

吉安市井冈山开发区金庐陵经济发展有限公司
2026 年半年度报告

吉安市井冈山开发区金庐陵经济发展有限公司



2026 年 8 月 31 日
【公章】

重要提示

公司承诺将及时、公平地履行信息披露义务，企业及其全体董事、监事、高级管理人员或履行同等职责的人员保证定期报告信息披露的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

全体董事、监事、高级管理人员已按照《公司信用类债券信息披露管理办法》及银行间市场相关自律管理要求履行了相关内部程序。

目 录

重要提示	2
目 录	3
释义	4
第一章 企业基本情况	5
第二章 债务融资工具存续情况	6
第三章 报告期内重要事项	8
第四章 财务信息	11
第五章 备查文件	12

释义

在本报告中，除非文中另有所指，下列词语具有如下含义：

专业词语或缩写	释义
[井冈山金庐陵]、 本公司、公司、发 行人	吉安市井冈山开发区金庐陵经济发展有限公司
报告期	2026-01-01 - 2026-06-30
报告期末	2026-06-30

第一章 企业基本情况

一、企业基本情况

公司中文名	吉安市井冈山开发区金庐陵经济发展有限公司
公司中文名简称	井冈山金庐陵
公司英文名	Ji'an Jinlu Economic Development Co., Ltd.
公司英文名缩写	/

二、信息披露事务负责人联系方式

姓名	曾祖梁
职位	法定代表人
联系地址	江西省吉安市井冈山经济技术开发区深圳大道 236 号
电话	15079642625
传真	/
电子邮箱	2751179553@qq. com

第二章 债务融资工具存续情况

一、定期报告批准报出日存续债券基本情况

单位：亿元、%

债券名称	债券简称	债券代码	发行日	起息日	到期日	债券余额	利率	付息兑付方式	交易场所	主承销商	存续期管理机构/受托管理人
吉安市井冈山开发区金庐陵经济发展有限公司 2024 年度第一期定向债务融资工具	24 吉安井开 PPN001	032481649	2024-12-27	2024-12-30	2029-12-30	3	2.88	每年付息	银行间债券市场	兴业证券股份有限公司, 江西银行股份有限公司	江西银行股份有限公司
吉安市井冈山开发区金庐陵经济发展有限公司 2023 年度第三期定向债务融资工具	23 吉安井开 PPN003	032300498	2023-09-20	2023-09-22	2026-09-22	3.87	5.19	每年付息	银行间债券市场	兴业证券股份有限公司, 中国民生银行股份有限公司	中国民生银行股份有限公司
吉安市井冈山开发区金庐陵经济发展有限公司 2025 年度第一期中期票据	25 吉安井开 MTN001	102581209	2025-03-18	2025-03-19	2028-03-19	2.9	2.7	每年付息	银行间债券市场	兴业银行股份有限公司, 兴业证券股份有限公司	兴业银行股份有限公司
吉安市井冈山开发区金庐陵经济发展有限公司 2025 年度第一期定向债务融资工具	25 吉安井开 PPN001	032501355	2025-10-23	2025-10-24	2030-10-24	2	2.7	每年付息	银行间债券市场	兴业证券股份有限公司, 江西银行股份有限公司	江西银行股份有限公司
吉安市井冈山开发区金庐陵经济发展有限公司 2026 年度第一期中期票据	26 吉安井开 MTN001	102680597	2026-02-12	2026-02-13	2031-02-13	2	2.23	每年付息	银行间债券市场	兴业证券股份有限公司, 九江银行股份有限公司	九江银行股份有限公司
2020 年吉安市井冈山开发区金庐陵经济发展有限公司公司债券	20 井开债	152460	2020-04-28	2020-04-28	2027-04-28	1.8	6.2	每年付息	上海证券交易所	五矿证券有限公司	九江银行股份有限公司青原支行
吉安市井冈山开发区金庐陵经济发展有限公司 2024 年面向专业投资者非公开发行公司债券(第一期)	24 井开 01	254202	2024-03-13	2024-03-13	2027-03-13	2.2	3.49	每年付息	上海证券交易所	首创证券股份有限公司	首创证券股份有限公司

