

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



KAI YUAN HOLDINGS LIMITED

開源控股有限公司

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號：1215)

盈利預告－虧損收窄

本公告乃開源控股有限公司(「本公司」，連同其附屬公司統稱「本集團」)根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」)第13.09(2)條以及香港法例第571章證券及期貨條例第XIVA部內幕消息條文作出。

本公司董事會(「董事會」)謹此通知本公司股東(「股東」)及潛在投資者，根據本集團最近期之未經審核綜合管理賬目之初步評估及本公司目前可得資料，本集團預期於截至二零二六年六月三十日止六個月(「中期期間」)錄得本公司擁有人應佔虧損約2,600,000港元，而截至二零二五年六月三十日止六個月(「上一期間」)則錄得虧損約100,000,000港元。中期期間預期虧損減少主要由於(i) Paris Marriott Hotel Champs-Elysees於中期期間貢獻的收入及毛利分別增加至約176,700,000港元及44,200,000港元，該酒店在翻新後已全面對外開放(上一期間：收入約74,700,000港元及毛損約10,100,000港元)；及(ii)中期期間並無就向一間聯營公司提供的貸款作出任何減值撥備(上一期間：約63,700,000港元)；部分被(其中包括)所得稅撥備約3,600,000港元(上一期間：所得稅抵免13,100,000港元)所抵銷。

本公告所載資料純粹以董事會對本集團截至二零二六年六月三十日止六個月未經審核綜合管理賬目之初步評估及目前可獲得之資料為基礎。上述資料未經本公司審核委員會審閱或本公司核數師審閱。

股東及潛在投資者於買賣本公司證券時務請審慎行事。

承董事會命
開源控股有限公司
執行董事
羅永志

香港，二零二六年八月十八日

於本公告日期，董事會由執行董事薛健先生及羅永志先生；以及獨立非執行董事譚新榮先生、吳志彬先生、賀弋先生及郭佩霞女士組成。