

泰州市交通产业集团有限公司
2024 年度合并及母公司财务报表
审计报告



中兴华会计师事务所(特殊普通合伙)

ZHONGXINGHUA CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS LLP

地址：北京市丰台区丽泽路 20 号丽泽 SOHO B 座 20 层

邮编：100073

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台（<http://acc.mof.gov.cn>）”进行查验。
报告编码：京25BEPGD260



目 录

一、审计报告

二、审计报告附送

1. 合并及母公司资产负债表
2. 合并及母公司利润表
3. 合并及母公司现金流量表
4. 合并所有者权益变动表
5. 母公司所有者权益变动表
6. 财务报表附注

三、审计报告附件

1. 中兴华会计师事务所（特殊普通合伙）营业执照复印件
2. 中兴华会计师事务所（特殊普通合伙）执业证书复印件
3. 注册会计师执业证书复印件





中兴华会计师事务所（特殊普通合伙）

ZHONGXINGHUA CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS LLP

地址（location）：北京市丰台区丽泽路 20 号丽泽 SOHO B 座 20 层
20/F, Tower B, Lize SOHO, 20 Lize Road, Fengtai District, Beijing PR China

审计报告

中兴华审字（2025）第 240140 号

泰州市交通产业集团有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了泰州市交通产业集团有限公司（以下简称“泰州交产集团”）2024 年度财务报表，包括 2024 年 12 月 31 日的合并及母公司资产负债表，2024 年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了泰州交产集团 2024 年 12 月 31 日合并及母公司的财务状况以及 2024 年度合并及母公司的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于泰州交产集团，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估泰州交产集团的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算泰州交产集团、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督泰州交产集团的财务报告过程。





四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计的过程中，我们运用了职业判断，保持了职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对泰州交产集团持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致泰州交产集团不能持续经营。

（5）评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

（6）就泰州交产集团实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表意见。我们负责指导、监督和执行集团审计。我们对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。





（本页无正文，为泰州市交通产业集团有限公司 2024 年度财务报表《审计报告》
签章页）

中兴华会计师事务所（特殊普通合伙）

中国·北京



中国注册会计师：



中国注册会计师：



2025 年 4 月 25 日





合并资产负债表

2024年12月31日

编制单位：泰州市交通产业集团有限公司

金额单位：人民币元

项 目	注释	期末余额	年初余额
流动资产：			
货币资金	五、1	1,484,621,661.26	5,097,114,712.89
交易性金融资产	五、2	5,000,000.00	
衍生金融资产			
应收票据	五、3	27,798,623.94	16,550,400.00
应收账款	五、4	2,653,428,291.79	3,031,711,370.83
应收款项融资	五、5	67,639,073.85	77,274,329.73
预付款项	五、6	2,229,335,435.70	1,661,932,360.88
其他应收款	五、7	4,295,985,030.53	4,148,980,736.49
存货	五、8	40,505,283,663.85	38,568,868,610.41
合同资产	五、9	1,147,281,632.02	1,474,366,750.99
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产	五、10	118,699,308.00	118,699,308.00
其他流动资产	五、11	218,425,996.11	229,220,067.36
流动资产合计		52,753,498,717.05	54,424,718,647.58
非流动资产：			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资	五、12	554,180,695.02	584,890,595.81
其他权益工具投资	五、13	5,084,086,955.30	4,853,493,476.44
其他非流动金融资产			
投资性房地产	五、14	1,113,530,931.58	947,485,805.64
固定资产	五、15	1,064,445,806.34	1,146,389,334.35
在建工程	五、16	234,389,074.20	199,141,678.14
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产	五、17	183,269.27	509,308.79
无形资产	五、18	512,411,701.72	528,753,224.38
开发支出			
商誉	五、19	19,542,876.99	19,542,876.99
长期待摊费用	五、20	28,680,036.16	28,529,506.56
递延所得税资产	五、21	104,053,983.02	73,418,359.29
其他非流动资产	五、22	2,228,575,124.51	2,199,915,284.74
非流动资产合计		10,944,080,454.11	10,582,069,451.13
资产总计		63,697,579,171.16	65,006,788,098.71

(后附财务报表附注是本财务报表的组成部分)

法定代表人：



主管会计工作负责人：

陈新程

会计机构负责人：



(承上页)

集团有限公司

合并资产负债表（续）

2024年12月31日

编制单位：泰州市交通产业集团有限公司

金额单位：人民币元

项目	注释	期末余额	年初余额
流动负债：			
短期借款	五、24	7,369,454,564.80	6,123,073,316.67
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据	五、25	42,842,472.56	600,000.00
应付账款	五、26	2,064,047,918.33	2,367,838,941.91
预收款项	五、27	4,356,049.33	850,492.70
合同负债	五、28	232,079,614.33	264,962,356.27
应付职工薪酬	五、29	49,070,892.74	47,905,285.64
应交税费	五、30	469,126,729.66	459,608,307.77
其他应付款	五、31	1,272,850,596.39	1,594,822,103.80
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债	五、32	4,551,536,090.18	5,062,072,165.50
其他流动负债	五、33	2,399,184,239.93	2,836,871,147.11
流动负债合计		18,454,549,168.25	18,758,604,117.37
非流动负债：			
长期借款	五、34	2,455,388,155.36	3,353,375,794.34
应付债券	五、35	15,282,703,698.74	17,462,935,632.02
租赁负债	五、36	151,602.61	146,323.80
长期应付款	五、37	2,523,353,917.75	1,037,946,561.00
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益	五、38	128,153,743.33	154,498,833.10
递延所得税负债	五、21	3,533,115.01	4,382,350.95
其他非流动负债	五、39	41,600,000.00	
非流动负债合计		20,434,884,232.80	22,013,285,495.21
负债合计		38,889,433,401.05	40,771,889,612.58
所有者权益：			
实收资本	五、40	6,953,453,777.70	6,953,453,777.70
其他权益工具			
资本公积	五、41	13,998,841,847.76	13,624,628,707.20
减：库存股			
其他综合收益	五、42	-4,339,466.92	
专项储备	五、43	35,170,043.40	32,989,782.16
盈余公积	五、44	47,440,365.63	47,440,365.63
一般风险准备			
未分配利润	五、45	2,773,527,281.21	2,515,595,883.47
归属于母公司所有者权益合计		23,804,093,848.78	23,174,108,516.16
少数股东权益		1,004,051,921.33	1,060,789,969.97
所有者权益合计		24,808,145,770.11	24,234,898,486.13
负债和所有者权益总计		63,697,579,171.16	65,006,788,098.71

（后附财务报表附注是本财务报表的组成部分）

法定代表人：



主管会计工作负责人：

陈新程

会计机构负责人：



合并利润表

2024年度

编制单位：泰州市交通产业集团有限公司

金额单位：人民币元

项 目	注释	本期金额	上期金额
一、营业总收入		5,005,591,738.42	6,058,735,409.51
其中：营业收入	五、46	5,005,591,738.42	6,058,735,409.51
二、营业总成本		5,268,978,142.10	6,390,033,001.22
其中：营业成本	五、46	4,862,808,430.72	6,002,158,131.49
税金及附加	五、47	26,905,835.85	26,520,204.95
销售费用		16,509,854.22	15,749,439.13
管理费用		281,063,701.85	281,339,490.29
研发费用			
财务费用	五、48	101,690,319.46	64,285,735.36
其中：利息费用		108,001,132.85	78,924,129.58
利息收入		7,448,406.41	15,491,584.52
加：其他收益	五、49	806,575,597.21	768,911,611.41
投资收益（损失以“-”号填列）	五、50	8,463,473.04	101,655,655.10
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		-5,456,593.15	16,346,290.86
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）	五、51	-84,759,327.38	-17,681,344.46
资产减值损失（损失以“-”号填列）	五、52	-18,754,227.69	-21,453,023.43
资产处置收益（损失以“-”号填列）	五、53	5,192,974.79	2,238,826.64
三、营业利润（亏损以“-”号填列）		453,332,086.29	500,374,133.55
加：营业外收入	五、54	3,771,103.92	6,290,079.77
减：营业外支出	五、55	9,371,125.53	9,411,393.51
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		447,732,064.68	497,252,819.81
减：所得税费用	五、56	30,139,374.87	82,384,128.31
五、净利润（净亏损以“-”号填列）		417,592,689.81	414,868,691.50
（一）按经营持续性分类：			
1、持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		417,592,689.81	414,868,691.50
2、终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
（二）按所有权归属分类：			
1、归属于母公司股东的净利润（净亏损以“-”号填列）		358,035,497.74	370,755,920.62
2、少数股东损益（净亏损以“-”号填列）		59,557,192.07	44,112,770.88
六、其他综合收益的税后净额		-14,464,889.72	
（一）归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额		-4,339,466.92	
1、不能重分类进损益的其他综合收益		-4,339,466.92	
（1）重新计量设定受益计划变动额			
（2）权益法下不能转损益的其他综合收益			
（3）其他权益工具投资公允价值变动		-4,339,466.92	
（4）企业自身信用风险公允价值变动			
（5）其他			
2、将重分类进损益的其他综合收益			
（1）权益法下可转损益的其他综合收益			
（2）其他债权投资公允价值变动			
（3）金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
（4）其他债权投资信用减值准备			
（5）现金流量套期储备			
（6）外币财务报表折算差额			
（7）其他			
（二）归属于少数股东的其他综合收益的税后净额		-10,125,422.80	
七、综合收益总额		403,127,800.09	414,868,691.50
（一）归属于母公司所有者的综合收益总额		353,696,030.82	370,755,920.62
（二）归属于少数股东的综合收益总额		49,431,769.27	44,112,770.88

（后附财务报表附注是本财务报表的组成部分）

法定代表人：



主管会计工作负责人：

陈新程

3

审计机构负责人：



合并现金流量表

2024年度

编制单位：泰州市交通产业集团有限公司

金额单位：人民币元

项 目	注 释	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		6,549,058,917.34	7,455,774,113.50
收到的税费返还			9,663,978.39
收到其他与经营活动有关的现金		5,658,629,581.69	5,764,489,037.56
经营活动现金流入小计		12,207,688,499.03	13,229,927,129.45
购买商品、接受劳务支付的现金		7,092,353,871.66	8,336,541,498.08
支付给职工以及为职工支付的现金		516,625,840.51	541,853,834.83
支付的各项税费		137,656,654.08	171,444,656.91
支付其他与经营活动有关的现金		3,966,342,371.76	4,099,994,378.66
经营活动现金流出小计		11,712,978,738.01	13,149,834,368.48
经营活动产生的现金流量净额		494,709,761.02	80,092,760.97
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金		57,225,189.34	71,178,887.27
取得投资收益收到的现金		13,843,933.13	15,667,393.65
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		21,753,480.68	6,764,407.41
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金		9,000,000.00	
投资活动现金流入小计		101,822,603.15	93,610,688.33
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		144,374,147.45	202,335,221.20
投资支付的现金		295,450,000.00	1,816,270,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			1,360,915,284.74
投资活动现金流出小计		439,824,147.45	3,379,520,505.94
投资活动产生的现金流量净额		-338,001,544.30	-3,285,909,817.61
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金		405,739,382.52	2,549,818,044.97
取得借款收到的现金		17,707,668,994.94	18,302,403,877.00
收到其他与筹资活动有关的现金		71,539,745.06	477,608,632.19
筹资活动现金流入小计		18,184,948,122.52	21,329,830,554.16
偿还债务支付的现金		20,325,552,714.58	14,899,770,807.27
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		1,600,154,626.62	1,391,716,103.65
支付其他与筹资活动有关的现金		43,732,134.70	29,567,277.86
筹资活动现金流出小计		21,969,439,475.90	16,321,054,188.78
筹资活动产生的现金流量净额		-3,784,491,353.38	5,008,776,365.38
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额			
加：期初现金及现金等价物余额		5,063,182,325.36	3,260,223,016.62
六、期末现金及现金等价物余额			
		1,435,399,188.70	5,063,182,325.36

(后附财务报表附注是本财务报表的组成部分)

法定代表人：



主管会计工作负责人：

陈新程

会计机构负责人：



合并所有者权益变动表
2024年度

编制单位：惠州市交通产业集团有限公司

金额单位：人民币元

项	本期金额											少数股东权益	所有者权益合计
	归属于母公司所有者权益												
	实收资本	其他权益工具		资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	小计			
		优先股	永续债										
一、上年年末余额	6,953,453,777.70			13,624,628,707.20		32,989,782.16	47,440,365.63		2,515,595,883.47	23,174,108,516.16	1,060,789,969.97	24,234,898,486.13	
加：会计政策变更													
前期差错更正													
其他													
二、本年初余额	6,953,453,777.70			13,624,628,707.20		32,989,782.16	47,440,365.63		2,515,595,883.47	23,174,108,516.16	1,060,789,969.97	24,234,898,486.13	
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）				374,213,140.56	-4,339,466.92	2,180,261.24			257,931,397.74	629,985,332.62	-56,738,048.64	573,247,283.98	
（一）综合收益总额					-4,339,466.92				358,035,497.74	353,696,030.82	49,431,769.27	403,127,800.09	
（二）所有者投入和减少资本				374,213,140.56						374,213,140.56	2,137,071.93	376,350,212.49	
1、所有者投入资本				374,213,140.56						374,213,140.56	7,307,000.00	381,520,140.56	
2、其他权益工具持有者投入资本													
3、股份支付计入所有者权益的金额													
4、其他											-5,169,928.07	-5,169,928.07	
（三）利润分配									-100,104,100.00	-100,104,100.00	-108,945,468.89	-209,049,568.89	
1、提取盈余公积													
2、提取一般风险准备													
3、对所有者的分配									-100,104,100.00	-100,104,100.00	-108,945,468.89	-209,049,568.89	
4、其他													
（四）股东权益内部结转													
1、资本公积转增资本													
2、盈余公积转增资本													
3、盈余公积弥补亏损													
4、设定受益计划变动额结转留存收益													
5、其他综合收益结转留存收益													
6、其他													
（五）专项储备						2,180,261.24				2,180,261.24	638,579.05	2,818,840.29	
1、本期提取						7,854,252.51				7,854,252.51	1,218,505.24	9,072,757.75	
2、本期使用						5,673,991.27				5,673,991.27	579,926.19	6,253,917.46	
（六）其他													
四、本年年末余额	6,953,453,777.70			13,998,841,847.76	-4,339,466.92	35,170,043.40	47,440,365.63		2,773,527,281.21	23,804,093,848.78	1,004,051,921.33	24,808,145,770.11	

（后附财务报表附注是本财务报表的组成部分）

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



陈新程



合并所有者权益变动表（续）
2024年度

编制单位：泰州市交通产业集团有限公司

金额单位：人民币元

项 目	上期金额										少数股东权益	所有者权益合计	
	归属于母公司所有者权益												
	实收资本	其他权益工具		资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	小计			
		优先股	永续债										
一、上年年末余额	6,953,453,777.70			11,231,954,792.89		38,871,898.67	47,440,365.63		2,209,532,662.85	20,481,253,497.74	1,029,980,910.11	21,511,234,407.85	
加：会计政策变更													
前期差错更正													
其他													
二、本年初余额	6,953,453,777.70			11,231,954,792.89		38,871,898.67	47,440,365.63		2,209,532,662.85	20,481,253,497.74	1,029,980,910.11	21,511,234,407.85	
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）				2,392,673,914.31		-5,882,116.51			306,063,220.62	2,692,855,018.42	30,809,059.86	2,723,664,078.28	
（一）综合收益总额									370,755,920.62	370,755,920.62	44,112,770.88	414,868,691.50	
（二）所有者投入和减少资本				2,392,673,914.31						2,392,673,914.31	55,664.00	2,392,729,578.31	
1、所有者投入资本				2,392,673,914.31						2,392,673,914.31		2,392,673,914.31	
2、其他权益工具持有者投入资本													
3、股份支付计入所有者权益的金额													
4、其他											55,664.00	55,664.00	
（三）利润分配									-64,692,700.00	-64,692,700.00	-10,686,879.00	-75,379,579.00	
1、提取盈余公积													
2、提取一般风险准备													
3、对所有者的分配									-64,692,700.00	-64,692,700.00	-10,686,879.00	-75,379,579.00	
4、其他													
（四）股东权益内部结转													
1、资本公积转增资本													
2、盈余公积转增资本													
3、盈余公积弥补亏损													
4、设定受益计划变动额结转留存收益													
5、其他综合收益结转留存收益													
6、其他													
（五）专项储备						-5,882,116.51				-5,882,116.51	-2,672,496.02	-8,554,612.53	
1、本期提取						7,415,320.93				7,415,320.93	1,015,292.03	8,430,612.96	
2、本期使用						13,297,437.44				13,297,437.44	3,687,788.05	16,985,225.49	
（六）其他													
四、本年年末余额	6,953,453,777.70			13,624,628,707.20		32,989,782.16	47,440,365.63		2,515,595,883.47	23,174,108,516.16	1,060,789,969.97	24,234,898,486.13	

（后附财务报表附注是本财务报表的组成部分）

法定代表人

主管会计工作负责人

会计机构负责人



陈新程



资产负债表

2024年12月31日

编制单位：泰州市交通产业集团有限公司

金额单位：人民币元

项 目		期末余额	年初余额
流动资产：			
货币资金		660,702,533.60	3,212,050,732.30
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款		42,199.38	
应收款项融资			
预付款项		155,774,564.00	
其他应收款	十一、1	27,984,666,251.83	30,191,104,184.30
存货		185,777,355.37	176,120,689.24
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产		39,171,294.60	49,155,070.66
流动资产合计		29,026,134,198.78	33,628,430,676.50
非流动资产：			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资	十一、2	4,552,992,073.78	2,814,561,007.22
其他权益工具投资	十一、3	3,135,592,500.00	2,885,162,500.00
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产		301,834.74	540,595.85
在建工程		66,739,416.15	46,626,111.64
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产		131,442,723.68	133,602,495.57
开发支出			
商誉			
长期待摊费用		974,942.83	1,543,288.84
递延所得税资产			
其他非流动资产		817,201,989.75	789,000,000.00
非流动资产合计		8,705,245,480.93	6,671,035,999.12
资产总计		37,731,379,679.71	40,299,466,675.62

(后附财务报表附注是本财务报表的组成部分)

法定代表人：



主管会计工作负责人：

陈新程

会计机构负责人：



(承上页)

资产负债表（续）

2024年12月31日

编制单位：泰州市交通产业集团有限公司

金额单位：人民币元

项 目	注释	期末余额	年初余额
流动负债：			
短期借款		1,458,121,927.78	1,467,660,402.78
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款		34,381,454.89	28,793,599.98
预收款项			
合同负债			
应付职工薪酬		6,260,949.78	6,087,625.73
应交税费		116,119,326.79	115,845,125.97
其他应付款		3,280,522,615.74	1,514,168,726.41
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债		3,794,748,109.95	3,918,708,119.82
其他流动负债		2,370,168,536.38	2,797,711,661.95
流动负债合计		11,060,322,921.31	9,848,975,262.64
非流动负债：			
长期借款		1,103,103,900.00	2,353,464,900.00
应付债券		15,282,703,698.74	17,462,935,632.02
租赁负债			
长期应付款		47,661,249.00	47,661,249.00
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		16,433,468,847.74	19,864,061,781.02
负债合计		27,493,791,769.05	29,713,037,043.66
所有者权益：			
实收资本		6,953,453,777.70	6,953,453,777.70
其他权益工具			
资本公积		3,329,049,788.72	3,563,935,222.44
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积		47,440,365.63	47,440,365.63
未分配利润		-92,356,021.39	21,600,266.19
所有者权益合计		10,237,587,910.66	10,586,429,631.96
负债和所有者权益总计		37,731,379,679.71	40,299,466,675.62

（后附财务报表附注是本财务报表的组成部分）

法定代表人：



主管会计工作负责人：

陈新程

会计机构负责人：

姜燕



利润表

2024年度

编制单位：泰州市交通产业集团有限公司

金额单位：人民币元

项 目	注释	本期金额	上期金额
一、营业收入	十一、4	20,885,989.84	22,281,567.14
减：营业成本	十一、4	903,301.88	
税金及附加		221,715.18	1,119,708.16
销售费用			
管理费用		37,692,809.79	39,103,325.97
研发费用			
财务费用		-1,153,389.93	-546,927.23
其中：利息费用			
利息收入			
加：其他收益		4,068,784.00	118,270.16
投资收益（损失以“-”号填列）	十一、5	126,642.28	2,769,583.30
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		126,642.28	
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）		71,362.67	-176,579.14
资产减值损失（损失以“-”号填列）			
资产处置收益（损失以“-”号填列）			
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		-12,511,658.13	-14,683,265.44
加：营业外收入		35,851.28	0.44
减：营业外支出		1,376,380.73	2,010,856.50
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		-13,852,187.58	-16,694,121.50
减：所得税费用			-
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		-13,852,187.58	-16,694,121.50
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		-13,852,187.58	-16,694,121.50
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额			
1. 不能重分类进损益的其他综合收益			
（1）重新计量设定受益计划变动额			
（2）权益法下不能转损益的其他综合收益			
（3）其他权益工具投资公允价值变动			
（4）企业自身信用风险公允价值变动			
（5）其他			
2. 将重分类进损益的其他综合收益			
（1）权益法下可转损益的其他综合收益			
（2）其他债权投资公允价值变动			
（3）金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
（4）其他债权投资信用减值准备			
（5）现金流量套期储备			
（6）外币财务报表折算差额			
（7）其他			
六、综合收益总额		-13,852,187.58	-16,694,121.50

（后附财务报表附注是本财务报表的组成部分）

法定代表人：



主管会计工作负责人：

陈新程

会计机构负责人：



现金流量表

2024年度

编制单位：泰州市交通产业集团有限公司

金额单位：人民币元

项 目	注 释	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		22,222,589.80	23,382,135.27
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金		2,916,992,402.52	1,996,819,198.48
经营活动现金流入小计		2,939,214,992.32	2,020,201,333.75
购买商品、接受劳务支付的现金		162,003,665.17	47,570,417.74
支付给职工以及为职工支付的现金		25,408,213.68	25,547,333.70
支付的各项税费		223,533.18	531,073.88
支付其他与经营活动有关的现金		99,610,927.31	185,055,705.08
经营活动现金流出小计		287,246,339.34	258,704,530.40
经营活动产生的现金流量净额		2,651,968,652.98	1,761,496,803.35
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金		10,000,000.00	66,000,000.00
取得投资收益收到的现金			2,769,583.30
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		4,520.31	
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计		10,004,520.31	68,769,583.30
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		18,563,724.77	1,181,087.41
投资支付的现金		286,430,000.00	1,608,870,000.00
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		304,993,724.77	1,610,051,087.41
投资活动产生的现金流量净额		-294,989,204.46	-1,541,281,504.11
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金		260,430,000.00	1,147,900,000.00
取得借款收到的现金		9,665,057,500.00	11,517,126,500.00
收到其他与筹资活动有关的现金		12,139,745.06	343,069,572.19
筹资活动现金流入小计		9,937,627,245.06	13,008,096,072.19
偿还债务支付的现金		13,586,645,431.12	10,631,289,218.31
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		1,251,107,471.41	1,221,491,428.84
支付其他与筹资活动有关的现金		8,201,989.75	2,367,277.86
筹资活动现金流出小计		14,845,954,892.28	11,855,147,925.01
筹资活动产生的现金流量净额		-4,908,327,647.22	1,152,948,147.18
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额		-2,551,348,198.70	1,373,163,446.42
加：期初现金及现金等价物余额		3,212,050,732.30	1,838,887,285.88
六、期末现金及现金等价物余额		660,702,533.60	3,212,050,732.30

(后附财务报表附注是本财务报表的组成部分)

法定代表人：



主管会计工作负责人：

陈新程

会计机构负责人：





所有者权益变动表
2024年度

编制单位：泰州市交通产业集团有限公司

金额单位：人民币元

项 目	实收资本	本期金额							
		其他权益工具		资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
优先股	永续债								
一、上年年末余额	6,953,453,777.70			3,563,935,222.44			47,440,365.63	21,600,266.19	10,586,429,631.96
加：会计政策变更									
前期差错更正									
其他									
二、本年初余额	6,953,453,777.70			3,563,935,222.44			47,440,365.63	21,600,266.19	10,586,429,631.96
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）				-234,885,433.72				-113,956,287.58	-348,841,721.30
（一）综合收益总额								-13,852,187.58	-13,852,187.58
（二）所有者投入和减少资本				-234,885,433.72					-234,885,433.72
1、所有者投入资本				-234,885,433.72					-234,885,433.72
2、其他权益工具持有者投入资本									
3、股份支付计入所有者权益的金额									
4、其他									
（三）利润分配								-100,104,100.00	-100,104,100.00
1、提取盈余公积									
2、提取一般风险准备									
3、对所有者的分配								-100,104,100.00	-100,104,100.00
4、其他									
（四）股东权益内部结转									
1、资本公积转增资本									
2、盈余公积转增资本									
3、盈余公积弥补亏损									
4、设定受益计划变动额结转留存收益									
5、其他综合收益结转留存收益									
6、其他									
（五）专项储备									
1、本期提取									
2、本期使用									
（六）其他									
四、本年年末余额	6,953,453,777.70			3,329,049,788.72			47,440,365.63	-92,356,021.39	10,237,587,910.66

（后附财务报表附注是本财务报表的组成部分）

法定代表人



主管会计工作负责人：

陈新程

会计机构负责人：



所有者权益变动表（续）

2024年度

编制单位：泰州市交通产业集团有限公司

金额单位：人民币元

项 目	上期金额								
	实收资本	其他权益工具		资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债						
一、上年年末余额	6,953,453,777.70			2,483,035,222.44			47,440,365.63	102,987,087.69	9,586,916,453.46
加：会计政策变更									
前期差错更正									
其他									
二、本年初余额	6,953,453,777.70			2,483,035,222.44			47,440,365.63	102,987,087.69	9,586,916,453.46
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）				1,080,900,000.00				-81,386,821.50	999,513,178.50
（一）综合收益总额								-16,694,121.50	-16,694,121.50
（二）所有者投入和减少资本				1,080,900,000.00					1,080,900,000.00
1、所有者投入资本				1,080,900,000.00					1,080,900,000.00
2、其他权益工具持有者投入资本									
3、股份支付计入所有者权益的金额									
4、其他									
（三）利润分配								-64,692,700.00	-64,692,700.00
1、提取盈余公积									
2、提取一般风险准备									
3、对所有者的分配								-64,692,700.00	-64,692,700.00
4、其他									
（四）股东权益内部结转									
1、资本公积转增资本（或股本）									
2、盈余公积转增资本（或股本）									
3、盈余公积弥补亏损									
4、设定受益计划变动额结转留存收益									
5、其他综合收益结转留存收益									
6、其他									
（五）专项储备									
1、本期提取									
2、本期使用									
（六）其他									
四、本年年末余额	6,953,453,777.70			3,563,935,222.44			47,440,365.63	21,600,266.19	10,586,429,631.96

（后附财务报表附注是本财务报表的组成部分）

法定代表人

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

陈新程
12

泰州市交通产业集团有限公司

2024 年度财务报表附注

(除特别说明外, 金额单位为人民币元)

一、公司的基本情况

1、公司注册地、组织形式和总部地址

泰州市交通产业集团有限公司(以下简称“公司”或“本公司”, 在包含子公司时统称“本集团”)成立于 1996 年 10 月 28 日, 公司类型为有限责任公司(国有独资), 统一社会信用代码: 91321200141940813E。本公司注册资本: 800000 万元, 法定代表人: 杨益华; 注册地址: 泰州市海陵区鼓楼南路 301 号 1 幢。

本公司原名称为泰州市金通公路投资有限公司, 系根据泰州市政府批准, 于 1996 年 10 月 28 日成立, 由泰州市、靖江市、泰兴市、姜堰市、兴化市公路管理站各出资 15 万元, 合计 75 万元。

1997 年 5 月 16 日, 根据《泰州市金通公路建设有限公司一届二次股东会临时会议决议》, 公司吸收泰州市交通运输局为公司新股东, 公司注册资本增加 7425 万元, 全部由泰州市交通运输局认缴, 变更后的注册资本为 7500 万元。其中: 泰州市交通运输局出资 7425 万元, 占公司注册资本的 99.00%; 泰州、姜堰、泰兴、靖江、兴化五市公路站各出资 15 万元, 共占注册资本的 1.00%。

1998 年 8 月 28 日, 根据《泰州市金通公路建设有限公司三届二次股东会决议》, 公司增加注册资本 14729.227201 万元, 全部由泰州市交通运输局认缴, 变更后的注册资本为 22229.227201 万元。其中: 泰州市交通运输局出资 22154.227201 万元, 占注册资本的 99.66%, 泰州、姜堰、泰兴、靖江、兴化五市公路站各出资 15 万元, 共占注册资本的 0.34%。该出资已经泰州会计师事务所出具泰会验(1998)第 30 号验资报告验证。

2011 年 3 月, 根据泰州市人民政府《关于泰州市金通公路投资有限公司股权变更等事项的批复》(泰政复[2011]29 号), 同意将泰州市金通公路投资有限公司原股东泰州市交通运输局所持有的本公司的 99.66% 注册资本, 出资额为 22154.227201 万元的股权无偿划转给泰州市政府国有资产监督管理委员会持有; 同意将本公司原股东江苏省泰州市、靖江市、泰兴市、姜堰市、兴化市公路管理站各 15 万元股权按原价转让给泰州市政府国有资产监督管理委员会, 同意将本公司名称变更为泰州市交通产业集团有限公司。至此, 泰州市政府国有资产监督管理委员会在本公司的出资额为 22229.227201 万元, 占本公司注册资本的 100.00%。公司于 2011 年 4 月 1 日完成了工商变更登记手续。

2017 年 8 月 25 日, 根据公司股东决议, 增加注册资本 127770.772799 万元, 全部以资本公积转增资 127770.772799 万元, 变更后注册资本为 150000 万元人民币, 增资后股权结构为: 泰州市政府国有资产监督管理委员会在本公司的出资额为 150000 万元, 占本公司注册资本的 100.00%。



公司于 2017 年 8 月 30 日完成了工商变更登记手续。

2017 年 11 月 29 日，根据公司股东决议，公司注册资本变更为 800000 万元人民币，增资后股权结构为：泰州市政府国有资产监督管理委员会认缴出资额为 800000 万元，占本公司注册资本的 100.00%。公司于 2017 年 12 月 11 日完成工商变更登记手续。

2、公司实际从事的主要经营活动

本公司经营范围主要包括：从事授权范围内国有资产的经营和资本运作，包括项目投资和管理、资产收益管理、产权监管、资产重组和经营；棚户区改造。许可项目：第二类增值电信业务。

3、财务报告的批准报出

本财务报表业经本公司董事会批准报出。

二、财务报表的编制基础

1、编制基础

本公司财务报表以持续经营假设为基础，根据实际发生的交易和事项，按照财政部发布的《企业会计准则——基本准则》和各项具体会计准则、企业会计准则应用指南、企业会计准则解释及其他相关规定（以下合称“企业会计准则”），以及中国证券监督管理委员会《公开发行证券的公司信息披露编报规则第 15 号——财务报告的一般规定》（2023 年修订）的规定编制。

根据企业会计准则的相关规定，本公司会计核算以权责发生制为基础。除特别说明外，本财务报表均以历史成本为计量基础。资产如果发生减值，则按照相关规定计提相应的减值准备。

2、持续经营

本财务报表以持续经营为基础列报，本集团自报告期末起至少 12 个月具有持续经营能力。

三、重要会计政策和会计估计

本公司及各子公司根据实际生产经营特点，依据相关企业会计准则的规定，对各项交易和事项制定了若干项具体会计政策和会计估计，详见如下各项描述。

1、遵循企业会计准则的声明

本公司编制的财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了本公司 2024 年 12 月 31 日的合并及母公司财务状况及 2024 年度的合并及母公司经营成果和合并及母公司现金流量等有关信息。

2、会计期间

本公司的会计期间分为年度和中期，会计中期指短于一个完整的会计年度的报告期间。本公司会计年度采用公历年度，即每年自 1 月 1 日起至 12 月 31 日止。

3、营业周期

本公司以 12 个月作为一个营业周期，并以其作为资产和负债的流动性划分标准。



4、 记账本位币

本公司编制本财务报表时所采用的货币为人民币。

5、 同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法

企业合并，是指将两个或两个以上单独的企业合并形成一个报告主体的交易或事项。企业合并分为同一控制下企业合并和非同一控制下企业合并。

(1) 同一控制下企业合并

参与合并的企业在合并前后均受同一方或相同的多方最终控制，且该控制并非暂时性的，为同一控制下的企业合并。同一控制下的企业合并，在合并日取得对其他参与合并企业控制权的一方为合并方，参与合并的其他企业为被合并方。合并日，是指合并方实际取得对被合并方控制权的日期。

公司在企业合并中取得的资产和负债，按照合并日被合并方资产、负债（包括最终控制方收购被合并方形成的商誉）在最终控制方合并财务报表中的账面价值计量；取得的净资产账面价值与支付的合并对价账面价值（或发行股份面值总额）的差额，调整资本公积中的股本溢价，资本公积中股本溢价不足冲减的，调整留存收益。

合并方为进行企业合并发生的各项直接费用，于发生时计入当期损益。

(2) 非同一控制下企业合并

参与合并的企业在合并前后不受同一方或相同的多方最终控制的，为非同一控制下的企业合并。非同一控制下的企业合并，在购买日取得对其他参与合并企业控制权的一方为购买方，参与合并的其他企业为被购买方。购买日，是指为购买方实际取得对被购买方控制权的日期。

