

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



TIAN YUAN HEALTHCARE

天元医疗

CHINA TIAN YUAN HEALTHCARE GROUP LIMITED

中國天元醫療集團有限公司

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號: 557)

二零二六年中期業績－公告  
截至二零二六年六月三十日止六個月之  
未經審核綜合業績

業績

中國天元醫療集團有限公司(「本公司」)董事(「董事」)會(「董事會」)公告本公司、其附屬公司及聯營公司(「本集團」)截至二零二六年六月三十日止六個月(「期內」)之未經審核綜合業績，連同比較數字列載如下。

## 綜合損益表

截至二零二六年六月三十日止六個月

|                     |   | 截至六月三十日止<br>六個月        |                        |
|---------------------|---|------------------------|------------------------|
|                     |   | 二零二六年<br>千港元<br>(未經審核) | 二零二五年<br>千港元<br>(未經審核) |
|                     |   | 附註                     |                        |
| 營業額                 |   |                        | 20,047                 |
| 銷售成本                |   |                        | (2,988)                |
| 毛利                  |   |                        | 17,059                 |
| (確認預期信貸虧損)／預期信貸虧損撥回 |   |                        | (976)                  |
| 其他收益淨額              | 3 |                        | 2,992                  |
| 行政開支                | 4 |                        | (15,932)               |
| 經營業務溢利／(虧損)         |   |                        | 3,143                  |
| 分佔聯營公司虧損            |   |                        | (56)                   |
| 融資成本                | 5 |                        | (1,396)                |
| 除稅前溢利／(虧損)          |   |                        | 1,691                  |
| 所得稅開支               | 6 |                        | —                      |
| 期內溢利／(虧損)           |   |                        | 1,691                  |
| 以下各項應佔期內溢利／(虧損)：    |   |                        |                        |
| 本公司權益持有人            |   |                        | 4,200                  |
| 非控股權益               |   |                        | (2,509)                |
| 期內溢利／(虧損)           |   |                        | 1,691                  |
|                     |   |                        | 港仙                     |
| 每股盈利／(虧損)           |   |                        |                        |
| 每股基本盈利／(虧損)         | 8 |                        | 1.05                   |
| 每股經攤薄盈利／(虧損)        | 8 |                        | 1.05                   |

**綜合損益及其他全面收入表**  
截至二零二六年六月三十日止六個月

|                 | 截至六月三十日止<br>六個月        |                        |
|-----------------|------------------------|------------------------|
|                 | 二零二六年<br>千港元<br>(未經審核) | 二零二五年<br>千港元<br>(未經審核) |
| 期內溢利／(虧損)       | 1,691                  | (5,538)                |
| 期內其他全面收入(除稅後)：  |                        |                        |
| 其後可能重新分類至損益之項目： |                        |                        |
| 換算國外業務財務報表之匯兌差額 | <u>687</u>             | <u>2,087</u>           |
| 期內其他全面收入總額      | <u>687</u>             | <u>2,087</u>           |
| 期內全面收入／(虧損)總額   | <u><u>2,378</u></u>    | <u><u>(3,451)</u></u>  |
| 以下各項應佔：         |                        |                        |
| 本公司權益持有人        | 2,871                  | (698)                  |
| 非控股權益           | <u>(493)</u>           | <u>(2,753)</u>         |
| 期內全面收入／(虧損)總額   | <u><u>2,378</u></u>    | <u><u>(3,451)</u></u>  |

