



合并资产负债表

编制单位：江苏邗建集团有限公司

金额单位：人民币元

项 目	2026年6月30日	2025年12月31日
流动资产：		
货币资金	1,311,654,195.06	1,005,115,405.54
交易性金融资产		
衍生金融资产		
应收票据	82,303,430.00	102,832,047.36
应收账款	4,023,089,746.07	3,939,011,907.78
应收款项融资		
预付款项	358,879,370.95	309,222,666.95
其他应收款	2,123,765,862.45	1,986,309,090.58
存货	4,929,617,739.70	4,789,331,885.29
合同资产	2,895,543,539.90	2,877,008,149.30
持有待售资产		
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产	38,762,845.18	41,411,115.92
流动资产合计	15,763,616,729.31	15,050,242,268.72
非流动资产：		
发放委托贷款及垫款	63,100,000.00	63,100,000.00
债权投资		
其他债权投资		
长期应收款		
长期股权投资	375,626,597.83	365,276,597.83
其他权益工具投资	266,038,375.81	222,667,941.78
其他非流动金融资产		
投资性房地产		
固定资产	689,281,255.49	699,264,426.57
在建工程	28,351,761.42	13,821,556.49
生产性生物资产		
油气资产		
使用权资产		
无形资产	25,615,411.88	25,920,183.95
开发支出		
商誉	3,617,308.04	3,617,308.04
长期待摊费用	7,061,949.50	8,474,339.40
递延所得税资产	139,463,913.38	139,463,913.38
其他非流动资产	111,159,337.38	111,159,337.38
非流动资产合计	1,709,315,910.73	1,652,765,604.82
资产总计	17,472,932,640.04	16,703,007,873.54

(后附财务报表附注是本财务报表的组成部分)

法定代表人：
印世

宏范
印世

主管会计工作负责人：

印世

会计机构负责人：

印世

(承上页)

合并资产负债表（续）

编制单位：江苏邗建集团有限公司

金额单位：人民币元

项 目	2026年6月30日	2025年12月31日
流动负债：		
短期借款	1,439,971,761.72	1,239,507,270.66
交易性金融负债		
衍生金融负债		
应付票据	759,427,984.69	735,124,118.51
应付账款	3,423,157,503.26	3,179,246,512.51
预收款项		
合同负债	577,871,006.51	689,190,685.46
应付职工薪酬	67,635,992.40	65,389,407.29
应交税费	262,921,920.82	248,580,130.54
其他应付款	916,549,218.06	811,599,407.29
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债	595,282,880.48	234,020,686.98
其他流动负债	52,008,390.59	62,065,413.06
流动负债合计	8,094,826,658.53	7,264,723,632.30
非流动负债：		
长期借款	408,085,913.00	423,450,000.00
应付债券	1,061,045,458.04	1,257,419,970.79
其中：优先股		
永续债		
租赁负债		
长期应付款		
长期应付职工薪酬		
预计负债		
递延收益		
递延所得税负债		
其他非流动负债		
非流动负债合计	1,469,131,371.04	1,680,869,970.79
负债合计	9,563,958,029.57	8,945,593,603.09
所有者权益：		
实收资本	779,352,550.00	779,352,550.00
其他权益工具		
其中：优先股		
永续债		
资本公积		
减：库存股		
其他综合收益		
专项储备	949,590.00	949,590.00
盈余公积	380,470,213.02	380,470,213.02
未分配利润	6,696,819,723.52	6,551,686,410.78
归属于母公司所有者权益合计	7,857,592,076.54	7,712,458,763.80
少数股东权益	51,382,533.93	44,955,506.65
所有者权益合计	7,908,974,610.47	7,757,414,270.45
负债和所有者权益总计	17,472,932,640.04	16,703,007,873.54

(后附财务报表附注是本财务报表的组成部分)

