湖北交通投资集团有限公司

2026年度第一期中期票据募集说明书

发行人	湖北交通投资集团有限公司
注册金额	人民币150亿元
发行金额	人民币20亿元
发行期限	5年
担保情况	无担保
评级情况	未安排评级

发行人：湖北交通投资集团有限公司

主承销商、簿记管理人及存续期管理机构：兴业银行股份有限公司

联席主承销商：中国农业银行股份有限公司/国泰海通证券股份有限公司

2026年9月

声明与承诺

本公司已剥离政府融资功能，转型成为自主经营、自担风险的市场化经营主体，地方政府不对本公司债务承担责任。

本公司发行本期债务融资工具已在中国银行间市场交易商协会注册，注册不代表交易商协会对本期债务融资工具的投资价值做出任何评价，也不代表对本期债务融资工具的投资风险做出任何判断。投资者购买本公司本期债务融资工具，应当认真阅读本募集说明书及有关的信息披露文件，对信息披露的真实性、准确性、完整性和及时性进行独立分析，并据以独立判断投资价值，自行承担与其有关的任何投资风险。

本公司董事会已批准本募集说明书，本公司及时、公平地履行信息披露义务，企业及其全体董事、监事、高级管理人员或履行同等职责的人员保证募集说明书信息披露的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。董事、监事、高级管理人员或履行同等职责的人员不能保证所披露的信息真实、准确、完整的，应披露相应声明并说明理由。全体董事、监事、高级管理人员已按照《公司信用类债券信息披露管理办法》及协会相关自律管理要求履行了相关内部程序。

本公司负责人和主管会计工作的负责人、会计机构负责人保证本募集说明书所述财务信息真实、准确、完整、及时。

发行人或其授权的机构已就募集说明书中引用中介机构意见的内容向相关中介机构进行了确认，中介机构确认募集说明书所引用的内容与其就本期债务融资工具发行出具的相关意见不存在矛盾，对所引用的内容无异议。若中介机构发现未经其确认或无法保证一致性或对引用内容有异议的，企业和相关中介机构应对异议情况进行披露。

凡通过认购、受让等合法手段自愿取得并持有本期债务融资工具的投资人，均视同自愿接受本募集说明书对各项权利义务的约定。包括债券持有人会议规则及债券募集说明书中其他有关发行人、债券持有人或履行同等职责的机构等主体权利义务的相关约定等。本公司承诺根据法律法规、交易商协会相关自律规则的规定和本募集说明书的约定履行义务，接受投资者监督。

截至募集说明书签署日，除已披露信息外，无其他影响偿债能力的重大事项。

目 录

声明与承诺.....2
目 录.....3
一、发行人主体提示.....7
二、发行条款提示.....10
三、持有人会议机制.....10
四、主动债务管理.....10
五、受托管理人机制.....11
六、违约、风险情形及处置.....11
七、投资人保护条款.....11
第一章 释义.....12
一、常用词语解释.....12
二、专用词语解释.....13
第二章 风险提示及说明.....15
一、债务融资工具投资风险.....15
二、与发行人相关的风险.....16
第三章 发行条款.....33
一、主要发行条款.....33
二、簿记建档安排.....34
第四章 募集资金用途.....36
一、募集资金用途.....36
二、募集资金的管理.....36
三、偿债保障措施.....37
四、发行人承诺.....38
第五章 发行人基本情况.....40
一、发行人基本情况.....40
二、发行人历史沿革.....42
三、控股股东、实际控制人、股权质押及其他争议情况说明.....48
四、独立经营情况.....48
五、重要权益投资情况.....49
六、发行人的治理结构.....58
七、发行人人员基本情况.....74

八、发行人主营业务经营状况 80
九、发行人完工项目、在建及拟建项目 131
十、发行人战略目标及发展规划 138
十一、发行人所在行业状况 139
十二、发行人的行业地位与竞争优势 146
第六章 发行人主要财务状况 149
一、财务报告的编制情况 149
二、发行人近三年及一期的财务报表 154
三、发行人合并财务状况分析 164
四、有息债务情况 429
五、发行人关联交易情况 445
六、重大或有事项 458
七、受限资产情况 459
八、持有衍生产品情况 471
九、持有重大投资理财产品情况 471
十、海外投资情况 471
十一、直接债务融资计划 471
第七章 发行人资信情况 472
一、发行人银行授信情况 472
二、债务违约记录 472
三、发行及偿付直接债务融资工具的历史情况 473
第八章 发行人2026年1-6月情况 474
一、发行人2026年1-6月主营业务情况 474
二、发行人2026年1-6月主要财务情况 479
三、发行人2026年6月末资信情况 503
四、发行人重大事项情况 504
第九章 债务融资工具增信 506
第十章 税项 507
一、增值税 507
二、所得税 507
三、印花税 507
四、税项抵销 508

第十一章 信息披露安排.....509
一、债务融资工具发行前的信息披露.....509
二、债务融资工具存续期内重大事项的信息披露.....510
三、债务融资工具存续期内定期信息披露.....511
四、本息兑付信息披露.....512
第十二章 持有人会议机制.....514
一、会议目的与效力.....514
二、会议权限与议案.....514
三、会议召集人与召开情形.....515
四、会议召集与召开.....517
五、会议表决和决议.....519
六、其他.....521
第十三章 主动债务管理.....523
一、置换.....523
二、同意征集机制.....523
第十四章 违约、风险情形及处置.....528
一、违约事件.....528
二、违约责任.....528
三、发行人义务.....528
四、发行人应急预案.....529
五、风险及违约处置基本原则.....529
六、处置措施.....529
七、不可抗力.....530
八、争议解决机制.....530
九、弃权.....530
第十五章 受托管理人机制.....531
第十六章 投资人保护条款.....532
第十七章 发行有关机构.....533
一、发行人.....533
二、主承销商、簿记管理人和存续期管理机构.....533
三、联席主承销商.....533
四、审计机构.....534

五、律师事务所.....535
六、登记、托管、结算机构.....535
七、集中簿记建档系统技术支持机构.....535
第十八章 备查文件和查询地址.....537
一、备查文件.....537
二、文件查询地址.....537
附录：有关财务指标的计算公式.....539

重要提示

请投资者关注以下重大事项，并仔细阅读本募集说明书中“风险因素”等有关章节。

一、发行人主体提示

（一）核心风险提示

1、资产负债率较高的风险

2023-2025年末及2026年3月末，发行人的资产负债率分别为73.48%、74.41%、70.81%及71.70%，处于较高水平，符合行业特点。由于发行人正处于项目建设相对集中时期，未来三年新建和在建项目较多，发行人资产负债率面临上升的可能性，进而将面临较大的融资压力和偿债压力。

2、有息负债占比较高的风险

2023年末至2025年末及2026年3月末，发行人有息负债总额分别为4,605.81亿元、5,287.33亿元、5,818.41亿元和6,010.07亿元，占负债总额的比例分别为90.05%、88.80%、88.52%和88.64%。有息负债规模大，收入及经营活动现金流净流入覆盖度较差。湖北省境内高速公路网的建设，主要由发行人承担，高速公路项目总投资规模大、建设期长，主要依靠长期借款作为融资的主要来源。发行人有息负债中，以长期借款为主，发行人较高的有息负债比例与发行人所处的行业特点相符，但较高的有息负债给发行人带来较大的偿债压力。

3、所有权受限资产规模较大的风险

公司受限资产主要包括固定资产、无形资产等，主要系政府还贷高速公路资产和经营性高速公路特许经营权的受限；此外，发行人部分应收账款、存货、货币资金和应收票据也属于受限资产。截至2025年末，发行人受限资产总金额为4,696.25亿元，与总资产之比为50.59%，与净资产之比为173.34%。此外，发行人存在通过质押未来收益权（未体现在表内的未来权益）而取得的借款。较大的受限资产规模将影响公司未来以资产抵质押的方式进行债务融资的能力，且若未来公司未能按时、足额偿付债务本息导致公司资产被冻结和处置，将对公司正常生产经营活动造成不利影响。

（二）情形提示

发行人近一年涉及MQ.7（重要事项）的情形如下：

1、发行人董监高变动情况

2025年9月，根据《关于余彬同志免职的通知》（鄂政任〔2025〕217号），免去余彬同志的湖北交通投资集团有限公司总会计师职务。

2025年10月，根据《关于免去罗泽华同志董事职务的通知》（鄂国资任〔2025〕7号），免去罗泽华同志湖北交通投资集团有限公司董事职务。

2025年11月，根据《关于湖北交通投资集团有限公司外部董事调整的通知》（鄂国资任〔2025〕9号），免去孙晋同志湖北交通投资集团有限公司外部董事职务，聘任杨治、胡宏兵、於三大、贾瑞芳同志为湖北交通投资集团有限公司外部董事。

2025年12月，经公司董事会决议同意，审计与风险委员会主任委员由孙晋调整为胡宏兵，委员调整为於三大、贾瑞芳。

2026年1月，公司专职外部董事何大春同志退休，根据湖北省人民政府文件《关于何大春同志免职的通知》（鄂政任〔2026〕12号），免去何大春同志的湖北交通投资集团有限公司专职外部董事职务。

2026年6月，根据湖北省人民政府文件《关于王建强同志免职的通知》，免去王建强同志的湖北交通投资集团有限公司副总经理职务。

上述人员变更事项属于发行人正常人事变动，未对发行人自身组织机构的正常运行和本期债务融资工具的发行造成不利影响。

2、发行人取消监事会、设立审计与风险委员会

根据《中共中央办公厅、国务院办公厅关于调整国务院国有资产监督管理委员会职责机构编制的通知》中“国有重点大型企业监事会职责划入审计署”、“不再设立国有重点大型企业监事会和国有重点大型企业监事会主席”文件精神，同时根据《公司法》中“有限责任公司可以按照公司章程的规定在董事会中设置由董事组成的审计委员会，行使监事会的职权”等规定，公司取消设立监事会，并设立审计与风险委员会。

根据湖北省人民政府国有资产监督管理委员会《关于同意湖北交通投资集团有限公司章程修订的批复》及2025年新修订的《公司章程》，公司不再设监事会，

董事会设审计与风险委员会，由审计与风险委员会行使监督检查职能，审计与风险委员会是董事会的专门工作机构，为董事会决策提供咨询和建议，对董事会负责。截至目前，公司取消设立监事会相关事项及新修订的《公司章程》均已办理工商备案登记。

取消监事会、设立审计与风险委员会事项属于公司经营过程中正常事项，已经有权机构决策并履行必要程序，相关安排符合《中华人民共和国公司法》及《公司章程》的要求，对公司日常管理、生产经营及偿债能力无重大不利影响。

3、发行人2025年度净利润同比下降

2025年度，发行人净利润较2024年度下降49,816.19万元，降幅为47.31%，主要系部分高速公路项目转固后计入业务成本中的无形资产摊销金额增加，导致高速公路业务毛利润下降。

4、发行人董事会、审计与风险委员会人员发生变动

根据中国共产党湖北省委员会《关于何大春同志退休的通知》（鄂发干〔2026〕19号），批准何大春同志退休。

根据湖北省国资委文件《关于湖北交通投资集团有限公司外部董事调整的通知》（鄂国资任〔2026〕7号），聘任汪继明同志为湖北交通投资集团有限公司外部董事，免去胡宏兵同志外部董事职务。

根据《湖北交通投资集团有限公司董事会2026年第6次会议决议》，贾瑞芳任审计与风险委员会主任委员，汪继明任审计与风险委员会委员。

根据湖北省国资委文件《关于王建强同志任职的通知》（鄂国资任〔2026〕10号），王建强同志任湖北交通投资集团有限公司董事。

根据湖北省国资委文件《关于免去於三大同志外部董事职务的通知》（鄂国资任〔2026〕12号），免去於三大同志的湖北交通投资集团有限公司外部董事职务。

组织机构	变动前人员构成	变动后人员构成
董事会	杨昌斌（董事长）、叶战平、何大春、杨治、胡宏兵、於三大、贾瑞芳、印家龙	杨昌斌（董事长）、叶战平、杨治、王建强、汪继明、贾瑞芳、印家龙
审计与风险委员会	胡宏兵（主任委员）、於三大、贾瑞芳	贾瑞芳（主任委员）、汪继明

除上述情况外，发行人近一年及一期不涉及其他MQ.4表（重大资产重组）、MQ.7（重要事项）、MQ.8表（股权委托管理）的情形。

二、发行条款提示

无。

三、持有人会议机制

本期债务融资工具募集说明书在“持有人会议机制”章节中明确，除法律法规另有规定外，持有人会议所审议通过的决议对本期债务融资工具全部持有人具有同等效力和约束力。

本募集说明书在“持有人会议机制”章节对持有人会议召开情形进行了分层，发行人发行的其他债务融资工具或境内外债券的本金或利息未能按照约定按期足额兑付等情形发生时，自事项披露之日起15个工作日内无人提议或提议的持有人未满足10%的比例要求，存在相关事项不召开持有人会议的可能性。

本募集说明书在“持有人会议机制”章节设置了“会议有效性”的要求，按照本募集说明书约定，参会持有人持有本期债务融资工具总表决权超过1/2，会议方可生效。参加会议的持有人才能参与表决，因此持有人在未参会的情况下，无法行使所持份额代表的表决权。

本募集说明书在“持有人会议机制”章节设置了多数决机制，持有人会议决议应当经参加会议持有人所持表决权超过1/2通过；对影响投资者重要权益的特别议案，应当经参加会议持有人所持表决权2/3以上，且经本期债务融资工具总表决权超过1/2通过。因此，在议案未经全体持有人同意而生效的情况下，部分持有人虽不同意但已受生效议案的约束，变更本期债务融资工具与本息偿付直接相关的条款等所涉及的重要权益也存在因服从多数人意志受到不利影响的可能性。

四、主动债务管理

在本期债务融资工具存续期内，发行人可能通过实施置换、同意征集等方式对本期债务融资工具进行主动债务管理。

【置换机制】存续期内，若将本期债务融资工具作为置换标的实施置换后，将减少本期债务融资工具的存续规模，对于未参与置换或未全部置换的持有人，存在受到不利影响的可能性。

【同意征集机制】本募集说明书在“主动债务管理”章节中约定了对投资人实体权利影响较大的同意征集结果生效条件和效力。按照本募集说明书约定，同意征集方案经持有本期债务融资工具总表决权超过1/2的持有人同意，本次同意征集方可生效。除法律法规另有规定外，满足生效条件的同意征集结果对本期债务融资工具全部持有人具有同等效力和约束力，并产生约束发行人和持有人的效力。因此，在同意征集事项未经全部持有人同意而生效的情况下，个别持有人虽不同意但已受生效同意征集结果的约束，包括收取债务融资工具本息等自身实体权益存在因服从绝大多数人意志可能受到不利影响的可能性。

五、受托管理人机制

无。

六、违约、风险情形及处置

本募集说明书“违约、风险情形及处置”章节约定，当发行人发生风险或违约事件后，发行人可以与持有人协商采取以下风险及违约处置措施：

【重组并变更登记要素】发行人和持有人可协商调整本期债务融资工具的基本偿付条款。选择召开持有人会议的，适用“持有人会议机制”章节中特别议案的表决比例。生效决议将约束本期债项下所有持有人。如约定同意征集机制的，亦可选择适用第十三章“主动债务管理”中“同意征集机制”实施重组。

七、投资人保护条款

无。

请投资人仔细阅读相关内容，知悉相关风险。

第一章 释义

在本募集说明书中，除非文中另有所指，下列词语具有如下含义：

一、常用词语解释

发行人/公司/本公司/湖北交投	指湖北交通投资集团有限公司
债务融资工具	指非金融企业债务融资工具，即具有法人资格的非金融企业在银行间债券市场发行的，约定在一定期限内还本付息的有价证券
本募集说明书、募集说明书或本期债务融资工具募集说明书	发行人为发行本期债务融资工具并向投资者披露本期债务融资工具发行相关信息而制作的《湖北交通投资集团有限公司2026年度第一期中期票据募集说明书》
人民银行	指中国人民银行
交易商协会	指中国银行间市场交易商协会
上海清算所	指银行间市场清算所股份有限公司
银行间市场	指全国银行间债券市场
北金所	指北京金融资产交易所有限公司
主承销商、簿记管理人	指兴业银行股份有限公司
联席主承销商	指中国农业银行股份有限公司、国泰海通证券股份有限公司
存续期管理机构	指兴业银行股份有限公司
承销团	指主承销商为本次发行组织的，由主承销商和承销商组成的承销团
余额包销	指本期债务融资工具的主承销商按照承销协议的规定，在规定的发行日后，将未售出的本期债务融资工具全部自行购入的承销方式
集中簿记建档	指发行人和主承销商协商确定利率（价格）区间后，承销团成员/投资人发出申购订单，由簿记管理人记录承销团成员/投资人认购债务融资工具利率（价格）及数量意愿，按约定的定价和配售方式确定最终发行利率（价格）并进行配售的行为。集中簿记建档是簿记建档的一种实现形式，通过集中簿记建档系统实现簿记建档过程全流程线上化处理
实名记账式	指采用上海清算所的登记托管系统以记账方式登记和托管
《银行间债券市场非金融企业债务融资工具管理办法》	指中国人民银行颁布的《银行间债券市场非金融企业债务融资工具管理办法》
法定节假日或休息日	指中华人民共和国的法定及政府指定节假日或休息日（不包括香港特别行政区、澳门特别行政区和台湾省的法定节假日或休息日）
工作日	指北京市的商业银行的对公营业日（不包括法定节假日和休息日）
元	如无特别说明，指人民币元
近三年及一期	指2023年、2024年、2025年及2026年1-3月

近三年及一期末	指2023年末、2024年末、2025年末及2026年3月末
近三年	指2023年、2024年、2025年
近三年末	指2023年末、2024年末、2025年末

二、专用词语解释

收费还贷高速公路	指县级以上地方人民政府交通主管部门利用贷款或者向企业、个人有偿集资建设的高速公路。根据《收费公路管理条例》的规定，收费还贷高速公路的收费标准，由省、自治区、直辖市人民政府交通主管部门会同同级价格主管部门、财政部门审核后，报本级人民政府审查批准。收费还贷高速公路的收费期限，按照用收费偿还贷款、偿还有偿集资款的原则确定，最长不得超过15年。国家确定的中西部省、自治区、直辖市的收费还贷高速公路收费期限，最长不得超过20年
经营性收费高速公路	指国内外经济组织投资建设或者依照公路法的规定受让政府还贷公路收费权的公路。根据《收费公路管理条例》的规定，经营性公路的收费标准，由省、自治区、直辖市人民政府交通主管部门会同同级价格主管部门审核后，报本级人民政府审查批准。经营性公路的收费期限，按照收回投资并有合理回报的原则确定，最长不得超过25年。国家确定的中西部省、自治区、直辖市的经营性公路收费期限，最长不得超过30年
高速公路	指供汽车分向、分车道行驶，并可根据需要控制出入的多车道公路
计重收费	指按照载货类通行车辆的重量（车货总重）来计取通行费的收费模式
国高网	指国家高速公路网，由7条首都放射线、11条北南纵线和18条东西横线组成，也称“71118”网，总建设规模约8.5万公里，计划于2030年建成
两圈一带	指两圈：武汉城市圈和鄂西生态文化旅游圈；一带：长江经济带
武汉城市圈/“1+8”城市圈	指以武汉为圆心，包括黄石、鄂州、黄冈、孝感、咸宁、仙桃、天门、潜江周边8个城市所组成的城市圈
七纵五横三环	指湖北省“十二五”规划建设的高速公路骨架网。七纵指麻城-阳新、麻城-通山、大悟-赤壁、随州-岳阳、襄阳-公安、郧县-宜昌、建始-来凤，五横指麻城-竹溪、麻城-巴东、英山-郧西、黄梅-利川、阳新-来凤，三环指武汉九峰-吴家山、武汉市高速公路外环、武汉城市圈高速公路环线
六纵五横一环	指《湖北省骨架公路网规划》中，湖北省2020年建成的骨架公路网。六纵指麻城-通山、大悟-赤壁、随州-岳阳、襄樊-荆州、老河口-宜都、十堰-恩施；五横指麻城-竹溪、英山-郧西、黄梅-巴东、黄梅-利川、阳新-咸丰，一环指武汉市外环
五纵七横	指我国规划建设的以高速公路为主的公路网主骨架，总里程约3.5万公里。“五纵”指同江—三亚、北京—珠海、重庆—北海、北京—福州、二连浩特—河口。“七横”指连云港—霍尔果斯、上海—成都、上海—瑞丽、衡阳—昆明、青岛—银川、丹东—拉萨、绥芬河—满洲里
京珠高速	指京港澳高速公路湖北段
福银高速汉十段	指国高网福州至银川武汉至十堰段
沪渝高速（宜恩段、恩利段）	指国高网上海至重庆高速公路湖北宜昌至恩施段、恩施至利川段

沪渝高速黄黄段/黄黄高速	指国高网上海至重庆高速公路湖北黄石至黄梅段
沪渝高速武黄段/武黄高速	指国高网上海至重庆高速公路湖北武汉至黄石段
沪渝高速汉宜段/汉宜高速	指国高网上海至重庆高速公路湖北武汉至宜昌段
沪蓉高速麻武段/麻武高速	指国高网上海至成都高速公路湖北麻城（皖鄂界）至武汉（长岭岗）段
三峡翻坝高速公路/翻坝高速	指宜昌宜都至秭归翻坝转运专用公路
荆岳长江公路大桥/荆岳长江大桥	指湖北随州至湖南岳阳高速公路荆岳长江公路大桥
杭瑞高速阳新至通城段/杭瑞高速	指国高网杭州至瑞丽高速公路湖北省阳新（赣鄂界）至通城（鄂湘界）段
恩施至黔江高速公路/恩黔高速	指湖北恩施至重庆黔江高速公路宣恩至咸丰段项目
恩施至来凤高速公路/恩来高速	指陕西安康至湖南吉首高速公路湖北恩施至来凤段项目
江南高速	指湖南岳阳至湖北宜昌高速公路石首至松滋段项目
麻竹高速	指湖北麻城至竹溪高速公路项目
麻竹高速大随段	指湖北麻城至竹溪高速公路大悟至随州段
十房高速	指湖北十堰至房县高速公路项目
随岳高速	指湖北随州至湖南岳阳高速公路
武英高速	指湖北武汉至英山高速公路
谷竹高速	指湖北谷城至竹溪高速公路
沪蓉高速宜昌至巴东段/巴东高速	指国高网上海至成都高速公路湖北宜昌至巴东段项目
江北高速	指湖北监利至江陵高速
石首长江公路大桥	指潜江至石首高速公路石首公路长江大桥及南岸引桥

第二章 风险提示及说明

本期债务融资工具不设担保，债务融资工具的本金和利息按期足额支付取决于发行人的信用及偿债能力。投资者在评价发行人此次发行的债务融资工具时，除本募集说明书提供的各项资料外，应特别认真地考虑下列各种风险因素。

一、债务融资工具投资风险

（一）利率风险

在本期债务融资工具存续期内，受国民经济运行状况和国家宏观政策等因素的影响，市场利率存在波动的可能性。市场利率的波动将对投资者投资本期债务融资工具的收益造成一定程度的影响。

（二）流动性风险

本期债务融资工具将在银行间市场上进行交易，在转让时可能由于无法及时找到交易对手而难以将债务融资工具变现，存在一定的流动性风险。本公司无法保证本期债务融资工具在银行间债券市场的交易量和流通活跃性。

（三）偿付风险

截至2026年3月末，本公司财务状况良好，现金流充裕，金融机构授信充足，具有较强的债务偿付能力。在本期债务融资工具的存续期内，本公司所处的宏观经济环境、资本市场状况、国家相关政策等外部环境以及公司本身的生产经营情况、财务状况存在着一定的不确定性。如果由于经济环境发生重大不利变化或其他不可预见的原因，导致本公司不能从预期的还款来源中获得足够资金，则可能使本期债务融资工具不能按期足额兑付，给投资者造成较大损失。