**綜合財務狀況表**  
於二零二六年六月三十日

|                  |    | 於<br>二零二六年<br>六月三十日<br>千港元<br>(未經審核) | 於<br>二零二五年<br>十二月三十一日<br>千港元<br>(經審核) |
|------------------|----|--------------------------------------|---------------------------------------|
| <b>非流動資產</b>     |    |                                      |                                       |
| 物業、廠房及設備         |    | 33,925                               | 33,077                                |
| 無形資產             |    | 2,337                                | 3,727                                 |
| 商譽               |    | 11,669                               | 6,668                                 |
| 於聯營公司權益          |    | 6,530                                | 6,331                                 |
| 應收賬款及其他應收款       | 10 | 2,309                                | 2,238                                 |
| 遞延稅項資產           |    | 2,294                                | 2,294                                 |
|                  |    | <b>59,064</b>                        | <b>54,335</b>                         |
| <b>流動資產</b>      |    |                                      |                                       |
| 應收賬款及其他應收款       | 10 | 19,353                               | 19,931                                |
| 存貨               |    | 4,449                                | 1,559                                 |
| 按公平值計入損益的金融資產    |    | 826                                  | 1,774                                 |
| 應收貸款             | 11 | 117,151                              | 119,645                               |
| 現金及現金等價物         |    | 41,802                               | 27,733                                |
|                  |    | <b>183,581</b>                       | <b>170,642</b>                        |
| <b>流動負債</b>      |    |                                      |                                       |
| 應付賬款及其他應付款       | 12 | (50,762)                             | (49,484)                              |
| 租賃負債             |    | (4,489)                              | (4,927)                               |
| 稅項撥備             |    | (163)                                | (163)                                 |
|                  |    | <b>(55,414)</b>                      | <b>(54,574)</b>                       |
| <b>流動資產淨值</b>    |    | <b>128,167</b>                       | <b>116,068</b>                        |
| <b>資產總額減流動負債</b> |    | <b>187,231</b>                       | <b>170,403</b>                        |

|              | 於<br>二零二六年<br>六月三十日<br>千港元<br>(未經審核) | 於<br>二零二五年<br>十二月三十一日<br>千港元<br>(經審核) |
|--------------|--------------------------------------|---------------------------------------|
| 附註           |                                      |                                       |
| 非流動負債        |                                      |                                       |
| 租賃負債         | (32,973)                             | (33,789)                              |
|              | <u>(32,973)</u>                      | <u>(33,789)</u>                       |
| 資產淨值         | <u>154,258</u>                       | <u>136,614</u>                        |
| 股本及儲備        |                                      |                                       |
| 股本           | 398,980                              | 398,980                               |
| 股份溢價         | 20,663                               | 20,663                                |
| 儲備           | <u>(255,554)</u>                     | <u>(258,424)</u>                      |
| 本公司權益持有人應佔權益 | 164,089                              | 161,219                               |
| 非控股權益        | <u>(9,831)</u>                       | <u>(24,605)</u>                       |
| 權益總額         | <u>154,258</u>                       | <u>136,614</u>                        |

附註：—

## 1. 會計政策

公告所載中期業績並不構成本集團截至二零二六年六月三十日止六個月的中期財務報告，惟乃摘錄自該報告。

簡明綜合中期財務報表乃根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則適用披露條文編製，包括遵守由香港會計師公會（「香港會計師公會」）所頒佈之香港會計準則（「香港會計準則」）第34號中期財務報告。

簡明綜合中期財務報表乃未經審核，但已經由本公司的審核委員會審閱。

未經審核中期財務報告載有綜合財務報表及選錄之闡釋附註。該等附註包括對明瞭本集團自截至二零二五年十二月三十一日止年度之年度財務報表以來財務狀況及業績之變動具重大影響之事件及交易之解釋。該簡明綜合中期財務報表及當中之附註並不涵蓋香港財務報告準則會計準則就編製全套財務報表所要求之所有資料。

本中期初步業績公告所載有關截至二零二五年十二月三十一日止財政年度的財務資料為比較資料，並不構成本公司於該財政年度的法定年度綜合財務報表，惟摘錄自該等財務報表。

截至二零二六年六月三十日止六個月的中期財務報告乃按與本集團於截至二零二五年十二月三十一日止年度的年報所披露並採納之相同會計政策編製。以下為香港會計師公會頒佈並於截至二零二六年十二月三十一日止年度之財務報表中強制生效之香港財務報告準則會計準則之修訂列表：

|                                |                                                                           |
|--------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|
| 香港財務報告準則第9號及<br>香港財務報告準則第7號的修訂 | 金融工具分類及計量的修訂                                                              |
| 香港財務報告準則第9號及<br>香港財務報告準則第7號的修訂 | 涉及依賴自然能源生產電力的合約                                                           |
| 香港財務報告準則會計準則之<br>年度改進—第11卷     | 香港財務報告準則第1號、香港財務報告準則<br>第7號、香港財務報告準則第9號、香港財務<br>報告準則第10號及香港會計準則第7號的修<br>訂 |

