

杭州解百集团股份有限公司

2026 年半年度经营数据简报

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

根据《上海证券交易所上市公司自律监管指引第 3 号——行业信息披露》要求，现将公司 2026 年半年度主要经营数据披露如下：

一、门店分布及变动情况

本报告期，公司门店数量及面积具体如下：

地 区	业态	门店名称	建筑面积m²	其中：自有面积m²	其中：租赁面积m²
杭州	购物中心	解百购物广场	109,691.60	109,691.60	0
地区	购物中心	杭州大厦购物城	283,425.23	95,617.64	187,807.59
合计			393,116.83	205,309.24	187,807.59

二、2026 年半年度主要经营数据

（一）营业收入分地区

单位：元；币种：人民币

	营业收入	营业收入比上年同期增减（%）	毛利率（%）	毛利率比上年同期增减
杭州地区	870,255,795.35	-0.87	76.91	增加 0.02 个百分点

（二）营业收入分业态

单位：元；币种：人民币

	营业收入	营业收入比上年同期增减（%）	毛利率（%）	毛利率比上年同期增减
商品销售	687,952,592.39	-0.80	71.64%	增加 0.34 个百分点
租赁	112,434,706.94	-9.02	99.26%	减少 0.06 个百分点
提供服务	69,868,496.02	14.89	92.87%	减少 2.23 个百分点

特此公告。

杭州解百集团股份有限公司董事会

二〇二六年八月二十七日