（四）资信风险

本公司资信状况良好，报告期内本公司贷款偿还率和利息偿付率均为100%。报告期内，本公司与主要客户发生业务往来时，未曾出现严重违约行为。在未来的业务经营过程中，本公司亦将秉承诚实信用原则，严格履行所签订的合同、协议或其他承诺。如果由于本公司自身的相关风险或不可控制的因素，导致本公司资信状况发生不利变化，将可能导致本期债务融资工具投资者面临一定的资信风险。

二、与发行人相关的风险

（一）财务风险

1、经营业绩波动风险

2023年至2025年及2026年1-3月，发行人营业收入分别为1,053.24亿元、1,206.68亿元、1,362.00亿元及329.75亿元，净利润分别为47.67亿元、10.53亿元、5.55亿元及5.98亿元，归母净利润分别为37.26亿元、2.62亿元、1.08亿元及3.59亿元。2023年以来，发行人业务规模扩大，营业收入不断增加。2024年度发行人归母净利润较2023年度下降92.97%，主要由于受宏观经济形势复杂多变的影响，及2024年初极端冰雪灾害天气影响，发行人高速公路运营成本增加，车辆通行费收入不及预期；此外发行人2024年度部分高速公路转固后，高速公路相关贷款所产生的利息支出由资本化转为费用化导致发行人财务费用增加。2025年度发行人归母净利润较2024年度下降58.68%，主要系部分高速公路项目转固后计入业务成本中的无形资产摊销金额增加，导致高速公路业务毛利润下降所致。2026年1-3月，发行人实现营业收入329.75亿元，利润总额9.50亿元，净利润5.98亿元，归属于母公司所有者的净利润3.59亿元，其中净利润同比下降9.47%，归属于母公司所有者的净利润同比下降18.22%。虽然未来随着公司现有运营路段逐步进入成熟阶段，预计公司通行费收入将保持增长，盈利能力预计将得以增强，但发行人高速公路的运营情况受到宏观经济形势、区域经济发展情况和不同运输方式的市场竞争情况等多方面因素的影响，未来的车流量情况和收费情况存在一定的不确定性。

2、未来资本支出较大的风险

发行人所属高速公路行业属于资本密集行业，高速公路的投资、开发、建设需要高额的资本投入和较长的建设期限。为推进湖北省“两圈一带”的战略实施，完成省内“七纵五横三环”高速公路骨架网的搭建，将迎来沪渝高速公路武汉至宜昌段改扩建工程、英山至黄梅高速公路、巴东至张家界高速沪蓉沪渝连接段（含巴东长江二桥）、房县至五峰高速公路兴山至长阳段（含九歌长江大桥）、福银高速公路襄阳段改扩建工程、福银高速公路孝感至随州段改扩建工程等项目的建设高峰期。截至2025年末，在建路产项目已完成投资1,802.28亿元，仍需投资2,336.23亿元。此外，发行人还将承担房县至五峰高速公路神农架林区段、房县

至五峰高速公路房县段、房县至五峰高速公路兴山段、房县至五峰高速公路长阳至五峰段等项目建设重任，未来拟建项目总投资约430.85亿元。按20%的资本金估算，未来5年，发行人将投入资本金约86.17亿元，面临较大的资金压力，对发行人的融资能力也提出更高的要求。发行人的融资能力取决于自身的财务状况、宏观经济环境、国家产业政策及资本市场形势等多方面因素，如果融资要求得不到有效满足，将对发行人的经营活动产生不利的影响。

3、资产负债率较高的风险

2023-2025年末及2026年3月末，发行人的资产负债率分别为73.48%、74.41%、70.81%及71.70%。报告期末发行人负债规模较大，每年财务费用较高，2023年至2025年，发行人财务费用分别为112.53亿元、134.94亿元和128.50亿元，还本付息压力较大。由于发行人正处于项目建设相对集中时期，未来几年新建和在建项目较多，发行人资产负债率面临上升的可能性，今后将面临较大的还本付息压力。

4、所有权受限资产规模较大的风险

发行人所有权受到限制的资产主要是收费权质押的高速公路资产。截至2025年末，发行人受限资产规模为4,696.25亿元，占发行人资产总额的50.59%，占发行人净资产的173.34%。高速公路收费权质押的限制对于发行人的后续融资以及资产运用或将带来一定的风险。

5、长期银行借款融资占比较高的风险

由于行业特点，公司项目建设和运营资金主要来自于债务融资。高速公路行业属于资本密集行业，随着发行人在建及拟建高速公路项目投入建设，发行人在未来仍需要较大的资金投入，融资规模将进一步增加。截至2025年末，公司有息负债余额为5,818.41亿元，占负债总额的88.52%，其中长期借款余额为4,822.51亿元，占有息负债余额的82.88%。如果国家货币政策和信贷政策有所调整（从严或紧缩），有可能降低发行人获得银行贷款的能力，发行人可能会出现融资困难的风险。

6、筹资性现金流占比过高的风险

由于行业特点，发行人现金流入中筹资活动产生的现金流入占比较高，2023年至2025年占比分别为56.88%、61.44%和66.56%。近年来，由于公司新建和

在建项目较多，现有经营性现金流入不能完全满足项目建设资金的需要，公司主要通过银行贷款和债券市场融资筹措项目建设资金。未来几年，高速公路项目的集中建设将进一步导致发行人债务规模加大，产生大量筹资活动现金流入。发行人面临较大的筹资压力和资金支出压力。如果未来公司经营性现金流未达到一定的规模或持续融资能力下降，将对发行人的偿债能力造成不利影响。

7、期间费用较大的风险

2023年至2025年，发行人的期间费用分别为137.93亿元、162.73亿元和159.42亿元，占营业收入的比例分别为13.10%、13.49%和11.71%，期间费用占比较高。从期间费用构成来看，财务费用是最主要的构成部分。2023年至2025年，发行人财务费用分别为112.53亿元、134.94亿元和128.50亿元，占营业收入的比例分别为10.68%、11.18%和9.43%。报告期内，发行人期间费用占比较高，一方面可能降低发行人的净利润率，存在盈利能力下降的风险，另一方面反映出相对于目前的经营规模，发行人有息债务负担较重。

8、有息负债占比较高及不断增加的风险

2023年末至2025年末，发行人有息负债总额分别为4,605.81亿元、5,287.33亿元和5,818.41亿元，占负债总额的比例分别为90.05%、88.80%和88.52%。有息负债规模大，收入及经营活动现金流净流入覆盖度较差。2025年末，发行人有息债务规模较2024年末增加531.08亿元，有息债务增加额占2024年末净资产的比例超过20%，增长速度较快。湖北省境内高速公路网的建设，主要由发行人承担，高速公路项目总投资规模大、建设期长，主要依靠长期借款作为融资的主要来源。发行人有息负债中，以长期借款为主，发行人较高的有息负债比例与发行人所处的行业特点相符，但较高的有息负债给发行人带来较大的偿债压力。

9、所有者权益不稳定的风险

2023年末至2025年末，发行人的所有者权益分别为1,846.14亿元、2,047.18亿元和2,709.34亿元。截至2025年末，发行人共发行计入其他权益工具科目的永续债券、信托等产品共计账面价值434.34亿元，占发行人当期所有者权益的16.03%、总资产的4.68%。若发行人选择赎回上述部分或全部永续类金融产品，将从所有者权益中核减对应金额，使发行人所有者权益出现小幅下降，并导致发行人所有者权益出现一定的波动，并略微提高发行人的资产负债率。

10、投资活动现金流净额持续为负的风险

2023-2025年及2026年1-3月，发行人投资活动产生的现金流量净额分别为-385.67亿元、-525.70亿元、-782.75亿元和-198.11亿元。发行人投资活动现金流出主要系购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金，2023-2025年及2026年1-3月，发行人购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金分别为324.00亿元、485.18亿元、709.43亿元和151.86亿元。发行人处于高速发展期，投资活动现金流出的具体投向为高速公路项目的建设，未来通过收取高速公路通行费实现收益，收益回收周期与高速公路项目类型、高速公路途经地以及相应的收费标准等因素有关。发行人投资活动现金流持续大额净流出对发行人的盈利能力、融资能力和资金周转能力提出更高要求。

11、短期偿债压力较大的风险

2023年末至2025年末，发行人流动比率分别为1.06、1.32和1.15，速动比率分别为0.74、0.98和0.87。2023年末至2025年末，发行人短期借款、其他流动负债（超短期融资券）及一年内到期的非流动负债合计分别为514.78亿元、374.40亿元和556.71亿元，占负债总额的比例分别为10.06%、6.29%和8.47%，虽然发行人短期债务占总负债的比例不高，但仍存在一定的短期偿债风险。

12、存货跌价的风险

2023年末至2025年末，发行人存货账面价值分别为313.77亿元、308.66亿元和298.15亿元，占资产总额的比重分别为4.51%、3.86%和3.21%。2024年末，发行人存货账面价值较2023年末减少5.11亿元，降幅为1.63%；2025年末，发行人存货账面价值较2024年末减少10.51亿元，降幅为3.41%。如果未来发行人存货的可变现净值大幅下降，发行人需按照会计政策，按存货成本与可变现净值孰低提取存货跌价准备，可能对发行人的盈利能力产生不利影响。

13、对外担保的风险

截至2025年末，发行人对外担保余额13.16亿元，系对襄阳华侨城文旅发展有限公司的担保。虽然发行人对外担保主要是对集团参股企业担保，但仍不能排除未来被担保企业出现经营困难，从而导致发行人出现代偿的风险。

14、合并范围变化频繁的风险

2023年末至2025年末，发行人合并范围子公司变化频繁。其中，2023年末，发行人纳入合并范围的二级子公司共117家，较2022年末减少1家，增加33家；2024年末，发行人纳入合并范围的二级子公司共120家，较2023年末减少1家，增加4家；2025年末，发行人纳入合并范围的二级子公司共135家，较2024年末增加15家。2023年末至2025年末，发行人纳入合并范围的二级子公司逐年增加的原因主要是每年因业务需要新成立项目公司。若发行人合并范围子公司发生较大变动，可能对发行人业务发展、经营管理以及盈利能力产生影响。

15、再融资的风险

虽然目前发行人房地产开发业务收入占比较小，但房地产开发行业属于资金密集型行业，在土地获取、项目开发过程中需要大量的资金投入。随着发行人房地产业务规模不断扩大，用于项目开发的资金投入将日益增加。发行人项目开发资金来源除自有资金外，还需要通过银行借款、发行有价证券等方式进行外部融资。若国家宏观经济形势、信贷政策和资本市场发生重大不利变化或调整，可能导致公司的融资受到限制或公司的融资成本上升，从而对公司正常的生产经营活动产生不利影响。

16、固定资产折旧政策变更的风险

对于政府收费还贷高速公路，湖北省国资委于2012年6月25日下发《省国资委关于省交投公司对所属收费还贷高速公路资产暂不计提折旧的批复》（鄂国资财监〔2012〕177号）文件，批复发行人对从省交通运输厅高速公路管理局划入的政府收费还贷公路路产及相关设施，暂不计提折旧，待收费到期后一次折旧并核销国有资本权益。2024年2月，根据政府相关文件，发行人政府收费还贷高速公路属性调整为经营性高速公路。经发行人董事会批准，并向湖北省财政厅报备，发行人对原政府收费还贷高速公路维持原有会计政策，暂不计提折旧。若后续相关折旧政策发生变化，可能导致发行人营业利润降低、盈利水平下降。因发行人原收费还贷高速公路用于向金融机构抵质押而取得借款，如若政策改变，发行人取得金融机构借款或受影响。

17、毛利率下降的风险

2023年至2025年，发行人毛利率分别为17.59%、14.83%和13.09%，呈逐年下降趋势。2024年，发行人毛利率同比下降，主要原因为利润水平较低的建造

服务业务、建材销售业务和成品油销售业务规模增加拉低了发行人整体业务毛利率水平。2025年，发行人毛利率同比下降，主要原因为利润水平较低的建造服务业务规模增加拉低了发行人整体业务毛利率水平。若发行人营业毛利率未来继续下降，或对公司偿债能力产生一定不利影响。

18、部分土地使用权未完成土地证办理的风险

发行人土地使用权资产占总资产的比例较高，大部分为高速公路用地。发行人土地使用权主要计入固定资产和无形资产科目，截至2025年末，发行人固定资产中的土地资产账面价值为82.81亿元，公路及构筑物账面价值2,298.90亿元，无形资产中的土地使用权账面价值为418.41亿元，高速公路特许经营权账面价值2,503.66亿元，土地使用权金额较大且占总资产的比例较高。截至报告期末，发行人尚有部分土地使用权未完成土地证办理或更新，发行人将尽快完成相关程序的推进和土地证的办理。对于未完成土地证办理的土地使用权，未来存在因不具备产权证书而无法抵质押和变现从而影响发行人资产处置能力、资金流动水平和偿债能力的风险。

19、高速公路等主要资产计提折旧/摊销的相关风险

发行人高速公路特许经营权采用工作量法（交通流量法）进行摊销，对无形资产计提摊销的金额受到车流量预测报告中高速公路车流量预测值和实际车流量的影响。对于政府收费还贷高速公路，湖北省国资委于2012年6月25日下发《省国资委关于省交投公司对所属收费还贷高速公路资产暂不计提折旧的批复》（鄂国资财监〔2012〕177号）文件，批复发行人对从省交通运输厅高速公路管理局划入的政府收费还贷公路路产及相关设施，暂不计提折旧，待收费到期后一次性折旧并核销国有资本权益。2024年2月，根据政府相关文件，发行人政府收费还贷高速公路属性调整为经营性高速公路。经发行人董事会批准，并向湖北省财政厅报备，发行人对原政府收费还贷高速公路维持原有会计政策，暂不计提折旧。截至2025年末，发行人固定资产累计折旧余额为683,308.37万元，无形资产累计摊销余额为2,433,455.95万元，金额较大，高速公路等主要资产计提折旧/摊销对发行人盈利水平影响较大。未来若因会计政策变化、政府规定变化或其他因素导致高速公路折旧/摊销计提方法变更或发行人折旧/摊销计提金额不够充分，一方面，会对发行人盈利水平造成影响；另一方面，因发行人通过将高速公

路特许经营权进行抵质押取得金融机构借款，如若相关折旧/摊销政策改变，发行人取得借款的融资能力或受影响，进而对其偿债能力造成影响。

20、非标融资规模增加且金额较大的风险

2025年末发行人非标融资增长金额较大，其中保险债权融资计划由2023年末的370.87亿元增长至2025年末的437.32亿元，非标融资增长较快对发行人的流动性、再融资能力等方面可能造成潜在不利影响。

21、发行人盈利水平受到投资收益影响及投资收益波动的风险

近三年及一期发行人投资收益分别为12.20亿元、5.80亿元、8.06亿元和1.13亿元，与净利润之比分别为25.59%、55.11%、145.33%和18.83%，发行人投资收益主要来源于权益法核算的长期股权投资等。发行人净利润在一定程度上受到投资收益的影响，且发行人投资收益具有一定的波动。

22、息税折旧摊销前利润对利息的覆盖能力较弱的风险

2023年至2025年，发行人EBITDA利息保障倍数分别为1.27、1.05和1.17，略大于1且报告期内呈波动下降趋势，表明发行人生产经营所获得的息税折旧摊销前利润对利息的覆盖能力较弱，利息偿付能力一般，存在一定偿债压力。

23、商品房预售监管资金无法用于偿还到期债券的风险

近年来，为减少房地产市场系统性风险，保障房地产市场平稳运行，全国各地纷纷出台房地产预售资金管理政策，对预售资金的存储及使用进行监管，确保预售资金用于商品房项目工程建设，保障购房人合法权益。发行人涉及房地产业务，主要项目分布于襄阳、宜昌、荆州及随州等湖北省各地级市，项目所在地政府部门均出台商品房预售监管资金政策，根据房产建设进度和交房进度对监管资金进行逐步解禁。在发行人商品房预售监管资金尚未解禁前，发行人无法使用该部分资金偿还本期债券，存在商品房预售监管资金无法用于偿还到期债券的风险。

（二）经营风险

1、经济周期波动带来的风险

公路行业对经济周期的敏感性一般较其他行业低，但是，随着中国经济市场化程度的不断加深，其影响将逐渐明显。就发行人运营的收费公路而言，经济周

期的变化会直接导致经济活动对交通运输需求的变化，从而导致公路交通流量及收费总量的变化。

2、高速公路营运风险

高速公路由于车辆的昼夜使用会受到正常磨损。因此高速公路建成通车后，需要定期对路面进行日常养护，必要时进行大修，以保证路面具备良好的通行条件。如果大修所涉及路产范围大，维修时间长，一方面会增加发行人的养护成本，另一方面会造成通行质量与交通流量的下降，进而影响通行费收入和发行人的经营业绩。近年来，发行人积极推进预防性养护，重视防毁损检查和巡查，制定规划、完善制度、加强考核，同时采用新工艺新技术，提高养护效果，降低养护成本，拉长了大修周期，极大程度降低了因大修所造成的营运风险。

3、高速公路建设风险

高速公路开发建设工期长，建设期内的施工成本与其使用的原材料价格有密切的关系，水泥、砂石、钢材、沥青等主要原材料的成本通常在概算总成本中占比较高。因此，如出现原材料价格上涨以及劳动力成本上涨等情况，将导致施工总成本上升。

4、新建路产培育期较长的风险

高速公路企业的通行费收入较为稳定，但新建路产培育期较长，行业整体通行费收入增速有所放缓。发行人在建高速公路建成后获得稳定的车流量需要经历较长时间的培育期，而且也会受到铁路、航空等其他交通运输方式的分流影响，在建成初期，财务成本较高，将会对发行人的经营业绩产生一定影响。

5、区域路网变化带来的不确定风险

发行人经营的高速公路的车流量和通行费收入会受到周边路网情况变化的影响。一方面，与高速公路相邻、并行的一、二级公路及地方道路与高速公路形成竞争，近年来一、二级公路及地方道路路况转好、通行成本降低，可能分流高速公路的车流量，对发行人的经营业绩产生不利影响；另一方面，与高速公路相连的一、二级公路及地方道路将与高速公路产生协同效应，降低整体运输成本、提升整体车流量，对发行人的经营业绩产生有利影响。因此，周边路网的变化会给发行人的生产经营带来不确定性。

6、公路资产整合风险

截至2025年末，公司全资以及控股收费公路通车里程达6,500.73公里，在湖北省内垄断优势明显。如果政府对现有高速公路管理格局进行调整，则存在公路资产整合风险，会对发行人业务经营产生影响。

7、征地拆迁成本上升风险

近年来，全国各地的征地拆迁费用均出现较大幅度上升，且上升趋势可能延续，这将导致发行人建设成本上升。另外，由于拆迁成本上升较快，如拆迁力度不足或资金无法及时足额到位，将可能影响工程进度和投资额，增加公司经营压力。

8、市场风险

发行人下属高速公路交通流量及通行费收入受汽车保有量、燃油价格、天气、交通方式的变化、交通条件的改善及现有平行国道与省道的分流、区域内公路系统其他部分及其他路网的衔接性等因素的影响。以上因素都将给发行人原有及新建高速公路项目车辆通行费收入带来一定的不确定性，如近年来湖北省内普通公路路网不断完善，一、二级公路及地方道路路况逐年好转，一、二级公路及地方道路将在一定程度上造成并行高速公路的车辆分流。

9、铁路的竞争风险

高速公路与铁路在运输成本、时间成本、便捷程度等方面各有优劣，为交通需求者提供了不同的选择，形成不同运输方式之间直接或间接的竞争。湖北省的铁路规划路线与发行人下属已通车、在建和拟建的高速公路网存在一定的重叠，如铁道部和湖北省合资建设的武汉至宜昌高速铁路。汉宜铁路是沪汉蓉高速客运专线的一部分，汉宜段自湖北铁路网枢纽汉口站引出，至宜昌东站，线路全长291公里，全线于2012年7月正式通车。汉宜高速铁路定位为快速客运专线，与汉宜高速公路的竞争将主要在城际间快速客运方面展开，这段铁路的建成对汉宜高速公路城际间客运量产生分流影响，而对货运分流影响较小。2014年以来，武汉到黄石、武汉到黄冈以及武汉到咸宁的城际铁路陆续开通，使得铁路和高速公路相互重叠路网间的竞争更加激烈，铁路对于湖北境内各高速公路路段的分流作用可能对发行人的经营产生一定的影响。

10、重大自然灾害和恶劣天气状况带来的风险

重大自然灾害如地震、塌方、泥石流、山体滑坡等，可能会造成发行人运营的高速公路暂时关闭，严重情况下还可能造成部分路段毁损。此外，恶劣天气状况如大雾、暴雨、大雪等可能对高速公路通行能力、路桥技术状态产生影响，也有可能造成高速公路的暂时关闭，这些都将直接导致发行人车辆通行费收入降低，养护成本上升，对发行人的经营业绩产生不利影响。

11、通行费收入集中度较高的风险

2023年至2025年，发行人高速公路通行费收入排名前五的路段分别为京港澳高速、汉十高速、沪蓉西高速、汉宜高速和宜巴高速。近三年，上述五条路段通行费收入合计占发行人通行费总收入的比重分别为42.03%、39.97%和36.87%，通行费收入集中度较高，可能存在营业收入波动的风险。未来，随着国高网和湖北省在建拟建高速公路的陆续通车，高速公路网将不断完善，其他路段车流量逐渐增加，发行人通行费收入集中度将会逐步降低。

12、成品油价格波动导致的风险

2023年至2025年，发行人分别实现成品油收入99.03亿元、122.68亿元和96.22亿元，在营业收入中占比分别为9.40%、10.17%和7.06%，该项业务毛利率较低，2023年至2025年分别为1.49%、1.90%和3.14%。成品油销售板块的盈利模式主要是通过中国石化销售股份有限公司湖北石油分公司采购成品油，然后通过湖北高路油站经营有限责任公司向省内高速公路各加油站点对外销售成品油，赚取中间差价。虽然我国政府近年来持续完善国内成品油定价机制，并使之逐步平稳运行，但是现行的价格调整机制仍略微滞后于国际油价的变动，因此成品油价格波动将会对发行人整体经营业绩产生一定影响。

13、突发事件引起的经营风险

突发事件，是指在本期债券存续期间突然发生的，严重影响或可能严重影响本期债券本息偿还的，需要立即处理的重大事件。突发事件具有偶发性和严重性。若发行人发生重大事故或重大负面传闻，会对企业的公司治理和正常生产经营和决策带来不利影响，发行人面临突发事件引发的经营风险。

14、易受行业政策影响的风险

在项目建设方面，高速公路新建项目受国家宏观政策的影响，特别是国家高速公路网整体建成后部分路网的扩容改造时间尚未确定；项目融资方面，国家固

定资产投资政策和资金信贷政策同样受国家宏观调控政策的影响，这些政策的不确定将对集团建设项目的开工和完工产生影响，成为制约发行人未来发展的重要因素；运营管理方面，公安管理体制改革的不完善和高速公路消防管理运行方式的不完善，特别是国家高速公路通行费征收及收费期限政策变化的不确定性，在一定程度上约束了发行人的公路运营管理。发行人在高速公路项目建设、运营方面仍面临政策变化的风险。

15、非公路主业业务规模较大的风险

近年来，发行人发展成品油销售、钢材及水泥销售、大宗商品销售、道路施工等业务，2023年至2025年，车辆通行费收入占全部收入的比例分别为19.07%、15.92%和14.11%，呈下降趋势。发行人在上述非公路主业业务的竞争优势有待观察，贸易业务较多，容易受石油、钢材、水泥等大宗商品价格因素的影响，可能会对发行人盈利及资金占用造成一定影响。

16、交易对手违约的风险

在建材销售等业务中，交易对手方可能因信用恶化、资金链断裂或主观恶意等原因无法履行付款、交货等义务，导致发行人直接面临资金损失、货物处置困难及法律纠纷等后果。因此，发行人面临一定的交易对手违约风险。

