三门峡市投资集团有限公司

2026-2028 年度债务融资工具募集说明书

发行人：	三门峡市投资集团有限公司
注册金额：	人民币肆拾亿元整
本期发行基础金额：	-
本期发行金额上限：	-
发行期限：	-
信用增进情况：	无
主体信用评级机构：	无
主体信用评级：	无

发行人：三门峡市投资集团有限公司

三门峡市投资集团有限公司

主承销商/簿记管理人/存续期管理机构：中信银行股份有限公司

中信银行 CHINA CITIC BANK

二零二六年八月

声明与承诺

发行人为市场化经营主体，地方政府不对企业的债务承担责任。本公司发行本期债务融资工具已在交易商协会注册，注册不代表交易商协会对本期债务融资工具的投资价值作出任何评价，也不表明对本期债务融资工具的投资风险作出任何判断。凡欲认购本期债券的投资者，请认真阅读本募集说明书全文及有关的信息披露文件，对信息披露的真实性、准确性和完整性进行独立分析，并据以独立判断投资价值，自行承担与其有关的任何投资风险。

本公司董事会已批准本募集说明书，本公司及时、公平地履行信息披露义务，本公司及其全体董事、高级管理人员或履行同等职责的人员保证募集说明书信息披露的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并对其真实性、准确性、完整性、及时性承担个别和连带法律责任。董事、高级管理人员或履行同等职责的人员不能保证所披露的信息真实、准确、完整的，应披露相应声明并说明理由。全体董事、高级管理人员已按照《公司信用类债券信息披露管理办法》及协会相关自律管理要求履行了相关内部程序。

发行人或其授权的机构已就募集说明书中引用中介机构意见的内容向相关中介机构进行了确认，中介机构确认募集说明书所引用的内容与其就本期债券发行出具的相关意见不存在矛盾，对所引用的内容无异议。若中介机构发现未经其确认或无法保证一致性或对引用内容有异议的，本公司和相关中介机构应对异议情况进行披露。

本公司负责人和主管会计工作的负责人、会计机构负责人保证本募集说明书所述财务信息真实、准确、完整、及时。

凡通过认购、受让等合法手段取得并持有本期债务融资工具的，均视同自愿接受本募集说明书对各项权利义务的约定。包括受托管理协议、债券持有人会议规则及债券募集说明书中其他有关发行人、债券持有人、债券受托管理人或履行同等职责的机构等主体权利义务的相关约定等。

本公司承诺根据法律法规的规定和本募集说明书的约定履行义务，接受投资者监督。

本公司承诺截至募集说明书签署日，除已披露信息外，无其他影响偿债能力的重大事项。

投资人可通过发行人在相关平台披露的募集说明书查阅历史信息，相关信息详见“第十七章 备查文件”。

目 录

第一章 释义 11

第二章 风险提示及说明 14

一、本期债务融资工具的投资风险 14
二、与发行人相关的风险 14

第三章 发行条款 26

第四章 募集资金运用 27

一、募集资金用途 27
二、募集资金用途承诺 28
三、偿债保障计划及偿债保障措施 29

第五章 发行人基本情况 32

一、基本情况 32
二、历史沿革 35
三、控股股东及实际控制人 37
四、发行人独立性情况 39
五、发行人主要子公司及重大权益投资情况 39
六、组织结构、公司治理及内控制度 66
七、公司高管及员工情况 76
八、发行人经营情况分析 79
九、在建工程及拟建工程 119
十、未来发展战略 121
十一、发行人所在行业状况、行业地位及主要竞争情况 122
十二、符合法律法规情况 134

第六章 发行人主要财务状况 140

一、发行人财务报告编制及审计情况 140
二、历史财务数据 203
三、发行人财务状况分析 210
四、公司有息债务融资情况 291
五、关联方及关联交易情况 302
六、或有事项 307
七、其他重要事项 309
八、资产抵押、质押和其他限制用途安排 310
九、商品期货、期权及各类金融衍生品情况 312
十、海外金融资产、权益性投资、资产重组收购等境外投资情况 312
十一、直接债务融资计划 312

第七章 发行人资信状况 313

一、银行授信情况 313
二、债务违约记录 313
三、发行及偿付直接债务融资工具的历史情况 313

第八章 信用增进安排 318

第九章 税项 319

第十章 信息披露安排 321

一、本期债务融资工具发行前信息披露 321
二、本期债务融资工具存续期内的定期信息披露 322
三、存续期内重大事项信息披露 322

四、本期债务融资工具本息兑付信息披露 323
第十一章 主动债务管理 325
一、置换 325
二、同意征集机制 325
第十二章 持有人会议机制 329
一、持有人会议的目的与效力 329
二、会议权限与议案 329
三、会议召集人与召开情形 329
四、会议召集与召开 332
五、会议表决和决议 333
六、其他 335
第十三章 违约、风险情形及处置 337
一、违约事件 337
二、违约责任 337
三、发行人义务 337
四、发行人应急预案 338
五、风险及违约处置基本原则 338
六、处置措施 338
七、不可抗力 339
八、争议解决机制 340
九、弃权 340
第十四章 受托管理人机制 341
第十五章 投资人保护条款 342
第十六章 发行有关的机构 343
一、发行人 343
二、主承销商、簿记管理人 343
三、存续期管理机构 343
四、审计机构 343
五、律师事务所 344
六、登记、托管、结算机构 344
七、集中簿记建档系统技术支持机构 344
第十七章 备查文件 346
一、备查文件 346
二、查询地址 346
附录：有关财务指标的计算公式 347

重要提示

一、发行人主体提示

（一）核心风险提示

1、有息负债规模扩张较快且余额较大风险

近年来，发行人作为三门峡市的基础设施项目投资建设和市政配套服务主体，随着承担项目的增多，有息债务也出现了快速增长。2023 年末、2024 年末、2025 年末和 2026 年 3 月末，发行人有息债务余额分别为 424.57 亿元、440.96 亿元、432.18 亿元以及 448.23 亿元。在三门峡市对基础设施需求快速增长的情况下，发行人负债规模仍将保持较高水平，可能会对发行人盈利能力及偿债能力造成一定影响。

2、未来资本支出较大风险

保障房建设、基础设施建设等业务属于资本密集型业务。发行人主营业务中存在项目管理和维护、基础设施项目代建、棚户区改造、PPP 业务等。截至 2025 年末，公司在建及拟建基础设施、棚户区改造、PPP 及房地产等项目总投资金额较大，未来存在较大资本支出压力，较大规模的资本支出会加大公司的融资压力，加重公司的财务负担。

3、应收款项回收风险

2023-2025 年末以及 2026 年 3 月末，发行人应收账款分别为 383,292.81 万元、504,167.99 万元、208,118.50 万元以及 203,983.21 万元，占总资产的比重分别为 3.91%、5.04%、2.08%以及 1.99%，发行人应收账款对象主要是政府单位和市内其他国有企业，整体资质及经营状况正常，出现坏账的风险较低，因此当前针对该部分应收账款没有计提坏账，但存在因项目对手方经营状况恶化导致应收账款长期挂账甚至无法回收的风险。发行人其他应收款分别为 1,179,451.13 万元、1,385,159.48 万元、1,425,141.80 万元以及 1,530,026.75 万元，占总资产的比重分别为 12.03%、13.85%、14.25%以及 14.94%，发行人其他应收款主要是对政府单位和市内其他国有企业的往来款。截至 2025 年末，发行人其他应收款中对三门峡经济技术产业集聚区投融资有限公司的余额为 120,392.10 万元，系在地方政府引导下对招商引资企业的扶植款项，未来在项目退出后回款。若未来宏观经济环境变化或行业政策调整导致项目退出存在不确定性，则可能产生其他应收款无法

回收的风险。

截至2025年末，发行人对三门峡经济技术产业集聚区投融资有限公司的应收款项未计提坏账准备。截至本募集说明书签署日，三门峡经济技术产业集聚区投融资有限公司已被列入限制高消费主体，可能存在相关款项无法回收的风险。

（二）情形提示

近一年及一期，发行人不涉及MQ.4表（重大资产重组）、MQ.8（股权委托管理）的情形，涉及MQ.7表（重要事项）的情形如下：

1、发行人无偿划转资产情况

2025年4月30日，根据《三门峡市投资集团有限公司关于子公司三门峡市城市建设投资开发有限公司无偿划转资产的公告》，为满足产业化转型发展战略需求，进一步提升资产质量，同时支持三门峡市其他市属国有企业做大做强，子公司三门峡市城市建设投资开发有限公司16宗土地使用权资产无偿划转至三门峡市属其他国有企业，合计资产金额20.12亿元，占最近一年经审计净资产的4.70%。24个月内累计合并口径净资产减少20.12亿元，占以首次导致净资产减少行为发生时对应的最近一期经审计净资产的4.70%。

该资产划转事项符合法律法规及公司章程，不会对公司生产经营、财务状况及偿债能力产生重大不利影响。

2、发行人更换会计师事务所

2026年1月26日，根据《三门峡市投资集团有限公司关于变更会计师事务所的公告》，公司与原审计机构利安达会计师事务所（特殊普通合伙）合作期限到期，合同约定的审计事项已全部履行完毕。经重新选聘，公司聘请北京兴昌华会计师事务所（特殊普通合伙）担任公司2025年度财务报表审计机构，相关服务协议已正式签订。此项变更于2026年1月23日起生效。变更程序已通过公司内部有权决策机构的审议，变更决策按照公司决策程序，符合公司法和公司章程有关规定。

本次变更会计师事务所属于公司日常经营活动，对公司的盈利能力和偿债能力无重大不利影响。

3、发行人2026年半年度营业收入同比下降54.15%

2026年1-6月，发行人实现营业收入44.93亿元，较去年同期下降53.07亿，降幅约54.15%，主要由于金银冶炼板块收入同比下降53.14亿元所致。该板块收

入下降，主要原因是上半年金价持续下行，而且波动比较大，因此产量和销量同步减少。随着金价趋于稳定且逐步回升，下半年预计提高产量及销量，全年计划约 15 吨。

半年度营业收入下降，主要是受黄金市场变化影响，但发行人利润总额较去年同期上升 51.7%，净利润与去年同期基本持平，因此半年度营收下降不会对企业经营情况及偿债能力造成不利影响。

二、发行条款提示

无。

三、投资人保护机制相关提示：

（一）关于持有人会议相关约定的提示

本期债务融资工具募集说明书（以下简称“本募集说明书”）在“持有人会议机制”章节中明确，除法律法规另有规定外，持有人会议所审议通过的决议对本期债务融资工具全部持有人具有同等效力和约束力。

本募集说明书在“持有人会议机制”章节对持有人会议召开情形进行了分层，本期债务融资工具信用增进安排、增进机构偿付能力发生重大不利变化；发行人发行的其他债务融资工具或境内外债券的本金或利息未能按照约定按期足额兑付；发行人及合并范围内子公司拟出售、转让、划转资产或放弃其他财产，将导致发行人净资产减少单次超过上年末经审计净资产的10%；发行人及合并范围内子公司因会计差错更正、会计政策或会计估计的重大自主变更等原因，导致发行人净资产单次减少超过10%；发行人最近一期净资产较上年末经审计净资产减少超过10%；发行人及合并范围内子公司发生可能导致发行人丧失其重要子公司实际控制权的情形；发行人及合并范围内子公司拟无偿划转、购买、出售资产或者通过其他方式进行资产交易，构成重大资产重组的；发行人进行重大债务重组；发行人拟合并、分立、减资，被暂扣或者吊销许可证件等情形发生时，自事项披露之日起15个工作日内无人提议或提议的持有人未满足10%的比例要求，存在相关事项不召开持有人会议的可能性。

本募集说明书在“持有人会议机制”章节设置了“会议有效性”的要求，按照本募集说明书约定，参会持有人持有本期债务融资工具总表决权超过1/2，会

议方可生效。参加会议的持有人才能参与表决，因此持有人在未参会的情况下，无法行使所持份额代表的表决权。

本期债务融资工具募集说明书在“持有人会议机制”章节中设置了对投资者实体权利影响较大的特别议案，特别议案主要为：变更债务融资工具发行文件中与本息偿付相关的发行条款、新增或变更发行文件中的选择权等条款、同意第三方承担债务融资工具清偿义务、授权受托管理人（如有）以外的第三方代表全体持有人行使相关权利、其他变更发行文件中可能会严重影响持有人收取债务融资工具本息的约定等。按照本募集说明书约定，特别议案的决议生效条件为持有本期债务融资工具表决权2/3以上，且经本期债务融资工具总表决权超过1/2通过。因此，存在特别议案未经全体投资人同意而生效的情况下，个别投资人虽不同意但已受生效特别议案的约束，本期债务融资工具的本息收取等自身实体权益存在因服从绝大多数人利益可能受到不利影响的可能性。

（二）主动债务管理

在本期债务融资工具存续期内，发行人可能通过实施置换、同意征集等方式对本期债务融资工具进行主动债务管理。

【置换机制】存续期内，若将本期债务融资工具作为置换标的实施置换后，将减少本期债务融资工具的存续规模，对于未参与置换或未全部置换的持有人，存在受到不利影响的可能性。

【同意征集机制】本募集说明书在“主动债务管理”章节中约定了对投资人实体权利影响较大的同意征集结果生效条件和效力。按照本募集说明书约定，同意征集方案经持有本期债务融资工具总表决权【超过1/2】的持有人同意，本次同意征集方可生效。除法律法规另有规定外，满足生效条件的同意征集结果对本期债务融资工具全部持有人具有同等效力和约束力，并产生约束发行人和持有人的效力。因此，在同意征集事项未经全部持有人同意而生效的情况下，个别持有人虽不同意但已受生效同意征集结果的约束，包括收取债务融资工具本息等自身实体权益存在因服从绝大多数人意志可能受到不利影响的可能性。

（三）违约、风险情形及处置

1、本期债务融资工具募集说明书“违约、风险情形及处置”章节约定，当发行人发生风险或违约事件后，发行人可以与持有人协商采取以下风险及违约处置措施：

（1）【重组并变更登记要素】发行人和持有人可协商调整本期债务融资工具的基本偿付条款。选择召开持有人会议的，适用“持有人会议机制”章节中特别议案的表决比例。生效决议将约束本期债项下所有持有人。如约定同意征集机制的，亦可选择适用“主动债务管理”章节中“同意征集机制”实施重组。

（2）【重组并以其他方式偿付】发行人和持有人可协商以其他方式偿付本期债务融资工具，需注销本期债项的，可就启动注销流程的决议提交持有人会议表决，该决议应当经参加会议持有人所持表决权【超过 1/2】通过。通过决议后，发行人应当与愿意注销的持有人签订注销协议；不愿意注销的持有人，所持债务融资工具可继续存续。

请投资人仔细阅读相关内容，知悉相关风险。

第一章 释义

在本募集说明书中，除非文中另有所指，下列词语具有如下含义：

三门峡投资集团/发行人/企业/公司/本公司	指	三门峡市投资集团有限公司
债务融资工具	指	非金融企业债务融资工具，即具有法人资格的非金融企业在银行间债券市场发行的，约定在一定期限内还本付息的有价证券
注册总额度	指	发行人在中国银行间市场交易商协会注册的总额度为40亿元人民币的债务融资工具
簿记管理人/主承销商	指	中信银行股份有限公司
联席主承销商	指	无
存续期管理机构	指	中信银行股份有限公司
本次发行	指	指本期债务融资工具的发行
募集说明书	指	发行人为进行本次债务融资工具发行并向投资者披露发行相关信息而制作的《三门峡市投资集团有限公司2026-2028年度债务融资工具募集说明书》
申购要约	指	簿记管理人为本期债务融资工具的发行而制作的《三门峡市投资集团有限公司2026-2028年度债务融资工具申购要约》
承销团	指	主承销商为本次发行根据承销团协议组织的、由主承销商和其他承销商组成的承销团
承销协议	指	主承销商与发行人为本次发行签订的《三门峡市投资集团有限公司2026-2028年度债务融资工具承销协议》
承销团协议	指	承销团成员为本次发行共同签订的《银行间债券市场非金融企业债务融资工具承销团协议》
余额包销	指	主承销商按照承销协议的约定，在规定的发行日后，将未售出的中期票据全部自行购入的承销方式
集中簿记建档	指	发行人和主承销商协商确定利率（价格）区间后，承销团成员/投资人发出申购定单，由簿记管理人记录承销团成员

		/投资人认购债务融资工具利率（价格）及数量意愿，按约定的定价和配售方式确定最终发行利率（价格）并进行配售的行为。集中簿记建档是簿记建档的一种实现形式，通过集中簿记建档系统实现簿记建档过程全流程线上化处理
银行间市场	指	全国银行间债券市场
人民银行	指	中国人民银行
交易商协会	指	中国银行间市场交易商协会
托管机构/上海清算所	指	银行间市场清算所股份有限公司
实名记账式	指	采用上海清算所的登记托管系统以记账方式登记和托管
北金所	指	北京金融资产交易所有限公司
《管理办法》	指	中国人民银行于2008年4月15日颁布的《银行间债券市场非金融企业债务融资工具管理办法》
工作日	指	北京市的商业银行的对公营业日（不包括法定节假日或休息日），包括可能正常营业的周六、周日
法定节假日或休息日	指	中华人民共和国的法定及政府指定节假日或休息日（不包括香港特别行政区、澳门特别行政区和台湾省的法定节假日或休息日）
元、万元、亿元	指	如无特别说明，指人民币元、万元、亿元
近三年及一期	指	2023年度、2024年度、2025年度、2026年1-3月
近三年及一期末	指	2023年度、2024年度、2025年度、2026年1-3月
市城投	指	三门峡市城市建设投资开发有限公司
城建集团	指	三门峡市城市建设集团有限公司
市国资	指	三门峡市国土资源开发投资有限公司
市中小担保	指	三门峡市中小企业担保有限责任公司
市农发投	指	三门峡市农发投资有限公司
市财经投资	指	三门峡市财经投资有限公司
路桥集团	指	三门峡路桥建设集团有限责任公司
龙腾置业	指	三门峡龙腾置业有限责任公司
金渠集团	指	三门峡金渠集团有限公司

市建投	指	三门峡市建设投资发展有限公司
陕州区财经	指	三门峡市陕州区财经开发有限公司
市职园教育投发	指	三门峡市职园教育投资发展有限公司
渑池投资	指	渑池会盟投资有限公司
市铁建	指	三门峡市铁路建设运营有限公司
市职教园区建投	指	三门峡市职教园区建设开发投资有限责任公司
城发集团	指	三门峡城市发展集团有限公司

本募集说明书中，部分合计数与各加数直接相加之和在尾数上可能略有差异，这些差异是由于四舍五入造成的。

第二章 风险提示及说明

本期债务融资工具无担保，风险由投资人自行承担。投资人购买本期债务融资工具，应当认真阅读本募集说明书及有关的信息披露文件，进行独立的投资判断。本期债务融资工具依法发行后，因发行人经营与收益的变化引致的投资风险，由投资者自行负责。投资者在评价和认购本期债务融资工具时，应特别认真地考虑下列各种风险因素：

一、本期债务融资工具的投资风险

（一）利率风险

本期债务融资工具的利率水平是根据当前市场的利率水平和债务融资工具信用评级结果而定。受国际经济、财政政策和货币政策的影响，在本期债务融资工具存续期内，市场利率存在波动的可能性，本期债务融资工具投资价值将随利率的波动而变动，利率的波动将给投资者的收益水平带来一定的不确定性。

（二）流动性风险

本期债务融资工具发行后将在全国银行间债券市场进行交易流通，在转让时存在无法找到交易对象而难以将债务融资工具转让交易的流动性风险。

（三）偿付风险

在本期债务融资工具存续期间，受国家政策法规、行业和市场不可控因素的影响，发行人的现金流与预期有可能发生一定偏差，从而可能影响本期债务融资工具的按期偿付。

二、与发行人相关的风险

（一）财务风险

1、有息负债规模扩张较快且余额较大风险

近年来，发行人作为三门峡市的基础设施项目投资建设和市政配套服务主体，随着承担项目的增多，有息债务也出现了快速增长。近三年及一期末，发行人有息债务余额分别为424.57亿元、440.96亿元、432.18亿元以及448.23亿元。在三门峡市对基础设施需求快速增长的情况下，发行人负债规模仍将保持较高水平，可能会对发行人盈利能力及偿债能力造成一定影响。

2、资产流动性较弱风险

近三年及一期末，发行人流动资产分别为 5,640,009.34 万元、5,741,754.08 万元、5,179,181.52 万元以及 5,446,932.16 万元，占总资产比分别为 57.52%、57.44%、51.79%以及 53.18%，主要构成为其他应收款和存货，因此资产流动性很大程度上依赖于存货的周转速度和回款速度。近三年及一期末，发行人存货周转率分别为 0.34、0.40、0.61、0.06，资产流动性相对较差，可能会对发行人偿债造成一定不利影响。

3、资产质量一般，流动性较弱风险

截至 2025 年末，发行人流动资产中流动性较差的存货和其他应收款账面价值分别为 3,151,776.71 万元和 1,425,141.80 万元，二者合计占公司流动资产的比例为 88.37%，占总资产的比例为 45.76%，占比均较高。发行人整体资产流动性较差，可能对发行人的偿债造成一定不利影响。

4、未来资本支出较大风险

保障房建设、基础设施建设等业务属于资本密集型业务。发行人主营业务中存在项目管理和维护、基础设施项目代建、棚户区改造、PPP 业务等。截至 2025 年末，公司在建及拟建基础设施、棚户区改造、PPP 及房地产等项目总投资金额较大，未来存在较大资本支出压力，较大规模的资本支出会加大公司的融资压力，加重公司的财务负担。

5、应收款项回收风险

2023-2025 年末以及 2026 年 3 月末，发行人应收账款分别为 383,292.81 万元、504,167.99 万元、208,118.50 万元以及 203,983.21 万元，占总资产的比重分别为 3.91%、5.04%、2.08%以及 1.99%，发行人应收账款对象主要是政府单位和市内其他国有企业，整体资质及经营状况正常，出现坏账的风险较低，因此当前针对该部分应收账款没有计提坏账，但存在因项目对手方经营状况恶化导致应收账款长期挂账甚至无法回收的风险。

发行人其他应收款分别为 1,179,451.13 万元、1,385,159.48 万元、1,425,141.80 万元以及 1,530,026.75 万元，占总资产的比重分别为 12.03%、13.85%、14.25%以及 14.94%，发行人其他应收款主要是对政府单位和市内其他国有企业的往来款。截至 2025 年末，发行人其他应收款中对三门峡经济技术产业集聚区投融资有限公司的余额为 120,392.10 万元，系在地方政府引导下对招商引资企业的扶植款项，未来在项目退出后回款。若未来宏观经济环境变化或行业政策调整导致项

目退出存在不确定性，则可能产生其他应收款无法回收的风险。

截至 2025 年末，发行人对三门峡经济技术产业集聚区投融资有限公司的应收款项未计提坏账准备。截至本募集说明书签署日，三门峡经济技术产业集聚区投融资有限公司已被列入限制高消费主体，可能存在相关款项无法回收的风险。

6、长期应收款回收风险

2023 年末、2024 年末、2025 年末和 2026 年 3 月末，发行人长期应收款分别为 628,715.52 万元、598,326.00 万元、576,877.48 万元和 546,028.72 万元，占总资产比重分别为 6.41%、5.98%、5.77%以及 5.33%，该部分主要为公司作为三门峡市棚户区改造项目承贷主体，向三门峡市各县区棚改主体转移支付的国开行贷款资金。

长期应收款如不能按时回收，将对发行人的经营带来不利影响，发行人存在长期应收款不能及时回收的风险。

7、政府补贴收入不确定风险

发行人作为三门峡市国资委下属的重点企业、重大项目建设主体、城市基础设施营运主体，与三门峡市人民政府有着深厚的关系，在政策优惠、项目资源等方面持续获得三门峡市人民政府的大力支持。三门峡市政府每年根据发行人的申请，批复给予基础设施建设专项补贴。近三年及一期，发行人收到三门峡市政府的补贴（其他收益和营业外收入中的政府补助合计）分别为 15,318.48 万元、11,870.78 万元、9,495.23 万元以及 795.36 万元。但由于政府补贴具有较大不稳定性，一旦未来政府降低甚至取消相关补贴政策，发行人营业外收入或其他收益将出现较大幅度下降，发行人的盈利能力也将受到较大影响。

8、存货跌价风险

近三年及一期末，发行人存货分别为 3,274,337.36 万元、3,113,720.27 万元、3,151,776.71 万元以及 3,178,161.64 万元，占流动资产的比重分别为 58.06%、54.23%、60.85%以及 58.35%，存货中占比较大的是土地使用权、项目开发成本和库存商品。未来发行人的存货存在一定跌价风险。

9、投资活动产生的现金流净额持续为负的风险

近三年及一期，发行人投资活动现金流量净额分别为-145,010.13 万元、-31,567.75 万元、-83,880.94 万元以及-35,455.98 万元，自 2022 年度以来，发行人投资活动产生的现金流净额呈现净流出的状态，主要系发行人购建固定资产、无

形资产和其他长期资产支付的现金规模较大，随着发行人产业投资业务的持续推进，未来一段时期内发行人投资性支出的压力仍然存在。

10、商誉减值风险

2017 年以来发行人通过外延式并购优化了业务布局，进一步提升了资产规模和持续经营的能力，由此账面上产生了一定规模的商誉。截至 2025 年末，发行人合并财务报表口径确认的商誉总额为 3,030.50 万元。如果发行人收购的企业未来经营状况恶化或大幅低于收购时的预期，则收购相关企业产生的商誉则存在减值的风险，从而对公司盈利能力造成不利影响。

11、土地使用权未办妥权属证明的风险

截至 2026 年 3 月末，发行人存货中和无形资产中存在部分土地使用权未办妥权属证明的情况。若未来发行人无法完成相关权证办理手续或存在资产权属纠纷，可能对发行人资产变现能力、偿债能力等造成一定不利影响。

12、实收资本较低风险

截至 2026 年 3 月末，发行人注册资本 20.00 亿元，发行人实收资本 6.08 亿元，仅占注册资本比例的 30.40%，相较于发行人 1,024.28 亿元的总资产占比较低，存在因实收资本占比较低带来对发行人持续性经营、偿债以及未来风险应对方面的风险。

13、短期偿债压力较大风险

2023-2025 年末以及 2026 年 3 月末，发行人流动负债分别为 2,202,101.06 万元、2,803,679.06 万元、2,639,031.13 万元和 2,820,263.98 万元，在负债总额中的占比分别为 39.84%、47.68%、45.22%和 46.66%。发行人流动负债主要由短期借款、其他应付款和应付票据等项目构成。发行人流动负债占比和规模变动不大，短期偿债压力较大。

14、受限资产较大风险

截至 2026 年 3 月末，发行人受限资产的账面价值为 303,344.37 万元，其中货币资金受限金额 86,147.93 万元，主要为质押的定期存单、保证金等；无形资产、存货及固定资产受限金额为 217,196.44 万元，主要系用于抵押借款所致。此外，发行人存在以部分项目享有的未来收益权，即与政府签订的《政府购买服务协议》项下享有的所有权益和收益作为质押物取得质押借款的情况。受限资产规模将影响公司未来以资产抵押的方式进行债务融资的能力，且若未来公司未能按

时、足额偿付债务本息导致公司资产被冻结和处置，将对公司生产经营活动造成不利影响，进而影响公司的偿债能力。

（二）经营风险

1、经济周期波动带来的风险

企业主要从事城市基础设施建设项目的开发和经营，而城市基础设施的投资规模及运营收益水平都受到经济周期影响。如果出现经济增长速度放缓、停滞或衰退，将可能使企业的经营效益下降，现金流减少，从而影响此次债务融资工具的偿付。

2、工程质量管理风险

公司在项目开发中建立了完善的质量管理体系和控制标准，以招标方式确定施工单位，并在设计、监理等环节均挑选行业内优秀公司。但在项目的开发、建设过程中，产品质量仍有可能出现无法预见的问题。如果公司施工进度、质量未能满足客户需求，可能将承担相应的合同连带责任风险。

3、项目建设风险

发行人承建的城市基础设施项目建设周期较长，在项目建设期间，可能遇到不可抗拒的自然灾害、意外事故，突发状况等，对工程进度以及施工质量造成较大影响，从而可能导致项目延迟交付、进展中断等情形，并增加建设成本。此外，土地整理拆迁成本上升、原材料价格波动及劳动力成本上涨或其他不可预见的因素，都可能导致总成本上升，从而影响项目的建设计划。

4、合同定价风险

发行人承担了三门峡市城市基础设施的建设投资，与多个单位签订了项目建设的相关合同，由于发行人与其他单位签订的合同中存在固定价格定价的合同，一旦发生材料价格变动、工程量变化等情况，可能导致市场价格与合同价格差异较大，给发行人带来合同定价的风险。

5、合同履约风险

随着发行人承建的基础设施建设及保障房的项目日益增多，发行人近年来与其他单位签订项目建设的相关合同较多，虽然发行人采取了一些措施来防范合同违约，但是如果其他单位因为各种问题出现无法履约的情况，将会对发行人的项目建设及盈利状况产生不利影响。

6、突发事件引发的经营风险

发行人如遇突发事件，例如事故灾难、安全事件、社会事件、公司管理层无法履行职责等事项，可能导致公司社会形象受到影响、人员生命财产安全受到危害、公司治理机制不能顺利运行等，对发行人的经营可能造成不利影响。

7、跨行业经营风险

发行人业务涉及城市基础设施建设、土地整理开发、运营国有资产、房地产等多个行业，行业分布较广、跨度较大。每个行业都有其特有的行业特征和管理要求，因此对发行人的管理水平及行业经营能力都有较高的要求，多元化的经营加大了发行人的经营风险。

8、建设施工和工程管理风险

发行人主要从事城市基础设施建设项目的开发和经营，建设周期相对较长，在项目建设和运营期不排除原材料价格上涨等因素。此外，遇到不可抗拒的自然灾害、意外事故、政府政策、利率政策改变以及其他不可预见的情况，都有可能提高发行人的成本，从而影响发行人盈利水平。

由于发行人承担的基础设施项目的建设周期相对较长，容易受到各种不确定因素的影响，包括材料质量不过关、工程进度款不到位、设计图纸未及时提供、恶劣天气等，对工程进度以及施工质量造成较大压力，从而可能导致项目延迟交付、施工质量不高、降低资源使用效率等风险，可能对发行人的营运能力产生不良影响。

9、工程委托方支付能力较弱且债务负担较重的风险

发行人主要工程委托方为三门峡市及其下辖各县市区，作为三门峡市最重要的城市基础设施建设投资主体，资金需求量大且投入集中，部分建设资金来源及未来偿债资金来源主要依靠后续地方财力的增长。受宏观经济下行的影响，三门峡市及其下辖各县市区面临财政收入增速下滑、债务负担加重的压力，相应的作为委托方的支付能力也出现不利波动。

10、融资担保业务的风险

发行人融资担保业务由子公司三门峡市中小企业融资担保有限公司负责。三门峡市中小保是三门峡市唯一一家市级政策性融资担保公司，成立于 2014 年 4 月，注册资本为人民币 5.22 亿元。虽然目前发行人融资担保业务没有任何违反监管规定的行为，但如果未来行业监管政策发生重大变化，发行人未能及时作出调

整，可能导致发行人受到处罚或业务受到限制，从而对发行人业务开展造成不利影响。

11、项目完工风险

发行人承建的城市基础设施项目主要为道路、土地整理等，在项目的实施过程中，三门峡市政府对未来的规划和对发行人的支持力度，以及市场环境、融资渠道等因素有可能发生较大的变化，使项目的实施进度有可能达不到预期，存在一定的在建项目不能完工的风险。

12、重要资产划转风险

发行人作为三门峡市人民政府国有资产监督管理委员会以三门峡市存量优质资产及数家国有优质企业重组而成的大型企业，本次整合后，公司资本实力更加雄厚、盈利及抗风险能力均得到明显加强，在三门峡市城市建设、资源整合、产业引导等过程中发挥了重大作用。但其经营职能在一定程度上受到政府政策影响，存在因政策或职能定位变动，优质资产被划转的风险。

13、业务整合风险

未来几年为进一步满足三门峡市基础设施、产业带动和公用事业发展，公司可能会进一步通过重组或整合其他政府所属企业等方式扩展业务，提高经营性资产和经营性收入比重。该重组可能涉及到公司下属子公司在产权关系、人事结构、业务板块等诸多方面的调整，使公司面临因此带来的不确定因素和重组后可能出现的整合风险。

14、业务模式合规风险

发行人城市基础设施项目管理和维护费、资产回购、土地开发等业务开展采用不同的业务模式，资产回购模式是在10年内将相关资产按照账面价值的10%每年转让给三门峡市财政局，项目管理和维护模式是对负责的基础设施项目进行管理和维护从而收取管理费，在实施的城市基础设施建设业务除部分采用PPP模式外，大多为委托代建业务模式。随着政策的变化，以上几种业务模式可能存在不符合最新政策要求的风险。

15、注册资本未缴纳完成风险

截至2026年3月末，发行人注册资本为人民币20.00亿元，实收资本为人民币6.08亿元，为货币出资；三门峡市国资委持有发行人90.00%的股权，河南省财政厅持有发行人10.00%的股权，三门峡市人民政府为发行人的实际控制人。

发行人注册资本尚未缴纳完毕，截至目前尚无明确的缴纳计划，发行人已与控股股东三门峡市国资委积极沟通，争取早日全部实缴到位。注册资本未缴纳完成使发行人生产经营面临了一定的风险。

16、土地资产价格波动风险

截至 2026 年 3 月末，发行人的土地资产主要为政府注入以及土地整理业务项下土地使用权，其中存货中的土地使用权合计为 1,024,685.50 万元，用途为商业、住宅和工业用地。土地资产价格与三门峡区域经济发展情况相关程度较高，若未来三门峡市出现经济增长放缓或衰退，则发行人拥有的土地资产价格可能产生较大波动，进而对发行人的资产价值及偿债能力产生负面影响。

17、金银精炼加工业务主要下游客户集中度较高的风险

发行人从事金银精炼加工业务，下游客户主要集中于三门峡市和上海黄金交易所。下游客户集中度较高会使得发行人金银精炼加工业务容易受到下游客户影响，若未来客户发生重大不利变化，可能会对发行人经营状况产生不利影响。

18、PPP 项目运营收入不及预期的风险

2021 年，发行人国道 310 南移 PPP 项目完工并投入运营，产生 PPP 业务收入，近三年及一期发行人 PPP 业务收入分别为 135,965.49 万元、59,597.02 万元、60,105.45 万元以及 8,428.90 万元，波动较大。若未来项目运营收入不及预期，可能对发行人盈利能力产生不利影响。

（三）管理风险

1、子公司管理风险

发行人存在一定的子公司管理风险。发行人经营业务范围广泛，本部及子公司涉及金银精炼加工、基础设施建设、工程施工、房屋租赁、酒店餐饮等多个领域，行业较为分散，经营掌控难度较高。截至 2026 年 3 月末，发行人共有 122 家子公司，子公司层级较多，且近年来在不断整合中，较多的参控股公司对发行人管理能力提出了较高的挑战，发行人存在一定的经营管理风险。

2、管理复杂的风险

经过多年发展，发行人已成长为具有城市基础设施建设业务、土地开发业务、资产回购和运营国有资产业务等多个业务板块的大型企业集团。多元化的产业布局在提升发行人整体竞争力的同时，也使得发行人的组织机构和管理体系趋于复杂化。如何有效激发下属公司的业务发展潜能，如何有效提升公司资源的协同效

应等，均对发行人的管理模式以及管理层的经营能力、管理能力等提出更高的要求，发行人可能面临管理链条较长等问题。

3、人力资源的风险

发行人所处行业人力资源具有知识密集和劳动密集的特点，对从业人员的知识结构、语言能力和单兵作业水平的要求较高，从业人员的技能水平、服务质量和人员素质都直接影响公司的经营业绩。公司的核心管理人员以及工程技术人员都是公司宝贵的资源，人才的流失，可能会影响公司的可持续发展，因此公司存在一定的人力资源管理风险。

4、投融资管理风险

公司投资运营的城市基础设施项目具有投入资金量大、投资建设周期长、成本回收慢的特点。随着三门峡市经济和城市建设的快速发展，公司未来几年投资规模将不断扩大，融资规模也将进一步上升，从而增加了公司投融资管理难度和风险。

5、安全生产风险

公司目前业务范围涉及城市基础设施建设、房屋开发等行业，均涉及到安全生产问题，尤其是城建施工和房屋开发业务对安全生产的要求更高。虽然公司已经严格按照国家及行业标准要求进行建设及检查监督，但是影响安全生产的因素众多，包括人为因素、设备因素、技术因素甚至是台风、地震等自然因素。一旦发生安全生产的突发事故，将对发行人的经营带来不利影响。

6、关联交易风险

发行人在市场经济条件下，投资多元化，业务范围跨行业，相关子公司的关联关系日趋错综复杂。关联交易促进了发行人经营规模的扩大，减少了交易过程中的不确定性，降低了交易成本。但关联交易可能侵害交易对手、债权人及股东的合法利益，同时也破坏了公平交易。发行人相关关联交易符合各项法律及公平交易原则，未产生明显的关联交易风险。

7、突发事件引发公司治理结构突然变化的风险

发行人已形成了股东会、董事会和经营管理层相互配合，相互制衡的较为完善的公司治理结构。如发生突发事件，例如事故灾难、安全事件、公司高级管理人员被执行强制措施或因故无法履行职责等，造成其部分董事会和高级管理人员无法履行相应职责，可能造成公司治理机制不能顺利运作，董事会不能顺利运行，

对发行人的治理结构可能造成不利影响。

8、董事缺位的风险

根据发行人《公司章程》，发行人董事会由5名董事组成，其中职工董事1名。目前因正在履行国资委审批流程，发行人尚缺董事2名，发行人董事会目前正常运作，未对发行人治理结构产生实质性影响。但董事缺位可能影响发行人经营决策，存在一定的管理风险。

（四）政策风险

1、产业政策风险

公司主要从事城市基础设施建设及房地产开发等业务，受到国家产业政策及当地政府城市发展规划的影响。在我国国民经济的不同发展阶段，中央和地方政府在固定资产投资、环境保护、城市规划、土地开发政策等方面会有不同程度的调整。相关产业政策的变动可能会在一定程度上影响发行人的经营活动及盈利能力。房地产市场波动也会给公司的主营业务之一房地产开发业务带来相关风险。

2、地方政府支持力度变化风险

公司作为三门峡市最重要的市政国有资产运营管理主体，三门峡市委市政府在发行人的建设和发展方面给予了大力的支持。公司自成立以来，三门峡市政府每年均以现金或划拨优质股权、资产的方式补充公司。但若未来政府支持力度减少或改变，一定程度上会增加公司经营风险。

3、土地政策调整风险

从中长期看，土地资源总体偏紧的态势不会逆转，政府在土地政策上仍然会保持调控政策不放松，继续执行从紧的土地调控政策。控制用地规模，从严管理基础设施建设供地，逐步缩小划拨用地范围和数量，适当调整新增建设用地规模，通过集约用地稳定建设用地供应总量。国家和地方政府的土地政策的变化将对公司的基础设施建设用地和土地动迁业务带来一定影响。

4、房地产政策变化的风险

房地产行业受国家宏观调控政策影响较大，为保持房地产行业的持续健康发展，政府可利用行政、税收、金融、信贷等多种手段对房地产市场进行调控。近年来房地产行业属国家重点调控对象。由于房地产行业受政策影响较大，如果发行人在开展房地产业务时不能有效应对行业调控政策的变化，发行人在房地产业务经营方面将面临一定的风险。

5、房地产市场去库存的风险

化解房地产库存作为中央工作会议部署的2016年经济社会发展五大任务之一，从供给侧提出了多项制度性改革，特别是落实户籍制度改革方案，加快农民工市民化，对稳定市场预期有重要意义，但对于四五线城市来说，仍难以形成稳定的市场需求，房地产去库存仍面临较大压力。发行人目前已完工的多个房地产项目均未实现全部销售，面临一定去库存压力。

6、金融政策变动风险

发行人主营业务中城市基础设施建设、土地开发整理和房地产行业均具有资金占用周期较长的特点，外部融资是发行人重要的资金来源，融资成本和融资渠道已成为影响发行人盈利能力的关键因素之一，如果未来金融政策出现变动，可能导致发行人融资成本相应增加，从而对发行人盈利能力和健康发展造成一定影响。

7、基础设施建设政策变化风险

基础设施建设业务现阶段受到国家和地方政府的大力支持，但该项业务较容易受到宏观调控、土地及拆迁政策与市场需求结构变化等因素的影响，可能引起经营的较大波动，且不排除在一定时期内对发行人经营环境和业绩产生不利影响的可能性。

8、地方政府性债务政策变化风险

2010年以来，国务院及有关部委陆续印发了《关于加强地方政府融资平台公司管理有关问题的通知》（国发[2010]19号）、《关于加强2013年地方政府融资平台贷款风险监管的指导意见》（银监发[2013]10号）、《关于制止地方政府违法违规融资行为的通知》（财预[2012]463号）、《国务院关于加强地方政府性债务管理的意见》（国发[2014]43号文）、《关于进一步规范地方政府举债融资行为的通知》（财预【2017】50号文）、《关于坚决制止地方以政府购买服务名义违法违规融资的通知》（财预【2017】87号文）、《关于规范金融企业对地方政府和国有企业投融资行为有关问题的通知》（财金【2018】23号文）等文件，对地方政府融资平台的融资、业务经营等方面要求予以了明确，对其规范性要求日益提高。虽然发行人高度重视自身规范性工作，切实履行相关监管文件的要求，但是发行人投融资业务在一定程度上依然存在受到监管政策变化影响的风险。

（五）其他风险

无。

第三章 发行条款

无。

第四章 募集资金运用

一、募集资金用途

发行人本期债务融资工具注册规模为40亿元，全部用于偿还发行人存量债务融资工具本金。具体如下：

图表 4-1：发行人本期债务融资工具募集资金拟偿还债券明细

单位：万元

序号	融资主体	债券简称	起息日	到期日/行权日	借款金额	借款余额	利率	拟用募集资金偿还本金	拟用募集资金偿还利息	拟偿还本息合计	融资用途	是否可以提前还款	是否政府一类债务
1	发行人	25三门峡CP003	2025年9月19日	2026年9月19日	97,000.00	97,000.00	1.95%	97,000.00	0.00	97,000.00	偿还存量债务	否	否
2	发行人	24三门峡MTN003	2024年11月5日	2026年11月5日	70,000.00	70,000.00	2.68%	70,000.00	0.00	70,000.00	偿还存量债务	否	否
3	发行人	23三门峡PPN003	2023年12月19日	2026年12月19日	90,000.00	90,000.00	3.90%	90,000.00	0.00	90,000.00	偿还存量债务	否	否
4	发行人	24三门峡MTN002	2024年10月16日	2027年10月16日	72,000.00	72,000.00	2.65%	72,000.00	0.00	72,000.00	偿还存量债务	否	否
5	发行人	22三门峡MTN002（项目收益）	2022年6月2日	2028年6月2日	40,000.00	40,000.00	2.33%	40,000.00	0.00	40,000.00	偿还存量债务	否	否
6	发行人	23三门峡MTN002（项目收益）	2023年7月28日	2028年7月28日	60,000.00	60,000.00	2.20%	31,000.00	0.00	31,000.00	偿还存量债务	否	否

		合计			**429,000.00**	**429,000.00**		**400,000.00**	**0.00**	**400,000.00**			

本公司已按照《银行间债券市场非金融企业债务融资工具募集资金用途管理规程》的规定，与符合该《规程》的承销机构签署监管协议，就本期债务融资工具募集资金开立募集资金专项账户。本公司承诺存续期将严格按照发行文件约定用途使用本期债务融资工具募集资金，保证募集资金专款专用，本期债务融资工具存续期需变更募集资金用途的，将配合存续期管理机构或主承销商核查拟变更用途是否符合法律法规、自律规则及相关产品指引、通知和信息披露要求，核查是否涉及虚假化解或新增地方政府隐性债务，报交易商协会备案，并按照《银行间债券市场非金融企业债务融资工具信息披露规则》要求及时披露变更公告。

募集资金专户信息如下：

1、账户名称：三门峡市投资集团有限公司

开户行：中信银行股份有限公司郑州分行营业部

银行账号：8111101012002023942

中国人民银行支付系统号：302491039101

二、募集资金用途承诺

本期债务工具所募集的资金将用于符合国家相关法律法规及政策要求的企业生产经营活动，发行人将加强募集资金管控，严格按照约定用途使用募集资金，资金用途不违反国家相关产业政策和法律规定。发行人承诺募集资金不用于固定资产投资、长期股权投资、房地产的土地储备、房地产项目开发建设及偿还房地产项目开发贷款等与房地产相关的业务，募集资金不得用于归还金融子公司的有息负债、对金融子公司出资；不得直接用于参股公司、上市公司二级市场股票投资等。

发行人举借该期债务募集资金用途符合国办发〔2018〕101 号文等文件支持的相关领域，符合党中央、国务院关于地方政府性债务管理相关文件要求，不会新增地方政府债务，不涉及虚假化解或新增地方政府隐性债务，不会用于非经营性资产，不会划转给政府或财政使用，政府不会通过财政资金直接偿还该笔债务。

发行人募集资金投向不用于体育中心、艺术馆、博物馆、图书馆等还款来源主要依靠财政性资金的非经营性项目建设；募集资金不用于金融投资、土地一级

开发，不用于普通商品房建设或偿还普通商品房项目贷款，不用于保障房（含棚户区改造）项目建设或偿还保障房（含棚户区改造）项目贷款。

发行人承诺，本期债务融资工具不涉及重复匡算募集资金用途的情形。

三、偿债保障计划及偿债保障措施

作为本期债务融资工具的法定偿债主体，发行人的偿债资金主要来源于公司稳步增长的营业收入、良好的现金流、外部融资能力、可变现资产以及三门峡市人民政府对发行人的保障支持。发行人将按照本期债务融资工具发行条款的约定，凭借自身的偿债能力和融资能力，筹措相应的偿还资金，确保本期债务融资工具按时到期兑付。如果发行人自身生产经营出现流动性困难，还可以通过以下措施进行偿债：

（一）发行人营业收入和经营性现金流为本期债券偿付提供保障

近三年及一期，发行人分别实现营业收入1,305,248.42万元、1,425,810.64万元、2,153,656.51万元以及242,021.29万元，营业收入呈稳步增长趋势。金银精炼加工、基础设施建设等业务是发行人核心业务。近三年及一期，发行人金银精炼加工业务收入分别为855,649.20万元、1,117,214.56万元、1,795,268.58万元以及166,353.17万元，占比分别为65.55%、78.36%、83.36%和68.73%；基础设施建设业务收入分别为300,844.11万元、196,180.02万元、230,762.57万元以及30,061.81万元，占比分别为23.05%、13.76%、10.71%以及12.42%。除此之外，发行人还积极开展其他经营业务，承担着三门峡市引导产业结构优化升级的战略任务，目前经营板块包括产品销售、工程施工、黄金交易代理、酒店餐饮、租赁等，市场化经营和自身造血能力不断增强。

近三年及一期，发行人经营活动现金流入分别为3,408,139.32万元、1,852,030.13万元、2,664,738.38万元以及580,546.93万元，根据发行人目前财务状况，发行人经营活动正常，上述主营业务可为发行人带来较为稳定的现金流入。本次债务融资工具的本息兑付将得到充分资金支持。

（二）公司货币资金较为充足，可覆盖本期债券本息

公司货币资金余额充足，近三年及一期末，发行人货币资金余额分别为380,117.92万元、421,657.52万元、260,482.61万元和361,792.83万元，分别占当期资产总额的3.88%、4.22%、2.60%以及3.53%。随着未来发行人主营业务的逐

步展开及业务规模的稳定增长，公司现金资产仍将保持相对较优的增加态势，可覆盖本次债券到期偿付。

（三）完善的治理结构和有效的内部控制机制

发行人建立和完善了公司治理结构和内部控制机制，规范了财务管理。目前公司已建立起健全的公司治理结构、有效的管理体系和完善的管理制度，具备了较强的风险防控能力，为本期债务融资工具的偿付提供了制度保障。

（四）明确的资金使用计划

公司将严格按照募集资金的投放计划使用资金，充分提高募集资金的营运效率，进一步增加公司的经营效益。同时公司将继续加强资金管理，提高资金调剂能力，有效增加非经营活动的资金流入，降低债务偿还的压力，为本期债务融资工具的还本付息提供保障。

（五）其他偿债保障措施

发行人为各类融资的按时足额偿付制定了工作安排，以保障各类债权人的权益。发行人指定专门部门与人员负责还本付息工作，处理信息披露、利息支付、本金兑付及相关事务，加强对融资资金的使用管理，提高资金的使用效率。发行人定期审查和监督各类融资资金的实际使用情况，落实各类融资到期本息的还款来源，保障各类融资的到期偿付。发行人将严格遵循真实、准确、完整、及时的信息披露原则，在偿债能力、募集资金使用等方面接受投资者的监督，防范偿债风险。

四、本期债务融资工具资金偿付安排

为了充分有效地维护本期债务融资工具持有人的利益，公司为本期债务融资工具的按时足额偿付制定了工作计划，包括指定部门与人员，安排偿债资金和制定管理措施，并做好组织协调工作，加强信息披露等，形成了一套确保债务融资工具安全兑付的保障措施。

（一）设立专门的偿付工作小组

公司已指定计划财务部负责本期债务融资工具的偿付工作，落实未来还款的资金来源，制定偿债计划并保证到期本息按时兑付。

（二）严格的信息披露

公司将遵循真实、准确、完整的信息披露原则，使公司偿债能力、募集资金使用等情况受到债务融资工具投资人的监督，防范偿债风险。

（三）加强本期债务融资工具募集资金使用的监控

公司将根据内部管理制度及债务融资工具的相关条款，设立专项账户并加强对本次募集资金的使用管理，提高本次募集资金的使用效率，以保障到期有足够的资金偿付本期债务融资工具本息。

（四）其他保障措施

如果公司出现了信用评级大幅度下降、财务状况严重恶化等可能影响投资者利益的情况，公司将采取暂缓对外投资和建设项目、变现优良资产等措施来保证本期债务融资工具本息的兑付，保护投资者的利益。

第五章 发行人基本情况

一、基本情况

中文注册名称：三门峡市投资集团有限公司

发行人住所：三门峡市五原西路传媒大厦 10 楼

法定代表人：孙会方

设立（工商注册）日期：2011 年 08 月 03 日

统一社会信用代码：9141120058031796XP

信息披露事务负责人：张鹏博

发行人联系人：李宜静

发行人联系电话：0398-2728606

邮编：472000

注册资本：人民币 200,000.00 万元

实收资本：人民币 60,790.00 万元

企业类型：国有企业

发行人经营范围：一般项目：以自有资金从事投资活动；创业投资（限投资未上市企业）；自有资金投资的资产管理服务；工程管理服务；市政设施管理；园林绿化工程施工；园区管理服务；融资咨询服务；票据信息咨询服务；非融资担保服务；土地整治服务；土地使用权租赁；供应链管理服务；非金属矿及制品销售；建筑材料销售；金银制品销售；养老服务；护理机构服务（不含医疗服务）；健康咨询服务（不含诊疗服务）；养生保健服务（非医疗）；教育咨询服务（不含涉许可审批的教育培训活动）；住房租赁；非居住房地产租赁；酒店管理；餐饮管理；物业管理；大数据服务；数字技术服务；信息技术咨询服务；非金属矿物制品制造；矿物洗选加工；选矿（除稀土、放射性矿产、钨）；常用有色金属冶炼；贵金属冶炼；金属材料制造；热力生产和供应；新材料技术研发；新兴能源技术研发；气体、液体分离及纯净设备销售；站用加氢及储氢设施销售；企业管理咨询；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：医疗服务；餐饮服务；食品销售；非煤矿山矿产资源开采；建设工程施工；建设工程监理；发电业务、输电业务、供（配）电业务；燃气经营（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方

可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

截至本募集说明书签署日：

1、发行人子公司三门峡市财经投资有限公司存在“名股实债”，具体情况如下：2017年12月，国开发展基金有限公司（以下简称“国开基金”）入股三门峡市财经投资有限公司，国开基金的投资期限为自首笔增资款缴付完成日之后起20年，投资文件明确约定需对国开基金投资资本金和收益进行回购。国开基金以货币形式出资14.93亿元，其中，2.93亿元计入实收资本，12亿元计入资本公积，该笔投资属于“名股实债”。该笔注资发生在财金[2018]23号文件之前，产生时合法合规。除上述情况外，发行人及其控股子公司不存在以其他“名股实债”方式违规出资或出资不实的问题；

2、发行人存在土地整理业务、基础设施建设业务和保障房建设业务，相关业务运营合法合规。

发行人不承担土地储备职能，仅承担土地一级开发业务，三门峡市财政局根据土地整理支出加上管理费及资金占用费作为土地整理基础价款，加成一定比例（10%-15%）以保障其获得合理利润，不涉及土地出让金返还，符合财综【2016】4号文要求。发行人该板块业务符合国发[2010]19号文、国土资发[2012]162号、财预[2012]463号文、国发[2014]43号文、财综[2016]4号、财预[2017]87号、财综[2018]8号文要求。

发行人承担三门峡市的道路、桥梁、公园等市政基础设施项目建设，业务具有很强的区域专营性。公司基础设施建设业务主要由二级子公司三门峡财投和三门峡城投负责，建设资金主要来自于自有资金和外部融资。目前该板块业务模式分为项目管理和维护模式以及委托代建模式。发行人从事项目管理和维护业务，符合其经营范围，已获得相应批复，符合当时法律法规的要求，该项业务合法合规。会计计量符合会计准则要求，不存在替政府融资行为、不新增政府性债务或隐性债务；发行人通过委托代建模式开展基础设施建设，相应的业务模式、会计处理等均合法合规，符合相关政策要求，该项业务形成的应收当地财政局款项系工程背景，符合国发[2010]19号文、国发[2014]43号文、国办发[2015]40号文、国办发[2015]42号文、财预[2010]412号文、财综[2016]4号文、财预[2012]463号文、审计署2013年第24号和32号公告、“六真”原则等要求，不存在替政府融资行为，不会新增政府性债务或隐性债务。

发行人保障房板块运营所建保障房主要为棚户区改造安置房。棚户区改造项目，保障房承担主体与政府签订的《委托建设合作协议》，筹措建设资金，待项目完工后，政府以建设项目投资成本加成10%-20%的利润作为合同价款保证公司的收益。或者采取定向安置的方式，将安置房直接销售给安置户。符合国发[2010]19号文、财预[2012]412号文、财预[2012]463号文、“六真”原则、国发[2014]43号文、国发[2015]40号文、国发[2015]42号文及财综[2016]4号文等相关政策的要求等法律法规与有关规定情况。

3、发行人存在PPP项目和BT业务，与相关各方签署合作协议，均有相应的项目背景，符合财预〔2012〕463号文、国发〔2014〕43号文、财综〔2016〕4号文、财预〔2017〕50号文、财预〔2017〕87号文、国令第712号和财金〔2019〕10号等国家相关法律法规的要求。发行人作为PPP项目的社会资本方，采购方式为竞争性磋商。项目符合《财政部关于推广运用政府和社会资本合作模式有关问题的通知》（财金〔2014〕76号）、《财政部关于印发政府和社会资本合作模式操作指南（试行）的通知》（财金〔2014〕113号）、《政府和社会资本合作项目财政承受能力论证指引》（财金〔2015〕21号）、《财政部关于推进政府和社会资本合作规范发展的实施意见》（财金〔2019〕10号）等规范性文件的规定，合法合规。采用BT模式（建设-移交）建设，发行人签订的协议于国家下发财预[2012]463号文件之前签署，发行人“崤山路、黄河路、六峰路等道路建设项目”项目回款按照协议执行，财预[2012]463号文颁布后，发行人未有新增采用BT模式的项目，发行人该项目建设符合国家相关政策规定。发行人政府回购协议均签署在2012年以前，符合当时时点相关政策要求，后续款项支付均符合政府预算要求，因而符合相关法律法规要求。

发行人自2017年起承担了国家开发银行给予的三门峡市棚户区改造项目贷款资金承接与转贷职能。根据发行人与三门峡各区、县(市)政府以及国家开发银行签订的《棚户区改造项目三方合作协议》以及与各区、县(市)人民政府或其指定单位签订《政府购买服务协议》及《补充协议》，发行人只作为三门峡市棚户区改造项目承贷主体，贷款本息全部由三门峡市下辖各区、县(市)政府或其指定的棚改项目承建单位支付。协议项下棚户区改造项目均为河南省上报并纳入国家棚户区改造规划的项目，合法合规。发行人政府购买服务业务相关协议签署完整，未增加政府隐性债务。符合财预[2017]87号、国发[2010]19号文、国发[2014]43号

文、国办发[2015]40号文、国办发[2015]42号文、财预[2010]412号文、财预[2012]463号文、财综[2016]4号文、审计署2013年第24号和32号公告、“六真”原则等要求，依法合规。

4、发行人应收当地财政等政府类款项均有相应工程项目背景，符合国家相关规定，不存在违规替政府融资的情况。

5、发行人不存在由财政性资金直接偿还、为地方政府及其他主体举借债务或提供担保、以非经营性资产或瑕疵产权资产融资、以储备土地或注入程序存在问题的土地融资、地方政府或其部门为发行人债务提供担保或还款承诺、以储备土地预期出让收入作为偿债资金来源的债务，不存在政府投资基金、回购其他主体项目的情形。

6、发行人不存在替政府及其他主体举借债务提供担保的情况。

三门峡市人民政府国有资产监督管理委员会作为出资人仅以出资额为限承担有限责任，相关举借债务由发行人作为独立法人负责偿还。发行人将进一步健全信息披露机制，公司不承担政府融资职能，自2015年1月1日起新增债务依法不属于地方政府债务。

经征询三门峡市财政局的意见，以上情况属实，发行人业务经营合法合规，发行本期债务融资工具不会新增地方政府债务以及地方政府隐性债务。

二、历史沿革

2011年8月，根据《三门峡市人民政府关于成立三门峡市投资集团有限公司的通知》（三政[2011]66号），三门峡市财政局出资成立三门峡市投资集团有限公司，注册资本20亿元。投资集团按相当于正县级规格管理，各子公司按相当于副县级规格管理。发行人于2011年8月3日取得三门峡市市场监督管理局经济开发区分局核发的411291000002759营业执照，实收资本为40,000万元人民币，2011年8月3日经三门峡康华会计师事务所有限责任公司康华会验字【2011】第115号验资报告确认。

2017年6月，根据《三门峡市人民政府关于三门峡市投资集团有限公司重组整合的通知》（三政[2017]27号）、《三门峡市人民政府关于市投资集团变更出资人的批复》（三政文[2017]73号），三门峡市人民政府批准发行人出资人由三门峡市财政局变更为三门峡市国资委。本次变更完成后，三门峡市国资委持有公

司 100%的股权，三门峡市人民政府为发行人实际控制人。

公司自成立以来陆续重组整合了三门峡市多家国有企业并不断拓展业务范围。其中，子公司三门峡市财经投资有限公司和三门峡市城市建设投资开发有限公司分别由三门峡市人民政府于 2011 年和 2012 年无偿划入；子公司三门峡金渠集团有限公司、三门峡路桥建设集团有限责任公司、三门峡龙腾置业有限责任公司均于 2018 年由三门峡市人民政府无偿划入。此外，公司分别于 2011 年、2014 年、2019 年、2020 年投资设立了三门峡市国土资源开发投资有限公司、三门峡市中小企业担保有限责任公司、三门峡市铁路建设运营有限公司、三门峡城市发展集团有限公司。

为实现国有资产布局的科学化和国有资产增值保值，加快推进市场化转型，提高国有企业的抗风险能力。经渑池县人民政府第 33 次常务会议研究，并经渑池县人民政府《关于划转渑池会盟投资有限公司股权的请示》（渑财字〔2019〕27 号）的批复同意，将渑池县财政局持有的渑池会盟投资有限公司 51%的股权无偿转让给发行人，划转基准日为 2018 年 12 月 31 日，本次股权划转的工商变更登记已于 2019 年 12 月 11 日完成。经三门峡市陕州区人民政府《关于划转三门峡市陕州区财经开发有限公司股权的批复》（三陕政字〔2019〕1 号），同意将三门峡市陕州区财政局持有的三门峡市陕州区投资集团有限公司子公司三门峡市陕州区财经开发有限公司 51%的股权无偿转让给发行人，划转基准日为 2019 年 2 月 28 日，本次股权划转的工商变更登记已于 2019 年 3 月 14 日完成。

以上资产划拨完成后，未改变发行人注册资本及实际控制人，发行人注册资本仍为 20 亿元，实收资本 4 亿元，发行人实际控制人仍为三门峡市人民政府国有资产监督管理委员会，未发生改变。

2020 年 12 月 31 日，三门峡市财政局、三门峡市人力资源和社会保障局、三门峡市国资委共同下发《三门峡市关于划转部分国有资本充实社保基金的通知》（三财企[2020]6 号），决定将发行人 10%的国有股权无偿划转至河南省财政厅持有。发行人已完成相关工商登记变更。

2021 年 1 月 27 日，发行人实收资本增加 1,000 万元，出资形式为货币出资，实收资本增至 41,000 万元。

2021 年 12 月，发行人实收资本增加 9,790 万元，出资形式为货币出资，实收资本增加至 50,790 万元。

截至 2021 年末，发行人注册资本为人民币 20.00 亿元，实收资本为人民币 50,790 万元，为货币出资；三门峡市国资委持有发行人 90.00%的股权，河南省财政厅持有发行人 10.00%的股权，三门峡市人民政府为发行人的实际控制人。

发行人存在公益性资产注入情况，截至 2025 年末，发行人公益性资产系其他非流动资产中的其他工程资产，账面价值为 134,958.30 万元，占同期总资产的比重为 1.35%。上述公共设施用地类土地资产均系 2005 年根据《三门峡人民政府关于将河西林场等单位资产划拨给三门峡市财经投资公司的批复》（三政文[2005]175 号）文件划入，政府注入发行人子公司财经投公司科教用地、医卫慈善、风景名胜设施用地等公益性资产，面积共计 276.88 万平方米，经评估入账。发行人上述公益性资产注入情况符合当时的政策规定，资产权属清晰并办理了相关权证，合法合规。发行人不存在虚增资产的情形，各项资产权属清晰，属于“真资产”，符合国发[2010]19 号文和财预[2010]412 号文的规定。具体情况如下：

2025 年 4 月，发行人收到三门峡市财政局拨付注册资本金共计 10,000.00 万元，发行人实收资本增加 10,000.00 万元。本次变更完成后，发行人实收资本为 60,790.00 万元人民币。

除上述情况外，截至 2026 年 3 月末，发行人没有其他探矿权、湖泊、盐田、滩涂、储备土地、其他林权以及非经营性资产等注资情况。经征询三门峡市财政局意见，对上述事项未提出整改要求；后续如因政策变化提出整改要求，发行人承诺将积极配合财政部门进行整改。

截至 2026 年 3 月末，三门峡市投资集团有限公司股东构成和股权比例详见下表。

图表 5-1：三门峡市投资集团有限公司股东构成和股权比例表

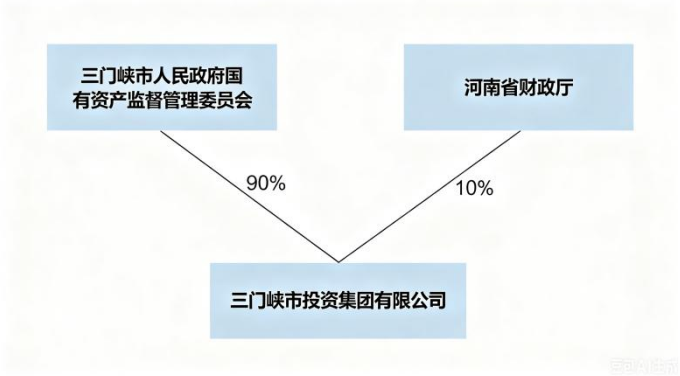
单位：万元

出资人	出资额	股权占比	实缴金额	出资形式
三门峡市人民政府国有资产监督管理委员会	180,000	90%	55,711.00	货币出资
河南省财政厅	20,000	10%	5,079	货币出资
合计	**200,000**	**100%**	**60,790.00**	

三、控股股东及实际控制人

（一）股权结构图

图 5-2：截至募集说明书签署日发行人股权结构图



（二）控股股东及实际控制人情况

三门峡市国资委是负责三门峡市国有资产管理的机构，其主要职责如下：

1、根据市政府授权，《中华人民共和国公司法》、《中华人民共和国企业国有资产法》、《企业国有资产监督管理暂行条例》等法律、法规履行出资人职责，监管市属企业的国有资产，以管资本为主加强国有资产监管。

2、指导推进国有企业改革和重组，推动国有企业完善现代企业制度、健全公司法人治理结构，推动国有经济布局和结构战略性调整，促进国有资本合理流动。

3、负责所监管企业（含经营性事业单位，下同）国有资产基础管理，拟订国有资产监督和管理规范性文件和规章制度；依法对各县（市、区）国有资产管理工作进行指导监督。

4、承担监督所监管企业国有资产保值增值责任，建立和完善国有资产保值增值指标体系，制订考核标准，通过统计、稽核对所监管企业国有资产的保值增值情况进行监管。负责所监管企业工资分配管理工作，拟订所监管企业负责人收入分配政策并组织实施。

5、按照管理权限，通过法定程序对所监管企业负责人进行任免、考核，建立与社会主义市场经济体制和现代企业制度相适应的选人、用人机制，完善经营者激励和约束制度；负责国有企业党的建设。

6、按照有关规定，代表市政府向所监管企业派出监事会，负责监事会的日常管理工作。

7、负责组织所监管企业上缴国有资本收益，参与拟订国有资本经营预算有关管理制度和办法，按照有关规定负责国有资本经营预决算编制和执行等工作。

截至本募集说明书签署之日，三门峡市国资委和河南省财政厅持有发行人股

权并不存在质押情况，不存在股权争议。

四、发行人独立性情况

发行人在资产、人员、机构、财务、业务等方面均与控股股东相互独立，具有独立完整的业务体系及面向市场自主经营的能力。

（一）资产独立情况

发行人资产独立完整，权属清晰。发行人对其资产拥有完整的产权，独立登记、建账、核算、管理。

（二）人员独立情况

发行人具有独立的人员聘用及薪酬管理制度，人员的聘用及管理均由发行人独立决定，发行人人员完全由发行人独立管理。

（三）机构独立情况

发行人根据相关法律、法规规定，建立了政企分开、产权清晰、权责分明、管理科学的现代企业制度，发行人设立了股东会、董事会、经营管理层，分别行使权利机构、决策机构、监督机构和经营机构的职责。发行人机构设立完全独立。

（四）财务独立情况

发行人财务独立核算，具有独立的财务管理制度以及财务管理体系，发行人财务完全独立。

（五）业务独立情况

发行人自主开展业务活动，具有独立完整的业务及自主业务经营能力。

五、发行人主要子公司及重大权益投资情况

截至2026年3月末，发行人共有合并报表范围内子公司122家，其中一级子公司17家，二级子公司84家，三级子公司18家，四级子公司2家，五级子公司1家，主要涉及金银精炼加工、基础设施建设、工程施工、房屋租赁、酒店餐饮等多个领域。发行人对子公司具有实际控制力，对子公司的资金收支、人员任免、业务经营具有相对控制力。发行人已建立起了完善健全的组织结构，控股子公司在管理层的领导下正常有序运转，独立开展工作。纳入发行人合并报表范围的全资、控股子公司基本情况如下：

图表5-3：截至2026年3月末发行人纳入合并范围的子公司情况

序号	企业名称	级次	注册资本（万元）	经营范围	持股比例（%）

1	三门峡市崤函科技产业投资有限公司	1 级	10,000.00	以自有资金从事投资活动；机动车充电销售；集中式快速充电站；新兴能源技术研发；工业机器人制造；工业机器人销售；人工智能硬件销售；工程和技术研究和试验发展；数字技术服务；集成电路制造；集成电路销售；电子元器件制造；电子元器件零售；半导体分立器件制造；半导体分立器件销售；新材料技术研发；工业工程设计服务；机械设备研发；稀有稀土金属冶炼；贵金属冶炼；金属材料销售；矿物洗选加工；非金属矿及制品销售；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；化工产品销售（不含许可类化工产品）；非居住房地产租赁（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：发电业务、输电业务、供（配）电业务（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）	100
2	三门峡砥行汽车服务有限公司	2 级	3,000.00	汽车租赁	80
3	三门峡市飞创新能源汽车服务有限公司	3 级	100.00	汽车租赁	100
4	三门峡市天鹅湖旅游开发有限责任公司	3 级	11,000.00	从事三门峡市天鹅湖国家城市湿地公园内旅游项目开发；旅游基础设施投资（限自有资金对外投资）和运营管理；旅游观光车客运服务；内河游览船客运服务（限景区内运营）；文化艺术交流策划；展览展示服务；文艺创作与表演；停车场服务；国内旅游经营服务；游乐园服务；摄影服务；动漫设计；设计、制作、代理、发布国内广告；住宿服务；餐饮服务；场地租赁；房屋租赁；自行车出租；预包装食品、工艺美术品、体育用品的销售。	100
5	三门峡市国土资源开发投资有限公司	1 级	11,000.00	代表政府行使土地资产经营、管理和开发；承担矿业资产经营与开发。	100
6	海南砥盛供应链管理有限公司	2 级	2,000.00	从事供应链管理、供应链方案设计、技术开发与技术咨询,计算机科技、网络科技、能源科技、环保科技领域内的技术开发、技术转让、技术咨询、技术服务,计算机网络工程施工,计算机信息系统集成,针纺织品、日用百货、橡胶制品、塑料制品、玻璃制品、仪器仪表、净化设备、环保材料、环保设备、电气设备、通风保温材料、包装材料、音响设备、标准件、陶瓷制品、灯具、印刷设备、保洁用品、劳保用品、汽车用品、电子设备、电子元器件、金属产品、有色金属、建筑材料、装饰材料、化工产品(不含易燃易爆、剧毒、危险化学品)、肥料、饲料、酒店用品、皮革制品、玩具、服装鞋帽、钟表及配件、眼镜及配件、纸制品、文具用品、办公用品、办公设备、照明器材、体育用品、五金交电、水暖器材、制冷设备、计算机、软件及辅助设备、数码设备、通讯器材、机械设备、模具、不锈钢制品、电线电缆、健身器材的批发、零售,汽车销售,第一类、第二类医疗器械销售,航空器材的销售、出租、电厂配套设备、电缆及附件、安防通信及消防设备、应急产品的销售,企业管理咨询,市场营销策划,家用电器批发、零售,通信建设工程施工,太阳能光伏组件产品及配件、构件的销售;农产品、预包装食品销售(含冷藏冷冻食品);矿产品销售(不	100

				含煤炭、国家限制或禁止经营的除外);从事货物及技术的进出口业务(法律法规规定应经审批方可经营或禁止进出口的货物和技术除外);仓储服务(不含易燃易爆剧毒危险化学品);普通货物运输;投资咨询。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)。	
7	三门峡市砥兴投资有限公司	2 级	2,000.00	一般项目：以自有资金从事投资活动；污水处理及其再生利用；热力生产和供应；水污染治理；大气污染治理；土壤污染治理与修复服务；固体废物治理；水资源管理；游览景区管理；灌溉服务；土地整治服务；非居住房地产租赁；物业管理；停车场服务；电动汽车充电基础设施运营；建筑材料销售；针纺织品销售；日用百货销售；橡胶制品销售；塑料制品销售；仪器仪表销售；电气设备销售；劳动保护用品销售；汽车销售；汽车零配件批发；电力电子元器件销售；金属材料销售；金属制品销售；金属矿石销售；非金属矿及制品销售；高性能有色金属及合金材料销售；化工产品销售（不含许可类化工产品）；肥料销售；畜牧渔业饲料销售；玩具、动漫及游艺用品销售；文具用品批发；办公用品销售；计算机软硬件及辅助设备批发；办公设备销售；体育用品及器材批发；五金产品批发；通讯设备销售；机械设备销售；第一类医疗器械销售；第二类医疗器械销售；航空运输设备销售；消防器材销售；家用电器销售；智能输配电及控制设备销售；太阳能热利用产品销售；太阳能热发电产品销售；供应链管理服务；国内贸易代理；国内货物运输代理（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：餐厨垃圾处理；天然水收集与分配；自来水生产与供应；燃气经营；供暖服务；水产养殖；水力发电（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）	100
8	三门峡市砥盛商贸有限公司	2 级	2,000.00	建筑材料销售；日用百货销售；电气设备销售；汽车新车销售；机械设备销售；机械零件、零部件销售；金属材料销售；金属制品销售；金属矿石销售；非金属矿及制品销售；高性能有色金属及合金材料销售；化工产品销售（不含许可类化工产品）；肥料销售；畜牧渔业饲料销售；通讯设备销售；第一类医疗器械销售；第二类医疗器械销售；航空运输设备销售；民用航空材料销售；智能输配电及控制设备销售；太阳能热发电装备销售；食用农产品批发；农副产品销售；食品销售（仅销售预包装食品）；谷物销售；供应链管理服务；国内贸易代理；国内货物运输代理	100
9	三门峡市农发投资有限公司[注1]	1 级	40,230.30	按照政府授权或委托进行国有资本运营；城市基础设施项目投、融资建设和管理；农林、水利、交通、旅游及能源项目开发；开展特色经贸业务合作；委托贷款、土地储备、参股、控股及项目投资。（上述经营项目法律、法规规定需专项审批的，审批后方可经营。）	49.08
10	三门峡市中小企业融资担保有限公司	1 级	52,200.00	贷款担保、票据承兑担保、贸易融资担保、项目融资担保、信用证担保；诉讼保全担保、履约担保、符合规定的自有资金投资、融资咨询等中介服务。	97.7
11	三门峡市好得置业有限责任公	2 级	50,000.00	房地产开发；房屋租赁。	100

	司				
12	三门峡市诚信物业服务有限公司	2 级	50.00	一般项目：物业管理；停车场服务；家政服务；专业保洁、清洗、消毒服务；酒店管理；餐饮管理；园林绿化工程施工；城市公园管理；日用百货销售；办公设备耗材销售；非居住房地产租赁（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：餐饮服务（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）	100
13	三门峡市财经投资有限公司	1 级	115,980.60	承担三门峡市市政城市基础设施、城市道路、土地、林业资源等市属国有资产的维护、产权管理和资本运营；国有企业并购、重组及策划；房地产开发业、建筑业等城市建设相关产业的投资；工业实业投资；商业贸易；企业策划；投资咨询。（上述经营项目需专项审批的，审批后方可经营）	74.74
14	三门峡天鹅湖国际大酒店有限公司	2 级	300.00	住宿服务；餐饮服务；烟草制品零售；酒吧服务（不含演艺娱乐活动）；高危险性体育运动（游泳）（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：外卖递送服务；食品销售（仅销售预包装食品）；健身休闲活动；体育健康服务；非居住房地产租赁；住房租赁；租赁服务（不含许可类租赁服务）；小微型客车租赁经营服务；代驾服务；停车场服务；办公服务；包装服务；专业保洁、清洗、消毒服务；建筑物清洁服务；洗车服务；家政服务；洗烫服务；缝纫修补服务；会议及展览服务；婚庆礼仪服务；礼仪服务；摄像及视频制作服务；影视美术道具置景服务；居民日常生活服务；家宴服务；日用百货销售；针纺织品销售；日用品销售；玩具、动漫及游艺用品销售；礼品花卉销售；箱包销售；羽毛（绒）及制品销售；皮革销售；农副产品销售；钟表销售；户外用品销售；新鲜水果零售；新鲜蔬菜零售；服装服饰零售；鞋帽零售；化妆品零售；医用口罩零售；文具用品零售；厨具卫具及日用杂品零售；珠宝首饰零售；工艺美术品及收藏品零售（象牙及其制品除外）；体育用品及器材零售；广告设计、代理；平面设计；广告发布；广告制作；打字复印（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）	100
15	三门峡市今辉包装有限公司	2 级	116.00	钢桶、钢桶配套产品及各类包装容器的生产、销售；五交化（不含化学危险品）、钢材的销售。	77.59
16	三门峡路桥建设集团有限责任公司	1 级	200,000.00	许可项目：建设工程施工；公路管理与养护；房地产开发经营；非煤矿山矿产资源开采；城市公共交通；旅游业务；国际道路货物运输；道路货物运输（不含危险货物）；餐饮服务；住宿服务（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：交通设施维修；建筑材料销售；建筑工程机械与设备租赁；普通货物仓储服务（不含危险化学品等需许可审批的项目）；道路货物运输站经营；非金属矿及制品销售；金属制品销售；住房租赁；非居住房地产租赁；农产品的生产、销售、加工、运输、贮藏及其他相关服务；农副产品销	100

				售；食品销售（仅销售预包装食品）；货物进出口；技术进出口；酒店管理；新能源汽车电附件销售；集中式快速充电站；充电控制设备租赁；电动汽车充电基础设施运营（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。	
17	三门峡顺通建筑材料有限公司	2 级	5,000.00	建筑材料、花卉的销售，园林绿化工程施工、养护，石材加工、销售，普通货物道路运输。	50
18	三门峡市瑞达公路养护工程有限责任公司	2 级	3,000.00	许可项目：建设工程施工；公路管理与养护；路基路面养护作业；建筑劳务分包；建设工程质量检测；建设工程设计（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：机械设备租赁；建筑材料销售；对外承包工程；园林绿化工程施工；工程管理服务；市政设施管理；公路水运工程试验检测服务（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。	100
19	三门峡瑞通建筑材料有限公司	2 级	5,000.00	一般项目：建筑材料销售；金属材料销售；日用品销售；金属结构销售；机械设备销售；建筑用金属配件销售；机械零件、零部件销售；机械设备租赁；普通机械设备安装服务；小微型客车租赁经营服务；交通设施维修；安防设备销售；工程管理服务；汽车拖车、求援、清障服务；日用品批发；专业保洁、清洗、消毒服务；劳务服务（不含劳务派遣）；水泥制品制造；砼结构构件制造；五金产品零售；防腐材料销售；保温材料销售；劳动保护用品销售；照明器具销售；建筑用钢筋产品销售；园林绿化工程施工；土石方工程施工（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：建筑劳务分包；公路管理与养护；路基路面养护作业；建设工程施工（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）	100
20	三门峡锦通公路服务区管理有限公司	2 级	1,450.00	餐饮服务；住宿服务；卷烟零售；预包装食品、日用百货、酒店用品、建筑材料、混凝土预制件的销售；标牌制作与销售；停车场服务；汽车维修；会议服务；公路养护服务；园林绿化工程施工。	75.86
21	三门峡科建工程监理咨询有限公司	2 级	200.00	在全国范围内从事二三类公路工程、桥梁工程、隧道工程项目的监理业务；房屋建筑工程监理服务；市政公用工程监理服务；公路工程、桥梁工程试验检测技术服务。	100
22	三门峡科建工程检测有限公司	3 级	100.00	一般项目：公路水运工程试验检测服务（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：建设工程质量检测（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）	100
23	三门峡市国道三一零南移项目建设管理有限公司	2 级	166,700.00	国道 310 洛三界至豫陕界段南移新建工程建设、经营管理和维护；机械设备租赁与维修；加油站设施、设备租赁；公路自有产权广告牌租赁；汽车配件、公路建筑材料、机电产品、家具、日用百货、土特产品、工艺美术品、服装鞋帽、家用电器的销售；服务区管理；车辆清洗服务；货物配送服务；房屋租赁	59.99
24	三门峡路德路桥工程检测有限公司	2 级	200.00	公路、桥隧、桩基工程检测及技术服务。	100

25	三门峡龙腾置业有限责任公司	2 级	6,650.00	房地产开发经营管理；自有房地产经营活动；基础设施建设；房屋租赁。	100
26	三门峡金渠集团有限公司	1 级	15,000.00	黄金、白银的采、选、精炼及产品的研发、生产；黄金、白银产品的销售；自营和代理黄金业务（凭证）；地质勘查；房屋租赁；道路普通货物运输（限分公司凭证经营）。	100
27	河南金渠置业有限公司	2 级	2,050.00	房地产开发。	100
28	三门峡金质建筑工程监理有限公司	2 级	2,500.00	许可项目：建设工程监理（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：机械设备销售；仪器仪表销售（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。	100
29	玉门市昌源矿业有限公司	2 级	3,000.00	许可项目：非煤矿山矿产资源开采；测绘服务；金属与非金属矿产资源地质勘探；建设工程施工（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）一般项目：选矿；金属矿石销售；矿物洗选加工；非金属矿及制品销售（除许可业务外，可自主依法经营法律法规非禁止或限制的项目）。	71.21
30	三门峡金渠珠宝首饰有限公司	3 级	2,000.00	黄金、珠宝、玉石的加工及销售,珠宝首饰、金银饰品、工艺品、钟表的销售,会展服务,货物及技术的进出口业务。	51
31	河南金渠银通金属材料有限公司	3 级	10,000.00	有色金属材料、非金属材料、电子材料、能源材料的生产、研发及销售;太阳能光伏银粉技术研发、生产与销售;银制品(首饰除外);纳米材料;金属材料及制品;新材料技术开发、咨询、转让、检测、推广服务。涉及许可经营项目,应取得相关部门许可后方可经营	100
32	三门峡金渠金银精炼有限公司	3 级	19,000.00	金银的购销；金、银加工，旧金回收；金银精炼提纯及销售；黄金、白银等首饰及工艺品的生产加工及销售。	100
33	三门峡市黄金设计院有限公司	2 级	3,000.00	一般项目：工业工程设计服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；机械设备销售；仪器仪表销售（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）	100
34	三门峡市职园教育投资发展有限公司	2 级	43,430.00	教育科技信息咨询；建筑工程施工；物业管理；餐饮服务；食品、文体用品销售。（涉及许可经营项目，应取得相关部门许可后方可经营）	100
35	三门峡市鸿鹄企业管理有限公司	3 级	100.00	园区管理服务；物业管理；热食类食品制售；冷食类食品制售；生食类食品制售；蛋糕类食品制售；自制饮品制售；销售散装食品；预包装食品；洗浴服务；住宿服务。园林绿化工程施工；房屋租赁；停车场服务；日用百货销售；会议及展览服务；体育用品设备出租；文具用品零售；纸制品销售；电子产品销售；通讯设备销售；国内货物运输代理；单位后勤管理服务；劳务服务（不含劳务派遣）；日用品销售；办公用品销售；体育用品及器材零售。涉及许可经营项目，应取得相关部门许可后方可经营	60
36	三门峡市陕州区财经开发有限公司	1 级	33,000.00	承担三门峡市陕州区政策性贷款及国债项目、受托进行财政投资管理、股权投融资及经营管理、国土资源资本经营开发、城市项目资本经营与开发、公共设施管理、市政工程施工、参与重点项目建设投资、资本经营性租赁、建材销售。(上述经营范围中涉及国家法律、法规	51

				规定应经审批方可经营的项目，凭有效许可证或资质证核定的范围经营、未获审批的不得经营)。	
37	三门峡市陕州区路安汽车服务有限公司	2 级	1,000.00	汽车租赁	100
38	三门峡市陕州区易充充电桩运营有限公司	2 级	100.00	充换电服务；充电站的建设与运营；充电桩经营与安装	100
39	渑池会盟投资有限公司	1 级	80,000.00	一般项目：以自有资金从事投资活动；自有资金投资的资产管理服务；融资咨询服务；企业管理咨询；房地产咨询；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；对外承包工程；市政设施管理；城乡市容管理；城市绿化管理；城市公园管理；名胜风景区管理；森林公园管理；游览景区管理；土地使用权租赁；非居住房地产租赁；住房租赁；贸易经纪；农产品的生产、销售、加工、运输、贮藏及其他相关服务；高性能有色金属及合金材料销售；金属材料销售；金属矿石销售；新型陶瓷材料销售；国内货物运输代理；小微型客车租赁经营服务（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：城市配送运输服务（不含危险货物）（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）。	51
40	三门峡市铁路建设运营有限公司	1 级	10,000.00	铁路交通运输基础设施产业投融资；铁路交通运输基础设施建设、运营和管理；铁路综合枢纽周边商业开发；铁路物流园区的建设、运营和管理；铁路产业发展基金的设立、运行和管理；铁路交通资产开发经营管理；铁路建设技术咨询；物业管理；广告制作、代理、发布。	100
41	河南省鲲鹏物流有限公司	2 级	3,000.00	一般项目：国内货物运输代理；道路货物运输站经营；农产品智能物流装备销售；园区管理服务；物料搬运装备销售；物联网应用服务；国内贸易代理；物料搬运装备制造；互联网销售（除销售需要许可的商品）；工业机器人销售；软件开发；软件销售；人工智能应用软件开发；计算机软硬件及辅助设备零售；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；计算机系统服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；网络与信息安全软件开发；信息安全设备销售；信息系统集成服务（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：道路货物运输（不含危险货物）；城市配送运输服务（不含危险货物）；各类工程建设活动（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）	100
42	河南会盟铁路建设运营有限公司	2 级	3,000.00	一般项目:铁路运输辅助活动;陆路国际货物运输代理;道路货物运输站经营;停车场服务;共享自行车服务;运输货物打包服务;电子过磅服务;国内货物运输代理;装卸搬运;粮油仓储服务;普通货物仓储服务(不含危险化学品等需许可审批的项目);低温仓储(不含危险化学品等需许可审批的项目);航空国际货物运输代理;外卖递送服务;工程管理服务;煤炭及制品销售(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)许可项目:公共铁路运输;城市公共交通;道路旅客运输经营;巡	100

				游出租汽车经营服务;网络预约出租汽车经营服务;国际道路旅客运输;道路货物运输(不含危险货物);生鲜乳道路运输;公路管理与养护;国际道路货物运输;城市配送运输服务(不含危险货物);邮政基本服务(邮政企业及其委托企业);邮件寄递服务;建设工程施工(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)	
43	三门峡市职教园区建设开发投资有限责任公司	2 级	10,000.00	市政基础设施项目的投资和管理，房地产开发与建设，物业管理，建设项目技术服务，土地资产经营、管理和开发，房屋租赁，建材销售，教育科技信息咨询，餐饮服务，食品、文体用品销售。（涉及许可经营项目，应取得相关部门许可后方可经营）	51
44	三门峡市城市建设集团有限公司	1 级	100,000.00	许可项目：建设工程施工；房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包；旅游业务；城市生活垃圾经营性服务；城市建筑垃圾处置（清运）；城市配送运输服务（不含危险货物）（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：园林绿化工程施工；房屋拆迁服务；土地整治服务；住房租赁；非居住房地产租赁；土地使用权租赁；市政设施管理；园区管理服务；物业管理；居民日常生活服务；商业综合体管理服务；集贸市场管理服务；广告制作；广告发布；品牌管理；名胜风景区管理；旅游开发项目策划咨询；文化场馆管理服务；文物文化遗址保护服务；非物质文化遗产保护；污水处理及其再生利用；环保咨询服务；建筑材料销售；有色金属合金销售；金属矿石销售；非金属矿及制品销售；金属制品销售；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；供应链管理服务；道路货物运输站经营；国内货物运输代理（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。	100
45	三门峡城市发展集团有限公司	2 级	500,000.00	许可项目：建设工程施工（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：土地整治服务；土地使用权租赁；工程管理服务；物业管理；普通货物仓储服务（不含危险化学品等需许可审批的项目）；国内货物运输代理；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；市政设施管理；供应链管理服务；国内贸易代理；建筑材料销售；新型建筑材料制造（不含危险化学品）；非金属矿及制品销售；金属矿石销售（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。	80
46	三门峡市城市建设投资开发有限公司	2 级	100,000.00	一般项目：自有资金投资的资产管理服务；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；建筑材料销售；工程管理服务；住房租赁；非居住房地产租赁；市政设施管理（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：建设工程施工；房地产开发经营（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）	100
47	三门峡市好丰企业管理服务有	3 级	1,000.00	一般项目：企业管理；物业管理；通讯设备修理；通用	100

	限公司			设备修理；住房租赁；非居住房地产租赁；日用百货销售；污水处理及其再生利用；环境保护监测；再生资源加工；再生资源销售；园林绿化工程施工；对外承包工程；市政设施管理；承接总公司工程建设业务；金属门窗工程施工；建筑材料销售；建筑装饰材料销售；集贸市场管理服务；酒店管理；停车场服务；母婴生活护理（不含医疗服务）；养老服务；食品销售（仅销售预包装食品）（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：电气安装服务；住宿服务；城市生活垃圾经营性服务；城市建筑垃圾处置（清运）；餐厨垃圾处理；道路危险货物运输；建设工程施工；住宅室内装饰装修；餐饮服务（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）。	
48	三门峡天鹅城酒店管理集团有限公司	1 级	59120.8055	一般项目：酒店管理；餐饮管理；市场营销策划；品牌管理；项目策划与公关服务；住房租赁；非居住房地产租赁；物业管理；建筑物清洁服务；专业保洁、清洗、消毒服务；洗车服务；柜台、摊位出租；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；规划设计管理；专业设计服务；建筑材料销售；建筑装饰材料销售；建筑防水卷材产品销售；轻质建筑材料销售；建筑用金属配件销售；建筑陶瓷制品销售；建筑用钢筋产品销售；厨具卫具及日用杂品零售；日用百货销售；日用杂品销售；文具用品零售；针纺织品销售；食品销售（仅销售预包装食品）；羽毛(绒)及制品销售；体育用品及器材零售；工艺美术品及礼仪用品销售（象牙及其制品除外）；电线、电缆经营（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。	100
49	三门峡天鹅韵国际酒店有限责任公司	2 级	100.00	许可项目：住宿服务；餐饮服务；烟草制品零售；酒吧服务（不含演艺娱乐活动）；高危险性体育运动（游泳）（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：外卖递送服务；食品销售（仅销售预包装食品）；健身休闲活动；体育健康服务；非居住房地产租赁；住房租赁；租赁服务(不含许可类租赁服务)；小微型客车租赁经营服务；代驾服务；停车场服务；办公服务；包装服务；专业保洁、清洗、消毒服务；建筑物清洁服务；洗车服务；家政服务；洗烫服务；缝纫修补服务；会议及展览服务；婚庆礼仪服务；礼仪服务；摄像及视频制作服务；影视美术道具置景服务；居民日常生活服务；家宴服务；日用百货销售；针纺织品销售；日用品销售；玩具、动漫及游艺用品销售；礼品花卉销售；箱包销售；羽毛(绒)及制品销售；皮革销售；农副产品销售；钟表销售；户外用品销售；新鲜水果零售；新鲜蔬菜零售；服装服饰零售；鞋帽零售；化妆品零售；医用口罩零售；文具用品零售；厨具卫具及日用杂品零售；珠宝首饰零售；工艺美术品及收藏品零售（象牙及其制品除外）；体育用品及器材零售；广告设计、代理；平面设计；广告发布；广告制作；打字复印（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）	100

50	河南天鹅情商贸有限公司	2 级	500.00	许可项目：酒类经营；食品销售；烟草制品零售（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：日用百货销售；广告发布；广告设计、代理；广告制作；初级农产品收购；塑料制品销售；橡胶制品销售；新鲜水果零售；新鲜蔬菜零售；鲜肉零售；鲜蛋零售；化妆品零售；服装服饰零售；针纺织品销售；鞋帽零售；礼品花卉销售；钟表销售；箱包销售；文具用品零售；珠宝首饰零售；工艺美术品及收藏品零售（象牙及其制品除外）；家用电器销售；藤制品销售；日用陶瓷制品销售；搪瓷制品销售；日用木制品销售；软木制品销售；办公用品销售；金银制品销售（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。	100
51	三门峡天鹅风文化传播有限公司	2 级	500.00	文化艺术交流活动策划；设计、制作、代理、发布国内广告业务；图文设计；包装设计；展览展示服务；会务服务；礼仪庆典策划；企业形象策划；市场营销策划；影视制作；企业管理咨询；网络技术开发、技术转让、技术咨询，技术服务；计算机软硬件技术开发、技术转让、技术咨询，技术服务；批发零售：预包装食品、农副产品、酒水、办公用品、工艺礼品、日用百货、服装鞋帽、化妆品、文体用品、国内版出版物、印刷制品，卷烟零售；市政公用工程施工；路桥工程施工；钢结构工程施工；园林绿化工程施工；标识标牌设计、制作与安装；体育赛事活动策划。	100
52	洛阳金城宾馆有限公司	2 级	189.00	许可项目：住宿服务；餐饮服务；酒类经营；烟草制品零售；食品销售（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：非居住房地产租赁；物业管理；停车场服务；日用百货销售；服装服饰零售；工艺美术品及收藏品零售（象牙及其制品除外）；农副产品销售（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）	100
53	三门峡天鹅城国际酒店有限责任公司	2 级	100.00	许可项目：住宿服务；餐饮服务；酒吧服务（不含演艺娱乐活动）；高危险性体育运动（游泳）；烟草制品零售；生活美容服务（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：非居住房地产租赁；住房租赁；会议及展览服务；健身休闲活动；体育健康服务；小微型客车租赁经营服务；租赁服务（不含许可类租赁服务）；外卖递送服务；家政服务；家宴服务；礼仪服务；婚庆礼仪服务；居民日常生活服务；代驾服务；摄像及视频制作服务；洗烫服务；缝纫修补服务；洗车服务；停车场服务；建筑物清洁服务；专业保洁、清洗、消毒服务；影视美术道具置景服务；广告设计、代理；广告发布；广告制作；平面设计；食品销售（仅销售预包装食品）；包装服务；医用口罩零售；新鲜水果零售；新鲜蔬菜零售；服装服饰零售；针纺织品销售；羽毛(绒)及制品销售；体育用品及器材零售；厨具卫具及日用杂品零售；化妆品零售；鞋帽零售；文具用品零售；珠宝首饰零售；工艺美术品及收藏品零售（象牙及	100

