

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對本公告全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



WEIYE HOLDINGS LIMITED

偉業控股有限公司*

(於新加坡共和國註冊成立的有限責任公司)

(香港股份代號：1570)

有關解決不發表意見的行動計劃 實施情況的季度最新資料

茲提述偉業控股有限公司(「本公司」，連同其附屬公司統稱「本集團」)於2026年4月29日刊發的截至2025年12月31日止年度的年報(「2025年年報」)。除另有指明外，本公告所用詞彙與2025年年報所界定者具有相同涵義。

本公司謹此提供有關解決不發表意見的行動計劃(「行動計劃」)實施情況的季度最新資料。

- (a) 本集團正積極與現有貸款人(包括銀行、信託金融公司、金融機構及其他貸款人)就重續或延期本集團償還貸款及借款進行磋商。截至本公告日期，本集團已於中國針對一名貸款人提起法律訴訟，董事認為本集團擁有向該貸款人收取賠償退款的合約權利，預期可收回金額約為人民幣1,170百萬元，且本集團一直積極與一名貸款人磋商以延長本金還款期；
- (b) 實施計劃及措施，調整銷售及預售活動政策，以支持物業開發部門實現物業項目的預算銷售額及預售額。於本公告日期，本集團為增加銷售而增加其促銷費用；及

* 僅供識別

- (c) 本集團正與承建商及供應商磋商結算未償還款項的方式。本集團一直與承建商及供應商進行討論，並向彼等建議透過轉讓物業代替現金付款以結付未償還負債。截至本公告日期，本集團已成功與承建商及供應商簽立至少三份結算協議並結付未償還負債約人民幣11百萬元。因此，現金流量預測假設採用非現金結算方式，而就結欠承建商及供應商的未償還金額而言，並無重大現金流出。

董事會將繼續竭盡全力實施行動計劃，以盡快解決不發表意見。本公司將適時就實施進展的任何進一步更新另行刊發公告，直至不發表意見獲解決為止。

承董事會命
偉業控股有限公司
執行主席
陳志勇

香港，2026年8月3日

於本公告日期，執行董事為陳志勇先生及王龍升先生；及獨立非執行董事為劉寧先生、董心誠先生及陳詩敏女士。