

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本文件的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本文件全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



佳華百貨控股有限公司

JIAHUA STORES HOLDINGS LIMITED

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：00602)

中期業績預告 — 淨虧損增加

本公佈乃佳華百貨控股有限公司（「本公司」，連同其附屬公司統稱「本集團」）根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則（「上市規則」）第13.09條及香港法例第571章證券及期貨條例（「證券及期貨條例」）第XIVA部項下內幕消息條文（「內幕消息條文」）而發出。

本公司董事會（「董事會」）謹此通知本公司股東（「股東」）及潛在投資者，根據對本集團截至2026年6月30日止六個月未經審核管理賬目的初步審閱及對董事會目前可得最新資料的評估，預計本集團的淨虧損將從截至2025年6月30日止六個月的約人民幣3.6百萬元（未經審計）增加至2026年6月30日止六個月的介乎約人民幣38.0百萬元至約人民幣42.0百萬元。

集團淨虧損預計增加主要歸因於：i) 所有門市翻新後，為提升銷售額而導致毛利潤下降；ii) 由於競爭加劇及當地經濟狀況停滯不前，分租店鋪和購物中心的租金收入減少；以及 iii) 本期沒有去年產生的提早終止租賃得益。

本集團尚待核實於該期間的實際經營及財務狀況，董事會將密切跟進有關情況。

儘管截至2026年6月30日止六個月之未經審核中期結果可能錄得虧損，惟董事會認為，本集團整體財務狀況仍維持穩健，故董事會對本集團長期前景仍保持樂觀。

由於本公司截至2026年6月30日止六個月之中期業績仍在進行最後定稿，故本公佈所載資料乃由本公司管理層根據本集團管理賬目進行之初步評核而作出，有關賬目並未經本公司核數師或本公司審核委員會審核或審閱，及或會作出調整。有關本集團表現之進一步詳情，將於本集團截至2026年6月30日止六個月之中期業績公布時披露。

有意投資者及本公司股東於買賣本公司股份時務請審慎行事。

承董事會命
佳華百貨控股有限公司
執行董事及財務總監
莊沛忠

中國深圳，二零二六年八月二十四日

於本公佈日期，各董事為：

執行董事：莊陸坤先生、莊沛忠先生及莊小雄先生

獨立非執行董事：錢錦祥先生、孫聚義先生、艾及先生、邢紫君女士