本集團在本會計期間未採納任何仍未生效的新訂準則或修訂。本期間應用香港財務報告準則會計準則之修訂對本集團於本期間及過往期間之財務狀況及表現及於該等簡明綜合中期財務報表內所載列之披露資料並無重大影響。

## 2. 收益及分部報告

本集團按產品及服務分類管理其業務。根據為進行資源配置及表現評估而向本集團最高行政管理層提供之內部報告資料，本集團已確定以下四個須報告分部：

|                    | 投資控股    |         | 醫療      |         | 放債及相關業務 |         | 酒店     |        | 總計      |         |
|--------------------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|--------|--------|---------|---------|
|                    | 二零二六年   | 二零二五年   | 二零二六年   | 二零二五年   | 二零二六年   | 二零二五年   | 二零二六年  | 二零二五年  | 二零二六年   | 二零二五年   |
|                    | 千港元     | 千港元     | 千港元     | 千港元     | 千港元     | 千港元     | 千港元    | 千港元    | 千港元     | 千港元     |
|                    | (未經審核)  | (未經審核)  | (未經審核)  | (未經審核)  | (未經審核)  | (未經審核)  | (未經審核) | (未經審核) | (未經審核)  | (未經審核)  |
| 截至六月三十日止六個月：       |         |         |         |         |         |         |        |        |         |         |
| 按收益確認時間劃分          |         |         |         |         |         |         |        |        |         |         |
| 按時間點               | -       | -       | 12,204  | 522     | -       | -       | -      | -      | 12,204  | 522     |
| 來自外界客戶之收益          | -       | -       | 12,204  | 522     | -       | -       | -      | -      | 12,204  | 522     |
| 利息收入               | -       | -       | -       | -       | 7,843   | 7,914   | -      | -      | 7,843   | 7,914   |
| 須報告分部收益            | -       | -       | 12,204  | 522     | 7,843   | 7,914   | -      | -      | 20,047  | 8,436   |
| 須報告分部除稅前溢利／(虧損)    | (3,619) | (7,644) | (1,510) | (8,273) | 6,867   | 10,410  | (47)   | (31)   | 1,691   | (5,538) |
| 利息收入               | 270     | 299     | -       | -       | -       | -       | -      | -      | 270     | 299     |
| 折舊及攤銷              | (526)   | (526)   | (4,131) | (3,921) | -       | -       | -      | -      | (4,657) | (4,447) |
| 買賣證券之已變現及未變現估值虧損淨額 | (950)   | (786)   | -       | -       | -       | -       | -      | -      | (950)   | (786)   |
| 已變現及未變現外匯收益／(虧損)淨額 | 3,872   | 3,567   | (879)   | (899)   | -       | -       | 39     | 55     | 3,032   | 2,723   |
| 於六月三十日／十二月三十一日：    |         |         |         |         |         |         |        |        |         |         |
| 須報告分部資產            | 71,489  | 68,805  | 43,456  | 26,791  | 125,312 | 126,900 | 94     | 187    | 240,351 | 222,683 |
| 須報告分部負債            | 13,697  | 13,276  | 73,917  | 74,319  | 100     | 100     | 510    | 505    | 88,224  | 88,200  |

### 3. 其他收益淨額

|                    | 截至六月三十日止六個月<br>二零二六年<br>千港元<br>(未經審核) | 二零二五年<br>千港元<br>(未經審核) |
|--------------------|---------------------------------------|------------------------|
| 已變現及未變現外匯收益淨額      | 3,032                                 | 2,723                  |
| 買賣證券之已變現及未變現估值虧損淨額 | (950)                                 | (786)                  |
| 利息收入               | 270                                   | 299                    |
| 管理費收入              | 616                                   | 598                    |
| 雜項收入／(虧損)          | 24                                    | (8)                    |
|                    | <u>2,992</u>                          | <u>2,826</u>           |