报告期内发行人不涉及逾期未偿还债券。

债务融资工具简称	未偿还余额（亿元）	未按期偿还的原因	处置进展
不涉及	不涉及	不涉及	不涉及

二、报告期内信用评级结果调整情况

- 1、报告期内主体评级和评级展望未发生调整。
- 2、报告期内债项评级和评级展望的调整情况

债券简称	报告期内 债项评级 或评级展 望是否发 生变化	债券信用 等级	债券评级 展望	评级机构	评级日期
23 吉安井开 PPN001	否	AAA		中证鹏元 资信评估 股份有限 公司	2023-06-27
25 吉安井开 MTN001	否	AAA		东方金诚 国际信用 评估有限 公司	2025-12-31

三、报告期内特殊条款触发和执行情况

- 1、投资者保护条款

债券简称	特殊条款	触发和执行情况
不涉及	不涉及	不涉及

- 2、发行人或投资者选择权条款触发和执行情况

截至报告期末，发行人或投资者选择条款执行情况如下：

债券简称	选择条款内容	执行情况
不涉及	不涉及	不涉及

四、存续期内债券增信、偿债计划保障情况

- (一) 增信机制

债券简称	增信机制	执行情况	变化情况
23 吉 安 井 开 PPN001	由江西省信用融 资担保集团股份 有限公司提供无 条件不可撤销连 带责任保证		
23 吉 安 井 开 PPN003	由吉安城投控股 集团有限公司提 供无条件不可撤		

	销连带责任保证		
25 吉安井开 MTN001	由江西省信用融资担保集团股份有限公司提供无条件不可撤销连带责任保证		
26 吉安井开 MTN001	由江西省信用融资担保集团股份有限公司提供无条件不可撤销连带责任保证		

(二) 偿债计划

债券简称	偿债计划概述	执行情况	变化情况
不涉及	不涉及	不涉及	不涉及

(三) 截至报告期末其他偿债保障措施情况

债券简称	其他偿债保障措施概述	执行情况	变化情况
不涉及	不涉及	不涉及	不涉及

第三章 报告期内重要事项

一、报告期内会计政策、会计估计变更或会计差错更正情况

(一) 报告期内，公司发生会计政策变更事项，具体情况：

会计政策变更的性质、内容和原因	备注（受重要影响的报表项目名称和金额）
不涉及	不涉及

在首次执行日，执行新准则的影响如下：

项目	按照原准则	按照新准则	影响金额（万元）
不涉及	不涉及	不涉及	不涉及

(二) 会计估计变更情况

发行人不涉及报告期内公司发生会计估计变更事项。

(三) 前期会计差错更正情况

发行人不涉及报告期内公司发生前期会计差错更正事项。

(四) 报告期内是否存在被出具非标准意见审计报告的情况

发行人不涉及报告期内被出具非标准意见审计报告的情况。

(五) 报告期内是否存在报表合并范围发生重大变化的情况

发行人不涉及报告期内报表合并范围发生重大变化的情况。

二、报告期内合并报表范围亏损未超过上年末净资产 10%

1、亏损情况

不涉及

2、亏损原因

不涉及

3、影响分析

不涉及

三、资产受限情况

受限资产类型	受限金额（万元）	占报告期末净资产百分比（%）	备注
货币资金	1,791.58	0.17	保证金
其他流动资产	101,000.10	9.32	定期存单
存货	138,255.42	12.75	抵押
投资性房地产	215,966.63	19.92	抵押
合计	457,013.73	42.16	

