

注册报告

本企业承诺：已认真阅读并理解交易商协会相关规则指引，自愿接受交易商协会的自律管理，并严格按照有关规则指引真实、准确、完整、及时披露信息，保证注册文件所披露信息不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏；将严格遵守《银行间债券市场非金融企业债务融资工具管理办法》第十一条等法律法规，以及交易商协会注册发行规范指引，杜绝违背公平竞争、进行不正当利益输送、破坏市场秩序等行为，以市场化方式确定债务融资工具发行价格（利率），不在项目承揽阶段提前进行约定；在债务融资工具发行和交易过程中，遵循公开、公平、公正、诚信和自律的原则；在债务融资工具存续期内，自愿接受并配合交易商协会的业务调查；履行足额偿付债务融资工具本息的义务，在任何影响偿债能力的重大事项发生时，按有关规则指引履行义务。

一、企业注册基础信息

*企业名称	中国建筑第七工程局有限公司	曾用名	
*注册报告名称	中国建筑第七工程局有限公司关于 2026-2028 年度债务融资工具的注册报告		
*组织机构代码/社会统一信用代码	91410000169954619U	*企业性质	央企及子公司
*注册地	河南省郑州市市辖区		
*住所	郑州市经开第十五大街 267 号		
*企业联系人	文铁园	*企业联系方式（座机/手机）	0371-68060200
*企业法定代表人	郭建军	*企业成立时间(YYYYMMDD)	19841023
*NAFMII 一级行业	土木建筑	*NAFMII 二级行业	民用建筑施工
*统计局一级行业	建筑业	*统计局二级行业	房屋建筑业
*企业规模	大型	*经济成分	国有相对控股
*发行人是否上市	否	上市地	
股票代码		下属上市公司名称及代码	
*控股股东	中国建筑股份有限公司	*控股股东占比(%)	100
*最终实际控制人	国务院国有资产监督管理委员会	其他关联方	无
控股股东和最终实际控制人的情况			
*主要产品及市场占有率	发行人作为大型国有建筑企业,在行业地位及品牌、股东支持、专业资质、科技研发等方面具有显著优势,发行人以建筑施工为主业,建筑施工主要分为房屋建筑和基础设施建筑两类,同时发行人还涉及少量房地产业务。发行人设计、建筑、承保资质齐全,在建筑施工领域经验率言、业务能力及竞争实力强,曾多次获得中国建筑业竞争力百强称号,		



	是河南省规模最大的建筑业企业。			
主营业务构成及市场占有率情况(近一年数据)				
业务板块	营业收入(万元)	占比(%)	营业利润(万元)	占比(%)
房屋建设业务	7,662,348.10	70.54	594,236.69	65.47
基础设施建设业务	2,550,138.30	23.48	252,674.63	27.84
房地产投资与开发业务	506,173.20	4.66	38,672.58	4.26
设计勘探与咨询业务	35,180.39	0.32	6.55	0.00
其他业务	108,002.92	1.00	22,025.2	2.43
二、企业注册信息				
*发行人是否接受协会自律管理	是会员	*注册币种	CNY 人民币	
*发行人所属类别	第三类企业			
所属类别情况描述(请依照《非金融企业债务融资工具注册工作规程》分层分类管理相关要求比对填写确认)				
*发行方式	面向银行间市场机构投资者发行	*创新产品类型	无	
*注册品种	PDFI	*注册金额(亿元)	65	
*首期发行金额(亿元)	10	*首期发行期限(日/年)	3	
融资模式		后期发行计划		
*首期是否增进	否	*增进方式(可多选)		
增进描述				
增进机构名称		增进机构主体评级结果		
抵押资产				
抵押资产账面价值(亿元)		抵押资产评估机构		抵押资产评估价值(亿元)
质押资产				
质押资产账面价值(亿元)		质押资产评估机构		质押资产评估价值(亿元)