				其制品除外）；农副产品销售；日用百货销售；日用品销售；礼品花卉销售；钟表销售；箱包销售；户外用品销售；玩具、动漫及游艺用品销售；皮革销售；打字复印；办公服务；养生保健服务（非医疗）；中医养生保健服务（非医疗）（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。	
54	三门峡达昌矿业有限公司[注 2]	2 级	15,760.00	一般项目：金属矿石销售；地质灾害治理服务；以自有资金从事投资活动；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；工程管理服务；非居住房地产租赁（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：地质灾害治理工程勘查；地质灾害治理工程设计（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）	33.38
55	三门峡文博城文化传播有限公司	2 级	300.00	一般项目:会议及展览服务;品牌管理;企业形象策划;广告设计、代理;广告发布;广告制作;图文设计制作;平面设计;礼仪服务;票务代理服务;其他文化艺术经纪代理;组织文化艺术交流活动;摄像及视频制作服务;体育场地设施工程施工;体育用品及器材零售;体育用品设备出租;体育赛事策划;体育竞赛组织;体育保障组织;组织体育表演活动（除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目:营业性演出;演出经纪;餐饮服务;演出场所经营（依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）	100
56	河南文博会展服务有限公司	3 级	100.00	一般项目：会议及展览服务；礼仪服务；市场营销策划；企业形象策划；体育赛事策划；图文设计制作；体育用品及器材零售；土地使用权租赁；食品销售（仅销售预包装食品）；物业管理；广告设计、代理；广告发布；广告制作；数字广告制作；数字广告发布；数字广告设计、代理；品牌管理；摄像及视频制作服务；文化用品设备出租；组织文化艺术交流活动；园林绿化工程施工；体育场地设施工程施工；对外承包工程；工程管理服务；网络技术服务；信息技术咨询服务；专业设计服务；体育场地设施经营（不含高危险性体育运动）；劳务服务（不含劳务派遣）（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：电竞音视频、数字衍生内容制作（不含出版发行）；建设工程施工；建筑智能化系统设计（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）。	100
57	三门峡市双和物业管理有限责任公司	2 级	51.00	一般项目：物业管理；停车场服务；园林绿化工程施工；办公设备租赁服务；租赁服务（不含许可类租赁服务）；专业保洁、清洗、消毒服务；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；住宅水电安装维护服务；家政服务；居民日常生活服务；室内木门窗安装服务；金属门窗工程施工；土石方工程施工；家用电器安装服务；建筑材料销售；办公用品销售；办公服务；打字复印（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：建设工程施工；建筑劳务分包（依法须	100

				经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）。	
58	三门峡市陕州区天宇通用航空产业发展有限公司	2 级	300.00	许可项目：通用航空服务（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：森林防火服务；气象观测服务；航空商务服务；航空运营支持服务；智能无人飞行器制造；智能无人飞行器销售；工程和技术研究和试验发展；非居住房地产租赁；住房租赁；办公设备租赁服务；物业管理；建筑工程机械与设备租赁；建筑材料销售；普通货物仓储服务（不含危险化学品等需许可审批的项目）；导航、测绘、气象及海洋专用仪器销售（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）	100
59	三门峡崤云信息服务股份有限公司	1 级	10,740.74	互联网信息服务；软件技术开发；软件技术咨询；软件技术服务；信息系统集成服务；信息技术服务；信息技术咨询服务；数据处理和存储（支持）服务；数字内容服务；呼叫中心服务；市场调查；票务代理服务；广告的设计、制作、代理、发布；互联网生活服务平台；互联网公共服务平台；物联网技术服务；互联网平台运行维护服务；文化艺术交流活动策划；会议会展服务；增值电信业务。	72.07
60	三门峡天鹅明珠酒店管理有限公司	1 级	1,000.00	一般项目：酒店管理；餐饮管理；资产评估；企业管理；旅游开发项目策划咨询；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；市场营销策划；广告设计、代理；广告发布；以自有资金从事投资活动；广告制作；采购代理服务；企业管理咨询；租赁服务（不含许可类租赁服务）；物业管理；会议及展览服务；食品销售（仅销售预包装食品）；农副产品销售；个人卫生用品销售；新鲜水果零售；食用农产品零售；礼品花卉销售；户外用品销售；停车场服务；计算机软硬件及辅助设备零售；通信设备销售；日用家电零售；互联网销售（除销售需要许可的商品）；水产品零售；园艺产品销售；计算器设备销售；办公设备耗材销售；电子产品销售；游艺用品及室内游艺器材销售；办公用品销售；商业综合体管理服务；单位后勤管理服务；企业形象策划；办公服务；图文设计制作；打字复印；项目策划与公关服务；品牌管理（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：餐饮服务；酒类经营；烟草制品零售（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）	100
61	三门峡市人才集团有限公司	1 级	1,000.00	许可项目：劳务派遣服务；职业中介活动；建筑劳务分包；第二类增值电信业务；文件、资料等其他印刷品印刷（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：人力资源服务（不含职业中介活动、劳务派遣服务）；劳务服务（不含劳务派遣）；生产线管理服务；国内货物运输代理；承接档案服务外包；数据处理和存储支持服务；企业管理咨询；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；教育咨询服务（不含涉	51

				许可审批的教育培训活动）；翻译服务；票务代理服务；办公服务；会议及展览服务；项目策划与公关服务；个人商务服务；企业形象策划；图文设计制作；广告设计、代理；广告发布；广告制作；销售代理；工艺美术品及礼仪用品制造（象牙及其制品除外）；办公用品销售；家用电器销售；计算机软硬件及辅助设备零售；日用百货销售；劳动保护用品销售；餐饮管理；软件开发；市场营销策划；远程健康管理服务；养生保健服务（非医疗）；健康咨询服务（不含诊疗服务）；非居住房地产租赁；住房租赁；房地产经纪；酒店管理；花卉绿植租借与代管理；商务代理代办服务；知识产权服务（专利代理服务除外）；业务培训（不含教育培训、职业技能培训等需取得许可的培训）；数字内容制作服务（不含出版发行）；园区管理服务；创业空间服务；招生辅助服务；物业管理（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）	
62	三门峡顺世建筑材料有限公司	3 级	50.00	一般项目：建筑材料销售；建筑装饰材料销售；轻质建筑材料销售；水泥制品销售；水泥制品制造；轻质建筑材料制造；新型建筑材料制造（不含危险化学品）；园林绿化工程施工；土石方工程施工；五金产品批发；五金产品零售；电线、电缆经营（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：道路货物运输（不含危险货物）；建设工程施工（除核电站建设经营、民用机场建设）；建筑劳务分包；住宅室内装饰装修（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）	100
63	河南豫西路桥勘察设计有限公司	2 级	610.00	许可项目：建设工程设计；建设工程勘察；测绘服务（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：地质勘查技术服务；规划设计管理；工程造价咨询业务；工程管理服务；专业设计服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；工程和技术研究和试验发展（除人体干细胞、基因诊断与治疗技术开发和应用，中国稀有和特有的珍贵优良品种）（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）	100
64	三门峡市城市更新建设有限公司	2 级	10,000.00	许可项目：建设工程施工；房地产开发经营；水利工程质量检测；住宿服务；餐饮服务；网络文化经营；城市配送运输服务（不含危险货物）；旅游业务；食品销售（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：土地整治服务；规划设计管理；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；土地调查评估服务；工程管理服务；土地使用权租赁；非居住房地产租赁；住房租赁；会议及展览服务；不动产登记代理服务；房屋拆迁服务；建筑材料销售；水利情报收集服务；水利相关咨询服务；水土流失防治服务；生态恢复及生态保护服务；城市绿化管理；市政设施管理；防洪除涝设施管理；水污染治理；物业管理；物业服务	100

				评估；停车场服务；租赁服务（不含许可类租赁服务）；城市公园管理；游览景区管理；城乡市容管理；名胜风景区管理；酒店管理；太阳能发电技术服务；节能管理服务；园林绿化工程施工；信息系统运行维护服务；对外承包工程；信息系统集成服务；日用百货销售；新能源汽车换电设施销售；集中式快速充电站；电动汽车充电基础设施运营；充电桩销售；蓄电池租赁；集贸市场管理服务；储能技术服务；商业综合体管理服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）	
65	三门峡市城市环保科技有限公司	2 级	10,000.00	一般项目：环保咨询服务；市政设施管理；污水处理及其再生利用；水污染治理；水环境污染防治服务；非食用植物油加工；非食用植物油销售；生物有机肥料研发；肥料销售；再生资源回收（除生产性废旧金属）；再生资源加工；再生资源销售；生态恢复及生态保护服务；生态环境材料制造；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；生态环境材料销售（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：餐厨垃圾处理；城市生活垃圾经营性服务；道路货物运输（不含危险货物）；城市建筑垃圾处置（清运）（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）	100
66	河南时录建筑工程有限公司	3 级	4,000.00	许可项目：建设工程施工；施工专业作业；建筑劳务分包；文物保护工程施工；输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验；住宅室内装饰装修；建筑智能化系统设计；建设工程设计；电气安装服务；燃气燃烧器具安装、维修；建筑物拆除作业（爆破作业除外）；地质灾害治理工程施工（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：土石方工程施工；体育场地设施工程施工；园林绿化工程施工；金属门窗工程施工；招投标代理服务；工程管理服务；普通机械设备安装服务；家具安装和维修服务；规划设计管理；建筑材料销售；建筑防水卷材产品销售；建筑工程用机械销售；建筑工程机械与设备租赁（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）	100
67	三门峡市陕州区久赢管理有限公司	2 级	100.00	一般项目：集贸市场管理服务；物业管理；企业管理；自有资金投资的资产管理服务；以自有资金从事投资活动；非居住房地产租赁；土地使用权租赁；柜台、摊位出租（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）	100
68	三门峡九膳餐饮有限公司	3 级	50.00	许可项目：餐饮服务；小餐饮、小食杂、食品小作坊经营；食品小作坊经营；酒类经营；烟草制品零售；食品销售；食品互联网销售（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：餐饮管理；外卖递送服务；餐饮器具集中消毒服务；家宴服务（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活	100

				动）	
69	三门峡金渠新材料有限公司	2 级	10,000.00	许可项目：矿产资源勘查；非煤矿山矿产资源开采（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：信息技术咨询服务；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；园区管理服务；新材料技术研发；新材料技术推广服务（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）	100
70	深圳市金渠金业精炼有限公司	4 级	2,000.00	一般经营项目是：有色金属合金销售；珠宝首饰批发；珠宝首饰零售；珠宝首饰回收修理服务；金银制品销售；新型金属功能材料销售；新材料技术研发；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；国内贸易代理；互联网销售（除销售需要许可的商品）（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动），许可经营项目是：有色金属合金制造；金属材料制造；珠宝首饰制造；有色金属压延加工；贵金属冶炼；金属废料和碎屑加工处理；生产性废旧金属回收；检验检测服务；货物进出口；技术进出口。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）	60
71	甘肃省金渠昌源爆破工程有限公司	3 级	100.00	许可项目：建筑物拆除作业（爆破作业除外）；爆破作业（根据爆破作业单位许可证经营）；矿产资源（非煤矿山）开采；建设工程设计。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：业务培训（不含教育培训、职业技能培训等需取得许可的培训）；特种作业人员安全技术培训；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；安全咨询服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）	100
72	三门峡市恒昌矿物材料有限公司	2 级	2,000.00	许可项目：矿产资源勘查；非煤矿山矿产资源开采；道路货物运输（不含危险货物）（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：新材料技术研发；新材料技术推广服务；选矿；技术玻璃制品制造；技术玻璃制品销售；矿物洗选加工；非金属矿物制品制造；非金属矿及制品销售；建筑材料销售；土壤污染治理与修复服务；土地整治服务；固体废物治理；普通货物仓储服务（不含危险化学品等需许可审批的项目）（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）	64
73	三门峡市职园厚地建设发展有限公司	2 级	25,000.00	许可项目：建设工程施工（除核电站建设经营、民用机场建设）；建设工程施工（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：工程管理服务；园区管理服务；教育咨询服务（不含涉许可审批的教育培训活动）；物业管理；餐饮管理；住房租赁；非居住房地产租赁；食品销售（仅销售预包装食品）；文	100

				具用品零售（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）	
74	三门峡追梦时代健康管理有限公司	2 级	300.00	一般项目：健康咨询服务（不含诊疗服务）；健身休闲活动；体育用品及器材零售；体育场地设施经营（不含高危险性体育运动）；体育健康服务；体育用品设备出租；玩具、动漫及游艺用品销售；体验式拓展活动及策划；户外用品销售；图书出租；纹身服务（除面向未成年人）；中医养生保健服务（非医疗）；养生保健服务（非医疗）；美甲服务；服装服饰零售；企业管理咨询；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；票务代理服务；台球活动；文具用品零售；教学用模型及教具销售；办公用品销售；农副产品销售；互联网销售（除销售需要许可的商品）；日用百货销售；日用品销售；礼品花卉销售；软件开发（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：高危险性体育运动（游泳）；生活美容服务（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）	100
75	三门峡天鹅缘企业管理服务有限公司	2 级	300.00	一般项目：物业管理；家政服务；住房租赁；非居住房地产租赁；专业保洁、清洗、消毒服务；建筑物清洁服务；园林绿化工程施工；停车场服务；洗车服务；住宅水电安装维护服务；家具安装和维修服务；普通货物仓储服务（不含危险化学品等需许可审批的项目）；单位后勤管理服务；安全技术防范系统设计施工服务；安全系统监控服务；食品销售（仅销售预包装食品）；农副产品销售；日用百货销售；保健食品（预包装）销售；医用口罩零售；医护人员防护用品零售；消毒剂销售（不含危险化学品）；劳动保护用品销售；新鲜水果零售；新鲜蔬菜零售；鲜肉零售；鲜蛋零售；个人卫生用品销售；文具用品零售；外卖递送服务；家宴服务（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：烟草制品零售；酒类经营；电子烟零售（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）	100
76	三门峡市慈孝康养服务有限公司	2 级	100.00	养老服务；医疗服务；健康管理。	100
77	渑池天英投资发展有限公司	2 级	30,010.00	一般项目：市政设施管理；城市绿化管理；土地使用权租赁；住房租赁；非居住房地产租赁；建筑装饰材料销售；农产品的生产、销售、加工、运输、贮藏及其他相关服务；五金产品零售；建筑材料销售；企业管理；汽车租赁；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；农村民间工艺及制品、休闲农业和乡村旅游资源的开发经营；道路货物运输站经营（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：房地产开发经营（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）	100
78	河南会盟实业投资发展有限公司	2 级	30,000.00	一般项目：以自有资金从事投资活动；自有资金投资的资产管理服务；建筑材料销售；金属矿石销售；医院管	100

				理；养老服务；机构养老服务；土地使用权租赁；住房租赁；非居住房地产租赁；办公设备租赁服务；租赁服务（不含许可类租赁服务）；物业管理；教育咨询服务（不含涉许可审批的教育培训活动）；文化场馆管理服务；业务培训（不含教育培训、职业技能培训等需取得许可的培训）；企业管理；企业管理咨询；水资源管理；水文服务；水利相关咨询服务；灌溉服务；水土流失防治服务（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：医疗服务；建设工程施工；水利工程建设监理（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）	
79	渑池城市建设投资有限公司	2 级	30,000.00	全面经营和管理授权范围内的国有资产；棚户区（城中村）征地、保障性住房建设、房屋征收项目投资；房地产开发；城市规划区内及安置住房小区红线内外的道路、供水、供气、供热、排水、通讯、照明、绿化、土地平整基础设施投资；与城市建设项目直接相关的投资建设；建材购销、矿产品购销；物业管理，室内外装潢，房屋改造、维护；企业管理服务；从事其他经我公司批准的业务。	100
80	渑池交通建设投资有限公司	2 级	30,000.00	道路桥梁工程的投资及管理；道路桥梁工程承建；道路桥梁工程维护及养护；对运输场站及物流设施的投资及管理；广告发布；工程机械设备租赁；从事其他经我公司批准的业务。	100
81	渑池县会盟置业有限公司	2 级	3,000.00	房地产开发经营，物业管理，建筑安装工程，室内外装潢工程，建筑装饰工程；铝产品深加工，五金交电，装横材料销售，金属材料、木材、建材购销；会务服务，展览服务，室内外装饰，园林绿化。	100
82	渑池县祥瑞矿产资源开发有限公司	2 级	1,080.00	矿产品购销（法律、法规规定应经审批方可经营的项目除外）	100
83	渑池县中小企业创投有限公司	2 级	1,000.00	中小企业股权投资；基础设施建设投资；理财产品投资；节能环保设施融投资；企业管理咨询、上市服务。（涉及许可经营项目，应取得相关部门许可后方可经营）	100
84	渑池会盟农业科技有限公司	2 级	1,000.00	农业技术产品的研发、制造及销售；农业机械、种植土、农业肥料、混合肥料销售；农业机械服务；生态农业开发、利用；牲畜饲养；饲料及畜禽技术研发、技术推广和交流。	100
85	渑池县韶龙水务有限责任公司	2 级	8,000.00	自来水供应 ，管道维修；水表销售与安装；供水管道安装；工业和中水供应。	100
86	三门峡市崤函园林资产管理有限责任公司	2 级	5.0	园林资产管理；项目投资；投资管理；投资咨询；经济信息咨询。	100
87	洛阳黄河宾馆有限公司	2 级	267.68	许可项目：住宿服务；餐饮服务；烟草制品零售（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：非居住房地产租赁；物业管理；停车场服务；日用百货销售（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）	100
88	三门峡铁建物业管理有限公司	2 级	100.00	一般项目：物业管理；园区管理服务；停车场服务；建筑物清洁服务；专业保洁、清洗、消毒服务；集中式快速充电站；电动汽车充电基础设施运营；充电控制设备	100

				租赁；安全系统监控服务；汽车拖车、求援、清障服务；洗车服务；租赁服务（不含许可类租赁服务）；柜台、摊位出租；园林绿化工程施工；非居住房地产租赁；电子、机械设备维护（不含特种设备）；日用百货销售；食品销售（仅销售预包装食品）；食用农产品零售；新鲜水果零售；纸制品销售；农副产品销售；充电桩销售；小微型客车租赁经营服务（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：餐饮服务（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）	
89	三门峡崤云安全服务有限公司	2 级	1,000.00	一般项目：网络与信息安全软件开发；信息技术咨询服务；物联网技术服务；工业互联网数据服务；电子元器件零售；信息系统集成服务；互联网安全服务；网络技术服务；数字技术服务；云计算装备技术服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；第二类医疗器械销售；软件开发；软件销售；软件外包服务；区块链技术相关软件和服务；互联网设备销售；电子产品销售；物联网设备销售；云计算设备销售；网络设备销售；信息系统运行维护服务；互联网数据服务；数据处理和存储支持服务；办公用品销售；安全系统监控服务；人工智能应用软件开发；计算机软硬件及辅助设备零售；消防器材销售；物联网技术研发；信息安全设备销售（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：第三类医疗器械经营；中药饮片代煎服务（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）	51
90	三门峡崤云视联科技有限公司	2 级	1,000.00	计算机系统集成、电子产品、通讯产品的技术开发、技术服务；电子安防工程安装；电子工程、智能系统工程的设计、施工及维护服务；防盗报警设备、门禁器材的销售、安装、维修及技术咨询、技术服务；智能交通软硬件的研发及技术服务；智能交通信息系统应用产品的生产、安装及销售；楼宇综合布线、楼宇自动化控制工程的设计、施工及技术咨询。	51
91	三门峡修德建筑材料销售有限责任公司	3 级	200.00	一般项目：轻质建筑材料制造；新型建筑材料制造（不含危险化学品）；建筑材料销售；轻质建筑材料销售；建筑装饰材料销售；水泥制品制造；水泥制品销售；园林绿化工程施工；土石方工程施工；五金产品批发；五金产品零售；电线、电缆经营（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：道路货物运输（不含危险货物）；各类工程建设活动；建筑劳务分包；住宅室内装饰装修（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）	100
92	渑池县和鑫物业服务有限公司	3 级	200.00	一般项目：物业管理；停车场服务；建筑物清洁服务；城市绿化管理；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；非居住房地产租赁（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）	100
93	渑池县龙源检验检测有限公司	3 级	100.00	许可项目：检验检测服务（依法须经批准的项目，经相	100

				关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）	
94	三门峡天鹅之城旅行社有限公司	4 级	30.00	国内旅游招徕、咨询服务；入境旅游招徕、咨询服务；票务代理；会展服务。	100
95	三门峡市崤函康养集团有限公司	1 级	10,000.00	一般项目：养老服务；机构养老服务；护理机构服务（不含医疗服务）；康复辅具适配服务；病人陪护服务；母婴生活护理（不含医疗服务）；养生保健服务（非医疗）；健康咨询服务（不含诊疗服务）；家政服务；殡葬服务；殡仪用品销售；殡葬设施经营；托育服务；信息技术咨询服务；租赁服务（不含许可类租赁服务）；非居住房地产租赁；企业管理；企业管理咨询；物业管理；旅游开发项目策划咨询；市场营销策划；组织文化艺术交流活动；会议及展览服务；业务培训（不含教育培训、职业技能培训等需取得许可的培训）；第一类医疗器械销售；第一类医疗器械租赁；第二类医疗器械销售；第二类医疗器械租赁；家具销售；家具安装和维修服务；木材收购；木材加工；木材销售；家用电器销售；家用电器安装服务；电子产品销售；日用电器修理；日用百货销售；办公设备销售；办公用品销售；服装服饰零售；计算机软硬件及辅助设备零售；建筑材料销售；橡胶制品销售；塑料制品销售；保健食品（预包装）销售；专业保洁、清洗、消毒服务；住房租赁；酒店管理；停车场服务；企业总部管理；对外承包工程；工程管理服务（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：食品销售；建设工程施工；住宅室内装饰装修；餐饮服务（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）	100
96	河南鸿庆铁路建设发展有限公司	2 级	5,000.00	许可项目：建设工程施工（除核电站建设经营、民用机场建设）；公共铁路运输；道路货物运输（不含危险货物）；道路危险货物运输；城市配送运输服务（不含危险货物）；道路货物运输（网络货运）（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：铁路运输辅助活动；国内集装箱货物运输代理；国内货物运输代理；装卸搬运；运输设备租赁服务；运输货物打包服务；道路货物运输站经营；停车场服务；集中式快速充电站；煤炭及制品销售；电子过磅服务；普通货物仓储服务（不含危险化学品等需许可审批的项目）；低温仓储（不含危险化学品等需许可审批的项目）；太阳能发电技术服务；电动汽车充电基础设施运营（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）	95
97	三门峡市崤函教育科技发展集团有限公司	1 级	10,000.00	一般项目：教育咨询服务（不含涉许可审批的教育培训活动）；业务培训（不含教育培训、职业技能培训等需取得许可的培训）；招生辅助服务；企业管理咨询；园区管理服务；商业综合体管理服务；物业服务评估；土地使用权租赁；土地整治服务；土地调查评估服务；住房租赁；非居住房地产租赁；物业管理；餐饮管理；市场营销策划；教育教学检测和评价活动；信息技术咨询	100

				服务；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；工程管理服务（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：建设工程施工；房地产开发经营（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）	
98	河南金渠钼业有限公司	2 级	6,000.00	一般项目：稀有稀土金属冶炼；常用有色金属冶炼；新型金属功能材料销售；有色金属合金销售；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）	80
99	甘肃湛县矿业有限公司	2 级	500.00	许可项目：非煤矿山矿产资源开采（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）一般项目：金属矿石销售；非金属矿及制品销售（除许可业务外，可自主依法经营法律法规非禁止或限制的项目）	65
100	惠州市金渠贵金属有限公司	5 级	1,000.00	许可项目：检验检测服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：有色金属合金销售；珠宝首饰批发；珠宝首饰零售；珠宝首饰回收修理服务；金银制品销售；新型金属功能材料销售；新材料技术研发；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；国内贸易代理；互联网销售（除销售需要许可的商品）；有色金属合金制造；金属材料制造；珠宝首饰制造；有色金属压延加工；贵金属冶炼；货物进出口；技术进出口。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）	60
101	三门峡市天汇商业运营管理有限公司	3 级	1,000.00	一般项目：商业综合体管理服务；非居住房地产租赁；物业管理；住房租赁；土地使用权租赁；房地产经纪；房地产评估；房地产咨询；家政服务；建筑物清洁服务（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：房地产开发经营（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）	100
102	三门峡市聚能特来电新能源开发有限公司	3 级	1,000.00	一般项目：电动汽车充电基础设施运营；集中式快速充电站；机动车充电销售；充电桩销售；新能源汽车电附件销售；物联网设备销售；互联网销售（除销售需要许可的商品）；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；软件销售；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；停车场服务；工程管理服务；广告制作；广告发布；光伏设备及元器件销售；太阳能发电技术服务；储能技术服务（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）	70
103	渑池金域建设投资有限公司	2 级	15,000.00	一般项目：土地调查评估服务；土地整治服务；土地使用权租赁；工程管理服务；建筑工程机械与设备租赁；建筑材料销售；园林绿化工程施工；劳务服务（不含劳务派遣）；对外承包工程；道路货物运输站经营；运输货物打包服务；普通货物仓储服务（不含危险化学品等需许可审批的项目）；蔬菜种植；花卉种植；礼品花卉销售；花卉绿植租借与代管理；树木种植经营；城乡市容管理；市政设施管理；农村民间工艺及制品、休闲农	51

				业和乡村旅游资源的开发经营；城市绿化管理；住房租赁；水资源管理；土壤污染治理与修复服务；土壤环境污染防治服务；环保咨询服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；规划设计管理；园区管理服务；游览景区管理；农业专业及辅助性活动；与农业生产经营有关的技术、信息、设施建设运营等服务；豆类种植；薯类种植；谷物种植；油料种植；香料作物种植；水果种植；园艺产品种植；供应链管理服务；低温仓储（不含危险化学品等需许可审批的项目）；物业管理；物业服务评估；文化场馆管理服务；非居住房地产租赁（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：建设工程施工；建筑劳务分包；道路货物运输（不含危险货物）；旅游业务；房地产开发经营；城市配送运输服务（不含危险货物）（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）	
104	亿堂（三门峡）土地复垦有限责任公司[注 3]	2 级	10.00	土地整理，土地综合开发，河道滩涂地整理，土地整理前期开发。	26.01
105	西安崤云科技有限公司	2 级	300.00	一般项目：人工智能基础软件开发；人工智能应用软件开发；智能机器人的研发；智能机器人销售；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；信息系统集成服务。(除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动)许可项目：互联网信息服务。(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准)	76.81
106	三门峡崤云科技有限公司	2 级	500.00	一般项目：软件开发；信息系统运行维护服务；网络技术服务；信息系统集成服务；信息技术咨询服务；大数据服务；数据处理和存储支持服务；软件销售；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；软件外包服务；人工智能应用软件开发；人工智能基础软件开发；网络与信息安全软件开发；计算机软硬件及辅助设备零售；网络设备销售（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）	76.81
107	三门峡通港物流有限公司	2 级	3,000.00	许可项目：城市配送运输服务（不含危险货物）；道路货物运输（不含危险货物）；国际道路货物运输；保税仓库经营；矿产资源勘查；非煤矿山矿产资源开采；互联网信息服务；住宿服务；餐饮服务；酒类经营；通用航空服务；食品销售（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：食用农产品批发；食用农产品零售；农副产品销售；食品进出口；货物进出口；技术进出口；进出口代理；农业机械销售；机械设备销售；新能源汽车整车销售；集中式快速充电站；电动汽车充电基础设施运营；普通货物仓储服务（不含危险化学品等需许可审批的项目）；低温仓储（不含危险化学品等需许可审批的项目）；粮油仓储服务；国内货物运输代理；国际货物运输代理；国内贸易代理；装卸搬运；运输货物打包服务；进出口商品检验鉴定；日用品销售；农产品的生产、销售、加工、运输、贮藏及	100

				其他相关服务；选矿；金属矿石销售；非金属矿及制品销售；建筑材料销售；工程管理服务；包装服务；供应链管理服务；大数据服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；物联网应用服务；互联网数据服务；信息技术咨询服务；集贸市场管理服务；园区管理服务；停车场服务；酒店管理；物业管理；智能无人飞行器销售（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）	
108	三门峡市隆昌矿业有限公司	2 级	3,000.00	许可项目：矿产资源勘查；非煤矿山矿产资源开采；金属与非金属矿产资源地质勘探；道路货物运输（不含危险货物）（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：非金属矿物制品制造；非金属矿及制品销售；金属矿石销售；矿物洗选加工；金属材料销售；建筑材料销售；机械设备销售；企业管理咨询；信息技术咨询服务；土壤污染治理与修复服务；土地整治服务；固体废物治理；普通货物仓储服务（不含危险化学品等需许可审批的项目）（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）	80
109	三门峡市康颐养老运营管理有限责任公司	2 级	500.00	一般项目：养老服务；护理机构服务（不含医疗服务）；康复辅具适配服务；病人陪护服务；母婴生活护理（不含医疗服务）；养生保健服务（非医疗）；健康咨询服务（不含诊疗服务）；心理咨询服务；家政服务；专业保洁、清洗、消毒服务；殡葬服务；殡仪用品销售；殡葬设施经营；托育服务（不含幼儿园、托儿所）；信息技术咨询服务；租赁服务（不含许可类租赁服务）；企业管理；企业管理咨询；旅游开发项目策划咨询；市场营销策划；组织文化艺术交流活动；会议及展览服务；业务培训（不含教育培训、职业技能培训等需取得许可的培训）；第一类医疗器械销售；第一类医疗设备租赁；第二类医疗器械销售；第二类医疗设备租赁；家具销售；家具安装和维修服务；木材收购；木材加工；木材销售；家用电器销售；家用电器安装服务；电子产品销售；日用电器修理；日用百货销售；办公设备销售；办公用品销售；服装服饰零售；计算机软硬件及辅助设备零售；建筑材料销售；橡胶制品销售；塑料制品销售；保健食品（预包装）销售；食用农产品零售；餐饮管理；物业管理；非居住房地产租赁；住房租赁；酒店管理；停车场服务（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：医疗服务；建设工程施工；住宅室内装饰装修；食品销售；餐饮服务；住宿服务（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）	100
110	渑池会盟中商建设有限公司[注3]	2 级	1.0	土地整治服务，工程项目管理服务；土地开发、整理、复垦；市政工程测量；市政建设工程、房屋建设工程、建筑装饰装修工程、市政道路工程、市政公用工程、市政基础设施及其他基础设施建设、运营维护以及配套服务；园林绿化工程、水利水电工程、环保工程、地基与基础工程、城市及道路照明工程、钢结构工程、建筑幕	37.23

				墙工程、起重设备安装工程、金属门窗工程、不锈钢栏杆制作与安装、电力工程、输变电工程、建筑装饰工程专项设计、建筑幕墙工程专项设计、装配式建筑、基础设施工程、机械设备租赁、技术咨询与服务。	
111	渑池会盟七星建设有限公司[注 3]	2 级	9,553.77	综合治理工程 PPP 项目的建设、运营、维护、移交；市政工程；道桥工程；园林绿化工程；水流域治理工程；物业管理。涉及许可经营项目，应取得相关部门许可后方可经营	26.01
112	渑池会盟林业有限公司[注 3]	2 级	25,287.68	林木育种、育苗；森林经营和管护；绿化管理；农林牧渔产品研发、技术推广服务；林业产品、粮油销售；中药材种植、销售；仓储服务（不含易燃易爆及危险化学品）；林业造林和更新；林业规划及管理服务；林业工程设计服务；游览景区管理；园内广告设计、制作、发布、代理；会议及展览服务；贸易咨询服务。（涉及许可经营项目，应取得相关部门许可后方可经营）	33.15
113	渑池会盟蓝天生态建设有限公司[注 3]	2 级	1,000.00	土地整治服务，土地综合整治；矿产资源开发；城镇及农村基础设施建设；新能源新技术研发与生产。	26.01
114	渑池会盟教育基础设施投资管理有限公司[注 3]	2 级	11,723.42	建筑工程项目管理服务、工程管理服务、工程技术服务、投资管理服务、资产管理服务、基础设施的投资建设和运营维护服务；日用百货销售、食品销售。（涉及许可经营项目，应取得相关部门许可后方可经营）	33.15
115	渑池会盟建筑工程有限公司[注 3]	2 级	1.00	市政建设工程、房屋建设工程、建筑装饰装修工程、市政道路工程、市政公用工程、市政基础设施及其他基础设施建设、运营维护以及配套服务；园林绿化工程、水利水电工程、环保工程、地基与基础工程、城市及道路照明工程、钢结构工程、建筑幕墙工程、起重设备安装工程、金属门窗工程、不锈钢栏杆制作与安装、电力工程、输变电工程、建筑装饰工程专项设计、建筑幕墙工程专项设计、装配式建筑、基础设施工程、机械设备租赁、技术服务；土地整治服务，工程项目管理服务；土地开发、整理、复垦；市政工程测量。	37.27
116	渑池会盟公共服务有限公司[注 3]	2 级	400.00	一般项目：小微型客车租赁经营服务；会议及展览服务；国内货物运输代理；物业管理；商务秘书服务；商务代理代办服务；停车场服务；劳务服务（不含劳务派遣）；环境卫生公共设施安装服务；再生资源销售；石灰和石膏销售；环境卫生管理（不含环境质量监测，污染源检查，城市生活垃圾、建筑垃圾、餐厨垃圾的处置服务）；再生资源加工；再生资源回收（除生产性废旧金属）；轻质建筑材料销售；砖瓦销售；环境保护专用设备销售；建筑砌块销售；建筑材料销售；水泥制品销售；仓储设备租赁服务；普通货物仓储服务（不含危险化学品等需许可审批的项目）；电动汽车充电基础设施运营；集中式快速充电站；机动车充电销售；充电控制设备租赁（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：巡游出租汽车经营服务；国际道路货物运输；供电业务（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）	26.01
117	渑池安澜水利有限公司	2 级	9,000.00	一般项目：水资源管理；水文服务；防洪除涝设施管理；水利情报收集服务；接受政府委托开展水权流转管理服	51

				务；水污染治理；水环境污染防治服务；自然生态系统保护管理；生态保护区管理服务；生态恢复及生态保护服务；污水处理及其再生利用；水产品零售；生态资源监测；雨水、微咸水及矿井水的收集处理及利用；园林绿化工程施工；停车场服务；城市绿化管理；游乐园服务；电动汽车充电基础设施运营；住房租赁；租赁服务（不含许可类租赁服务）；环境应急治理服务；土石方工程施工；工程管理服务；办公服务；礼仪服务；劳务服务（不含劳务派遣）；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；市政设施管理；游览景区管理；建筑材料销售（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：天然水收集与分配；自来水生产与供应；现制现售饮用水；水产养殖（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）	
118	河南锦昱投资发展有限公司	2 级	1,000.00	一般项目：以自有资金从事投资活动；煤炭及制品销售；金属矿石销售；非金属矿及制品销售；企业管理咨询；供应链管理服务；化工产品销售（不含许可类化工产品）；普通货物仓储服务（不含危险化学品等需许可审批的项目）（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）	51
119	河南砥柱智算科技有限公司	2 级	1,000.00	一般项目：大数据服务；信息系统集成服务；软件开发；人工智能应用软件开发；网络与信息安全软件开发；人工智能公共服务平台技术咨询服务；网络技术服务；人工智能理论与算法软件开发；人工智能公共数据平台（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）	51
120	北京崤云科技有限公司	2 级	1,000.00	一般项目：技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；互联网数据服务；网络技术服务；人工智能公共数据平台；大数据服务；软件开发；人工智能应用软件开发；人工智能基础软件开发；信息系统集成服务；数据处理和存储支持服务；信息技术咨询服务；数据处理服务；人工智能公共服务平台技术咨询服务；数字内容制作服务（不含出版发行）。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）（不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）	51
121	中亚城市建设有限责任公司	2 级	美元 150.00	城市道路建设、公路及公路干线的建设、城市房屋建设、石料生产和销售、沥青混合料生产和销售、设备租赁、预制件生产和销售等	100
122	三门峡路桥建设集团海外有限责任公司	2 级	美元 500.00	建设工程施工；公路管理与养护；矿山矿产资源开采；新能源光伏、风电项目开发经营；城市公共交通；国际道路货物运输等	100

注 1：发行人对三门峡市农发投资有限公司（以下简称“农发投资”）持股比例为 49.08%却将其纳入合并范围的原因系发行人为农发投资的控股股东，对农发投资的实际经营与决策具有实际控制权。中国农发重点建设基金有限公司（以下简称“农发基金”）

和国开发展基金有限公司（以下简称“国开基金”）对农发投资持股比例分别为 32.77%和 18.15%，但农发基金、国开基金两个专项基金通过入股农发投资将资金实际投放于项目，不参与农发投资的实际经营与决策。因此发行人将农发投资纳入合并范围。

注 2：发行人持有达昌矿业 33.38%股权，义马煤业集团股份有限公司持有达昌矿业 15.86%股权，渑池义正诚矿业有限公司持有达昌矿业 12.69%股权，中铝矿业有限公司持有达昌矿业 12.69%股权，三门峡锦江矿业有限公司持有达昌矿业 12.69%股权，河南省矿源地质有限公司持有达昌矿业 6.35%股权，河南有色地质矿产集团有限公司持有达昌矿业 6.35%股权。根据《国有企业参股管理暂行办法》第二十三条，国有企业持股比例合计 50%以上的参股企业，党建工作原则上由持股比例最大的国有股东或国有资产监督管理机构领导和指导为主，按照有关规定落实管党治党责任。达昌矿业的国有企业股东持股比例合计为 74.62%，发行人作为持有达昌矿业股权比例最大的国有股东，领导达昌矿业的党建工作，并向达昌矿业派出董事长兼总经理、监事会主席，针对达昌矿业需决策事项，派出人员需报发行人相关负责人审核后方可执行，对达昌矿业重大经营事项有实际控制和决策权力，因此将其纳入合并范围。

注 3：该公司为发行人一级子公司渑池会盟投资有限公司的控股子公司，发行人持有渑池会盟投资有限公司 51%股权，发行人对该公司有实控权，因此发行人将该公司纳入合并范围。

（一）发行人主要控股子公司情况介绍

1、三门峡市城市建设集团有限公司

三门峡市城市建设集团有限公司成立于 2021 年 12 月 29 日，注册资本 100,000.00 万元，为发行人全资子公司，法定代表人马松良，经营范围：许可项目：建设工程施工；房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包；旅游业务；城市生活垃圾经营性服务；城市建筑垃圾处置（清运）；城市配送运输服务（不含危险货物）（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：园林绿化工程施工；房屋拆迁服务；土地整治服务；住房租赁；非居住房地产租赁；土地使用权租赁；市政设施管理；园区管理服务；物业管理；居民日常生活服务；商业综合体管理服务；集贸市场管理服务；广告制作；广告发布；品牌管理；名胜风景区管理；旅游开发项目策划咨询；文化场馆管理服务；文物文化遗址保护服务；非物质文化遗产保护；污水处理及其再生利用；环保咨询服务；建筑材料销售；有色金属合金销售；金属矿石销售；非金属矿及制品销售；金属制品销售；信息咨询服务

（不含许可类信息咨询服务）；供应链管理服务；道路货物运输站经营；国内货物运输代理（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。统一社会信用代码91411200MA9KMMJL4N。

2、三门峡金渠集团有限公司

三门峡金渠集团有限公司成立于1998年06月27日，由三门峡市投资集团有限公司出资设立的全资子公司，注册资本15,000.00万元，公司经营范围：黄金、白银的采、选、精炼及产品的研发、生产；黄金、白银产品的销售；自营和代理黄金业务（凭证）；地质勘查；房屋租赁；道路普通货物运输（限分公司凭证经营）。三门峡市金渠集团主要以矿山资源综合开发利用为主业，集黄金采选冶、黄金交易、道路运输为一体的跨行业集团，企业控股经营的企业有昌源矿业有限公司、甘肃湛昌矿业有限公司、金渠置业公司、金质监理公司、黄金交易中心、运输分公司及渑池钾长石项目等。

图表5-4：2025年度发行人主要控股子公司财务状况

单位：亿元

序号	简称	总资产	总负债	净资产	营业收入	净利润
1	城建集团	226.86	95.20	131.66	4.04	2.17
2	金渠集团	24.63	18.79	5.83	202.49	0.16

（二）发行人主要的合营、联营公司基本情况

截至2025年末，发行人主要合营、联营公司共计19家，明细如下：

图表5-5：截至2025年末发行人主要合营、联营公司情况

序号	被投资单位名称	持股比例（%）
1	河南省产业集聚区发展投资有限责任公司	20.60
2	河南鸿博资本管理有限公司	20.00
3	三门峡市天鹅电力有限公司	7.50
4	河南盈海供应链产业基金管理有限公司	20.00
5	中科芯时代科技有限公司	12.29
6	三门峡市公交出租汽车有限公司	40.00
7	河南新动能猛狮企业管理中心（有限合伙）	49.99
8	四川金地田岭涧生物科技有限公司	10.00
9	三门峡农村商业银行股份有限公司	14.01
10	三门峡市国道二零九王官黄河大桥项目建设管理有限公司	35.66
11	河南光宇矿业有限公司	40.00

12	三门峡金渠网络科技服务有限公司	24.99
13	三门峡白天鹅旅游开发有限公司	20.00
14	三门峡清铄体育文化产业投资基金（有限合伙）	37.53
15	中能建（渑池）投资建设有限公司	20.00
16	河南省超纯矿物新材料产业研究院有限公司	30.00
17	河南砥盈私募基金管理有限公司	36.00
18	三门峡市财投新能源有限公司	49.00
19	义马市投资集团有限公司	42.40

注：

1、河南新动能猛狮企业管理中心（有限合伙）的股东分别为发行人（持股比例 82.98%）、河南农投金控新动能企业管理中心（有限合伙）（持股比例 17%）、河南联创华凯创业投资基金管理有限公司(持股比例 0.01%)和北京瑞祥亨投资基金管理有限公司(持股比例 0.01%)，由于发行人作为普通合伙人，无法控制河南新动能猛狮企业管理中心（有限合伙）的投资决策，因此发行人未将河南新动能猛狮企业管理中心（有限合伙）纳入合并范围。

发行人主要的合营、联营公司情况介绍：

1、河南省产业集聚区发展投资有限责任公司

河南省产业集聚区发展投资有限责任公司成立于 2018 年 03 月 12 日，由三门峡市投资集团有限公司参股比例为 22.60%，注册资本 500,000 万元，公司经营范围：从事非证券类股权投资活动及相关咨询服务。截至 2025 年末，公司总资产 393,894.96 万元，净资产 388,052.80 万元；2025 年度实现营业收入 209.30 万元，净利润-1,719.20 万元。该公司作为河南省政府引导的母基金，主要业务模式是股权投资而非债权投资，目前所投项目大多处于投资培育期，尚未产生分红或退出收益，因此直接营业收入很少。因其运营规模较大（目前运作资金约 37 亿元），每年需向管理人鸿博资本支付高额管理费，该费用为刚性支出。在收入微薄而管理费用持续发生的情况下，2025 年呈现阶段性亏损情况，待项目成熟进入退出期后，盈利状况有望改善。

2、中科芯时代科技有限公司

中科芯时代科技有限公司成立于 2017 年 4 月 14 日，注册资本为 8,705.36 万元，三门峡市投资集团有限公司参股比例为 22.56%，公司经营范围：集成电路设计；微波集成电路设计；混合集成电路设计；MOS 微器件设计；模拟电路设计；数字电路设计；逻辑电路设计。半导体（硅片及各类化合物半导体）集成电路芯片制造、针测及测试，与集成电路有关的开发、设计服务、技术服务、光掩膜制造、测试封装，传感器电路设计；信息系统集成服务；物联网技术服务；信

息技术服务。信息技术咨询服务；软件测试；硬件测试。软件开发；软件服务。芯片设计平台及配套 IP 库技术开发、技术服务。集成电路技术开发、技术咨询、技术转让、技术服务；相关高科技产业，咨询服务，资产管理，自有房屋租赁，停车场（库）管理。经营电子产品销售。从事技术及货物的进出口业务。截至 2025 年末，公司总资产 94,418.03 万元，净资产 74,026.16 万元；2025 年度实现营业收入 25,308.36 万元，净利润 5,029.01 万元。

图表 5-6：2025 年度发行人主要合营、联营公司财务状况

单位：万元

序号	简称	总资产	总负债	净资产	营业收入	净利润
1	河南省产业集聚区发展投资有限责任公司	393,894.96	5,842.16	388,052.80	209.30	-1,719.20
2	中科芯时代科技有限公司	94,418.03	20,391.87	74,026.16	25,308.36	5,029.01

六、组织结构、公司治理及内控制度

发行人严格按照《公司法》等有关法律法规的要求，不断完善公司治理结构，强化内部管理，规范公司经营运作。根据《公司法》、《三门峡市投资集团有限公司章程》，发行人设立董事会和经理层，形成决策、监督和执行相分离的管理体系。

（一）公司治理结构

公司是依据《中华人民共和国公司法》及有关法律、法规的规定成立的国有独资公司，并依法制定了公司章程。按照公司章程的规定，公司建立和完善了法人治理结构。主要体现在如下几个方面：

1、集团隶属于市政府，由市政府国资委及河南省财政厅行使出资人权利，公司股东会由全体股东组成，是公司的权力机构，行使下列职权：

（1）决定公司的经营方针和投资计划；

（2）审议批准董事会的报告；

（3）审议批准公司的利润分配方案和弥补亏损方案；

（4）对公司增加或者减少注册资本作出决议；

（5）对公司合并、分立、解散、清算或者变更公司形式作出决议；

（6）决定有关董事的报酬事项；

（7）修改公司章程；

（8）其他需要公司股东会审议的事项。

2、集团设董事会，董事会对股东会负责。董事会成员为5人，其中职工董事1人（由公司职工代表大会选举产生），其他董事由集团提出人选建议，市政府国资委进行任命。董事会每届任期三年，董事任期届满可连任。董事会设董事长1人，由市委任命。董事任期届满未及时改选，或者董事在任期内辞职导致董事会成员低于法定人数的，在改选出的董事就任前，原董事仍应当依照法律、行政法规和公司章程的规定，履行董事职务。

董事会在法律、法规规定和股东会授权范围内行使下列职权：

（1）召集股东会会议、并向股东会报告工作；

（2）执行股东会决议；

（3）决定集团的经营计划和投资方案；

（4）审议批准集团的年度财务预算方案、决算方案；

（5）制定集团的利润分配方案和弥补亏损方案；

（6）制定集团增加或减少注册资本、发行公司债券的方案；

（7）制定集团合并、分立、解散、清算或者变更公司形式的方案；

（8）决定集团重大投资、重大融资、对外担保、资本性支出活动方案；

（9）决定公司内部管理机构的设置方案；

（10）根据市委、市委组织部、市政府国资委的意见，聘任或者解聘集团总经理、副总经理及相当职务等高级管理人员，并决定其报酬事项和奖惩事项；

（11）负责对集团经营层进行考核；

（12）根据管理权限推荐、任免、管理子公司高管人员；

（13）制定集团基本管理制度；

（14）制订、修改集团章程草案；

（15）听取集团经理的工作汇报并检查经理的工作

（16）股东会授权的其他职权。

3、董事长行使下列职权：

（1）召集和主持董事会会议，主持董事会日常工作，根据董事会的授权，处理和决定集团的重大经营事项；

（2）检查董事会决议的实施情况；

(3) 签署公司发行债券及其他有价证券，签署重要合同和董事会重要文件，根据董事会决议签发有关聘任或解聘文件，签署应由公司法定代表人签署的其他文件；

(4) 在发生特大自然灾害等不可抗力的紧急情况下，对公司事务行使符合法律、法规和公司利益的特别处置权，并在事后向公司董事会和市政府国资委报告；

(5) 董事会授予的其他职权。

4、集团设董事会审计委员会，由3名董事组成，其中1名职工董事，由职工代表大会选举产生。董事会审计委员会设主任委员1名。审计委员会至少包括一名有会计专业背景的董事或外派董事。委员由董事长或者全体董事的三分之一提名，并由董事会选举产生。专门委员会委员任期与董事会任期一致，委员任期届满，连选可以连任。期间如有委员不再担任集团董事职务，自动失去委员资格，并由董事会根据上述规定补足委员人数。董事会审计委员会执行市政府国资委有关规定，代表股东对发行人行使监督职权，维护国有资产、公司和职工的合法权益不受侵犯。董事会审计委员会行使以下职权：

(1) 检查公司财务；

(2) 对董事、经营班子成员及其他高管人员执行公司职务的行为进行监管，评价其工作业绩，对其奖惩和任免提出建议；

(3) 当董事、经营班子成员及其他高管人员的行为损害公司的利益时，要求董事、经营班子成员及其他高管人员予以纠正；

(4) 列席董事会会议，并对董事会决议事项提出质询或者建议；

(5) 有权向股东会提议聘任公司外部审计机构；

(6) 提议召开临时股东会会议，在董事会不履行公司章程规定的召集和主持股东会会议职责时召集和主持股东会会议；

(7) 章程授予的其他职权。

5、集团设总经理1名，设副总经理3名，财务总监1名，由董事会聘任或解聘。总经理对董事会负责，在董事会授权下，主持投资集团的经营管理工作。总经理对董事会负责，行使下列职权：

(1) 主持集团的经营管理工作；

(2) 组织实施董事会决议；

（3）组织实施集团年度经营计划和投资方案；

（4）拟订集团内部管理机构设置方案；

（5）拟订集团的基本管理制度和具体规章；

（6）拟订集团薪酬、福利、奖惩制度及人力资源发展规划，提交董事会审议；

（7）提请聘任或者解聘集团副经理等高级管理人员；

（8）聘任或者解聘除应由董事会聘任或解聘以外的管理人员；

（9）组织召开总经理办公会议；

（10）法律法规规定或者董事会授予的其他职权。

（二）公司组织结构

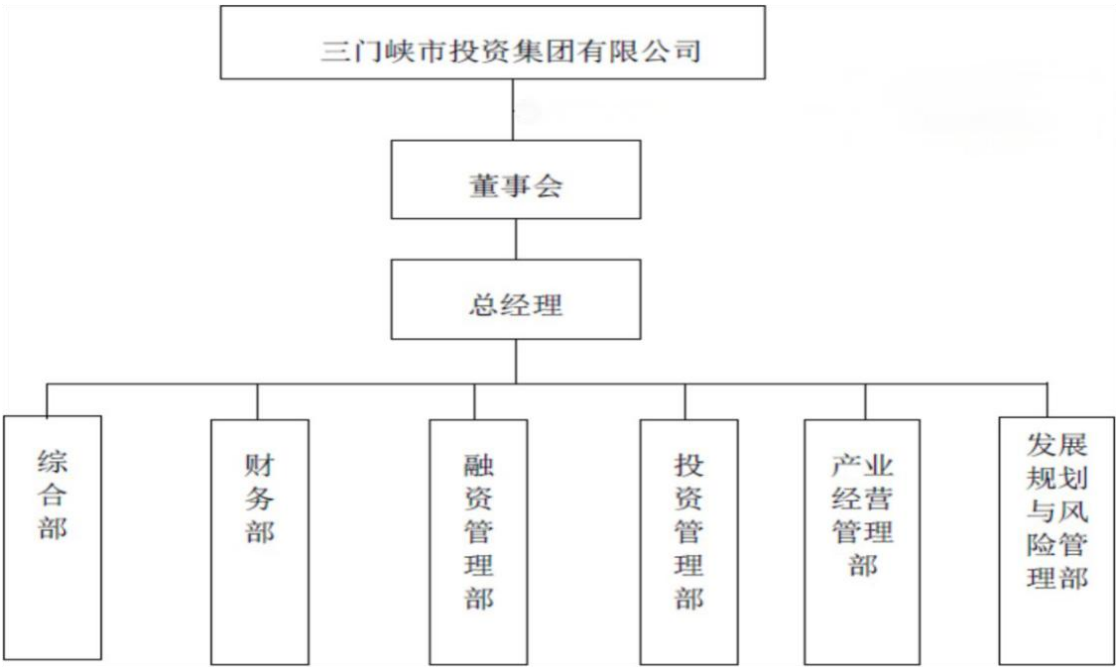
公司本着提高工作效率、优化管理结构、增强服务功能、突出部门职能、适应企业快速发展的需要，设立了办公室、财务部、投资发展规划部、项目建设管理部、产业经营管理部和发展规划与风险控制部六个职能部门。发行人各职能部门间分工明确且保持着良好的协作关系。

制度建设方面，公司围绕岗位设置、资金管理、会计核算、融资管理、费用管理等方面建立了人事与财务管理制度，围绕企业内控、预算管理和经营计划管理等方面建立了内部管理制度，并明确了公司决策机制，保证了公司业务运作的规范化、制度化，提高了公司的经营效率。

对子公司管理方面，公司本部对下属子公司实行统一年度经营考核、高级管理人员任命和财务管理，确保子公司运作符合公司规范，有效控制了公司经营风险。综合看来，公司建立了必要的治理架构和内部组织结构，管理制度较为健全，内部管理相对规范。

发行人组织结构如下图所示：

图表 5-7： 发行人内部组织结构图



发行人各部门主要职责如下：

1、综合事务部

负责投资集团的人事、文秘、会议、机要、保密、档案、安全、信访、劳资、接待、工会、党务、信息化及后勤保障工作；负责投资集团的内部管理和督查督办；负责投资集团的党风廉政建设；负责投资集团和子公司的人员招录、调配及考核工作；设立法务专员一名，负责公司的法务工作。

2、财务部

负责公司资金计划的编制、债务规模的总体控制、公司财务核算和报表编制，组织资金调度，开展财务监管和财务信息研究，对市财政拨入资金进行调度和结算，对子公司的经营和资金管理情况实施全过程监督。

3、融资管理部

拟定年度筹资计划，负责公司筹资项目的策划并组织实施；负责公司投资项目的报批与管理，同时负责集团通过 PPP 模式运作项目的相关工作。

4、投资管理部

负责拟定集团及子公司的各类年度投资规划及项目投资实施工作，主要包括开发和建设项目的前期工作，组织项目的招投标和合同管理；负责工程建设的组织与管理；负责组织建设项目的交工、验收、成果鉴定和质量评价。

5、产业经营管理部

负责自营业务的经营；负责政府注入国有资产的保值增值；编制、下达和组织实施年度资产经营计划国有资产保值增值计划；负责城市公共资源的经营工作。

6、发展规划与风险控制部

负责研究制定公司发展战略中长期发展规划、年度计划并组织实施；负责公司重大决策、同时对投融资等各项业务进行风险监控；拟定公司风险管理规划、策略，政策各部建立健全各项具体的风险管理。

（三）内部控制情况

公司高度重视内部控制机制建设，建立了较为健全的内部规章制度体系，通过强化内部控制手段加强对公司战略制定、经营生产、财务安全等各环节的把控，切实提高公司运作效率，保证公司科学、健康、快速发展。

1、资金管理制度

为加强资金的内部控制和管理，保证货币资金安全，提高货币资金使用效率，降低公司财务风险，保障投资者的合法权益，根据《公司法》、《会计法》、《企业会计准则》等法律、法规和规范性文件的规定，并结合公司实际情况，对授权与批准、库存现金的管理、银行存款的管理以及货币资金内部控制等方面都进行了规定。

货币资金实行预算管理。公司负责人根据董事会批准的年度经营计划，要求各职能部门编制本部门的资金预算，经财务融资部审核、综合平衡后编制年度现金流量预算表，报公司总经理审批执行。

2、资金调配制度

发行人为了加强集团资金集约化管理，发挥资金规模效应，提高资金使用效率，降低融资成本，制定了《三门峡市投资集团有限公司资金集约化管理暂行办法》。

子公司根据自身业务需求，上报备付金额度，经集团财务部审核，报集团领导批准后执行。子公司上报备付金额度经子公司领导签字确认并加盖公章。子公司提供近期连续一年的日常费用支出明细表，集团财务部根据日常费用支出明细表的平均值来审核上报额度的合理性，报集团领导审核确定。各子公司的备付金额度可根据实际情况作出调整。需调整备付金额度的，由子公司提出书面申请，财务部报集团领导审核确定。

3、投融资管理制度

投融资工作须经董事会通过等法定审批、核准程序后实施。公司的筹资应充分考虑资金需求、资本结构、期限、成本等因素，控制筹资风险。关于筹集资金的使用，需严格按照筹集资金的用途合理使用资金，不得随意改变资金用途，如需变动必须经过法定程序审批后执行；财务部门应按筹集资金的管理要求建立资金台账，详细记录各项资金的筹集到位、支出运用、效益实现和本息归还情况。为规范投资行为，降低投资风险，提高投资收益，维护公司、股东和债权人的合法权益，公司对外投资必须经全体股东同意。

4、对外担保制度

董事会指定公司财务融资部为对外担保具体事项的经办部门，经办部门应认真调查担保发行人或被发行人的经营情况和财务状况，掌握其资信情况；应对担保人及反担保人提供的基本资料进行审核验证，分别对担保人及反担保人的财务状况及担保事项的合法性、担保事项的利益和风险进行充分分析，经总经理同意后向董事会提出可否提供担保的书面报告。董事会在认真审议分析书面报告后审慎作出决定。

5、关联交易制度

为加强公司关联交易管理，明确管理职责和分工，维护集团和出资人合法利益，发行人制定了《三门峡市投资集团有限公司关联交易管理办法》，对关联交易的定价机制、决策程序等进行了规范。

6、财务管理制度

为规范管理公司的财务工作，提高财务水平，保证财务工作质量，加强财务在日常经营中的指导作用，按照财务管理的原则和要求进行管理，并结合投资集团实际情况，发行人制定了《三门峡市投资集团有限公司财务管理制度》。制度对财务管理工作、财务管理制度等均做出规定。

7、工程项目管理制度

为促进公司工程项目建设管理水平，规范工程项目建设管理行为，提高工程质量，保证工程进度，控制工程成本，根据有关法律法规、三门峡市国资委及公司相关规定，发行人制定了《建设项目管理制度》。制度对组织与分工、项目立项管理、项目建设综合管理、项目招标采购管理、项目进度管理、项目质量管理、项目安全文明生产管理、项目投资与结算管理及其他方面均做出了规定。

8、对外投资管理制度

为贯彻落实科学发展观，规范公司及所属公司的投资行为，建立科学高效的投资管理机制，严控投资风险，根据国家有关法律法规以及《三门峡市投资集团有限公司章程》，发行人制定了《投资管理制度》。制度对投资管理的内容和要求、管理机构和职责、投资计划管理、投资决策管理、投资实施管理等均做出了规定。

9、融资管理办法

为全面加强公司融资管理，规范融资行为，降低融资成本，控制融资风险，根据国家有关法律法规、集团公司章程及有关规章制度，并结合集团公司的实际情况，发行人制定了融资管理办法，对融资管理的职责和要求、融资决策程序、融资执行、融资效果后评级、融资风险监控等方面均做出了规定。

10、行政管理制度

为进一步规范三门峡市投资集团有限公司（以下简称集团）经营管理行为，依据《中华人民共和国公司法》、《企业国有资产监督管理暂行条例》、《三门峡市人民政府关于三门峡市投资集团有限公司重组整合的通知》（三政〔2017〕27号）及其他有关法律、法规的规定，特制定了《三门峡市投资集团行政管理索引》包括《三门峡市投资集团有限公司考勤、请（休）假管理办法》《三门峡市投资集团有限公司文件管理制度》《三门峡市投资集团有限公司商事接待制度》。

11、人力资源管理制度

为了规范公司组织机构的设置、调整、部门定编、岗位设定等工作，以提高人力资源使用效率，确保投资集团经营目标的实现，发行人制定了《组织机构与岗位编制管理办法》。制度对管理机构及其职责、组织机构设置与调整、编制管理、岗位管理等均做出了规定。

为了保障公司发展战略的顺利实施；将员工工作活动与组织目标联系起来，将组织战略目标通过绩效考核管理体系层层分解，落实到人，激发员工的工作热情和创新能力，保持投资集团的发展动力和活力，发行人制定了《绩效考核管理办法》。制度对绩效计划与辅导、绩效考评体系、绩效考核结果与反馈、绩效考核结果应用等均做出了规定。

12、信息披露制度

发行人根据《公司法》、中国人民银行《银行间债券市场非金融企业债务融资工具管理办法》和交易商协会《银行间债券市场非金融企业债务融资工具信息

披露规则》的要求，制定了《三门峡市投资集团有限公司信息披露管理制度（修订版）》，加强相关信息披露事务管理工作。要求披露义务人根据有关法律、行政法规、部门规章以及交易商协会发布的办法和通知等相关规定，履行信息披露义务，保证披露信息的真实、准确、完整、及时、公平。不得有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏；不得选择性信息披露；不得延迟披露信息，不得有意选择披露时点强化或淡化信息披露效果；保证所有投资者在获取信息方面具有同等的权利。由披露事务管理部门经董事会授权后，做好发行信息、定期信息和临时信息的披露工作。制度对档案的存档及管理、保密措施、财务管理和会计核算的内部控制及监督机制、信息披露流程也进行了规范。

13、突发事件应急预案制度

为应对可能对公司经营管理造成不利影响的突发事件，发行人制定了《三门峡市投资集团有限公司重大突发事件应急预案》，对重大突发事件的适用范围、预警和预防机制、应急处置方案、责任追究等进行了规定。公司应急预案规定，所称突发事件是指突然发生，造成或者可能造成严重社会危害和公司危害，需要应急处置措施予以应对的自然灾害、事故灾难、公共卫生事件和社会安全事件。发行人设立了重大突发事件应急处置领导小组（以下简称“领导小组”）。领导小组负责研究决定和部署集团范围内重大突发事件的应急处置工作，必要时派出工作组负责现场应急处置工作。

预案对处置重大突发事件应急预案的工作制度和流程进行了规定，包括：预测预警、信息报告、应急处置、善后处理、调查评估和奖惩制度等方面。在预测预警方面，预案规定充分利用现代信息技术，建立健全应对重大突发事件的预警机制，加强对各类可能引发突发事件的信息收集、风险分析判断和持续动态监测，做到早发现、早报告、早处置，把事件处理在萌芽状态，避免重大突发事件的发生。在信息报告方面，预案规定重大突发事件发生或可能发生时，事发单位应立即如实报告公司办公室，初次报告不得超过2小时，切勿瞒报、谎报、迟报。报告内容主要包括：时间、地点、事件性质、影响范围、发展态势和已采取的措施等。应急处置过程中，还应及时续报动态情况。公司办公室接到重大突发事件发生或可能发生的报告后，应及时汇总情况向领导小组汇报，并将领导小组处置意见和建议传达给事发单位，随时跟踪反馈落实情况。按照市政府紧急信息报送的规定，对一般性突发事件，由发行人进行应急处置，并将事件处置情况上报国资

委；对先期处置未能有效控制事态、或者需要国资委协调处置的重大突发事件，公司应立即向市政府报告，并按照市政府的统一指挥，开展处置工作。同时，视事件的不同性质和管辖，迅速报告市级有关部门。在善后处理方面，预案规定重大突发事件应急处置工作结束，或者相关危险因素消除后，公司要高度重视，尽快恢复正常生产生活，把损失减少到最低程度，并按照国家政策规定，认真做好抚恤、补助、补偿或理赔等善后处理工作。在调查评估方面，预案规定重大突发事件应急处置工作结束后，公司要客观公正地对突发事件的起因、性质、影响、后果、责任和应急处置措施等进行调查评估，并向上级单位或市政府作出书面报告。对应急处置过程中不作为，玩忽职守，失职渎职，延误时机等行为，对迟报、瞒报或谎报事态导致严重损失的相关责任人，依照有关法律、行政法规给予相应的处罚。

针对公司治理和人员管理方面，如遇突发事件造成公司董事、高级管理人员涉嫌违法违纪被有权机关调查或者采取强制措施，董事长或总经理无法履行职责的，公司将根据领导班子管理相关制度及时安排其他人员代为履行职责，并根据重大事项集体决策制度，确保正常经营的开展和公司治理机制的运行。

14、合同管理制度

为加强公司对合同的管理，规范经营管理行为，防范及控制合同风险，维护公司合法权益，促进依法治企工作，根据相关法律法规及公司相关规章制度，发行人制定了《合同管理制度》。制度对合同管理部门及职责、合同的审核及签订程序、合同的履行、变更和解除、违约责任及合同纠纷的处理等方面均做出了规定。

15、审计管理办法

为加强公司审计工作管理，提高审计工作质量，实现审计工作制度化、规范化，发挥审计工作在促进公司经营管理、提高经济效益中的作用，根据国家有关法律法规、财务管理制度，结合公司审计工作实际情况，发行人制定了《审计管理办法》。制度对组织管理机构、职责及权限、审计计划、内部审计、外聘审计中介机构的管理等方面均做出了规定。

16、对子公司的管理制度

为规范三门峡市投资集团有限公司（以下简称集团）经营管理行为，保护公司、出资人和债权人的合法权益，依据《中华人民共和国公司法》、《企业国有

资产监督管理暂行条例》、《三门峡市人民政府关于三门峡市投资集团有限公司重组整合的通知》（三政〔2017〕27号）及其他有关法律、法规的规定，结合集团的实际情况。根据《三门峡市人民政府关于三门峡市投资集团有限公司重组整合的通知》（三政[2017]27号）精神，将财经投公司、城建投公司、国土投公司、农发投公司、建投中心、中小企业担保公司6家公司及9家控股子公司统一移交投资集团集中管理。按照集团内部管理制度，6家子公司不再承担融资职能，一并由集团统贷统筹统一安排。发行人对子公司管理内容包括：为子公司产业布局、发展提供咨询，为子公司融资担保事宜提供咨询，对子公司资产负债等经营情况实行指标和限额管理。

集团对并表子公司实行指标和限额管理，具体指标和限额要求如下：

经审计的经营指标（总资产、经营收入、净利润、经营活动现金流入、资产负债率，下同）均不应低于划转前三年平均水平。如子公司经营指标达不到约定标准的，集团有权对子公司提出警示，要求并表子公司一个季度内实现经营指标达标。

集团原则上可为并表子公司提供融资性担保、资金支持，担保总额不超过集团统一标准。并表子公司需严格控制资产负债率（包含或有负债）。

集团至少每半年召开一次经营指标分析会，各并表子公司应按时参加，并接受集团对报表经营数据的业务指导。

对各子公司一般工作人员的招聘及管理，由各子公司根据经营需要，自行组织开展相关工作。

17、财务预算管理制度

为规范三门峡市投资集团有限公司（以下简称集团）财务预算管理，加强集团财务监督，根据集团发展战略和经营方针，参照《三门峡市市属国有企业财务预算管理暂行办法》制订财务预算管理制度。集团财务预算管理制度对财务预算管理的组织工作、财务预算的编制、财务预算报告、财务预算的执行与监督和财务预算的考核等方面均做出了规定。

七、公司高管及员工情况

（一）董事和高级管理人员情况

截至本募集说明书签署日，发行人董事、高管任职情况如下：

图表5-8：截至募集说明书签署日发行人高管任职情况

姓名	职务	性别	出生年月	学历	任期	公务员兼职	海外居留权	是否涉及公务员领薪
孙会方	董事长	男	1974.03	本科	2023 年 5 月至今	无	无	否
张鹏博	董事兼总经理	男	1972.12	研究生	2026 年 6 月至今	无	无	否
杨学伟	职工董事	男	1966.09	本科	2017 年 9 月至今	无	无	否
白云飞	副总经理	男	1991.11	本科	2026 年 6 月至今	无	无	否
朱晓斌	副总经理	男	1984.11	研究生	2026 年 6 月至今	无	无	否
王晖	副总经理	男	1981.12	研究生	2026 年 1 月至今	无	无	否
张玲花	副总经理	女	1972.07	本科	2021 年 1 月至今	无	无	否

发行人公司章程规定董事会由 5 名董事组成，其中职工董事 1 名。目前因正在履行国资委审批流程，发行人尚缺董事 2 名，发行人董事会目前正常运作，未对发行人治理结构产生实质性影响。

发行人公司章程规定经营管理层设副总经理 3 名，财务总监 1 名。目前发行人在任副总经理 4 名，与公司章程约定存在一定差异。该情况主要系发行人根据实际经营管理需要及上级主管单位人事安排所致，目前公司应由财务总监承担的日常财务管理、财务核算、融资规划安排等工作，已由 1 名分管财务和融资业务的副总经理实质履行和统筹。相关高级管理人员的聘任均已履行了必要的内部决策程序，具备相关法律法规要求的任职资格。该等人员设置差异不存在违反《中华人民共和国公司法》等法律、法规的效力性强制性规定，不影响发行人公司治理机制与内部控制的有效运转，亦不会对发行人的持续经营能力及本次债券的还本付息产生重大不利影响。

发行人高级管理人员不存在现任公务员兼职的情况，符合《公务员法》和中组部《关于进一步规范党政领导干部在企业兼职（任职）问题的意见》相关规定。

（二）董事和高级管理人员简历

1、董事人员简历

孙会方，男，1974 年 3 月出生，汉族，河南省卢氏县人，本科学历。历任卢氏县朱阳关镇副镇长，卢氏县城关镇副镇长，卢氏县城关镇党委副书记、副镇长，卢氏县城关镇党委副书记、镇长，中共卢氏县委办公室副主任兼县委督察室主任，官道口镇党委书记、人大主席，灵宝市人民政府党组成员、副市长，卢氏县委常

委、常务副县长，三门峡市金融工作局党组书记、局长，三门峡市城市管理局党组书记、局长，三门峡市投资集团有限公司党委书记、董事长。

张鹏博，1972年12月出生，男，中国国籍，无境外居留权，北京大学研究生学历。历任三门峡市财政局国库科副科长、三门峡市财政局国库科科长。获计三等功一次、“全市职业道德建设十佳职工”称号、“五一劳动奖章”。2017年8月至今，任三门峡市投资集团有限公司副总经理；2018年3月任集团党委委员；2019年12月至今，任集团董事会董事；2021年10月任集团财务总监；现任三门峡市投资集团有限公司董事、总经理、审计委员会成员。

杨学伟，1966年9月生，男，中国国籍，无境外居留权，本科学历。历任三门峡市建筑工程公司技术员、工长、项目经理、工程处主任、副总经理；三门峡市城市建设投资开发有限公司副总经理等。2017年9月至今，任三门峡市投资集团有限公司职工董事。

2、高级管理人员简历

白云飞，1991年11月生，男，中国国籍，无境外居留权，本科学历。历任三门峡市投资集团有限公司融资部副总经理、三门峡市中小企业融资担保有限公司副总经理、三门峡市投资集团有限公司融资部副总经理，三门峡市中小企业融资担保有限公司董事长兼总经理，三门峡市中小企融资担保有限公司董事长、三门峡市投资集团有限公司融资部（金融发展部）总经理、三门峡市农发投资有限公司董事兼总经理。现任三门峡市投资集团有限公司党委委员、副总经理。

朱晓斌，1984年11月生，男，中国国籍，无境外居留权，硕士研究生学历。历任三门峡市投资集团有限公司投资管理部总经理，三门峡市投资集团有限公司发展规划与风险控制部总经理，三门峡市投资集团有限公司运营管理部总经理。现任三门峡市投资集团有限公司党委委员、副总经理。

王晖，1981年12月出生，男，中国国籍，无境外居留权，省委党校研究生学历。历任三门峡市陕县人民检察院副主任科员、三门峡市湖滨区委组织部电教中心主任、三门峡市委组织部副科级组织员、电教科副科长、正科级组织员、渑池县南村乡党委副书记、乡长、渑池县南村乡党委书记、人大主席、三门峡市委组织部县区干部科副科长、正科级组织员、三门峡市委组织部党员管理科科长、三门峡市委组织部企事业干部科长。2026年1月至今，任三门峡市投资集团有限公司副总经理。

张玲花，1972 年 7 月出生，女，中国国籍，无境外居留权，本科学历。历任三门峡中行湖滨支行前进分理处主任，三门峡中行业务发展部助理经理，三门峡中行风险管理部助理经理，三门峡中行风险管理部经理，三门峡中行公司金融部副主任，三门峡市投资集团有限公司发展规划与风险控制部负责人，三门峡市财经投资有限公司总经理。2021 年 1 月至今，任三门峡市投资集团有限公司副总经理。

发行人高级管理人员不存在公务员兼职领薪情况，设置符合《公司章程》的相关要求，符合《公司法》、《公务员法》、《关于进一步规范党政领导干部在企业兼职（任职）问题的意见》等相关法律法规以及《公司章程》的相关规定，经核实，发行人董事及高级管理人员不存在公务员兼职领薪的情况，符合《公务员法》及中组部《关于进一步规范党政领导干部在企业兼职（任职）问题的意见》等相关规定，目前发行人高管任职程序均合法合规。

八、发行人经营情况分析

（一）发行人主营业务范围

发行人是三门峡市最主要的国有资产运营管理主体，受市政府国资委的委托，依法享有各子公司国有资产出资人权利，承担国有资产保值增值责任，负责城市基础设施和重大项目建设资金安排和偿还，承担引导产业结构优化调整功能，利用集团规模优势，增强政府对基础设施、产业机构调整升级、科技创新等领域的资金投入能力，促进三门峡市经济社会全面、协调、可持续。

（二）经营情况

图表 5-9：发行人营业收入情况表

单位：万元、%

业务板块	2026 年 1-3 月		2025 年度		2024 年度		2023 年度	
	金额	占比	金额	占比	金额	占比	金额	占比
金银精炼加工	166,353.17	68.73	1,795,268.58	83.36	1,117,214.56	78.36	855,649.20	65.55
PPP 项目	8,428.90	3.48	60,105.45	2.79	59,597.02	4.18	135,965.49	10.42
基础设施项目代建	1,860.48	0.77	85,381.21	3.96	80,853.36	5.67	99,127.60	7.59
产品销售	9,980.99	4.12	26,065.60	1.21	29,184.45	2.05	52,621.61	4.03
项目管理和维护	6,750.00	2.79	64,164.87	2.98	46,985.61	3.30	49,169.81	3.77
工程施工业务	1,997.22	0.83	20,373.13	0.95	17,288.45	1.21	23,540.66	1.80
棚户区改造业务	13,022.43	5.38	21,111.04	0.98	8,744.02	0.61	16,581.20	1.27
土地出让	-	0.00	-	0.00	-	0.00	15,123.97	1.16

黄金交易代理	505.95	0.21	2,397.06	0.11	2,145.70	0.15	2,410.43	0.18
租赁业务	2,404.61	0.99	10,431.49	0.48	9,532.23	0.67	10,916.23	0.84
酒店餐饮	2,913.50	1.20	12,874.08	0.60	13,027.25	0.91	11,841.33	0.91
其他	27,804.03	11.49	55,484.00	2.58	41,237.97	2.89	32,300.89	2.47
营业收入合计	**242,021.29**	**100.00**	**2,153,656.51**	**100.00**	**1,425,810.64**	**100.00**	**1,305,248.42**	**100.00**

发行人目前营业收入主要来源于金银精炼加工、基础设施建设、产品销售、工程施工业务等，收入来源较为多元化，增强了发行人收入的稳定性。2023-2025 年及 2026 年 1-3 月，发行人营业收入分别为 1,305,248.42 万元、1,425,810.64 万元、2,153,656.51 万元和 242,021.29 万元。近两年发行人营业收入增长较多，主要系金银精炼加工业务收入大幅增加所致。

近三年及一期，发行人金银精炼加工销售业务收入分别为 855,649.2 万元、1,117,214.56 万元、1,795,268.58 万元和 166,353.17 万元，占营业收入的比例分别为 65.55%、78.36%、83.36%和 68.73%。2025 年度，发行人金银精炼加工销售收入较 2024 年度增加 678,054.02 万元，增幅为 60.69%，主要系黄金价格上升以及销售规模增加所致。报告期内，发行人金银精炼加工销售业务是发行人营业收入的主要来源。

发行人基础设施建设板块业务包括基础设施项目代建业务、PPP 业务、项目管理及维护业务和棚户区改造业务。2023-2025 年及 2026 年 1-3 月，发行人基础设施建设板块业务收入分别为 300,844.11 万元、196,180.02 万元、230,762.57 万元和 30,061.78 万元，占营业收入的比例分别为 23.05%、13.76%、10.71%和 12.42%。

2023-2025 年及 2026 年 1-3 月，发行人产品销售收入分别为 52,621.61 万元、29,184.45 万元、26,065.60 万元和 9,980.99 万元，占同期营业收入的比例分别为 4.03%、2.05%、1.21%和 4.12%。2025 年产品销售收入较 2024 年减少 3,118.85 万元，降幅为 10.67%，主要系房地产销售收入受市场波动影响有所下降所致。2023-2025 年及 2026 年 1-3 月，发行人工程施工业务收入分别为 23,540.66 万元、17,288.45 万元、20,373.13 万元和 1,997.22 万元。2023-2025 年及 2026 年 1-3 月，发行人土地出让收入分别为 15,123.97 万元、0 万元、0 万元和 0 万元，2023 年发行人土地出让收入为 15,123.97 万元，主要系出售了两块自有土地。2023-2025 年及 2026 年 1-3 月，黄金交易代理手续费业务收入分别为 2,410.43 万元、2,145.70 万元、2,397.06 万元和 505.95 万元，占比较小。

图表 5-10：发行人营业成本情况表

单位：万元，%

业务板块	2026 年 1-3 月		2025 年度		2024 年度		2023 年度	
	金额	占比	金额	占比	金额	占比	金额	占比
金银精炼加工	158,686.10	80.94	1,706,508.82	89.65	1,092,715.70	86.20	801,392.59	73.09
PPP 项目	7,607.62	3.88	39,152.11	2.06	34,952.01	2.76	88,194.76	8.04
基础设施项目代建	1,459.08	0.74	81,373.25	4.27	76,602.71	6.04	93,055.60	8.49
产品销售	8,218.69	4.19	22,864.19	1.20	25,394.43	2.00	46,116.27	4.21
项目管理和维护	0	0.00	0	0.00	0	0	0	0
工程施工业务	1,789.69	0.91	18,356.97	0.96	15,446.87	1.22	20,913.94	1.91
棚户区改造业务	10,553.37	5.38	15,656.87	0.82	6,726.52	0.53	14,094.02	1.29
土地出让	0	0.00	0	0.00	0	0	15,115.05	1.38
黄金交易代理	289.99	0.15	1,288.00	0.07	1,095.48	0.09	1,260.73	0.11
租赁业务	1,178.48	0.60	3,918.59	0.21	3,336.59	0.26	3,535.37	0.32
酒店餐饮	770.91	0.39	3,330.79	0.17	2,904.26	0.23	3,064.54	0.28
其他	5,501.53	2.81	11,046.48	0.58	8,446.12	0.67	9,713.77	0.89
营业成本合计	**196,055.50**	**100.00**	**1,903,496.07**	**100.00**	**1,267,620.69**	**100.00**	**1,096,456.65**	**100.00**

2023-2025 年及 2026 年 1-3 月，发行人营业成本分别为 1,096,456.65 万元、1,267,620.69 万元、1,903,496.07 万元和 196,055.50 万元，其中主要系金银精炼加工、PPP 项目、基础设施项目代建和产品销售等业务成本。

图表5-11：发行人营业毛利润情况表

单位：万元

业务板块	2026 年 1-3 月		2025 年度		2024 年度		2023 年度	
	金额	占比	金额	占比	金额	占比	金额	占比
金银精炼加工	7,667.07	16.68	88,759.76	35.48	24,498.86	15.49	54,256.61	25.99
PPP 项目	821.28	1.79	20,953.34	8.38	24,645.01	15.58	47,770.73	22.88
基础设施项目代建	401.4	0.87	4,007.96	1.60	4,250.65	2.69	6,072.00	2.91
产品销售	1,762.30	3.83	3,201.41	1.28	3,790.02	2.40	6,505.34	3.12
项目管理和维护	6,750.00	14.68	64,164.87	25.65	46,985.61	29.70	49,169.81	23.55
工程施工业务	207.53	0.45	2,016.16	0.81	1,841.59	1.16	2,626.72	1.26
棚户区改造业务	2,469.06	5.37	5,454.17	2.18	2,017.50	1.28	2,487.18	1.19
土地出让	0	0.00	0	0.00	0	0	8.92	0
黄金交易代理	215.95	0.47	1,109.06	0.44	1,050.22	0.66	1,149.70	0.55

租赁业务	1,226.13	2.67	6,512.90	2.60	6,195.64	3.92	7,380.86	3.54
酒店餐饮	2,142.59	4.66	9,543.29	3.81	10,122.99	6.40	8,776.79	4.20
其他	22,302.50	48.52	44,437.52	17.76	32,791.85	20.73	22,587.11	10.82
毛利润合计	**45,965.79**	**100.00**	**250,160.44**	**100.00**	**158,189.94**	**100.00**	**208,791.76**	**100.00**

图表5-12：发行人营业毛利率情况表

单位：%

业务板块	2026 年 1-3 月	2025 年度	2024 年度	2023 年度
金银精炼加工	4.61	4.94	2.19	6.34
PPP 项目	9.74	34.86	41.35	35.13
基础设施项目代建	21.58	4.69	5.26	6.13
产品销售	17.66	12.28	12.99	12.36
项目管理和维护	100.00	100.00	100.00	100.00
工程施工业务	10.39	9.90	10.65	11.16
棚户区改造业务	18.96	25.84	23.07	15.00
土地出让	-	-	-	0.06
黄金交易代理	42.68	46.27	48.95	47.70
租赁业务	50.99	62.43	65.00	67.61
酒店餐饮	73.54	74.13	77.71	74.12
其他	80.21	80.09	79.52	69.93
毛利率	**18.99**	**11.62**	**11.09**	**16.00**

2023-2025 年度及 2026 年 1-3 月，发行人营业毛利率分别为 16.00%、11.09%、11.62%和 18.99%。近年来发行人综合毛利率有所波动主要受低利润率的金银精炼业务、PPP 项目和贸易业务波动的影响。

2023-2025 年度及 2026 年 1-3 月，发行人金银精炼加工业务毛利润分别为 54,256.61 万元、24,498.86 万元、88,759.76 万元和 7,667.07 万元，占毛利润总额的比例分别为 25.99%、15.49%、35.48%和 16.68%，是发行人最重要的利润板块来源之一。

2023-2025 年度及 2026 年 1-3 月，发行人基础设施建设业务板块毛利润分别为 105,499.72 万元、77,898.78 万元、94,580.34 万元和 10,441.74 万元，占毛利润总额的比例分别为 50.53%、49.24%、37.81%和 22.72%，该业务板块毛利率分别为 35.07%、39.71%、40.99%和 34.73%。发行人基础设施建设业务毛利率有所波动，主要系每年度所交付的项目不同所致。2023-2025 年度及 2026 年 1-3 月，发行人基础设施建设业务毛利润主要来自于项目管理和维护业务，近三年及一期，发行人项目管理和维护业务毛利润分别为 49,169.81 万元、46,985.61 万元、

64,164.87 万元和 6,750.00 万元，占发行人毛利润比重分别为 23.55%、29.70%、25.65%和 14.68%。

（三）公司各业务板块经营情况

1、金银精炼加工

（1）业务模式

该板块业务运营主体为三门峡金渠集团有限公司及其子公司三门峡金渠金银精炼有限公司，三门峡金渠集团有限公司其持有上海金交所认证证书，开展该业务合法合规。发行人加工业务主要以外购粗合质金为主，公司采取由点价销售的模式确定原材料的收购价，为规避价格风险，在采购原材料同时进行套期保值，锁定来料价格。公司上游供应商以散户为主。

发行人加工业务主要以外购粗金为主，供给结算模式为现金支付，账期一般为当天付款或次日支付。利润模式通过外购粗金，经精炼厂精炼后销售标准金，主要利润来源一方面为加工生产费，但因黄金交易的特殊性，单一黄金精炼利润率较低；另一方面利润来自于黄金精炼过程中所产生的银、铅、铜、铬等副产品。公司的主要产成品为 1#标准金和 1#标准银，可直接在上海黄金交易所直接交易，同时，公司所产生的标准银，可作为关联企业河南金渠银通金属材料有限公司的原材料，用于生产电子级超细光伏银粉。

发行人金银精炼加工业务的主要产品为标准金锭，最近三年及一期主要产品的产能及产量情况如下：

图表 5-13：主要产品情况

单位：吨

产品名称	2026 年 1-3 月		2025 年		2024 年		2023 年	
	产能	产量	产能	产量	产能	产量	产能	产量
1#标准金	50.00	5.29	50.00	23.12	50.00	17.70	50.00	18.86

图表 5-14：主要产品收入、成本情况

单位：万元

产品名称	2026 年 1-3 月		2025 年		2024 年		2023 年	
	收入	成本	收入	成本	收入	成本	收入	成本
1#标	166,353.17	158,686.10	1,795,268.58	1,706,508.82	1,117,214.56	1,092,715.70	855,649.20	801,392.59

准金								

（2）生产流程及主要技术工艺

目前发行人在金银精炼加工业务中使用的是北京矿冶科技集团有限公司设计的整套金银加工提纯工艺和自动化设备，账面价值 1,400 余万元。

①生产流程

以粗金为原料，在进入精炼作业前，先对合质金进行高压雾化喷粉粉化处理，粉化处理后的金粉粒度要达到-200 目，含量大于 95%；-120 目，含量大于 99%。整个过程为熔融金液经 42~50MPa 的高压喷射水而雾化成金粉。

雾化后的金粉在反应釜内用王水进行溶金反应，尿素赶硝，反应结束后关闭加热，夹套通入冷却水，降温至 30℃以下，采用 1 微米的精密过滤机进行固液分离，并对滤饼洗涤，滤液和洗液进入一次还原反应釜，再用 NaOH 调节溶液 pH 值，后加入亚硫酸氢钠对其进行还原，还原过程中对电位进行控制，产出一次还原金。一次还原金粉经取样分析，合格后洗涤干燥熔铸成金粒，再配重铸成 1 公斤标准金锭或 3 公斤标准金锭。一次还原液进入二次还原釜，控制二次还原的最终电位为 390~420mv，使金得到完全还原，二次还原得到的金粉返回王水溶金釜。

在王水溶金、赶硝以及造液过程等操作中，产生大量的 NOx、酸雾等腐蚀性烟气，在密闭的反应釜上方均设有烟气汽雾分离装置，酸和贵液经冷凝回流入反应釜，气体进入排气管道，经射流洗涤塔处理后，进入烟气吸收塔处理达标后并由引风机排空。

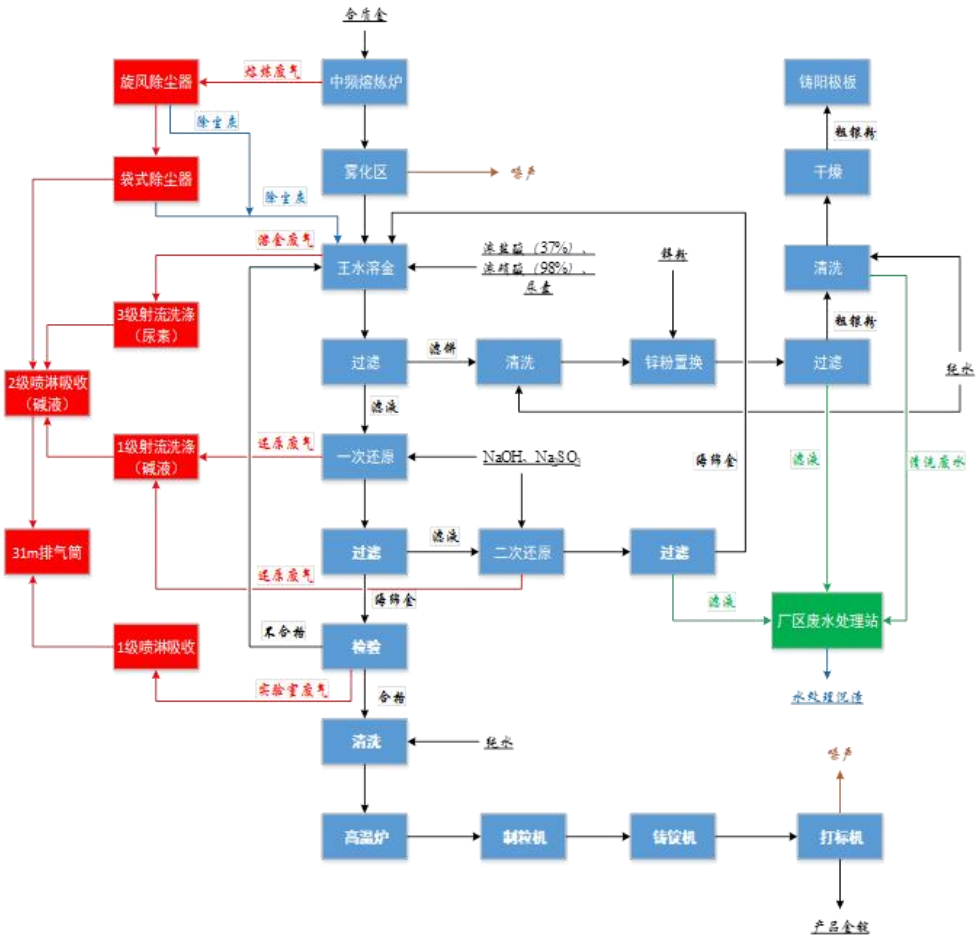
黄金提纯的主要化学方程式为：

$Au+HNO_3+4HCl=HAuCl_4+NO\uparrow+2H_2O$

$2HAuCl_4+3SO_2+6H_2O=2Au+3H_2SO_4+8HCl$

②工艺流程图

图表 5-15：工艺流程图



（3）会计处理

发行人根据销售情况确认销售收入，借记“应收账款”、“银行存款”，贷记“营业收入”，在利润表中列示“营业收入”，相关税费列示“营业税金及附加”项目，最终形成公司的净利润。

现金流量表项目会计处理方面，在收到客户支付的费用时，在现金流量表上形成“经营活动现金流入”，计入“销售商品、提供劳务收到的现金”项目。

（4）技术优势

公司生产分为黄金精炼和银精炼两部分：

黄金精炼采用化学精炼-控点位还原法。化学精炼法较火法精炼和电解法精炼流程短，对原料适应性强，回收率高。目前国内山东招金金银精炼有限公司、山东黄金集团有限公司精炼厂、中金黄金股份有限公司黄金精炼厂等均采用该种精炼方式。

银精炼采用电解精炼，较火法精炼、化学精炼具有工艺简便、生产成本低、产能大等优点，是目前银工业化精炼中的主流技术。

（5）业务开展情况

2019 年度发行人新增黄金冶炼及精炼生产条线，由下属三级子公司三门峡金渠金银精炼有限公司负责经营。近三年及一期，发行人金银精炼加工收入分别为 855,649.20 万元、1,117,214.56 万元、1,795,268.58 万元和 166,353.17 万元。自 2021 年开始，金银精炼加工业务收入大幅增长，主要系发行人于 2021 年取得上海黄金交易所标准金交易资质及开拓了西安和深圳市场后带来的业务量增加。2025 年发行人金银精炼加工业务收入为 1,795,268.58 万元，较 2024 年增加 678,054.02 万元，增幅为 60.69%。报告期内，该板块业务规模逐年扩大，营业收入稳步增长。

图表 5-16：发行人近三年及一期上游成本情况表

单位：万元、%

项目	2026 年 1-3 月		2025 年		2024 年		2023 年	
	金额	占比	金额	占比	金额	占比	金额	占比
材料成本	158,575.56	99.93	1,705,305.26	99.93	1,091,999.88	99.93	800,800.64	99.93
人工成本	46.49	0.03	499.95	0.03	294.69	0.03	256.01	0.03
电力成本	16.00	0.01	170.37	0.01	92.63	0.01	85.34	0.01
运输成本	0.20	0.00	1.61	0.00	1.5	0.00	1.60	0.00
折旧成本	47.85	0.03	531.63	0.03	327	0.03	249.00	0.03
成本	**158,686.10**	**100.00**	**1,706,508.82**	**100.00**	**1,092,715.70**	**100.00**	**801,392.59**	**100.00**

图表 5-17：截至 2025 年末发行人金银精炼加工主要上游供应商

单位：万元

上游供应商名称	合作时间	交易产品	2025 年采购量（kg）	金额	结算方式	结算周期
袁小多	2021 年	非标金	4,548.60	389,175.20	转账	按批次
曹安忆	2021 年	非标金	1,822.12	173,623.57	转账	按批次
杨媛媛	2021 年	非标金	1,391.84	133,076.46	转账	按批次
王肖霞	2021 年	非标金	1,409.13	128,021.60	转账	按批次
胡均均	2022 年	非标金	1,649.39	124,258.11	转账	按批次
合计			**10,821.08**	**948,154.94**		

注：关联方交易定价政策遵循公允原则，以市场价格为基础，根据充分的定价依据确定交易价格

图表5-18：截至2025年末发行人金银精炼加工主要下游客户

单位：万元

下游客户名称	合作时间	交易产品	2025年销售量（kg）	金额	结算方式	结算周期
上海黄金交易所	2021	标准金	15,076.09	1,202,003.94	转账	按批次
三门峡市金泉商贸有限公司	2021	标准金	3,020.00	210,003.68	转账	按批次
三门峡同新商贸有限公司	2021	标准金	117.00	9,043.22	转账	按批次
三门峡玉祥矿产品有限公司	2022	标准金	109.00	8,368.04	转账	按批次
合计			**18,322.09**	**142,9418.88**		

主要下游客户情况：

三门峡市金泉商贸有限公司成立于2008年8月6日，注册资本100.00万元，法定代表人许静，经营范围：一般项目：金属矿石销售；金属材料销售；高性能有色金属及合金材料销售；新型金属功能材料销售；金属制品销售；有色金属合金销售；五金产品批发；五金产品零售；建筑材料销售；水泥制品销售；农产品的生产、销售、加工、运输、贮藏及其他相关服务；非金属矿及制品销售；建筑用钢筋产品销售；高品质特种钢铁材料销售（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：黄金及其制品进出口；货物进出口；技术进出口（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

上海黄金交易所成立于2002年2月6日，注册资本11,200.00万元，法定代表人余文建，经营范围：提供黄金、白银、铂的交易场所、设施和服务，设计交易合同，组织监督交易、结算和交割，提供信息、咨询、培训。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

三门峡同新商贸有限公司成立于2022年5月31日，注册资本200.00万元，法定代表人王跃伟，经营范围：一般项目：建筑材料销售；供应链管理服务；土地使用权租赁；住房租赁；非居住房地产租赁；办公设备租赁服务；金银制品销售；国内贸易代理；会议及展览服务；园区管理服务；金属矿石销售；非金属矿及制品销售；水泥制品销售；煤炭及制品销售（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