对于非同一控制下的企业合并，合并成本包含购买日购买方为取得对被购买方的控制权而付出的资产、发生或承担的负债以及发行的权益性证券的公允价值，为企业合并发生的审计、法律服务、评估咨询等中介费用以及其他管理费用于发生时计入当期损益。购买方作为合并对价发行的权益性证券或债务性证券的交易费用，计入权益性证券或债务性证券的初始确认金额。所涉及的或有对价按其在购买日的公允价值计入合并成本，购买日后 12 个月内出现对购买日已存在情况的新的或进一步证据而需要调整或有对价的，相应调整合并商誉。购买方发生的合并成本及在合并中取得的可辨认净资产按购买日的公允价值计量。合并成本大于合并中取得的被购买方于购买日可辨认净资产公允价值份额的差额，确认为商誉。合并成本小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的，首先对取得的被购买方各项可辨认资产、负债及或有负债的公允价值以及合并成本的计量进行复核，复核后合并成本仍小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的，其差额计入当期损益。

购买方取得被购买方的可抵扣暂时性差异，在购买日因不符合递延所得税资产确认条件而未予确认的，在购买日后 12 个月内，如取得新的或进一步的信息表明购买日的相关情况已经存在，预期被购买方在购买日可抵扣暂时性差异带来的经济利益能够实现的，则确认相关的递延所得税资



产，同时减少商誉，商誉不足冲减的，差额部分确认为当期损益；除上述情况以外，确认与企业合并相关的递延所得税资产的，计入当期损益。

通过多次交易分步实现的非同一控制下企业合并，属于“一揽子交易”的，参考本部分前面各段描述及本附注三、14“长期股权投资”进行会计处理；不属于“一揽子交易”的，区分个别财务报表和合并财务报表进行相关会计处理：

在个别财务报表中，以购买日之前所持被购买方的股权投资的账面价值与购买日新增投资成本之和，作为该项投资的初始投资成本；购买日之前持有的被购买方的股权涉及其他综合收益的，在处置该项投资时将与其相关的其他综合收益采用与被购买方直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理（即，除了按照权益法核算的在被购买方重新计量设定受益计划净负债或净资产导致的变动中的相应份额以外，其余转入当期投资收益）。

在合并财务报表中，对于购买日之前持有的被购买方的股权，按照该股权在购买日的公允价值进行重新计量，公允价值与其账面价值的差额计入当期投资收益；购买日之前持有的被购买方的股权涉及其他综合收益的，与其相关的其他综合收益应当采用与被购买方直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理（即，除了按照权益法核算的在被购买方重新计量设定受益计划净负债或净资产导致的变动中的相应份额以外，其余转为购买日所属当期投资收益）。

6、控制的判断标准和合并财务报表的编制方法

（1）控制的判断标准

合并财务报表的合并范围以控制为基础予以确定。控制是指本公司拥有对被投资方的权力，通过参与被投资方的相关活动而享有可变回报，并且有能力运用对被投资方的权力影响该回报金额。通常包括母公司拥有其半数以上的表决权的被投资单位和公司虽拥有其半数以下的表决权但通过与被投资单位其他投资者之间的协议，拥有被投资单位半数以上表决权；根据公司章程或协议，有权决定被投资单位的财务和经营决策；有权任免被投资单位的董事会的多数成员；在被投资单位董事会占多数表决权。

（2）合并财务报表编制的方法

从取得子公司的净资产和生产经营决策的实际控制权之日起，本公司开始将其纳入合并范围；从丧失实际控制权之日起停止纳入合并范围。对于处置的子公司，处置日前的经营成果和现金流量已经适当地包括在合并利润表和合并现金流量表中；当期处置的子公司，不调整合并资产负债表的期初数。非同一控制下企业合并增加的子公司，其购买日后的经营成果及现金流量已经适当地包括在合并利润表和合并现金流量表中，且不调整合并财务报表的期初数和对比数。同一控制下企业合并增加的子公司，其自合并当期期初至合并日的经营成果和现金流量已经适当地包括在合并利润表和合并现金流量表中，并且同时调整合并财务报表的对比数。

在编制合并财务报表时，子公司与本公司采用的会计政策或会计期间不一致的，按照本公司的会计政策和会计期间对子公司财务报表进行必要的调整。对于非同一控制下企业合并取得的子公



司，以购买日可辨认净资产公允价值为基础对其财务报表进行调整。

公司内所有重大往来余额、交易及未实现利润在合并财务报表编制时予以抵销。

子公司的股东权益及当期净损益中不属于本公司所拥有的部分分别作为少数股东权益及少数股东损益在合并财务报表中股东权益及净利润项下单独列示。子公司当期净损益中属于少数股东权益的份额，在合并利润表中净利润项目下以“少数股东损益”项目列示。少数股东分担的子公司的亏损超过了少数股东在该子公司期初股东权益中所享有的份额，仍冲减少数股东权益。

当因处置部分股权投资或其他原因丧失了对原有子公司的控制权时，对于剩余股权，按照其在丧失控制权日的公允价值进行重新计量。处置股权取得的对价与剩余股权公允价值之和，减去按原持股比例计算应享有原有子公司自购买日开始持续计算的净资产的份额之间的差额，计入丧失控制权当期的投资收益。与原有子公司股权投资相关的其他综合收益，在丧失控制权时采用与被购买方直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理（即，除了在该原有子公司重新计量设定受益计划净负债或净资产导致的变动以外，其余一并转为当期投资收益）。其后，对该部分剩余股权按照《企业会计准则第 2 号——长期股权投资》或《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》等相关规定进行后续计量，详见本附注三、14“长期股权投资”或本附注三、10“金融工具”。

本公司通过多次交易分步处置对子公司股权投资直至丧失控制权的，需区分处置对子公司股权投资直至丧失控制权的各项交易是否属于一揽子交易。处置对子公司股权投资的各项交易的条款、条件以及经济影响符合以下一种或多种情况，通常表明应将多次交易事项作为一揽子交易进行会计处理：①这些交易是同时或者在考虑了彼此影响的情况下订立的；②这些交易整体才能达成一项完整的商业结果；③一项交易的发生取决于其他至少一项交易的发生；④一项交易单独看是不经济的，但是和其他交易一并考虑时是经济的。不属于一揽子交易的，对其中的每一项交易视情况分别按照“不丧失控制权的情况下部分处置对子公司的长期股权投资”（详见本附注四、15、（2）④）和“因处置部分股权投资或其他原因丧失了对原有子公司的控制权”（详见前段）适用的原则进行会计处理。处置对子公司股权投资直至丧失控制权的各项交易属于一揽子交易的，将各项交易作为一项处置子公司并丧失控制权的交易进行会计处理；但是，在丧失控制权之前每一次处置价款与处置投资对应的享有该子公司净资产份额的差额，在合并财务报表中确认为其他综合收益，在丧失控制权时一并转入丧失控制权当期的损益。

7、合营安排分类及共同经营会计处理方法

合营安排，是指一项由两个或两个以上的参与方共同控制的安排。本公司根据在合营安排中享有的权利和承担的义务，将合营安排分为共同经营和合营企业。共同经营，是指本公司享有该安排相关资产且承担该安排相关负债的合营安排。合营企业，是指本公司仅对该安排的净资产享有权利的合营安排。

本公司对合营企业的投资采用权益法核算，按照本附注三、14（2）②“权益法核算的长期股权



投资”中所述的会计政策处理。

本公司作为合营方对共同经营，确认本公司单独持有的资产、单独所承担的负债，以及按本公司份额确认共同持有的资产和共同承担的负债；确认出售本公司享有的共同经营产出份额所产生的收入；按本公司份额确认共同经营因出售产出所产生的收入；确认本公司单独所发生的费用，以及按本公司份额确认共同经营发生的费用。

当本公司作为合营方向共同经营投出或出售资产（该资产不构成业务，下同）、或者自共同经营购买资产时，在该等资产出售给第三方之前，本公司仅确认因该交易产生的损益中归属于共同经营其他参与方的部分。该等资产发生符合《企业会计准则第 8 号——资产减值》等规定的资产减值损失的，对于由本公司向共同经营投出或出售资产的情况，本公司全额确认该损失；对于本公司自共同经营购买资产的情况，本公司按承担的份额确认该损失。

8、 现金及现金等价物的确定标准

本公司现金及现金等价物包括库存现金、可以随时用于支付的存款以及本公司持有的期限短（一般为从购买日起三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

9、 外币业务折算

（1）外币交易的折算方法

本公司发生的外币交易在初始确认时，按交易日的即期汇率（通常指中国人民银行公布的当日外汇牌价的中间价，下同）折算为记账本位币金额，但公司发生的外币兑换业务或涉及外币兑换的交易事项，按照实际采用的汇率折算为记账本位币金额。

（2）对于外币货币性项目和外币非货币性项目的折算方法

资产负债表日，对于外币货币性项目采用资产负债表日即期汇率折算，由此产生的汇兑差额，除：①属于与购建符合资本化条件的资产相关的外币专门借款产生的汇兑差额按照借款费用资本化的原则处理；以及②可供出售的外币货币性项目除摊余成本之外的其他账面余额变动产生的汇兑差额计入其他综合收益之外，均计入当期损益。

以历史成本计量的外币非货币性项目，仍采用交易发生日的即期汇率折算的记账本位币金额计量。以公允价值计量的外币非货币性项目，采用公允价值确定日的即期汇率折算，折算后的记账本位币金额与原记账本位币金额的差额，作为公允价值变动（含汇率变动）处理，计入当期损益或确认为其他综合收益。

10、 金融工具

在本公司成为金融工具合同的一方时确认一项金融资产或金融负债。

（1）金融资产的分类、确认和计量

本公司根据管理金融资产的业务模式和金融资产的合同现金流量特征，将金融资产划分为：以



摊余成本计量的金融资产；以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产；以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

金融资产在初始确认时以公允价值计量。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，相关交易费用直接计入当期损益；对于其他类别的金融资产，相关交易费用计入初始确认金额。因销售产品或提供劳务而产生的、未包含或不考虑重大融资成分的应收账款或应收票据，本公司按照预期有权收取的对价金额作为初始确认金额。

①以摊余成本计量的金融资产

本公司管理以摊余成本计量的金融资产的业务模式为以收取合同现金流量为目标，且此类金融资产的合同现金流量特征与基本借贷安排相一致，即在特定日期产生的现金流量，仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。本公司对于此类金融资产，采用实际利率法，按照摊余成本进行后续计量，其摊销或减值产生的利得或损失，计入当期损益。

②以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产

本公司管理此类金融资产的业务模式为既以收取合同现金流量为目标又以出售为目标，且此类金融资产的合同现金流量特征与基本借贷安排相一致。本公司对此类金融资产按照公允价值计量且其变动计入其他综合收益，但减值损失或利得、汇兑损益和按照实际利率法计算的利息收入计入当期损益。

此外，本公司将部分非交易性权益工具投资指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产。本公司将该类金融资产的相关股利收入计入当期损益，公允价值变动计入其他综合收益。当该金融资产终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得或损失将从其他综合收益转入留存收益，不计入当期损益。

③以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

本公司将上述以摊余成本计量的金融资产和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产之外的金融资产，分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。此外，在初始确认时，本公司为了消除或显著减少会计错配，将部分金融资产指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。对于此类金融资产，本公司采用公允价值进行后续计量，公允价值变动计入当期损益。

(2) 金融负债的分类、确认和计量

金融负债于初始确认时分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债和其他金融负债。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，相关交易费用直接计入当期损益，其他金融负债的相关交易费用计入其初始确认金额。

①以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，包括交易性金融负债（含属于金融负债的



衍生工具）和初始确认时指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。

交易性金融负债（含属于金融负债的衍生工具），按照公允价值进行后续计量，除与套期会计有关外，公允价值变动计入当期损益。

被指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，该负债由本公司自身信用风险变动引起的公允价值变动计入其他综合收益，且终止确认该负债时，计入其他综合收益的自身信用风险变动引起的其公允价值累计变动额转入留存收益。其余公允价值变动计入当期损益。若按上述方式对该等金融负债的自身信用风险变动的影响进行处理会造成或扩大损益中的会计错配的，本公司将该金融负债的全部利得或损失（包括企业自身信用风险变动的影响金额）计入当期损益。

②其他金融负债

除金融资产转移不符合终止确认条件或继续涉入被转移金融资产所形成的金融负债、财务担保合同外的其他金融负债分类为以摊余成本计量的金融负债，按摊余成本进行后续计量，终止确认或摊销产生的利得或损失计入当期损益。

（3）金融资产转移的确认依据和计量方法

满足下列条件之一的金融资产，予以终止确认：① 收取该金融资产现金流量的合同权利终止；② 该金融资产已转移，且将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方；③ 该金融资产已转移，虽然企业既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬，但是放弃了对该金融资产的控制。

若企业既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬，且未放弃对该金融资产的控制的，则按照继续涉入所转移金融资产的程度确认有关金融资产，并相应确认有关负债。继续涉入所转移金融资产的程度，是指该金融资产价值变动使企业面临的风险水平。

金融资产整体转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产的账面价值及因转移而收到的对价与原计入其他综合收益的公允价值变动累计额之和的差额计入当期损益。

金融资产部分转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产的账面价值在终止确认及未终止确认部分之间按其相对的公允价值进行分摊，并将因转移而收到的对价与应分摊至终止确认部分的原计入其他综合收益的公允价值变动累计额之和与分摊的前述账面金额之差额计入当期损益。

本公司对采用附追索权方式出售的金融资产，或将持有的金融资产背书转让，需确定该金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬是否已经转移。已将该金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方的，终止确认该金融资产；保留了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，不终止确认该金融资产；既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，则继续判断企业是否对该资产保留了控制，并根据前面各段所述的原则进行会计处理。

（4）金融负债的终止确认

金融负债（或其一部分）的现时义务已经解除的，本公司终止确认该金融负债（或该部分金融



负债)。本公司(借入方)与借出方签订协议,以承担新金融负债的方式替换原金融负债,且新金融负债与原金融负债的合同条款实质上不同的,终止确认原金融负债,同时确认一项新金融负债。本公司对原金融负债(或其一部分)的合同条款作出实质性修改的,终止确认原金融负债,同时按照修改后的条款确认一项新金融负债。

金融负债(或其一部分)终止确认的,本公司将其账面价值与支付的对价(包括转出的非现金资产或承担的负债)之间的差额,计入当期损益。

(5) 金融资产和金融负债的抵销

当本公司具有抵销已确认金额的金融资产和金融负债的法定权利,且该种法定权利是当前可执行的,同时本公司计划以净额结算或同时变现该金融资产和清偿该金融负债时,金融资产和金融负债以相互抵销后的净额在资产负债表内列示。除此以外,金融资产和金融负债在资产负债表内分别列示,不予相互抵销。

(6) 金融资产和金融负债的公允价值确定方法

公允价值,是指市场参与者在计量日发生的有序交易中,出售一项资产所能收到或者转移一项负债所需支付的价格。金融工具存在活跃市场的,本公司采用活跃市场中的报价确定其公允价值。活跃市场中的报价是指易于定期从交易所、经纪商、行业协会、定价服务机构等获得的价格,且代表了在公平交易中实际发生的市场交易的价格。金融工具不存在活跃市场的,本公司采用估值技术确定其公允价值。估值技术包括参考熟悉情况并自愿交易的各方最近进行的市场交易中使用的价格、参照实质上相同的其他金融工具当前的公允价值、现金流量折现法和期权定价模型等。在估值时,公司采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术,选择与市场参与者在相关资产或负债的交易中所考虑的资产或负债特征相一致的输入值,并尽可能优先使用相关可观察输入值。在相关可观察输入值无法取得或取得不切实可行的情况下,使用不可输入值。

11、 金融资产减值

本公司需确认减值损失的金融资产系以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具投资,主要包括应收票据、应收账款、合同资产、其他应收款、债权投资、其他债权投资、长期应收款等。此外,对部分财务担保合同,也按照本部分所述会计政策计提减值准备和确认信用减值损失。

(1) 减值准备的确认方法

本公司以预期信用损失为基础,对上述各项目按照其适用的预期信用损失计量方法(一般方法或简化方法)计提减值准备并确认信用减值损失。

信用损失,是指本公司按照原实际利率折现的、根据合同应收的所有合同现金流量与预期收取的所有现金流量之间的差额,即全部现金短缺的现值。其中,对于购买或源生的已发生信用减值的金融资产,本公司按照该金融资产经信用调整的实际利率折现。



预期信用损失计量的一般方法是指，本公司在每个资产负债表日评估金融资产的信用风险自初始确认后是否已经显著增加，如果信用风险自初始确认后已显著增加，本公司按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量损失准备；如果信用风险自初始确认后未显著增加，本公司按照相当于未来 12 个月内预期信用损失的金额计量损失准备。本公司在评估预期信用损失时，考虑所有合理且有依据的信息，包括前瞻性信息。

对于在资产负债表日具有较低信用风险的金融工具，本公司假设其信用风险自初始确认后并未显著增加，选择按照未来 12 个月内的预期信用损失计量损失准备。

(2) 信用风险自初始确认后是否显著增加的判断标准

如果某项金融资产在资产负债表日确定的预计存续期内的违约概率显著高于在初始确认时确定的预计存续期内的违约概率，则表明该项金融资产的信用风险显著增加。除特殊情况外，本公司采用未来 12 个月内发生的违约风险的变化作为整个存续期内发生违约风险变化的合理估计，来确定自初始确认后信用风险是否显著增加。

本公司在评估信用风险是否显著增加时会考虑如下因素：

- 1) 债务人经营成果实际或预期是否发生显著变化；
- 2) 债务人所处的监管、经济或技术环境是否发生显著不利变化；
- 3) 作为债务抵押的担保物价值或第三方提供的担保或信用增级质量是否发生显著变化，这些变化预期将降低债务人按合同规定期限还款的经济动机或者影响违约概率；
- 4) 债务人预期表现和还款行为是否发生显著变化等。

于资产负债表日，若本公司判断金融工具只具有较低的信用风险，则本公司假定该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加。如果金融工具的违约风险较低，借款人在短期内履行其合同现金流量义务的能力很强，并且即使较长时期内经济形势和经营环境存在不利变化但未必一定降低借款人履行其合同现金义务，则该金融工具被视为具有较低的信用风险。

(3) 以组合为基础评估预期信用风险的组合方法

本公司对信用风险显著不同的金融资产单项评价信用风险，如：应收政府单位及平台公司应收款项；应收关联方款项；应收保证金及押金；与对方存在争议或涉及诉讼、仲裁的应收款项；已有明显迹象表明债务人很可能无法履行还款义务的应收款项等。

除了单项评估信用风险的金融资产外，本公司基于共同风险特征将金融资产划分为不同的组别，本公司采用的共同信用风险特征包括：金融工具类型、信用风险评级、账龄组合、债务人所处行业等，在组合的基础上评估信用风险。

(4) 金融资产减值的会计处理方法

期末，本公司计算各类金融资产的预计信用损失，如果该预计信用损失大于其当前减值准备的账面金额，将其差额确认为减值损失；如果小于当前减值准备的账面金额，则将差额确认为减值利



得。

(5) 各类金融资产信用损失的确定方法

① 应收票据

本公司对于应收票据按照相当于整个存续期内的预期信用损失金额计量损失准备。基于应收票据的信用风险特征，将其划分为不同组合：

项 目	确定组合的依据
银行承兑汇票	承兑人为信用风险较小的银行
商业承兑汇票	根据承兑人的信用风险划分，与“应收账款”组合划分相同

② 应收账款及合同资产

对于应收票据及应收账款和合同资产，无论是否存在重大融资成分，本集团均按照整个存续期的预期信用损失计量损失准备。

除了单项评估信用风险的应收账款外，基于其信用风险特征，将其划分为不同组合：

组 合	项 目	确定组合的依据
应收账款组合 1	应收政府单位及地方国有控股企业客户	本组合以交易对象信誉为信用风险特征。
应收账款组合 2	应收关联方企业客户	本组合以与交易对象关系为信用风险特征。
应收账款组合 3	应购买日前工程结算应收款项客户[注]	本组合以以应收款项回收责任为信用风险特征
应收账款组合 4	其他客户	本组合以应收款项的账龄作为信用风险特征。

注：应购买日前工程结算应收款项为子公司泰政交投公司¹ 2018 年度购买子公司江苏金领建设发展有限公司（以下简称金领建发公司）股权，购买日前金领建发公司进行工程结算确认的应收款项。根据 2018 年 8 月 23 日会议纪要精神，该款项由金领建发公司代收代付，回收责任主体为金领建发公司分立后新成立的泰州联泽建设工程有限公司，金领建发公司负责协助但不承担追缴应收账款责任，并依据与客户的协议约定按时支付已收到的相应款项，即金领建发公司实际收到该类款项时支付给泰州联泽建设工程有限公司。2020 年 11 月 30 日，泰州联泽建设工程有限公司与泰州泽源建设工程有限公司签订《债权转让协议》及《债权转让通知书》，泰州联泽建设工程有限公司将上述债权转让给泰州泽源建设工程有限公司（2022 年 10 月 13 日，名称变更为泰州广灏商贸有限公司）。2023 年 2 月 28 日，泰州广灏商贸有限公司与泰州市弘泽房地产开发有限公司签订《债权转让协议》，泰州广灏商贸有限公司将上述债权转让给泰州市弘泽房地产开发有限公司。

a、本公司应收款项账龄从发生日开始计算。

组合中，采用账龄组合计提预期信用损失的组合计提方法：

1 泰政交投公司即泰州市泰政交通投资有限公司，下同。



账龄	应收票据计提比例 (%)	应收账款计提比例 (%)	合同资产计提比例 (%)	其他应收款计提比例 (%)
1 年以内	0	0	0	0
1-2 年	5	5	5	5
2-3 年	10	10	10	10
3-4 年	20	20	20	20
4-5 年	50	50	50	50
5 年以上	100	100	100	100

b、按照单项认定单项计提的坏账准备的判断标准：

当对金融资产预期未来现金流量具有不利影响的一项或多项事件发生时，该金融资产成为已发生信用减值的金融资产。金融资产已发生信用减值的证据包括下列可观察信息：

- 1) 发行方或债务人发生重大财务困难；
- 2) 债务人违反合同，如偿付利息或本金违约或逾期等；
- 3) 债权人出于与债务人财务困难有关的经济或合同考虑，给予债务人在任何其他情况下都不会做出的让步；
- 4) 债务人很可能破产或进行其他财务重组；
- 5) 发行方或债务人财务困难导致该金融资产的活跃市场消失；
- 6) 以大幅折扣购买或源生一项金融资产，该折扣反映了发生信用损失的事实。

金融资产发生信用减值，有可能是多个事件的共同作用所致，未必是可单独识别的事件所致。

③应收款项融资

分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的应收票据和应收账款，自取得起期限在一年内（含一年）的部分，列示为应收款项融资；自取得起期限在一年以上的，列示为其他债权投资。除了单项评估信用风险的应收账款外，基于其信用风险特征，将其划分为不同组合：

组 合	项 目	确定组合的依据
组合 1	应收政府单位及地方国有控股企业客户	本组合以交易对象信誉为信用风险特征。
组合 2	应收关联方企业客户	本组合以与交易对象关系为信用风险特征。
组合 3	其他客户	本组合以应收款项的账龄作为信用风险特征。

④其他应收款

本公司依据其他应收款信用风险自初始确认后是否已经显著增加，采用相当于未来 12 个月内、或整个存续期的预期信用损失的金额计量减值损失。除了单项评估信用风险的其他应收款外，基于其信用风险特征，将其划分为不同组合：

组 合	项 目	确定组合的依据
其他应收款组合 1	应收政府单位及地方国有控股企业	本组合以交易对象信誉为信用风险特征。



组 合	项 目	确定组合的依据
其他应收款组合 2	应收关联方企业	本组合以与交易对象关系为信用风险特征。
其他应收款组合 3	应收待结算工程代垫款及保证金、押金	本组合为日常经常活动中应收取的各类押金、代垫款、质保金等应收款项。
其他应收款组合 4	应收其他款项	本组合以其他应收款的账龄作为信用风险特征。

⑤债权投资

债权投资主要核算以摊余成本计量的债券投资等。本公司依据其信用风险自初始确认后是否已经显著增加，采用相当于未来 12 个月内、或整个存续期的预期信用损失的金额计量减值损失。

⑥其他债权投资

其他债权投资主要核算以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债券投资等。本公司依据其信用风险自初始确认后是否已经显著增加，采用相当于未来 12 个月内、或整个存续期的预期信用损失的金额计量减值损失。

⑦长期应收款

本公司依据其信用风险自初始确认后是否已经显著增加，采用相当于未来 12 个月内、或整个存续期的预期信用损失的金额计量长期应收款减值损失。

12、 存货

(1) 存货的分类

存货主要包括原材料及备品配件、低值易耗品、库存商品、开发成本、开发产品、合同履约成本等。

(2) 发出的计价方法

领用和发出时按加权平均法或个别认定法计价。

(3) 存货的盘存制度为定期盘存制。

(4) 低值易耗品和包装物的摊销方法

低值易耗品于领用时按一次摊销法摊销；包装物于领用时按一次摊销法摊销。

(5) 存货跌价准备的确认标准和计提方法

存货可变现净值是指在日常活动中，存货的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用以及相关税费后的金额。在确定存货的可变现净值时，以取得的确凿证据为基础，同时考虑持有存货的目的以及资产负债表日后事项的影响。

在资产负债表日，存货按照成本与可变现净值孰低计量。当其可变现净值低于成本时，提取存货跌价准备。存货跌价准备通常按单个存货项目的成本高于其可变现净值的差额提取。对于数量繁多、单价较低的存货，按存货类别计提存货跌价准备；对在同一地区生产和销售的产品系列相关、具有相同或类似最终用途或目的，且难以与其他项目分开计量的存货，可合并计提存货跌价准备。



计提存货跌价准备后，如果以前减记存货价值的影响因素已经消失，导致存货的可变现净值高于其账面价值的，在原已计提的存货跌价准备金额内予以转回，转回的金额计入当期损益。

13、 持有待售资产和处置组

(1) 持有待售的非流动资产和处置组

本公司若主要通过出售（包括具有商业实质的非货币性资产交换，下同）而非持续使用一项非流动资产或处置组收回其账面价值的，则将其划分为持有待售类别。具体标准为同时满足以下条件：某项非流动资产或处置组根据类似交易中出售此类资产或处置组的惯例，在当前状况下即可立即出售；本公司已经就出售计划作出决议且获得确定的购买承诺；预计出售将在一年内完成。其中，处置组是指在一项交易中作为整体通过出售或其他方式一并处置的一组资产，以及在该交易中转让的与这些资产直接相关的负债。处置组所属的资产组或资产组组合按照《企业会计准则第 8 号——资产减值》分摊了企业合并中取得的商誉的，该处置组应当包含分摊至处置组的商誉。

本公司初始计量或在资产负债表日重新计量划分为持有待售的非流动资产和处置组时，其账面价值高于公允价值减去出售费用后的净额的，将账面价值减记至公允价值减去出售费用后的净额，减记的金额确认为资产减值损失，计入当期损益，同时计提持有待售资产减值准备。对于处置组，所确认的资产减值损失先抵减处置组中商誉的账面价值，再按比例抵减该处置组内适用《企业会计准则第 42 号——持有待售的非流动资产、处置组和终止经营》（以下简称“持有待售准则”）的计量规定的各项非流动资产的账面价值。后续资产负债表日持有待售的处置组公允价值减去出售费用后的净额增加的，以前减记的金额应当予以恢复，并在划分为持有待售类别后适用持有待售准则计量规定的非流动资产确认的资产减值损失金额内转回，转回金额计入当期损益，并根据处置组中除商誉外适用持有待售准则计量规定的各项非流动资产账面价值所占比重按比例增加其账面价值；已抵减的商誉账面价值，以及适用持有待售准则计量规定的非流动资产在划分为持有待售类别前确认的资产减值损失不得转回。

持有待售的非流动资产或处置组中的非流动资产不计提折旧或摊销，持有待售的处置组中负债的利息和其他费用继续予以确认。

非流动资产或处置组不再满足持有待售类别的划分条件时，本公司不再将其继续划分为持有待售类别或将非流动资产从持有待售的处置组中移除，并按照以下两者孰低计量：（1）划分为持有待售类别前的账面价值，按照假定不划分为持有待售类别情况下本应确认的折旧、摊销或减值等进行调整后的金额；（2）可收回金额。

(2) 终止经营的认定标准和列报方法

终止经营是指满足下列条件之一、能够单独区分的组成部分，且该组成部分已经处置或划分为持有待售类别：（1）该组成部分代表一项独立的主要业务或一个独立的主营经营地区；（2）该组成部分是拟对一项独立的主要业务或一个单独的主要经营地区进行处置的一项相关计划的一部分；

（3）该组成部分是专为转售而取得的子公司。

公司在利润表中列报相关终止经营损益并在附注披露终止经营的影响。



14、 长期股权投资

本部分所指的长期股权投资是指本公司对被投资单位具有控制、共同控制或重大影响的长期股权投资。本公司对被投资单位不具有控制、共同控制或重大影响的长期股权投资，作为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产核算，其中如果属于非交易性的，本公司在初始确认时可选择将其指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产核算，其会计政策详见附注三、10“金融工具”。

共同控制，是指本公司按照相关约定对某项安排所共有的控制，并且该安排的相关活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策。重大影响，是指本公司对被投资单位的财务和经营政策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。

(1) 投资成本的确定

对于同一控制下的企业合并取得的长期股权投资，在合并日按照被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。长期股权投资初始投资成本与支付的现金、转让的非现金资产以及所承担债务账面价值之间的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。以发行权益性证券作为合并对价的，在合并日按照被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本，按照发行股份的面值总额作为股本，长期股权投资初始投资成本与所发行股份面值总额之间的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。通过多次交易分步取得同一控制下被合并方的股权，最终形成同一控制下企业合并的，应分别是否属于“一揽子交易”进行处理：属于“一揽子交易”的，将各项交易作为一项取得控制权的交易进行会计处理。不属于“一揽子交易”的，在合并日按照应享有被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本，长期股权投资初始投资成本与达到合并前的长期股权投资账面价值加上合并日进一步取得股份新支付对价的账面价值之和的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。合并日之前持有的股权投资因采用权益法核算或作为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产而确认的其他综合收益，暂不进行会计处理。

对于非同一控制下的企业合并取得的长期股权投资，在购买日按照合并成本作为长期股权投资的初始投资成本，合并成本包括购买方付出的资产、发生或承担的负债之和。通过多次交易分步取得被购买方的股权，最终形成非同一控制下的企业合并的，应分别是否属于“一揽子交易”进行处理：属于“一揽子交易”的，将各项交易作为一项取得控制权的交易进行会计处理。不属于“一揽子交易”的，按照原持有被购买方的股权投资账面价值加上新增投资成本之和，作为改按成本法核算的长期股权投资的初始投资成本。原持有的股权采用权益法核算的，相关其他综合收益暂不进行会计处理。

合并方或购买方为企业合并发生的审计、法律服务、评估咨询等中介费用以及其他相关管理费用，于发生时计入当期损益。



除企业合并形成的长期股权投资外的其他股权投资，按成本进行初始计量，该成本视长期股权投资取得方式的不同，分别按照本公司实际支付的现金购买价款、本公司发行的权益性证券的公允价值、投资合同或协议约定的价值、非货币性资产交换交易中换出资产的公允价值或原账面价值、该项长期股权投资自身的公允价值等方式确定。与取得长期股权投资直接相关的费用、税金及其他必要支出也计入投资成本。对于因追加投资能够对被投资单位实施重大影响或实施共同控制但不构成控制的，长期股权投资成本为按照《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》确定的原持有股权投资的公允价值加上新增投资成本之和。

（2）后续计量及损益确认方法

对被投资单位具有共同控制（构成共同经营者除外）或重大影响的长期股权投资，采用权益法核算。此外，公司财务报表采用成本法核算能够对被投资单位实施控制的长期股权投资。

① 成本法核算的长期股权投资

采用成本法核算时，长期股权投资按初始投资成本计价，追加或收回投资调整长期股权投资的成本。除取得投资时实际支付的价款或者对价中包含的已宣告但尚未发放的现金股利或者利润外，当期投资收益按照享有被投资单位宣告发放的现金股利或利润确认。

② 权益法核算的长期股权投资

采用权益法核算时，长期股权投资的初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，不调整长期股权投资的初始投资成本；初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，其差额计入当期损益，同时调整长期股权投资的成本。

采用权益法核算时，按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益和其他综合收益的份额，分别确认投资收益和其他综合收益，同时调整长期股权投资的账面价值；按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应享有的部分，相应减少长期股权投资的账面价值；对于被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外所有者权益的其他变动，调整长期股权投资的账面价值并计入资本公积。在确认应享有被投资单位净损益的份额时，以取得投资时被投资单位各项可辨认资产等的公允价值为基础，对被投资单位的净利润进行调整后确认。被投资单位采用的会计政策及会计期间与本公司不一致的，按照本公司的会计政策及会计期间对被投资单位的财务报表进行调整，并据以确认投资收益和其他综合收益。对于本公司与联营企业及合营企业之间发生的交易，投出或出售的资产不构成业务的，未实现内部交易损益按照享有的比例计算归属于本公司的部分予以抵销，在此基础上确认投资损益。但本公司与被投资单位发生的未实现内部交易损失，属于所转让资产减值损失的，不予以抵销。