17、高速公路收费期限到期的风险

2023年至2025年，发行人车辆通行费收入分别为2,008,288.79万元、1,921,047.12万元和1,921,811.38万元，占营业收入的比例分别为19.07%、15.92%和14.11%，发行人对车辆通行费收入依赖度较高。根据国务院颁布的《收费公路管理条例》，经营性收费公路的收费期限不超过25年（国家确定的中西部省市为30年），该条例从2004年11月1日起施行，发行人收费路桥均严格遵守《收费公路管理条例》规定执行。虽然根据相关法律法规，实施收费高速公路改扩建工程，增加高速公路车道数量，可重新核定偿债期限或者经营期限，但未来发行人高速公路收费期限届满如无法延期，将会对发行人的经营情况和偿债能力造成较大影响。

18、发行人房地产业务区域分布下沉、面临较大去化压力

截至报告期末，发行人并表在建及拟建房地产项目未来投资支出需求较大。发行人房地产业务主要位于湖北省下辖城市，包括恩施、襄阳和宜昌等，报告期

内上述区域的房地产库存去化周期呈现上升趋势，新房销售均价呈下滑趋势，预计去化压力将上升；上述事项使存货货值存在不确定性较高的风险，且可能对发行人销售回款、盈利能力产生不利影响。

（三）管理风险

1、高速公路经营规模扩张带来的管理风险

截至报告期末，发行人主要在建路产项目较多。随着在建路产项目陆续建成通车，发行人通车路产将不断增加。未来资产规模的提高对发行人的组织架构、人员素质、内部控制和财务管理等方面均提出了更高的要求，发行人需要充分发挥自身在公路建设和营运管理方面的经验，根据实际情况不断改进管理模式和完善内部控制，以应对高速公路经营规模的扩张所带来的管理风险。

2、公路资产建设、运营安全管理风险

发行人投资运营的高速公路在施工建设、运营管理中会遇到安全问题，包括施工建设安全事故、运营管理安全隐患等因素。如果在项目建设、道路维护、路政管理等行为中有任何处理不当的情形，则可能导致安全方面的事故，进而对发行人的成本控制、项目建设进度、正常经营和形象声誉等造成不利影响。

3、公司治理结构有待完善的风险

根据公司章程，发行人设董事会，董事会由9名董事组成，其中董事长1名，外部董事5名，职工董事1名；董事会设审计与风险委员会，行使监督检查职能；公司设总经理1名，公司高级管理人员由董事会聘任或解聘。截至本募集说明书签署之日，公司董事会成员共计7人，2名董事缺位，未满足《公司章程》要求，存在公司治理结构有待完善的风险。目前缺位董事人选尚未确定。上述情况未对发行人的公司治理结构和正常生产经营造成重大不利影响。公司承诺将积极向出资人请示董事委派事宜，严格按照《公司法》等相关法律法规和《公司章程》的规定尽快完善公司治理结构，使公司治理结构符合《公司章程》要求。

4、项目公司管理风险

截至2025年末，发行人拥有控股二级子公司135家。近年来，由于业务发展需要发行人每年成立新的项目公司，公司纳入合并范围的子公司较多。如果发行人不能及时提高对子公司的战略协同、管理协同、财务协同、人力协同等管控能力，将对发行人的经营和发展产生一定的潜在风险。

5、关联交易风险

发行人与关联方存在关联交易情况，交易项目涉及出售商品/提供劳务、采购商品/接受劳务、担保、资金拆借等。截至2025年末，发行人应收关联方款项余额（含应收账款、预付款项及其他应收款）和应付关联方款项余额（含应付账款、预收款项及其他应付款）分别为13.08亿元和23.88亿元。发行人的关联交易按照《公司法》等相关法律法规以及发行人制定的《关联交易管理办法》《公司章程》的要求进行。但若发行人与关联方之间的交易未严格按照关联交易相关政策进行定价及决策，可能存在关联交易不规范、定价不公允的情况，给公司生产经营带来不利影响。

6、组织管理风险

发行人自2010年9月设立以来，一方面着手建立组织机构、安排人员到位、制定各项规章制度，另一方面已经开始高速公路项目的建设，高效率的运转给公司的管理能力和管理水平提出挑战，如果公司控制能力出现问题，可能带来一定的经营管理风险。

7、合同管理风险

如果在合同管理中出现以下情况，如发行人内部相关人员故意规避合同管理相关规定、合同对象确定不当、对合同内容条款的核心部分或关键细节忽略或做出不当让步、已签订合同未能及时履行等，均可能影响发行人的正常经营，并导致发行人权益受损。

8、突发事件引发的治理结构变化的风险

公司经营决策体系由出资人、董事会和高管组成，出资人是公司最高权力机构。实际控制人以及控股股东，对企业的生产经营决策产生重大影响。如果出现涉及政治、经济、法律等方面的纠纷或者相关负面新闻的突发事件，造成实际控制人变动、高管人员的缺位将可能直接影响公司董事会决策机制的正常运行，公司现有治理结构将产生变化。

（四）政策风险

1、法律、行业政策的风险

发行人目前主要从事高速公路建设、运营和管理业务，属于交通基础设施行业，受到国家产业政策的鼓励和支持。但在我国国民经济发展的不同阶段，国家产业指导政策会有不同程度的调整，从而可能会影响公司的经营活动。国务院2004年9月颁布，同年11月实行的《收费公路管理条例》明确提出“政府还贷公路的收费期限，按照用收费还贷款、偿还有偿集资款的原则确定，最长不得超过15年。国家确定的中西部省、自治区、直辖市的政府还贷公路收费期限，最长不得超过20年”，“经营性公路的收费期限，按照收回投资并有合理回报的原则确定，最长不得超过25年。国家确定的中西部省、自治区、直辖市的经营性公路收费期限，最长不得超过30年”。据此，收费期限的限制和投资回报的限制对高速公路投资经营企业会造成一定的影响。此外，2011年6月中华人民共和国交通运输部（以下简称“交通运输部”）、国家发展和改革委员会（以下简称“国家发改委”）、中华人民共和国财政部（以下简称“财政部”）、监察部、国务院纠风办联合颁布了《关于开展收费公路专项清理工作的通知》（交公路发〔2011〕283号），要求在各省级政府组织下，开展收费公路专项清理。2018年12月20日，交通运输部起草了《收费公路管理条例（修订草案）》，向社会公开征求意见。交通运输部现正在对有关意见进行梳理研究，并进一步修改完善修订草案。由于公司主营业务收入主要来源为通行费收入，随着国家对收费公路管理政策的进一步调整，将可能对公司的经营及收费情况产生一定程度的影响。

2、“绿色通道”政策风险

2008年末，国务院发布了《中共中央国务院关于2009年促进农业稳定发展农民持续增收的若干意见》（中发〔2009〕1号）（以下简称《意见》），指出“长期实行并逐步完善鲜活农产品运销绿色通道政策，推进在全国范围内免收整车合法装载鲜活农产品的车辆通行费”。2010年11月26日，交通运输部发布《关于进一步完善鲜活农产品运输绿色通道政策的紧急通知》（以下简称《通知》），明确从2010年12月1日起，全国所有收费公路（含收费的独立桥梁、隧道）全部纳入鲜活农产品运输“绿色通道”网络范围。2010年12月1日起，湖北省所有收费公路（含收费的独立桥梁、隧道），对运送鲜活农产品的车辆免收通行费。“绿色通道”政策的长期实施，可能对发行人的经营收入造成一定程度的影响。

3、环境保护政策风险

高速公路在建设施工时，需征用沿线土地，并需取土和填埋废弃物，会对沿途的土地、河流、山地等植被和水土造成影响。车辆通过高速公路时会不同程度地产生废气、粉尘及噪音等环境问题。随着交通量的增长，高速公路沿线噪声、汽车有害气体排放量和大气粉尘含量等也将相应提高。为满足国家环保政策的要求，发行人在高速公路建设时尽量避免穿越城镇，以减少汽车噪音对居民区的影响；加大公路沿线绿化投入，改善路面材料质量，以降低汽车噪声；对沿线可能受较严重噪声影响的住户采取迁移或防噪措施；对取土场、采石场、废弃物的填埋地点详细规划，以减少施工期的尘土污染；运营中须加强配套设施检测维护，并注重对环境变化的监测等。未来，国家环保政策的调整将可能加大发行人的建设和营运成本。

4、重大节假日收费政策调整风险

2012年8月2日国务院下发了《国务院关于批转交通运输部等部门重大节假日免收小型客车通行费实施方案的通知》，该方案规定：春节、清明节、劳动节、国庆节等国家法定节假日、以及当年国务院办公厅文件确定的上述法定节假日连休日，免收7座以下（含7座）载客车辆、包括允许在普通收费公路行驶的摩托车行驶收费公路的通行费。受该方案影响，发行人节假日通行费收入存在一定不确定性，可能对发行人盈利能力产生影响。

5、发行人享有的优惠政策变化的风险

发行人是湖北省政府在省交通运输行业内主要扶持的企业，肩负着在“十四五”期间，不断建设、投资、开发湖北省高速公路的重要使命。发行人得到了湖北省政府和交通厅的大力扶持，在计提折旧方面，发行人享有所辖原收费还贷高速公路路产不计提折旧的优惠政策。在政府补贴方面，2023年至2025年，公司合计收到车购税补助57.59亿元；2023年至2025年，公司分别收到财政补贴资金4.31亿元、5.33亿元和5.69亿元。若未来发行人享有的优惠政策发生变化，可能会对发行人的盈利能力和资产规模产生影响。

6、收费政策调整风险

2019年12月31日，根据湖北省交通运输厅和湖北省发展与改革委员会《关于调整湖北省高速公路车辆通行费车型分类及货车通行费计费方式的通知》（鄂交发〔2019〕265号），经湖北省政府同意，决定从2020年1月1日起，对湖北

省高速公路车辆通行费车型分类及货车通行费计费方式予以调整,具体如下:(1)湖北省实行联网收费的高速公路、长江大桥的车辆通行费车型分类，统一按《收费公路车辆通行费车型分类》（JT/T489-2019）执行。（2）通行湖北省联网收费高速公路、长江大桥的客车收费标准，按《湖北省高速公路车辆通行费客车收费标准》执行；货车通行费计费方式，由计重收费调整为按车（轴）型收费，按《湖北省高速公路车辆通行费货车收费标准》执行；专项作业车按货车车（轴）型收费标准执行。（3）对通行湖北省联网收费的高速公路、长江大桥的3类、5类ETC货车在上述收费标准的基础上，给予应交通行费10%的优惠（含给予ETC货车应交通行费5%的无差别基本优惠）。（4）货车车（轴）型收费标准试行期为2年，在试行期内密切关注交通流量变化、通行费额波动和社会反应情况，及时进行动态调整。2021年1月13日，湖北省交通运输厅、湖北省发改委和湖北省财政厅出具了《关于优化调整湖北省高速公路车辆通行费货车收费标准的通知》（鄂交发〔2021〕6号），对货车收费标准优化调整，自2021年1月16日起执行。若未来湖北省高速公路收费政策出现调整，可能会对发行人盈利能力产生一定影响。

7、政策支持变化风险

按照国家政策,财政部和交通运输部对发行人符合条件的重点高速公路建设项目给予政策支持。根据鄂政发〔2010〕42号文件及省政府专题会议纪要2010年（94）号、2012年（42）号的精神，湖北省政府从2010年至2016年每年向公司注入20.00亿元资本金，共计140.00亿元，由湖北省财政厅负责筹措。2023年至2025年，公司合计收到车购税补助57.59亿元；2023年至2025年，公司分别收到财政补贴资金4.31亿元、5.33亿元和5.69亿元。国家政策支持的变化将对发行人经营情况产生一定影响。

注：2024年5月，湖北省交通运输厅发行人签署特许经营协议，约定原政府还贷高速公路特许经营期自高速公路开通运营起，暂按至30年收费期限止。

8、收费标准调整的风险

发行人的收入主要来源于公司所经营高速公路的车辆通行费收入。根据《收费公路管理条例》规定，车辆通行费的收费标准制定或调整实行听证制度，通过听证的车辆通行费收费标准方案由省人民政府交通行政主管部门会同价格、财政

行政主管部门审核后，报省人民政府审查批准。因此，收费价格的调整趋势、未来收费价格在物价水平及总体成本上升时能否相应调整，仍取决于国家相关政策及政府部门的审批。如果收费标准未能对应物价水平及总体成本上升及时调整，将对公司的经营业绩造成一定的不利影响。

第三章 发行条款

一、主要发行条款

本期中期票据名称	湖北交通投资集团有限公司2026年度第一期中期票据
发行人	湖北交通投资集团有限公司
待偿还直接融资余额	截至本募集说明书签署之日，发行人及下属子公司待偿还直接债务融资余额855.8042亿元，其中超短期融资券余额33.00亿元，项目收益票据13.00亿元，公募公司债余额103.40亿元，私募公司债余额44.90亿元，可续期公司债余额270.00亿元，企业债余额110.50亿元，中期票据余额160.40亿元，永续中期票据余额120.00亿元，企业ABS余额0.6042亿元。
注册通知书文号	中市协注〔2026〕PDFI 69号
注册金额	人民币壹佰伍拾亿元（RMB15,000,000,000.00元）
本期中期票据发行金额	人民币贰拾亿元（RMB2,000,000,000.00元）
本期中期票据期限	5年
计息年度天数	平年为365天，闰年为366天
票面金额	人民币壹佰元（RMB100.00元）
发行方式	本期中期票据由主承销商组织承销团，通过集中簿记建档、集中配售的方式在全国银行间债券市场公开发行
主承销商	兴业银行股份有限公司
簿记管理人	兴业银行股份有限公司
存续期管理机构	兴业银行股份有限公司
联席主承销商	中国农业银行股份有限公司、国泰海通证券股份有限公司
集中簿记建档系统技术支持机构	北京金融资产交易所有限公司
登记、托管、结算机构	由银行间市场清算所股份有限公司担任
托管方式	实名记账式
承销方式	主承销商以余额包销的方式承销本期中期票据
票面利率	本期中期票据采用固定利率方式，按面值发行，发行利率由集中簿记建档、集中配售的结果确定
发行对象	全国银行间债券市场的机构投资者（国家法律、法规禁止购买者除外）
发行价格	按面值平价发行，发行价格为100元
公告日	2026年9月8日
发行日	2026年9月9日
簿记建档日	2026年9月9日
起息日	2026年9月10日
缴款日	2026年9月10日
债权债务登记日	2026年9月10日

上市流通日	2026年9月11日
付息日	本期中期票据存续期内每年的9月10日，如遇法定节假日或休息日，则顺延至其后的第一个工作日，顺延期间不另计息
兑付日	2031年9月10日，如遇法定节假日或休息日，则顺延至其后的第一个工作日，顺延期间不另计息
兑付价格	按面值兑付
偿付顺序	本期中期票据在破产清算时的清偿顺序等同于发行人普通债务
担保情况	本期中期票据无担保
兑付方式	本期中期票据的本息兑付通过托管人办理
信用评级机构及评级结果	本期中期票据未安排评级
适用法律	发行本期中期票据的所有法律条款均适用中华人民共和国法律

二、簿记建档安排

（一）集中簿记建档安排

1、本期中期票据簿记管理人为兴业银行股份有限公司，本期中期票据投资人须在2026年9月9日10:00至2026年9月9日18:00，通过集中簿记建档系统向簿记管理人提交《湖北交通投资集团有限公司2026年度第一期中期票据申购要约》，申购时间以在集中簿记建档系统中将《申购要约》提交至簿记管理人的时间为准。

2、每一承销团成员申购金额的下限为1,000.00万元（含1,000.00万元），申购金额超过1,000.00万元的必须是1,000.00万元的整数倍。

3、簿记建档时间经披露后，原则上不得调整。如遇不可抗力、技术故障，经发行人与簿记管理人协商一致，可延长一次簿记建档截止时间。延长时长应不低于30分钟，延长后的簿记建档截止时间不得晚于18:30。

（二）分销安排

1、认购本期中期票据的投资者为境内合格机构投资者（国家法律、法规另有规定的除外）。

2、上述投资者应在上海清算所开立A类或B类持有人账户，或通过全国银行间债券市场中的债券结算代理人开立C类持有人账户；其他机构投资者可通过债券承销商或全国银行间债券市场中的债券结算代理人在上海清算所开立C类持有人账户。

（三）缴款和结算安排

1、缴款时间：2026年9月10日17:00前。

2、簿记管理人将按时通过集中簿记建档系统发送《湖北交通投资集团有限公司2026年度第一期中期票据配售确认及缴款通知书》（以下简称“《缴款通知书》”），通知每个投资人的获配中期票据面额和需缴纳的认购款金额、付款日期、划款账户等。

3、合格的承销商应于缴款日，按簿记管理人的《缴款通知书》中明确的承销额对应的募集款项划至以下指定账户：

资金开户行：兴业银行总行

资金账号：871010177599000105

户名：兴业银行股份有限公司

人行支付系统号：309391000011

如合格的承销商不能按期足额缴款，则按照中国银行间市场交易商协会的有关规定和“承销协议”和“承销团协议”的有关条款办理。

4、本期中期票据发行结束后，中期票据认购人可按照有关主管机构的规定进行中期票据的转让、质押。

（四）登记托管安排

本期中期票据以实名记账方式发行，在上海清算所进行登记托管。上海清算所为本期中期票据的法定债权登记人，在发行结束后负责对本期中期票据进行债权管理，权益监护和代理兑付，并负责向投资者提供有关信息服务。

（五）上市流通安排

本期中期票据在债权登记日的次一工作日（2026年9月11日），即可以在全国银行间债券市场流通转让。按照全国银行间同业拆借中心颁布的相关规程进行。

（六）其他

无。

第四章 募集资金用途

一、募集资金用途

本期债务融资工具注册金额为150.00亿元，拟用于偿还发行人有息债务。本期发行金额为20.00亿元，拟偿还有息债务明细如下：

表4-1：本期债务融资工具募集资金拟偿还有息债务情况表

单位：亿元、%

债券简称	借款人	借款金额	借款余额	起息日	到期日	利率	担保方式	借款用途	募集资金拟用于偿还本金	拟用款日期	是否政府一类债务
26鄂交投SCP003	湖北交投	10.00	10.00	2026-03-18	2026-09-14	1.64	信用	偿还债务融资工具	10.00	2026-09-14	否
23鄂交投MTN003	湖北交投	10.00	10.00	2023-09-25	2026-09-25	1.59	信用	偿还债务融资工具	10.00	2026-09-25	否
	合计	**20.00**	**20.00**						**20.00**		

二、募集资金的管理

对于本期债务融资工具的募集资金，发行人将按照中国银行间市场交易商协会关于债务融资工具募集资金使用有关规定、公司内部的财务制度，对募集资金进行专项管理，确保募集资金的合理有效使用。

本期债务融资工具募集资金专户信息如下：

兴业银行监管专户：

账户名称：湖北交通投资集团有限公司

账号：416100100100217303

开户行：兴业银行武汉分行硚口支行

农业银行监管专户：

账户名称：湖北交通投资集团有限公司

账号：17016201040016194

开户行：中国农业银行武汉硚口支行

发行人将按照《银行间债券市场非金融企业债务融资工具募集资金用途管理规程》（以下简称"《规程》"）的规定，与符合该《规程》的承销机构签署监管协议，就本期债务融资工具募集资金开立募集资金专项账户。本期债务融资工具存续期需变更募集资金用途的，将配合存续期管理机构或主承销商核查拟变更用途是否符合法律法规、自律规则及相关产品指引、通知和信息披露要求，核查是否涉及虚假化解或新增地方政府隐性债务，报交易商协会备案，并按照《银行间债券市场非金融企业债务融资工具信息披露规则》要求及时披露变更公告。

三、偿债保障措施

发行人将按照本期债务融资工具发行条款的约定，凭借自身的偿债能力和融资能力，筹措相应的偿还资金，同时也将以良好的经营业绩、规范的运作，履行到期兑付本息的义务。发行人已对本期债务融资工具建立市场化的偿债保障措施，具体情况如下：

1、发行人较强的盈利能力

作为湖北省内最重要的高速公路投融资建设和运营主体，发行人资产规模较大，资产质量好，流动比率较高，资产变现能力较强。2023至2025年度，发行人营业总收入分别为1,055.00亿元、1,208.85亿元和1,364.07亿元，净利润分别为47.67亿元、10.53亿元和5.55亿元。发行人不断扩大的业务规模和良好的盈利能力是偿还本期债务融资工具本息的最基本保障。

2、货币资金

货币资金是构成发行人流动资产的重要科目之一，2023-2025年末及2026年3月末，发行人货币资金余额分别为326.64亿元、427.90亿元及410.15亿元和385.50亿元，占资产总额比重分别为4.69%、5.35%、4.42%和4.08%。货币资金是发行人偿付能力的保障和补充，确保债券投资者的安全。

3、其他融资渠道

公司在各大银行的资信情况良好，近三年所有贷款偿还率和利息偿付率均为100%，与国内主要商业银行一直保持长期合作伙伴关系。截至2026年3月末，发行人共获得各银行授信额度共计人民币12,716.70亿元，已使用额度为6,252.82亿元，尚未使用6,463.88亿元。除银行借款外，发行人还与金融租赁公司等其他金融机构开展融资租赁等业务，具备较通畅的多元化融资渠道，较强的外部融资能力可为债券兑付提供流动性支持。

4、有效的风险控制机制

发行人建立健全了管理体制，逐步形成了适应市场经济需要的管理制度，发行人完善的管理制度及较强的风险控制能力为本期债务融资工具的兑付提供了制度保障，发行人将进一步提高管理效率和运营效率，严格控制资本支出，尽可能降低本期债务融资工具兑付风险。

四、发行人承诺

为了充分、有效地维护和保障债券持有人利益，本公司承诺本期债务融资工具所募集的资金将用于符合国家相关法律法规及政策要求的正常生产经营活动。本公司承诺将加强募集资金管控，严格按照约定用途使用募集资金。本公司承诺本期债务融资工具不存在重复融资的情况，不涉及重复匡算募集资金用途的情况。发行人承诺募集资金应用于符合国家法律法规及政策要求的企业生产经营活动。

发行人举借该期债务募集资金用途符合国办发〔2018〕101号文等文件支持的相关领域，符合党中央、国务院关于地方政府性债务管理相关文件要求，不会新增地方政府债务，不涉及虚假化解或新增地方政府隐性债务，不会用于非经营性资产，不会划转给政府或财政使用，政府不会通过财政资金直接偿还该笔债务。

发行人募集资金投向不用于体育中心、艺术馆、博物馆、图书馆等还款来源主要依靠财政性资金的非经营性项目建设；募集资金不用于金融投资、土地一级开发，不用于普通商品房建设或偿还普通商品房项目贷款，不用于保障房（含棚户区改造）项目建设或偿还保障房（含棚户区改造）项目贷款。

发行人承诺，发行本期债务融资工具不涉及重复匡算资金用途的情况。

本公司已按照《银行间债券市场非金融企业债务融资工具募集资金用途管理规程》的规定，与符合该《规程》的承销机构签署监管协议，就本次债务融资工具募集资金开立募集资金专项账户，并在资金监管协议中约定，本次债务融资工具募集资金单独存放，不与其他债务融资工具募集资金及其他资金混同存放。在本次债务融资工具募集资金使用完毕前，监管专户或监管账户不用于接收、存放、划转其他资金。

本次债务融资工具用于偿还的债务为经营性债务，募集资金用途合法合规。发行人承诺存续期将严格按照发行文件约定用途使用本次债务融资工具募集资金，保证募集资金专款专用，本次债务融资工具存续期需变更募集资金用途的，将配合存续期管理机构或主承销商核查拟变更用途是否符合法律法规、自律规则及相关产品指引、通知和信息披露要求，核查是否涉及虚假化解或新增地方政府隐性债务，报交易商协会备案，并按照《银行间债券市场非金融企业债务融资工具信息披露规则》要求及时披露变更公告。