法定代表人：

印世

主管会计工作负责人：

印世

会计机构负责人：

印世

合并利润表

编制单位：江苏开建集团有限公司

金额单位：人民币元

项 目	2026年1-6月	2025年1-6月
一、营业总收入	5,449,700,497.94	5,060,870,223.50
其中：营业收入	5,449,700,497.94	5,060,870,223.50
二、营业总成本	5,239,736,689.10	4,873,904,799.80
其中：营业成本	5,028,637,423.04	4,675,294,220.35
税金及附加	23,022,961.49	24,270,386.87
销售费用	5,845,312.87	8,915,979.67
管理费用	118,653,595.44	106,529,898.86
研发费用		
财务费用	63,577,396.26	58,894,314.05
其中：利息费用	68,389,652.33	67,764,551.13
利息收入	11,124,333.22	12,655,346.58
加：其他收益	2,522,831.25	1,010,323.33
投资收益（损失以“-”号填列）	6,243,993.26	737,435.59
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益		
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		
信用减值损失（损失以“-”号填列）	-29,337,836.19	-12,621,748.37
资产减值损失（损失以“-”号填列）	-5,684,259.64	-7,184,547.44
资产处置收益（损失以“-”号填列）	59,872.67	9,242,750.30
三、营业利润（亏损以“-”号填列）	183,768,410.19	178,149,637.11
加：营业外收入	3,541,112.43	871,918.59
减：营业外支出	7,923,273.73	8,650,947.76
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	179,386,248.89	170,370,607.94
减：所得税费用	27,825,908.87	29,792,987.06
五、净利润（净亏损以“-”号填列）	151,560,340.02	140,577,620.88
（一）按经营持续性分类：		
1、持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）	151,560,340.02	140,577,620.88
2、终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		
（二）按所有权归属分类：		
1、归属于母公司股东的净利润（净亏损以“-”号填列）	145,133,312.74	134,855,328.27
2、少数股东损益（净亏损以“-”号填列）	6,427,027.28	5,722,292.61
六、其他综合收益的税后净额		
（一）归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额		
1.不能重分类进损益的其他综合收益		
（1）重新计量设定受益计划变动额		
（2）权益法下不能转损益的其他综合收益		
（3）其他权益工具投资公允价值变动		
（4）企业自身信用风险公允价值变动		
（5）其他		
2.将重分类进损益的其他综合收益		
（1）权益法下可转损益的其他综合收益		
（2）其他债权投资公允价值变动		
（3）金融资产重分类计入其他综合收益的金额		
（4）其他债权投资信用减值准备		
（5）现金流量套期储备		
（6）外币财务报表折算差额		
（7）其他		
（二）归属于少数股东的其他综合收益的税后净额		
七、综合收益总额	151,560,340.02	140,577,620.88
（一）归属于母公司所有者的综合收益总额	145,133,312.74	134,855,328.27
（二）归属于少数股东的综合收益总额	6,427,027.28	5,722,292.61

（后附财务报表附注是本财务报表的组成部分）

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

合并现金流量表

编制单位：江苏邗建集团有限公司

金额单位：人民币元

项 目	2026年1-6月	2025年1-6月
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	5,099,275,908.44	5,122,801,296.06
收到的税费返还		
收到其他与经营活动有关的现金	76,620,264.64	77,499,138.39
经营活动现金流入小计	5,175,896,173.08	5,200,300,434.45
购买商品、接受劳务支付的现金	4,426,501,382.22	4,518,896,325.73
支付给职工以及为职工支付的现金	129,727,954.96	128,696,482.22
支付的各项税费	315,463,847.49	336,234,898.75
支付其他与经营活动有关的现金	109,779,821.79	96,349,860.95
经营活动现金流出小计	4,981,473,006.46	5,080,177,567.65
经营活动产生的现金流量净额	194,423,166.62	120,122,866.80
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金	20,223,836.88	93,005.07
取得投资收益收到的现金	6,243,993.26	737,435.59
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	7,770,696.66	17,225,671.41
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金	62,909,515.81	72,362,777.65
投资活动现金流入小计	97,148,042.61	90,418,889.72
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	25,716,483.75	58,369,659.55
投资支付的现金	53,944,270.91	
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金	86,783,186.30	125,874,144.83
投资活动现金流出小计	166,443,940.96	184,243,804.38
投资活动产生的现金流量净额	-69,295,898.35	-93,824,914.66
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金		
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		
取得借款收到的现金	1,054,708,237.00	1,124,318,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金	898,993,503.65	344,509,470.59
筹资活动现金流入小计	1,953,701,740.65	1,468,827,470.59
偿还债务支付的现金	1,513,689,800.00	794,810,919.11
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	93,704,489.27	90,336,425.36
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润		
支付其他与筹资活动有关的现金	394,530,396.57	687,103,983.63
筹资活动现金流出小计	2,001,924,685.84	1,572,251,328.10
筹资活动产生的现金流量净额	-48,222,945.19	-103,423,857.51
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额	76,904,323.08	-77,125,905.37
加：期初现金及现金等价物余额	501,179,679.98	618,251,226.02
六、期末现金及现金等价物余额	578,084,003.06	541,125,320.65

