
成都西盛投资集团有限公司

公司债券中期报告

(2026 年)

二〇二六年八月

重要提示

发行人承诺将及时、公平地履行信息披露义务。

本公司董事、高级管理人员已对中期报告签署书面确认意见。公司审计委员会已对中期报告提出书面审核意见，审计委员会成员已对中期报告签署书面确认意见。

发行人及其全体董事、审计委员会成员、高级管理人员保证中期报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担相应的法律责任。

本公司中期报告中的财务报告未经审计。

重大风险提示

投资者在评价和购买本公司债券时，应认真考虑各项可能对本公司债券的偿付、债券价值判断和投资者权益保护产生重大不利影响的风险因素，并仔细阅读募集说明书中“风险提示及说明”等有关章节、存续期披露的定期报告中“重大风险提示”内容。

截至 2026 年 6 月 30 日，公司面临的风险因素与募集说明书中“风险提示及说明”章节相比没有重大变化，与 2025 年公司债券报告“重大风险提示”部分相比没有重大变化。

目录

重要提示	2
重大风险提示	3
释义	5
第一节 发行人情况	6
一、 公司基本信息	6
二、 信息披露事务负责人	6
三、 控股股东、实际控制人及其变更情况	7
四、 董事、监事、高级管理人员及其变更情况	7
五、 公司业务和经营情况	8
六、 公司治理情况	12
第二节 债券事项	13
一、 公司债券情况	13
二、 公司债券选择权条款在报告期内的触发和执行情况	14
三、 公司债券投资者保护条款在报告期内的触发和执行情况	14
四、 公司债券募集资金使用情况	14
五、 发行人或者公司信用类债券报告期内资信评级发生调整	16
六、 公司债券增信机制、偿债计划及其他偿债保障措施情况	16
第三节 报告期内重要事项	17
一、 财务报告审计情况	17
二、 会计政策、会计估计变更或重大会计差错更正	17
三、 合并报表范围调整	17
四、 资产情况	17
五、 非经营性往来占款和资金拆借	19
六、 负债情况	20
七、 利润及其他损益来源情况	21
八、 报告期末合并报表范围亏损超过上年末净资产百分之十	22
九、 对外担保情况	22
十、 重大诉讼情况	23
十一、 报告期内信息披露事务管理制度变更情况	23
十二、 向普通投资者披露的信息	23
第四节 专项品种公司债券应当披露的其他事项	23
第五节 发行人认为应当披露的其他事项	24
第六节 备查文件目录	25
财务报表	27
附件一： 发行人财务报表	27

释义

常用词语释义		
公司/本公司/发行人/成都西盛集团	指	成都西盛投资集团有限公司
本报告	指	成都西盛投资集团有限公司公司债券中期报告
金元证券	指	金元证券股份有限公司
上交所	指	上海证券交易所
工作日	指	国内商业银行的对公营业日（不包括法定节假日或休息日）
元/万元/亿元	指	人民币元/人民币万元/人民币亿元
报告期	指	2026 年 1 月 1 日至 2026 年 6 月 30 日
西汇投资	指	成都市西汇投资集团有限公司
郫都国投	指	成都市郫都区国有资产投资经营公司

第一节 发行人情况

一、公司基本信息

中文名称	成都西盛投资集团有限公司
中文简称	成都西盛
外文名称（如有）	Chengdu Xisheng Investment Group Co., Ltd.
外文缩写（如有）	CDXSIG
法定代表人	叶玉展
注册资本（万元）	200,000.00
实缴资本（万元）	200,000.00
注册地址	四川省成都市 郫都区郫筒镇何公路 28 号
办公地址	四川省成都市 郫都区郫筒镇何公路 28 号
办公地址的邮政编码	611730
公司网址（如有）	-
电子信箱	313122709@qq.com

二、信息披露事务负责人

姓名	张国敏
在公司所任职务类型	☐ 董事 ☒ 高级管理人员
信息披露事务负责人具体职务	副总经理
联系地址	四川省成都市 郫都区郫筒镇何公路 28 号
电话	028-69335888
传真	028-69335888
电子信箱	313122709@qq.com

三、控股股东、实际控制人及其变更情况

（一）报告期末控股股东、实际控制人信息

报告期末控股股东名称：成都市郫都区国有资产监督管理局

报告期末实际控制人名称：成都市郫都区国有资产监督管理局

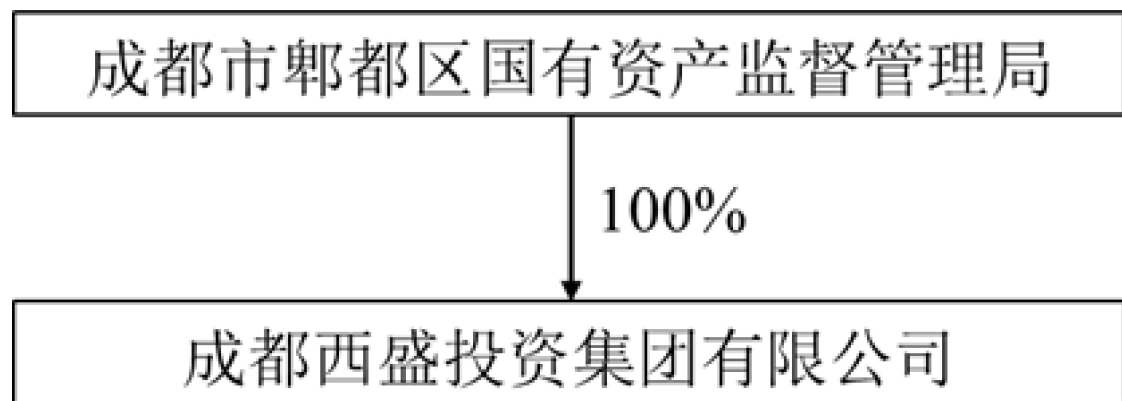
报告期末控股股东资信情况：良好

报告期末实际控制人资信情况：良好

报告期末控股股东对发行人的持股比例及股权¹受限情况：100%；无受限

报告期末实际控制人对发行人的持股比例及股权受限情况：100%；无受限

发行人与控股股东、实际控制人之间的产权及控制关系的方框图（有实际控制人的披露至实际控制人；无实际控制人的，披露至最终自然人、法人或结构化主体）



控股股东为机关法人、国务院组成部门或相关机构直接监管的企业以外的主体

☐适用 ☒不适用

实际控制人为自然人

☐适用 ☒不适用

（二）报告期内控股股东发生变更

☐适用 ☒不适用

（三）报告期内实际控制人发生变更

☐适用 ☒不适用

四、董事、监事、高级管理人员及其变更情况

（一）报告期内董事、监事、高级管理人员发生变更

☒适用 ☐不适用

变更人员类	变更人员姓	变更人员职	变更类型	辞任或新任 职的生效时	工商登记完
-------	-------	-------	------	----------------	-------

¹均包含股份，下同。

型	名	务		间	成时间
高级管理人员	张浩轩	副总经理	任职	2026-1-23	-
高级管理人员	马筠	副总经理	离任	2026-1-23	
高级管理人员	胡香芳	副总经理	离任	2026-4-17	-

（二） 报告期内董事、监事、高级管理人员离任情况

报告期内董事、监事、高级管理人员的离任（含变更）人数：2人，离任人数占报告期初全体董事、监事、高级管理人员总人数的22.22%。

（三） 定期报告批准报出日董事、监事、高级管理人员名单

定期报告批准报出日发行人的全体董事、监事、高级管理人员名单如下：

发行人的法定代表人：叶玉展

发行人的董事长或执行董事：叶玉展

发行人的其他董事：叶乐强、殷本康、马筠、张琦、徐良

发行人的监事：不设监事，审计委员会成员为徐良

发行人的总经理：叶乐强

发行人的财务负责人：张琦

发行人的其他非董事高级管理人员：胡淼、张国敏、张浩轩

五、公司业务和经营情况

（一） 公司业务情况

1.报告期内公司业务范围、主要产品（或服务）及其经营模式、主营业务开展情况

公司作为郫都区规模最大、实力最强的国有公司之一，业务范围包括工程施工业务、房产销售业务、建材业务、物业租赁业务、农产品销售业务、废钢业务和其他业务等。其收入主要来源于：农产品加工销售收入、房地产销售业务收入、建材收入、租金收入、工程施工收入、废钢业务收入等。