### 4. 行政開支

行政開支主要包括本集團投資控股分部產生的開支(包括董事酬金及專業費用)及醫療分部產生的開支(包括員工成本)。

### 5. 融資成本

|           | 截至六月三十日止六個月<br>二零二六年<br>千港元<br>(未經審核) | 二零二五年<br>千港元<br>(未經審核) |
|-----------|---------------------------------------|------------------------|
| 租賃負債之利息開支 | 1,396                                 | 1,537                  |
|           | <u>1,396</u>                          | <u>1,537</u>           |

### 6. 所得稅開支

|              | 截至六月三十日止六個月<br>二零二六年<br>千港元<br>(未經審核) | 二零二五年<br>千港元<br>(未經審核) |
|--------------|---------------------------------------|------------------------|
| 當期稅項<br>期內撥備 | —                                     | —                      |
| 所得稅開支        | <u>—</u>                              | <u>—</u>               |

### 7. 期內溢利／(虧損)

期內溢利／(虧損)乃經扣除下列各項後得出：

|              | 截至六月三十日止六個月<br>二零二六年<br>千港元<br>(未經審核) | 二零二五年<br>千港元<br>(未經審核) |
|--------------|---------------------------------------|------------------------|
| 物業、廠房及設備折舊   | 179                                   | 248                    |
| 使用權資產折舊      | 3,070                                 | 2,929                  |
| 無形資產攤銷       | 1,408                                 | 1,270                  |
| 員工成本(包括董事酬金) | <u>4,388</u>                          | <u>3,408</u>           |

## 8. 期內每股盈利／（虧損）

### a) 每股基本盈利／（虧損）

每股基本盈利／（虧損）乃按本公司普通股權益持有人應佔溢利約4,200,000港元（截至二零二五年六月三十日止六個月：虧損約3,065,000港元）及期內已發行普通股之加權平均數398,979,524股（截至二零二五年六月三十日止六個月：398,979,524股）計算。

### b) 每股經攤薄盈利／（虧損）

每股經攤薄盈利／（虧損）與每股基本盈利／（虧損）相同，因本集團於截至二零二六年六月三十日及二零二五年六月三十日止六個月並無可轉換成股份之具攤薄作用之證券。

## 9. 股息

### a) 中期應佔股息

本公司董事已議決不宣派截至二零二六年六月三十日止六個月之中期股息（截至二零二五年六月三十日止六個月：無）。

### b) 截至二零二六年及二零二五年六月三十日止六個月並無批准及派付之上一個財政年度應佔股息。

## 10. 應收賬款及其他應收款

|             | 於二零二六年<br>六月三十日<br>千港元<br>(未經審核) | 於二零二五年<br>十二月三十一日<br>千港元<br>(經審核) |
|-------------|----------------------------------|-----------------------------------|
| 應收賬款(附註(a)) | 7,181                            | 6,242                             |
| 減：預期信貸虧損撥備  | (5,343)                          | (4,894)                           |
|             | <u>1,838</u>                     | <u>1,348</u>                      |
| 應收利息(附註(a)) | 8,446                            | 7,450                             |
| 減：預期信貸虧損撥備  | (284)                            | (195)                             |
|             | <u>8,162</u>                     | <u>7,255</u>                      |
| 其他應收款及按金    | 4,530                            | 4,469                             |
| 預付款(附註(b))  | 7,132                            | 9,097                             |
|             | <u>21,662</u>                    | <u>22,169</u>                     |
| 分析如下：       |                                  |                                   |
| 非流動         | 2,309                            | 2,238                             |
| 流動          | <u>19,353</u>                    | <u>19,931</u>                     |
|             | <u>21,662</u>                    | <u>22,169</u>                     |

## 10. 應收賬款及其他應收款 (續)

### (a) 賬齡分析

應收賬款自發票日期起計30日內到期。

截至報告期末，應收賬款及應收利息(經扣除預期信貸虧損撥備)按發票日期之賬齡分析如下：

|              | 於二零二六年<br>六月三十日<br>千港元<br>(未經審核) | 於二零二五年<br>十二月三十一日<br>千港元<br>(經審核) |
|--------------|----------------------------------|-----------------------------------|
| 少於1個月        | 8,387                            | 7,371                             |
| 1至3個月        | 7                                | 195                               |
| 3個月以上但少於12個月 | 768                              | —                                 |
| 12個月以上       | 838                              | 1,037                             |
|              | <u>10,000</u>                    | <u>8,603</u>                      |