2、基础设施建设板块

受三门峡市政府委托，发行人承担三门峡市的道路、桥梁、公园等市政基础设施项目建设，业务具有很强的区域专营性。公司基础设施建设业务主要由二级子公司三门峡财投和三门峡城投负责，建设资金主要来自于自有资金和外部融资。具体情况如下：

（1）项目管理和维护

项目管理和维护模式方面，发行人对负责的基础设施项目进行管理和维护，管理和维护项目主要系市财经公司以往年度投资建设的三灵快速通道项目、涧河综合治理工程等项目，系发行人于 2011 年至 2015 年期间自建形成的非经营性资产，业务开展及管理和维护的资产符合法律法规的规定，合法合规。

盈利模式：发行人为资产提供林场看护补种、道路保洁、绿化养护、水利设施的维护等服务，由于部分资产作为非经营性资产不产生收益，三门峡财政局以项目管理费的形式对发行人项目管理和维护费用进行支付。根据三门峡市财政局 2009 年 4 月 3 日出具的《关于市财经投资公司城市基础设施管理费和维护费计提比例的通知》（三财[2009]5 号），按负责建设的城市基础设施总投资额的 2%计提项目管理费，总投资额为形成项目管理和维护收入资产的原始账面价值，按负责维护的城市基础设施总投资额的 3%计提项目维护费用。

收入确认方式：以每年收到的市财政局下达的相关资金结算通知作为收入确认依据，将每年收到的市财政拨付款项计入收入。该城市基础设施项目管理费和维护费统一纳入三门峡市财政预算，并于每年年末拨付，2023 年-2025 年及 2026 年 1-3 月，发行人项目管理和维护业务收入分别为 49,169.81 万元、46,985.61 万元、64,164.87 万元和 6,750.00 万元，占同期营业收入总额的比例分别为 3.77%、3.30%、2.98%和 2.79%。由于发行人将相应的资产折旧费用及项目管理、维护成本和计入管理费用，以每年收到的市财政拨付款项计入收入，故发行人此项业务毛利率为 100%。

会计处理方式为：发行人将相应的资产折旧费用及项目管理、维护成本计入管理费用，借记管理费用，贷记累计折旧，不体现在营业成本；在现金流量表体现为“支付其他与经营活动有关的现金”；确认资产维护收入时借记应收账款，贷记资产维护收入，现金流量表无变化；收到的市财政拨付款项时，贷记应收账款，借记货币资金，在现金流量表体现为“销售商品、提供劳务收到的现金”。发行人将相应的资产折旧费用及项目管理、维护成本计入管理费用符合会计准则对于资

产后续计量的相关规定，不体现营业成本但是通过管理费用科目进行计量，不影响计算净利润和相关所得税税收处理。

图表5-19：发行人近三年及一期项目管理和维护模式项目经营情况表

单位：万元、%

项目	2026 年 1-3 月	2025 年	2024 年	2023 年
营业收入	6,750.00	64,164.87	46,985.61	49,169.81
营业成本	0.00	0.00	0.00	0.00
毛利润	6,750.00	64,164.87	46,985.61	49,169.81
毛利率	100.00	100	100.00	100.00

图表5-20：发行人管理及维护资产收入

单位：万元

资产名称	总投资额	2026 年 1-3 月确认收入	2025 年确认收入	2024 年确认收入	2023 年确认收入
其他非流动资产-林权资产	306,429.40	6,750.00	64,164.87	46,985.61	49,169.81
无形资产-土地使用权	119,239.66				
其他非流动资产-置换资产、委托管理资产	353,883.41				
合计	**779,552.47**	**6,750.00**	**64,164.87**	**46,985.61**	**49,169.81**

①林权资产

发行人林权资产系三门峡河西林场，林场坐落于灵宝市朱阳镇、故县镇、豫灵镇三镇交界处，面积为 214,708 亩，林地使用期限为 30 年，终止日期为 2039 年 9 月 20 日，林权证号为三门峡林证字（2009）第 0001 号。该林场由三门峡市康华会计师事务所有限责任公司评估入账，出具康华会评报字[2006]第 116 号评估报告。

②无形资产-土地使用权

发行人无形资产中的土地使用权主要系 2005 年根据《三门峡人民政府关于将河西林场等单位资产划拨给三门峡市财经投资公司的批复》（三政文[2005]175 号），政府注入发行人子公司财经投公司科教用地、医卫慈善、风景名胜设施用地等土地使用权，面积共计 235.56 万平方米，经评估入账。

③其他非流动资产-置换资产、委托管理资产

置换资产主要系市财经公司以往年度投资建设的三灵快速通道项目、涧河综合治理工程等项目，项目建设资金主要来源于财经投资的募集资金。项目建设时

计入发行人“在建工程”进行核算，鉴于该项目系发行人于 2011 年至 2015 年期间自建形成的非经营性资产，且与该资产相关的借款已由市财政局拨付的资金提前兑付，根据市财政局、发行人和市财经公司出具的会议纪要，为确保发行人质量和收益，经研究讨论，市财政局同意将两期企业债券提前兑付置换资金自 2018 年起未来十年内平均置换上述资产，分期冲销上述置换资产的账面价值和企业债券置换资金形成的其他应付款，每年置换金额为 21,917.98 万元。因此，发行人将上述资产从在建工程科目调整至其他非流动资产进行核算，未来将分期冲减“其他非流动资产-置换资产”和“其他应付款”。该被置换资产项目已完工，总投资额为 219,179.78 万元。2026 年 3 月末账面价值为 109,589.88 万元，具体如下：

图表 5-21：2026 年 3 月末其他非流动资产中置换资产及委托管理资产明细

单位：万元

工程项目名称	2026 年 3 月末
三灵快速通道项目	30,500.00
文体中心建设项目	24,416.53
三门峡市黄河支流苍龙涧河综合治理工程项目	24,000.00
廉租房、公租房项目	17,787.20
文化广场项目	4,206.97
大岭路立交桥项目	3,000.00
崤山路改造项目	1,542.35
其他	4,136.83
合计	**109,589.88**

经征询三门峡市财政局，发行人该项目业务符合国发[2010]19 号文、国发[2014]43 号文、国办发[2015]40 号文、国办发[2015]42 号文、财预[2010]412 号文、财综[2016]4 号文、审计署 2013 年第 24 号和 32 号公告、“六真”原则等要求，发行人从事项目管理和维护业务，符合其经营范围，已获得相应批复，符合当时法律法规的要求，该项业务模式合法合规，未提出整改要求，发行人承诺如果后续提出整改要求将积极配合财政部门进行整改。

发行人目前不存在项目管理和维护业务模式的在建和拟建项目。

（2）基础设施项目代建

1）业务模式

发行人基础设施项目代建业务主要由其子公司三门峡城投、渑池会盟和陕州财经作为项目实施主体。三门峡市城市建设投资开发有限公司主要负责三门峡市商务中心区道路、桥梁、河道、土地整理、保障房建设等业务。完成项目包括城市供热及管网工程、三门峡市保障性住房建设工程、郑西铁路客运专线三门峡南站连接线项目等，从事基础设施项目代建业务，主要依据三商务建指办[2011]5号《三门峡市商务中心区建设指挥部动办室关于市政基础设施项目委托三门峡市城市建设投资开发有限公司为项目代建实施单位的通知》开展业务。

三门峡市陕州区人民政府分别于2015年12月30日，2016年12月30日，2017年12月29日与三门峡市陕州区财经开发有限公司签订《项目建设合作协议书》，对陕州区的土地平整、城市道路、管网等基础设施建设项目进行建设。

2019年12月，渑池县卫生健康委员会与渑池会盟投资有限公司签订《建设项目委托代建合同》等，将渑池县中医院医养结合项目委托给渑池会盟实施代建管理，该项目占地面积约50亩，总投资5.85亿元。

近三年及一期，发行人基础设施项目代建业务实现收入分别为99,127.60万元、80,853.36万元、85,381.21万元和1,860.48万元，毛利率分别为6.13%、5.26%、4.69%和21.58%。

2）盈利模式

三门峡市人民政府作为市区公共基础设施项目、保障房项目业务委托方，采取“政府决策委托、社会融资建设、财政审核投资、合同严格约定、代建款分期支付”的管理模式。发行人作为项目代建人在项目资本金到位后采取社会化融资方式建设，等项目竣工验收后产权移交相关部门维护管理。项目业主按照协议约定的代建工期、投资回报利率、偿还期限、付款时点等内容分期偿还发行人在项目范围内的代建投资。《委托代建协议书》代建款相关条款主要由六个部分构成，包括经审计代建项目情况、工程回收条件认定情况、项目代建款价款的确定、项目代建款价款的支付、项目移交程序和代建款价款明细表。一般情况下，由业主方连同发行人共同确定代建项目工期、预算、质量标准、验收等事项，由发行人负责项目的具体施工工作，包括项目资金筹措、前期准备、现场施工组织、建设指挥协调、工程质量、进度把控、交工竣工验收、竣工资料整理及缺陷保修等。工程完工后，业主方和发行人共同组织设施项目的验收工作，对于验收合格的项目，双方共同审核确定或共同委托第三方审核机构确定项目的实际投资额及代建

款价款，其中代建款价款由前期费用、征地拆迁补偿费、建筑工程及安装工程总额、配套项目及配套费用总额、项目贷款利息总额、建设管理费和其他费用构成，一般为工程实际投资额的110%。上述代建款价款将在协议约定期限以内由业主方向发行人全部支付完毕。

经征询三门峡市财政局，发行人通过委托代建模式开展基础设施建设，相应的业务模式、会计处理等均合法合规，符合相关政策要求，该项业务形成的应收当地财政局款项系工程背景，符合国发[2010]19号文、国发[2014]43号文、国办发[2015]40号文、国办发[2015]42号文、财预[2010]412号文、财综[2016]4号文、财预[2012]463号文、财预[2017]50号文、财预[2017]87号文、国办发[2018]101号文、审计署2013年第24号和32号公告、“六真”原则等要求，该项业务模式合法合规，不需要整改。

该业务模式的会计处理如下：

发生支出时，借：存货-开发成本，贷：银行存款。现金流量表中，购买商品、接受劳务支付的现金增加。

目前该模式下的项目均未进行完工结算确认收入，未来项目完工结算并收到工程款时的会计处理方式如下：

项目完工后，三门峡市政府投资审计局验收确认收入，借：应收账款，贷：主营业务收入。同时结转成本，借：主营业务成本，贷：存货-开发成本。收到政府支付的工程款时，借：银行存款，贷：应收账款。现金流量表中，销售商品、提供劳务收到的现金增加。

图表5-22：截至2026年3月末发行人委托代建业务主要已完工项目情况

单位：亿元

项目名称	建设期间	回款期间	总投资金额	已投资额	是否签订合同或协议	拟回款金额	已回款金额	2026年	2027年	2028年	是否按照合同或协议执行回购
大岭南路新建工程（南环--黄金大道路）	2014-2017	2020-2030	1.69	1.69	是	1.86	0.86	0.19	0.19	0.19	是

郑西高铁客运专线峡站站前广场	2013-2016	2019-2029	0.63	0.63	是	0.70	0.43	0.07	0.07	0.07	是
商务区桥梁及附属工程	2014-2018	2021-2031	1.65	1.65	是	1.82	0.56	0.18	0.18	0.18	是
迎宾大道改扩建及绿化工程	2016-2017	2020-2030	0.57	0.57	是	0.63	0.31	0.06	0.06	0.06	是
苍龙涧河综合治理工程	2016-2018	2021-2031	1.05	1.05	是	1.15	0.36	0.12	0.12	0.12	是
欢乐谷广场及景区建设苍龙谷青龙谷工程	2013-2016	2019-2029	1.02	1.02	是	1.12	0.67	0.11	0.11	0.11	是
八条路土建热力给水通讯照明绿化工程	2015-2018	2021-2031	3.02	3.02	是	3.32	1.05	0.33	0.33	0.33	是
商务区龙湖滨河新城安置社区及学校建设工程	2016-2018	2021-2031	5.5	5.5	是	6.05	2.26	0.61	0.61	0.61	是
崤山东路改造2011年项目（五岔口--三门峡广场）	2017-2019	2020-2030	0.54	0.54	是	0.59	0.45	0.06	0.06	0.06	是
向青路新建道路工程	2016-2019	2020-2030	0.48	0.48	是	0.53	0.42	0.05	0.05	0.05	是
涧河治理三期工程	2017-2020	2021-2031	1.21	1.21	是	1.33	0.58	0.13	0.13	0.13	是
河南出入境检验检疫局工程	2017-2019	2020-2030	0.41	0.41	是	0.45	0.23	0.05	0.05	0.05	是
供水工程净水厂及输水管道	2017-2019	2020-2030	0.57	0.57	是	0.63	0.26	0.06	0.06	0.06	是
农村公路-县道建设项目	2017-2020	2020-2030	4.59	4.59	是	5.05	2.14	0.50	0.50	0.50	是
农村公路-乡道建设项目	2017-2020	2020-2030	4.54	4.54	是	4.99	1.62	0.50	0.50	0.50	是
农村公路-村道建设项目	2017-2020	2020-2025	4.64	4.64	是	5.10	3.06	1.02	1.02	1.02	是
市政配套设施工程	2017-2022	2023-2030	3.13	3.13	是	3.42	0.66	0.43	0.43	0.43	是
产业集聚区蒸汽输送管网一期工程	2020-2022	2022-2025	0.27	0.27	是	0.29	0.19	0.07	0.07	0.07	是
渑池县文化艺术中心建设项目	2024-2025	2027-2030	1.20	1.20	是	1.32	0	0	0.15	0.15	是
合计			**36.71**	**36.71**		**40.35**	**16.11**	**4.54**	**4.69**	**4.69**	

注：项目竣工后，第一年需要进行工程主体的整体评估验收，并出具评估报告，然后排队等候审计，因此发行人竣工时间暂未结算。

商务区龙湖滨河新城安置社区及学校建设工程：滨河新城安置社区是市商务中心区安置三门峡经济开发区韩庄村拆迁群众的一个高档新型社区。项目占地面积48.19亩，建筑面积10.8万平方米，建成后可以安置被拆迁群众779户。

八条路土建热力给水通讯照明绿化工程：本次工程主要建设内容包含商务中心区天鹅西路等八条主干道路配套道路工程、给水工程、雨污水工程、电力工程、通讯工程、照明工程、交通工程及绿化工程。

农村公路-县道、乡道、村道建设项目：岔里村段县道、西张村乡道等陕州区内县道、乡道、村道道路等公路网建设，包括路基路面拓宽，边沟修整，道路养护等项目。

委托代建项目代建款价款由前期费用、征地拆迁补偿费、建筑工程及安装工程总额、配套项目及配套费用总额、项目贷款利息总额、建设管理费和其他费用构成，一般为工程实际投资额的110%。由于发行人委托代建业务，收益为工程实际投资款的10%，回款期为十年，发行人该业务盈利性较弱。为增强发行人盈利能力，保证各项收支平衡，应当地政府要求，发行人开展当地城市基础设施项目管理和维护业务，管理费和维护费按照合同约定按时结算付款，以保障发行人盈利性。

图表5-23：截至2026年3月末发行人主要委托代建业务在建项目情况

单位：万元

项目名称	建设期间	回款期间	投资金额	已投金额	自有资金比例	资本金到位情况	拟回款金额	是否签订合同	是否按照合同回款	合规性文件	未来三年投资计划		
											2026年	2027年	2028年
渑池县中医院医养结合项目	2021-2023	2024-2027	58,532.00	12,698.00	20%	已到位	64,385.20	是	是	渑发改社会[2019]149号	8,700.00	8,700.00	8,700.00
渑池县中心城区污水管网工程	2020-2021	2022-2025	17,200.00	11,600.00	20%	已到位	18,920.00	是	是	渑发改投资[2016]50号	2,200.00	2,200.00	1,000.00
崤函大道道路工程	2022-2024	2025-2040	302,854.13	156,315.33	20%	已到位	363,739.00	是	是	三发改城市[2019]57号	50,000.00	50,000.00	40,000.00
经一路绿地广场暨单建式人防工程项目	2024-2026	2025-2026	7,814.46	7,814.460	20%	已到位	/	是	是	三发改投资【2024】77号	0.00	0.00	0.00
合计			**386,400.59**	**188,427.79**			**447,044.2**				**60,900**	**60,900**	**49,700**

注：上表中披露的建设期间及回款期间系计划期间，渑池县中医院医养结合项目、渑池县中心城区污水管网工程、崤函大道道路工程实际施工进度有所滞后，目前仍在建设当中。渑池县中医院医养结合项目、渑池县中心城区污水管网工程和崤函大道道路工程预计于2027年完工。

渑池县中医院医养结合项目：本项目位于三门峡市渑池县，利用渑池县中医院空余场地，新建医养结合项目。规划用地面积约为36054平方米，总建筑面积约为95750平方米。建设内容包含：综合业务楼、康复中心1#、康复中心2#、康复中心3#、地下室等，项目总投资约合58,532.00万元。

渑池县中心城区污水管网工程：渑池中心城区污水管网项目是渑池污水处理项目的配套工程，主要涉及东关南北街、工字街、海露北街、海露大街、解放路、人民后街、一里河街等，项目总投约17,200.00万元。

崤函大道道路工程：三门峡市崤函生态廊道位于三门峡市南部，高铁站南侧。项目涉及区域陕州区、商务中心区、湖滨区。崤函大道设计范围西起陕州大道，东至五岔路口，道路长度 11961.413m。道路按照城市主干路标准设计。本项目崤函大道采用地面式道路+部分桥梁+隧道相结合的横断面布置形式，道路采用双向6车道规模，崤函大道起始于陕州大道终点（陕州区），向东过现状陇海铁路、正在施工的蒙华铁路，穿过新桥村、张赵村，跨越青龙涧河与商务中心区衔接，共跨越 3道沟，与现状陇海铁路采用下穿箱涵，与正在施工蒙华铁路及新桥村采用隧道方式通过，跨越青龙涧河采用上跨方式通过，抵达商务中心区后采用地面道路方式，穿过蔡白村、上陈东村，沿线与南北向苍龙大道、规划二路、迎宾大道、规划六路等五条道路平交。崤函大道穿过商务中心区向东跨越火烧羊沟，从黄龙村和陈宋坡村中间地带民房较少处穿过，向东采用上跨高架桥梁方式通过规划三禹铁路正线、新陇海铁路线、徐兰高铁、连霍高速、青龙涧河、陕州大道、河堤北路、虢国东路、规划道路至终点五岔路口。

经一路绿地广场暨单建式人防工程项目：总建筑面积约11800平方米。设计结构为两层框架结构，基础埋深约10余米，战时功能为二等人员掩蔽和物资库，平时功能为商业和停车场。

图表5-24：截至2026年3月末委托代建业务发行人主要代建拟建项目情况

单位：亿元

序号	拟建项目名称	投资金额	投资计划及进度安排
1	三门峡市第一高级中学搬迁项目	9.03	计划2025年-2027年建设完毕，年计划投入3亿元
合计		**9.03**	

（3）PPP模式

近三年及一期，发行人PPP业务收入分别为135,965.49万元、59,597.02万元、60,105.45万元和8,428万元。2024年发行人PPP业务收入较2023年减少76,368.47万元，降幅为56.17%，主要系国道310项目基本完工，建造期收入下降较多所致，发行人目前采用PPP模式开展的项目主要为国道310南移项目和三门峡职业技术

学院新校区建设项目和渑池县仰韶高级中学及会盟小学、会盟丽景小学建设项目，PPP项目均已纳入国家财政部PPP项目库。其中国道310南移项目由发行人下属三级子公司三门峡市国道310南移项目建设管理有限公司负责实施，三门峡职业技术学院新校区建设项目由三门峡市职教园区建设开发投资有限责任公司负责实施，渑池县仰韶高级中学及会盟小学、会盟丽景小学建设项目由渑池会盟投资有限公司、周口市万安建筑工程有限公司和河南新城建设有限公司作为社会资本方共同成立项目公司负责实施。发行人作为PPP项目的社会资本方。

经征询三门峡市财政局，发行人不是政府融资平台，发行人PPP项目符合相关政策要求，符合国发[2010]19号文、国发[2014]43号文、国办发[2015]40号文、国办发[2015]42号文、财预[2010]412号文、财综[2016]4号文、财预[2012]463号文、财预[2017]50号文、财预[2017]87号文、国办发[2018]101号文、财金[2018]23号文、财金[2019]10号文、审计署2013年第24号和32号公告、政府投资条例、“六真”原则等要求，该项业务模式合法合规，未提出整改要求，发行人承诺如果后续提出整改要求将积极配合财政部门进行整改。发行人PPP项目均不涉及增加政府隐性债务。

项目运作流程：1）由政府委托方通过公开一体化招标的方式，选择具备相应资质及相关项目经验的社会资本方。政府委托方与中标的社会资本签订合作协议，确认采购结果。2）政府方出资代表和社会资本共同组建项目公司，由于各子项目前期工作进度不一致，社会资本中标后可根据项目的成熟程度分设多个子项目公司。政府方出资代表不参与项目公司的日常管理，但在董事会中保留对重大事项的一票否决权，以及对项目公司的检查权。3）实施机构与项目公司签订《PPP项目合同》，由项目公司对项目的筹划、资金筹措、建设实施、运营管理、债务偿还和资产管理等全过程负责，并在PPP项目合同规定的项目合作期限期满后，按照PPP项目合同的约定将项目基础设施及相关资料无偿移交给政府或其指定的机构。

①国道310南移项目：已由河南省发展和改革委员会豫发改基础[2016]386、387号及豫发改收费函[2016]98号文批准实施，由三门峡市人民政府以三政文[2017]8号文件批准政府和社会资本合作（PPP）实施方案，项目授权主体为三门峡市人民政府。

协议主要内容：根据三门峡市人民政府批准的PPP实施方案，三门峡市人民政府已授权三门峡市公路局作为项目实施机构，具体负责本项目组织实施和各项具体工作安排。即由市公路局作为采购人，通过公开招标方式选择社会资本方，由中标的社会资本方受让本项目设立的承担回购债务的项目公司，本项目运作模式为建设-运营-移交（BOT）。三门峡市人民政府指定发行人子公司三门峡路桥建设集团有限责任公司为本项目的政府出资方代表，三门峡市公路局通过单一来源采购方式确定三门峡市财经投资有限公司为本项目社会资本方1，通过公开招标方式确定中国建筑股份有限公司（作为牵头人）、中国建筑第七工程局有限公司（成员）、中国建筑第六工程局有限公司（成员）组成联合体为本项目的社会资本方2。2017年7月，三门峡市公路局、三门峡市财经投资有限公司与中国建筑股份有限公司（作为牵头人）、中国建筑第七工程局有限公司（成员）、中国建筑第六工程局有限公司（成员）组成的联合体签订《国道310洛三界至豫峡界段南移新建工程政府与社会资本合作（PPP）项目投资框架协议》以及《特许经营协议》，三门峡路桥建设集团有限责任公司对项目公司持股比例为30%，社会资本方1对项目公司持股比例为30%，社会资本方2对项目公司持股比例为40%。根据协议约定，自社会资本方1对项目公司出资资金实际到位之日起至2026年5月20日期间，全部出资额按年化收益率1.2%计算收益，2026年5月21日至2036年6月15日期间，按照出资额的60%计算收益，年化收益率1.2%，2036年6月16日至合作期满，三门峡市财经投资公司出资额不再计算收益。社会资本方2投入的项目资本金的税后财务内部收益率为4.9%。

盈利模式：本项目特许期由建设期和运营期组成，其中，建设期42个月，特许经营期30年（不含建设期）；建设期自2017年7月至2021年2月，特许经营期自2021年至2050年末。特许经营期内，该项目采用可行性缺口补助的付费机制，项目公司主要依靠收费路桥特许经营权直接收取车辆通行费以收回项目的建设和运营成本并获取合理收益，三门峡市公路局承担对项目公司最低需求量以下时的收入缺口补足义务。

②三门峡职业技术学院新校区建设项目：已由三门峡市发展和改革委员会三发改社会〔2016〕319号、三发改社会〔2018〕105号批准实施，各项手续均已办理齐全。

协议主要内容：经三门峡市人民政府授权由三门峡职业技术学院作为项目实施机构，项目采用单一来源采购方式确定发行人为本项目的中选社会资本，本项目政府没有出资，由发行人作为社会资本方全额出资设立三门峡市职园教育投资发展有限公司作为项目公司，项目公司负责项目的投资、融资、建设、运营及维护，发行人对项目公司持股比例100%。2018年11月，三门峡职业技术学院与三门峡市投资集团有限公司签署了《三门峡职业技术学院新校区建设PPP项目投资（框架）协议》；2019年12月，三门峡职业技术学院与项目公司三门峡市职园教育投资发展有限公司签署了《三门峡职业技术学院新校区建设项目PPP项目合同》。

盈利模式：本项目为准经营性项目，在运营期内，可通过使用者付费和政府提供的可行性缺口补助获得合理回报，使用者付费由两部分组成：一部分为项目建成后，项目公司通过提供非核心教育以外的物业管理、场馆经营、经营性场所租赁服务等获得的使用者付费收入；另一部分因项目用地采用划拨方式，基于“房随地走”的法律原则，三门峡职业技术学院拥有项目建成资产的产权，但其资产系享受项目公司提供的投融资服务而获得；因职教学院为非义务教育、具有一定的付费能力，因此参考河南省省直有关高等院校类似PPP项目设定为“使用者付费”回报机制的通行做法，结合三门峡市的区域位置和职教学院的付费能力，由三门峡职业技术学院作为使用者、向项目公司支付“资产管理费”，作为第二部门使用者付费收入。

除了两类使用者付费收入外，政府通过可行性缺口补助承担部分支出责任，三门峡职业技术学院根据考核的结果每年支付一次可行性缺口补助，补助金额=可用性绩效服务费+运维绩效服务费-当年使用者付费数额。项目运作方式为建设-运营-移交（BOT）。建设期36个月，特许经营期20年（不含建设期）。

③渑池县仰韶高级中学及会盟小学、会盟丽景小学建设项目：项目包括渑池县仰韶高级中学及会盟小学、会盟丽景小学三所学校的建设。

协议主要内容：根据《渑池县人民政府关于渑池县仰韶高级中学及会盟小学、会盟丽景小学建设PPP项目实施方案的批复》（渑政文【2018】53号），经渑池县政府授权，2019年1月，项目实施机构渑池教育体育局与项目公司渑池会盟教育基础设施投资管理有限公司签署 PPP 项目合同，授予项目公司投融资、建设及运营管理的经营权。合作期限为15年（其中整体建设期2年，运营期13年）。本项目政府没有出资，由社会资本全额出资组建项目公司渑池会盟教育基础设施

投资管理有限公司，发行人子公司渑池会盟投资有限公司为项目公司第一大股东，是该PPP项目的牵头人，其余社会资本方为河南新城建设有限公司和周口市万安建筑工程有限公司联合体。合作期内，项目公司负责投融资、项目建设的工作，竣工验收合格后，资产权属归学校，由项目公司负责提供除教学业务以外的校园安保、校园保洁、校园校舍及设备系统维修养护和食堂超市经营管理等运营维护服务（不含设备更新改造）。

盈利模式：项目公司通过获得食堂超市经营收入和基于全生命周期绩效考核结果的可行性缺口补助收回建设和运营成本并获得合理回报。可行性缺口补助通过建设投资补贴和运营维护补贴的方式实现。项目公司渑池会盟教育基础设施投资管理有限公司在渑池县开设专为授权可行性缺口补助的银行账户，在符合该PPP项目合同约定的可行性缺口补助支付条件的前提下，在每个运营维护年度结束并完成绩效考核七日内向渑池教育体育局提出付款申请。合作期届满，项目公司将满足移交标准的项目资产无偿移交给项目实施机构或政府指定机构（学校）。

经征询三门峡市财政局，该项业务模式合法合规，不涉及增加政府隐性债务，发行人PPP项目符合相关政策要求，符合国发[2010]19号文、国发[2014]43号文、国办发[2015]40号文、国办发[2015]42号文、财预[2010]412号文、财综[2016]4号文、财预[2012]463号文、财预[2017]50号文、财预[2017]87号文、国办发[2018]101号文、财金[2018]23号文、财金[2019]10号文、审计署2013年第24号和32号公告、政府投资条例、“六真”原则等要求。发行人承诺如果后续提出整改要求将积极配合财政部门进行整改。

以上PPP项目相关手续齐全，招标流程符合政策要求，未出现违反《政府采购法》、《国务院关于加强地方政府性政府债务管理的意见》（国发[2014]45号）等相关法律法规情形。自财政部办公厅2017年11月10日颁布财办金[2017]92号文以来，各省已陆续开展PPP项目库清理工作。2018年4月4日，河南省财政厅发布《河南省财政厅PPP管理中心关于发布省财政厅PPP项目库清理结果的公告》，对省内PPP项目开展全方位的自查清理，发行人该项目不属于被清理的项目，且根据国家财政部公布PPP项目库情况，发行人上述项目处于执行阶段，手续合规且相应文件已挂网公示。

国道310南移项目的社会资本采购方式为竞争性磋商，三门峡职业技术学院新校区建设项目的社会资本采购方式为单一来源采购，渑池县仰韶高级中学及会盟小学、会盟丽景小学建设项目采用公开招标方式。项目符合《财政部关于推广运用政府和社会资本合作模式有关问题的通知》（财金〔2014〕76号）、《财政部关于印发政府和社会资本合作模式操作指南（试行）的通知》（财金〔2014〕113号）、《政府和社会资本合作项目财政承受能力论证指引》（财金〔2015〕21号）、财政部关于推进政府和社会资本合作规范发展的实施意见（财金〔2019〕10号）等规范性文件的规定，合法合规。

关于《关于规范政府和社会资本合作（PPP）综合信息平台项目库管理的通知》（财办金[2017]92号文）的相关说明：

1、是否不适宜采用PPP模式实施：包括不属于公共服务领域、政府不负有提供义务的，如商业地产开发、招商引资项目等；因涉及国家安全或者重大公共利益等，不适宜由社会资本承担的；仅涉及工程建设，无运营内容的；其他不适宜采用PPP模式实施的情形。

以上PPP项目不涉及上述模式。

2、是否前期准备工作不到位：包括新建、改扩建项目未按照规定履行相关立项审批手续的；涉及国有资产权益转移的存量项目未按规定履行国有资产审批、评估手续的；未通过物有所值评价和财政承受能力论证的。

以上PPP项目不存在前期工作不到位的情况。

3、是否未按照规定开展“两个论证”：包括已进入采购阶段但未开展物有所值或财政承受能力论证的（2015年4月7日前进入采购阶段但未开展财政承受能力论证以及2015年12月28日前进入采购阶段但未开展财政承受能力论证的项目除外）；虽已开展物有所值评价和财政承受能力论证，但评价方法和程序不符合规定的。

以上PPP项目开展“两个论证”流程合法合规。

4、是否不宜继续采用PPP模式实施：包括入库之日起一年内无任何实质性进展的；尚未进入采购阶段但所属本级政府当前及以后年度财政承受能力已超过10%上限的，项目发起人或实施机构已书面确认不再采用PPP模式实施的。

以上PPP项目不涉及上述模式。

5、是否不符合规范运作要求：包括未按照规定转型的融资平台公司作为社会资本方的；采用建设-移交（BT）方式实施的；采购文件中设置歧视性条款、影响社会资本平等参与的；未按照合同约定落实项目债权融资的；违反相关法律和政策规定，未按时足额缴纳项目资本金、以债务性资金充当资本金或有第三方代持社会资本方股份的。

发行人已实现市场化运营，并明确不再承担地方政府举债融资职能，其子公司作为社会资本方参与当地PPP项目符合政策要求；以上项目不涉及采用BT方式实施；不涉及其余事项。

6、是否构成违法违规举债担保：包括由政府或政府指定机构回购社会资本金或者兜底本金损失的；政府向社会资本承诺固定收益回报的；政府及其部门为项目债务提供任何形式担保的；存在其他违法违规举债担保行为的。

本PPP项目不存在违法违规举债担保行为。

7、未按规定进行信息披露的：包括违反国家有关法律法规，所公开信息与党的路线方针政策不一致或涉及国家机密、商业机密、个人隐私和知识产权，可能危及国家安全、公共安全、经济安全和社会稳定或损害公民、法人或其他组织合法权益的；为准确完整填写项目信息，入库之日起一年内未更新任何信息，或未及时充分披露项目实施方案、物有所值评价、财政承受能力论证、政府采购等关键信息的。

以上PPP项目不涉及上述事项。

该业务模式发行人会计处理方式如下：

项目建设期，投入资金，借：在建工程，贷：银行存款/长期借款，现金流量表中，投资活动现金流出增加。

项目建成验收后，借：无形资产-特许经营权，贷：在建工程，现金流量表无变化。每年年末确认特许经营收入时，借：应收账款/银行存款，贷：主营业务收入；同时对特许经营权摊销，借：主营业务成本，贷：无形资产-特许经营权-摊销。现金流量表中，经营活动现金流流入增加。

项目特许经营期满时，因项目公司向政府移交的并不是项目公司的全部资产，仅仅是特许经营合同所约定的项目设施，其已在特许经营期摊销完毕，其账面净值为零。初始投入的资本已经由特许经营期的现金流收回，投资收益已由特许经

营期每年的利润(或亏损)反映，因此项目设施的移交并不影响项目公司的总资产和净资产，故无需做特别账务处理。

经征询三门峡市财政局，发行人不是政府融资平台，发行人PPP项目符合相关政策要求，符合国发[2010]19号文、国发[2014]43号文、国办发[2015]40号文、国办发[2015]42号文、财预[2010]412号文、财综[2016]4号文、财预[2012]463号文、财预[2017]50号文、财预[2017]87号文、国办发[2018]101号文、财金[2018]23号文、财金[2019]10号文、审计署2013年第24号和32号公告、政府投资条例、“六真”原则等要求，该项业务模式合法合规，未提出整改要求，发行人承诺如果后续提出整改要求将积极配合财政部门进行整改。发行人PPP项目均不涉及增加政府隐性债务。

图表5-25：截至2026年3月末发行人在建PPP项目基本情况

单位：亿元

项目名称	建设期间	回款期间	总投资额	已投资额	自有资金比例	资本金到位情况	是否签订合同或协议	2026年拟投资金额	2027年拟投资金额	合法合规情况
三门峡职业技术学院新校区建设项目	2019.10-2022.10	2022-2042	21.76	21.96	20%	已到位	是	-	-	三发改社会〔2016〕319号；选字第4112002016X1023号；三国土资〔2016〕160号；三环审〔2016〕90号；三发改环资〔2016〕357号；三职建〔2018〕1号；三发改社会〔2018〕105号
渑池县仰韶高级中学及会盟小学、会盟丽景小学建设项目	2020.8-2022.11	2022-2042	5.86	5.86	20.00%	已到位	是	-	-	渑发改社会[2017]73号；渑发改社会[2017]74号；渑发改投资[2017]175号
合计			**27.62**	**27.82**				-	-	

注：受公共卫生事件影响，上述项目施工进度有所滞后，目前仍在建设当中，预计于2026年底完工。

①三门峡职业技术学院新校区建设项目：三门峡职业技术学院新校区建设项目三门峡职业技术学院作为项目实施机构，项目采用的单一来源采购，三门峡市投资集团有限公司为本项目的中选社会资本，并设立项目公司三门峡市职教园区

建设开发投资有限责任公司负责项目的投资、融资、建设、运营及维护，公司由三门峡市投资集团持股100%。本项目运作方式为建设-运营-移交（BOT）。计划总投21.76亿元，建设期36个月，特许经营期20年（不含建设期），截至2026年3月底，已投入21.96亿元。

②渑池县仰韶高级中学及会盟小学、会盟丽景小学建设项目：由渑池会盟投资有限公司、周口市万安建筑工程有限公司和河南新城建设有限公司作为社会资本方共同成立项目公司，股权比例分别为65%、28%和7%。项目公司负责投融资、项目建设的工作，竣工验收合格后，资产权属归学校，由项目公司负责提供除教学业务以外的校园安保、校园保洁、校园校舍及设备系统维修养护和食堂超市经营管理等运营维护服务（不含设备更新改造）。本项目运作方式为建设-运营-移交（BOT）。建设期2年，运营期13年。截至2026年3月底，已投入5.86亿元。

图表 5-26：截至 2026 年 3 月末发行人已完工 PPP 项目基本情况

单位：亿元

项目名称	建设期间	回款期间	总投资额	已投资额	自有资金比例	资本金到位情况	是否签订合同或协议	已回款金额	2026年拟回款金额	2027年拟回款金额	2028年拟回款金额
三一零南移项目	2017.7-2021.2	2021-2051	123.00	115.82	26.89%	已到位	是	18.88	5.00	5.00	5.00
合计			**123.00**	**115.82**							

（4）棚户区改造业务

1）业务模式

发行人子公司渑池会盟投资有限公司、三门峡市陕州区财经开发有限公司是保障房建设业务主要承担方，作为三门峡政府加快城镇化进程的重要实施主体，承担着棚户区改造业务。渑池会盟投资有限公司、三门峡市陕州区财经开发有限公司负责三门峡市的具体保障房项目分别是渑池县2017年棚改区改造项目、渑池县2018年棚户区改造项目和下陈东村棚户区改造项目、大营镇棚户区改造项目。用于保障房建设的土地主要为农村集体经营性建设用地、存量闲置房屋和新供应土地，土地来源主要为招拍挂。

为进一步加快全县棚户区(城中村)改造，改善居民居住条件，完善城市功能，三门峡政府近年来加大了保障性住房建设的力度。受渑池县政府委托，渑池投资承担渑池县区域内的棚户区改造工程建设工作，以《河南省人民政府关于加快推

进棚户区改造工作意见》(豫政(2014)17号)为依据，改造各类棚户区，使居民住房条件明显改善，基础设施和公共服务设施建设水平不断提升。渑池县人民政府已将渑池县2017年、2018年棚户区改造项目纳入河南省上报国家的2015-2017年棚户区改造规划。根据《中华人民共和国预算法》、《中华人民共和国政府采购法》、《中共中央关于全面深化改革若干重大问题的决定》、《国务院办公厅关于政府向社会力量购买服务的指导意见》、《政府购买服务管理办法（暂行）》等要求，渑池县人民政府已制定政府向社会力量购买服务的政策措施和实施办法，以及政府购买服务的指导性目录，将棚户区改造（或保障性住房建设）服务纳入目录范畴，渑池县人民政府决定采取政府购买服务的方式实施，已经渑政文【2017】27号文件审批。渑池投资的棚户区改造业务受到各级政府的高度重视，各项手续、工程建设等都得以顺利进行。

2）盈利模式

发行人所建保障房主要为棚户区改造安置房。在委托代建模式下，保障房承担主体陕州财经分别于2017年12月29日、2016年12月30日和2015年12月30日与政府签订的《委托建设合作协议》，筹措建设资金，待项目完工后，政府以建设项目投资成本加成10%-20%利润作为合同价款保证公司的收益。在政府购买服务模式下，根据公司本部/三门峡城投与各区、县（市）政府以及国开行签订的《棚户区改造项目三方合作协议》、与各区、县（市）政府或其指定单位签订的《政府购买服务协议》，项目地政府安排或筹集一定比例的资金作为项目资本金，公司本部/三门峡城投向国开行申请贷款筹集剩余建设资金，并指定具体单位负责项目的实施。

发行人承诺：涉及的政府购买服务协议已约定项目购买服务期限及支付服务项目资金期限，所涉及政府付费资金均纳入财政预算，且未在负面清单中，发行人的政府购买服务业务符合财预[2017]87号等法律法规、政府投资条例、不涉及增加政府隐性债务，合法合规。

3）会计处理

①根据前期已投资和确认的工程计量，计入存货-开发成本，支出的现金计入现金流量表“购买商品、接受劳务支付的现金”科目；

②业主根据计量预拨款后，计入预收账款/合同负债科目；

③根据完工进度结转收入成本：借方科目为主营业务成本和存货-开发成本-合同毛利，贷方主营业务收入；

④根据完工进度收到业主拨款后：借方科目为应收账款或银行存款等，贷方科目为工程结算；收到现金计入现金流量表“销售商品、提供劳务收到的现金”科目。

4）业务开展情况

截至2026年3月末，发行人无拟建保障房项目。

截至2026年3月末，发行人已完工保障房项目情况如下：

图表5-27：截至2026年3月末发行人已完工棚户区改造项目情况

单位：万元、年

序号	项目名称	建设期间	回款期间	总投资额	已投资额	已回款金额
1	下陈东村棚户区改造项目	2018-2024	2025	63,928.00	63,928.00	70,320.80
2	大营镇棚户区改造项目	2019-2025	2025	172,523.98	172,523.98	189,776.38
	合计			**236,451.98**	**236,451.98**	**260,097.18**

注：经发行人与三门峡市陕州区财政局协商，上述棚户区改造项目的回款已由三门峡市陕州区财政局划转优质经营性资产三门峡白天鹅旅游开发有限公司股权进行置换。

截至2026年3月末，发行人在建保障房项目如下：

图表5-28：截至2026年3月末发行人主要在建保障房项目情况

单位：万元、%

序号	项目名称	建设期间	回款期间	总投资额	已投资额	2026年拟投资金额	2027年拟投资金额	2028年拟投资金额	自有资金比例	资本金到位情况	拟回款金额
1	渑池县2017年棚改区改造项目	2017-2023	2023-2042	129,300.00	129,300.00	-	-	-	21.00	25,171.00	215,790.00
2	渑池县2018年棚户区改造项目	2018-2025	2025-2044	258,300.00	258,300.00	-	-	-	22.00	58,382.53	373,592.52
3	三门峡市大修厂周边棚户区改造（黄河新城）安置房项目	2022-2027	2027-2034	116,762.11	79,104.31	13,000.00	13,000.00	11,657.8	20.00	23,352.42	272,428.67
4	三门峡市刚玉砂厂周边棚户区改造项目（黄河花园	2022-2026	2026-2032	104,203.84	90,257.62	13,946.22	-	-	20.00	20,840.77	157,090.94
5	三门峡市会兴村及周边棚户区改造项目（一期）	2023-2027	2027-2034	100,092.00	39,250.11	25,000.00	23,811.73	12,030.16	27.94	10,966.48	/
	合计			**708,657.95**	**596,212.04**	**51,946.22**	**36,811.73**	**23,687.96**		**138,713.2**	**1,018,902.13**

注：渑池县2017年棚改区改造项目、渑池县2018年棚户区改造项目已完工，由于项目竣工验收工作暂未完成，故仍列为在建项目。

经征询三门峡市财政局意见，发行人保障房板块运营方式符合国发[2010]19号文、财预[2012]412号文、财预[2012]463号文、“六真”原则、国发[2014]43号文、国发[2015]40号文、国发[2015]42号文及财综[2016]4号文等相关政策的要求等法律法规与有关规定情况，业务合法合规，未提出整改要求，发行人承诺如果后续提出整改要求将积极配合财政部门进行整改。

3、其他经营业务板块

（1）工程施工业务

发行人工程施工业务由子公司三门峡路桥建设集团有限责任公司（以下简称“三门峡路桥”）负责，三门峡路桥具备公路施工总承包二级资质、公路基三级资质和公路安全设施分项二级资质。

1）经营模式和盈利模式

三门峡路桥通过参加工程招标竞标取得工程施工项目（上级主管单位的项目也须通过招标完成），并通过市场化公开招标方式选择材料供应商，控制原材料质量及价格。普通道路、桥梁工程施工项目业主方将按照施工进度支付工程款。三门峡路桥负责工程施工项目的资金筹措、组织施工及竣工交付等，资金来源为公司自筹及外部融资，待项目完工并验收合格后，相关部门根据审定后的实际投资额确定支付价款，并在约定期限内向三门峡路桥支付完毕，支付价款涵盖前期费用、征地拆迁补偿费、建筑成本、项目贷款利息及建设管理费（一般为总投资额的10%）等。三门峡路桥资质情况如下：

图表 5-29：三门峡路桥资质情况

资质名称	颁发机构	持有机构	有效期
公路工程施工总承包贰级；市政公用工程施工总承包贰级；公路路基工程专业承包贰级；公路交通工程(公路安全设施分项)专业承包贰级	中华人民共和国住房和城乡建设部	三门峡路桥建设集团有限责任公司	2025.4.17-2030.4.17

2）会计处理：

①根据前期工程支出和确认的工程计量，借：存货-工程施工，贷：银行存款；

②业主根据计量预拨工程款，借：银行存款，贷：预收账款；

③根据完工进度确认收入，借：应收账款，贷：主营业务收入；同时结转成本，借：存货-工程施工-合同毛利，贷：主营业务成本；

④根据完工进度收到业主拨款，借：银行存款，贷：应收账款；收到现金计入现金流量表“销售商品、提供劳务收到的现金”科目。

公司上述工程施工业务均签订相关合同，项目合规合法，具有明确的回款安排，且项目发包方已按合同约定安排并支付回款资金。

3）业务开展情况

发行人主要通过与三门峡市公路局签订工程施工合同的方式承接公路桥梁改造项目。近三年及一期，发行人工程施工业务收入分别23,540.66万元、17,288.45万元、20,373.13万元和1,997.22万元。发行人子公司三门峡路桥通过参加工程招标竞标取得工程施工项目，普通道路、桥梁工程施工项目业主方按照施工进度支付工程款，主要采用现金结算，目前项目均正常回款。

发行人工程施工板块中制订有《关于公路工程质量的管理和控制》等工程质量管理制度，对质量控制、质量标准等作出明确要求。截至2026年3月末，已完工的工程施工质量合格，均未受过行政处罚。

截至2026年3月末，路桥建设完成重大工程施工项目主要包括国道G209线卢氏县五里川至三南界改建工程，以及省道244三门峡大坝至市区段改造工程项目，总投资5.88亿元。

图表5-30：截至2026年3月末发行人工程施工板块主要已完工项目情况

单位：万元

项目名称	业主方	开工时间	竣工时间	计划总投资额	已投资额	已回款金额	2026年计划回款金额	2027年计划回款金额	2028年计划回款金额	是否签订协议	是否按照合同或协议执行还款
国道G209线卢氏县五里川至三南界改建工程	三门峡市公路局	2015.05	2016.01	28,510.95	28,510.95	24015.69	1,312.00	1,312.00	1,312.00	是	是
省道244三门峡大坝至市区段改造工程	三门峡市公路局	2016.09	2017.03	30,316.26	30,316.26	20746.69	2,137.00	2,137.00	2,137.00	是	是
合计				**58,827.21**	**58,827.21**	**44,762.38**	**3,449.00**	**3,449.00**	**3,449.00**		

图表5-31：截至2026年3月末发行人工程施工板块主要在建项目情况

单位：万元

项目名称	业主方	开工时间	竣工时间	计划总投资额	已投资额	已回款金额	2026年计划回款金额	2027年计划回款金额	2028年计划回款金额	是否签订协议	是否按照合同或协议执行还款

S312 线灵宝焦村至豫陕界段改建工程	三门峡市公路局	2019.3	2023.10	26,863.56	25,841.34	24068.32	1,700.00	695.61	695.61	是	是
S512 线灵宝川口至卢氏官道口段改建工程	三门峡市公路局	2019.9	2023.11	29,707.92	29,707.92	20006.11	1,500.00	1,500.00	1,500.00	是	是
三门峡市大岭路韩庄至红旗段项目	三门峡市公路局	2024.3	2026.10	11,387.54	2,735.27	/	5,000.00	3,000.00	3,000.00	是	是
乌兹别克斯坦布哈拉道路改扩建项目	中国路桥工程有限责任公司	2024.7	2026.8	35,000.00	33,942.00	23302.86	20,000.00	10,000.00	10,000.00	是	是
合计				**102,959.02**	**92,226.53**	**67,377.29**	**28,200.00**	**15,195.61**	**15,195.61**		

注：S512 线灵宝川口至卢氏官道口段改建工程已完工，由于项目竣工验收工作暂未完成，故仍处列为在建项目。

截至 2026 年 3 月末，发行人无拟建的工程施工项目。

（2）产品销售板块

发行人产品销售板块主要分为房产销售和其他产品销售，发行人商品销售情况如下：

图表5-32：发行人产品销售明细情况如下表所示

单位：万元，%

产品类别	2025 年度		2024 年度		2023 年度	
	金额	占比	金额	占比	金额	占比
房产销售	5,240.37	20.11	4,749.52	16.27	9,249.15	17.58
建筑材料销售及其他	20,824.83	79.89	24,434.93	83.73	43,372.06	82.42
合计	**26,065.20**	**100.00**	**29,184.45**	**100.00**	**52,621.21**	**100.00**

1）房产销售

<1>业务情况

公司房产销售业务主要系住宅和商业综合体的建设、销售，由三级子公司三门峡龙腾置业有限公司（以下简称“龙腾置业”）、三门峡市好得置业有限责任公司（以下简称“好得置业”）和河南金渠置业有限公司（以下简称“金渠置业”）负责。龙腾置业以及金渠置业获得中国住房和城乡建设部下发的房地产开发暂定资质证书，好得置业获得中国住房和城乡建设部下发的房地产开发三级资质证书。

公司在信息披露中不存在未披露或者失实披露违法违规行为，或者因违法行为重大、受到行政处罚或受到刑事处罚；公司诚信合法经营，无受到监管机构处分的记录或造成严重社会负面的事件出现。

公司采用自主开发模式，对房地产项目完全自主经营，并以市场价出售。运营模式与专业的房地产公司基本一致，即通过招拍挂获得土地，而后经过规划设计、施工建设、开盘预售、竣工交付等一系列流程，完成投资的闭环及资金的自平衡。发行人房地产项目主要开发区域在三门峡市。2023-2025年度，公司房产销售收入主要来自汇景新城住宅、复兴社区、灵宝花园、涧河花园住宅和金渠国风苑等5个项目。其中，汇景新城住宅项目总建筑面积为13.79万平方米，总户数739户，均价4000元/平方米；复兴社区住宅项目总建筑面积为15.84万平米，包括住宅和商铺。此外，公司龙腾置业开发的三门峡市传媒大厦项目已完工并由公司运营，总建筑面积10.22万平方米，目前项目主体已投入使用，运营期间实现了一定的物业租赁与管理收入。

图表 5-33：发行人房地产开发业务资质情况

序号	持有人名称	颁发机构	资质名称	资质等级	有效期
1	三门峡龙腾置业有限责任公司	三门峡市住房和城乡建设局	中华人民共和国房地产开发企业资质证书	二级资质证书	2023.3.15-2026.12.27
2	三门峡市好得置业有限责任公司	三门峡市住房和城乡建设局	中华人民共和国房地产开发企业暂定资质证书	二级资质证书	2025.6.6-2028.6.6
3	河南金渠置业有限公司	三门峡市住房和城乡建设局	中华人民共和国房地产开发企业资质证书	二级资质证书	2025.6.6-2028.6.6

图表5-34：截至2026年3月末发行人房地产已完工项目情况

单位：万元、万平方米

序号	项目主体	项目名称	项目所在地	项目类别	总投资金额	已投资金额	已售总额	建筑面积	回款金额	销售进度（已售总额/总货值）
1	三门峡龙腾置业有限公司	龙腾置业复兴社区项目	三门峡	住宅	52,000.00	51,640.00	46,250.98	12.02	46,096.10	92.43%
2	三门峡市好得置业有限公司	好得置业汇景新城项目	三门峡	住宅	35,000.00	35,128.81	36,663.14	11.87	35,969.14	93.86%

3	河南金渠置业有限公司	金渠集团灵宝花园项目	灵宝	住宅	23,000.00	22,364.00	21,641.87	9.10	21,641.87	97.33%
4	河南金渠置业有限公司	金渠置业涧河花园项目	三门峡	住宅	20,000.00	25,086.05	28,511.89	9.50	28,511.89	93.44%
	合计				**130,000.00**	**134,218.86**	**133,067.88**	**42.49**	**132,219.00**	93.81%

（续表）

序号	项目主体	后续销售安排	资金回笼计划	回款情况	项目批文情况
1	三门峡龙腾置业有限公司	计划两年内销售完毕	积极和客户、银行及公积金中心做好对接，使得销售款及时到位	计划两年内回款完毕	豫三湖滨房〔2013〕00085 备案确认书；地字第 411202201409 28D010 号建设用地规划许可证；建字第 411202201511 13J011 号建设工程规划许可证；编号 411202151204010-SX-001 建筑工程施工许可证；三国用（2014）第 053 号土地证；建设三建房预许字〔2016〕第 002 号、三建房预许字〔2016〕第 003 号、三建房预许字〔2016〕第 004 号、三建房预许字〔2016〕第 007 号
2	三门峡市好得置业有限公司	计划两年内销售完毕	现金回款和银行贷款回款相结合	计划两年内回款完毕	豫三湖滨房〔2013〕00009 备案确认书；三环监表〔2013〕11 号环评；三国用(2014)第 021 号土地证、三国用(2014)第 022 号土地证；地字第三规管商 2013-021 号建设用地规划许可证；建字第三规管 2014-009（商）号；编号 411202201412050201 工程施工许可证；编号 411202201412050101 工程施工许可证；三建房预许字〔2015〕第 02（商务）号、三建房预许字〔2015〕第 11（商务）号
3	三门峡市金渠置业有限公司	计划两年内销售完毕	敦促银行和公积金中心尽快完成放款	计划两年内回款完毕	豫三灵宝房〔2012〕00087 备案确认书；第 411282201200016 号建设用地规划许可证；灵国用(2012)第 65 号土地证；建字第 411282201200012 号建设工程规划许可证；编号 411282201211291301 建设工程施工许可证；灵房商字第 201210 号
4	三门峡市金渠置业有限公司	计划两年内销售完毕	敦促银行和公积金中心尽快完成放款	计划两年内回款完毕	豫三湖滨房地〔2016〕27147 备案确认书；地字 4112052016D0011 号建设用地规划许可证；豫（2016）三门峡市不动产权第 70000001 号不动产证；建字第 4112052017J0011 号建设工程规划许可证；

					411202201707180101 号建设工程施工许可证；三建房预许字〔2017〕第 24 商务号、三建房预许字〔2017〕第 25 商务号

图表5-35：截至2026年3月末发行人房地产业务主要在建项目情况

单位：万元、万平方米

项目主体	项目名称	项目所在地	项目类别	总投资金额	已投资金额	已售面积	已售总额	建筑面积	回款金额
河南金渠置业有限公司	金渠集团国风苑项目	三门峡	住宅	238,000.00	160,807.14	22.15	151,552.15	31.14	124,915.50
三门峡市好得置业有限责任公司	枫林景苑项目	三门峡	住宅	11,000.00	7,903.86	-	-	2.50	-

（续表）

项目主体	后续销售安排	资金回笼计划	项目批文情况
河南金渠置业有限公司	计划两年内销售完毕	敦促银行和公积金中心尽快完成放款	三建房预许字【2019】第 16 商务号，三建房预许字【2019】第 18 商务号，三建房预许字【2019】第 22 商务号，三建房预许字【2019】第 30 商务号
三门峡市好得置业有限责任公司	计划两年内销售完毕	按计划开展销售工作	河南省企业投资项目备案证明（2201-411202-04-01-916141）、地字第 411202202200010 号、建字第 411200202200014（建筑）号、建筑工程施工许可证（编号 411200202405140101）、豫（2022）三门峡市不动产权第 0006105 号

企业在信息披露中不存在未披露或者失实披露的违法违规行为，不存在因重大违法行为受到行政处罚或受到刑事处罚等情况。

发行人不存在因重大违法行为受到行政处罚或受到刑事处罚等情况；不存在（1）违反供地政策（限制用地目录或禁止用地目录）；（2）违法违规取得土地使用权，包括以租代征农民用地、应当有偿而无偿、应当招拍挂而协议转让未达到规定条件或出让主体为开发区管委会等；（3）拖欠土地款，包括未按合同定时缴纳、合同期满仍未缴清且数额较大、未缴清地价款但取得土地证；（4）土地权属存在问题；（5）未经国土部门同意且未补缴出让金而改变容积率和规划；（6）项目用地违反闲置用地规定，包括“项目超过出让合同约定动工日满一年，

完成开发面积不足1/3或投资不足1/4”等情况；（7）所开发项目的合法合规性：不存在相关批文不齐全或先建设后办证，自有资金比例不符合要求、未及时到位等情况；（8）不存在“囤地”、“捂盘惜售”、“哄抬房价”、“信贷违规”、“销售违规”、“无证开发”等问题，不存在受到监管机构处分的记录或造成严重社会负面的事件出现。

<2>会计处理方式

项目建设阶段，发行人以原始凭证为依据作为存货科目的开发产品成本核算，列入会计科目“存货-开发成本”，并以各开发产品项目为对象设立明细账予以核算。会计分录为：借记“存货”、贷记“银行存款”等，现金流量表中，购买商品、接受劳务支付的现金科目增加。项目开始预售形成预收款，会计分录为：借记“银行存款”、贷记“预收账款”；收入实现，结转收入，会计分录为：借记“预收账款”、贷记“主营业务收入”；同时借记“主营业务成本”，贷记“存货”。现金流量表中为销售商品、提供劳务收到的现金增加。

<3>业务模式及盈利模式

房地产项目收入确认方式：房地产开发及销售业务的具体收入确认条件为：以房地产项目已经完工并验收合格，向业主交房作为收入确认条件。工程支付及结算模式：工程项目的承包人在充分了解发包人的具体情况后，经双方协商，通过协议方式约定工程款支付的具体方式和时间。一般流程为：工程进度款按照当月工程形象进度的一定比例进行支付。工程项目的工程量在本月由发包人进行核实确认后，在下一个月进行支付。工程竣工验收全部合格并竣工备案完成后，承包人在协议约定的时间内向发包人提交工程结算材料，发包人在签收结算资料一定期限内完成复核并答复承包人，双方确认无误后，即进行项目结算。同时，公司过往与工程项目承包人的合作中严格执行施工合同的约定，未发生拖欠工程款的情况。

<4>房产土地情况

截至2026年3月末，发行人无房产土地储备，无其他投资计划或规划，无其他拟建房地产项目。

2）其他商品销售

发行人其他商品销售收入主要系包装材料销售、水泥销售、金矿石加工销售等，主要由发行人子公司三门峡市今辉包装有限公司（以下简称“今辉包装”）、

三门峡市瑞通建筑材料有限公司（以下简称“瑞通材料”）负责，水泥销售收入主要来自三门峡路桥建设集团有限责任公司下属分公司三门峡瑞通建筑材料有限公司进行的贸易销售收入所得。该板块通过集中采购贸易销售方式运营，上游主要为三门峡旺达石料及华隆石料等石料加工公司，进行的石料采购委托三门峡锦荣等水泥加工厂进行加工，下游为路桥集团各在建项目施工方；金矿石加工和销售收入主要来自发行人子公司金渠集团冶炼、加工、销售所得，上游为自营矿山、秦岭金矿以及巴西、南美等外贸进口铜金粉、金精粉，冶炼加工的标准金按照国检黄金产出要求直接在上海黄金交易所线上点价标号交易。上述其他商品销售收入总体占比较低。上述业务开展合法合规，符合国家产业要求及相关规定。

（3）房屋租赁

1）业务模式

发行人房屋租赁业务由子公司三门峡财投负责，发行人以自有的办公用房对外出租取得房屋租赁收入。2011 年，公司与三门峡市财政局签订了《房屋租赁合同》，将 97 处建筑面积合计 29.36 万平方米的办公用房出租给三门峡市政府及相关部门使用，月租金标准为 12 元/平方米，租期为 10 年。公司房屋租赁业务依法开展，业务开展合法合规。

2）会计处理

发行人根据租赁合同定期确认销售收入，借记“应收账款”、“银行存款”，贷记“营业收入”，在利润表中列示“营业收入”，相关税费列示“营业税金及附加”项目，最终形成公司的净利润。

现金流量表项目会计处理方面，在收到客户支付的租金时，在现金流量表上形成“经营活动现金流入”，计入“销售商品、提供劳务收到的现金”项目。

3）业务经营情况

2023-2025 年度及 2026 年 1-3 月，公司房屋租赁业务出租率为 100%，租赁业务收入分别为 10,916.23 万元、9,532.23 万元、10,431.19 万元和 2,404.61 万元。

图表 5-36：截至 2026 年 3 月末公司主要出租物业情况

单位：平方米、元/平方米·天

序号	房产证号	面积	位置	资产类型	物业所有权	租金标准	出租率
1	三房产权证字第 C00062 号	4,677.74	六峰路中段东虢国路北	办公楼	发行人	0.2-1.5	100%

2	三房产权证字第 C05549-1 号	148.13	大岭路北段西侧	办公楼	发行人	0.2-1.5	100%
3	三房产权证字第 C02360-1 号	246.11	市大岭路	办公楼	发行人	0.2-1.5	100%
4	三房产权证字第 C00015 号	1,213.55	文化路中段中专学校院内	办公楼	发行人	0.2-1.5	100%
5	三房产权证字第 C00010 号	3,268.98	文化路中段中专学校院内	办公楼	发行人	0.2-1.5	100%
6	三房产权证字第 C00058 号	8,524.23	业技术学院 9 号公寓楼	宿舍楼	发行人	0.2-1.5	100%
7	三房产权证字第 C00049 号	4,236.60	职业技术学院 6 号公寓楼	宿舍楼	发行人	0.2-1.5	100%
8	三房产权证字第 C00056 号	7,506.44	职业技术学院 7 号公寓楼	宿舍楼	发行人	0.2-1.5	100%
9	产权证字第 C00057 号	7,689.79	职业技术学院 8 号公寓楼	宿舍楼	发行人	0.2-1.5	100%
10	房产权证字第 C08596-1 号	3,796.20	崤山西段工学院 4 号楼	办公楼	发行人	0.2-1.5	100%
11	三房产权证字第 C08597-1 号	1,040.83	崤山西段工学院 11 号	办公楼	发行人	0.2-1.5	100%
12	三房产权证字第 C08595-1 号	1,567.28	崤山西段工学院 10 号楼	办公楼	发行人	0.2-1.5	100%
13	三房产权证字第 C08598-1 号	4,606.02	崤山西段工学院 7 号楼	办公楼	发行人	0.2-1.5	100%
14	三房产权证字第 C06322-2 号	4,202.84	崤山西段工学院 3 号楼	办公楼	发行人	0.2-1.5	100%
15	房产权证字第 C06323-2 号	4,202.84	崤山西段工学院 4 号楼	办公楼	发行人	0.2-1.5	100%
16	三房产权证字第 C00025 号	733.56	风景区北大街大鹏酒店 6 号	商业物业	发行人	0.2-1.5	100%
17	三房产权证字第 C00038 号	472.00	崤山路中段	办公楼	发行人	0.2-1.5	100%
18	三房产权证字第 C00037 号	807.00	崤山路中段	办公楼	发行人	0.2-1.5	100%
19	三房产权证字第 C00032 号	225.06	崤山路中段	办公楼	发行人	0.2-1.5	100%
20	三房产权证字第 C00033 号	3,391.51	崤山路中段	办公楼	发行人	0.2-1.5	100%
21	三房产权证字第 C00036 号	1,090.00	崤山路中段	办公楼	发行人	0.2-1.5	100%
22	三房产权证字第 C00041 号	8,476.12	崤山路中段	办公楼	发行人	0.2-1.5	100%
23	三房产权证字第 C0557-1 号	3,910.26	大岭路北段西侧	办公楼	发行人	0.2-1.5	100%
24	三房产权证字第 C00291 号	1,506.00	东风街道环心路 3 号	办公楼	发行人	0.2-1.5	100%
25	三房产权证字第 C00024 号	1,982.32	风景区北大街大鹏酒店 5 号	商业物业	发行人	0.2-1.5	100%
26	三房产权证字第 C00002 号	1,430.00	经一路第三中学院内	办公楼	发行人	0.2-1.5	100%
27	三房产权证字第 C00027 号	4,748.41	风景区北大街大鹏酒店 8 号	商业物业	发行人	0.2-1.5	100%
28	三房产权证字第 C00028 号	1,429.69	风景区北大街大鹏酒店 9 号	商业物业	发行人	0.2-1.5	100%
29	三房产权证字第 C00026 号	2,506.03	风景区北大街大鹏酒店 7 号	商业物业	发行人	0.2-1.5	100%
30	三房产权证字第 C06319-1 号	3,465.00	大岭路北段西侧	办公楼	发行人	0.2-1.5	100%
31	三房产权证字第 C00005 号	898.86	和平路第一中学院内	办公楼	发行人	0.2-1.5	100%
32	三房产权证字第 C00001 号	360.00	建设路第三中学院内	办公楼	发行人	0.2-1.5	100%
33	房产权证字第 C03972-2 号	238.00	黄河路东段北环心一路西	办公楼	发行人	0.2-1.5	100%
34	房产权证字第 C03798-1 号	2,715.01	建设路中段 12 号	办公楼	发行人	0.2-1.5	100%

35	三房产权证字第 C00016 号	4,300.00	黄河路南八街坊二中院内	办公楼	发行人	0.2-1.5	100%
36	三房产权证字第 C00003 号	6,742.18	经一路三中院内	办公楼	发行人	0.2-1.5	100%
37	三房产权证字第 C00004 号	2,337.00	经一路三中院内	办公楼	发行人	0.2-1.5	100%
38	三房产权证字第 C00327-1 号	2,149.84	东风街道环心路 3 号	办公楼	发行人	0.2-1.5	100%
39	三房产权证字第 C00020 号	1,844.41	风景区北大街大鹏酒店 1 号	商业物业	发行人	0.2-1.5	100%
40	三房产权证字第 C00035 号	3,202.45	崤山路中段	办公楼	发行人	0.2-1.5	100%
41	三房产权证字第 C00019 号	4,539.70	建设路第一高中院内	办公楼	发行人	0.2-1.5	100%
42	三房产权证字第 C00022 号	1,805.65	风景区北大街大鹏酒店 3 号	商业物业	发行人	0.2-1.5	100%
43	三房产权证字第 C00021 号	1,013.71	风景区北大街大鹏酒店 2 号	商业物业	发行人	0.2-1.5	100%
44	三房产权证字第 C02367-1 号	496.74	大岭路	办公楼	发行人	0.2-1.5	100%
45	三房产权证字第 C08593-2 号	4,244.21	崤山路职业技术学院 8 号楼	办公楼	发行人	0.2-1.5	100%
46	三房产权证字第 C00044 号	592.42	崤山路中段	办公楼	发行人	0.2-1.5	100%
47	三房产权证字第 C00045 号	226.71	崤山路中段	办公楼	发行人	0.2-1.5	100%
48	三房产权证字第 C00040 号	2,439.00	崤山路中段	办公楼	发行人	0.2-1.5	100%
49	三房产权证字第 C00031 号	137.00	崤山路中段	办公楼	发行人	0.2-1.5	100%
50	三房产权证字第 C01356-1 号	403.52	黄河路南九街坊	办公楼	发行人	0.2-1.5	100%
51	三房产权证字第 C01357-1 号	2,353.28	黄河路南九街坊	办公楼	发行人	0.2-1.5	100%
52	三房产权证字第 C000011 号	3,700.00	大岭路北段	办公楼	发行人	0.2-1.5	100%
53	三房产权证字第 C02368-1 号	452.50	大岭路	办公楼	发行人	0.2-1.5	100%
54	三房产权证字第 C00030 号	5,996.00	崤山路中段	办公楼	发行人	0.2-1.5	100%
55	三房产权证字第 C02362-1 号	3,438.05	大岭路	办公楼	发行人	0.2-1.5	100%
56	房产权证字第 C00048 号	372.06	崤山路中段	办公楼	发行人	0.2-1.5	100%
57	三房产权证字第 C00042 号	466.00	崤山路中段	办公楼	发行人	0.2-1.5	100%
58	三房产权证字第 C00043 号	6,701.91	崤山路中段	办公楼	发行人	0.2-1.5	100%
59	房产权证字第 C07803-1 号	1,869.73	建设路七街坊市技校院内	办公楼	发行人	0.2-1.5	100%
60	三房产权证字第 C07802-1 号	759.89	建设路七街坊市技校院内	办公楼	发行人	0.2-1.5	100%
61	三房产权证字第 C00050 号	4,880.15	职业技术学院 5 号公寓楼	宿舍楼	发行人	0.2-1.5	100%
62	三房产权证字第 C04982-1 号	2,967.80	虢国路南文化路东	办公楼	发行人	0.2-1.5	100%
63	三房产权证字第 C00012 号	1,600.00	大岭路北段财经学校院内	办公楼	发行人	0.2-1.5	100%
64	三房产权证字第 C00034 号	3,203.45	崤山路中段	办公楼	发行人	0.2-1.5	100%
65	三房产权证字第 C00023 号	3,493.48	风景区北大街大鹏酒店 4 号	商业物业	发行人	0.2-1.5	100%
66	三房产权证字第 C08048-2 号	1,895.12	经一路与黄河路交叉口	商业物业	发行人	0.2-1.5	100%
67	三房产权证字第 C00018 号	7,154.00	建设路第一高中院内	办公楼	发行人	0.2-1.5	100%

68	房产权证字第 C02370-1 号	1,112.33	大岭路	办公楼	发行人	0.2-1.5	100%
69	房产权证字第 C07804-1 号	3,280.69	建设路七街坊市技校院内	办公楼	发行人	0.2-1.5	100%
70	房产权证字第 C00009 号	1,211.14	和平路第一中学院内	办公楼	发行人	0.2-1.5	100%
71	三房产权证字第 C00060 号	4,247.00	六峰路中段东虢国路北	办公楼	发行人	0.2-1.5	100%
72	三房产权证字第 C01453-1 号	4,142.14	建设路中段 12 号	办公楼	发行人	0.2-1.5	100%
73	三房产权证字第 C00055 号	7,277.56	职业技术学院 4 号公寓楼	宿舍楼	发行人	0.2-1.5	100%
74	三房产权证字第 C05548-1 号	2,318.20	大岭路北段西侧	办公楼	发行人	0.2-1.5	100%
75	三房产权证字第 C00061 号	5,402.00	峰路中段东虢国路北	办公楼	发行人	0.2-1.5	100%
76	三房产权证字第 C00029 号	62.22	崤山路中段	办公楼	发行人	0.2-1.5	100%
77	房产权证字第 C00039 号	1,302.70	崤山路中段	办公楼	发行人	0.2-1.5	100%
78	三房产权证字第 C01350-1 号	3,638.68	黄河路南九街坊	办公楼	发行人	0.2-1.5	100%
79	房产权证字第 C02364-1 号	335.59	大岭路	办公楼	发行人	0.2-1.5	100%
80	三房产权证字第 C00046 号	662.40	崤山路中段	办公楼	发行人	0.2-1.5	100%
81	三房产权证字第 C00047 号	425.25	崤山路中段	办公楼	发行人	0.2-1.5	100%
82	三房产权证字第 C00014 号	150.00	大岭路北段	办公楼	发行人	0.2-1.5	100%
83	三房产权证字第 C00071 号	5,749.00	黄河路南八街坊二中院内	办公楼	发行人	0.2-1.5	100%
84	三房产权证字第 C06320-1 号	4,812.34	崤山路西段工学院 1 号楼	办公楼	发行人	0.2-1.5	100%
85	三房产权证字第 C00006 号	3,286.00	和平路第一中学院内	办公楼	发行人	0.2-1.5	100%
86	三房产权证字第 C00008 号	945.74	和平路第一中学院内	办公楼	发行人	0.2-1.5	100%
87	三房产权证字第 C00007 号	5,060.00	和平路第一中学院内	办公楼	发行人	0.2-1.5	100%
88	三房产权证字第 C00013 号	3,684.00	和平路第一中学院内	办公楼	发行人	0.2-1.5	100%
89	三房产权证字第 C06321-1 号	5,056.85	崤山路西侧	办公楼	发行人	0.2-1.5	100%
90	房产权证字第 C00051 号	2,423.00	职业技术学院院训楼	办公楼	发行人	0.2-1.5	100%
91	房产权证字第 C01355-1 号	324.00	黄河路南九街坊	办公楼	发行人	0.2-1.5	100%
92	三房产权证字第 C00059 号	12,458.67	职业技术学院 1 号教学楼	办公楼	发行人	0.2-1.5	100%
93	三房产权证字第 C08594-1 号	497.44	三门峡工学院 1 号楼	办公楼	发行人	0.2-1.5	100%
94	三房产权证字第 C00054 号	4,893.00	职业技术学院 2 号餐厅	商业物业	发行人	0.2-1.5	100%
95	三房产权证字第 C00052 号	3,353.00	职业技术学院 11 号公寓楼	宿舍楼	发行人	0.2-1.5	100%
96	三房产权证字第 C00053 号	6,672.00	职业技术学院 5 号教学楼	办公楼	发行人	0.2-1.5	100%
97	房产权证字第 C08599-1 号	13,772.11	三门峡工学院 5 号楼	办公楼	发行人	0.2-1.5	100%
	合计	**293,645.42**					

（5）酒店经营

公司酒店经营业务由三级子公司三门峡天鹅湖国际大酒店有限公司负责，主要经营资产为三门峡大鹏国际酒店。该酒店为准四星级酒店，位于天鹅湖国家湿地公园内，拥有各类型客房 152 间(套)，大型宴会厅 2 个。该酒店通过提供客房、餐饮和娱乐等服务取得相关收入，均有较高的毛利率。该部分已达到可经营条件，已实现经营，但仍有部分楼层处于装修、改造状态，故在资产中体现不同科目，根据完工情况，资产计入在建工程以及投资性房地产科目。2023-2025 年度及 2026 年 1-3 月，发行人酒店餐饮收入分别为 11,841.33 万元、13,027.25 万元、12,874.08 万元和 2,913.50 万元。公司酒店经营业务依法开展，业务开展合法合规。

（6）黄金交易代理业务

上海黄金交易所和上海期货交易所是经国务院批准或同意的开展黄金交易的交易所，两家交易所已能满足国内投资者的黄金现货或期货投资需求。黄金交易所实行会员制，会员类别有金融类、外资金融类、综合类、特别会员、国际板会员以及国际特别会员。黄金交易所实行会员制组织形式，会员可以直接参与交易，机构客户和个人必须通过会员代理参与交易。2012 年 2 月，发行人下属子公司市金渠集团获有上海黄金交易所“综合类”会员资格。2017 年度，市金渠集团仅从事接受客户委托代理客户进行黄金交易的业务，进而实现黄金交易代理手续费收入。2023-2025 年度及 2026 年 1-3 月，金渠集团实现黄金交易代理手续费收入分别为 2,410.43 万元、2,145.70 万元、2,397.06 万元和 505.95 万元。

黄金交易代理业务为接受客户委托代理客户进行黄金交易的业务，通过收取黄金交易代理手续费实现收入。该业务预期未来将作为发行人主营业务之一，具有可持续性。

发行人子公司金渠集团作为上海黄金交易所会员，依法及依规履行会员单位职责与权限，业务开展合法合规。

（7）其他业务

近三年及一期，发行人其他业务收入分别为 32,300.89 万元、41,237.97 万元、55,484.00 万元和 27,804.03 万元，毛利率分别为 69.93%、79.52%、80.09%和 80.21%。其他业务收入主要系利息收入、物业管理费、咨询服务费等。利息收入主要来源于发行人本部向各县市区城投公司以及债权投资项目的借款。物业管理费主要由子公司城建投资、好得置业收取的物业管理费。咨询服务费主要由发行人本部经

营，业务主要是向各区县城投公司提供各类金融咨询服务。发行人从事的利息收入、物业管理、咨询服务等其他业务板块依法经营、业务开展合法合规。

a.利息收入业务

1.业务模式

发行人作为三门峡市最重要的投融资地方国有企业，在市委市政府的指导下，发行人需支持区域内其他企业发展，向外部公司开展小规模资金拆借等业务，并收取一定的利息。发行人投融资部门对资金拆借业务进行调查、统计及借款后期管理的职能；公司总经理负担权限范围内资金拆借业务的审批；财务人员负责资金拆借业务的发放及支付、账务处理、凭证保管及逾期催收。发行人资金拆借行为经投融资部门尽调，并依次经过发行人总经理办公会、董事会及党委会审议同意。

2.经营情况

在三门峡市委市政府的指导下，发行人资金拆借业务是对其他地方国企业务发展的支持举措，不存在替政府融资行为，符合相关法律法规，业务合法合规。发行人根据其资金成本收取资金占用成本。上述款项由相关欠款企业负责偿还，不涉及由地方财政资金直接偿还的情形，不涉及新增地方政府债务，不涉及发行人替政府垫资或替政府融资的情形。

图表 5-37：近两年发行人其他业务板块收入

单位：万元、%

类别	2025 年度		2024 年度	
	收入	占比	收入	占比
利息收入	36,931.40	66.56	24,082.34	58.35
物业管理	3,037.47	5.47	3,930.99	9.52
咨询服务	13,529.66	24.38	10,020.39	24.28
其他合计	1,985.46	3.58	3,204.24	7.76
总计	**55,484.00**	**100.00**	**41,273.97**	**100.00**

图表 5-38：近两年发行人其他业务板块毛利润

单位：万元、%

类别	2025 年度		2024 年度	
	毛利润	占比	毛利润	占比
利息收入	36,931.40	83.11	24,082.34	73.44
物业管理	777.71	1.75	1,121.45	3.42
咨询服务	6,486.89	14.60	6,242.77	19.04
其他合计	241.52	0.54	1,345.28	4.10

总计	**44,437.52**	**100.00**	**32,791.84**	**100.00**

九、在建工程及拟建工程

发行人基础设施建设业务合法合规，符合国家相关产业政策规定。

（一）公司在建工程情况

图表 5-39：截至 2026 年 3 月末发行人主要在建工程情况

单位：亿元

序号	项目名称	建设期间	回款期间	总投资额	已投资额	自有资金比例	资本金到位情况	是否签订合同或协议	合法合规情况
1	三门峡铁路综合枢纽物流园	2019-2023	2024-2026	26.06	3.45	20%	已到位	是	三发改服务业【2019】317 号、建设项目环境影响登记表（201941122200000115）、三发改服务业【2019】312 号
2	三门峡黄河天鹅湖湿地旅游度假区	2020-2022	2023-2025	9.14	6.11	100%	已到位	是	三发改服务业【2016】65 号、三环审【2016】64 号、三政文【2016】49 号、建设用地规划许可证地字第 4112002016D1029、建筑工程施工许可证编号 4112021611260102-SX-005、建设项目选址意见书选字第 41120220160107X001、三国土资函【2016】2 号、三发改环资【2016】62 号
3	康恒园医养结合项目	2022-2024	2025-2043	9.50	5.33	26%	已到位	是	建设用地规划许可证编号：地字第 411202202200009；河南省企业投资项目备案证明；建设项目环境影响登记表；建设工程规划许可证编号：建字第 411200202200015；建筑工程施工许可证编号：411200202405140201（一期）；411200202405140301（二期）
4	枫林景苑	2023-2024	2025-2030	1.10	1.05	100%	已到位	是	建设用地规划许可证编号：地字第 411200202200014；河南省企业投资

									项目备案证明；建设用地规划许可证：地字第411202202200010；建筑工程施工许可证编号：411200202405140101
	合计			**45.80**	**15.94**				

主要在建项目简介：

1、三门峡铁路综合枢纽物流园

项目总投预计为260,579万元，三门峡铁路综合枢纽物流园近期建设“一园、四区、三中心”：形成商流、物流、信息流、资金流“四位一体 综合服务”模式，打造“物流加工平台”、“供应链金融平台”、“信息商务平台”，建设“综合服务功能区、铁路物流功能区、商贸市场功能区、综合保税区，电商交易中心、仓储保管中心、分拨配送中心”。园区近期总占地面积2107亩，其中一期742亩，其中铁路物流功能区占地面积455亩，仓储配送功能区287亩；二期1365亩，其中综合服务功能区、商贸市场功能区。远期预留物流仓储区和综合保税区420亩及商贸物流园配套功能区458亩。

2、三门峡黄河天鹅湖湿地旅游度假区

项目总投预计为91,373.66万元，项目的建设范围包括天鹅湖湿地公园的地块；陕州公园地块；黄河公园的塬起金滔广场西杨树林地块、黄河公园东入口西侧地块、茅津古渡地块；陕州公园与黄河公园之间的黄河连接带，总规划用地面积为600.66公顷，其中，天鹅湖公园408.73公顷，陕州公园159.36公顷，黄河连接带21.88公顷，黄河公园10.69公顷。项目定位为打造自然景观突出，黄河文化、湿地文化和天鹅文化凸显，集观光、 休闲娱乐、文化展示、科普教育为一体的国家AAAAA级旅游景区、国家级旅游度假区、国家级研学旅游基地和国家生态旅游示范区。

3、康恒园医养结合项目

项目总投预计为95,000万元，项目位于三门峡市和平路以南、大岭路以东、公园路以北，占地面积43.46亩，规划建筑面积11.65万平方米，以健康养老为核心，以服务、人才、技术为支撑，打造多级康养服务体系。依托项目生态环境资源与城市旅游资源，以本地及周边城市的养老市场为主，涵盖多层次、多类型养老需求，丰富本项目养老群体多样化发展要求。依托地块东侧黄河医院医疗资

源及三门峡市丰富的生态旅游资源，通过完善的功能配套，高品质硬件设施、细致周到的个性化服务，提供专属增值服务，提升健康养老居住品质，创建健康交流平台，实现物质文化与精神文化的完美结合。项目规划集居住、养老、养生、养心和养神等多种功能于一体，以一流的设施、一流的服务、打造一流的品牌，创建河南省健康养老示范基地。

4、枫林景苑

项目总投预计为 11,000 万元，项目位于三门峡市湖滨区和平路以南，公路路以北，大岭路以东，陕州路以西，以配合康恒园项目为主，拓展医养结合居住面积。

（二）拟建工程情况

图表 5-40：截至 2026 年 3 月末发行人拟建项目

单位：万元

序号	项目名称	总投资	2026 年投资计划	2027 年投资计划	2028 年投资计划	投资进度安排	建设内容
1	文博城东地块综合开发项目	80,000.00	2,000.00	15,000.00	12,000.00	开工后按工程建设进度进行投资	项目位于五原路南、甘棠南路西，占地面积：71260.06 ㎡，合 106.89 亩。本项目总建筑面积约 21.7 万平方米，其中办公约 10.0 万平米，集中商业约 4.0 万平米，配套商服约 0.2 万平，地下车库约 7.0 万平米，设备用房约 0.5 万平米，地上 4 层，地下 1 层。该项目含有报告厅、多功能厅、宴会厅、放映厅等各类空间，由办公、集中商业、配套服务组成。
2	文博城西地块综合开发项目	70,000.00	2,000.00	15,000.00	12,000.00	开工后按工程建设进度进行投资	水电管网、道路、绿化等基础设施、民俗文化园、地坑院窑洞宾馆、百艺园、百味巷小吃街、游客中心、农业采摘园等
合计		**150,000.00**	**4,000.00**	**30,000.00**	**24,000.00**		

十、未来发展战略

（一）继续加大力度做好城市基础设施项目建设和维护

发行人将根据三门峡市的整体发展规划及公司自身实际情况，在有效整合公共资源并充分利用市场化资源的基础上继续完善三门峡市的城市基础设施建设及维护，改善城市面貌，提升城市品位。公司亦会充分利用这一过程不断提高收入水平，做大做强公司，提高公司抗风险能力。

（二）努力构建成国有资产运营管理主体

在巩固和发展银企合作关系的基础上，公司将继续开发和创新融资产品，不断拓宽融资渠道，多途径、低成本筹集建设资金，为三门峡市重点产业项目和基础设施项目的顺利实施提供资金支持，并实现公司自身的快速发展。

（三）着力打造土地整理开发和旅游产业，实现业务多元化发展，促进三门峡地方产业升级发展，打造“五彩三门峡”

依托三门峡市的城镇化建设和丰富的旅游资源，发行人在做好城市基础设施项目建设和维护这一传统产业的基础上，合理调整业务结构，加强土地的收储与开发，并充分利用自身经营管理的林业资产中蕴藏的森林生态旅游资源，积极发展旅游产业，力争实现业务的多元化发展。

（四）继续优化内部管理，提高管理水平

发行人将继续坚持政企分开的原则，并按照现代企业制度的要求建立、完善内部管理机制，提高管理效率，增强企业发展活力。通过建立现代企业制度，切实加强对国有资本的管理、运营和监督，推动国有资产的保值增值，不断壮大自身实力。

（五）强化公司人才储备的建设，为公司可持续发展奠定基础

发行人近些年的快速发展离不开优秀人才的支撑，今后企业的发展将更加依赖于优秀的人才。因此，公司将更加注重人力资源的储备和开发，打造一支专业化、实干型人才梯队，为公司今后的发展奠定坚实基础。

十一、发行人所在行业状况、行业地位及主要竞争情况

（一）发行人经营环境

1. 三门峡市概况

三门峡市为河南省下辖地级市，位于河南省西部，地处河南、山西和陕西三省交界处，是随着黄河第一座水利枢纽工程兴建而建立的工业城市。截至 2025 年末，三门峡市下辖 2 区(湖滨区、陕州区)、2 县(渑池县、卢氏县)，并代管 2 个

县级市(义马市、灵宝市)，同时设有 1 个省级经济技术开发区(三门峡经济技术开发区)，总面积 9,935 平方公里，常住人口 202.00 万人。

2. 三门峡市经济情况分析

(1) 通过“五彩三门峡”推动产业结构转型升级

三门峡市拥有畅通的铁路和公路交通网络，为经济发展提供了便利的交通条件。三门峡市拥有湖大铁路、渑杨铁路、渑张铁路等 3 条地方铁路，全市铁路全长 343 公里，3 条地方铁路与陇海铁路相接；三淅高速公路和连霍高速公路横穿东西。尽管三门峡市经济总量在河南省下辖各地级市中排名相对靠后，但近年来致力于通过“五彩三门峡”推动产业结构转型升级，地区经济总体保持较快增长，经济实力很强。2025 年，三门峡市全年全市生产总值 1,702.61 亿元。

(2) 丰富的矿产资源使三门峡市形成了以矿产为主的工业体系

三门峡市山区、丘陵面积大，昼夜温差大，得天独厚的自然条件为发展特色农业提供了有力的保障。2025 年，三门峡市水果总产量 293.52 万吨，同比增长 2.5%，种植面积和产量均居河南省首位，是全国最大的果品出口基地，产生了“灵宝苹果”、“灵宝大枣”等知名品牌。

三门峡市是河南省重要的贵金属和能源开发基地，依托丰富的矿产资源，形成了以黄金、铝工业、煤及煤化工等三大传统优势产业为主的工业体系。2025 年全市规模以上工业增加值比上年增长 8.4%。分经济类型看，国有控股企业增加值增长 6.7%；股份制企业增长 8.6%，外商及港澳台商投资企业下降 5.2%；私营企业增长 19.3%。分门类看，采矿业增加值增长 14.5%，制造业增长 9%，电力、热力、燃气及水生产和供应业下降 3.9%。分重点产业看，传统支柱产业占规模以上工业增加值的比重为 66.5%；工业战略性新兴产业增长 9.7%，占规模以上工业的 11.5%；高技术制造业增长 14%，占规模以上工业的 1.5%；能源原材料工业增长 0.0%，占规模以上工业的 88%。

(3) 三门峡市以绿色产业为支撑的第三产业快速发展

近年来，三门峡市以信息技术、旅游和大健康等绿色产业为支撑的第三产业快速发展，对地区经济发展起到较大的推动作用。2023-2025 年，三门峡市第三产业增加值同比分别增长 4.13%、3.9%和 6.6%。

信息技术业方面，三门峡市引入中兴通讯股份有限公司、浪潮集团股份有限公司和启明星辰信息技术集团股份有限公司等著名企业。

旅游业方面，三门峡市旅游资源较为丰富，拥有天鹅湖国家湿地公园、玉皇山国家森林公园等14处AAAA级旅游景区（点）。三门峡市工业经济体系以黄金、铝工业、煤及煤化工为主，具有一定的行业周期性，易导致地方经济增长出现波动。

（二）发行人所处行业状况

发行人及其子公司主要业务集中在金银精炼加工、城市基础设施建设业务、土地整理开发业务、房租收入等业务板块，而发行人作为市政府授权范围内国有资产的经营管理主体，也承担着在授权范围内管理运营国有资产的任务，实现国有资产保值增值。

1.黄金行业

（1）黄金行业简述

黄金既是世界各国金融储备的重要组成部分，也是稀缺的全球战略性资源，在维护国家经济安全、金融安全中具有不可替代的特殊作用。尤其在当前世界经济复苏迟缓、欧洲主权债务危机不断升级、中美贸易争端不断加剧的背景下，黄金对抗金融风险、保障资产安全的作用更加凸显，各国政府近年纷纷加大黄金储备力度。同时，黄金也是百姓进行合理资产组合、对抗通货膨胀、分散投资风险的重要工具，民间对持有实物黄金的兴趣持续增强。

（2）黄金行业现状分析

1）黄金需求

2025全年全球黄金需求（包含场外交易）为5002吨，相比需求强劲的2024年继续提升0.55%%，再次创新历年新纪录。

2025年全球央行净购金达863吨；而中国官方黄金储备也呈逐月增加态势。截至2025年底，中国官方黄金储备已达2,306.32吨，位居全球第6位，黄金储备量再创新高，2025年全年中国人民银行全年累计增持黄金26.75吨。

2025年全年国内金饰需求总量为360吨，较2024年同比下降25%，导致金饰需求下降的原因包括国内金价上涨、2025年春节推迟导致备货窗口后移以及部分投资者将投资重点转向金条。

2025年四季度，中国市场黄金ETF持续净流入（+510亿元人民币，+54吨）。再次刷新有史以来最强劲的季度表现。同时2025年全年，中国市场黄金ETF需求激增，共流入133吨，约1,100亿元人民币（约155亿美元）。这是中国黄金

ETF需求最为强劲的一年。主要原因为黄金价格上涨、市场利率下跌等因素。

2025年，中国国内金条与金币销量为504.24吨，同比增长35.14%，在2025年整体黄金珠宝消费疲软、库存周转率下降的背景下，由于国际局势动荡、冲突加剧，黄金避险保值属性凸显，金条销量出现大幅上升。

2）黄金供给

2025年全球黄金总供给5002.3吨，同比增加约27.4吨。其中再生黄金供给1404吨，同比增加3%；矿产黄金供给3672吨，同比+1%。

黄金供给中，再生黄金主要包含废旧黄金珠宝和电子产品提炼黄金，其中废旧珠宝提炼黄金占再生黄金90%以上，电子产品提炼黄金占再生黄金仅2%左右；矿产金包含独立金矿炼金和铜铅锌伴生金，其中独立金矿炼金占比较大。

3）黄金价格

2025年黄金价格整体呈“爆发式上涨”走势，呈现出“三破整数关口”特征，从年初不足2700美元/盎司起步，先后突破3000、4000、4500美元/盎司，年末冲至4539美元/盎司历史高点，LBMA年均价3431.5美元/盎司，同比2024年（2386.2美元/盎司）上涨44%，全年涨幅超70%，为1979年石油危机以来最大年度涨幅，年内累计刷新历史高点50余次。

2025年1-4月，特朗普上任后“关税交易”预期推升避险，金价从年初2700下方逐步攀升至4月下旬3600美元/盎司附近，涨幅约34%。2025年4-8月，金价进入3300-3500美元/盎司高位震荡区间，持续约4个月。2025年9-10月，美联储重启降息周期（年内累计降息3次）叠加美国政府停摆预期，金价突破震荡区间，10月8日历史性站上4000美元/盎司。2025年11-12月，降息落地叠加宏观数据走弱，12月26日冲至4539美元/盎司历史高点，12月末收于4370-4530区间。

4）国内黄金交易

2025年，中国黄金市场的交易活跃度进一步提升，但现货与期货端出现分化。主要原因包括：黄金价格屡创历史新高，为期货市场提供了趋势性机会和套保空间；黄金市场的制度建设和衍生品创新（期货期权）为市场参与者提供了更多交易品种；黄金市场的开放和国际化持续深化。

2025年，上海黄金交易所全部黄金品种累计成交量双边6.29万吨（单边3.14万吨），同比增长1.02%，成交额双边49.86万亿元（单边24.93万亿元），同比增长43.89%；上海期货交易所全部黄金期货期权累计成交量双边28.45万吨（单边14.22万吨），同比增长56.10%，成交额双边177.94万亿元（单边88.97万亿元），同比增长111.93%。

2.城市基础设施行业

（1）我国城市基础设施建设行业状况

城市基础设施是国民经济可持续发展的重要物质基础，对于促进国民经济及地区经济快速健康发展、改善投资环境、强化城市综合服务功能、加强区域交流与协作等有着积极的作用，其发展一直受到中央和地方各级政府的高度重视，并得到国家产业政策的重点扶持。随着城市化进程的不断推进，城市基础设施在国民经济中的作用愈加重要，其建设水平直接影响着一个城市的竞争力。

改革开放以来，伴随着国民经济持续快速健康发展，我国城市化进程一直保持稳步发展的态势。自1998年以来，我国城市化水平每年都保持1.5%～2.2%的增长速度，城市已成为我国国民经济发展的重要载体。截至2023年底，我国常住人口城镇化率已达到66.16%，根据中国社科院《城市蓝皮书：中国城市发展报告No.13》，今后一段时间，中国城镇化进程仍将处于一个快速推进的时期，到2030年城镇化率将达到70%左右。在我国实现由农村化社会向城市化社会转型的过程中，城市化将进入加速发展阶段，对基础设施的需求必然不断增加。城市基础设施是城市发挥其职能的基础条件和主要载体，是国民经济和社会协调发展的物质基础。城市基础设施建设对于促进国家及地区经济快速健康发展、改善投资环境、强化城市综合服务功能、加强区域交流与协作有着积极的意义。

由于经济稳定发展以及基础设施建设对我国经济发展的重要性逐步升高，我国城市基础设施建设规模将不断扩大。城市基础设施的建设和完善，对于改善城市投资环境、提高全社会经济效率、发挥城市经济核心区辐射功能等有着积极的作用。总体来看，城市基础设施行业面临着较好的发展前景。