（1）工程施工业务

公司的工程施工业务主要由公司子公司西汇投资和郫都国投负责，其中，基础设施代建项目涵盖了基础设施建设、保障性住房建设和棚户区改造业务三部分。

（2）房地产销售业务

公司房地产销售业务主要为商品房开发，主要由子公司西汇投资负责，商品房项目主要集中在郫都区犀浦街道、郫筒街道。

（3）建材业务

发行人建材业务分为两部分，分别由发行人子公司西汇投资和郫都国投负责。西汇投资建材业务由西汇投资子公司成都西兴建筑工程有限公司经营为主，主要开展以钢材、水泥和商品混凝土为主要产品的建材类购销业务，产销区域主要在四川省。郫都国投建材业务主要由郫都国投子公司成都蜀源港泰新型建材有限公司负责，其业务范围主要包括砂石开采、加工和供应包括混凝土、砂石、砂浆、沥青混凝土、PC 构件、优质再生骨料、改性掺合料、

水稳层等建筑材料，公司目前具备集精品砂石骨料、混凝土砂浆和建筑垃圾消纳于三位一体的智能环保型生产线，包含一条年产 200 万立方米砂石骨料生产线、两条 HZS240 型混凝土搅拌站生产线、一条 HZS180 型砂浆兼砼搅拌站生产线及一条多功能建筑垃圾回收利用生产线。

（4）物业租赁业务

发行人的物业租赁业务主要由子公司郫都国投和西汇投资负责，主要通过将自建办公楼和安置房配套商业等自持物业对外出租，定期取得租金收益。租金收入的会计处理为主营业务的物业租赁收入。

（5）农产品销售业务

郫都国投子公司成都市金稻粮食购销有限责任公司负责粮油购销与储备业务，该公司是经郫都区人民政府批准将原粮食系统 14 家国有粮食企业合并改制而成，承担中央、省市、区专项储备粮油管理；开展粮油的采购、存储、销售、以及地方储备粮收储轮换等业务的企业。

（6）废钢业务

废钢业务主要为废钢购销业务。

（7）其他业务

发行人其他主营业务包括物业管理、市政规划测绘、医疗服务和停车收费业务等，其他业务占营业收入和营业利润的比重较小。

2.报告期内公司所处行业情况，包括所处行业基本情况、发展阶段、周期性特点等，以及公司所处的行业地位、面临的主要竞争状况

（1）行业情况

①工程施工行业

作为国民经济的支柱产业，工程施工行业目前正处于由高速增长向高质量发展的转型攻坚期。随着新型城镇化战略的纵深推进及“十四五”重大基础设施项目的落地，行业需求端保持稳健。尽管面临短期调整，但在专项债发行提速及基建投资托底政策的支持下，行业正加速向绿色建造、智能建造及装配式建筑方向升级，展现出较强的韧性与长期向好的基本面。

②房地产销售行业

房地产行业已步入“房住不炒、稳字当头”的新常态，正从增量开发主导逐步转向增量存量并重的高质量发展阶段。随着房地产融资协调机制及“三大工程”建设的推进，市场供求关系逐步修复，行业风险化解有序进行。具备优质土储、良好信用及精细化运营能力的市场主体竞争优势凸显，行业整体有望实现软着陆并进入平稳健康发展轨道。

③建材行业

建材行业作为产业链上游关键环节，目前已进入成熟整合期。在“双碳”目标及环保常态化监管的倒逼下，落后产能持续出清，行业集中度显著提升。龙头企业凭借规模效应、技术优势及绿色生产能力，正引领行业向低碳化、高端化转型。受益于基建投资的韧性及存量改造需求的释放，行业供需格局不断优化，盈利稳定性逐步增强。

④物业租赁行业

物业租赁行业正处于规模化扩张与资本化运作的成长期。依托城市化进程深化及产业升级需求，写字楼、产业园区及保障性租赁住房等细分赛道活力充沛。该行业具有弱周期、抗风险能力强及现金流稳定的特征，不仅能为投资者提供持续的租金回报，更具备显著的资产保值增值潜力，是优化资产配置、平滑业绩波动的重要板块。

⑤农产品销售行业

农产品流通行业是保障民生的基础性产业，正迎来数字化转型与供应链现代化的历史机遇期。在乡村振兴战略及冷链物流体系完善的双重推动下，行业正逐步打破地域限制，向标准化、品牌化及线上线下融合的新零售模式迈进。凭借刚需属性的支撑，行业整体表现出较强的防御性，长期增长逻辑稳固。

⑥废钢行业

废钢行业作为再生资源循环利用的核心环节，正处于政策红利集中释放的快速发展期。在国家强力推行钢铁行业节能减排及短流程炼钢工艺升级的背景下，废钢作为绿色炼钢原料的战略地位日益提升，市场需求持续旺盛。该行业顺应绿色低碳发展趋势，具备广阔的市场空间与可持续的增长动能，发展前景长期向好。

（2）所处行业地位和竞争优势

①区位优势

郫都区地处川西平原腹心地带，东靠成都市金牛区，西连都江堰市，北与彭州市和新都区接壤，南与温江区毗邻，距离成都机场不足 50 公里，是通往世界著名风景名胜区都江堰、青城山、黄龙和九寨沟的必经之路，区位优势明显。发行人所从事的农产品销售业务对物流便利性要求较高，区域交通优势为公司后续加大对粮油业务的发展提供了基础条件。

②区域内竞争优势

目前发行人整合了区内最有增长潜力的国有资产，在郫都区内有较强的竞争优势。

区域内地位方面，发行人为郫都区最重要的基础设施投融资主体，当年在资产注入等方面获得股东的支持力度较大，优质资产注入帮助发行人做大资产规模，改善资本结构，增强了再融资能力。

③专营优势

发行人大力发展的粮油购销与储备业务具备较强的区域专营优势。发行人是成都市郫都区唯一一家具有国家粮油储备资格的国有粮油购销企业，在区域内的专营优势明显。无其他竞争对手。

④管理和项目运作优势

发行人具有良好的企业治理结构、规范的内部管理制度、科学的决策程序，拥有一批从业经验丰富、综合素质较高的经营管理团队和专业技术人才，为公司管理及运作提供了良好的人力资源支持。

3.报告期内公司业务、经营情况及公司所在行业情况是否发生重大变化，以及变化对公司生产经营和偿债能力产生的影响

报告期内，公司业务、经营情况及公司所在行业情况未发生重大变化。

（二） 新增业务板块

报告期内发行人合并报表范围新增收入或者毛利润占发行人合并报表相应数据 10%以上业务板块

√适用 □不适用

新增业务板块的经营情况、主要产品、与原主营业务的关联性等情况

与 2025 年度相比，房地产销售收入、代建收入占比分别提高为 16.48%及 10.53%，两项业务均为公司固有主营业务，2026 年上半年度，房产销售及代建收入增多。