在确认应分担被投资单位发生的净亏损时，以长期股权投资的账面价值和其他实质上构成对被投资单位净投资的长期权益减记至零为限。此外，如本公司对被投资单位负有承担额外损失的义务，则按预计承担的义务确认预计负债，计入当期投资损失。被投资单位以后期间实现净利润的，本公



司在收益分享额弥补未确认的亏损分担额后，恢复确认收益分享额。

③ 收购少数股权

在编制合并财务报表时，因购买少数股权新增的长期股权投资与按照新增持股比例计算应享有子公司自购买日（或合并日）开始持续计算的净资产份额之间的差额，调整资本公积，资本公积不足冲减的，调整留存收益。

④ 处置长期股权投资

在合并财务报表中，母公司在不丧失控制权的情况下部分处置对子公司的长期股权投资，处置价款与处置长期股权投资相对应享有子公司净资产的差额计入股东权益；母公司部分处置对子公司的长期股权投资导致丧失对子公司控制权的，按本附注三、6、（2）“合并财务报表编制的方法”中所述的相关会计政策处理。

其他情形下的长期股权投资处置，对于处置的股权，其账面价值与实际取得价款的差额，计入当期损益。

采用权益法核算的长期股权投资，处置后的剩余股权仍采用权益法核算的，在处置时将原计入所有者权益的其他综合收益部分按相应的比例采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理。因被投资方除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动而确认的所有者权益，按比例结转入当期损益。

采用成本法核算的长期股权投资，处置后剩余股权仍采用成本法核算的，其在取得对被投资单位的控制之前因采用权益法核算或金融工具确认和计量准则核算而确认的其他综合收益，采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理，并按比例结转当期损益；因采用权益法核算而确认的被投资单位净资产中除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动按比例结转当期损益。

本公司因处置部分股权投资丧失了对被投资单位的控制的，在编制个别财务报表时，处置后的剩余股权能够对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，改按权益法核算，并对该剩余股权视同自取得时即采用权益法核算进行调整；处置后的剩余股权不能对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，改按金融工具确认和计量准则的有关规定进行会计处理，其在丧失控制之日的公允价值与账面价值之间的差额计入当期损益。对于本公司取得对被投资单位的控制之前，因采用权益法核算或金融工具确认和计量准则核算而确认的其他综合收益，在丧失对被投资单位控制时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理，因采用权益法核算而确认的被投资单位净资产中除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动在丧失对被投资单位控制时结转入当期损益。其中，处置后的剩余股权采用权益法核算的，其他综合收益和其他所有者权益按比例结转；处置后的剩余股权改按金融工具确认和计量准则进行会计处理的，其他综合收益和其他所有者权益全部结转。



本公司因处置部分股权投资丧失了对被投资单位的共同控制或重大影响的，处置后的剩余股权改按金融工具确认和计量准则核算，其在丧失共同控制或重大影响之日的公允价值与账面价值之间的差额计入当期损益。原股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益，在终止采用权益法核算时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理，因被投资方除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动而确认的所有者权益，在终止采用权益法时全部转入当期投资收益。

本公司通过多次交易分步处置对子公司股权投资直至丧失控制权，如果上述交易属于一揽子交易的，将各项交易作为一项处置子公司股权投资并丧失控制权的交易进行会计处理，在丧失控制权之前每一次处置价款与所处置的股权对应的长期股权投资账面价值之间的差额，先确认为其他综合收益，到丧失控制权时再一并转入丧失控制权的当期损益。

15、 投资性房地产

投资性房地产是指为赚取租金或资本增值，或两者兼有而持有的房地产。包括已出租的土地使用权、持有并准备增值后转让的土地使用权、已出租的建筑物等。此外，对于本公司持有以备经营出租的空置建筑物，若董事会作出书面决议，明确表示将其用于经营出租且持有意图短期内不再发生变化的，也作为投资性房地产列报。

投资性房地产按成本进行初始计量。与投资性房地产有关的后续支出，如果与该资产有关的经济利益很可能流入且其成本能可靠地计量，则计入投资性房地产成本。其他后续支出，在发生时计入当期损益。

本公司采用成本模式对投资性房地产进行后续计量，并按照与房屋建筑物或土地使用权一致的政策进行折旧或摊销。

投资性房地产的减值测试方法和减值准备计提方法详见附注三、20、“长期资产减值”。

自用房地产或存货转换为投资性房地产或投资性房地产转换为自用房地产时，按转换前的账面价值作为转换后的入账价值。

投资性房地产的用途改变为自用时，自改变之日起，将该投资性房地产转换为固定资产或无形资产。自用房地产的用途改变为赚取租金或资本增值时，自改变之日起，将固定资产或无形资产转换为投资性房地产。发生转换时，转换为采用成本模式计量的投资性房地产，以转换前的账面价值作为转换后的入账价值。

当投资性房地产被处置、或者永久退出使用且预计不能从其处置中取得经济利益时，终止确认该项投资性房地产。投资性房地产出售、转让、报废或毁损的处置收入扣除其账面价值和相关税费后计入当期损益。

16、 固定资产



(1) 固定资产确认条件

固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用寿命超过一个会计年度的有形资产。固定资产仅在与其有关的经济利益很可能流入本公司，且其成本能够可靠地计量时才予以确认。固定资产按成本并考虑预计弃置费用因素的影响进行初始计量。

(2) 各类固定资产的折旧方法

固定资产从达到预定可使用状态的次月起，采用年限平均法在使用寿命内计提折旧。各类固定资产的使用寿命、预计净残值和年折旧率如下：

资产类别	折旧年限	净残值率	年折旧率
房屋建筑及构筑物	20-50	0%-5%	1.9%-5%
工程施工及机器设备	5-10	0%-5%	9.5%-20%
运输设备	5-10	0%-5%	9.5%-20%
办公及电子设备	5-10	0%-5%	9.5%-20%
其他设备	5-10	0%-5%	9.5%-20%

预计净残值是指假定固定资产预计使用寿命已满并处于使用寿命终了时的预期状态，本公司目前从该项资产处置中获得的扣除预计处置费用后的金额。

(3) 固定资产的减值测试方法及减值准备计提方法

固定资产的减值测试方法和减值准备计提方法详见附注三、20、“长期资产减值”。

(4) 其他说明

与固定资产有关的后续支出，如果与该固定资产有关的经济利益很可能流入且其成本能可靠地计量，则计入固定资产成本，并终止确认被替换部分的账面价值。除此以外的其他后续支出，在发生时计入当期损益。

当固定资产处于处置状态或预期通过使用或处置不能产生经济利益时，终止确认该固定资产。固定资产出售、转让、报废或毁损的处置收入扣除其账面价值和相关税费后的差额计入当期损益。

本公司至少于年度终了对固定资产的使用寿命、预计净残值和折旧方法进行复核，如发生改变则作为会计估计变更处理。

17、 在建工程

本公司在建工程为自营方式建造。在建工程在工程完工达到预定可使用状态时，结转固定资产。预定可使用状态的判断标准，应符合下列情况之一：固定资产的实体建造（包括安装）工作已经全部完成或实质上已经全部完成；已经试生产或试运行，并且其结果表明资产能够正常运行或能够稳定地生产出合格产品，或者试运行结果表明其能够正常运转或营业；该项建造的固定资产上的支出金额很少或者几乎不再发生；所购建的固定资产已经达到设计或合同要求，或与设计或合同要求基本相符。



在建工程达到预定可使用状态时，按工程实际成本转入固定资产。已达到预定可使用状态但尚未办理竣工决算的，先按估计价值转入固定资产，待办理竣工决算后再按实际成本调整原暂估价值，但不再调整原已计提的折旧。

在建工程的减值测试方法和减值准备计提方法详见附注三、20“长期资产减值”。

18、 借款费用

借款费用包括借款利息、折价或溢价的摊销、辅助费用以及因外币借款而发生的汇兑差额等。可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的借款费用，在资产支出已经发生、借款费用已经发生、为使资产达到预定可使用或可销售状态所必要的购建或生产活动已经开始时，开始资本化；构建或者生产的符合资本化条件的资产达到预定可使用状态或者可销售状态时，停止资本化。其余借款费用在发生当期确认为费用。

专门借款当期实际发生的利息费用，减去尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额予以资本化；一般借款根据累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率，确定资本化金额。资本化率根据一般借款的加权平均利率计算确定。

资本化期间内，外币专门借款的汇兑差额全部予以资本化；外币一般借款的汇兑差额计入当期损益。

符合资本化条件的资产指需要经过相当长时间的购建或者生产活动才能达到预定可使用或可销售状态的固定资产、投资性房地产和存货等资产。

如果符合资本化条件的资产在购建或生产过程中发生非正常中断、并且中断时间连续超过 3 个月的，暂停借款费用的资本化，直至资产的购建或生产活动重新开始。

符合资本化条件的资产，是指需要经过相当长时间的购建或者生产活动才能达到预定可使用或者可销售状态的固定资产、投资性房地产和存货等资产。

19、 无形资产

无形资产是指本公司拥有或者控制的没有实物形态的可辨认非货币性资产。

无形资产按成本进行初始计量。与无形资产有关的支出，如果相关的经济利益很可能流入本公司且其成本能可靠地计量，则计入无形资产成本。除此以外的其他项目的支出，在发生时计入当期损益。

取得的土地使用权通常作为无形资产核算。自行开发建造厂房等建筑物，相关的土地使用权支出和建筑物建造成本则分别作为无形资产和固定资产核算。如为外购的房屋及建筑物，则将有关价款在土地使用权和建筑物之间进行分配，难以合理分配的，全部作为固定资产处理。

使用寿命有限的无形资产自可供使用时起，对其原值减去预计净残值和已计提的减值准备累计金额在其预计使用寿命内采用直线法分期平均摊销。使用寿命不确定的无形资产不予摊销。



期末，对使用寿命有限的无形资产的使用寿命和摊销方法进行复核，如发生变更则作为会计估计变更处理。此外，还对使用寿命不确定的无形资产的使用寿命进行复核，如果有证据表明该无形资产为企业带来经济利益的期限是可预见的，则估计其使用寿命并按照使用寿命有限的无形资产的摊销政策进行摊销。

无形资产的减值测试方法和减值准备计提方法详见附注三、20、“长期资产减值”。

20、 长期资产减值

对于固定资产、在建工程、使用寿命有限的无形资产、以成本模式计量的投资性房地产及对子公司、合营企业、联营企业的长期股权投资等非流动非金融资产，本公司于资产负债表日判断是否存在减值迹象。如存在减值迹象的，则估计其可收回金额，进行减值测试。商誉、使用寿命不确定的无形资产和尚未达到可使用状态的无形资产，无论是否存在减值迹象，每年均进行减值测试。

减值测试结果表明资产的可收回金额低于其账面价值的，按其差额计提减值准备并计入减值损失。可收回金额为资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间的较高者。资产的公允价值根据公平交易中销售协议价格确定；不存在销售协议但存在资产活跃市场的，公允价值按照该资产的买方出价确定；不存在销售协议和资产活跃市场的，则以可获取的最佳信息为基础估计资产的公允价值。处置费用包括与资产处置有关的法律费用、相关税费、搬运费以及为使资产达到可销售状态所发生的直接费用。资产预计未来现金流量的现值，按照资产在持续使用过程中和最终处置时所产生的预计未来现金流量，选择恰当的折现率对其进行折现后的金额加以确定。资产减值准备按单项资产为基础计算并确认，如果难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属的资产组确定资产组的可收回金额。资产组是能够独立产生现金流入的最小资产组合。

在财务报表中单独列示的商誉，在进行减值测试时，将商誉的账面价值分摊至预期从企业合并的协同效应中受益的资产组或资产组组合。测试结果表明包含分摊的商誉的资产组或资产组组合的可收回金额低于其账面价值的，确认相应的减值损失。减值损失金额先抵减分摊至该资产组或资产组组合的商誉的账面价值，再根据资产组或资产组组合中除商誉以外的其他各项资产的账面价值所占比重，按比例抵减其他各项资产的账面价值。

上述资产减值损失一经确认，以后期间不予转回价值得以恢复的部分。

21、 长期待摊费用

长期待摊费用为已经发生但应由报告期和以后各期负担的分摊期限在一年以上的各项费用。本公司的长期待摊费用在预计受益期间按直线法摊销。

22、 合同负债

合同负债，是指本公司已收或应收客户对价而应向客户转让商品的义务。如果在本公司向客户转让商品之前，客户已经支付了合同对价或本公司已经取得了无条件收款权，本公司在客户实际支



付款项和到期应支付款项孰早时点，将该已收或应收款项列示为合同负债。同一合同下的合同资产和合同负债以净额列示，不同合同下的合同资产和合同负债不予抵销。

23、 职工薪酬

本公司职工薪酬主要包括短期职工薪酬、离职后福利。其中：

短期薪酬主要包括工资、奖金、津贴和补贴、职工福利费、医疗保险费、生育保险费、工伤保险费、住房公积金、工会经费和职工教育经费、非货币性福利等。本公司在职工为本公司提供服务的会计期间将实际发生的短期职工薪酬确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。其中非货币性福利按公允价值计量。

离职后福利主要包括基本养老保险、失业保险以及年金等。离职后福利计划包括设定提存计划。采用设定提存计划的，相应的应缴存金额于发生时计入相关资产成本或当期损益。

24、 预计负债

因对外提供担保、诉讼事项、产品质量保证、亏损合同等或有事项形成的义务成为本公司承担的现时义务，履行该义务很可能导致经济利益流出本公司，且该义务的金额能够可靠的计量时，本公司将该项义务确认为预计负债。

本公司按照履行相关现时义务所需支出的最佳估计数对预计负债进行初始计量，并在资产负债表日对预计负债的账面价值进行复核。

如果清偿预计负债所需支出全部或部分预期由第三方补偿的，补偿金额在基本确定能够收到时，作为资产单独确认，且确认的补偿金额不超过预计负债的账面价值。

25、 优先股、永续债等其他金融工具

（1）永续债和优先股等的区分

本公司发行的永续债和优先股等金融工具，同时符合以下条件的，作为权益工具：

①该金融工具不包括交付现金或其他金融资产给其他方，或在潜在不利条件下与其他方交换金融资产或金融负债的合同义务；

②如将来须用或可用企业自身权益工具结算该金融工具的，如该金融工具为非衍生工具，则不包括交付可变数量的自身权益工具进行结算的合同义务；如为衍生工具，则本公司只能通过以固定数量的自身权益工具交换固定金额的现金或其他金融资产结算该金融工具。

除按上述条件可归类为权益工具的金融工具以外，本公司发行的其他金融工具应归类为金融负债。

本公司发行的金融工具为复合金融工具的，按照负债成分的公允价值确认为一项负债，按实际收到的金额扣除负债成分的公允价值后的金额，确认为“其他权益工具”。发行复合金融工具发生的交易费用，在负债成分和权益成分之间按照各自占总发行价款的比例进行分摊。

（2）永续债和优先股等的会计处理方法



归类为金融负债的永续债和优先股等金融工具，其相关利息、股利（或股息）、利得或损失，以及赎回或再融资产生的利得或损失等，除符合资本化条件的借款费用（参见本附注三、18、“借款费用”）以外，均计入当期损益。

归类为权益工具的永续债和优先股等金融工具，其发行（含再融资）、回购、出售或注销时，本公司作为权益的变动处理，相关交易费用亦从权益中扣减。本公司对权益工具持有方的分配作为利润分配处理。

本公司不确认权益工具的公允价值变动。

26、收入

本公司与客户之间的合同同时满足下列条件时，在客户取得相关商品控制权时确认收入：合同各方已批准该合同并承诺将履行各自义务；合同明确了合同各方与所转让商品或提供劳务相关的权利和义务；合同有明确的与所转让商品相关的支付条款；合同具有商业实质，即履行该合同将改变本公司未来现金流量的风险、时间分布或金额；本公司因向客户转让商品而有权取得的对价很可能收回。

在合同开始日，本公司识别合同中存在的各单项履约义务，并将交易价格按照各单项履约义务所承诺商品的单独售价的相对比例分摊至各单项履约义务。在确定交易价格时考虑了可变对价、合同中存在的重大融资成分、非现金对价、应付客户对价等因素的影响。

对于合同中的每个单项履约义务，如果满足下列条件之一的，本公司在相关履约时段内按照履约进度将分摊至该单项履约义务的交易价格确认为收入：客户在本公司履约的同时即取得并消耗本公司履约所带来的经济利益；客户能够控制本公司履约过程中在建的商品；本公司履约过程中所产出的商品具有不可替代用途，且本公司在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。履约进度根据所转让商品的性质采用投入法或产出法确定，当履约进度不能合理确定时，本公司已经发生的成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。

如果不满足上述条件之一，则本公司在客户取得相关商品控制权的时点将分摊至该单项履约义务的交易价格确认收入。在判断客户是否已取得商品控制权时，本公司考虑下列迹象：企业就该商品享有现时收款权利，即客户就该商品负有现时付款义务；企业已将该商品的法定所有权转移给客户，即客户已拥有该商品的法定所有权；企业已将该商品实物转移给客户，即客户已实物占有该商品；企业已将该商品所有权上的主要风险和报酬转移给客户，即客户已取得该商品所有权上的主要风险和报酬；客户已接受该商品；其他表明客户已取得商品控制权的迹象。

本公司销售商品的业务通常仅包括转让商品的履约义务，在商品已经发出并收到客户的签收单时，商品的控制权转移，本公司在该时点确认收入实现。

本公司向客户提供建造服务、物业服务等，因在本公司履约的同时客户即取得并消耗本公司履



约所带来的经济利益或客户能够控制本公司履约过程中的在建商品等，根据履约进度在一段时间内确认收入，履约进度的确定方法为产出法，具体根据已经完成的合同工作量占合同预计总工作量的比例或已经提供的劳务占应提供劳务总量的比例确定。

27、 合同成本

合同成本分为合同履约成本与合同取得成本。

本公司企业为履行合同发生的成本同时满足下列条件的，作为合同履约成本确认为一项资产：

（1）该成本与一份当前或预期取得的合同直接相关，包括直接人工、直接材料、制造费用（或类似费用）、明确由客户承担的成本以及仅因该合同而发生的其他成本；

（2）该成本增加了企业未来用于履行履约义务的资源；

（3）该成本预期能够收回。

本公司为取得合同发生的增量成本预期能够收回的，作为合同取得成本确认为一项资产；但是，该资产摊销不超过一年的可以在发生时计入当期损益。

与合同成本有关的资产采用与该资产相关的商品或服务收入确认相同的基础进行摊销。

与合同成本有关的资产，其账面价值高于下列两项的差额的，本公司将对于超出部分计提减值准备，并确认为资产减值损失：

（1）因转让与该资产相关的商品或服务预期能够取得的剩余对价；

（2）为转让该相关商品或服务估计将要发生的成本。

上述资产减值准备后续发生转回的，转回后的资产账面价值不超过假定不计提减值准备情况下该资产在转回日的账面价值。

28、 政府补助

政府补助是指本公司从政府无偿取得货币性资产和非货币性资产，不包括政府以投资者身份并享有相应所有者权益而投入的资本。政府补助分为与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助。政府补助为货币性资产的，按照收到或应收的金额计量。政府补助为非货币性资产的，按照公允价值计量；公允价值不能够可靠取得的，按照名义金额计量。按照名义金额计量的政府补助，直接计入当期损益。

本公司对于政府补助通常在实际收到时，按照实收金额予以确认和计量。但对于期末有确凿证据表明能够符合财政扶持政策规定的相关条件预计能够收到财政扶持资金，按照应收的金额计量。按照应收金额计量的政府补助应同时符合以下条件：（1）应收补助款的金额已经过有权政府部门发文确认，或者可根据正式发布的财政资金管理办法的有关规定自行合理测算，且预计其金额不存在重大不确定性；（2）所依据的是当地财政部门正式发布并按照《政府信息公开条例》的规定予以主动公开的财政扶持项目及其财政资金管理办法，且该管理办法应当是普惠性的（任何符合规定条件的企业均可申请），而不是专门针对特定企业制定的；（3）相关的补助款批文中已明确承诺了拨付期限，且该款项的拨付是有相应财政预算作为保障的，因而可以合理保证其可在规定期限内收到。



与资产相关的政府补助，确认为递延收益，并在相关资产的使用寿命内按照合理、系统的方法分期计入当期损益。与收益相关的政府补助，用于补偿以后期间的相关成本费用或损失的，确认为递延收益，并在确认相关成本费用或损失的期间计入当期损益；用于补偿已经发生的相关成本费用或损失的，直接计入当期损益。

同时包含与资产相关部分和与收益相关部分的政府补助，区分不同部分分别进行会计处理；难以区分的，将其整体归类为与收益相关的政府补助。

与本公司日常活动相关的政府补助，按照经济业务的实质，计入其他收益或冲减相关成本费用；与日常活动无关的政府补助，计入营业外收支。

已确认的政府补助需要退回时，存在相关递延收益余额的，冲减相关递延收益账面余额，超出部分计入当期损益；属于其他情况的，直接计入当期损益。

29、 递延所得税资产/递延所得税负债

根据资产、负债的账面价值与其计税基础之间的差额（未作为资产和负债确认的项目按照税法规定可以确定其计税基础的，该计税基础与其账面数之间的差额），按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计算确认递延所得税资产或递延所得税负债。

确认递延所得税资产以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限。资产负债表日，有确凿证据表明未来期间很可能获得足够的应纳税所得额用来抵扣可抵扣暂时性差异的，确认以前会计期间未确认的递延所得税资产。

资产负债表日，对递延所得税资产的账面价值进行复核，如果未来期间很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益，则减记递延所得税资产的账面价值。在很可能获得足够的应纳税所得额时，转回减记的金额。

本公司当期所得税和递延所得税作为所得税费用或收益计入当期损益，但不包括下列情况产生的所得税：企业合并；直接在所有者权益中确认的交易或者事项。

当拥有以净额结算的法定权利，且意图以净额结算或取得资产、清偿负债同时进行，本公司当期所得税资产及当期所得税负债以抵销后的净额列报。

30、 租赁

（1）本公司作为承租人

本公司租赁资产的类别主要为房屋建筑物、场地等。

在租赁期开始日，本公司对除短期租赁和低价值资产租赁以外的租赁确认使用权资产和租赁负债，并在租赁期内分别确认折旧费用和利息费用。

本公司在租赁期内各个期间采用直线法，将短期租赁和低价值资产租赁的租赁付款额计入当期费用。

①使用权资产

使用权资产，是指承租人可在租赁期内使用租赁资产的权利。在租赁期开始日，使用权资产按



照成本进行初始计量。该成本包括：①租赁负债的初始计量金额；②在租赁期开始日或之前支付的租赁付款额，存在租赁激励的，扣除已享受的租赁激励相关金额；③承租人发生的初始直接费用；④承租人为拆卸及移除租赁资产、复原租赁资产所在场地或将租赁资产恢复至租赁条款约定状态预计将发生的成本。

本公司使用权资产折旧采用年限平均法分类计提。对于能合理确定租赁期届满时将会取得租赁资产所有权的，在租赁资产预计剩余使用寿命内计提折旧；对于无法合理确定租赁期届满时将会取得租赁资产所有权的，在租赁期与租赁资产剩余使用寿命两者孰短的期间内计提折旧。

本公司按照《企业会计准则第 8 号——资产减值》的相关规定来确定使用权资产是否已发生减值并进行会计处理。

②租赁负债

租赁负债按照租赁期开始日尚未支付的租赁付款额的现值进行初始计量。租赁付款额包括：①固定付款额（包括实质固定付款额），存在租赁激励的，扣除租赁激励相关金额；②取决于指数或比率的可变租赁付款额；③根据承租人提供的担保余值预计应支付的款项；④购买选择权的行权价格，前提是承租人合理确定将行使该选择权；⑤行使终止租赁选择权需支付的款项，前提是租赁期反映出承租人将行使终止租赁选择权；

本公司采用租赁内含利率作为折现率；如果无法合理确定租赁内含利率的，则采用本公司的增量借款利率作为折现率。本公司按照固定的周期性利率计算租赁负债在租赁期内各期间的利息费用，并计入财务费用。该周期性利率是指公司所采用的折现率或修订后的折现率。

未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。

当本公司对续租选择权、终止租赁选择权或者购买选择权的评估结果发生变化的，则按变动后的租赁付款额和修订后的折现率计算的现值重新计量租赁负债，并相应调整使用权资产的账面价值。当实质租赁付款额、担保余值预计的应付金额或者取决于指数或比率的可变租赁付款额发生变动的，则按变动后的租赁付款额和原折现率计算的现值重新计量租赁负债，并相应调整使用权资产的账面价值。

③短期租赁和低价值资产租赁

对于短期租赁（在租赁开始日租赁期不超过 12 个月的租赁）和低价值资产（价值低于 2000 元）租赁，本公司采取简化处理方法，不确认使用权资产和租赁负债，而在租赁期内各个期间按照直线法或其他系统合理的方法将租赁付款额计入相关资产成本或当期损益。

（2）本公司作为出租人

①经营租赁

本公司采用直线法将经营租赁的租赁收款额确认为租赁期内各期间的租金收入。与经营租赁有关的未计入租赁收款额的可变租赁付款额，于实际发生时计入当期损益。

②融资租赁

于租赁期开始日，本公司确认应收融资租赁款，并终止确认融资租赁资产。应收融资租赁款以



租赁投资净额(未担保余值和租赁期开始日尚未收到的租赁收款额按照租赁内含利率折现的现值之和)进行初始计量,并按照固定的周期性利率计算确认租赁期内的利息收入。本公司取得的未纳入租赁投资净额计量的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。

31、重要会计政策、会计估计的变更

(1) 会计政策变更

本公司报表期间未发生会计政策变更事项。

(2) 会计估计变更

本公司报表期间未发生会计估计变更事项。

四、税项

1、主要税种及税率

税种	具体税率情况
增值税	应税收入中,一般纳税人按13%、9%、6%的税率计算销项税额,适用简易计税方法或小规模纳税人按5%、3%的征收率计算应纳税额。增值税应纳税额按当期销项税额扣除允许抵扣的进项税额后的差额计缴
城市维护建设税	按实际缴纳的流转税的7%计缴。
教育费附加/地方教育费附加	按实际缴纳的流转税的3%、2%计缴。
企业所得税[注]	按应纳税所得额的25%计缴
房产税	①按房产原值 $\times(1-30\%) \times 1.2\%$ 计缴;或 ②房屋租金收入 $\times 12\%$ 计缴
土地使用税	按土地使用权面积与土地所在区域实际执行的税率计缴

[注]:公司主要从事授权范围内国有资产的经营和资本运作,包括项目投资和管理、资产收益管理、产权监管、资产重组和经营,泰州市政府国有资产监督管理委员会为公司唯一股东。从2008年至今,泰州市财政局每年均拨入一定的财政拨款,包括交通基础设施建设专项补助、收费站撤站补助等。经泰州市财政局认定,以上财政专项补助符合《关于专项用途财政性资金企业所得税处理问题的通知》(财税[2011]70号)文件规定,不作应税收入处理。同时,在历年的税收征管工作中,主管税务机关未对公司取得的以上收入征收企业所得税。因此,公司在财务报表编制时,对公司取得的以上政府补助收入未计提企业所得税。

五、合并财务报表项目注释

以下注释项目(含公司财务报表主要项目注释)除非特别指出,“上年年末”指2023年12月31日,“期末”指2024年12月31日,“本期”指2024年度,“上期”指2023年度。

1、货币资金

(1) 货币资金余额情况

项 目	期末余额	上年年末余额
库存现金	49,583.16	79,126.71



项 目	期末余额	上年年末余额
银行存款	1,435,081,382.95	5,089,587,363.59
其他货币资金	49,490,695.15	7,448,222.59
合 计	1,484,621,661.26	5,097,114,712.89

(2) 货币资金使用受限制状况

项 目	使用受限制的原因	期末余额
银行存款	诉讼冻结	180,000.00
其他货币资金	贷款、银票及保函保证金	46,842,472.56
其他货币资金	旅行社经营保证金	200,000.00
其他货币资金	工程履约保证金	2,000,000.00
合 计		49,222,472.56

2、交易性金融资产

项 目	期末余额	上年年末余额
结构性存款	5,000,000.00	
合 计	5,000,000.00	

3、应收票据

(1) 应收票据情况：

项 目	期末余额	上年年末余额
商业承兑汇票	27,798,623.94	16,550,400.00
合 计	27,798,623.94	16,550,400.00

(2) 期末已背书或贴现且在资产负债表日尚未到期的应收票据

项 目	期末终止确认金额	期末未终止确认金额
商业承兑汇票	33,989,536.80	
合 计	33,989,536.80	

4、应收账款

(1) 按账龄披露

账 龄	期末余额	上年年末余额
1 年以内	1,301,294,272.21	1,779,629,010.20
1 至 2 年	428,003,043.55	539,569,953.56
2 至 3 年	499,309,625.21	615,170,606.01
3 至 4 年	403,582,190.39	112,894,922.70
4 至 5 年	111,953,438.58	22,971,239.65



账龄	期末余额	上年年末余额
5 年以上	29,254,919.50	12,305,639.36
合 计	2,773,397,489.44	3,082,541,371.48
减：坏账准备	119,969,197.65	50,830,000.65
账面价值	2,653,428,291.79	3,031,711,370.83

(2) 按坏账计提方法分类列示

类 别	期末余额			
	账面余额		坏账准备	账面价值
	金额	比例	金额	
单项计提坏账准备的应收款项	428,448,365.58	15.45%	52,131,850.62	376,316,514.96
按组合计提坏账准备的应收款项	2,344,949,123.86	84.55%	67,837,347.03	2,277,111,776.83
其中：政府单位及平台公司应 收款组合	975,144,815.12	35.16%		975,144,815.12
关联方应收款项组合	120,110,968.28	4.33%		120,110,968.28
购买日前工程结算应收 款项组合	7,000,000.00	0.25%		7,000,000.00
保证金及押金组合	3,306,260.75	0.12%		3,306,260.75
账龄组合	1,239,387,079.71	44.69%	67,837,347.03	1,171,549,732.68
合 计	2,773,397,489.44	100.00%	119,969,197.65	2,653,428,291.79

续

类 别	上年年末余额			
	账面余额		坏账准备	账面价值
	金额	比例	金额	
单项计提坏账准备的应收款项	62,571,140.21	2.03%	9,112,514.17	53,458,626.04
按组合计提坏账准备的应收款项	3,019,970,231.27	97.97%	41,717,486.48	2,978,252,744.79
其中：政府单位及平台公司应 收款组合	1,623,800,897.25	52.68%		1,623,800,897.25
关联方应收款项组合	164,128,797.59	5.32%		164,128,797.59
购买日前工程结算应收 款项组合	11,065,555.02	0.36%		11,065,555.02
保证金及押金组合	7,099,050.07	0.23%		7,099,050.07
账龄组合	1,213,875,931.34	39.38%	41,717,486.48	1,172,158,444.86
合 计	3,082,541,371.48	100.00%	50,830,000.65	3,031,711,370.83

①期末单项计提坏账准备的应收账款



应收账款（按单位）	期末余额			
	账面余额	坏账准备	计提比例	计提理由
山东众森园林科技有限公司	41,598,760.10	9,898,114.26	23.79%	截止 2024 年 12 月 31 日，本集团部分应收账款发生逾期，个别已提起诉讼。本集团根据不同债务人公司的历史回款情况、经营模式、增信情况、当前状况及对其未来状况的预测，相应计提预期信用损失。
中铁三局集团第四工程有限公司	17,372,380.11	1,737,238.01	10.00%	
徐州汉源建设集团有限公司	7,785,698.00	778,569.80	10.00%	
北京东方园林环境股份有限公司	4,300,000.00	2,092,499.22	48.66%	
泰州市新元晟建筑劳务有限公司	1,198,748.00	1,198,748.00	100.00%	
鹏浩建设工程有限公司	1,170,420.75		0.00%	
重庆凯烽原电线电缆有限公司	244,938,501.33	24,493,850.13	10.00%	
江苏顺通混凝土制品有限公司	27,760,191.29	6,940,047.82	25.00%	
建湖正鑫码头有限公司	11,500,000.00	1,150,000.00	10.00%	
正威科技集团有限公司	66,897,836.01	2,354,040.77	3.52%	
泰州星璨文化传媒有限公司	1,264,500.00	1,264,500.00	100.00%	
山东省颐恒建设有限公司泰州分公司	2,661,329.99	224,242.61	8.43%	
合 计	428,448,365.58	52,131,850.62	—	—

②组合中，按账龄特征计提坏账准备的应收账款

账 龄	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例
1 年以内	745,092,771.63		0%
1 至 2 年	158,435,617.49	7,921,780.87	5%
2 至 3 年	248,693,286.82	24,869,328.68	10%
3 至 4 年	54,122,688.87	10,824,537.77	20%
4 至 5 年	17,642,030.38	8,821,015.19	50%
5 年以上	15,400,684.52	15,400,684.52	100%
合 计	1,239,387,079.71	67,837,347.03	

账 龄	上年年末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例
1 年以内	804,130,084.45		0%
1 至 2 年	251,020,518.27	12,551,025.91	5%
2 至 3 年	115,663,958.32	11,566,395.83	10%
3 至 4 年	25,302,107.18	5,060,421.44	20%
4 至 5 年	10,439,239.65	5,219,619.83	50%



账 龄	上年年末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例
5 年以上	7,320,023.47	7,320,023.47	100%
合 计	1,213,875,931.34	41,717,486.48	

