

债券代码：102382501

债券简称：23 华发实业
MTN003A

关于珠海华发实业股份有限公司 2023 年度第三期中 期票据（品种一）投资人回售选择权行权结果及转售 安排公告

根据发行文件中相关条款规定，珠海华发实业股份有限公司 2023 年度第三期中期票据（品种一）（债券简称：23 华发实业 MTN003A，债券代码：102382501）设有投资人回售选择权，经前期回售登记，现将本次行权结果公告如下。

一、本期债券基本情况

发行人名称	珠海华发实业股份有限公司
债项名称	珠海华发实业股份有限公司 2023 年度第三期中期票据（品种一）
债项简称	23 华发实业 MTN003A
债项代码	102382501
发行金额	9.00 亿元
起息日	2023 年 09 月 19 日
发行期限	3+2 年
债项余额	9.00 亿元
最新评级情况（如有）	AAA/AAA
本计息期债项利率	4.15%
主承销商	国泰海通证券股份有限公司、上海银行股份有限公司、中国银行股份有限公司
存续期管理机构	上海银行股份有限公司
受托管理人（如有）	无
信用增进安排（如有）	无担保
登记托管机构	银行间市场清算所股份有限公司

二、本次行权结果情况

投资人回售申请开始日	2026 年 8 月 25 日
投资人回售申请截止日	2026 年 8 月 31 日
回售价格（元/百元面值）	100
行权日	2026 年 09 月 19 日
本次回售金额（亿元）	8.5 亿元
未回售金额（亿元）	0.5 亿元
未回售部分债券票面利率	3.8%

三、本期债券转售安排

根据《关于珠海华发实业股份有限公司 2023 年度第三期中期票据（品种一）投资人回售选择权及发行人利率调整选择权行权公告》，本公司可对回售的债券进行转售。

本公司决定对本次回售债券进行转售，并按照相关规定办理回售债券的转售。拟接受本次转售的投资机构，可自本《行权结果及转售安排公告》发布之日起，至不晚于转售面额登记期前两个工作日（即 2026 年 9 月 17 日）联系本次转售专业机构获取相关材料。

转售面额登记期	2026 年 9 月 21 日-9 月 28 日
本次拟转售面额不超过（亿元）	8.5 亿元
转售专业机构名称	国泰海通证券股份有限公司
转售专业机构联系方式	联系人：刘畅 邮箱：liuchang6@ght.com 电话：021-38032644

国泰海通证券股份有限公司将不晚于投资人回售申请截止日后 3 个工作日（即 2026 年 9 月 3 日）17:00 将《回售后转售业务安排告知书》盖章扫描件（PDF 格式）发送至银行间市场清算所股份有限公司指定邮箱；在确认标的债券回售转售登记

面额合计值小于等于本次回售行权面额的基础上，国泰海通证券股份有限公司将于标的债券回售转售面额登记期(即 2026 年 9 月 21 日至 2026 年 9 月 28 日)提交标的债券转售面额登记指令并完成转售债券登记，投资人应及时完成指令确认。

四、本期债务融资工具转售相关承诺

在本期转售安排中，本公司承诺遵守相关法律、行政法规、部门规章、规范性文件、自律要求，满足银行间债券市场相关监管机构、自律组织关于开展回售转售业务的所有前置要求。

在本期转售安排中，本公司承诺回售资金不存在全部或部分源于其他债务融资工具募集资金的情况。

在本期转售安排中，本公司承诺不会直接接受转售或者实际由本公司出资，但通过关联机构、资管产品等方式间接接受本期债务融资工具转售，符合法律法规、自律规则规定的情况除外。

在本期转售安排中，若本公司的董事、监事、高级管理人员、持股比例超过 5% 的股东及其他关联方接受本期债务融资工具转售，或本公司知道或者应当知道关联方通过资管产品等方式间接接受转售的，本公司将在《转售实施结果公告》中就相关方接受转售情况进行披露。

接受转售的投资者参与债券转售业务，应当全面评估自身的经济实力、债券风险识别能力、风险控制与承受能力，进行独立的投资判断，知悉并自行承担债券市场投资风险。

五、其他需说明的事项

无

六、本次权利行使相关机构

（一）发行人：珠海华发实业股份有限公司

联系人：贺玉民、曾晓菲、刘丽婷

联系方式：0756-8926791

（二）存续期管理机构：上海银行股份有限公司

联系人：高璐

联系方式：021-31916992

（三）受托管理人：不涉及

联系人：无

联系方式：无

（四）登记托管机构：银行间市场清算所股份有限公司

联系部门：运营部

联系人：谢晨燕、顾银萍

联系方式：021-23198787、021-23198888

七、信息披露承诺

本公司及全体董事、监事、高级管理人员或履行同等职责的人员承诺公告内容的真实、准确、完整、及时，并将按照银行间债券市场相关自律规则的规定，履行相关后续信息披露义务。

特此公告。

（本页以下无正文）

（本页无正文，为《关于珠海华发实业股份有限公司 2023 年度第三期中期票据（品种一）投资人回售选择权行权结果公告及转售安排公告》之盖章页）

珠海华发实业股份有限公司

2026 年 9 月 2 日

