

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



祈福生活服務  
CLIFFORD MODERN LIVING

**CLIFFORD MODERN LIVING HOLDINGS LIMITED**

**祈福生活服務控股有限公司**

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：3686)

### 盈利警告的更新

本公告乃由祈福生活服務控股有限公司(「本公司」，連同附屬公司統稱「本集團」)根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」)第13.09(2)(a)條及香港法例第571章證券及期貨條例第XIVA部內幕消息條文(定義見上市規則)作出。

茲提述本公司日期為2026年7月16日的公告(「盈利警告公告」)，內容有關本集團截至2026年6月30日止六個月(「2026年上半年」)的財務業績。除另有界定者外，本公告所用詞彙應與盈利警告公告所界定者具有相同涵義。

董事會謹此進一步通知股東及潛在投資者，根據本集團於2026年上半年的未經審核綜合管理賬目的初步評估及董事會現時可獲得的資料，本集團預期於2026年上半年將錄得本公司擁有人應佔虧損及綜合虧損總額介乎於約人民幣2.4百萬元至人民幣4.4百萬元，較本集團於2025年上半年錄得的本公司擁有人應佔溢利及綜合收益總額約人民幣75.1百萬元出現重大變動，主要是由於於2026年上半年確認來自投資貴金屬的公允價值虧損總額約人民幣83.4百萬元，包括：

- (a) 投資未分配金條的公允價值虧損人民幣10.6百萬元(2025年上半年：無)；
- (b) 投資已分配金條的公允價值虧損人民幣12.9百萬元(2025年上半年：無)；及

(c) 投資已分配銀條的公允價值虧損人民幣59.9百萬元(2025年上半年：並無已分配銀條，而投資未分配銀條則為公允價值收益人民幣33.8百萬元)，

主要歸因於相關貴金屬由各自初始購入日期至2026年6月30日的市價下跌。該等預計公允價值虧損屬未變現性質，因為相關貴金屬於2026年6月30日或本公告日期尚未出售。

本公司仍在落實本集團2026年上半年的中期業績。本公告所載資料僅基於董事會根據本集團現時可獲得的資料作出的初步評估，並非基於任何經本公司核數師審核或審閱的數字或資料，且可能須予修訂或調整。

股東及潛在投資者務請細閱本公司2026年上半年中期業績公告，其預期將於2026年8月底前刊發。

股東及潛在投資者於買賣本公司股份時務請審慎行事。

承董事會命  
祈福生活服務控股有限公司  
主席、首席執行官兼執行董事  
孟麗紅

香港，2026年8月17日

於本公告日期，董事會成員包括執行董事孟麗紅女士、何淑媚女士及劉振邦先生；非執行董事劉興先生；以及獨立非執行董事羅君美女士、何湛先生及麥炳良先生(又名麥華章先生)。