在债务融资工具存续期间变更资金用途前及时在中国货币网和上海清算所网站向投资人披露有关信息。

发行人承诺，本期债务融资工具发行所募集资金用于符合国家法律法规及政策要求的流动资金需要，不用于长期投资。

第五章 发行人基本情况

一、发行人基本情况

（一）中文注册名称：	湖北交通投资集团有限公司
（二）英文注册名称：	Hubei Communications Investment Co.,Ltd.
（三）发行人注册地：	湖北省武汉市汉阳区四新大道26号
（四）法定代表人：	杨昌斌
（五）设立（工商注册）日期：	2010年9月30日
（六）统一社会信用代码：	91420000562707438F
（七）发行人联系电话：	027-87574882
（八）发行人传真号码：	027-87574990
（九）发行人邮编：	430050
（十）注册资本：	人民币265.11亿元
（十一）实收资本	人民币285.58亿元
（十二）企业类型：	有限责任公司（国有控股）
（十三）发行人经营范围：	全省公路、铁路、港航、航空等交通基础项目、客货运输业、现代物流业等相关产业及其他政策性建设项目的投资；公路、桥梁等交通基础设施的科研、设计、施工、监理及运营管理；智能交通开发与应用；项目评估、咨询；资产经营及管理；金融、股权投资及企业并购；项目代建代管；土地综合开发；风险投资；国际经济及技术合作（需审批方可经营）。（涉及许可经营项目，应取得相关部门许可后方可经营）

湖北省国有资产监督管理委员会作为出资人仅以出资额为限承担有限责任，相关举借债务由发行人作为独立法人负责偿还。发行人将进一步健全信息披露机制，公司不承担政府融资职能，自2015年1月1日起新增债务依法不属于地方政府债务。

经发行人自查并征询湖北省财政厅意见：

1、发行人及其下属子公司全部注册资本不存在“名股实债”、股东借款、借贷资金等债务性资金和以公益性资产、储备土地等方式违规出资或出资不实的问题。

2、发行人未开展土地开发整理业务；

基础设施建设业务：发行人基础设施建设业务指高速公路板块，项目承接主体为下属项目公司，主要从事湖北省内部分高速公路及高等级公路的投融资、建设开发、经营管理、保值增值及交通附属设施的建设和经营等，不涉及非经营性基础设施的建设，发行人业务开展符合国发〔2010〕19号、国发〔2014〕43号文、国办发〔2015〕40号、国办发〔2015〕42号、国办发〔2018〕101号、财预〔2010〕412号、财预〔2017〕50号、财预〔2017〕87号文等国家法律法规与有关政策的规定；

发行人未开展保障性安居工程业务。

3、发行人主营业务涉及一个PPP项目，为赤壁长江公路大桥项目。2015年5月，该项目出具《赤壁长江公路大桥PPP项目实施方案》，并已获得批复。2015年10月，经赤壁市人民政府审批，《赤壁长江公路大桥PPP项目物有所值评价》及《赤壁长江公路大桥PPP项目财政承受能力论证》获得批准。经征询湖北省财政厅，该项目已纳入财政部PPP项目管理库，项目已通过当地政府相关行政许可并具备实施条件，立项、环评及土地等相关手续齐全，合法合规，该项目已入选第三批次国家示范项目。截至募集说明书签署日，该PPP项目已完工通车进入竣工决算阶段，项目各方按照相关法律规定和合同约定有序推进，不存在被主管部门认定违规或要求整改的情况。发行人在该PPP项目中行为不违反法律、行政法规的强制性规定以及《财政部关于印发政府和社会资本合作模式操作指南(试行)的通知》（财金〔2014〕113号）、《关于进一步规范地方政府举债融资行为的通知》（财预〔2017〕50号）、《关于规范政府和社会资本合作（PPP）综合信息平台项目库管理的通知》（财办金〔2017〕92号）、《关于推进政府和社会资本合作规范发展的实施意见》（财金〔2019〕10号）、《关于规范金融企业对地方政府和国有企业投融资行为有关问题的通知》(财金〔2018〕23号)等文件的相关规定。除该项目外，发行人不存在参与其他PPP项目、政府投资基金、BT、回购其他主体项目的业务；发行人不存在政府购买服务、替政府项目垫资的情形。

4、发行人来自政府的应收款项为应收湖北省财政厅账款，主要为高速公路车辆通行费收入分配款，有实际经营业务背景，发行人对湖北省财政厅的应收账款不存在替政府融资的行为。

5、发行人有息债务中，不存在由财政性资金直接偿还、不存在以非经营性

资产或瑕疵产权资产融资、不存在以储备土地或注入程序存在问题的土地融资、不存在地方政府或其部门为发行人债务提供担保或还款承诺、不存在以储备土地预期出让收入作为偿债资金来源的情形。

6、截至目前，发行人不存在为地方政府及其他主体举借债务或提供担保的情况。

经征询湖北省财政厅意见，发行人各项业务合法合规，不涉及增加地方政府隐性债务，符合国发〔2010〕19号文、国发〔2014〕43号文、国办发〔2015〕40号文、国办发〔2015〕42号文、财预〔2010〕412号文、财预〔2012〕463号文、财预〔2017〕87号文、财金〔2018〕23号文、财综〔2016〕4号文、审计署2013年第24号和32号公告、“六真”原则等国家相关法律法规及相关行业政策要求。

二、发行人历史沿革

发行人历史沿革事件主要如下：

序号	发生时间	事件类型	基本情况
1	2010/9/30	设立	发行人设立，设立时注册资本与实收资本为20亿元。
2	2011/2/14	划转重组	湖北省高速公路实业开发有限公司、湖北远大交通实业发展有限责任公司、湖北省公路工程咨询监理中心、湖北海陆景置业发展有限公司等4户企业整体划转发行人；湖北捷龙交通运业有限公司省级股权划转发行人。
3	2010/11/2-2011/8/31	股份无偿划转	湖北省人民政府将高路公司持有上市公司楚天高速的股份无偿划转给发行人。
4	2011/9/3	交通资产划转	发行人承接湖北省交通运输厅高速公路管理局管理的政府收费还贷公路资产。
5	2012/12/24	增资	发行人注册资本与实收资本增至60亿元。
6	2013/5/9	增资	发行人注册资本与实收资本增至100亿元。
7	2015/3/16	更名	公司名称由“湖北省交通投资有限公司”正式变更为“湖北省交通投资集团有限公司”。
8	2019/2/20	法定代表人变更	发行人法定代表人由张嗣义变更为龙传华。
9	2019/12/2	经营范围变更	发行人经营范围中的“土地收购储备及开发；房地产开发”变更为“土地综合开发”。
10	2021/12/17	更名	公司名称由“湖北省交通投资集团有限公司”变更为“湖北交通投资集团有限公司”。
11	2021/12	增资	湖北省国资委将经省自然资源厅评估备案的277宗划拨建设用地使用权作价出资，作为湖北省国资委对发行人的增资。
12	2022/3/29	股权变更	湖北省国资委持有发行人10.00%的股权无偿划转至湖北省国有股权营运管理有限公司。
13	2023/1/12	法定代表人变更	发行人法定代表人由龙传华变更为卢军。

14	2023/9/7	持股比例及注册资本变更	公司注册资本变更为209.33亿元，其中湖北省人民政府国有资产监督管理委员会出资199.33亿元，持股比例由90%变更至95.22%；湖北省国有股权营运管理有限公司出资10亿元，持股比例由10%变更至4.78%
15	2024/2/1	增资	湖北省国资委将经省自然资源厅评估备案的488宗国有划拨建设用地使用权采取作价出资的方式增加国家资本金55.78亿元，作为湖北省国资委对发行人的出资。
16	2024/9/9	法定代表人变更	发行人法定代表人由卢军变更为杨昌斌。
17	2025/2/28	持股比例及注册资本变更	公司注册资本变更为265.11亿元，其中湖北省人民政府国有资产监督管理委员会出资255.11亿元，持股比例由95.22%变更至96.23%；湖北省国有股权营运管理有限公司出资10亿元，持股比例由4.78%变更至3.77%
18	2025/3/17	增资	湖北省财政厅拨付发行人国家资本金20.00亿元，用于湖北省高速公路发展基金省级政府出资。
19	2025/12/31	增资	湖北省国资委将经湖北省自然资源厅评估备案的龙阳大道9号国有土地使用权采取作价出资的方式增加国家资本金4,648.78万元，作为湖北省国资委对发行人的出资。

发行人历史沿革中的重要事件如下：

1、2011年2月企业划转重组

2011年2月14日，湖北省国资委下发《省国资委关于湖北省高速公路实业开发有限公司等企业划转重组的通知》（鄂国资改组〔2011〕61号），湖北省高速公路实业开发有限公司、湖北远大交通实业发展有限责任公司、湖北省公路工程咨询监理中心、湖北海陆景置业发展有限公司等4户企业整体划转发行人；湖北捷龙交通运业有限公司省级股权划转发行人。

2、2010-2011年股份无偿划转

2010年11月2日，发行人和高路公司签署了《国有股权无偿划转协议书》。2010年11月26日，湖北省人民政府签发鄂政函〔2010〕360号《省人民政府关于划转湖北楚天高速公路股份有限公司国有股权的批复》文件，同意将高路公司所持有的楚天高速37,606.693万股（占总股本的40.37%）无偿划给湖北省交通投资有限公司。

2011年3月1日，国务院国资委《关于湖北楚天高速公路股份有限公司国有股东所持股份无偿划转有关问题的批复》（国资产权〔2011〕151号），同意将高

路公司所持楚天高速37,606.693万股（占总股本的40.37%）股份无偿划转给湖北省交通投资有限公司。

2011年8月30日，中国证监会出具《关于核准湖北省交通投资有限公司公告湖北楚天高速公路股份有限公司收购报告书并豁免其要约收购义务的批复》（证监许可〔2011〕1376号），对发行人公告湖北楚天高速公路股份有限公司收购报告书无异议，并核准豁免湖北省交通投资有限公司因国有资产行政划转导致合计持有楚天高速37,606.693万股（占总股本的40.37%）而应当履行的要约收购义务，发行人已完成相关股权划转的相关手续。

3、2011年9月交通资产划转

2011年9月3日，湖北省人民政府办公厅印发了《省人民政府办公厅关于印发全省省级部分交通资产划转实施方案的通知》（鄂政办函〔2011〕81号），公司承接了省交通运输厅高速公路管理局管理的政府收费还贷公路资产（含在建项目）及相应的债权债务、其他政府所属交通经营性资产及相应的债权债务。

4、2012年12月增资

2012年11月12日，经中瑞岳华会计师事务所湖北分所验资：湖北省国资委于2011年6月15日以货币形式增资5亿元、2011年7月29日以货币形式增资3亿元、2011年9月1日以货币形式增资2亿元、2011年11月9日以货币形式增资7亿元、2011年12月26日以货币形式增资3亿元、2012年6月7日以货币形式增资8亿元、2012年7月30日以货币形式增资5亿元、2012年11月6日以货币形式增资7亿元，合计增资40亿元，累计实收资本60亿元。2012年12月24日，发行人就本次增资在湖北省工商行政管理局办理了工商变更登记手续。

5、2013年5月增资

2013年5月8日经中瑞岳华会计师事务所湖北分所验资：根据湖北省国资委鄂国资发展〔2013〕56号文件批复，同意发行人将资本公积中人民币60亿元转增实收资本，其中40亿元为新增实收资本，20亿元为置换前期货币资金出资，截至2013年3月26日，发行人已将资本公积40亿元转增实收资本，累计实收资本100亿元。2013年5月9日，发行人就本次增资在湖北省工商行政管理局办理了工商变更登记手续。

6、2015年公司更名

2015年3月16日，公司因转型发展需要对公司名称进行变更，2015年3月完成了工商登记及各种变更手续，公司名称由“湖北省交通投资有限公司”正式变更为“湖北省交通投资集团有限公司”。

7、2019年2月法定代表人变更

2019年1月31日，湖北省人民政府办公厅印发了《关于龙传华等同志职务任免的通知》（鄂政任〔2019〕12号），任命龙传华同志为公司董事长，免去原董事长张嗣义同志职务（退休）。公司董事长任免已经有权机关批准，已完成组织任命程序。2019年2月20日，已完成营业执照工商变更程序。

8、2019年12月，经营范围变更

发行人于2010年9月30日成立之初经营范围中包含“土地收购储备及开发”，但并未实际从事土地收购储备及开发业务，湖北省国资委已于2019年8月7日出具《关于湖北省交通投资集团有限公司修改公司章程的批复》（鄂国资法规〔2019〕48号），同意公司章程经营范围中的“土地收购储备及开发；房地产开发”变更为“土地综合开发”。2019年12月2日，发行人已就本次经营范围变更在湖北省市场监督管理局办理了工商变更登记手续，并取得了新的《营业执照》，经营范围变更为：全省公路、铁路、港航、航空等交通基础项目、客货运输业、现代物流业等相关产业及其他政策性建设项目的投资；公路、桥梁等交通基础设施的科研、设计、施工、监理及运营管理；智能交通开发与应用；项目评估、咨询；资产经营及管理；金融、股权投资及企业并购；项目代建代管；土地综合开发；风险投资；国际经济及技术合作（需审批方可经营）。（涉及许可经营项目，应取得相关部门许可后方可经营）

9、2021年12月公司更名

2021年12月17日，经湖北省国资委批复，“湖北省交通投资集团有限公司”企业名称变更为“湖北交通投资集团有限公司”，并办理工商变更登记。

10、2021年12月增资

2021年12月27日，湖北省国资委作出《省政府国资委关于湖北交通投资集团

有限公司增资的批复》（鄂国资产权〔2021〕68号），同意将经湖北省自然资源厅评估备案的277宗划拨建设用地使用权（15.96万亩）以作价出资的方式对发行人进行增资，增加实收资本109.33亿元，发行人实收资本变更为209.33亿元。

11、2022年3月股权变更

2022年3月29日，根据湖北省财政厅、湖北省人力资源和社会保障厅、湖北省国资委联合发布的《关于划转省出资企业部分国有资本充实社保基金的通知》，将湖北省国资委持有发行人10.00%的股权，无偿划转至湖北省国有股权营运管理有限公司。本次变更后，湖北省国资委持有发行人90.00%的股权，湖北省国有股权营运管理有限公司持有发行人10.00%的股权，发行人已完成工商变更登记手续并领取了新的营业执照。

12、2023年1月法定代表人变更

2022年10月，根据湖北省人民政府国有资产监督管理委员会《省政府国资委关于同意卢军同志代行公司董事长（法定代表人）职责的复函》，同意湖北交通投资集团有限公司董事、总经理卢军同志在董事长（法定代表人）空缺期间，代行董事长（法定代表人）职责。2022年11月，根据湖北省人民政府文件《关于卢军等同志职务任免的通知》（鄂政任〔2022〕273号），任命卢军同志为湖北交通投资集团有限公司董事长，免去其湖北交通投资集团有限公司总经理职务。2023年1月，发行人完成工商变更，公司法定代表人由龙传华变更为卢军。

13、2023年9月股东持股比例及注册资本变更

根据2023年9月7日湖北省人民政府国有资产监督管理委员会《省政府国资委关于同意湖北交通投资集团有限公司章程修订的批复》及修订后公司章程，公司注册资本变更为209.33亿元，其中湖北省人民政府国有资产监督管理委员会出资199.33亿元，持股比例由90%变更至95.22%；湖北省国有股权营运管理有限公司出资10亿元，持股比例由10%变更至4.78%。

14、2024年2月增资

2024年2月1日，湖北省国资委作出《省政府国资委关于湖北交通投资集团有限公司增资的批复》（鄂国资产权〔2024〕3号），同意将经湖北省自然资源厅评估备案的488宗国有划拨建设用地使用权（9.51万亩）采取作价出资的方式增加

国家资本金55.78亿元，作为湖北省国资委对发行人的出资，发行人实收资本变更为265.11亿元。

15、2024年9月法定代表人变更

2024年1月，根据湖北省人民政府文件《关于卢军同志免职的通知》（鄂政任〔2024〕13号），免去卢军同志的湖北交通投资集团有限公司董事长职务。2024年8月，根据湖北省人民政府文件《关于杨昌斌同志任职的通知》（鄂政任〔2024〕188号），任命杨昌斌同志为湖北交通投资集团有限公司董事长。2024年9月，发行人完成工商变更，公司法定代表人由卢军变更为杨昌斌。

16、注册资本及股权结构变更

根据2025年2月28日湖北省人民政府国有资产监督管理委员会文件《关于同意湖北交通投资集团有限公司章程修订的批复》及修订后公司章程（2025年2月），公司注册资本变更为265.11亿元。湖北省人民政府国有资产监督管理委员会持股比例由95.22%变更至96.23%；湖北省国有股权营运管理有限公司持股比例由4.78%变更至3.77%。

17、2025年3月增资

2025年3月17日，根据《省财政厅关于拨付湖北省高速公路发展基金省级政府首次出资的通知》（鄂财建发〔2025〕24号），湖北省财政厅拨付发行人国家资本金20.00亿元，用于湖北省高速公路发展基金省级政府出资，发行人实收资本变更为285.11亿元。

18、2025年12月增资

2025年12月31日，湖北省国资委作出《省政府国资委关于湖北交投集团增资的批复》（鄂国资产权〔2025〕81号），同意将经湖北省自然资源厅评估备案的龙阳大道9号国有土地使用权采取作价出资的方式增加国家资本金4,648.78万元，作为湖北省国资委对发行人的出资，发行人实收资本变更为285.58亿元。

截至本募集说明书签署日，发行人不存在储备土地、林权、探矿权、湖泊、盐田、滩涂以及非经营性资产等注资情况。截至本募集说明书签署日，发行人注册资本未发生变化。

三、控股股东、实际控制人、股权质押及其他争议情况说明

发行人是湖北省人民政府批准成立的国有控股公司，由湖北省国有资产监督管理委员会代表国家行使股东权利，对公司授权经营范围内的国有资产行使出资者职能。因此发行人控股股东及实际控制人为湖北省国有资产监督管理委员会，发行人股权结构图如下：

图 5-3-1：公司股权结构图

截至本募集说明书签署日，湖北省人民政府国有资产监督管理委员会持有发行人股权96.82%，为发行人的控股股东和实际控制人，湖北省国有股权营运管理有限公司持有发行人股权比例为3.18%。报告期内，发行人的控股股东和实际控制人未发生变化。发行人的控股股东和实际控制人未有将发行人股权进行质押的情况，也不存在任何的股权争议情况。

四、独立经营情况

发行人具有独立的企业法人资格，在国家宏观调控和行业监管下，自主经营，独立核算，自负盈亏，自主做出业务经营、战略规划和投资等决策。

（一）业务方面

发行人与子公司均具有法人地位，在各自经营范围内实行自主经营、独立核算、自负盈亏，并依法独立承担民事责任；根据国家产业政策及其经济发展战略，审批全资和控股子公司的发展战略、经营方针和投融资计划，建立资产经营责任制，确保公司发展战略的实施。

（二）人员方面

发行人已建立劳动、人事、工资及社保等人事管理制度并具备独立的人事管理部门，独立履行人事管理职责。公司的董事及其他高级管理人员均严格按照《公

司法》、《公司章程》等有关规定产生。

（三）资产方面

发行人依照相关法律和公司章程对子公司实施产权管理、资本运营、战略管理、资源配置、运营监控、技术研发和专业服务，保障国有资产保值增值。发行人是子公司的出资人，与子公司是以资产联结为纽带的关系，依法行使出资人权利；发行人依据产权关系，依法享有资产收益、参与重大决策和选择管理者等权利。

发行人的资产与控股股东明确分开，不存在控股股东占用公司资产或干预资产经营管理的情况。

（四）机构方面

发行人根据中国法律法规及相关规定建立了董事会、经理层等决策、监督及经营管理机构，明确了职权范围，建立了规范的法人治理结构。公司已建立适合自身业务特点的组织结构，运作正常有序，能独立行使经营管理职权。

（五）财务方面

发行人拥有独立的财务部门、完善的会计核算体系及财务管理制度，并依法开设了独立的银行账户，不存在与控股股东及其控制的其他企业共用银行账户的情况，不存在控股股东或其他关联方占用公司货币资金或其他资产的情形，也未有为控股股东提供担保的情况。

五、重要权益投资情况

（一）发行人全资和控股子公司情况

截至2025年末，发行人纳入合并报表范围的全资和控股二级子公司共计135家。发行人对子公司具有实际控制力，对子公司的资金收支、人员任免、业务经营等方面具有管理和控制权。

表 5-5-1：发行人纳入合并报表范围的二级子公司基本情况

序号	子公司全称	注册地	业务
1	湖北楚天智能交通股份有限公司	湖北武汉	公路管理与养护
2	湖北交投建设集团有限公司	湖北武汉	公路工程建筑
3	湖北交投物流集团有限公司	湖北武汉	建材批发

序号	子公司全称	注册地	业务
4	湖北交投实业发展有限公司	湖北武汉	服务区及加油站管理经营
5	湖北联合交通投资开发有限公司	湖北武汉	公路管理与养护
6	湖北交投鄂咸高速公路有限公司	湖北鄂州	公路工程建筑
7	湖北交投鄂黄长江公路大桥有限公司	湖北黄冈	公路管理与养护
8	湖北交投集团财务有限公司	湖北武汉	财务公司服务
9	湖北交投资本投资有限公司	湖北武汉	投资与资产管理
10	湖北交投智能检测股份有限公司	湖北武汉	工程管理服务
11	中南勘察设计院集团有限公司	湖北武汉	地质勘查技术服务
12	湖北省交通规划设计院股份有限公司	湖北武汉	工程设计活动
13	湖北交投高速公路发展有限公司	湖北武汉	公路工程建筑
14	湖北省高速公路实业开发有限公司	武汉市汉阳区	公路管理与养护
15	湖北交投高速公路运营集团有限公司	湖北武汉	公路管理与养护
16	湖北交投科技发展有限公司	湖北武汉	信息系统集成服务
17	湖北省智慧交通研究院有限公司	湖北武汉	工程和技术研究和试验发展
18	湖北交投产城控股集团有限公司	湖北武汉	房地产开发经营
19	湖北交投武汉投资有限公司	湖北武汉	投资与资产管理
20	湖北交投荆州投资开发有限公司	湖北荆州	投资与资产管理
21	湖北交投鄂州投资开发有限公司	湖北鄂州	多式联运
22	湖北交投宜昌投资开发有限公司	湖北宜昌	投资与资产管理
23	湖北交投鄂西生态新镇投资有限公司	湖北恩施	房地产开发经营
24	湖北交投大别山投资开发有限公司	湖北麻城	投资与资产管理
25	湖北交投襄阳投资开发有限公司	湖北襄阳	投资与资产管理
26	湖北交投随州投资开发有限公司	湖北随州	投资与资产管理
27	湖北交投古一北建设管理有限责任公司	湖北武汉	市政道路工程建筑
28	湖北武黄高速公路经营有限公司	湖北武汉	公路管理与养护
29	三亚惠苑酒店管理有限公司	海南三亚	酒店服务业
30	湖北安居发展置业管理有限公司	湖北武汉	房地产开发经营
31	湖北省高速公路发展基金合伙企业（有限合伙）	湖北武汉	投资与资产管理
32	湖北交投睿恒股权投资基金合伙企业（有限合伙）	湖北武汉	投资与资产管理
33	湖北省楚道壹号十巫南股权投资合伙企业（有限合伙）	湖北十堰	投资与资产管理
34	湖北省楚道贰号南外环股权投资合伙企业（有限合伙）	湖北武汉	投资与资产管理
35	湖北省楚道叁号襄宜股权投资合伙企业（有限合伙）	湖北武汉	投资与资产管理