*《承销协议》是否使用标准文本	是	《承销团协议》是否使用标准文本		
《承销协议》使用标准文本的，简述补充协议内容		《承销团协议》使用标准文本的，简述补充协议内容		
*发行人及下属企业是否发行过直接债务融资工具(含企业债、公司债等所有品种，截至材料报送日期)			是	
发行人及下属企业发行直接债务融资工具情况（截至材料报送日期）				
品种	已取得且未到期额度(亿元)	余额(亿元)	剩余有效额度	发行情况（包括但不限于时间、期限、品种、发行主体、发行方式）
CP	0	0		
MTN	65	65		2025.7.4 发行 20 亿元中期票据，期限 5 年，存 续 中 ； 2025.8.12 发行 12 亿元中期票据，期限 5 年，存 续 中 ； 2025.10.17 发行 10 亿元中期票据，期限 5 年，存 续 中 ； 2026.2.10 发行 7 亿元中期票据，期限 3 年，存 续 中 ； 2026.3.18 发行 8 亿元中期票据，期限 3 年，存 续 中 ； 2026.4.7 发行 8 亿元中期票据，期限 3 年，存续中。
PN	15	32		2023.11.17 发行 17 亿元永续中票，期限 3+N 年，存 续 中 ；

				2024.9.13 发行 15 亿元永续中 票,期限 3+N 年, 存续中。
ABN	0	0		
SCP	0	0		
CB	0	0		
PPN	0	0		
企业债	0	0		
公司债	0	0		
可转债	0	0		
其他	0	0		
合计	80	97		

三、企业评级信息

*前次主体评级结果	AAA	*前次评级 机构	联合	*前次评级机构 是否接受协会自 律管理	是
*是否双评级	否				
*主体信用级别一	无	*评级机构 名称一		*主体评级机构 一是否接受协会 自律管理	
主体信用级别二		评级机构 名称二		主体评级机构二 是否接受协会自 律管理	
主体信用级别三		评级机构 名称三		主体评级机构三 是否接受协会自 律管理	
*债项级别一	无	*债项评级 机构名称 一		*债项评级机构 一是否接受协会 自律管理	
债项级别二		债项评级 机构名称		债项评级机构二 是否接受协会自	

		二		律管理		
债项级别三		债项评级 机构名称 三		债项评级机构三 是否接受协会自 律管理		
*评级机构接受协会自律管理情况	评级机构是协会会员，接受协会自律管理。					
四、中介机构基本信息						
*主承销商	中信银行股份有限 公司	*主承承销占比(%)	100			
联席主承销商		联席主承承销占比(%)				
*后续管理牵头主承	中信银行股份有限 公司	*簿记建档管理人	中信银行股份有限公司			
*承销方式	余额包销	包销金额(亿元)				
*主承联系人	冯凯	*主承联系电话	0371-55588711			
主承传真	0371-55588730	*主承联系人手机	18538790855			
联席主承联系人		联席主承联系电话				
联席主承传真		联席主承联系人手机				
*主承销商团成员	中信银行股份有限公司、中国工商银行股份有限公司、中国农业银行股份有限公司、中国银行股份有限公司、中国建设银行股份有限公司、交通银行股份有限公司、招商银行股份有限公司、兴业银行股份有限公司、中国民生银行股份有限公司、华夏银行股份有限公司、上海浦东发展银行股份有限公司、广发银行股份有限公司、平安银行股份有限公司、恒丰银行股份有限公司、渤海银行股份有限公司、浙商银行股份有限公司、中国邮政储蓄银行股份有限公司、中原银行股份有限公司、郑州银行股份有限公司					
*律师事务所名称	上海中联律师事务所	*律师事务所是否接受协会自律管理	是会员			
其他中介机构性质及名称	安永华明会计师事务所（特殊普通合伙）	*近一年审计机构是否接受协会自律管理	是			
*近三年（一期）会计师事务所及审计意见						
年份（从最近一期填起）	合并报表审计机构	合并报表审计机构全称	审计意见	审计意见（其他）	母公司报表审计机构名称及意见	审计机构是否接受协会自律管理
2025	安永华明会计师事务所		标准无保留		安永华明会计师事务所（特殊普通合伙）/标准无保	是

	所（特殊普通合伙）				留意见	
2024	安永华明会计师事务所（特殊普通合伙）		标准无保留		安永华明会计师事务所（特殊普通合伙）/标准无保留意见	是
2023	安永华明会计师事务所（特殊普通合伙）		标准无保留		安永华明会计师事务所（特殊普通合伙）/标准无保留意见	是

五、其他需要说明的情况

本次注册为统一注册，符合《关于优化债务融资工具基础层企业注册发行机制有关事项的通知》第五条通用情形的规定，注册品种及注册额度符合有权机构决议要求。截至本报告落款日，企业所有未到期注册通知书剩余有效额度为0亿元，其中，中市协注[2025]MTN572号注册通知书到期日为2027年6月25日，剩余有效额度为0亿元，中市协注[2024]MTN734号注册通知书到期日为2026年8月8日，剩余有效额度为0亿元。



2026年 8 月 24 日