### (b) 預付款

預付款主要包括向為本集團業務提供顧問服務的商業顧問預先支付的專業費用895,000港元(二零二五年十二月三十一日：1,777,000港元)。

## 11. 應收貸款

|            | 於二零二六年<br>六月三十日<br>千港元<br>(未經審核) | 於二零二五年<br>十二月三十一日<br>千港元<br>(經審核) |
|------------|----------------------------------|-----------------------------------|
| 貸款予第三方     | 184,015                          | 186,002                           |
| 減：預期信貸虧損撥備 | (66,864)                         | (66,357)                          |
|            | <u>117,151</u>                   | <u>119,645</u>                    |
| 分析如下：      |                                  |                                   |
| 有抵押        | 17,535                           | 23,447                            |
| 無抵押        | 99,616                           | 96,198                            |
|            | <u>117,151</u>                   | <u>119,645</u>                    |

本集團授出貸款乃由於這將有助於提高本集團營運資金的使用效率，並有利於本集團從預期利息收入中產生現金流。

於向潛在借款人授出貸款前，本集團履行內部信貸評估程序以個別評估潛在借款人的信貸質量並界定授予借款人的信貸限額。歸屬於借款人的信貸限額由管理層定期審閱。

本集團的政策為按個別基準評估應收貸款的減值情況。評估包括根據本集團信貸風險評級系統對可收回性、賬款的賬齡分析以及各借款人的現有信譽、抵押品及過往收款歷史情況所作的評估。

## 11. 應收貸款(續)

在按共同基準確定應收貸款的可收回性時，本集團考慮由初始授出信貸當日起至報告日止應收貸款信貸質量的任何變動。這包括評估借款人的財務困難或拖欠付款等的信貸歷史，以及現行市況。

於各報告日末，本集團應收貸款已個別及共同進行減值評估。

向第三方提供的其中一筆貸款約101,946,000港元(二零二五年十二月三十一日：約101,140,000港元)以質押兩名個人擁有的物業作抵押，該兩名個人同時以該借款人為受益人提供個人擔保。於二零二零年二月十二日，上述未清償款項已到期。然而，借款人告知本公司其未能於還款日償還上述本金及應計利息，構成本金及應計利息償付違約。於二零二零年三月五日，借款人通過其中國代理向本公司全資附屬公司(在中國註冊成立)支付一筆款項人民幣16,000,000元(相當於約17,600,000港元)作為部分還款(「第一筆還款」)。於二零二零年三月六日，一名個人擔保人(「第一位擔保人」)向本公司支付33,000,000港元作為部分還款(「第二筆還款」)。考慮到第二筆還款不低於第一位擔保人質押在第二次法定押記之下的香港住宅物業的估計市值，本公司並無行使第二次法定押記，而是於二零二零年三月十五日訂立一份部分解除契約，解除第一位擔保人根據第二次法定押記以本公司為受益人質押香港物業所作出的第二次法定押記。收到第一筆還款及第二筆還款後剩餘的款項分類為預期信貸虧損。

為收回未償還的融資貸款金額，本公司已於二零二一年七月二日對第一位擔保人展開破產程序，隨後法庭於二零二二年四月十九日對第一位擔保人頒布破產令。本公司已於二零二二年五月十九日提交債權證明，索償總額(包括在破產令發出之日任何未支付的未資本化利息)約為12,000,000美元。破產管理署署長被任命為破產人的財產及產業之受託人(「受託人」)。於二零二二年十一月二十五日，受託人對本公司的債權證明作出裁決，並宣佈接納約95,000,000港元的款項為呈請人之申索。隨後，於二零二三年一月二十日，受託人向本公司分配一筆約2,000港元的款項作為首期及末期攤還債款。