（三） 主营业务情况

1. 分板块情况

单位：亿元 币种：人民币

业务板块	本期				上年同期			
	营业收入	营业成本	毛利率 (%)	收入占比 (%)	营业收入	营业成本	毛利率 (%)	收入占比 (%)
废钢业务	2.29	2.25	1.88	15.36	1.25	1.24	1.00	10.81
农产品加工销售	2.14	2.14	0.16	14.35	2.14	2.13	0.29	18.45
房产销售	2.04	1.85	9.48	13.68	0.09	0.07	19.94	0.76
建材	2.13	1.93	9.18	14.26	2.14	1.77	17.30	18.52
租金	1.74	0.51	70.84	11.67	1.39	0.27	80.44	11.97
代建	1.57	1.42	9.49	10.53	1.57	1.42	9.67	13.56
工程施工	1.43	1.32	7.82	9.59	1.75	1.82	-3.72	15.12
运输	0.40	0.22	43.72	2.67	0.09	0.10	-10.60	0.80
物业及增值服务	0.34	0.30	11.64	2.28	0.30	0.26	10.98	2.55
劳务派遣	0.23	0.23	1.33	1.58	0.26	0.25	1.33	2.23
停车	0.16	0.13	22.79	1.09	0.17	0.13	22.08	1.43
餐垃	0.09	0.03	70.73	0.62	0.09	0.09	6.96	0.81
餐饮	0.08	0.09	-18.36	0.53	0.08	0.09	-16.99	0.65
西药	0.06	0.05	19.54	0.41	0.07	0.05	19.69	0.56
医疗	0.06	0.09	-56.27	0.37	0.05	0.07	-44.29	0.43
测绘	0.04	0.02	39.31	0.24	0.06	0.02	59.10	0.52
技术服务	0.02	0.03	-25.01	0.13	-	-	-	-
中药	0.01	0.00	20.01	0.04	0.01	0.00	19.85	0.05
其他	0.09	0.05	45.83	0.57	0.09	0.04	54.75	0.78
合计	14.91	12.65	15.19	100.00	11.58	9.84	15.05	100.00

注：本表格中营业收入/营业成本，与合并利润表中营业收入/营业成本金额一致。

注：营业收入、营业成本为经四舍五入处理的数据，毛利率、收入占比及增长率均以元为单位进行计算。

2. 收入和成本分析

各业务板块营业收入、营业成本、毛利率等指标同比变动在 30%以上的，发行人应当结合所属行业整体情况、经营模式、业务开展实际情况等，进一步说明相关变动背后的经营原因及其合理性。

（1）废钢业务：收入增长 82.98%，成本增长 81.36%，毛利率增长 87.19%，主要系业务开展较好。

（2）农产品销售：毛利率下降 46.24%，主要系市场因素导致农产品采购成本增加。

（3）房地产销售业务：收入增长 2205.23%，成本增长 2506.34%，毛利率下降 52.45%，主要系房地产销售增多，成本随之增高，毛利率下降。

（4）建材业务：毛利率下降 46.96%，主要系市场因素导致业务量下降，进而影响毛利率。

（5）租金业务：成本增长 87.16%，主要系装修费用等待摊费用增加。

（6）工程施工：毛利率增长了 310.11%，主要系控制成本使得毛利率增加。

（7）运输业务：收入增长 330.06%，成本增长 118.84%，毛利率增长 512.25%，主要系市场开拓后业务量增加，毛利率由亏转正。

（8）餐垃业务：成本下降 68.68%，毛利率增长 916.57%，主要系控制成本，进而毛利率增加。

（9）测绘业务：收入下降 40.82%，毛利率下降 33.48%，主要系市场因素导致测绘业务收缩，收入下降，进而毛利率下降。

（10）技术服务水平：为新增业务，主要为子公司西成厚载（四川）科技有限公司的无人机设备服务业务，毛利率为负主要系尚在开发期。

（四） 公司关于业务发展目标的讨论与分析

1.结合公司面临的特定环境、所处行业及所从事业务的特征，说明报告期末的业务发展目标

公司将锚定“科创高地、锦绣郫都”发展目标不动摇，聚焦六大主业，坚定政治站位，切实当好区域经济高质量发展的“强引擎”、重大战略实施的“顶梁柱”、群众生活品质提升的“助推器”。

2.公司未来可能面对的风险，对公司的影响以及已经采取或拟采取的措施

（1）截至 2026 年 6 月末，发行人包括应收账款、其他应收款和长期应收款在内的应收款项金额为 2,066,955.28 万元，占总资产比重为 16.29%，主要为区域内企业往来款。应收款项金额较大，若相关往来公司不能按期足额支付上述款项，发行人的应收款项将面临回收风险。

（2）截至 2026 年 6 月末，发行人对外担保余额为 996,168.79 万元，占 2026 年 6 月末净资产的比例为 21.58%。发行人对外担保占净资产规模较大，尽管公司内部针对对外担保情况采取了严控新增办理担保项目、加强担保项目保后管理等重要措施，且相关被担保公司的经营业务正常，贷款本息偿付正常，未出现违约或逾期支付本息的情形，但由于公司对外担保金额较大，仍存在一定的代偿风险影响到公司财务状况乃至偿付能力。

六、公司治理情况

（一） 发行人报告期内是否存在与控股股东、实际控制人以及其他关联方之间不能保证独立性的情况

☐是 ☒否

（二） 发行人报告期内与控股股东、实际控制人以及其他关联方之间在资产、人员、机构、财务、业务经营等方面的相互独立情况

1、业务独立性

公司具有完整的业务体系和直接面向市场独立经营的能力，能够独立自主地进行从事《企业法人营业执照》核准的经营范围内的生产和经营活动；公司根据国家产业政策及其经济发展战略，审批全资和控股子公司的发展战略、经营方针和投融资计划，确保公司发展战略的实施。

2、资产独立性

公司与出资人在资产方面已经分开，对生产经营中使用的房产、设施、设备以及商标等无形资产拥有独立完整的产权，该项资产可以完整地用于从事公司的生产经营活动。

3、人员独立性

公司与出资人在劳动、人事及工资管理等方面已实现独立，并设立了独立的劳动人事职能部门。公司高级管理人员均在公司领取报酬，且未在控股股东单位兼职或领取报酬。

4、财务独立性

公司与出资人在财务方面已经分开，设立了独立的财务会计部门，具有独立的会计核算体系和财务管理制度，依法独立核算并独立进行财务决策；发行人拥有独立的银行账号和税务登记号，依法独立纳税。

5、机构独立性

公司与出资人在机构方面已经分开，不存在与出资人合署办公的情况；公司依据法律法规、规范性文件及公司章程的规定设立了董事会、审计委员会等机构，同时建立了独立的内部组织结构，各部门之间职责分明、相互协调，独立行使经营管理职权。

（三） 发行人关联交易的决策权限、决策程序、定价机制及信息披露安排

公司制定了关联交易管理制度。制度明确规定关联人和关联交易的认定方式及范围。关联交易的价格或收费原则上不偏离市场独立第三方的标准，对于难以比较市场价格或订价受到限制的关联交易，应当通过合同明确有关成本和利润的标准。制度对关联交易的程序和关联人员回避表决情形做了详细说明。出资人、总经理、总经理办公会依据《公司内部控制制度》规定，在各自权限范围内对公司的关联交易进行审议和表决，并遵守有关回避制度的规定。

公司已制定信息披露管理制度，遇到重大事项或影响投资者利益的事项，公司将在规定的时间内，在指定的媒体上对外披露上述信息，并按规定及时报送相关监管部门，保护投资者的合法权益。

（四） 发行人报告期内是否存在违反法律法规、自律规则、公司章程、公司信息披露事务管理制度等规定的情况

☐是 ☒否

（五） 发行人报告期内是否存在违反募集说明书相关约定或承诺的情况

☐是 ☒否

第二节 债券事项

一、公司债券情况

公司债券基本信息列表（以未来行权（含到期及回售）时间顺序排列）

单位：亿元 币种：人民币

1、债券名称	成都西盛投资集团有限公司 2025 年面向专业投资者非公开发行公司债券(第一期)
2、债券简称	25 西盛 01
3、债券代码	281130.SH
4、发行日	2025 年 12 月 25 日
5、起息日	2025 年 12 月 25 日
6、2026 年 8 月 31 日后的最近回售日	2030 年 12 月 25 日
7、到期日	2035 年 12 月 25 日
8、债券余额	5.00
9、截止报告期末的利率(%)	2.62
10、还本付息方式	按年付息，到期一次性偿还本金
11、交易场所	上交所
12、主承销商	金元证券股份有限公司
13、受托管理人	金元证券股份有限公司
14、投资者适当性安排	面向专业投资者交易的债券

