

证券代码：600376

证券简称：首开股份

公告编号：2026-058

## 北京首都开发股份有限公司

### 关于累计诉讼、仲裁事项的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

#### 重要内容提示

●本次披露新增累计诉讼金额约：72,983.82万元，占公司最近一期经审计归属于上市公司股东的净资产绝对值的7.36%；其中公司及控股子公司作为原告/申请人的案件金额合计约7,921.63万元；公司及控股子公司作为被告/被申请人/第三人的案件金额合计约65,062.20万元。

●上市公司所处诉讼地位：原告、被告、申请人、被申请人、第三人。

●是否会对上市公司损益产生负面影响：因部分诉讼案件尚未开庭审理，部分案件尚未作出最终判决，目前尚无法判断案件对公司本期利润或期后利润的影响。公司将积极跟进诉讼及仲裁案件的进展情况，并及时履行信息披露义务，敬请投资者注意投资风险。

北京首都开发股份有限公司（以下简称“公司”或“首开股份”）于2026年3月11日、8月19日披露了《关于公司累计诉讼、仲裁事项的公告》（公告编号：2026-012）、《重大诉讼公告》（公告编号：2026-053）。自2026年3月11日至本公告披露日，公司及控股子公司累计发生的除已披露重大诉讼案件外，诉讼、仲裁事项情况如下：

#### 一、新增累计诉讼仲裁事项的基本情况

公司及控股子公司新增诉讼、仲裁事项的金额共计约人民币72,983.82万元，占公司最近一期经审计归属于上市公司股东的净资产绝对值的7.36%。其中，公司及控股子公司作为原告/申请人的案件金额新增合计约7,921.63万元；公司及控股子公司作为被告/被申请人/第三人的案件金额新增合计约65,062.20万元。新增单笔涉案金额5,000万元及以上的案件合计约人民币28,875.81万元；新增单笔涉案金

额5,000万元以下的案件合计约人民币44,108.01万元。

诉讼、仲裁金额 5,000 万元以上新增主要案件信息如下：

单位：万元

| 序号                        | 案号                  | 原告/申请人        | 被告/被申请人/第三人    | 案由       | 涉案金额      | 案件进展  |
|---------------------------|---------------------|---------------|----------------|----------|-----------|-------|
| 1                         | (2026)京0106民初11993号 | 宋某            | 北京首开亿信置业股份有限公司 | 建设工程合同纠纷 | 7,156.54  | 一审程序中 |
| 2                         | (2026)榕仲受369号       | 福州地铁置业有限公司    | 福州祯泰置业有限公司     | 合同纠纷     | 5,147.29  | 仲裁程序中 |
| 3                         | (2026)京0118民初12119号 | 北京城建六建设集团有限公司 | 北京绿州博园投资有限公司   | 建设工程合同纠纷 | 16,571.98 | 一审程序中 |
| 单笔新增案件金额在5,000万元以上的案件金额合计 |                     |               |                |          | 28,875.81 |       |

## 二、本次公告的诉讼、仲裁对公司本期利润或期后利润等的影响

因部分诉讼案件尚未开庭审理，部分案件尚未作出最终判决，目前尚无法判断案件对公司本期利润或期后利润的影响。

## 三、公司（包括控股子公司在内）是否还存在尚未披露的其他诉讼、仲裁事项

截止本公告披露日，公司及控股子公司不存在尚未披露的其他诉讼、仲裁事项。

公司将密切关注诉讼事项进展，依法依规维护公司及全体股东的合法权益，并按照规定及时履行信息披露义务。敬请投资者理性投资，注意投资风险。

特此公告。

北京首都开发股份有限公司董事会

2026年9月4日