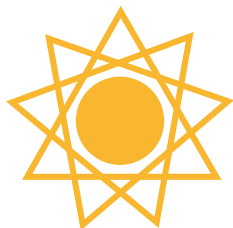


香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



China International Development Corporation Limited

中聯發展控股集團有限公司

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：264)

自願公告

訂立預製人工智能數據中心模組採購合約

本公告由中聯發展控股集團有限公司(「本公司」，連同其附屬公司統稱「本集團」)董事(「董事」)會(「董事會」)自願作出，為本公司股東及潛在投資者提供有關本集團最新業務發展的最新資料。

茲提述本公司日期為二零二六年七月二十六日的公告(「該公告」)，內容有關(其中包括)Ganic Synergy Company Limited(「服務公司」，為Ganic Success Limited(「合營公司」)的直接全資附屬公司，而Ganic Success Limited則為本公司的非全資附屬公司)作為服務提供商，與Brightray Veridian PTE. LTD.(「客戶」)訂立採購合約(「第一份採購合約」)。

董事會欣然宣佈，於二零二六年八月三日，服務公司與客戶訂立第二份採購合約(「第二份採購合約」)，以於馬來西亞該工地提供採購服務，包括但不限於：(i)採購符合客戶對AIDC特定要求的預製AIDC模組；(ii)安排將預製AIDC模組以標準化模組化運輸方式運送至服務公司與客戶協定的指定港口，而客戶將安排將預製AIDC模組運送至該工地；(iii)為客戶安排預製AIDC模組的驗收測試；及(iv)於該工地就預製AIDC模組安排安裝服務。

根據第二份採購合約，服務公司將就所提供的採購服務向客戶收取一筆費用約為68百萬美元(相當於約535百萬港元)。服務公司根據第一份採購合約及第二份採購合約向客戶收取的費用合共為93百萬美元(相當於約731百萬港元)。

誠如該公告所載，全球人工智能及數位化進程的加速發展，促使智能算力中心及數據中心市場規模持續擴大。預製AIDC模組作為該等數據中心的關鍵組成部分，由於大幅縮短了部署時間，贏得市場青睞，致令對預製AIDC模組的需求持續。為捕捉市場需求激增機遇，合營公司將繼續探索機會以擴大其內部能力及服務範圍，以納入專業AIDC設計及工程服務，以及為配合其客戶長期營運需求而定制的AIDC營運及維護服務。此策略轉型確保合營公司可從純採購提供商，轉型為全生命週期的綜合服務合作夥伴，開拓更大的市場份額，並且驅動可持續增長。為配合此策略願景，合營公司正通過招聘於AIDC工程、採購及施工服務以及營運及維護領域具備豐富經驗的人員，藉此建立本身的專責團隊，以確保可為其客戶提供多元化、全面及優質的服務。

訂立第二份採購合約亦標誌著客戶對服務公司的信心，以及與其建立長期合作關係的意願。倘服務公司與客戶訂立進一步採購合約、在AIDC業務方面取得新訂單或取得重大進展，本公司將適時另行刊發公告，以便為本公司股東提供有關本集團最新業務發展的最新資料。

經考慮上述因素後，董事會認為訂立第二份採購合約符合本公司及其股東的整體利益。

承董事會命
中聯發展控股集團有限公司
聯席主席兼執行董事
秦伯翰

香港，二零二六年八月三日

於本公告日期，執行董事為秦伯翰先生(聯席主席)、張利先生(聯席主席)、范欣先生(行政總裁)、梁偉傑先生(副行政總裁)、雷正彪先生及丁文拓先生；而獨立非執行董事為賈麗欣女士、陳夢思女士、彭作權先生及陳賀亦先生。