（2）三门峡城市基础设施建设行业状况

三门峡市城市发展水平不断提高，城市集聚和辐射能力不断增强：“三纵四横”交通枢纽建设加快推进，三淅高速、连霍高速扩建等重点项目开工；改造建

设陕州大道、上官路等 8 条城市道路；城中村和旧城改造稳步推进、集中供热二期等民生工程顺利完成；创建国家森林城市、卫生城市扎实开展，城市功能逐步完善，全市常住人口城镇化率已达到 59.55%。

近年来三门峡市狠抓基础建设，强载体建平台，发展支撑得到新增强。三淅高速、郑卢高速等一批高速公路项目建成，蒙华铁路等一批铁路项目加快推进，区域性交通枢纽初步形成。三门峡海关、出入境检验检疫局、国家铝及铝制品质检中心、国家果品及果蔬汁检测重点实验室、省黄金贵金属产品质检中心等通关检测机构建成。全市 7 个产业集聚区累计完成投资 3,031.00 亿元，年均增长 29%，成为推动全市经济增长的主阵地。服务业“两区”建成区面积 5.82 平方公里，入驻企业 1009 个，从业人员 2.40 万人，成为服务业扩量提质的新引擎。《三门峡市城市总体规划（2013—2030）》编制完成，陕州区正式挂牌，中心城区建成区面积 71 平方公里，人口达到 65 万，城市功能更加完善，承载能力明显增强；义渑一体化步伐加快，灵宝市、卢氏县城区框架拉大，带动力持续增强；一批重点城镇快速发展，打造美丽乡村示范村 204 个，初步形成了中心城区、县城、中心镇、美丽乡村协调发展的新型城镇化格局。

（3）行业政策

《三门峡市国民经济和社会发展第十四个五年规划和二〇三五年远景目标》中明确提出围绕“五彩三门峡”“三地五中心”建设，实施主体功能区战略，按照国土空间开发保护原则，科学布局生产、生活、生态空间，调整优化空间布局、经济格局、城乡格局和区域协调格局，构建高质量发展的国土空间布局和支撑体系。推进以人为核心的新型城镇化，增强城市向心力，释放县域新活力，建强省际区域中心城市。

加强水源工程建设。以全面深入贯彻黄河流域生态保护和高质量发展国家战略为主线，坚持“节水优先、空间均衡、系统治理、两手发力”的治水思路，坚持“补短板、强监管”工作总基调，紧紧把握“三河为源、四水同治、五库联调、六区受益”工作总布局，加快构建兴利除害的现代水网体系，切实提升抵御水旱灾害防御能力。加快推进骨干水源工程建设，构建全市统一又相对独立的多源互补、安全高效的水安全保障格局。推动鸡湾水库建设，推进槐扒黄河提水工程二期、冯佐黄河提水工程、渑池刘头水库、麻地沟水库、芮沟水库等项目，开展三门峡

水库、鸡湾水库、窄口水库、涧里水库、槐扒水库等重要节点水库联合调度，切实提升全市供水能力。

着力实施城市有机更新。加快旧城提质改造和老旧小区改造。合理规划、统筹推进地下空间综合利用、地下综合管廊和人防工程建设。根据提升总量、优化布局的原则，有效增加城市停车空间。完善城区供水、供暖、供气、污水、垃圾处理、人防等市政基础设施，优先对影响安全、设施落后等老旧管网进行更新改造，提升管网运维能力，加强生活垃圾收运系统和再生资源回收利用系统的衔接，基本建立城市生活垃圾分类制度体系。

有序推进海绵城市建设。贯彻海绵城市建设理念，通过渗、滞、蓄、净、用、排等措施，建设自然积存、自然渗透、自然净化的“海绵城市”。加快研究建设现有合流制区域污水主通道，充分发挥湿地公园蓄洪功能，系统推进雨污分流、调蓄设施建设，加强再生水利用，缓减城市内涝压力。力争“十四五”时期末，城市建设区40%以上面积达到海绵城市建设标准。

加快中心城区互联互通。提升中心城区通达度，加快崤函大道、大岭南路南延、轩辕西路等项目建设。谋划崤函大道东西延伸及内外联通，积极推进通勤路、召公西路、陕州大道立交等工程，逐步拉大城市道路骨干框架，促进湖滨区、市商务中心区、陕州区、城乡一体化示范区联通融合，将中心城区打造为紧密相连的有机整体，强化中心城区与下属村镇之间的交通联系。

《三门峡市城市总体规划（2013—2030年）》提出，全力推动三门峡经济增长方式转变和城镇化健康发展，优化产业结构，提升城市服务水平，营造宜居城市环境，将三门峡建设成为黄河金三角地区重要中心城市、区域交通枢纽与物流商贸基地、资源型产业升级示范与新兴产业发展基地、黄河湿地与黄土高原融合的特色生态宜居城市。规划至2030年，三门峡全市总人口将达到245万人，城镇化水平达72%，全市城镇人口将达176万人。

（4）行业前景

我国仍处于大规模城市化刚刚起步的阶段，未来十多年，我国的城市化进程将进入加速发展阶段。根据国务院发展研究中心的研究成果，“十四五”时期全国城镇化率将超过65%，实现由农民社会向市民社会的里程碑式跨越。目前，城市基础设施建设相对滞后于经济和社会发展的需要仍是我国城市化进程中的紧迫问题，即便是北京、上海、天津等城市，其基础设施水平与国外一些大城市相比

仍然存在着较大差距，具体表现为：大城市交通拥挤、居民居住条件差、环境和噪声污染严重、水资源短缺等；中小城市自来水、天然气普及率和硬化道路比重低、污水、废物处理设施缺乏等。

城市基础设施建设行业承担公共服务功能，社会性、公益性是其主要特点，其发展一直受到各级政府的高度重视，并得到了国家产业政策的重点扶持。在我国国民经济继续保持稳定快速发展，各级财政收入将持续较快增长的背景之下，国家及地方政府对城市基础设施的投资必将持续加大。

3.土地整理开发行业

（1）我国土地整理出让行业现状和前景

改革开放以来，特别是1998年进一步深化城镇住房制度改革以来，伴随着城镇化的快速发展，我国的房地产行业得到了快速发展。2002-2013年，全国房地产开发投资完成额从7,790.92亿元提高到86,013.38亿元，年均增长率为24.53%；同期，全国商品房竣工面积从32,522.81万平方米增加至2013年的101,434.99万平方米，年均增长率为12.05%；全国商品房销售面积从24,969.27万平方米上升至130,550.59万平方米，年均增长率为17.99%。

2014年以来，我国宏观经济增速放缓，居民购房观望情绪上升，房地产销售面积和销售金额均出现同比回落。2014年1-9月，全国商品房销售面积为77,131.82万平方米，同比回落8.59%；商品房销售金额为49,227.01亿元，同比回落8.89%。2014年4月开始，除一线城市外，实施限购的城市逐步开始放松或取消限购。2014年9月，人民银行和银监会联合下发通知，要求金融机构支持居民家庭合理住房贷款需求，并在一定程度上放宽了对限贷标准的认定；2014年11月，人民银行公告降低贷款基准利率，其中5-30年公积金贷款利率由4.50%下降至4.25%。2015年以来全国整体的楼市销售在政策不断利好的刺激下，温和回暖，但并不能改变整个行业下行的趋势。房地产景气指数（一个从土地、资金、开发量、市场需求等角度综合反映全国房地产业基本运行状况的指数）2014年年中在95左右徘徊了几个月后一路下行，2015年5月国房景气指数92.43，创1997年指数创立以来的历史低值。

2024-2025年，我国土地整理出让与房地产行业迈入深度转型、结构优化的关键阶段，整体呈现“总量收缩、结构分化、品质升级”的鲜明特征，行业发展逻辑从规模扩张转向风险化解、存量盘活与高质量发展。财政端土地收入持续调

整，2024年全国国有土地使用权出让收入4.87万亿元，同比下降16%；2025年降至4.15万亿元，同比下降14.7%，连续两年低于5万亿元，较2021年8.7万亿元的历史峰值近乎腰斩，地方经济对土地财政的依赖度持续弱化。土地交易市场总量同步收缩，2025年全国土地成交总金额33,547亿元、成交建面10.9亿平方米，两项指标均同比下降11%，交易规模仅为2020年峰值的三分之一。供应端节奏稳步调整，2025年全国土地供应6.9万宗，规划总建面30.7亿平方米，分别同比下降14.3%、13.2%，行业彻底告别增量无序扩张模式，转向精准供地、优质供地的精细化发展思路。

（2）三门峡市土地整理出让行业现状和前景

三门峡市依托黄河大坝建城，南北纵深较短，西北至东南跨度较大，城市整体呈45°长方形。东、南皆山，北临黄河，受地形限制，城市整体向西南陕州区方向发展。

根据三门峡城市规划建设，按照城市区域组成，其房地产市场可以分为五个板块：中心城区、东城区、西城区、开发区、中心商务区。其中中心商务区是目前城市重点打造区域，未来发展空间巨大。

截至2025年末，三门峡市总面积9,935平方公里，常住人口199.5万人，常住人口城镇化率61.42%。根据三门峡市十三五规划，至2030年，三门峡全市总人口将达到245万人，城镇化水平达到72%，全市城镇人口将达176万人。市域城镇建设规模控制在230平方公里以内，未来城镇化带动的房地产发展空间广阔。

（3）行业政策

为抑制房价增长过快，一系列调控政策的出台，加上人口拐点的出现和供给侧的过剩，2014年我国房地产市场步入调整期，各地商品住宅库存量高企，对市场预期的转变进一步影响了整体新开工节奏，房地产投资增速下滑，市场成交较去年下降。2015年，在支持刚需、改善型需求以及去库存的宽松政策基调下，中国楼市整体呈现企稳回暖态势，2016年房地产行业更是全面复苏，达到历史高位水平。2017年全国商品房市场量价再度刷新纪录，创出历史新高。2018年房地产行业发展平稳。2019年房地产降杠杆政策将继续持续平稳，房企资金压力依然较大，房地产典型涨跌互现，在坚持“房住不炒”的调控思路下，各地因城施策，未来将不断健康、稳健发展。2020年，房地产政策层面前松后紧，中央继续坚持“房住不炒、因城施策”的政策主基调，落实城市主体责任，实现稳地价、稳房

价、稳预期长期调控目标。2021 年，中央经济工作会议指出，要坚持房子是用来住的、不是用来炒的定位，加强预期引导，探索新的发展模式，坚持租购并举，加快发展长租房市场，推进保障性住房建设，支持商品房市场更好满足购房者的合理住房需求，因城施策促进房地产业良性循环和健康发展。2022 年，中国房地产政策整体处于不断宽松阶段，中央和地方政府在“房住不炒”的底线要求下，针对房地产行业暴露的老问题、新矛盾，从刺激需求、保交楼、保房企等多方面不断调整和针对性出台一大批政策和措施。2023 年，中央政治局会议定调房地产“行业供需关系发生重大转变”，政策从“托而不举”转向供需两端发力，主要通过信贷松绑和局部政策调整缓解市场下行压力。2024 年，房地产政策转向“止跌回稳+新模式转型”，通过全面取消行政限制、加大金融支持、推动存量消化，逐步构建“保障+市场”的长效机制。

4.保障性住房行业

保障性住房是指政府为中低收入住房困难家庭所提供的限定标准、限定价格或租金的住房，一般由廉租住房、经济适用住房、政策性租赁住房、定向安置房等构成，具有社会保障性质。

从 2011 年起，中国将进入保障性住房建设“加速跑”阶段。根据中国政府网公告，“十三五”期间棚改目标任务为 2000 万套，从 2016 年到 2020 年 8 月，全国开工改造各类棚户区 2300 多万套，超额完成目标任务，约 5000 万居民从脏乱差的棚户区搬进了宽敞明亮的安置房。在改善居民住房条件的同时，棚户区改造也提升了城镇综合承载能力，优化了城市功能，促进了社会和谐稳定。根据中华人民共和国住房和城乡建设部数据统计，2024 年全国开工改造城镇老旧小区 5.8 万个，超额完成 5.4 万个的年度目标任务。随着城镇化与工业化步伐的进一步加快，我国保障性住房建设与运营行业将保持稳步发展。

（三）发行人的行业地位

发行人是三门峡市最大的基础设施建设主体。自成立以来，公司严格遵循国家的产业政策，并依照三门峡市经济和社会发展的要求进行运作，建立了政府项目市场化运作的基本框架，并取得了良好成效：公司资产规模和经营实力不断壮大，在三门峡市基础设施的建设、运营与维护，储备土地的整理开发以及保障性住房建设等领域处于主导地位，拥有较强的竞争优势和良好的发展前景，按照三门峡市政府整体规划在 2017 年对三门峡市投资集团进行重组整合，将市本级所

有优质资源和国有资产公司注入集团，业务经营具有垄断竞争优势，具有唯一性和排他性。

发行人自成立以来先后参与了永兴街新建道路工程、茅津路道路改造工程、五原路新建道路工程、虢国路新建道路工程、甘棠路新建道路工程、环城北路新建道路工程、黄河西路改造工程、大岭路涧河立交桥工程等路桥工程，城市供热及管网工程，城市饮水工程，郑西铁路客运专线三门峡南站连接线项目，三门峡市职业教育园区，以及天鹅湖湿地公园等市政工程。未来，公司还将重点续建、新建三门峡市保障性住房建设工程、三门峡市陕州大道西延工程、三门峡市涧河环境综合治理工程、海关监管场建设、海关大楼建设项目、大鹏二期、北环路建设项目以及污水处理厂等项目。这些项目的实施有力地改善了三门峡市的城市人居环境，并提高了其承载力，为三门峡市的城镇化进程做出了切实的贡献。

（四）发行人竞争优势

1、突出的垄断地位

发行人作为三门峡市重要的国有企业，是三门峡市重大项目建设主体、城市基础设施营运主体，其经营领域和投资范围涵盖了城市基础设施建设及维护、土地开发及房屋租赁等公用行业，处于行业垄断地位，市场相对稳定。随着三门峡市经济的不断发展，发行人的业务量和效益将同步增加。

2、资源优势

发行人拥有4,605.07余亩的土地资源，主要为三门峡市政府作价出资注入公司的土地，其中商业、住宅用地为主，兼有部分批发零售、交通用地等，未来土地出让收益将为发行人提供强有力的支撑。

3、良好的融资能力

发行人作为三门峡市城市最大的城市基础设施建设主体，资金需求量大，与国家开发银行等金融机构一直保持着密切的合作关系，公司信用记录优良。公司良好的银企关系为公司项目的建设与开发提供了很好的流动性支持。此外，发行人还积极尝试新的融资工具，进一步拓展了公司融资渠道，并在资本市场树立了良好的企业形象，为其在资本市场进一步发展奠定了坚实的基础。发行人良好的银行信誉和多元化的融资渠道为其业务的开展提供了坚实的保障。

4、人力资源优势和科学规范的管理模式

发行人具有良好的企业治理结构、规范的内部管理制度、科学的决策程序，拥有一大批从业经历丰富、综合素质较高的经营管理人员和专业技术人才，为公司管理及运作提供了良好的人力资源支持。发行人形成了一套科学规范管理办法，并在实践中得到了有效的运用。公司坚持以人为本的经营理念，实行民主决策、科学决策，建立健全各项制度。一方面，积极引进和培养人才，实现“专业人做专业事”，确保工作完成的质量和效率。另一方面，用科学规范的制度确保公司顺利运作，特别是实行了“统一管理，集中直付”资金管理制度，显著提高了资金管理效率和资金运作效益；建立工程监管制度，有效杜绝了管理漏洞，提高了投资效益。

5、区位优势

三门峡地处豫、晋、陕三省交界处，不仅紧紧抓住新欧亚大陆桥、郑洛三工业走廊、黄河金三角区域合作等重大机遇，同时在全面深化改革、加快转型发展中，抢抓机遇，积极融入，努力打造“一带一路”名副其实的重要节点，近年来综合经济实力不断壮大，发展后劲显著增强，开放型经济的基础条件日益完善。从交通优势看，三门峡自古就是丝绸之路重镇，从来就是商贾云集的交通枢纽，随着“大交通”建设的深入推进，境内陇海铁路、郑西高铁、连霍高速、310 国道横贯东西，209 国道、三淅高速和蒙西华中铁路连通南北，加上已经规划的三门峡—江苏洋口港铁路，“三纵五横”大交通格局呼之欲出。从区域优势看，作为黄河金三角城市，三门峡不仅是中原经济区、关中天水经济区、山西省资源型经济转型综改区和黄河金三角承接产业转移示范区大“3+1”国家战略交会之地，而且还具有中原经济区、粮食生产核心区、郑州航空港经济综合实验区和黄河金三角承接产业转移示范区“3+1”政策叠加优势。三门峡人均生产总值位居河南省第三位，优势地位凸显。

图表 5-41：三门峡市区位图

6、城市化的推进为公司发展创造了基础条件

城市现代化进程的加快和城乡一体化发展，将带来城市公共财力的持续提高和基础设施建设需求的快速增长，为城市建设提供强大的资金保障和资源空间。在新一轮的城市发展与整合中，发行人将借助政府资源，加强对城市资源的控制和挖掘利用，立足主城，覆盖郊区，实现区域资源开发的联动。

（五）三门峡市主要经济指标

图表 5-42：三门峡市主要经济指标

单位：亿元

项目	2024 年		2025 年	
	金额	同比增长	金额	同比增长
地区生产总值	1,618.69	-0.1%	1,702.61	6.1%
社会消费品零售总额	605.29	6.2%	642.03	6.8%
进出口总额	233.30	1.00%	241.60	3.5%

十二、符合法律法规情况

（一）本公司及本公司合并范围子公司三门峡市财经投资公司、三门峡市城市建设投资开发有限公司曾进入银监会监管类平台名单，现已退出该名单，退出时间分别为2010年11月、2011年8月，目前本公司债务被纳入一般公司类贷款进行管理。本公司针对《关于制止地方政府违法违规融资行为的通知》(财预〔2012〕463号)等文件的要求，经核实，本公司不存在社会公众参与融资平台公司项目融资的情况；未通过财务公司、基金公司、保险公司等方式融资，本公司的信托借款及融资租赁借款等均非需要财政性资金直接偿还的债务；不存在财政性收入、国有资产对其融资行为提供担保的情况；不存在以虚假或不合法的抵（质）押物、

高估抵押物价值等方式取得债务资金情况。

（二）本公司符合国家关于地方债务和融资平台的相关政策，本公司举借债务符合国办发[2015]40号等相关政策文件要求，本公司举借债务不会增加地方政府负有偿还责任的债务。

（三）本公司主营业务收入主要来源于城市基础设施建设收入、土地开发整理收入、工程施工收入、酒店经营收入、商品销售收入等其他收入，主营业务开展按照相关签署协议执行，合法合规，本公司不涉及公益性事业。

（四）政府对本公司融资职能的剥离情况。发行人不在银监会地方政府融资平台名单内，不承担地方政府融资职能。市审计局通过对政府债务的甄别审计，确定本公司本次发行的债务融资工具符合相关规定。

（五）募集资金用途情况。本公司本次发行债务融资工具的募集资金将用于偿还发行人存量债务融资工具，募集资金用途符合国家法律法规及政策要求的企业生产经营活动，本公司承诺募集资金不会用于金融业务、市政项目，不会用于房地产的土地储备、房地产项目开发建设及偿还房地产项目开发贷款等与房地产相关的业务。

（六）公司规范运作情况。公司严格按照《公司法》、《国有企业登记管理条例》等有关法律、法规的要求，建立并不断完善公司治理结构，强化内部管理，规范经营运作，目前已形成较为完善的公司治理结构。

本公司建立了较为健全的公司治理组织机构，设立了董事会，聘任了总经理，并设置了相关职能部门。本公司高级管理人员的设置符合《公司章程》的相关要求，符合《公司法》、《公务员法》、《关于进一步规范党政领导干部在企业兼职（任职）问题的意见》等相关法律法规以及《公司章程》的相关规定，经核实，本公司不存在高管人员公务员兼职领薪的情况，符合《公务员法》及中组部《关于进一步规范党政领导干部在企业兼职（任职）问题的意见》等相关规定，目前本公司高管任职程序均合法合规。

1、本公司根据现行企业会计准则制定了《会计档案管理制度》、《公司财务管理制度》、《财务审批及日常费用报销制度》、《财务内部牵制制度》、《会计电算化制度》、《固定资产管理制度》等多项财务制度，统一会计政策，规范和加强财务管理工作，明确了本公司资金筹措、各项资产及利润指标的核算方法，并对财务人员的管理、资金的管理及财务核算的管理作了明确规定。为真实、准

确、完整反映财务管理信息提供了制度保证。

公司的审计报告以公司持续经营为基础列报，根据实际发生的交易和事项，按照财政部2006年2月15日颁布的《企业会计准则-基本准则》和38项具体会计准则、其后颁布的企业会计准则应用指南、企业会计准则解释及其他相关规定（以下简称"企业会计准则"）的规定进行确认和计量。本公司执行财政部2006年2月15日颁布的《企业会计准则》及其补充规定，并于2014年度7月1日起执行财政部于2014年修订的《企业会计准则第2号-长期股权投资》、《企业会计准则第9号-职工薪酬》、《企业会计准则第30号-财务报表列报》和《企业会计准则第33号-合并财务报表》、《企业会计准则第40号-合营安排》和《企业会计准则第41号-其他主体中权益的披露》等八项具体准则。

本公司2021-2023年的财务报表经利安达会计师事务所（普通合伙）审计，利安达会计师事务所（普通合伙）出具了利安达审字（2024）第0711号标准无保留意见的三年连审审计报告。2024-2025年的财务报表经北京兴昌华会计师事务所(特殊普通合伙)审计，北京兴昌华会计师事务所(特殊普通合伙)出具了【2026】京会兴昌华审字第001801号标准无保留意见的审计报告。

2、本公司是否设立突发事件应急处理机制。

本公司成立了重大突发事件应急管理领导小组，下设应急管理办公室，负责接收和紧急重要事项的管理及督促落实。公司各职能部门归口负责本专业内发生的重大经营风险和各子公司重大经营突发事件的持续跟踪和监测管理；公司下属各子公司负责建立健全本单位各类重大重要风险和异常情况的预警指标、管控机制、报告联络体系、各项指标的监测管理，并负责组织协调有关部门进行财产保全、财务止损、沟通洽谈、法律诉讼、报送联络、媒体公关、信息发布等应急处理管理。

（七）本公司以基础设施建设为主营业务，具有稳定并持续增长的经营性现金流，在不存在影响现金流量的重大资产重组等行为前提下，核心产业板块突出，经营性现金流对财政性现金流有一定依赖，未来的偿债来源依赖于自身的经营性收入及财政性收入，对政府的财政性资金有一定依赖。经核实，本公司及合并范围内子公司举借的债务符合国发〔2014〕43号等相关政策文件要求且举借的债务不会增加政府债务规模。

（八）资产真实性及合规性情况

1、截至本募集出具日，本公司的注册资本为200,000万元，实收资本为60,790万元。发行人存在公益性资产注入情况，截至2025年末，发行人公益性资产系其他非流动资产中的其他工程资产，账面价值为134,958.30万元，占同期总资产的比重为1.35%。上述公共设施用地类土地资产均系2005年根据《三门峡人民政府关于将河西林场等单位资产划拨给三门峡市财经投资公司的批复》（三政文[2005]175号）文件划入，发行人上述公益性资产注入情况符合当时的政策规定，资产权属清晰并办理了相关权证，合法合规。具体情况见本募集说明书第五章历史沿革部分。除上述情况外，截至2025年末，发行人没有其他探矿权、湖泊、盐田、滩涂以及非经营性资产等注资情况。发行人不存在虚增资产的情形，各项资产权属清晰，属于“真资产”。发行人成立至今，股东的历次出资均真实有效，不存在虚增资产的情况。符合国发[2010]19号文和财预[2010]412号文的规定。

2、本公司所有者权益各科目分析明细详见募集第六章。本公司拥有对注入土地使用权的处置收益权，相关权属不存在瑕疵。若土地出让价低于出资作价时，市政府将以现金或资产置换等方式弥补不足部分；若因出现土地权属、政策变化等不可抗力因素导致发行人上述土地资产无法出让影响本公司的盈利能力和偿债能力，三门峡市人民政府予以解决。

综上所述，地方政府对本公司注资行为合法合规。

（九）本公司其他融资情况

1、本公司不存在社会公众参与融资平台公司项目融资的情况。

2、本公司不存在通过BT和违规集资等方式变相融资情况。

3、本公司不存在财政性收入、国有资产对融资行为提供担保的情况。

4、本公司不存在以虚假或不合法的抵（质）押物、高估抵押物价值等方式取得债务资金情况。

5、本公司不存在未按批准用途使用募集资金、闲置资金的情况。

6、发行人不承担土地储备职能，仅承担土地一级开发业务，三门峡市财政局根据土地整理支出加上管理费及资金占用费作为土地整理基础价款，加成一定比例（10%-15%）以保障其获得合理利润，不涉及土地出让金返还，符合财综[2016]4号文要求。发行人该板块业务符合国发[2010]19号文、国土资发[2012]162号、财预[2012]463号文、国发[2014]43号文、财综[2016]4号、财预[2017]87号、财综[2018]8号文要求。

发行人承担三门峡市的道路、桥梁、公园等市政基础设施项目建设，业务具有很强的区域专营性。公司基础设施建设业务主要由子公司三门峡财投和三门峡城投负责，建设资金主要来自于自有资金和外部融资。目前该板块贡献收入业务模式分为资产回购模式、项目管理和维护模式和委托代建模式：发行人签署的政府采购协议均签署在2012年以前，符合当时时点相关政策要求，后续款项支付均符合政府预算要求，因而符合相关法律法规要求；发行人从事项目管理和维护业务，符合其经营范围，已获得相应批复，符合当时法律法规的要求，该项业务合法合规。会计计量符合会计准则要求，不存在替政府融资行为、不新增政府性债务或隐性债务；发行人通过委托代建模式开展基础设施建设，相应的业务模式、会计处理等均合法合规，符合相关政策要求，该项业务形成的应收当地财政局款项系工程背景，符合国发[2010]19号文、国发[2014]43号文、国办发[2015]40号文、国办发[2015]42号文、财预[2010]412号文、财综[2016]4号文、财预[2012]463号文、审计署2013年第24号和32号公告、“六真”原则等要求，不存在替政府融资行为，不会新增政府性债务或隐性债务。

发行人保障房板块运营所建保障房主要为棚户区改造安置房。棚户区改造项目，保障房承担主体与政府签订的《委托建设合作协议》，筹措建设资金，待项目完工后，政府以建设项目投资成本加成10%-20%的利润作为合同价款保证公司的收益。或者采取定向安置的方式，将安置房直接销售给安置户。符合国发[2010]19号文、财预[2012]412号文、财预[2012]463号文、“六真”原则、国发[2014]43号文、国发[2015]40号文、国发[2015]42号文及财综[2016]4号文等相关政策的要求等法律法规与有关规定情况。

发行人存在PPP项目和BT业务，与相关各方签署合作协议，均有相应的项目背景，符合财预〔2012〕463号文、国发〔2014〕43号文、财综〔2016〕4号文、财预〔2017〕50号文、财预〔2017〕87号文、国令第712号和财金〔2019〕10号等国家相关法律法规的要求。发行人PPP项目的社会资本采购方式为竞争性磋商。项目符合《财政部关于推广运用政府和社会资本合作模式有关问题的通知》（财金〔2014〕76号）、《财政部关于印发政府和社会资本合作模式操作指南（试行）的通知》（财金〔2014〕113号）、《政府和社会资本合作项目财政承受能力论证指引》（财金〔2015〕21号）、《财政部关于推进政府和社会资本合作规范发展的实施意见》（财金〔2019〕10号）等规范性文件的规定，合法合规。采用BT

模式（建设-移交）建设，发行人签订的协议于国家下发财预[2012]463号文件之前签署，发行人“崤山路、黄河路、六峰路等道路建设项目”项目回款按照协议执行，财预[2012]463号文颁布后，发行人不再采用BT模式，发行人该项目建设符合国家相关政策规定。发行人签署的政府采购协议均签署在2012年以前，符合当时时点相关政策要求，后续款项支付均符合政府预算要求，因而符合相关法律法规要求。

（十）审计署审计情况

经查阅《全国地方政府性债务审计结果》（审计署审计结果公告2011年第35号）、《36个地方政府本级性债务审计结果》（审计署2013年第24号公告）以及《全国政府性债务审计结果》（审计署2013年第32号公告）未提到本公司存在违规违纪行为，发行人不涉及需整改的问题。

本公司不涉及2014年土地专项审计的整改范围。经本公司确认，截至本报告出具日，本公司不存在被审计署审计并要求整改的情况，未列入2014年开始的国家审计署土地专项审计。

（十一）结论性意见

本公司符合国发[2010]19号文、国发[2014]43号文、国办发[2015]40号文、国办发[2015]42号文、财预[2010]412号文、财预[2012]463号文、财综[2016]4号文、财金[2018]23号文审计署2013年第24号和32号公告、“六真”原则等要求的相关规定。

第六章 发行人主要财务状况

一、发行人财务报告编制及审计情况

本公司2021年至2023年的财务报表经利安达会计师事务所(普通合伙)审计，利安达会计师事务所（普通合伙）出具了利安达审字（2024）第0711号标准无保留意见的三年连审审计报告。

2025年度财务报表的审计机构变更为北京兴昌华会计师事务所(特殊普通合伙)，系发行人与原审计机构利安达会计师事务所（特殊普通合伙）合作期限到期，合同约定的审计事项已全部履行完毕。经重新选聘，北京兴昌华会计师事务所（特殊普通合伙）担任发行人2025年度财务报告审计机构。变更前后会计政策和会计估计不存在重大变化，主承销商和申报会计师已对前述事项进行核查，认为本次变更会计师事务所系发行人正常的经营活动，预计不会对发行人的盈利能力和偿债能力产生重大不利影响。

北京兴昌华会计师事务所（特殊普通合伙）依据中国企业会计准则对公司2024年、2025年财务报表进行了审计，并对合并及母公司报表出具了标准无保留意见的审计报告“【2026】京会兴昌华审字第001801号”。

2026年1-3月的会计报表未经审计。投资者欲对发行人的财务状况、经营成果及其会计政策进行更详细的了解，请查阅公司最近三年经审计的财务报告。以上文件已置备于承销商处供投资者查询。

(一)财务报告编制基础

发行人执行财政部于2006年2月15日颁布的《企业会计准则》(财会【2006】3号）及其后续规定编制。发行人财务报表以持续经营为基础编制。

(二)重大会计政策和会计估计变更情况

1、2023年会计政策变更

2023年度，发行人未发生会计政策变更事项。

2、2024年会计政策变更

2024年度，发行人未发生会计政策变更事项。

3、2025年会计政策变更

2025年度，发行人未发生会计政策变更事项。

4、2026年1-3月会计政策变更

2026年1-3月，发行人未发生会计政策变更事项。

5、重要会计估计变更

报告期内，发行人无重要会计估计变更。

6、重要前期差错更正

报告期内，发行人无应披露的重要前期差错更正。

(三) 发行人财务报表合并范围及变化情况

1、合并范围确定原则

合并范围包括公司本部及全部子公司。子公司是指被公司控制的企业或主体。合并财务报表的合并范围以控制为基础予以确定。控制是指公司拥有对被投资方的权利，通过参与被投资方的相关活动而享有可变回报，并且有能力运用对被投资方的权利影响其回报金额。相关活动是指对被投资方的回报产生重大影响的活动。被投资方的相关活动根据具体情况进行判断，通常包括商品或劳务的销售和购买、金融资产的管理、资产的购买和处置、研究与开发活动以及融资活动等。

2、2023 年会计报表合并范围情况

图表 6-1：发行人 2023 年纳入合并报表子公司的基本情况

序号	企业名称	级次	注册资本（万元）	经营范围	持股比例（%）
1	三门峡市建设投资发展有限公司	1 级	10,000.00	市财政基础建设投资，经营性项目固定资产投资，基础设施投资，能源原材料及加工业资源节约及综合利用投资。	100.00
2	三门峡砥行汽车服务有限公司	2 级	3,000.00	汽车租赁。	80.00
3	三门峡市飞创新能源汽车服务有限公司	3 级	100.00	汽车租赁	100.00
4	三门峡市天鹅湖旅游开发有限责任公司	3 级	11,000.00	从事三门峡市天鹅湖国家城市湿地公园内旅游项目开发；旅游基础设施投资（限自有资金对外投资）和运营管理；旅游观光车客运服务；内河游览船客运服务（限景区内运营）；文化艺术交流策划；展览展示服务；文艺创作与表演；停车场服务；国内旅游经营服务；游乐园服务；摄影服务；动漫设计；设计、制作、代理、发布国内广告；住宿服务；餐饮服务；场地租赁；房屋租赁；自行车出租；预包装食品、工艺美术品、体育用品的销售。	100.00
5	三门峡市国土资源开发投资有限公司	1 级	11,000.00	代表政府行使土地资产经营、管理和开发；承担矿业资产经营与开发。	100.00
6	三门峡市砥砺供应链科技有限公司	2 级	2,000.00	从事供应链管理、供应链方案设计、技术开发与技术咨询,计算机科技、网络科技、能源科技、环保科技领域内的技术开发、技术转让、技术咨询、技术服务,计算机网络工程施工,计算机信息系统集成,针纺织品、日用百货、橡胶制品、塑料制品、玻璃制品、仪器仪表、净化设备、环保材料、环保设备、电气设备、通风保温材料、包装材料、音响设备、标准件、陶瓷制品、灯具、	100.00

				印刷设备、保洁用品、劳保用品、汽车用品、电子设备、电子元器件、金属产品、有色金属、建筑材料、装饰材料、化工产品(不含易燃易爆、剧毒、危险化学品)、肥料、饲料、酒店用品、皮革制品、玩具、服装鞋帽、钟表及配件、眼镜及配件、纸制品、文具用品、办公用品、办公设备、照明器材、体育用品、五金交电、水暖器材、制冷设备、计算机、软件及辅助设备、数码设备、通讯器材、机械设备、模具、不锈钢制品、电线电缆、健身器材的批发、零售,汽车销售,第一类、第二类医疗器械销售,航空器材的销售、出租、电厂配套设备、电缆及附件、安防通信及消防设备、应急产品的销售,企业管理咨询,市场营销策划,家用电器批发、零售,通信建设工程施工,太阳能光伏组件产品及配件、构件的销售;农产品、预包装食品销售(含冷藏冷冻食品);矿产品销售(不含煤炭、国家限制或禁止经营的除外);从事货物及技术的进出口业务(法律法规规定应经审批方可经营或禁止进出口的货物和技术除外);仓储服务(不含易燃易爆剧毒危险化学品);普通货物运输;投资咨询。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)。	
7	三门峡市砥兴商贸有限公司	2 级	2,000.00	建筑材料、针纺织品、日用百货、橡胶制品、塑料制品、仪器仪表、电气设备、劳保用品、汽车及零配件、电子元器件、金属材料、金属制品、金属矿石、非金属矿及制品、高性能有色金属及合金材料、化工产品（不含危险化学品）、肥料、畜牧渔业饲料、玩具及动漫衍生产品、服装服饰、文具用品、计算机软硬件及辅助设备、办公设备、体育用品及器材、五金产品、通讯设备、机械设备、第一类医疗器械、第二类医疗器械、航空运输设备、消防器材、家用电器、智能输配电及控制设备、太阳能热发电产品、太阳能热利用产品、初级农产品、预包装食品(含冷藏冷冻食品)的销售；供应链管理服务；国内贸易代理；道路运输代理。	100.00
8	三门峡市砥盛商贸有限公司	2 级	2,000.00	建筑材料销售；日用百货销售；电气设备销售；汽车新车销售；机械设备销售；机械零件、零部件销售；金属材料销售；金属制品销售；金属矿石销售；非金属矿及制品销售；高性能有色金属及合金材料销售；化工产品销售（不含许可类化工产品）；肥料销售；畜牧渔业饲料销售；通讯设备销售；第一类医疗器械销售；第二类医疗器械销售；航空运输设备销售；民用航空材料销售；智能输配电及控制设备销售；太阳能热发电装备销售；食用农产品批发；农副产品销售；食品销售（仅销售预包装食品）；谷物销售；供应链管理服务；国内贸易代理；国内货物运输代理	100.00
9	三门峡市农发投资有限公司[注 1]	1 级	40,230.30	按照政府授权或委托进行国有资本运营；城市基础设施项目投、融资建设和管理；农林、水利、交通、旅游及能源项目开发；开展特色经贸业务合作；委托贷款、土地储备、参股、控股及项目投资。（上述经营项目法律、法规规定需专项审批的，审批后方可经营。）	49.08
10	三门峡市中小企业融资担保有限公司	1 级	52,200.00	贷款担保、票据承兑担保、贸易融资担保、项目融资担保、信用证担保；诉讼保全担保、履约担保、符合规定的自有资金投资、融资咨询等中介服务。	97.70

11	三门峡市好得置业有限责任公司	1 级	50,000.00	房地产开发；房屋租赁。	100.00
12	三门峡市诚信物业服务有限公司	2 级	50.00	一般项目：物业管理；停车场服务；家政服务；专业保洁、清洗、消毒服务；酒店管理；餐饮管理；园林绿化工程施工；城市公园管理；日用百货销售；办公设备耗材销售；非居住房地产租赁（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：餐饮服务（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）	100.00
13	三门峡市财经投资有限公司	1 级	115,980.60	承担三门峡市市政城市基础设施、城市道路、土地、林业资源等市属国有资产的维护、产权管理和资本运营；国有企业并购、重组及策划；房地产开发业、建筑业等城市建设相关产业的投资；工业实业投资；商业贸易；企业策划；投资咨询。（上述经营项目需专项审批的，审批后方可经营）	74.74
14	三门峡大鹏酒店有限公司	2 级	300.00	住宿；餐饮（中、西餐，自助餐，茶艺，咖啡）；预包装食品及散装食品、保健食品、饮料、酒类、卷烟零售；娱乐、游泳、健身；旅游用品、服装鞋帽、针纺织品、羽绒制品、皮革制品、酒店用品、厨房用具、日用百货、洗涤用品、化妆品、文化用品、工艺品、苗木、花卉零售；餐饮配送服务；打字、复印；票务代理；清洁服务；家庭服务；停车服务；房屋及场地租赁。	100.00
15	三门峡市今辉包装有限公司	2 级	116.00	钢桶、钢桶配套产品及各类包装容器的生产、销售；五交化（不含化学危险品）、钢材的销售。	77.59
16	三门峡路桥建设集团有限责任公司	1 级	200,000.00	许可项目：建设工程施工；公路管理与养护；房地产开发经营；非煤矿山矿产资源开采；城市公共交通；旅游业务；国际道路货物运输；道路货物运输（不含危险货物）；餐饮服务；住宿服务（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：交通设施维修；建筑材料销售；建筑工程机械与设备租赁；普通货物仓储服务（不含危险化学品等需许可审批的项目）；道路货物运输站经营；非金属矿及制品销售；金属制品销售；住房租赁；非居住房地产租赁；农产品的生产、销售、加工、运输、贮藏及其他相关服务；农副产品销售；食品销售（仅销售预包装食品）；货物进出口；技术进出口；酒店管理；新能源汽车电附件销售；集中式快速充电站；充电控制设备租赁；电动汽车充电基础设施运营（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。	100.00
17	三门峡顺通建筑材料有限公司	2 级	5,000.00	建筑材料、花卉的销售，园林绿化工程施工、养护，石材加工、销售，普通货物道路运输。	50.00
18	三门峡市瑞达公路养护工程有限责任公司	2 级	3,000.00	许可项目：建设工程施工；公路管理与养护；路基路面养护作业；建筑劳务分包；建设工程质量检测；建设工程设计（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：机械设备租赁；建筑材料销售；对外承包工程；园林绿化工程施工；工程管理服务；市政设施管理；公路水运工程试验检测服务（除依法须经	100.00

				批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。	
19	三门峡瑞通建筑材料有限公司	2 级	5,000.00	一般项目：建筑材料销售；金属材料销售；日用品销售；金属结构销售；机械设备销售；建筑用金属配件销售；机械零件、零部件销售；机械设备租赁；普通机械设备安装服务；小微型客车租赁经营服务；交通设施维修；安防设备销售；工程管理服务；汽车拖车、求援、清障服务；日用品批发；专业保洁、清洗、消毒服务；劳务服务（不含劳务派遣）；水泥制品制造；砼结构构件制造；五金产品零售；防腐材料销售；保温材料销售；劳动保护用品销售；照明器具销售；建筑用钢筋产品销售；园林绿化工程施工；土石方工程施工（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：建筑劳务分包；公路管理与养护；路基路面养护作业；建设工程施工（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）	100.00
20	三门峡锦通公路服务区管理有限公司	2 级	1,450.00	餐饮服务；住宿服务；卷烟零售；预包装食品、日用百货、酒店用品、建筑材料、混凝土预制件的销售；标牌制作与销售；停车场服务；汽车维修；会议服务；公路养护服务；园林绿化工程施工。	75.86
21	三门峡科建工程监理咨询有限公司	2 级	200.00	在全国范围内从事二三类公路工程、桥梁工程、隧道工程项目的监理业务；房屋建筑工程监理服务；市政公用工程监理服务；公路工程、桥梁工程试验检测技术服务。	100.00
22	三门峡科建工程检测有限公司	3 级	100.00	一般项目：公路水运工程试验检测服务（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：建设工程质量检测（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）	100.00
23	三门峡市国道三一零南移项目建设管理有限公司	2 级	166,700.00	国道 310 洛三界至豫陕界段南移新建工程建设、经营管理和维护；机械设备租赁与维修；加油站设施、设备租赁；公路自有产权广告牌租赁；汽车配件、公路建筑材料、机电产品、家具、日用百货、土特产品、工艺美术品、服装鞋帽、家用电器的销售；服务区管理；车辆清洗服务；货物配送服务；房屋租赁	59.99
24	三门峡路德路桥工程检测有限公司	2 级	200.00	公路、桥隧、桩基工程检测及技术服务。	100.00
25	三门峡龙腾置业有限责任公司	1 级	6,650.00	房地产开发经营管理；自有房地产经营活动；基础设施建设。	100.00
26	三门峡金渠集团有限公司	1 级	15,000.00	黄金、白银的采、选、精炼及产品的研发、生产；黄金、白银产品的销售；自营和代理黄金业务（凭证）；地质勘查；房屋租赁；道路普通货物运输（限分公司凭证经营）。	100.00
27	河南金渠置业有限公司	2 级	2,050.00	房地产开发。	100.00
28	三门峡金质建筑工程监理有限公司	2 级	2,500.00	许可项目：建设工程监理（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：机械设备销售；仪器仪表销售（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。	100.00
29	玉门市昌源矿业有限公司	2 级	3,000.00	许可项目：非煤矿山矿产资源开采；测绘服务；金属与非金属矿产资源地质勘探；建设工程施工（依法须经批	71.21

				准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）一般项目：选矿；金属矿石销售；矿物洗选加工；非金属矿及制品销售（除许可业务外，可自主依法经营法律法规非禁止或限制的项目）。	
30	三门峡金渠珠宝首饰有限公司	3 级	2,000.00	黄金、珠宝、玉石的加工及销售,珠宝首饰、金银饰品、工艺品、钟表的销售,会展服务,货物及技术的进出口业务。	51.00
31	河南金渠银通金属材料有限公司	3 级	10,000.00	有色金属材料、非金属材料、电子材料、能源材料的生产、研发及销售。	100.00
32	三门峡金渠金银精炼有限公司	3 级	19,000.00	金银的购销；金、银加工，旧金回收；金银精炼提纯及销售；黄金、白银等首饰及工艺品的生产加工及销售。	100.00
33	三门峡市黄金设计院有限公司	2 级	3,000.00	一般项目：工业工程设计服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；机械设备销售；仪器仪表销售（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）	100.00
34	三门峡市职园教育投资发展有限公司	2 级	43,430.00	教育科技信息咨询；建筑工程施工；物业管理；餐饮服务；食品、文体用品销售。（涉及许可经营项目，应取得相关部门许可后方可经营）	100.00
35	三门峡市鸿鹄企业管理有限公司	3 级	100.00	园区管理服务；物业管理；热食类食品制售；冷食类食品制售；生食类食品制售；蛋糕类食品制售；自制饮品制售；销售散装食品；预包装食品；洗浴服务；住宿服务。园林绿化工程施工；房屋租赁；停车场服务；日用百货销售；会议及展览服务；体育用品设备出租；文具用品零售；纸制品销售；电子产品销售；通讯设备销售；国内货物运输代理；单位后勤管理服务；劳务服务（不含劳务派遣）；日用品销售；办公用品销售；体育用品及器材零售。涉及许可经营项目，应取得相关部门许可后方可经营	60.00
36	三门峡市陕州区财经开发有限公司	1 级	33,000.00	承担三门峡市陕州区政策性贷款及国债项目、受托进行财政投资管理、股权投融资及经营管理、国土资源资本经营开发、城市项目资本经营与开发、公共设施管理、市政工程施工、参与重点项目建设投资、资本经营性租赁、建材销售。(上述经营范围中涉及国家法律、法规规定应经审批方可经营的项目，凭有效许可证或资质证核定的范围经营、未获审批的不得经营)。	51.00
37	三门峡市陕州区路安汽车服务有限公司	2 级	1,000.00	汽车租赁	100.00
38	三门峡市陕州区易充充电桩运营有限公司	2 级	100.00	充换电服务；充电站的建设与运营；充电桩经营与安装	100.00
39	渑池会盟投资有限公司	1 级	80,000.00	一般项目：以自有资金从事投资活动；自有资金投资的资产管理服务；融资咨询服务；企业管理咨询；房地产咨询；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；对外承包工程；市政设施管理；城乡市容管理；城市绿化管理；城市公园管理；名胜风景区管理；森林公园管理；游览景区管理；土地使用权租赁；非居住房地产租赁；住房租赁；贸易经纪；农产品的生产、销售、加工、运输、贮藏及其他相关服务；高性能有色金属及合金材料销售；金属材料销售；金属矿石销售；新型陶瓷材料销售；国内货物运输代理；小微型客车租赁经营服务（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营	51.00

				活动）许可项目：城市配送运输服务（不含危险货物）（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）。	
40	三门峡市铁路建设运营有限公司	1 级	10,000.00	铁路交通运输基础设施产业投融资；铁路交通运输基础设施建设、运营和管理；铁路综合枢纽周边商业开发；铁路物流园区的建设、运营和管理；铁路产业发展基金的设立、运行和管理；铁路交通资产开发经营管理；铁路建设技术咨询；物业管理；广告制作、代理、发布。	100.00
41	河南省鲲鹏物流有限公司	2 级	3,000.00	一般项目：国内货物运输代理；道路货物运输站经营；农产品智能物流装备销售；园区管理服务；物料搬运装备销售；物联网应用服务；国内贸易代理；物料搬运装备制造；互联网销售（除销售需要许可的商品）；工业机器人销售；软件开发；软件销售；人工智能应用软件开发；计算机软硬件及辅助设备零售；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；计算机系统服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；网络与信息安全软件开发；信息安全设备销售；信息系统集成服务（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：道路货物运输（不含危险货物）；城市配送运输服务（不含危险货物）；各类工程建设活动（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）	100.00
42	河南会盟铁路建设运营有限公司	2 级	3,000.00	铁路运输辅助活动；公共铁路运输；国内水路旅客运输；陆路国际货物运输代理；城市公共交通；道路旅客运输经营；巡游出租汽车经营服务；网络预约出租汽车经营服务；国际道路旅客运输；道路货物运输（不含危险货物）；生鲜乳道路运输；道路货物运输站经营；停车场服务；共享自行车服务；公路管理与养护；运输货物打包服务；国际道路货物运输；城市配送运输服务（不含危险货物）；电子过磅服务；国内货物运输代理；装卸搬运；粮油仓储服务；普通货物仓储服务（不含危险化学品等需许可审批的项目）；低温仓储（不含危险化学品等需许可审批的项目）；航空国际货物运输代理；邮政基本服务；邮件寄递服务；外卖递送服务；铁路交通运输基础设施产业投融资（自有资金）；铁路交通运输基础设施建设、运营和管理；工程管理服务。	100.00
43	三门峡市职教园区建设开发投资有限责任公司	1 级	10,000.00	市政基础设施项目的投资和管理，房地产开发与建设，物业管理，建设项目技术服务，土地资产经营、管理和开发，房屋租赁，建材销售，教育科技信息咨询，餐饮服务，食品、文体用品销售。（涉及许可经营项目，应取得相关部门许可后方可经营）	51.00
44	三门峡市城市建设集团有限公司	1 级	100,000.00	许可项目：建设工程施工；房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包；旅游业务；城市生活垃圾经营性服务；城市建筑垃圾处置（清运）；城市配送运输服务（不含危险货物）（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：园林绿化工程施工；房屋拆迁服务；土地整治服务；住房租赁；非居住房地产租	100.00

				赁；土地使用权租赁；市政设施管理；园区管理服务；物业管理；居民日常生活服务；商业综合体管理服务；集贸市场管理服务；广告制作；广告发布；品牌管理；名胜风景区管理；旅游开发项目策划咨询；文化场馆管理服务；文物文化遗址保护服务；非物质文化遗产保护；污水处理及其再生利用；环保咨询服务；建筑材料销售；有色金属合金销售；金属矿石销售；非金属矿及制品销售；金属制品销售；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；供应链管理服务；道路货物运输站经营；国内货物运输代理（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。	
45	三门峡城市发展集团有限公司	2 级	500,000.00	许可项目：建设工程施工（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：土地整治服务；土地使用权租赁；工程管理服务；物业管理；普通货物仓储服务（不含危险化学品等需许可审批的项目）；国内货物运输代理；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；市政设施管理；供应链管理服务；国内贸易代理；建筑材料销售；新型建筑材料制造（不含危险化学品）；非金属矿及制品销售；金属矿石销售（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。	80.00
46	三门峡市城市建设投资开发有限公司	2 级	100,000.00	城乡基础设施项目的投资和管理，建设项目技术服务，房屋租赁，建材销售。（法律、法规规定须经审批方可经营凭有效许可证经营）	100.00
47	三门峡市好丰企业管理服务有限公司	3 级	1,000.00	一般项目：企业管理；物业管理；通讯设备修理；通用设备修理；住房租赁；非居住房地产租赁；日用百货销售；污水处理及其再生利用；环境保护监测；再生资源加工；再生资源销售；园林绿化工程施工；对外承包工程；市政设施管理；承接总公司工程建设业务；金属门窗工程施工；建筑材料销售；建筑装饰材料销售；集贸市场管理服务；酒店管理；停车场服务；母婴生活护理（不含医疗服务）；养老服务；食品销售（仅销售预包装食品）（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：电气安装服务；住宿服务；城市生活垃圾经营性服务；城市建筑垃圾处置（清运）；餐厨垃圾处理；道路危险货物运输；建设工程施工；住宅室内装饰装修；餐饮服务（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）。	100.00
48	三门峡天鹅城酒店管理集团有限公司	1 级	10,000.00	一般项目：酒店管理；餐饮管理；市场营销策划；品牌管理；项目策划与公关服务；住房租赁；非居住房地产租赁；物业管理；建筑物清洁服务；专业保洁、清洗、消毒服务；洗车服务；柜台、摊位出租；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；规划设计管理；专业设计服务；建筑材料销售；建筑装饰材料销售；建筑防水卷材产品销售；轻质建筑材料销售；建筑用金属配件销售；建筑陶瓷制品销售；建筑用钢筋产品销售；厨具卫具及日用杂品零售；日用百货销售；日用杂品销售；文具用品零售；针纺织品销售；食品销售（仅销售预包装	100.00

				食品）；羽毛(绒)及制品销售；体育用品及器材零售；工艺美术品及礼仪用品销售（象牙及其制品除外）；电线、电缆经营（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。	
49	三门峡天鹅韵国际酒店有限责任公司	2 级	100.00	许可项目：住宿服务；餐饮服务；烟草制品零售；酒吧服务（不含演艺娱乐活动）；高危险性体育运动（游泳）（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：外卖递送服务；食品销售（仅销售预包装食品）；健身休闲活动；体育健康服务；非居住房地产租赁；住房租赁；租赁服务(不含许可类租赁服务)；小微型客车租赁经营服务；代驾服务；停车场服务；办公服务；包装服务；专业保洁、清洗、消毒服务；建筑物清洁服务；洗车服务；家政服务；洗烫服务；缝纫修补服务；会议及展览服务；婚庆礼仪服务；礼仪服务；摄像及视频制作服务；影视美术道具置景服务；居民日常生活服务；家宴服务；日用百货销售；针纺织品销售；日用品销售；玩具、动漫及游艺用品销售；礼品花卉销售；箱包销售；羽毛(绒)及制品销售；皮革销售；农副产品销售；钟表销售；户外用品销售；新鲜水果零售；新鲜蔬菜零售；服装服饰零售；鞋帽零售；化妆品零售；医用口罩零售；文具用品零售；厨具卫具及日用杂品零售；珠宝首饰零售；工艺美术品及收藏品零售（象牙及其制品除外）；体育用品及器材零售；广告设计、代理；平面设计；广告发布；广告制作；打字复印（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）	100.00
50	河南天鹅情商贸有限公司	2 级	500.00	许可项目：酒类经营；食品销售；烟草制品零售（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：日用百货销售；广告发布；广告设计、代理；广告制作；初级农产品收购；塑料制品销售；橡胶制品销售；新鲜水果零售；新鲜蔬菜零售；鲜肉零售；鲜蛋零售；化妆品零售；服装服饰零售；针纺织品销售；鞋帽零售；礼品花卉销售；钟表销售；箱包销售；文具用品零售；珠宝首饰零售；工艺美术品及收藏品零售（象牙及其制品除外）；家用电器销售；藤制品销售；日用陶瓷制品销售；搪瓷制品销售；日用木制品销售；软木制品销售；办公用品销售；金银制品销售（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。	100.00
51	三门峡天鹅风文化传播有限公司	2 级	500.00	文化艺术交流活动策划；设计、制作、代理、发布国内广告业务；图文设计；包装设计；展览展示服务；会务服务；礼仪庆典策划；企业形象策划；市场营销策划；影视制作；企业管理咨询；网络技术开发、技术转让、技术咨询，技术服务；计算机软硬件技术开发、技术转让、技术咨询，技术服务；批发零售：预包装食品、农副产品、酒水、办公用品、工艺礼品、日用百货、服装鞋帽、化妆品、文体用品、国内版出版物、印刷制品，卷烟零售；市政公用工程施工；路桥工程施工；钢结构工程施工；园林绿化工程施工；标识标牌设计、制作与安装；体育赛事活动策划。	100.00

52	洛阳金城宾馆有限公司	2 级	189.00	许可项目：住宿服务；餐饮服务；烟草制品零售（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：非居住房地产租赁；物业管理；停车场服务；日用百货销售（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。	100.00
53	三门峡天鹅城国际酒店有限责任公司	2 级	100.00	许可项目：住宿服务；餐饮服务；酒吧服务（不含演艺娱乐活动）；高危险性体育运动（游泳）；烟草制品零售；生活美容服务（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：非居住房地产租赁；住房租赁；会议及展览服务；健身休闲活动；体育健康服务；小微型客车租赁经营服务；租赁服务（不含许可类租赁服务）；外卖递送服务；家政服务；家宴服务；礼仪服务；婚庆礼仪服务；居民日常生活服务；代驾服务；摄像及视频制作服务；洗烫服务；缝纫修补服务；洗车服务；停车场服务；建筑物清洁服务；专业保洁、清洗、消毒服务；影视美术道具置景服务；广告设计、代理；广告发布；广告制作；平面设计；食品销售（仅销售预包装食品）；包装服务；医用口罩零售；新鲜水果零售；新鲜蔬菜零售；服装服饰零售；针纺织品销售；羽毛(绒)及制品销售；体育用品及器材零售；厨具卫具及日用杂品零售；化妆品零售；鞋帽零售；文具用品零售；珠宝首饰零售；工艺美术品及收藏品零售（象牙及其制品除外）；农副产品销售；日用百货销售；日用品销售；礼品花卉销售；钟表销售；箱包销售；户外用品销售；玩具、动漫及游艺用品销售；皮革销售；打字复印；办公服务；养生保健服务（非医疗）；中医养生保健服务（非医疗）（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。	100.00
54	三门峡保税物流有限公司	1 级	5,000.00	保税货物仓储、装卸、配送；货运站（场）经营、道路普通货物运输、货物专用运输(集装箱、冷藏保鲜设备)、货运站经营（仓储服务、仓储货物运输、货物包装、货物配送、货物中转、货运代理、货运停车场、货运信息配载、普通货物装载、综合物流服务）、大型物件运输（一类）；从事货物和技术的进出口业务（国家法律法规规定应经审批方可经营或禁止进出口的货物和技术除外）；受委托代管库存物品（国家专项规定的除外）；金属材料、汽车配件、电子、普通机械、预包装食品酒类销售（涉及审批或许可，凭有效批准文件、许可证经营）；化工原料及产品（危险化学品除外）销售；房屋及场地租赁。（涉及许可经营项目，应取得相关部门许可后方可经营）	51.00
55	三门峡达昌矿业有限公司[注2]	2 级	15,760.00	一般项目：金属矿石销售；地质灾害治理服务；以自有资金从事投资活动；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；工程管理服务；非居住房地产租赁（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：地质灾害治理工程勘查；地质灾害治理工程设计（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或	33.38

				许可证件为准）	
56	三门峡文博城文化传播有限公司	2 级	300.00	一般项目:会议及展览服务;品牌管理;企业形象策划;广告设计、代理;广告发布;广告制作;图文设计制作;平面设计;礼仪服务;票务代理服务;其他文化艺术经纪代理;组织文化艺术交流活动;摄像及视频制作服务;体育场地设施工程施工;体育用品及器材零售;体育用品设备出租;体育赛事策划;体育竞赛组织;体育保障组织;组织体育表演活动（除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目:营业性演出;演出经纪;餐饮服务;演出场所经营（依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）	100.00
57	河南文博会展服务有限公司	3 级	100.00	一般项目：会议及展览服务；礼仪服务；市场营销策划；企业形象策划；体育赛事策划；图文设计制作；体育用品及器材零售；土地使用权租赁；食品销售（仅销售预包装食品）；物业管理；广告设计、代理；广告发布；广告制作；数字广告制作；数字广告发布；数字广告设计、代理；品牌管理；摄像及视频制作服务；文化用品设备出租；组织文化艺术交流活动；园林绿化工程施工；体育场地设施工程施工；对外承包工程；工程管理服务；网络技术服务；信息技术咨询服务；专业设计服务；体育场地设施经营（不含高危险性体育运动）；劳务服务（不含劳务派遣）（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：电竞音视频、数字衍生内容制作（不含出版发行）；建设工程施工；建筑智能化系统设计（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）。	100.00
58	三门峡市双和物业管理有限责任公司	2 级	51.00	一般项目：物业管理；停车场服务；园林绿化工程施工；办公设备租赁服务；租赁服务（不含许可类租赁服务）；专业保洁、清洗、消毒服务；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；住宅水电安装维护服务；家政服务；居民日常生活服务；室内木门窗安装服务；金属门窗工程施工；土石方工程施工；家用电器安装服务；建筑材料销售；办公用品销售；办公服务；打字复印（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：建设工程施工；建筑劳务分包（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）。	100.00
59	三门峡市陕州区天宇通用航空产业发展有限公司	2 级	300.00	许可项目：通用航空服务（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：森林防火服务；气象观测服务；航空商务服务；航空运营支持服务；智能无人飞行器制造；智能无人飞行器销售；工程和技术研究和试验发展；非居住房地产租赁；住房租赁；办公设备租赁服务；物业管理；建筑工程机械与设备租赁；建筑材料销售；普通货物仓储服务（不含危险化学品等需许可审批的项目）；导航、测绘、气象及海洋专用仪器销售（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）	100.00

60	河南函谷铁路建设运营有限公司	2 级	5,000.00	许可项目：公共铁路运输；道路货物运输（不含危险货物）；道路货物运输（含危险货物）；国际道路货物运输；城市配送运输服务（不含危险货物）；道路货物运输（网络货运）（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：铁路运输辅助活动；陆路国际货物运输代理；国内集装箱货物运输代理；道路货物运输站经营；停车场服务；运输货物打包服务；国内货物运输代理；国际货物运输代理；承接总公司工程建设业务；电子过磅服务；装卸搬运；普通货物仓储服务（不含危险化学品等需许可审批的项目）；低温仓储（不含危险化学品等需许可审批的项目）（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）	100.00
61	三门峡崤云信息服务股份有限公司	1 级	10,740.74	互联网信息服务；软件技术开发；软件技术咨询；软件技术服务；信息系统集成服务；信息技术服务；信息技术咨询服务；数据处理和存储（支持）服务；数字内容服务；呼叫中心服务；市场调查；票务代理服务；广告的设计、制作、代理、发布；互联网生活服务平台；互联网公共服务平台；物联网技术服务；互联网平台运行维护服务；文化艺术交流活动策划；会议会展服务；增值电信业务。	72.07
62	三门峡天鹅明珠酒店管理有限公司	1 级	1,000.00	一般项目：酒店管理；餐饮管理；资产评估；企业管理；旅游开发项目策划咨询；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；市场营销策划；广告设计、代理；广告发布；以自有资金从事投资活动；广告制作；采购代理服务；企业管理咨询；租赁服务(不含许可类租赁服务)；物业管理；会议及展览服务；食品销售（仅销售预包装食品）；农副产品销售；个人卫生用品销售；新鲜水果零售；食用农产品零售；礼品花卉销售；户外用品销售；停车场服务；计算机软硬件及辅助设备零售；通信设备销售；日用家电零售；互联网销售（除销售需要许可的商品）；水产品零售；园艺产品销售；计算器设备销售；办公设备耗材销售；电子产品销售；游艺用品及室内游艺器材销售；办公用品销售；商业综合体管理服务；单位后勤管理服务；企业形象策划；办公服务；图文设计制作；打字复印；项目策划与公关服务；品牌管理（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：餐饮服务；酒类经营；烟草制品零售（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）	100.00
63	三门峡市人才集团有限公司	1 级	1,000.00	许可项目：劳务派遣服务；职业中介活动；建筑劳务分包；第二类增值电信业务；文件、资料等其他印刷品印刷（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：人力资源服务（不含职业中介活动、劳务派遣服务）；劳务服务（不含劳务派遣）；生产线管理服务；国内货物运输代理；承接档案服务外包；数据处理和存储支持服务；企业管理咨询；信息咨询服务	51.00

				（不含许可类信息咨询服务）；教育咨询服务（不含涉许可审批的教育培训活动）；翻译服务；票务代理服务；办公服务；会议及展览服务；项目策划与公关服务；个人商务服务；企业形象策划；图文设计制作；广告设计、代理；广告发布；广告制作；销售代理；工艺美术品及礼仪用品制造（象牙及其制品除外）；办公用品销售；家用电器销售；计算机软硬件及辅助设备零售；日用百货销售；劳动保护用品销售；餐饮管理；软件开发；市场营销策划；远程健康管理服务；养生保健服务（非医疗）；健康咨询服务（不含诊疗服务）；非居住房地产租赁；住房租赁；房地产经纪；酒店管理；花卉绿植租借与代管理；商务代理代办服务；知识产权服务（专利代理服务除外）；业务培训（不含教育培训、职业技能培训等需取得许可的培训）；数字内容制作服务（不含出版发行）；园区管理服务；创业空间服务；招生辅助服务；物业管理（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）	
64	三门峡鸿通企业管理服务有限公司	3 级	5,000.00	一般项目：企业管理；日用品销售；建筑材料销售；金属材料销售；机械设备销售；电子产品销售；通讯设备销售；食品销售（仅销售预包装食品）；汽车拖车、求援、清障服务；洗车服务；汽车装饰用品销售；普通货物仓储服务（不含危险化学品等需许可审批的项目）；物业管理；住房租赁；非居住房地产租赁；电动汽车充电基础设施运营；机动车修理和维护；五金产品批发；五金产品零售；照明器具销售；机械零件、零部件销售；专业保洁、清洗、消毒服务；劳动保护用品销售；广告设计、代理；广告制作；广告发布（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：建设工程施工；出版物零售；烟草制品零售；餐饮服务；住宿服务（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）	100.00
65	三门峡顺世建筑材料有限公司	3 级	50.00	一般项目：建筑材料销售；建筑装饰材料销售；轻质建筑材料销售；水泥制品销售；水泥制品制造；轻质建筑材料制造；新型建筑材料制造（不含危险化学品）；园林绿化工程施工；土石方工程施工；五金产品批发；五金产品零售；电线、电缆经营（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：道路货物运输（不含危险货物）；建设工程施工（除核电站建设经营、民用机场建设）；建筑劳务分包；住宅室内装饰装修（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）	100.00
66	河南豫西路桥勘察设计有限公司	2 级	610.00	许可项目：建设工程设计；建设工程勘察；测绘服务（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：地质勘查技术服务；规划设计管理；工程造价咨询业务；工程管理服务；专业设计服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；工程和技术研究和试验发展（除人体干细胞、	100.00

				基因诊断与治疗技术开发和应用，中国稀有和特有的珍贵优良品种）（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）	
67	三门峡市城市更新建设有限公司	2 级	10,000.00	许可项目：建设工程施工；房地产开发经营；水利工程质量检测；住宿服务；餐饮服务；网络文化经营；城市配送运输服务（不含危险货物）；旅游业务；食品销售（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：土地整治服务；规划设计管理；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；土地调查评估服务；工程管理服务；土地使用权租赁；非居住房地产租赁；住房租赁；会议及展览服务；不动产登记代理服务；房屋拆迁服务；建筑材料销售；水利情报收集服务；水利相关咨询服务；水土流失防治服务；生态恢复及生态保护服务；城市绿化管理；市政设施管理；防洪除涝设施管理；水污染治理；物业管理；物业服务评估；停车场服务；租赁服务（不含许可类租赁服务）；城市公园管理；游览景区管理；城乡市容管理；名胜风景区管理；酒店管理；太阳能发电技术服务；节能管理服务；园林绿化工程施工；信息系统运行维护服务；对外承包工程；信息系统集成服务；日用百货销售；新能源汽车换电设施销售；集中式快速充电站；电动汽车充电基础设施运营；充电桩销售；蓄电池租赁；集贸市场管理服务；储能技术服务；商业综合体管理服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）	100.00
68	三门峡市城市环保科技有限公司	2 级	10,000.00	一般项目：环保咨询服务；市政设施管理；污水处理及其再生利用；水污染治理；水环境污染防治服务；非食用植物油加工；非食用植物油销售；生物有机肥料研发；肥料销售；再生资源回收（除生产性废旧金属）；再生资源加工；再生资源销售；生态恢复及生态保护服务；生态环境材料制造；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；生态环境材料销售（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：餐厨垃圾处理；城市生活垃圾经营性服务；道路货物运输（不含危险货物）；城市建筑垃圾处置（清运）（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）	100.00
69	河南时录建筑工程有限公司	3 级	4,000.00	许可项目：建设工程施工；施工专业作业；建筑劳务分包；文物保护工程施工；输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验；住宅室内装饰装修；建筑智能化系统设计；建设工程设计；电气安装服务；燃气燃烧器具安装、维修；建筑物拆除作业（爆破作业除外）；地质灾害治理工程施工（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：土石方工程施工；体育场地设施工程施工；园林绿化工程施工；金属门窗工程施工；招投标代理服务；工程管理服务；普通机械	100.00

				设备安装服务；家具安装和维修服务；规划设计管理；建筑材料销售；建筑防水卷材产品销售；建筑工程用机械销售；建筑工程机械与设备租赁（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）	
70	三门峡市陕州区久赢管理有限公司	2 级	100.00	一般项目：集贸市场管理服务；物业管理；企业管理；自有资金投资的资产管理服务；以自有资金从事投资活动；非居住房地产租赁；土地使用权租赁；柜台、摊位出租（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）	100.00
71	三门峡九膳餐饮有限公司	3 级	50.00	许可项目：餐饮服务；小餐饮、小食杂、食品小作坊经营；食品小作坊经营；酒类经营；烟草制品零售；食品销售；食品互联网销售（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：餐饮管理；外卖递送服务；餐饮器具集中消毒服务；家宴服务（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）	100.00
72	三门峡金渠新材料有限公司	2 级	10,000.00	许可项目：矿产资源勘查；非煤矿山矿产资源开采（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：信息技术咨询服务；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；园区管理服务；新材料技术研发；新材料技术推广服务（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）	100.00
73	深圳市金渠金业精炼有限公司	4 级	2,000.00	一般经营项目是：有色金属合金销售；珠宝首饰批发；珠宝首饰零售；珠宝首饰回收修理服务；金银制品销售；新型金属功能材料销售；新材料技术研发；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；国内贸易代理；互联网销售（除销售需要许可的商品）（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动），许可经营项目是：有色金属合金制造；金属材料制造；珠宝首饰制造；有色金属压延加工；贵金属冶炼；金属废料和碎屑加工处理；生产性废旧金属回收；检验检测服务；货物进出口；技术进出口。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）	60.00
74	三门峡金渠珠宝首饰有限公司湖滨区分公司	3 级	-	一般项目：珠宝首饰制造；珠宝首饰批发；珠宝首饰零售；金银制品销售；工艺美术品及礼仪用品销售（象牙及其制品除外）；钟表销售；会议及展览服务（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）	100.00
75	甘肃省金渠昌源爆破工程有限公司	3 级	100.00	许可项目：建筑物拆除作业（爆破作业除外）；爆破作业（根据爆破作业单位许可证经营）；矿产资源（非煤矿山）开采；建设工程设计。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：业务培训（不含教育培训、职业技能培训等需取得许可的培训）；特种作业人员安全技术培训；技术服务、技术开	100.00

				发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；安全咨询服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）	
76	三门峡市恒昌矿物材料有限公司	2 级	2,000.00	许可项目：矿产资源勘查；非煤矿山矿产资源开采；道路货物运输（不含危险货物）（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：新材料技术研发；新材料技术推广服务；选矿；技术玻璃制品制造；技术玻璃制品销售；矿物洗选加工；非金属矿物制品制造；非金属矿及制品销售；建筑材料销售；土壤污染治理与修复服务；土地整治服务；固体废物治理；普通货物仓储服务（不含危险化学品等需许可审批的项目）（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）	64.00
77	三门峡市职园厚地建设发展有限公司	2 级	25,000.00	许可项目：建设工程施工（除核电站建设经营、民用机场建设）；建设工程施工（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：工程管理服务；园区管理服务；教育咨询服务（不含涉许可审批的教育培训活动）；物业管理；餐饮管理；住房租赁；非居住房地产租赁；食品销售（仅销售预包装食品）；文具用品零售（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）	100.00
78	三门峡天鹅城置业管理有限公司	2 级	1,000.00	许可项目：房地产开发经营（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）	100.00
79	三门峡追梦时代健康管理有限公司	2 级	300.00	一般项目：健康咨询服务（不含诊疗服务）；健身休闲活动；体育用品及器材零售；体育场地设施经营（不含高危险性体育运动）；体育健康服务；体育用品设备出租；玩具、动漫及游艺用品销售；体验式拓展活动及策划；户外用品销售；图书出租；纹身服务（除面向未成年人）；中医养生保健服务（非医疗）；养生保健服务（非医疗）；美甲服务；服装服饰零售；企业管理咨询；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；票务代理服务；台球活动；文具用品零售；教学用模型及教具销售；办公用品销售；农副产品销售；互联网销售（除销售需要许可的商品）；日用百货销售；日用品销售；礼品花卉销售；软件开发（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：高危险性体育运动（游泳）；生活美容服务（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）	100.00
80	河南天鹅缘物业管理有限公司	2 级	300.00	一般项目：物业管理；家政服务；住房租赁；非居住房地产租赁；专业保洁、清洗、消毒服务；建筑物清洁服务；园林绿化工程施工；停车场服务；洗车服务；住宅水电安装维护服务；家具安装和维修服务；普通货物仓储服务（不含危险化学品等需许可审批的项目）；单位后勤管理服务；安全技术防范系统设计施工服务；安全系统监控服务；食品销售（仅销售预包装食品）；农副产品销售；日用百货销售；保健食品（预包装）销售；	100.00

				医用口罩零售；医护人员防护用品零售；消毒剂销售（不含危险化学品）；劳动保护用品销售；新鲜水果零售；新鲜蔬菜零售；鲜肉零售；鲜蛋零售；个人卫生用品销售；文具用品零售；外卖递送服务；家宴服务（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：烟草制品零售；酒类经营；电子烟零售（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）	
81	河南锂享云新能源科技有限公司	2 级	2,000.00	一般项目：技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；新兴能源技术研发；新能源汽车换电设施销售；新能源汽车整车销售；新能源汽车废旧动力蓄电池回收及梯次利用（不含危险废物经营）；蓄电池租赁；集中式快速充电站；储能技术服务；计算机系统服务；软件开发；网络技术服务；网络与信息安全软件开发；节能管理服务；合同能源管理；电池销售；新能源汽车电附件销售；建筑工程机械与设备租赁；机械设备租赁；租赁服务（不含许可类租赁服务）；充电控制设备租赁；特种设备出租；汽车零部件及配件制造；汽车零配件批发；汽车销售；新能源汽车生产测试设备销售；电动汽车充电基础设施运营；电车销售；充电桩销售；机动车修理和维护；特种设备销售；机械设备销售；机械零件、零部件销售；机械设备研发；电子、机械设备维护（不含特种设备）（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）	51.00
82	三门峡铁建供应链管理有限公司	2 级	100.00	一般项目：供应链管理服务；日用百货销售；二手日用百货销售；日用家电零售；家用电器销售；办公设备销售；办公用品销售；办公设备租赁服务；办公服务；非居住房地产租赁；集贸市场管理服务；农产品的生产、销售、加工、运输、贮藏及其他相关服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；普通货物仓储服务（不含危险化学品等需许可审批的项目）；食用农产品批发；农副产品销售；初级农产品收购；鲜肉零售；鲜蛋零售；水产品零售；食品销售（仅销售预包装食品）；广告制作；建筑材料销售；货物进出口；企业管理；商业综合体管理服务；品牌管理；劳动保护用品销售；企业总部管理；物业管理；公共事业管理服务；园区管理服务（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）	51.00
83	三门峡市慈孝康养服务有限公司	2 级	100.00	养老服务；医疗服务；健康管理。	100.00
84	渑池天英投资发展有限公司	2 级	30,010.00	一般项目：市政设施管理；城市绿化管理；土地使用权租赁；住房租赁；非居住房地产租赁；建筑装饰材料销售；农产品的生产、销售、加工、运输、贮藏及其他相关服务；五金产品零售；建筑材料销售；企业管理；汽车租赁；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；农村民间工艺及制品、休闲农业和乡村旅游资源的开发经营；道路货物运输站经营（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：房地产开发经营（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方	100.00

				可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）	
85	河南会盟实业投资发展有限公司	2 级	30,000.00	一般项目：以自有资金从事投资活动；自有资金投资的资产管理服务；建筑材料销售；金属矿石销售；医院管理；养老服务；机构养老服务；土地使用权租赁；住房租赁；非居住房地产租赁；办公设备租赁服务；租赁服务（不含许可类租赁服务）；物业管理；教育咨询服务（不含涉许可审批的教育培训活动）；文化场馆管理服务；业务培训（不含教育培训、职业技能培训等需取得许可的培训）；企业管理；企业管理咨询；水资源管理；水文服务；水利相关咨询服务；灌溉服务；水土流失防治服务（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：医疗服务；建设工程施工；水利工程建设监理（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）	100.00
86	渑池城市建设投资有限公司	2 级	30,000.00	全面经营和管理授权范围内的国有资产；棚户区（城中村）征地、保障性住房建设、房屋征收项目投资；房地产开发；城市规划区内及安置住房小区红线内外的道路、供水、供气、供热、排水、通讯、照明、绿化、土地平整基础设施投资；与城市建设项目直接相关的投资建设；建材购销、矿产品购销；物业管理，室内外装潢，房屋改造、维护；企业管理服务；从事其他经我公司批准的业务。	100.00
87	渑池交通建设投资有限公司	2 级	30,000.00	道路桥梁工程的投资及管理；道路桥梁工程承建；道路桥梁工程维护及养护；对运输场站及物流设施的投资及管理；广告发布；工程机械设备租赁；从事其他经我公司批准的业务。	100.00
88	渑池文化旅游发展投资有限公司	2 级	30,000.00	文化旅游、影视、会展、演艺、出版传媒、广电网络、动漫、特色文化产业项目投资；重大文化产业项目战略投资、风险投资、文化企业和项目投资；新兴文化业态风险投资；文化项目规划设计、开发建设、运营的咨询服务；文化休闲、文化艺术交流活动策划及创意服务，会展服务；其他政府授权的经营项目。	100.00
89	渑池县会盟置业有限公司	2 级	3,000.00	房地产开发经营，物业管理，建筑安装工程，室内外装横工程，建筑装饰工程；铝产品深加工，五金交电，装横材料销售，金属材料、木材、建材购销；会务服务，展览服务，室内外装饰，园林绿化。	100.00
90	渑池县祥瑞矿产资源开发有限公司	2 级	1,080.00	矿产品购销（法律、法规规定应经审批方可经营的项目除外）	100.00
91	渑池县中小企业创投有限公司	2 级	1,000.00	中小企业股权投资；基础设施建设投资；理财产品投资；节能环保设施融投资；企业管理咨询、上市服务。（涉及许可经营项目，应取得相关部门许可后方可经营）	100.00
92	渑池会盟农业科技有限公司	2 级	1,000.00	农业技术产品的研发、制造及销售；农业机械、种植土、农业肥料、混合肥料销售；农业机械服务；生态农业开发、利用；牲畜饲养；饲料及畜禽技术研发、技术推广和交流。	100.00
93	渑池县韶龙水务有限责任公司	2 级	616.00	自来水供应 ，管道维修；水表销售与安装；供水管道安装；工业和中水供应。	100.00
94	三门峡市崤函园林资产管理	2 级	5.00	园林资产管理；项目投资；投资管理；投资咨询；经济	100.00

	有限责任公司			信息咨询。	
95	洛阳黄河宾馆有限公司	2 级	267.68	许可项目：住宿服务；餐饮服务；烟草制品零售（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：非居住房地产租赁；物业管理；停车场服务；日用百货销售（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）	100.00
96	三门峡铁建物业管理有限公司	2 级	100.00	一般项目：物业管理；园区管理服务；停车场服务；建筑物清洁服务；专业保洁、清洗、消毒服务；集中式快速充电站；电动汽车充电基础设施运营；充电控制设备租赁；安全系统监控服务；汽车拖车、求援、清障服务；洗车服务；租赁服务（不含许可类租赁服务）；柜台、摊位出租；园林绿化工程施工；非居住房地产租赁；电子、机械设备维护（不含特种设备）；日用百货销售；食品销售（仅销售预包装食品）；食用农产品零售；新鲜水果零售；纸制品销售；农副产品销售；充电桩销售；小微型客车租赁经营服务（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：餐饮服务（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）	100.00
97	河南甘棠软件科技有限公司	2 级	1,000.00	一般项目：互联网数据服务；网络技术服务；人工智能公共数据平台；大数据服务；软件开发；人工智能应用软件开发；人工智能基础软件开发；信息系统集成服务；数据处理和存储支持服务；信息技术咨询服务；数据处理服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；人工智能公共服务平台技术咨询服务；数字内容制作服务（不含出版发行）（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）	100.00
98	三门峡崤云安全服务有限公司	2 级	1,000.00	一般项目：网络与信息安全软件开发；信息技术咨询服务；物联网技术服务；工业互联网数据服务；电子元器件零售；信息系统集成服务；互联网安全服务；网络技术服务；数字技术服务；云计算装备技术服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；第二类医疗器械销售；软件开发；软件销售；软件外包服务；区块链技术相关软件和服务；互联网设备销售；电子产品销售；物联网设备销售；云计算设备销售；网络设备销售；信息系统运行维护服务；互联网数据服务；数据处理和存储支持服务；办公用品销售；安全系统监控服务；人工智能应用软件开发；计算机软硬件及辅助设备零售；消防器材销售；物联网技术研发；信息安全设备销售（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：第三类医疗器械经营；中药饮片代煎服务（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）	51.00
99	三门峡崤云视联科技有限公司	2 级	1,000.00	计算机系统集成、电子产品、通讯产品的技术开发、技术服务；电子安防工程安装；电子工程、智能系统工程的设计、施工及维护服务；防盗报警设备、门禁器材的销售、安装、维修及技术咨询、技术服务；智能交通软	51.00

				硬件的研发及技术服务；智能交通信息系统应用产品的生产、安装及销售；楼宇综合布线、楼宇自动化控制工程的设计、施工及技术咨询。	
100	三门峡修德建筑材料销售有限责任公司	3 级	200.00	一般项目：轻质建筑材料制造；新型建筑材料制造（不含危险化学品）；建筑材料销售；轻质建筑材料销售；建筑装饰材料销售；水泥制品制造；水泥制品销售；园林绿化工程施工；土石方工程施工；五金产品批发；五金产品零售；电线、电缆经营（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：道路货物运输（不含危险货物）；各类工程建设活动；建筑劳务分包；住宅室内装饰装修（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）	100.00
101	渑池县和鑫物业服务有限公司	3 级	200.00	一般项目：物业管理；停车场服务；建筑物清洁服务；城市绿化管理；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；非居住房地产租赁（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）	100.00
102	渑池县龙源检验检测有限公司	3 级	100.00	许可项目：检验检测服务（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）	100.00
103	三门峡天鹅之城旅行社有限公司	4 级	30.00	国内旅游招徕、咨询服务；入境旅游招徕、咨询服务；票务代理；会展服务。	100.00

注 1：发行人对三门峡市农发投资有限公司（以下简称“农发投资”）持股比例为 49.08%却将其纳入合并范围的原因系发行人为农发投资的控股股东，对农发投资的实际经营与决策具有实际控制权。中国农发重点建设基金有限公司（以下简称“农发基金”）和国开发展基金有限公司（以下简称“国开基金”）对农发投资持股比例分别为 32.77%和 18.15%，但农发基金、国开基金两个专项基金通过入股农发投资将资金实际投放于项目，不参与农发投资的实际经营与决策。因此发行人将农发投资纳入合并范围。

注 2：发行人持有达昌矿业 33.38%股权，义马煤业集团股份有限公司持有达昌矿业 15.86%股权，渑池义正诚矿业有限公司持有达昌矿业 12.69%股权，中铝矿业有限公司持有达昌矿业 12.69%股权，三门峡锦江矿业有限公司持有达昌矿业 12.69%股权，河南省矿源地质有限公司持有达昌矿业 6.35%股权，河南有色地质矿产集团有限公司持有达昌矿业 6.35%股权。根据《国有企业参股管理暂行办法》第二十三条，国有企业持股比例合计 50%以上的参股企业，党建工作原则上由持股比例最大的国有股东或国有资产监督管理机构领导和指导为主，按照有关规定落实管党治党责任。达昌矿业的国有企业股东持股比例合计为 74.62%，发行人作为持有达昌矿业股权比例最大的国有股东，领导达昌矿业的党建工作，并向达昌矿业派出董事长兼总经理、监事会主席，针对达昌矿业需决策事项，派出人员需报发行人相关负责人审核后方可执行，对达昌矿业重大经营事项有实际控制和决策权利，因此将其纳入合并范围。

3、2024 年度会计报表合并范围情况

图表 6-2：发行人 2024 年纳入合并报表子公司的基本情况

序号	企业名称	级次	注册资本（万元）	经营范围	持股比例（%）
1	三门峡市崤函科技产业投资有限公司	1 级	10,000.00	以自有资金从事投资活动；机动车充电销售；集中式快速充电站；新兴能源技术研发；工业机器人制造；工业机器人销售；人工智能硬件销售；工程和技术研究和试验发展；数字技术服务；集成电路制造；集成电路销售；电子元器件制造；电子元器件零售；半导体分立器件制造；半导体分立器件销售；新材料技术研发；工业工程设计服务；机械设备研发；稀有稀土金属冶炼；贵金属冶炼；金属材料销售；矿物洗选加工；非金属矿及制品销售；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；化工产品销售（不含许可类化工产品）；非居住房地产租赁（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：发电业务、输电业务、供（配）电业务（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）	100
2	三门峡砥行汽车服务有限公司	2 级	3,000.00	汽车租赁	80
3	三门峡市飞创新能源汽车服务有限公司	3 级	100	汽车租赁	100
4	三门峡市天鹅湖旅游开发有限责任公司	3 级	11,000.00	从事三门峡市天鹅湖国家城市湿地公园内旅游项目开发；旅游基础设施投资（限自有资金对外投资）和运营管理；旅游观光车客运服务；内河游览船客运服务（限景区内运营）；文化艺术交流策划；展览展示服务；文艺创作与表演；停车场服务；国内旅游经营服务；游乐园服务；摄影服务；动漫设计；设计、制作、代理、发布国内广告；住宿服务；餐饮服务；场地租赁；房屋租赁；自行车出租；预包装食品、工艺美术品、体育用品的销售。	100
5	三门峡市国土资源开发投资有限公司	1 级	11,000.00	代表政府行使土地资产经营、管理和开发；承担矿业资产经营与开发。	100
6	三门峡市砥砺供应链科技有限公司	2 级	2,000.00	从事供应链管理、供应链方案设计、技术开发与技术咨询,计算机科技、网络科技、能源科技、环保科技领域内的技术开发、技术转让、技术咨询、技术服务,计算机网络工程施工,计算机信息系统集成,针纺织品、日用百货、橡胶制品、塑料制品、玻璃制品、仪器仪表、净化设备、环保材料、环保设备、电气设备、通风保温材料、包装材料、音响设备、标准件、陶瓷制品、灯具、印刷设备、保洁用品、劳保用品、汽车用品、电子设备、电子元器件、金属产品、有色金属、建筑材料、装饰材料、化工产品(不含易燃易爆、剧毒、危险化学品)、肥料、饲料、酒店用品、皮革制品、玩具、服装鞋帽、钟表及配件、眼镜及配件、纸制品、文具用品、办公用品、办公设备、照明器材、体育用品、五金交电、水暖器材、制冷设备、计算机、软件及辅助设备、数码设备、通讯器材、机械设备、模具、不锈钢制品、电线电缆、健身器材的批发、零售,汽车销售,第一类、第二类医疗器械销售,航空器材的销售、出租、电厂配套设备、电缆及附件、安防通信及消防设备、应急产品的销售,企业管	100

				理咨询,市场营销策划,家用电器批发、零售,通信建设工程施工,太阳能光伏组件产品及配件、构件的销售;农产品、预包装食品销售(含冷藏冷冻食品);矿产品销售(不含煤炭、国家限制或禁止经营的除外);从事货物及技术的进出口业务(法律法规规定应经审批方可经营或禁止进出口的货物和技术除外);仓储服务(不含易燃易爆剧毒危险化学品);普通货物运输;投资咨询。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)。	
7	三门峡市砥兴投资有限公司	2 级	2,000.00	一般项目：以自有资金从事投资活动；污水处理及其再生利用；热力生产和供应；水污染治理；大气污染治理；土壤污染治理与修复服务；固体废物治理；水资源管理；游览景区管理；灌溉服务；土地整治服务；非居住房地产租赁；物业管理；停车场服务；电动汽车充电基础设施运营；建筑材料销售；针纺织品销售；日用百货销售；橡胶制品销售；塑料制品销售；仪器仪表销售；电气设备销售；劳动保护用品销售；汽车销售；汽车零配件批发；电力电子元器件销售；金属材料销售；金属制品销售；金属矿石销售；非金属矿及制品销售；高性能有色金属及合金材料销售；化工产品销售（不含许可类化工产品）；肥料销售；畜牧渔业饲料销售；玩具、动漫及游艺用品销售；文具用品批发；办公用品销售；计算机软硬件及辅助设备批发；办公设备销售；体育用品及器材批发；五金产品批发；通讯设备销售；机械设备销售；第一类医疗器械销售；第二类医疗器械销售；航空运输设备销售；消防器材销售；家用电器销售；智能输配电及控制设备销售；太阳能热利用产品销售；太阳能热发电产品销售；供应链管理服务；国内贸易代理；国内货物运输代理（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：餐厨垃圾处理；天然水收集与分配；自来水生产与供应；燃气经营；供暖服务；水产养殖；水力发电（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）	100
8	三门峡市砥盛商贸有限公司	2 级	2,000.00	建筑材料销售；日用百货销售；电气设备销售；汽车新车销售；机械设备销售；机械零件、零部件销售；金属材料销售；金属制品销售；金属矿石销售；非金属矿及制品销售；高性能有色金属及合金材料销售；化工产品销售（不含许可类化工产品）；肥料销售；畜牧渔业饲料销售；通讯设备销售；第一类医疗器械销售；第二类医疗器械销售；航空运输设备销售；民用航空材料销售；智能输配电及控制设备销售；太阳能热发电装备销售；食用农产品批发；农副产品销售；食品销售（仅销售预包装食品）；谷物销售；供应链管理服务；国内贸易代理；国内货物运输代理	100
9	三门峡市农发投资有限公司[注1]	1 级	40,230.30	按照政府授权或委托进行国有资本运营；城市基础设施项目投、融资建设和管理；农林、水利、交通、旅游及能源项目开发；开展特色经贸业务合作；委托贷款、土地储备、参股、控股及项目投资。（上述经营项目法律、法规规定需专项审批的，审批后方可经营。）	49.08
10	三门峡市中小企业融资担保有	1 级	52,200.00	贷款担保、票据承兑担保、贸易融资担保、项目融资担	97.7

	限公司			保、信用证担保；诉讼保全担保、履约担保、符合规定的自有资金投资、融资咨询等中介服务。	
11	三门峡市好得置业有限责任公司	2 级	50,000.00	房地产开发；房屋租赁。	100
12	三门峡市诚信物业服务有限公司	2 级	50	一般项目：物业管理；停车场服务；家政服务；专业保洁、清洗、消毒服务；酒店管理；餐饮管理；园林绿化工程施工；城市公园管理；日用百货销售；办公设备耗材销售；非居住房地产租赁（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：餐饮服务（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）	100
13	三门峡市财经投资有限公司	1 级	115,980.60	承担三门峡市市政城市基础设施、城市道路、土地、林业资源等市属国有资产的维护、产权管理和资本运营；国有企业并购、重组及策划；房地产开发业、建筑业等城市建设相关产业的投资；工业实业投资；商业贸易；企业策划；投资咨询。（上述经营项目需专项审批的，审批后方可经营）	74.74
14	三门峡天鹅湖国际大酒店有限公司	2 级	300	住宿服务；餐饮服务；烟草制品零售；酒吧服务（不含演艺娱乐活动）；高危险性体育运动（游泳）（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：外卖递送服务；食品销售（仅销售预包装食品）；健身休闲活动；体育健康服务；非居住房地产租赁；住房租赁；租赁服务（不含许可类租赁服务）；小微型客车租赁经营服务；代驾服务；停车场服务；办公服务；包装服务；专业保洁、清洗、消毒服务；建筑物清洁服务；洗车服务；家政服务；洗烫服务；缝纫修补服务；会议及展览服务；婚庆礼仪服务；礼仪服务；摄像及视频制作服务；影视美术道具置景服务；居民日常生活服务；家宴服务；日用百货销售；针纺织品销售；日用品销售；玩具、动漫及游艺用品销售；礼品花卉销售；箱包销售；羽毛（绒）及制品销售；皮革销售；农副产品销售；钟表销售；户外用品销售；新鲜水果零售；新鲜蔬菜零售；服装服饰零售；鞋帽零售；化妆品零售；医用口罩零售；文具用品零售；厨具卫具及日用杂品零售；珠宝首饰零售；工艺美术品及收藏品零售（象牙及其制品除外）；体育用品及器材零售；广告设计、代理；平面设计；广告发布；广告制作；打字复印（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）	100
15	三门峡市今辉包装有限公司	2 级	116	钢桶、钢桶配套产品及各类包装容器的生产、销售；五交化（不含化学危险品）、钢材的销售。	77.59
16	三门峡路桥建设集团有限责任公司	1 级	200,000.00	许可项目：建设工程施工；公路管理与养护；房地产开发经营；非煤矿山矿产资源开采；城市公共交通；旅游业务；国际道路货物运输；道路货物运输（不含危险货物）；餐饮服务；住宿服务（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：交通设施维修；建筑材料销售；建筑工程机械与设备租赁；普通货物仓储服务（不含危险化学品等需许可审批的项目）	100

				道路货物运输站经营；非金属矿及制品销售；金属制品销售；住房租赁；非居住房地产租赁；农产品的生产、销售、加工、运输、贮藏及其他相关服务；农副产品销售；食品销售（仅销售预包装食品）；货物进出口；技术进出口；酒店管理；新能源汽车电附件销售；集中式快速充电站；充电控制设备租赁；电动汽车充电基础设施运营（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。	
17	三门峡顺通建筑材料有限公司	2 级	5,000.00	建筑材料、花卉的销售，园林绿化工程施工、养护，石材加工、销售，普通货物道路运输。	50
18	三门峡市瑞达公路养护工程有限责任公司	2 级	3,000.00	许可项目：建设工程施工；公路管理与养护；路基路面养护作业；建筑劳务分包；建设工程质量检测；建设工程设计（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：机械设备租赁；建筑材料销售；对外承包工程；园林绿化工程施工；工程管理服务；市政设施管理；公路水运工程试验检测服务（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。	100
19	三门峡瑞通建筑材料有限公司	2 级	5,000.00	一般项目：建筑材料销售；金属材料销售；日用品销售；金属结构销售；机械设备销售；建筑用金属配件销售；机械零件、零部件销售；机械设备租赁；普通机械设备安装服务；小微型客车租赁经营服务；交通设施维修；安防设备销售；工程管理服务；汽车拖车、求援、清障服务；日用品批发；专业保洁、清洗、消毒服务；劳务服务（不含劳务派遣）；水泥制品制造；砼结构构件制造；五金产品零售；防腐材料销售；保温材料销售；劳动保护用品销售；照明器具销售；建筑用钢筋产品销售；园林绿化工程施工；土石方工程施工（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：建筑劳务分包；公路管理与养护；路基路面养护作业；建设工程施工（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）	100
20	三门峡锦通公路服务区管理有限公司	2 级	1,450.00	餐饮服务；住宿服务；卷烟零售；预包装食品、日用百货、酒店用品、建筑材料、混凝土预制件的销售；标牌制作与销售；停车场服务；汽车维修；会议服务；公路养护服务；园林绿化工程施工。	75.86
21	三门峡科建工程监理咨询有限公司	2 级	200	在全国范围内从事二三类公路工程、桥梁工程、隧道工程项目的监理业务；房屋建筑工程监理服务；市政公用工程监理服务；公路工程、桥梁工程试验检测技术服务。	100
22	三门峡科建工程检测有限公司	3 级	100	一般项目：公路水运工程试验检测服务（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：建设工程质量检测（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）	100
23	三门峡市国道三一零南移项目建设管理有限公司	2 级	166,700.00	国道 310 洛三界至豫陕界段南移新建工程建设、经营管理和维护；机械设备租赁与维修；加油站设施、设备租赁；公路自有产权广告牌租赁；汽车配件、公路建筑材料、机电产品、家具、日用百货、土特产品、工艺美术品、服装鞋帽、家用电器的销售；服务区管理；车辆清	59.99