四、对外担保金额以及重大未决诉讼情况

(一) 对外担保情况

截止报告期末，公司尚未履行及未履行完毕的对外担保总额为 342,837.77 万元，占报告期末净资产比例为 31.63%。

公司对外担保明细如下：

担保人	被担保人	担保金额	担保余额	担保期限
吉安市井冈山开发区金庐陵经济发展有限公司	吉安市高铁新区投资有限公司	141,129.13	39,300	2019.9.10-2034.8.21
			13,250	2019.11.13-2034.8.21
			12,800	2020.1.9-2034.8.21
	吉安市创新投资集团有限公司	98,400	48,600	2022.6.23-2042.6.20
		10,000	10,000	2026.3.13-2027.3.12
		13,500	5,865.00	2024.12.23-2029.12.23
			1,200	2024.11.8-2029.11.8
			1,035.00	2024.12.3-2029.12.3
	吉安市银庐陵建筑工程有限公司	34,000	26,519.02	2022.8.31-2041.5.29
		12,000	3,248	2023.10.27-2030.9.27
			2,437.5	2023.10.27-2030.9.27
			2,192.94	2023.10.27-2030.9.27
			535.91	2024.2.7-2030.9.27
			111.60	2024.1.9-2030.9.27
			729.00	2024.4.1-2030.9.27
		12,000	9,000	2023.11.24-2026.11.21
		5,000	3,000	2023.12.27-2026.12.25
			1,000	2024.1.3-2026.12.25
		2,400	2,395	2026.1.6-2035.12.6
		15,000	9,000	2025.3.28-2026.12.30
			3,600	2025.3.28-2026.12.30
			3,000	2025.11.6-2026.10.26
			2,200	2026.1.1-2026.12.26
		30,000	9,000	2026.2.26-2041.2.13
	柏兆（吉安）电子有限责任公司	40,000	15,000.00	2026.4.28-2027.10.9
			14,800.00	2026.4.28-2027.10.9
			2,000.00	2026.5.11-2027.10.9
			8,200.00	2026.6.4-2027.10.9
		10,000	10,000.00	2026.4.28-2027.10.9
		10,000	5,000.00	2024.11.22-2027.11.22
		4,000	2,000	2026.2.28-2028.2.26
			2,000	2026.4.30-2028.4.16
	江西金嘉汇资产运营管理有限公司	15,000	14,000	2023.12.29-2035.12.20
		10,000	3,459.40	2025.5.29-2028.5.28
			3,459.40	2025.5.29-2028.5.28
	吉安金链新材料有限公司	900	900	2026.1.6-2027.1.5
	吉安市井开区金金项目开发有限公司	20,000	20,000	2020.4.24-2039.5.12
	吉安今越资产运营有限公司	35,000	32,000	2026.1.1-2042.12.31
合计		518,329.13	342,837.77	

（二）重大未决诉讼

截至报告期末，本公司不涉及重大未决诉讼或仲裁事项。

五、报告期内发行人信息披露事务管理制度变更情况

报告期内发行人信息披露事务管理制度未发生变更。

第四章 财务信息

【后附】

第五章 备查文件

一、备查文件

- 1、吉安市井冈山开发区金庐陵经济发展有限公司 2026 年度半年报
- 2、吉安市井冈山开发区金庐陵经济发展有限公司信息披露事务管理制度
- 3、报告期内在中国银行间交易商协会指定网站上公开披露过的所有公司文件的正本及公告的原稿

二、查询地址

公司名称	吉安市井冈山开发区金庐陵经济发展有限公司
公司办公地址	江西省吉安市井冈山经济技术开发区深圳大道 236 号西 9 楼
联系人	刘侃
联系电话	15979608588

三、查询网站

投资者可通过中国货币网 (<http://www.chinamoney.com.cn>) 或上海清算所网站 (<http://www.shclearing.com>) 查询本公司公开披露过的文件。

(本页无正文，为《吉安市井冈山开发区金庐陵经济发展有限公司 2026 年半年度报告》之盖章页)

吉安市井冈山开发区金庐陵经济发展有限公司



2026年 8 月 31 日

合并资产负债表

2026年6月30日

编制单位：吉安市井冈山经开区金庐陵经济发展有限公司

金额单位：人民币元

项 目	注 释	2026年6月30日	2025年12月31日
流动资产：			
货币资金	七、	984,063,438.65	937,416,550.65
交易性金融资产			-
衍生金融资产			-
应收票据	七、2	16,196,427.32	78,171,907.64
应收账款	七、3	3,768,316,997.69	3,811,549,143.31
应收款项融资			-
预付款项	七、4	846,642,891.08	1,057,695,983.73
其他应收款	七、5	6,388,727,046.65	7,992,976,470.06
其中：应收利息		4,246,575.34	4,246,575.34
应收股利		-	-
存货	七、6	7,645,892,103.52	7,553,168,909.58
合同资产		-	-
持有待售资产			-
一年内到期的非流动资产		-	-
其他流动资产	七、7	1,011,376,404.90	962,878,917.79
流动资产合计		20,661,215,309.81	22,393,857,882.76
非流动资产：			
债权投资	七、8	-	3,000,000.00
其他债权投资			
长期应收款	七、9	28,006,752.78	28,256,752.78
长期股权投资	七、10	47,523,491.74	47,523,491.74
其他权益工具投资	七、11	14,923,550.00	22,423,550.00
其他非流动金融资产			
投资性房地产	七、12	3,500,690,250.66	3,489,117,847.70
固定资产	七、13	176,987,956.65	178,192,317.30
在建工程	七、14	1,967,388,492.76	1,686,694,842.07
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产		-	
无形资产	七、15	30,110,813.01	30,519,063.51
开发支出			
商誉		-	-
长期待摊费用	七、16	2,741,273.45	3,476,973.85
递延所得税资产	七、17	69,222,376.26	77,302,487.02
其他非流动资产	七、18	1,000,509,114.85	1,000,509,114.85
其中：特准储备物资		-	
非流动资产合计		6,838,104,072.16	6,567,016,440.82
资产总计		27,499,319,381.97	28,960,874,323.58