(后附财务报表附注是本财务报表的组成部分)

法定代表人：



主管会计工作负责人：

(Handwritten signature)

会计机构负责人：

(Handwritten signature)

资产负债表

编制单位：江苏邗建集团有限公司

金额单位：人民币元

项 目	2026年6月30日	2025年12月31日
流动资产：		
货币资金	687,489,927.25	792,447,410.39
交易性金融资产		
衍生金融资产		
应收票据	63,223,413.10	66,451,825.82
应收账款	3,540,580,955.54	3,537,050,531.67
应收款项融资		
预付款项	216,123,379.25	182,322,713.23
其他应收款	3,845,042,522.48	4,159,440,946.96
存货	1,767,320,482.28	1,645,515,473.23
合同资产	2,152,246,906.43	1,987,183,790.07
持有待售资产		
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产	22,014,574.01	21,411,115.92
流动资产合计	12,294,042,160.34	12,391,823,807.29
非流动资产：		
债权投资		
其他债权投资		
长期应收款		
长期股权投资	1,521,545,165.93	1,511,195,165.93
其他权益工具投资	241,967,988.91	202,023,718.00
其他非流动金融资产		
投资性房地产		
固定资产	141,512,587.88	145,377,024.56
在建工程	17,618,770.91	11,793,097.05
生产性生物资产		
油气资产		
使用权资产		
无形资产	4,044,000.00	4,044,000.00
开发支出		
商誉		
长期待摊费用	1,172,396.58	1,278,978.09
递延所得税资产	78,261,453.95	78,261,453.95
其他非流动资产	111,159,337.38	111,159,337.38
非流动资产合计	2,117,281,701.54	2,065,132,774.96
资产总计	14,411,323,861.88	14,456,956,582.25

(后附财务报表附注是本财务报表的组成部分)

法定代表人：

宏范
印世

主管会计工作负责人：

王明

会计机构负责人：

王明

资产负债表（续）

编制单位：江苏邗建集团有限公司

金额单位：人民币元

项 目	2026年6月30日	2025年12月31日
流动负债：		
短期借款	947,834,498.83	835,350,113.32
交易性金融负债		
衍生金融负债		
应付票据	83,839,984.69	689,054,118.51
应付账款	2,841,624,545.69	2,749,508,908.54
预收款项		
合同负债	204,984,298.67	233,361,841.32
应付职工薪酬	23,581,992.19	21,945,434.12
应交税费	203,818,508.46	178,406,198.97
其他应付款	1,051,924,512.23	940,638,057.48
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债	475,438,734.28	203,554,715.88
其他流动负债	18,448,586.88	23,079,742.55
流动负债合计	5,851,495,661.92	5,874,899,130.69
非流动负债：		
长期借款	133,000,000.00	90,000,000.00
应付债券	1,061,045,458.04	1,257,419,970.79
其中：优先股		
永续债		
租赁负债		
长期应付款		
长期应付职工薪酬		
预计负债		
递延收益		
递延所得税负债		
其他非流动负债		
非流动负债合计	1,194,045,458.04	1,347,419,970.79
负债合计	7,045,541,119.96	7,222,319,101.48
所有者权益：		
实收资本	779,352,550.00	779,352,550.00
其他权益工具		
其中：优先股		
永续债		
资本公积	3,415,991.48	3,415,991.48
减：库存股		
其他综合收益		
专项储备		
盈余公积	380,538,926.45	380,538,926.45
未分配利润	6,202,475,273.99	6,071,330,012.84
所有者权益合计	7,365,782,741.92	7,234,637,480.77
负债和所有者权益总计	14,411,323,861.88	14,456,956,582.25