				洗服务；货物配送服务；房屋租赁	
24	三门峡路德路桥工程检测有限公司	2 级	200	公路、桥隧、桩基工程检测及技术服务。	100
25	三门峡龙腾置业有限责任公司	2 级	6,650.00	房地产开发经营管理；自有房地产经营活动；基础设施建设。	100
26	三门峡金渠集团有限公司	1 级	15,000.00	黄金、白银的采、选、精炼及产品的研发、生产；黄金、白银产品的销售；自营和代理黄金业务（凭证）；地质勘查；房屋租赁；道路普通货物运输（限分公司凭证经营）。	100
27	河南金渠置业有限公司	2 级	2,050.00	房地产开发。	100
28	三门峡金质建筑工程监理有限公司	2 级	2,500.00	许可项目：建设工程监理（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：机械设备销售；仪器仪表销售（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。	100
29	玉门市昌源矿业有限公司	2 级	3,000.00	许可项目：非煤矿山矿产资源开采；测绘服务；金属与非金属矿产资源地质勘探；建设工程施工（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）一般项目：选矿；金属矿石销售；矿物洗选加工；非金属矿及制品销售（除许可业务外，可自主依法经营法律法规非禁止或限制的项目）。	71.21
30	三门峡金渠珠宝首饰有限公司	3 级	2,000.00	黄金、珠宝、玉石的加工及销售,珠宝首饰、金银饰品、工艺品、钟表的销售,会展服务,货物及技术的进出口业务。	51
31	河南金渠银通金属材料有限公司	3 级	10,000.00	有色金属材料、非金属材料、电子材料、能源材料的生产、研发及销售。	100
32	三门峡金渠金银精炼有限公司	3 级	19,000.00	金银的购销；金、银加工，旧金回收；金银精炼提纯及销售；黄金、白银等首饰及工艺品的生产加工及销售。	100
33	三门峡市黄金设计院有限公司	2 级	3,000.00	一般项目：工业工程设计服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；机械设备销售；仪器仪表销售（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）	100
34	三门峡市职园教育投资发展有限公司	2 级	43,430.00	教育科技信息咨询；建筑工程施工；物业管理；餐饮服务；食品、文体用品销售。（涉及许可经营项目，应取得相关部门许可后方可经营）	100
35	三门峡市鸿鹄企业管理有限公司	3 级	100	园区管理服务；物业管理；热食类食品制售；冷食类食品制售；生食类食品制售；蛋糕类食品制售；自制饮品制售；销售散装食品；预包装食品；洗浴服务；住宿服务。园林绿化工程施工；房屋租赁；停车场服务；日用百货销售；会议及展览服务；体育用品设备出租；文具用品零售；纸制品销售；电子产品销售；通讯设备销售；国内货物运输代理；单位后勤管理服务；劳务服务（不含劳务派遣）；日用品销售；办公用品销售；体育用品及器材零售。涉及许可经营项目，应取得相关部门许可后方可经营	60
36	三门峡市陕州区财经开发有限公司	1 级	33,000.00	承担三门峡市陕州区政策性贷款及国债项目、受托进行财政投资管理、股权投融资及经营管理、国土资源资本经营开发、城市项目资本经营与开发、公共设施管理、市政工程施工、参与重点项目建设投资、资本经营性租	51

				赁、建材销售。(上述经营范围中涉及国家法律、法规规定应经审批方可经营的项目，凭有效许可证或资质证核定的范围经营、未获审批的不得经营)。	
37	三门峡市陕州区路安汽车服务有限公司	2 级	1,000.00	汽车租赁	100
38	三门峡市陕州区易充充电桩运营有限公司	2 级	100	充换电服务；充电站的建设与运营；充电桩经营与安装	100
39	渑池会盟投资有限公司	1 级	80,000.00	一般项目：以自有资金从事投资活动；自有资金投资的资产管理服务；融资咨询服务；企业管理咨询；房地产咨询；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；对外承包工程；市政设施管理；城乡市容管理；城市绿化管理；城市公园管理；名胜风景区管理；森林公园管理；游览景区管理；土地使用权租赁；非居住房地产租赁；住房租赁；贸易经纪；农产品的生产、销售、加工、运输、贮藏及其他相关服务；高性能有色金属及合金材料销售；金属材料销售；金属矿石销售；新型陶瓷材料销售；国内货物运输代理；小微型客车租赁经营服务（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：城市配送运输服务（不含危险货物）（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）。	51
40	三门峡市铁路建设运营有限公司	1 级	10,000.00	铁路交通运输基础设施产业投融资；铁路交通运输基础设施建设、运营和管理；铁路综合枢纽周边商业开发；铁路物流园区的建设、运营和管理；铁路产业发展基金的设立、运行和管理；铁路交通资产开发经营管理；铁路建设技术咨询；物业管理；广告制作、代理、发布。	100
41	河南省鲲鹏物流有限公司	2 级	3,000.00	一般项目：国内货物运输代理；道路货物运输站经营；农产品智能物流装备销售；园区管理服务；物料搬运装备销售；物联网应用服务；国内贸易代理；物料搬运装备制造；互联网销售（除销售需要许可的商品）；工业机器人销售；软件开发；软件销售；人工智能应用软件开发；计算机软硬件及辅助设备零售；信息咨询服务(不含许可类信息咨询服务)；计算机系统服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；网络与信息安全软件开发；信息安全设备销售；信息系统集成服务（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：道路货物运输（不含危险货物）；城市配送运输服务（不含危险货物）；各类工程建设活动（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）	100
42	河南会盟铁路建设运营有限公司	2 级	3,000.00	铁路运输辅助活动；公共铁路运输；国内水路旅客运输；陆路国际货物运输代理；城市公共交通；道路旅客运输经营；巡游出租汽车经营服务；网络预约出租汽车经营服务；国际道路旅客运输；道路货物运输（不含危险货物）；生鲜乳道路运输；道路货物运输站经营；停车场服务；共享自行车服务；公路管理与养护；运输货物打包服务；国际道路货物运输；城市配送运输服务（不含危险货物）；电子过磅服务；国内货物运输代理；装卸	100

				搬运；粮油仓储服务；普通货物仓储服务（不含危险化学品等需许可审批的项目）；低温仓储（不含危险化学品等需许可审批的项目）；航空国际货物运输代理；邮政基本服务；邮件寄递服务；外卖递送服务；铁路交通运输基础设施产业投融资（自有资金）；铁路交通运输基础设施建设、运营和管理；工程管理服务。	
43	三门峡市职教园区建设开发投资有限责任公司	2 级	10,000.00	市政基础设施项目的投资和管理，房地产开发与建设，物业管理，建设项目技术服务，土地资产经营、管理和开发，房屋租赁，建材销售，教育科技信息咨询，餐饮服务，食品、文体用品销售。（涉及许可经营项目，应取得相关部门许可后方可经营）	51
44	三门峡市城市建设集团有限公司	1 级	100,000.00	许可项目：建设工程施工；房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包；旅游业务；城市生活垃圾经营性服务；城市建筑垃圾处置（清运）；城市配送运输服务（不含危险货物）（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：园林绿化工程施工；房屋拆迁服务；土地整治服务；住房租赁；非居住房地产租赁；土地使用权租赁；市政设施管理；园区管理服务；物业管理；居民日常生活服务；商业综合体管理服务；集贸市场管理服务；广告制作；广告发布；品牌管理；名胜风景区管理；旅游开发项目策划咨询；文化场馆管理服务；文物文化遗址保护服务；非物质文化遗产保护；污水处理及其再生利用；环保咨询服务；建筑材料销售；有色金属合金销售；金属矿石销售；非金属矿及制品销售；金属制品销售；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；供应链管理服务；道路货物运输站经营；国内货物运输代理（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。	100
45	三门峡城市发展集团有限公司	2 级	500,000.00	许可项目：建设工程施工（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：土地整治服务；土地使用权租赁；工程管理服务；物业管理；普通货物仓储服务（不含危险化学品等需许可审批的项目）；国内货物运输代理；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；市政设施管理；供应链管理服务；国内贸易代理；建筑材料销售；新型建筑材料制造（不含危险化学品）；非金属矿及制品销售；金属矿石销售（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。	80
46	三门峡市城市建设投资开发有限公司	2 级	100,000.00	城乡基础设施项目的投资和管理，建设项目技术服务，房屋租赁，建材销售。（法律、法规规定须经审批方可经营凭有效许可证经营）	100
47	三门峡市好丰企业管理服务有限公司	3 级	1,000.00	一般项目：企业管理；物业管理；通讯设备修理；通用设备修理；住房租赁；非居住房地产租赁；日用百货销售；污水处理及其再生利用；环境保护监测；再生资源加工；再生资源销售；园林绿化工程施工；对外承包工程；市政设施管理；承接总公司工程建设业务；金属门窗工程施工；建筑材料销售；建筑装饰材料销售；集贸市场管理服务；酒店管理；停车场服务；母婴生活护理	100

				（不含医疗服务）；养老服务；食品销售（仅销售预包装食品）（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：电气安装服务；住宿服务；城市生活垃圾经营性服务；城市建筑垃圾处置（清运）；餐厨垃圾处理；道路危险货物运输；建设工程施工；住宅室内装饰装修；餐饮服务（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）。	
48	三门峡天鹅城酒店管理集团有限公司	1 级	59,120.8055	一般项目：酒店管理；餐饮管理；市场营销策划；品牌管理；项目策划与公关服务；住房租赁；非居住房地产租赁；物业管理；建筑物清洁服务；专业保洁、清洗、消毒服务；洗车服务；柜台、摊位出租；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；规划设计管理；专业设计服务；建筑材料销售；建筑装饰材料销售；建筑防水卷材产品销售；轻质建筑材料销售；建筑用金属配件销售；建筑陶瓷制品销售；建筑用钢筋产品销售；厨具卫具及日用杂品零售；日用百货销售；日用杂品销售；文具用品零售；针纺织品销售；食品销售（仅销售预包装食品）；羽毛(绒)及制品销售；体育用品及器材零售；工艺美术品及礼仪用品销售（象牙及其制品除外）；电线、电缆经营（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。	100
49	三门峡天鹅韵国际酒店有限责任公司	2 级	100	许可项目：住宿服务；餐饮服务；烟草制品零售；酒吧服务（不含演艺娱乐活动）；高危险性体育运动（游泳）（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：外卖递送服务；食品销售（仅销售预包装食品）；健身休闲活动；体育健康服务；非居住房地产租赁；住房租赁；租赁服务(不含许可类租赁服务)；小微型客车租赁经营服务；代驾服务；停车场服务；办公服务；包装服务；专业保洁、清洗、消毒服务；建筑物清洁服务；洗车服务；家政服务；洗烫服务；缝纫修补服务；会议及展览服务；婚庆礼仪服务；礼仪服务；摄像及视频制作服务；影视美术道具置景服务；居民日常生活服务；家宴服务；日用百货销售；针纺织品销售；日用品销售；玩具、动漫及游艺用品销售；礼品花卉销售；箱包销售；羽毛(绒)及制品销售；皮革销售；农副产品销售；钟表销售；户外用品销售；新鲜水果零售；新鲜蔬菜零售；服装服饰零售；鞋帽零售；化妆品零售；医用口罩零售；文具用品零售；厨具卫具及日用杂品零售；珠宝首饰零售；工艺美术品及收藏品零售（象牙及其制品除外）；体育用品及器材零售；广告设计、代理；平面设计；广告发布；广告制作；打字复印（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）	100
50	河南天鹅情商贸有限公司	2 级	500	许可项目：酒类经营；食品销售；烟草制品零售（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：日用百货销售；广告发布；广告设计、代理；广告制作；初级农产品收购；塑料制品销售；橡胶制品销售；新鲜水果零售；新鲜蔬菜零售；鲜肉零售；	100

				鲜蛋零售；化妆品零售；服装服饰零售；针纺织品销售；鞋帽零售；礼品花卉销售；钟表销售；箱包销售；文具用品零售；珠宝首饰零售；工艺美术品及收藏品零售（象牙及其制品除外）；家用电器销售；藤制品销售；日用陶瓷制品销售；搪瓷制品销售；日用木制品销售；软木制品销售；办公用品销售；金银制品销售（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。	
51	三门峡天鹅风文化传播有限公司	2 级	500	文化艺术交流活动策划；设计、制作、代理、发布国内广告业务；图文设计；包装设计；展览展示服务；会务服务；礼仪庆典策划；企业形象策划；市场营销策划；影视制作；企业管理咨询；网络技术开发、技术转让、技术咨询，技术服务；计算机软硬件技术开发、技术转让、技术咨询，技术服务；批发零售：预包装食品、农副产品、酒水、办公用品、工艺礼品、日用百货、服装鞋帽、化妆品、文体用品、国内版出版物、印刷制品，卷烟零售；市政公用工程施工；路桥工程施工；钢结构工程施工；园林绿化工程施工；标识标牌设计、制作与安装；体育赛事活动策划。	100
52	洛阳金城宾馆有限公司	2 级	189	许可项目：住宿服务；餐饮服务；烟草制品零售（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：非居住房地产租赁；物业管理；停车场服务；日用百货销售（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。	100
53	三门峡天鹅城国际酒店有限责任公司	2 级	100	许可项目：住宿服务；餐饮服务；酒吧服务（不含演艺娱乐活动）；高危险性体育运动（游泳）；烟草制品零售；生活美容服务（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：非居住房地产租赁；住房租赁；会议及展览服务；健身休闲活动；体育健康服务；小微型客车租赁经营服务；租赁服务（不含许可类租赁服务）；外卖递送服务；家政服务；家宴服务；礼仪服务；婚庆礼仪服务；居民日常生活服务；代驾服务；摄像及视频制作服务；洗烫服务；缝纫修补服务；洗车服务；停车场服务；建筑物清洁服务；专业保洁、清洗、消毒服务；影视美术道具置景服务；广告设计、代理；广告发布；广告制作；平面设计；食品销售（仅销售预包装食品）；包装服务；医用口罩零售；新鲜水果零售；新鲜蔬菜零售；服装服饰零售；针纺织品销售；羽毛(绒)及制品销售；体育用品及器材零售；厨具卫具及日用杂品零售；化妆品零售；鞋帽零售；文具用品零售；珠宝首饰零售；工艺美术品及收藏品零售（象牙及其制品除外）；农副产品销售；日用百货销售；日用品销售；礼品花卉销售；钟表销售；箱包销售；户外用品销售；玩具、动漫及游艺用品销售；皮革销售；打字复印；办公服务；养生保健服务（非医疗）；中医养生保健服务（非医疗）（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。	100
54	三门峡达昌矿业有限公司[注 2]	2 级	15,760.00	一般项目：金属矿石销售；地质灾害治理服务；以自有资金从事投资活动；信息咨询服务（不含许可类信息咨	33.38

				询服务）；工程管理服务；非居住房地产租赁（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：地质灾害治理工程勘查；地质灾害治理工程设计（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）	
55	三门峡文博城文化传播有限公司	2 级	300	一般项目:会议及展览服务;品牌管理;企业形象策划;广告设计、代理;广告发布;广告制作;图文设计制作;平面设计;礼仪服务;票务代理服务;其他文化艺术经纪代理;组织文化艺术交流活动;摄像及视频制作服务;体育场地设施工程施工;体育用品及器材零售;体育用品设备出租;体育赛事策划;体育竞赛组织;体育保障组织;组织体育表演活动（除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目:营业性演出;演出经纪;餐饮服务;演出场所经营（依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）	100
56	河南文博会展服务有限公司	3 级	100	一般项目：会议及展览服务；礼仪服务；市场营销策划；企业形象策划；体育赛事策划；图文设计制作；体育用品及器材零售；土地使用权租赁；食品销售（仅销售预包装食品）；物业管理；广告设计、代理；广告发布；广告制作；数字广告制作；数字广告发布；数字广告设计、代理；品牌管理；摄像及视频制作服务；文化用品设备出租；组织文化艺术交流活动；园林绿化工程施工；体育场地设施工程施工；对外承包工程；工程管理服务；网络技术服务；信息技术咨询服务；专业设计服务；体育场地设施经营（不含高危险性体育运动）；劳务服务（不含劳务派遣）（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：电竞音视频、数字衍生内容制作（不含出版发行）；建设工程施工；建筑智能化系统设计（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）。	100
57	三门峡市双和物业管理有限责任公司	2 级	51	一般项目：物业管理；停车场服务；园林绿化工程施工；办公设备租赁服务；租赁服务（不含许可类租赁服务）；专业保洁、清洗、消毒服务；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；住宅水电安装维护服务；家政服务；居民日常生活服务；室内木门窗安装服务；金属门窗工程施工；土石方工程施工；家用电器安装服务；建筑材料销售；办公用品销售；办公服务；打字复印（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：建设工程施工；建筑劳务分包（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）。	100
58	三门峡市陕州区天宇通用航空产业发展有限公司	2 级	300	许可项目：通用航空服务（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：森林防火服务；气象观测服务；航空商务服务；航空运营支持服务；智能无人飞行器制造；智能无人飞行器销售；工程和技术研究和试验发展；非居住房地产租赁；住房租赁；办	100

				公设备租赁服务；物业管理；建筑工程机械与设备租赁；建筑材料销售；普通货物仓储服务（不含危险化学品等需许可审批的项目）；导航、测绘、气象及海洋专用仪器销售（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）	
59	河南函谷铁路建设运营有限公司	2 级	5,000.00	许可项目：公共铁路运输；道路货物运输（不含危险货物）；道路货物运输（含危险货物）；国际道路货物运输；城市配送运输服务（不含危险货物）；道路货物运输（网络货运）（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：铁路运输辅助活动；陆路国际货物运输代理；国内集装箱货物运输代理；道路货物运输站经营；停车场服务；运输货物打包服务；国内货物运输代理；国际货物运输代理；承接总公司工程建设业务；电子过磅服务；装卸搬运；普通货物仓储服务（不含危险化学品等需许可审批的项目）；低温仓储（不含危险化学品等需许可审批的项目）（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）	100
60	三门峡崤云信息服务股份有限公司	1 级	10,740.74	互联网信息服务；软件技术开发；软件技术咨询；软件技术服务；信息系统集成服务；信息技术服务；信息技术咨询服务；数据处理和存储（支持）服务；数字内容服务；呼叫中心服务；市场调查；票务代理服务；广告的设计、制作、代理、发布；互联网生活服务平台；互联网公共服务平台；物联网技术服务；互联网平台运行维护服务；文化艺术交流活动策划；会议会展服务；增值电信业务。	72.07
61	三门峡天鹅明珠酒店管理有限公司	1 级	1,000.00	一般项目：酒店管理；餐饮管理；资产评估；企业管理；旅游开发项目策划咨询；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；市场营销策划；广告设计、代理；广告发布；以自有资金从事投资活动；广告制作；采购代理服务；企业管理咨询；租赁服务(不含许可类租赁服务)；物业管理；会议及展览服务；食品销售（仅销售预包装食品）；农副产品销售；个人卫生用品销售；新鲜水果零售；食用农产品零售；礼品花卉销售；户外用品销售；停车场服务；计算机软硬件及辅助设备零售；通信设备销售；日用家电零售；互联网销售（除销售需要许可的商品）；水产品零售；园艺产品销售；计算器设备销售；办公设备耗材销售；电子产品销售；游艺用品及室内游艺器材销售；办公用品销售；商业综合体管理服务；单位后勤管理服务；企业形象策划；办公服务；图文设计制作；打字复印；项目策划与公关服务；品牌管理（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：餐饮服务；酒类经营；烟草制品零售（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）	100
62	三门峡市人才集团有限公司	1 级	1,000.00	许可项目：劳务派遣服务；职业中介活动；建筑劳务分包；第二类增值电信业务；文件、资料等其他印刷品印刷（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证	51

				件为准）一般项目：人力资源服务（不含职业中介活动、劳务派遣服务）；劳务服务（不含劳务派遣）；生产线管理服务；国内货物运输代理；承接档案服务外包；数据处理和存储支持服务；企业管理咨询；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；教育咨询服务（不含涉许可审批的教育培训活动）；翻译服务；票务代理服务；办公服务；会议及展览服务；项目策划与公关服务；个人商务服务；企业形象策划；图文设计制作；广告设计、代理；广告发布；广告制作；销售代理；工艺美术品及礼仪用品制造（象牙及其制品除外）；办公用品销售；家用电器销售；计算机软硬件及辅助设备零售；日用百货销售；劳动保护用品销售；餐饮管理；软件开发；市场营销策划；远程健康管理服务；养生保健服务（非医疗）；健康咨询服务（不含诊疗服务）；非居住房地产租赁；住房租赁；房地产经纪；酒店管理；花卉绿植租借与代管理；商务代理代办服务；知识产权服务（专利代理服务除外）；业务培训（不含教育培训、职业技能培训等需取得许可的培训）；数字内容制作服务（不含出版发行）；园区管理服务；创业空间服务；招生辅助服务；物业管理（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）	
63	三门峡顺世建筑材料有限公司	3 级	50	一般项目：建筑材料销售；建筑装饰材料销售；轻质建筑材料销售；水泥制品销售；水泥制品制造；轻质建筑材料制造；新型建筑材料制造（不含危险化学品）；园林绿化工程施工；土石方工程施工；五金产品批发；五金产品零售；电线、电缆经营（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：道路货物运输（不含危险货物）；建设工程施工（除核电站建设经营、民用机场建设）；建筑劳务分包；住宅室内装饰装修（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）	100
64	河南豫西路桥勘察设计有限公司	2 级	610	许可项目：建设工程设计；建设工程勘察；测绘服务（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：地质勘查技术服务；规划设计管理；工程造价咨询业务；工程管理服务；专业设计服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；工程和技术研究和试验发展（除人体干细胞、基因诊断与治疗技术开发和应用，中国稀有和特有的珍贵优良品种）（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）	100
65	三门峡市城市更新建设有限公司	2 级	10,000.00	许可项目：建设工程施工；房地产开发经营；水利工程质量检测；住宿服务；餐饮服务；网络文化经营；城市配送运输服务（不含危险货物）；旅游业务；食品销售（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：土地整治服务；规划设计管理；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；土地调查评估服务；工程管理服务；土地使用权租赁；非居	100

				住房地产租赁；住房租赁；会议及展览服务；不动产登记代理服务；房屋拆迁服务；建筑材料销售；水利情报收集服务；水利相关咨询服务；水土流失防治服务；生态恢复及生态保护服务；城市绿化管理；市政设施管理；防洪除涝设施管理；水污染治理；物业管理；物业服务评估；停车场服务；租赁服务（不含许可类租赁服务）；城市公园管理；游览景区管理；城乡市容管理；名胜风景区管理；酒店管理；太阳能发电技术服务；节能管理服务；园林绿化工程施工；信息系统运行维护服务；对外承包工程；信息系统集成服务；日用百货销售；新能源汽车换电设施销售；集中式快速充电站；电动汽车充电基础设施运营；充电桩销售；蓄电池租赁；集贸市场管理服务；储能技术服务；商业综合体管理服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）	
66	三门峡市城市环保科技有限公司	2 级	10,000.00	一般项目：环保咨询服务；市政设施管理；污水处理及其再生利用；水污染治理；水环境污染防治服务；非食用植物油加工；非食用植物油销售；生物有机肥料研发；肥料销售；再生资源回收（除生产性废旧金属）；再生资源加工；再生资源销售；生态恢复及生态保护服务；生态环境材料制造；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；生态环境材料销售（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：餐厨垃圾处理；城市生活垃圾经营性服务；道路货物运输（不含危险货物）；城市建筑垃圾处置（清运）（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）	100
67	河南时录建筑工程有限公司	3 级	4,000.00	许可项目：建设工程施工；施工专业作业；建筑劳务分包；文物保护工程施工；输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验；住宅室内装饰装修；建筑智能化系统设计；建设工程设计；电气安装服务；燃气燃烧器具安装、维修；建筑物拆除作业（爆破作业除外）；地质灾害治理工程施工（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：土石方工程施工；体育场地设施工程施工；园林绿化工程施工；金属门窗工程施工；招投标代理服务；工程管理服务；普通机械设备安装服务；家具安装和维修服务；规划设计管理；建筑材料销售；建筑防水卷材产品销售；建筑工程用机械销售；建筑工程机械与设备租赁（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）	100
68	三门峡市陕州区久赢管理有限公司	2 级	100	一般项目：集贸市场管理服务；物业管理；企业管理；自有资金投资的资产管理服务；以自有资金从事投资活动；非居住房地产租赁；土地使用权租赁；柜台、摊位出租（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）	100
69	三门峡九膳餐饮有限公司	3 级	50	许可项目：餐饮服务；小餐饮、小食杂、食品小作坊经营；食品小作坊经营；酒类经营；烟草制品零售；食品	100

				销售；食品互联网销售（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：餐饮管理；外卖递送服务；餐饮器具集中消毒服务；家宴服务（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）	
70	三门峡金渠新材料有限公司	2 级	10,000.00	许可项目：矿产资源勘查；非煤矿山矿产资源开采（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：信息技术咨询服务；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；园区管理服务；新材料技术研发；新材料技术推广服务（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）	100
71	深圳市金渠金业精炼有限公司	4 级	2,000.00	一般经营项目是：有色金属合金销售；珠宝首饰批发；珠宝首饰零售；珠宝首饰回收修理服务；金银制品销售；新型金属功能材料销售；新材料技术研发；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；国内贸易代理；互联网销售（除销售需要许可的商品）（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动），许可经营项目是：有色金属合金制造；金属材料制造；珠宝首饰制造；有色金属压延加工；贵金属冶炼；金属废料和碎屑加工处理；生产性废旧金属回收；检验检测服务；货物进出口；技术进出口。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）	60
72	三门峡金渠珠宝首饰有限公司湖滨区分公司	3 级	-	一般项目：珠宝首饰制造；珠宝首饰批发；珠宝首饰零售；金银制品销售；工艺美术品及礼仪用品销售（象牙及其制品除外）；钟表销售；会议及展览服务（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）	100
73	甘肃省金渠昌源爆破工程有限公司	3 级	100	许可项目：建筑物拆除作业（爆破作业除外）；爆破作业（根据爆破作业单位许可证经营）；矿产资源（非煤矿山）开采；建设工程设计。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：业务培训（不含教育培训、职业技能培训等需取得许可的培训）；特种作业人员安全技术培训；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；安全咨询服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）	100
74	三门峡市恒昌矿物材料有限公司	2 级	2,000.00	许可项目：矿产资源勘查；非煤矿山矿产资源开采；道路货物运输（不含危险货物）（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：新材料技术研发；新材料技术推广服务；选矿；技术玻璃制品制造；技术玻璃制品销售；矿物洗选加工；非金属矿物制品制造；非金属矿及制品销售；建筑材料销售；土壤污染治理与修复服务；土地整治服务；固体废物治理；	64

				普通货物仓储服务（不含危险化学品等需许可审批的项目）（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）	
75	三门峡市职园厚地建设发展有限公司	2 级	25,000.00	许可项目：建设工程施工（除核电站建设经营、民用机场建设）；建设工程施工（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：工程管理服务；园区管理服务；教育咨询服务（不含涉许可审批的教育培训活动）；物业管理；餐饮管理；住房租赁；非居住房地产租赁；食品销售（仅销售预包装食品）；文具用品零售（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）	100
76	三门峡天鹅城置业管理有限公司	2 级	1,000.00	许可项目：房地产开发经营（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）	100
77	三门峡追梦时代健康管理有限公司	2 级	300	一般项目：健康咨询服务（不含诊疗服务）；健身休闲活动；体育用品及器材零售；体育场地设施经营（不含高危险性体育运动）；体育健康服务；体育用品设备出租；玩具、动漫及游艺用品销售；体验式拓展活动及策划；户外用品销售；图书出租；纹身服务（除面向未成年人）；中医养生保健服务（非医疗）；养生保健服务（非医疗）；美甲服务；服装服饰零售；企业管理咨询；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；票务代理服务；台球活动；文具用品零售；教学用模型及教具销售；办公用品销售；农副产品销售；互联网销售（除销售需要许可的商品）；日用百货销售；日用品销售；礼品花卉销售；软件开发（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：高危险性体育运动（游泳）；生活美容服务（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）	100
78	河南天鹅缘物业管理有限公司	2 级	300	一般项目：物业管理；家政服务；住房租赁；非居住房地产租赁；专业保洁、清洗、消毒服务；建筑物清洁服务；园林绿化工程施工；停车场服务；洗车服务；住宅水电安装维护服务；家具安装和维修服务；普通货物仓储服务（不含危险化学品等需许可审批的项目）；单位后勤管理服务；安全技术防范系统设计施工服务；安全系统监控服务；食品销售（仅销售预包装食品）；农副产品销售；日用百货销售；保健食品（预包装）销售；医用口罩零售；医护人员防护用品零售；消毒剂销售（不含危险化学品）；劳动保护用品销售；新鲜水果零售；新鲜蔬菜零售；鲜肉零售；鲜蛋零售；个人卫生用品销售；文具用品零售；外卖递送服务；家宴服务（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：烟草制品零售；酒类经营；电子烟零售（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）	100
79	三门峡市慈孝康养服务有限公司	2 级	100	养老服务；医疗服务；健康管理。	100

80	渑池天英投资发展有限公司	2 级	30,010.00	一般项目：市政设施管理；城市绿化管理；土地使用权租赁；住房租赁；非居住房地产租赁；建筑装饰材料销售；农产品的生产、销售、加工、运输、贮藏及其他相关服务；五金产品零售；建筑材料销售；企业管理；汽车租赁；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；农村民间工艺及制品、休闲农业和乡村旅游资源的开发经营；道路货物运输站经营（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：房地产开发经营（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）	100
81	河南会盟实业投资发展有限公司	2 级	30,000.00	一般项目：以自有资金从事投资活动；自有资金投资的资产管理服务；建筑材料销售；金属矿石销售；医院管理；养老服务；机构养老服务；土地使用权租赁；住房租赁；非居住房地产租赁；办公设备租赁服务；租赁服务（不含许可类租赁服务）；物业管理；教育咨询服务（不含涉许可审批的教育培训活动）；文化场馆管理服务；业务培训（不含教育培训、职业技能培训等需取得许可的培训）；企业管理；企业管理咨询；水资源管理；水文服务；水利相关咨询服务；灌溉服务；水土流失防治服务（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：医疗服务；建设工程施工；水利工程建设监理（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）	100
82	渑池城市建设投资有限公司	2 级	30,000.00	全面经营和管理授权范围内的国有资产；棚户区（城中村）征地、保障性住房建设、房屋征收项目投资；房地产开发；城市规划区内及安置住房小区红线内外的道路、供水、供气、供热、排水、通讯、照明、绿化、土地平整基础设施投资；与城市建设项目直接相关的投资建设；建材购销、矿产品购销；物业管理，室内外装潢，房屋改造、维护；企业管理服务；从事其他经我公司批准的业务。	100
83	渑池交通建设投资有限公司	2 级	30,000.00	道路桥梁工程的投资及管理；道路桥梁工程承建；道路桥梁工程维护及养护；对运输场站及物流设施的投资及管理；广告发布；工程机械设备租赁；从事其他经我公司批准的业务。	100
84	渑池县会盟置业有限公司	2 级	3,000.00	房地产开发经营，物业管理，建筑安装工程，室内外装横工程，建筑装饰工程；铝产品深加工，五金交电，装横材料销售，金属材料、木材、建材购销；会务服务，展览服务，室内外装饰，园林绿化。	100
85	渑池县祥瑞矿产资源开发有限公司	2 级	1,080.00	矿产品购销（法律、法规规定应经审批方可经营的项目除外）	100
86	渑池县中小企业创投有限公司	2 级	1,000.00	中小企业股权投资；基础设施建设投资；理财产品投资；节能环保设施融投资；企业管理咨询、上市服务。（涉及许可经营项目，应取得相关部门许可后方可经营）	100
87	渑池会盟农业科技有限公司	2 级	1,000.00	农业技术产品的研发、制造及销售；农业机械、种植土、农业肥料、混合肥料销售；农业机械服务；生态农业开发、利用；牲畜饲养；饲料及畜禽技术研发、技术推广和交流。	100

88	渑池县韶龙水务有限责任公司	2 级	8,000.00	自来水供应 ，管道维修；水表销售与安装；供水管道安装；工业和中水供应。	100
89	三门峡市崤函园林资产管理有限责任公司	2 级	5	园林资产管理；项目投资；投资管理；投资咨询；经济信息咨询。	100
90	洛阳黄河宾馆有限公司	2 级	267.68	许可项目：住宿服务；餐饮服务；烟草制品零售（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：非居住房地产租赁；物业管理；停车场服务；日用百货销售（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）	100
91	三门峡铁建物业管理有限公司	2 级	100	一般项目：物业管理；园区管理服务；停车场服务；建筑物清洁服务；专业保洁、清洗、消毒服务；集中式快速充电站；电动汽车充电基础设施运营；充电控制设备租赁；安全系统监控服务；汽车拖车、求援、清障服务；洗车服务；租赁服务（不含许可类租赁服务）；柜台、摊位出租；园林绿化工程施工；非居住房地产租赁；电子、机械设备维护（不含特种设备）；日用百货销售；食品销售（仅销售预包装食品）；食用农产品零售；新鲜水果零售；纸制品销售；农副产品销售；充电桩销售；小微型客车租赁经营服务（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：餐饮服务（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）	100
92	河南甘棠软件科技有限公司	2 级	1,000.00	一般项目：互联网数据服务；网络技术服务；人工智能公共数据平台；大数据服务；软件开发；人工智能应用软件开发；人工智能基础软件开发；信息系统集成服务；数据处理和存储支持服务；信息技术咨询服务；数据处理服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；人工智能公共服务平台技术咨询服务；数字内容制作服务（不含出版发行）（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）	100
93	三门峡崤云安全服务有限公司	2 级	1,000.00	一般项目：网络与信息安全软件开发；信息技术咨询服务；物联网技术服务；工业互联网数据服务；电子元器件零售；信息系统集成服务；互联网安全服务；网络技术服务；数字技术服务；云计算装备技术服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；第二类医疗器械销售；软件开发；软件销售；软件外包服务；区块链技术相关软件和服务；互联网设备销售；电子产品销售；物联网设备销售；云计算设备销售；网络设备销售；信息系统运行维护服务；互联网数据服务；数据处理和存储支持服务；办公用品销售；安全系统监控服务；人工智能应用软件开发；计算机软硬件及辅助设备零售；消防器材销售；物联网技术研发；信息安全设备销售（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：第三类医疗器械经营；中药饮片代煎服务（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）	51
94	三门峡崤云视联科技有限公司	2 级	1,000.00	计算机系统集成、电子产品、通讯产品的技术开发、技	51

				术服务；电子安防工程安装；电子工程、智能系统工程的设计、施工及维护服务；防盗报警设备、门禁器材的销售、安装、维修及技术咨询、技术服务；智能交通软硬件的研发及技术服务；智能交通信息系统应用产品的生产、安装及销售；楼宇综合布线、楼宇自动化控制工程的设计、施工及技术咨询。	
95	三门峡修德建筑材料销售有限责任公司	3 级	200	一般项目：轻质建筑材料制造；新型建筑材料制造（不含危险化学品）；建筑材料销售；轻质建筑材料销售；建筑装饰材料销售；水泥制品制造；水泥制品销售；园林绿化工程施工；土石方工程施工；五金产品批发；五金产品零售；电线、电缆经营（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：道路货物运输（不含危险货物）；各类工程建设活动；建筑劳务分包；住宅室内装饰装修（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）	100
96	渑池县和鑫物业服务有限公司	3 级	200	一般项目：物业管理；停车场服务；建筑物清洁服务；城市绿化管理；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；非居住房地产租赁（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）	100
97	渑池县龙源检验检测有限公司	3 级	100	许可项目：检验检测服务（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）	100
98	三门峡天鹅之城旅行社有限公司	4 级	30	国内旅游招徕、咨询服务；入境旅游招徕、咨询服务；票务代理；会展服务。	100
99	三门峡市崤函康养集团有限公司	1 级	10,000.00	一般项目：养老服务；机构养老服务；护理机构服务（不含医疗服务）；康复辅具适配服务；病人陪护服务；母婴生活护理（不含医疗服务）；养生保健服务（非医疗）；健康咨询服务（不含诊疗服务）；家政服务；殡葬服务；殡仪用品销售；殡葬设施经营；托育服务；信息技术咨询服务；租赁服务（不含许可类租赁服务）；非居住房地产租赁；企业管理；企业管理咨询；物业管理；旅游开发项目策划咨询；市场营销策划；组织文化艺术交流活动；会议及展览服务；业务培训（不含教育培训、职业技能培训等需取得许可的培训）；第一类医疗器械销售；第一类医疗器械租赁；第二类医疗器械销售；第二类医疗器械租赁；家具销售；家具安装和维修服务；木材收购；木材加工；木材销售；家用电器销售；家用电器安装服务；电子产品销售；日用电器修理；日用百货销售；办公设备销售；办公用品销售；服装服饰零售；计算机软硬件及辅助设备零售；建筑材料销售；橡胶制品销售；塑料制品销售；保健食品（预包装）销售；专业保洁、清洗、消毒服务；住房租赁；酒店管理；停车场服务；企业总部管理；对外承包工程；工程管理服务（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：食品销售；建设工程施工；住宅室内装饰装修；餐饮服务（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）	100
100	河南鸿庆铁路建设发展有限公	2 级	5,000.00	许可项目：建设工程施工（除核电站建设经营、民用机	95

	司			场建设）；公共铁路运输；道路货物运输（不含危险货物）；道路危险货物运输；城市配送运输服务（不含危险货物）；道路货物运输（网络货运）（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：铁路运输辅助活动；国内集装箱货物运输代理；国内货物运输代理；装卸搬运；运输设备租赁服务；运输货物打包服务；道路货物运输站经营；停车场服务；集中式快速充电站；煤炭及制品销售；电子过磅服务；普通货物仓储服务（不含危险化学品等需许可审批的项目）；低温仓储（不含危险化学品等需许可审批的项目）；太阳能发电技术服务；电动汽车充电基础设施运营（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）	
101	三门峡市崤函教育科技发展有限公司	1 级	10,000.00	一般项目：教育咨询服务（不含涉许可审批的教育培训活动）；业务培训（不含教育培训、职业技能培训等需取得许可的培训）；招生辅助服务；企业管理咨询；园区管理服务；商业综合体管理服务；物业服务评估；土地使用权租赁；土地整治服务；土地调查评估服务；住房租赁；非居住房地产租赁；物业管理；餐饮管理；市场营销策划；教育教学检测和评价活动；信息技术咨询服务；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；工程管理服务（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：建设工程施工；房地产开发经营（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）	100
102	河南金渠钼业有限公司	2 级	6,000.00	一般项目：稀有稀土金属冶炼；常用有色金属冶炼；新型金属功能材料销售；有色金属合金销售；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）	80
103	甘肃湛县矿业有限公司	2 级	500	许可项目：非煤矿山矿产资源开采（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）一般项目：金属矿石销售；非金属矿及制品销售（除许可业务外，可自主依法经营法律法规非禁止或限制的项目）	65
104	惠州市金渠贵金属有限公司	5 级	1,000.00	许可项目：检验检测服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：有色金属合金销售；珠宝首饰批发；珠宝首饰零售；珠宝首饰回收修理服务；金银制品销售；新型金属功能材料销售；新材料技术研发；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；国内贸易代理；互联网销售（除销售需要许可的商品）；有色金属合金制造；金属材料制造；珠宝首饰制造；有色金属压延加工；贵金属冶炼；货物进出口；技术进出口。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）	60
105	三门峡市天汇商业运营管理有限公司	3 级	1,000.00	一般项目：商业综合体管理服务；非居住房地产租赁；物业管理；住房租赁；土地使用权租赁；房地产经纪；房地产评估；房地产咨询；家政服务；建筑物清洁服务	100

				（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：房地产开发经营（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）	
106	三门峡市聚能特来电新能源开发有限公司	3 级	1,000.00	一般项目：电动汽车充电基础设施运营；集中式快速充电站；机动车充电销售；充电桩销售；新能源汽车电附件销售；物联网设备销售；互联网销售（除销售需要许可的商品）；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；软件销售；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；停车场服务；工程管理服务；广告制作；广告发布；光伏设备及元器件销售；太阳能发电技术服务；储能技术服务（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）	70
107	渑池金域建设投资有限公司	2 级	15,000.00	一般项目：土地调查评估服务；土地整治服务；土地使用权租赁；工程管理服务；建筑工程机械与设备租赁；建筑材料销售；园林绿化工程施工；劳务服务（不含劳务派遣）；对外承包工程；道路货物运输站经营；运输货物打包服务；普通货物仓储服务（不含危险化学品等需许可审批的项目）；蔬菜种植；花卉种植；礼品花卉销售；花卉绿植租借与代管理；树木种植经营；城乡市容管理；市政设施管理；农村民间工艺及制品、休闲农业和乡村旅游资源的开发经营；城市绿化管理；住房租赁；水资源管理；土壤污染治理与修复服务；土壤环境污染防治服务；环保咨询服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；规划设计管理；园区管理服务；游览景区管理；农业专业及辅助性活动；与农业生产经营有关的技术、信息、设施建设运营等服务；豆类种植；薯类种植；谷物种植；油料种植；香料作物种植；水果种植；园艺产品种植；供应链管理服务；低温仓储（不含危险化学品等需许可审批的项目）；物业管理；物业服务评估；文化场馆管理服务；非居住房地产租赁（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：建设工程施工；建筑劳务分包；道路货物运输（不含危险货物）；旅游业务；房地产开发经营；城市配送运输服务（不含危险货物）（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）	51

注 1：发行人对三门峡市农发投资有限公司（以下简称“农发投资”）持股比例为 49.08%却将其纳入合并范围的原因系发行人为农发投资的控股股东，对农发投资的实际经营与决策具有实际控制权。中国农发重点建设基金有限公司（以下简称“农发基金”）和国开发展基金有限公司（以下简称“国开基金”）对农发投资持股比例分别为 32.77%和 18.15%，但农发基金、国开基金两个专项基金通过入股农发投资将资金实际投放于项目，不参与农发投资的实际经营与决策。因此发行人将农发投资纳入合并范围。

注 2：发行人持有达昌矿业 33.38%股权，义马煤业集团股份有限公司持有达昌矿业 15.86%股权，渑池义正诚矿业有限公司持有达昌矿业 12.69%股权，中铝矿业有限公司持

有达昌矿业 12.69%股权，三门峡锦江矿业有限公司持有达昌矿业 12.69%股权，河南省矿源地质有限公司持有达昌矿业 6.35%股权，河南有色地质矿产集团有限公司持有达昌矿业 6.35%股权。根据《国有企业参股管理暂行办法》第二十三条，国有企业持股比例合计 50%以上的参股企业，党建工作原则上由持股比例最大的国有股东或国有资产监督管理机构领导和指导为主，按照有关规定落实管党治党责任。达昌矿业的国有企业股东持股比例合计为 74.62%，发行人作为持有达昌矿业股权比例最大的国有股东，领导达昌矿业的党建工作，并向达昌矿业派出董事长兼总经理、监事会主席，针对达昌矿业需决策事项，派出人员需报发行人相关负责人审核后方可执行，对达昌矿业重大经营事项有实际控制和决策权利，因此将其纳入合并范围。

注 3：发行人持有灵宝紫垣置业有限公司 51.00%的股权，灵宝财汇投资有限公司持有灵宝紫垣置业有限公司 49.00%的股权。根据灵宝紫垣置业有限公司章程，该公司执行董事由灵宝财汇投资有限公司委派，日常经营管理等由灵宝财汇投资有限公司负责，因此发行人未将其纳入合并范围。

4、2025 年度会计报表合并范围情况

图表 6-3：发行人 2025 年纳入合并报表子公司的基本情况

序号	企业名称	级次	注册资本（万元）	经营范围	持股比例（%）
1	三门峡市崤函科技产业投资有限公司	1 级	10,000.00	以自有资金从事投资活动；机动车充电销售；集中式快速充电站；新兴能源技术研发；工业机器人制造；工业机器人销售；人工智能硬件销售；工程和技术研究和试验发展；数字技术服务；集成电路制造；集成电路销售；电子元器件制造；电子元器件零售；半导体分立器件制造；半导体分立器件销售；新材料技术研发；工业工程设计服务；机械设备研发；稀有稀土金属冶炼；贵金属冶炼；金属材料销售；矿物洗选加工；非金属矿及制品销售；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；化工产品销售（不含许可类化工产品）；非居住房地产租赁（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：发电业务、输电业务、供（配）电业务（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）	100
2	三门峡砥行汽车服务有限公司	2 级	3,000.00	汽车租赁	80
3	三门峡市飞创新能源汽车服务有限公司	3 级	100	汽车租赁	100
4	三门峡市天鹅湖旅游开发有限责任公司	3 级	11,000.00	从事三门峡市天鹅湖国家城市湿地公园内旅游项目开发；旅游基础设施投资（限自有资金对外投资）和运营管理；旅游观光车客运服务；内河游览船客运服务（限景区内运营）；文化艺术交流策划；展览展示服务；文艺创作与表演；停车场服务；国内旅游经营服务；游乐园服务；摄影服务；动漫设计；设计、制作、代理、发	100

				布国内广告；住宿服务；餐饮服务；场地租赁；房屋租赁；自行车出租；预包装食品、工艺美术品、体育用品的销售。	
5	三门峡市国土资源开发投资有限公司	1 级	11,000.00	代表政府行使土地资产经营、管理和开发；承担矿业资产经营与开发。	100
6	三门峡市砥砺供应链科技有限公司	2 级	2,000.00	从事供应链管理、供应链方案设计、技术开发与技术咨询,计算机科技、网络科技、能源科技、环保科技领域内的技术开发、技术转让、技术咨询、技术服务,计算机网络工程施工,计算机信息系统集成,针纺织品、日用百货、橡胶制品、塑料制品、玻璃制品、仪器仪表、净化设备、环保材料、环保设备、电气设备、通风保温材料、包装材料、音响设备、标准件、陶瓷制品、灯具、印刷设备、保洁用品、劳保用品、汽车用品、电子设备、电子元器件、金属产品、有色金属、建筑材料、装饰材料、化工产品(不含易燃易爆、剧毒、危险化学品)、肥料、饲料、酒店用品、皮革制品、玩具、服装鞋帽、钟表及配件、眼镜及配件、纸制品、文具用品、办公用品、办公设备、照明器材、体育用品、五金交电、水暖器材、制冷设备、计算机、软件及辅助设备、数码设备、通讯器材、机械设备、模具、不锈钢制品、电线电缆、健身器材的批发、零售,汽车销售,第一类、第二类医疗器械销售,航空器材的销售、出租、电厂配套设备、电缆及附件、安防通信及消防设备、应急产品的销售,企业管理咨询,市场营销策划,家用电器批发、零售,通信建设工程施工,太阳能光伏组件产品及配件、构件的销售;农产品、预包装食品销售(含冷藏冷冻食品);矿产品销售(不含煤炭、国家限制或禁止经营的除外);从事货物及技术的进出口业务(法律法规规定应经审批方可经营或禁止进出口的货物和技术除外);仓储服务(不含易燃易爆剧毒危险化学品);普通货物运输;投资咨询。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)。	100
7	三门峡市砥兴投资有限公司	2 级	2,000.00	一般项目：以自有资金从事投资活动；污水处理及其再生利用；热力生产和供应；水污染治理；大气污染治理；土壤污染治理与修复服务；固体废物治理；水资源管理；游览景区管理；灌溉服务；土地整治服务；非居住房地产租赁；物业管理；停车场服务；电动汽车充电基础设施运营；建筑材料销售；针纺织品销售；日用百货销售；橡胶制品销售；塑料制品销售；仪器仪表销售；电气设备销售；劳动保护用品销售；汽车销售；汽车零配件批发；电力电子元器件销售；金属材料销售；金属制品销售；金属矿石销售；非金属矿及制品销售；高性能有色金属及合金材料销售；化工产品销售（不含许可类化工产品）；肥料销售；畜牧渔业饲料销售；玩具、动漫及游艺用品销售；文具用品批发；办公用品销售；计算机软硬件及辅助设备批发；办公设备销售；体育用品及器材批发；五金产品批发；通讯设备销售；机械设备销售；第一类医疗器械销售；第二类医疗器械销售；航空运输设备销售；消防器材销售；家用电器销售；智能输配电及控制设备销售；太阳能热利用产品销售；太阳能热发电产品销售；供应链管理服务；国内贸易代理；国内货	100

				物运输代理（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：餐厨垃圾处理；天然水收集与分配；自来水生产与供应；燃气经营；供暖服务；水产养殖；水力发电（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）	
8	三门峡市农发投资有限公司[注1]	1 级	40,230.30	按照政府授权或委托进行国有资本运营；城市基础设施项目投、融资建设和管理；农林、水利、交通、旅游及能源项目开发；开展特色经贸业务合作；委托贷款、土地储备、参股、控股及项目投资。（上述经营项目法律、法规规定需专项审批的，审批后方可经营。）	49.08
9	三门峡市中小企业融资担保有限公司	1 级	52,200.00	贷款担保、票据承兑担保、贸易融资担保、项目融资担保、信用证担保；诉讼保全担保、履约担保、符合规定的自有资金投资、融资咨询等中介服务。	97.7
10	三门峡市好得置业有限责任公司	2 级	50,000.00	房地产开发；房屋租赁。	100
11	三门峡市诚信物业服务有限公司	2 级	50	一般项目：物业管理；停车场服务；家政服务；专业保洁、清洗、消毒服务；酒店管理；餐饮管理；园林绿化工程施工；城市公园管理；日用百货销售；办公设备耗材销售；非居住房地产租赁（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：餐饮服务（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）	100
12	三门峡市财经投资有限公司	1 级	115,980.60	承担三门峡市市政城市基础设施、城市道路、土地、林业资源等市属国有资产的维护、产权管理和资本运营；国有企业并购、重组及策划；房地产开发业、建筑业等城市建设相关产业的投资；工业实业投资；商业贸易；企业策划；投资咨询。（上述经营项目需专项审批的，审批后方可经营）	74.74
13	三门峡天鹅湖国际大酒店有限公司	2 级	300	住宿服务；餐饮服务；烟草制品零售；酒吧服务（不含演艺娱乐活动）；高危险性体育运动（游泳）（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：外卖递送服务；食品销售（仅销售预包装食品）；健身休闲活动；体育健康服务；非居住房地产租赁；住房租赁；租赁服务（不含许可类租赁服务）；小微型客车租赁经营服务；代驾服务；停车场服务；办公服务；包装服务；专业保洁、清洗、消毒服务；建筑物清洁服务；洗车服务；家政服务；洗烫服务；缝纫修补服务；会议及展览服务；婚庆礼仪服务；礼仪服务；摄像及视频制作服务；影视美术道具置景服务；居民日常生活服务；家宴服务；日用百货销售；针纺织品销售；日用品销售；玩具、动漫及游艺用品销售；礼品花卉销售；箱包销售；羽毛（绒）及制品销售；皮革销售；农副产品销售；钟表销售；户外用品销售；新鲜水果零售；新鲜蔬菜零售；服装服饰零售；鞋帽零售；化妆品零售；医用口罩零售；文具用品零售；厨具卫具及日用杂品零售；珠宝首饰零售；工艺美术品及收藏品零售（象牙及其制品除外）；体育用品及器材零售；广告设计、代理；平	100

				面设计；广告发布；广告制作；打字复印（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）	
14	三门峡市今辉包装有限公司	2 级	116	钢桶、钢桶配套产品及各类包装容器的生产、销售；五交化（不含化学危险品）、钢材的销售。	77.59
15	三门峡路桥建设集团有限责任公司	1 级	200,000.00	许可项目：建设工程施工；公路管理与养护；房地产开发经营；非煤矿山矿产资源开采；城市公共交通；旅游业务；国际道路货物运输；道路货物运输（不含危险货物）；餐饮服务；住宿服务（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：交通设施维修；建筑材料销售；建筑工程机械与设备租赁；普通货物仓储服务（不含危险化学品等需许可审批的项目）；道路货物运输站经营；非金属矿及制品销售；金属制品销售；住房租赁；非居住房地产租赁；农产品的生产、销售、加工、运输、贮藏及其他相关服务；农副产品销售；食品销售（仅销售预包装食品）；货物进出口；技术进出口；酒店管理；新能源汽车电附件销售；集中式快速充电站；充电控制设备租赁；电动汽车充电基础设施运营（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。	100
16	三门峡顺通建筑材料有限公司	2 级	5,000.00	建筑材料、花卉的销售，园林绿化工程施工、养护，石材加工、销售，普通货物道路运输。	50
17	三门峡市瑞达公路养护工程有限责任公司	2 级	3,000.00	许可项目：建设工程施工；公路管理与养护；路基路面养护作业；建筑劳务分包；建设工程质量检测；建设工程设计（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：机械设备租赁；建筑材料销售；对外承包工程；园林绿化工程施工；工程管理服务；市政设施管理；公路水运工程试验检测服务（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。	100
18	三门峡瑞通建筑材料有限公司	2 级	5,000.00	一般项目：建筑材料销售；金属材料销售；日用品销售；金属结构销售；机械设备销售；建筑用金属配件销售；机械零件、零部件销售；机械设备租赁；普通机械设备安装服务；小微型客车租赁经营服务；交通设施维修；安防设备销售；工程管理服务；汽车拖车、求援、清障服务；日用品批发；专业保洁、清洗、消毒服务；劳务服务（不含劳务派遣）；水泥制品制造；砼结构构件制造；五金产品零售；防腐材料销售；保温材料销售；劳动保护用品销售；照明器具销售；建筑用钢筋产品销售；园林绿化工程施工；土石方工程施工（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：建筑劳务分包；公路管理与养护；路基路面养护作业；建设工程施工（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）	100
19	三门峡锦通公路服务区管理有限公司	2 级	1,450.00	餐饮服务；住宿服务；卷烟零售；预包装食品、日用百货、酒店用品、建筑材料、混凝土预制件的销售；标牌制作与销售；停车场服务；汽车维修；会议服务；公路养护服务；园林绿化工程施工。	75.86
20	三门峡科建工程监理咨询有限	2 级	200	在全国范围内从事二三类公路工程、桥梁工程、隧道工	100

	公司			程项目的监理业务；房屋建筑工程监理服务；市政公用工程监理服务；公路工程、桥梁工程试验检测技术服务。	
21	三门峡科建工程检测有限公司	3 级	100	一般项目：公路水运工程试验检测服务（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：建设工程质量检测（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）	100
22	三门峡市国道三一零南移项目建设管理有限公司	2 级	166,700.00	国道 310 洛三界至豫陕界段南移新建工程建设、经营管理和维护；机械设备租赁与维修；加油站设施、设备租赁；公路自有产权广告牌租赁；汽车配件、公路建筑材料、机电产品、家具、日用百货、土特产品、工艺美术品、服装鞋帽、家用电器的销售；服务区管理；车辆清洗服务；货物配送服务；房屋租赁	59.99
23	三门峡路德路桥工程检测有限公司	2 级	200	公路、桥隧、桩基工程检测及技术服务。	100
24	三门峡龙腾置业有限责任公司	2 级	6,650.00	房地产开发经营管理；自有房地产经营活动；基础设施建设。	100
25	三门峡金渠集团有限公司	1 级	15,000.00	黄金、白银的采、选、精炼及产品的研发、生产；黄金、白银产品的销售；自营和代理黄金业务（凭证）；地质勘查；房屋租赁；道路普通货物运输（限分公司凭证经营）。	100
26	河南金渠置业有限公司	2 级	2,050.00	房地产开发。	100
27	三门峡金质建筑工程监理有限公司	2 级	2,500.00	许可项目：建设工程监理（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：机械设备销售；仪器仪表销售（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。	100
28	玉门市昌源矿业有限公司	2 级	3,000.00	许可项目：非煤矿山矿产资源开采；测绘服务；金属与非金属矿产资源地质勘探；建设工程施工（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）一般项目：选矿；金属矿石销售；矿物洗选加工；非金属矿及制品销售（除许可业务外，可自主依法经营法律法规非禁止或限制的项目）。	71.21
29	三门峡金渠珠宝首饰有限公司	3 级	2,000.00	黄金、珠宝、玉石的加工及销售,珠宝首饰、金银饰品、工艺品、钟表的销售,会展服务,货物及技术的进出口业务。	51
30	河南金渠银通金属材料有限公司	3 级	10,000.00	有色金属材料、非金属材料、电子材料、能源材料的生产、研发及销售。	100
31	三门峡金渠金银精炼有限公司	3 级	19,000.00	金银的购销；金、银加工，旧金回收；金银精炼提纯及销售；黄金、白银等首饰及工艺品的生产加工及销售。	100
32	三门峡市黄金设计院有限公司	2 级	3,000.00	一般项目：工业工程设计服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；机械设备销售；仪器仪表销售（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）	100
33	三门峡市职园教育投资发展有限公司	2 级	43,430.00	教育科技信息咨询；建筑工程施工；物业管理；餐饮服务；食品、文体用品销售。（涉及许可经营项目，应取得相关部门许可后方可经营）	100
34	三门峡市鸿鹄企业管理有限公司	3 级	100	园区管理服务；物业管理；热食类食品制售；冷食类食品制售；生食类食品制售；蛋糕类食品制售；自制饮品制售；销售散装食品；预包装食品；洗浴服务；住宿服	60

				务。园林绿化工程施工；房屋租赁；停车场服务；日用百货销售；会议及展览服务；体育用品设备出租；文具用品零售；纸制品销售；电子产品销售；通讯设备销售；国内货物运输代理；单位后勤管理服务；劳务服务（不含劳务派遣）；日用品销售；办公用品销售；体育用品及器材零售。涉及许可经营项目，应取得相关部门许可后方可经营	
35	三门峡市陕州区财经开发有限公司	1 级	33,000.00	承担三门峡市陕州区政策性贷款及国债项目、受托进行财政投资管理、股权投融资及经营管理、国土资源资本经营开发、城市项目资本经营与开发、公共设施管理、市政工程施工、参与重点项目建设投资、资本经营性租赁、建材销售。(上述经营范围中涉及国家法律、法规规定应经审批方可经营的项目，凭有效许可证或资质证核定的范围经营、未获审批的不得经营)。	51
36	三门峡市陕州区路安汽车服务有限公司	2 级	1,000.00	汽车租赁	100
37	三门峡市陕州区易充充电桩运营有限公司	2 级	100	充换电服务；充电站的建设与运营；充电桩经营与安装	100
38	渑池会盟投资有限公司	1 级	80,000.00	一般项目：以自有资金从事投资活动；自有资金投资的资产管理服务；融资咨询服务；企业管理咨询；房地产咨询；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；对外承包工程；市政设施管理；城乡市容管理；城市绿化管理；城市公园管理；名胜风景区管理；森林公园管理；游览景区管理；土地使用权租赁；非居住房地产租赁；住房租赁；贸易经纪；农产品的生产、销售、加工、运输、贮藏及其他相关服务；高性能有色金属及合金材料销售；金属材料销售；金属矿石销售；新型陶瓷材料销售；国内货物运输代理；小微型客车租赁经营服务（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：城市配送运输服务（不含危险货物）（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）。	51
39	三门峡市铁路建设运营有限公司	1 级	10,000.00	铁路交通运输基础设施产业投融资；铁路交通运输基础设施建设、运营和管理；铁路综合枢纽周边商业开发；铁路物流园区的建设、运营和管理；铁路产业发展基金的设立、运行和管理；铁路交通资产开发经营管理；铁路建设技术咨询；物业管理；广告制作、代理、发布。	100
40	河南省鲲鹏物流有限公司	2 级	3,000.00	一般项目：国内货物运输代理；道路货物运输站经营；农产品智能物流装备销售；园区管理服务；物料搬运装备销售；物联网应用服务；国内贸易代理；物料搬运装备制造；互联网销售（除销售需要许可的商品）；工业机器人销售；软件开发；软件销售；人工智能应用软件开发；计算机软硬件及辅助设备零售；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；计算机系统服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；网络与信息安全软件开发；信息安全设备销售；信息系统集成服务（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：道路货物运输（不含危险货物）；城市配送运输服务（不含危险货物）；各	100

				类工程建设活动（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）	
41	河南会盟铁路建设运营有限公司	2 级	3,000.00	铁路运输辅助活动；公共铁路运输；国内水路旅客运输；陆路国际货物运输代理；城市公共交通；道路旅客运输经营；巡游出租汽车经营服务；网络预约出租汽车经营服务；国际道路旅客运输；道路货物运输（不含危险货物）；生鲜乳道路运输；道路货物运输站经营；停车场服务；共享自行车服务；公路管理与养护；运输货物打包服务；国际道路货物运输；城市配送运输服务（不含危险货物）；电子过磅服务；国内货物运输代理；装卸搬运；粮油仓储服务；普通货物仓储服务（不含危险化学品等需许可审批的项目）；低温仓储（不含危险化学品等需许可审批的项目）；航空国际货物运输代理；邮政基本服务；邮件寄递服务；外卖递送服务；铁路交通运输基础设施产业投融资（自有资金）；铁路交通运输基础设施建设、运营和管理；工程管理服务。	100
42	三门峡市职教园区建设开发投资有限责任公司	2 级	10,000.00	市政基础设施项目的投资和管理，房地产开发与建设，物业管理，建设项目技术服务，土地资产经营、管理和开发，房屋租赁，建材销售，教育科技信息咨询，餐饮服务，食品、文体用品销售。（涉及许可经营项目，应取得相关部门许可后方可经营）	51
43	三门峡市城市建设集团有限公司	1 级	100,000.00	许可项目：建设工程施工；房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包；旅游业务；城市生活垃圾经营性服务；城市建筑垃圾处置（清运）；城市配送运输服务（不含危险货物）（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：园林绿化工程施工；房屋拆迁服务；土地整治服务；住房租赁；非居住房地产租赁；土地使用权租赁；市政设施管理；园区管理服务；物业管理；居民日常生活服务；商业综合体管理服务；集贸市场管理服务；广告制作；广告发布；品牌管理；名胜风景区管理；旅游开发项目策划咨询；文化场馆管理服务；文物文化遗址保护服务；非物质文化遗产保护；污水处理及其再生利用；环保咨询服务；建筑材料销售；有色金属合金销售；金属矿石销售；非金属矿及制品销售；金属制品销售；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；供应链管理服务；道路货物运输站经营；国内货物运输代理（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。	100
44	三门峡城市发展集团有限公司	2 级	500,000.00	许可项目：建设工程施工（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：土地整治服务；土地使用权租赁；工程管理服务；物业管理；普通货物仓储服务（不含危险化学品等需许可审批的项目）；国内货物运输代理；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；市政设施管理；供应链管理服务；国内贸易代理；建筑材料销售；新型建筑材料制造（不含危险化学品）；非金属矿及制品销售；金属矿石销售（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活	80

				动）。	
45	三门峡市城市建设投资开发有限公司	2 级	100,000.00	城乡基础设施项目的投资和管理，建设项目技术服务，房屋租赁，建材销售。（法律、法规规定须经审批方可经营凭有效许可证经营）	100
46	三门峡市好丰企业管理服务有限公司	3 级	1,000.00	一般项目：企业管理；物业管理；通讯设备修理；通用设备修理；住房租赁；非居住房地产租赁；日用百货销售；污水处理及其再生利用；环境保护监测；再生资源加工；再生资源销售；园林绿化工程施工；对外承包工程；市政设施管理；承接总公司工程建设业务；金属门窗工程施工；建筑材料销售；建筑装饰材料销售；集贸市场管理服务；酒店管理；停车场服务；母婴生活护理（不含医疗服务）；养老服务；食品销售（仅销售预包装食品）（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：电气安装服务；住宿服务；城市生活垃圾经营性服务；城市建筑垃圾处置（清运）；餐厨垃圾处理；道路危险货物运输；建设工程施工；住宅室内装饰装修；餐饮服务（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）。	100
47	三门峡天鹅城酒店管理集团有限公司	1 级	59,120.81	一般项目：酒店管理；餐饮管理；市场营销策划；品牌管理；项目策划与公关服务；住房租赁；非居住房地产租赁；物业管理；建筑物清洁服务；专业保洁、清洗、消毒服务；洗车服务；柜台、摊位出租；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；规划设计管理；专业设计服务；建筑材料销售；建筑装饰材料销售；建筑防水卷材产品销售；轻质建筑材料销售；建筑用金属配件销售；建筑陶瓷制品销售；建筑用钢筋产品销售；厨具卫具及日用杂品零售；日用百货销售；日用杂品销售；文具用品零售；针纺织品销售；食品销售（仅销售预包装食品）；羽毛(绒)及制品销售；体育用品及器材零售；工艺美术品及礼仪用品销售（象牙及其制品除外）；电线、电缆经营（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。	100
48	三门峡天鹅韵国际酒店有限责任公司	2 级	100	许可项目：住宿服务；餐饮服务；烟草制品零售；酒吧服务（不含演艺娱乐活动）；高危险性体育运动（游泳）（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：外卖递送服务；食品销售（仅销售预包装食品）；健身休闲活动；体育健康服务；非居住房地产租赁；住房租赁；租赁服务(不含许可类租赁服务)；小微型客车租赁经营服务；代驾服务；停车场服务；办公服务；包装服务；专业保洁、清洗、消毒服务；建筑物清洁服务；洗车服务；家政服务；洗烫服务；缝纫修补服务；会议及展览服务；婚庆礼仪服务；礼仪服务；摄像及视频制作服务；影视美术道具置景服务；居民日常生活服务；家宴服务；日用百货销售；针纺织品销售；日用品销售；玩具、动漫及游艺用品销售；礼品花卉销售；箱包销售；羽毛(绒)及制品销售；皮革销售；农副产品销售；钟表销售；户外用品销售；新鲜水果零售；新鲜蔬菜零售；服装服饰零售；鞋帽零售；化妆品零售；	100

				医用口罩零售；文具用品零售；厨具卫具及日用杂品零售；珠宝首饰零售；工艺美术品及收藏品零售（象牙及其制品除外）；体育用品及器材零售；广告设计、代理；平面设计；广告发布；广告制作；打字复印（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）	
49	河南天鹅情商贸有限公司	2 级	500	许可项目：酒类经营；食品销售；烟草制品零售（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：日用百货销售；广告发布；广告设计、代理；广告制作；初级农产品收购；塑料制品销售；橡胶制品销售；新鲜水果零售；新鲜蔬菜零售；鲜肉零售；鲜蛋零售；化妆品零售；服装服饰零售；针纺织品销售；鞋帽零售；礼品花卉销售；钟表销售；箱包销售；文具用品零售；珠宝首饰零售；工艺美术品及收藏品零售（象牙及其制品除外）；家用电器销售；藤制品销售；日用陶瓷制品销售；搪瓷制品销售；日用木制品销售；软木制品销售；办公用品销售；金银制品销售（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。	100
50	三门峡天鹅风文化传播有限公司	2 级	500	文化艺术交流活动策划；设计、制作、代理、发布国内广告业务；图文设计；包装设计；展览展示服务；会务服务；礼仪庆典策划；企业形象策划；市场营销策划；影视制作；企业管理咨询；网络技术开发、技术转让、技术咨询，技术服务；计算机软硬件技术开发、技术转让、技术咨询，技术服务；批发零售：预包装食品、农副产品、酒水、办公用品、工艺礼品、日用百货、服装鞋帽、化妆品、文体用品、国内版出版物、印刷制品，卷烟零售；市政公用工程施工；路桥工程施工；钢结构工程施工；园林绿化工程施工；标识标牌设计、制作与安装；体育赛事活动策划。	100
51	洛阳金城宾馆有限公司	2 级	189	许可项目：住宿服务；餐饮服务；烟草制品零售（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：非居住房地产租赁；物业管理；停车场服务；日用百货销售（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。	100
52	三门峡天鹅城国际酒店有限责任公司	2 级	100	许可项目：住宿服务；餐饮服务；酒吧服务（不含演艺娱乐活动）；高危险性体育运动（游泳）；烟草制品零售；生活美容服务（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：非居住房地产租赁；住房租赁；会议及展览服务；健身休闲活动；体育健康服务；小微型客车租赁经营服务；租赁服务（不含许可类租赁服务）；外卖递送服务；家政服务；家宴服务；礼仪服务；婚庆礼仪服务；居民日常生活服务；代驾服务；摄像及视频制作服务；洗烫服务；缝纫修补服务；洗车服务；停车场服务；建筑物清洁服务；专业保洁、清洗、消毒服务；影视美术道具置景服务；广告设计、代理；广告发布；广告制作；平面设计；食品销售（仅销售预包装食品）；包装服务；医用口罩零售；新鲜水果零售；新鲜蔬菜零售；服装服饰零售；针纺织品销售；	100

				羽毛(绒)及制品销售；体育用品及器材零售；厨具卫具及日用杂品零售；化妆品零售；鞋帽零售；文具用品零售；珠宝首饰零售；工艺美术品及收藏品零售（象牙及其制品除外）；农副产品销售；日用百货销售；日用品销售；礼品花卉销售；钟表销售；箱包销售；户外用品销售；玩具、动漫及游艺用品销售；皮革销售；打字复印；办公服务；养生保健服务（非医疗）；中医养生保健服务（非医疗）（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。	
53	三门峡达昌矿业有限公司[注 2]	2 级	15,760.00	一般项目：金属矿石销售；地质灾害治理服务；以自有资金从事投资活动；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；工程管理服务；非居住房地产租赁（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：地质灾害治理工程勘查；地质灾害治理工程设计（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）	33.38
54	三门峡文博城文化传播有限公司	2 级	300	一般项目:会议及展览服务;品牌管理;企业形象策划;广告设计、代理;广告发布;广告制作;图文设计制作;平面设计;礼仪服务;票务代理服务;其他文化艺术经纪代理;组织文化艺术交流活动;摄像及视频制作服务;体育场地设施工程施工;体育用品及器材零售;体育用品设备出租;体育赛事策划;体育竞赛组织;体育保障组织;组织体育表演活动（除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目:营业性演出;演出经纪;餐饮服务;演出场所经营（依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）	100
55	河南文博会展服务有限公司	3 级	100	一般项目：会议及展览服务；礼仪服务；市场营销策划；企业形象策划；体育赛事策划；图文设计制作；体育用品及器材零售；土地使用权租赁；食品销售（仅销售预包装食品）；物业管理；广告设计、代理；广告发布；广告制作；数字广告制作；数字广告发布；数字广告设计、代理；品牌管理；摄像及视频制作服务；文化用品设备出租；组织文化艺术交流活动；园林绿化工程施工；体育场地设施工程施工；对外承包工程；工程管理服务；网络技术服务；信息技术咨询服务；专业设计服务；体育场地设施经营（不含高危险性体育运动）；劳务服务（不含劳务派遣）（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：电竞音视频、数字衍生内容制作（不含出版发行）；建设工程施工；建筑智能化系统设计（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）。	100
56	三门峡市双和物业管理有限责任公司	2 级	51	一般项目：物业管理；停车场服务；园林绿化工程施工；办公设备租赁服务；租赁服务（不含许可类租赁服务）；专业保洁、清洗、消毒服务；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；住宅水电安装维护服务；家政服务；居民日常生活服务；室内木门窗安装服务；金属门窗工程施工；土石方工程施工；家用电器安装服务；建筑材	100

				料销售；办公用品销售；办公服务；打字复印（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：建设工程施工；建筑劳务分包（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）。	
57	三门峡市陕州区天宇通用航空产业发展有限公司	2 级	300	许可项目：通用航空服务（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：森林防火服务；气象观测服务；航空商务服务；航空运营支持服务；智能无人飞行器制造；智能无人飞行器销售；工程和技术研究和试验发展；非居住房地产租赁；住房租赁；办公设备租赁服务；物业管理；建筑工程机械与设备租赁；建筑材料销售；普通货物仓储服务（不含危险化学品等需许可审批的项目）；导航、测绘、气象及海洋专用仪器销售（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）	100
58	河南函谷铁路建设运营有限公司	2 级	5,000.00	许可项目：公共铁路运输；道路货物运输（不含危险货物）；道路货物运输（含危险货物）；国际道路货物运输；城市配送运输服务（不含危险货物）；道路货物运输（网络货运）（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：铁路运输辅助活动；陆路国际货物运输代理；国内集装箱货物运输代理；道路货物运输站经营；停车场服务；运输货物打包服务；国内货物运输代理；国际货物运输代理；承接总公司工程建设业务；电子过磅服务；装卸搬运；普通货物仓储服务（不含危险化学品等需许可审批的项目）；低温仓储（不含危险化学品等需许可审批的项目）（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）	100
59	三门峡崤云信息服务股份有限公司	1 级	10,740.74	互联网信息服务；软件技术开发；软件技术咨询；软件技术服务；信息系统集成服务；信息技术服务；信息技术咨询服务；数据处理和存储（支持）服务；数字内容服务；呼叫中心服务；市场调查；票务代理服务；广告的设计、制作、代理、发布；互联网生活服务平台；互联网公共服务平台；物联网技术服务；互联网平台运行维护服务；文化艺术交流活动策划；会议会展服务；增值电信业务。	72.07
60	三门峡天鹅明珠酒店管理有限公司	1 级	1,000.00	一般项目：酒店管理；餐饮管理；资产评估；企业管理；旅游开发项目策划咨询；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；市场营销策划；广告设计、代理；广告发布；以自有资金从事投资活动；广告制作；采购代理服务；企业管理咨询；租赁服务（不含许可类租赁服务）；物业管理；会议及展览服务；食品销售（仅销售预包装食品）；农副产品销售；个人卫生用品销售；新鲜水果零售；食用农产品零售；礼品花卉销售；户外用品销售；停车场服务；计算机软硬件及辅助设备零售；通信设备销售；日用家电零售；互联网销售（除销售需要许可的商品）；水产品零售；园艺产品销售；计算器设备销售；办公设备耗材销售；电子产品销售；游艺用品及室内游艺器材销售；办公用品销售；商业综合体管理服务；单	100

				位后勤管理服务；企业形象策划；办公服务；图文设计制作；打字复印；项目策划与公关服务；品牌管理（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：餐饮服务；酒类经营；烟草制品零售（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）	
61	三门峡市人才集团有限公司	1 级	1,000.00	许可项目：劳务派遣服务；职业中介活动；建筑劳务分包；第二类增值电信业务；文件、资料等其他印刷品印刷（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：人力资源服务（不含职业中介活动、劳务派遣服务）；劳务服务（不含劳务派遣）；生产线管理服务；国内货物运输代理；承接档案服务外包；数据处理和存储支持服务；企业管理咨询；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；教育咨询服务（不含涉许可审批的教育培训活动）；翻译服务；票务代理服务；办公服务；会议及展览服务；项目策划与公关服务；个人商务服务；企业形象策划；图文设计制作；广告设计、代理；广告发布；广告制作；销售代理；工艺美术品及礼仪用品制造（象牙及其制品除外）；办公用品销售；家用电器销售；计算机软硬件及辅助设备零售；日用百货销售；劳动保护用品销售；餐饮管理；软件开发；市场营销策划；远程健康管理服务；养生保健服务（非医疗）；健康咨询服务（不含诊疗服务）；非居住房地产租赁；住房租赁；房地产经纪；酒店管理；花卉绿植租借与代管理；商务代理代办服务；知识产权服务（专利代理服务除外）；业务培训（不含教育培训、职业技能培训等需取得许可的培训）；数字内容制作服务（不含出版发行）；园区管理服务；创业空间服务；招生辅助服务；物业管理（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）	51
62	三门峡顺世建筑材料有限公司	3 级	50	一般项目：建筑材料销售；建筑装饰材料销售；轻质建筑材料销售；水泥制品销售；水泥制品制造；轻质建筑材料制造；新型建筑材料制造（不含危险化学品）；园林绿化工程施工；土石方工程施工；五金产品批发；五金产品零售；电线、电缆经营（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：道路货物运输（不含危险货物）；建设工程施工（除核电站建设经营、民用机场建设）；建筑劳务分包；住宅室内装饰装修（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）	100
63	河南豫西路桥勘察设计有限公司	2 级	610	许可项目：建设工程设计；建设工程勘察；测绘服务（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：地质勘查技术服务；规划设计管理；工程造价咨询业务；工程管理服务；专业设计服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；工程和技术研究和试验发展（除人体干细胞、	100

				基因诊断与治疗技术开发和应用，中国稀有和特有的珍贵优良品种）（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）	
64	三门峡市城市更新建设有限公司	2 级	10,000.00	许可项目：建设工程施工；房地产开发经营；水利工程质量检测；住宿服务；餐饮服务；网络文化经营；城市配送运输服务（不含危险货物）；旅游业务；食品销售（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：土地整治服务；规划设计管理；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；土地调查评估服务；工程管理服务；土地使用权租赁；非居住房地产租赁；住房租赁；会议及展览服务；不动产登记代理服务；房屋拆迁服务；建筑材料销售；水利情报收集服务；水利相关咨询服务；水土流失防治服务；生态恢复及生态保护服务；城市绿化管理；市政设施管理；防洪除涝设施管理；水污染治理；物业管理；物业服务评估；停车场服务；租赁服务（不含许可类租赁服务）；城市公园管理；游览景区管理；城乡市容管理；名胜风景区管理；酒店管理；太阳能发电技术服务；节能管理服务；园林绿化工程施工；信息系统运行维护服务；对外承包工程；信息系统集成服务；日用百货销售；新能源汽车换电设施销售；集中式快速充电站；电动汽车充电基础设施运营；充电桩销售；蓄电池租赁；集贸市场管理服务；储能技术服务；商业综合体管理服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）	100
65	三门峡市城市环保科技有限公司	2 级	10,000.00	一般项目：环保咨询服务；市政设施管理；污水处理及其再生利用；水污染治理；水环境污染防治服务；非食用植物油加工；非食用植物油销售；生物有机肥料研发；肥料销售；再生资源回收（除生产性废旧金属）；再生资源加工；再生资源销售；生态恢复及生态保护服务；生态环境材料制造；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；生态环境材料销售（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：餐厨垃圾处理；城市生活垃圾经营性服务；道路货物运输（不含危险货物）；城市建筑垃圾处置（清运）（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）	100
66	河南时录建筑工程有限公司	3 级	4,000.00	许可项目：建设工程施工；施工专业作业；建筑劳务分包；文物保护工程施工；输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验；住宅室内装饰装修；建筑智能化系统设计；建设工程设计；电气安装服务；燃气燃烧器具安装、维修；建筑物拆除作业（爆破作业除外）；地质灾害治理工程施工（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：土石方工程施工；体育场地设施工程施工；园林绿化工程施工；金属门窗工程施工；招投标代理服务；工程管理服务；普通机械	100

				设备安装服务；家具安装和维修服务；规划设计管理；建筑材料销售；建筑防水卷材产品销售；建筑工程用机械销售；建筑工程机械与设备租赁（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）	
67	三门峡市陕州区久赢管理有限公司	2 级	100	一般项目：集贸市场管理服务；物业管理；企业管理；自有资金投资的资产管理服务；以自有资金从事投资活动；非居住房地产租赁；土地使用权租赁；柜台、摊位出租（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）	100
68	三门峡九膳餐饮有限公司	3 级	50	许可项目：餐饮服务；小餐饮、小食杂、食品小作坊经营；食品小作坊经营；酒类经营；烟草制品零售；食品销售；食品互联网销售（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：餐饮管理；外卖递送服务；餐饮器具集中消毒服务；家宴服务（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）	100
69	三门峡金渠新材料有限公司	2 级	10,000.00	许可项目：矿产资源勘查；非煤矿山矿产资源开采（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：信息技术咨询服务；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；园区管理服务；新材料技术研发；新材料技术推广服务（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）	100
70	深圳市金渠金业精炼有限公司	4 级	2,000.00	一般经营项目是：有色金属合金销售；珠宝首饰批发；珠宝首饰零售；珠宝首饰回收修理服务；金银制品销售；新型金属功能材料销售；新材料技术研发；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；国内贸易代理；互联网销售（除销售需要许可的商品）（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动），许可经营项目是：有色金属合金制造；金属材料制造；珠宝首饰制造；有色金属压延加工；贵金属冶炼；金属废料和碎屑加工处理；生产性废旧金属回收；检验检测服务；货物进出口；技术进出口。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）	60
71	三门峡金渠珠宝首饰有限公司湖滨区分公司	3 级	-	一般项目：珠宝首饰制造；珠宝首饰批发；珠宝首饰零售；金银制品销售；工艺美术品及礼仪用品销售（象牙及其制品除外）；钟表销售；会议及展览服务（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）	100
72	甘肃省金渠昌源爆破工程有限公司	3 级	100	许可项目：建筑物拆除作业（爆破作业除外）；爆破作业（根据爆破作业单位许可证经营）；矿产资源（非煤矿山）开采；建设工程设计。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：业务培训（不含教育培训、职业技能培训等需取得许可的培训）；特种作业人员安全技术培训；技术服务、技术开	100

				发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；安全咨询服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）	
73	三门峡市恒昌矿物材料有限公司	2 级	2,000.00	许可项目：矿产资源勘查；非煤矿山矿产资源开采；道路货物运输（不含危险货物）（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：新材料技术研发；新材料技术推广服务；选矿；技术玻璃制品制造；技术玻璃制品销售；矿物洗选加工；非金属矿物制品制造；非金属矿及制品销售；建筑材料销售；土壤污染治理与修复服务；土地整治服务；固体废物治理；普通货物仓储服务（不含危险化学品等需许可审批的项目）（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）	64
74	三门峡市职园厚地建设发展有限公司	2 级	25,000.00	许可项目：建设工程施工（除核电站建设经营、民用机场建设）；建设工程施工（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：工程管理服务；园区管理服务；教育咨询服务（不含涉许可审批的教育培训活动）；物业管理；餐饮管理；住房租赁；非居住房地产租赁；食品销售（仅销售预包装食品）；文具用品零售（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）	100
75	三门峡天鹅城置业管理有限公司	2 级	1,000.00	许可项目：房地产开发经营（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）	100
76	三门峡追梦时代健康管理有限公司	2 级	300	一般项目：健康咨询服务（不含诊疗服务）；健身休闲活动；体育用品及器材零售；体育场地设施经营（不含高危险性体育运动）；体育健康服务；体育用品设备出租；玩具、动漫及游艺用品销售；体验式拓展活动及策划；户外用品销售；图书出租；纹身服务（除面向未成年人）；中医养生保健服务（非医疗）；养生保健服务（非医疗）；美甲服务；服装服饰零售；企业管理咨询；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；票务代理服务；台球活动；文具用品零售；教学用模型及教具销售；办公用品销售；农副产品销售；互联网销售（除销售需要许可的商品）；日用百货销售；日用品销售；礼品花卉销售；软件开发（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：高危险性体育运动（游泳）；生活美容服务（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）	100
77	河南天鹅缘物业管理有限公司	2 级	300	一般项目：物业管理；家政服务；住房租赁；非居住房地产租赁；专业保洁、清洗、消毒服务；建筑物清洁服务；园林绿化工程施工；停车场服务；洗车服务；住宅水电安装维护服务；家具安装和维修服务；普通货物仓储服务（不含危险化学品等需许可审批的项目）；单位后勤管理服务；安全技术防范系统设计施工服务；安全系统监控服务；食品销售（仅销售预包装食品）；农副产品销售；日用百货销售；保健食品（预包装）销售；	100

				医用口罩零售；医护人员防护用品零售；消毒剂销售（不含危险化学品）；劳动保护用品销售；新鲜水果零售；新鲜蔬菜零售；鲜肉零售；鲜蛋零售；个人卫生用品销售；文具用品零售；外卖递送服务；家宴服务（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：烟草制品零售；酒类经营；电子烟零售（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）	
78	三门峡市慈孝康养服务有限公司	2 级	100	养老服务；医疗服务；健康管理。	100
79	渑池天英投资发展有限公司	2 级	30,010.00	一般项目：市政设施管理；城市绿化管理；土地使用权租赁；住房租赁；非居住房地产租赁；建筑装饰材料销售；农产品的生产、销售、加工、运输、贮藏及其他相关服务；五金产品零售；建筑材料销售；企业管理；汽车租赁；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；农村民间工艺及制品、休闲农业和乡村旅游资源的开发经营；道路货物运输站经营（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：房地产开发经营（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）	100
80	河南会盟实业投资发展有限公司	2 级	30,000.00	一般项目：以自有资金从事投资活动；自有资金投资的资产管理服务；建筑材料销售；金属矿石销售；医院管理；养老服务；机构养老服务；土地使用权租赁；住房租赁；非居住房地产租赁；办公设备租赁服务；租赁服务（不含许可类租赁服务）；物业管理；教育咨询服务（不含涉许可审批的教育培训活动）；文化场馆管理服务；业务培训（不含教育培训、职业技能培训等需取得许可的培训）；企业管理；企业管理咨询；水资源管理；水文服务；水利相关咨询服务；灌溉服务；水土流失防治服务（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：医疗服务；建设工程施工；水利工程建设监理（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）	100
81	渑池城市建设投资有限公司	2 级	30,000.00	全面经营和管理授权范围内的国有资产；棚户区（城中村）征地、保障性住房建设、房屋征收项目投资；房地产开发；城市规划区内及安置住房小区红线内外的道路、供水、供气、供热、排水、通讯、照明、绿化、土地平整基础设施投资；与城市建设项目直接相关的投资建设；建材购销、矿产品购销；物业管理，室内外装潢，房屋改造、维护；企业管理服务；从事其他经我公司批准的业务。	100
82	渑池交通建设投资有限公司	2 级	30,000.00	道路桥梁工程的投资及管理；道路桥梁工程承建；道路桥梁工程维护及养护；对运输场站及物流设施的投资及管理；广告发布；工程机械设备租赁；从事其他经我公司批准的业务。	100
83	渑池县会盟置业有限公司	2 级	3,000.00	房地产开发经营，物业管理，建筑安装工程，室内外装横工程，建筑装饰工程；铝产品深加工，五金交电，装	100

				横材料销售，金属材料、木材、建材购销；会务服务，展览服务，室内外装饰，园林绿化。	
84	渑池县祥瑞矿产资源开发有限公司	2 级	1,080.00	矿产品购销（法律、法规规定应经审批方可经营的项目除外）	100
85	渑池县中小企业创投有限公司	2 级	1,000.00	中小企业股权投资；基础设施建设投资；理财产品投资；节能环保设施融投资；企业管理咨询、上市服务。（涉及许可经营项目，应取得相关部门许可后方可经营）	100
86	渑池会盟农业科技有限公司	2 级	1,000.00	农业技术产品的研发、制造及销售；农业机械、种植土、农业肥料、混合肥料销售；农业机械服务；生态农业开发、利用；牲畜饲养；饲料及畜禽技术研发、技术推广和交流。	100
87	渑池县韶龙水务有限责任公司	2 级	8,000.00	自来水供应 ，管道维修；水表销售与安装；供水管道安装；工业和中水供应。	100
88	三门峡市崤函园林资产管理有限责任公司	2 级	5	园林资产管理；项目投资；投资管理；投资咨询；经济信息咨询。	100
89	洛阳黄河宾馆有限公司	2 级	267.68	许可项目：住宿服务；餐饮服务；烟草制品零售（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：非居住房地产租赁；物业管理；停车场服务；日用百货销售（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）	100
90	三门峡铁建物业管理有限公司	2 级	100	一般项目：物业管理；园区管理服务；停车场服务；建筑物清洁服务；专业保洁、清洗、消毒服务；集中式快速充电站；电动汽车充电基础设施运营；充电控制设备租赁；安全系统监控服务；汽车拖车、求援、清障服务；洗车服务；租赁服务（不含许可类租赁服务）；柜台、摊位出租；园林绿化工程施工；非居住房地产租赁；电子、机械设备维护（不含特种设备）；日用百货销售；食品销售（仅销售预包装食品）；食用农产品零售；新鲜水果零售；纸制品销售；农副产品销售；充电桩销售；小微型客车租赁经营服务（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：餐饮服务（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）	100
91	河南甘棠软件科技有限公司	2 级	1,000.00	一般项目：互联网数据服务；网络技术服务；人工智能公共数据平台；大数据服务；软件开发；人工智能应用软件开发；人工智能基础软件开发；信息系统集成服务；数据处理和存储支持服务；信息技术咨询服务；数据处理服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；人工智能公共服务平台技术咨询服务；数字内容制作服务（不含出版发行）（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）	100
92	三门峡崤云安全服务有限公司	2 级	1,000.00	一般项目：网络与信息安全软件开发；信息技术咨询服务；物联网技术服务；工业互联网数据服务；电子元器件零售；信息系统集成服务；互联网安全服务；网络技术服务；数字技术服务；云计算装备技术服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；第二类医疗器械销售；软件开发；软件销售；软件外包服务；区块链技术相关软件和服务；互联网设备	51

				销售；电子产品销售；物联网设备销售；云计算设备销售；网络设备销售；信息系统运行维护服务；互联网数据服务；数据处理和存储支持服务；办公用品销售；安全系统监控服务；人工智能应用软件开发；计算机软硬件及辅助设备零售；消防器材销售；物联网技术研发；信息安全设备销售（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：第三类医疗器械经营；中药饮片代煎服务（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）	
93	三门峡崤云视联科技有限公司	2 级	1,000.00	计算机系统集成、电子产品、通讯产品的技术开发、技术服务；电子安防工程安装；电子工程、智能系统工程的设计、施工及维护服务；防盗报警设备、门禁器材的销售、安装、维修及技术咨询、技术服务；智能交通软硬件的研发及技术服务；智能交通信息系统应用产品的生产、安装及销售；楼宇综合布线、楼宇自动化控制工程的设计、施工及技术咨询。	51
94	三门峡修德建筑材料销售有限责任公司	3 级	200	一般项目：轻质建筑材料制造；新型建筑材料制造（不含危险化学品）；建筑材料销售；轻质建筑材料销售；建筑装饰材料销售；水泥制品制造；水泥制品销售；园林绿化工程施工；土石方工程施工；五金产品批发；五金产品零售；电线、电缆经营（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：道路货物运输（不含危险货物）；各类工程建设活动；建筑劳务分包；住宅室内装饰装修（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）	100
95	渑池县和鑫物业服务有限公司	3 级	200	一般项目：物业管理；停车场服务；建筑物清洁服务；城市绿化管理；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；非居住房地产租赁（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）	100
96	渑池县龙源检验检测有限公司	3 级	100	许可项目：检验检测服务（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）	100
97	三门峡天鹅之城旅行社有限公司	4 级	30	国内旅游招徕、咨询服务；入境旅游招徕、咨询服务；票务代理；会展服务。	100
98	三门峡市崤函康养集团有限公司	1 级	10,000.00	一般项目：养老服务；机构养老服务；护理机构服务（不含医疗服务）；康复辅具适配服务；病人陪护服务；母婴生活护理（不含医疗服务）；养生保健服务（非医疗）；健康咨询服务（不含诊疗服务）；家政服务；殡葬服务；殡仪用品销售；殡葬设施经营；托育服务；信息技术咨询服务；租赁服务（不含许可类租赁服务）；非居住房地产租赁；企业管理；企业管理咨询；物业管理；旅游开发项目策划咨询；市场营销策划；组织文化艺术交流活动；会议及展览服务；业务培训（不含教育培训、职业技能培训等需取得许可的培训）；第一类医疗器械销售；第一类医疗器械租赁；第二类医疗器械销售；第二类医疗器械租赁；家具销售；家具安装和维修服务；木材收购；木材加工；木材销售；家用电器销售；家用电器安装服务；电子产品销售；日用电器修理；日用百货	100

				销售；办公设备销售；办公用品销售；服装服饰零售；计算机软硬件及辅助设备零售；建筑材料销售；橡胶制品销售；塑料制品销售；保健食品（预包装）销售；专业保洁、清洗、消毒服务；住房租赁；酒店管理；停车场服务；企业总部管理；对外承包工程；工程管理服务（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：食品销售；建设工程施工；住宅室内装饰装修；餐饮服务（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）	
99	河南鸿庆铁路建设发展有限公司	2 级	5,000.00	许可项目：建设工程施工（除核电站建设经营、民用机场建设）；公共铁路运输；道路货物运输（不含危险货物）；道路危险货物运输；城市配送运输服务（不含危险货物）；道路货物运输（网络货运）（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：铁路运输辅助活动；国内集装箱货物运输代理；国内货物运输代理；装卸搬运；运输设备租赁服务；运输货物打包服务；道路货物运输站经营；停车场服务；集中式快速充电站；煤炭及制品销售；电子过磅服务；普通货物仓储服务（不含危险化学品等需许可审批的项目）；低温仓储(不含危险化学品等需许可审批的项目)；太阳能发电技术服务；电动汽车充电基础设施运营（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）	95
100	三门峡市崤函教育科技发展有限公司	1 级	10,000.00	一般项目：教育咨询服务（不含涉许可审批的教育培训活动）；业务培训（不含教育培训、职业技能培训等需取得许可的培训）；招生辅助服务；企业管理咨询；园区管理服务；商业综合体管理服务；物业服务评估；土地使用权租赁；土地整治服务；土地调查评估服务；住房租赁；非居住房地产租赁；物业管理；餐饮管理；市场营销策划；教育教学检测和评价活动；信息技术咨询服务；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；工程管理服务（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：建设工程施工；房地产开发经营（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）	100
101	河南金渠钼业有限公司	2 级	6,000.00	一般项目：稀有稀土金属冶炼；常用有色金属冶炼；新型金属功能材料销售；有色金属合金销售；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）	80
102	甘肃湛县矿业有限公司	2 级	500	许可项目：非煤矿山矿产资源开采（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）一般项目：金属矿石销售；非金属矿及制品销售（除许可业务外，可自主依法经营法律法规非禁止或限制的项目）	65
103	惠州市金渠贵金属有限公司	5 级	1,000.00	许可项目：检验检测服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：有色金属	60