15、适用的交易机制	点击成交、询价成交、竞买成交和协商成交
16、是否存在终止上市或者挂牌转让的风险及其应对措施	不存在

二、公司债券选择权条款在报告期内的触发和执行情况

☐ 本公司所有公司债券均不含选择权条款 ☒ 本公司的公司债券有选择权条款

债券代码	281130.SH
债券简称	25 西盛 01
债券约定的选择权条款名称	☒ 调整票面利率选择权 ☒ 回售选择权 ☒ 发行人赎回选择权 ☐ 可交换债券选择权 ☐ 其他选择权
选择权条款是否触发或执行	☐ 是 ☒ 否
条款的具体约定内容、触发执行的具体情况、对投资者权益的影响等（触发或执行的）	未触发，不涉及执行
债券选择权条款触发和执行情况是否违反法律法规规定或者募集说明书约定	☐ 是 ☒ 否

三、公司债券投资者保护条款在报告期内的触发和执行情况

☐ 本公司所有公司债券均不含投资者保护条款 ☒ 本公司的公司债券有投资者保护条款

债券代码	281130.SH
债券简称	25 西盛 01
债券约定的投资者保护条款名称	资信维持承诺、救济措施
债券约定的投资者保护条款的监测和披露情况	按约定执行
投资者保护条款是否触发或执行	☐ 是 ☒ 否
条款的具体约定内容、触发执行的具体情况、对投资者权益的影响等（触发或执行的）	未触发，不涉及执行
债券投资者保护条款触发和执行情况是否违反法律法规规定或者募集说明书约定	☐ 是 ☒ 否

四、公司债券募集资金使用情况

☐ 本公司所有公司债券在报告期内均不涉及募集资金使用或者整改
☒ 公司债券在报告期内涉及募集资金使用或者整改

（一） 公司债券基本情况

单位：亿元 币种：人民币

债券代码	债券简称	是否为专项品种债券	专项品种债券的具体类型	募集资金总额	报告期末募集资金余额	报告期末募集资金专项账户余额
281130	25 西盛 01	否	-	5.00	0.00	0.00

（二）报告期内募集资金用途涉及变更调整

☐适用 ☒不适用

（三）报告期内募集资金的使用情况

1. 实际使用情况（此处不含临时补流）

单位：亿元 币种：人民币

债券代码	债券简称	报告期内募集资金实际使用金额	偿还有息债务（不含公司债券）金额	偿还公司债券金额	补充流动资金金额	用于固定资产投资项目的金额	用于股权投资、债权投资或资产收购的金额	用于其他用途的金额
281130	25 西盛 01	4.97	0.00	4.97	0.00	0.00	0.00	0.00

2. 募集资金用于偿还公司债券及其他有息债务

☒适用 ☐不适用

债券代码	债券简称	偿还公司债券的具体情况	偿还其他有息债务（不含公司债券）的具体情况
281130	25 西盛 01	均用于偿还 23 西盛 01 公司债券的本金	不涉及

3. 募集资金用于补充流动资金（此处不含临时补流）

☐适用 ☒不适用

4. 募集资金用于固定资产投资项目或者股权投资、债权投资、资产收购等其他特定项目

☐适用 ☒不适用

5. 募集资金用于其他用途

☐适用 ☒不适用

6. 募集资金用于临时补流

☐适用 ☒不适用

（四）报告期内募集资金使用的合规性

债券代码	债券简称	募集说明书约定的募集资金用途	截至报告期末募集资金实际用途（包括实际使用和临时补流）	报告期内实际用途与约定用途（含募集说明书约定用途和合规变更后的用途）是否一致	报告期内募集资金使用是否符合地方政府债务管理的相关规定	报告期内募集资金使用是否合法合规	报告期内募集资金专项账户管理是否合法合规
------	------	----------------	-----------------------------	--	-----------------------------	------------------	----------------------

281130	25 西盛 01	本期债券募集资金不超过 5 亿元，扣除发行费用后，全部用于偿还一年内回售的公司债券本金。	均用于偿还 23 西盛 01 公司债券的本金	是	是	是	是
--------	----------	--	------------------------	---	---	---	---

募集资金使用和募集资金账户管理涉及违规或者整改情况

☒ 不涉及违规或者整改情形 ☐ 涉及违规或者整改情形

五、发行人或者公司信用类债券报告期内资信评级发生调整

☐ 适用 ☒ 不适用

六、公司债券增信机制、偿债计划及其他偿债保障措施情况

（一）报告期内增信机制、偿债计划及其他偿债保障措施变更情况

☐ 适用 ☒ 不适用

（二）截至报告期末增信机制、偿债计划及其他偿债保障措施情况

☒ 适用 ☐ 不适用

债券代码：281130.SH

债券简称	25 西盛 01
增信机制、偿债计划及其他偿债保障措施内容	1、增信机制：本期债券无增信机制； 2、偿债计划：本期债券的起息日为 2025 年 12 月 25 日（如遇法定节假日或休息日，则顺延至其后的第 1 个交易日），债券利息将于起息日之后在存续期内每年支付一次。2025 年至 2035 年间每年的 12 月 25 日为本期债券上一计息年度的付息日；若投资者在本期债券存续期第 5 年末行使回售选择权，则其回售部分债券的付息日为 2025 年至 2030 年每年的 12 月 25 日（如遇法定节假日或休息日，则顺延至其后的第 1 个交易日，顺延期间不另计息）；若发行人在本期债券存续期第 5 年末行使赎回选择权，则其赎回部分债券的付息日为 2025 年至 2030 年每年的 12 月 25 日（如遇法定节假日或休息日，则顺延至其后的第 1 个交易日，顺延期间不另计息）。 本期债券兑付日为 2035 年 12 月 25 日（如遇法定节假日或休息日，则顺延至其后的第 1 个交易日）；若投资者在本期债券存续期第 5 年末行使回售选择权，则其回售部分债券的兑付日为 2030 年 12 月 25 日（如遇法定节假日或休息日，则顺延至其后的第 1 个交易日，顺延期间不另计利息）；若

	发行人在本期债券存续期第 5 年末行使赎回选择权，则其赎回部分债券的兑付日为 2030 年 12 月 25 日（如遇法定节假日或休息日，则顺延至其后的第 1 个交易日，顺延期间不另计利息）； 3、偿债保障措施：为了充分、有效地维护债券持有人的利益，公司为本期债券的按时、足额偿付制定了一系列工作计划，包括（1）制定《债券持有人会议规则》；（2）充分发挥债券受托管理人的作用；（3）加强募集资金的使用管理；（4）制定并严格执行资金管理计划；（5）严格的信息披露；（6）设立募集资金和偿债保障金专户；（7）其他偿债保障措施：在出现预计不能偿还债务时，发行人在不违反法律、法规和规则的前提下，将至少采取如下措施：不得向股东分配利润；暂缓重大对外投资、收购兼并等资本性支出项目的实施；暂缓为第三方提供担保。
增信机制、偿债计划及其他偿债保障措施的变化情况及对债券持有人利益的影响（如有）	不适用
报告期内增信机制、偿债计划及其他偿债保障措施的执行情况以及对债券持有人利益的影响（如有）	按约定执行