(后附财务报表附注是本财务报表的组成部分)

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

利润表

编制单位：江苏邗建集团有限公司

金额单位：人民币元

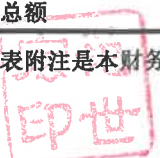
项 目	2026年1-6月	2025年1-6月
一、营业收入	4,430,415,012.85	3,729,527,703.66
减：营业成本	4,096,093,142.19	3,443,473,359.94
税金及附加	18,765,970.40	24,098,453.13
销售费用	632,810.65	692,538.87
管理费用	59,213,934.26	53,435,215.02
研发费用		
财务费用	65,291,464.08	60,932,777.80
其中：利息费用	59,920,491.02	54,961,529.13
利息收入	11,025,948.77	14,289,583.84
加：其他收益		388,298.06
投资收益（损失以“-”号填列）		
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益		
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		
信用减值损失（损失以“-”号填列）	-24,834,840.66	
资产减值损失（损失以“-”号填列）	-4,349,177.75	
资产处置收益（损失以“-”号填列）	-69,294.70	
二、营业利润（亏损以“-”号填列）	161,164,378.16	147,283,656.96
加：营业外收入	2,073,576.73	788,121.17
减：营业外支出	5,177,584.00	763,162.38
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	158,060,370.89	147,308,615.75
减：所得税费用	26,915,109.74	24,467,614.23
四、净利润（净亏损以“-”号填列）	131,145,261.15	122,841,001.52
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）	131,145,261.15	122,841,001.52
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		
五、其他综合收益的税后净额		
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		
1. 重新计量设定受益计划变动额		
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益		
3. 其他权益工具投资公允价值变动		
4. 企业自身信用风险公允价值变动		
5. 其他		
（二）将重分类进损益的其他综合收益		
1. 权益法下可转损益的其他综合收益		
2. 其他债权投资公允价值变动		
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额		
4. 其他债权投资信用减值准备		
5. 现金流量套期储备		
6. 外币财务报表折算差额		
7. 其他		
六、综合收益总额	131,145,261.15	122,841,001.52

（后附财务报表附注是本财务报表的组成部分）

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



[Signature]

[Signature]

现金流量表

编制单位：江苏邗建集团有限公司

金额单位：人民币元

项 目	2026年1-6月	2025年1-6月
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	3,985,771,273.01	4,125,873,523.72
收到的税费返还		
收到其他与经营活动有关的现金	41,020,400.32	46,895,661.58
经营活动现金流入小计	4,026,791,673.33	4,172,769,185.30
购买商品、接受劳务支付的现金	3,749,973,865.89	3,886,293,667.77
支付给职工以及为职工支付的现金	53,136,976.81	56,125,793.48
支付的各项税费	198,395,142.39	216,072,080.50
支付其他与经营活动有关的现金	21,543,609.33	20,187,748.14
经营活动现金流出小计	4,023,049,594.42	4,178,679,289.89
经营活动产生的现金流量净额	3,742,078.91	-5,910,104.59
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金	20,000,000.00	
取得投资收益收到的现金		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	722,088.26	318,034.30
收到其他与投资活动有关的现金	282,535,516.88	330,580,732.24
投资活动现金流入小计	303,257,605.14	330,898,766.54
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	9,772,979.54	18,445,309.24
投资支付的现金	50,294,270.91	
支付其他与投资活动有关的现金	323,513,512.19	244,796,949.46
投资活动现金流出小计	383,580,762.64	263,242,258.70
投资活动产生的现金流量净额	-80,323,157.50	67,656,507.84
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金		
取得借款收到的现金	696,252,200.00	705,080,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金	454,784,773.56	419,665,534.72
筹资活动现金流入小计	1,151,036,973.56	1,124,745,534.72
偿还债务支付的现金	444,211,800.00	725,623,500.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	52,854,098.49	45,020,896.42
支付其他与筹资活动有关的现金	730,030,899.98	522,262,681.32
筹资活动现金流出小计	1,227,096,798.47	1,292,907,077.74
筹资活动产生的现金流量净额	-76,059,824.91	-168,161,543.02
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额	-152,640,903.50	-106,415,139.77
加：期初现金及现金等价物余额	338,410,638.75	451,973,843.54
六、期末现金及现金等价物余额	185,769,735.25	345,558,703.77