此外，本公司已對張士宏先生(「第二擔保人」)展開訴訟，要求頒令接管一宗已抵押物業，並於二零二四年一月十日向第二擔保人送達日期為二零二四年一月九日的原訴傳票，所依據者為第二擔保人與本公司於二零一八年三月二十九日訂立以物業作抵押之第二次法定押記協議。就針對第二擔保人之法律訴訟而言，法院已於二零二六年一月二十二日作出對本公司有利並判第二擔保人須支付彌償訟費之裁決。根據該裁決，本公司有權向第二擔保人追討未償還本金總額8,521,278.33美元(或其等值港元)連同利息。此外，第二擔保人須於二零二六年四月二十二日或之前向本公司交付已抵押物業之空置管有權。於本公告日期，第二擔保人並無提出上訴。強制執执行程序(即收回空置管有權)仍在進行中。

貸款按年利率12%至18.5%(二零二五年十二月三十一日：12%至18.5%)計息，並於一年內償還。

## 12. 應付賬款及其他應付款

|             | 於二零二六年<br>六月三十日<br>千港元<br>(未經審核) | 於二零二五年<br>十二月三十一日<br>千港元<br>(經審核) |
|-------------|----------------------------------|-----------------------------------|
| 應付賬款(附註(a)) | 3,324                            | 3,356                             |
| 應付非控股權益款項   | 825                              | 14,702                            |
| 其他應付款及應計費用  | 46,613                           | 31,426                            |
|             | <u>50,762</u>                    | <u>49,484</u>                     |

### (a) 賬齡分析

截至報告期末，基於到期日的應付賬款賬齡分析如下：

|                | 於二零二六年<br>六月三十日<br>千港元<br>(未經審核) | 於二零二五年<br>十二月三十一日<br>千港元<br>(經審核) |
|----------------|----------------------------------|-----------------------------------|
| 1個月內或於要求時到期    | 517                              | 115                               |
| 1至3個月到期        | 942                              | —                                 |
| 超過3個月但少於12個月到期 | —                                | 7                                 |
| 超過12個月到期       | 1,865                            | 3,234                             |
|                | <u>3,324</u>                     | <u>3,356</u>                      |

應付賬款的信貸條款因與不同供應商協定的條款而有所不同。本集團設有財務風險管理政策以確保所有應付款項於與各個供應商協定的時間段內結算。

## 13. 報告期後事項

於二零二六年六月九日，本集團與獨立第三方訂立股權轉讓協議，以總代價人民幣23,000,000元透過出售上海日複實業有限公司(「上海日複」)出售其間接非全資附屬公司上海愉悅薇萊醫療美容醫院有限公司(「上海醫院」)的61%全部股權。出售事項隨後於二零二六年七月二日完成。

## 管理層討論及分析

期內，本集團錄得總收益約20,000,000港元，而去年同期的總收益則為約8,400,000港元。總收益增加主要歸因於本集團醫療業務收益由去年同期約500,000港元增加至期內約12,200,000港元。有關本集團醫療業務收益增加原因詳情，請參閱下文「醫療分部」分節。

同時，本集團於期內錄得溢利淨額約1,700,000港元，而去年同期則錄得虧損淨額約5,500,000港元，本公司權益持有人應佔溢利淨額為約4,200,000港元，而去年同期的本公司權益持有人應佔虧損淨額則為約3,100,000港元。虧損減少主要由於期內總收益增加約11,600,000港元，並由去年同期撥回預期信貸虧損約2,500,000港元變動為已確認預期信貸虧損約1,000,000港元所抵銷(進一步詳情請參閱下文「放債及相關業務分部」分節)。

### 醫療分部

期內，本集團醫療分部項下新收購體檢中心。有關本集團醫療分部項下新收購的體檢中心的詳情，請參閱下文「前景」一節「醫療業務」分節。

本集團醫療分部項下新收購的體檢中心於期內錄得收益約6,600,000港元。

就本集團醫療分部項下的護膚品業務而言，本集團於期內錄得收益約400,000港元，而去年同期的收益則為500,000港元。

上海愉悅薇萊醫療美容醫院有限公司(「上海醫院」)主要在中華人民共和國(「中國」)上海市從事整形外科手術業務。上海醫院是一家整形外科專科醫院，在中國提供第一至三級整形外科手術及面部骨骼輪廓整形技術相關的整形外科手術，為公眾客戶提供優質服務。上海醫院已在中國獲得醫療機構執業許可證，可在中國開展整形外科手術服務。上海醫院一直提供整形外科手術服務，包括但不限於中醫美容服務、美容牙科、面部輪廓整形等。上海醫院於期內錄得收益約5,200,000港元及淨虧損約2,200,000港元，而去年同期則錄得收益約零港元及淨虧損約4,200,000港元。