序号	子公司全称	注册地	业务
36	湖北省楚道肆号十宜股权投资合伙企业（有限合伙）	湖北武汉	投资与资产管理
37	湖北省楚道伍号武天西股权投资合伙企业（有限合伙）	湖北武汉	投资与资产管理
38	湖北省楚道陆号硚孝西股权投资合伙企业（有限合伙）	湖北武汉	投资与资产管理
39	湖北交投仙洪高速公路有限公司	湖北武汉	公路工程建筑
40	湖北交投圈环高速公路有限公司	湖北武汉	公路工程建筑
41	湖北交投神宜建设管理有限公司	湖北省	工程管理服务
42	湖北交投孝感南高速公路有限公司	湖北孝感	公路工程建筑
43	湖北交投孝感北高速公路有限公司	湖北孝感	公路工程建筑
44	湖北交投大悟高速公路有限公司	湖北孝感	公路工程建筑
45	湖北交投大悟北高速公路有限公司	湖北孝感	公路工程建筑
46	湖北交投武红高速公路有限公司	湖北黄冈	公路工程建筑
47	湖北省赤壁长江公路大桥有限公司	湖北赤壁	公路工程建筑
48	湖北嘉鱼长江公路大桥有限公司	湖北咸宁	公路工程建筑
49	湖北交投咸九高速公路有限公司	湖北咸宁	公路工程建筑
50	湖北交投赤东高速公路有限公司	湖北咸宁	公路工程建筑
51	湖北交投香城南外环高速公路有限公司	湖北咸宁	公路工程建筑
52	湖北交投襄神高速公路有限公司	湖北襄阳	公路工程建筑
53	湖北交投襄阳南高速公路有限公司	湖北襄阳	公路工程建筑
54	湖北交投襄阳北高速公路有限公司	湖北襄阳	公路工程建筑
55	湖北楚天鄂西北高速公路有限公司	湖北十堰	公路工程建筑
56	湖北交投江北东高速公路有限公司	湖北荆州	公路工程建筑
57	湖北交投沙公高速公路有限公司	湖北荆州	公路工程建筑
58	湖北交投沙公南高速公路有限公司	湖北荆州	公路工程建筑
59	湖北省公安长江大桥公路桥有限公司	湖北荆州	公路工程建筑
60	湖北交投京港澳高速公路改扩建项目管理有限公司	湖北武汉	公路工程建筑
61	湖北交投荆门南高速公路有限公司	湖北荆门	公路工程建筑
62	湖北交投荆门北高速公路有限公司	湖北荆门	公路工程建筑
63	湖北交投潜江高速公路有限公司	湖北荆州	公路工程建筑
64	湖北交投荆潜高速公路有限公司	湖北荆州	公路工程建筑
65	湖北交投十巫高速公路有限公司	湖北十堰	公路工程建筑
66	湖北交投十巫南高速公路有限公司	湖北十堰	公路工程建筑
67	湖北交投十巫北高速公路有限公司	湖北十堰	公路工程建筑
68	湖北交投十淅高速公路有限公司	湖北十堰	公路工程建筑
69	湖北交投翻坝江北高速公路有限公司	湖北宜昌	公路工程建筑
70	湖北交投麻竹红安高速公路有限公司	湖北黄冈	公路工程建筑

序号	子公司全称	注册地	业务
71	湖北交投孝汉应高速公路有限公司	湖北武汉	公路工程建筑
72	湖北交投宜昌高速公路建设管理有限公司	湖北宜昌	公路工程建筑
73	湖北白洋长江公路大桥有限公司	湖北宜昌	公路工程建筑
74	湖北交投宜来宜昌高速公路有限公司	湖北武汉	公路工程建筑
75	湖北交投鄂西高速公路建设管理有限公司	湖北恩施	公路工程建筑
76	湖北交投鹤峰东高速公路有限公司	湖北恩施	公路工程建筑
77	湖北宣鹤高速公路有限公司	湖北恩施	公路工程建筑
78	湖北交投利咸高速公路有限公司	湖北恩施	公路工程建筑
79	湖北交投龟峰山高速公路有限公司	湖北黄冈	公路工程建筑
80	湖北交投蕲春西高速公路有限公司	湖北黄冈	公路工程建筑
81	湖北交投鄂州机场高速公路有限公司	湖北鄂州	公路工程建筑
82	湖北高发楚东高速公路有限公司	湖北黄冈	公路工程建筑
83	湖北交投荆楚建设管理有限公司	湖北武汉	工程管理服务
84	湖北石首长江公路大桥有限公司	湖北石首	公路工程建筑
85	湖北棋盘洲长江公路大桥有限公司	湖北黄冈	公路工程建筑
86	湖北武穴长江公路大桥有限公司	湖北黄冈	公路工程建筑
87	湖北交投江陵长江大桥有限公司	湖北荆州	公路工程建筑
88	湖北交投李埠长江公铁大桥有限公司	湖北荆州	公路工程建筑
89	湖北交投双柳长江大桥有限公司	湖北武汉	公路工程建筑
90	湖北交投鄂东建设管理有限公司	湖北武汉	工程管理服务
91	湖北交投洪监高速公路有限公司	湖北武汉	公路工程建筑
92	湖北交投当枝松高速公路有限公司	湖北宜昌	公路工程建筑
93	湖北交投襄宜东高速公路有限公司	湖北宜昌	公路工程建筑
94	湖北交投燕矶长江大桥有限公司	湖北黄冈	公路工程建筑
95	湖北交投武松高速公路有限公司	湖北武汉	公路工程建筑
96	湖北交投蕲太东高速公路有限公司	湖北黄冈	公路工程建筑
97	湖北交投武天高速公路有限公司	湖北天门	公路工程建筑
98	湖北交投武天西高速公路有限公司	湖北天门	公路工程建筑
99	湖北交投武荆宜高速公路有限公司	湖北荆门	公路工程建筑
100	湖北交投随信高速公路有限公司	湖北随州	公路工程建筑
101	湖北交投兴长高速公路有限公司	湖北宜昌	公路工程建筑
102	湖北交投陡山沱连接线工程建设有限公司	湖北宜昌	公路工程建筑
103	湖北交投花湖机场高速公路有限公司	湖北黄石	公路工程建筑
104	湖北交投硚孝西高速公路有限公司	湖北武汉	公路工程建筑
105	湖北交投房神南高速公路有限公司	湖北神农架	公路工程建筑
106	湖北交投房神北高速公路有限公司	湖北十堰	公路工程建筑
107	湖北交投襄宜北高速公路有限公司	湖北襄阳	公路工程建筑

序号	子公司全称	注册地	业务
108	湖北交投都市圈环孝黄高速公路有限公司	湖北武汉	公路工程建筑
109	湖北交投武黄改扩建高速公路建设有限公司	湖北鄂州	公路工程建筑
110	湖北交投麻商高速公路有限公司	湖北黄冈	公路工程建筑
111	湖北交投二广绕城高速公路有限公司	湖北荆州	公路工程建筑
112	湖北交投巴野高速公路有限公司	湖北恩施	公路工程建筑
113	湖北交投宜楚建设管理有限公司	湖北武汉	工程管理服务
114	武汉新港高速建设管理有限公司	湖北武汉	工程管理服务
115	湖北交投黄小改扩建高速公路建设有限公司	湖北黄冈	公路工程建筑
116	湖北交投黄黄改扩建高速公路建设有限公司	湖北黄冈	公路工程建筑
117	湖北交投都市圈环孝蔡高速公路有限公司	湖北武汉	公路工程建筑
118	湖北交投郧楚建设管理有限公司	湖北武汉	公路工程建筑
119	湖北交投武重宜高速公路有限公司	湖北宜昌	公路工程建筑
120	湖北交投长五高速公路有限公司	湖北宜昌	公路管理与养护
121	湖北交投江汉建设管理有限公司	湖北武汉	工程管理服务
122	湖北交投英黄高速公路有限公司	湖北黄冈	公路工程建筑
123	湖北交投孝天机场高速公路有限公司	湖北武汉	工程管理服务
124	湖北交投宜西高速公路有限公司	湖北宜昌	公路工程建筑
125	湖北交投二广中高速公路有限公司	湖北襄阳	公路工程建筑
126	湖北交投京港澳郑新段高速公路有限公司	湖北咸宁	公路工程建筑
127	湖北交投孝随高速公路有限公司	湖北武汉	公路工程建筑
128	湖北交投福银中高速公路有限公司	湖北襄阳	公路工程建筑
129	湖北交投外环北高速公路有限公司	湖北武汉	公路工程建筑
130	湖北交投武阳武鄂联络线高速公路有限公司	湖北鄂州	公路工程建筑
131	湖北交投绕城高速公路有限公司	湖北武汉	公路工程建筑
132	湖北交投巴楚建设管理有限公司	湖北武汉	公路工程建筑
133	湖北交投鄂南建设管理有限公司	湖北武汉	公路工程建筑
134	湖北交投襄楚建设管理有限公司	湖北武汉	工程管理服务
135	湖北交投神兴高速公路有限公司	湖北宜昌	公路工程建筑

注：（1）发行人对湖北楚天智能交通股份有限公司和武汉微创光电股份有限公司持股比例不足50%，仍然纳入合并报表的原因是发行人对上述两家公司均具有实际控制权。发行人拥有被投资单位表决权不足半数但能对被投资单位形成控制的原因：

截至2025年末，发行人享有楚天高速37.64%的股权，系楚天高速最大股东，其他投资方除招商局公路网络科技控股股份有限公司持股16.32%以外，其他股份较为分散，此情况下虽然发行人拥有楚天高速表决权不足半数但发行人持有的表决权足以使其目前有能力主导楚天高速相关活动。

截至2025年末，发行人享有微创光电24.08%的股权，系微创光电最大股东，其他投资方股份较为分散，此情况下虽然发行人拥有微创光电表决权不足半数但发行人持有的表决权足以使其目前有能力主导微创光电相关活动。

（2）公司对湖北交投中金睿致创业投资基金合伙企业（有限合伙）、交投汉江（襄阳）健康成长产业投资中心（有限合伙）的持股比例大于50%但未纳入合并范围，原因为上述主体为结构化主体，公司无对基金管理人的控制权。公司对武汉智盛置业有限公司的持股比例大于50%但未纳入合并范围，因为公司在

董事会中的表决权未达到控制标准。公司对恩施市恩高芳华初级中学、咸丰县和美小学的持股比例大于50%但未纳入合并范围，因为上述主体为非营利组织，不能为公司带来可变回报。上述主体对公司的影响较小，上述事项对本期债券的发行不构成重大不利影响。公司不存在未将持股比例大于50%的重要参股公司纳入合并范围的情形。

根据《非金融企业债务融资工具公开发行注册文件表格体系（2020版）》，近一年资产、净资产、营业收入或净利润任一指标占比超过35%的为重要子公司。截至2025年末，发行人子公司中不存在总资产、净资产、营业收入或净利润任一项指标占发行人合并报表相关指标比例超过35%的情况。根据总资产等财务指标以及子公司业务重要性、集团内地位等情况，发行人确定湖北楚天智能交通股份有限公司、湖北联合交通投资开发有限公司、湖北交投产城控股集团有限公司、湖北交投物流集团有限公司4家二级子公司作为主要子公司。发行人重要子公司情况如下：

1、湖北楚天智能交通股份有限公司

湖北楚天智能交通股份有限公司（以下简称“楚天高速”）是经湖北省人民政府授权湖北省经济贸易委员会批准，由湖北交投高速公路发展有限公司、华建交通经济开发中心、湖北省交通规划设计院、湖北省交通开发公司、湖北通世达公路开发有限公司作为发起人，对汉荆段高速公路资产进行改制重组，发起设立的股份有限公司。公司于2000年11月22日在湖北省工商行政管理局登记注册成立。

楚天高速为上海证券交易所上市公司，股票代码600035。截至2025年末，湖北交通投资集团有限公司持股37.64%，为楚天高速第一大股东。楚天高速注册地址为湖北省武汉市汉阳区四新大道26号湖北国展中心广场东塔23—24层，注册资本161,011.59万元；经营范围为：许可项目：公路管理与养护；各类工程建设活动；建筑智能化系统设计；建筑智能化工程施工；道路货物运输（不含危险货物）；住宿服务；餐饮服务；旅游业务（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）一般项目：通讯设备销售；移动通信设备销售；移动终端设备销售；通信设备制造；软件开发；物联网技术服务；物联网技术研发；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；信息系统集成服务；计算机软硬件及辅助设备批发；信息技术咨询服务；智能车载设备制造；智能车载设备销售；信息安全设备制造；安全技术防范系统设计施工服务；安全系统监控服务；数字视频监控系统制造；数字视频监控系统销售；信息系统运行维护服务；工程管理服务；智能控制系统集成；卫星技术综合应用系统集成；计算机系统服

务；物联网设备制造；物联网设备销售；以自有资金从事投资活动；以私募基金从事股权投资、投资管理、资产管理等活动（须在中国证券投资基金业协会完成备案登记后方可从事经营活动）；物业管理；非居住房地产租赁；机动车修理和维护；仓储设备租赁服务；商业综合体管理服务；广告设计、代理；广告发布（非广播电台、电视台、报刊出版单位）；广告制作（除许可业务外，可自主依法经营法律法规非禁止或限制的项目）。公司主营业务为沪渝高速汉宜段的运营管理，汉宜高速公路全长279公里，沿线共设有13个收费站。

2025年末，楚天高速总资产为2,404,332.12万元，总负债为1,331,659.66万元，所有者权益为1,072,672.46万元。2025年度，楚天高速营业收入为657,351.04万元，净利润为45,836.60万元。

2、湖北联合交通投资开发有限公司

湖北联合交通投资开发有限公司（以下简称“联交投公司”）成立于2008年11月19日，注册资本为58,823.53万元，经营范围为：道路、桥梁基础设施、轨道交通、机场、铁路、港口投资及工程施工；工程项目管理咨询。（依法须经审批的项目，经相关部门审批后方可开展经营活动）

2025年末，联交投公司总资产为2,914,605.06万元，总负债为2,046,076.48万元，所有者权益为868,528.57万元。2025年度，联交投公司营业收入为240,818.58万元，净利润为24,439.93万元。

3、湖北交投产城控股集团有限公司

湖北交投产城控股集团有限公司（以下简称“产城控股公司”）成立于2002年11月8日，公司经营范围为：城区、园区、社区投资、开发建设与运营；房地产开发经营；基础设施建设投资；对文化、旅游、酒店、康养行业投资与管理；企业管理咨询服务；物业管理；房屋销售、租赁；园林绿化工程；室内外装饰。（涉及许可经营项目，应取得相关部门许可后方可经营）。

2025年末，产城控股公司总资产为857,263.44万元，总负债为557,071.72万元，所有者权益为300,191.72万元。2025年度，产城控股公司营业收入为72,004.35万元，净利润为-74,816.86万元。亏损原因为商品房销售业务利润下滑所致。

4、湖北交投物流集团有限公司

湖北交投物流集团有限公司（以下简称“交投物流公司”）成立于2011年5月11日，注册资本为300,000.00万元，经营范围为：一般项目：建筑材料销售，金属材料销售，非金属矿及制品销售，技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广，石油制品制造（不含危险化学品），石油制品销售（不含危险化学品），物联网应用服务，供应链管理服务，国内货物运输代理，普通货物仓储服务（不含危险化学品等需许可审批的项目），信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务），货物进出口，电力电子元器件销售，水泥制品销售，专用化学产品销售（不含危险化学品），金属结构销售。（除许可业务外，可自主依法经营法律法规非禁止或限制的项目）许可项目：道路货物运输（不含危险货物），道路旅客运输经营，保险兼业代理业务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

2025年末，交投物流公司总资产为2,313,230.55万元，总负债为1,670,076.38万元，所有者权益为643,154.17万元。2025年度，交投物流公司营业收入为2,989,945.05万元，净利润为90,070.56万元。

（二）发行人参股公司情况

截至2025年末，发行人拥有参股公司38家，具体情况见下表：

表 5-5-2：发行人参股公司基本情况

单位：%

序号	公司名称	主要营业收入板块	持股比例
1	葛洲坝湖北襄荆高速公路有限公司	高速公路运营	33.00
2	湖北鄂东长江公路大桥有限公司	工程施工	41.89
3	湖北银行股份有限公司	银行金融业	17.64
4	湖北交投蓝湾建设开发有限公司	建筑业	50.00
5	湖北交投海陆景汉阳置业开发有限公司	房地产开发	45.00
6	恩施交投碧桂园房地产开发有限公司	房地产开发	49.00
7	武汉腾路智行科技有限公司	信息技术开发及销售	40.00
8	松滋市交投碧桂园房地产开发有限公司	房地产开发	49.00
9	恩施云卧丹霞置业有限公司	房地产开发	49.00
10	黄冈交投碧盛房地产开发有限公司	房地产开发	49.00
11	石首市交投碧桂园房地产开发有限公司	房地产开发	49.00
12	襄阳华侨城文旅发展有限公司	旅游服务业	49.00

13	钢研华普（武汉）科技有限公司	科学研究和技术服务业	40.00
14	广西福斯派环保科技有限公司	制造环保类	20.00
15	浠水交投碧胜房地产开发有限公司	房地产开发	49.00
16	长江财产保险股份有限公司	保险	16.67
17	武汉理工光科股份有限公司	电子信息技术开发服务	11.05
18	湖北省铁路发展基金有限责任公司	铁路项目投资管理	13.33
19	江西赣鄂皖路桥投资有限公司	交通基础设施项目的投资、建设、运营	25.00
20	长江数联物流信息（湖北）股份有限公司	咨询与调查	15.00
21	鄂州市梧桐湖联祥绿化园林建设有限公司	园林设计、工程施工	40.00
22	湖北联投传媒广告有限公司	商务服务	33.33
23	黄石市东楚能源投资有限责任公司	投资与资产管理	49.00
24	湖北聚安万凯置业有限公司	房地产开发	10.00
25	湖北楚象供应链集团有限公司	供应链贸易	23.00
26	宜都恒太商业管理有限公司	咨询、企业管理	30.00
27	三亚楚道酒店管理有限公司	酒店管理	50.00
28	湖北安捷楚道供应链有限公司	供应链管理服务	20.00
29	武汉青山长江大桥建设有限公司	公共建筑装饰和装修	5.00
30	中南勘察设计院集团（海南）有限公司	工程勘察、建筑施工	40.00
31	武汉智盛置业有限公司	房地产开发	51.00
32	武汉安居供应链有限公司	供应链管理服务	5.00
33	武汉国科量子通信网络有限公司	量子通信技术开发	23.22
34	湖北楚道万辉私募股权基金管理有限公司	投资与资产管理	40.00
35	湖北和远气体股份有限公司	基础化学原料制造	9.35
36	武汉车网智联科技有限公司	信息系统集成服务	20.00

注：武汉智盛置业有限公司持股比例超过50%但未纳入合并范围的原因为发行人在该公司董事会席位上未形成控制导致公司未纳入并表范围。

本公司不存在近一年末持有参股公司股权账面价值占本公司总资产比例超过10%的情况，也不存在2025年度基于持有参股公司股权确认的投资收益与本公司当年实现的营业收入之比超过10%的情况。本公司根据参股公司的重要性确定湖北银行股份有限公司为本公司的重要参股公司。

1、湖北银行股份有限公司

湖北银行股份有限公司（简称“湖北银行”）成立于2011年2月25日，注册资本941,165.4673万元，法定代表人为赵红兵。湖北银行经营范围为吸收公众存款；发放短期、中期和长期贷款；办理国内外结算；办理票据承兑与贴现；发行金融债券；代理发行、代理兑付、承销政府债券；买卖政府债券、金融债券；从事基

金销售；从事同业拆借；从事银行卡业务；提供信用证服务及担保；代理收付款项及代理保险业务；提供保险箱服务；办理委托存贷款业务；外汇存款；外汇贷款；外汇汇款；外币兑换；资信调查、咨询、见证业务；买卖、代理买卖外汇；同业外汇拆借；经中国人民银行、国家外汇管理局批准的其他业务；经中国银行业监督管理委员会和有关部门批准的其他业务。

2025年末，湖北银行总资产为62,153,761.10万元，总负债为57,279,860.50万元，所有者权益为4,873,900.60万元。2025年，湖北银行营业收入为1,027,078.90万元，净利润为321,270.20万元。

六、发行人的治理结构

（一）公司治理结构

发行人是由湖北省人民政府批准设立的国有控股公司。依据《中华人民共和国公司法》及有关法律、法规的规定，发行人制定了《湖北交通投资集团有限公司章程》（以下简称“公司章程”），对于公司的经营范围、注册资本、出资人、董事会、经营管理机构、财务会计制度、劳动人事制度、解散事由与清算办法等作出明确规定。根据公司章程，发行人设董事会和经理层，董事会由9名董事组成，其中董事长1名，外部董事5名，职工董事1名。

（1）出资人

湖北省国资委依据湖北省人民政府授权，代表湖北省人民政府对公司履行出资人职责，享有出资人权益。湖北省国有股权营运管理有限公司仅作为财务投资者，享有所划入国有股权的收益权、处置权和知情权，不参与公司重大事项决策，不参与公司日常生产经营管理，不向公司派出董事及高级管理人员。

公司不设股东会，由湖北省国资委依法对公司行使下列职权：批准公司的主业及调整方案；按权限委派和更换非由职工代表担任的董事，对董事会和董事履职情况进行评价，决定董事的报酬；根据工作需要听取董事会工作报告并质询；批准公司年度财务预算方案、决算方案；批准公司利润分配方案和弥补亏损方案，组织上交国有资本收益；对企业负责人进行业绩考核、奖惩并确定其薪酬标准，审核公司业绩考核和收入分配重大事项；决定公司增加或减少注册资本方案；决定公司年度债券发行计划；按照规定权限决定公司合并、分立、解散、清算、申请破产、变更公司形式的方案；决定公司章程的制定和修改；按照规定权限对公

司国有资产转让、部分子公司国有产权变动事项进行批准，对相应资产评估进行核准或者备案；按照规定权限对重大财务事项和重大会计政策、会计估计变更方案进行批准或者备案；对公司年度财务决算和重大事项进行抽查检查；法律、行政法规规定的其他职权。

（2）董事会

根据公司章程，发行人设董事会，实行集体审议、独立表决、个人负责的决策制度，董事会由9名董事组成，其中董事长1名，外部董事5名，职工董事1名。职工董事经由职工代表大会、职工大会或者其他形式民主选举产生。董事会设董事长1名。董事长的产生依照《公司法》和省属企业领导人员管理有关规定执行。董事每届任期不得超过3年，任期届满考核合格的，经委派或者选举可以连任。外部董事在公司连续任职一般不超过6年。董事任期届满未及时改选，或者董事在任期内辞职导致董事会成员低于法定人数的，在改选出的董事就任前，原董事仍应当依照法律、行政法规和公司章程的规定，履行董事职务。

董事会是公司的经营决策主体，定战略、作决策、防风险，行使下列职权：制定贯彻党中央、国务院决策部署和省委、省政府工作要求，落实国家、湖北省发展战略重大举措的方案；制定公司发展战略和规划；制定公司年度投资计划，决定经营计划；决定公司及所属子公司投资额为公司上年度净资产（合并口径）3%（含）以上的主业投资，制定非主业投资方案，境外投资方案；制订公司的年度财务预算方案、决算方案；制订公司的利润分配和弥补亏损方案；制订公司增加或者减少注册资本的方案；制订年度债券发行计划；制订公司合并、分立、解散、清算、申请破产、变更公司形式的方案；制订公司章程草案和公司章程的修改方案；制定公司国有资产转让方案；制订部分子公司国有产权变动方案；制定公司的基本管理制度；决定公司内部管理机构的设置，决定分公司、子公司的设立或者撤销；根据授权，决定公司内部有关重大改革重组事项，或者对有关事项作出决议；根据有关规定和程序，聘任或解聘公司高级管理人员；制订经理层成员经营业绩考核和薪酬管理制度，组织实施经理层成员经营业绩考核，决定考核方案、考核结果和薪酬分配事项；制订公司的重大收入分配方案，包括公司工资总额预算与清算方案等（省政府国资委另有规定的，从其规定）；批准公司职工收入分配方案、公司年金方案、中长期激励方案（不包括员工持股），按照有关

