

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



Overseas Chinese Town (Asia) Holdings Limited

華僑城(亞洲)控股有限公司

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：03366)

**有關
涉及透過公開掛牌出售華僑城(惠州)
之建議非常重大出售的更新**

茲提述本公司日期為二零二六年六月十二日有關透過在深圳聯合產權交易所股份有限公司公開掛牌建議出售華僑城(惠州) 100%股權之公告(「**第一份公告**」)。

除文義另有所指外，本公告所用詞彙與第一份公告所界定詞彙具有相同涵義。

公開掛牌之最新進展

賣方已獲指定交易所告知，勝宏科技(惠州)股份有限公司已透過公開招標程序確定為建議出售事項的中標人。最終代價為人民幣306,732,900元。賣方與買方預期將根據指定交易所的規則於指定交易所通知書次日起五個工作日內訂立交易協議。

根據本公司可獲得的資料，買方為一間於中國成立的公司，其A股於深圳證券交易所創業板上市(證券代碼：300476)，H股於聯交所上市(股份代號：2476)。根據本公司可獲得的資料所知，買方並非上市規則第十四章項下本公司的關連人士。

載有(其中包括)有關建議出售之資料(包括有關買方、公開招標及交易協議的更多資料)、上市規則規定之其他資料及召開股東特別大會通告之通函預期將於二零二六年八月二十五日或之前刊發。

建議出售可能進行，也可能不進行。本公司股東及潛在投資者於買賣本公司證券時務請審慎行事。本公司將於適當時或按上市規則規定刊發進一步公告。

承董事會命
華僑城(亞洲)控股有限公司
主席
劉宇

香港，二零二六年七月十四日

於本公告發出之日，董事會由七名董事組成，其中三名執行董事劉宇女士、王建文先生及祁建榮女士，一名非執行董事楊國彬先生，三名獨立非執行董事黃慧玲女士、林誠光先生及朱永耀先生。

機構的中文名稱已經翻譯為英文，並作為非官方譯文載於本公告中，僅供參考。如有任何歧義，應以中文名稱為準。

本公告載有若干前瞻性陳述，反映本公司對未來的信念、計劃或期望。陳述可能存在內在風險及不確定性。實際結果或與之有別。陳述內容不得或不應被視為任何保障、聲明或保證或加以依賴。本公司、其董事、僱員、代理、聯屬人士、顧問或代表不就更新、補充、更正陳述，或因應未來事件修改陳述承擔責任。