(3) 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款情况

债务人名称	与本公司关系	期末余额	占期末余额合计数的比例
中城建第十三工程局有限公司	非关联方	303,894,498.77	10.96%
泰州市高港高新区开发建设有限责任公司	非关联方	284,863,667.77	10.27%
泰州华盛投资开发有限公司	非关联方	258,225,100.99	9.31%
重庆凯烽原电线电缆有限公司	非关联方	244,938,501.33	8.83%
瑞安拓霆供应链管理有限公司	非关联方	135,128,182.48	4.87%
合 计		1,227,049,951.34	44.24%

5、应收款项融资

(1) 应收款项融资情况

项 目	期末余额	上年年末余额
银行承兑汇票	67,139,073.85	77,274,329.73
应收账款	500,000.00	
合 计	67,639,073.85	77,274,329.73

(2) 应收款项融资本期增减变动及公允价值变动情况

项 目	上年年末余额		本期变动		期末余额	
	成本	公允价值变动	成本	公允价值变动	成本	公允价值变动
银行承兑汇票	77,274,329.73		-10,135,255.88		67,139,073.85	
应收账款			500,000.00		500,000.00	
合 计	77,274,329.73		-9,635,255.88		67,639,073.85	

注： 本集团管理企业流动性的过程中会在部分应收票据到期前进行贴现或背书转让，并基于本集团已将几乎所有的风险和报酬转移给相关交易对手之后终止确认已贴现或背书的应收票据。本集团管理应收票据的业务模式既以收取合同现金流量为目标又以出售该金融资产为目标。因此，应收票据被重分类至应收账款融资，原先以摊余成本计量的应收票据改按公允价值计量。

(3) 期末已背书或贴现且在资产负债表日尚未到期的应收款项融资

项 目	期末终止确认金额	期末未终止确认金额
银行承兑汇票	446,586,060.43	
合 计	446,586,060.43	



6、预付款项

(1) 预付款项按账龄列示

账 龄	期末余额		上年年末余额	
	金额	比例	金额	比例
1 年以内	1,059,639,534.62	47.53%	1,464,537,439.21	88.12%
1 至 2 年	994,750,566.58	44.62%	192,048,383.57	11.56%
2 至 3 年	172,811,960.52	7.75%	5,338,872.16	0.32%
3 年以上	2,133,373.98	0.10%	7,665.94	0.00%
合 计	2,229,335,435.70	100.00%	1,661,932,360.88	100.00%

(2) 按预付对象归集的期末余额前五名的预付款情况

欠款单位	金 额	占余额的百分比
泰州海鑫建设发展有限公司	1,287,169,812.80	57.74%
长江沿岸铁路集团江苏有限公司	500,000,000.00	22.43%
浙江浙石化销售有限公司	104,067,262.55	4.67%
泉州象屿石化有限公司	54,916,477.00	2.46%
中国石化燃料油销售有限公司江苏分公司	48,473,846.20	2.17%
合 计	1,994,627,398.55	89.47%

7、其他应收款

项 目	期末余额	上年年末余额
应收利息		
应收股利		
其他应收款	4,295,985,030.53	4,148,980,736.49
合 计	4,295,985,030.53	4,148,980,736.49

(1) 其他应收款

①按账龄披露

账龄	期末余额	上年年末余额
1 年以内	1,353,992,306.81	2,486,960,833.57
1 至 2 年	2,464,928,694.50	341,674,135.70
2 至 3 年	157,792,207.08	726,873,828.52
3 至 4 年	27,194,110.35	465,903,797.12
4 至 5 年	201,045,769.41	42,215,196.13
5 年以上	139,303,266.53	121,352,702.15
合 计	4,344,256,354.68	4,184,980,493.19



账龄	期末余额	上年年末余额
减：坏账准备	48,271,324.15	35,999,756.70
账面价值	4,295,985,030.53	4,148,980,736.49

②按信用风险特征组合分类情况

款项性质	期末账面余额	上年年末账面余额
应收政府单位及地方国有企业款项	3,730,115,784.64	3,546,702,795.63
应收关联方企业款项	463,055,434.90	488,121,137.86
应收待结算工程代扣代缴款及保证金、押金	39,505,883.70	35,449,091.15
应收其他款项	111,579,251.44	114,707,468.55
合 计	4,344,256,354.68	4,184,980,493.19
减：坏账准备	48,271,324.15	35,999,756.70
账面价值	4,295,985,030.53	4,148,980,736.49

③其他应收款按照 12 个月预期信用损失及整个存续期预期信用损失分别计提的坏账准备的变动如下：

坏账准备	第一阶段 未来 12 个月预期信用损失	第二阶段 整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	第三阶段 整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	合 计
上年年末余额	4,448,114.46	31,551,642.24		35,999,756.70
上年年末其他应收款余额在本期				
——转入第二阶段	-588,414.28	588,414.28		
——转入第三阶段	-17,350,305.90	-11,000,000.00	28,350,305.90	
——转回第二阶段				
——转回第一阶段				
本期计提	2,139,783.83	2,494,207.14	7,637,576.48	12,271,567.45
本期转回				
本期转销				
本期核销				
其他变动	-294,207.14	-1,905,792.86	2,200,000.00	
期末余额	6,293,691.15	32,140,056.52	9,837,576.48	48,271,324.15

④按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况：

欠款单位	与本公司关系	金 额	占期末余额的百分比
泰州市交通运输局	非关联方	3,471,041,695.59	79.90%
泰州海铸置业有限公司	关联方	439,265,568.25	10.11%



欠款单位	与本公司关系	金 额	占期末余额的百分比
泰州市房诚信息咨询有限公司	非关联方	49,000,000.00	1.13%
江苏望涛投资建设有限公司	关联方	40,000,000.00	0.92%
泰州市第一汽车运输有限公司	非关联方	39,671,597.65	0.91%
合 计		4,038,978,861.49	92.97%

8、存货

项 目	期末余额	上年年末余额
存货	40,505,283,663.85	38,568,868,610.41
合 计	40,505,283,663.85	38,568,868,610.41

(1) 存货分类

项 目	期末余额	上年年末余额
原材料及备品配件	68,459,353.70	62,596,772.94
低值易耗品	3,238,139.44	973,805.90
库存商品	22,199,198.85	12,174,624.43
开发成本	5,837,397,877.57	5,993,179,458.10
开发产品	1,215,337,793.06	1,209,217,316.80
合同履约成本	33,386,610,986.59	31,305,190,437.98
生产成本	10,740,314.64	6,881,194.26
合 计	40,543,983,663.85	38,590,213,610.41
减：存货跌价准备/合同履约成本减值准备	38,700,000.00	21,345,000.00
账面价值	40,505,283,663.85	38,568,868,610.41

9、合同资产

项 目	期末余额	上年年末余额
合同资产	1,149,470,473.70	1,475,156,364.98
减：合同资产坏账准备	2,188,841.68	789,613.99
账面价值	1,147,281,632.02	1,474,366,750.99

注：合同资产账面价值主要为本公司（1）源于估计履约进度的变化、估计交易价格的变化情况对收入进行确认或调整；（2）对合同对价的权利成为无条件权利（即，合同资产重分类为应收款项）的时间安排发生变化。

10、一年内到期的非流动资产

项 目	期末余额	上年年末余额	备注
一年内到期的其他非流动资产	118,699,308.00	118,699,308.00	详见附注五、22
合 计	118,699,308.00	118,699,308.00	



11、其他流动资产

项 目	期末余额	上年年末余额
待抵扣进项税	176,571,706.69	74,814,417.72
预交税费	9,150,651.36	109,562,266.52
ABS 产品资金托管户归集资金	26,456,268.51	38,596,013.57
其他	6,247,369.55	6,247,369.55
合 计	218,425,996.11	229,220,067.36



12、长期股权投资

被投资单位	上年年末余额	本期增减变动				
		追加投资	减少投资	权益法下确认的投资损益	其他综合收益调整	其他权益变动
江苏长运交通运输泰州有限公司	1,392,753.77		1,500,000.00			
泰州中理外轮理货有限公司	1,262,042.67			225,966.26		
泰州海泰油品装卸有限公司	20,816,062.56			6,344,937.00		
泰州港盛船务有限公司	11,699,468.88			5,865,312.11		
泰州港明船务有限公司	2,395,192.43			739,997.32		
泰州市高港区泰港力达集装箱服务有限公司	442,973.31	40,000.00		453,295.91		
泰州高港港务有限公司	71,853,901.42			-1,840,892.13		
泰州市港柠港口服务有限公司	1,135,862.59			291,859.05		
泰州杨湾益嘉港务有限公司	63,916,161.05			7,340,402.78		
泰州明穗物流有限公司	300,000.00	3,300,000.00		50,720.90		
苏港航务工程（泰州）有限公司		980,000.00		179,691.42		
泰州港亮国际物流有限公司	-4,138.43			-44,466.85		
泰州交通港华燃气有限公司	6,463,772.03			-357,622.90		
泰州中建材光电材料有限公司	34,442,243.33		35,300,000.00			
扬州鑫网新能源有限公司	11,478,819.92			526,467.34		
国网泰州电动汽车服务有限公司	6,897,659.52			854,598.13		
泰州润通房地产开发有限公司	278,880,829.16			-24,313,066.84		
江苏沃宸住宅工业有限公司	71,200,521.00			-575,894.46		
兴化市长城物业管理有限公司	316,470.60			312,928.79		



被投资单位	上年年末余额	本期增减变动				
		追加投资	减少投资	权益法下确认的投 资损益	其他综合收 益调整	其他权益 变动
泰州鑫通信息科技有限公司		18,622,566.28		126,642.28		
泰州海铸置业有限公司		5,700,000.00		-1,637,469.26		
合 计	584,890,595.81	28,642,566.28	36,800,000.00	-5,456,593.15		

(续)

被投资单位	本期增减变动			期末余额	减值准备期末 余额
	宣告发放现金股利或 利润	计提减值准备	其他		
江苏长运交通运输泰州有限公司			107,246.23		
泰州中理外轮理货有限公司	-81,128.20			1,406,880.73	
泰州海泰油品装卸有限公司	-3,750,000.00			23,410,999.56	
泰州港盛船务有限公司	-4,224,120.72			13,340,660.27	
泰州港明船务有限公司	-751,467.73			2,383,722.02	
泰州市高港区泰港力达集装箱服务有限公司	-209,541.89			726,727.33	
泰州高港港务有限公司				70,013,009.29	
泰州市港柠港口服务有限公司	-820,000.00			607,721.64	
泰州杨湾益嘉港务有限公司	-4,000,000.00		-3,077,372.05	64,179,191.78	
泰州明穗物流有限公司				3,650,720.90	
苏港航务工程（泰州）有限公司				1,159,691.42	
泰州港亮国际物流有限公司				-48,605.28	
泰州交通港华燃气有限公司				6,106,149.13	
泰州中建材光电材料有限公司			857,756.67	0.00	



被投资单位	本期增减变动			期末余额	减值准备期末余额
	宣告发放现金股利或利润	计提减值准备	其他		
扬州鑫网新能源有限公司	-490,000.00			11,515,287.26	
国网泰州电动汽车服务有限公司	-433,285.21			7,318,972.44	
泰州润通房地产开发有限公司				254,567,762.32	
江苏沃宸住宅工业有限公司				70,624,626.54	
兴化市长城物业管理有限公司	-223,961.02			405,438.37	
泰州鑫通信息科技有限公司				18,749,208.56	
泰州海铸置业有限公司				4,062,530.74	
合 计	-14,983,504.77		-2,112,369.15	554,180,695.02	

13、其他权益工具投资

项 目	期末余额	上年年末余额
其他权益工具投资	5,084,086,955.30	4,853,493,476.44
合 计	5,084,086,955.30	4,853,493,476.44

(1) 非交易性权益工具投资情况

被投资单位名称	上年年末余额		本年增减		期末余额	
	余 额	股权比例	初始投资成本	其他变动	余 额	股权比例
江苏宁靖盐高速公路有限公司	336,300,000.00	7.86%			336,300,000.00	7.86%
泰州市金融控股集团有限公司	347,300,700.00	7.82%			347,300,700.00	7.82%
江苏常泰大桥有限公司	790,350,000.00	9.95%			790,350,000.00	5.20%
江苏省港口集团有限公司	195,905,858.36	0.74%			195,905,858.36	0.70%
江苏城联物流有限公司	130,000.00	6.50%			130,000.00	6.50%



被投资单位名称	上年年末余额		本年增减		期末余额	
	余 额	股权比例	初始投资成本	其他变动	余 额	股权比例
江苏中道长运旅游发展股份有限公司	500,000.00	5.00%			500,000.00	5.00%
江苏长运交通运输有限公司	1,200,000.00	6.00%			1,200,000.00	6.00%
长运巴达（苏州）投资有限公司	586,854.46	6.76%			586,854.46	6.76%
泰州国际集装箱码头有限公司	46,000,000.00	10.00%			46,000,000.00	10.00%
泰州远东国际船舶代理有限公司	708,045.85	15.00%			708,045.85	15.00%
江苏泰州港宝丰钢铁有限公司	1,000,000.00	10.00%		-1,000,000.00		
泰州港丰物流有限公司	18,568,615.58	20.00%		-18,568,615.58		
泰州市成润资产经营有限公司	50,000,000.00	38.67%	-10,000,000.00		40,000,000.00	38.67%
中交二航江苏建设发展有限公司	52,838,938.00	10.00%			52,838,938.00	10.00%
江苏锡泰隧道有限责任公司	635,422,628.00	4.97%			635,422,628.00	4.97%
泰州中交一公局工程建设有限公司	24,360,000.00	10.00%			24,360,000.00	10.00%
长江沿岸铁路集团江苏有限公司	2,162,970,000.00	5.26%	260,430,000.00		2,423,400,000.00	5.26%
泰州市新征程财务管理服务有限公司	1,200,000.00	24.00%	-600,000.00		600,000.00	24.00%
江苏兴泰高速公路有限公司	99,266,961.19	13.56%			99,266,961.19	13.56%
江苏泰州大桥有限公司	88,884,875.00	2.39%			88,884,875.00	2.39%
股票投资-宁沪高速（600377）			36,000.00	270,200.00	306,200.00	微小
股票投资-凤凰航运（000520）			13,998.49	11,895.95	25,894.44	微小
合 计	4,853,493,476.44		249,879,998.49	-19,286,519.63	5,084,086,955.30	

注：1）本集团其他权益工具投资是本集团并非用于交易目的而计划长期持有的投资，因此本集团将其指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产。



2) 本公司虽持有泰州市成润资产经营有限公司 38.6667% 股权、泰州港丰物流有限公司 20.00% 股权、泰州市新征程财务管理服务有限公司 24% 股权，但本公司仅作财务性投资，对该公司不构成重大影响，本公司将该投资作为其他权益工具投资核算；

3) 截止本期末，泰州港务集团有限公司持有宁沪高速（600377）股票 20000 股，本期末收盘价为 15.31 元/股，公允价值为 306,200 元；泰州港务集团有限公司持有凤凰航运（000520）股票 5533 股，本期末收盘价为 4.68 元/股，公允价值为 25,894.44 元；

4) 除股票投资外，其他对外股权投资由于公司持有被投资单位股权较低，无重大影响，对被投资公司股权采用收益法或者市场法进行估值不切实可行，且近期内被投资单位并无引入外部投资者、股东之间转让股权等可作为确定公允价值的参考依据，经公司分析，可用成本作为公允价值最佳估计。

14、投资性房地产

(1) 采用成本计量模式的投资性房地产

项 目	房屋建筑物	土地使用权-在建	土地使用权	合 计
一、账面原值				
1、上年年末余额	623,432,706.59		433,263,891.18	1,056,696,597.77
2、本期增加金额	85,325,047.34	115,607,584.87	847,872.97	201,780,505.18
(1) 外购	11,342,237.01		847,872.97	12,190,109.98
(2) 自建	73,982,810.33			73,982,810.33
(3) 存货转入		115,607,584.87		115,607,584.87
3、本期减少金额	3,598,985.53			3,598,985.53
(1) 转固定资产	1,778,849.96			1,778,849.96
(2) 其他	1,820,135.57			1,820,135.57
4、期末余额	705,158,768.40	115,607,584.87	434,111,764.15	1,254,878,117.42
二、累计折旧和累计摊销				
1、上年年末余额	101,113,987.56		8,096,804.57	109,210,792.13
2、本期增加金额	21,093,411.69	3,042,304.87	10,858,487.41	34,994,203.97
(1) 计提或摊销	21,093,411.69	3,042,304.87	10,858,487.41	34,994,203.97
3、本期减少金额	2,857,810.26			2,857,810.26
(1) 转累计折旧	1,128,681.47			1,128,681.47
(2) 其他	1,729,128.79			1,729,128.79
4、期末余额	119,349,588.99	3,042,304.87	18,955,291.98	141,347,185.84



项 目	房屋建筑物	土地使用权-在建	土地使用权	合 计
三、减值准备				
四、账面价值				
1、上年年末账面价值	522,318,719.03		425,167,086.61	947,485,805.64
2、期末账面价值	585,809,179.41	112,565,280.00	415,156,472.17	1,113,530,931.58

(2) 期末公司投资性房地产对外抵押情况详见“附注五、23、所有权或使用权受限制的资产”。

15、固定资产

项 目	期末余额	上年年末余额
固定资产	1,064,445,806.34	1,146,389,334.35
固定资产清理		
合 计	1,064,445,806.34	1,146,389,334.35



(1) 固定资产

① 固定资产情况

项 目	房屋建筑及构筑物	工程施工及机器设备	运输设备	办公及电子设备	其他设备	合 计
一、账面原值						
1、上年年末余额	1,256,832,743.98	304,673,945.10	1,114,694,157.27	71,253,081.24	100,585,316.00	2,848,039,243.59
2、本期增加金额	51,413,277.24	12,907,925.27	36,048,821.61	6,166,973.13	770,483.21	107,307,480.46
(1) 外购	10,077,326.99	12,632,698.80	36,048,821.61	2,986,025.45	770,483.21	62,515,356.06
(2) 在建工程转入	39,557,100.29	275,226.47		3,180,947.68		43,013,274.44
(3) 投资性房地产转入	1,778,849.96					1,778,849.96
3、本期减少金额	29,308,455.38	27,781,487.11	204,681,929.32	3,710,575.17	1,683,271.04	267,165,718.02
(1) 处置或报废	9,387,504.14	14,784,524.11	200,372,927.02	1,694,020.19	1,534,360.42	227,773,335.88
(2) 其他	14,238,859.12				148,910.62	14,387,769.74
(3) 合并范围变化	5,682,092.12	12,996,963.00	4,309,002.30	2,016,554.98		25,004,612.40
4、期末余额	1,278,937,565.84	289,800,383.26	946,061,049.56	73,709,479.20	99,672,528.17	2,688,181,006.03
二、累计折旧						
1、上年年末余额	460,925,259.82	239,666,893.84	877,412,373.39	54,893,926.75	68,751,455.44	1,701,649,909.24
2、本期增加金额	45,260,336.53	8,926,146.50	76,263,681.92	4,785,216.54	10,441,191.10	145,676,572.59
(1) 计提	44,131,655.06	8,926,146.50	76,263,681.92	4,785,216.54	10,441,191.10	144,547,891.12
(2) 投资性房地产累计折旧及摊销转入	1,128,681.47					1,128,681.47
3、本期减少金额	6,664,293.51	20,497,848.53	191,621,768.35	3,442,607.24	1,364,764.51	223,591,282.14



项 目	房屋建筑及构筑物	工程施工及机器设备	运输设备	办公及电子设备	其他设备	合 计
(1) 处置或报废	4,399,625.51	11,548,836.82	188,151,540.13	1,534,916.80	1,364,764.51	206,999,683.77
(2) 其他	305,607.08					305,607.08
(3) 合并范围变化	1,959,060.92	8,949,011.71	3,470,228.22	1,907,690.44		16,285,991.29
4、期末余额	499,521,302.84	228,095,191.81	762,054,286.96	56,236,536.05	77,827,882.03	1,623,735,199.69
三、减值准备						
1、上年年末余额						
2、本期增加金额						
3、本期减少金额						
4、期末余额						
四、账面价值						
1、上年年末账面价值	795,907,484.16	65,007,051.26	237,281,783.88	16,359,154.49	31,833,860.56	1,146,389,334.35
2、期末账面价值	779,416,263.00	61,705,191.45	184,006,762.60	17,472,943.15	21,844,646.14	1,064,445,806.34

②年末，本集团不存在重大暂时闲置的固定资产；不存在通过经营租赁租出的固定资产；不存在年末持有待售的固定资产。

③固定资产对外抵押情况详见“附注五、23、所有权或使用权受限制的资产”。

16、在建工程

项 目	期末余额	上年年末余额
在建工程	234,389,074.20	199,141,678.14
工程物资		
合 计	234,389,074.20	199,141,678.14



①在建工程情况

项目名称	上年年末余额	本年增加	本年减少		期末余额
			结转固定资产	其他减少	
分布式光伏发电项目	10,870,960.86	16,704,671.58	19,113,317.50	197,046.36	8,265,268.58
永安一二期综合改造工程	127,217,944.63	35,134,913.70			162,352,858.33
加油站、加气站建设工程	5,968,454.31	3,146,287.03	9,114,741.34		
高港汽渡外部形象提升工程	751,555.20	119,975.00	871,530.20		
公交设施建设工程	3,121,753.33			3,121,753.33	
智能停车系统建设项目	1,592,177.94	3,548.30	1,516,567.91	79,158.33	
拌合场沥青料仓防尘大棚建造项目	23,241.73	305,067.67			328,309.40
国企人才公寓工程	43,477,234.03	19,740,691.75			63,217,925.78
华晨砣公司厂区改造工程	641,702.47	63,280.00	275,226.47	429,756.00	
356 省道泰州高港服务区工程	4,541,835.54	1,931,446.01	6,473,281.55		
西站变电所改扩建工程	641,537.86	1,698,916.95	2,340,454.81		
数字化赋能平台项目	224,712.11				224,712.11
新能源汽车充电站建设项目	68,568.13			68,568.13	
驾培中心工程		127,206.98	127,206.98		
信息指挥中心工程		3,180,947.68	3,180,947.68		
合 计	199,141,678.14	82,156,952.65	43,013,274.44	3,896,282.15	234,389,074.20



17、使用权资产

项 目	房屋及建筑物	合 计
一、账面原值		
1、上年年末余额	1,357,548.17	1,357,548.17
2、本年增加金额	58,342.66	58,342.66
3、本年减少金额		
4、年末余额	1,415,890.83	1,415,890.83
二、累计折旧		
1、上年年末余额	848,239.38	848,239.38
2、本年增加金额	384,382.18	384,382.18
(1) 计提	384,382.18	384,382.18
3、本年减少金额		
4、年末余额	1,232,621.56	1,232,621.56
三、减值准备		
四、账面价值		
1、上年年末账面价值	509,308.79	509,308.79
2、年末账面价值	183,269.27	183,269.27

18、无形资产

(1) 无形资产情况

项 目	土地使用权	土地使用权-在建工程使用	软 件	合 计
一、账面原值				
1.上年年末余额	283,600,950.48	289,453,070.36	26,805,257.27	599,859,278.11
2.本期增加	203,940.00		4,947,214.46	5,151,154.46
(1) 外购	203,940.00		4,517,458.46	4,721,398.46
(2) 在建工程转入			429,756.00	429,756.00
3.本期减少	9,000,000.00		60,000.00	9,060,000.00
(1) 合并范围变化			60,000.00	60,000.00
(2) 其他	9,000,000.00			9,000,000.00
4.期末余额	274,804,890.48	289,453,070.36	31,692,471.73	595,950,432.57
二、累计摊销				
1.上年年末余额	49,068,594.23	6,084,779.19	15,952,680.31	71,106,053.73
2.本期增加	6,068,860.63	3,405,178.86	2,992,637.63	12,466,677.12
(1) 计提	6,068,860.63	3,405,178.86	2,992,637.63	12,466,677.12



项 目	土地使用权	土地使用权-在建工程使用	软 件	合 计
3.本期减少			34,000.00	34,000.00
4.期末余额	55,137,454.86	9,489,958.05	18,911,317.94	83,538,730.85
三、减值准备				
1.上年年末余额				
2.本期增加				
3.本期减少				
4.期末余额				
四、账面价值				
1.上年年末账面价值	234,532,356.25	283,368,291.17	10,852,576.96	528,753,224.38
2.期末账面价值	219,667,435.62	279,963,112.31	12,781,153.79	512,411,701.72

(2) 截止本期末，无形资产对外抵押情况详见“附注五、23、所有权或使用权受限制的资产”。

19、商誉

(1) 商誉账面原值

被投资单位名称	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额
		企业合并形成的	处置	
泰州市鑫通项目管理有限公司	365,632.96			365,632.96
泰州利源建设工程有限公司	318,413.07			318,413.07
江苏金领建设发展有限公司	19,542,876.99			19,542,876.99
兴化市周奋加油站有限公司	22,503,509.05			22,503,509.05
合计	42,730,432.07			42,730,432.07

(2) 商誉减值准备

被投资单位名称	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额
		计提	处置	
泰州市鑫通项目管理有限公司	365,632.96			365,632.96
泰州利源建设工程有限公司	318,413.07			318,413.07
江苏金领建设发展有限公司				
兴化市周奋加油站有限公司	22,503,509.05			22,503,509.05
合计	23,187,555.08			23,187,555.08

(3) 商誉形成及减值准备说明

本公司商誉系本公司于以前年度因非同一控制下企业合并形成。



资产负债表日，公司对购金领建设公司形成的商誉进行减值测试。资产组的可收回金额等于资产组预计未来现金流量的现值或者公允价值减去处置费用的净额孰高者。

①资产组的未来现金流量基于管理层批准的 2025 年至 2029 年的财务预算确定，并采用适当折现率（9.31%）的折现率。资产组超过 5 年的现金流量按照 2029 年的净现金流量为基础计算。在预计未来现金流量时使用的其他关键假设还有：基于历史经验和管理层对市场发展的预期估计预计销售和毛利。

②资产组的公允价值减去处置费用的净额的计算：首先，采用收益法对资产组公允价值进行估算。资产组未来收益是以工程施工业务未来年度的企业自由现金流量作为依据，经采用适当折现率（6.98%）折现加总后计算得出经营性资产价值，得到资产组公允价值。然后测算资产组的处置费用，最后计算资产组公允价值减处置费用后的净额。

经测试，资产组预计未来净现金流量的现值为 23,731.49 万元，公允价值减去处置费用后的净额为 22,350.70 万元，根据孰高原则，确定资产组的可收回金额为 23,731.49 万元。

根据减值测试的结果，公司管理层确定收购金领建设公司形成的商誉本期未发生减值。



20、长期待摊费用

项 目	上年年末账面价值	本期增加	固定资产或投资性 房地产转入	本期摊销	本期其他减少	期末账面价值
办公用房租赁及装修改造	16,229,383.27	5,696,498.18	611,764.70	4,031,555.87		18,506,090.28
港务码头抛石工程	1,992,096.86			1,992,096.86		0.00
加油站服务区租赁费	830,479.85			25,952.52		804,527.33
场地建设费	6,398,357.10	2,075,591.54		2,958,563.05	781,530.92	4,733,854.67
道路维修	253,838.12			179,119.68		74,718.44
机器人餐厅装修费	491,331.12	842,568.08		250,800.06		1,083,099.14
电动车电机电控延保费	66,428.64			66,428.64		0.00
广告费	359,066.95			34,748.42		324,318.53
户外广告设施维修改造	1,908,524.65	249,063.07		503,907.56		1,653,680.16
电池模块维修		83,097.34		13,849.56		69,247.78
拌和场、楼大修改造		1,762,622.07		332,122.24		1,430,499.83
合 计	28,529,506.56	10,709,440.28	611,764.70	10,389,144.46	781,530.92	28,680,036.16



21、递延所得税资产/递延所得税负债

(1) 递延所得税资产明细

①未经抵销的递延所得税资产明细

项 目	期末余额		上年年末余额	
	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异
应收款项坏账准备/合同资产减值准备	31,970,100.72	127,880,402.65	14,209,342.70	56,837,370.79
存货跌价准备	9,675,000.00	38,700,000.00	5,336,250.00	21,345,000.00
内部交易未实现利润	57,471,536.09	229,886,144.36	53,748,391.36	214,993,565.44
租赁负债	45,192.31	180,769.23	124,375.23	497,500.90
其他权益工具公允价值变动	4,892,153.90	19,568,615.58		
合 计	104,053,983.02	416,215,931.82	73,418,359.29	293,673,437.13

②未确认递延所得税资产明细

项 目	期末余额	上年年末余额
可抵扣暂时性差异	42,548,960.83	30,782,000.55
合 计	42,548,960.83	30,782,000.55

(2) 递延所得税负债明细

①未经抵销的递延所得税负债明细

项 目	期末余额		上年年末余额	
	递延所得税负债	应纳税暂时性差异	递延所得税负债	应纳税暂时性差异
非同一控制下企业合并资产评估增值	3,416,773.71	13,667,094.84	4,255,023.75	17,020,094.99
使用权资产	45,817.31	183,269.27	127,327.20	509,308.79
其他权益工具公允价值变动	70,523.99	282,095.95		
合 计	3,533,115.01	14,132,460.06	4,382,350.95	17,529,403.78

22、其他非流动资产

项 目	期末余额	上年年末余额
新润物流仓储用地	50,000,000.00	50,000,000.00
预付安置房回购款	118,699,308.00	118,699,308.00
预付盐泰锡常宜铁路项目公司出资款	420,000,000.00	400,000,000.00
土地经营公司出资款	389,000,000.00	389,000,000.00
拟合作开发土地	1,361,373,134.76	1,360,915,284.74
其他	8,201,989.75	
减：一年内到期的其他非流动资产	118,699,308.00	118,699,308.00
合 计	2,228,575,124.51	2,199,915,284.74



23、所有权或使用权受限制的资产

项 目	期末账面价值	受限原因
货币资金	49,042,472.56	详见五、(1) 货币资金
存货	2,033,130,000.35	为本集团对外借款提供抵押担保
投资性房地产	268,236,999.74	为本集团对外借款提供抵押担保
固定资产	215,750,239.78	为本集团对外借款提供抵押担保
无形资产	24,473,563.07	为本集团对外借款提供抵押担保
合 计	2,590,633,275.50	

24、短期借款

(1) 短期借款分类

项 目	期末余额	上年年末余额
信用借款	280,140,000.00	421,840,000.00
保证借款	6,749,549,800.13	5,394,933,257.97
抵押借款	327,900,000.00	299,000,000.00
质押借款	3,500,000.00	
应付利息	8,364,764.67	7,300,058.70
合 计	7,369,454,564.80	6,123,073,316.67

25、应付票据

种 类	期末余额	上年年末余额
银行承兑汇票	42,842,472.56	600,000.00
合 计	42,842,472.56	600,000.00

26、应付账款

(1) 应付账款列示

账 龄	期末余额	上年年末余额
1 年以内	1,083,328,638.01	1,381,377,072.58
1 至 2 年	385,252,575.67	503,406,263.54
2 至 3 年	183,144,410.18	237,117,026.24
3 年以上	412,322,294.47	245,938,579.55
合 计	2,064,047,918.33	2,367,838,941.91

(2) 期末余额中无应付持公司 5%(含 5%)以上股份的股东款项。

(3) 期末应付账款余额中主要明细如下：

债权人单位名称或项目名称	金 额	占期末余额百分比
兰州方大长力贸易有限公司	134,947,683.72	6.54%



债权单位名称或项目名称	金 额	占期末余额百分比
暂估鑫福里项目工程款	92,627,929.83	4.49%
扬州亚星客车股份有限公司	80,163,887.61	3.88%
暂估 353 省道泰州段改扩建工程施工项目 S353SG-01 标段工程款	57,269,153.30	2.77%
中交第二航务工程局有限公司	50,152,274.28	2.43%
合 计	415,160,928.74	20.11%

27、预收款项

(1) 预收款项列示

账 龄	期末余额	上年年末余额
1 年以内	4,356,049.33	850,492.70
合 计	4,356,049.33	850,492.70

28、合同负债

(1) 合同负债情况

账 龄	期末余额	上年年末余额
1 年以内	180,645,696.52	254,955,917.33
1 至 2 年	46,684,504.23	9,082,804.71
2 至 3 年	4,522,107.59	666,609.20
3 年以上	227,305.99	257,025.03
合 计	232,079,614.33	264,962,356.27

(2) 期末余额中无应付持公司 5%(含 5%)以上股份的股东款项。

(3) 期末合同负债余额中主要明细如下：

债权单位名称或项目名称	金 额	占期末余额百分比
河南物产集团供应链管理有限公司	41,504,424.78	17.88%
九江市龙达石油化工有限公司	37,450,793.05	16.14%
湖北商贸物流集团有限公司	17,992,035.40	7.75%
江苏呈吉能源有限公司	16,014,534.11	6.90%
舟山融汇物成能源有限公司	11,159,954.73	4.81%
合 计	124,121,742.07	53.48%

29、应付职工薪酬

(1) 应付职工薪酬列示

项 目	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、短期薪酬	47,133,682.52	471,819,205.81	469,961,150.66	48,991,737.67
二、离职后福利-设定提存计划	771,603.12	44,925,619.03	45,618,067.08	79,155.07



项 目	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额
三、辞退福利		1,356,582.52	1,356,582.52	
合 计	47,905,285.64	518,101,407.36	516,935,800.26	49,070,892.74