第三节 报告期内重要事项

一、财务报告审计情况

☐ 标准无保留意见 ☐ 其他审计意见 ☒ 未经审计

二、会计政策、会计估计变更或重大会计差错更正

☐ 适用 ☒ 不适用

三、合并报表范围调整

报告期内新增合并财务报表范围内子公司，且新增的子公司报告期内营业收入、净利润或报告期末总资产、净资产任一指标占发行人合并报表相应数据 10%以上

☐ 适用 ☒ 不适用

报告期内减少合并财务报表范围内子公司，且减少的子公司上个报告期内营业收入、净利润或上个报告期末总资产、净资产任一指标占上个报告期发行人合并报表相应数据 10%以上

☐ 适用 ☒ 不适用

四、资产情况

（一）资产及变动情况

单位：亿元 币种：人民币

资产项目	主要构成	本期末余额	较上年末的变动比例（%）	变动比例超过 30%的，说明原因
------	------	-------	--------------	------------------

资产项目	主要构成	本期末余额	较上年末的 变动比例（ %）	变动比例超过 30%的，说明原因
货币资金	银行存款	91.11	6.36	不适用
应收票据	商业承兑汇票、 银行承兑汇票	0.19	874.75	新增锂电池项目货款
应收账款	应收业务款	74.04	8.30	不适用
预付款项	预付业务款	2.02	-21.43	不适用
其他应收款	往来款	109.31	1.77	不适用
存货	工程施工、开发成本、待开发土地	700.94	3.80	不适用
合同资产	租赁	0.07	1,053.24	新增租赁业务
其他流动资产	预交（待抵扣）税费	7.20	12.47	不适用
债权投资	项目投入	1.42	88.04	新增投资
长期应收款	棚户区（城中村）改造项目、回购储备土地款、建设项目结算款	23.35	0.02	不适用
长期股权投资	股权投资	11.52	0.70	不适用
其他权益工具投资	股权投资	25.37		不适用
其他非流动金融资产	股权投资	2.33		不适用
投资性房地产	房屋及建筑物	44.37	-0.76	不适用
固定资产	房屋及建筑物、运输设备、办公设备及其他设备	6.98	-2.40	不适用
在建工程	建筑装修工程	17.57	8.63	不适用
使用权资产	土地使用权	0.05	-1.33	不适用
无形资产	土地使用权、软件、特许经营权	126.94	-0.52	不适用
开发支出	研发投入	0.77	17.00	不适用
商誉	投资公司形成	0.01		不适用
长期待摊费用	装修费、停车场改造费、租金等	0.89	1.81	不适用
递延所得税资产	坏账准备、租赁付款额及租赁利息	0.62	0.32	不适用
其他非流动资产	项目资产、停车场经营权、充电桩、郫县西兴城市产业发展基金、信托保障金等	21.77	0.51	不适用

（二） 资产受限情况

1. 资产受限情况概述

√适用 □不适用

单位：亿元 币种：人民币

受限资产类别	该类别资产的账面价值 (包括非受限部分的账 面价值)	资产受限部 分的账面价 值	受限资产评 估价值(如 有)	资产受限金额占 该类别资产账面 价值的比例 (%)
货币资金	91.11	3.80	-	4.17
投资性房地 产	44.37	11.97	-	26.98
存货	700.94	8.22	-	1.17
合计	836.42	23.99	—	—

注 1：发行人投资性房地产另有部分资产因未独立核算无法明确账面价值，涉及资产对应的借款金额为 0.80 亿元；

注 2：发行人存货中受限的房产、土地为其所在项目中的一部分，公司未对其成本价值进行单独计量，故该部分受限资产无对应账面价值，涉及资产对应的借款金额为 0.50 亿元。

2. 单项资产受限情况

单项资产受限金额超过报告期末合并口径净资产 10%

□适用 √不适用

3. 发行人所持重要子公司股权的受限情况

截至报告期末，直接或间接持有的重要子公司股权存在权利受限情况

□适用 √不适用

五、非经营性往来占款和资金拆借

（一） 非经营性往来占款和资金拆借余额

1.报告期初，发行人合并口径应收的非因生产经营直接产生的对其他方的往来占款和资金拆借（以下简称非经营性往来占款和资金拆借）余额：17.92亿元；

2.报告期内，非经营性往来占款和资金拆借新增：6.42亿元，收回：7.06亿元；

3.非经营性往来占款或资金拆借情形是否存在违反募集说明书相关约定或承诺的情况

□是 √否

4.报告期末，未收回的非经营性往来占款和资金拆借合计：17.27亿元，其中控股股东、实际控制人及其他关联方占款或资金拆借合计：2.68亿元。

（二） 非经营性往来占款和资金拆借明细

报告期末，发行人合并口径未收回的非经营性往来占款和资金拆借占合并口径净资产的比例：3.74%，是否超过合并口径净资产的 10%：

□是 √否

（三） 以前报告期内披露的回款安排的执行情况

√完全执行 □未完全执行 □不适用

六、负债情况

（一）有息债务及其变动情况

1. 发行人债务结构情况

报告期初和报告期末，发行人口径（非发行人合并范围口径）有息债务余额分别为341.18亿元和383.73亿元，报告期内有息债务余额同比变动12.47%。

单位：亿元 币种：人民币

有息债务类别	到期时间			金额合计	金额占有息债务的占比（%）
	已逾期	1 年以内（含）	超过 1 年（不含）		
公司信用类债券	-	116.1	31.31	147.41	38.42
银行贷款	-	82.95	118.29	201.24	52.44
非银行金融机构贷款	-	24.69	10.39	35.08	9.14
其他有息债务	-	-	-	-	-
合计	-	223.74	159.99	383.73	—

注：上述有息债务统计包括利息。

报告期末发行人口径存续的公司信用类债券中，公司债券余额4.97亿元，企业债券余额0.00亿元，非金融企业债务融资工具余额121.91亿元。

2. 发行人合并口径有息债务结构情况

报告期初和报告期末，发行人合并报表范围内公司有息债务余额分别为706.10亿元和732.58亿元，报告期内有息债务余额同比变动3.75%。

单位：亿元 币种：人民币

有息债务类别	到期时间			金额合计	金额占有息债务的占比（%）
	已逾期	1 年以内（含）	超过 1 年（不含）		
公司信用类债券	-	122.1	129.52	251.62	34.35
银行贷款	-	173.85	231.97	405.82	55.40
非银行金融机构贷款	-	42.42	32.74	75.16	10.26
其他有息债务	-	-	-	-	-
合计	-	338.36	394.22	732.58	—

注：上述有息债务统计包括利息。

报告期末，发行人合并口径存续的公司信用类债券中，公司债券余额4.97亿元，企业债券余额0.00亿元，非金融企业债务融资工具余额226.11亿元。

3. 境外债券情况

截止报告期末，发行人合并报表范围内发行的境外债券余额20.53亿元人民币。

（二）报告期末存在逾期金额超过 1000 万元或者占发行人合并报表范围上年末净资产 5%以上的有息债务或者公司信用类债券逾期情况

☐适用 ☒不适用

（三）负债情况及其变动原因

单位：亿元 币种：人民币

负债项目	本期末余额	较上年末的变动比例（%）	变动比例超过 30%的，说明原因
短期借款	58.39	4.65	不适用
应付账款	18.91	26.68	不适用
预收款项	0.37	33.49	收到租金增加
合同负债	3.17	80.48	收到货款增加
应付职工薪酬	0.13	-53.21	支付年终奖
应交税费	4.49	-4.24	不适用
其他应付款	26.92	-2.61	不适用
一年内到期的非流动负债	282.84	49.06	一年内到期的长期借款、一年内到期的应付债券增加
其他流动负债	0.04	-99.58	短期应付债券减少
长期借款	231.97	1.06	不适用
应付债券	129.52	-31.75	一年内到期的应付债券增多
租赁负债	0.05		不适用
长期应付款	47.57	-54.65	专项应付款减少
递延收益	0.06	25.19	不适用
递延所得税负债	2.68	-0.04	不适用