(后附财务报表附注是本财务报表的组成部分)

法定代表人：



主管会计工作负责人：

(Handwritten signature)

会计机构负责人：

(Handwritten signature)

江苏邗建集团有限公司
2026年度2季度财务报表附注

(除特别说明外，金额单位为人民币万元)

1、货币资金

项目	2026年6月末		2025年末	
	金额	占比 (%)	金额	占比 (%)
库存现金	111.67	0.09	548.59	0.55
银行存款	57,696.73	43.99	49,569.38	49.32
其他货币资金	73,357.02	55.93	50,393.57	50.14
合计	131,165.42	100.00	100,511.54	100.00

2、应收账款

项目	2026年6月末			2025年末		
	账面余额	坏账准备	账面价值	账面余额	坏账准备	账面价值
1年以内	198,956.96	-	198,956.96	177,080.20	-	177,080.20
1-2年	130,195.83	6,509.79	123,686.04	141,340.04	6,792.06	134,547.98
2-3年	67,115.90	6,711.59	60,404.31	58,599.51	5,126.53	53,472.98
3-4年	20,824.17	4,164.83	16,659.33	29,101.27	2,903.56	26,197.70
4-5年	15,478.18	12,875.85	2,602.33	15,478.18	12,875.85	2,602.33
5年以上	2,666.11	2,666.11	-	2,666.11	2,666.11	-
合计	432,571.04	32,928.17	402,308.97	424,265.31	30,364.11	393,901.19

应收账款前五大

名称	是否关联方	期末余额	欠款年限	占应收账款余额的比例 (%)
扬州集创产业园发展有限公司	否	14,998.12	0-2年	3.45
新中置业扬州有限公司	否	12,491.72	0-3年	2.87
江苏绿信置业有限公司	否	11,866.65	1-2年	2.73
新沂市城投置业有限公司	否	6,529.50	1-2年	1.50
河南金艺科技有限公司	否	6,303.56	1年以内	1.45
合计		52,189.55		12.00

3、其他应收款

项目	2026年6月末	2025年末
应收利息		
应收股利		
其他应收款	212,376.59	198,630.91
合计	212,376.59	198,630.91

其他应收款前五大

名称	是否关联方	款项性质	账龄	金额	占其他应收款余额的比例
扬州万宜投资发展有限公司	否	往来款	2至3年	29,830.00	13.3
扬州华奥置业有限公司	否	往来款	2年以内	26,081.98	11.63
扬州市邗江区人民政府国有资产监督管理办公室	是	往来款	1年以内	21,357.14	9.52

扬州市物合置业有限公司	否	往来款	3至4年	5,980.38	2.67
北京珀丽酒店有限责任公司	否	往来款	2至3年	5,930.26	2.64
合计				89,179.76	39.76

4、存货

项目	2026年6月末		2025年末	
	金额	占比 (%)	金额	占比 (%)
合同履约成本	324,650.82	65.85	298,223.68	62.27
开发成本	109,430.29	22.20	113,090.85	23.61
开发产品	53,343.72	10.82	61,146.14	12.77
库存商品	1,872.84	0.38	1,518.95	0.32
原材料	3,664.11	0.74	4,953.57	1.03
合计	492,961.77	99.99	478,933.19	100.00

5、合同资产

项目	2026年6月末	2025年末
合同资产	305,753.90	303,331.94
减：合同资产减值准备	5,083.62	4,515.19
小计	300,670.29	298,816.75
减：列示于其他非流动资产的部分	-	-
——账面余额	11,502.37	11,502.37
——减值准备	386.44	386.44
小计	11,115.93	11,095.35
合计	289,554.36	287,721.40

6、发放贷款及垫款

项目	金额	贷款损失准备	计提比例	贷款账面价值
正常	6,310.00	-		6,310.00
关注	-	-		
次级	-	-		
可疑	-	-	50	
损失	120.00	120.00	100	-
合计	6,430.00	120.00		6,310.00