单位负责人：



主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

合并资产负债表(续)

2026年6月30日

编制单位：吉安市井冈山经开区金庐陵经济发展有限公司

金额单位：人民币元

项 目	注释	2026年6月30日	2025年12月31日
流动负债：			
短期借款	七、18	3,334,051,782.43	2,228,200,000.00
交易性金融负债			-
衍生金融负债			-
应付票据	七、19	553,500,000.00	1,006,144,112.80
应付账款	七、20	654,074,266.41	705,353,714.68
预收款项	七、21	63,759,968.36	67,917,674.61
合同负债		-	-
应付职工薪酬	七、22	2,173,951.20	1,488,576.01
应交税费	七、23	346,747,516.08	419,850,766.97
其他应付款	七、24	1,485,025,503.28	3,250,365,152.66
其中：应付利息			-
应付股利			-
持有待售负债			-
一年内到期的非流动负债	七、25	2,036,505,185.61	2,241,870,337.57
其他流动负债	七、26		4,670,335.77
流动负债合计		8,475,838,173.37	9,925,860,671.07
非流动负债：			-
长期借款	七、27	6,099,257,850.00	5,767,503,803.00
应付债券	七、28	999,995,030.68	1,199,527,338.51
其中：优先股		-	-
永续债		-	-
租赁负债		-	-
长期应付款	七、29	1,011,166,042.39	1,186,916,534.30
长期应付职工薪酬			-
预计负债			-
递延收益		-	-
递延所得税负债	七、17	73,438,779.18	73,821,502.84
其他非流动负债			-
非流动负债合计		8,183,857,702.25	8,227,769,178.65
负债合计		16,659,695,875.62	18,153,629,849.72
所有者权益：			-
实收资本	七、30	1,000,000,000.00	1,000,000,000.00
其他权益工具		-	-
其中：优先股		-	-
永续债		-	-
资本公积	七、31	8,190,808,495.16	8,191,142,105.31
减：库存股		-	-
其他综合收益	七、32	6,785,598.68	6,785,598.68
专项储备		-	-
盈余公积	七、33	231,617,752.37	231,617,752.37
未分配利润	七、34	1,410,975,148.87	1,369,413,105.75
归属于母公司所有者权益合计		10,840,186,995.08	10,798,958,562.11
*少数股东权益		-563,488.73	8,285,911.75
所有者权益合计		10,839,623,506.35	10,807,244,473.86
负债和所有者权益总计		27,499,319,381.97	28,960,874,323.58