（四） 可对抗第三人的优先偿付负债情况

截至报告期末，发行人合并报表范围内存在可对抗第三人的优先偿付负债：

☐适用 ☒不适用

七、利润及其他损益来源情况

（一） 基本情况

报告期利润总额：2.42亿元

报告期非经常性损益总额：2.06亿元

报告期内合并报表范围利润主要源自非主要经营业务的：

☒适用 ☐不适用

单位：亿元 币种：人民币

科目	金额	形成原因	属于非经常性损益的金额	可持续性
投资收益	0.01	主要为权益法核算的长期股权投资收益、其他权益工具投资持有期间取得的股利收入、债权投资持有期间取得的投资收益	0.01	是
公允价值变动损益	-	-	-	-
资产减值损失	-	-	-	-
营业外收入	0.00	违约金及罚款、补	0.00	是

科目	金额	形成原因	属于非经常性损益的金额	可持续性
		助收入、保证金、非流动资产毁损报废利得、其他等		
营业外支出	0.01	违约金、赔偿金及罚款支出、非流动资产毁损报废损失、税收滞纳金等	0.01	是
资产处置收益	1.99	主要系存货、在建工程处置收益	1.99	否
其他收益	0.07	主要系粮食补贴、奖励资金、社保补贴和稳岗补贴等	0.07	是

（二）投资状况分析

来源于单个子公司的净利润或单个参股公司的投资收益对发行人合并口径净利润影响达到20%以上

√适用 □不适用

单位：亿元 币种：人民币

公司名称	是否发行人子公司	持股比例	主营业务经营情况	总资产	净资产	主营业务收入	主营业务利润
成都市西汇投资集团有限公司	是	90.00%	主营业务收入包括代建、租金、房地产销售等	381.85	134.49	1.82	0.29

八、报告期末合并报表范围亏损超过上年末净资产百分之十

□适用 √不适用

九、对外担保情况

报告期初对外担保的余额：84.97亿元

报告期末对外担保的余额：99.62亿元

报告期对外担保的增减变动情况：14.65亿元

对外担保中为控股股东、实际控制人和其他关联方提供担保的金额：0.82亿元

报告期末尚未履行及未履行完毕的对外单笔担保金额或者对同一对象的担保金额是否超过报告期末发行人合并口径净资产的10%：√是 □否

单位：亿元 币种：人民币

被担保人姓名/名称	发行人与被担保人的关联关系	被担保人实收资本	被担保人主要业务	被担保人资信状况	担保类型	担保余额	被担保债务到期时间	对发行人偿债能力的影响
成都菁弘投资集团有限公司	无关联关系	3.00	主要包括房屋租赁业务、劳务派遣业务、房产销售业务、教育服务业务和委托征地搬迁业务等	良好	信用担保	49.82	2026-2030 年均有到期被担保债务	不产生重大影响
合计	—	—	—	—	—	49.82	—	—

十、重大诉讼情况

截至报告期末是否存在重大未决诉讼、证券特别代表人诉讼

☐是 ☒否

十一、报告期内信息披露事务管理制度变更情况

☐发生变更 ☒未发生变更

十二、向普通投资者披露的信息

在定期报告批准报出日，发行人是否存续有面向普通投资者交易的债券

☐是 ☒否

第四节 专项品种公司债券²应当披露的其他事项

☐适用 ☒不适用

² 债券范围：报告期内存续的专项品种债券。

第五节 发行人认为应当披露的其他事项

无

第六节 备查文件目录

一、载有公司负责人、主管会计工作负责人、会计机构负责人（会计主管人员）签名并盖章的财务报表；

二、载有会计师事务所盖章、注册会计师签名并盖章的审计报告原件（如有）；

三、报告期内在中国证监会指定网站上公开披露过的所有公司文件的正本及公告的原稿；

四、按照境内外其他监管机构、交易场所等的要求公开披露的中期报告、半年度财务信息。

发行人披露的公司债券信息披露文件可在交易所网站上进行查询，也可在发行人办公场所查询。

（以下无正文）

（以下无正文，为成都西盛投资集团有限公司 2026 年公司债券中期报告盖章页）



财务报表

附件一： 发行人财务报表

合并资产负债表

2026 年 06 月 30 日

编制单位： 成都西盛投资集团有限公司

单位：元 币种：人民币

项目	2026 年 06 月 30 日	2025 年 12 月 31 日
流动资产：		
货币资金	9,110,626,686.43	8,565,794,668.84
结算备付金	-	-
拆出资金	-	-
交易性金融资产		
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产		
衍生金融资产		
应收票据	18,513,472.74	1,899,302.56
应收账款	7,403,586,417.83	6,836,164,193.08
应收款项融资		
预付款项	201,548,835.95	256,506,214.89
应收保费	-	-
应收分保账款	-	-
应收分保合同准备金	-	-
其他应收款	10,930,773,457.07	10,740,539,334.37
其中：应收利息	12,598,702.68	12,415,369.34
应收股利	-	-
买入返售金融资产	-	-
存货	70,093,840,622.31	67,529,113,859.68
其中：数据资源	-	-
合同资产	6,742,395.65	584,646.70
持有待售资产		
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产	719,789,454.51	640,009,476.85
流动资产合计	98,485,421,342.49	94,570,611,696.97
非流动资产：		
发放贷款和垫款	-	-
债权投资	141,879,277.77	75,452,088.00
可供出售金融资产		
其他债权投资		
持有至到期投资		
长期应收款	2,335,192,946.68	2,334,810,330.10
长期股权投资	1,152,468,475.41	1,144,468,475.41

其他权益工具投资	2,536,838,050.08	2,536,838,050.08
其他非流动金融资产	233,025,000.00	233,025,000.00
投资性房地产	4,437,218,323.90	4,471,007,500.00
固定资产	698,491,818.53	715,678,417.20
在建工程	1,757,476,299.33	1,617,790,639.45
生产性生物资产		
油气资产		
使用权资产	5,466,124.31	5,539,659.62
无形资产	12,693,859,480.29	12,760,776,350.57
其中：数据资源	-	-
开发支出	77,437,235.23	66,185,542.02
其中：数据资源	-	-
商誉	820,400.00	820,400.00
长期待摊费用	89,143,817.17	87,559,870.38
递延所得税资产	61,510,541.96	61,311,732.54
其他非流动资产	2,176,856,595.65	2,165,877,493.05
非流动资产合计	28,397,684,386.31	28,277,141,548.42
资产总计	126,883,105,728.80	122,847,753,245.39
流动负债：		
短期借款	5,839,268,575.22	5,579,819,775.18
向中央银行借款	-	-
拆入资金	-	-
交易性金融负债		
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债		
衍生金融负债		
应付票据		
应付账款	1,890,597,830.71	1,492,376,880.92
预收款项	37,215,000.69	27,877,472.89
合同负债	317,145,604.26	175,728,218.24
卖出回购金融资产款	-	-
吸收存款及同业存放	-	-
代理买卖证券款	-	-
代理承销证券款	-	-
应付职工薪酬	12,866,553.71	27,499,927.30
应交税费	448,944,329.83	468,806,139.09
其他应付款	2,692,488,739.05	2,764,705,376.83
其中：应付利息	123,151.75	98,634.80
应付股利	-	-
应付手续费及佣金	-	-
应付分保账款	-	-
持有待售负债		