				合金销售；珠宝首饰批发；珠宝首饰零售；珠宝首饰回收修理服务；金银制品销售；新型金属功能材料销售；新材料技术研发；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；国内贸易代理；互联网销售（除销售需要许可的商品）；有色金属合金制造；金属材料制造；珠宝首饰制造；有色金属压延加工；贵金属冶炼；货物进出口；技术进出口。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）	
104	三门峡市天汇商业运营管理有限公司	3 级	1,000.00	一般项目：商业综合体管理服务；非居住房地产租赁；物业管理；住房租赁；土地使用权租赁；房地产经纪；房地产评估；房地产咨询；家政服务；建筑物清洁服务（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：房地产开发经营（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）	100
105	三门峡市聚能特来电新能源开发有限公司	3 级	1,000.00	一般项目：电动汽车充电基础设施运营；集中式快速充电站；机动车充电销售；充电桩销售；新能源汽车电附件销售；物联网设备销售；互联网销售（除销售需要许可的商品）；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；软件销售；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；停车场服务；工程管理服务；广告制作；广告发布；光伏设备及元器件销售；太阳能发电技术服务；储能技术服务（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）	70
106	渑池金域建设投资有限公司	2 级	15,000.00	一般项目：土地调查评估服务；土地整治服务；土地使用权租赁；工程管理服务；建筑工程机械与设备租赁；建筑材料销售；园林绿化工程施工；劳务服务（不含劳务派遣）；对外承包工程；道路货物运输站经营；运输货物打包服务；普通货物仓储服务（不含危险化学品等需许可审批的项目）；蔬菜种植；花卉种植；礼品花卉销售；花卉绿植租借与代管理；树木种植经营；城乡市容管理；市政设施管理；农村民间工艺及制品、休闲农业和乡村旅游资源的开发经营；城市绿化管理；住房租赁；水资源管理；土壤污染治理与修复服务；土壤环境污染防治服务；环保咨询服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；规划设计管理；园区管理服务；游览景区管理；农业专业及辅助性活动；与农业生产经营有关的技术、信息、设施建设运营等服务；豆类种植；薯类种植；谷物种植；油料种植；香料作物种植；水果种植；园艺产品种植；供应链管理服务；低温仓储（不含危险化学品等需许可审批的项目）；物业管理；物业服务评估；文化场馆管理服务；非居住房地产租赁（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：建设工程施工；建筑劳务分包；道路货物运输（不含危险货物）；旅游业务；房地产开发经营；城市配送运输服务（不含危险货物）（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）	51
107	三门峡崤云科技有限公司	2 级	500	一般项目：软件开发；信息系统运行维护服务；网络技	76.81

				术服务；信息系统集成服务；信息技术咨询服务；大数据服务；数据处理和存储支持服务；软件销售；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；软件外包服务；人工智能应用软件开发；人工智能基础软件开发；网络与信息安全软件开发；计算机软硬件及辅助设备零售；网络设备销售（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）	
108	三门峡市康颐养老运营管理有限责任公司	2 级	500	一般项目：养老服务；护理机构服务（不含医疗服务）；康复辅具适配服务；病人陪护服务；母婴生活护理（不含医疗服务）；养生保健服务（非医疗）；健康咨询服务（不含诊疗服务）；心理咨询服务；家政服务；专业保洁、清洗、消毒服务；殡葬服务；殡仪用品销售；殡葬设施经营；托育服务（不含幼儿园、托儿所）；信息技术咨询服务；租赁服务（不含许可类租赁服务）；企业管理；企业管理咨询；旅游开发项目策划咨询；市场营销策划；组织文化艺术交流活动；会议及展览服务；业务培训（不含教育培训、职业技能培训等需取得许可的培训）；第一类医疗器械销售；第一类医疗设备租赁；第二类医疗器械销售；第二类医疗设备租赁；家具销售；家具安装和维修服务；木材收购；木材加工；木材销售；家用电器销售；家用电器安装服务；电子产品销售；日用电器修理；日用百货销售；办公设备销售；办公用品销售；服装服饰零售；计算机软硬件及辅助设备零售；建筑材料销售；橡胶制品销售；塑料制品销售；保健食品（预包装）销售；食用农产品零售；餐饮管理；物业管理；非居住房地产租赁；住房租赁；酒店管理；停车场服务（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：医疗服务；建设工程施工；住宅室内装饰装修；食品销售；餐饮服务；住宿服务（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）	100
109	三门峡市隆昌矿业有限公司	2 级	3,000.00	许可项目：矿产资源勘查；非煤矿山矿产资源开采；金属与非金属矿产资源地质勘探；道路货物运输（不含危险货物）（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：非金属矿物制品制造；非金属矿及制品销售；金属矿石销售；矿物洗选加工；金属材料销售；建筑材料销售；机械设备销售；企业管理咨询；信息技术咨询服务；土壤污染治理与修复服务；土地整治服务；固体废物治理；普通货物仓储服务（不含危险化学品等需许可审批的项目）（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）	80
110	三门峡通港物流有限公司	2 级	3,000.00	许可项目：城市配送运输服务（不含危险货物）；道路货物运输（不含危险货物）；国际道路货物运输；保税仓库经营；矿产资源勘查；非煤矿山矿产资源开采；互联网信息服务；住宿服务；餐饮服务；酒类经营；通用航空服务；食品销售（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：食用农产品批发；	100

				食用农产品零售；农副产品销售；食品进出口；货物进出口；技术进出口；进出口代理；农业机械销售；机械设备销售；新能源汽车整车销售；集中式快速充电站；电动汽车充电基础设施运营；普通货物仓储服务（不含危险化学品等需许可审批的项目）；低温仓储（不含危险化学品等需许可审批的项目）；粮油仓储服务；国内货物运输代理；国际货物运输代理；国内贸易代理；装卸搬运；运输货物打包服务；进出口商品检验鉴定；日用品销售；农产品的生产、销售、加工、运输、贮藏及其他相关服务；选矿；金属矿石销售；非金属矿及制品销售；建筑材料销售；工程管理服务；包装服务；供应链管理服务；大数据服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；物联网应用服务；互联网数据服务；信息技术咨询服务；集贸市场管理服务；园区管理服务；停车场服务；酒店管理；物业管理；智能无人飞行器销售（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）	
111	河南砥柱智算科技有限公司	2 级	1,000.00	一般项目：大数据服务；信息系统集成服务；软件开发；人工智能应用软件开发；网络与信息安全软件开发；人工智能公共服务平台技术咨询服务；网络技术服务；人工智能理论与算法软件开发；人工智能公共数据平台（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）	51
112	河南锦昱投资发展有限公司	2 级	1,000.00	一般项目：以自有资金从事投资活动；煤炭及制品销售；金属矿石销售；非金属矿及制品销售；企业管理咨询；供应链管理服务；化工产品销售（不含许可类化工产品）；普通货物仓储服务（不含危险化学品等需许可审批的项目）（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）	51
113	渑池安澜水利有限公司	2 级	9,000.00	一般项目：水资源管理；水文服务；防洪除涝设施管理；水利情报收集服务；接受政府委托开展水权流转管理服务；水污染治理；水环境污染防治服务；自然生态系统保护管理；生态保护区管理服务；生态恢复及生态保护服务；污水处理及其再生利用；水产品零售；生态资源监测；雨水、微咸水及矿井水的收集处理及利用；园林绿化工程施工；停车场服务；城市绿化管理；游乐园服务；电动汽车充电基础设施运营；住房租赁；租赁服务（不含许可类租赁服务）；环境应急治理服务；土石方工程施工；工程管理服务；办公服务；礼仪服务；劳务服务（不含劳务派遣）；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；市政设施管理；游览景区管理；建筑材料销售（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：天然水收集与分配；自来水生产与供应；现制现售饮用水；水产养殖（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）	51
114	西安崤云科技有限公司	2 级	300	一般项目：人工智能基础软件开发；人工智能应用软件开发；智能机器人的研发；智能机器人销售；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；	76.81

				信息系统集成服务。(除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动)许可项目：互联网信息服务。(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准)	
115	三门峡市砥盛商贸有限公司	2 级	2,000.00	建筑材料销售；日用百货销售；电气设备销售；汽车新车销售；机械设备销售；机械零件、零部件销售；金属材料销售；金属制品销售；金属矿石销售；非金属矿及制品销售；高性能有色金属及合金材料销售；化工产品销售（不含许可类化工产品）；肥料销售；畜牧渔业饲料销售；通讯设备销售；第一类医疗器械销售；第二类医疗器械销售；航空运输设备销售；民用航空材料销售；智能输配电及控制设备销售；太阳能热发电装备销售；食用农产品批发；农副产品销售；食品销售（仅销售预包装食品）；谷物销售；供应链管理服务；国内贸易代理；国内货物运输代理	100

注 1：发行人对三门峡市农发投资有限公司（以下简称“农发投资”）持股比例为 49.08%却将其纳入合并范围的原因系发行人为农发投资的控股股东，对农发投资的实际经营与决策具有实际控制权。中国农发重点建设基金有限公司（以下简称“农发基金”）和国开发展基金有限公司（以下简称“国开基金”）对农发投资持股比例分别为 32.77%和 18.15%，但农发基金、国开基金两个专项基金通过入股农发投资将资金实际投放于项目，不参与农发投资的实际经营与决策。因此发行人将农发投资纳入合并范围。

注 2：发行人持有达昌矿业 33.38%股权，义马煤业集团股份有限公司持有达昌矿业 15.86%股权，渑池义正诚矿业有限公司持有达昌矿业 12.69%股权，中铝矿业有限公司持有达昌矿业 12.69%股权，三门峡锦江矿业有限公司持有达昌矿业 12.69%股权，河南省矿源地质有限公司持有达昌矿业 6.35%股权，河南有色地质矿产集团有限公司持有达昌矿业 6.35%股权。根据《国有企业参股管理暂行办法》第二十三条，国有企业持股比例合计 50%以上的参股企业，党建工作原则上由持股比例最大的国有股东或国有资产监督管理机构领导和指导为主，按照有关规定落实管党治党责任。达昌矿业的国有企业股东持股比例合计为 74.62%，发行人作为持有达昌矿业股权比例最大的国有股东，领导达昌矿业的党建工作，并向达昌矿业派出董事长兼总经理、监事会主席，针对达昌矿业需决策事项，派出人员需报发行人相关负责人审核后方可执行，对达昌矿业重大经营事项有实际控制和决策权利，因此将其纳入合并范围。

5、2026 年 1-3 月会计报表合并范围情况

发行人 2026 年 1-3 月合并报表范围参见第五章五、发行人主要子公司及重大权益投资情况。

二、历史财务数据

图表 6-4：发行人近三年及一期末合并资产负债表

单位：万元

项目	2026 年 3 月末	2025 年末	2024 年末	2023 年末
流动资产：				
货币资金	361,792.83	260,482.61	421,657.52	380,117.92
交易性金融资产	111,241.32	61,647.67	123,107.19	189,125.05
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	-	-	-	-
衍生金融资产	-	-	-	-
应收票据	905.26	911.68	20.00	106.00
应收账款	203,983.21	208,118.50	504,167.99	383,292.81
应收账款融资	-	-	-	-
预付款项	13,464.69	25,426.02	150,231.05	199,704.31
其他应收款	1,530,026.75	1,425,141.80	1,385,159.48	1,179,451.13
存货	3,178,161.64	3,151,776.71	3,113,720.27	3,274,337.36
合同资产	-	-	-	-
持有待售资产	-	-	-	-
一年内到期的非流动资产	-	-	-	-
其他流动资产	47,356.46	45,676.54	43,690.58	33,874.77
流动资产合计	**5,446,932.16**	**5,179,181.52**	**5,741,754.08**	**5,640,009.34**
非流动资产：				
发放贷款及垫款	-	-	-	-
债权投资	-	-	-	-
其他债权投资	-	-	-	-
持有至到期投资	-	-	-	-
长期应收款	546,028.72	576,877.48	598,326.00	628,715.52
长期股权投资	1,174,600.99	1,175,491.93	770,140.86	755,043.09
其他权益工具投资	102,587.54	102,356.12	102,269.90	92,239.46
其他非流动金融资产	-	-	-	-
投资性房地产	35,681.87	35,733.43	37,705.37	39,800.53
固定资产	258,370.05	258,981.83	187,837.78	165,180.93
在建工程	270,265.71	249,284.36	210,039.87	186,444.01
生产性生物资产	-	-	-	-
油气资产	-	-	-	-
使用权资产	867.55	998.09	9.80	12.47
无形资产	1,260,531.02	1,270,743.42	1,267,941.75	1,237,347.71
开发支出	924.50	1,552.53	1,149.68	1,094.56
商誉	3,030.50	3,030.50	3,030.50	3,030.50

长期待摊费用	6,031.19	5,675.23	5,256.21	2,200.93
递延所得税资产	15,984.31	15,798.66	14,393.10	9,558.81
其他非流动资产	1,121,009.36	1,125,477.10	1,063,297.77	1,045,221.08
非流动资产合计	**4,795,913.30**	**4,822,000.68**	**4,261,398.61**	**4,165,889.61**
资产总计	**10,242,845.46**	**10,001,182.21**	**10,003,152.69**	**9,805,898.95**
流动负债：				
短期借款	521,912.82	400,169.41	343,202.00	355,267.51
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债	-	-	-	-
衍生金融负债	-	-	-	-
应付票据	302,951.43	313,676.11	283,948.74	292,885.16
应付账款	224,236.00	171,557.64	146,237.73	120,405.88
预收款项	12,558.99	7,988.23	1,162.97	3,866.39
合同负债	103,468.09	104,440.69	108,699.75	92,280.17
应付职工薪酬	2,387.60	2,967.38	3,454.87	2,917.97
应交税费	129,722.56	127,881.96	103,144.51	92,538.10
其他应付款	555,443.41	557,637.12	610,404.80	477,549.04
持有待售负债	-	-	-	-
一年内到期的非流动负债	698,987.96	684,133.02	923,729.92	429,814.41
其他流动负债	268,595.11	268,579.56	279,693.78	334,576.42
流动负债合计	**2,820,263.98**	**2,639,031.13**	**2,803,679.06**	**2,202,101.06**
非流动负债：				
长期借款	1,911,022.58	1,951,099.46	1,944,025.93	2,046,252.00
应付债券	1,098,243.55	1,037,016.02	945,010.11	1,123,719.49
租赁负债	1,035.32	132.01	5.76	8.44
长期应付款	196,261.86	191,323.71	169,745.97	140,446.34
长期应付职工薪酬	-	-	-	-
预计负债	-	-	-	-
递延收益	4,256.27	4,242.70	3730.79	3,335.43
递延所得税负债	12,904.74	12,795.68	9475.83	6,667.81
其他非流动负债			3940.20	5,313.66
非流动负债合计	**3,223,724.31**	**3,196,759.59**	**3,075,934.58**	**3,325,743.16**
负债合计	**6,043,988.29**	**5,835,790.72**	**5,879,613.65**	**5,527,844.22**
实收资本（或股本）	60,790.00	60,790.00	50,790.00	50,790.00
资本公积	3,010,370.46	2,950,413.95	2,897,409.07	3,005,124.21
其他综合收益	-45,931.13	-46,162.55	-46,285.14	-45,468.74
专项储备	232.65	154.28	79.69	135.12
盈余公积	1,452.35	1,452.35	1,452.35	1,452.35
未分配利润	227,205.70	214,508.61	238,658.18	292,004.08
归属于母公司所有者权益	3,254,120.02	3,181,156.64	3,142,104.15	3,304,037.01

合计				
少数股东权益	944,737.15	984,234.85	981,434.89	974,017.72
所有者权益合计	**4,198,857.17**	**4,165,391.49**	**4,123,539.04**	**4,278,054.73**
负债和所有者权益总计	**10,242,845.46**	**10,001,182.21**	**10,003,152.69**	**9,805,898.95**

图表 6-5：发行人近三年及一期合并利润表

单位：万元

项目	2026 年 1-3 月	2025 年度	2024 年度	2023 年度
一、营业总收入	**242,021.29**	**2,153,656.51**	**1,425,810.64**	**1,305,248.42**
其中：营业收入	242,021.29	2,153,656.51	1,425,810.64	1,305,248.42
二、营业总成本	**240,102.83**	**2,141,956.18**	**1,411,827.72**	**1,278,568.81**
其中：营业成本	196,055.50	1,903,496.07	1,267,620.69	1,096,456.65
提取保险合同准备金净额	47.22	220.95	-100.55	193.69
分保费用	-	-	-	-
税金及附加	3,051.39	12,801.22	7,494.75	8,046.48
销售费用	2,421.56	10,187.44	9,978.03	8,762.87
管理费用	8,846.03	36,004.82	33,305.64	28,644.14
研发费用	5,215.46	80,848.75	1,049.23	37,673.54
财务费用	24,465.65	98,396.92	92,479.93	98,791.42
其中：利息费用	-	110,596.43	116,500.63	124,770.45
利息收入	-	15,867.07	27,331.90	34,170.90
其他收益	803.56	9,637.13	11,375.03	13,446.31
投资收益	2,834.70	44,016.32	32,545.45	7,961.57
公允价值变动收益	-1,683.65	1,353.74	-4,123.72	-3,176.35
信用减值损失	-	-12,242.40	-16,174.16	1,248.28
资产减值损失	-	-	5.16	-4,000.00
资产处置收益	293.17	349.01	-87.34	295.53
三、营业利润	**4,166.25**	**54,814.13**	**37,523.34**	**42,454.94**
加：营业外收入	61.75	1,215.75	9,248.55	4,330.21
减：营业外支出	541.98	7,605.11	1,470.46	3,434.05
四、利润总额	**3,686.02**	**48,424.78**	**45,301.43**	**43,351.09**
减：所得税费用	118.00	6,235.34	5,676.04	4,840.83
五、净利润	**3,568.02**	**42,189.43**	**39,625.39**	**38,510.26**
归属于母公司所有者的净利润	13,697.09	42,008.99	32,208.22	32,873.53
六、其他综合收益的税后净额	**-**	**122.59**	**373.48**	**-8,515.18**
七、综合收益总额	**3,568.02**	**42,312.02**	**39,998.87**	**29,995.08**
归属于母公司所有者的综合收益总额	13,697.09	42,131.58	32,581.70	24,358.35
归属于少数股东的综合收	-10,129.07	180.44	7,417.17	5,636.73

益总额				

图表 6-6:发行人近三年及一期合并现金流量表

单位：万元

项目	2026 年 1-3 月	2025 年度	2024 年度	2023 年度
一、经营活动产生的现金流量：				
销售商品、提供劳务收到的现金	152,484.36	1,401,650.29	875,188.72	1,137,050.74
收到的税费返还	2.89	170.90	602.84	5,551.44
收到其他与经营活动有关的现金	428,059.68	1,262,917.19	976,238.57	2,265,537.13
经营活动现金流入小计	**580,546.93**	**2,664,738.38**	**1,852,030.13**	**3,408,139.32**
购买商品、接受劳务支付的现金	77,697.19	1,177,584.94	671,619.34	1,256,084.70
支付给职工以及为职工支付的现金	6,903.24	27,162.05	25,051.86	25,782.96
支付的各项税费	8,695.03	16,486.21	15,208.86	15,805.41
支付其他与经营活动有关的现金	485,061.17	1,274,998.58	947,635.92	2,192,881.01
经营活动现金流出小计	**578,356.62**	**2,496,231.79**	**1,659,515.98**	**3,490,554.07**
经营活动产生的现金流量净额	**2,190.30**	**168,506.59**	**192,514.15**	**-82,414.75**
二、投资活动产生的现金流量：				
收回投资收到的现金	32,706.41	179,024.77	181,384.84	155,514.90
取得投资收益收到的现金	12,700.30	40,490.78	29,288.74	7,862.29
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	1,784.69	2,492.20	183.32	2,996.31
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	-	-	-	-
收到其他与投资活动有关的现金	72,600.00	115,399.65	96,419.22	62,917.03
投资活动现金流入小计	**119,791.39**	**337,407.41**	**307,276.13**	**229,290.54**
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	37,125.06	218,561.76	133,889.81	24,091.12
投资所支付的现金	72,025.47	110,387.02	129,795.75	323,555.94
支付其他与投资活动有关的现金	46,096.84	92,208.07	75,158.31	26,653.61
投资活动现金流出小计	**155,247.37**	**421,288.35**	**338,843.87**	**374,300.66**
投资活动产生的现金流量净额	**-35,455.98**	**-83,880.94**	**-31,567.75**	**-145,010.13**
三、筹资活动产生的现金流量：				
吸收投资收到的现金	8,483.29	18,832.32	14,302.36	24,142.00

取得借款收到的现金	274,686.05	627,470.47	634,345.85	917,590.51
发行债券收到的现金	60,000.00	729,700.00	891,000.00	1,347,500.00
收到其他与筹资活动有关的现金	2,696.11	14,086.87	1,118.40	209,462.91
筹资活动现金流入小计	**345,865.45**	**1,390,089.65**	**1,540,766.62**	**2,498,695.43**
偿还债务支付的现金	178,164.59	1,433,304.09	1,395,028.17	1,746,847.54
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	26,137.12	199,219.81	236,725.15	197,234.66
支付其他与筹资活动有关的现金	2,407.05	10,236.98	25,034.80	174,255.81
筹资活动现金流出小计	**206,708.76**	**1,642,760.88**	**1,656,788.12**	**2,118,338.01**
筹资活动产生的现金流量净额	**139,156.69**	**-252,671.23**	**-116,021.50**	**380,357.41**
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	-	-	-	-
五、现金及现金等价物净增加额	**105,891.01**	**-168,045.57**	**44,924.90**	**152,932.53**
加：期初现金及现金等价物余额	185,123.35	353,168.92	308,244.03	155,311.49
六、期末现金及现金等价物余额	**291,014.36**	**185,123.35**	**353,168.92**	**308,244.03**

图表 6-7：发行人近三年及一期末母公司资产负债表

单位：万元

项目	2026 年 3 月末	2025 年末	2024 年末	2023 年末
流动资产：				
货币资金	119,203.67	90,503.09	223,610.14	142,724.67
交易性金融资产	85,241.32	55,566.84	123,019.21	189,108.92
衍生金融资产	-	-	-	-
应收票据	-	-	-	-
应收账款	2,466.24	2,451.24	9,763.76	19,574.02
应收账款融资	-	-	-	-
预付款项	25,211.17	47,015.18	3,675.83	21,104.33
其他应收款	1,609,165.19	1,504,428.31	1,439,071.44	1,338,162.38
存货	104,819.08	104,809.90	91,097.54	91,097.54
一年内到期的非流动资产	-	-	-	-
其他流动资产	2,464.90	3,682.35	3,521.23	742.21
流动资产合计	**1,948,571.58**	**1,808,456.92**	**1,893,759.13**	**1,802,514.08**
非流动资产：				
其他债权投资	-	-	-	-
持有至到期投资	-	-	-	-
长期应收款	469,703.25	511,452.00	528,626.00	536,043.00
长期股权投资	1,754,243.63	1,751,672.61	1,693,232.93	1,643,142.56

其他权益工具投资	30,254.83	30,254.83	30,254.83	30,254.83
固定资产	73,746.05	74,299.75	406.56	15.27
在建工程	3,786.10	3,685.90	3,642.42	1,753.24
无形资产	1,844.36	1,864.51	1,938.79	1,955.84
递延所得税资产	13,770.07	13,770.07	13,151.48	6,939.92
其他非流动资产	2,000.00	2,000.00	35,163.15	34,069.84
非流动资产合计	**2,349,348.29**	**2,388,999.67**	**2,306,416.17**	**2,254,174.50**
资产总计	**4,297,919.86**	**4,197,456.58**	**4,200,175.30**	**4,056,688.58**
流动负债：				
短期借款	311,300.00	215,300.00	180,000.00	183,937.56
应付票据	244,944.00	267,164.00	239,366.00	248,526.00
应付账款	218.46	202.44	3,472.30	1,434.22
合同负债	10,622.66	42,632.48	920.88	-
应付职工薪酬	369.07	575.00	255.00	150.00
应交税费	245.57	354.26	181.47	261.06
其他应付款	127,870.13	109,527.72	138,482.16	136,394.89
一年内到期的非流动负债	589,295.01	589,004.25	779,052.90	345,847.11
其他流动负债	246,871.45	246,772.04	261,795.79	319,692.43
流动负债合计	**1,531,736.34**	**1,471,532.20**	**1,603,526.51**	**1,236,243.27**
非流动负债：				
长期借款	463,939.85	488,142.00	506,526.00	529,426.00
应付债券	1,098,243.55	1,037,016.02	945,010.11	1,123,719.49
长期应付款	2,900.00	2,900.00	2,900.00	1,200.00
递延收益	-	-	-	-
非流动负债合计	**1,565,083.40**	**1,528,058.02**	**1,454,436.11**	**1,654,345.49**
负债合计	**3,096,819.74**	**2,999,590.22**	**3,057,962.62**	**2,890,588.76**
所有者权益：				
实收资本（或股本）	60,790.00	60,790.00	50,790.00	50,790.00
资本公积	1,161,075.85	1,161,075.85	1,128,089.85	1,128,089.85
盈余公积	1,452.35	1,452.35	1,452.35	1,452.35
未分配利润	-22,218.07	-25,451.83	-38,119.51	-14,232.37
所有者权益合计	**1,201,100.12**	**1,197,866.36**	**1,142,212.68**	**1,166,099.82**
负债和所有者权益总计	**4,297,919.86**	**4,197,456.58**	**4,200,175.30**	**4,056,688.58**

图表 6-8：发行人近三年及一期母公司利润表

单位：万元

项目	2026 年 1-3 月	2025 年度	2024 年度	2023 年度
一、营业总收入	**66,614.25**	**397,990.17**	354,917.53	**137,829.46**
二、营业总成本	43,492.56	335,522.96	296,881.89	**103,192.25**
税金及附加	244.32	751.83	1,151.30	1,168.13
销售费用	15.00	138.40	163.95	30.22

管理费用	971.19	3,241.16	2,870.11	2,620.20
财务费用	19,406.31	82,402.40	80,594.96	50,568.48
加：其他收益	1.23	2.12	0.99	0.51
投资收益	4,305.13	39,597.71	28823.36	6,776.59
公允价值变动收益	-1,683.65	1,353.74	-4,123.72	-3,176.35
信用减值损失	-	-2,474.37	-24,846.25	-9,055.24
资产减值损失	-	0.82	9.00	-4,000.00
资产处置收益	-	-	-	-
三、营业利润	**5,107.58**	**14,413.43**	-26,881.30	**-29,204.33**
加：营业外收入	0.00	36.28	0.00	945.00
减：营业外支出	873.82	1,720.22	309.93	110.14
四、利润总额	**4,233.76**	**12,729.49**	**-27,191.23**	**-28,369.47**
减：所得税费用		-421.31	-6,211.56	-2,263.81
五、净利润	**4,233.76**	**13,150.80**	**-20,979.67**	**-26,105.66**
六、其他综合收益税后净额	-	-	-	-
七、综合收益总额	**4,233.76**	**13,150.80**	**-20,979.67**	**-26,105.66**

图表 6-9:发行人近三年及一期母公司现金流量表

单位：万元

项目	2026 年 1-3 月	2025 年度	2024 年度	2023 年度
一、经营活动产生的现金流量：				
销售商品、提供劳务收到的现金	12,825.21	394,524.39	331,195.47	109,521.90
收到的税费返还	-	0.66	1.05	-
收到其他与经营活动有关的现金	895,096.53	3,199,863.84	2,727,725.77	3,271,340.47
经营活动现金流入小计	**907,921.74**	**3,594,388.89**	**3,058,922.29**	**3,380,862.37**
购买商品、接受劳务支付的现金	21,000.02	359,952.15	277,087.77	102,332.24
支付给职工以及为职工支付的现金	434.45	1,077.12	1,226.93	1,063.39
支付的各项税费	425.81	3,134.76	1,544.29	2,564.49
支付其他与经营活动有关的现金	944,635.75	3,324,333.09	2,824,283.62	3,519,831.67
经营活动现金流出小计	**966,496.03**	**3,688,497.11**	**3,104,142.61**	**3,625,791.78**
经营活动产生的现金流量净额	**-58,574.29**	**-94,108.22**	**-45,220.32**	**-244,929.41**
二、投资活动产生的现金流量：				
收回投资收到的现金	32,641.87	175,606.10	181,277.84	121,328.94
取得投资收益收到的现金	4,374.11	38,243.79	26,884.70	7,447.81
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	-	-	-	-
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	-	-	-	-

收到其他与投资活动有关的现金	-	-	-	-
投资活动现金流入小计	**37,015.98**	**213,849.89**	**208,162.54**	**128,776.76**
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	20.07	18,256.16	693.87	1,833.06
投资支付的现金	66,640.00	116,024.67	122,616.71	295,423.35
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	-	-	-	-
支付其他与投资活动有关的现金	-	-	-	-
投资活动现金流出小计	**66,660.07**	**134,280.84**	**123,310.58**	**297,256.41**
投资活动产生的现金流量净额	**-29,644.09**	**79,569.06**	**84,851.96**	**-168,479.65**
三、筹资活动产生的现金流量：				
吸收投资收到的现金	-	-	-	-
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金	-	-	-	-
取得借款收到的现金	203,000.00	413,340.00	391,000.00	710,500.05
发行债券收到的现金	60,000.00	729,700.00	891,000.00	1,347,500.00
收到其他与筹资活动有关的现金	-	-	-	-
筹资活动现金流入小计	**263,000.00**	**1,143,214.17**	**1,282,000.00**	**2,058,000.05**
偿还债务支付的现金	131,202.15	1,177,874.00	1,124,360.70	1,516,989.90
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	10,656.86	96,813.50	101,794.59	62,976.44
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润	-	-	-	-
支付其他与筹资活动有关的现金	-	3,656.83	22,150.29	6,406.51
筹资活动现金流出小计	**141,859.01**	**1,278,344.33**	**1,248,305.58**	**1,586,372.84**
筹资活动产生的现金流量净额	**121,140.99**	**-135,130.16**	**33,694.42**	**471,627.21**
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	-	-	-	-
五、现金及现金等价物净增加额	**32,922.61**	**-149,669.33**	**73,326.06**	**58,218.15**
加：期初现金及现金等价物余额	50,935.93	200,605.26	127,279.20	69,061.05
六、期末现金及现金等价物余额	**83,858.54**	**50,935.93**	**200,605.26**	**127,279.20**

三、发行人财务状况分析

（一）资产构成分析

图表 6-10：发行人近三年及一期末资产构成情况

单位：万元、%

项目	2026 年 3 月末	2025 年末	2024 年末	2023 年末

	金额	占比	金额	占比	金额	占比	金额	占比
货币资金	361,792.83	3.53	260,482.61	2.60	421,657.52	4.22	380,117.92	3.88
交易性金融资产	111,241.32	1.09	61,647.67	0.62	123,107.19	1.23	189,125.05	1.93
应收票据	905.26	0.01	911.68	0.01	20.00	-	106.00	0.00
应收账款	203,983.21	1.99	208,118.50	2.08	504,167.99	5.04	383,292.81	3.91
预付款项	13,464.69	0.13	25,426.02	0.25	150,231.05	1.50	199,704.31	2.04
其他应收款	1,530,026.75	14.94	1,425,141.80	14.25	1,385,159.48	13.85	1,179,451.13	12.03
存货	3,178,161.64	31.03	3,151,776.71	31.51	3,113,720.27	31.13	3,274,337.36	33.39
其他流动资产	47,356.46	0.46	45,676.54	0.46	43,690.58	0.44	33,874.77	0.35
流动资产合计	**5,446,932.16**	**53.18**	**5,179,181.52**	**51.79**	**5,741,754.08**	57.40	**5,640,009.34**	**57.52**
长期应收款	546,028.72	5.33	576,877.48	5.77	598,326.00	5.98	628,715.52	6.41
长期股权投资	1,174,600.99	11.47	1,175,491.93	11.75	770,140.86	7.70	755,043.09	7.70
其他权益工具投资	102,587.54	1.00	102,356.12	1.02	102,269.90	1.02	92,239.46	0.94
投资性房地产	35,681.87	0.35	35,733.43	0.36	37,705.37	0.38	39,800.53	0.41
固定资产	258,370.05	2.52	258,981.83	2.59	187,837.78	1.88	165,180.93	1.68
在建工程	270,265.71	2.64	249,284.36	2.49	210,039.87	2.10	186,444.01	1.90
使用权资产	867.55	0.01	998.09	0.01	9.79	0.00	12.47	0.00
无形资产	1,260,531.02	12.31	1,270,743.42	12.71	1,267,941.75	12.68	1,237,347.71	12.62
商誉	3,030.50	0.03	3,030.50	0.03	3,030.50	0.03	3,030.50	0.03
开发支出	924.50	0.01	1,552.53	0.02	1,149.68	0.01	1,094.56	0.01
长期待摊费用	6,031.19	0.06	5,675.23	0.06	5,256.21	0.05	2,200.93	0.02
递延所得税资产	15,984.31	0.16	15,798.66	0.16	14,393.09	0.14	9,558.81	0.10
其他非流动资产	1,121,009.36	10.94	1,125,477.10	11.25	1,063,297.77	10.63	1,045,221.08	10.66
非流动资产合计	**4,795,913.30**	**46.82**	**4,822,000.68**	**48.21**	**4,261,398.61**	42.60	**4,165,889.61**	**42.48**
资产总计	**10,242,845.46**	**100.00**	**10,001,182.21**	**100.00**	**10,003,152.69**	100.00	**9,805,898.95**	**100.00**

截至 2023 年末、2024 年末、2025 年末以及 2026 年 3 月末发行人总资产分别为 9,805,898.95 万元、10,003,152.69 万元、10,001,182.21 万元和 10,242,845.46 万元，资产总规模呈增长趋势，保持快速发展。2023 年末发行人总资产较 2022 年末增长 939,170.95 万元，主要系应收账款及其他应收款增加所致；2024 年末发行人总资产较 2023 年末增长 197,253.74 万元，主要系应收账款及其他应收款增加所致。2025 年末相较于 2024 年末变化较小。从资产结构来看，发行人流动资产占比较高，截至 2023 年末、2024 年末和 2025 年末、2026 年 3 月末，流动资产占公司总资产分别为 57.52%、57.40%、51.79%以及 53.18%。

1、流动资产

截至 2023 年末、2024 年末、2025 年末以及 2026 年 3 月末，发行人流动资产分别为 5,640,009.34 万元、5,741,754.08 万元、5,179,181.52 万元和 5,446,932.16

万元，公司流动资产主要由货币资金、其他应收款和存货构成。2024 年末发行人流动资产较 2023 年末增加 101,744.74 万元，增幅 1.80%，主要系应收账款及其他应收款增加所致。2025 年末相较于 2024 年末下降 562,572.56 万元，主要系货币资金与应收账款下降较多。2026 年 3 月末，发行人流动资产较 2025 年末提升 267,750.64 万元，主要为货币资金提升。

（1）货币资金

截至 2023 年末、2024 年末、2025 年末以及 2026 年 3 月末，发行人货币资金账面价值分别为 380,117.92 万元、421,657.52 万元、260,482.61 万元和 361,792.83 万元，占总资产的比重分别为 3.88%、4.22%、2.60%和 3.53%，主要由银行存款和库存现金构成。2024 年末发行人货币资金较 2023 年末增加 41,539.60 万元，增幅为 10.93%。主要系银行存款增加所致；2025 年末，发行人货币资金较 2024 年末减少 161,174.91 万元，降幅为 38.22%，主要系偿还债务所致。2026 年 3 月末，发行人货币资金较 2025 年末增加 101,310.22 万元，增幅为 38.89%，主要系取得借款收到的现金增加所致。

图表 6-11：发行人近三年及一期末货币资金明细表

单位：万元

项目	2026 年 3 月末	2025 年末	2024 年末	2023 年末
现金	49.96	163.00	70.09	120.57
银行存款	275,594.44	150,890.29	324,874.82	268,406.32
其他货币资金	86,148.43	109,429.33	96,712.60	111,591.04
合计	**361,792.83**	**260,482.61**	**421,657.52**	**380,117.92**

图表 6-12：截至 2026 年 3 月末发行人受限货币资金明细

单位：万元

序号	受限资产	抵押/质押子公司	受限资产价值	受限资产类型
1	货币资金	三门峡市投资集团有限公司	35,345.43	保证金、证券账户余额
2	货币资金	三门峡金渠金银精炼有限公司	26,400.00	保证金
3	货币资金	三门峡金渠集团有限公司	13,000.00	保证金
4	货币资金	渑池会盟投资有限公司	9,861.03	保证金、定期存款
5	货币资金	河南金渠银通金属材料有限公司	875.001	保证金、定期存款
6	货币资金	其他	667.70	
		合计	**86,149.17**	

（2）应收票据

截至 2023 年末、2024 年末、2025 年末以及 2026 年 3 月末，发行人应收票据账面价值分别为 106.00 万元、20.00 万元、911.68 万元和 905.26 万元，占总资产的比重分别为 0.00%、0.00%、0.01%和 0.01%。发行人应收票据 2024 年末较 2023 年末下降 86.00 万元，主要系商业承兑汇票业务大幅减少所致，2025 年末相较于 2024 年末提升 891.68 万元，主要原因为因企业结算需要，商业承兑汇票业务量有所提升。

（3）应收账款

截至 2023 年末、2024 年末、2025 年末以及 2026 年 3 月末，发行人应收账款账面价值分别为 383,292.81 万元、504,167.99 万元、208,118.50 万元和 203,983.21 万元，占总资产的比重分别为 3.91%、5.04%、2.08%和 1.99%。

该科目主要由发行人子公司在经营过程中应该向购买方收取的工程款和商品销售款项构成，欠款单位主要为与发行人子公司业务往来的公司及三门峡市政府下属部门。2024 年末发行人应收账款较 2023 年末增加 120,875.18 万元，增幅 31.54%，主要系三门峡市陕州区财政局应收款增加所致。2025 年末，发行人应收账款较 2024 年末减少 296,049.49 万元，降幅为 58.72%，主要系应收三门峡市陕州区财政局款项减少所致。2026 年 3 月末，发行人应收账款较 2025 年末减少 4,135.29 万元，降幅为 1.99%。

图表 6-13：截至 2025 年末发行人按账龄分类的应收账款情况表

单位：万元、%

账龄	账面余额	占比
1 年以内	68,861.93	33.09
1-2 年	48,156.06	23.14
2-3 年	72,320.47	34.75
3-4 年	11,414.96	5.49
4-5 年	6,762.29	3.25
5 年以上	3,166.54	1.52
减：坏账准备	2,563.74	1.23
合计	**208,118.50**	**100**

图表 6-14：截至 2025 年末发行人应收账款前五名单位明细表

单位：万元，%

序号	单位名称	金额	账龄	应收账款性质	关联关系	占比
1	三门峡市财政局	115,580.10	1 年以内、1-2 年、2-3 年	设施管理维护费、服务费	非关联方	54.86
2	三门峡市公路事业发展中心	16,904.48	1 年以内、1-2 年、2-3 年	工程款、服务费	非关联方	8.02
3	三门峡市行政审批和政务信息管理局	16,506.11	1 年以内、1-2 年、2-3 年、3-4 年、4-5 年	技术服务款	非关联方	7.83
4	渑池县先进制造业开发区管理委员会	5,603.66	1 年以内、1-2 年、2-3 年	工程款	非关联方	2.66
5	河南省超纯矿物新材料产业研究院有限公司	2,272.25	1 年以内、1-2 年	货款	非关联方	1.08
	合计	**156,866.60**	-	-	-	**74.45**

注：经与发行人、三门峡市财政局确认，上述应收账款中涉及政府性应收账款的单位均有真实工程背景，并履行了相关决策手续，符合国家相关法律规定，不存在替政府融资行为。

图表 6-15：截至 2026 年 3 月末发行人应收账款前五名单位明细表

单位：万元，%

序号	单位名称	金额	账龄	应收账款性质	关联关系	占比
1	三门峡市财政局	119,793.97	1 年以内、1-2 年、2-3 年	工程款	非关联方	58.73
2	三门峡市公路局	17,107.99	1 年以内、1-2 年、2-3 年	工程款、服务费	非关联方	8.39
3	三门峡市行政审批和政务信息管理局	16,463.07	1 年以内、1-2 年、2-3 年、	技术服务款	非关联方	8.07

			3-4 年、4-5 年			
4	渑池县先进制造业开发区管理委员会	5,603.66	1 年以内、1-2 年、2-3 年	工程款	非关联方	2.75
5	三门峡市陕州区财政局	2,311.60	1 年以内、1-2 年、2-3 年	设施管理维护费、服务费	非关联方	1.13
	合计	**161,280.29**				**79.07**

注：经与发行人、陕州区财政局以及三门峡市财政局确认，上述应收账款中涉及政府性应收账款的单位均有真实工程背景，并履行了相关决策手续，符合国家相关法律规定，不存在替政府融资行为。

经征询三门峡市财政局，发行人应收账款系工程背景或真实贸易背景，符合国发[2010]19 号文、国发[2014]43 号文、国办发[2015]40 号文、国办发[2015]42 号文、财预[2010]412 号文、财综[2016]4 号文、财预[2012]463 号文、审计署 2013 年第 24 号和 32 号公告、“六真”原则等要求，未增加政府隐性债务。

（4）预付款项

截至 2023 年末、2024 年末、2025 年末以及 2026 年 3 月末，发行人预付款项账面价值分别为 199,704.31 万元、150,231.05 万元、25,426.02 万元和 13,464.69 万元，占总资产的比重分别为 2.04%、1.50%、0.25%和 0.13%。

2025 年末发行人预付款项较 2024 年末减少 124,805.03 万元，降幅为 83.08%，主要系预付渑池县交通运输局、渑池县水利局等款项完成结算所致。2026 年 3 月末，发行人预付款项较 2025 年末减少 11,961.33 万元，降幅为 47.04%，主要系预付货款结算所致。

图表 6-16：截至 2025 年末及 2026 年 3 月末发行人预付账款前五名单位明细表

单位：万元，%

序号	单位名称	2025 年末余额	账龄	款项性质	关联关系	占总额比例
1	韦子良	6,298.73	1 年以内	货款	非关联方	24.77
2	王明	6,280.00	1 年以内	货款	非关联方	24.70
3	袁小多	3,595.72	1 年以内	货款	非关联方	14.14
4	曹安忆	1,340.57	1 年以内	货款	非关联方	5.27
5	刘华霖	730.19	1 年以内	货款	非关联方	2.87
	合计	**18,245.21**				**71.75**
序号	**单位名称**	**2026 年 3 月末余额**	**账龄**	**款项性质**	**关联关系**	**占总额比例**

1	玉门市陆路顺劳务部	1,268.88	1 年以内	工程款	非关联方	9.42
2	三门峡市公共资源交易中心	1,070.00	1 年以内	技术服务费	非关联方	7.95
3	上海浙铂新材料科技有限公司	984.37	1 年以内	货款	非关联方	7.31
4	谌伟模	942.02	1 年以内	货款	非关联方	7.00
5	崔玉敏	741.65	1 年以内	货款	非关联方	5.51
	合计	**5,006.92**				**37.19**

注：上述预付账款均系发行人与其他公司的工程款，存在真实工程、贸易背景，并履行了相关决策手续，不存在替政府融资行为，符合国家相关法律规定。

经征询三门峡市财政局，发行人预付账款系工程背景，符合国发[2010]19 号文、国发[2014]43 号文、国办发[2015]40 号文、国办发[2015]42 号文、财预[2010]412 号文、财综[2016]4 号文、财预[2012]463 号文、审计署 2013 年第 24 号和 32 号公告、“六真”原则等要求，未增加政府隐性债务。

（5）其他应收款

截至 2023 年末、2024 年末、2025 年末以及 2026 年 3 月末，发行人其他应收款账面价值分别为 1,179,451.13 万元、1,385,159.48 万元、1,425,141.80 万元和 1,530,026.75 万元，占总资产的比重分别为 12.03%、13.85%、14.25%和 14.94%。

发行人其他应收款科目主要是发行人与其他公司的往来款。2024 年末较 2023 年末增加 205,708.35 万元，增幅为 17.44%，2025 年末相较于 2024 年末变化不大。2025 年末发行人其他应收款较 2024 年末增加 39,982.32 万元，增幅为 2.89%。2026 年 3 月末发行人其他应收款较 2025 年末增加 104,884.95 万元，增幅为 7.36%，变动不大。

图表 6-17：截至 2025 年末发行人按账龄分类的其他应收款情况表

单位：万元、%

账龄	账面余额	占比
1 年以内	416,048.74	30.04
1-2 年	293,314.07	21.18
2-3 年	119,376.83	8.62
3-4 年	185,213.98	13.37
4-5 年	94,328.43	6.81
5 年以上	369,038.70	26.65
减：坏账准备	92,540.79	6.68
合计	**1,384,779.97**	**100.00**

图表 6-18：发行人 2025 年末及 2026 年 3 月末其他应收款前五名明细

单位：万元，%

序号	单位名称	2025 年末余额	占比	款项性质	关联关系	账龄
1	三门峡市湖滨区城中村（旧城区）改造指挥部办公室	128,587.10	8.70	往来款	非关联方	1 年以内、1-2 年、2-3 年、3-4 年、4-5 年、5 年以上
2	三门峡经济技术产业集聚区投融资有限公司	120,392.10	8.15	往来款	非关联方	1 年以内、1-2 年、2-3 年
3	三门峡市陕州区投资集团有限公司	103,205.81	6.99	往来款	非关联方	1 年以内、1-2 年、2-3 年、3-4 年
4	三门峡市金泉商贸有限公司	99,818.26	6.76	往来款	关联方	1 年以内、1-2 年、2-3 年
5	三门峡市财政局	95,168.74	6.44	往来款	非关联方	1 年以内、1-2 年、2-3 年
	合计	**547,172.00**	**37.04**			
序号	**单位名称**	**2026 年 3 月末余额**	**占比**	**款项性质**	**关联关系**	**账龄**
1	三门峡市湖滨区城中村（旧城区）改造指挥部办公室	149,849.11	9.79	往来款	非关联方	1 年以内、1-2 年、2-3 年、3-4 年
2	三门峡经济技术产业集聚区投融资有限公司	120,392.10	7.87	往来款	非关联方	1 年以内、1-2 年、2-3 年
3	三门峡市陕州区投资集团有限公司	119,381.43	7.80	往来款	非关联方	1 年以内、2-3 年、3-4 年、4-5 年、5 年以上
4	三门峡市金泉商贸有限公司	98,881.57	6.46	往来款	关联方	1 年以内、1-2 年、2-3 年
5	三门峡市陕州区财政局	97,693.74	6.39	往来款	关联方	1 年以内、1-2 年、2-3 年
	合计	**586,197.94**	**38.31**			

经与发行人以及三门峡市财政局确认，上述其他应收账款中涉及政府性应收账款的单位陕州区财政局均有真实工程背景，为应收棚户区改造项目款项，并履行了相关决策手续，符合国家相关法律规定，不存在替政府融资行为。

经征询三门峡市财政局，发行人政府性其他应收款系工程背景，与其他公司的往来款均签署协议，手续依法合规。符合国发[2010]19 号文、国发[2014]43 号文、国办发[2015]40 号文、国办发[2015]42 号文、财预[2010]412 号文、财综[2016]4 号文、财预[2012]463 号文、审计署 2013 年第 24 号和 32 号公告、“六真”原则等要求，未增加政府隐性债务。

（6）存货

截至 2023 年末、2024 年末、2025 年末以及 2026 年 3 月末，发行人存货账面价值分别为 3,274,337.36 万元、3,113,720.27 万元、3,151,776.71 万元和 3,178,161.64 万元，占总资产的比重分别为 33.39%、31.13%、31.51%和 31.03%。发行人存货科目主要由土地使用权、项目开发成本和库存商品等构成。2024 年末，发行人存货科目较 2023 年末降低 160,617.09 万元，降幅为 4.91%，主要系开发成本减少所致。2025 年末发行人存货较 2024 年末增加 38,056.44 万元，增幅为 1.22%，变动不大。2026 年 3 月末发行人存货较 2025 年末增加 26,384.93 万元，增幅为 0.84%。

截至 2025 年末，发行人存货中的土地使用权为 102.67 亿元，其中 51.82 亿元为 2012 年以前三门峡市政府向子公司三门峡城投三政[2012]59 号文依政府作价出资的方式确权注入所得，确权注入程序上合法合规，符合国发[2010]19 号、财预[2010]412 号、财预[2012]463 号文、财预[2017]50 号、财金[2018]23 号文件规定。无偿注入所取得土地用途包括住宅、商业、商住；开发成本为 204.33 亿元，主要系其子公司参与基础设施建设项目、棚改项目等工程。

图表 6-19：发行人 2025 年末和 2026 年 3 月末存货情况

单位：万元

存货项目	2026 年 3 月 31 日	2025 年 12 月 31 日
	账面余额	账面余额
土地使用权	1,024,685.50	1,026,674.09
开发成本	2,072,208.29	2,043,286.28
工程施工	18,070.79	15,635.79
合同履约成本	958.65	3,789.73
原材料	12,390.00	15,009.41
在产品	9.67	11.86
库存商品	26,730.97	24,732.66
消耗性生物资产	172.06	237.36
周转材料	271.10	290.95
其他	22,664.59	22,108.57
合计	3,178,161.64	**3,151,776.71**

备注：原材料主要是发行人名下酒店经营所需的烟、酒、食品等，在产品主要指尚未完成的钢桶等商品；库存商品主要是指金、铜、锂等矿产品，以及水泥、建材等商品，周转材料主要是工程材料、低值易耗品等。

图表 6-20：发行人 2026 年 3 月末主要开发成本明细

单位：万元

项目名称	项目已投资
渑池县棚户区改造项目	530,220.42
市商务中心区项目	524,420.47
片区开发项目	123,379.81
三门峡市商务中心区市民中心及配套工程项目-旅游综合服务中心	91,462.85
黄河新城	90,257.62
黄河花园	79,104.31
金渠国风苑项目	79,092.74
道路新建及提升改造工程	76,615.14
康恒园医养结合项目	53,273.00
渑池县仰韶高级中学及会盟小学、会盟丽景小学建设项目	41,310.88
会兴新城	39,250.11
三门峡市城乡一体化示范区（三门峡产业集聚区）基础设施建设项目	36,312.16
传媒大厦	35,897.27
渑池县国家储备林基地建设项目	25,343.05
城市文化公园修建工程	23,660.96
三门峡社会管理职业学院二期项目	16,302.95
庙底沟文化旅游	14,759.61
青龙涧河特色文化商业街	14,743.10
甘棠路农贸市场建设项目	13,975.14
职教园区配套服务设施项目	11,196.31
枫林景苑住宅小区项目	9,023.85
和光府住宅小区开发项目	8,815.95
社会管理职业学院6号7号学生宿舍及2号食堂	6,467.47
渑池县韶州农产品综合交易物流园项目	5,873.50
海关物流中心项目	5,439.70
三门峡渑池光伏扶贫电站项目	4,970.66
曹窑以西煤下铝勘查	4,568.88
餐厨垃圾处理项目	3,995.36
再生水综合利用项目	3,805.09

项目名称	项目已投资
三门峡市绿色智慧充电站建设项目（一期）	3,759.24
建筑垃圾处理项目	3,636.73
其他	91,273.96
合计	**2,072,208.29**

图表 6-21：发行人截至 2026 年 3 月末存货中土地资产明细

单位：万元、亩、万元/亩

序号	地块名称	土地取得方式	用途	面积	近期该区域土地均价	使用权类型	取得时间	入账价值	入账方式	土地权证
1	迎宾大道西、召公路东、商务三街北、天鹅北路以南	政府注入	住宅，商业用地	170.07	90.16	划拨	2012.8	13,270.92	评估入账	陕国用（2012）第 ST005 号
2	上官南路西侧、陕州大道南侧	政府注入	住宅，商业用地	337.12	170.41	划拨	2012.8	54,705.89	评估入账	三国用（2012）第 Z002 号
3	上官南路东侧	政府注入	住宅用地	41.67	150.6	划拨	2012.8	6,094.47	评估入账	三国用（2012）第 Z004 号
4	上官南路东侧	政府注入	住宅用地	690.22	150.6	划拨	2012.8	98,631.90	评估入账	三国用（2012）第 Z001 号
5	陕县迎宾大道与商务三街交叉口东南角	政府注入	商业用地	57.02	65.21	划拨	2012.8	2,866.98	评估入账	陕国用（2012）第 ST001 号
6	陕县连霍高速以北，中心大道以南、迎宾大道以西、苍龙路以东	政府注入	商业，住宅用地	210.09	155.34	划拨	2012.8	32,101.86	评估入账	陕国用（2012）第 ST003 号
7	迎宾西路西、召公路东、商务九街南、郑西高铁以北	政府注入	商业用地	24.1	126.76	划拨	2012.8	2,861.83	评估入账	陕国用（2012）第 ST004 号
8	迎宾大道东侧、中心大道南侧	政府注入	住宅，商业用地	344.55	161.33	划拨	2012.8	53,157.51	评估入账	三国用（2012）第 Z005 号
9	高铁南站南侧	政府注入	住宅，商业用地	69.52	105.36	划拨	2012.8	7,207.05	评估入账	三国用（2012）第 Z003 号
10	商务三街南、迎宾大道西	政府注入	住宅用地	154.06	88.69	划拨	2012.8	13,926.68	评估入账	-

序号	地块名称	土地取得方式	用途	面积	近期该区域土地均价	使用权类型	取得时间	入账价值	入账方式	土地权证
11	连霍高速南、苍龙涧河西	政府注入	商住、住宅用地	482.34	158	划拨	2012.8	72,737.26	评估入账	-
12	商务九街南、苍龙涧河西	政府注入	商住用地	209.34	151.06	划拨	2012.8	31,051.64	评估入账	-
13	会盟路南侧、五里河村北	协议转让	商业	71.59	131.11	出让	2013.12	9,100.00	评估入账	渑国用（2013）第 403 号
14	经十路、韶州路南	协议转让	商业	179.46	153.21	出让	2013.12	25,100.00	评估入账	渑国用（2013）第 404 号
15	韶州路南北侧、玉皇庙沟西、小寨沟东	协议转让	商业	857.72	137	出让	2013.12	117,100.00	评估入账	渑国用（2013）第 405 号
16	省道 247 西、会盟路北	协议转让	商业	411.44	130.56	出让	2013.12	53,300.00	评估入账	渑国用（2013）第 406 号
17	贺滹沱河北、东方希望西	协议转让	商业	226.15	115.62	出让	2013.12	25,800.00	评估入账	渑国用（2013）第 407 号
18	东方希望公司对面、省道 247 西	协议转让	商业	287.16	116.31	出让	2013.12	33,100.00	评估入账	渑国用（2013）第 408 号
19	高村集控站北、韶州路南	协议转让	商业	41.15	128.15	出让	2013.12	5,200.00	评估入账	渑国用（2013）第 409 号
20	韶州路南、徐家寨沟西	协议转让	商业	99.66	142.48	出让	2013.12	14,200.00	评估入账	渑国用（2013）第 410 号
21	职业中等专业学校南、洋河村村北	协议转让	商业	166.55	150.13	出让	2013.12	25,000.00	评估入账	渑国用（2013）第 411 号
22	高村村西、公安局家属院北	协议转让	商业	130.65	135.26	出让	2013.12	17,100.00	评估入账	渑国用（2013）第 412 号
23	郑西高铁铁路北、南韩公路东	协议转让	商业	391.63	112.36	出让	2013.12	42,600.00	评估入账	渑国用（2013）第 413 号

序号	地块名称	土地取得方式	用途	面积	近期该区域土地均价	使用权类型	取得时间	入账价值	入账方式	土地权证
24	韶州路南、孟岭沟东	协议转让	商业	326.89	148.15	出让	2013.12	48,400.00	评估入账	渑国用（2013）第 414 号
25	韶州路北、经十路西	协议转让	商业	100.66	137.95	出让	2013.12	13,800.00	评估入账	渑国用（2013）第 415 号
26	渑池县英豪镇工业园区	协议转让	商业	96.03	86.89	出让	2013.12	8,200.00	评估入账	渑国用（2013）第 416 号
27	会盟路北、仰韶酒业公司东	协议转让	商业	126.01	134.99	出让	2013.12	17,000.00	评估入账	渑国用（2013）第 417 号
28	韶州路北、邵韶泉酒厂西	协议转让	商业	69.62	135.25	出让	2013.12	9,400.00	评估入账	渑国用（2013）第 418 号
29	黄河北路南、乔岭路东	协议转让	商业	80.16	137.45	出让	2013.12	10,900.00	评估入账	渑国用（2013）第 419 号
30	韶州路南、南村村西	协议转让	商业	59.3	137.45	出让	2013.12	8,000.00	评估入账	渑国用（2013）第 420 号
31	会盟路南、仰韶大街北	协议转让	商业	56.03	123.21	出让	2013.12	6,800.00	评估入账	渑国用（2013）第 421 号
32	韶州路南、省道 247 东	协议转让	商业	49.13	132.79	出让	2013.12	6,400.00	评估入账	渑国用（2013）第 422 号
33	仰韶大街西段南、会盟丽景小区东	协议转让	商业	45.18	141.65	出让	2013.12	6,400.00	评估入账	渑国用（2013）第 423 号
34	新兴东路东、会盟北路北	协议转让	商业	34.23	148.99	出让	2013.12	5,100.00	评估入账	渑国用（2013）第 424 号
35	经十路、乔岭路西	协议转让	商业	10.57	132.65	出让	2013.12	1,400.00	评估入账	渑国用（2013）第 425 号
36	省道 318 南、南韩公路西	协议转让	商业	8.55	81.87	出让	2013.12	700.00	评估入账	渑国用（2013）第 426 号

序号	地块名称	土地取得方式	用途	面积	近期该区域土地均价	使用权类型	取得时间	入账价值	入账方式	土地权证
37	城东片区金城大道与经二路交叉口西北角	招拍挂	商住、住宅用地	56.93	162.32	出让	2021.9.30	10,159.76	成本	豫（2023）灵宝市不动产权第 0000450 号
38	城东片区车站路与经二路交叉口西北角	招拍挂	商住、住宅用地	61.2	166.52	出让	2021.9.30	9,149.00	成本	豫（2023）灵宝市不动产权第 0004770 号
39	五原路南、甘棠路西	招拍挂	其他商服用地	128.53	165.21	出让	2019.11.27	20,849.99	成本	豫（2020）三门峡市不动产权第 2020007369 号
40	甘棠南路西，中心大道北	招拍挂	商务金融用地	164.6	245.17	出让	2020.7.10	40,208.79	成本	豫（2020）三门峡市不动产权第 0000914 号
41	靖华东路与华夏路交叉口西北角	招拍挂	工业用地	103.74	20.31	出让	2021.8.15	1,818.99	成本	豫（2021）卢氏县不动产权第 0013147 号
42	永济路与华夏路东南角	招拍挂	工业用地	263.59	20.31	出让	2021.8.16	4,621.65	成本	豫（2021）卢氏县不动产权第 0013146 号
43	高新三路北、速通路西	招拍挂	工业用地	36.1	26.00	出让	2022.5.31	9,823.00	成本	豫 2022 三门峡市不动产权第 0017935 号
44	斜桥路东、虢国路南	招拍挂	商业用地	70.63	113.33	出让	2014.12	8110.65	成本	三国用（2014）第 052 号
45	五原路南、二零九国道东	招拍挂	文化设施、体育用地兼容商业、商	92.71	75.39	出让	2022.12.22	14,628.53	成本	-

序号	地块名称	土地取得方式	用途	面积	近期该区域土地均价	使用权类型	取得时间	入账价值	入账方式	土地权证
			务用地							
46	汇馨路南侧、摩云路东侧	诉讼执行	工业用地	194.03	114.83	出让	2025.9.22	1,029.07	评估入账	-
47	五原路北，魏野路西	划拨	商务金融用地	49.18	113.30	出让	2014	5,572.08	成本	豫（2021）三门峡市不动产权第0018534 号
	合计	-	-	**7,936.86**		-	-	**1,024,685.5**	-	-

注：上表中渑池县相关宗地系依据政府文件划转取得，公司享有土地资产对应的权益并根据划转文件办理了土地使用权证等手续，土地证载明使用权类型为出让，符合政府文件精神和当时的政策，合法合规。宗地 10-12、41120065 因契税尚未缴纳，土地证正在办理中。

（7）其他流动资产

截至 2023 年末、2024 年末、2025 年末以及 2026 年 3 月末，发行人其他流动资产 33,874.77 万元、43,690.58 万元、45,676.54 万元和 47.356.46 万元，占总资产的比例分别为 0.35%、0.44%、0.46%和 0.46%。2024 年末发行人其他流动资产较 2023 年末增加 9,815.81 万元，增幅 28.98%，主要系中小企业担保公司委托贷款增加所致，2025 年末相较于 2024 年年末变化较小。2026 年 3 月末较 2025 年末变化较小。

2、非流动资产

截至 2023 年末、2024 年末、2025 年末以及 2026 年 3 月末，发行人非流动资产分别为 4,165,889.61 万元、4,261,398.61 万元、4,822,000.68 万元和 4,795,913.30 万元，占资产总额的比例分别为 42.48%、42.60%、48.21%和 46.82%，主要由长期应收款、长期股权投资、无形资产及其他非流动资产构成。

（1）长期应收款

截至 2023 年末、2024 年末、2025 年末以及 2026 年 3 月末，发行人长期应收款分别为 628,715.52 万元、598,326.00 万元、576,877.48 万元和 546,028.72 万元，占总资产的比重分别为 6.41%、5.98%、5.77%和 5.33%。该科目主要系三门峡各区县单位的棚改项目款。

图表 6-22：截至 2025 年末及 2026 年 3 月末发行人末长期应收款明细表

单位：万元

长期应收款项目	2026 年 3 月末账面余额	2025 年末账面余额	款项性质
棚改项目	546,028.72	576,877.48	棚改项目款
其他	0.00	0.00	
合计	**546,028.72**	**576,877.48**	

图表 6-23：截至 2025 年末及 2026 年 3 月末发行人长期应收款前五大明细

单位：万元，%

2025 年末长期应收款前五大明细				
序号	**单位名称**	**余额**	**占比**	**款项性质**
1	灵宝市城市改造投资有限公司	291,800.00	50.58	棚改资金
2	三门峡市湖滨城市改造发展有限责任公司	121,600.00	21.08	棚改资金
3	三门峡建安房地产开发有限公司	65,750.00	11.40	棚改资金
4	卢氏县锦融城乡建设投资有限公司	65,102.00	11.29	棚改资金
5	三门峡市陕州区建设投资有限公司	21,400.00	3.71	棚改资金

	合计	**565,652.00**	**98.05**	
2026 年 3 月末长期应收款前五大明细				
序号	**单位名称**	**余额**	**占比**	**款项性质**
1	灵宝市城市改造投资有限公司	271,800.00	49.78	棚改资金
2	三门峡市湖滨城市改造发展有限责任公司	121,600.00	22.27	棚改资金
3	三门峡建安房地产开发有限公司	65,750.00	12.04	棚改资金
4	卢氏县锦融城乡建设投资有限公司	65,102.00	11.92	棚改资金
5	三门峡市陕州区建设投资有限公司	21,400.00	3.92	棚改资金
	合计	**545,652.00**	**99.93**	

图表 6-24：2025 年末长期应收款账龄情况表

单位：万元，%

账龄	**2025 年末**	
	账面余额	
	金额	**比例**
1 年以内（含）	335.96	0.06
1 至 2 年	33.65	0.01
2 至 3 年	2,680.85	0.46
3 至 4 年	573,827.02	99.47
合计	**576,877.48**	**100.00**

注：经与发行人以及三门峡市财政局确认，发行人来自政府及其他公司的往来款存在真实工程背景，并履行了相关决策手续，符合国家相关法律规定，不存在替政府融资行为。

发行人自 2017 年起承担了国家开发银行给予的三门峡市棚户区改造项目贷款资金承接与转贷职能。根据发行人与三门峡各区、县(市)政府以及国家开发银行签订的《棚户区改造项目三方合作协议》以及与各区、县(市)人民政府或其指定单位签订《政府购买服务协议》及《补充协议》，发行人只作为三门峡市棚户区改造项目承贷主体，贷款本息全部由三门峡市下辖各区、县(市)政府或其指定的棚改项目承建单位支付。协议项下棚户区改造项目均为河南省上报并纳入国家棚户区改造规划的项目，合法合规。

发行人该业务相关协议签署完整，未增加政府隐性债务。符合财预[2017]87 号、国发[2010]19 号文、国发[2014]43 号文、国办发[2015]40 号文、国办发[2015]42 号文、财预[2010]412 号文、财预[2012]463 号文、财综[2016]4 号文、审计署 2013 年第 24 号和 32 号公告、“六真”原则等要求，依法合规。

（2）投资性房地产

截至 2023 年末、2024 年末、2025 年末以及 2026 年 3 月末，发行人投资性房地产分别为 39,800.53 万元、37,705.37 万元、35,733.43 和 35,681.87 万元，占总资产的比重分别为 0.41%、0.38%、0.36%和 0.35%。投资性房地产科目主要系发行人子公司三门峡市财经投资有限公司名下经营性房产和土地使用权。

图表 6-25：截至 2026 年 3 月末发行人投资性房地产中土地使用权明细

单位：元，㎡

序号	土地证号	土地位置	批准用途	是否抵押	证载使用权类型	面积	2026 年 3 月末余额	取得方式	入账方式	是否缴纳土地出让金
1	三国用（2009）第 2016 号	春秋路西段南侧	科教用地	否	划拨	5,946.00	3,267,299.01	政府注入	评估法	不适用
2	三国用（2009）第 2017 号	春秋路西段南侧	科教用地	否	划拨	3,390.40		政府注入	评估法	不适用
3	三国用（2009）第 2005 号	大岭路北段东侧	科教用地	否	划拨	32,530.00	6,439,693.00	政府注入	评估法	不适用
4	三国用（2009）第 2007 号	上阳路与和平路交叉口东北角	科教用地	否	划拨	23,973.39	6,987,408.05	政府注入	评估法	不适用
5	三国用（2009）第 2008 号	黄河路东侧陕州北路	科教用地	否	划拨	18,418.20	5,034,287.78	政府注入	评估法	不适用
6	三国用（2009）第 2006 号	黄河路中段北侧	科教用地	否	划拨、出让	16,027.00	5,018,702.93	政府注入	评估法	否
7	三国用（2009）第 2003 号	虢国路南、文化路东	科教用地	否	划拨	24,681.18	26,713,537.32	政府注入	评估法	不适用
8	三国用（2009）第 2013 号	崤山路西侧	科教用地	否	划拨	192,903.43	41,781,315.05	政府注入	评估法	不适用
9	三国用（2009）第 2004 号	黄河路中段南侧	医卫慈善用地	否	划拨	12,068.18	20,931,407.77	政府注入	评估法	不适用
10	三国用（2009）第 2011 号	崤山路南侧	医卫慈善用地	否	划拨	63,860.00		政府注入	评估法	不适用
11	三国用（2009）第 2015 号	六峰路中段北侧	医卫慈善用地	否	划拨	12,500.93	3,607,392.77	政府注入	评估法	不适用

12	三国用（2009）第 2009 号	黄河路西段、陕州公园	商服用地	否	出让	22,314.00	6,878,925.00	政府注入	评估法	否
13	豫（2021）渑池县不动产权第 0006627 号	河南省三门峡市渑池县仰韶镇	工业用地	否	出让	48,457.64	5,294,530.48	购入	成本法	是
14	豫（2023）渑池县不动产权第 0000373 号	河南省三门峡市渑池县仰韶镇会盟路东段北侧	工业用地	否	出让	67,265.00	11,710,168.06	购入	成本法	是
15	无证	三门峡市陕州区	商服用地	否	/	/	16,034,576.18	政府注入	评估法	否
16	无证	三门峡市湖滨区	建设用地、公共设施用地	否	/	/	1,335,040.94	政府注入	评估法	否
合计							**161,034,284.34**			

注：15、16 行土地使用权系重组前划入，以初始评估价入账，各年度分期计提减值；因划入年限久远、历史手续不完善，权证尚在办理过程中。

（3）长期股权投资

截至 2023 年末、2024 年末、2025 年末和 2026 年 3 月末，发行人长期股权投资分别为 755,043.09 万元、770,140.86 万元、1,175,491.93 万元和 1,174,600.99 万元，占总资产的比重分别为 7.70%、7.70%、11.75%和 11.47%。截至 2024 年末，发行人长期股权投资较 2023 年末增加 15,097.77 万元，增幅 2.00%，变动不大。截至 2025 年末，发行人长期股权投资较 2024 年末增加 405,351.07 万元，增幅 52.63%，主要系增加对三门峡白天鹅旅游开发有限公司股权投资所致。截至 2026 年 3 月末，发行人长期股权投资较 2025 年末减少 890.94 万元，降幅为 0.08%，基本稳定。

图表 6-26：截至 2026 年 3 月末发行人长期股权投资明细表

单位：万元

序号	被投资单位名称	2026 年 3 月末账面价值
1	河南省产业集聚区发展投资有限责任公司	111,158.59
2	河南鸿博资本管理有限公司	4,773.25
3	三门峡市天鹅电力有限公司	2,047.53
4	河南盈海供应链产业基金管理有限公司	200.00
5	中科芯时代科技有限公司	27,923.22
6	三门峡市公交出租汽车有限公司	331.93
7	河南新动能猛狮企业管理中心（有限合伙）	47,037.04
8	四川金地田岭涧生物科技有限公司	710.16
9	三门峡砥柱产业集聚区发展投资有限责任公司	6.99
10	三门峡保税物流有限公司	1,468.51
11	三门峡农村商业银行股份有限公司	16,214.17
12	三门峡市国道二零九王官黄河大桥项目建设管理有限公司	19,699.00
13	河南光宇矿业有限公司	10,399.69
14	三门峡金渠网络科技服务有限公司	81.26
15	三门峡市财投新能源有限公司	1,166.77
16	三门峡白天鹅旅游开发有限公司	705,337.37
17	三门峡清铄体育文化产业投资基金（有限合伙）	98.91
18	中能建（渑池）投资建设有限公司	2,737.04
19	河南豫舜汽车装备有限公司	5.00

20	河南省超纯矿物新材料产业研究院有限公司	1,123.13
21	三门峡汇融产业发展股权投资基金合伙企业（有限合伙）	1,058.46
22	河南砥盈私募基金管理有限公司	198.42
23	义马市投资集团有限公司	220,768.20
24	JINSHUN MCHJ	56.33
	合计	**1,174,600.99**

注：本公司持有三门峡白天鹅旅游开发有限公司 20%股权，三门峡白天鹅旅游开发有限公司主要资产为三门峡甘山森林资源资产。

该部分主要为发行人支持当地产业发展所进行的股权投资行为，主要包括矿产资源、制造业、电力供应等产业，发行人在以上公司中均具有一定的决策权，且未来计划长期持有股权，与其他股东合作运营，扩充发行人产业投资业务方面的发展，故计入长期股权投资科目，上述业务开展合法合规。

（4）固定资产

截至 2023 年末、2024 年末、2025 年末以及 2026 年 3 月末，发行人固定资产净额分别为 165,180.93 万元、187,837.78 万元、258,981.83 万元和 258,370.05 万元，占总资产比重分别为 1.68%、1.88%、2.59%和 2.52%。发行人固定资产主要由三门峡市政府划拨至公司的房屋建筑物、完工并转为固定资产的基建项目等构成。

图表 6-27：截至 2026 年 3 月末发行人固定资产明细表

单位：万元、%

项目	2026 年 3 月末账面余额	占比
房屋及建筑物	218,456.88	84.55
机械设备	29,623.98	11.47
运输工具	2,097.01	0.81
办公设备及其他	8,192.18	3.17
合计	258,370.05	**100.00**

图表 6-28：截至 2026 年 3 月末发行人房屋及建筑物明细表

单位：平方米、元

	项目/地段	套数	面积	账面价值
商业服务	文明路步行商业街 7#楼	3	5846.92	6,432,694.40

住宿餐饮	开发区陕州公园内太阳路西段大鹏酒店	12	45912.53	204,515,040.61
商业服务	河南省郑州市新郑市龙湖镇文昌路东侧、郑州梦思机械有限公司北侧兰馨壹号院 1 号楼	1	98.84	529,236.34
商业服务	河南省三门峡市渑池县城关镇会盟路御景国际	2	13860.4	69851372.54
公共设施	河南省三门峡市渑池县仰韶镇马岭村二水厂办公楼、水池等	1	7023.6	24727744.47
商业服务	崤山路北八街坊金渠有限公司	1	1991.25	397,600.65
工业	三门峡产业集聚区纬六路 5 号华晟铝业	3	13078.44	13,682,249.81
商业服务	商务中心区明珠大厦 21 层	12	1464.72	6,485,457.94
商业服务	管城回族区城东路 572 号 1 号楼	1	4807.93	52,209,635.26
商业服务	西安市经济技术开发区凤城七路 51 号 1 幢 30905 室	1	176.57	1,765,835.90
机关团体用地/商业服务	六峰路与文明路交叉处东北角商业楼 2 层	1	505.14	2,002,202.42
机关团体用地/商业服务	六峰路与文明路交叉处东北角商业楼 3 层	1	502.00	1,663,275.12
商业服务	上阳路与河堤路交叉口盐业公司综合楼 1 层 0104 号	1	59.07	11,826,196.39
商业服务	上阳路与河堤路交叉口盐业公司综合楼 2 层 0201 号	1	1,665.82	
商业服务	上阳路与河堤路交叉口盐业公司综合楼 1 层 0101 号	1	148.57	
工业	三门峡市湖滨工业园区	1	/	1,149,061.26
工业	三门峡市产业集聚区纬六路	20	/	19,953,298.18
工业	三门峡市陕州区硖石乡硖石街计生办院内	5	/	3,361,537.23
其他	三门峡市湖滨区虢国路东段市公路局院内	1	/	485,934.06
住宿餐饮	湖滨区六峰路与崤山路交叉口	1	/	1,477,022.77
商业服务	天鹅湖湿地公园南门办公楼游客中心	1	/	7,938,395.80

住宿餐饮	洛龙区泰康路 76 号、西工区行署路 5 号院	1	/	10,389,271.36
商业服务	三门峡市湖滨区五原西路传媒大厦	1	/	614,555,704.47
住宿餐饮	三门峡市湖滨区召公路南	1	/	42,303,833.07
商业服务	五原路六街坊银堤漫步 3 号楼 1 单元、2 单元	2	/	57,664,501.06
商业服务	河南省三门峡市湖滨区大岭北路与北环西路交叉路口往东南 100 米	1	/	8,420,378.60
商业服务	河南省三门峡市湖滨区五原东路与永安街交叉口东南方向 154 米	1	/	4,133,729.60
商业服务	河南省三门峡市湖滨区经一路 308 号	1	/	3,658,232.80
商业服务	河南省三门峡市湖滨区崤山西路 15 号	1	/	6,260,215.50
商业服务	河南省三门峡市湖滨区和平路二街坊嘉亿城市广场 A 区商业一层	1	/	213,540,313.17
商业服务	河南省三门峡市湖滨区大岭北路与北环西路交叉路口往东南 100 米	1	/	65,700,302.50
商业服务	河南省三门峡市湖滨区五原东路与永安街交叉口东南方向 154 米	1	/	19,258,808.20
商业服务	河南省三门峡市湖滨区经一路 308 号	1	/	21,834,151.55
商业服务	河南省三门峡市湖滨区崤山西路 15 号	1	/	27,867,425.80
商业服务	河南省三门峡市商务中心区天鹅广场 1 号楼	1	/	280,400,553.24
商业服务	河南省三门峡市陕州区迎宾大道与中心大道交叉口东南角	1	/	3,804,911.40
商业服务	贵州省盘县红果镇凤鸣北路与环湖路交汇处德远新天地	2	/	30,000,000.00
其他	三门峡湖滨区、陕州区境内	1	/	32,952,234.12
其他	三门峡陕州区产业集聚区制砂厂院内	2	/	372,672.95
其他	灵宝市南家洼村	1	/	107,974.07
商业服务	河南省三门峡市陕州区甘山国家森林公园内甘山森林滑雪场	4	/	3,464,149.43
工业	乌兹别克斯坦塔什干市	1	/	25,333.21

商业服务	三门峡虢国路公路局院内	1	/	181,150.00
工业	甘肃玉门市昌马乡	1	/	124,925,269.06
工业	甘肃玉门市	1	/	1,668,718.77
工业	甘肃玉门市	1	/	616,676.98
商业服务	三门峡市陕州区	1	/	30,460,700.00
商业服务	湖滨区召公西路与迎宾大道交叉口东南	1	/	139,875,484.35
合计				**2,174,896,486.41**

（5）在建工程

截至 2023 年末、2024 年末、2025 年末以及 2026 年 3 月末，发行人在建工程分别为 186,444.01 万元、210,039.87 万元 249,284.36 万元和 270,265.71 万元，占发行人总资产的比例分别为 1.90%、2.1%、2.49%和 2.64%。2024 年末，发行人在建工程较上年末增加 23,595.86 万元，增幅 12.66%；截至 2025 年末，发行人在建工程较 2024 年末增加 39,244.49 万元，增幅为 18.68%，主要系发行人在建工程持续投资建设所致。截至 2026 年 3 月末，发行人在建工程较 2025 年末增加 20,981.35 万元，增幅为 8.42%。

图表 6-29：发行人 2026 年 3 月末主要在建工程明细

单位：亿元

序号	项目名称	建设期间	回款期间	总投资额	已投资额	自有资金比例	资本金到位情况	是否签订合同或协议	合法合规情况
1	三门峡铁路综合枢纽物流园	2019-2023	2024-2026	26.06	3.45	20%	已到位	是	三发改服务业【2019】317 号、建设项目环境影响登记表（201941122200000115）、三发改服务业【2019】312 号
2	三门峡黄河天鹅湖湿地旅游度假区	2020-2022	2023-2025	9.14	6.11	100%	已到位	是	三发改服务业【2016】65 号、三环审【2016】64 号、三政文【2016】49 号、建设用地规划许可证地字第 4112002016D1029、建筑工程施工许可证编号

									4112021611260102-SX-005、建设项目选址意见书选字第 41120220160107X001、三国土资函【2016】2 号、三发改环资【2016】62 号
3	康恒园医养结合项目	2022-2024	2025-2043	9.50	5.33	26%	已到位	是	建设用地规划许可证编号：地字第 411202202200009；河南省企业投资项目备案证明；建设项目环境影响登记表；建设工程规划许可证编号：建字第 411200202200015；建筑工程施工许可证编号：411200202405140201（一期）；411200202405140301（二期）
4	枫林景苑	2023-2024	2025-2030	1.10	1.05	100%	已到位	是	建设用地规划许可证编号：地字第 411200202200014；河南省企业投资项目备案证明；建设用地规划许可证：地字第 411202202200010；建筑工程施工许可证编号：411200202405140101
	合计			**45.80**	**15.94**				

（6）无形资产

截至 2023 年末、2024 年末、2025 年末以及 2026 年 3 月末，发行人无形资产分别为 1,237,347.71 万元、1,267,941.75 万元、1,270,743.42 万元和 1,260,531.02 万元，占总资产的比重分别为 12.62%、12.68%、12.71%和 12.31%。主要为 PPP 项目特许经营权以及三门峡市政府向子公司三门峡财投无偿注入的土地使用权，其余为软件使用权、专利权和子公司的采矿权。2024 年无形资产较 2023 年增加 30,594.04 万元，增幅为 2.47%，变动较小。截至 2025 年末，发行人无形资产较 2024 年末增加 2,801.67 万元，增幅为 0.22%，变动不大。截至 2026 年 3 月末，发行人无形资产较 2025 年末减少 10,212.40 万元，降幅为 0.80%，变动较小。

图表 6-30：发行人近一年及一期末无形资产明细情况

单位：万元

项目	2026 年 3 月末	2025 年末
土地使用权	170,792.01	176,432.73
软件使用权	1,502.60	1,003.80
专利权	5,740.72	5,290.91
采矿权	15,078.02	15,459.61
PPP 项目特许经营权	1,067,417.68	1,072,556.36
合计	**1,260,531.02**	**1,270,743.42**

注：采矿权主要是发行人子公司玉门市昌源矿业有限公司拥有的黄金矿的开采权，河南光宇矿业有限公司的锂矿的开采权。

PPP 项目特许经营权主要为国道 310 南移项目，2021 年该 PPP 项目进入运营期，由在建工程转入无形资产。

图表 6-31：2026 年 3 月末发行人土地使用权情况

单位：万元、平方米

序号	土地取得方式	地块名称	用途	面积	使用权类型	入账依据	取得时间	账面价值	土地权证	应缴纳土地出让金	实缴纳土地出让金	是否缴纳土地出让金	获取土地是否合法合	土地所在区域	近期该区域土地均价
1	政府注入	市园林局-城市道路绿化	建设用地、公共设施用地	190,101.00	划拨	评估入账	2006.04	2,224.42	暂未取得	-	-	否	是	三门峡市湖滨区	1500 元/㎡
2	政府注入	虢国公园	公园与绿地	173,361.00	划拨	评估入账	2006.04	3,604.69	三国用（2009）第 2002 号	-	-	否	是	三门峡市湖滨区	1500 元/㎡
3	政府注入	市建委-涧南公园	建设用地、公共设施用地	7,895.00	划拨	评估入账	2006.04	327.64	暂未取得	-	-	否	是	三门峡市湖滨区	1500 元/㎡
4	政府注入	开发区土地局-人工湖	风景名胜设施用地	655,563.00	划拨	评估入账	2006.04	10,012.02	三国用（2009）第 2014 号	-	-	否	是	三门峡市湖滨区	1500 元/㎡
5	政府注入	天鹅湖湿地公园 2007 年	建设用地、公共设施	1,014,190.00	划拨	评估入账	2006.04	15,661.27	三国用（2009）第 2000/2001 号	-	-	否	是	三门峡市陕州区	1200 元/㎡

		12 月	用地				2007.12		陕国用(2009 号)第 994 号	-	-		是	三门峡市陕州区	1200 元/㎡
6	政府注入	人民公园 2008 年 12 月	建设用地、公共设施用地	141,070.00	划拨	评估入账	2008.12	7,115.81	三国用（2009）第 2010 号、三国用(2009)第 2012 号	-	-	否	是	三门峡市湖滨区	1500 元/㎡
7	政府注入	廉租房、公租房土地-三政文 201	建设用地、公共设施用地	107,383.00	划拨	评估入账	2011.05	3,804.70	暂未取得	-	-	否	是	三门峡市湖滨区	1500 元/㎡
8	政府注入	崤山东路北侧土地-三财预 20118	建设用地、公共设施用地	72,009.90	划拨	评估入账	2011.05	40,547.28	暂未取得	-	-	否	是	三门峡市湖滨区	1500 元/㎡
9	政府注入	公司土地快速通道南侧-2011 债券置换商行土	储备土地	81,944.00	划拨	评估入账	2011.12	24,063.00	三国用（2012）第 C004 号、三国用（2012）第 C003 号、三国用（2012）第 C002 号	-	-	否	是	三门峡市灵宝市	1200 元/㎡

10	招拍挂	海关查验场	仓储用地	40,629.00	出让	成本入账	2014.12	1,229.44	豫（2021）灵宝市不动产权第0046567 号	1301.25	1301.25	是	是	三门峡市陕州区	800 元/㎡
11	招拍挂	三门峡产业集聚区纬六路 5 号华晟铝业 1#厂房、2#厂房、办公楼	工业用地	22,118.00	出让	成本入账	2023.8.23	801.56	豫（2023）三门峡市不动产权第0020999 号、豫（2023）三门峡市不动产权第0021001 号、豫（2023）三门峡市不动产权第0021000 号	852.01	852.01	是	是	三门峡产业集聚区	800 元/㎡
12	政府注入	大岭路西、崤山路北	住宅用地	7,702.00	出让	评估入账	2003.7.18	2662.08	三国用（2003）第 022 号	-	-	是	是	三门峡市湖滨区	1500 元/㎡
13	购买	陕州区道路神泉路西段北侧的土地	工业用地/办公、其他	73,639.00	出让	评估入账	2017.9.20		豫（2017）陕州区不动产证明第000913 号	3996.98	3996.98	是	是	三门峡市陕州区	800 元/㎡

14	购买	陕州区道路神泉路西段北侧的土地	工业用地/其他	21,899.10	出让	评估入账	2017.9.20		豫（2017）陕州区不动产权第0000914 号			是	是	三门峡市陕州区	800 元/㎡
15	招拍挂	玉门市昌马乡东车路沟	工业	4,788.00	出让	成本入账	2013.3	330.13	玉国用（2015）第 E--001 号	82.25	82.25	是	是	甘肃省玉门市	170 元/㎡
16	招拍挂	三门峡产业集聚区摩云路西段	工业	44,666.00	出让	成本入账	2024	1725.21	豫（2025）灵宝市不动产权第0008133 号	1742	1742	是	是	三门峡市陕州区	800 元/㎡
17	招拍挂	河南省三门峡市渑池县仰韶镇贺滹沱村渑池县仰韶镇产业集聚区	工业用地	68,811.80	出让	成本入账	2017.9	575.08	豫（2017）渑池县不动产权第0000191 号	1234.67	1234.67	是	是	河南省三门峡市渑池县仰韶镇贺滹沱村渑池县仰韶镇产业集聚区	160 元/㎡

18	政府注入	河南省三门峡市渑池县仰韶镇马岭村二水厂（韶州路北侧、渑礼路东侧）办公楼、水池等	公共设施用地	34,366.76	划拨	评估入账	2023.6	259.73	豫（2023）渑池县不动产权第 0004964 号	-	-	否	是	河南省三门峡市渑池县仰韶镇马岭村二水厂（韶州路北侧、渑礼路东侧）办公楼、水池等	100 元/㎡
19	招拍挂	陕州区龙飞路北、辛店二路西侧	商业用地	10,702.00	出让	评估入账	2020.1	1,171.91	豫（2021）陕州区不动产权第 0003643 号	1,290.00	1,290.00	是	是	三门峡市陕州区	1200 元/㎡
20	政府注入	高铁南侧辛店村	建设用地、公共设施用地	69,908.00	划拨	评估入账	2013.9	1,761.96	陕国用（2013）第 034 号	-	-	是	是	三门峡市陕州区	1200 元/㎡
21	政府注入	洛阳黄河宾馆	住宿餐饮用地	20,000.00	授权经营	成本入账	2011.07	655.2	洛市国用（2011）第 05005131 号	-	-	-	是	河南省洛阳市	1900 元/㎡

22	招拍挂	大鹏酒店土地	住宿餐饮用地	45,059.00	出让	成本入账	2023.1.18	2528.25	豫(2023)三门峡市不动产权第0001113号、豫(2023)三门峡市不动产权第0001112号、豫(2023)三门峡市不动产权第0001116号、豫(2023)三门峡市不动产权第0001115号、豫(2023)三门峡市不动产权第0001120号、豫(2023)三门峡市不动产权第0001121号、豫(2023)三门峡市不动产权第0001122号	3426.72	3426.72	是	是	三门峡市陕州公园内	1500元/㎡

23	招拍挂	三门峡产业集聚区经十路东、华阳路北	工业用地	22,402.00	出让	成本入账	2015.11	890.1	灵国用（2015）第 38 号	965.26	965.26	是	是	三门峡市陕州区	200 元/㎡
24	招拍挂	污水厂一路北、污水厂三路西。	公共设施用地	9,778.00	出让	成本入账	2024.1	1857.28	豫（2024）陕州区不动产权第 0001993 号	404	404	是	是	三门峡市陕州区	1200 元/㎡
25	招拍挂	河堤北路北、文化路西。	文化设施用地	3,588.00	出让	成本入账	2024.1		豫（2024）三门峡市不动产权第 0009427 号	284	284	是	是	三门峡市湖滨区	1000 元/㎡
26	招拍挂	工园路南、崤槐大道西	工业用地	25,221.86	出让	成本入账	2024		豫（2024）三门峡市不动产权第 0009575 号	1045	1045	是	是	三门峡市湖滨区	600 元/㎡
27	招拍挂	黄河路北、建设路南、六峰北路东、陕源路西	零售商业用地	32,435.75	出让	成本入账	2024	18274.49	豫（2024）三门峡市不动产权第 0011438 号	14983	14983	是	是	三门峡市湖滨区	3500 元/㎡

28	招拍挂	三门峡市城乡一体化示范区学府路西、经十西路南	其他商服用地/公园与绿地	151,760.77	出让	成本入账	2025	14429.78	豫(2025）灵宝市不动产权第0012764 号	13988	13988	是	是	三门峡市陕州区	900 元/㎡
29	招拍挂	三门峡市城乡一体化示范区职新路西、经十西路南	其他商服用地/公园与绿地	149,972.31	出让	成本入账	2025	13175.37	豫(2025）灵宝市不动产权第0013063 号	12772	12772	是	是	三门峡市陕州区	850 元/㎡
30	招拍挂	三门峡经济技术产业集聚区(东区)高新大道南、兴业路西	工业用地	24,846.07	出让	成本入账	2025	1103.62	豫(2026）三门峡市不动产权第001638 号	1070	1070	是	是	三门峡市湖滨区	420 元/㎡
		合计						**170792.01**							

（7）其他非流动资产

截至 2023 年末、2024 年末、2025 年末以及 2026 年 3 月末，发行人其他非流动资产总额分别为 1,045,221.08 万元、1,063,297.77 万元、1,125,477.10 万元和 1,121,009.36 万元，占总资产的比重分别为 10.66%、10.63%、11.25%和 10.94%。2024 年末发行人其他非流动资产较 2023 年增加 18,076.69 万元，增幅为 1.73%。截至 2025 年末，发行人其他非流动资产较 2024 年末增加 62,179.33 万元，增幅为 5.85%，变动较小。截至 2026 年 3 月末，发行人其他非流动资产较 2025 年末减少 4,467.74 万元，降幅为 0.40%，变动较小。

图表 6-32：近一年及一期末发行人其他非流动资产情况

单位：万元

项目	2026 年 3 月末	2025 年末
置换工程资产	109,589.88	109,589.88
其他工程资产	134,958.30	134,958.30
林权资产	306,429.40	306,429.40
PPP 项目合同资产	240,880.72	240,880.72
其他	329,151.07	333,618.80
合计	**1,121,009.36**	**1,125,477.10**

林权资产系由 2005 年根据《三门峡市人民政府关于将河西林场等单位资产划拨给三门峡市财经投资有限公司的批复》(三政文[2005]175 号)，三门峡市人民政府同意将河西林场林木、林地、森林景观等资产无偿划拨给三门峡市财经投资有限公司，按市政府投入处理，由市财政局履行出资人权利，相关资产的入账价值以评估价值为准。随后三门峡人民政府颁发三门峡河西林场林权证，经三门峡康华会计师事务所有限责任公司评估并出具康华会评报字[2006]第 116 号评估报告，该林场价值为 306,429.40 万元，该河西林场资产的初始确认系按该林权的评估价值入账。

图表 6-33：截至 2026 年 3 月末发行人林权资产情况

单位：万元

林场名称	林权证	入账依据	评估报告	价值	面积	用途
河西林场等	三门峡林证字（2009）第 0001 号	评估入账	康华会评报字[2006]第 116 号	306,429.40	22.7 万亩	林业、园艺、养殖、种植结合

置换资产主要系市财经公司以往年度投资建设的三灵快速通道项目、涧河综合治理工程等项目，项目建设资金主要来源于财经投资的募集资金。项目建设时计入发行人“在建工程”进行核算，鉴于该项目系发行人于 2011 年至 2015 年期间自建形成的非经营性资产，且与该资产相关的借款已由市财政局拨付的资金提前兑付，根据市财政局、发行人和市财经公司出具的会议纪要，为确保发行人质量和收益，经研究讨论，市财政局同意将两期企业债券提前兑付置换资金自 2018 年起未来十年内平均置换上述资产，分期冲销上述置换资产的账面价值和企业债券置换资金形成的其他应付款，每年置换金额为 21,917.98 万元。因此，发行人将上述资产从在建工程科目调整至其他非流动资产进行核算，未来将分期冲减“其他非流动资产-置换资产”和“其他应付款”。该被置换资产项目已完工，总投资额为 219,179.78 万元。2026 年 3 月末账面价值为 109,589.88 万元，具体如下：

图表 6-34：截至 2026 年 3 月末发行人置换工程资产明细

单位：亿元

工程项目名称	置换资金
三灵快速通道项目	3.05
文体中心建设项目	2.44
三门峡市黄河支流苍龙涧河综合治理工程项目	2.40
廉租房、公租房项目	1.78
文化广场项目	0.42
大岭路立交桥项目	0.30
崤山路改造项目	0.15
其他	0.41
合计	**10.96**

图表 6-35：截至 2026 年 3 月末发行人其他工程资产明细

单位：亿元

工程项目名称	项目资金
文体中心建设项目	2.06
黄河公园项目	1.80
三门峡市黄河支流苍龙涧河综合治理工程项目	1.42
城市引水工程项目	0.93
大岭路涧河立交桥项目	0.90
涧河治理四期项目	0.88
城市道路（开行）	0.69

天鹅湖湿地公园项目	0.53
2013 年前城建工程项目	0.50
北环路建设项目	0.48
城市绿化	0.45
大岭路涧河立交桥-城建投	0.36
郑西铁路客运专线	0.31
黄河西路改造项目	0.31
三灵快速通道项目	0.30
崤山路改造项目	0.22
检疫局、海关、铝检测项目	0.21
高铁三门峡（西站）广场	0.21
桥梁工程项目	0.18
城市道路改扩建（8 条路）	0.18
城市供热一期及网管	0.14
虢国东路拆迁征地	0.13
污水处理厂主干管项目	0.12
其他	0.17
合计	**13.50**