(2) 短期薪酬列示

项 目	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额
1、工资、奖金、津贴和补贴	44,881,747.96	399,323,534.72	397,084,335.73	47,120,946.95
2、职工福利费	1,341,456.64	12,370,890.76	12,771,882.70	940,464.70
3、社会保险费	35,606.28	25,749,565.94	25,777,325.79	7,846.43
其中：医疗保险费	34,937.80	23,388,486.90	23,415,578.27	7,846.43
工伤保险费	569.20	2,328,533.40	2,329,102.60	
生育保险费	99.28	32,545.64	32,644.92	
4、住房公积金	719,043.39	26,781,825.66	26,815,929.66	684,939.39
5、工会经费和职工教育经费	155,828.25	7,593,388.73	7,511,676.78	237,540.20
合 计	47,133,682.52	471,819,205.81	469,961,150.66	48,991,737.67

(3) 设定提存计划列示

项 目	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额
1、基本养老保险	691,878.85	42,305,115.87	42,996,994.72	
2、失业保险费	79,724.27	2,479,062.84	2,479,632.04	79,155.07
3、企业年金		141,440.32	141,440.32	
合 计	771,603.12	44,925,619.03	45,618,067.08	79,155.07

30、应交税费

项 目	期末余额	上年年末余额
应交增值税	64,230,370.68	65,370,064.24
应交营业税	17,336,172.93	17,338,835.18
应交城市维护建设税	3,215,601.61	3,573,917.97
应交教育费附加	2,146,750.85	2,396,301.93
应交房产税	6,277,494.97	4,962,596.33
应交土地使用税	6,739,332.99	6,712,759.02
应交印花税	7,606,727.31	5,715,060.53
代扣代缴个人所得税	255,311.65	297,310.11
应交企业所得税	361,145,362.07	353,052,953.98
应交环境保护税	6,755.02	1,440.00
应交其他税金	166,849.58	187,068.48
合 计	469,126,729.66	459,608,307.77



31、其他应付款

项 目	期末余额	上年年末余额
应付利息		
应付股利	4,898,215.00	
其他应付款	1,267,952,381.39	1,594,822,103.80
合 计	1,272,850,596.39	1,594,822,103.80

(1) 应付股利

项 目	期末余额	上年年末余额
泰州市城市建设投资集团有限公司	4,467,015.00	
泰州中国医药城资产管理有限公司	431,200.00	
合 计	4,898,215.00	

(2) 其他应付款

①按账龄列示

账 龄	期末余额	上年年末余额
1 年以内	543,292,255.69	405,698,494.24
1 至 2 年	56,055,756.05	418,411,816.96
2 至 3 年	163,592,279.47	613,712,083.29
3 年以上	505,012,090.18	156,999,709.31
合 计	1,267,952,381.39	1,594,822,103.80

②期末余额中无应付持公司 5%(含 5%)以上股份的股东款项。

③期末余额中其他应付款主要明细如下：

债权单位	与本公司关系	金 额	占期末余额的百分比
中城建第十三工程局有限公司	非关联方	343,136,473.13	27.06%
江苏省城乡建设投资有限公司	非关联方	225,000,000.00	17.75%
泰州市鑫园建设工程有限公司	关联方	170,453,358.77	13.44%
泰州润通房地产开发有限公司	关联方	40,000,000.00	3.15%
泰州市海阳实业有限公司工会委员会	非关联方	30,308,700.00	2.39%
合 计		808,898,531.90	63.79%

32、一年内到期的非流动负债

项 目	期末余额	上年年末余额
1 年内到期的长期借款及利息	1,388,440,181.84	2,064,528,621.62
1 年内到期的应付债券及利息	3,163,066,741.68	2,997,192,366.78



项 目	期末余额	上年年末余额
1 年内到期的租赁负债	29,166.66	351,177.10
合 计	4,551,536,090.18	5,062,072,165.50

33、其他流动负债

项 目	期末余额	上年年末余额
短期公司债券-23 泰交 D1		799,653,698.63
短期公司债券-23 泰交 D2		829,595,232.88
理财直融工具-23 泰州交通 01、02		300,000,000.00
理财直融工具-23 泰州交通 03		79,965,369.86
理财直融工具-23 泰州交通 04		159,917,589.04
超短期融资券- 23 泰交通 SCP001		569,654,833.33
24 泰交 D1	799,918,904.11	
24 泰交 D2	829,838,547.95	
24 泰交通 SCP003	600,000,000.00	
24 泰交通 SCP004	100,000,000.00	
应付利息	40,411,084.32	58,924,938.21
待转销项税	25,154,494.79	29,134,729.39
其他	3,861,208.76	10,024,755.77
合 计	2,399,184,239.93	2,836,871,147.11

注：（1）公司于 2024 年 2 月 7 日发行“泰州市交通产业集团有限公司 2024 年面向专业投资者非公开发行短期公司债券（第一期）”，简称“24 泰交 D1”，面值 80000 万元，票面利率 2.65%，兑付日为 2025 年 2 月 7 日。

（2）公司于 2024 年 3 月 12 日发行“泰州市交通产业集团有限公司 2024 年面向专业投资者非公开发行短期公司债券（第二期）”，简称“24 泰交 D2”，面值 83000 万元，票面利率 2.44%，兑付日为 2025 年 3 月 12 日。

（3）公司于 2024 年 9 月 27 日发行“泰州市交通产业集团有限公司 2024 年度第三期超短期融资券”，简称“24 泰交通 SCP003”，面值 60000 万元，票面利率 2.13%，兑付日为 2025 年 6 月 24 日。

（4）公司于 2024 年 10 月 25 日发行“泰州市交通产业集团有限公司 2024 年度第四期超短期融资券”，简称“24 泰交通 SCP004”，面值 10000 万元，票面利率 2.22%，兑付日为 2025 年 7 月 22 日。

34、长期借款

项 目	期末余额	上年年末余额
信用借款	961,640,000.00	1,514,989,631.12
保证借款	1,942,282,801.07	3,297,612,312.48



项 目	期末余额	上年年末余额
抵押借款	935,026,476.94	599,025,149.56
长期借款应付利息	4,879,059.19	6,277,322.80
减：一年内到期的长期借款及利息	1,388,440,181.84	2,064,528,621.62
合 计	2,455,388,155.36	3,353,375,794.34

35、应付债券

(1) 应付债券明细如下：

债券名称	期末余额	上年年末余额
泰州交通产业集团公交客运经营收费收益权资产支持专项计划”	420,434,535.63	497,302,825.12
公司债券-21 泰交 01		699,092,872.47
中期票据-21 泰交通 MTN001、21 泰交通 MTN002、21 泰交通 MTN003		2,098,545,205.48
公开发行公司债券-21 泰交 G1、21 泰交 G2、21 泰交 G3、21 泰交 G4		2,986,140,606.46
定向融资工具-21 泰交通 PPN001		399,632,105.08
定向债务融资工具-22 泰交通 PPN001	499,982,926.34	498,942,183.59
定向债务融资工具-22 泰交通 PPN002	499,761,643.84	499,000,000.00
定向融资工具-22 泰交通 PPN003	399,684,761.50	398,867,679.02
非公开发行公司债券-22 泰交 01、22 泰交 02、22 泰交 03、22 泰交 04	3,717,549,700.83	3,712,978,711.20
中期票据-22 泰交通 MTN001	699,763,870.49	699,047,608.40
债券融资计划-22 苏泰交通 ZR001		497,680,221.30
定向融资工具-22 泰交通 PPN004	349,711,369.86	349,650,000.00
中期票据-22 泰交通 MTN002	299,694,127.10	299,393,953.47
23 泰交通 PPN002	598,718,560.72	597,517,426.78
23 泰交通 PPN001	399,200,000.00	399,200,000.00
23 泰交通 PPN004	149,850,000.00	149,850,000.00
23 泰州交通 PPN005	499,500,000.00	499,500,000.00
23 泰交通 PPN003	499,200,000.00	499,200,000.00
23 泰交 01	598,859,475.87	597,903,015.58
23 泰交通 PPN006	500,000,000.00	500,000,000.00
23 泰交 02	668,549,638.86	667,490,672.53
23 泰交通 MTN001	498,668,681.74	497,938,323.35
23 泰交通 MTN002	498,611,531.83	497,882,883.35
23 泰交 03	798,462,145.07	797,684,877.13



债券名称	期末余额	上年年末余额
23 泰交 04	698,586,269.76	697,909,269.65
24 泰交通 MTN001	498,871,482.14	
24 泰交通 MTN002	498,751,439.05	
24 泰交 G1	598,449,135.44	
24 泰交 G2	797,884,947.36	
24 泰交 G3	797,758,195.80	
24 泰交通 PPN001	329,069,934.98	
24 泰交通 PPN002	498,561,473.42	
24 泰交 G4	797,668,511.06	
应付债券利息	333,966,081.73	421,777,558.84
减：一年内到期债券及利息	3,163,066,741.68	2,997,192,366.78
合 计	15,282,703,698.74	17,462,935,632.02

(2) 各债券详细情况如下：

①公司于 2020 年 7 月 16 日发行“泰州交通产业集团公交客运经营收费收益权资产支持专项计划”，共 9 个品种，名称为“泰交 01”、“泰交 02”、“泰交 03”、“泰交 04”、“泰交 05”、“泰交 06”、“泰交 07”、“泰交 08”、“泰交 09”，面值合计 74000 万元，票面利率分别为：2.8%（泰交 01）、3.9%（泰交 02）、4.25%（泰交 03）、4.70%（泰交 04-09）。2023 年 7 月 7 日，泰交 04 回转售 2700 万元、泰交 05 回转售 5000 万元、泰交 07 回转售 6750 万元、泰交 08 回转售 9150 万元，泰交 04-09 的票面利率均已调整为 4.20%。截止本期末，面值余额 46120 万元（含劣后 3900 万元）。

②公司于 2022 年 1 月 7 日发行“泰州市交通产业集团有限公司 2022 年度第一期定向债务融资工具”，简称“22 泰交通 PPN001”，面值 50000 万元，票面利率 3.70%，期限 3 年，兑付日为 2025 年 1 月 7 日。

③公司于 2022 年 3 月 28 日发行“泰州市交通产业集团有限公司 2022 年度第二期定向债务融资工具”，简称“22 泰交通 PPN002”，面值 50000 万元，票面利率 3.64%，期限 3 年，兑付日为 2025 年 3 月 28 日。

④公司于 2022 年 5 月 19 日发行“泰州市交通产业集团有限公司 2022 年度第三期定向债务融资工具”，简称“22 泰交通 PPN003”，面值 40000 万元，票面利率 3.30%，期限 3 年，兑付日为 2025 年 5 月 19 日。

⑤公司于 2022 年 1 月 25 日发行“泰州市交通产业集团有限公司 2022 年面向专业投资者非公开发行公司债券（第一期）”，简称“22 泰交 01”，面值 110000 万元，票面利率 3.50%，期限 5 年，附第 3 年末调整票面利率选择权和回售选择权，兑付日为 2027 年 1 月 25 日。

⑥公司于 2022 年 3 月 15 日发行“泰州市交通产业集团有限公司 2022 年面向专业投资者非公开发行公司债券（第二期）”，简称“22 泰交 02”，面值 90000 万元，票面利率 3.65%，期限 5 年，附



第 3 年末调整票面利率选择权和回售选择权，兑付日为 2027 年 3 月 15 日。

⑦公司于 2022 年 6 月 2 日发行“泰州市交通产业集团有限公司 2022 年面向专业投资者非公开发行公司债券（第三期）”，简称“22 泰交 03”，面值 73000 万元，票面利率 3.25%，期限 5 年，附第 3 年末调整票面利率选择权和回售选择权，兑付日为 2027 年 6 月 2 日。

⑧公司于 2022 年 4 月 29 日发行“泰州市交通产业集团有限公司 2022 年度第一期中期票据”，简称“22 泰交通 MTN001”，面值 70000 万元，票面利率 3.40%，期限 3 年，兑付日为 2025 年 4 月 29 日。

⑨公司于 2022 年 7 月 27 日发行“泰州市交通产业集团有限公司 2022 年面向专业投资者非公开发行公司债券（第四期）”，简称“22 泰交 04”，面值 100000 万元，票面利率 3.18%，期限 5 年，附第 3 年末调整票面利率选择权和回售选择权，兑付日为 2027 年 7 月 26 日。

⑩公司于 2022 年 10 月 28 日发行“泰州市交通产业集团有限公司 2022 年度第四期定向债务融资工具”，简称“22 泰交通 PPN004”，面值 35000 万元，票面利率 2.99%，期限 3 年，兑付日为 2025 年 10 月 28 日。

⑪公司于 2022 年 12 月 21 日发行“泰州市交通产业集团有限公司 2022 年度第二期中期票据”，简称“22 泰交通 MTN002”，面值 30000 万元，票面利率 4.80%，期限 3 年，兑付日为 2025 年 12 月 21 日。

⑫公司于 2023 年 1 月 3 日发行“泰州市交通产业集团有限公司 2023 年度第一期定向债务融资工具”，简称“23 泰交通 PPN001”，面值 40000 万元，票面利率 4.40%，期限 3 年，兑付日为 2026 年 1 月 5 日。

⑬公司于 2023 年 1 月 5 日发行“泰州市交通产业集团有限公司 2023 年度第二期定向债务融资工具”，简称“23 泰交通 PPN002”，面值 60000 万元，票面利率 4.45%，期限 3 年，兑付日为 2026 年 1 月 9 日。

⑭公司于 2023 年 2 月 7 日发行“泰州市交通产业集团有限公司 2023 年度第四期定向债务融资工具”，简称“23 泰交通 PPN004”，面值 15000 万元，票面利率 4.45%，期限 3 年，兑付日为 2026 年 2 月 9 日。

⑮公司于 2023 年 2 月 16 日发行“泰州市交通产业集团有限公司 2023 年度第三期定向债务融资工具”，简称“23 泰交通 PPN003”，面值 50000 万元，票面利率 4.28%，期限 3 年，兑付日为 2026 年 2 月 16 日。

⑯公司于 2023 年 2 月 24 日发行“泰州市交通产业集团有限公司 2023 年面向专业投资者非公开发行公司债券（第一期）”，简称“23 泰交 01”，面值 60000 万元，票面利率 3.90%，期限 3+2 年，附第 3 年末调整票面利率选择权和回售选择权，兑付日为 2028 年 2 月 24 日。

⑰公司于 2023 年 3 月 13 日发行“泰州市交通产业集团有限公司 2023 年度第五期定向债务融资工具”，简称“23 泰交通 PPN005”，面值 50000 万元，票面利率 4.00%，期限 3 年，兑付日为 2026 年 3 月 13 日。



⑮公司于 2023 年 4 月 17 日发行“泰州市交通产业集团有限公司 2023 年度第六期定向债务融资工具”，简称“23 泰交通 PPN006”，面值 50000 万元，票面利率 3.77%，期限 3 年，兑付日为 2026 年 4 月 17 日。

⑯公司于 2023 年 4 月 25 日发行“泰州市交通产业集团有限公司 2023 年面向专业投资者非公开发行公司债券（第二期）”，简称“23 泰交 02”，面值 67000 万元，票面利率 3.68%，期限 3+2 年，附第 3 年末调整票面利率选择权和回售选择权，兑付日为 2028 年 4 月 25 日。

⑰公司于 2023 年 9 月 27 日发行“泰州市交通产业集团有限公司 2023 年度第一期中期票据”，简称“23 泰交通 MTN001”，面值 50000 万元，票面利率 3.45%，期限 3 年，兑付日为 2026 年 9 月 27 日。

⑱公司于 2023 年 10 月 25 日发行“泰州市交通产业集团有限公司 2023 年度第二期中期票据”，简称“23 泰交通 MTN002”，面值 50000 万元，票面利率 3.40%，期限 3 年，兑付日为 2026 年 10 月 25 日。

㉑公司于 2023 年 11 月 21 日发行“泰州市交通产业集团有限公司 2023 年面向专业投资者非公开发行公司债券（第三期）”，简称“23 泰交 03”，面值 80000 万元，票面利率 3.15%，期限 3+2 年，附第 3 年末调整票面利率选择权和回售选择权，兑付日为 2026 年 11 月 21 日。

㉒公司于 2023 年 12 月 26 日发行“泰州市交通产业集团有限公司 2023 年面向专业投资者非公开发行公司债券（第四期）”，简称“23 泰交 04”，面值 70000 万元，票面利率 3.30%，期限 3+2 年，附第 3 年末调整票面利率选择权和回售选择权，兑付日为 2026 年 12 月 26 日。

㉓公司于 2024 年 3 月 27 日发行“泰州市交通产业集团有限公司 2024 年度第一期中期票据”，简称“24 泰交通 MTN001”，面值 50000 万元，票面利率 2.75%，期限 3 年，兑付日为 2027 年 3 月 27 日。

㉔公司于 2024 年 6 月 26 日发行“泰州市交通产业集团有限公司 2024 年度第二期中期票据”，简称“24 泰交通 MTN002”，面值 50000 万元，票面利率 2.30%，期限 3 年，兑付日为 2027 年 6 月 26 日。

㉕公司于 2024 年 7 月 29 日发行“泰州市交通产业集团有限公司面向专业投资者公开发行 2024 年公司债券（第一期）”，简称“24 泰交 G1”，面值 60000 万元，票面利率 2.15%，期限 3 年，兑付日为 2027 年 7 月 29 日。

㉖公司于 2024 年 8 月 20 日发行“泰州市交通产业集团有限公司面向专业投资者公开发行 2024 年公司债券（第二期）”，简称“24 泰交 G2”，面值 80000 万元，票面利率 2.18%，期限 3 年，兑付日为 2027 年 8 月 20 日。

㉗公司于 2024 年 10 月 18 日发行“泰州市交通产业集团有限公司面向专业投资者公开发行 2024 年公司债券（第三期）”，简称“24 泰交 G3”，面值 80000 万元，票面利率 2.40%，期限 3 年，兑付日为 2027 年 10 月 18 日。



29公司于 2024 年 10 月 24 日发行“泰州市交通产业集团有限公司 2024 年度第一期定向债务融资工具”，简称“24 泰交通 PPN001”，面值 33000 万元，票面利率 2.45%，期限 3 年，兑付日为 2027 年 10 月 24 日。

30公司于 2024 年 11 月 15 日发行“泰州市交通产业集团有限公司 2024 年度第二期定向债务融资工具”，简称“24 泰交通 PPN002”，面值 50000 万元，票面利率 2.38%，期限 3 年，兑付日为 2027 年 11 月 15 日。

31公司于 2024 年 11 月 29 日发行“泰州市交通产业集团有限公司面向专业投资者公开发行 2024 年公司债券（第四期）”，简称“24 泰交 G4”，面值 80000 万元，票面利率 2.25%，期限 3 年，兑付日为 2027 年 11 月 29 日。

36、租赁负债

项 目	上年年末 余额	本年增加			本年减少	年末余额
		新增租赁	本年利息	其他		
应付租金	497,500.90				316,731.63	180,769.27
合 计	497,500.90				316,731.63	180,769.27
减：一年内到期的租赁负债	351,177.10					29,166.66
账面价值	146,323.80					151,602.61

37、长期应付款

项 目	期末余额	上年年末余额
专项应付款	2,523,353,917.75	1,037,946,561.00
减：一年内到期		
合 计	2,523,353,917.75	1,037,946,561.00

其中，专项应付款情况如下：

项 目	期末余额	上年年末余额
353 省道泰州段改扩建建设专项资金	275,754,100.00	250,894,100.00
好巴士中运量公交 1 号专项资金	46,633,471.00	40,314,871.00
公交信号灯优先项目专项资金	31,698,715.30	25,006,378.00
海姜大道绿带工程专项资金	15,915,398.94	15,392,012.00
交安设施建设维护建设费	16,339,200.00	16,339,200.00
常泰过江通道专项资金	138,000,000.00	138,000,000.00
北沿江高铁专项资金	152,000,000.00	152,000,000.00
盐泰锡常宜铁路专项资金	400,000,000.00	400,000,000.00
泰州高铁站枢纽建设专项资金	1,100,000,000.00	
354 省道专项资金	36,100,000.00	
卤汀河大桥建设专项资金	10,470,769.00	



项 目	期末余额	上年年末余额
其他专项资金	300,442,263.51	
合 计	2,523,353,917.75	1,037,946,561.00

38、递延收益

项 目	上年年末余额	本年增加	本年减少	期末余额
政府补助	154,498,833.10	36,994,000.00	63,339,089.77	128,153,743.33
合 计	154,498,833.10	36,994,000.00	63,339,089.77	128,153,743.33

其中，涉及政府补助的项目：

补助项目	种类	上年年末余额	本期增加	本期减少				期末余额
				计入营 业外收 入	计入其 他收益	冲减 成本 费用	其他 减少	
新能源汽车购 车补助	财政 拨款	106,196,440.00			59,784,716.66			46,411,723.34
船用岸基电源 建设项目资金	财政 拨款	859,783.02			213,293.88			646,489.14
新能源汽车充 电桩建设补助	财政 拨款	19,262,355.00			1,197,610.00			18,064,745.00
防污船建设补 助	财政 拨款	1,389,252.52			172,935.36			1,216,317.16
西客站及高港 站建设补助	财政 拨款	26,300,000.00			1,845,000.00			24,455,000.00
苏陈公交首末 站补助	财政 拨款	491,002.56			98,200.51			392,802.05
公交公司电池 更换补助	财政 拨款		35,754,000.00					35,754,000.00
出租车电动化 奖补	财政 拨款		1,240,000.00		27,333.36			1,212,666.64
合 计		154,498,833.10	36,994,000.00		63,339,089.77			128,153,743.33

39、其他非流动负债

项 目	期末余额	上年年末余额
其他	41,600,000.00	
合 计	41,600,000.00	

40、实收资本

投资者名称	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额
泰州市政府国有资产 监督管理委员会	6,953,453,777.70			6,953,453,777.70
合计	6,953,453,777.70			6,953,453,777.70

41、资本公积



项 目	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额
其他资本公积	13,624,628,707.20	398,432,382.52	24,219,241.96	13,998,841,847.76
合 计	13,624,628,707.20	398,432,382.52	24,219,241.96	13,998,841,847.76

注：资本公积本期变化主要为收到货币资金 69887.46 万元、无偿划出股权 2413.90 万元。

42、其他综合收益

项 目	上年年末余额	本期发生金额					期末余额
		本期所得税前发生额	减：前期计入其他综合收益当期转入损益	减：所得税费用	税后归属于母公司	税后归属于少数股东	
1、不能重分类进损益的其他综合收益		-19,286,519.63		-4,821,629.91	-4,339,466.92	-10,125,422.80	-4,339,466.92
其中：其他权益工具公允价值变动损益		-19,286,519.63		-4,821,629.91	-4,339,466.92	-10,125,422.80	-4,339,466.92
合 计		-19,286,519.63		-4,821,629.91	-4,339,466.92	-10,125,422.80	-4,339,466.92

43、专项储备

项 目	上年年末余额	本年计提	本年使用	其他减少	期末余额
安全生产费	32,989,782.16	7,854,252.51	5,673,991.27		35,170,043.40
合 计	32,989,782.16	7,854,252.51	5,673,991.27		35,170,043.40

44、盈余公积

项 目	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额
法定盈余公积	47,440,365.63			47,440,365.63
合 计	47,440,365.63			47,440,365.63

45、未分配利润

项 目	本期金额	上期金额
调整前上年末未分配利润	2,515,595,883.47	2,209,532,662.85
调整上年年末未分配利润合计数（调增+，调减-）		
调整后上年年末未分配利润	2,515,595,883.47	2,209,532,662.85
加：本期归属于母公司股东的净利润	358,035,497.74	370,755,920.62
减：提取法定盈余公积		
上缴国有资产收益	100,104,100.00	64,692,700.00



项 目	本期金额	上期金额
期末未分配利润	2,773,527,281.21	2,515,595,883.47

46、营业收入和营业成本

类 别	本期金额	
	营业收入	营业成本
商品销售业务	3,435,666,133.33	3,386,835,680.95
砼销售业务	24,096,629.60	32,890,452.01
代理业务	24,951,693.35	9,595.44
商品房销售业务	21,781,331.68	28,203,548.94
工程施工业务	799,019,802.63	696,148,011.29
施工材料销售业务	2,735,209.93	2,331,171.63
港口装卸、仓储业务	212,345,026.17	76,081,799.68
运输业务	118,417,486.75	349,987,680.62
劳务业务	17,150,752.74	13,704,360.22
汽车维修保养业务	72,651,813.40	65,631,022.50
汽车销售业务	11,144,778.97	11,092,565.95
加油站销售业务	35,473,214.49	30,338,122.85
停车场业务	13,080,673.85	15,390,839.58
租赁业务	23,754,698.98	32,070,089.84
物业业务	16,150,631.09	15,156,146.89
物流业务	15,556,146.70	13,328,706.90
旅行社业务	15,359,939.04	12,427,336.15
广告业务	13,311,361.36	6,737,188.87
汽渡业务	17,092,121.05	11,530,716.42
驾培业务	13,574,545.64	9,945,009.25
保理业务	17,364,047.02	
脚手架出租及安装业务	7,061,240.78	2,849,275.98
苗木花卉销售业务	3,965,395.44	2,735,007.47
苗木花卉租赁业务	95,983.49	77,680.06
酒店餐饮业务	6,380,055.88	5,404,968.98
咨询服务业务	5,269,541.59	400,063.85
新能源发电业务	8,374,135.34	3,091,495.17
新能源汽车充电服务业务	1,653,741.64	1,355,936.03
新能源汽车租赁业务	67,256.64	



类 别	本期金额	
	营业收入	营业成本
项目管理费	454,332.12	699,265.42
资金拆借业务	5,807,493.19	30,619.98
人力资源服务业务	35,630,139.39	35,173,209.84
服务业务	1,451,984.80	577,049.09
检测业务	562,906.93	230,703.47
废品、废弃物销售业务	399,093.43	
担保业务	7,245,283.02	
资源循环利用	259,550.13	210,021.08
其他业务	235,566.84	133,088.32
合 计	5,005,591,738.42	4,862,808,430.72

续

类 别	上期金额	
	营业收入	营业成本
商品销售业务	4,262,503,305.15	4,170,702,043.69
工程施工业务	977,390,746.80	902,387,495.74
港口装卸、仓储业务	167,236,707.75	69,450,959.61
运输业务	127,634,387.44	412,893,365.13
商品房销售业务	73,842,708.76	75,402,876.21
劳务业务	65,684,639.95	61,435,035.67
砼销售业务	64,208,466.29	54,844,714.28
施工材料销售业务	35,665,506.55	19,620,132.56
汽车维修保养业务	30,530,989.71	28,417,222.95
加油站销售业务	29,268,475.43	24,681,300.14
代理业务	23,288,145.14	
物流业务	22,909,820.66	19,675,703.33
停车场业务	20,578,339.69	23,937,223.62
租赁业务	20,124,409.77	37,223,347.12
物业业务	16,550,800.74	16,065,630.16
旅行社业务	16,476,793.01	14,859,732.01
广告业务	15,401,710.43	19,157,521.62
汽渡业务	14,371,092.68	10,736,527.10
驾培业务	14,355,274.22	14,310,082.43



类 别	上期金额	
	营业收入	营业成本
保理业务	14,296,011.35	
脚手架出租及安装业务	12,956,927.70	6,627,304.78
苗木花卉销售业务	9,435,789.85	9,021,780.52
酒店餐饮业务	7,403,287.13	6,221,849.84
新能源发电业务	6,459,045.91	1,486,980.78
咨询服务业务	2,518,453.14	226,251.72
新能源汽车充电服务业务	2,141,202.31	590,972.06
项目管理费	1,823,686.06	1,255,865.33
资金拆借业务	1,510,447.92	
服务业务	1,085,024.23	223,279.49
苗木花卉租赁业务	429,127.71	379,180.02
检测业务	324,761.74	253,773.16
废品销售业务	265,739.59	69,980.42
其他业务	63,584.70	
合 计	6,058,735,409.51	6,002,158,131.49

47、税金及附加

项 目	本期金额	上期金额
城市维护建设税	2,363,932.80	3,187,924.97
教育费附加	1,707,233.02	2,433,378.56
房产税	7,234,592.05	3,139,483.43
土地使用税	6,619,215.91	8,084,548.20
印花税	7,249,536.09	5,859,760.50
土地增值税	425,003.86	1,423,078.50
环境保护税	1,180,497.06	1,712,507.31
其他税金	125,825.06	679,523.48
合 计	26,905,835.85	26,520,204.95

48、财务费用

项 目	本期金额	上期金额
利息支出	108,001,132.85	78,924,129.56
减：利息收入	7,448,406.41	15,491,584.52
银行维护费及手续费	1,137,593.02	833,190.32
合 计	101,690,319.46	64,265,735.36



49、其他收益

项 目	本期金额	上期金额
与企业日常活动相关的政府补助	806,575,597.21	766,911,611.41
合 计	806,575,597.21	766,911,611.41

其中，政府补助明细如下：

补助项目	本期金额	上期金额	与资产相关/与收益相关
新能源汽车购车补助	59,784,716.66	108,531,033.33	与资产相关
新能源汽车充电桩建设补助	1,197,610.00	1,070,800.00	与资产相关
船用岸基电源建设项目奖励资金	213,293.88	213,293.88	与资产相关
防污船建设补助	172,935.36	167,165.12	与资产相关
西客站及高港站建设补助	1,845,000.00	1,845,000.00	与资产相关
苏陈公交首末站补助	98,200.51	98,200.51	与资产相关
出租车电动化奖补资金	27,333.36		与资产相关
交通项目建设日常运营补助	600,000,000.00	500,000,000.00	与收益相关
公交公司日常运营补贴等	120,000,000.00	120,000,000.00	与收益相关
收费站拆除补助	14,380,000.00	21,500,000.00	与收益相关
增值税进项税额加计扣除、税费减免、个税返还手续费等	280,025.31	1,370,675.42	与收益相关
稳岗补贴、就业补贴、失业金返还、工会经费返还、以工代训补贴等	2,061,524.23	1,788,402.51	与收益相关
燃油补贴		203,183.29	与收益相关
农贸市场提档升级奖补资金		140,053.00	与收益相关
农村客运补助	1,151,640.90		与收益相关
2021 年度农村水路客运补贴		233,000.00	与收益相关
出租行业补贴		326,889.41	与收益相关
职工技能培训人社局补贴		1,406,280.00	与收益相关
纳税台阶奖、税收贡献奖		960.00	与收益相关
一、二期码头改造升级改造补助		200,000.00	与收益相关
经济贡献奖励	450,000.00	1,401,000.00	与收益相关
城市交通发展奖励资金	230,000.00	3,984,100.00	与收益相关
2022 年泰州市区服务业发展引导资金		1,000,000.00	与收益相关
南京江北新区落地开票奖励	300,000.00	300,000.00	与收益相关
2022 年度市级智能车间科技奖补		188,000.00	与收益相关
农贸市场长效管理奖补	133,436.00		与收益相关
泰州市企业科技创新积分奖补	102,400.00		与收益相关
财政奖励资金	4,000,000.00		与收益相关



补助项目	本期金额	上期金额	与资产相关/与收益相关
其他补助	147,481.00	943,574.94	与收益相关
合 计	806,575,597.21	766,911,611.41	

50、投资收益

项 目	本期金额	上期金额
权益法核算的长期股权投资收益	-5,456,593.15	16,346,290.86
其他权益工具投资产生的投资收益	105,000.00	96,000.00
处置长期股权投资产生的投资收益	13,152,280.53	82,214,614.27
债权投资产生的投资收益		229,166.67
其他投资收益	662,785.66	2,769,583.30
合 计	8,463,473.04	101,655,655.10

51、信用减值损失

项 目	本期金额	上期金额
坏账损失	-84,759,327.38	-17,681,344.46
合 计	-84,759,327.38	-17,681,344.46

52、资产减值损失

项 目	本期金额	上期金额
存货减值损失	-17,355,000.00	-21,345,000.00
合同资产减值损失	-1,399,227.69	-108,023.43
合 计	-18,754,227.69	-21,453,023.43

53、资产处置收益

项 目	本期金额	上期金额
固定资产处置利得或损失	5,192,974.79	2,238,826.64
合 计	5,192,974.79	2,238,826.64

54、营业外收入

项 目	本期金额	上期金额
非流动资产毁损报废利得	4,262.64	
罚没收入及违约金收入	484,849.62	4,229,790.92
赔偿收入	92,704.80	146,883.02
不需支付的往来	1,113,497.21	558,665.08
废品销售收入	153,713.93	15,334.51
固定资产、存货盘盈		362,311.71



项 目	本期金额	上期金额
保险费返还	527,238.79	605,031.20
应收款滞纳金		121,153.08
标贴费	279,928.00	
捐赠	950,000.00	
其他	164,908.93	250,910.25
合 计	3,771,103.92	6,290,079.77

55、营业外支出

项 目	本期金额	上期金额
非流动资产毁损报废损失	5,451,167.02	2,311,264.18
其中：固定资产报废损失	5,451,167.02	2,311,264.18
对外捐赠支出	2,135,300.00	2,641,164.90
罚款及滞纳金支出	1,078,055.58	1,153,768.21
对外赔偿支出	135,336.06	151,328.40
违约金	268,057.88	184,506.68
资产损失		2,581,707.06
增值税加计抵减额政策调整	295,804.15	
其他	7,404.84	387,654.08
合 计	9,371,125.53	9,411,393.51

56、所得税费用

(1) 所得税费用表

项 目	本期金额	上期金额
当期所得税费用	57,054,816.41	98,018,783.48
递延所得税费用	-26,915,441.54	-15,634,655.17
合 计	30,139,374.87	82,384,128.31