规定，审议子公司职工收入分配方案；制定公司重大会计政策和会计估计变更方案，在满足省政府国资委资产负债率管控要求的前提下，决定公司的资产负债率上限；决定聘用或解聘负责公司财务会计报告审计业务的会计师事务所及其报酬；审议批准公司年度融资计划、公司单笔融资金额为人民币30亿元（含）以上的融资方案（发行公司债券除外）；决定公司以公开挂牌方式对外转让所属二级子公司股权及账面净值超过1000万元（不含）的非股权类资产方案；决定公司账面净值超过500万元（不含）的资产报废处置方案；决定公司对外捐赠、赞助方案及子公司货币类资产、资产原值合计超过20万元（不含）实物类办公资产的对外捐赠、赞助方案；根据有关规定，审议批准公司担保事项（省政府国资委另有规定的，从其规定）；建立健全内部监督管理和风险控制制度，加强内部合规管理，决定公司的风险管理体系、内部控制体系、违规经营投资责任追究工作体系、合规管理体系，对公司风险管理、内部控制和法律合规管理制度及其有效实施进行总体监控和评价；指导、检查和评估公司内部审计工作，决定公司内部审计机构的负责人，建立审计部门向董事会负责的机制，审议批准年度审计计划和重要审计报告；制订董事会的工作报告；听取总经理工作报告，检查总经理和其他高级管理人员对董事会决议的执行情况，建立健全对总经理和其他高级管理人员的问责制度；决定公司安全环保、维护稳定、社会责任方面的重大事项；审议公司重大诉讼、仲裁等法律事务处理方案；决定公司行使所出资企业的股东权利所涉及的重大事项；法律、行政法规规定或者省政府国资委授权行使的其他职权。

（3）经理层

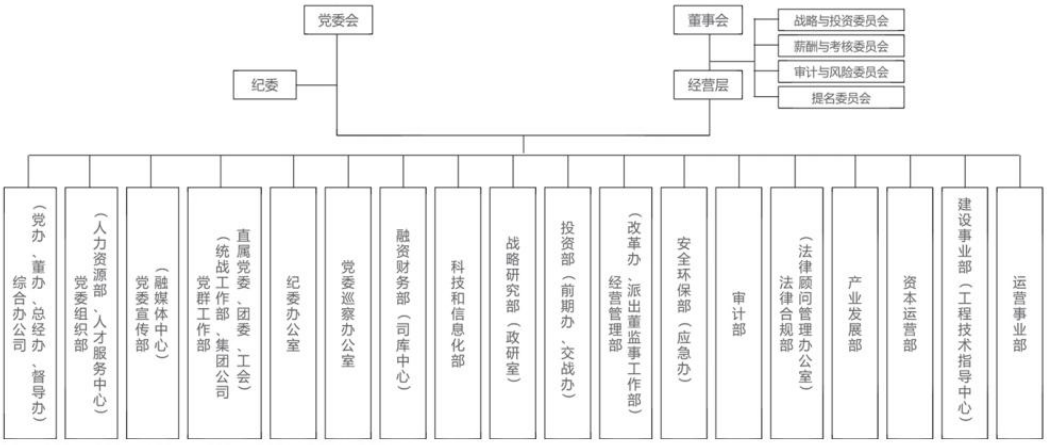
根据公司章程，公司经理层成员一般为4至6人，设总经理1名，总会计师1名。经理层是公司的执行机构，谋经营、抓落实、强管理。总经理对董事会负责，向董事会报告工作。经理层应当制订总经理议事规则，经董事会批准后实施。总经理应当通过总经理办公会等会议形式行使董事会授权。经理层对公司和董事会负有忠实义务、勤勉义务，应当维护出资人和公司利益，认真履行职责，落实董事会决议和要求，完成年度、任期经营业绩考核指标和公司经营计划。

总经理行使下列职权：主持公司的经营管理工作，组织实施董事会的决议；拟订公司的发展战略和规划、经营计划，并组织实施；拟订公司年度投资计划和投资方案，并组织实施；拟订公司及所属子公司投资额为公司上年度净资产（合

并口径）3%（含）以上的主业投资方案，非主业投资方案境外投资方案；批准公司上年度净资产（合并口径）3%（不含）以下的主业投资方案以及超出公司所属二级子公司投资决策权限且不属于公司董事会决定范围的子公司项目投资方案；拟订公司年度财务预算方案、决算方案；拟订利润分配方案和弥补亏损方案；拟订公司增加或者减少注册资本的方案；拟订年度债券发行计划；拟订公司合并、分立、解散、清算、申请破产或变更公司形式方案；拟订公司章程草案和公司章程修订方案；拟订公司国有资产转让方案；拟订部分子公司国有产权变动方案；拟订公司的基本管理制度，制定公司的具体规章；拟订公司内部管理机构设置方案、公司分支机构、二级子公司的设立或者撤销方案；拟订公司的改革、重组方案；按照有关规定，提请董事会聘任或者解聘公司有关高级管理人员；拟订公司职工收入分配方案、公司年金方案、中长期激励方案，按照有关规定，对子公司职工收入分配方案提出意见等等。

（二）发行人组织机构设置

图 5-6-1：公司组织结构图



（1）综合办公室（党办、董办、总经办、督导办）

负责集团公司党委会、董事会、经理层的综合性日常事务工作。负责集团公司重要事务协调、重要工作督办督查等工作。负责集团公司公文管理，包括校核、印发、传阅、归档等工作。负责集团公司机要保密、档案管理以及印章（印鉴）管理等工作。负责集团公司总部行政后勤工作，包括重要来访接待、综合性会议承办、资产管理、内保等。负责集团公司综治、信访、维稳等工作。完成上级和领导交办的其他工作。

（2）党委组织部（人力资源部、人才服务中心）

负责贯彻执行党的组织路线、方针、政策，落实上级及集团公司党委组织人事工作各项决策部署。负责建立集团公司组织人事管理体系和规章制度。负责集团公司各级党组织的设置及调整、组织机构设置及调整、定岗定编定员等工作。负责集团公司干部管理工作，包括干部的选拔任用、教育培训、考核评价及日常监督管理，集团公司派出董事的考察、任免等。负责集团公司三项制度改革工作，包括经理层任期制和契约化管理、中层管理人员聘任制管理等。负责集团公司工资总额管理、子公司领导班子薪酬管理集团公司总部薪酬福利管理等工作。负责集团公司社会保险、住房公积金、企业年金、补充医疗保险、考勤休假及退休管理等工作。负责集团公司考核工作，包括集团公司总部部门及员工考核、子公司领导班子及领导人员年度综合考核工作等。负责集团公司员工招聘与配置、内部遴选等工作。负责集团公司员工教育培训工作。负责集团公司劳动用工管理工作，包括劳动合同、员工信息、人员异动、劳动关系管理等。负责集团公司领导干部个人有关事项报告、社团（企业）兼职管理、出入国（境）及证照管理等工作。负责集团公司人事档案管理工作。负责集团公司子女入学、大学生公寓、集体户口办理等人才服务工作。负责集团公司内部有关职称评审、水平能力测试、外部职称申报等工作。完成上级和领导交办的其他工作。

（3）党委宣传部（融媒体中心）

负责宣传贯彻党的路线方针政策，开展党的基本理论、基本路线、基本纲领、基本经验教育，全面宣传集团党委重大决策和重要精神；负责集团公司党委理论学习中心组学习秘书工作；负责集团公司意识形态工作，开展思想政治教育、形势政策教育等；负责集团公司新闻宣传工作，对接外部媒体，加强宣传阵地建设等；负责集团公司企业文化建设、精神文明建设工作；负责融媒体工作，运营管理集团高质量发展数字展厅，管理子公司媒体建设与传播运营等；负责宣传人才队伍建设工作，建立新闻发言人制度等；完成上级和领导交办的其他工作。

（4）党群工作部（统战工作部、集团公司直属党委、团委、工会）

负责按照党的路线、方针、政策和上级要求，制定集团公司党建、统战、群团等工作目标任务，抓好督办落实；负责集团公司党委党的建设工作领导小组办公室日常工作；负责集团公司党的基层组织建设，抓好党员教育、管理、监督、服务和发展党员等工作；负责集团公司统一战线工作；负责集团公司工会、妇女、

共青团等组织日常工作;负责集团公司老干部管理服务工作;负责集团公司党建、群团先进典型的创建、培育、选树等工作;负责统筹协调集团公司和驻村帮扶工作;完成上级和领导交办的其他工作。

（5）纪委办公室

协助集团公司党委推进全面从严治党，加强党风廉政建设和反腐败工作，一体推进“不敢腐、不能腐、不想腐”建设。强化监督第一职责，把政治监督摆在首位，督促集团公司各级党组织践行“两个维护”，捍卫“两个确立”，确保党的路线方针政策和重大决策部署在集团公司落到实处。依规依纪依法开展监督执纪，及时受理和处置问题线索依据权限做好初核、立案、调查、审理、审核等工作，精准、有效地运用监督执纪“四种形态”。4.依据权限对集团公司监督对象依法履职、秉公用权、廉洁从业以及道德操守等情况进行监督检查。依据权限对违反党章党规党纪和宪法法律，履行职责不力、失职失责的企业党组织、党员领导干部等监督对象，进行问责或提出问责建议。加强对集团公司纪委下属纪检机构的管理，指导、检查督促各级纪检机构落实监督责任，把管党治党压力传导到基层。加强对集团公司纪检监察干部的日常教育、监督和管理，会同党委组织部做好干部考核、选拔任用等工作。负责集团公司纪委的公文会务、安全保密、财务管理印章和档案管理等综合性日常事务工作。完成上级和领导交办的其他工作。

（6）党委巡察办公室

贯彻落实集团公司党委关于巡察工作的决策、部署和要求。向集团公司党委巡察领导小组报告工作情况。负责制定集团公司巡察工作制度，并组织实施。统筹、协调、指导集团公司巡察组开展工作。督促被巡察单位党组织落实巡察反馈问题整改。负责集团公司党委及领导小组决定事项的督查督办。负责集团公司巡察工作人员监督管理和培训，业务指导咨询服务。负责集团公司巡察工作档案的整理、归集工作。承担上级、集团公司党委和领导小组交办的其他事项。

（7）融资财务部（司库中心）

负责集团公司融资策略的研究、年度融资方案的制定并组织实施，确保集团公司还本付息、投资建设、经营发展等资金需求，维护信用评级，指导下属企业信用体系建设及融资工作。负责向相关监管部门争取地方政府专项债、中央车购

税、国开专项基金、车辆通行费等政策性资金。负责集团公司金融市场信息披露与投资者关系维护。负责集团公司财务管理工作，组织实施国家财务会计法律法规，推行管理会计理念，促进财务信息化建设，建立财务管理制度，规范、指导和监督各子公司财务管理工作。负责集团公司预决算工作，建立全面预算管理体系，组织预算编制、审核、批复、执行和考核；负责决算管理，组织财务报表的数据分析、报送等。负责建立集团公司会计基础核算体系，制订和完善会计核算办法，指导、监督各子公司规范运作和实施。负责集团公司债权债务和对外担保管理。负责集团公司税务筹划及总部纳税申报工作，指导子公司税务管理。负责建立集团公司财务风险防控体系，防范出现系统性风险，做好财务风险预警及相应的应急处理措施。负责为集团公司重大经营事项提供财务决策支持，参与重大经济合同会签；配合经济责任审计、专项审计及其他审计事项；配合完成省政府国资委考核以及对下属企业考核工作。负责制定集团公司会计人员管理制度和具体实施方案，负责子公司总会计师述职考评以及财务人员培训工作。完成上级和领导交办的其他工作。

（8）科技和信息化部

贯彻落实国家、省有关科技、信息化、数字化、网络安全和知识产权工作的方针、政策、法律、法规等。负责组织制定集团公司科技和信息化相关规章制度、标准和规范等，并监督执行。负责制定集团公司科技、信息化发展战略、规划，科技及信息化项目年度计划、年度预算等，并组织开展相关建设工作。负责组织科技和信息化项目的立项、招投标、实施、验收评价等管理工作；负责科技创新平台申报、建设和管理工作。负责集团公司重大科技创新和重点课题、关键技术研究重大成果应用转化等实施工作；推进科技创新前沿技术跟踪与应用研究，推进科技创新与公司主营业务结合应用。负责组织集团公司信息化系统和基础设施的建设与运行，指导督查各单位信息化系统和基础设施的建设与运行。负责集团公司产业数字化转型、推进集团公司数据治理及数据资产管理工作，统筹管理并优化配置公司核心数据资产统筹指导产业向数字化转型和数字资产化工作。负责统筹集团公司网络安全和数据中心的管理工作。负责集团公司知识产权、科技社团相关管理工作。负责组织开展集团公司科技创新和信息化工作考核和评优、优秀成果推广工作。负责统筹指导集团公司科技创新复合人才培养、人才队伍管理、

宣传与交流工作。完成上级和领导交办的其他工作。

（9）战略研究部（政研室）

负责集团公司全局性、战略性和前瞻性重大课题的调研组织工作，为集团公司争取政策和资源提供智力支持，为集团公司顶层设计提出合理化建议。负责与集团公司发展相关的国家政策、行业动态的研究分析，为企业发展提供决策参考。负责组织专家、学者、咨询机构为集团公司重大战略决策提供多元化咨询服务。负责以专报形式向省领导及省直相关部门反映企业发展动态，展现发展成效、提出发展建议。负责集团公司年度工作报告等重要文稿的起草、审核工作。完成上级和领导交办的其他工作。

（10）投资部（前期办、交战办）

负责研究制定集团公司中长期及五年期发展规划、总体工作任务目标。负责建立健全集团公司投资管理制度体系；指导子公司建立合法合规的投资决策程序，督促指导其投资管理体系运行。负责拟定集团公司年度投资计划和中期计划调整，审核子公司年度投资计划。负责集团公司交通基础设施项目投资管理，组织落实投资可行性研究、立项审批或核准等前期工作，组织合伙人遴选及投资人招标的投标工作。负责会同集团公司相关部门对产业类项目、资本运作类项目投资进行审核，组织开展投后评估工作。负责开展集团公司投资方面的对外交流合作。负责统筹落实集团公司交通战备相关责任和义务，组织健全交通战备设施和队伍建设，执行交通战备及保障任务；落实军民融合重点项目承接、申报、立项、推进、督促等管理工作；完成集团公司交通战备日常管理工作。完成上级和领导交办的其他工作。

（11）经营管理部（改革办、派出董监事工作部）

负责集团公司改革日常工作。负责组织实施集团公司深化国资国企改革、管理提升等工作，负责改革工作的政策研究方案制定、组织协调、督办落实。负责集团公司生产经营管理工作。编制集团公司年度生产经营计划，组织生产经营调度分析例会及计划执行监测分析，协调解决子公司生产经营中重难点问题。负责完善子公司法人治理结构。指导子公司建立中国特色现代企业制度，完善法人治理结构；指导子公司股东（大）会、董事会规范运作，组织审核子公司三会议案。

负责集团公司业绩考核工作。负责省政府国资委对集团公司的经营业绩考核工作，负责建立健全集团公司对子公司的业绩考核工作体系，并组织开展业绩考核工作。负责指导子公司编制中长期发展规划，并对规划实施情况进行跟踪分析与评估。负责集团公司统计及管理工作。负责完善集团公司统计管理体系，管理集团公司内部统计信息和统计调查活动，统筹集团公司对外统计报送，组织统计信息共享、分析和应用。负责集团公司派出董事的日常管理工作。负责规范子公司董事会建设及派出董事履职行为及考核评价工作。负责集团公司资产评估备案工作。负责组织集团公司及子公司资产评估报告的专家评审及备案工作。完成上级和领导交办的其他工作。

（12）安全环保部（应急办）

依据国家、行业、湖北省相关法律法规及有关安全生产生态环保管理规定，建立健全集团公司安全生产、生态环保管理体系，制定完善集团公司安全生产、生态环保规章制度。负责集团公司安全生产、生态环保监督管理工作，建立并督促安全生产、生态环保责任制的落实。承担集团公司安全生产管理委员会办公室日常工作。提出集团公司年度安全生产、生态环保目标、计划和责任清单建议，组织开展安全生产、生态环保检查和年度考核、评比工作。组织开展集团公司安全生产和生态环保教育培训，指导督促各子公司加强安全生产和生态环保宣传、教育、培训。指导、督促各子公司开展安全风险辨识与评估、制定管控措施、落实重大风险报备和管控责任。负责集团公司安全生产信息化管理。组织开展定期、不定期安全生产检查、隐患排查，指导督促各子公司对安全隐患的整改。编制集团公司突发事件综合应急预案，指导、督促各子公司编制应急预案并开展应急演练。承办集团公司安全生产工作会议、安委会工作例会等会议。组织生产安全、生态环保事故的内部调查、分析、整改，提出责任追究处理建议。承担集团公司应急管理日常工作。负责集团公司安全生产、生态环保档案管理。完成上级和领导交办的其他工作。

（13）审计部

负责制定和完善集团公司内部审计管理制度，建立集团公司内部审计监督控制体系。负责制定集团公司年度审计工作计划，对所属企业的经营效益、财务收支、全面预算执行情况等进行审计。负责对集团公司内控制度执行及经济运行情

况进行全过程监督，组织开展对所属企业主要领导人员的任期（任中、离任）经济责任审计。负责对集团公司投资建设的交通基础设施项目全过程进行审计监督，包括工程完工结算审计、财务竣工决算审计以及项目跟踪审计等。负责对所属企业的重大投资、重点项目、资金使用、设备和物资采购招投标、重大经济合同的履行等进行审计。负责集团公司中介机构选聘及中介机构执业活动的监督管理工作。协调配合政府与上级各主管部门对集团公司的审计工作。完成上级和领导交办的其他工作

（14）法律合规部（法律顾问管理办公室）

负责建立健全集团公司法律事务管理的制度和体系，组织实施全面推进依法治企工作。负责组织、协调和监督集团公司合规管理工作，为其他部门提供合规支持。负责管理集团系统公司律师。负责对集团公司重要经营决策提出法律意见。负责对集团公司规章制度进行合法合规审核。负责对集团公司合同协议进行合法合规审核。负责组织协调处理集团公司涉及的非诉讼法律纠纷、诉讼、仲裁、行政复议和听证等法律事务。负责制定集团公司普法（依法治理）工作规划、计划，组织开展法治宣传教育工作。负责选聘集团公司系统常年法律顾问和专项法律顾问，并对其工作进行监督和评价。负责集团系统法律合规人才的队伍建设和教育培训、建立健全法律合规人才的考核和激励机制。负责服务、指导、考评子公司的法律事务及合规管理工作。完成上级和领导交办的其他工作。

（15）产业发展部

负责研究国家交通关联产业政策，建立产业信息分析和研究体系。负责集团公司战略新兴产业的谋划、交通关联产业的拓展、新产业资源获取等工作，制定集团公司产业发展战略，促进集团公司转型发展。负责集团公司产业类投资业务管理工作，组织开展产业类项目储备、筛选、前期论证、评估和立项申报等工作；审核和指导产业类子公司经营性项目投资。负责集团公司交通基础设施项目建设补偿的配地等资源的储备和开发工作。负责对产城融合、文旅等产业项目的开发模式、项目策划、规划设计、成本管控、营销运营等进行业务管理和监督指导。完成上级和领导交办的其他工作。

（16）资本运营部

负责集团公司资本运作管理工作。开展政策及策略研究组织实施对外投资并购、对内资源重组等事项；指导所属企业开展资本运作，提高集团公司资产证券化率。负责集团公司所属企业上市工作，包括所属企业上市工作的组织、协调、指导等工作。负责集团公司基金、证券管理工作。建立完善集团公司基金管理制度和流程，负责基金、证券管理的监督指导。负责集团公司资产管理工作。完善集团公司资产管理制度，对集团公司所属企业资产处置行为进行审核和指导。负责集团公司所属企业产权管理工作。完善产权管理办法，对集团及所属企业的产权登记、变动行为进行管理。完成上级和领导交办的其他工作。

（17）建设事业部（工程技术指导中心）

依据国家、省有关工程建设管理的法律法规，建立集团公司基础设施建设管理体系，健全管理规章制度。负责指导集团公司建设项目基本建设程序和建设市场管理。负责制定集团公司建设项目总体建设计划、年度计划并监督实施。指导集团公司建设项目的初步设计、技术设计（如有）、施工图设计的组织及重大技术方案、重大施工组织设计、“四新技术”应用管理等工作，负责工程设计变更管理工作。负责集团公司直接投资的基础设施建设项目招投标管理工作。指导、监督集团公司所属企业投资的基础设施建设项目招投标管理工作。负责集团公司项目建设过程中涉及省及以上相关行业主管部门、市州政府的重大协调。负责指导集团公司建设项目建立包括设计、施工、监理等参建单位履行职责和义务的保证体系。负责集团公司建设项目概预算、合同或协议执行的监管。负责集团公司建设项目的调度和质量、安全、进度督查及现场考核工作。负责集团公司建设项目设计、施工、监理等参建单位的考核评比及信誉评价系统的建立和维护。负责集团公司建设项目竣（交）工验收工作的统筹协调、总体调度和指导督办，配合项目审计工作。负责湖北交投集团工程质量监督检验中心（挂靠湖北交投智能检测公司）的日常管理工作。会同党委组织（人力资源部）负责工程技术人员职称评聘工作。完成上级和领导交办的其他工作。

（18）运营事业部

贯彻执行国家和省有关交通基础设施运营管理的法律法规，制定集团公司所属高速公路运营管理的相关规章制度。积极开展交通基础设施运营领域政策研究，推动交通基础设施运营管理体制机制不断完善和创新。负责高速公路的运营业务

指导，制定下达运营收入计划组织运营管理业务考核；指导各高速公路运营公司开展收费、稽查、营销、培训等业务活动；配合集团公司相关部门对参股、控股高速公路进行管理。负责编制高速公路养护规划、年度计划和养护预算；指导、检查各运营公司规划、计划和预算的执行；组织开展路况和桥隧定期检查、检评，建立路网健康数据库和养护技术方案库；组织专项工程（大中修）的实施，确定专项工程（大中修）监理和施工单位；指导各运营公司开展日常巡查、小修保养和应急养护等工作。指导高速公路的安全生产工作，督促各运营公司建立安全生产责任制，制定应急处置预案，落实安全生产规章制度；统筹指挥、协调高速公路各类应急处置事件。指导、监督各高速公路运营管理相关单位积极履行社会责任，节能减排、保护环境，不断提升公共服务质量。指导、监督各运营公司机构设置、岗位编制、员工招聘及调配、薪酬及社会保险、劳动合同及劳动保护等工作。指导、监督各运营公司预算编制、财务收支、资产管理等工作。指导各运营公司开展基层党组织建设、党风廉政建设文明创建、企业文化建设等工作。负责联系省政府和省直有关部门，做好相关协调工作。完成上级和领导交办的其他工作。

（三）发行人主要内部控制制度

发行人根据公司经营管理需要，建立健全了内控制度体系。为了规范和完善内控制度，发行人建立了有效的责任人制度，健全贯穿经营管理全过程的监督制约机制，进一步完善稽核检查、责任追究制度；完善经营管理目标考核体系，强化内部稽查、内部审计等工作，促进制度执行力和基础管理工作水平的提升。发行人在加强制度建设、强化制度执行力的同时，细化管理环节，严格内审内控，进一步夯实管理基础，提升管理规范化、精细化水平。

1、财务管理制度

发行人设立了财务会计部门（融资财务部），组织会计核算，并根据公司业务的实际情况和经营管理要求建立了相关的财务管理制度和独立的财务核算体系。发行人制定了《财务管理制度》、《会计核算管理制度》、《预算管理制度》等一系列财务管理制度和核算办法。发行人实行财务预算和项目计划并存的预算管理体制，严格进行财务预算和项目计划控制，有效加强了公司财务预算和项目计划管理，强化了对资金的分配和监控职能，保障了公司预算利润的顺利实现。