（二）负债构成分析

图表 6-36：发行人近三年及一期末负债构成表

单位：万元，%

项目	2026 年 3 月末		2025 年末		2024 年末		2023 年末	
	金额	占比	金额	占比	金额	占比	金额	占比
短期借款	521,912.82	8.64	400,169.41	6.86	343,202.00	5.84	355,267.51	6.43
应付票据	302,951.43	5.01	313,676.11	5.38	283,948.74	4.83	292,885.16	5.30
应付账款	224,236.00	3.71	171,557.64	2.94	146,237.73	2.49	120,405.88	2.18
预收款项	12,558.99	0.21	7,988.23	0.14	1,162.97	0.02	3,866.39	0.07
合同负债	103,468.09	1.71	104,440.69	1.79	108,699.74	1.85	92,280.17	1.67
应付职工薪酬	2,387.60	0.04	2,967.38	0.05	3,454.87	0.06	2,917.97	0.05
应交税费	129,722.56	2.15	127,881.96	2.19	103,144.51	1.75	92,538.10	1.67
其他应付款	555,443.41	9.19	557,637.12	9.56	610,404.79	10.38	477,549.04	8.64
一年内到期的非流动负债	698,987.96	11.57	684,133.02	11.72	923,729.92	15.71	429,814.41	7.78
其他流动负债	268,595.11	4.44	268,579.56	4.60	279,693.78	4.76	334,576.42	6.05
流动负债合计	**2,820,263.98**	**46.66**	**2,639,031.13**	**45.22**	**2,803,679.06**	**47.68**	**2,202,101.06**	**39.84**
长期借款	1,911,022.58	31.62	1,951,099.46	33.43	1,944,025.93	33.06	2,046,252.00	37.02
应付债券	1,098,243.55	18.17	1,037,016.02	17.77	945,010.11	16.07	1,123,719.49	20.33
租赁负债	1,035.32	0.02	132.01	0.00	5.76	0.00	8.44	0.00
长期应付款	196,261.86	3.25	191,323.71	3.28	169,745.97	2.89	140,446.34	2.54

递延收益	4,256.27	0.07	4,242.70	0.07	3730.79	0.06	3,335.43	0.06
递延所得税负债	12,904.74	0.21	12,795.68	0.22	9475.83	0.16	6,667.81	0.12
其他非流动负债	-	-	-	-	3940.2	0.07	5,313.66	0.10
非流动负债合计	**3,223,724.31**	**53.34**	**3,196,759.59**	**54.78**	**3,075,934.58**	**52.32**	**3,325,743.16**	**60.16**
负债合计	**6,043,988.29**	**100.00**	**5,835,790.72**	**100.00**	**5,879,613.65**	**100.00**	**5,527,844.22**	**100.00**

截至 2023 年末、2024 年末、2025 年末以及 2026 年 3 月末，发行人的负债为 5,527,844.22 万元、5,879,613.65 万元、5,835,790.72 万元和 6,043,988.29 万元，呈上升趋势。发行人负债主要为短期借款、应付票据、其他应付款、一年内到期的非流动负债、长期借款和应付债券。

1、流动负债

截至 2023 年末、2024 年末、2025 年末以及 2026 年 3 月末，发行人流动负债分别为 2,202,101.06 万元、2,803,679.06、2,639,031.13 万元和 2,820,263.98 万元，在负债总额中的占比分别为 39.84%、47.68%、45.22%和 46.66%。发行人流动负债主要由短期借款、其他应付款和应付票据等项目构成。

（1）短期借款

截至 2023 年末、2024 年末、2025 年末以及 2026 年 3 月末，发行人短期借款分别为 355,267.51 万元、343,202.00 万元、400,169.41 万元和 521,912.82 万元，占总负债比例分别为 6.43%、5.84%、6.86%和 8.64%。截至 2026 年 3 月末，发行人短期借款明细如下：

图表 6-37：截至 2026 年 3 月末发行人主要短期借款明细表

单位：万元

序号	借款主体	贷款机构	贷款余额	起讫日期	担保方式
1	三门峡金渠珠宝首饰有限公司	中原银行三门峡崤山路支行	475.00	2025/5/31-2026/5/30	质押
2	河南金渠银通金属材料有限公司	中原银行股份有限公司三门峡分行	350.00	2025/12/16-2026/12/15	质押
3	渑池县祥瑞矿产资源开发有限公司	中原银行股份有限公司渑池支行	956.92	2025/12/26-2026/12/25	质押
4	渑池天英投资发展有限公司	中原银行股份有限公司三门峡分行	1,000.00	2025/12/1-2026/11/28	质押
5	河南会盟实业投资发展有限公司	中原银行股份有限公司三门峡分行	1,000.00	2025/12/2-2026/12/1	质押
6	河南时录建筑工程有限公司	中原银行股份有限公司三门峡分行	1,000.00	2025/12/26-2026/12/25	质押
7	三门峡崤云信息服务股份有限公	中国农业银行股份有限公司	560.00	2025/12/26-2026/12/24	质押

	司				
8	三门峡崤云信息服务股份有限公司	中国建设银行股份有限公司	900.00	2025/6/5-2026/6/4	质押
9	三门峡路桥建设集团有限责任公司（布哈拉）	中国进出口银行股份有限公司	3,949.82	2025/9/27-2026-9/26	信用
10	三门峡市城市更新建设有限公司	中国邮政储蓄银行股份有限公司三门峡市分行	1,974.96	2025/7/9-2026/7/8	信用
11	三门峡科建工程监理咨询有限公司	中国银行股份有限公司三门峡湖滨支行	20.00	2025/5/22-2026/5/22	信用
12	三门峡科建工程监理咨询有限公司	中国银行股份有限公司三门峡湖滨支行	18.00	2025/6/26-2026/6/26	信用
13	河南豫西路桥勘察设计有限公司	中国银行股份有限公司三门峡湖滨支行	200.00	2025/9/8-2026/9/8	信用
14	河南豫西路桥勘察设计有限公司	中国工商银行股份有限公司三门峡分行	122.00	2025/4/9-2026/4/8	信用
15	河南豫西路桥勘察设计有限公司	中国邮政储蓄银行股份有限公司三门峡市湖滨区支行	200.00	2025/12/8-2026/12/7	信用
16	河南豫西路桥勘察设计有限公司	中国工商银行股份有限公司三门峡分行	178.00	2025/12/3-2026/12/3	信用
17	三门峡市投资集团有限公司	广发银行股份有限公司三门峡分行	17,500.00	2025/9/22-2026/9/21	信用
18	三门峡市投资集团有限公司	广发银行股份有限公司三门峡分行	7,500.00	2025/11/4-2026/11/3	信用
19	三门峡市投资集团有限公司	中国邮政储蓄银行股份有限公司三门峡市分行	20,000.00	2025/12/12-2026/6/11	信用
20	三门峡市投资集团有限公司	中国建设银行股份有限公司	7,000.00	2025/12/31-2026/12/31	信用
21	三门峡市投资集团有限公司	中国建设银行股份有限公司	8,000.00	2025/12/31-2026/12/31	信用
22	三门峡市投资集团有限公司	中国建设银行股份有限公司	5,000.00	2025/12/31-2026/12/31	信用
23	三门峡市投资集团有限公司	光大银行股份有限公司	19,000.00	2026/1/1-2027/1/1	信用
24	三门峡市投资集团有限公司	中原银行股份有限公司三门峡分行	29,000.00	2026/3/13-2027/3/13	信用
25	三门峡市投资集团有限公司	中国银行股份有限公司三门峡湖滨支行	22,000.00	2026/3/6-2027/3/6	信用

26	三门峡市投资集团有限公司	中信银行股份有限公司	21,000.00	2026/3/13-2027/3/13	信用
27	三门峡市投资集团有限公司	中信银行股份有限公司	3,000.00	2026/3/20-2027/3/20	信用
28	三门峡市投资集团有限公司	中国邮政储蓄银行股份有限公司三门峡市分行	5,000.00	2026/1/4-2026/7/4	信用
29	三门峡市投资集团有限公司	中国农业银行股份有限公司	20,000.00	2026/1/28-2027/1/27	信用
30	三门峡市投资集团有限公司	中国农业银行股份有限公司	20,000.00	2026/3/6-2027/3/6	信用
31	三门峡金渠金银精炼有限公司	中原银行股份有限公司三门峡分行	1,000.00	2025/5/7-2026/5/7	信用
32	三门峡金渠金银精炼有限公司	中原银行股份有限公司三门峡分行	3,000.00	2025/5/19-2026/5/19	信用
33	三门峡金渠金银精炼有限公司	中原银行股份有限公司三门峡分行	4,000.00	2026/3/20-2027/3/20	信用
34	三门峡金渠金银精炼有限公司	广发银行股份有限公司郑州分行	5,000.00	2025/9/24-2026/9/23	信用
35	三门峡金渠金银精炼有限公司	广发银行股份有限公司郑州分行	5,000.00	2025/9/25-2026/9/24	信用
36	三门峡金渠金银精炼有限公司	中国工商银行股份有限公司三门峡商汇支行	1,000.00	2025/8/27-2026/8/25	信用
37	河南金渠银通金属材料有限公司	恒丰银行股份有限公司	500.00	2026/1/28-2027/1/28	信用
38	河南金渠银通金属材料有限公司	工商银行股份有限公司	1,000.00	2026/3/26-2027/3/26	信用
39	三门峡金渠集团有限公司	中原银行股份有限公司	4,000.00	2025/3/24-2026/3/24	信用
40	三门峡金渠集团有限公司	渤海银行股份有限公司	5,000.00	2025/4/25-2026/4/24	信用
41	三门峡金渠集团有限公司	恒丰银行股份有限公司	10,000.00	2026/2/2-2027/2/2	信用
42	三门峡金渠集团有限公司	光大银行股份有限公司	5,000.00	2026/1/30-2027/1/30	信用
43	洛阳金城宾馆有限公司	中国银行股份有限公司	7,625.73	2025/8/22-2026/8/21	信用
44	三门峡天鹅韵国际酒店有限责任公司	广发银行股份有限公司三门峡分行营业部	500.00	2026/1/8-2027/1/7	信用
45	渑池会盟投资有限公司	郑州银行股份有限公司洛阳体育场支行	11,500.00	2026/3/1-2027/3/1	信用

46	渑池金域建设投资有限公司	中国农业发展银行股份有限公司	279.00	2025/12/31-2026/12/30	信用
47	渑池会盟农业科技有限公司	中原银行股份有限公司	991.97	2026/1/7-2027/1/6	信用
48	崤云信息	兴业银行股份有限公司	2,000.00	2026/1/16-2026/12/31	信用
49	三门峡天鹅城国际酒店有限责任公司	中国邮政储蓄银行股份有限公司三门峡市分行	1,000.00	2025/10/14-2026/10/13	抵押
50	三门峡市城市建设投资开发有限公司	中原银行股份有限公司三门峡分行	35,000.00	2026/2/4-2026/8/4	抵押
51	三门峡市投资集团有限公司	中原银行股份有限公司三门峡分行	14,500.00	2026/1/30-2026/7/30	抵押
52	三门峡市投资集团有限公司	中原银行股份有限公司三门峡分行	18,000.00	2026/3/16-2026/9/16	抵押
53	三门峡市投资集团有限公司	中原银行股份有限公司三门峡分行	11,500.00	2025/11/11-2026/5/11	抵押
54	三门峡市投资集团有限公司	中原银行股份有限公司三门峡分行	700.00	2025/11/4-2026/5/4	抵押
55	三门峡市投资集团有限公司	中原银行股份有限公司三门峡分行	8,600.00	2025/12/12-2026/6/12	抵押
56	三门峡市投资集团有限公司	中原银行股份有限公司三门峡分行	16,000.00	2025/12/12-2026/6/12	抵押
57	玉门市昌源矿业有限公司	甘肃银行股份有限公司酒泉分行	2,000.00	2025/4/28-2026/4/29	抵押
58	三门峡路桥建设集团有限责任公司	三门峡农村商业银行股份有限公司	3,400.00	2025/6/11-2026/6/11	抵押
59	渑池县祥瑞矿产资源开发有限公司	中国农业银行股份有限公司渑池县支行	999.00	2026/3/28-2027/3/26	抵押
60	河南时录建筑工程有限公司	中国农业银行股份有限公司渑池县支行	800.00	2025/5/23-2026/5/20	抵押
61	河南时录建筑工程有限公司	中国邮政储蓄银行股份有限公司渑池支行	17.43	2026/2/27-2027/2/26	抵押
62	三门峡追梦时代健康管理有限公司	中国银行三门峡湖滨支行	200.00	2025/4/17-2026/4/17	抵押
63	三门峡天鹅湖国际大酒店有限公司	中国邮政储蓄银行股份有限公司河南省分行	180.00	2025/12/17 2026/12/16	抵押
64	三门峡天鹅湖国际大酒店有限公司	中国邮政储蓄银行股份有限公司河南省分行	169.00	2025/12/17-2026/12/17	抵押
65	三门峡天鹅湖国际大酒店有限公司	中国邮政储蓄银行股份有限公司河南省分行	651.00	2025/12/17 2026/12/18	抵押

66	河南金渠银通金属材料有限公司	中国银行股份有限公司三门峡陕州支行	1,000.00	2025/9/10-2026/09/10	抵押
67	河南金渠银通金属材料有限公司	三门峡农村商业银行股份有限公司	600.00	2026/3/28-2027/03/27	抵押
68	三门峡顺通建筑材料有限公司	三门峡湖滨农村商业银行股份有限公司	935.00	2025/9/6-2026/9/5	保证
69	三门峡科建工程监理咨询有限公司	中国工商银行股份有限公司三门峡分行	300.00	2026/3/27-2027/3/26	保证
70	三门峡天鹅城国际酒店有限责任公司	兴业银行股份有限公司郑州分行	960.00	2025/8/26-2026/8/26	保证
71	三门峡天鹅城国际酒店有限责任公司	广发银行股份有限公司三门峡分行	1,000.00	2025/9/10-2026/9/9	保证
72	三门峡天鹅湖国际大酒店有限公司	中国光大银行洛阳西苑支行	800.00	2025/9/5-2026/9/4	保证
73	三门峡天鹅湖国际大酒店有限公司	中原银行三门峡文博城支行	1,000.00	2025/12/24-2026/12/24	保证
74	三门峡市投资集团有限公司	中国银行股份有限公司三门峡湖滨支行	20,000.00	2026/3/24-2027/3/24	保证
75	三门峡市投资集团有限公司	中国银行股份有限公司三门峡湖滨支行	18,000.00	2025/12/17-2026/12/17	保证
76	玉门市昌源矿业有限公司	兰州银行股份有限公司酒泉西城支行	2,000.00	2025/6/30-2026/6/15	保证
77	玉门市昌源矿业有限公司	中国光大银行股份有限公司兰州新区支行	1,000.00	2025/11/27-2026/11/26	保证
78	玉门市昌源矿业有限公司	上海浦东发展银行股份有限公司酒泉分行	1,000.00	2026/3/26-2027/3/25	保证
79	河南金渠银通金属材料有限公司	中原银行股份有限公司三门峡分行	500.00	2025/12/10-2026/12/10	保证
80	河南金渠银通金属材料有限公司	上海浦东发展银行股份有限公司郑州分行大学路支行	500.00	2026/3/13-2027/3/12	保证
81	三门峡金渠集团有限公司	中国光大银行洛阳西苑支行	2,000.00	2025/1/28-2027/1/27	保证
82	三门峡金渠集团有限公司	国家开发银行股份有限公司	20,000.00	2025/6/30-2026/6/30	保证
83	三门峡金渠珠宝首饰有限公司	中国银行股份有限公司三门峡陕州支行	1,000.00	2026/3/30-2027/9/30	保证
84	渑池会盟投资有限公司	中原银行股份有限公司渑池支行	11,000.00	2025/11/7-2026/5/21	保证
85	渑池会盟投资有限公司	中原银行股份有限公司渑池支行	5,500.00	2025/11/6-2026/5/21	保证

86	渑池会盟投资有限公司	中原银行股份有限公司三门峡分行	4,200.00	2025/1/10-2026/1/10	保证
87	渑池会盟投资有限公司	郑州银行股份有限公司洛阳体育场路支行	19,000.00	2026/2/7-2027/2/7	保证
88	三门峡市陕州区财经开发有限公司	郑州银行股份有限公司洛阳体育场路支行	10,600.00	2025/9/29-2026/9/28	保证
89	三门峡崤云信息服务股份有限公司	中国银行股份有限公司	1,000.00	2025/12/25-2026/12/24	保证
合计	-	-	**521,912.82**	-	-

（2）应付票据

截至 2023 年末、2024 年末、2025 年末以及 2026 年 3 月末，发行人应付票据分别是 292,885.16 万元、283,948.74 万元、313,676.11 万元和 302,951.43 万元，占总负债比例分别为 5.30%、4.83%、5.38%和 5.01%，主要由发行人及子公司在金融机构开立的银行票据、少量的商业承兑汇票以及信用证构成。

图表 6-38：发行人 2025 年末及 2026 年 3 月末应付票据构成情况

单位：万元

项目	2026 年 3 月末	2025 年末
银行承兑汇票	56,507.43	44,512.11
商业承兑汇票	3,000.00	3,500.00
信用证	243,444.00	265,664.00
合计	**302,951.43**	**313,676.11**

（3）应付账款

截至 2023 年末、2024 年末、2025 年末以及 2026 年 3 月末，发行人应付账款分别是 120,405.88 万元、146,237.73 万元、171,557.64 万元和 224,236.00 万元，占总负债比例分别为 2.18%、2.49%、2.94%和 3.71%，主要由发行人子公司的应付工程款构成。

图表 6-39：发行人 2025 年度应付账款账龄明细

单位：万元、%

账龄	2025 年末	
	账面余额	
	金额	比例
1 年以内（含）	59,562.84	34.72
1 至 2 年	34,318.23	20.00
2 至 3 年	63,950.87	37.28
3 年以上	13,725.70	8.00

合计	**171,557.64**	**100.00**

2026 年 3 月末应付账款金额前五名明细					
序号	**单位名称**	**金额**	**占总额比例**	**款项性质**	**是否关联方**
1	三门峡市财政局	73,930.00	32.97	工程款	否
2	中国建筑股份有限公司三门峡市国道三一零南移新建工程建设指挥部（总项目部）	55,931.90	24.94	工程款	否
3	亚洲保理（深圳）有限公司	18,000.00	8.03	工程款	否
4	三门峡运通路桥有限公司	15,677.50	6.99	工程款	否
6	中原银行三门峡分行	7,200.00	3.21	工程款	否
	合计	**170,739.40**	**76.14**	-	-

（4）其他应付款

截至 2023 年末、2024 年末、2025 年末以及 2026 年 3 月末，发行人其他应付款分别为 477,549.04 万元、610,404.79 万元、557,637.12 万元和 555,443.41 万元，占总负债比例分别为 8.64%、10.38%、9.56%和 9.19 %。发行人其他应付款科目主要由企业往来款和保证金构成。

图表 6-40：发行人 2025 年末及 2026 年 3 月末其他应付款金额主要明细

单位：万元、%

2025 年末其他应付款金额前五名明细					
序号	**单位名称**	**金额**	**占总额比例**	**款项性质**	**是否关联方**
1	城建房地产开发公司	85,604.85	15.35	借款、往来款	否
2	三门峡市商务中心区建设指挥部办公室	56,694.96	10.17	往来款	否
3	三门峡砥柱产业集聚区发展投资有限责任公司	52,198.08	9.36	往来款	是
4	三门峡市财政局	49,884.00	8.95	往来款	否
5	三门峡市陕州区陕塬科技有限公司	36,895.05	6.62	往来款	否
	合计	**281,276.94**	**50.44**	-	-
2026 年 3 月末其他应付款金额前五名明细					
序号	**单位名称**	**金额**	**占总额比例**	**款项性质**	**是否关联方**
1	三门峡市陕州区陕塬科技有限公司	39,342.72	7.08	往来款	否
2	三门峡市陕州区城建房地产开发有限公司	30,687.63	5.52	往来款	否
3	三门峡猛狮新能源科技有限公司	25,000.00	4.50	往来款	否
4	三门峡陕州区恒科供应链科技有限公司	21,063.20	3.79	往来款	否
5	三门峡陕州区灯彩文化有限公司	19,500.00	3.51	往来款	否
	合计	**135,593.55**	**24.41**	-	-

该部分主要为发行人在棚改等项目上的应付账款，不存在违规拆借，业务开展合法合规。

（5）一年内到期的非流动负债

截至 2023 年末、2024 年末、2025 年末以及 2026 年 3 月末，发行人一年内到期的非流动负债分别为 429,814.41 万元、923,729.92 万元、684,133.02 万元和 698,987.96 万元，占总负债比例分别为 7.78%、15.71%、11.72%和 11.57%。2024 年末，发行人一年内到期的非流动负债较 2023 年末增加 493,915.51 万元，增幅 114.91%，主要系一年内到期的应付债券增加所致。截至 2025 年末，发行人一年内到期的非流动负债较 2024 年末减少 239,596.90 万元，降幅为 25.94%。截至 2026 年 3 月末，发行人一年内到期的非流动负债较 2025 年末增加 14,854.94 万元，增幅为 2.17%。

图表 6-41：发行人 2025 年末及 2026 年 3 月末一年内到期非流动负债明细

单位：万元

项目	2026 年 3 月末	2025 年末
一年内到期的长期借款	102,486.45	97,266.63
一年内到期的应付债券	564,645.01	564,354.25
一年内到期的长期应付款	2,084.19	2,194.11
一年内到期的应付利息	29,766.5	20,312.21
一年内到期的租赁负债	5.81	5.81
合计	**698,987.96**	**684,133.02**

（6）预收账款

截至 2023 年末、2024 年末、2025 年末以及 2026 年 3 月末，发行人预收账款分别为 3,866.39 万元、1,162.97 万元、7,988.23 万元和 12,558.99 万元，占总负债比例分别为 0.07%、0.02%、0.14%和 0.21%。该科目主要系由发行人的子公司三门峡市城市建设投资开发有限公司等房地产开发公司的预收房租和贸易往来款构成。

（7）其他流动负债

截至 2023 年末、2024 年末、2025 年末以及 2026 年 3 月末，发行人其他流动负债分别为 334,576.42 万元、279,693.78 万元、268,579.56 万元和 268,595.11 万元，占总负债的比例分别为 6.05%、4.76%、4.60%和 4.44%。2024 年末发行人其他流动负债较 2023 年末减少 54,882.64 万元，降幅 16.40%，主要系短期债券到期所致。截至 2025 年末，发行人其他流动负债较 2024 年末减少 11,114.22 万

元，降幅 3.97%。截至 2026 年 3 月末，发行人其他流动负债较 2025 年末增加 15.55 万元。

（8）合同负债

截至 2023 年末、2024 年末、2025 年末以及 2026 年 3 月末，发行人合同负债分别为 92,280.17 万元、108,699.75 万元、104,440.69 万元和 103,468.09 万元，占总负债的比例分别为 1.67%、1.85%、1.79%和 1.71%。2024 年末发行人合同负债较 2023 年末增加 16,419.57 万元，增幅 17.79%，主要系随着业务规模扩大，金银精炼加工业务预收款项增加所致。2025 年末较 2024 年末合同负债下降 4,259.06 万元，降幅为 3.92%，变化不大。2026 年一季度末相较于 2025 年末下降 972.6 万元，变化幅度较小。

2、非流动负债

发行人非流动负债主要由长期借款、长期应付款和应付债券构成，截至 2023 年末、2024 年末、2025 年末以及 2026 年 3 月末，非流动负债分别为 3,325,743.16 万元、3,075,934.58 万元、3,196,759.59 万元和 3,223,724.31 万元，占总负债比例的 60.16%、52.32%、54.78 %和 53.34%。

（1）长期借款

截至 2023 年末、2024 年末、2025 年末以及 2026 年 3 月末，发行人长期借款分别为 2,046,252.00 万元、1,944,025.93 万元、1,951,099.46 万元和 1,911,022.58 万元，占总负债比例分别为 37.02%、33.06%、33.43%和 31.62%。发行人长期借款 2024 年末较 2023 年末减少 5.00%，截至 2025 年末，发行人长期借款较 2024 年末增加 7,073.53 万元，增幅为 0.36%，变动不大。截至 2026 年 3 月末，发行人长期借款较 2025 年末减少 40,076.88 万元，降幅为 2.05%，基本稳定。

图表 6-42：截至 2026 年 3 月末发行人主要长期借款情况表

单位：万元

序号	借款主体	贷款机构	贷款余额	起讫日期	担保方式	利率
1	三门峡市投资集团有限公司	国家开发银行河南省分行	36,800.00	2017/5/27-2042/5/26	质押	同期同档次基准利率
2	三门峡市投资集团有限公司	国家开发银行河南省分行	29,800.00	2017/10/26-2042/10/25	质押	同期同档次基准利率
3	三门峡市投资集团有限	国家开发银行河南省分行	115,200.00	2017/9/1-2042/8/31	质押	同期同档次基准利率

	公司					
4	三门峡市投资集团有限公司	国家开发银行河南省分行	62,250.00	2017/9/1-2042/8/31	质押	同期同档次基准利率
5	三门峡市投资集团有限公司	国家开发银行河南省分行	2,249.85	2017/11/30-2042/11/29	质押	同期同档次基准利率
6	三门峡市投资集团有限公司	中国农业银行股份有限公司三门峡分行	16,050.00	2017/11/30-2042/11/29	质押	4.45%
7	三门峡市投资集团有限公司	国家开发银行河南省分行	57,600.00	2019/3/15-2042/5/26	质押	4.45%
8	三门峡市投资集团有限公司	国家开发银行河南省分行	51,700.00	2019/3/15-2042/10/25	质押	4.45%
9	三门峡市投资集团有限公司	国家开发银行河南省分行	43,900.00	2020/9/4-2042/11/29	质押	4.45%
10	三门峡市投资集团有限公司	国家开发银行河南省分行	20,600.00	2019/2/2-2042/2/2	质押	4.45%
11	三门峡市投资集团有限公司	国家开发银行河南省分行	1,290.00	2025/10/12-2035/10/11	质押	/
12	三门峡瑞通建筑材料有限公司	三门峡农村商业银行股份有限公司崖底支行	2,635.00	2024/6/29-2027/6/28	质押	6.00%
13	三门峡市瑞达公路养护工程有限责任公司	三门峡农村商业银行股份有限公司崖底支行	2,240.00	2024/6/7-2027/6/7	质押	6.00%
14	三门峡市职园教育投资发展有限公司	中国农业发展银行三门峡分行营业部	81,700.00	2020/3/13-2040/3/12	质押	/
15	三门峡市职园教育投资发展有限公司	国家开发银行河南省分行	77,500.00	2021/6/22-2042/11/1	质押	浮动利率
16	渑池会盟投资有限公司	中国农业发展银行渑池县支行（乔岭）	8,215.57	2018/8/21-2038/8/20	质押	5.39%
17	渑池会盟七星建设有限公司	中国农业发展银行股份有限公司	9,976.63	2020/12/29-2039/12/28	质押	9.00%
18	渑池会盟投资有限公司	中国农业发展银行渑池县支行（西关）	23,661.76	2018/8/21-2038/8/20	质押	5.39%
19	渑池会盟教育基础设施投资管理有	国家开发银行河南省分行	33,800.00	2019/8/15-2034/2/15	质押	5.34%

	限公司					
20	渑池会盟林业有限公司	国家开发银行河南省分行	4,000.00	2020/3/23-2044/3/22	质押	4.91%
21	渑池会盟林业有限公司	国家开发银行河南省分行	8,000.00	2020/4/16-2044/3/22	质押	4.91%
22	渑池会盟林业有限公司	国家开发银行河南省分行	8,000.00	2020/5/28-2044/3/22	质押	4.91%
23	三门峡市国道三一零南移项目建设管理有限公司	国家开发银行河南省分行	80,990.00	2019/3/7-2044/3/7	质押	/
24	三门峡市国道三一零南移项目建设管理有限公司	国家开发银行河南省分行	97,950.00	2019/3/7-2044/3/7	质押	/
25	三门峡市国道三一零南移项目建设管理有限公司	国家开发银行河南省分行	104,950.00	2019/11/15-2044/3/7	质押	/
26	三门峡市国道三一零南移项目建设管理有限公司	国家开发银行河南省分行	87,700.00	2019/11/15-2044/3/7	质押	/
27	三门峡市国道三一零南移项目建设管理有限公司	中国银行三门峡分行	84,595.00	2019/3/7-2044/3/7	质押	/
28	三门峡市国道三一零南移项目建设管理有限公司	中国银行三门峡分行	97,950.00	2019/3/7-2044/3/7	质押	/
29	三门峡市国道三一零南移项目建设管理有限公司	中国农业银行湖滨支行	101,345.00	2019/11/15-2044/3/7	质押	/
30	三门峡市国道三一零南移项目建设管理有限公司	中国农业银行湖滨支行	87,700.00	2019/11/15-2044/3/7	质押	/
31	三门峡市城市建设投资开发有限公	国家开发银行股份有限公司河南省分行	334,700.00	2018/10/16-2043/10/16	质押	5.15%

	司					
32	三门峡崤云信息服务股份有限公司	中国邮政银行股份有限公司	300.00	2025/09/18-2027/09/17	信用	3.31%
33	三门峡崤云信息服务股份有限公司	河南农村商业银行股份有限公司	169.00	2025/11/14-2028/11/13	信用	4.00%
34	三门峡市恒昌矿物材料有限公司	中国邮政储蓄银行股份有限公司三门峡分行	3,425.37	2026/2/3-2036/1/26	信用	/
35	三门峡金渠珠宝首饰有限公司	三门峡农村商业银行股份有限公司	2,216.00	2025/6/30-2028/6/30	抵押	5.95%
36	渑池会盟农业科技有限公司	中国农业银行股份有限公司渑池县支行	800.00	2025/5/23-2028/5/20	抵押	/
37	三门峡金渠集团有限公司	三门峡农村商业银行股份有限公司	2,406.00	2024/12/26-2027/12/26	抵押	6.00%
38	三门峡天鹅湖国际大酒店有限公司	河南义马农村商业银行股份有限公司	800.00	2025/12/2-2028/12/2	抵押	/
39	三门峡市好得置业有限责任公司	中国邮政储蓄银行股份有限公司三门峡分行	3,000.00	2024/9/5-2027/9/4	抵押	4.30%
40	三门峡市崤函康养集团有限公司	国家开发银行河南省分行	27,881.00	2025/6/27-2055/6/26	抵押	3.50%
41	三门峡市城市建设集团有限公司	中原银行股份有限公司三门峡分行	200.00	2025/11/14-2034/11/21	抵押	/
42	渑池县韶龙水务有限责任公司	中国农业银行股份有限公司渑池县支行	800.00	2025/6/30-2028/5/21	抵押	3.50%
43	三门峡市投资集团有限公司	国家开发银行河南省分行	14,383.00	2022/9/18-2042/8/13	保证	3.50%
44	三门峡市投资集团有限公司	国家开发银行河南省分行	12,117.00	2022/8/14-2042/8/13	保证	3.50%
45	三门峡城市发展集团有限公司	中国农业发展银行三门峡市分行	37,354.43	2025/1/9-2031/4/29	保证	4.60%
46	河南金渠银通金属材料有限公司	三门峡农村商业银行股份有限公司	2,482.00	2024/7/28-2027/7/28	保证	5.50%
47	河南金渠银通金属材料有限公司	三门峡农村商业银行股份有限公司	218.00	2024/8/30-2027/8/30	保证	5.50%

48	三门峡金渠金银精炼有限公司	三门峡农村商业银行股份有限公司	1,950.00	2024/9/30-2027/9/30	保证	5.50%
49	渑池会盟投资有限公司	河南渑池农村商业银行股份有限公司	900.00	2025/7/24-2027/7/24	保证	7.00%
50	渑池会盟投资有限公司	中国农业发展银行渑池县支行	12,585.00	2025/12/31-2044/12/2	保证	/
51	渑池会盟投资有限公司	河南渑池农村商业银行股份有限公司	2,790.00	2025/6/27—2028/6/27	保证	3.70%
52	渑池会盟投资有限公司	河南渑池农村商业银行股份有限公司城关支行	900.00	2025/7/29-2027/7/29	保证	6.75%
53	渑池会盟投资有限公司	河南渑池农村商业银行股份有限公司	590.00	2025/7/31-2027/7/31	保证	7.00%
54	三门峡金渠集团有限公司	国家开发银行	3,100.00	2025/10/12-2035/10/11	保证	/
55	三门峡金渠集团有限公司	国家开发银行	4,606.97	2026/2/24-2036/2/25	保证	/
	合计		**1,911,022.58**			

（2）应付债券

截至 2023 年末、2024 年末、2025 年末以及 2026 年 3 月末，发行人应付债券余额分别为 1,123,719.49 万元、945,010.11 万元、1,037,016.02 万元和 1,098,243.55 万元，占总负债比例分别为 20.33%、16.07%、17.77%和 18.17%。2024 年末，发行人应付债券余额较 2023 年末减少 178,709.38 万元，降幅 15.90%，主要系偿还债券所致。截至 2025 年末，发行人应付债券较 2024 年末增加 92,005.91 万元，增幅为 9.74%。截至 2026 年 3 月末，发行人应付债券较 2025 年末增加 61,227.53 万元，增幅为 5.90%。

图表 6-43：截至 2026 年 3 月末发行人直接融资明细表

单位：亿元、%

序号	融资主体	债券简称	发行金额	存续金额	起息日	到期日	利率	存续期状态
1	发行人	21 豫峡 01	6.00	6.00	2021-04-26	2026-04-27	2.30	存续期正常
2	发行人	21 豫峡 02	6.50	6.50	2021-11-22	2026-11-23	4.20	存续期正常
3	发行人	22 三门峡 MTN002(项目收益)	4.00	4.00	2022-05-31	2039-06-02	3.75	存续期正常

4	发行人	22 三投 02	4.00	4.00	2022-06-09	2027-06-10	3.85	存续期正常
5	发行人	23 豫峡 01	4.00	4.00	2023-03-29	2028-03-29	2.40	存续期正常
6	发行人	23 豫峡 02	7.00	7.00	2023-04-14	2028-04-17	2.40	存续期正常
7	发行人	23 三门峡 PPN001	5.00	5.00	2023-04-20	2026-04-24	2.48	存续期正常
8	发行人	23 三门峡 MTN002(项目收益)	6.00	6.00	2023-07-26	2040-07-28	4.40	存续期正常
9	发行人	23 三门峡 MTN003	7.00	7.00	2023-09-13	2026-09-15	4.50	存续期正常
10	发行人	23 三投 01	6.00	6.00	2023-09-26	2028-09-27	4.79	存续期正常
11	发行人	23 豫峡 03	8.00	8.00	2023-11-21	2028-11-22	3.58	存续期正常
12	发行人	23 豫峡 04	10.00	10.00	2023-12-06	2028-12-07	3.98	存续期正常
13	发行人	23 三门峡 PPN003	9.00	9.00	2023-12-15	2026-12-19	3.90	存续期正常
14	发行人	23 豫峡 05	11.00	0.50	2023-12-22	2028-12-25	3.60	存续期正常
15	发行人	24 三门峡 PPN001	4.50	4.50	2024-03-25	2029-03-27	3.96	存续期正常
16	发行人	24 豫峡 01	11.90	11.90	2024-04-22	2029-04-22	3.50	存续期正常
17	发行人	24 三投 01	6.30	6.30	2024-06-06	2029-06-07	2.78	存续期正常
18	发行人	24 三投 02	6.00	6.00	2024-07-19	2029-07-22	2.62	存续期正常
19	发行人	24 豫峡 02	8.00	8.00	2024-08-19	2029-08-20	2.65	存续期正常
20	发行人	24 三门峡 MTN001	8.00	8.00	2024-09-20	2029-09-23	3.10	存续期正常
21	发行人	24 三门峡 MTN002	7.20	7.20	2024-10-15	2027-10-16	2.65	存续期正常
22	发行人	24 三门峡 MTN003	7.00	7.00	2024-11-04	2026-11-05	2.68	存续期正常
23	发行人	24 三门峡 MTN004	4.00	4.00	2024-12-19	2031-12-23	3.44	存续期正常
24	发行人	25 三门峡 MTN001	3.80	3.80	2025-01-16	2032-01-20	2.80	存续期正常
25	发行人	25 三门峡 CP001	8.00	8.00	2025-04-16	2026-04-18	1.99%	存续期正常
26	发行人	25 三门峡 CP002	7.00	7.00	2025-08-13	2026-08-14	1.85%	存续期正常
27	发行人	25 三门峡 CP003	9.70	9.70	2025-09-18	2026-09-19	1.95%	存续期正常

28	发行人	25 豫峡 K1	5.00	5.00	2025-12-12	2030-12-04	2.94%	存续期正常
29	发行人	25 豫峡 01	6.00	6.00	2025-12-25	2032-12-22	2.98%	存续期正常
30	发行人	26 豫峡 01	6.00	6.00	2026-03-13	2033-03-09	2.67%	存续期正常
31	发行人	26 豫峡 K1	6.00	6.00	2026-03-26	2031-04-01	2.66%	存续期正常
合计			**207.9**	**197.4**				

（3）长期应付款

截至 2023 年末、2024 年末、2025 年末以及 2026 年 3 月末，发行人的长期应付款分别为 140,446.34 万元、169,745.97 万元、191,323.71 万元和 196,261.86 万元，占总负债比例分别为 2.54%、2.89%、3.28%和 3.25%。发行人长期应付款 2024 年末较 2023 年末增加 29,299.63 万元，增幅为 20.86%，主要系融资租赁款、三门峡市甘棠变电站线路改迁工程专项应付款增加所致。截至 2025 年末，发行人长期应付款较 2024 年末增加 21,577.74 万元，增幅为 12.71%。截至 2026 年 3 月末，发行人长期应付款较 2025 年末增加 4,938.15 万元，增幅为 2.58%。

图表 6-44：发行人 2025 年末主要长期应付款情况

单位：万元

项目名称	余额
三门峡市财政局	10,000.00
融资租赁款	25,158.55
裕戎制造业产业投资基金-借款	10,000.00
市财政局拨付第一批地方政府专项债券资金	33,085.40
物流园项目工程款	5,823.20
华阳路、摩云路市政道路示范区专项债借款	64,300.00
三门峡实验高中项目	2,194.22
三门峡市甘棠变电站 110kv-220kv 线路改迁工程	2,900.00
物流园项目	6700.00
崤函大道项目	29,613.03
职工以工代训专项补贴	2.98
三门峡中专老校区改建项目	3,740.44
减：一年内到期的长期应付款	2,194.11
合计	191,323.71

（4）递延所得税负债

截至 2023 年末、2024 年末、2025 年末及 2026 年 3 月末，发行人递延所得税负债分别为 6,667.81 万元、9,475.83 万元、12,795.68 万元和 12,904.74 万元，占总资产的比重分别为 0.07%、0.09%、0.13%和 0.13%，2024 年末较 2023 年末增加 2,808.02 万元，增幅 42.11%，主要系 PPP 项目未来收益产生的应纳税暂时性差异。2025 年年末相较于 2024 年末提升 3,319.85 万元，2026 年 3 月末相较于 2025 年末变化较小。

（三）利润表情况

图表 6-45：发行人近三年及一期利润情况分析表

单位：万元

项目	2026 年 1-3 月	2025 年度	2024 年度	2023 年度
一、营业总收入	**242,021.29**	**2,153,656.51**	**1,425,810.64**	**1,305,248.42**
其中：营业收入	242,021.29	2,153,656.51	1,425,810.64	1,305,248.42
二、营业总成本	**240,102.83**	**2,141,956.18**	**1411827.72**	**1,278,568.81**
其中：营业成本	196,055.50	1,903,496.07	1,267,620.69	1,096,456.65
提取保险合同准备金净额	47.22	220.95	-100.55	193.69
分保费用	-	-	-	-
税金及附加	3,051.39	12,801.22	7,494.75	8,046.48
销售费用	2,421.56	10,187.44	9,978.03	8,762.87
管理费用	8,846.03	36,004.82	33,305.64	28,644.14
研发费用	5,215.46	80,848.75	1049.23	37,673.54
财务费用	24,465.65	98,396.92	92,479.93	98,791.42
其他收益	803.56	9,637.13	11,375.03	13,446.31
投资收益	2,834.70	44,016.32	32,545.45	7,961.57
公允价值变动收益	-1,683.65	1,353.74	-4,123.72	-3,176.35
信用减值损失	-	-12,242.40	-16174.16	1,248.28
资产减值损失	-	0	5.16	-4,000.00
资产处置收益	293.17	349.01	-87.34	295.53
三、营业利润	**4,166.25**	**54,814.13**	**37,523.34**	**42,454.94**
加：营业外收入	61.75	1,215.75	9,248.55	4,330.21
减：营业外支出	541.98	7,605.11	1,470.46	3,434.05
四、利润总额	**3,686.02**	**48,424.78**	**45,301.43**	**43,351.09**
减：所得税费用	118.00	6,235.34	5,676.04	4,840.83
五、净利润	**3,568.02**	**42,189.43**	**39,625.39**	**38,510.26**
归属于母公司所有者的净利润	13,697.09	42,008.99	32,208.22	32,873.53

1、营业收入

2023-2025 年度及 2026 年 1-3 月，发行人营业收入分别为 1,305,248.42 万元、1,425,810.64 万元、2,153,656.51 万元和 242,021.29 万元，近年来发行人营业收入不断提高。2024 年发行人营业收入较 2023 年增长 120,562.22 万元，增幅为 9.24%，2025 年度发行人营业收入较 2024 年度增长 727,845.87 万元，增幅为 51.05%，主要系金银精炼加工销售业务收入等增加所致。

2、营业成本

2023-2025 年度及 2026 年 1-3 月，发行人营业成本分别为 1,096,456.65 万元、1,267,620.69 万元、1,903,496.07 万元和 196,055.50 万元。其中主要系金银精炼加工销售、产品销售、PPP 业务、基础设施项目代建等业务成本。整体来看，报告期内发行人营业成本与营业收入变动趋势基本一致。

3、期间费用

近三年及一期，发行人销售费用、管理费用、财务费用与占营业收入的比例如下表所示：

图表 6-46：发行人近三年及一期期间费用情况表

单位：万元、%

项目	2026 年 1-3 月	费用收入比	2025 年	费用收入比	2024 年	费用收入比	2023 年	费用收入比
销售费用	2,421.56	1.00	10,187.44	0.47	9,978.03	0.70	8,762.87	0.67
管理费用	8,846.03	3.66	36,004.82	1.67	33,305.64	2.34	28,644.14	2.19
研发费用	5,215.46	2.15	80,848.75	3.75	1049.23	0.07	37,673.54	2.89
财务费用	24,465.65	10.11	98,396.92	4.57	92,479.93	6.49	98,791.42	7.57
合计	**40,948.72**	**16.92**	**225,437.94**	**10.46**	**136,812.83**	**9.60**	**173,871.97**	**13.32**

近三年及一期，发行人期间费用支出分别为 173,871.97 万元、136,812.83 万元、225,437.94 万元和 40,948.72 万元，占当期营业收入比重分别为 13.32%、9.60%、10.46%和 16.92%。发行人期间费用规模出现上升趋势状态，主要是研发费用提升所致。

4、营业利润

2023 年，发行人营业利润为 42,454.94 万元，由负转正，主要系主营业务收入增加较多所致。2024 年，发行人营业利润为 37,523.34 万元；2025 年末，发行

人营业利润为 54,814.13 万元；2026 年 3 月末，发行人营业利润为 4166.25 万元。近三年企业营业利润不断提升，与营业收入变动趋势基本一致。

5、其他收益

近三年及一期发行人其他收益分别为 13,446.31 万元、11,375.03 万元 9,637.13 万元和 803.56 万元，其中政府补助分别为 13,244.21 万元、11,075.48 万元、9,430.18 万元和 795.36 万元。

图表 6-47：发行人近三年及一期其他收益中政府补助情况表

单位：万元

项目	2026 年 1-3 月	2025 年	2024 年	2023 年
项目建设补助资金	795.36	9,430.18	11,075.48	13,244.21
合计	**795.36**	**9,430.18**	**11,075.48**	**13,244.21**

6、营业外收入

近三年及一期，发行人营业外收入分别为 4,330.21 万元、9,248.55 万元、1,215.75 万元和 61.75 万元，其中政府补助分别为 2,074.27 万元、795.30 万元、65.05 万元和 24.18 万元。

图表 6-48：发行人近三年及一期政府补助情况表

单位：万元

项目	2026 年 1-3 月	2025 年	2024 年	2023 年
项目建设补助资金	24.18	65.05	795.30	1,615.00
其他	-	-	-	459.27
合计	**24.18**	**65.05**	**795.30**	**2,074.27**

7、公允价值变动收益

近三年及一期，发行人公允价值变动收益分别为-3,176.35 万元、-4,123.72 万元、1353.74 万元和-1,683.65 万元，2023 年发行人公允价值变动收益为-3,176.35 万元，主要系申购的基金期末净值下跌所致；2024 年发行人公允价值变动收益为-4,123.72 万元，主要系申购的基金期末净值下跌所致；2025 年发行人公允价值变动收益较 2024 年增加 5,477.46 万元，增幅 132.83%，主要系申购的基金期末

净值上升所致。报告期内发行人持有的基金主要为私募基金（砥盈 1 号、2 号、3 号等）。

8、投资收益

近三年及一期，发行人投资收益分别为 7,961.57 万元、32,545.45 万元、44,016.32 万元和 2,834.70 万元，2024 年发行人投资收益较 2023 年增加 24,583.88 万元，增幅为 308.78%，主要系发行人持有的私募基金（砥盈 1 号、砥盈 2 号等）收益增加，导致发行人交易性金融资产持有期间的投资收益增加所致。2025 年发行人投资收益较 2024 年提升 11,470.87 万元，主要系发行人持有的私募基金（砥盈 1 号、砥盈 2 号等）收益增加，导致发行人交易性金融资产持有期间的投资收益增加所致。

图表 6-49：发行人近三年投资收益情况表

单位：万元

项目	2025 年	2024 年	2023 年
权益法核算的长期股权投资收益	-2,377.06	1,371.59	-5,291.84
处置长期股权投资产生的投资收益	52.38	97.66	111.67
交易性金融资产持有期间的投资收益	38,296.72	27,263.16	11,738.01
其他权益工具投资在持有期间的投资收益	0	266.30	81.00
其他	8,044.28	3,546.74	1,322.73
合计	**44,016.32**	**32,545.45**	**7,961.57**

图表 6-50：截至 2026 年 3 月末权益法核算的长期股权投资产生投资收益的明细

投资企业	持股比例	收益变动（万元）
河南省产业集聚区发展投资有限责任公司	24.08%	-0.87
河南鸿博资本管理有限公司	20%	94.50
三门峡市天鹅电力有限公司	7.50%	13.72
中科芯时代科技有限公司	12.29%	-120.11
三门峡市公交出租汽车有限公司	40%	-1.28
河南新动能猛狮企业管理中心（有限合伙）	82.98%	0.00
河南砥盈私募基金管理有限公司	36%	-14.52
三门峡砥柱产业集聚区发展投资有限责任公司	0.07%	-0.41
义马市投资集团有限公司	42.40%	0.00
三门峡保税物流有限公司	30.60%	-3.57
合计		**-32.54**

（四）所有者权益分析

图表 6-51：发行人近三年及一期末所有者权益结构分析表

单位：万元、%

项目	2026 年 3 月末		2025 年末		2024 年末		2023 年末	
	金额	占比	金额	占比	金额	占比	金额	占比
实收资本	60,790.00	1.45	60,790.00	1.46	50,790.00	1.23	50,790.00	1.19
资本公积	3,010,370.46	71.69	2,950,413.95	70.83	2,897,409.07	70.27	3,005,124.21	70.24
其他综合收益	-45,931.13	-1.09	-46,162.55	-1.11	-46,285.14	-1.12	-45,468.74	-1.06
专项储备	232.65	0.01	154.28	0.00	79.69	0.00	135.12	0.00
盈余公积	1,452.35	0.03	1,452.35	0.03	1,452.35	0.04	1,452.35	0.03
未分配利润	227,205.70	5.41	214,508.61	5.15	238,658.18	5.79	292,004.08	6.83
归属于母公司所有者权益合计	3,254,120.02	77.50	3,181,156.64	76.37	3,142,104.15	76.20	3,304,037.01	77.23
少数股东权益	944,737.15	22.50	984,234.85	23.63	981,434.89	23.80	974,017.72	22.77
所有者权益合计	**4,198,857.17**	**100.00**	**4,165,391.49**	**100.00**	**4,123,539.04**	**100.00**	**4,278,054.73**	**100.00**

注：其他综合收益来源于可供出售的金融资产的变动增值收益，主要是持有的中原银行等股份的增值收益。

近三年及一期末，发行人所有者权益分别为 4,278,054.73 万元、4,123,539.04 万元、4,165,391.49 万元和 4,198,857.17 万元。

1、实收资本

截至 2023 年末、2024 年末、2025 年末以及 2026 年 3 月末，发行人实收资本为 50,790.00 万元、50,790.00 万元、60,790.00 万元和 60,790.00 万元。发行人 2015 年及 2016 年的股东均为三门峡市财政局，2017 年 9 月发行人股东变更为三门峡市国资委。2021 年 7 月 28 日发行人股东变更为三门峡市国资委和河南省财政厅，其中三门峡市国资委持股 90%，河南省财政厅持股 10%，河南省财政厅的出资义务由市政府国资委承担。

图表 6-52：发行人近三年及一期末实收资本结构表

单位：万元、%

股东	2026 年 3 月末		2025 年末		2024 年末		2023 年末	
	金额	占比	金额	占比	金额	占比	金额	占比
三门峡市国资委	55,711.00	91.65	55,711.00	91.65	45,711.00	90	45,711.00	90

河南省财政厅	5,079.00	8.35	5,079.00	8.35	5,079.00	10	5,079.00	10
合计	**60,790.00**	**100**	**60,790.00**	**100**	**50,790.00**	**100**	**50,790.00**	**100**

2、资本公积

截至 2023 年末、2024 年末、2025 年末及 2026 年 3 月末，发行人资本公积分别为 3,005,124.21 万元、2,897,409.07 万元、2,950,413.95 万元和 3,010,370.46 万元，占所有者权益的比重分别为 70.24%、70.27%、70.83%和 71.69%。

图表 6-53：2026 年 3 月末发行人资本公积明细

单位：万元、%

项目	2026 年 3 月末末账面价值	占比
股权	1,147,020.74	38.10
货币	498,766.62	16.57
其他资产	1,364,583.11	45.33
合计	**3,010,370.46**	**100.00**

截至 2026 年 3 月末发行人资本公积中股权明细具体如下：

图表 6-54：发行人资本公积中股权明细

单位：万元

序号	股权科目	2026 年 3 月末账面余额
1	三门峡市城市建设投资开发有限公司	72,000.00
2	三门峡市财经投资有限公司	-131,145.45
3	三门峡市农发投资有限公司	13,941.11
4	三门峡金渠集团有限公司	59,780.40
5	三门峡路桥建设集团有限责任公司	20,675.13
6	三门峡龙腾置业有限责任公司	23,164.92
7	三门峡市建设投资发展有限公司	272,725.29
8	三门峡市陕州区财经开发有限公司	290,869.64
9	渑池会盟投资有限公司	299,128.79
10	三门峡市公交出租汽车有限公司	624.08
11	三门峡市天鹅湖旅游开发有限责任公司	2,784.87
12	天鹅城酒店集团	-9,826.32
13	义马市投资集团有限公司	220,096.51
14	三门峡市崤函教育科技发展集团有限公司	-4,742.73
15	三门峡市崤函康养产业发展有限公司	15,951.14
16	三门峡市中小企业融资担保有限公司	176.48
17	三门峡市国土资源开发投资有限公司	-1,504.39
18	三门峡天鹅明珠酒店管理有限公司	-4,151.97
19	三门峡达昌矿业有限公司	15.95

20	三门峡保税物流有限公司	549.07
21	三门峡市职教园区建设开发投资有限责任公司	140.03
22	三门峡市职园教育投资有限公司	6,653.44
23	三门峡市好得置业有限责任公司	766.97
24	玉门市昌源矿业有限公司	-1,737.12
25	三门峡市砥兴投资有限公司	84.91
	合计	**1,147,020.74**

截至 2026 年 3 月末发行人资本公积中货币明细具体如下：

图表 6-55：发行人资本公积中货币明细

单位：万元

序号		内容	政府文件	2026 年 3 月末账面价值
1	三门峡天鹅城酒店管理集团有限公司	三门峡财政拨入饭店电路双回路改造专项资金)	-	166.80
		三门峡财政拨入酒店双回路电路改造转款	-	13.80
		据审计意见,固资虚增转资本公积	-	-272.80
		其他应付款无法付出转作资本公积	-	65.29
		短期借款买断本息并额转资本公积	-	10,667.43
		预提费用各项目使用原因消失冲销	-	1,705.17
		专付款套房回购余额转资本公积	-	109.00
		付符定业工程款结案,转资本公积	-	21.64
		财政拔付专款转入资本公积	-	825.00
		2010 年 6 月财政局拨入土地契税款转入资本公积	-	353.00
		调整 4 月记 069#市财政局转入 4900 万元注册资本金 - 根据会议纪要转资本公积	-	4,900.00
		财政拨款	-	1,200.00
2	三门峡路桥建设集团有限责任公司	-	-	153,339.66
		专项应付款转资本公积	-	50,155.00
		310 收到 5600 万元	-	5,600.00
		310 收到公路局注资	-	4,056.00
3	城建集团	收到三门峡市财政局（市住建局）注入资本金	三财预[2022]356 号	4,179.00

		城建集团收投资款	-	10,500.00
		专项应付款转资本公积	-	5,000.00
		补计财政出资	-	13,000.00
		财政拨款	-	3,500.00
4	金渠集团	收到三门峡市财政局/国资委注入资本金	-	10,030.30
		调整--财政返还入注册资本金-股权划转	-	2,497.50
5	三门峡财投	收到三门峡市财政局注入资本金	三财预[2012]613 号	1,423.00
		收到三门峡市财政局注入资本金	三财预[2012]187 号	1,115.70
		收到股东增资款	三门峡市财经投资公司股东会决议 2017.11.27	120,000.00
6	渑池会盟	-	-	1,930.14
7	投资集团	补记职教园区化债	-	32,986.00
		化债资金 59700 万元回购财投股权	-	59,700.00
合计				498,766.62

截至 2026 年 3 月末发行人资本公积中土地及房屋使用权明细具体如下：

图表 6-56：发行人 2026 年 3 月末资本公积中土地及房屋使用权明细-存货

单位：万元、亩、万元/亩

宗地号	地块名称	土地所在区域	近期该区域土地均价	土地取得方式	使用权类型	土地用途	面积（亩）	取得时间	入账价值	入账方式	入账依据	土地权证	应缴纳土地出让金	实缴纳土地出让金	是否缴纳土地出让金	获取土地是否合法合规
宗地 1	迎宾大道西、召公路东、商务三街北、天鹅北路以南	商务中心区	90.16	政府注入	划拨	住宅，商业用地	170.07	2012.8	13,270.92	评估入账	豫峡天行评(2012)（抵估）字第 049-3 号	陕国用(2012)第 ST005 号	-	-	否	是

宗地2	上官路南侧、陕州大道南侧西	商务中心区	170.41	政府注入	划拨	住宅，商业用地	337.12	2012.8	54,705.89	评估入账	豫峡天行评(2012)（抵估）字第046-2号	三国用(2012)第Z002号	-	-	否	是
宗地3	上官路南侧东	商务中心区	150.6	政府注入	划拨	住宅用地	41.67	2012.8	6,094.47	评估入账	豫峡天行评(2012)（抵估）字第046-3号	三国用(2012)第Z004号	-	-	否	是
宗地4	上官路南侧东	商务中心区	150.6	政府注入	划拨	住宅用地	690.22	2012.8	98,631.90	评估入账	豫峡天行评(2012)（抵估）字第072号、豫峡天行评(2012)（抵估）字第046-1号	三国用(2012)第Z001号	-	-	否	是
宗地5	陕县迎宾大道与商务街叉口东南角	三门峡市陕州区	65.21	政府注入	划拨	商业用地	57.02	2012.8	2,866.98	评估入账	豫峡天行评(2012)（抵估）字第046-4号	陕国用(2012)第ST001号	-	-	否	是
宗地6	陕县霍连高速以北，迎宾大道以南、苍龙路以东	商务中心区	155.34	政府注入	划拨	商业，住宅用地	210.09	2012.8	32,101.86	评估入账	豫峡天行评(2012)（抵估）字第045号	陕国用(2012)第ST003号	-	-	否	是
宗地7	迎宾路西、召公路东、商务九	商务中心区	126.76	政府注入	划拨	商业用地	24.1	2012.8	2,861.83	评估入账	豫峡天行评(2012)（抵估）字第049-2号	陕国用(2012)第ST004号	-	-	否	是

	街南、郑西高铁以北														
宗地8	迎宾大道东侧、中心大道南侧	商务中心区	161.33	政府注入	划拨	住宅，商业用地	344.55	2012.8	53,157.51	评估入账	豫峡天行评(2012)（估）字第048号-1	三国用(2012)第Z005号	-	-	否	是
宗地9	高铁南站南侧	商务中心区	105.36	政府注入	划拨	住宅，商业用地	69.52	2012.8	7,207.05	评估入账	豫峡天行评(2012)（抵 估）字第048-2号	三国用(2012)第Z003号	-	-	否	是
宗地16	商务三街南、迎宾大道西	商务中心区	88.69	政府注入	划拨	住宅地用	154.06	2012.8	13,926.68	评估入账	豫峡天行评(2012)（估）字第075号	-	-	-	否	是
宗地27	连霍高速南、苍龙涧西河	商务中心区	158	政府注入	划拨	商住、住宅用地	482.34	2012.8	72,737.26	评估入账	豫峡天行评(2012)（估）字第080号	-	-	-	否	是
宗地28	商务九街南、苍龙涧西河	商务中心区	151.06	政府注入	划拨	商住地用	209.34	2012.8	31,051.64	评估入账	（河南）光明土地(2012)（估）字第B159号	-	-	-	否	是
宗地29	会盟路南侧、五里河北村	三门峡市渑池县	131.11	协议转让	出让	商业	71.59	2013.12	9,100.00	评估入账	（河南）恒泰(2013)（估）字第1201号	渑国用(2013)第403号	-	-	否	是
宗地30	经十路、韶州路南	三门峡市渑池县	153.21	协议转让	出让	商业	179.46	2013.12	25,100.00	评估入账	（河南）恒泰(2013)（估）字第1201号	渑国用(2013)第404号	-	-	否	是
宗地31	韶州路南北侧、玉皇	三门峡市	137	协议转让	出让	商业	857.72	2013.12	117,100.00	评估入账	（河南）恒泰(2013)（估）字	渑国用(2013)第405号	-	-	否	是

	庙沟小西、寨沟东	渑池县								第 1201 号					
宗地 32	省道 247 西、会盟路北	三门峡市渑池县	130.56	协议转让	出让	商业	411.44	2013.12	53,300.00	评估入账	（河南）恒泰（2013）（估）字第 1201 号	渑国用（2013）第 406 号	-	-	否	是
宗地 33	滹沱河北、方贺东希望西	三门峡市渑池县	115.62	协议转让	出让	商业	226.15	2013.12	25,800.00	评估入账	（河南）恒泰（2013）（估）字第 1201 号	渑国用（2013）第 407 号	-	-	否	是
宗地 34	方希望公司对面、省道 247 西东	三门峡市渑池县	116.31	协议转让	出让	商业	287.16	2013.12	33,100.00	评估入账	（河南）恒泰（2013）（估）字第 1201 号	渑国用（2013）第 408 号	-	-	否	是
宗地 35	高村集控站北、韶州路南	三门峡市渑池县	128.15	协议转让	出让	商业	41.15	2013.12	5,200.00	评估入账	（河南）恒泰（2013）（估）字第 1201 号	渑国用（2013）第 409 号	-	-	否	是
宗地 36	韶州路南、徐家寨沟西	三门峡市渑池县	142.48	协议转让	出让	商业	99.66	2013.12	14,200.00	评估入账	（河南）恒泰（2013）（估）字第 1201 号	渑国用（2013）第 410 号	-	-	否	是
宗地 37	职业中等专业学校南、洋河村北	三门峡市渑池县	150.13	协议转让	出让	商业	166.55	2013.12	25,000.00	评估入账	（河南）恒泰（2013）（估）字第 1201 号	渑国用（2013）第 411 号	-	-	否	是
宗地 38	高村村西、公安局家	三门峡市	135.26	协议转让	出让	商业	130.65	2013.12	17,100.00	评估入账	（河南）恒泰（2013）（估）字	渑国用（2013）第 412 号	-	-	否	是

	属院北	渑池县								第 1201 号					
宗地 39	郑西高铁路北、南韩公路东	三门峡市渑池县	112.36	协议转让	出让	商业	391.63	2013.12	42,600.00	评估入账	（河南）恒泰（2013）（估）字第 1201 号	渑国用（2013）第 413 号	-	-	否	是
宗地 40	韶州路南、孟岭沟东	三门峡市渑池县	148.15	协议转让	出让	商业	326.89	2013.12	48,400.00	评估入账	（河南）恒泰（2013）（估）字第 1201 号	渑国用（2013）第 414 号	-	-	否	是
宗地 41	韶州路北、经十路西	三门峡市渑池县	137.95	协议转让	出让	商业	100.66	2013.12	13,800.00	评估入账	（河南）恒泰（2013）（估）字第 1201 号	渑国用（2013）第 415 号	-	-	否	是
宗地 42	渑池英豪镇工业园区	三门峡市渑池县	86.89	协议转让	出让	商业	96.03	2013.12	8,200.00	评估入账	（河南）恒泰（2013）（估）字第 1201 号	渑国用（2013）第 416 号	-	-	否	是
宗地 43	会盟路北、仰韶酒业公司东	三门峡市渑池县	134.99	协议转让	出让	商业	126.01	2013.12	17,000.00	评估入账	（河南）恒泰（2013）（估）字第 1201 号	渑国用（2013）第 417 号	-	-	否	是
宗地 44	韶州路北、邵韶泉酒厂西	三门峡市渑池县	135.25	协议转让	出让	商业	69.62	2013.12	9,400.00	评估入账	（河南）恒泰（2013）（估）字第 1201 号	渑国用（2013）第 418 号	-	-	否	是

宗地45	黄河北路南、乔岭路东	三门峡市渑池县	137.45	协议转让	出让	商业	80.16	2013.12	10,900.00	评估入账	（河南）恒泰（2013）（估）字第 1201 号	渑国用（2013）第 419 号	-	-	否	是
宗地46	韶州路南、南村村西	三门峡市渑池县	137.45	协议转让	出让	商业	59.3	2013.12	8,000.00	评估入账	（河南）恒泰（2013）（估）字第 1201 号	渑国用（2013）第 420 号	-	-	否	是
宗地47	会盟路南、仰韶大街北	三门峡市渑池县	123.21	协议转让	出让	商业	56.03	2013.12	6,800.00	评估入账	（河南）恒泰（2013）（估）字第 1201 号	渑国用（2013）第 421 号	-	-	否	是
宗地48	韶州路南、省道 247 东	三门峡市渑池县	132.79	协议转让	出让	商业	49.13	2013.12	6,400.00	评估入账	（河南）恒泰（2013）（估）字第 1201 号	渑国用（2013）第 422 号	-	-	否	是
宗地49	仰韶大街西段南、会盟丽景小区东	三门峡市渑池县	141.65	协议转让	出让	商业	45.18	2013.12	6,400.00	评估入账	（河南）恒泰（2013）（估）字第 1201 号	渑国用（2013）第 423 号	-	-	否	是
宗地50	新兴东路东、会盟路北	三门峡市渑池县	148.99	协议转让	出让	商业	34.23	2013.12	5,100.00	评估入账	（河南）恒泰（2013）（估）字第 1201 号	渑国用（2013）第 424 号	-	-	否	是
宗地51	经十路、乔岭路西	三门峡市渑池县	132.65	协议转让	出让	商业	10.57	2013.12	1,400.00	评估入账	（河南）恒泰（2013）（估）字第 1201 号	渑国用（2013）第 425 号	-	-	否	是

宗地 52	省道 318 南、南韩公路西	三门峡市渑池县	81.87	协议转让	出让	商业	8.55	2013.12	700.00	评估入账	（河南）恒泰（2013）（估）字第 1201 号	渑国用（2013）第 426 号	-	-	否	是
宗地 53	管城回族区城东路 572 号 1 号楼	郑州管城回族区		出让	出让	住宅/商业	4921.27	1995.1	5,507.48	评估入账		豫(2024)郑州市不动产权第 0135639 号			是	是
	合计								**904,221.47**				-			

注：上表中渑池县 24 块宗地系依据政府文件划转取得，公司享有土地资产对应的权益并根据划转文件办理了土地使用权证等手续，土地证载明使用权类型为出让，符合政府文件精神和当时的政策，合法合规。宗地 16、27-28 因契税尚未缴纳，土地证正在办理中。

图表 6-57：发行人 2026 年 3 月末资本公积中土地及房屋使用权明细-无形资产土地使用权

单位：平方米、万元

编号	土地取得方式	地块名称	用途	面积	使用权类型	入账依据	取得时间	价值	土地权证	应缴纳土地出让金	实缴纳土地出让金	是否纳地出让金	获取土地是否合法合	土地所在区域	近期该区域土地均价
1	政府注入	市园林局-城市道路绿化	建设用地、公共设施用地	190,101.00	划拨	评估入账	2006.04	3,441.99	暂未取得	-	-	否	是	三门峡市湖滨区	1500元/㎡
2	政府注入	虢国公园	建设用地、公共设施用地	173,361.00	划拨	评估入账	2006.04	5,577.79	三国用（20022009 号）第	-	-	否	是	三门峡市湖滨区	1500元/㎡
3	政府注入	市建委-涧南公园	建设用地、公共设施用地	12,596.00	划拨	评估入账	2006.04	506.98	三国用（20102009）第	-	-	否	是	三门峡市湖	1500元/㎡

													滨区	
4	政府注入	开发区土地局-人工湖	建设用地、公共设施用地	655,563.00	划拨	评估入账	2006.04	15,492.30	三国用（20142009 号）第	-	-	否	是	三门峡市湖滨区	1500 元/㎡
5	政府注入	天鹅湖湿地公园 2007 年 12 月	建设用地、公共设施用地	1,014,190.00	划拨	评估入账	2006.04	23,486.21	三国用（2009）第 2000/2001 号	-	-	否	是	三门峡市陕州区	1200 元/㎡
							2007.12		陕国用（2009 号）第 994 号	-	-		是	三门峡市陕州区	1200 元/㎡
6	政府注入	人民公园 2008 年 12 月	建设用地、公共设施用地	128,474.00	划拨	评估入账	2008.12	10,351.79	三国用（20122009 号）第	-	-	否	是	三门峡市湖	1500 元/㎡

														滨区	
8	政府注入	廉租房、公租房土地-三政文 201	建设用地、公共设施用地	70,879.00	划拨	评估入账	2011.05	3,699.17	暂未取得	-	-	否	是	三门峡市湖滨区	1500 元/㎡
9	政府注入	崤山东路北侧土地-三财预 20118	建设用地、公共设施用地	72,009.90	划拨	评估入账	2011.05	39,422.67	暂未取得	-	-	否	是	三门峡市湖滨区	1500 元/㎡
10	政府注入	公司土地快速通道南侧-2011 债券置换商行土	储备土地	81,944.00	划拨	评估入账	2011.12	23,395.60	三国用（2012）第 C004 号、三国用（2012）第 C003 号、三国用（2012）第 C002 号	-	-	否	是	三门峡市灵宝市	1200 元/㎡
15	政府注	高铁南侧辛店村	建设用地、公共设施	69,908.00	划拨	评估入	2013.9	1,917.77	陕国用（2013）第 034 号	-	-	是	是	三门峡	1200 元/㎡

	入		用地			账								市陕州区	
17	政府注入	洛阳黄河宾馆	住宿餐饮用地	20,000.00	授权经营	成本入账	2011.07	794.43	洛市国用（2011）第 05005131 号	-	-	-	是	河南省洛阳市	1900 元/㎡
		合计						**128086.70**							

注：宗地号 1、8、9 地块入账时间较早，由于市政府进行规划调整，需合并办理，目前相关决策审批还在进行中导致土地权证未正式取得，土地权证正在办理中。

图表 6-58：发行人 2026 年 3 月末资本公积中土地及房屋使用权明细-投资性房地产土地使用权

单位：平方米、万元

宗地号	地块名称	土地所在区域	近期该区域土地均价	土地取得方式	使用权类型	用途	面积	入账方式	入账依据	取得时间	价值	土地权证	应缴纳土地出让金	实缴纳土地出让金	是否缴纳土地出让金	获取土地是否合法合规
1	01 年土地	三门峡市	1500 元/㎡	政府注入	划拨	建设用地、	-	评估入账	-	2001 年	223.75	-	-	-	否	是

		湖滨区				公共设施用地									
2	市第一高级中学 2006 年 12 月	三门峡市湖滨区	1500 元/㎡	政府注入	划拨	建设用地、公共设施用地	9,336.40	评估入账	康华会评报字（2006）第 107 号	2006 年	528.40	三国用（2009）第 2016 号\2017 号	-	-	否	是
3	市技工学校 2006 年 12 月	三门峡市湖滨区	1500 元/㎡	政府注入	划拨	建设用地、公共设施用地	32,530.00	评估入账	康华会评报字（2006）第 106 号	2006 年	1,041.46	三国用（2009）第 2005 号	-	-	否	是
4	市第一中学 2006 年 12 月	三门峡市湖滨区	1500 元/㎡	政府注入	划拨	建设用地、公共设施用地	23,973.39	评估入账	康华会评报字（2006）第 111 号	2006 年	1,130.04	三国用（2009）第 2007 号	-	-	否	是
5	市第二中学 2006 年 12 月	三门峡市湖滨区	1500 元/㎡	政府注入	划拨	建设用地、公共设施用地	18,418.20	评估入账	康华会评报字（2006）第 104 号	2006 年	816.35	三国用（2009）第 2008 号	-	-	否	是
6	市第三中学 2006 年 12 月	三门峡市湖滨区	1500 元/㎡	政府注入	划拨	建设用地、公共设施用地	16,027.00	评估入账	康华会评报字（2006）第 110 号	2006 年	809.47	三国用（2009）第 2006 号	-	-	否	是

7	金泉宾馆 2007 年 12 月	三门峡市陕州区	1200 元/㎡	政府注入	划拨	建设用地、公共设施用地	52457.58	评估入账	康华会评报字(2007)第 111 号	2007 年	2,624.93	-	-	-	否	是
8	市中等专业学校 2008 年 12 月	三门峡市陕州区	1200 元/㎡	政府注入	划拨	建设用地、公共设施用地	24,681.18	评估入账	康华评报字(2008)第 047 号	2008 年	4,057.75	三国用(2009)第 2003 号	-	-	否	是
9	三门峡职业学校 2008 年 12 月	三门峡市陕州区	1200 元/㎡	政府注入	划拨	建设用地、公共设施用地	192,903.43	评估入账	康华评报字(2008)第 043 号	2008 年	6,346.53	三国用(2009)第 2013 号	-	-	否	是
10	市中心医院 2008 年 12 月	三门峡市湖滨区	1500 元/㎡	政府注入	划拨	建设用地、公共设施用地	75,928.18	评估入账	康华评报字(2008)第 046 号	2008 年	3,195.61	三国用(2009)第 2004/2011 号	-	-	否	是
11	市中医院 2008 年 12 月	三门峡市湖滨区	1500 元/㎡	政府注入	划拨	建设用地、公共设施用地	12,500.93	评估入账	康华评报字(2008)第 048 号	2008 年	531.80	三国用(2009)第 2015 号	-	-	否	是
12	大鹏酒店 2008 年 12 月	三门峡市湖滨区	1500 元/㎡	政府注入	划拨	建设用地、公共设施用地	22,314.00	评估入账	康华评报字(2008)第 049 号	2008 年	1,044.90	三国用(2009)第 2009 号	-	-	否	是

	合计						**481,070.29**				**22,351.00**					

注：宗地号 1（01 年土地）和宗地号 7（金泉宾馆 2007 年 12 月）入账时间较早，由于市政府进行规划调整，需合并办理，目前相关决策审批还在进行中导致土地权证未正式取得。

图表 6-59：发行人 2026 年 3 月末末资本公积中房屋使用权明细

单位：平方米、万元

房产名称	面积	取得时间	土地坐落	房产证号	用途	价值
门面房（区农行）	801.36	2009.9.30	崤山路中段	三房权证字第公 05028-3 号	其他	37.91
市第一中学房产	15085.74	2009.9.30	和平路第一中学院内	三房权证字第公 C00013、三房权证字第公 C00005、三房权证字第公 C00006、三房权证字第公 C00007、三房权证字第公 C00008、三房权证字第公 C0009 号	教育	2102.68
市第二中学房产	16768.48	2009.9.30	黄河路南八街坊第二中学院内	三房权证字第公 C00017 号、三房权证第公 C00016 号、三房权证 01356-1 号、三房权字 01357-1 号、三房权字 01350-1 号、三房权证字第公 01355-1 号	教育	1526.44
市第三中学房产	12764.3	2009.9.30	经一路与黄河路交叉口处西北角	三房权证字第公 08048-2 号、三房权证字第公 C00001 号、三房权证字第公 C00004 号、三房权证字第公 C00002 号、三房权证字第公 C00003 号	教育	1794.23
市第一高级中学房产	18550.85	2009.9.30	建设路中段 12 号	三房权证字第公 C00018 号、三房权证字第公 C00019 号、三房权证字第公 01453-1 号、三房权证字第公 03798-1 号	教育	3064.24

市技工学校房产	15691.63	2009.9.30	大岭路北段东侧市技工学校院内	三房权证字第 C00011 号、三房权证字第公 07803-1 号、三房权证字第公 07802-1 号、三房权证字第公 07804-1 号、三房权证字第公 02360-1 号、三房权证字第公 02362-1 号、三房权证字第公 02367-1 号、三房权证字第公 02364-1 号、三房权证字第公 02368-1 号、三房权证字第公 02370-1 号	教育	1547.05
三门峡中等专业学校房产	7450.33	2009.9.30	文化路中段中等专业学校院内	三房权证字第公 04982-1、三房权证字第公 C00015-1、三房权证字第公 C00010	教育	2767.84
三门峡职业技术学院房产	117713.4	2009.9.30	崤山路西段	三房权证字第公 06321-1 号、三房权证字第公 08595-1 号、三房权证字第公 08599-1 号、三房权证字第公 06320-1 号、三房权证字第公 08596-1 号、三房权证字第公 08594-1 号等	教育	15040.96
市财经学校房产	11591.99	2009.9.30	大岭路北段西侧	三房权证字第公 05548-1、三房权证字第公 05549-1 号、三房权证字第公 C00012 号、三房权证字第公 06319-1、三房权证字第公 C00014、三房权证字第公 05547-1	教育	1430.07
市中心医院房产	40251.26	2009.9.30	崤山路中段	三房权证字第 C00045 号、三房权证字第 C00031 号、三房权证字第 C00037 号、三房权证字第 C00040 号、三房权证字第 C00047 号	医院	5258.00
市中医院房产	14326.74	2009.9.30	六峰路中段东虢国路北	三房权证字第公 C00060 号、三房权证字第公 C00062 号、三房权证字第公 C00061 号	医院	2517.14
金泉宾馆房产	15236.41	2009.9.30	神泉路金泉大酒店院内	-	其他	4129.20
大鹏酒店房产	19557.26	2009.9.30	风景区北大街大鹏酒店 9 号	三房权证字第公 C00028 号、三房权证字第公 C00027 号、三房权证字第公 C00026 号	其他	4089.27
合计	**305789.75**					**45305.05**

图表 6-60：发行人 2026 年 3 月末资本公积中其他非流动资产明细

单位：平方米、万元

土地取得方式	地块/房屋名称	土地/房屋所在区域	近期该区域土地均价	用途	建筑面积	使用权类型	入账依据	取得时间	账面价值	土地权证

政府注入	德馨苑住宅小区	三门峡市湖滨区	1700 元/㎡	住宅用地	26,058.16	划拨	评估入账	2022.4.20	6931.47	-
政府注入	康乐瑞景小区	三门峡市湖滨区	1700 元/㎡	住宅用地	3,325.24	划拨	评估入账	2022.4.20	4,412.95	三国用（2004）第 024 号
政府注入	惠利花园 3-8 号楼	三门峡市湖滨区	1750 元/㎡	住宅用地	22,011.83	划拨	评估入账	2022.4.20	7,552.85	-
政府注入	建设路五街坊教师公寓小区	三门峡市湖滨区	1750 元/㎡	商住用地	3,651.31	划拨	评估入账	2022.4.20	3,495.38	-
政府注入	康乐家园小区	三门峡市湖滨区	1750 元/㎡	住宅用地	181,732.97	划拨	评估入账	2022.4.20	73,572.39	-
政府注入	康乐小区门面房+车库	三门峡市湖滨区	1900 元/㎡	住宅用地	6,968.55	划拨	评估入账	2022.4.20	2,727.17	-
政府注入	迎宾瑞景小区	三门峡市湖滨区	1900 元/㎡	住宅用地	70,407.46	划拨	评估入账	2022.4.20	23,033.96	-
政府注入	迎宾花园小区	三门峡市湖滨区	1900 元/㎡	住宅用地	309,241.15	划拨	评估入账	2022.4.20	122,555.33	-
合计									244,281.50	

发行人资本公积中除存货、无形资产土地使用权、投资性房地产-土地使用权、房屋及建筑物、其他非流动资产外，还包括固定资产-传媒大厦，账面价值 20,337.38 万元。

3、未分配利润

截至 2023 年末、2024 年末、2025 年末以及 2026 年 3 月末，发行人未分配利润分别为 292,004.08 万元、238,658.18 万元、214,508.61 万元和 227,205.70 万元，整体下降，但 2026 年一季度略有回升。

4、少数股东权益

近三年及一期末，发行人少数股东权益分别为 974,017.72 万元、981,434.89 万元、984,234.85 万元和 944,737.15 万元，近三年及一期变化不大。

注：2017 年 12 月，国开发展基金有限公司（以下简称“国开基金”）入股三门峡市财经投资有限公司，国开基金的投资期限为自首笔增资款缴付完成日之后起 20 年，投资文件明确约定需对国开基金投资资本金和收益进行回购。国开基金以货币形式缴纳，计入实收资本，该笔投资属于“名股实债”。另外，《国开发展基金投资合同》签署于 2016 年 6 月 16 日，而《关于规范金融企业对地方政府和国有企业投融资行为有关问题的通知》(财金[2018]23 号文)于 2018 年 3 月 28 日颁布实施，《国开发展基金投资合同》签署时《关于规范金融企业对地方政府和国有企业投融资行为有关问题的通知》(财金[2018]23 号文)尚未颁布实施，因此上述投资方式并不违反《关于规范金融企业对地方政府和国有企业投融资行为有关问题的通知》(财金[2018]23 号文)的规定。符合国发[2010]19 号文、国发[2014]43 号文、国办发[2015]40 号文、国办发[2015]42 号文、财预[2010]412 号文、财综[2016]4 号文、财预[2012]463 号文、审计署 2013 年第 24 号、财金[2018]23 号文和 32 号公告、“六真”原则等要求。

（四）现金流量分析

图表 6-61：发行人近三年及一期主要现金流量指标

单位：万元

项目	2026 年 1-3 月	2025 年度	2024 年度	2023 年度
销售商品、提供劳务收到的现金	152,484.36	1,401,650.29	875,188.72	1,137,050.74
收到的税费返还	2.89	170.90	602.83	5,551.44
收到其他与经营活动有关的现金	428,059.68	1,262,917.19	976,238.57	2,265,537.13

经营活动现金流入小计	**580,546.93**	**2,664,738.38**	**1,852,030.13**	**3,408,139.32**
购买商品、接受劳务支付的现金	77,697.19	1,177,584.94	671,619.34	1,256,084.70
支付给职工以及为职工支付的现金	6,903.24	27,162.05	25,051.86	25,782.96
支付的各项税费	8,695.03	16,486.21	15,208.86	15,805.41
支付其他与经营活动有关的现金	485,061.17	1,274,998.58	947,635.92	2,192,881.01
经营活动现金流出小计	**578,356.62**	**2,496,231.79**	**1,659,515.98**	**3,490,554.07**
经营活动产生的现金流量净额	**2,190.30**	**168,506.59**	**192,514.15**	**-82,414.75**
收回投资收到的现金	32,706.41	179,024.77	181,384.84	155,514.90
取得投资收益收到的现金	12,700.30	40,490.78	29,288.73	7,862.29
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	1,784.69	2,492.20	183.32	2,996.31
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	-	-	-	-
收到其他与投资活动有关的现金	72,600.00	115,399.65	96,419.22	62,917.03
投资活动现金流入小计	**119,791.39**	**337,407.41**	**307,276.13**	**229,290.54**
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	37,125.06	218,561.76	133,889.81	24,091.12
投资所支付的现金	72,025.47	110,387.02	129,795.75	323,555.94
支付其他与投资活动有关的现金	46,096.84	92,208.07	75,158.31	26,653.61
投资活动现金流出小计	**155,247.37**	**421,288.35**	**338,843.87**	**374,300.66**
投资活动产生的现金流量净额	**-35,455.98**	**-83,880.94**	**-31,567.75**	**-145,010.13**
吸收投资收到的现金	8,483.29	18,832.32	14,302.36	24,142.00
取得借款收到的现金	274,686.05	627,470.47	634,345.85	917,590.51
发行债券收到的现金	60,000.00	729,700.00	891,000.00	1,347,500.00
收到其他与筹资活动有关的现金	2,696.11	14,086.87	1,118.40	209,462.91
筹资活动现金流入小计	**345,865.45**	**1,390,089.65**	**1,540,766.62**	**2,498,695.43**
偿还债务支付的现金	178,164.59	1,433,304.09	1,395,028.17	1,746,847.54
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	26,137.12	199,219.81	236,725.15	197,234.66
支付其他与筹资活动有关的现金	2,407.05	10,236.98	25,034.80	174,255.81
筹资活动现金流出小计	**206,708.76**	**1,642,760.88**	**1,656,788.12**	**2,118,338.01**
筹资活动产生的现金流量净额	**139,156.69**	**-252,671.23**	**-116,021.50**	**380,357.41**

1、经营活动现金流分析

2023-2025 年度及 2026 年 1-3 月，发行人经营活动现金流入分别为 3,408,139.32 万元、1,852,030.13 万元、2,664,738.38 万元和 580,546.93 万元；经营活动现金流出分别为 3,490,554.07 万元、1,659,515.98 万元、2,496,231.79 万元和 578,356.62 万元。近年来，发行人股权并入较多，发行人陆续合并三门峡路桥建设集团有限责任公司、三门峡龙腾置业有限责任公司、三门峡金渠集团有限公司、三门峡市建设投资发展有限公司、三门峡市陕州区财经开发有限公司、渑池

会盟投资有限公司等，合并后发行人经营活动现金流入主要为往来款流入及主营业务回款，流出主要为往来款流出，受往来款流动波动较大影响。近三年及一期，发行人经营活动现金流量净额分别为-82,414.75万元、192,514.15万元、168,506.59万元和2,190.30万元，随着发行人主营业务收入现金不断回流，未来经营活动产生的现金流量净额将会继续增加。

2、投资活动现金流分析

2023-2025年度及2026年1-3月，发行人投资活动现金流量净额分别为-145,010.13万元、-31,567.75万元-83,880.94万元和-35,455.98万元，其中发行人投资活动现金流出金额分别为374,300.66万元、338,843.87万元、421,288.35万元和155,247.37万元。报告期内发行人投资性活动现金流出较多，主要原因为在建项目投资投入加大所致。2023-2025年投资活动净额持续为负。2024年净流出压力有所缓解，主要系大幅减少对外投资支付；2025年实体项目开支继续扩张，投资净流出规模再度扩大。

3、筹资活动现金流分析

2023-2025年度及2026年1-3月，发行人筹资活动现金流量净额为380,357.41万元、-116,021.50万元、-252,671.23万元和139,156.69万元。其中发行人筹资活动现金流入为2,498,695.43万元、1,540,766.62万元、1,390,089.65万元和345,865.45万元；发行人筹资活动现金流出为2,118,338.01万元、1,656,788.12万元、1,642,760.88万元和206,708.76万元。近三年筹资活动产生的现金流量净额减少，原因为新增融资减少，净流出规模进一步扩大。2026年一季度筹资净额139,156.69万元，阶段性净流入。近年来，发行人控制有息负债规模，导致筹资活动现金流为负，发行人实际具备较强融资能力。

（五）财务指标分析

1、盈利能力分析

图表6-62：发行人盈利能力分析表

单位：万元

指标	2026年1-3月	2025年度	2024年度	2023年度
营业收入	242,021.29	2,153,656.51	1,425,810.64	1,305,248.42
营业利润	4,166.25	54,814.13	37,523.34	42,454.94
利润总额	3,686.02	48,424.78	45,301.43	43,351.09
净利润	3,568.02	42,189.43	39,625.39	38,510.26

营业毛利率（%）	18.99	11.62	11.09	16.00
总资产报酬率（%）	0.55	1.43	0.71	1.71
净资产收益率（%）	0.09	1.02	0.01	0.90

近三年及一期，发行人营业利润分别为 42,454.94 万元、37,523.34 万元、54,814.13 万元和 4,166.25 万元，2024 年度发行人营业利润较 2023 年度减少 4,931.60 万元，主要系营业成本增加所致。2025 年度，发行人营业利润相较于 2024 年度提升 17,290.79 万元，主要系企业营业收入增加所致。

近三年及一期，发行人净利润分别为 38,510.26 万元、39,625.39 万元、42,189.43 万元和 3,568.02 万元，整体稳中有升。总体看，近三年公司营业收入不断上升，盈利能力较为稳定。

近三年及一期，公司的营业毛利率分别达到 16.00%、11.09%、11.62%和 18.99%，发行人公司营业收入和毛利润主要来源于发行人子公司的金银精炼加工业务和基础设施建设业务。报告期内，基础设施建设业务板块毛利率有所波动，主要系每年项目交付进度不同。报告期内，发行人金银精炼加工业务利润模式主要通过外购粗金，经精炼厂精炼后销售标准金，主要利润来源为标准金与外购粗金差价，虽技术工艺水平较高，但受限于冶炼行业竞争激烈的影响，毛利率较低。最近三年金银精炼业务规模逐年上升，对发行人综合毛利率影响增大。

近三年及一期，发行人总资产报酬率分别为 1.71%、0.71%、1.43%和 0.55%，净资产收益率分别为 0.90%、0.01%、1.02%和 0.09%。

2、运营能力分析

图表 6-63：发行人运营能力分析表

财务指标	2026 年 3 月末	2025 年	2024 年	2023 年
应收账款周转率（次）	1.07	6.05	3.21	4.52
存货周转率（次）	0.06	0.61	0.40	0.34
总资产周转率（次）	0.02	0.22	0.14	0.13

近三年及一期，发行人应收账款周转率分别为 4.52、3.21、6.05 和 1.07，2024 年应收账款周转率下降，主要原因为企业应收账款增长过多。发行人存货周转率分别为 0.34、0.40、0.61 和 0.06，总资产周转率分别为 0.13、0.14、0.22 和 0.02，整体较为稳定。

3、偿债能力分析

图表 6-64：近三年及一期公司偿债能力分析表

单位：万元

财务指标	2026 年 3 月末	2025 年末	2024 年末	2023 年/度
资产负债率（%）	59.01	58.35	58.78	56.37
流动比率	1.93	1.96	2.04	2.56
速动比率	0.80	0.77	0.93	1.07
EBITDA 利息保障倍数（倍）	-	1.62	1.39	1.27

近三年及一期末，发行人资产负债率分别为 56.37%、58.78%、58.35%和 59.01%，近三年末资产负债率维持在 60%以内，资产负债率较为稳定；发行人流动比率分别为 2.56、2.04、1.96 和 1.93，速动比率分别为 1.07、0.93、0.77 和 0.80，呈下降趋势，发行人短期偿债能力有所减弱但仍保持在合理水平。

从整体行业来看，发行人资产负债率基本在风险可控范围之内，公司负债增加主要用于资产扩张。随着业务的开展，发行人大力推动降低生产成本、降低费用支出、加强采购与营销控制等方面的措施，公司未来偿债能力将进一步提高。

截至本募集说明书出具之日，公司资产、负债、营业收入、成本、经营活动现金净流量水平等均未出现重大不利变化。

四、公司有息债务融资情况

发行人有息债务均不涉及由财政性资金直接偿还，不涉及以非经营性资产或瑕疵产权资产融资，不涉及以储备土地或注入程序存在问题的土地融资，不涉及地方政府或其部门为发行人债务提供担保或还款承诺，不涉及以储备土地预期出让收入作为偿债资金来源，不涉及被主管部门认定违规并要求整改的债务。截至 2026 年 3 月末，发行人有息债务余额合计为 448.23 亿元，具体如下：

图表6-65：截至2026年3月末发行人有息债务明细

单位：亿元、%

科目	2026 年 3 月末	
	金额	占比
短期借款	52.19	11.64
一年内到期的非流动负债	66.92	14.93
其他流动负债（有息部分）	24.69	5.51
长期借款	191.10	42.63
应付债券	109.82	24.50
长期应付款（有息部分）	3.50	0.78
有息负债合计	**448.23**	**100.00**

图表6-66：截至2026年3月末发行人有息债务期限结构明细

单位：亿元、%

科目	2026 年 3 月末	
	金额	占比
1 年以内	147.30	32.86
1-2 年（含 2 年）	39.24	8.75
2-3 年（含 3 年）	10.77	2.40
3 年以上	250.92	55.98
有息负债合计	**448.23**	**100.00**

图表 6-67：截至 2026 年 3 月末发行人有息债务担保明细

单位：亿元

项目	金额	占比
信用	222.88	49.72
保证	24.41	5.45
抵押	15.98	3.56
质押	184.96	41.27
合计	**448.23**	**100.00**

1、发行人短期借款

图表 6-68：截至 2026 年 3 月末发行人主要短期借款明细表

单位：万元

序号	借款主体	贷款机构	贷款余额	起讫日期	担保方式
1	三门峡金渠珠宝首饰有限公司	中原银行三门峡崤山路支行	475.00	2025/5/31-2026/5/30	质押
2	河南金渠银通金属材料有限公司	中原银行股份有限公司三门峡分行	350.00	2025/12/16-2026/12/15	质押
3	渑池县祥瑞矿产资源开发有限公司	中原银行股份有限公司渑池支行	956.92	2025/12/26-2026/12/25	质押
4	渑池天英投资发展有限公司	中原银行股份有限公司三门峡分行	1,000.00	2025/12/1-2026/11/28	质押
5	河南会盟实业投资发展有限公司	中原银行股份有限公司三门峡分行	1,000.00	2025/12/2-2026/12/1	质押
6	河南时录建筑工程有限公司	中原银行股份有限公司三门峡分行	1,000.00	2025/12/26-2026/12/25	质押
7	三门峡崤云信息服务股份有限公司	中国农业银行股份有限公司	560.00	2025/12/26-2026/12/24	质押

8	三门峡崤云信息服务股份有限公司	中国建设银行股份有限公司	900.00	2025/6/5-2026/6/4	质押
9	三门峡路桥建设集团有限责任公司（布哈拉）	中国进出口银行股份有限公司	3,949.82	2025/9/27-2026-9/26	信用
10	三门峡市城市更新建设有限公司	中国邮政储蓄银行股份有限公司三门峡市分行	1,974.96	2025/7/9-2026/7/8	信用
11	三门峡科建工程监理咨询有限公司	中国银行股份有限公司三门峡湖滨支行	20.00	2025/5/22-2026/5/22	信用
12	三门峡科建工程监理咨询有限公司	中国银行股份有限公司三门峡湖滨支行	18.00	2025/6/26-2026/6/26	信用
13	河南豫西路桥勘察设计有限公司	中国银行股份有限公司三门峡湖滨支行	200.00	2025/9/8-2026/9/8	信用
14	河南豫西路桥勘察设计有限公司	中国工商银行股份有限公司三门峡分行	122.00	2025/4/9-2026/4/8	信用
15	河南豫西路桥勘察设计有限公司	中国邮政储蓄银行股份有限公司三门峡市湖滨区支行	200.00	2025/12/8-2026/12/7	信用
16	河南豫西路桥勘察设计有限公司	中国工商银行股份有限公司三门峡分行	178.00	2025/12/3-2026/12/3	信用
17	三门峡市投资集团有限公司	广发银行股份有限公司三门峡分行	17,500.00	2025/9/22-2026/9/21	信用
18	三门峡市投资集团有限公司	广发银行股份有限公司三门峡分行	7,500.00	2025/11/4-2026/11/3	信用
19	三门峡市投资集团有限公司	中国邮政储蓄银行股份有限公司三门峡市分行	20,000.00	2025/12/12-2026/6/11	信用
20	三门峡市投资集团有限公司	中国建设银行股份有限公司	7,000.00	2025/12/31-2026/12/31	信用
21	三门峡市投资集团有限公司	中国建设银行股份有限公司	8,000.00	2025/12/31-2026/12/31	信用
22	三门峡市投资集团有限公司	中国建设银行股份有限公司	5,000.00	2025/12/31-2026/12/31	信用
23	三门峡市投资集团有限公司	光大银行股份有限公司	19,000.00	2026/1/1-2027/1/1	信用
24	三门峡市投资集团有限公司	中原银行股份有限公司三门峡分行	29,000.00	2026/3/13-2027/3/13	信用
25	三门峡市投资集团有限公司	中国银行股份有限公司三门峡湖滨支行	22,000.00	2026/3/6-2027/3/6	信用