单位负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

合并利润表

2026年1-6月

编制单位：吉安市井冈山开发区金庐陵经济发展有限公司

金额单位：人民币元

项 目	注释	本期金额	上期金额
一、营业总收入		357,908,130.27	1,216,138,043.70
其中：营业收入	七、35	357,908,130.27	1,216,138,043.70
二、营业总成本		379,512,251.19	1,281,881,310.13
其中：营业成本	七、35	298,893,678.93	1,182,152,090.86
税金及附加	七、36	19,467,147.81	20,582,020.32
销售费用	七、37	97,428.67	79,835.77
管理费用	七、38	40,566,073.95	57,458,494.92
研发费用	七、39	5,346,348.52	5,024,857.30
财务费用	七、40	15,141,573.31	16,584,010.96
加：其他收益	七、41	34,852,295.75	117,250,456.88
投资收益（损失以“-”号填列）	七、42	18,893,333.33	14,591,543.10
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		0.00	0.00
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		0.00	0.00
信用减值损失（损失以“-”号填列）	七、43	0.00	44,999,982.50
资产减值损失（损失以“-”号填列）		0.00	0.00
资产处置收益（损失以“-”号填列）		0.00	0.00
三、营业利润（亏损以“-”号填列）		32,141,508.16	111,098,716.05
加：营业外收入	七、44	3,036,270.98	1,116,879.50
减：营业外支出	七、45	1,934,190.84	37,907.62
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		33,243,588.30	112,177,687.93
减：所得税费用	七、46	530,945.66	0.00
五、净利润（净亏损以“-”号填列）		32,712,642.64	112,177,687.93
（一）按所有权归属分类			
归属于母公司所有者的净利润		41,562,043.12	112,177,687.93
*少数股东损益		-8,849,400.48	0.00
（二）按经营持续性分类			
持续经营净利润		32,712,642.64	112,177,687.93
终止经营净利润			
六、其他综合收益的税后净额			
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额			
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
1、重新计量设定受益计划变动额			
2、权益法下不能转损益的其他综合收益			
5、其他			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1、权益法下可转损益的其他综合收益			
2、其他债权投资公允价值变动			
3、可供出售金融资产公允价值变动损益			
4、金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
5、持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
6、其他债权投资信用减值准备			
7、现金流量套期储备（现金流量套期损益的有效部分）			
8、外币财务报表折算差额			
9、其他		0.00	
*归属于少数股东的其他综合收益的税后净额			
七、综合收益总额		32,712,642.64	112,177,687.93
归属于母公司所有者的综合收益总额		41,562,043.12	112,177,687.93
*归属于少数股东的综合收益总额		-8,849,400.48	0.00

单位负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



梁祖印

梁祖印

合并现金流量表

2026年1-6月

编制单位：吉安市井冈山经济开发区金庐陵经济发展有限公司

金额单位：人民币元

项 目	注释	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量：		—	—
销售商品、提供劳务收到的现金		192,204,623.07	2,110,945,198.08
收到的税费返还		-	3,070,068.94
收到其他与经营活动有关的现金	七、49	2,525,400,420.56	18,701,215,485.40
经营活动现金流入小计		2,717,605,043.63	20,815,230,752.42
购买商品、接受劳务支付的现金		203,438,616.33	2,046,853,470.97
支付给职工以及为职工支付的现金		12,797,908.02	43,343,173.81
支付的各项税费		46,522,918.01	37,698,285.72
支付其他与经营活动有关的现金	七、49	1,978,105,553.08	17,473,829,788.68
经营活动现金流出小计		2,240,864,995.44	19,601,724,719.18
经营活动产生的现金流量净额		476,740,048.19	1,213,506,033.24
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金		10,500,000.00	52,000,000.00
取得投资收益收到的现金		18,893,333.33	-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额		727,900.00	-
处置子公司及其他营业单位收回的现金净额		-	-
收到其他与投资活动有关的现金	七、49	-	17,225,000.00
投资活动现金流入小计		30,121,233.33	69,225,000.00
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金		54,678,766.03	110,573,910.25
投资支付的现金		1,200,000.00	8,975,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		-	-
支付其他与投资活动有关的现金		200,000.00	-
投资活动现金流出小计		56,078,766.03	119,548,910.25
投资活动产生的现金流量净额		-25,957,532.70	-50,323,910.25
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金		1,400,000.00	800,000.00
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		-	-
取得借款收到的现金		2,837,800,000.00	4,398,532,868.06
发行债券收到的现金		-	-
收到其他与筹资活动有关的现金	七、49	381,219,376.05	684,130,000.00
筹资活动现金流入小计		3,220,419,376.05	5,083,462,868.06
偿还债务支付的现金		3,095,525,283.93	4,051,213,464.39
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		283,416,574.53	1,103,446,628.35
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润		-	-
支付其他与筹资活动有关的现金	七、49	245,613,339.32	30,825,564.26
筹资活动现金流出小计		3,624,555,197.78	5,185,485,657.00
筹资活动产生的现金流量净额		-404,135,821.73	-102,022,788.94
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		194.24	2,917.15
五、现金及现金等价物净增加额		46,646,888.00	1,061,162,251.20
加：期初现金及现金等价物余额		937,416,550.65	665,333,587.08
六、期末现金及现金等价物余额		984,063,438.65	1,726,495,838.28