上海醫院的收益較去年同期有所增加，主要由於去年同期因暫停業務營運及翻新所產生的低基數效應，該醫院直至二零二五年十月下旬方重新開業。相較去年同期，淨虧損減少主要歸因於收益有所增加，但同時被經營成本的相應增加所抵銷。

於期內後，出售上海醫院（通過出售本公司於上海日複實業有限公司（「上海日複」）之60.8077%股權）已於二零二六年七月二日完成。上海日複及上海醫院自此不再為本集團之附屬公司，而其財務業績、資產及負債將不再綜合計入本集團之綜合財務報表。

## **放債及相關業務分部**

本集團放債及相關業務分部方面，本集團於期內確認第三方貸款利息收入7,800,000港元，而去年同期第三方貸款利息收入為7,900,000港元。此外，期內錄得已確認預期信貸虧損約1,000,000港元，主要來自期內應收貸款及應收利息。因此，本集團放債及相關業務分部於期內呈報除稅前溢利約6,900,000港元，而去年同期則為除稅前溢利約10,400,000港元。

## **投資控股分部**

期內，本集團投資控股分部錄得買賣證券已變現及未變現估值虧損淨額約1,000,000港元，而去年同期則錄得買賣證券已變現及未變現估值虧損淨額約800,000港元。因此，本集團的投資控股分部於期內錄得除稅前虧損約3,600,000港元，而去年同期則錄得除稅前虧損約7,600,000港元。

自期內結束後未發生對本公司及其附屬公司有重大影響的事項。

## **前景**

### **醫療業務**

本集團一直積極優化其醫療策略，以更聚焦業務，並把握消費醫療及「大健康」領域的新興機遇。

於策略檢討其醫療業務後，本集團於二零二六年七月完成出售上海醫院。此舉讓本集團精簡業務，並將資源集中於醫療板塊內較高增長的機遇。

展望未來，本集團的醫療業務將集中於兩個主要範疇：護膚品業務及體檢業務。

自二零二四年底以來，本集團一直以「珀奧研」品牌建立護膚品業務，並輔以醫用級「DA面膜」產品線。本集團已建立全面的產品矩陣，包括面膜、次拋精華液、面霜及精華乳，並全權擁有所有品牌、商標、專有配方及知識產權。展望未來，本集團將繼續拓展線上及線下銷售渠道，深化與直播平台及意見領袖的合作，並加強私域營運。憑藉醫美術後護理市場的快速增長，本集團具備提升品牌知名度及市場佔有率的有利條件，並預期此業務將日益成為其收益的重要貢獻來源。

於二零二六年初，本集團成功完成收購銀川市金鳳區德尚門診部有限責任公司（「德尚門診」）70%股權，該公司為獲衛生健康委員會批准的持牌醫療機構。此次收購標誌著本集團由醫美賽道策略性擴展至更廣闊的體檢及「大健康」市場。德尚門診營運一所配備齊全標準體檢設備的綜合門診設施，其登記範圍涵蓋醫療服務、醫療美容服務、中醫服務、互聯網醫院服務及其他相關醫療服務。該門診配備由醫生、護士、醫技人員及營運人員組成的專業團隊。

自收購以來，德尚門診展現正面增長勢頭，客戶群（包括個人及企業客戶）持續擴大。本集團亦已與最終控股公司寧夏天元訂立服務框架協議，以提供職業健康體檢服務，為未來增長奠定穩定基礎。本集團擬進一步發展體檢業務，包括拓展銷售渠道、針對企業客戶開展職業健康體檢，以及引入新體檢設備以服務高端健康篩查市場。此外，本集團計劃設計具特色的體檢項目、推出針對性特色門診服務，以及開發「大健康」諮詢及管理方案，為客戶提供全生命週期健康監測服務。本集團亦正籌備於德尚門診設立皮膚科，以提供輕醫美服務，藉此發揮其現有行業專長及該門診現有可從事該等服務之牌照。