发行人的财务管理制度对于规范公司的财务行为，准确计量公司的财务状况和经营成果，有效控制和合理配置公司的财务资源，实现公司价值的最大化起到重要作用。

2、资金营运内控制度

发行人结合集团发展规划，特设置了《资金集中管理办法》。根据资金集中管理办法，由发行人融资财务部为集团资金集中管理的主管部门、下属成员单位湖北交投集团财务有限公司为集团资金集中管理的具体实施机构，组织协调集团公司资金集中管理工作、负责集团公司年度资金预算的审核与管理、审定成员单位年度融资方案、季度资金计划、确定其融资方式和规模。

3、内部审计制度

为了加强发行人内部审计工作，建立健全内部审计制度，提升内部审计工作质量，充分发挥内部审计作用，发行人制定了《湖北交通投资集团有限公司内部审计工作规定》等制度，由集团公司审计部对集团公司所属各全资、控股子公司开展内部审计工作，负责对公司本部及所属各单位财务收支及经济效益进行内部审计监督。发行人通过各种形式的内部审计和检查，及时发现和纠正工作中所存在的问题，堵塞漏洞，排除隐患，强化制度执行力，促进长效机制的形成。发行人先后组织了资产存货登记管理、资产报废处置清理、收款收据发放使用、内部管理制度落实执行情况等专项检查和内部审计，从财经纪律执行、招投标和采购管理、费用报销审核、会计管理基础规范、内部控制机制健全完善等方面入手，对公司本部及下属各单位落实执行公司各项管理规定的处置程序和步骤、控制环节和方法进行了逐项对照检查，对发现的问题提出整改要求，督促及时予以纠正。

4、工程招投标制度

为了规范公司采购与招投标行为，加强公司及所属单位招投标管理，维护公司合法权益，保证项目质量，节约项目成本，提高经济效益，促进廉洁从业，发行人制定了《工程施工招投标管理办法》等制度，遵循科学有效、公开公正、比质比价、监督制约和诚实信用的原则，从工程立项、招标或询价、变更及决算各个环节从严控制，坚决杜绝未立项先询价、未签合同先施工、未报批先变更、未审核先支付现象。

5、营运管理制度

发行人制定了《高速公路养护管理办法》等制度，完善精细化养护标准、养护工作目标、检查考核办法等，规范计划管理，加大施工质量的全过程控制，严格执行养护过程督查和检查考核，将各管理处的养护监管列入经营目标考核范围，加大各管理处对养护单位监管处罚的权限，丰富监管手段，强化对养护单位的全面综合考核，严格兑现奖惩，保障日常养护工作的顺利开展。

6、工程质量管理制度

为了完善工程质量管理制度，加强工程质量管理力度，明确工程质量责任，发行人制定了《工程质量管理办法》，详细规定了工程质量管理的范围、职责、管理内容、事故举报及处理等内容，确定了工程质量管理目标，并建立了严格的工程检查制度以加强工程质量的监督管理，有效保障了公司的工程质量。

7、人力资源管理制度

发行人制定了《薪酬管理制度》等人力资源管理制度，将岗位技能考核工作覆盖到所有生产、辅助岗位，把岗位技能考核成绩与续签劳动合同、年度考核、年度绩效工资挂钩。在管理人员考核方面，扩大了经营管理目标的考核面，极大地调动了职工的劳动积极性和主观能动性，为公司发展提供了人力资源方面的保障。

8、合同管理制度

为了加强发行人合同管理，建立和完善以事前防范为主、事中控制和事后补救为辅的公司经营风险管理体系，维护集团公司合法权益，发行人制定了《湖北交通投资集团有限公司合同管理办法》，遵循依法依规、规范高效、风险管控和责任追溯原则，对集团公司与其他自然人、法人和非法人组织签订的设立、变更、终止民事权利义务关系的协议，包括合同及具有合同性质的意向书、备忘录、框架性合作协议等文件进行规范。

9、投融资管理制度

投资管理方面，为加强对外投资的决策管理，使投资活动得到有效的事前控制，并强化投资的跟踪管理，发行人制定了《投资管理制度》。通过建立有效的投资风险约束机制，规范发行人的投资行为，确保了投入资金及资产的安全和保值增值，以及投资结构最优化和效益最佳化。融资管理方面，为了规范公司的融资行为，加强对融资业务的控制，降低融资成本，有效防范财务风险，维护公司

整体利益，按照国家相关法律法规的规定及公司章程等制度文件要求，公司融资行为应符合公司中长期战略发展规划，公司债券发行等融资行为应由公司董事会审定，其中重大融资行为需报湖北省国有资产监督管理委员会决定。

10、全面预算管理

为强化和完善发行人全面预算管理，充分发挥全面预算管理作用，根据《湖北省企业国有资产监督管理条例》《湖北省国资委出资企业财务预算管理暂行办法》《企业内部控制应用指引第6号—资金活动》等政策法规，结合公司实际情况，制定了《全面预算管理办法》。全面预算坚持以战略规划为导向，正确分析判断市场形势和政策走向，科学预测年度经营目标，合理配置内部资源，实行总量平衡和控制。具体工作坚持量入为出、综合平衡，效益优先、确保重点，全面预算、过程控制，统一管理、分级实施的原则，在预测的基础上，围绕企业战略规划，以价值形式，对预算年度内企业各类经济资源和经营行为合理预计、测算并进行财务控制和监督。

11、安全生产管理

发行人强化内部安全生产主体责任，严格执行安全生产法律法规和各项规章制度，全面排查事故隐患，采取有效措施，层层落实责任制，定期进行检查监督，抓好隐患整改，消除安全生产隐患，按照“四不放过”原则，严格落实生产安全事故责任追究制度。对影响较大的事故和造成人员死亡的事故，依法依规追究责任。

12、子公司管理制度

为充分发挥对下属子公司的管理职能，保证集团高效、有序运行，发行人建立了对控股子公司控制的架构，确定控股子公司章程的主要条款，明确向控股子公司委派董事及重要管理人员的选任方式和职责权限等；依据发行人战略规划，协调控股子公司的经营策略和风险管理策略，督促控股子公司制定相关业务经营计划和风险管理程序；制定控股子公司的业绩考核与激励约束制度；制定控股子公司重大事项报告制度。要求控股子公司及时向发行人报告重大业务事项、重大财务事项及其他重大事项；要求控股子公司定期向发行人提供财务报告和管理报告；要求控股子公司及时报送其董事会决议、股东会决议等重要文件。

13、关联交易制度

为规范关联交易管理，控制关联交易风险，保证集团公司关联交易的合法性、

公允性、合理性，充分保障集团公司和各关联人的合法权益，确保集团公司合法合规运行，发行人根据《中华人民共和国公司法》《企业会计准则第36号——关联方披露》等有关法律法规以及集团公司有关规定，结合集团公司实际情况，制定了《关联交易管理办法》。明确了关联交易定价方法、关联方交易审批事项、关联方交易记录管理等事宜。

14、担保制度

发行人制定并执行《担保管理办法》：集团公司所有担保事项均由总经理办公会审定；需出具董事会决议的特殊事项由董事会最终审定。集团公司原则上不对所属全资、控股子公司和其他有实际控制权的成员单位以外的企业提供担保；如遇特殊情况确需提供的，应报湖北省人民政府国有资产监督管理委员会审批同意后办理。

15、突发事件应急管理制度

发行人应急管理制度（草案）对处置重大突发事件应急预案的工作制度和流程进行了规定，包括：预测预警、信息报告、应急处置、善后处理和调查评估等方面。在预测预警方面，预案强调建立健全应对重大突发事件的预警机制，加强对各类可能引发突发事件的信息收集、风险分析判断和持续动态监测，公司各部门、子公司的负责人员作为突发事件预警工作的第一负责人，要加强日常管理，定期与相关岗位人员进行沟通，督促工作，做到及时提示、提前控制，把事件苗头处理在萌芽状态。在信息报告方面，预案规定重大突发事件发生或可能发生时，事发单位应立即如实向公司分管领导、总经理报告，并同时告知综合办公室，总经理及时向领导小组汇报，不得瞒报、谎报、迟报。报告内容主要包括：时间、地点、事件性质、影响范围、发展态势和已采取的措施等。应急处置过程中，还应及时续报动态情况。同时根据国家规定，突发的重大事件需要向上级主管部门报告的，要及时报告。

在应急处置方面，预案规定重大突发事件发生或可能发生时，事发单位应立即进行先期处置，分管领导要亲临现场，采取有效措施控制事态，最大限度减少危害和影响，并将情况及时上报。公司根据突发事件的性质和发展态势，视情决定派出工作组赴事发单位指导和协助做好应急处置工作。

在善后处理方面，预案规定重大突发事件应急处置工作结束，或者相关危险

因素消除后，事发单位要高度重视，尽快恢复正常生产生活，并按照国家政策规定，认真做好抚恤、补助、补偿或理赔等善后处理工作。

在调查评估方面，预案规定重大突发事件应急处置工作结束后，事发单位要客观公正地对突发事件的起因、性质、影响、后果、责任和应急处置措施等进行调查评估，并作出书面报告。对相关责任人坚决追究相应责任。公司通过总结经验教训，举一反三，进一步完善应急预案和工作机制。

16、资金管理模式及短期资金调度应急预案

资金集中管理以集团公司融资财务部为主管部门，财务公司为具体实施机构，各成员单位资金管理部门为执行主体，共同参与资金集中管理。成员单位除现金、税费缴纳、费用报销之外的其他对外支付均提交财务公司，由财务公司通过代理银行对外支付。各成员单位每月25日前申报下月用款计划，报融资财务部审批后，由财务公司在核定的额度内办理拨付。集团公司对成员单位的大额资金支付实行预约制度，大额资金（1亿元以上）的支付，需提前2天向财务公司预约。财务公司按照成员单位的资金备付情况，做好日常资金安排及结算工作。在出现其他与资金相关的重大事项时，由融资财务部统筹制定短期资金调度/融资方案，并报送总经理办公会审批后执行。

七、发行人人员基本情况

（一）发行人员工情况

截至2025年末，发行人拥有在职员工约23,000余人。近年来，随着发展对于高学历人员需求逐步增加。按岗位划分，发行人主要岗位由路政人员、收费人员、养护人员、经营开发人员、管理人员等构成，岗位设置合理。

（二）发行人董事、监事和其他高级管理人员情况

截至本募集说明书签署日，发行人董事、监事和高级管理人员情况如下：

表 5-7-1：发行人董事、监事和其他高级管理人员基本情况

序号	姓名	性别	出生年月	职务	任职时间	是否存在公务员兼职领薪情况
1	杨昌斌	男	1966.09	党委书记、董事长	2024.08-至今	不存在
2	叶战平	男	1968.07	党委副书记、董事、总经理	2024.01-至今	不存在

3	杨治	男	1978.01	外部董事	2022.06-至今	不存在
4	汪继明	男	1965.12	外部董事、审计与风险委员会委员	2026.06-至今	不存在
5	王建强	男	1973.11	党委委员、董事	2024.01-至今	不存在
6	贾瑞芳	女	1974.10	外部董事、审计与风险委员会主任委员	2025.11-至今	不存在
7	印家龙	男	1967.01	职工董事、工会常务副主席	2024.01-至今	不存在
8	屈浩	男	1975.02	党委委员、总会计师	2025.10-至今	不存在
9	雷承	男	1970.10	党委委员、副总经理	2019.08-至今	不存在
10	罗寿龙	男	1969.12	党委委员、副总经理、总法律顾问	2017.01-至今	不存在
11	方贻立	男	1967.05	党委委员、副总经理	2023.10-至今	不存在
12	李长杰	男	1976.12	党委委员、副总经理	2025.08-至今	不存在
13	简海云	男	1977.07	运营总监	2023.10-至今	不存在
14	黄桥连	男	1968.01	总经济师	2024.12-至今	不存在
15	张门哲	男	1978.02	总工程师	2024.12-至今	不存在

注1：按照发行人公司章程规定，董事每届任期不得超过3年，任期届满考核合格的，经委派或者选举可以连任。董事任期届满未及时改选，或者董事在任期内辞职导致董事会成员低于法定人数的，在改选出的董事就任前，原董事仍应当依照法律、行政法规和公司章程的规定，履行董事职务。

1、董事会成员简历

杨昌斌，男，1966年9月出生，硕士研究生学历，现任湖北交通投资集团有限公司党委书记、董事长。历任湖北省民政厅政治处科员，湖北省民政厅政治处副主任科员，湖北省民政厅人教处主任科员，湖北省民政厅人教处副处长（其间2000年1月至2000年12月任省民政厅驻竹溪县蒋家堰镇新生村小康工作队队长），湖北省假肢厂党委书记、厂长，湖北省民政厅人事教育处处长，湖北省民政厅人事处处长，湖北省民政厅办公室主任，湖北省民政厅副厅长、党组成员，湖北省退役军人事务厅党组成员、副厅长，湖北省退役军人事务厅党组副书记、副厅长，湖北省政府副秘书长、机关党组成员。

叶战平，男，1968年7月生，中央党校大学学历，现任湖北交通投资集团有限公司党委副书记、董事、总经理。历任湖北省郧阳地区档案局干部，湖北省竹山县竹坪乡干部、党委委员、纪委书记，湖北省郧阳地委组织部秘书科科员、副科长，湖北省十堰市委组织部知识分子工作科副科长，湖北省竹山县委常委、组织部长、常务副县长，共青团湖北省十堰市委书记、党组书记，湖北省十堰市茅箭区委副书记、区长、区委书记、区人大常委会主任，湖北省郧西县委书记、县人大常委会主任，湖北省黄石市政府副市长、市委常委，湖北省人民政府国有资产监督管理委员会党委委员、副主任，长江财产保险股份有限公司党委书记、董事长。

杨治，男，1978年1月出生，博士研究生学历，现任华中科技大学管理学院院长、教授、博士生导师，湖北交通投资集团有限公司外部董事，入选2008年湖北省“楚天学者”人才计划。2021年4月由华中科技大学推荐选入省政府国资委外部董事人才库。主要研究教学领域为企业战略、创新管理、组织理论等学科，专长于分析和解决转型经济特点的企业改制、公司治理和创新驱动等问题。担任联合申报2022年国家社科基金重大项目首席专家，对国企三年改革行动及未来国有企业发展布局、聚焦主责主业、监管治理、混合所有制改革和国企党建进行专题研究。主持多项国家研究项目，2021年获批10余项国家级社科项目，被学校评为“商科教育领军人物”。

汪继明，男，1965年12月出生，省委党校研究生学历，现任湖北交通投资集团有限公司外部董事、审计与风险委员会委员。曾任通城县委常委、县政府党组副书记，咸宁市咸安区委常委、区委组织部长、区委副书记、纪委书记、副区长、代区长，鄂州市华容区委书记、区人大主任，鄂州市委副秘书长、副市长，湖北省联合发展投资集团有限公司党委委员、副总经理，湖北联投集团有限公司党委委员、副总经理。

王建强，男，1973年11月出生，硕士研究生学历，现任湖北交通投资集团有限公司党委委员、董事。历任空降兵第四十五师通信营无线电连三排排长、通信营无线电连副连长、政治部组织科副连职干事，空降兵第十五军空降兵研究所正连职干事、航运团场站政工股股长、政治部干部处副营职干事、正营职干事、政治部干部处副处长，空降兵第四十五师一三四团政治委员，空降兵第四十四师政

治部主任，空降兵第一三一旅政治委员、大校政治委员。

贾瑞芳，女，1974年10月出生，硕士研究生学历。现任湖北交通投资集团有限公司外部董事、审计与风险委员会主任委员，中南电力设计院财务与产权部主任，中南电力设计院有限公司副总会计师。历任中南电力设计院工程经济分公司概预算室副主任、主任，中南电力设计院监察审计部主任助理、副主任，中南电力设计院财务部主任。

印家龙，男，1967年1月出生，大学本科学历，现任湖北交通投资集团有限公司职工董事、工会常务副主席、党委组织部部长、人力资源部部长。历任湖北交投鄂西北高速公路运营管理有限公司党委委员、书记、总经理，湖北省交通投资集团有限公司党委组织部副部长。

2、其他高级管理人员简历

屈浩，男，1975年2月出生，大学本科学历，现任湖北交通投资集团有限公司党委委员、总会计师，湖北交投集团财务有限公司董事长。历任湖北省财政厅编审中心副主任，湖北省政府性债务管理领导小组办公室政策综合组副组长，湖北省财政厅预算处副处长，湖北省财政厅科教和文化处副处长、处长，湖北省财政厅经济建设处处长。

罗寿龙，男，1969年12月出生，博士研究生学历，现任湖北交通投资集团有限公司党委委员、副总经理、总法律顾问。历任丹江口市六里坪镇副镇长、党委副书记，郧西县人民政府副县长、县委常委，湖北省十漫高速公路经营有限公司党委副书记、纪委书记，湖北省交通厅汉十高速公路管理处党委委员、副处长，湖北省交通运输厅黄黄高速公路管理处党委书记，湖北省交通投资集团有限公司纪检监察室主任、纪委副书记。

雷承，男，1970年10月出生，研究生学历。现任湖北交通投资集团有限公司党委委员、副总经理。历任宜昌管理处路政科科长、局政策法规科副科长，湖北省交通运输厅高速公路路政管理办公室主任科员，湖北省交通职工教育培训中心总经理（副处级），湖北交投高速公路发展有限公司综合部副部长（副处级）、征迁协调部部长，湖北高路鄂西高速公路有限公司董事长，湖北高路江南高速公路有限公司董事长、鄂西指挥部常务副指挥长，湖北交投远大交通实业有限公司

党委副书记、总经理，兼任湖北交投实业发展有限公司执行董事，湖北交投荆州投资开发股份有限公司党委副书记、总经理，湖北交投荆州投资开发股份有限公司党委书记、董事长。

方贻立，男，1967年5月出生，硕士研究生学历，现任湖北交通投资集团有限公司党委委员、副总经理、建设事业部总经理、京港澳高速公路改扩建项目建设指挥部副指挥长。历任湖北省路桥公司一队任技术员、助理工程师，湖北省公路管理局工程科任助理工程师、工程师，湖北省交通厅基本建设工程质量监督站任工程师、基建管理处科员、副主任科员、主任科员、副处级干部、副处长、高速公路管理局（高速公路路政执法总队）副局长、党委委员，湖北交投高路发展有限公司党委副书记、总经理，湖北交通投资集团有限公司建设事业部副总经理、建设管理部部长。

李长杰，男，1976年12月出生，博士研究生学历，现任湖北交通投资集团有限公司党委委员、副总经理，中南勘察设计院集团有限公司党委书记、董事长。历任武汉长江隧道建设有限公司党总支委员、总经理助理、副总经理，武汉天河机场路投资发展有限责任公司党委委员、副总经理、董事、综合管理部部长，武汉桥建集团有限公司党委委员、副总经理、董事，湖北交投智能检测股份有限公司党委委员、党委副书记、党委书记副总经理、总经理、董事长。

简海云，男，1977年7月出生，硕士研究生学历，现任湖北交通投资集团有限公司运营总监，湖北交投高速公路运营集团有限公司党委书记、执行董事。历任湖北襄十高速公路经营有限公司武当山管理所协助负责人、综合部副主任，湖北省交通运输厅汉十管理处襄樊北管理所牵头负责人、十漫营运管理中心负责人、十漫信息监控分中心负责人、十漫信息监控分中心主任，湖北荆东高速公路管理中心主任、党支部书记，湖北汉孝营运管理中心主任、党支部书记，湖北省交通厅高速公路路政执法总队京珠支队支队长、京珠管理处党委委员，武黄管理处党委书记，湖北交投武黄高速公路运营管理有限公司党委书记、执行董事，湖北交投高速公路运营集团有限公司党委副书记、总经理。

黄桥连，男，1968年1月出生，硕士研究生学历，正高职高级工程师，现任湖北交通投资集团有限公司总经济师，湖北交投建设集团有限公司党委书记、董事长。历任黄冈市交通局综合计划科副科长、科长，鄂黄长江公路大桥管理局党

委委员、副局长，湖北交投高速公路发展有限公司副总经理、党委委员，湖北高路鄂西高速公路有限公司执行董事，湖北交投鄂西生态新镇投资有限公司总经理、党委副书记、党委书记、董事长，湖北交投建设集团有限公司党委书记、董事长、总经理，湖北长江路桥股份有限公司党委书记、董事长。

张门哲，男，1978年2月出生，硕士研究生学历，正高级工程师，现任湖北交通投资集团有限公司总工程师，湖北汉宜高速公路有限公司党委书记、总经理。历任湖北省公路工程咨询监理中心设计部副经理，湖北交投科技发展有限公司工程设计咨询事业部牵头负责人，湖北省谷竹高速公路建设指挥部工程技术部主任，湖北石首长江公路大桥有限公司总经理助理、副总经理、总工程师、党委委员，双河市荆楚投资发展有限责任公司党支部书记、总经理，湖北交通投资集团有限公司科技和信息化部副部长，湖北交投双柳长江大桥有限公司党委书记，湖北交投武天高速公路有限公司党委书记、董事长、总经理、总监，湖北汉宜高速公路有限公司党委书记、总经理，湖北交投武天高速公路有限公司党委书记、董事长、总经理、总监理工程师。

发行人董事、监事及高管人员的设置符合《关于进一步规范党政领导干部在企业兼职（任职）问题的意见》《公务员法》《公司法》及公司章程要求，不存在公务员兼职、领薪的情况。发行人所有董事、监事及高级管理人员均为中国国籍，均无海外居住权。

公司现有董事安排系依据湖北省国资委鄂国资改革〔2022〕41号《省政府国资委关于同意湖北交通投资集团有限公司董事会组建方案的批复》文件确定。截至本募集说明书签署之日，公司董事会由7名董事组成，空缺2名董事，未达到公司章程所规定的人数要求，因此公司存在治理结构有待完善的风险。上述情况并非公司内部管理制度不健全所致，而系阶段性人员成员调整及出资人委派程序原因所致，且上述情况对公司持续经营不构成实质障碍，未对公司的公司治理和正常生产经营造成重大不利影响。公司承诺已向湖北省国资委请示委派董事事宜，严格按照《公司法》等相关法律法规和《公司章程》的规定尽快完善公司治理结构。

根据《中共中央办公厅、国务院办公厅关于调整国务院国有资产监督管理委员会职责机构编制的通知》中“国有重点大型企业监事会职责划入审计署”、“不

再设立国有重点大型企业监事会和国有重点大型企业监事会主席”文件精神，公司不设监事会。根据湖北省人民政府国有资产监督管理委员会《省政府国资委关于同意湖北交通投资集团有限公司章程修订的批复》及修订后公司章程，公司不设监事会、监事，董事会设审计与风险委员会，由审计与风险委员会、内部审计等机构行使相关职权，审计与风险委员会是董事会的专门工作机构，由董事组成，为董事会决策提供咨询和建议，对董事会负责。截至本募集说明书签署之日，公司外部董事贾瑞芳担任审计与风险委员会主任委员，外部董事汪继明为审计与风险委员会委员。前述情形未对公司的治理结构和正常生产经营造成重大不利影响。

八、发行人主营业务经营状况

发行人是湖北省资产规模最大的省属国有企业，经营业务范围是全省公路、铁路、港航、航空等交通基础项目、客货运输业、现代物流业等相关产业及其他政策性建设项目的投资；公路、桥梁等交通基础设施的科研、设计、施工、监理及运营管理；智能交通开发与应用；项目评估、咨询；资产经营及管理；金融、股权投资及企业并购；项目代建代管；土地综合开发；风险投资；国际经济及技术合作（需审批方可经营）。（涉及许可经营项目，应取得相关部门许可后方可经营）