单位负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



母公司资产负债表

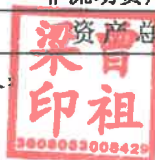
2026年6月30日

编制单位：吉安市井冈山经开区金庐陵经济发展有限公司

金额单位：人民币元

项 目	注 释	2026年6月30日	2025年12月31日
流动资产：			
货币资金		62,894,235.12	83,141,823.57
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据		1,000,000.00	
应收账款	十二、1	3,142,242,352.43	3,122,770,943.83
应收款项融资		-	
预付款项		22,781,192.40	10,538,923.14
其他应收款	十二、2	2,047,892,142.29	4,959,474,070.17
其中：应收利息		4,246,575.34	4,246,575.34
应收股利			
存货		3,176,174,584.50	3,132,675,565.06
合同资产			
持有待售资产		-	-
一年内到期的非流动资产		-	-
其他流动资产		-	-
流动资产合计		8,452,984,506.74	11,308,601,325.77
非流动资产：			
债权投资		-	-
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资	十二、3	7,800,273,178.84	7,800,273,178.84
其他权益工具投资		400,000.00	7,900,000.00
其他非流动金融资产			
投资性房地产		449,935,654.31	539,457,716.30
固定资产		15,518,719.75	16,564,240.98
在建工程		153,702,528.87	121,046,209.43
生产性生物资产		-	-
油气资产		-	-
使用权资产			
无形资产		267,209.07	339,017.83
开发支出		-	-
商誉		-	-
长期待摊费用		-	-
递延所得税资产		54,130,531.79	54,130,531.79
其他非流动资产		1,000,509,114.85	1,000,509,114.85
非流动资产合计		9,474,736,937.48	9,540,220,010.02
资产总计		17,927,721,444.22	20,848,821,335.79

单位负责人：



主管会计工作负责人：

张群

会计机构负责人：

张群

母公司资产负债表(续)

2026年6月30日

编制单位：吉安市井冈山经开区金庐陵经济发展有限公司

金额单位：人民币元

项 目	注释	2026年6月30日	2025年12月31日
流动负债：			
短期借款		300,000,000.00	250,000,000.00
交易性金融负债		-	-
衍生金融负债		-	-
应付票据		-	-
应付账款		23,949,914.18	25,685,624.94
预收款项		15,351,088.76	9,473,651.04
合同负债		-	-
应付职工薪酬		419,431.27	263,641.27
应交税费		239,540,877.35	243,786,280.72
其他应付款		2,614,515,747.42	5,586,112,286.70
其中：应付利息			
应付股利			
持有待售负债		-	-
一年内到期的非流动负债		828,527,338.51	794,439,013.70
其他流动负债		-	-
流动负债合计		4,022,304,397.49	6,909,760,498.37
非流动负债：			
长期借款		353,000,000.00	218,000,000.00
应付债券		999,995,030.68	1,199,527,338.51
其中：优先股			
永续债			
租赁负债		-	-
长期应付款		330,575,177.73	304,175,177.73
长期应付职工薪酬		-	-
预计负债		-	-
递延收益		-	-
递延所得税负债		24,340,227.14	24,340,227.14
其他非流动负债		-	-
非流动负债合计		1,707,910,435.55	1,746,042,743.38
负 债 合 计		5,730,214,833.04	8,655,803,241.75
所有者权益：			
实收资本		1,000,000,000.00	1,000,000,000.00
其他权益工具		-	-
其中：优先股		-	-
永续债		-	-
资本公积		9,254,740,653.18	9,312,031,363.18
减：库存股		-	-
其他综合收益		-	-
专项储备		-	-
盈余公积		231,617,752.37	231,617,752.37
未分配利润		1,711,148,205.63	1,649,368,978.49
所有者权益合计		12,197,506,611.18	12,193,018,094.04
负债和所有者权益总计		17,927,721,444.22	20,848,821,335.79