於二零二六年六月三十日，本集團仍在收集若干資料，以落實可識別資產及負債的計量及其暫定商譽。截至報告期末，公平值乃按暫定基準釐定，其中所呈列的可識別資產及負債以及其暫定商譽的公平值，乃根據管理層參考現時可得資料而作出的最佳估計。本公司管理層預期有關計量將於收購日期起計一年內落實。

展望未來，本集團仍致力透過其醫療業務營運，深化在消費醫療及「大健康」產業的佈局。本集團將持續評估新興的投資及合作機會，發揮其專業技術與行業經驗，追求可持續增長，為股東創造長期價值。

## 放債及相關業務

於二零二六年，本集團將繼續其放債及相關業務，包括放債人或借款人轉介業務、資金配對、資金安排及／或資金參與，惟不包括香港法例第571章證券及期貨條例項下的任何監管活動。該業務多年來表現穩定，並持續為本集團盈利作出穩定貢獻。本集團一直並將更加謹慎對待放債及相關業務的信貸評估及接納客戶。為在擴展放債及相關業務與本集團的風險控制之間取得平衡，本集團未來在接納客戶進行放債業務時將採用更為謹慎的信貸評估和程序。

## 投資控股

本集團將繼續持有若干買賣證券，並將不時監察及對投資組合作出適當變動，以適應經濟環境。此外，本集團將會開拓不同的短期投資計劃，以使用手頭上不同貨幣的現金儲備改善其投資回報，並且會不時因應本集團之買賣證券公平值計量產生之未變現收益或虧損及重估外幣現金存款產生之未變現收益或虧損而繼續調整。

## 新業務分部

在本集團致力於現有業務發展的同時，管理層亦積極尋求其他業務機遇，以期多元化和增加收入來源。

## 審核委員會

本公司之審核委員會由三名獨立非執行董事（即阮國權先生、周思奇女士及李軍先生）組成。本公司審核委員會已審閱期內未經審核中期業績及中期財務資料且對其內容及已採用的會計處理手法並無異議。

## 其他資料

董事會不建議派付截至二零二六年六月三十日止六個月之中期股息（截至二零二五年六月三十日止六個月：無）。

## 企業管治守則

香港聯合交易所有限公司證券上市規則（「上市規則」）附錄C1所載企業管治守則（「企業管治守則」）第C.2.1段規定，主席和行政總裁的角色應予分離，不應由同一人士擔任。主席與行政總裁之間之職責分工應明確並以書面形式列明。自二零二二年十一月四日起，本公司主席及行政總裁的角色均由東薇女士擔任。彼負責制定本集團整體業務發展策略及規劃。董事定期召開會議審議與影響本集團運營的公司事務相關之議題，並認為該項偏離不會損害董事會及本公司管理層的權力及授權的平衡，因此，董事認為當前架構將能夠實現有效的規劃及執行本集團的企業策略及決策。儘管如此，本公司正致力於切實可行範圍內盡快物色合適的執行董事人選以分擔東薇女士（作為主席兼行政總裁）的角色，以符合企業管治守則之規定。

董事認為，除本公告所披露者外，本公司於整個期內一直遵守企業管治守則之守則條文。

本公司不時檢討其企業管治常規以確保遵守企業管治守則。

## 遵守董事進行證券交易之標準守則

本公司已採納上市規則附錄C3所載「上市發行人董事進行證券交易的標準守則」（「標準守則」），作為本公司有關董事進行證券交易之行為守則。全體董事已確認彼等於整個期內已遵守標準守則。

## 購買、出售或贖回本公司之上市證券

本公司或其任何附屬公司於期內並無購買、出售或贖回本公司之任何上市證券（包括出售任何庫存股份（定義見上市規則））。於二零二六年六月三十日，本公司並無任何庫存股份（定義見上市規則）。

承董事會命  
中國天元醫療集團有限公司  
執行董事  
東薇

香港，二零二六年八月二十八日

於本公告日期，董事會由五名董事組成，其中東薇女士為執行董事；賀梅女士為非執行董事；及阮國權先生、周思奇女士及李軍先生為獨立非執行董事。