57、现金流量表补充资料

(1) 现金流量表补充资料

补充资料	本期金额	上期金额
1、将净利润调节为经营活动现金流量：		
净利润	417,592,689.81	414,868,691.50
加：资产减值准备	18,754,227.69	21,453,023.43
信用减值准备	84,759,327.38	17,681,344.46
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	165,641,302.81	235,280,833.55



补充资料	本期金额	上期金额
使用权资产累计折旧	384,382.18	848,239.38
无形资产摊销	19,919,985.67	13,520,791.35
长期待摊费用摊销	10,389,144.46	12,073,557.69
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失 (收益以“-”号填列)	-5,192,974.79	-2,238,826.64
固定资产报废损失(收益以“-”号填列)	5,446,904.38	2,311,264.18
公允价值变动损失(收益以“-”号填列)	-	
财务费用(收益以“-”号填列)	108,001,132.85	78,924,129.56
投资损失(收益以“-”号填列)	-8,463,473.04	-101,655,655.10
递延所得税资产减少(增加以“-”号填列)	-25,995,681.61	-14,923,732.34
递延所得税负债增加(减少以“-”号填列)	-919,759.93	-710,922.83
存货的减少(增加以“-”号填列)	-949,211,870.47	-443,681,643.67
经营性应收项目的减少(增加以“-”号填列)	-42,158,895.91	-789,333,449.79
经营性应付项目的增加(减少以“-”号填列)	695,763,319.54	635,675,116.24
其他	-	
经营活动产生的现金流量净额	494,709,761.02	80,092,760.97
2、不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
3、现金及现金等价物净变动情况：		
现金的期末余额	1,435,399,188.70	5,063,182,325.36
减：现金的上年年末余额	5,063,182,325.36	3,260,223,016.62
加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的上年年末余额		
现金及现金等价物净增加额	-3,627,783,136.66	1,802,959,308.74

(2) 现金及现金等价物的构成

项 目	期末余额	上年年末余额
一、现金	1,435,399,188.70	5,063,182,325.36
其中：库存现金	49,583.16	79,126.71
可随时用于支付的银行存款	1,434,901,382.95	5,062,654,976.06
可随时用于支付的其他货币资金	448,222.59	448,222.59
二、现金等价物		
其中：三个月内到期的债券投资		
三、期末现金及现金等价物余额	1,435,399,188.70	5,063,182,325.36



六、合并范围的变更

(1) 新设子公司

公司名称	持股比例	合并范围变化原因
泰州市泰政港口投资有限公司	100.00%	新设
泰州政兴新产业投资有限公司	80.00%	2024 年 5 月 17 日新设

(2) 子公司减少

公司名称	原持股比例	合并范围变化原因
泰州市鑫通信息科技有限公司	100.00%	泰州市泰政交通服务有限公司原持有 100% 股权的泰州市鑫通信息科技有限公司于 2024 年 3 月 11 日完成工商变更, 股东变更为泰州市数据产业集团有限公司 (持股比例 60%)、泰州市交通产业集团有限公司 (持股比例 40%)。股权变更后, 本公司不再控制泰州市鑫通信息科技有限公司, 不再将泰州市鑫通信息科技有限公司纳入合并财务报表范围。
江苏瑞泰绿色工程有限公司	51.00%	2024 年 1 月 19 日注销
江苏顺通混凝土制品有限公司	51.00%	2024 年 8 月 1 日, 海陵区人民法院根据江苏顺通混凝土制品有限公司的申请, 裁定受理江苏顺通混凝土制品有限公司破产清算一案。于 2024 年 8 月 5 日指定泰州弘润会计师事务所(普通合伙)为江苏顺通混凝土制品有限公司管理人。 2024 年 8 月 5 日, 本公司将江苏顺通混凝土制品有限公司管理权移交管理人后, 本公司不再控制泰州市江苏顺通混凝土制品有限公司, 不再将江苏顺通混凝土制品有限公司纳入合并财务报表范围。



七、在其他主体中的权益

1、企业集团的构成

单位名称	级次	企业类型	注册地	经营范围	注册资本	持股比例
泰州市泰政交通投资有限公司	1	1	泰州市海陵区青年北路 103 号	交通基础设施建设、投资、开发、经营管理；房产经纪、物业管理（凭资质证书经营）。房地产开发经营。	102044.470722 万元	100.00%
泰州市泰湖建设发展有限公司	2	1	泰州市海陵区火车站站前支路 2 号办公楼二楼	建设工程管理服务；物业管理；房地产经纪；建筑劳务分包；园林绿化工程、景观工程设计、施工、养护；花卉、苗木、盆景种植、租赁、销售；石材加工、销售；园林古建筑工程、土石方工程、房屋建筑工程、市政工程、道路工程、水电工程、环保工程、建筑装修装饰工程施工。	5000 万元	100.00%
泰州市鑫通绿化工程有限公司	3	1	泰州市海陵区龙腾路 20 号一楼	园林绿化工程、景观工程设计、施工、养护；花卉、苗木、盆景种植、租赁、销售；石材加工、销售；园林古建筑工程、土石方工程、房屋建筑工程、市政工程、道路工程、水电工程、环保工程、建筑装修装饰工程施工；建设工程管理服务；物业管理；房地产经纪；建筑劳务分包。一般项目：机械设备销售；农林牧渔机械配件销售；农作物种子经营（仅限不再分装的包装种子）；园艺产品销售；林业产品销售；五金产品零售；产业用纺织制成品销售；特种劳动防护用品销售；安防设备销售；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；肥料销售。	2000 万元	100.00%
泰州市中泰资产管理有限公司	2	1	泰州市医药高新技术产业开发区恒景国际花园 C23 幢 1311 室	资产收购、处置及并购、重组（法律法规禁止的除外）；对外投资；受托资产管理；企业项目策划；资产及项目评估；投资管理及相关咨询服务业务；一般项目：供应链管理服务；销售代理；建筑材料销售；轻质建筑材料销售；建筑装饰材料销售；建筑用金属配件销售；建筑工程用机械销售；建筑防水卷材产品销售；建筑用钢筋产品销售；建筑砌块销售；金属材料销售；金属制品销售；金属结构销售；金属矿石销售；有色金属合金销售；煤炭及制品销售；石灰和石膏销售；非金属矿及制品销售；砼结构构件销售；水泥制品销售；石棉水泥制品销售。	10000 万元	100.00%
江苏中泰商业保理有限公司	2	1	南京市江北新区望江路 5 号 3 号楼 A-301 室	商业保理业务	20000 万元	100.00%



单位名称	级次	企业类型	注册地	经营范围	注册资本	持股比例
泰州市中诚工程咨询有限公司	2	1	泰州市青年南路 2 号 4 楼	许可项目:工程造价咨询业务;建设工程设计;建设工程监理;公路工程监理;水运工程监理;水利工程建设监理;单建式人防工程监理;一般项目:招投标代理服务;政府采购代理服务;房地产评估;工程管理服务;物业服务评估;社会稳定风险评估;安全咨询服务;信息技术咨询服务;工程技术服务(规划管理、勘察、设计、监理除外)。	500 万元	80.00%
泰州鑫东建设发展有限公司	2	1	泰州市海陵区凤凰东路 60 号文创大厦 E 号裙楼第 4 层 411 室	许可项目:建设工程施工;建设工程设计;建设工程勘察;建设工程监理;房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包;房地产开发经营;一般项目:园林绿化工程施工;对外承包工程;工程管理服务;城市绿化管理;工程造价咨询业务;土地整治服务;物业管理;物业服务评估;以自有资金从事投资活动;建筑材料销售;建筑装饰材料销售	10000 万元	51.00%
江苏华晨混凝土有限公司	2	1	泰州市农业开发区红旗大道西路 12 号	商品混凝土制造销售,货物专用运输(罐式),港口经营。	3448.28 万元	51.00%
泰州市海疆油品有限公司	2	1	泰州市海陵区西园路 43-5 号 015 单元	许可项目:危险化学品经营。一般项目:石油制品销售(不含危险化学品);润滑油销售;成品油批发(不含危险化学品);化工产品销售(不含许可类化工产品);专用化学产品销售(不含危险化学品);炼油、化工生产专用设备销售;金属矿石销售;金属材料销售;建筑材料销售;有色金属合金销售;五金产品批发;橡胶制品销售;技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广;信息咨询服务(不含许可类信息咨询服务)。	10000 万元	100.00%
泰州宝厦建设工程有限公司	2	1	泰州市高港科技园创业大道北侧 2#楼	建筑工程、市政工程、水利工程、电力工程、装饰工程、消防工程、钢结构工程、园林绿化工程的施工	10000 万元	67.00%
泰州宝钜项目管理有限公司	3	1	泰州市海陵区龙腾路 20 号	许可项目:房地产开发经营;一般项目:工程管理服务;物业管理	5000 万元	100.00%
泰州市三二八公路投资有限公司 [注]	1	1	泰州市鼓楼南路 301 号	公路投资及资产管理。	2000 万元	50.00%
泰州市兴泰公路投资有限公司	1	1	泰州市鼓楼南路 301 号	公路投资及资产管理。	7800 万元	84.62%



单位名称	级次	企业类型	注册地	经营范围	注册资本	持股比例
泰州客运集团有限公司	1	1	泰州市海陵区鼓楼南路 301 号 1 幢 11 楼	道路客运经营,道路普通货运,普通货物装卸、搬运、仓储;预包装食品批发与零售,化妆品、日用百货、服装网上销售;机动车排气污染治理;汽车销售、租赁、维修、汽车零部件销售;国内水路运输;港口装卸机械修理、制造、销售;软件开发及电子设备销售;设计、制作、发布、代理国内各类广告,客运设备媒体、房屋、柜台、场地出租,广告牌、办公用品销售。;许可项目:道路旅客运输经营;巡游出租汽车经营服务;网络预约出租汽车经营服务;保险兼业代理业务;道路旅客运输站经营;房地产开发经营;机动车驾驶员培训;一般项目:机动车修理和维护;旅行社服务网点旅游招徕、咨询服务;停车场服务。	86792.7 万元	100.00%
泰州港口建设发展有限公司	2	1	泰州市高港区港城路南侧	港口码头建设、经营,城市基础设施建设,房屋建筑工程施工,房地产开发,土地平整。	50000 万元	60.00%
泰州市交通场站建设管理有限公司	2	1	泰州市海陵区龙腾路 20 号	停车场建设、综合开发及运营管理;广告位租赁与管理;房屋租赁;汽车用品、汽车配件、电动车配件的销售;洗车服务、汽车维修及保养;新能源汽车的租赁与销售;办公用品、化妆品、卫生用品、纺织品、厨卫用品、体育用品、电子产品、家用电器、电线电缆、黄沙、石子、钢材、工艺品、通讯设备、玩具、环保设备、润滑油的销售;食品销售;道路救援服务;代办汽车年检;计算机设备安装及维护、计算机软硬件的技术开发、转让、咨询服务;自营和代理国内各类商品和技术的进出口业务(国家禁止或限定企业经营的商品和技术除外)。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)许可项目:出版物零售;食品经营(销售预包装食品);保健食品销售;食品经营(销售散装食品);第二类增值电信业务;各类工程建设活动;建设工程设计;一般项目:新鲜蔬菜零售;新鲜水果零售;食用农产品零售;日用百货销售;劳动保护用品销售;鲜肉零售;日用杂品销售;农副产品销售;特种设备销售;国内货物运输代理;票务代理服务;旅客票务代理;餐饮管理。	20000 万元	100.00%
泰州市飞鹿人力资源管理有限公司	2	1	泰州市医药高新技术产业开发区青年南路 2 号 B-2 室	许可项目:人力资源服务(不含职业中介活动、劳务派遣服务);职业中介活动;劳务派遣服务;建筑劳务分包;互联网信息服务;一般项目:从事语言能力、艺术、体育、科技等培训的营利性民办培训服务机构(除面向中小学生开展的学科类、语言类文化教育培训);商务代理代办服务;企业管理;会议及展览服务;家政服务;物业管理;企业形象策划;市场营销策划;办公用品销售;消防器材销售;广告设计、代理;广告制作。	200 万元	100.00%
泰州市公共交通有限公司	2	1	泰州市泰高路客运中心北侧	出租客运、公交客运、县际班车客运、一类汽车维修(大型货车、大中型客车、小型车辆);设计、制作车身站牌(台)广告,客运设备媒体出租。	77456.3 万元	100.00%



单位名称	级次	企业类型	注册地	经营范围	注册资本	持股比例
泰州市长运汽车运输有限公司	2	1	泰州市海陵区扬州路 180 号	二类汽车维修(大中型客车)、旅游客运、省际班车客运、省际包车客运、市际班车客运、市际包车客运、市区包车客运、县际班车客运、县际包车客运、县内班车客运、县内包车客运、客运站经营、停车场经营、普通货运,制售中餐、点心小吃,零售定型包装食品,国内旅游(限旅行社经营),代理中国人寿保险公司旅客平安险,机动车排气污染治理,设计、制作、发布、代理国内各类广告,房屋出租、柜台出租、场地出租、汽车租赁。	3930 万元	100.00%
泰州市飞鹿客运有限公司	2	1	泰州市青年南路 2 号	县内班车客运、县际班车客运、市际班车客运、省际班车客运、县内包车客运、县际包车客运、市区包车客运、市际包车客运、省际包车客运、旅游客运、公交客运、汽车租赁。许可项目:非急救转运服务。	455 万元	100.00%
泰州市飞鹿旅游客运有限公司	2	1	泰州市海陵区扬州路 180 号	县内包车客运、县际包车客运、市区包车客运、市际包车客运、省际包车客运、旅游客运。汽车租赁。	300 万元	100.00%
泰州市飞鹿汽车驾校有限公司	2	1	泰州市海陵区火车站站前广场西侧	道路客货运输驾驶员从业资格培训,危险货物运输驾驶员从业资格培训,一级普通机动车驾驶员培训(大型客车(A1)、牵引车(A2)、城市公交车(A3)、中型客车(B1)、大型货车(B2)、小型汽车(含小型自动挡汽车)(C1)。一般项目:建筑用钢筋产品销售;石油制品销售(不含危险化学品);信息咨询服务(不含许可类信息咨询服务);教育咨询服务(不含涉许可审批的教育培训活动);机动车驾驶员培训	280 万元	100.00%
泰州市飞鹿国际旅行社有限公司	2	1	泰州市青年南路 2 号三区	入境旅游业务,出境旅游业务和国内旅游业务,火车票、汽车票代售,酒店代预定,会议服务,日用品、百货零售。食品经营(销售预包装食品);保健食品销售;旅行社服务网点旅游招徕、咨询服务;商务代理代办服务;企业形象策划;广告设计、代理;广告发布(非广播电台、电视台、报刊出版单位);广告制作;体育用品及器材零售;办公设备耗材销售;针纺织品销售;服装服饰零售;工艺美术品及礼仪用品制造(象牙及其制品除外);化妆品零售;家用电器销售;电子产品销售;房地产经纪;地产中草药(不含中药饮片)购销;物业管理;金属材料销售;建筑装饰材料销售;建筑材料销售;新鲜水果零售;食用农产品零售。	200 万元	100.00%
泰州市飞鹿汽车驾驶员考试服务有限公司	2	1	泰州市海陵区站前路南,金东路西	汽车驾驶员考试培训服务	108 万元	100.00%
江苏长运定制客运服务泰州有限公司	2	1	泰州市医药高新区青年南路 2 号	公路旅客运输服务,汽车租赁,企业管理咨询。	3050 万元	98.36%



单位名称	级次	企业类型	注册地	经营范围	注册资本	持股比例
泰州市飞鹿汽车检测有限公司	2	1	泰州市海陵区迎春东路与金东路交叉口向东 100 米	许可项目：机动车检验检测服务；检验检测服务；特种设备检验检测服务。一般项目：环境保护监测	1000 万元	100.00%
泰州市飞鹿汽车服务有限公司	2	1	泰州市青年南路 2 号 1 区北侧	汽车销售、租赁、修理、维护,保险理赔,保险代理,机动车安全检测、排气污染检测;汽车配件、汽车用品(不含危险化学品)销售;车辆上牌、办证、年审材料代办服务;道路运输许可证代办服务;新能源汽车充电桩维护保养;停车场建设、运营与管理;普通货物道路运输;信息化软硬件研发、生产、销售;设计、制作、代理、发布国内各类广告;办公家具销售;社会公共安全设备、智能门禁系统设备销售。一般项目：家用电器销售；家用电器零配件销售；电子产品销售；新能源汽车电附件销售；消防器材销售；安防设备销售；汽车拖车、求援、清障服务；特种设备销售；交通设施维修；信息系统运行维护服务；智能车载设备销售；轮胎销售；汽车零配件零售。	1000 万元	100.00%
泰州市飞鹿汽车检测有限公司	2	1	泰州市海陵区迎春东路与金东路交叉口向东 100 米	许可项目：机动车检验检测服务；检验检测服务；特种设备检验检测服务。一般项目：环境保护监测。	1000 万元	100.00%
泰州市长运电子商务有限公司	2	1	泰州市客运中心 1 区南侧	许可项目：食品经营；保健食品销售；烟草制品零售；酒类经营；成品油零售（不含危险化学品）。一般项目：互联网销售（除销售需要许可的商品）；文具用品零售；文具用品批发；办公用品销售；教学用模型及教具销售；鞋帽批发；鞋帽零售；劳动保护用品销售；纺织、服装及家庭用品批发；金属制日用品制造；针纺织品销售；日用品出租；日用品批发；食品用洗涤剂销售；水产品批发；水产品零售；鲜肉零售；鲜肉批发；鲜蛋零售；鲜蛋批发；柜台、摊位出租；服装服饰批发；服装服饰零售；服装、服饰检验、整理服务；服装服饰出租；产业用纺织制成品销售；家用电器销售；家具销售；计算机软硬件及辅助设备批发；计算机软硬件及辅助设备零售；电子产品销售；五金产品批发；五金产品零售；第二类医疗器械销售；打字复印；广告制作；广告设计、代理；广告发布（非广播电台、电视台、报刊出版单位）；摄像及视频制作服务；摄影扩印服务；会议及展览服务；礼仪服务；消防器材销售；安防设备销售；智能车载设备销售；汽车零配件零售。	105 万元	100.00%



单位名称	级次	企业类型	注册地	经营范围	注册资本	持股比例
泰州交运超市有限公司	2	1	泰州市客运中心 1 区	预包装食品兼散装食品、保健食品、乳制品(不含婴幼儿配方乳粉)、日用百货、生鲜食用农产品销售,一、二类医疗器械零售,卷烟、雪茄烟零售(限分公司经营)。许可项目:酒类经营。一般项目:家用电器销售;办公用品销售;文具用品零售;计算机软硬件及辅助设备批发;计算机软硬件及辅助设备零售;电子产品销售;家具销售;五金产品批发;五金产品零售;水产品批发;水产品零售;劳动保护用品销售。	2 万元	100.00%
泰州市泰政交通服务有限公司	1	1	泰州市海陵区迎春西路 658 号 5-6 层	道路货运经营;国内水路运输;道路货物运输代理;水路运输代理;港口经营;一般货物仓储服务(不含危化品);物业管理;房屋维修;旅游管理服务;信息技术咨询服务;设计、制作、代理、发布国内各类广告;会议服务;企业管理咨询;企业营销策划;企业形象策划;船舶检测;计算机信息系统服务;住宿服务;酒店管理;一般商务信息咨询;计算机网络系统集成及维护;软件开发、销售;食品经营(按《食品经营许可证》所列项目经营);计算机及其他电子设备、办公用品、金属材料、交通设施、建筑材料(不仓储)、混凝土预制物件(不仓储)、商品混凝土(不仓储)、公路沥青(不含危化品)、燃料油(不含危化品)、润滑油、日用百货、针纺织品销售。许可项目:烟草制品零售。一般项目:非居住房地产租赁;安全咨询服务;业务培训(不含教育培训、职业技能培训等需取得许可的培训);社会稳定风险评估;标准化服务;信息技术咨询服务;集贸市场管理服务;普通货物仓储服务(不含危险化学品等需许可审批的项目);食用农产品初加工;五金产品批发;五金产品零售;水产品零售;水产品冷冻加工;食用农产品批发;食用农产品零售;鲜肉零售;鲜蛋零售;水产品批发;鲜蛋批发;服装服饰零售;劳动保护用品销售;租赁服务(不含出版物出租);建筑材料销售;家用电器销售;工艺美术品及礼仪用品销售(象牙及其制品除外);珠宝首饰零售;互联网销售(除销售需要许可的商品)。	30000 万元	100.00%



单位名称	级次	企业类型	注册地	经营范围	注册资本	持股比例
泰州市鑫通工程物资有限公司	2	1	泰州市火车站街区龙腾路 20 号	批发零售金属材料不锈钢、铝材、钢材、钢绞线、交通设施、照明灯具;建筑材料:黄沙、石子、水泥、五金产品、电线、电缆、交通器材、混凝土预制物件、商品混凝土、公路沥青、燃料油、润滑油。许可项目:食品经营。一般项目:石灰和石膏销售;木材采运;成品油批发(不含危险化学品);有色金属合金销售;建筑材料销售;五金产品零售;电力电子元器件销售;水泥制品销售;礼品花卉销售;机械零件、零部件销售;家用电器销售;化工产品销售(不含许可类化工产品);电工器材销售;电子产品销售;机械设备销售;电气机械设备销售;金属制品销售;电气设备销售;建筑装饰材料销售;食用农产品零售;专用化学产品销售(不含危险化学品);石油制品销售(不含危险化学品);金属矿石销售;劳务服务(不含劳务派遣);泵及真空设备销售;豆及薯类销售;农副产品销售;水产品批发;建筑工程机械与设备租赁;机械设备租赁;货物进出口;煤炭及制品销售。	10000 万元	100.00%
泰州市鑫通广告传媒有限公司	2	1	泰州市海陵区迎春西路 658 号 317 室	许可项目:酒类经营;食品经营(销售预包装食品)。一般项目:广告设计、代理;图文设计制作;平面设计;广告制作;摄像及视频制作服务;专业设计服务;企业形象策划;住房租赁;文艺创作;市场营销策划;组织文化艺术交流活动;会议及展览服务;汽车零配件零售;日用品销售;办公用品销售;日用百货销售;文具用品零售;电子产品销售;五金产品零售。	1000 万元	100.00%



单位名称	级次	企业类型	注册地	经营范围	注册资本	持股比例
泰州鑫盈商贸有限公司	2	1	泰州市海陵区迎春西路 658 号 317 室	许可项目:食品经营(销售预包装食品);酒类经营;特种设备安装改造修理;施工专业作业(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以审批结果为准) 一般项目:五金产品批发;五金产品零售;日用百货销售;日用品零售;日用家电零售;厨具卫具及日用杂品零售;家用电器销售;鞋帽批发;橡胶制品销售;塑料制品销售;服装服饰零售;国内贸易代理;礼品花卉销售;互联网销售(除销售需要许可的商品);服装服饰批发;化妆品批发;化妆品零售;个人卫生用品销售;建筑工程机械与设备租赁;建筑装饰材料销售;卫生洁具销售;卫生用品销售;计算机软硬件及辅助设备批发;电子、机械设备维护(不含特种设备);特种设备销售;办公设备销售;电子办公设备销售;工艺美术品及收藏品零售(象牙及其制品除外);气体压缩机械销售;针纺织品销售;泵及真空设备销售;水产品零售;体育用品及器材零售;办公用品销售;食用农产品零售;钟表销售;眼镜销售;箱包销售;珠宝首饰零售;照相器材及望远镜零售;制冷、空调设备销售;风机、风扇销售;厨具卫具及日用杂品批发;家具销售;摄影扩印服务;体育用品及器材批发;建筑工程用机械销售;汽车新车销售;电气机械设备销售;轴承、齿轮和传动部件销售;汽车零配件零售;家用电器安装服务;日用电器修理;新鲜水果零售;建筑材料销售;电线、电缆经营;消防器材销售;金属矿石销售;非金属矿及制品销售;金属材料销售;金属制品销售;建筑用钢筋产品销售;建筑用金属配件销售;建筑防水卷材产品销售;建筑陶瓷制品销售;轻质建筑材料销售;涂料销售(不含危险化学品);软木制品销售;日用木制品销售;木材销售;石灰和石膏销售;水上运输设备零配件销售;水上运输设备销售;管道运输设备销售;技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广。	600 万元	100.00%
泰州市鑫运管理服务有限公	2	1	泰州市海陵区迎春西路 658 号 404 室、411 室	物业管理及咨询服务;园林绿化养护;保洁服务;通风系统工程设施施工;房地产经纪;房屋销售;房屋租赁(不含融资租赁);家政服务(不含家教);日用百货销售;楼宇监控系统安装;家用电器、水电维修,建筑智能化、物联网科技、建筑节能产品的技术开发、技术服务、技术咨询、技术转让;计算机数据处理,信息技术服务;医院后勤管理服务;停车场管理;餐饮企业管理;餐饮服务、服装干洗(限分公司经营);火车票、飞机票代售。消防技术服务;各类工程建设活动;特种设备安装改造修理;房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包;特种设备检	1100 万元	100.00%



单位名称	级次	企业类型	注册地	经营范围	注册资本	持股比例
				验检测服务;消防器材批发。许可项目:建筑劳务分包;建筑智能化系统设计;施工专业作业;食品经营;食品经营(销售散装食品);建设工程设计;安全评价业务。一般项目:图文设计制作;对外承包工程;工程管理服务;园林绿化工程施工;广告制作;广告设计、代理;会议及展览服务;商务秘书服务;业务培训(不含教育培训、职业技能培训等需取得许可的培训);光伏发电设备租赁;技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广;太阳能发电技术服务;人力资源服务(不含职业中介活动、劳务派遣服务);技术推广服务;科技推广和应用服务;社会稳定风险评估;标准化服务;安全咨询服务;保安培训;信息技术咨询服务;花卉绿植租借与代管理;城市绿化管理。		
泰州市鑫通项目管理有限公司	2	1	泰州市海陵区迎春西路 658 号	工程项目管理、工程勘察、工程设计、工程造价咨询、工程招标代理、工程监理;工程质量检测;工程投资决策咨询服务;建设项目技术咨询服务;房屋建设;公路、桥梁、市政道路工程建设;港口航运设施工程建设。	5000 万元	100.00%
泰州长城物业管理有限公司	2	1	泰州市海陵区城西街道迎春西路 658 号 305 室	许可项目:城市生活垃圾经营性服务;公路管理与养护;餐饮服务;住宅室内装饰装修;一般项目:物业管理;集贸市场管理服务;物业服务评估;市政设施管理;城市公园管理;单位后勤管理服务;餐饮管理;园区管理服务;商业综合体管理服务;游览景区管理;城乡市容管理;家政服务;专业保洁、清洗、消毒服务;建筑物清洁服务;环境卫生公共设施安装服务;城市绿化管理;会议及展览服务;健康咨询服务(不含诊疗服务);公共事业管理服务;礼仪服务;养老服务;组织文化艺术交流活动;名胜风景区管理;企业管理;森林公园管理;医院管理;动物园管理服务;停车场服务;人力资源服务(不含职业中介活动、劳务派遣服务);劳务服务(不含劳务派遣)。	800 万元	51.00%
泰州市泰政能源有限公司	1	1	泰州市高新区凤凰街道青年南路 2 号六层	燃料油、柴油(不含必杯闪点 $\leq 60^{\circ}\text{C}$ 的柴油)、石蜡、白油、沥青、石脑油、润滑油销售(以上不含危险化学品、监控化学品、易制毒化学品);燃气具及相关配套设备的销售及维修,新能源汽车充(换)电站(桩)建设与运营,新能源汽车租赁、销售、维修,新能源汽车电池租赁、销售,化工产品(不含危险化学品)、日用百货、办公用品、汽车配件的销售。	30000 万元	100.00%
泰州市鑫通新能源汽车发展有限公司	2	1	泰州市凤凰西路北侧、吴陵南路西侧(泰州软件园 1	新能源汽车充(换)电站(桩)生产、建设与运营,新能源汽车电池生产、销售、租赁;停车场建设、运营与管理;汽车销售、租赁、维修;道路货物运输(不含危险品),道路客运经营;信息化软硬件研发、生产、销售;设计、制	10000 万元	51.00%



单位名称	级次	企业类型	注册地	经营范围	注册资本	持股比例
			号楼 2 楼东侧)	作、代理、发布国内各类广告。许可项目:发电、输电、供电业务。一般项目:货物进出口;光伏设备及元器件销售;电线、电缆经营		
泰州市鑫通能源有限公司	2	1	泰州市海陵区春兰路东侧、第一污水处理厂北侧	销售:天然气、润滑油(脂);零售日用百货、办公用品、汽车配件、计生用品、燃油清净剂;代办电信业务;汽车清洗服务。一般项目:石油制品销售(不含危险化学品)。	2505 万元	51.018%
兴化市周奋加油站有限公司	2	1	兴化市沙沟镇斜沟村兴沙公路与大兴金公路交汇处东北侧	汽油、柴油(闭杯闪点 $\leq 60^{\circ}\text{C}$)、润滑油(脂)零售、燃油宝销售、预包装食品、卷烟零售、日用百货、汽车日用品及配件零售、汽车清洗服务。	500 万元	100.00%
泰州市鑫扬新能源有限公司	2	1	泰州市医药高新技术产业开发区恒景国际 C23-1308	许可项目:发电、输电、供电业务;一般项目:太阳能发电技术服务;技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广;光伏发电设备租赁。	2770 万元	51.00%
泰州市鑫通清洁能源有限公司	2	1	泰州市医药高新技术产业开发区疏港路 6 号 1206	许可项目:发电、输电、供电业务;一般项目:太阳能发电技术服务;合同能源管理;节能管理服务;光伏发电设备租赁;光伏设备及元器件销售;电池销售;电力行业高效节能技术研发;科技推广和应用服务。	1600 万元	100.00%
泰州市鑫华新能源有限公司	2	1	泰州市医药高新技术产业开发区医药高新写字楼 2310 室	许可项目:发电、输电、供电业务;一般项目:太阳能发电技术服务;技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广;光伏发电设备租赁。	1400 万元	51.00%
泰州市鑫城新能源科技有限公司	2	1	江苏省泰州市医药高新技术产业开发区青年南路 2 号	一般项目:光伏设备及元器件制造;光伏设备及元器件销售;光伏发电设备租赁;机械电气设备制造;机械电气设备销售;技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广;太阳能发电技术服务;技术推广服务;科技推广和应用服务;合同能源管理;节能管理服务;新兴能源技术研发;生物质能技术服务;供冷服务;通用设备修理;专用设备修理;电气设备修理;电池销售;热力生产和供应;太阳能热利用产品销售;太阳能热发电产品销售;太阳能热利用装备销售;太阳能热发电装备销售	8000 万元	51.00%



单位名称	级次	企业类型	注册地	经营范围	注册资本	持股比例
泰州政兴新产业投资有限公司	2	1	泰兴市黄桥镇永丰南路 319 号	自有资金投资的资产管理服务；光伏设备及元器件制造；光伏设备及元器件销售；光伏发电设备租赁；机械电气设备制造；机械电气设备销售；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；太阳能发电技术服务；技术推广服务；科技推广和应用服务；合同能源管理；节能管理服务；新兴能源技术研发；生物质能技术服务；供冷服务；通用设备修理；专用设备修理；电气设备修理；电池销售；热力生产和供应；太阳能热利用产品销售；太阳能热发电产品销售；太阳能热利用装备销售；太阳能热发电装备销售。	3000 万元	80.00%
江苏太湖地产集团有限公司	1	1	泰州市医药高新技术产业开发区恒景国际花园 C23 幢 1313 室	许可项目:房地产开发经营;建设工程设计。一般项目:工程管理服务;房地产咨询;物业管理;供应链管理服务;软件开发;商业综合体管理服务;广告设计、代理;教育咨询服务（不含涉许可审批的教育培训活动）;酒店管理。	100000 万元	100.00%
泰州市鑫通置业有限公司	2	1	泰州市海陵区凤凰东路 60 号文创大厦主楼 2 层 190 室	房地产开发。物业管理，房地产经纪；以自有资产进行城镇化建设项目的投资和管理；基础设施建设、投资、管理。	30000 万元	100.00%
泰州市恒基房地产开发有限公司	2	1	泰州市医药高新技术产业开发区青年南路 2 号	房地产开发经营。	2000 万元	100.00%
泰州市首开房地产开发有限公司	2	1	泰州市恒景国际 C23 幢 1301	房地产开发经营。	2000 万元	100.00%
泰州市泰政港口投资有限公司	1	1	泰州市海陵区鼓楼南路 301 号 1 幢	许可项目：河道采砂；河道疏浚施工专业作业；港口经营；建设工程施工；水路普通货物运输；省际普通货船运输、省内船舶运输；道路货物运输（不含危险货物）；船舶制造；船舶修理；船舶拆除；船舶引航服务；船舶检验服务；海关监管货物仓储服务（不含危险化学品、危险货物）；保税仓库经营；保税物流中心经营。一般项目：企业总部管理；供应链管理服务；船舶港口服务；船舶拖带服务；打捞服务；无船承运业务；水污染治理；港口理货；港口货物装卸搬运活动；港口设施设备和机械租赁维修业务；从事国际集装箱船、普通货船运输；集装箱租赁服务；集装箱维修；国内集装箱货物运输代理；普通货物仓储服务（不含危险化学品等需许可审批的项目）；煤炭及制品销售；粮油仓储服务；生产性废旧金属回收；再生资源回收（除生产性废旧金属）；再生资源加工；再生资源销售；国际货物运输代理；国内货物运输代理；股权投资；以自有资金从事投资活动；自有资金投资的资产管理服务；劳务服务（不含劳务派遣）；网络技术服务；信息技术咨询服务。	50000 万元	100.00%