一年内到期的非流动负债	28,283,582,355.42	18,975,020,503.18
其他流动负债	4,244,801.86	1,005,157,180.42
流动负债合计	39,526,353,790.75	30,516,991,474.05
非流动负债：		
保险合同准备金	-	-
长期借款	23,196,597,853.29	22,952,204,253.35
应付债券	12,951,832,182.17	18,976,480,728.92
其中：优先股		
永续债	-	-
租赁负债	4,896,075.38	4,896,075.38
长期应付款	4,756,968,471.39	10,488,588,332.68
长期应付职工薪酬		
预计负债		
递延收益	6,144,224.59	4,907,964.87
递延所得税负债	268,286,914.99	268,390,678.97
其他非流动负债		
非流动负债合计	41,184,725,721.81	52,695,468,034.17
负债合计	80,711,079,512.56	83,212,459,508.22
所有者权益（或股东权益）：		
实收资本（或股本）	2,000,000,000.00	1,358,000,000.00
其他权益工具		
其中：优先股		
永续债		
资本公积	40,372,419,537.97	34,651,872,219.77
减：库存股		
其他综合收益	139,502,089.41	139,502,089.41
专项储备	212,899.08	161,193.17
盈余公积		
一般风险准备	-	-
未分配利润	2,381,374,905.55	2,212,141,150.70
归属于母公司所有者权益（或股东权益）合计	44,893,509,432.01	38,361,676,653.05
少数股东权益	1,278,516,784.23	1,273,617,084.12
所有者权益（或股东权益）合计	46,172,026,216.24	39,635,293,737.17
负债和所有者权益（或股东权益）总计	126,883,105,728.80	122,847,753,245.39

公司负责人：叶玉展 主管会计工作负责人：张琦 会计机构负责人：冉仕刚

母公司资产负债表

2026 年 06 月 30 日

编制单位：成都西盛投资集团有限公司

单位：元 币种：人民币

项目	2026 年 06 月 30 日	2025 年 12 月 31 日
流动资产：		
货币资金	3,761,713,413.22	1,030,089,658.04
交易性金融资产		
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产		
衍生金融资产		
应收票据		
应收账款	3,382,640.00	3,382,640.00
应收款项融资		
预付款项	7,261,601.06	9,305,285.86
其他应收款	32,267,330,417.16	30,733,177,200.64
其中：应收利息	183,333.34	-
应收股利	-	-
存货	3,450,292,393.12	3,006,607,286.90
其中：数据资源	-	-
合同资产		
持有待售资产		
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产	102,255,357.90	95,754,360.73
流动资产合计	39,592,235,822.46	34,878,316,432.17
非流动资产：		
债权投资		
可供出售金融资产		
其他债权投资		
持有至到期投资		
长期应收款		
长期股权投资	21,066,416,835.80	20,911,316,835.80
其他权益工具投资		
其他非流动金融资产	233,025,000.00	233,025,000.00
投资性房地产		
固定资产	96,767.01	127,710.72
在建工程	1,116,683,092.10	1,039,155,281.63
生产性生物资产		
油气资产		
使用权资产		
无形资产	153,365,100.46	155,833,976.16
其中：数据资源	-	-
开发支出		
其中：数据资源	-	-
商誉		
长期待摊费用		

递延所得税资产		
其他非流动资产		
非流动资产合计	22,569,586,795.37	22,339,458,804.31
资产总计	62,161,822,617.83	57,217,775,236.48
流动负债：		
短期借款	3,687,194,529.08	3,579,900,000.00
交易性金融负债		
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债		
衍生金融负债		
应付票据		
应付账款	175,794,744.39	280,828,469.53
预收款项	770,771.88	200,000.00
合同负债		
应付职工薪酬	47,118.10	2,142,652.13
应交税费	149,491.93	52,475.02
其他应付款	2,781,178,877.25	1,685,359,219.48
其中：应付利息		
应付股利		
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债	18,802,385,335.60	9,318,443,446.39
其他流动负债		
流动负债合计	25,447,520,868.23	14,866,926,262.55
非流动负债：		
长期借款	11,828,798,437.63	10,595,588,245.25
应付债券	3,131,046,903.28	9,558,241,922.89
其中：优先股		
永续债	-	-
租赁负债		
长期应付款	1,043,816,690.07	1,959,262,108.10
长期应付职工薪酬		
预计负债		
递延收益		
递延所得税负债		
其他非流动负债		
非流动负债合计	16,003,662,030.98	22,113,092,276.24
负债合计	41,451,182,899.21	36,980,018,538.79
所有者权益（或股东权益）：		
实收资本（或股本）	2,000,000,000.00	1,358,000,000.00
其他权益工具		
其中：优先股		
永续债	-	-

资本公积	19,057,988,982.20	19,219,710,535.80
减：库存股		
其他综合收益		
专项储备		
盈余公积		
未分配利润	-347,349,263.58	-339,953,838.11
所有者权益（或股东权益）合计	20,710,639,718.62	20,237,756,697.69
负债和所有者权益（或股东权益）总计	62,161,822,617.83	57,217,775,236.48

公司负责人：叶玉展 主管会计工作负责人：张琦 会计机构负责人：冉仕刚

合并利润表

2026 年 1—6 月

单位：元 币种：人民币

项目	2026 年半年度	2025 年半年度
一、营业总收入	1,491,068,289.30	1,157,938,863.44
其中：营业收入	1,491,068,289.30	1,157,938,863.44
利息收入	-	-
已赚保费	-	-
手续费及佣金收入	-	-
二、营业总成本	1,454,026,990.83	1,182,542,682.06
其中：营业成本	1,264,641,403.02	983,714,107.04
利息支出	-	-
手续费及佣金支出	-	-
退保金	-	-
赔付支出净额	-	-
提取保险责任准备金净额	-	-
保单红利支出	-	-
分保费用	-	-
税金及附加	40,153,191.08	50,379,861.59
销售费用	30,977,623.31	28,221,663.17
管理费用	57,222,708.92	64,650,627.74
研发费用		
财务费用	61,032,064.50	55,576,422.52
其中：利息费用	81,180,273.54	67,991,374.70
利息收入	20,716,863.01	13,145,946.27
加：其他收益	6,779,880.27	7,366,721.83
投资收益（损失以“－”号填列）	1,483,182.25	1,675,800.00
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		
以摊余成本计量的金融资		

产终止确认收益		
汇兑收益（损失以“－”号填列）	-	-
净敞口套期收益（损失以“－”号填列）	-	-
公允价值变动收益（损失以“－”号填列）	-	-
信用减值损失（损失以“－”号填列）	-1,186,212.01	-623,738.55
资产减值损失（损失以“－”号填列）	-	-
资产处置收益（损失以“－”号填列）	198,692,434.94	38,262,940.97
三、营业利润（亏损以“－”号填列）	242,810,583.92	22,077,905.63
加：营业外收入	377,241.89	671,449.50
减：营业外支出	1,121,910.70	534,240.96
四、利润总额（亏损总额以“－”号填列）	242,065,915.11	22,215,114.17
减：所得税费用	53,551,534.78	2,624,103.32
五、净利润（净亏损以“－”号填列）	188,514,380.33	19,591,010.85
（一）按经营持续性分类		
1.持续经营净利润（净亏损以“－”号填列）	188,514,380.33	19,591,010.85
2.终止经营净利润（净亏损以“－”号填列）		
（二）按所有权归属分类		
1.归属于母公司股东的净利润（净亏损以“－”号填列）	169,233,754.85	14,685,853.99
2.少数股东损益（净亏损以“－”号填列）	19,280,625.48	4,905,156.86
六、其他综合收益的税后净额		
（一）归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额	-	-
1.不能重分类进损益的其他综合收益	-	-
（1）重新计量设定受益计划变动额		
（2）权益法下不能转损益的其他综合收益		
（3）其他权益工具投资公允价值变动		
（4）企业自身信用风险公允价值变动		