7、长期股权投资

被投资单位	2026年6月末	2025年末
泰州万众房地产有限公司	236.17	236.17
扬州荣佳建材科技有限公司	1,330.19	1,330.19
南京悦淳置业有限公司	-1,130.91	-1,130.91
江苏和天下节能科技股份有限公司	21,333.47	20,298.47
宿迁市东宇置业有限公司	15,793.74	15,793.74
合计	37,562.66	36,527.66

8、固定资产

项目	2026年6月末	2025年末
----	----------	--------

房屋及建筑物	55,511.29	56,060.97
机械设备	12,348.77	12,876.38
电子设备	89.35	88.62
运输设备	826.70	752.41
办公设备及其他	152.01	148.05
合计	68,928.12	69,926.43

9、短期借款

项目	2026年6月末		2025年末	
	金额	占比 (%)	金额	占比 (%)
保证借款	81,914.46	56.89	100,639.32	81.19
抵押借款	29,307.00	20.35	4,882.00	3.94
质押借款	27,012.01	18.76	15,381.90	12.41
保证兼抵押借款	4,700.00	3.26	2,900.00	2.34
保证兼质押借款	900.00	0.63	-	-
短期借款利息	163.70	0.11	147.51	0.12
合计	143,997.17	100.00	123,950.73	100.00

10、应付账款（前五大）

单位名称	是否关联方	款项性质	金额	占比 (%)
江苏和天下节能科技股份有限公司	是	材料款	12,861.83	3.76
扬州万福环保机械钢构营造有限公司	是	工程款	7,002.84	2.05
扬州泰禾新材料科技有限公司	否	材料款	5,934.29	1.73
扬州魏岩市政建设有限公司	否	工程款	4,683.41	1.37
扬州双龙混凝土有限公司	否	材料款	4,555.75	1.33
合计			35,038.12	10.24

11、合同负债

项目	2026年6月末	2025年末
预收货款	206.57	152.84
预收工程款	42,963.46	51,274.41
预收房款	14,617.06	17,491.82
合计	57,787.09	68,919.07

12、其他应付款

项目	2026年6月末		2025年末	
	金额	占比 (%)	金额	占比 (%)
应付利息		-		-
应付股利	7,251.44	7.91	7,251.44	8.93
其他应付款	84,403.48	92.09	73,908.51	91.07
其中：押金、保证金	24,893.15	27.16	21,770.70	26.82
代收款	2,186.50	2.39	1,845.91	2.27
往来款	57,323.83	62.54	50,291.90	61.97
合计	91,654.92	100.00	81,159.95	100.00

其他应付款前五大

单位名称	是否关联方	款项性质	金额	占比 (%)
扬州易盛德产业投资集团有限公司	否	往来款	8,031.85	9.52
江苏省华建建设股份有限公司深圳分公司	是	往来款	6,539.21	7.75
扬州荣佳建材科技有限公司	否	押金、保证金	5,168.73	6.12
扬州景兴建设工程有限公司	否	押金、保证金	4,500.00	5.33
扬州锦佑置业有限公司	否	往来款	4,214.15	4.99
合计			28,453.94	33.71

13、长期借款

项目	2026年6月末	2025年末
保证借款	39,538.00	46,983.00
抵押借款	25,108.59	-
质押借款	4,250.00	-
保证兼抵押借款	998.00	18,670.00
保证兼质押借款	-	-
长期借款利息	99.72	94.07
减：一年内到期的长期借款	29,185.72	23,402.07
合计	40,808.59	42,345.00

14、营业收入和营业成本

项目	2026年1-6月		2025年1-6月	
	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本
建筑劳务	512,856.60	473,786.33	429,504.91	399,365.41
房产销售	13,060.82	12,217.34	54,238.19	47,964.50
建筑材料	15,318.22	13,666.08	18,575.42	16,950.67
物业收入	2,041.99	2,003.05	2,051.28	2,009.17
利息收入	358.55	-	309.70	-
其他	1,333.87	1,190.95	1,407.53	1,239.67
合计	544,970.05	502,863.75	506,087.03	467,529.42

江苏邗建集团有限公司
2026年8月27日