单位名称	级次	企业类型	注册地	经营范围	注册资本	持股比例
泰州高港汽渡有限公司	2	1	泰州市医药高新区沿江街道泰镇路 3 号	汽渡运输。	1000 万元	100.00%
江苏金领建设发展有限公司	2	1	泰州市医药高新区通港南路西侧，杨湾海螺水泥北侧	公路工程施工总承包一级、市政公用工程施工总承包一级、公路养护工程专业承包二级、园林绿化工程施工、码头及其他港口设施服务(为船舶提供码头的设施)、货物装卸、仓储服务(在港区内提供货物装卸、仓储、物流服务)、沥青混凝土、水泥稳定碎石、建筑材料销售。	16665.5 万元	51.00%
泰州金马建设工程有限公司	3	1	泰州医药高新区泰镇路东侧约 100 米、疏港路北侧 3 栋 10 号 1111	市政公用工程施工、公路工程施工、沥青混凝土、水泥稳定碎石、建筑材料销售。	15000 万元	100.00%
江苏中泰建发集团有限公司	2	1	泰州市海陵区凤凰东路 60 号文创大厦主楼第 8 层 810 至 830 室	房地产开发;公路交通工程、公路安全设施工程、公路路面工程、公路路基工程、建筑工程、钢结构工程、电力工程施工、公路、桥梁、市政道路工程、隧道工程、港口与航道工程、水利工程、公路机电工程;城市及道路照明工程、环保工程、电子与智能化工程、公路养护维修工程;交通信号灯、电子监控设备、道路标志、标牌、标线、护栏、隔离栅、防眩板工程施工及安装;工程项目管理、工程咨询、工程监理、工程检测、工程测量、工程勘探与设计、工程招标代理;园林绿化工程施工、养护、花卉、苗木种植与销售;普通货船运输、道路普通货物运输;混凝土、混凝土构配件生产与销售;销售建筑材料(不含危险化学品)、公路沥青、燃料油、润滑油、机械配件;设计、制作、发布、代理国内各类广告(固定形式印刷品广告除外);广告牌租赁;文化交流活动策划;计算机网络系统集成及维护、计算机软件开发。施工专业作业。许可项目:河道采砂;建筑劳务分包。一般项目:交通及公共管理用金属标牌制造;交通及公共管理用标牌销售;门窗销售;门窗制造加工;玻璃纤维增强塑料制品制造;玻璃纤维增强塑料制品销售;轻质建筑材料销售;轻质建筑材料制造;减振降噪设备制造;减振降噪设备销售;交通安全、管制专用设备制造;数字视频监控系统销售;数字视频监控系统制造;安全系统监控服务;安全技术防范系统设计施工服务;停车场服务;信息系统运行维护服务;电气信号设备装置销售;光通信设备销售;互联网设备销售;通信设备销售;信息系统集成服务;智能控制系统集成;电线、电缆经营;光缆销售。	100000 万元	100.00%



单位名称	级次	企业类型	注册地	经营范围	注册资本	持股比例
江苏享海交通工程有限公司	3	1	泰州市永兴路 66 号 410-412 室	长江中下游干线及支流省际普通货船运输。可承担单项合同额不超过企业注册资本金 5 倍的下列工程的施工:沿海 3 万吨级和内河 5000 吨级及以下码头、水深小于 6 米的防波堤、5 万吨级及以下船坞船台和滑道工程、1000 吨级及以下船闸和 300 吨级及以下升船机工程、沿海 5 万吨级和内河 1000 吨级及以下航道工程、600 万立方米及以下疏浚工程或陆域吹填工程、16 万平方米及以下港区堆场工程、1200 米及以下围堤护岸工程、4 万立方米及以下水下炸礁、清礁工程,以及与其相对应的道路与陆域构筑物、筒仓、水下地基及基础、土石方、航标、栈桥、海岸与近海工程、港口装卸设备安装、通航建筑设备安装、水下开挖与清障等工程。可承担单项合同额不超过企业注册资本金 5 倍的沿海 5 万吨级和内河 1000 吨级及以下航道工程、600 万立方米及以下疏浚工程或陆域吹填工程、4 万立方米及以下水下炸礁、清礁工程,以及相应的测量、航标与渠化工程、水下清障、开挖、清淤等工程的施工。公路养护维修,销售建筑材料、公路沥青、燃料油、润滑油、机械配件、文化用品。打字、复印(打字、复印仅限分公司经营)。道路工程、水利、港口工程测绘;公路、桥梁工程、市政公用工程、水利水电工程、交通工程、园林绿化工程、建筑工程施工,建筑劳务分包(凭资质证书经营),钢结构工程、电力工程施工,普通货物道路运输,水泥制品销售。	11023 万元	100.00%
泰州市海阳实业有限公司	3	1	泰州市海陵区迎春西路 666 号	批发、零售、木材、水泥、黄砂、石子、可承担交通信号灯、电子监控设备、各级公路标志、标线、护栏、隔离栅、防眩板等工程施工及安装,普货运输,公路工程施工,园林绿化工程施工,园林绿化养护,花卉、苗木种植、销售、市政公用工程总承包、城市及道路照明工程专业承包、环保工程专业承包、公路机电工程、电子与智能化工程专业承包,交通标志、交通护栏、小区护栏生产、销售;声屏障、交通安全设施产品、机电工程产品生产、销售与安装;钢材、建筑材料(不含危险化学品)加工、销售;建筑劳务分包。	3259 万元	100.00%
江苏中锺建设工程有限公司	3	1	泰州市海陵区九龙镇兴龙路 33 号 A 楼西 104 室	许可项目:各类工程建设活动;建筑劳务分包。一般项目:交通及公共管理用金属标牌制造;交通及公共管理用标牌销售;玻璃纤维增强塑料制品销售;减振降噪设备销售;电气设备销售;电气信号设备装置销售;交通设施维修;电子元器件与机电组件设备销售;电气机械设备销售;电工器材销售;环境保护专用设备销售;金属材料销售;建筑材料销售;礼品花卉销售;花卉种植;园艺产品种植;树木种植经营。	2000 万元	100.00%



单位名称	级次	企业类型	注册地	经营范围	注册资本	持股比例
泰州市鑫运建材有限公司	3	1	泰州市海陵区吴陵北路 66 号-30	许可项目:河道采砂;食品经营(销售预包装食品);特种设备安装改造修理;施工专业作业。一般项目:建筑材料销售;建筑装饰材料销售;塑料制品销售;模具销售;汽车新车销售;摩托车及零配件零售;家具销售;家用电器销售;花卉种植;礼品花卉销售;城市绿化管理;国内货物运输代理;广告设计、代理;广告发布(非广播电台、电视台、报刊出版单位);计算机软硬件及辅助设备批发;办公设备销售;计算机及办公设备维修;劳动保护用品销售;金属材料销售;金属制品销售;化工产品销售(不含许可类化工产品);电线、电缆经营;五金产品零售;特种设备销售;电子、机械设备维护(不含特种设备)。	10000 万元	100.00%
泰州市鑫运检测有限公司	3	1	泰州市海陵区迎春西路 666 号	公路工程、市政工程、建设工程、钢结构工程、水运工程、港口与航道工程的质量检测。	500 万元	100.00%
江苏驰昇建筑工程设备有限公司	3	1	泰州市海陵区兴陵路 2 号	附着升降脚手架、搬运设备、装饰吊蓝、建筑模板设计、开发、制造、销售、租赁;钢结构件制造、销售、租赁;模板脚手架工程;建筑设备安 装工程施工(以上范围不含橡塑制品,不含融资租赁)。许可项目:建筑劳务分包;施工专业作业;电气安装服务;建设工程施工。一般项目:交通安全、管制专用设备制造;金属结构制造;金属结构销售;电气设备销售;专用设备制造(不含许可类专业设备制造)。	3673.47 万元	51.00%
泰州港务集团有限公司[注]	2	1	泰州市高港区金港北路 18 号	水路运输(旅客运输:高港至扬中汽渡运输;货物运输);普通货物装卸;港口装卸机械修理、制造、销售;普通货物仓储(不含危险化学品)。	10000 万元	30.00%
泰州永安港务有限公司	3	1	泰州市高港区永安洲镇	港口普通货物装卸(凭许可证经营,但不得经营污染性货物,如煤炭等);普通货物仓储(不含危险化学品)。	10373.5 万元	60.23%
泰州港能煤业有限公司	3	1	泰州市高港区刁铺街道金港北路 18 号	煤炭批发经营;矿石销售;钢材、建材批发,零售。	1000 万元	80.00%
泰州港欣运输服务有限公司	3	1	泰州市高港区口岸街道龙窝南路 88 号	水路货物运输代理、船舶代理。	500 万元	100.00%
泰州港隆运输服务有限公司	4	1	泰州市高港区口岸街道龙窝南路 88 号	普通货物运输,水路运输代理服务,船舶代理服务。	50 万元	100.00%
泰州港宏港口机械有限公司	3	1	泰州市春风路 7 号	许可经营范围:一般经营范围:制造销售带式运输机、港口起重机、起重吊索具,港口机械安装、维修。	120 万元	90.00%



单位名称	级次	企业类型	注册地	经营范围	注册资本	持股比例
泰州海陵港务有限公司	3	1	泰州市海陵区迎春西路 21 号	货运代理（代办），装卸、起重安装、保洁清洗。	251.02 万元	100.00%
泰州港盈商贸有限公司	3	1	泰州医药高新技术产业开发区长江路 18 号	鲜花礼品、日杂百货、文具用品、体育用品、建筑装饰材料（不含油漆）批发零售；轮胎销售；商务信息服务、礼仪策划服务、打字复印、摄影冲印服务、家政服务；港口船舶机械维修；汽车租赁。	30 万元	51.00%
泰州港久货运有限公司	4	1	泰州市高港区永安洲镇疏港北路 68 号	普通货运，大型物件运输（1），货物专用运输（集装箱）；货运代理（代办）；水路船舶代理、货物代理。	200 万元	100.00%
泰州市港强港口服务有限公司	3	1	泰州市高港区刁铺街道金港北路 18 号	许可项目:港口货物装卸搬运活动。	50 万元	51.00%
泰州新润物流有限公司	2	1	泰州市海陵区迎春西路 658 号 401 室	道路货物运输(按《道路运输经营许可证》所列范围经营)、仓储服务、配送服务、人力装卸搬运,货物包装、货运代理、货物运输信息咨询、一般商务信息咨询,房屋租赁,自营和代理国内各类商品和技术的进出口业务(国家禁止或限定企业经营的商品和技术除外),停车场经营,设计、制作、代理、发布国内各类广告(固定形式印刷品广告除外),五金拉伸、切割、喷漆、抛光、防腐加工;金属材料、不锈钢、铝材、钢材、钢绞线、建筑材料、五金产品、电线电缆、燃料油、家用电器、办公用品、化妆品、卫生用品、纺织品、厨卫用品、体育用品、电子产品、工艺品、通讯设备、环保设备、润滑油、汽车用品、汽车配件、电动车配件销售,食品经营(按《食品经营许可证》核定项目经营),室内洗车服务,计算机设备安装及维护,计算机软硬件的技术开发、转让、咨询服务,土石方工程施工,船舶代理,无船承运。机械设备租赁。许可项目:道路货物运输(含危险货物);公路管理与养护;建设工程施工;餐饮服务;住宿服务;出版物零售(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以审批结果为准)一般项目:汽车拖车、求援、清障服务;石油制品销售(不含危险化学品);成品油批发(不含危险化学品);化工产品销售(不含许可类化工产品);金属矿石销售;专用化学产品销售(不含危险化学品);炼油、化工生产专用设备销售;汽车租赁;打字复印;服装服饰零售;日用品销售;文具用品零售;工艺美术品及收藏品零售(象牙及其制品除外);食用农产品零售;新鲜水果零售;轮胎销售;机动车修理和维护;粮油仓储服务;低温仓储(不含危险化学品等需许可审批的项目);成品油仓储(不含危险化学品)。	6408.07 万元	100.00%



单位名称	级次	企业类型	注册地	经营范围	注册资本	持股比例
泰州市鑫通水上服务有限公司	2	1	泰州市海陵区迎春西路 658 号(1-2 楼)	许可项目:港口经营;船舶检验服务;河道疏浚施工专业作业;城市生活垃圾经营性服务(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以审批结果为准)一般项目:国内船舶代理;船舶港口服务;船舶拖带服务;安全咨询服务;智能港口装卸设备销售;无船承运业务;国内货物运输代理;打捞服务;水污染治理;环境卫生管理(不含环境质量监测,污染源检查,城市生活垃圾、建筑垃圾、餐厨垃圾的处置服务);农村生活垃圾经营性服务。	3000 万元	100.00%
泰州市泰润场站建设管理有限公司	2	1	泰州市医药高新技术产业开发区鑫福源小区商业 1 幢 201 室	许可项目:房地产开发经营;一般项目:非居住房地产租赁;商业综合体管理服务;停车场服务;工程管理服务	1000 万元	100.00%
泰州市泰润商业物业管理有限公司	2	1	泰州市医药高新技术产业开发区青年南路 2 号	许可项目:房地产开发经营;一般项目:物业管理;住房租赁;非居住房地产租赁;广告发布;广告制作;商业综合体管理服务;家用电器销售;餐饮管理。	1000 万元	100.00%

企业类型: 1.境内非金融企业, 2.境内金融企业, 3.境外企业, 4.事业单位。

[注]: 持有半数或以下表决权但仍控制被投资单位的依据: (1) 泰州市三二八公路投资有限公司(以下简称三二八公路公司)成立于1999年5月4日;统一社会信用代码: 91321200703979075X; 法定代表人: 赵军; 注册资本: 2000万元, 本公司持有其50%的股权; 三二八公路公司由本集团实际负责日常经营, 且财务工作由本集团财务部门负责核算。因此, 本集团实质控制三二八公路公司的经营和财务, 本集团将三二八公路公司纳入财务报表合并范围。

(2) 泰州港务集团有限公司(以下简称泰州港务集团)成立于2003年09月01日; 统一社会信用代码: 913212006087920267; 法定代表人: 蔡年生; 注册资本10000万元, 实缴资本10000万元, 泰州客运集团有限公司持有其30%股权; 2018年1月1日, 泰州客运集团有限公司与泰州港务集团股东蔡年生签署《代持股协议书》, 受托代持其持有的泰州港务集团25%的股权。签订《代持股协议书》后, 泰州客运集团有限公司在泰州港务集团股东会中享有55%表决权, 实现对泰州港务集团的实质性控制。2023年度, 经集团管理层决定, 将泰州客运集团有限公司持有泰州港务集团的30%股权无偿划转给泰州市泰政交通投资有限公司, 划转后, 泰州市泰政交通投资有限公司将泰州港务集团纳入财务报表合并范围。2024年10月28日, 泰州港务集团有限公司控股股东变更为泰州市泰政港口投资有限公司。



2、在联营企业中的权益

单位名称	企业类型	注册地	经营范围	注册资本	持股比例
泰州中理外轮理货有限公司	1	泰州市高港区金港北路 18 号泰州港务集团办公楼第五层 501-507、515、516、517	港口理货经营。一般项目:国内船舶代理;国际船舶代理。	200 万元	45.00%
泰州海泰油品装卸有限公司	1	泰州经济开发区滨江引江河路 6 号	原油、溶剂油的经销、储存、装卸;燃料油、沥青的经销、储存、装卸;码头及其他港口设施服务;货物装卸仓储服务;机械设备维修。	1500 万元	25.00%
泰州市高港区泰港力达集装箱服务有限公司	1	泰州市高港区永安洲镇明珠大道 366 号	集装箱拼装、拆箱服务;集装箱设备加工、清洗服务。	40 万元	30.00%
泰州港盛船务有限公司	1	泰州市高港区永安洲镇永新中路 89 号 201 室	港口拖轮;船舶技术咨询服务、船舶租赁;船舶、船用材料及配件采购及销售;船舶管理;船员事务管理;船舶通航安全评估咨询服务;船舶机电修理;船舶污染物接收处理;防止污染处理(围油栏);为船舶提供引航员、船员接送服务;船舶货运代理及信息服务;采购矿石及煤炭经营;日用百货采购及销售。	500 万元	39.00%
泰州港明船务有限公司	1	泰州市高港区永安洲镇永新中路 89 号 202 室	港口拖轮;船舶技术服务、船舶技术咨询服务、船舶租赁;船舶、船用材料及配件采购及销售;船舶管理;船员事务管理;船舶通航安全评估咨询服务;船舶机电修理;船舶污染物接收处理;防止污染处理(围油栏);为船舶提供引航员、船员接送服务;船舶货运代理及信息服务;采购矿石及煤炭经营;日用百货采购及销售。	100 万元	39.00%
泰州高港港务有限公司	1	泰州市医药高新技术产业开发区泰镇路东侧约 100 米、疏港路 3 栋 4 号 1114	国内水路运输(货物运输),普通货物装卸,普通货物仓储(不含危险化学品)港口装卸机械修理、制造、销售。一般项目:建筑用石加工。	27050 万元	25.00%
泰州市港柠港口服务有限公司	1	泰州市医药高新技术产业开发区疏港路 6 号 1018	一般项目:装卸搬运。	50 万元	41.00%



单位名称	企业类型	注册地	经营范围	注册资本	持股比例
泰州杨湾益嘉港务有限公司	1	泰州市医药高新技术产业开发区滨江工业园区通港南路1号2幢	港口装卸,普通货物道路运输,普通货物仓储。	23000 万元	50.00%
泰州明穗物流有限公司	1	江苏省泰州市医药高新技术产业开发区港口物流产业园科技孵化产业园民和路永成标准厂房1-1018	许可项目：道路货物运输（不含危险货物）；水路普通货物运输；一般项目：港口货物装卸搬运活动；运输货物打包服务；装卸搬运；粮油仓储服务；普通货物仓储服务（不含危险化学品等需许可审批的项目）；国内货物运输代理；船舶港口服务；国内集装箱货物运输代理；园区管理服务；农产品的生产、销售、加工、运输、贮藏及其他相关服务；港口设施设备和机械租赁维修业务；无船承运业务；国内船舶代理；船舶租赁；成品油仓储（不含危险化学品）；仓储设备租赁服务；供应链管理服务；国内贸易代理；销售代理；贸易经纪；非食用农产品初加工；食用农产品初加工；食用农产品批发；初级农产品收购；畜牧渔业饲料销售；饲料原料销售；饲料添加剂销售；生物饲料研发	3000 万元	30.00%
泰州港亮国际物流有限公司	1	江苏省泰州市医药高新技术产业开发区高港区银杏苑30幢12号	一般项目：国际货物运输代理；国内货物运输代理；国内集装箱货物运输代理；国际船舶代理；国内船舶代理；普通机械设备安装服务；食品销售（仅销售预包装食品）；国际船舶管理业务；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；海上国际货物运输代理	200 万元	49.00%
泰州交通港华燃气有限公司	1	泰州市海陵区口泰路88号328室	燃气经营（仅限分支机构经营），燃器具及相关配套设备的销售及维修，化工产品（不含危险化学品）、润滑油、日用百货、办公用品、汽车配件、燃油清净剂的销售。一般项目：合同能源管理；软件开发；供冷服务；节能管理服务；热力生产和供应；数字技术服务；工程管理服务；信息系统运行维护服务；运行效能评估服务。	1600 万元	40.00%
扬州鑫网新能源有限公司	1	扬州市经济开发区扬子江中路186号智谷大厦B座504	许可项目：发电、输电、供电业务；一般项目：太阳能发电技术服务；合同能源管理；光伏发电设备租赁；光伏设备及元器件销售；节能管理服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；电力行业高效节能技术研发；工程管理服务	2200 万元	49.00%



单位名称	企业类型	注册地	经营范围	注册资本	持股比例
国网泰州电动汽车服务有限公司	1	泰州市海陵区凤凰东路 60 号文创大厦主楼第 12 层 1211 室	许可项目:输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验;发电业务、输电业务、供(配)电业务;建设工程施工;道路旅客运输站经营;检验检测服务。一般项目:电动汽车充电基础设施运营;会议及展览服务;充电桩销售;集中式快速充电站;充电控制设备租赁;机动车充电销售;电池制造;电池销售;船舶销售;船舶租赁;水上运输设备销售;智能输配电及控制设备销售;输配电及控制设备制造;汽车零配件零售;计算机软硬件及辅助设备零售;电子元器件零售;电力行业高效节能技术研发;机械电气设备制造;技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广;机械电气设备销售;工程和技术研究和试验发展;配电开关控制设备销售;电子专用设备销售;电气设备销售;市场营销策划;广告设计、代理;广告制作;普通机械设备安装服务;计算机及通讯设备租赁;新能源汽车整车销售;汽车新车销售;汽车旧车销售;电动自行车销售;小微型客车租赁经营服务;租赁服务(不含许可类租赁服务);新能源汽车换电设施销售;新能源汽车电附件销售;新兴能源技术研发;电力电子元器件销售;计算机软硬件及辅助设备批发;计算机系统服务;软件销售;电子产品销售;智能控制系统集成;信息系统集成服务;停车场服务;农、林、牧、副、渔业专业机械的销售;节能管理服务;以自有资金从事投资活动。	1000 万元	40.00%
泰州润通房地产开发有限公司	1	泰州经济开发区雪铁龙路 1 号(梦 CAR 小镇梦创中心北楼 1F103 室)	许可项目:房地产开发经营。	160000 万元	20.00%
江苏沃宸住宅工业有限公司	1	泰兴市虹桥镇虹越路 59 号	住宅工业化产品研发、设计、制造、销售及相关咨询、技术服务;预制混凝土及混凝土预制构件、装配式综合管廊制造、销售;新材料研发;房屋建筑工程、市政公用工程施工;自营和代理各类商品及技术的进出口业务(国家限定公司经营或禁止进出口的商品及技术除外);商品混凝土生产、加工、销售。许可项目:建筑劳务分包;一般项目:门窗制造加工;门窗销售;建筑材料销售;建筑用钢筋产品销售;高性能有色金属及合金材料销售;电线、电缆经营	20000 万元	36.00%



单位名称	企业类型	注册地	经营范围	注册资本	持股比例
兴化市长城物业管理有限公司	1	兴化市临城街道兰悦家园 29 幢商铺英武南路 553-1 号	许可项目：餐饮服务；住宅室内装饰装修；城市生活垃圾经营性服务；公路管理与养护；建设工程施工；一般项目：物业管理；园林绿化工程施工；广告设计、代理；广告制作；图文设计制作；建筑材料销售；建筑装饰材料销售；五金产品零售；日用百货销售；电子产品销售；通讯设备销售；门窗销售；家具销售；家用电器销售；花卉绿植租借与代管理；家政服务；专业保洁、清洗、消毒服务；会议及展览服务	150 万元	49.00%
泰州市鑫通信息科技有限公司	1	泰州市医药高新区（高新区）永定东路 288 号 12 号楼 18 层	计算机网络系统集成及维护；计算机软件开发；电子产品、通讯设备、计算机、软件及辅助设备、摄影摄像设备销售、安装、维护；计算机网络专业技术咨询服务；建筑弱电系统集成与维护服务；车载电子设备生产、销售、安装、维护；物联网技术开发、咨询及转让服务；物联网设备生产、销售、安装及维护；办公用品、家用电器、家具、通用机械设备、五金产品销售；交通安全、安全生产标准化咨询、评估、培训服务；社会稳定风险评估服务。许可项目：建筑智能化工程施工；各类工程建设活动；第二类增值电信业务；一般项目：技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；日用百货销售；第一类医疗器械销售；第二类医疗器械销售；教学用模型及教具销售；教学专用仪器销售；国内贸易代理。	5000 万元	40.00%
苏港航务工程（泰州）有限公司	1	江苏省泰州市高港区刁铺街道金港北路 18 号 8616 室	许可项目：港口经营；一般项目：船舶港口服务；港口货物装卸搬运活动；国内船舶代理；船舶拖带服务；运输设备租赁服务；国内货物运输代理；紧急救援服务；劳务服务（不含劳务派遣）；船舶租赁	1000 万元	49.00%

企业类型：1.境内非金融企业，2.境内金融企业，3.境外企业，4.事业单位。



八、关联方及关联交易

1、控股股东及最终控制方

本公司控股股东为泰州市政府国有资产监督管理委员会，最终控制方为泰州市人民政府。

2、本公司的子公司情况

详见附注七、1、企业集团的构成。

3、本公司重要的联营企业情况

本公司重要的联营企业详见附注七、2、在合营企业或联营企业中的权益。

4、其他关联方情况

单位名称	公司类型	与本公司关系
泰州市城市建设投资集团有限公司	1	子公司的股东
泰州市城市基础设施建设发展有限公司	1	泰州市城市建设投资集团有限公司子公司
益海嘉里金龙鱼粮油食品股份有限公司	1	子公司少数股东
益海（泰州）粮油工业有限公司	1	永安港务关联方
江苏望涛投资建设有限公司	1	子公司少数股东
泰州港奕投资有限公司	1	子公司少数股东及子公司高管关联
拉萨鑫泰建设发展有限公司	1	子公司股东
泰州市港泰商务信息咨询有限公司	1	子公司股东
泰州华微商贸有限公司	1	子公司少数股东
泰州海陵城市发展集团有限公司	1	子公司少数股东
江苏宸业建设工程有限公司	1	子公司少数股东
中国石化销售股份有限公司	1	子公司少数股东
上海寰晟新能源科技有限公司	1	子公司少数股东
国网江苏综合能源服务有限公司	1	子公司少数股东
南京长瑞建设发展有限公司	1	子公司少数股东
泰州中国医药城资产管理有限公司	1	子公司少数股东
泰州市坤成物资有限公司	1	子公司少数股东
长城物业集团股份有限公司	1	子公司少数股东
泰州市鑫园建设工程有限公司	1	子公司少数股东
长城物业集团股份有限公司	1	子公司少数股东
泰州城发环保科技有限公司	1	子公司少数股东
泰州市成润资产经营有限公司	1	本公司对外投资单位

企业类型：1.境内非金融企业，2.境内金融企业，3.境外企业，4.事业单位。

5、重要的关联方交易情况

（1）购销商品、提供和接受劳务的关联交易



①采购商品/接受劳务情况

关联方	关联交易内容	本期金额	上期金额
泰州交通港华燃气有限公司	天然气采购		7,513,390.95
中国石化销售股份有限公司泰州石油分公司	燃油采购		3,240,874.23
江苏省交通工程集团有限公司	工程施工		135,185,339.74
泰州市新征程财务管理服务有限公司	管理费	491,445.50	
泰州市鑫通信息科技有限公司	系统采购及维修	155,317.89	
泰州市鑫园建设工程有限公司	搬迁	21,207,221.00	

②出售商品/提供劳务情况

关联方	关联交易内容	本期金额	上期金额
江苏省交通工程集团有限公司	商品销售		21,613,916.28
江苏交工供应链有限公司	商品销售		38,537,643.05
江苏省交通工程集团有限公司	保理业务		4,346,698.05
泰州市城市基础设施建设发展有限公司	工程施工	116,989,429.79	127,724,658.37
益海（泰州）粮油工业有限公司	港口装卸	81,134,602.51	58,793,852.19
长城物业集团股份有限公司	物业服务	385,467.97	4,674,758.26
泰州杨湾益嘉港务有限公司	资产处置	5,659,045.63	
泰州杨湾益嘉港务有限公司	港口装卸	10,478,218.59	
泰州高港港务有限公司	港口装卸	301,886.84	
泰州市港柠港口服务有限公司	港口装卸	386,486.11	
泰州市坤成物资有限公司	劳务	1,698,113.21	

（2）关联担保情况

①本公司作为担保方

详见附注九、或有事项（2）为其他单位提供债务担保形成的或有负债及其财务影响。

②本公司作为被担保方

泰州市城市建设投资集团有限公司为本公司及子公司向银行借款提供保证担保，担保余额 143449.64 万元；泰州海陵城市发展集团有限公司为本公司子公司向银行借款提供保证担保，担保余额 563.40 万元。

（3）本公司无其他需要对外披露的重要的关联交易。

6、重要的关联方应收应付款项

项目名称	期末余额	上年年末余额
应收账款：		
益海（泰州）粮油工业有限公司	4,644,178.21	5,094,267.23



项目名称	期末余额	上年年末余额
泰州益嘉物流有限公司	80,730.34	
益海嘉里（上海）国际贸易有限公司	1,366,035.05	
江苏省交通工程集团有限公司		123,811,890.67
江苏交工供应链有限公司		34,443,729.96
上海寰晟新能源科技有限公司	442,467.56	442,467.56
长城物业集团股份有限公司泰州分公司		336,442.17
泰州海铸置业有限公司	110,879,081.37	
泰州市鑫通信息科技有限公司	1,848.81	
泰州市坤成物资有限公司	1,800,000.00	
泰州市成润资产经营有限公司	896,626.94	
预付款项：		
泰州港华燃气有限公司	40,084.44	
其他应收款：		
泰州中联理货有限公司	306,431.00	306,431.00
泰州杨湾益嘉港务有限公司	10,408,768.46	1,649,074.67
江苏望涛投资建设有限公司	40,000,000.00	40,000,000.00
泰州华傲商贸有限公司	6,235,543.72	6,235,543.72
泰州中理外轮理货有限公司	3,102.56	21,267.89
江苏省交通工程集团有限公司		700,000.00
泰州海铸置业有限公司	439,265,568.25	438,436,474.20
泰州城市基础设施建设发展有限公司		767,318.00
江苏沃宸住宅工业有限公司		5,028.38
泰州市政府国有资产监督管理委员会	143,179.72	
泰州高港港务有限公司	270,000.00	
泰州港亮国际物流有限公司	7,971.43	
泰州明穗物流有限公司	4,914,869.76	
泰州市坤成物资有限公司	1,500,000.00	
合同资产：		
泰州市城市基础设施建设发展有限公司	189,268,864.90	27,165,961.46
江苏省交通工程集团有限公司		37,284,064.68
泰州市成润资产经营有限公司	3,373.07	900,000.01
泰州市弘泽房地产开发有限公司	7,000.00	
应付账款：		



项目名称	期末余额	上年年末余额
泰州市晟通新能源科技有限公司	73,345.00	
泰州交通港华燃气有限公司	2,108,595.77	4,473,338.75
江苏省交通工程集团有限公司		19,768,150.40
泰州高港港务有限公司	1,417,593.74	248,124.60
泰州市港柠港口服务有限公司	2,263,375.19	3,568,870.21
泰州杨湾益嘉港务有限公司	16,122,364.61	25,693,283.32
泰州港亮国际物流有限公司	86,456.00	
泰州市鑫通信息科技有限公司	5,890.00	
泰州港盛船务有限公司	195,900.00	
苏港航务工程（泰州）有限公司	1,566,571.52	
其他应付款：		
泰州市城市建设投资集团有限公司	26,233,204.85	26,233,204.85
江苏长运交通运输泰州有限公司		4,627,861.40
泰州市弘泽房地产开发有限公司	7,768,403.00	19,056,149.80
拉萨鑫泰建设发展有限公司		182,196,000.00
泰州润通房地产开发有限公司	40,000,000.00	40,000,000.00
泰州市鑫园建设工程有限公司	170,453,358.77	162,638,748.77
上海寰晟新能源科技有限公司	28,000.00	
泰州市鑫通信息科技有限公司	1,838,000.00	
泰州市坤成物资有限公司	10,039.12	
泰州港盛船务有限公司	6,000.00	
泰州港明船务有限公司	6,000.00	

九、或有事项

（一）未决诉讼仲裁形成的或有负债及其财务影响

1、江苏金领建设发展有限公司与被告江苏润涵建材有限公司、被告江国纲、梅敏的民间借贷纠纷一案。

2016 年 3 月 25 日，经泰州高新区法院依法作出判决，判令被告偿还江苏金领建设发展有限公司借款本金 1000 万元及相应利息。截止本报告日，该案仍在执行过程中。

2018 年 9 月 1 日，泰州市泰政交通投资有限公司对江苏金领建设发展有限公司进行控股合并，根据《股权转让合作协议》约定：对江苏金领建设发展有限公司进行分立，除经审计评估并经各股东确认后的资产负债外，其余资产负债由新成立的泰州联泽建设工程有限公司所有。根据 2018 年 8 月 23 日会议纪要精神，归属于泰州联泽建设工程有限公司的债权及应收款



项等由江苏金领建设发展有限公司代收代付，江苏金领建设发展有限公司负责协助但不承担追缴债权及应收款项责任。江苏金领建设发展有限公司在实际收到该款项 3 日内转付至泰州联泽建设工程有限公司指定账户。

因此，公司管理层认为，上述债权的能否收回及回收金额多少对江苏金领建设发展有限公司的财务报表不构成影响。

2、江苏中泰建发集团有限公司（下称中泰建发集团）诉建湖正鑫码头有限公司工程款纠纷一案。

2021 年 11 月 15 日，中泰建发集团与建湖正鑫码头有限公司签订了《盐城内河港建湖港区颜单公用码头工程》施工合同，合同金额 16976323.79 元；2022 年 4 月 25 日签订了《两侧翼墙补充协议》。该项目于 2021 年 5 月 30 日按合同约定完成全部施工内容。截止 2023 年 6 月 29 日，建湖正鑫码头有限公司按照合同付款约定尚欠江苏中泰建发集团有限公司工程款 12153420.58 元。