单位负责人：



主管会计工作负责人：

张群

会计机构负责人：

常健

母公司利润表

2026年1-6月

编制单位：吉安市井冈山开发区金店经济发展有限公司

金额单位：人民币元

项	注释	本期金额	上期金额
一、营业总收入		124,634,623.78	6,662,743.17
其中：营业收入	十二、4	124,634,623.78	6,662,743.17
二、营业总成本		119,147,590.76	30,088,789.87
其中：营业成本	十二、4	100,938,428.68	1,413,224.92
税金及附加		3,131,589.02	2,271,692.81
销售费用			
管理费用		15,210,901.09	26,441,851.46
研发费用			
财务费用		-133,328.03	-37,979.32
加：其他收益		35,062,465.75	8,175,000.00
投资收益（损失以“-”号填列）		18,303,333.33	8,490,566.04
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		0.00	0.00
信用减值损失（损失以“-”号填列）		0.00	0.00
资产减值损失（损失以“-”号填列）		0.00	
资产处置收益（损失以“-”号填列）			
三、营业利润（亏损以“-”号填列）		58,852,832.10	-6,760,480.66
加：营业外收入		2,926,395.04	247.91
减：营业外支出		0.00	981.46
其中：债务重组损失			
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		61,779,227.14	-6,761,214.21
减：所得税费用		0.00	0.00
五、净利润（净亏损以“-”号填列）		61,779,227.14	-6,761,214.21
（一）持续经营净利润		61,779,227.14	-6,761,214.21
（二）终止经营净利润			
六、其他综合收益的税后净额			
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
1、重新计量设定受益计划变动额			
2、权益法下不能转损益的其他综合收益			
3、其他权益工具投资公允价值变动			
4、企业自身信用风险公允价值变动			
5、其他			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1、权益法下可转损益的其他综合收益			
2、其他债权投资公允价值变动			
3、可供出售金融资产公允价值变动损益			
4、金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
5、持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
6、其他债权投资信用减值准备			
7、现金流量套期储备（现金流量套期损益的有效部分）			
8、外币财务报表折算差额			
9、其他			
七、综合收益总额		61,779,227.14	-6,761,214.21

单位负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



（Signature of the Chief Accountant）

（Signature of the Accounting Institution Responsible Person）

母公司现金流量表

2026年1-6月

编制单位：吉安市井冈山开发区金庐陵经济发展有限公司

金额单位：人民币元

项 目	注释	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		110,533,689.62	4,691,404.73
收到的税费返还		-	-
收到其他与经营活动有关的现金		3,543,801,288.81	4,375,831,691.87
经营活动现金流入小计		3,654,334,978.43	4,380,523,096.60
购买商品、接受劳务支付的现金		75,215,925.18	2,053,870.23
支付给职工以及为职工支付的现金		2,467,334.13	2,698,783.13
支付的各项税费		3,364,955.16	4,787,193.29
支付其他与经营活动有关的现金		3,550,794,966.31	4,218,929,615.49
经营活动现金流出小计		3,631,843,180.78	4,228,469,462.14
经营活动产生的现金流量净额		22,491,797.65	152,053,634.46
二、投资活动产生的现金流量：		-	-
收回投资收到的现金		7,500,000.00	-
取得投资收益收到的现金		18,303,333.33	-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额		-	-
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		-	-
收到其他与投资活动有关的现金		-	9,050,000.00
投资活动现金流入小计		25,803,333.33	9,050,000.00
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金		54,357,694.44	106,452,618.74
投资支付的现金		-	8,175,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		-	-
支付其他与投资活动有关的现金		-	-
投资活动现金流出小计		54,357,694.44	114,627,618.74
投资活动产生的现金流量净额		-28,554,361.11	-105,577,618.74
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金		-	-
取得借款收到的现金		200,000,000.00	-
发行债券收到的现金		-	-
收到其他与筹资活动有关的现金		225,520,000.00	589,130,000.00
筹资活动现金流入小计		425,520,000.00	589,130,000.00
偿还债务支付的现金		380,000,000.00	512,554,580.94
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		59,705,024.99	125,901,256.02
支付其他与筹资活动有关的现金		-	19,839,296.50
筹资活动现金流出小计		439,705,024.99	658,295,133.46
筹资活动产生的现金流量净额		-14,185,024.99	-69,165,133.46
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		-	-
五、现金及现金等价物净增加额		-20,247,588.45	-22,689,117.74
加：期初现金及现金等价物余额		83,141,823.57	36,437,246.50
六、期末现金及现金等价物余额		62,894,235.12	13,748,128.76

单位负责人：

梁曾祖
3303053008429

主管会计工作负责人：

赖群

会计机构负责人：

曾毅