2. 将重分类进损益的其他综合收益	-	-
(1) 权益法下可转损益的其他综合收益		
(2) 其他债权投资公允价值变动		
(3) 可供出售金融资产公允价值变动损益	-	-
(4) 金融资产重分类计入其他综合收益的金额		
(5) 持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益	-	-
(6) 其他债权投资信用减值准备	-	-
(7) 现金流量套期储备（现金流量套期损益的有效部分）	-	-
(8) 外币财务报表折算差额	-	-
(9) 其他	-	-
(二) 归属于少数股东的其他综合收益的税后净额	-	-
七、综合收益总额	188,514,380.33	19,591,010.85
(一) 归属于母公司所有者的综合收益总额	169,233,754.85	14,685,853.99
(二) 归属于少数股东的综合收益总额	19,280,625.48	4,905,156.86
八、每股收益：		
(一) 基本每股收益(元/股)		
(二) 稀释每股收益(元/股)		

本期发生同一控制下企业合并的，被合并方在合并前实现的净利润为：0.00 元,上期被合并方实现的净利润为：0.00 元。

公司负责人：叶玉展 主管会计工作负责人：张琦 会计机构负责人：冉仕刚

母公司利润表

2026 年 1—6 月

单位：元 币种：人民币

项目	2026 年半年度	2025 年半年度
一、营业收入	4,288,066.68	
减：营业成本	915,901.84	
税金及附加	3,904,198.41	3,714,454.40
销售费用	566,037.74	424,528.30
管理费用	11,412,957.38	10,571,563.04
研发费用		
财务费用	-5,070,442.52	-4,117,003.10
其中：利息费用		
利息收入	5,056,373.80	4,182,451.58

加：其他收益	8,392.27	-
投资收益（损失以“－”号填列）	-	-
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	-	-
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益	-	-
净敞口套期收益（损失以“－”号填列）	-	-
公允价值变动收益（损失以“－”号填列）	-	-
信用减值损失（损失以“－”号填列）	-	-
资产减值损失（损失以“－”号填列）	-	-
资产处置收益（损失以“－”号填列）	-	-
二、营业利润（亏损以“－”号填列）	-7,432,193.90	-10,593,542.64
加：营业外收入	41,918.43	1,000.00
减：营业外支出	5,150.00	37,020.40
三、利润总额（亏损总额以“－”号填列）	-7,395,425.47	-10,629,563.04
减：所得税费用		
四、净利润（净亏损以“－”号填列）	-7,395,425.47	-10,629,563.04
（一）持续经营净利润（净亏损以“－”号填列）	-7,395,425.47	-10,629,563.04
（二）终止经营净利润（净亏损以“－”号填列）		
五、其他综合收益的税后净额		
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		
1.重新计量设定受益计划变动额		
2.权益法下不能转损益的其他综合收益		
3.其他权益工具投资公允价值变动		
4.企业自身信用风险公允价值变动		
（二）将重分类进损益的其他综合收益		
1.权益法下可转损益的其他综合收益		
2.其他债权投资公允价值变动		
3.可供出售金融资产公允价值变动损益	-	-

4.金融资产重分类计入其他综合收益的金额		
5.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益	-	-
6.其他债权投资信用减值准备	-	-
7.现金流量套期储备（现金流量套期损益的有效部分）	-	-
8.外币财务报表折算差额	-	-
9.其他	-	-
六、综合收益总额	-7,395,425.47	-10,629,563.04
七、每股收益：		
（一）基本每股收益(元/股)		
（二）稀释每股收益(元/股)		

公司负责人：叶玉展 主管会计工作负责人：张琦 会计机构负责人：冉仕刚

合并现金流量表

2026 年 1—6 月

单位：元 币种：人民币

项目	2026年半年度	2025年半年度
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	1,314,946,499.57	1,107,954,547.45
客户存款和同业存放款项净增加额	-	-
向中央银行借款净增加额	-	-
向其他金融机构拆入资金净增加额	-	-
收到原保险合同保费取得的现金	-	-
收到再保业务现金净额	-	-
保户储金及投资款净增加额	-	-
收取利息、手续费及佣金的现金	-	-
拆入资金净增加额	-	-
回购业务资金净增加额	-	-
代理买卖证券收到的现金净额	-	-
收到的税费返还		
收到其他与经营活动有关的现金	3,185,738,530.13	4,343,159,498.93
经营活动现金流入小计	4,500,685,029.70	5,451,114,046.38
购买商品、接受劳务支付的现金	1,063,557,623.48	935,764,741.69
客户贷款及垫款净增加额	-	-
存放中央银行和同业款项净增加额	-	-
支付原保险合同赔付款项的现金	-	-
拆出资金净增加额	-	-
支付利息、手续费及佣金的现金	-	-

支付保单红利的现金	-	-
支付给职工及为职工支付的现金	85,704,631.52	88,171,052.51
支付的各项税费	162,377,929.86	238,988,017.76
支付其他与经营活动有关的现金	1,993,893,719.25	3,312,623,541.77
经营活动现金流出小计	3,305,533,904.11	4,575,547,353.73
经营活动产生的现金流量净额	1,195,151,125.59	875,566,692.65
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金		
取得投资收益收到的现金		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金	30,605,514.00	
投资活动现金流入小计	30,605,514.00	
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	338,360,455.81	1,670,561,200.87
投资支付的现金	130,684,287.77	490,452,088.00
质押贷款净增加额	-	-
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计	469,044,743.58	2,161,013,288.87
投资活动产生的现金流量净额	-438,439,229.58	-2,161,013,288.87
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金	490,000.00	
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		
取得借款收到的现金	14,382,608,898.16	16,894,271,372.44
发行债券收到的现金		2,649,450,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金		328,900,100.00
筹资活动现金流入小计	14,383,098,898.16	19,872,621,472.44
偿还债务支付的现金	12,019,869,778.75	13,369,511,004.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	1,555,448,179.64	1,304,363,834.04
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润		
支付其他与筹资活动有关的现金		385,987,591.86
筹资活动现金流出小计	13,575,317,958.39	15,059,862,429.90
筹资活动产生的现金流量净额	807,780,939.77	4,812,759,042.54

四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额	1,564,492,835.78	3,527,312,446.32
加：期初现金及现金等价物余额	7,166,133,850.65	6,421,958,584.62
六、期末现金及现金等价物余额	8,730,626,686.43	9,949,271,030.94

公司负责人：叶玉展 主管会计工作负责人：张琦 会计机构负责人：冉仕刚

母公司现金流量表

2026年1—6月

单位：元 币种：人民币

项目	2026年半年度	2025年半年度
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	5,445,342.23	
收到的税费返还		
收到其他与经营活动有关的现金	6,408,064,817.84	543,841,590.75
经营活动现金流入小计	6,413,510,160.07	543,841,590.75
购买商品、接受劳务支付的现金	60,344,170.03	
支付给职工及为职工支付的现金	9,472,374.98	9,517,176.92
支付的各项税费	4,077,827.48	13,018,871.50
支付其他与经营活动有关的现金	6,795,907,974.82	2,361,723,184.68
经营活动现金流出小计	6,869,802,347.31	2,384,259,233.10
经营活动产生的现金流量净额	-456,292,187.24	-1,840,417,642.35
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金		
取得投资收益收到的现金		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计		
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	11,390,021.19	215,240,550.24
投资支付的现金	155,100,000.00	326,000,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计	166,490,021.19	541,240,550.24
投资活动产生的现金流量净额	-166,490,021.19	-541,240,550.24
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金		
取得借款收到的现金	8,072,572,412.10	8,935,560,225.18

发行债券收到的现金		655,500,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计	8,072,572,412.10	9,591,060,225.18
偿还债务支付的现金	4,041,234,225.35	6,288,826,646.22
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	709,676,987.99	609,183,441.53
支付其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流出小计	4,750,911,213.34	6,898,010,087.75
筹资活动产生的现金流量净额	3,321,661,198.76	2,693,050,137.43
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额	2,698,878,990.33	311,391,944.84
加：期初现金及现金等价物余额	992,834,422.89	1,326,938,985.34
六、期末现金及现金等价物余额	3,691,713,413.22	1,638,330,930.18

公司负责人：叶玉展 主管会计工作负责人：张琦 会计机构负责人：冉仕刚