本案胜诉后，中泰建发集团已申请执行。截止本期末，双方已签署和解协议，案件执行中止。经协商后，建湖正鑫码头有限公司分批次进行还款，目前已按照还款计划进行首次还款。

公司管理层根据协商后的还款方式分析，中泰建发集团案涉应收账款已发生减值，需单项计提坏账准备。截止本期末，中泰建发集团已就该应收账款单项计提信用减值损失 115 万元。

3、泰州市泰昌酒店管理有限公司（下称泰昌酒店）与江苏中泰建发集团有限公司（下称中泰建发集团）房屋租赁合同纠纷

原告泰昌酒店通过招投标取得中泰建发集团案涉房屋的租赁权，双方签署租赁协议。现双方发生争议，泰昌酒店认定中泰建发集团至今未能正常交付案涉房屋，并以此为由要求解除协议并返还已缴纳租金 289.67 万元。截止本期末，本案尚在审理中。

公司管理层根据代理律师提供的专业意见“中泰建发集团正常交付不存在违约行为，合同即使解除，泰昌酒店仍应支付房屋租金、房屋占有使用费至合同正式解除之日，故公司认为法院支持原告诉请的可能性较小”判断，本公司返还泰昌酒店租金的可能性较小，且中泰建发集团将收取的租金计入预收款项核算，尚未确认收入，因此本案对公司财务报表影响较小。

4、泰州市中晟建筑工程劳务有限公司（下称中晟公司）与江苏中泰建发集团有限公司（下称中泰建发集团）买卖合同纠纷

原告中晟公司于 2022 年 7 月经过竞价竞得下青龙港码头疏浚弃土并缴纳 2800 万元货款。并于 2022 年 8 月 1 日签署协议。中晟公司缴纳保证金 280 万元后提出因自身经营原因请求终止协议并自愿给付 280 万元违约金，从履约保证金中扣除。2022 年 8 月 3 日双方签署合同终止



协议。中晟公司现以竞拍公告中存在“疏浚砂”和“疏浚弃土”两种表述为由，认定双方对合同标的存在误解；以案涉疏浚项目行政许可于 2022 年 10 月 18 日取得，晚于合同签署日，违反法律法规强制性规定，要求确认合同无效，从而要求中泰建发集团返还 280 万元并承担相应财务成本。截止本期末，本案仍在审理中。

公司管理层根据代理律师提供的专业意见“原告给付 280 万元违约金系基自愿给付，该行为公司认为不违反法律强制性规定，即使最坏情况合同被认定无效，也应当适用民法典第 157 条的规定，对已经缴纳的 280 万元不予返还，故公司认为法院支持原告全部诉请的可能性较小”判断，中泰建发集团返还中晟公司违约金的可能性较小，因此本案对公司财务报表影响较小。

5、杜峰诉被告一宿迁市纬天建筑工程有限公司、被告二潘浩、被告三江苏中泰建发集团有限公司及第三人高步前一案。

原告诉被告一、被告二拖欠工程款 4908467.39 元及逾期付款利息，及被告三在未支付工程价款范围内对被告一、被告二欠付原告的工程款承担支付义务等。本案经过两次庭审，进入鉴定程序。

公司管理层根据代理律师提供的专业意见“因中泰建发公司与上下游的合同中均约定仲裁，且本案中中泰建发公司对下并无未付工程款，故本案中中泰建发公司认为中泰建发公司不承担责任的可能性较大”判断，本案对公司财务报表无重大影响。

6、泰州市鑫通工程物资有限公司（以下简称鑫通物资公司）与中铁三局集团第四工程有限公司（以下简称中铁三局四公司）买卖合同纠纷

本案以调解结案，调解结果：中铁三局四公司于 2024 年 11 月 30 日前支付鑫通物资公司货款及违约金共计 2102.24 万元，共分 12 期支付。中铁三局四公司未按调解协议履行还款义务。2024 年 4 月 16 日，鑫通物资公司及公司法务部相关人员赴北京与中铁三局四公司就还款问题进一步沟通，中铁三局四公司答应以按每月 50 万元或 80 万元的计划履行还款义务。截止 2024 年 12 月 31 日，本案尚余 1577.24 万元未付，中铁三局四公司承诺 2025 年 12 月前全部付清。

公司管理层根据中铁三局四公司修改后还款方式及实际还款情况分析，鑫通物资公司案涉应收账款已发生减值。截止本期末，鑫通物资公司已就案涉应收账款单项计提信用减值损失 173.72 万元。

7、泰州市鑫通工程物资有限公司（以下简称鑫通物资公司）与徐州汉源建设集团有限公司（以下简称徐州汉源）买卖合同纠纷

鑫通物资公司与徐州汉源于 2021 年 1 月 26 日签订了《东部区域泉州项目经理部钢材买卖合同》，约定由鑫通物资公司为徐州汉源项目供应钢材。至起诉之日，徐州汉源欠付货款 978.57 万元。鑫通物资公司一审胜诉，被告不服提起上诉，后在二审期间撤回上诉，一审判决生



效。

本案诉前已经向法院申请保全徐州汉源等值的房产，由于徐州汉源名下冻结财产有银行抵押，遂法院裁定同意由第三人徐州慧源置业有限公司用其名下鑫汉源一期商铺 3 号楼 101 室(建筑面积 244.36 平方米)、鑫汉源二期商铺 7 号楼 101 室(建筑面积 76.67 平方米)、鑫汉源二期商铺 7 号楼 111 室(建筑面积 81.52 平方米)、鑫汉源二期商铺 7 号楼 102 室(建筑面积 46.57 平方米)、鑫汉源二期商铺 8 号楼 103 室(建筑面积 66.54 平方米)提供反担保。

公司管理层根据代理律师提供的专业意见“基于庭审情况，我本案代理律师认为二审维持原判的可能性较大。若判决维持一审判决结果，在徐州汉源无法履行债务的情形下，我方可以申请拍卖已冻结房产以追回欠款。”判断，鑫通物资公司案涉应收账款回收的可能性较大，但已发生减值。截止本期末，鑫通物资公司就案涉应收账款单项计提信用减值损失 77.86 万元。

8、泰州市鑫通工程物资有限公司（以下简称鑫通物资公司）与重庆俊绅电力工程有限公司、重庆凯烽原电线电缆有限公司（以下简称重庆凯烽原公司）、首电宝成（深圳）电力科技有限公司买卖合同纠纷案件

2022 年起，鑫通物资公司与重庆凯烽原公司开始合作，由鑫通物资公司为重庆凯烽原公司供应电解铜。2023 年 5 月，首电宝成（深圳）电力科技有限公司（国有企业，时为重庆凯烽原公司股东）向鑫通物资公司出具《承诺函》，对所有《买卖合同》项下重庆凯烽原公司所承担的责任、义务承担连带责任保证，保证期限为合同项下债务履行期限届满之日起 6 个月；2023 年 7 月，重庆俊绅电力工程有限公司（重庆凯烽原公司现股东）出具《承诺函》，对所有《买卖合同》项下重庆凯烽原公司所承担的责任、义务承担连带责任保证，保证期限为合同项下债务履行期限届满之日起 2 年。2024 年 9 月 1 日起，鑫通物资公司与重庆凯烽原公司停止合作。截至本期末，重庆凯烽原公司欠鑫通物资公司货款 24493.85 万元。截止本报告日，本案尚未开庭。

公司管理层根据代理律师提供的专业意见“在重庆凯烽原停止付款后，公司及时启动诉前保全程序，并在诉前保全 30 天内及时启动诉讼立案工作。目前民事案件已启动诉讼保全，轮候查封重庆凯烽原公司的财产”、本案有国企担保及保全资产等判断，鑫通物资公司案涉应收账款已发生减值。截止本期末，鑫通物资公司就案涉应收账款单项计提坏账准备 2449.39 万元。

9、泰州市鑫运建材有限公司与被告中城建第十三工程局有限公司买卖合同纠纷一案。

本案以调解结案。截止本期末，双方已签署和解协议，目前已经按照和解协议给付第一笔款项。

公司管理层综合中城建第十三工程局有限公司执行和解协议的情况、该公司控制股东泰州市城市建设投资集团有限公司与公司的关系，以及集团存在对中城建第十三工程局有限公



公司的应付款项等因素后判断，本案涉及的应收款项的信用风险未显著增加，公司将该案涉应收款项继续纳入账龄组合并计提坏账准备。

10、江苏驰昇建筑工程设备有限公司（下称驰昇公司）诉中城建第十三工程局有限公司（简称中城建十三局）脚手架工程纠纷一案。

驰昇公司于 2022 年 6 月与中城建十三局签订了《附着式升降脚手架施工专业合同》。2023 年 12 月 24 日，驰昇公司与中城建十三局结算后确认债权 708 万元，中城建十三局未按约定付款。2024 年 4 月 18 日，驰昇公司与中城建十三局、泰州市城茂房地产开发有限公司签订了《关于泰州周山河项目 C 地块江苏驰昇建筑工程设备有限公司爬架工程款担保支付事宜协议书》，约定中城建十三局支付工程款进度及泰州城茂房地产开发有限公司代付工程款等。截至本报告日，除泰州城茂房地产开发有限公司代付工程款 100 万元外，其余款项仍未支付。驰昇公司于 2024 年 9 月向泰州市高港区人民法院起诉中城建十三局及泰州城茂房地产开发有限公司，并申请财产保全。目前案件尚未开庭，对方账户已经冻结。

公司管理层经分析中城建第十三工程局有限公司控制股东泰州市城市建设投资集团有限公司与公司的关系、集团存在对中城建第十三工程局有限公司的应付款项，以及后续和解的可能性较大等因素后判断，本案涉及的应收款项的信用风险未显著增加，公司将该案涉应收款项继续纳入账龄组合并计提坏账准备。

11、原告中城建第十三工程局有限公司、浙江绿城坤业房产建设管理有限公司与被告江苏太湖地产集团有限公司（下称中太湖地产）建设工程合同纠纷

原告以联合体的身份通过招投标方式获得案涉地块的开发及施工权，并给予被告太湖地产 4050 元/平方米的收益。原告与太湖地产公司签署《开发+施工总合同》。合同履行中，原告未按约开工、完成销售回款，存在多处严重违约，项目于 2024 年 4 月全面停工。双方多次协商未果，后原告以太湖地产未能按期给付工程款为由造成违约，发送合同解除函要求解除合同。现原告提起诉讼，要求确认合同解除并给付相应工程款及其他损失。截止本期末，本案仍在审理中。

公司管理层经分析中城建第十三工程局有限公司控制股东泰州市城市建设投资集团有限公司与公司的关系、集团存在对中城建第十三工程局有限公司的应付款项，以及后续和解的可能性较大等因素后判断，公司未就本案计提预计负债。

12、原告江苏驰昇建筑工程设备有限公司（下称驰昇公司）与被告正威科技集团有限公司（下称正威公司）买卖合同纠纷

驰昇公司起诉正威公司拖欠货款 4273.7853 万元。该案于 2024 年 11 月 6 日向海陵区人民法院起诉。截止本期末，本案已立案，暂未开庭。

根据线下沟通，正威公司提出还款方案，双方将尽快敲定还款协议。



公司管理层根据正威公司还款意原及提出的还款方式分析，驰昇公司案涉应收账款及集团内其他公司与正威公司的应收款项共 6689.78 万元已发生减值。截止本期末，公司已就该应收账款单项计提坏账准备 235.40 万元。

13、原告正威科技集团有限公司（下称正威公司）与被告江苏驰昇建筑工程设备有限公司（下称驰昇公司）与合同纠纷

正威公司起诉驰昇公司系因三亚海棠湾项目工程爬架窝工导致相关损失，该案于 2025 年 1 月向姜堰区人民法院提起诉讼，正威公司请求法院判决驰昇公司赔偿损失约 4300 万元。

公司管理层根据代理律师提供的专业意见“本案原告证据不充分，不足以证明相关损失系因我方原因造成，故公司认为法院驳回原告诉请的可能性较大”判断，驰昇公司无需就此案涉及的应收账款单项计提坏账准备及确认或有负债。

14、原告泰州市鑫通广告传媒有限公司（下称鑫通广告公司）与被告泰州星璨文化传媒有限公司（下称星璨传媒公司）合同纠纷一案

原、被告于 2019 年 11 月 22 日签订了《公交车身、候车亭(室)等广告 媒体资源框架合作协议》，双方约定合作期限为三年，自 2019 年 11 月 1 日起至 2022 年 10 月 31 日止。合同期满后，原、被告共同确认，被告星璨传媒公司欠付原告广告使用费 969.83 万元。2023 年 10 月 20 日，星璨传媒公司向原告出具《告知函》，表示拒绝向原告支付欠款，且不再使用广告资源。截止本期末，本案二审终结，鑫通广告公司胜诉，但星璨传媒公司仍未支付案涉广告费及违约金。

公司管理层根据代理律师提供的专业意见“目前星璨公司任正常开展业务，且尚有 700 万注册资本未到位，公司认为追回欠款具有一定的可能性，现公司已申请强制执行”判断，本案涉及鑫通广告公司应收账款已发生减值。截止本期末，鑫通广告公司已就以前年度已确认收入形成的应收账款 126.45 万元单项计提坏账准备 126.45 万元（后续因无法满足收入确认的“向客户转让商品而有权取得的对价很可能收回”暂未确认收入及应收账款）。

15、泰州市鑫通绿化工程有限公司（下称鑫通绿化公司）与山东众森园林科技有限公司（下称山东众森公司）等合同纠纷

鑫通绿化公司诉被告山东众森公司及其股东，要求其按照前期终止协议确认金额给付欠款及利息金额 4973 万余元，被告股东在未出资范围内承担责任。本案涉及对新公司法 88 条中公司股东加速出资情形的认定，近期江苏省高院将出具专门意见进行统一规范，故本案处于等待判决阶段。

公司管理层根据代理律师提供的专业意见“被告山东众森园林科技有限公司应付欠款有协议约定，公司认为法院判决被告山东众森园林科技有限公司偿还公司欠款的可能性较大。关于被告山东众森园林科技有限公司股东是否承担加速出资义务，近期江苏省高院将出具专门意见



进行统一规范，如法院认定被告股东公司应当加速出资，则三被告均将对欠款承担责任”判断，结合山东众森公司及其股东的国有企业身份分析，鑫通绿化公司案涉及应收款项已发生减值。截止本期末，鑫通绿化公司已就案涉应收款项单项计提坏账准备 1539.81 万元。

16、江苏华晨混凝土有限公司（下称华晨砼公司）与山东省颐恒建设有限公司、山东省颐恒建设有限公司泰州分公司（下称颐恒公司泰州分公司）买卖合同纠纷

2021 年 7 月，华晨砼公司与颐恒公司泰州分公司签订《泰州市建设工程预拌混凝土供应合同》。合同约定的供货已于 2023 年 9 月结束，颐恒公司泰州分公司尚欠华晨砼公司 251.54 万元。本案经二审后，华晨砼公司已经申请强制执行。

公司管理层根据代理律师提供的专业意见“ 本案进入执行程序后，已经执行回款 231.62 万元，故公司认为本案被告尚有履行能力，该案件通过强制执行程序追回全部欠款的可能性较大”判断，案涉华晨砼公司应收账款已发生减值。截止本期末，华晨砼公司已就案涉应收款项单项计提信用减值损失 22.42 万元。

除上述未决诉讼事项外，本公司无需要对外披露的重大未决诉讼事项。

（二）为集团外其他单位提供债务担保形成的或有负债及其财务影响

1、对外提供保证担保。



截止本期末，本公司为集团外其他公司提供保证担保明细项目列示如下：

担保单位	被担保单位	与本公司关系	担保余额	贷款银行	担保期限
本公司	泰州市城市建设投资集团有限公司	关联方	17100 万元	浙商银行泰州分行	2024/10/12-2025/10/10
本公司	泰州市城市建设投资集团有限公司	关联方	4500 万元	浙商银行泰州分行	2024/11/14-2025/11/14
本公司	泰州市城市建设投资集团有限公司	关联方	6500 万元	浙商银行泰州分行	2024/11/20-2025/11/20
本公司	泰州市城市建设投资集团有限公司	关联方	6400 万元	浙商银行泰州分行	2024/11/20-2025/11/20
本公司	泰州市城市建设投资集团有限公司	关联方	9900 万元	浙商银行泰州分行	2024/11/21-2025/11/21
本公司	泰州市城市建设投资集团有限公司	关联方	5000 万元	民生银行泰州分行	2019/10/10-2027/10/10
本公司	泰州市城市建设投资集团有限公司	关联方	6400 万元	民生银行泰州分行	2020/10/10-2027/10/10
本公司	泰州市城市建设投资集团有限公司	关联方	8600 万元	民生银行泰州分行	2021/9/30-2027/10/10
本公司	泰州市城市建设投资集团有限公司	关联方	16000 万元	平安银行	2024/9/29-2025/9/29
本公司	泰州市城市建设投资集团有限公司	关联方	14600 万元	恒丰银行	2024/7/22-2025/7/21
本公司	泰州市城市建设投资集团有限公司	关联方	7000 万元	光大银行	2024/8/26-2027/8/25
本公司	泰州市城市建设投资集团有限公司	关联方	4000 万元	光大银行	2024/9/29-2027/8/25
本公司	泰州市城市建设投资集团有限公司	关联方	17000 万元	光大银行	2024/10/8-2027/8/25
本公司	泰州市稻河古街区建设有限公司	非关联方	18000 万元	江苏银行	2024/12/19-2031/12/2
本公司	泰州城发环保科技有限公司	非关联方	7000 万元	光大银行	2024/12/26-2027/12/20
本公司	泰州市现代农业发展集团有限公司	非关联方	800 万元	光大银行	2024/12/25-2027/12/24
本公司	泰州市金融控股集团有限公司	非关联方	35000 万元	招银金融租赁有限公司	2023/5/30-2028/5/30
本公司	泰州市金融控股集团有限公司	非关联方	23000 万元	绿色公司债	2023/7/31-2026/7/31
本公司	泰州凤城河建设发展有限公司	非关联方	30000 万元	光大银行	2024/9/20-2026/5/3
港务集团	泰州杨湾益嘉港务有限公司	关联方	1141.14 万元	交通银行高港支行	2024/11/13-2036/11/13
港务集团	泰州杨湾益嘉港务有限公司	关联方	1141.14 万元	交通银行高港支行	2024/11/13-2036/11/13



2、对外提供抵押担保

截止本期末，本公司无为集团外其他公司提供抵押担保事项。

3、对外提供质押担保

截止本期末，本公司无为集团外其他公司提供质押担保事项。

（三）除存在上述或有事项外，截止本期末，本集团无其他重大或有事项。

十、资产负债表日后事项

1、重要的融资事项

①公司于 2025 年 1 月 2 日发行“泰州市交通产业集团有限公司 2025 年度第一期超短期融资券”，简称“25 泰交通 SCP001”，面值 60000 万元，票面利率 1.85%，兑付日为 2025 年 9 月 29 日。

②公司于 2025 年 1 月 20 日发行“泰州市交通产业集团有限公司 2025 年面向专业投资者非公开发行公司债券（第一期）”，简称“25 泰交 01”，面值 190000 万元，票面利率 2.57%，期限 3+2 年，附第 3 年末调整票面利率选择权和回售选择权，兑付日为 2030 年 1 月 20 日。

③公司于 2025 年 2 月 19 日发行“泰州市交通产业集团有限公司 2025 年度第一期中期票据”，简称“25 泰交通 MTN001”，面值 60000 万元，票面利率 2.11%，期限 3 年，兑付日为 2028 年 2 月 19 日。

④公司于 2025 年 2 月 27 日发行“泰州市交通产业集团有限公司 2025 年面向专业投资者非公开发行公司债券（第二期）”，简称“25 泰交 02”，面值 173000 万元，票面利率 2.62%，期限 3+2 年，附第 3 年末调整票面利率选择权和回售选择权，兑付日为 2030 年 2 月 27 日。

⑤公司于 2025 年 2 月 28 日发行“泰州市交通产业集团有限公司 2025 年度第二期定向债务融资工具”，简称“25 泰交通 PPN002”，面值 17000 万元，票面利率 2.35%，期限 3 年，兑付日为 2028 年 2 月 28 日。

⑥公司于 2025 年 3 月 13 日发行“泰州市交通产业集团有限公司 2025 年度第二期中期票据”，简称“25 泰交通 MTN002”，面值 40000 万元，票面利率 2.38%，期限 3 年，兑付日为 2028 年 3 月 13 日。

⑦公司于 2025 年 3 月 27 日发行“泰州市交通产业集团有限公司 2025 年度第一期定向债务融资工具”，简称“25 泰交通 PPN001”，面值 65000 万元，票面利率 2.30%，期限 3 年，兑付日为 2028 年 3 月 27 日。

2、未决诉讼事项

原告河北省安装工程有限公司与被告泰州市鑫华新能源有限公司（下称鑫华公司）建设工程施工合同纠纷



原告通过招标方式承包“泰州华信六期厂房分布式光伏发电二期 2.5MWP 项目 EPC 总承包”项目，项目竣工日期为 2022 年 10 月 31 日。该项目招标装机容量为 2.5MW，中标后因业主方提供安装场地受限原因，最终实际装机容量为 2.08835MW。因此，鑫华公司与原告对该项目最终合同总价存在争议，未能达成一致，故未能完成审计结算与尾款支付。

现原告提起诉讼，要求鑫华公司支付相应工程款及其他损失。本案于 2025 年 2 月 6 日经江苏省泰州市高港区人民法院立案，计划于 2025 年 4 月 16 日在泰州市高港区人民法院进行第一次开庭。

公司管理层根据代理律师提供的专业意见“本案原告在结算资料提交等环节中存在未履行义务的情形，且因本案目前未能完成审计结算，对于尾款的支付数额需以法院判决为准。对于该案件原告主张的其他损失，目前无法判断预支付的可能性”判断，案涉工程款属于对鑫华公司本应支付的工程款，但原告诉请的其他损失目前无法预判支付的可能性，鑫华公司暂未计提或有负债，本案对本公司财务报表无重大影响。

3、本集团无需要披露的重大资产负债表日后事项。

十一、公司财务报表主要项目注释

1、其他应收款

项 目	期末余额	上年年末余额
应收利息		138,716.67
应收股利		
其他应收款	27,984,666,251.83	30,190,965,467.63
合 计	27,984,666,251.83	30,191,104,184.30

(1) 其他应收款

①按账龄披露

账 龄	期末余额	上年年末余额
1 年以内	15,265,732,518.54	9,683,939,177.29
1 至 2 年	5,136,728,043.21	4,646,062,972.90
2 至 3 年	3,583,743,027.30	5,835,230,802.63
3 至 4 年	2,526,328,555.27	6,083,563,068.01
4 至 5 年	705,813,651.59	3,895,647,686.14
5 年以上	777,558,749.64	57,831,417.05
小 计	27,995,904,545.55	30,202,275,124.02
减：坏账准备	11,238,293.72	11,309,656.39
合 计	27,984,666,251.83	30,190,965,467.63



②按信用风险特征组合分类情况

款项性质	期末账面余额	上年年末账面余额
应收政府单位及地方国有企业款项	1,352,802,188.58	1,957,102,188.58
应收关联方企业款项	26,627,652,585.35	28,229,660,338.79
应收保证金、押金	3,950,000.00	4,000,000.00
应收其他款项	11,499,771.62	11,512,596.65
小 计	27,995,904,545.55	30,202,275,124.02
减：坏账准备	11,238,293.72	11,309,656.39
合 计	27,984,666,251.83	30,190,965,467.63

③其他应收款按照 12 个月预期信用损失及整个存续期预期信用损失分别计提的坏账准备的变动如下：

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失（未发生信用减值）	整个存续期预期信用损失（已发生信用减值）	
上年年末余额	18,030.63	11,291,625.76		11,309,656.39
上年年末其他应收款账面余额在本期：				
——转入第二阶段				
——转入第三阶段				
——转回第二阶段				
——转回第一阶段				
本期计提				
本期转回	18,030.63	53,332.04		71,362.67
本期转销				
本期核销				
其他变动				
期末余额		11,238,293.72		11,238,293.72

2、长期股权投资

(1) 长期股权投资分类

项 目	期末余额		
	账面余额	减值准备	账面价值
对子公司投资	4,534,242,865.22		4,534,242,865.22
对联营企业投资	18,749,208.56		18,749,208.56
合 计	4,552,992,073.78		4,552,992,073.78



(续)

项 目	上年年末余额		
	账面余额	减值准备	账面价值
对子公司投资	2,814,561,007.22		2,814,561,007.22
对联营企业投资			
合 计	2,814,561,007.22		2,814,561,007.22



(2) 对子公司投资

被投资单位名称	上年年末余额		本年增减			期末余额	
	余 额	股权比例	初始投资成本	其他权益变动	其他变动	金 额	股权比例
泰州市泰政交通投资有限公司	1,307,523,607.22	100.00%				1,307,523,607.22	100.00%
泰州市三二八公路投资有限公司	10,000,000.00	50.00%				10,000,000.00	50.00%
泰州市兴泰公路投资有限公司	66,000,000.00	84.62%				66,000,000.00	84.62%
泰州市泰政能源有限公司	300,000,000.00	100.00%				300,000,000.00	100.00%
泰州客运集团有限公司	460,849,400.00	100.00%				460,849,400.00	100.00%
江苏中泰建发集团有限公司	513,938,000.00	100.00%	-513,938,000.00				
泰州市泰政交通服务有限公司	156,250,000.00	100.00%				156,250,000.00	100.00%
江苏太湖地产集团有限公司			2,227,619,858.00			2,227,619,858.00	100.00%
泰州市泰政港口投资有限公司			6,000,000.00			6,000,000.00	100.00%
合 计	2,814,561,007.22		1,719,681,858.00			4,534,242,865.22	

(3) 对联营企业投资

被投资单位	上年年末余额	本期增减变动				
		追加投资	减少投资	权益法下确认的投资损益	其他综合收益调整	其他权益变动
泰州鑫通信息科技有限公司		18,622,566.28		126,642.28		
合 计		18,622,566.28		126,642.28		

(续)



被投资单位	本期增减变动			期末余额	减值准备期末余额
	宣告发放现金股利或利润	计提减值准备	其他		
泰州鑫通信息科技有限公司				18,749,208.56	
合 计				18,749,208.56	

3、其他权益工具投资

项 目	期末余额	上年年末余额
其他权益工具投资	3,135,592,500.00	2,885,162,500.00
合 计	3,135,592,500.00	2,885,162,500.00

其他权益工具投资明细如下：

被投资单位名称	上年年末余额		本年增减		期末余额		本年度分红
	余额	股权比例	初始投资成本	其他变化	金 额	股权比例	
江苏宁靖盐高速公路有限公司	336,300,000.00	7.86%			336,300,000.00	7.86%	
泰州市金融控股集团有限公司	334,692,500.00	7.82%			334,692,500.00	7.82%	
泰州市成润资产经营有限公司	50,000,000.00	38.67%	-10,000,000.00		40,000,000.00	38.67%	
长江沿岸铁路集团江苏有限公司	2,162,970,000.00	5.26%	260,430,000.00		2,423,400,000.00	5.26%	
泰州市新征程财务管理服务有限公司	1,200,000.00	24.00%			1,200,000.00	24.00%	
合 计	2,885,162,500.00		250,430,000.00		3,135,592,500.00		



4、营业收入及营业成本

类 别	本期数	
	营业收入	营业成本
资金拆借业务	14,746,945.05	
担保业务	5,660,377.36	
租赁业务	15,424.10	
其他	463,243.33	903,301.88
合 计	20,885,989.84	903,301.88

续

类 别	上期数	
	营业收入	营业成本
资金拆借业务	21,998,348.27	
租赁业务	283,018.87	
其他	200.00	
合 计	22,281,567.14	

5、投资收益

项 目	本期数	上期数
权益法核算的长期股权投资收益	126,642.28	
其他投资收益		2,769,583.30
合 计	126,642.28	2,769,583.30

泰州市交通产业集团有限公司
2025 年 4 月 25 日





营业执照

统一社会信用代码

91110102082881146K



扫描市场主体身份码
了解更多登记、备案、
许可、监管信息，体
验更多应用服务。

(副本)(5-1)

名称 中兴华会计师事务所(特殊普通合伙)

类型 特殊普通合伙企业

执行事务合伙人 李尊农、乔久华

经营范围 一般项目：工程造价咨询业务；工程管理服务；资产评估。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）
许可项目：注册会计师业务；代理记账。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）（不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

出资额 8916 万元

成立日期 2013 年 11 月 04 日

主要经营场所 北京市丰台区丽泽路 20 号院 1 号楼南楼 20 层

登记机关



2025 年 02 月 27 日



会计师事务所 执业证书

名称：中兴华会计师事务所（特殊普通合伙）

首席合伙人：李尊农

主任会计师：

经营场所：北京市丰台区丽泽路20号院1号楼南楼20层

组织形式：特殊普通合伙

执业证书编号：11000167

批准执业文号：京财会许可〔2013〕0066号

批准执业日期：2013年10月25日



证书序号：0014686

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关：北京市财政局

二〇一三年八月十七日

中华人民共和国财政部制

证书编号: 321000020007
 No. of Certificate
 批准注册协会: 江苏省注册会计师协会
 Authorized Institute of CPAs
 发证日期: 2007年4月30日
 Date of Issuance

2007年4月30日

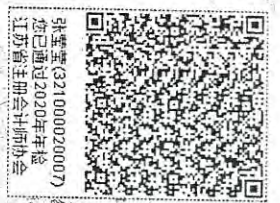


姓名: 张莹莹
 Full name
 性别: 女
 Sex
 出生日期: 1974-02-10
 Date of birth
 工作单位: 江苏苏中会计师事务所
 Working unit
 身份证号码: 320105740210142
 Identity card No.

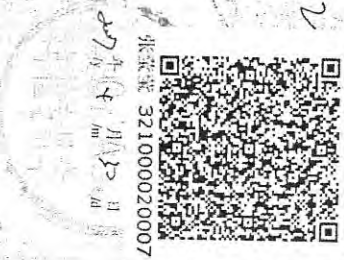
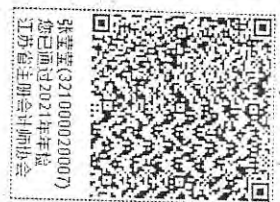
年度检验登记
 Annual Renewal Registration

本证书经检验合格, 继续有效一年。
 This certificate is valid for another year after this renewal.

2009.1.1

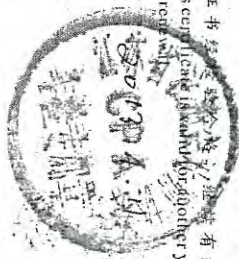


2008.1.2



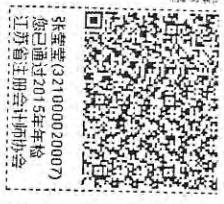
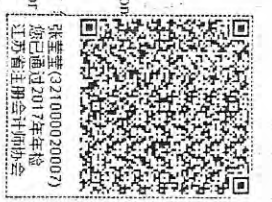
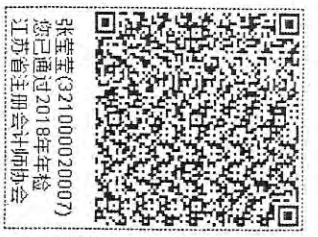
年度检验登记
 Annual Renewal Registration

本证书经检验合格, 继续有效一年。
 This certificate is valid for another year after this renewal.



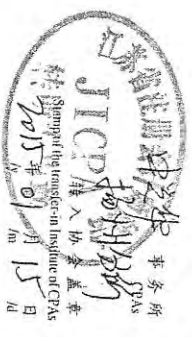
年度检验登记
 Annual Renewal Registration

本证书经检验合格, 继续有效一年。
 This certificate is valid for another year after this renewal.



注册会计师工作单位变更事项登记
 Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调入
 Agree the holder to be transferred to





证书编号: 321000210015
No. of Certificate
批准注册协会: 江苏省注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs: 江苏
发证日期: 2014 05 14
Date of Issuance: 2014 05 19

张晨 321000210015



有效期一年
Another year after



姓名: 张晨
Full name: 张晨
性别: 女
Sex: 女
出生日期: 1983-11-01
Date of birth: 1983-11-01
工作单位: 江苏苏税通会计师事务所有限公司
Working unit: 江苏苏税通会计师事务所有限公司
身份证号码: 321002691101336
Identity card No.:



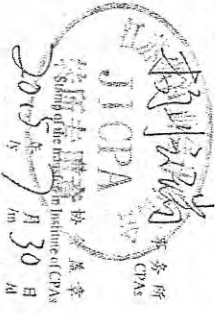
丁



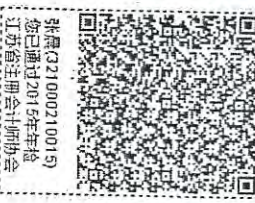
注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA
同意调入
Agree the holder to be transferred to



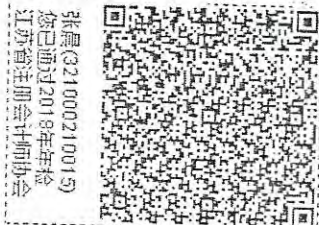
同意调入
Agree the holder to be transferred to



张晨(321000210015)
您已通过2019年年检
张晨(321000210015)
after



张晨(321000210015)
您已通过2016年年检
张晨(321000210015)
after



注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA
同意调出
Agree the holder to be transferred from



同意调出
Agree the holder to be transferred from