26	三门峡市投资集团有限公司	中信银行股份有限公司	21,000.00	2026/3/13-2027/3/13	信用
27	三门峡市投资集团有限公司	中信银行股份有限公司	3,000.00	2026/3/20-2027/3/20	信用
28	三门峡市投资集团有限公司	中国邮政储蓄银行股份有限公司三门峡市分行	5,000.00	2026/1/4-2026/7/4	信用
29	三门峡市投资集团有限公司	中国农业银行股份有限公司	20,000.00	2026/1/28-2027/1/27	信用
30	三门峡市投资集团有限公司	中国农业银行股份有限公司	20,000.00	2026/3/6-2027/3/6	信用
31	三门峡金渠金银精炼有限公司	中原银行股份有限公司三门峡分行	1,000.00	2025/5/7-2026/5/7	信用
32	三门峡金渠金银精炼有限公司	中原银行股份有限公司三门峡分行	3,000.00	2025/5/19-2026/5/19	信用
33	三门峡金渠金银精炼有限公司	中原银行股份有限公司三门峡分行	4,000.00	2026/3/20-2027/3/20	信用
34	三门峡金渠金银精炼有限公司	广发银行股份有限公司郑州分行	5,000.00	2025/9/24-2026/9/23	信用
35	三门峡金渠金银精炼有限公司	广发银行股份有限公司郑州分行	5,000.00	2025/9/25-2026/9/24	信用
36	三门峡金渠金银精炼有限公司	中国工商银行股份有限公司三门峡商汇支行	1,000.00	2025/8/27-2026/8/25	信用
37	河南金渠银通金属材料有限公司	恒丰银行股份有限公司	500.00	2026/1/28-2027/1/28	信用
38	河南金渠银通金属材料有限公司	工商银行股份有限公司	1,000.00	2026/3/26-2027/3/26	信用
39	三门峡金渠集团有限公司	中原银行股份有限公司	4,000.00	2025/3/24-2026/3/24	信用
40	三门峡金渠集团有限公司	渤海银行股份有限公司	5,000.00	2025/4/25-2026/4/24	信用
41	三门峡金渠集团有限公司	恒丰银行股份有限公司	10,000.00	2026/2/2-2027/2/2	信用
42	三门峡金渠集团有限公司	光大银行股份有限公司	5,000.00	2026/1/30-2027/1/30	信用
43	洛阳金城宾馆有限公司	中国银行股份有限公司	7,625.73	2025/8/22-2026/8/21	信用
44	三门峡天鹅韵国际酒店有限责任公司	广发银行股份有限公司三门峡分行营业部	500.00	2026/1/8-2027/1/7	信用
45	渑池会盟投资有限公司	郑州银行股份有限公司洛阳体育场支行	11,500.00	2026/3/1-2027/3/1	信用

46	渑池金域建设投资有限公司	中国农业发展银行股份有限公司	279.00	2025/12/31-2026/12/30	信用
47	渑池会盟农业科技有限公司	中原银行股份有限公司	991.97	2026/1/7-2027/1/6	信用
48	崤云信息	兴业银行股份有限公司	2,000.00	2026/1/16-2026/12/31	信用
49	三门峡天鹅城国际酒店有限责任公司	中国邮政储蓄银行股份有限公司三门峡市分行	1,000.00	2025/10/14-2026/10/13	抵押
50	三门峡市城市建设投资开发有限公司	中原银行股份有限公司三门峡分行	35,000.00	2026/2/4-2026/8/4	抵押
51	三门峡市投资集团有限公司	中原银行股份有限公司三门峡分行	14,500.00	2026/1/30-2026/7/30	抵押
52	三门峡市投资集团有限公司	中原银行股份有限公司三门峡分行	18,000.00	2026/3/16-2026/9/16	抵押
53	三门峡市投资集团有限公司	中原银行股份有限公司三门峡分行	11,500.00	2025/11/11-2026/5/11	抵押
54	三门峡市投资集团有限公司	中原银行股份有限公司三门峡分行	700.00	2025/11/4-2026/5/4	抵押
55	三门峡市投资集团有限公司	中原银行股份有限公司三门峡分行	8,600.00	2025/12/12-2026/6/12	抵押
56	三门峡市投资集团有限公司	中原银行股份有限公司三门峡分行	16,000.00	2025/12/12-2026/6/12	抵押
57	玉门市昌源矿业有限公司	甘肃银行股份有限公司酒泉分行	2,000.00	2025/4/28-2026/4/29	抵押
58	三门峡路桥建设集团有限责任公司	三门峡农村商业银行股份有限公司	3,400.00	2025/6/11-2026/6/11	抵押
59	渑池县祥瑞矿产资源开发有限公司	中国农业银行股份有限公司渑池县支行	999.00	2026/3/28-2027/3/26	抵押
60	河南时录建筑工程有限公司	中国农业银行股份有限公司渑池县支行	800.00	2025/5/23-2026/5/20	抵押
61	河南时录建筑工程有限公司	中国邮政储蓄银行股份有限公司渑池支行	17.43	2026/2/27-2027/2/26	抵押
62	三门峡追梦时代健康管理有限公司	中国银行三门峡湖滨支行	200.00	2025/4/17-2026/4/17	抵押
63	三门峡天鹅湖国际大酒店有限公司	中国邮政储蓄银行股份有限公司河南省分行	180.00	2025/12/17 2026/12/16	抵押
64	三门峡天鹅湖国际大酒店有限公司	中国邮政储蓄银行股份有限公司河南省分行	169.00	2025/12/17-2026/12/17	抵押
65	三门峡天鹅湖国际大酒店有限公司	中国邮政储蓄银行股份有限公司河南省分行	651.00	2025/12/17 2026/12/18	抵押

66	河南金渠银通金属材料有限公司	中国银行股份有限公司三门峡陕州支行	1,000.00	2025/9/10-2026/09/10	抵押
67	河南金渠银通金属材料有限公司	三门峡农村商业银行股份有限公司	600.00	2026/3/28-2027/03/27	抵押
68	三门峡顺通建筑材料有限公司	三门峡湖滨农村商业银行股份有限公司	935.00	2025/9/6-2026/9/5	保证
69	三门峡科建工程监理咨询有限公司	中国工商银行股份有限公司三门峡分行	300.00	2026/3/27-2027/3/26	保证
70	三门峡天鹅城国际酒店有限责任公司	兴业银行股份有限公司郑州分行	960.00	2025/8/26-2026/8/26	保证
71	三门峡天鹅城国际酒店有限责任公司	广发银行股份有限公司三门峡分行	1,000.00	2025/9/10-2026/9/9	保证
72	三门峡天鹅湖国际大酒店有限公司	中国光大银行洛阳西苑支行	800.00	2025/9/5-2026/9/4	保证
73	三门峡天鹅湖国际大酒店有限公司	中原银行三门峡文博城支行	1,000.00	2025/12/24-2026/12/24	保证
74	三门峡市投资集团有限公司	中国银行股份有限公司三门峡湖滨支行	20,000.00	2026/3/24-2027/3/24	保证
75	三门峡市投资集团有限公司	中国银行股份有限公司三门峡湖滨支行	18,000.00	2025/12/17-2026/12/17	保证
76	玉门市昌源矿业有限公司	兰州银行股份有限公司酒泉西城支行	2,000.00	2025/6/30-2026/6/15	保证
77	玉门市昌源矿业有限公司	中国光大银行股份有限公司兰州新区支行	1,000.00	2025/11/27-2026/11/26	保证
78	玉门市昌源矿业有限公司	上海浦东发展银行股份有限公司酒泉分行	1,000.00	2026/3/26-2027/3/25	保证
79	河南金渠银通金属材料有限公司	中原银行股份有限公司三门峡分行	500.00	2025/12/10-2026/12/10	保证
80	河南金渠银通金属材料有限公司	上海浦东发展银行股份有限公司郑州分行大学路支行	500.00	2026/3/13-2027/3/12	保证
81	三门峡金渠集团有限公司	中国光大银行洛阳西苑支行	2,000.00	2025/1/28-2027/1/27	保证
82	三门峡金渠集团有限公司	国家开发银行股份有限公司	20,000.00	2025/6/30-2026/6/30	保证
83	三门峡金渠珠宝首饰有限公司	中国银行股份有限公司三门峡陕州支行	1,000.00	2026/3/30-2027/9/30	保证
84	渑池会盟投资有限公司	中原银行股份有限公司渑池支行	11,000.00	2025/11/7-2026/5/21	保证
85	渑池会盟投资有限公司	中原银行股份有限公司渑池支行	5,500.00	2025/11/6-2026/5/21	保证

86	渑池会盟投资有限公司	中原银行股份有限公司三门峡分行	4,200.00	2025/1/10-2026/1/10	保证
87	渑池会盟投资有限公司	郑州银行股份有限公司洛阳体育场路支行	19,000.00	2026/2/7-2027/2/7	保证
88	三门峡市陕州区财经开发有限公司	郑州银行股份有限公司洛阳体育场路支行	10,600.00	2025/9/29-2026/9/28	保证
89	三门峡崤云信息服务股份有限公司	中国银行股份有限公司	1,000.00	2025/12/25-2026/12/24	保证
合计	-	-	**521,912.82**	-	-

2、发行人融资租赁业务

图表 6-69：截至 2026 年 3 月末发行人融资租赁情况表

融资人	金融机构	融资产品	借款金额	借款余额（2026.3.31）	起始日	到期日	担保类别	借款利率
三门峡金渠集团有限公司	远东租赁	融资租赁	2,000.00	810.00	2025/2/27	2027/2/26	设备抵押、保证担保	6.70%
渑池韶龙水务	君创国际融资租赁有限公司	融资租赁	10,000.00	3,333.33	2024/1/29	2027/1/29	设备抵押担保	5.22%
渑池韶龙水务	君创国际融资租赁有限公司	融资租赁	10,000.00	10,000.00	2026/2/3	2029/2/3	设备抵押担保	9.85%
合计			**22,000.00**	**14,143.33**				

3、发行人长期借款

图表 6-70：截至 2026 年 3 月末发行人主要长期借款明细表

单位：万元

序号	借款主体	贷款机构	贷款余额	起讫日期	担保方式	利率
1	三门峡市投资集团有限公司	国家开发银行河南省分行	36,800.00	2017/5/27-2042/5/26	质押	同期同档次基准利率
2	三门峡市投资集团有限公司	国家开发银行河南省分行	29,800.00	2017/10/26-2042/10/25	质押	同期同档次基准利率
3	三门峡市投资集团有限公司	国家开发银行河南省分行	115,200.00	2017/9/1-2042/8/31	质押	同期同档次基准利率
4	三门峡市投资集团有限公司	国家开发银行河南省分行	62,250.00	2017/9/1-2042/8/31	质押	同期同档次基准利率

5	三门峡市投资集团有限公司	国家开发银行河南省分行	2,249.85	2017/11/30-2042/11/29	质押	同期同档次基准利率
6	三门峡市投资集团有限公司	中国农业银行股份有限公司三门峡分行	16,050.00	2017/11/30-2042/11/29	质押	4.45%
7	三门峡市投资集团有限公司	国家开发银行河南省分行	57,600.00	2019/3/15-2042/5/26	质押	4.45%
8	三门峡市投资集团有限公司	国家开发银行河南省分行	51,700.00	2019/3/15-2042/10/25	质押	4.45%
9	三门峡市投资集团有限公司	国家开发银行河南省分行	43,900.00	2020/9/4-2042/11/29	质押	4.45%
10	三门峡市投资集团有限公司	国家开发银行河南省分行	20,600.00	2019/2/2-2042/2/2	质押	4.45%
11	三门峡市投资集团有限公司	国家开发银行河南省分行	1,290.00	2025/10/12-2035/10/11	质押	/
12	三门峡瑞通建筑材料有限公司	三门峡农村商业银行股份有限公司崖底支行	2,635.00	2024/6/29-2027/6/28	质押	6.00%
13	三门峡市瑞达公路养护工程有限责任公司	三门峡农村商业银行股份有限公司崖底支行	2,240.00	2024/6/7-2027/6/7	质押	6.00%
14	三门峡市职园教育投资发展有限公司	中国农业发展银行三门峡分行营业部	81,700.00	2020/3/13-2040/3/12	质押	/
15	三门峡市职园教育投资发展有限公司	国家开发银行河南省分行	77,500.00	2021/6/22-2042/11/1	质押	浮动利率
16	渑池会盟投资有限公司	中国农业发展银行渑池县支行（乔岭）	8,215.57	2018/8/21-2038/8/20	质押	5.39%
17	渑池会盟七星建设有限公司	中国农业发展银行股份有限公司	9,976.63	2020/12/29-2039/12/28	质押	9.00%
18	渑池会盟投资有限公司	中国农业发展银行渑池县支行（西关）	23,661.76	2018/8/21-2038/8/20	质押	5.39%
19	渑池会盟教育基础设施投资管理有限公司	国家开发银行河南省分行	33,800.00	2019/8/15-2034/2/15	质押	5.34%
20	渑池会盟林业有限公司	国家开发银行河南省分行	4,000.00	2020/3/23-2044/3/22	质押	4.91%

21	渑池会盟林业有限公司	国家开发银行河南省分行	8,000.00	2020/4/16-2044/3/22	质押	4.91%
22	渑池会盟林业有限公司	国家开发银行河南省分行	8,000.00	2020/5/28-2044/3/22	质押	4.91%
23	三门峡市国道三一零南移项目建设管理有限公司	国家开发银行河南省分行	80,990.00	2019/3/7-2044/3/7	质押	/
24	三门峡市国道三一零南移项目建设管理有限公司	国家开发银行河南省分行	97,950.00	2019/3/7-2044/3/7	质押	/
25	三门峡市国道三一零南移项目建设管理有限公司	国家开发银行河南省分行	104,950.00	2019/11/15-2044/3/7	质押	/
26	三门峡市国道三一零南移项目建设管理有限公司	国家开发银行河南省分行	87,700.00	2019/11/15-2044/3/7	质押	/
27	三门峡市国道三一零南移项目建设管理有限公司	中国银行三门峡分行	84,595.00	2019/3/7-2044/3/7	质押	/
28	三门峡市国道三一零南移项目建设管理有限公司	中国银行三门峡分行	97,950.00	2019/3/7-2044/3/7	质押	/
29	三门峡市国道三一零南移项目建设管理有限公司	中国农业银行湖滨支行	101,345.00	2019/11/15-2044/3/7	质押	/
30	三门峡市国道三一零南移项目建设管理有限公司	中国农业银行湖滨支行	87,700.00	2019/11/15-2044/3/7	质押	/
31	三门峡市城市建设投资开发有限公司	国家开发银行股份有限公司河南省分行	334,700.00	2018/10/16-2043/10/16	质押	5.15%
32	三门峡崤云信息服务股份有限公司	中国邮政银行股份有限公司	300.00	2025/09/18-2027/09/17	信用	3.31%

33	三门峡崤云信息服务股份有限公司	河南农村商业银行股份有限公司	169.00	2025/11/14-2028/11/13	信用	4.00%
34	三门峡市恒昌矿物材料有限公司	中国邮政储蓄银行股份有限公司三门峡分行	3,425.37	2026/2/3-2036/1/26	信用	/
35	三门峡金渠珠宝首饰有限公司	三门峡农村商业银行股份有限公司	2,216.00	2025/6/30-2028/6/30	抵押	5.95%
36	渑池会盟农业科技有限公司	中国农业银行股份有限公司渑池县支行	800.00	2025/5/23-2028/5/20	抵押	/
37	三门峡金渠集团有限公司	三门峡农村商业银行股份有限公司	2,406.00	2024/12/26-2027/12/26	抵押	6.00%
38	三门峡天鹅湖国际大酒店有限公司	河南义马农村商业银行股份有限公司	800.00	2025/12/2-2028/12/2	抵押	/
39	三门峡市好得置业有限责任公司	中国邮政储蓄银行股份有限公司三门峡分行	3,000.00	2024/9/5-2027/9/4	抵押	4.30%
40	三门峡市崤函康养集团有限公司	国家开发银行河南省分行	27,881.00	2025/6/27-2055/6/26	抵押	3.50%
41	三门峡市城市建设集团有限公司	中原银行股份有限公司三门峡分行	200.00	2025/11/14-2034/11/21	抵押	/
42	渑池县韶龙水务有限责任公司	中国农业银行股份有限公司渑池县支行	800.00	2025/6/30-2028/5/21	抵押	3.50%
43	三门峡市投资集团有限公司	国家开发银行河南省分行	14,383.00	2022/9/18-2042/8/13	保证	3.50%
44	三门峡市投资集团有限公司	国家开发银行河南省分行	12,117.00	2022/8/14-2042/8/13	保证	3.50%
45	三门峡城市发展集团有限公司	中国农业发展银行三门峡市分行	37,354.43	2025/1/9-2031/4/29	保证	4.60%
46	河南金渠银通金属材料有限公司	三门峡农村商业银行股份有限公司	2,482.00	2024/7/28-2027/7/28	保证	5.50%
47	河南金渠银通金属材料有限公司	三门峡农村商业银行股份有限公司	218.00	2024/8/30-2027/8/30	保证	5.50%
48	三门峡金渠金银精炼有限公司	三门峡农村商业银行股份有限公司	1,950.00	2024/9/30-2027/9/30	保证	5.50%
49	渑池会盟投资有限公司	河南渑池农村商业银行股份有限公司	900.00	2025/7/24-2027/7/24	保证	7.00%

50	渑池会盟投资有限公司	中国农业发展银行渑池县支行	12,585.00	2025/12/31-2044/12/2	保证	/
51	渑池会盟投资有限公司	河南渑池农村商业银行股份有限公司	2,790.00	2025/6/27—2028/6/27	保证	3.70%
52	渑池会盟投资有限公司	河南渑池农村商业银行股份有限公司城关支行	900.00	2025/7/29-2027/7/29	保证	6.75%
53	渑池会盟投资有限公司	河南渑池农村商业银行股份有限公司	590.00	2025/7/31-2027/7/31	保证	7.00%
54	三门峡金渠集团有限公司	国家开发银行	3,100.00	2025/10/12-2035/10/11	保证	/
55	三门峡金渠集团有限公司	国家开发银行	4,606.97	2026/2/24-2036/2/25	保证	/
	合计		**1,911,022.58**			

4、直接融资情况

图表 6-70：截至 2026 年 3 月末发行人直接融资明细表

单位：亿元、%

序号	融资主体	债券简称	发行金额	存续金额	起息日	到期日	利率	存续期状态
1	发行人	21 豫峡 01	6.00	6.00	2021-04-26	2026-04-27	2.30	存续期正常
2	发行人	21 豫峡 02	6.50	6.50	2021-11-22	2026-11-23	4.20	存续期正常
3	发行人	22 三门峡 MTN002(项目收益)	4.00	4.00	2022-05-31	2039-06-02	3.75	存续期正常
4	发行人	22 三投 02	4.00	4.00	2022-06-09	2027-06-10	3.85	存续期正常
5	发行人	23 豫峡 01	4.00	4.00	2023-03-29	2028-03-29	2.40	存续期正常
6	发行人	23 豫峡 02	7.00	7.00	2023-04-14	2028-04-17	2.40	存续期正常
7	发行人	23 三门峡 PPN001	5.00	5.00	2023-04-20	2026-04-24	2.48	存续期正常
8	发行人	23 三门峡 MTN002(项目收益)	6.00	6.00	2023-07-26	2040-07-28	4.40	存续期正常
9	发行人	23 三门峡 MTN003	7.00	7.00	2023-09-13	2026-09-15	4.50	存续期正常
10	发行人	23 三投 01	6.00	6.00	2023-09-26	2028-09-27	4.79	存续期正常
11	发行人	23 豫峡 03	8.00	8.00	2023-11-21	2028-11-22	3.58	存续期正常

12	发行人	23 豫峡 04	10.00	10.00	2023-12-06	2028-12-07	3.98	存续期正常
13	发行人	23 三门峡 PPN003	9.00	9.00	2023-12-15	2026-12-19	3.90	存续期正常
14	发行人	23 豫峡 05	11.00	0.50	2023-12-22	2028-12-25	3.60	存续期正常
15	发行人	24 三门峡 PPN001	4.50	4.50	2024-03-25	2029-03-27	3.96	存续期正常
16	发行人	24 豫峡 01	11.90	11.90	2024-04-22	2029-04-22	3.50	存续期正常
17	发行人	24 三投 01	6.30	6.30	2024-06-06	2029-06-07	2.78	存续期正常
18	发行人	24 三投 02	6.00	6.00	2024-07-19	2029-07-22	2.62	存续期正常
19	发行人	24 豫峡 02	8.00	8.00	2024-08-19	2029-08-20	2.65	存续期正常
20	发行人	24 三门峡 MTN001	8.00	8.00	2024-09-20	2029-09-23	3.10	存续期正常
21	发行人	24 三门峡 MTN002	7.20	7.20	2024-10-15	2027-10-16	2.65	存续期正常
22	发行人	24 三门峡 MTN003	7.00	7.00	2024-11-04	2026-11-05	2.68	存续期正常
23	发行人	24 三门峡 MTN004	4.00	4.00	2024-12-19	2031-12-23	3.44	存续期正常
24	发行人	25 三门峡 MTN001	3.80	3.80	2025-01-16	2032-01-20	2.80	存续期正常
25	发行人	25 三门峡 CP001	8.00	8.00	2025-04-16	2026-04-18	1.99%	存续期正常
26	发行人	25 三门峡 CP002	7.00	7.00	2025-08-13	2026-08-14	1.85%	存续期正常
27	发行人	25 三门峡 CP003	9.70	9.70	2025-09-18	2026-09-19	1.95%	存续期正常
28	发行人	25 豫峡 K1	5.00	5.00	2025-12-12	2030-12-04	2.94%	存续期正常
29	发行人	25 豫峡 01	6.00	6.00	2025-12-25	2032-12-22	2.98%	存续期正常
30	发行人	26 豫峡 01	6.00	6.00	2026-03-13	2033-03-09	2.67%	存续期正常
31	发行人	26 豫峡 K1	6.00	6.00	2026-03-26	2031-04-01	2.66%	存续期正常
合计			**207.9**	**197.4**				

五、关联方及关联交易情况

（一）关联方关系

1、控股股东

图表 6-71：截至 2026 年 3 月末发行人的股权结构

单位：万元、%

控股股东名称	出资金额	对本企业的持股比例
三门峡市人民政府国有资产监督管理委员会	180,000.00	90.00
河南省财政厅	20,000.00	10.00

2、发行人合并报表的子公司

发行人子公司情况详见“第五章 发行人主要子公司及重大权益投资情况”部分内容。

3、发行人合营和联营企业情况

发行人合营和联营企业情况详见“第五章 发行人主要子公司及重大权益投资情况”部分内容。

4、发行人其他关联方情况

图表 6-72：截至 2026 年 3 月末发行人主要其他关联方情况

其他关联方名称	其他关联方与发行人关系
三门峡华阳发电有限责任公司	发行人持股比例 5.00%
大唐三门峡发电有限责任公司	发行人持股比例 5.00%
大唐三门峡电力有限责任公司	发行人持股比例 5.00%
大唐三门峡风力发电有限公司	发行人持股比例 10.00%
华能渑池热电有限责任公司	发行人持股比例 12.55%
河南中欧物流有限公司	发行人持股比例 8.47%
国电三门峡后地新能源有限公司	发行人持股比例 20.00%
河南金渠黄金股份有限公司	发行人持股比例 22.80%
三门峡戴卡轮毂制造有限公司	发行人持股比例 21.79%
三门峡市水务投资集团有限公司	发行人持股比例 11.67%
中原农业保险股份有限公司	发行人持股比例 0.37%
河南省农业融资租赁股份有限公司	发行人持股比例 10.00%
河南壮凌智能设备有限公司（曾用名：东莞市壮凌自动化科技有限公司）	发行人持股比例 13.33%
中青黄金珠宝三门峡有限公司	发行人持股比例 30.00%
三门峡绿能环保能源有限公司	发行人持股比例 34.00%
郑州数据交易中心有限公司	发行人持股比例 1.00%

河南渑池农村商业银行股份有限公司	发行人持股比例 1.28%

（二）关联方交易

存在控制关系且已纳入本公司合并会计报表范围的子公司，其互相间交易及母子公司已做抵消。

1、关联担保

图表 6-73：截至 2025 年末发行人关联担保情况

单位：元

担保单位	被担保单位	担保金额
渑池会盟投资有限公司	河南会盟建设投资有限公司	25,923,000.00
渑池会盟投资有限公司	渑池会盟教育基础设施投资管理有限公司	388,000,000.00
渑池会盟投资有限公司	渑池会盟蓝天生态建设有限公司	25,840,000.00
渑池会盟投资有限公司	渑池会盟林业有限公司	200,000,000.00
渑池会盟投资有限公司	渑池会盟七星建设有限公司	113,766,300.00
渑池会盟投资有限公司	渑池县城市建设投资有限公司	254,000,000.00
渑池会盟投资有限公司	渑池县韶龙水务有限责任公司	41,990,000.00
渑池会盟投资有限公司	渑池县祥瑞矿产资源开发有限公司	9,000,000.00
三门峡市财经投资有限公司	三门峡市城市建设集团有限公司	391,342,400.00
三门峡市财经投资有限公司	三门峡市投资集团有限公司	1,408,000,000.00
三门峡市财经投资有限公司	三门峡市职园教育投资发展有限公司	1,623,000,000.00
三门峡市财经投资有限公司	三门峡天鹅湖国际大酒店有限公司	10,000,000.00
三门峡市城市建设投资开发有限公司	三门峡市投资集团有限公司	2,505,000,000.00
三门峡市投资集团有限公司	河南金渠银通金属材料有限公司	50,000,000.00
三门峡市投资集团有限公司	渑池安澜水利有限公司	125,850,000.00
三门峡市投资集团有限公司	渑池会盟投资有限公司	190,000,000.00
三门峡市投资集团有限公司	三门峡金渠集团有限公司	686,660,000.00
三门峡市投资集团有限公司	三门峡金渠金银精炼有限公司	126,000,000.00
三门峡市投资集团有限公司	三门峡路桥建设集团有限责任公司	172,882,700.00
三门峡市投资集团有限公司	三门峡市城市建设投资开发有限公司	352,000,000.00
三门峡市投资集团有限公司	三门峡市好得置业有限责任公司	30,000,000.00
三门峡市投资集团有限公司	三门峡市陕州区财经开发有限公司	106,000,000.00
三门峡市投资集团有限公司	三门峡市崤函康养集团有限公司	276,500,000.00

担保单位	被担保单位	担保金额
三门峡市投资集团有限公司	三门峡天鹅城国际酒店有限责任公司	29,600,000.00
三门峡市投资集团有限公司	三门峡天鹅城酒店管理集团有限公司	60,000,000.00
三门峡市投资集团有限公司	三门峡天鹅湖国际大酒店有限公司	8,000,000.00
三门峡市崤函科技产业投资有限公司	三门峡市投资集团有限公司	300,000,000.00
三门峡天鹅城酒店管理集团有限公司	三门峡天鹅湖国际大酒店有限公司	10,000,000.00
合计		9,519,354,400.00

2、关联方应收、应付款项

图表 6-74：截至 2025 年末发行人关联方应收、应付款项情况

单位：万元

项目名称	关联方	2025 年末		2024 年末	
		金额	占比	金额	占比
应收账款	三门峡农村商业银行股份有限公司	36.18	0.85	0.07	-
	河南光宇矿业有限公司	10.50	0.25	10.50	0.09
	三门峡市国道二零九王官黄河大桥项目建设管理有限公司	24.62	0.58		
	三门峡华阳发电有限责任公司	-	-	1.07	0.01
	中原银行股份有限公司三门峡分行	-	-	0.12	-
	三门峡市财投新能源有限公司	2,153.32	50.57	2,153.32	18.91
	河南金渠黄金股份有限公司	-	-	17.19	0.15
	大唐三门峡发电有限责任公司	1.63	0.04	0.51	-
	三门峡运通路桥有限公司	1,255.64	29.49	1,051.73	9.24
	灵宝紫垣置业有限公司	-	-	7,607.00	66.81
	渑池县财政局	738.57	17.35	530.61	4.66
	玉门市昌源矿业有限公司	37.00	0.87	10.00	0.09
	三门峡市水务投资集团有限公司	0.60	0.01	0.60	0.01
	三门峡市金泉商贸有限公司	-	-	3.43	0.03
	合计	**4,258.06**	**100.00**	**11,386.15**	**100.00**
应收利息	三门峡市财投新能源有限公司	**1,278.20**	**100.00**	-	-

项目名称	关联方	2025 年末		2024 年末	
		金额	占比	金额	占比
	合计	**1,278.20**	**100.00**	-	-
其他应收款	河南省超纯矿物新材料产业研究院有限公司	500.00	0.24	500.00	0.34
	三门峡金渠网络科技服务有限公司	12.24	0.01	12.24	0.01
	河南光宇矿业有限公司	370.86	0.18	168.09	0.11
	三门峡中资矿产品市场有限公司	372.19	0.18	315.77	0.21
	三门峡砥柱产业集聚区发展投资有限责任公司	-	-	236.25	0.16
	三门峡市公交出租汽车有限公司	2,433.00	1.16	2,362.57	1.60
	义马市投资集团有限公司	14,400.00	6.89	10,000.00	6.76
	三门峡市国道二零九王官黄河大桥项目建设管理有限公司	27.67	0.01	15.75	0.01
	中青黄金珠宝三门峡有限公司	3,285.70	1.57	-	-
	三门峡市财投新能源有限公司	55,844.67	26.74	47,935.38	32.40
	三门峡市金泉商贸有限公司	99,818.26	47.79	70,620.14	47.73
	三门峡运通路桥有限公司	22,287.40	10.67	15,622.27	10.56
	三门峡市三联热力有限公司	9,514.22	4.56	168.70	0.11
	三门峡市天鹅电力有限公司	0.33	0.00	0.33	0.00
	合计	**208,866.55**	**100.00**	**147,957.48**	**100.00**
应付账款	三门峡市金泉商贸有限公司	-	-	420.55	2.72
	三门峡运通路桥有限公司	15,977.50	100.00	15,033.09	97.28
	合计	**15,977.50**	**100.00**	**15,453.64**	**100.00**
其他应付款	华能渑池热电有限责任公司	2.95	0.00	-	-
	三门峡市财投新能源有限公司	-	-	152.40	0.10
	三门峡市金泉商贸有限公司	69.02	0.06	46.02	0.03
	三门峡运通路桥有限公司	18,930.47	15.52	11,078.82	6.91
	渑池县财政局	49,328.67	40.45	96,478.38	60.17
	河南天鹅城饭店有限公司	1,281.49	1.05	4.52	-
	三门峡砥柱产业集聚区发展投资有限责任公司	52,198.08	42.80	52,434.33	32.70
	三门峡农村商业银行股份有限公司	140.00	0.11	140.00	0.09

项目名称	关联方	2025 年末		2024 年末	
		金额	占比	金额	占比
	河南渑池农村商业银行	0.00	0.00	0.00	0.00
	合计	**121,950.67**	**100.00**	**160,334.46**	**100.00**

六、或有事项

（一）担保情况

截至 2026 年 3 月末，发行人对外担保余额为 60,187.78 万元，占净资产的比例为 1.43%，占总资产的比例为 0.59%，占比较小。发行人目前不存在代偿情况。公司对外担保具体情况如下：

图表 6-75：截至 2026 年 3 月末发行人对外担保明细

单位：万元

序号	担保人	被担保人	担保类型	期限	担保金额	担保余额
1	三门峡市投资集团有限公司	三门峡绿能环保能源有限公司	保证	2020.9.25-2035.9.25	16,660.00	4,654.00
2	三门峡市陕州区财经开发有限公司	三门峡市陕州区产业开发投资有限公司	保证	2022.1.11-2037.12.30	8,323.00	2,089.82
3	三门峡市陕州区财经开发有限公司	三门峡兴水水利开发有限公司	保证	2021.2.10-2029.2.10	7,350.00	6,473.20
4	渑池会盟投资有限公司	渑池县瑞资建设工程有限公司	保证	2016.3.1-2028.2.29	20,000.00	20,000.00
5	三门峡路桥建设集团有限责任公司	三门峡市昌通路桥建设有限责任公司	保证	2024.6.19-2027.4.10	18,090.00	18,090.00
6	河南金渠置业有限公司	个人购房者	保证	/	935.00	935.00
7	三门峡龙腾置业有限责任公司	个人购房者	保证	/	7,945.76	7,945.76
		合计			**79,303.76**	**60,187.78**

发行人对外担保均履行了相关程序，符合公司对外担保要求。

截至 2026 年 3 月末，发行人子公司三门峡市中小企业融资担保有限公司融资担保业务情况如下：

图表 6-76：截至 2026 年 3 月末三门峡市中小企业融资担保有限公司前五大对外担保明细

单位：万元

序号	单位名称	担保余额	担保时间	
			起保日	到期日
1	三门峡崤云信息服务股份有限公司	1,000.00	2026-3-11	2027-3-10
		900.00	2025-6-5	2026-6-4
		1,000.00	2025-12-26	2026-12-25
2	河南锦路路桥建设有限公司	2,000.00	2025-12-31	2026-12-30
3	河南三泰高温新材料有限公司	990.00	2026-1-7	2027-1-7
		950.00	2025-9-16	2026-9-15
4	河南金之谷矿业有限公司	1,000.00	2026-1-22	2027-1-21
		800.00	2026-9-16	2027-8-27
5	三门峡市交投再生资源环保有限公司	1,000.00	2025-12-26	2026-12-26
		620.00	2025-7-1	2026-7-1

根据《中国人民银行关于金融机构进一步做好客户个人金融信息保护工作的通知》（银发〔2012〕80 号）、《金融机构客户身份识别和客户身份资料及交易记录保存管理办法》（中国人民银行、中国银行业监督管理委员会、中国证券监督管理委员会、中国保险监督管理委员会令[2007]第 2 号）中保护客户信息要求，故无法提供详细信息。截至本募集说明书出具日，上述被担保公司正常经营，不存在代偿事项，未对发行人正常经营造成重大影响。

（二）诉讼仲裁事项

根据发行人公开信息，核查“企查查”“全国企业信用信息公示系统”“中国法院网法院公告查询平台”“中国执行信息公开网”，截止本募集说明书出具日，发行人存在如下未决诉讼、仲裁：

序号	案号	进展情况	涉案金额	资产查封/冻结情况	判决或裁决结果及执行情况	备注
1	（2025）苏 0902 民初 10687 号	在二审阶段	约 93642185.57 元	冻结发行人、三门峡经济技术产业集聚区投融资有限公司银行存款 93642185.57 元或查封、扣押其他等额财产（冻结银行存款的期限为一年，查封、扣押动产的期限为两年，查封不动产、冻结其他财产权的期限为三年）。	无	发行人为被告，可能存在补充赔偿责任。

七、其他重要事项

（一）预计负债

截至本募集说明书出具之日，公司无预计负债。

（二）其他重要事项

近一年以来，发行人不涉及 MQ.4 表（重大资产重组）、MQ.8（股权委托管理）的情形，涉及 MQ.7 表（重要事项）的情形如下：

1、发行人无偿划转资产情况

2025 年 4 月 30 日，根据《三门峡市投资集团有限公司关于子公司三门峡市城市建设投资开发有限公司无偿划转资产的公告》，为满足产业化转型发展战略需求，进一步提升资产质量，同时支持三门峡市其他市属国有企业做大做强，子公司三门峡市城市建设投资开发有限公司 16 宗土地使用权资产无偿划转至三门峡市属其他国有企业，合计资产金额 20.12 亿，占最近一年经审计净资产的 4.70%。24 个月内累计合并口径净资产减少 20.12 亿元，占以首次导致净资产减少行为发生时对应的最近一期经审计净资产的 4.70%。

该资产划转事项符合法律法规及公司章程，不会对公司生产经营、财务状况及偿债能力产生重大不利影响。

2、发行人更换会计师事务所

2026 年 1 月 26 日，根据《三门峡市投资集团有限公司关于变更会计师事务所的公告》，公司与原审计机构利安达会计师事务所（特殊普通合伙）合作期限到期，合同约定的审计事项已全部履行完毕。经重新选聘，公司聘请北京兴昌华会计师事务所（特殊普通合伙）担任公司 2025 年度财务报表审计机构，相关服务协议已正式签订。此项变更于 2026 年 1 月 23 日起生效。变更程序已通过公司内部有权决策机构的审议，变更决策按照公司决策程序，符合公司法和公司章程有关规定。

本次变更会计师事务所属于公司日常经营活动，对公司的盈利能力和偿债能力无重大不利影响。

八、资产抵押、质押和其他限制用途安排

截至 2026 年 3 月末，发行人受限资产价值共计 303,344.37 万元，占发行人总资产的 2.96%，占发行人净资产的 7.22%。具体明细见下表。截至募集说明书签署日，除已披露信息外，发行人不存在可对抗第三人的优先偿付负债的情况和其他影响偿债能力的重大事项。

图表 6-77：截至 2026 年 3 月末发行人受限资产情况

单位：万元

受限资产	账面价值	受限原因
固定资产	5,434.14	借款抵押
无形资产	9,689.63	借款抵押
投资性房地产	9,317.17	借款抵押
存货	192,755.5	借款抵押
货币资金	86,147.93	借款抵押及保证金
合计	**303,344.37**	-

图表 6-78：截至 2026 年 3 月末发行人受限资产明细

单位：万元

序号	科目	抵质押公司	受限资产价值	受限原因	抵押物	抵质押权利人
1	无形资产	三门峡路桥建设集团有限责任公司	863.47	借款	灵国用（2015）第 38 号	三门峡农村商业银行股份有限公司
2	无形资产	玉门市昌源矿业有限公司	8,018.99	借款	采矿许可证：C6200002011024120106866	甘肃银行股份有限公司酒泉分行
3	固定资产	三门峡市天鹅湖国际大酒店有限公司	1,619.93	借款	豫（2024）三门峡市不动产权第 0012031 号	中国邮政储蓄银行股份有限公司三门峡市分行
4	存货	三门峡市投资集团有限公司	40,208.79	借款	豫（2020）三门峡市不动产权第 0000914 号	中原银行三门峡分行
5	存货	三门峡市投资集团有限公司	20,850.00	借款	豫（2020）三门峡市不动产权第 2020007369 号	中原银行三门峡分行
6	存货	河南金渠置业有限公司	79,101.31	借款	河南金渠置业有限公司的在建工程，豫(2018)三门峡不动产权第 1828000002 号和豫(2016)三门峡不动产权第 171000007 号；河南金渠置业有限公司的在建工程（商务中心区金渠国风抵押）；河南金渠置业有限公司的在建工程，豫（2018）三门峡市不动产权第 1828000002 号	三门峡农村商业银行股份有限公司
7	投资性房地产	渑池会盟投资有限公司	5,756.81	借款	豫(2018)池县不动产权第 0000121 号	农业银行

序号	科目	抵质押公司	受限资产价值	受限原因	抵押物	抵质押权利人
8	投资性房地产	渑池会盟投资有限公司	1,152.28	借款	豫(2025)池县不动产权第0000255 号 豫(2025)渑池县不动产权第0000257 号	中国银行
9	投资性房地产	渑池会盟投资有限公司	2,408.08	借款	豫(2023)渑池县不动产权第0004509 号	中国银行
10	固定资产	三门峡追梦时代健康管理有限公司	10.48	借款	健身器材	中国银行股份有限公司三门峡湖滨支行
11	无形资产	河南金渠银通金属材料有限公司	807.17	借款	豫（2023）三门峡市不动产权第0021000 号	河南农村商业银行股份有限公司三门峡中心支行
12	固定资产	河南金渠银通金属材料有限公司	2,132.60	借款	房地产-工业（仓储物流)用房	中国银行股份有限公司三门峡陕州支行
13	固定资产	三门峡天鹅湖国际大酒店有限公司	1,671.12	借款	豫（2023）三门峡市不动产权第0001113 号	中国邮政储蓄银行股份有限公司三门峡市分行
14	存货	三门峡市好得置业有限责任公司	52,595.41	借款	豫（2022）三门峡市不动产权第0006107 号	国开行
15	货币资金	渑池会盟投资有限公司	6,000.00	借款	定期存单	中原银行
16	货币资金	河南会盟实业投资发展有限公司	1,060.00	借款	定期存单	中原银行
17	货币资金	渑池县祥瑞矿产资源有限公司	1,060.00	借款	定期存单	中原银行
18	货币资金	渑池天英投资发展有限公司	1,060.00	借款	定期存单	中原银行
19	货币资金	河南时录建筑工程有限公司	690.00	借款	定期存单	中原银行
20	货币资金	三门峡市投资集团有限公司	20,000.00	借款	保证金	中原银行
21	货币资金	三门峡市投资集团有限公司	2,444.00	借款	保证金	郑州银行
22	货币资金	三门峡市投资集团有限公司	12,900.00	借款	保证金	邮政储蓄
23	货币资金	三门峡金渠珠宝首饰有限公司	500.00	借款	本币存单	中原银行三门峡崤山支行
24	货币资金	三门峡金渠集团有限公司	3,334.00	借款	定期存单	中国进出口银行河南省分行
25	货币资金	三门峡金渠集团有限公司	5,500.00	借款	信用证保证金	恒丰银行郑州分行
26	货币资金	三门峡金渠金银精炼有限公司	4,000.00	借款	信用证保证金	中原银行股份有限公司
27	货币资金	三门峡金渠金银精炼有限公司	2,500.00	借款	信用证保证金	广发银行
28	货币资金	三门峡金渠金银精炼有限公司	5,500.00	借款	银行承兑汇票保证金	中信银行
29	货币资金	三门峡金渠金银精炼有限公司	10,650.00	借款	银行承兑汇票保证金	浦发银行
30	货币资金	三门峡金渠金银精炼有限公司	2,400.00	借款	银行承兑汇票保证金	湖滨农商行
31	货币资金	三门峡金渠金银精炼有限公司	5,000.00	借款	银行承兑汇票保证金	光大银行
32	货币资金	河南金渠银通金属材料有限公司	500.00	借款	保证金	浦发银行
33	货币资金	河南金渠银通金属材料有限公司	375.00	借款	定期存单	中原银行

序号	科目	抵质押公司	受限资产价值	受限原因	抵押物	抵质押权利人
34	货币资金	三门峡市瑞达公路养护工程有限责任公司	92.00	协定存款	协定存款	中原银行
35	货币资金/其他货币资金	三门峡市投资集团有限公司/陕州区财经开发/金渠置业/金渠珠宝/渑池会盟/崤云信息	582.93	保证金	保证金	建行、中原银行等
合计			**303,344.37**			

注：受限资产受限期限和借款期限一致。

发行人还存在将 PPP 项目项下应收账款质押、与政府签订的《政府购买服务协议》项下享有的所有权益和收益作为质押物取得质押借款的情况。

九、商品期货、期权及各类金融衍生品情况

截至本募集说明书出具之日，公司无任何商品期货、期权及各类金融衍生品情况。

十、海外金融资产、权益性投资、资产重组收购等境外投资情况

截至本募集说明书出具之日，公司无任何海外金融资产、权益性投资、资产重组收购等境外投资情况。

十一、直接债务融资计划

截至本募集说明书出具之日，除本期债务融资工具外，发行人暂无其他直接债务融资计划。

第七章 发行人资信状况

一、银行授信情况

截至2026年3月末，发行人在各金融机构授信总规模为385.16亿元，已使用授信额度为309.63亿元，尚未使用的授信额度为75.53亿元。具体情况如下：

图表7-1：截至2026年3月末发行人在金融机构授信情况

单位：亿元

金融机构	授信额度	已使用额度	剩余额度
国开行	210.57	200.35	10.22
农发银行	35.33	21.82	13.51
中原银行	28.00	22.01	5.99
中信银行	15.50	4.90	10.60
郑州银行	11.86	11.86	-
中国银行	6.45	6.45	-
兴业银行	2.10	2.10	-
光大银行	4.68	4.68	-
恒丰银行	4.00	4.00	-
广发银行	3.60	2.60	1.00
浦发银行	3.70	3.70	-
华夏银行	3.00	3.00	-
工商银行	3.53	0.18	3.35
三门峡市农商行	3.14	3.14	-
甘肃银行	0.20	0.20	-
义马农商行	0.08	0.08	-
渑池农商行	0.52	0.52	-
中国进出口银行郑州分行	15.00	3.20	11.80
邮政储蓄	25.00	7.95	17.05
兰州银行	0.20	0.20	-
渤海银行郑州分行	0.50	0.50	-
建设银行	2.20	2.20	-
民生银行	2.00	0.00	2.00
农业银行	4.00	4.00	0.00
合计	**385.16**	**309.63**	**75.53**

二、债务违约记录

截至募集说明书签署日，发行人及子公司近三年及一期还本付息记录正常，无违约记录，无债务违约情况。

三、发行及偿付直接债务融资工具的历史情况

截至募集说明书签署日，发行人及其子公司均未发行过永续债。发行人及其

子公司发行及偿付直接债务融资工具的历史情况如下所示：

图表 7-2：截至募集说明书签署日发行人及子公司发行及偿付直接债务融资工具的历史情况

单位：亿元、%

序号	融资主体	债券简称	发行金额	存续金额	起息日	到期日	利率	存续期状态
1	发行人	19 豫峡 01	5.40	0.00	2019/1/31	2024/1/31	5.70	已兑付
2	发行人	19 豫峡 03	10.50	0.00	2019/4/26	2024/4/26	5.95	已兑付
3	发行人	19 豫峡 04	8.10	0.00	2019/9/5	2024/9/5	5.45	已兑付
4	发行人	19 三门峡 MTN001	4.00	0.00	2019/10/31	2022/10/31	4.45	已兑付
5	发行人	19 三门 CP001	3.00	0.00	2019/11/27	2020/11/26	3.59	已兑付
6	发行人	20 三门峡(疫情防控债)MTN001	3.40	0.00	2020/2/28	2023/2/28	3.58	已兑付
7	发行人	20 豫峡 D1	10.00	0.00	2020/3/17	2021/3/17	3.63	已兑付
8	发行人	20 三门峡 CP001	6.00	0.00	2020/4/23	2021/4/23	2.40	已兑付
9	发行人	20 三门峡 MTN002	2.60	0.00	2020/7/1	2023/7/1	3.79	已兑付
10	发行人	20 豫峡 D2	10.00	0.00	2020/7/27	2021/7/27	3.97	已兑付
11	发行人	20 三门峡 SCP001	3.00	0.00	2020/11/2	2021/7/30	3.51	已兑付
12	发行人	21 三门峡 CP001	5.00	0.00	2021/3/10	2022/3/10	4.52	已兑付
13	发行人	21 豫峡 D1	8.00	0.00	2021/3/31	2022/3/31	5.00	已兑付
14	发行人	21 豫峡 01	6.00	0.00	2021/4/27	2026/4/27	5.00	已兑付
15	发行人	21 三门峡 SCP001	7.00	0.00	2021/5/28	2021/11/24	3.60	已兑付
16	发行人	21 三门峡 CP002	7.00	0.00	2021/6/25	2022/6/25	3.90	已兑付
17	发行人	21 豫峡 D2	4.00	0.00	2021/8/12	2022/8/12	3.70	已兑付
18	发行人	21 三门峡 CP003	8.00	0.00	2021/11/15	2022/11/15	3.20	已兑付
19	发行人	21 三门峡 SCP002	5.00	0.00	2021/12/13	2022/5/12	3.00	已兑付
20	发行人	22 豫峡 D1	10.00	0.00	2022/1/12	2023/1/12	3.79	已兑付
21	发行人	22 三投 01	7.50	0.00	2022/3/16	2025/3/16	3.98	已兑付

22	发行人	22 三门峡 CP002	5.00	0.00	2022/3/23	2023/3/23	3.05	已兑付
23	发行人	22 三门峡 SCP001	5.00	0.00	2022/4/15	2023/1/10	2.72	已兑付
24	发行人	22 三门峡 MTN001	8.00	0.00	2022/4/22	2025/4/22	3.65	已兑付
25	发行人	22 三门峡 CP001	8.00	0.00	2022/7/15	2023/7/15	2.67	已兑付
26	发行人	22 三门峡 SCP002	5.00	0.00	2022/8/8	2023/5/5	2.29	已兑付
27	发行人	22 三投 03	6.00	0.00	2022/8/15	2025/8/15	3.50	已兑付
28	发行人	22 豫峡 D2	2.00	0.00	2022/9/28	2023/9/28	3.00	已兑付
29	发行人	22 三门峡 CP003	8.00	0.00	2022/10/20	2023/10/20	2.60	已兑付
30	发行人	22 三门峡 CP004	4.00	0.00	2022/12/21	2023/12/21	5.71	已兑付
31	发行人	23 三门峡 CP001	4.50	0.00	2023/1/9	2023/7/10	4.50	已兑付
32	发行人	23 豫峡 D1	4.00	0.00	2023/2/16	2024/2/16	4.99	已兑付
33	发行人	23 三门峡 CP002	3.50	0.00	2023/2/22	2024/2/22	4.30	已兑付
34	发行人	23 三门峡 MTN001	5.00	0.00	2023/3/14	2025/3/14	4.50	已兑付
35	发行人	23 三门峡 PPN001	5.00	0.00	2023/4/24	2026/4/24	5.06	已兑付
36	发行人	23 三门峡 SCP001	5.00	0.00	2023/4/26	2023/12/12	3.20	已兑付
37	发行人	23 三门峡 SCP002	6.00	0.00	2023/6/9	2024/1/20	2.96	已兑付
38	发行人	23 三门峡 PPN002	5.00	0.00	2023/6/29	2024/11/29	4.67	已兑付
39	发行人	23 三门峡 SCP003	4.50	0.00	2023/8/25	2024/7/25	2.90	已兑付
40	发行人	23 三门峡 CP003	7.00	0.00	2023/10/18	2024/10/18	3.15	已兑付
41	发行人	23 三门峡 CP004	7.00	0.00	2024/1/12	2025/1/12	2.86	已兑付
42	发行人	24 三门峡 CP001	9.50	0.00	2024/11/26	2025/8/23	2.18	已兑付
43	发行人	24 三门峡 SCP001	7.00	0.00	2024/12/30	2025/9/26	2.05	已兑付
44	发行人	24 三门峡 SCP002	9.70	0.00	2025/4/18	2026/4/18	1.99	已兑付
45	发行人	25 三门峡 CP001	8.00	0.00	2023/7/6	2024/4/1	3.25	已兑付

46	发行人	21 豫峡 02	6.50	6.50	2021-11-22	2026-11-23	4.20	正常存续
47	发行人	22 三门峡 MTN002(项目收益)	4.00	4.00	2022-05-31	2039-06-02	3.75	正常存续
48	发行人	22 三投 02	4.00	4.00	2022-06-09	2027-06-10	3.85	正常存续
49	发行人	23 豫峡 01	4.00	4.00	2023-03-29	2028-03-29	2.40	正常存续
50	发行人	23 豫峡 02	7.00	7.00	2023-04-14	2028-04-17	2.40	正常存续
51	发行人	23 三门峡 MTN002(项目收益)	6.00	6.00	2023-07-26	2040-07-28	4.40	正常存续
52	发行人	23 三门峡 MTN003	7.00	7.00	2023-09-13	2026-09-15	4.50	正常存续
53	发行人	23 三投 01	6.00	6.00	2023-09-26	2028-09-27	4.79	正常存续
54	发行人	23 豫峡 03	8.00	8.00	2023-11-21	2028-11-22	3.58	正常存续
55	发行人	23 豫峡 04	10.00	10.00	2023-12-06	2028-12-07	3.98	正常存续
56	发行人	23 三门峡 PPN003	9.00	9.00	2023-12-15	2026-12-19	3.90	正常存续
57	发行人	23 豫峡 05	11.00	0.5	2023-12-22	2028-12-25	3.60	正常存续
58	发行人	24 三门峡 PPN001	4.50	4.50	2024-03-25	2029-03-27	3.96	正常存续
59	发行人	24 豫峡 01	11.90	11.90	2024-04-22	2029-04-22	3.50	正常存续
60	发行人	24 三投 01	6.30	6.30	2024-06-06	2029-06-07	2.78	正常存续
61	发行人	24 三投 02	6.00	6.00	2024-07-19	2029-07-22	2.62	正常存续
62	发行人	24 豫峡 02	8.00	8.00	2024-08-19	2029-08-20	2.65	正常存续
63	发行人	24 三门峡 MTN001	8.00	8.00	2024-09-20	2029-09-23	3.10	正常存续
64	发行人	24 三门峡 MTN002	7.20	7.20	2024-10-15	2027-10-16	2.65	正常存续
65	发行人	24 三门峡 MTN003	7.00	7.00	2024-11-04	2026-11-05	2.68	正常存续
66	发行人	24 三门峡 MTN004	4.00	4.00	2024-12-19	2031-12-23	3.44	正常存续
67	发行人	25 三门峡 MTN001	3.80	3.80	2025-01-16	2032-01-20	2.80	正常存续
68	发行人	25 三门峡 CP002	7.00	0.00	2025-08-13	2026-08-14	1.85	已兑付
69	发行人	25 三门峡 CP003	9.70	9.70	2025-09-18	2026-09-19	1.50	正常存续

70	发行人	25 豫峡 K1	5.00	5.00	2025-12-03	2030-12-04	2.94	正常存续
71	发行人	25 豫峡 01	6.00	6.00	2025-12-22	2032-12-22	2.98	正常存续
72	发行人	26 豫峡 01	6.00	6.00	2026-3-9	2033-3-9	2.67	正常存续
73	发行人	26 豫峡 K1	6.00	6.00	2026-4-1	2031-4-1	2.66	正常存续
74	发行人	26 三门峡 MTN001	8.00	8.00	2026-4-15	2029-4-15	1.95	正常存续
75	发行人	26 三门峡 MTN002	5.00	5.00	2026-4-22	2031-4-21	2.40	正常存续
76	发行人	26 豫峡 K2	7.00	7.00	2026-6-5	2031-6-1	2.41	正常存续
77	发行人	26 豫峡 K3	5.00	5.00	2026-6-25	2031-6-18	2.38	正常存续
78	发行人	26 豫峡 02	6.00	6.00	2026-7-15	2033-7-15	2.77	正常存续
79	发行人	26 三门峡 MTN003	7.00	7.00	2026-8-11	2031-8-11	2.14	正常存续
合计			**502.1**	**209.40**				

发行人及其子公司已发行的直接债务融资工具均已按时付息，无违约记录。

第八章 信用增进安排

本期债务融资工具发行无信用增进。

第九章 税项

本期债务融资工具的投资者应遵守我国有关税务方面的法律、法规。本税务分析是依据我国现行的税务法律、法规及国家税务总局有关规范性文件的规定做出的。如果相关的法律、法规发生变更，本税务分析中所提及的税务事项将按变更后的法律法规执行。

所列税项不构成对投资者的纳税建议和纳税依据。投资者应就有关事项咨询财税顾问，发行人不承担由此产生的任何责任。

一、增值税

根据2026年1月1日起施行的《中华人民共和国增值税法》，在中华人民共和国境内销售货物、服务、无形资产、不动产（以下称“应税交易”），以及进口货物的单位和个人（包括个体工商户），为增值税的纳税人，应当依法缴纳增值税。在境内发生的销售金融商品，金融商品在境内发行，或者销售方为境内单位和个人的交易属于应税交易。投资人应按相关规定缴纳增值税。

二、所得税

根据2018年12月29日修订的《中华人民共和国企业所得税法》及其他相关的法律、法规，企业投资者来源于企业债券的利息所得应缴纳企业所得税。企业应将当期应收取的债券利息计入企业当期收入，核算当期损益后缴纳企业所得税。

三、印花税

根据2022年7月1日施行的《中华人民共和国印花税法》，在中华人民共和国境内书立应税凭证、进行证券交易的单位和个人，为印花税的纳税人，应当依照《印花税法》规定缴纳印花税。《印花税法》所称证券交易，是指转让在依法设立的证券交易所、国务院批准的其他全国性证券交易场所交易的股票和以股票为基础的存托凭证。

对债务融资工具在银行间市场进行的交易，我国目前还没有有关的具体规定。截至本募集说明书发布之日投资者买卖、赠与或继承债务融资工具而书立转让书据时，应不需要缴纳印花税。公司无法预测国家是否或将会于何时决定对有关债务融资工具交易征收印花税，也无法预测将会适用税率的水平。

四、税项抵销

本期债务融资工具投资者所应缴纳的税项与债务融资工具的各项支付不构

成抵销。监管机关及自律组织另有规定的按规定执行。

第十章 信息披露安排

公司按照中国银行间市场交易商协会的信息披露要求，已制定《三门峡市投资集团有限公司信息披露事务管理制度》，并由融资管理部具体负责和协调债务融资工具存续期间各类财务报表及与公司经营相关的所有重大信息的披露事项。

在本期债务融资工具发行过程及存续期间，发行人将严格按照中国人民银行《银行间债券市场非金融企业债务融资工具管理办法》等文件的相关规定，通过中国货币网(www.chinamoney.com.cn)和上海清算所网站(www.shclearing.com.cn)向全国银行间债券市场披露下列有关信息，并且披露时间不晚于企业按照境内外监管机构、市场自律组织、证券交易场所要求，或者将有关信息刊登在其他指定信息披露渠道上的时间。信息披露内容不低于《银行间债券市场非金融企业债务融资工具信息披露规则》及《银行间债券市场非金融企业债务融资工具存续期信息披露表格体系》要求。

本公司根据《公司法》、中国人民银行《银行间债券市场非金融企业债务融资工具管理办法》和交易商协会《银行间债券市场非金融企业债务融资工具信息披露规则》等相关法律、规章要求及公司章程，并结合公司实际情况，制定了《三门峡市投资集团有限公司信息披露管理制度》，就发行人信息披露行为进行了规范，以提高公司提高信息披露管理水平，健全信息披露事务管理机制。

根据《三门峡市投资集团有限公司信息披露管理制度》规定，公司董事会为集团信息披露责任主体，董事长为信息披露第一责任人，总经理张鹏博为信息披露事务负责人，集团融资管理部为信息披露工作牵头组织部门，集团所属各部门和子公司均为信息披露工作配合单位，信息披露义务人为信息披露的具体实施人员。

一、本期债务融资工具发行前信息披露

发行人将在本期债务融资工具发行日1个工作日前通过中国货币网和上海清算所网站披露如下文件：

1、三门峡市投资集团有限公司2026-2028年度债务融资工具募集说明书；

2、三门峡市投资集团有限公司2026-2028年度债务融资工具法律意见书；

3、三门峡市投资集团有限公司2023年度、2024年度、2025年度经审计的合并及母公司财务报告；2026年1-3月未经审计的合并及母公司财务报表；

4、中国银行间市场交易商协会要求的其他文件。

二、本期债务融资工具存续期内的定期信息披露

在本期债务融资工具存续期间，发行人将向市场定期披露以下信息：

1、企业应当在每个会计年度结束之日后4个月内披露上一年年度报告。年度报告应当包含报告期内企业主要情况、审计机构出具的审计报告、经审计的财务报表、附注以及其他必要信息；

2、企业应当在每个会计年度的上半年结束之日后2个月内披露半年度报告；

3、企业应当在每个会计年度前3个月、9个月结束后的1个月内披露季度财务报表，第一季度财务报表的披露时间不得早于上一年年度报告的披露时间；

4、定期报告的财务报表部分应当至少包含资产负债表、利润表和现金流量表。编制合并财务报表的企业，除提供合并财务报表外，还应当披露母公司财务报表。

三、存续期内重大事项信息披露

在本期债务融资工具存续期内，企业发生可能影响债务融资工具偿债能力或投资者权益的重大事项时，应当及时披露，并说明事项的起因、目前的状态和可能产生的影响。所称重大事项包括但不限于：

1、企业名称变更；

2、企业生产经营状况发生重大变化，包括全部或主要业务陷入停顿、生产经营外部条件发生重大变化等；

3、企业变更财务报告审计机构、债务融资工具受托管理人、信用评级机构；

4、企业1/3以上董事、2/3以上监事、董事长、总经理或具有同等职责的人员发生变动；

5、企业法定代表人、董事长、总经理或具有同等职责的人员无法履行职责；

6、企业控股股东或者实际控制人变更，或股权结构发生重大变化；

7、企业提供重大资产抵押、质押，或者对外提供担保超过上年末净资产的20%；

8、企业发生可能影响其偿债能力的资产出售、转让、报废、无偿划转以及重大投资行为、重大资产重组；

9、企业发生超过上年末净资产10%的重大损失，或者放弃债权或者财产超过上年末净资产的10%；

10、企业股权、经营权涉及被委托管理；

11、企业丧失对重要子公司的实际控制权；

12、债务融资工具信用增进安排发生变更；

13、企业转移债务融资工具清偿义务；

14、企业一次承担他人债务超过上年末净资产10%，或者新增借款超过上年末净资产的20%；

15、企业未能清偿到期债务或企业进行债务重组；

16、企业涉嫌违法违规被有权机关调查，受到刑事处罚、重大行政处罚或行政监管措施、市场自律组织做出的债券业务相关的处分，或者存在严重失信行为；

17、企业法定代表人、控股股东、实际控制人、董事、监事、高级管理人员涉嫌违法违规被有权机关调查、采取强制措施，或者存在严重失信行为；

18、企业涉及重大诉讼、仲裁事项；

19、企业发生可能影响其偿债能力的资产被查封、扣押或冻结的情况；

20、企业拟分配股利，或发生减资、合并、分立、解散及申请破产的情形；

21、企业涉及需要说明的市场传闻；

22、债务融资工具信用评级发生变化；

23、企业订立其他可能对其资产、负债、权益和经营成果产生重要影响的重大合同；

24、发行文件中约定或企业承诺的其他应当披露事项；

25、其他可能影响其偿债能力或投资者权益的事项。

四、本期债务融资工具本息兑付信息披露

发行人将于本期债务融资工具本息兑付日前5个工作日，通过中国货币网和上海清算所网站公布本金兑付和付息事项。

本期债务融资工具偿付存在较大不确定性的，发行人应当及时披露付息或兑付存在较大不确定性的风险提示公告。

本期债务融资工具未按照约定按期足额支付利息或兑付本金的，发行人应在当日披露未按期足额付息或兑付的公告；存续期管理机构应当不晚于次1个工作日披露未按期足额付息或兑付的公告。

债务融资工具违约处置期间，企业及存续期管理机构应当披露违约处置进展，企业应当披露处置方案主要内容。企业在处置期间支付利息或兑付本金的，应当

在 1 个工作日内进行披露。

如有关信息披露管理制度发生变化，发行人将依据其变化对于信息披露做出调整。

第十一章 主动债务管理

在本期债务融资工具存续期内，发行人可能根据市场情况，依据法律法规、规范性文件和协会相关自律管理规定及要求，在充分尊重投资人意愿和保护投资人合法权益的前提下，遵循平等自愿、公平清偿、诚实守信的原则，对本期债务融资工具进行主动债务管理。发行人可能采取的主动债务管理方式包括但不限于置换、同意征集等。

一、置换

置换是指非金融企业发行债务融资工具用于以非现金方式交换其他存续债务融资工具（以下统称置换标的）的行为。

企业若将本期债务融资工具作为置换标的实施置换，将向本期债务融资工具的全体持有人发出置换要约，持有人可以其持有的全部或部分置换标的份额参与置换。

参与置换的企业、投资人、主承销商等机构应按照《银行间债券市场非金融企业债务融资工具置换业务指引（试行）》以及交易商协会相关规定实施置换。

二、同意征集机制

同意征集是指债务融资工具发行人针对可能影响持有人权利的重要事项，主动征集持有人意见，持有人以递交同意回执的方式形成集体意思表示，表达是否同意发行人提出的同意征集事项的机制。

（一）同意征集事项

在本期债务融资工具存续期内，对于需要取得本期债务融资工具持有人同意后方能实施的以下事项，发行人可以实施同意征集：

1.变更本期债务融资工具与本息偿付直接相关的条款，包括本金或利息金额、计算方式、支付时间、信用增进安排；

2.新增、变更发行文件中的选择权条款、持有人会议机制、同意征集机制、投资人保护条款以及争议解决机制；

3.聘请、解聘、变更受托管理人或变更涉及持有人权利义务的受托管理协议条款；

4.除合并、分立外，发行人拟向第三方转移本期债务融资工具清偿义务；

5.变更可能会严重影响持有人收取债务融资工具本息的其他约定。

6.其他按照交易商协会自律管理规定可以实施同意征集的事项。

（二）同意征集程序

1.同意征集公告

发行人实施同意征集，将通过交易商协会认可的渠道披露同意征集公告。同意征集公告内容包括但不限于下列事项：

（1）本期债务融资工具基本信息；（2）同意征集的实施背景及事项概要；（3）同意征集的实施程序：包括征集方案的发送日、发送方式，同意征集开放期、截止日（开放期最后一日），同意回执递交方式和其他相关事宜；（4）征集方案概要：包括方案标题、主要内容等；（5）发行人指定的同意征集工作人员的姓名及联系方式；（6）相关中介机构及联系方式（如有）；（7）一定时间内是否有主动债务管理计划等。

2.同意征集方案

发行人将拟定同意征集方案。同意征集方案应有明确的同意征集事项，遵守法律法规和银行间市场自律规则，尊重社会公德，不得扰乱社会经济秩序、损害社会公共利益及他人合法权益。发行人存在多个同意征集事项的，将分别制定征集方案。

3.同意征集方案发送

发行人披露同意征集公告后，可以向登记托管机构申请查询债务融资工具持有人名册。持有人名册查询日与征集方案发送日间隔应当不超过3个工作日。

发行人将于征集方案发送日向持有人发送征集方案。

征集方案内容与增进机构、受托管理人等机构有关的，方案应同时发送至相关机构。持有人及相关机构如未收到方案，可向发行人获取。

4.同意征集开放期

同意征集方案发送日（含当日）至持有人递交同意回执截止日（含当日）的期间为同意征集开放期。本期债务融资工具的同意征集开放期最长不超过10个工作日。

5.同意回执递交

持有人以递交同意回执的方式表达是否同意发行人提出的同意征集事项。持有人应当在同意征集截止日前（含当日）将同意征集回执递交发行人。发行人存在多个同意征集事项的，持有人应当分别递交同意回执。

6.同意征集终结

在同意征集截止日前，单独或合计持有超过1/3本期债务融资工具余额的持有人，书面反对发行人采用同意征集机制就本次事项征集持有人意见的，本次同意征集终结，发行人应披露相关情况。征集事项触发持有人会议召开情形的，持有人会议召集人应根据《银行间债券市场非金融企业债务融资工具持有人会议规程》规定及本募集说明书的约定，另行召集持有人会议。

（三）同意征集事项的表决

1.持有人所持每一债务融资工具最低面额为一表决权。未提交同意回执的持有人不参与表决，其所持有的表决权计入总表决权。

2.发行人及其重要关联方除非全额合规持有本期债务融资工具，否则不享有表决权。利用、隐瞒关联关系侵害其他人合法利益的，相关方应承担相应法律责任。

3.发行人根据登记托管机构提供的同意征集截止日持有人名册，核对相关债项持有人当日债券账务信息。

同意征集截止日终无对应债务融资工具面额的同意回执视为无效回执，无效回执不计入同意征集表决权统计范围。

持有人未在截止日日终前递交同意回执、同意回执不规范或 表明弃权的，视为该持有人弃权，其所持有的债务融资工具面额 计入同意征集表决权统计范围。

4.除法律法规另有规定外，同意征集方案经持有本期债务融资工具总表决权超过1/2的持有人同意，本次同意征集方可生效。

（四）同意征集结果的披露与见证

1.发行人将在同意征集截止日后的5个工作日内在交易商协会认可的渠道披露同意征集结果公告。

同意征集结果公告应包括但不限于以下内容：参与同意征集的本期债务融资工具持有人所持表决权情况;征集方案概要、同意征集结果及生效情况；同意征集结果的实施安排。

2.发行人将聘请至少2名律师对同意征集的合法合规性进行全程见证，并对征集事项范围、实施程序、参与同意征集的人员资格、征集方案合法合规性、同意回执有效性、同意征集生效情况等事项出具法律意见书。法律意见书应当与同意征集结果公告一同披露。

（五）同意征集的效力

1.除法律法规另有规定外，满足生效条件的同意征集结果对本期债务融资工具持有人，包括所有参与征集或未参与征集，同意、反对征集方案或者弃权，有表决权或者无表决权的持有人，以及在相关同意征集结果生效后受让债务融资工具的持有人，具有同等效力和约束力。

2.除法律法规另有规定或本募集说明书另有约定外，满足生效条件的同意征集结果对本期债务融资工具的发行人和持有人具有约束力。

3.满足生效条件的同意征集结果，对增进机构、受托管理人等第三方机构，根据法律法规规定或当事人之间的约定产生效力。

（六）同意征集机制与持有人会议机制的衔接

1.征集事项触发持有人会议召开情形的，发行人主动实施同意征集后，持有人会议召集人可以暂缓召集持有人会议。

2.发行人实施同意征集形成征集结果后，包括发行人与持有人形成一致意见或未形成一致意见，持有人会议召集人针对相同事项可以不再召集持有人会议。

（七）其他

本募集说明书关于同意征集机制的约定与《银行间债券市场非金融企业债务融资工具同意征集操作指引》要求不符的，或本募集说明书关于同意征集机制未作约定或约定不明的，按照《银行间债券市场非金融企业债务融资工具同意征集操作指引》要求执行。

第十二章 持有人会议机制

一、持有人会议的目的与效力

（一）【会议目的】持有人会议由本期债务融资工具持有人或其授权代表参加，以维护债务融资工具持有人的共同利益，表达债务融资工具持有人的集体意志为目的。

（二）**【决议效力】除法律法规另有规定外，持有人会议所作出的决议对本期债务融资工具持有人，包括所有参加会议或未参加会议，同意议案、反对议案或放弃投票权，有表决权或无表决权的持有人，以及在相关决议作出后受让债务融资工具的持有人，具有同等效力和约束力。**

持有人会议决议根据法律法规或当事人之间的约定对发行人、提供信用增进服务的机构（以下简称“增进机构”）、受托管理人产生效力。

二、会议权限与议案

（一）【会议权限】持有人会议有权围绕本募集说明书、受托管理协议及相关补充协议项下权利义务实现的有关事项进行审议与表决。

（二）【会议议案】持有人会议议案应有明确的待决议事项，遵守法律法规和银行间市场自律规则，尊重社会公德，不得扰乱社会经济秩序、损害社会公共利益及他人合法权益。

下列事项为特别议案：

1.变更本期债务融资工具与本息偿付直接相关的条款，包括本金或利息金额、计算方式、支付时间、信用增进安排；

2.新增、变更本募集说明书中的选择权条款、持有人会议机制、同意征集机制、投资人保护条款以及争议解决机制；

3.聘请、解聘、变更受托管理人或变更涉及持有人权利义务的受托管理协议条款；

4.除合并、分立外，向第三方转移本期债务融资工具清偿义务；

5.变更可能会严重影响持有人收取债务融资工具本息的其他约定。

三、会议召集人与召开情形

（一）【召集人及职责】存续期管理机构为本期债务融资工具持有人会议的召集人。召集人联系方式：

机构名称：中信银行股份有限公司

联络人姓名：冯宁卓

联系方式：010-66635953

联系地址：北京市朝阳区光华路10号院1号楼6-30层、32-42层

邮箱：fengningzhuo@citicbank.com

召集人负责组织召开持有人会议，征求与收集债务融资工具持有人对会议审议事项的意见，履行信息披露、文件制作、档案保存等职责。

召集人知悉持有人会议召开情形发生的，应当在实际可行的最短期限内或在本募集说明书约定期限内召集持有人会议；未触发召开情形但召集人认为有必要召集持有人会议的，也可以主动召集。

召集人召集召开持有人会议应当保障持有人提出议案、参加会议、参与表决等自律规则规定或本募集说明书约定的程序权利。

（二）【代位召集】召集人不能履行或者不履行召集职责的，以下主体可以自行召集持有人会议，履行召集人的职责：

1.发行人；

2.增进机构；

3.受托管理人；

4.出现本节第（三）（四）所约定情形的，单独或合计持有10%以上本期债务融资工具余额的持有人；

5.出现本节第（五）所约定情形的，单独或合计持有30%以上本期债务融资工具余额的持有人。

（三）【强制召开情形】在债务融资工具存续期间，出现以下情形之一的，召集人应当召集持有人会议：

1.发行人未按照约定按期足额兑付本期债务融资工具本金或利息；

2.发行人拟解散、申请破产、被责令停产停业、暂扣或者吊销营业执照；

3.发行人、增进机构或受托管理人书面提议召开持有人会议对特别议案进行表决；

4.单独或合计持有30%以上本期债务融资工具余额的持有人书面提议召开；

5.法律、法规及相关自律规则规定的其他应当召开持有人会议的情形。

（四）【提议召开情形】存续期内出现以下情形之一，且有单独或合计持有

10%以上本期债务融资工具余额的持有人、受托管理人、发行人或增进机构书面提议的，召集人应当召集持有人会议：

1.本期债务融资工具信用增进安排、增进机构偿付能力发生重大不利变化；

2.发行人发行的其他债务融资工具或境内外债券的本金或利息未能按照约定按期足额兑付；

3.发行人及合并范围内子公司拟出售、转让、划转资产或放弃其他财产，将导致发行人净资产减少单次超过上年末经审计净资产的10%；

4.发行人及合并范围内子公司因会计差错更正、会计政策或会计估计的重大自主变更等原因，导致发行人净资产单次减少超过10%；

5.发行人最近一期净资产较上年末经审计净资产减少超过10%；

6.发行人及合并范围内子公司发生可能导致发行人丧失其重要子公司实际控制权的情形；

7.发行人及合并范围内子公司拟无偿划转、购买、出售资产或者通过其他方式进行资产交易，构成重大资产重组的；

8.发行人进行重大债务重组；

9.发行人拟合并、分立、减资，被暂扣或者吊销许可证件。

发行人披露上述事项的，披露之日起15个工作日内无人提议或提议的投资人未满足10%的比例要求，或前期已就同一事项召集会议且相关事项未发生重大变化的，召集人可以不召集持有人会议。

发行人未披露上述事项的，提议人有证据证明相关事项发生的，召集人应当根据提议情况及时召集持有人会议。

（五）【其他召开情形】存续期内虽未出现本节（三）（四）所列举的强制、提议召开情形，单独或合计持有10%以上本期债务融资工具余额的持有人、受托管理人、发行人或增进机构认为有需要召开持有人会议的，可以向召集人书面提议。

召集人应当自收到书面提议起5个工作日内向提议人书面回复是否同意召集持有人会议。

（六）【提议渠道】持有人、受托管理人、发行人或增进机构认为有需要召开持有人会议的，应当将书面提议发送至fengningzhuo@citicbank.com 或寄送至冯宁卓、010-66635953、北京市朝阳区中信大厦中信银行投资银行部或通过

“NAFMII综合业务和信息服务平台存续期服务系统”（以下简称“系统”）或以其他提议方式发送给召集人”。

（七）【配合义务】发行人或者增进机构发生本节（三）（四）所约定召开情形的，应当及时披露或告知召集人。

四、会议召集与召开

（一）【召开公告】召集人应当至少于持有人会议召开日前10个工作日披露持有人会议召开公告（以下简称“召开公告”）。召开公告应当包括本期债务融资工具基本信息、会议召开背景、会议要素、议事程序、参会表决程序、会务联系方式等内容。

（二）【议案的拟定】召集人应当与发行人、持有人或增进机构等相关方沟通，并拟定议案。提议召开持有人会议的机构应当在书面提议中明确拟审议事项。

召集人应当至少于持有人会议召开日前7个工作日将议案披露或发送持有人。议案内容与发行人、增进机构、受托管理人等机构有关的，应当同时发送至相关机构。持有人及相关机构未查询到或收到议案的，可以向召集人获取。

（三）【补充议案】发行人、增进机构、受托管理人、单独或合计持有10%以上本期债务融资工具余额的持有人可以于会议召开日前5个工作日以书面形式向召集人提出补充议案。

召集人拟适当延长补充议案提交期限的，应当披露公告，但公告和补充议案的时间均不得晚于最终议案概要披露时点。

（四）【议案整理与合并】召集人可以提出补充议案，或在不影响提案人真实意思表示的前提下对议案进行整理合并，形成最终议案，并提交持有人会议审议。

（五）【最终议案发送及披露】最终议案较初始议案有增补或修改的，召集人应当在不晚于会议召开前3个工作日将最终议案发送至持有人及相关机构。

召集人应当在不晚于会议召开前3个工作日披露最终议案概要，说明议案标题与主要内容等信息。召集人已披露完整议案的，视为已披露最终议案概要。

（六）【参会权的确认与核实】持有人会议**债权登记日为持有人会议召开日的前1个工作日。**

除法律、法规及相关自律规则另有规定外，在债权登记日确认债权的债务融资工具持有人有权参加会议。债务融资工具持有人应当于会议召开前提供债权登记日的债券账务资料以证明参会资格。召集人应当对债务融资工具持有人或其授

权代表的参会资格进行确认，并登记其名称以及持有份额。**债务融资工具持有人在持有人会议召开前未向召集人证明其参会资格的，不得参加会议和参与表决。**

持有人可以通过提交参会回执或出席持有人会议的方式参加会议。

（七）【列席机构】发行人、债务融资工具清偿义务承继方（以下简称“承继方”）、增进机构等相关方应当配合召集人召集持有人会议，并按照召集人的要求列席持有人会议。

受托管理人不是召集人的，应当列席持有人会议，及时了解持有人会议召开情况。

信用评级机构、存续期管理机构、为持有人会议的合法合规性出具法律意见的律师可应召集人邀请列席会议。

（八）【召集程序的缩短】发行人出现公司信用类债券违约以及其他严重影响持有人权益突发情形的，召集人可以在不损害持有人程序参与权的前提下，并提请审议缩短召集程序议案一同参与本次会议表决，缩短召集程序议案经参加会议持有人所持表决权 2/3 以上，且经本期债务融资工具总表决权超过 1/2 通过后，合理缩短持有人会议召集、召开与表决程序。

若发行人未发生上述情形，但召集人拟缩短持有人会议召集程序的，需向本次持有人会议提请审议缩短召集程序的议案，与本次持有人会议的其他议案一同表决。缩短召集程序议案应当经参加会议持有人所持表决权 2/3 以上，且经本期债务融资工具总表决权超过 1/2 通过。

会议程序缩短的，召集人应当提供线上参会的渠道及方式，并且在持有人会议召开前将议案发送至持有人及相关机构、披露最终议案概要。

（九）【会议的取消】召开公告发布后，持有人会议不得随意延期、变更。

出现相关债务融资工具债权债务关系终止，召开事由消除或不可抗力等情形，召集人可以取消本次持有人会议。召集人取消持有人会议的，应当发布会议取消公告，说明取消原因。

五、会议表决和决议

（一）【表决权】债务融资工具持有人及其授权代表行使表决权，所持每一债务融资工具最低面额为一表决权。未参会的持有人不参与表决，其所持有的表决权计入总表决权。

（二）【关联方回避】发行人及其重要关联方持有债务融资工具的，应当主动以书面形式向召集人表明关联关系，除债务融资工具由发行人及其重要关联方全额合规持有的情况外，发行人及其重要关联方不享有表决权。重要关联方包括：

1.发行人或承继方控股股东、实际控制人；

2.发行人或承继方合并范围内子公司；

3.本期债务融资工具承继方、增进机构；

4.其他可能影响表决公正性的关联方。

（三）【会议有效性】参加会议持有人持有本期债务融资工具总表决权超过1/2，会议方可生效。

（四）【表决要求】持有人会议对列入议程的各项议案分别审议、逐项表决，不得对公告、议案中未列明的事项进行审议和表决。持有人会议的全部议案应当不晚于会议召开首日后的3个工作日内表决结束。

（五）【表决统计】召集人应当根据登记托管机构提供的本期债务融资工具表决截止日持有人名册，核对相关债项持有人当日债券账务信息。表决截止日终无对应债务融资工具面额的表决票视为无效票，无效票不计入议案表决的统计中。

持有人未做表决、投票不规范或投弃权票、未参会的，视为该持有人放弃投票权，其所持有的债务融资工具面额计入议案表决的统计中。

（六）【表决比例】除法律法规另有规定或本募集说明书另有约定外，持有人会议决议应当经参加会议持有人所持表决权超过1/2通过；针对特别议案的决议，应当经参加会议持有人所持表决权2/3以上，且经本期债务融资工具总表决权超过1/2通过。

召集人应在涉及单独表决议案的召开公告中，明确上述表决机制的设置情况。

（七）【决议披露】召集人应当在不晚于持有人会议表决截止日后的2个工作日内披露会议决议公告。会议决议公告应当包括参会持有人所持表决权情况、会议有效性、会议审议情况等内容。

（八）【律师意见】本期债务融资工具持有人会议特别议案的表决，应当由律师就会议的召集、召开、表决程序、参加会议人员资格、表决权有效性、议案类型、会议有效性、决议情况等事项的合法合规性出具法律意见，召集人应当在表决截止日后的2个工作日内披露相应法律意见书。

法律意见应当由2名以上律师公正、审慎作出。律师事务所应当在法律意见书中声明自愿接受交易商协会自律管理，遵守交易商协会的相关自律规则。

（九）【决议答复与披露】发行人应当对持有人会议决议进行答复，相关决议涉及增进机构、受托管理人或其他相关机构的，上述机构应当进行答复。

召集人应当在会议表决截止日后的2个工作日内将会议决议提交至发行人及相关机构，并代表债务融资工具持有人及时就有关决议内容与相关机构进行沟通。发行人、相关机构应当自收到会议决议之日后的 5 个工作日内对持有人会议决议情况进行答复。

召集人应当不晚于收到相关机构答复的次一工作日内协助相关机构披露。

六、其他

（一）【承继方义务】承继方按照本章约定履行发行人相应义务。

（二）【保密义务】召集人、参会机构、其他列席会议的机构对涉及单个债务融资工具持有人的持券情况、投票结果等信息承担保密义务，不得利用参加会议获取的相关信息从事内幕交易、操纵市场、利益输送和证券欺诈等违法违规活动，损害他人合法权益。

（三）【会议记录】召集人应当对持有人会议进行书面记录并留存备查。持有人会议记录由参加会议的召集人代表签名。

（四）【档案保管】召集人应当妥善保管持有人会议的会议公告、会议议案、参会机构与人员名册、表决机构与人员名册、参会证明材料、会议记录、表决文件、会议决议公告、持有人会议决议答复（如有）、法律意见书（如有）、召集人获取的债权登记日日终和会议表决截止日日终债务融资工具持有人名单等会议文件和资料，并至少保管至本期债务融资工具债权债务关系终止之日起 5 年。

（五）【存续期服务系统】本期债务融资工具持有人会议可以通过系统召集召开。

召集人可以通过系统发送议案、核实参会资格、统计表决结果、召开会议、保管本节第（四）条约定的档案材料等，债务融资工具持有人可以通过系统进行书面提议、参会与表决等，发行人、增进机构、受托管理人等相关机构可以通过系统提出补充议案。

（六）【释义】本章所称“以上”，包括本数，“超过”不包含本数；所称“净资产”，指企业合并范围内净资产；所称“披露”，是指在《银行间债券市场非金融企业债务融资工具信息披露规则》中规定的信息披露渠道进行披露。

（七）【其他情况】本章关于持有人会议的约定与《银行间债券市场非金融企业债务融资工具持有人会议规程》（2023 版）要求不符的，或本章内对持有人会议机制约定不明的，按照《银行间债券市场非金融企业债务融资工具持有人会

议规程》（2023 版）要求执行。

第十三章 违约、风险情形及处置

一、违约事件

（一）以下事件构成本期债务融资工具项下的违约事件：

1、在本募集说明书约定的本金到期日、付息日、回售行权日等本息应付日，发行人未能足额偿付约定本金或利息；

2、因发行人触发本募集说明书中其他条款的约定（如有）或经法院裁判、仲裁机构仲裁导致本期债务融资工具提前到期，或发行人与持有人另行合法有效约定的本息应付日届满，而发行人未能按期足额偿付本金或利息。

3、在本期债务融资工具获得全部偿付或发生其他使得债权债务关系终止的情形前，法院受理关于发行人的破产申请；

4、本期债务融资工具获得全部偿付或发生其他使得债权债务关系终止的情形前，发行人为解散而成立清算组或法院受理清算申请并指定清算组，或因其他原因导致法人主体资格不存在。

二、违约责任

（一）【持有人有权启动追索】如果发行人发生前款所述违约事件的，发行人应当依法承担违约责任；持有人有权按照法律法规及本募集说明书约定向发行人追偿本金、利息以及违约金，或者按照受托管理协议约定授权受托管理人代为追索。

（二）【违约金】发行人发生上述违约事件，除继续支付利息之外(按照前一计息期利率，至实际给付之日止)，还须向债务融资工具持有人支付违约金，法律另有规定除外。违约金自违约之日起（约定了宽限期的，自宽限期届满之日起）到实际给付之日止，按照应付未付本息乘以日利率【0.21】‰计算。

三、发行人义务

发行人应按照募集说明书等协议约定以及协会自律管理规定进行信息披露，真实、准确、完整、及时、公平地披露信息；按照约定和承诺落实投资人保护措施、持有人会议决议等；配合中介机构开展持有人会议召集召开、跟踪监测等违约及风险处置工作。发行人应按照约定及时筹备偿付资金，并划付至登记托管机构指定账户。

四、发行人应急预案

发行人预计出现偿付风险或“违约事件”时应及时建立工作组，制定、完善违约及风险处置应急预案，并开展相关工作。

本募集说明书所称“偿付风险”是指，发行人按本募集说明书等与持有人之间的约定以及法定要求按期足额偿付债务融资工具本金、利息存在重大不确定性的情况。

应急预案包括但不限于以下内容：工作组的组织架构与职责分工、内外部协调机制与联系人、信息披露与持有人会议等工作安排、付息兑付情况及偿付资金安排、拟采取的违约及风险处置措施、增信措施的落实计划（如有）、舆情监测与管理。

五、风险及违约处置基本原则

发行人出现偿付风险及发生违约事件后，应按照法律法规、公司信用类债券违约处置相关规定以及协会相关自律管理要求，遵循平等自愿、公平清偿、诚实守信等原则，稳妥开展风险及违约处置相关工作，本募集说明书有约定从约定。

六、处置措施

发行人出现偿付风险或发生违约事件后，可与持有人协商采取下列处置措施：

（一）【重组并变更登记要素】发行人与持有人或有合法授权的受托管理人协商拟变更本募集说明书中与本息偿付直接相关的条款，包括本金或利息的金额、计算方式、支付时间、信用增进协议及安排的，并变更相应登记要素的，应按照以下流程执行：

1.将重组方案作为特别议案提交持有人会议，按照特别议案相关程序表决。议案应明确重组后债务融资工具基本偿付条款调整的具体情况。

2.重组方案表决生效后，发行人应及时向中国外汇交易中心和银行间市场清算所股份有限公司提交变更申请材料。

3.发行人应在登记变更完成后的2个工作日内披露变更结果。

（二）【重组并以其他方式偿付】发行人与持有人协商以其他方式履行还本付息义务的，应确保当期债务融资工具全体持有人知晓，保障其享有同等选择的权利。如涉及注销全部或部分当期债务融资工具的，应按照下列流程进行：

1.发行人应将注销方案提交持有人会议审议，议案应明确注销条件、时间流程等内容，议案应当经参加会议持有人所持表决权超过1/2通过生效；

2.注销方案表决生效后，**发行人应当与愿意注销的持有人签订注销协议**；注销协议应明确注销流程和时间安排；**不愿意注销的持有人，所持债务融资工具可继续存续；**

3.发行人应在与接受方案的相关持有人签署协议后的2个工作日内，披露协议主要内容；

4.发行人应在协议签署完成后，及时向银行间市场清算所股份有限公司申请注销协议约定的相关债务融资工具份额；

5.发行人应在注销完成后的2个工作日内披露结果。

（三）其他处置措施（如有）

_____/_____

（可根据情况自行约定其他处置措施，流程应符合市场化、法治化、平等自愿、公平清偿、诚实守信的原则，并应遵循相关法律法规、规范性文件、自律规则）。

七、不可抗力

不可抗力是指本期债务融资工具计划公布后，由于当事人不能预见、不能避免并不能克服的情况，致使本期债务融资工具相关责任人不能履约的情况。

（一）不可抗力包括但不限于以下情况

1.自然力量引起的事故如水灾、火灾、地震、海啸等；

2.国际、国内金融市场风险事故的发生；

3.交易系统或交易场所无法正常工作；

4.社会异常事故如战争、罢工、恐怖袭击等。

（二）不可抗力事件的应对措施

1.不可抗力发生时，发行人或主承销商应及时通知投资者及本期债务融资工具相关各方，并尽最大努力保护本期债务融资工具投资者的合法权益。

2.发行人或主承销商应召集本期债务融资工具持有人会议磋商，决定是否终

止本期债务融资工具或根据不可抗力事件对本期债务融资工具的影响免除或延迟相关义务的履行。

八、争议解决机制

1.任何因募集说明书产生或者与本募集说明书有关的争议，由各方协商解决。协商不成的，由发行人住所地人民法院管辖。

2.各方也可以申请金融市场机构投资者纠纷调解中心就本募集说明书相关的争议进行调解。

九、弃权

任何一方当事人未能行使或延迟行使本文约定的任何权利，或宣布对方违约仅适用某一特定情势，不能视作弃权，也不能视为继续对权利的放弃，致使无法对今后违约方的违约行为行使权利。任何一方当事人未行使任何权利，也不会构成对对方当事人的弃权。

第十四章 受托管理人机制

无。

第十五章 投资人保护条款

无。

第十六章 发行有关的机构

一、发行人

名称：三门峡市投资集团有限公司

联系地址：三门峡市五原西路传媒大厦10楼

法定代表人：孙会方

联系人：白云飞、李宜静

电话：0398-2728606

邮编：472000

二、主承销商、簿记管理人

名称：中信银行股份有限公司

法定代表人：方合英

联系人：孙凌然

电话：010-66638057

联系地址：北京市朝阳区光华路10号院1号楼6-30层、32-42层

邮编：100020

三、存续期管理机构

名称：中信银行股份有限公司

法定代表人：方合英

联系人：冯宁卓

电话：010-66635953

联系地址：北京市朝阳区光华路10号院1号楼6-30层、32-42层

邮编：100020

四、审计机构

名称：利安达会计师事务所（普通合伙）

法定代表人：黄锦辉

地址：北京市朝阳区慈云寺北里210号楼1101室

联系人：王鑫、肖玉宣

电话：010-85886680

传真：010-85886690

邮编：100020

名称：北京兴昌华会计师事务所（特殊普通合伙）

执行事务合伙人：汪和俊

地址：北京市丰台区草桥路1号院1号楼-4至24层101内12层1216

联系人：朱丽伟、蒋成新

电话：010-58030218

传真：/

邮编：100020

五、律师事务所

名称：北京德恒（郑州）律师事务所

负责人：魏俊超

联系人：姜慧清、杨生卫

电话：0371-55913339

传真：0371-55913339

联系地址：郑州市郑东新区中兴南路与寿丰街凯利国际A座14楼

邮编：450000

六、登记、托管、结算机构

名称：银行间市场清算所股份有限公司

联系地址：上海市黄浦区北京东路2号

法定代表人：马贱阳

联系人：发行岗

电话：021-93326662

传真：021-93326661

邮编：200010

七、集中簿记建档系统技术支持机构

名称：北京金融资产交易所有限公司

联系地址：北京市西城区金融大街乙17号

法定代表人：郭仌

联系人：发行部

电话：010-57896722、010-57896516

传真：010-57896726

邮政编码：100032

声明：发行人与本次发行有关的中介机构及其负责人、高级管理人员及经办人员之间不存在直接或间接的股权关系及其他重大利害关系。

第十七章 备查文件

一、备查文件

（一）三门峡市投资集团有限公司2026-2028年度债务融资工具募集说明书；

（二）三门峡市投资集团有限公司2026-2028年度债务融资工具法律意见书；

（三）三门峡市投资集团有限公司2023年度、2024年度、2025年度经审计的合并及母公司财务报告；2026年一季度合并及母公司财务报表；

（四）中国银行间市场交易商协会要求的其他文件。

二、查询地址

发行人：三门峡市投资集团有限公司

联系地址：三门峡市五原西路传媒大厦 10 楼

法定代表人：孙会方

联系人：白云飞、李宜静

电话：0398-2728606

邮编：472000

主承销商：中信银行股份有限公司

联系地址：北京市朝阳区光华路10号院1号楼6-30层、32-42层

法定代表人：方合英

联系人：孙凌然

电话：010-66638057

邮编：100020

存续期管理机构：中信银行股份有限公司

联系地址：北京市朝阳区光华路10号院1号楼6-30层、32-42层

联系人：冯宁卓

电话：010-66635953

邮编：100020

投资者可通过中国货币网（http://www.chinamoney.com.cn/）或上海清算所网站（http://www.shclearing.com.cn/）下载本募集说明书，或在本期债务融资工具发行期内工作日的一般办公时间，到上述地点查阅本募集说明书全文及上述备查文件。

附录：有关财务指标的计算公式

指标名称	计算公式
主营业务利润率	（主营业务收入－主营业务成本）/主营业务收入
营业利润率	（营业收入-营业成本-营业税金及附加）/营业收入
销售净利率	净利润/主营业务收入
总资产报酬率	EBIT /年末总资产
净资产收益率	净利润/年末所有者权益
应收账款周转率	主营业务收入净额/年初年末平均应收账款金额
应收账款周转天数	360/应收账款周转率
存货周转率	主营业务成本/年初年末平均存货金额
存货周转天数	360/存货周转率
营业周期	应收账款周转天数＋存货周转天数
总资产周转率	主营业务收入/年末总资产
流动比率	流动资产/流动负债
速动比率	（流动资产－存货）/流动负债
资产负债率	负债总额/资产总额
EBIT	息、税前利润（利润总额＋利息支出）
利息保障倍数	EBIT /利息支出
EBITDA	税、息、折旧及摊销前的收益（利润总额＋利息支出＋折旧＋摊销）
债务保护倍数	EBITDA/（长期债务＋短期债务）
短期债务	短期借款＋应付票据＋一年内到期的长期负债
长期债务	长期借款＋应付债券
现金流动负债比	年经营活动现金净流量/期末流动负债

（本页无正文，为《三门峡市投资集团有限公司 2026-2028 年度债务融资工具募集说明书》之签章页）

三门峡市投资集团有限公司

2026 年 8 月 31 日