表5-8-1：近三年及一期发行人营业收入、成本和毛利润结构情况表

单位：万元、%

项目		2026年1-3月		2025年		2024年		2023年	
		金额	占比	金额	占比	金额	占比	金额	占比
收入结构	车辆通行费	526,373.90	15.96	1,921,811.38	14.11	1,921,047.12	15.92	2,008,288.79	19.07
	建造服务	1,575,216.73	47.77	6,300,820.15	46.26	4,284,829.99	35.51	2,875,337.52	27.30
	成品油	204,470.56	6.20	962,248.14	7.06	1,226,839.32	10.17	990,304.98	9.40
	施工	187,007.42	5.67	792,959.77	5.82	639,320.19	5.30	802,365.81	7.62
	建材销售	408,141.84	12.38	2,733,627.85	20.07	2,911,720.80	24.13	2,511,382.87	23.84
	公路监理检测	118,020.63	3.58	225,318.93	1.65	329,812.21	2.73	193,940.81	1.84
	智能制造	1,858.71	0.06	12,445.58	0.09	27,322.54	0.23	32,116.85	0.30
	商品房销售	40,593.53	1.23	209,302.97	1.54	287,728.81	2.38	573,657.96	5.45
	其他收入	235,798.43	7.15	461,451.08	3.39	438,221.58	3.63	544,982.97	5.17
	营业收入合计	**3,297,481.74**	**100.00**	**13,619,985.85**	**100.00**	**12,066,842.57**	**100.00**	**10,532,378.57**	**100.00**
成本结构	车辆通行费	226,471.76	8.01	836,852.34	7.07	617,690.34	6.01	667,769.96	7.69
	建造服务	1,575,216.73	55.68	6,300,820.15	53.23	4,284,829.99	41.69	2,875,337.52	33.13

项目		2026年1-3月		2025年		2024年		2023年	
		金额	占比	金额	占比	金额	占比	金额	占比
	成品油	187,308.14	6.62	932,010.42	7.87	1,203,570.74	11.71	975,511.23	11.24
	施工	144,417.16	5.10	508,696.83	4.30	542,635.80	5.28	677,117.22	7.80
	建材销售	371,559.96	13.13	2,572,687.03	21.73	2,764,452.46	26.90	2,396,100.87	27.60
	公路监理检测	74,064.85	2.62	145,295.65	1.23	247,428.34	2.41	152,125.67	1.75
	智能制造	1,430.73	0.05	8,271.60	0.07	22,888.09	0.22	27,138.89	0.31
	商品房销售	37,491.46	1.33	186,619.28	1.58	260,538.44	2.54	504,165.83	5.81
	其他成本	210,977.11	7.46	345,917.42	2.92	333,591.72	3.25	404,858.04	4.67
	营业成本合计	**2,828,937.90**	**100.00**	**11,837,170.72**	**100.00**	**10,277,625.91**	**100.00**	**8,680,125.23**	**100.00**
毛利润结构	车辆通行费	299,902.14	64.01	1,084,959.04	60.86	1,303,356.78	72.85	1,340,518.83	72.37
	建造服务	-	-	-	-	-	-	-	-
	成品油	17,162.42	3.66	30,237.72	1.70	23,268.58	1.30	14,793.75	0.80
	施工	42,590.26	9.09	284,262.94	15.94	96,684.39	5.40	125,248.59	6.76
	建材销售	36,581.89	7.81	160,940.82	9.03	147,268.34	8.23	115,282.00	6.22
	公路监理检测	43,955.78	9.38	80,023.28	4.49	82,383.87	4.60	41,815.14	2.26
	智能制造	427.98	0.09	4,173.98	0.23	4,434.45	0.25	4,977.96	0.27
	商品房销售	3,102.06	0.66	22,683.69	1.27	27,190.37	1.52	69,492.13	3.75
	其他业务	24,821.32	5.30	115,533.66	6.48	104,629.86	5.85	140,124.93	7.57
	毛利润合计	**468,543.84**	**100.00**	**1,782,815.13**	**100.00**	**1,789,216.66**	**100.00**	**1,852,253.34**	**100.00**
毛利率	车辆通行费	56.98		56.46		67.85		66.75	
	建造服务	-		-		-		-	
	成品油	8.39		3.14		1.90		1.49	
	施工	22.77		35.85		15.12		15.61	
	建材销售	8.96		5.89		5.06		4.59	
	公路监理检测	37.24		35.52		24.98		21.56	
	智能制造	23.03		33.54		16.23		15.50	
	商品房销售	7.64		10.84		9.45		12.11	
	其他业务	10.53		25.04		23.88		25.71	
	毛利率	**14.21**		**13.09**		**14.83**		**17.59**	

注：报告期内发行人其他业务的收入及毛利润占比均未超过10%。

（一）发行人营业收入、成本及毛利润情况分析

1、营业收入结构及趋势分析

2023年至2025年及2026年1-3月，发行人分别实现营业收入10,532,378.57万元、12,066,842.57万元、13,619,985.85万元和3,297,481.74万元。2025年，发行人营业收入占比10%以上的业务主要有建造服务收入、通行费收入和建材销售收入，上

述三项业务收入的比重分别为46.26%、14.11%和20.07%。

2023年至2025年及2026年1-3月，发行人实现高速公路通行费收入分别为2,008,288.79万元、1,921,047.12万元、1,921,811.38万元和526,373.90万元，车辆通行费收入在营业收入中的占比分别为19.07%、15.92%、14.11%和15.96%。2024年，发行人车辆通行费收入同比减少87,241.67万元，降幅为4.34%。2025年，发行人车辆通行费收入同比增加764.26万元，增幅0.04%。未来随着在建高速公路的完工及相继全线开通，发行人下属路产路网效应得以逐步形成，公司经营性收入来源将变得更加广泛和多元化，营业收入有望进一步增长。

2023年至2025年及2026年1-3月，发行人实现建造服务收入分别为2,875,337.52万元、4,284,829.99万元、6,300,820.15万元和1,575,216.73万元，建造服务收入来自于集团投资建设、运营、维护的经营性高速公路项目。2021年发行人新增建造服务收入主要系根据财政部发布的《企业会计准则解释第14号》对于公司参与公共基础设施建设业务，公司于项目建造阶段，按照收入准则确定公司身份是主要责任人进行会计处理，并将当期项目投资部分确认为当期收入。

2023年至2025年及2026年1-3月，发行人实现施工收入分别为802,365.81万元、639,320.19万元、792,959.77万元和187,007.42万元，施工收入在营业收入中的占比分别为7.62%、5.30%、5.82%和5.67%。该业务主要由三级子公司湖北长江路桥有限公司经营。2024年，发行人施工业务收入较2023年减少163,045.62万元，降幅为20.32%，主要原因为2024年结算的施工项目中来自于集团内部承接的项目较多，该部分施工业务收入在财务报表合并过程中被抵销。2025年，发行人施工业务收入较2024年增加153,639.58万元，增幅为24.03%，主要原因为承接项目持续增加。

2023年至2025年及2026年1-3月，发行人分别实现成品油收入990,304.98万元、1,226,839.32万元、962,248.14万元和204,470.56万元，成品油收入在营业收入中的占比分别为9.40%、10.17%、7.06%和6.20%。发行人于2016年开始启动油品批发业务，该业务主要由三级子公司湖北交投石化能源发展有限公司、湖北国储石化有限公司、湖北交投新能源投资有限公司经营。2024年公司成品油收入较上年增加236,534.34万元，增幅为23.88%，主要系公司积极拓展集团内外部油品批发市场，油品批发贸易业务量增大，此外能源化工多渠道加强资源整合力度，公司新

增合同金额显著增长，经营的油品品类增加所致。2025年公司成品油收入较上年减少264,591.18万元，降幅为21.57%。

此外，2023年至2025年及2026年1-3月，发行人建材销售业务收入分别为2,511,382.87万元、2,911,720.80万元、2,733,627.85万元和408,141.84万元，占营业收入的比重分别为23.84%、24.13%、20.07%和12.38%。报告期内发行人建材销售业务收入呈波动上升趋势，主要原因一是公司不断开拓市场扩大客户群体，同时主要客户新开工项目增加；二是发行人持续做深建材供应链业务，市场化业务进一步深化拓展。

2、营业成本结构及趋势分析

2023年至2025年及2026年1-3月，发行人营业成本分别为8,680,125.23万元、10,277,625.91万元、11,837,170.72万元和2,828,937.90万元。2025年，发行人营业成本占比10%以上的主要有建造服务成本和建材销售成本，上述两项业务成本的比重分别为53.23%和21.73%。

2023年至2025年及2026年1-3月，发行人高速公路车辆通行费成本分别为667,769.96万元、617,690.34万元、836,852.34万元和226,471.76万元，占营业成本的比重分别为7.69%、6.01%、7.07%和8.01%。2024年，发行人通行费成本较2023年减少50,079.62万元，降幅为7.50%。2025年，发行人通行费成本较2024年增加219,162.00万元，增幅为35.48%，主要系新增完工高速公路无形资产摊销增加所致。

2023年至2025年及2026年1-3月，发行人施工成本分别为677,117.22万元、542,635.80万元、508,696.83万元和144,417.16万元，占营业成本的比重分别为7.80%、5.28%、4.30%和5.10%。2024年，发行人施工成本较2023年减少134,481.42万元，降幅为19.86%，变动方向与施工业务收入一致。2025年，发行人施工成本较2024年减少33,938.97万元，降幅为6.25%；

2023年至2025年及2026年1-3月，发行人成品油销售成本分别为975,511.23万元、1,203,570.74万元、932,010.42万元和187,308.14万元，占发行人营业成本的比重分别为11.24%、11.71%、7.87%和6.62%。报告期内成品油销售成本呈波动趋势，变动趋势与成品油销售收入一致。发行人成品油销售业务的盈利模式，主要是通

过中国石化销售有限公司湖北石油分公司采购成品油，然后通过湖北高路油站经营有限责任公司向省内高速公路各加油站点对外销售成品油，赚取中间差价。

此外，2023年至2025年及2026年1-3月，发行人建材销售业务成本分别为2,396,100.87万元、2,764,452.46万元、2,572,687.03万元和371,559.96万元，占营业成本的比重分别为27.60%、26.90%、21.73%和13.13%。发行人建材销售业务主要由水泥销售和钢材销售构成。2024年，发行人建材销售成本较2023年增加368,351.59万元，增幅为15.37%。上述建材销售成本的变动主要是受销售量及原材料价格波动影响。2025年，发行人建材销售成本较2024年减少191,765.43万元，降幅为6.94%；发行人建材销售业务主要由水泥销售和钢材销售构成，报告期内发行人钢材销售成本及水泥销售成本变动趋势与钢材销售收入及水泥销售收入变动趋势相同。

3、毛利润和毛利率结构及趋势分析

2023年至2025年及2026年1-3月，发行人营业毛利润分别为1,852,253.34万元、1,789,216.66万元、1,782,815.13万元和468,543.84万元。从结构方面来看，通行费业务为营业毛利润贡献最大板块，2023年至2025年及2026年1-3月，通行费业务毛利对营业毛利润的贡献度分别为72.37%、72.85%、60.86%和64.01%。

毛利率方面，2023年至2025年及2026年1-3月，发行人营业毛利率分别为17.59%、14.83%、13.09%和14.21%，近三年呈逐年下降趋势。2023年，发行人毛利率同比下降，主要原因为利润水平较低的建造服务业务、建材销售业务、施工业务和成品油销售业务规模增加拉低了发行人整体业务毛利率水平。2024年，发行人毛利率同比下降，主要原因为利润水平较低的建造服务业务、建材销售业务和成品油销售业务规模增加拉低了发行人整体业务毛利率水平。2025年，发行人毛利率同比下降，主要原因为利润水平较低的建造服务业务规模增加拉低了发行人整体业务毛利率水平。2023年至2025年及2026年1-3月，发行人高速公路运营业务（对应车辆通行费收入）毛利率分别为66.75%、67.85%、56.46%和56.98%，整体呈波动状态，原因主要为部分高速公路项目转固并投入运营，计入高速公路业务成本的无形资产摊销金额增加，导致2025年高速公路业务毛利率下降。2023年至2025年及2026年1-3月发行人施工板块毛利率分别为15.61%、15.12%、35.85%、22.77%，整体呈波动状态，原因主要为不同年份结转项目毛利率不同所致。

（二）发行人主营业务情况

1、高速公路板块

（1）发行人经营管理的高速公路基本情况

近年来，发行人路产投资建设速度不断加快，所辖高速公路通车里程及收费里程逐年上升。近三年，发行人下属全资及控股项目通车里程分别为6,156.77公里、6,268.01公里和6,555.95公里，收费里程分别为6,086.47公里、6,197.72公里和6,500.73公里，年均增长率为3.35%。近三年，发行人下属全资、控股项目通车里程分别占湖北省已通车收费总里程的80.34%、77.15%和77.24%。

图表：发行人全资及控股高速公路里程统计表

单位：公里

项目	2023年	2024年	2025年
通车总里程	6,156.77	6,268.01	6,555.95
收费总里程	6,086.47	6,197.72	6,500.73

注：2023年、2024年和2025年，发行人通车总里程和收费总里程差异主要系武黄高速实行零费率运行，未计入收费总里程所致。

图表：截至2025年末发行人全资及控股高速路产基本情况

单位：公里、亿元

路桥名称	收费里程	总投资	通车/试运营时间	收费批复起始	收费批复截止	收费年限批文
京港澳高速	332.17	89.60	2002.09.28	2002.09.28	2032.09	鄂政办发〔2004〕147号
汉十高速	405.37	115.44	2003.12.26	2003.12.26	2033.12	鄂政办发〔2004〕147号
十白高速	58.30	60.73	2013.12.30	2013.12.30	2043.12.29	鄂政函〔2013〕224号
十漫高速	106.41	60.82	2007.12.30	2007.12.30	2037.12	鄂政函〔2007〕272号
沪蓉西高速	319.85	236.04	2009.01.23	2009.01.23	2039.01	鄂政函〔2009〕17号
翻坝高速	57.38	41.70	2010.12.28	2010.12.28	2049.12	鄂政函〔2010〕395号
宜巴高速	172.65	193.22	2014.06.01	2014.06.01	2044.06	鄂政函〔2014〕72号
随岳中高速	152.88	50.51	2007.12.25	2007.12.25	2037.12	鄂政函〔2007〕266号
随岳北高速	76.29	27.22	2009.06.28	2009.06.28	2039.06	鄂政函〔2009〕137号
荆岳大桥	5.42	22.87	2010.11.28	2010.11.28	2040.11.27	鄂政函〔2010〕356号
杭瑞高速	199.72	102.89	2010.12.28	2010.12.28	2040.12	鄂政函〔2010〕394号
谷竹高速	226.92	190.87	2014.12.26	2014.12.26	2044.12.25	鄂政函〔2014〕235号
十房高速	63.90	52.58	2014.12.26	2014.12.26	2044.12.25	鄂政函〔2014〕237号
郧十高速	66.93	64.79	2015.02.10	2015.02.10	2045.02.09	鄂政函〔2015〕33号
麻竹随州西段	55.15	39.13	2015.02.10	2015.02.10	2045.02.09	鄂政函〔2015〕32号
麻竹襄阳东段	58.70	37.59	2015.02.10	2015.02.10	2045.02.09	鄂政函〔2015〕31号
麻竹宜保段	113.75	121.83	2016.02.06	2016.02.06	2046.02.05	鄂政函〔2016〕15号

路桥名称	收费里程	总投资	通车/试运营时间	收费批复起始	收费批复截止	收费年限批文
襄阳绕城东段	16.33	10.77	2017.01.22	2017.01.22	2036.01	鄂政函〔2017〕2号
枣潜高速襄阳南段	60.46	37.30	2020.07.16	2020.07.16	2050.07.15	鄂政函〔2020〕57号
恩来高速	84.91	78.69	2014.12.26	2014.12.26	2044.12.25	鄂政函〔2014〕236号
恩黔高速	71.56	61.58	2014.12.26	2014.12.26	2044.12.25	鄂政函〔2014〕230号
建恩高速松恩段	7.41	7.97	2015.08.06	2015.08.06	2045.08.05	鄂政函〔2015〕160号
建恩高速建松段	66.80	71.73	2020.07.16	2020.07.16	2050.07.15	鄂政函〔2020〕56号
利万高速	42.11	52.42	2016.02.06	2016.02.06	2046.02.05	鄂政函〔2016〕15号
宣鹤高速	55.63	65.16	2020.07.16	2020.07.16	2050.07.15	鄂政函〔2020〕57号
保宜宜昌段	68.44	45.59	2014.09.28	2014.09.28	2044.09.27	鄂政函〔2014〕158号
保宜襄阳段	74.65	79.57	2016.02.06	2016.02.06	2046.02.05	鄂政函〔2016〕15号
宜张当枝段	39.41	26.95	2016.02.06	2016.02.06	2046.02.05	鄂政函〔2016〕15号
宜张宜五段	36.27	46.11	2016.02.06	2016.02.06	2046.02.05	鄂政函〔2016〕15号
岳宜宜昌段	50.77	42.17	2016.02.06	2016.02.06	2035.02	鄂政函〔2016〕14号
岳宜荆州段	106.45	68.68	2014.12.18	2014.12.18	2044.12.17	鄂政函〔2014〕227号
潜石潜江段	42.28	42.25	2016.02.06	2016.02.06	2035.02	鄂政函〔2016〕14号
圈环仙桃段	41.27	47.66	2016.02.06	2016.02.06	2035.02	鄂政函〔2016〕14号
圈环洪湖段	19.70	34.73	2017.01.22	2017.01.22	2036.01	鄂政函〔2017〕2号
监江高速	69.13	75.28	2017.01.22	2017.01.22	2036.01	鄂政函〔2017〕2号
沙公高速观音垱至杨家厂段	38.00	46.78	2019.08.01	2019.08.01	2049.08	鄂政函〔2019〕85号
洪监高速	94.79	88.27	2019.09.28	2019.09.28	2049.09	鄂政函〔2019〕132号
石首大桥	39.72	75.21	2019.09.28	2019.09.28	2049.09.27	鄂政函〔2019〕100号
嘉鱼大桥	4.66	31.45	2019.11.28	2019.11.28	2049.11	鄂政函〔2019〕120号
枣潜高速荆门北段	53.90	29.71	2020.07.16	2020.07.16	2050.07.15	鄂政函〔2020〕57号
枣潜高速荆门至潜江段	81.32	64.49	2020.08.01	2020.08.01	2050.07.31	鄂政函〔2020〕57号
武英高速	131.14	56.38	2009.09.28	2009.09.28	2039.09	鄂政函〔2009〕209号
麻武高速	101.38	40.21	2010.07.27	2010.07.27	2040.07	鄂政函〔2010〕232号
九江桥北引道	8.19	7.14	2013.10.28	2013.10.28	2043.10.27	鄂政函〔2013〕167号
黄鄂团风段	13.29	9.74	2014.12.30	2014.12.30	2044.12.29	鄂政函〔2014〕238号
麻武穴高速	140.45	93.91	2016.02.06	2016.02.06	2035.02	鄂政函〔2016〕14号
圈环咸宁西段	28.99	28.32	2016.02.06	2016.02.06	2035.02	鄂政函〔2016〕14号
麻安大悟段	38.88	25.06	2018.08.28	2018.08.28	2048.08.27	鄂政函〔2018〕119号
圈环孝感南段	94.55	80.68	2018.11.22	2018.11.22	2048.11.21	鄂政函〔2018〕158号
麻城红安段	43.00	20.18	2020.10.01	2020.10.01	2050.10.01	鄂政函〔2020〕100号
棋盘洲大桥连接线	25.24	21.76	2020.10.01	2020.10.01	2050.10.01	鄂政函〔2020〕100号

路桥名称	收费里程	总投资	通车/试运营时间	收费批复起始	收费批复截止	收费年限批文
鄂黄大桥	3.25	6.71	2003.09.30	2003.09.30	2032.09	鄂政办发〔2004〕147号
圈环孝感北	46.42	80.68	2021.02.01	2021.02.01	2051.01.31	鄂政函〔2020〕140号
宜都大桥（注2）	15.68	33.85	2021.02.09	2021.02.09	2051.02.08	鄂政函〔2020〕150号
保神高速	43.00	67.54	2021.05.28	2021.05.28	2051.05.27	鄂政函〔2021〕64号
沙公高速杨家厂至孟家溪段（沙公南）	26.89	27.64	2021.05.28	2021.05.28	2051.05.27	鄂政函〔2021〕50号
赤壁长江大桥	11.20	32.77	2021.09.25	2021.09.25	2041.09.24	鄂政函〔2021〕120号
翻坝江北高速	36.54	38.91	2021.09.28	2021.09.28	2051.09.27	鄂政函〔2021〕132号
棋盘洲长江公路大桥	21.95	39.86	2021.09.17	2021.09.17	2051.09.16	鄂政函〔2021〕121号
蕲春至太湖高速公路蕲春西段	24.70	21.52	2021.09.17	2021.09.17	2051.09.16	鄂政函〔2021〕119号
龟峰山支线高速	5.59	5.58	2021.09.28	2021.09.28	2051.09.27	鄂政函〔2020〕143号
武穴长江大桥	30.99	58.86	2021.09.25	2021.09.25	2051.09.24	鄂政函〔2021〕127号
十巫高速	58.63	102.11	2021.09.03	2021.09.03	2051.09.02	鄂政函〔2021〕102号
监利至江陵高速公路东延段	62.57	87.87	2022.05.01	2022.05.01	2052.04.30	鄂政函〔2022〕36号
鄂州机场高速公路一期工程	13.04	23.61	2022.05.01	2022.05.01	2052.04.30	鄂政函〔2022〕37号
麻城至安康高速公路麻城东段	15.87	16.18	2022.04.29	2022.04.29	2042.04.28	鄂政函〔2022〕29号
鄂咸高速	63.30	78.75	2021.09.28	2021.09.28	2050.03.27	鄂政函〔2021〕189号
武大高速河豫段	48.28	55.20	2023.06.30	2023.06.30	2053.06.29	鄂政函〔2023〕46号
襄阳绕城南段	31.64	26.63	2023.01.06	2023.01.06	2053.01.05	鄂政函〔2022〕148号
枣潜襄阳北段	47.87	34.95	2023.01.06	2023.01.06	2053.01.05	鄂政函〔2022〕147号
十淅高速	41.08	67.73	2023.01.06	2023.01.06	2053.01.05	鄂政函〔2022〕146号
沪蓉高速红安联络线	27.68	29.22	2023.09.29	2023.09.29	2053.09.28	鄂政函〔2020〕77号
孝汉应高速	34.44	74.39	2024.01.12	2024.01.12	2054.01.11	鄂政函〔2024〕3号
张南高速宣咸段	37.50	56.37	2024.01.19	2024.01.19	2054.01.18	鄂政函〔2024〕4号
汉宜高速	263.66	23.17	1992.06.01	1992.06.01	2030.11	鄂政办发〔2004〕147号
大随高速	84.39	32.00	2011.06.28	2011.06.28	2040.06	鄂政函〔2011〕116号
咸黄高速	55.97	23.59	2013.12.26	2013.12.26	2043.12.25	鄂政函〔2013〕206号、鄂政函〔2013〕207号
大广北高速	147.12	47.25	2009.04.01	2009.04.01	2039.03.31	鄂政函〔2009〕76号
黄黄高速	142.81	27.20	1999.12.31	1999.12.31	2023.05/待国家出台	鄂政办发〔2004〕147号、鄂交发〔2023〕67

路桥名称	收费里程	总投资	通车/试运营时间	收费批复起始	收费批复截止	收费年限批文
					新政策后按规定执行	号
汉英高速	27.28	19.47	2010.1	2008.08.16	2038.08.15	鄂政函〔2008〕179号
青郑高速	15.57	10.08	2010.1	2008.06.18	2037.06.17	鄂政函〔2008〕108号
汉洪高速	49.00	27.35	2010.1	2009.09.15	2039.09.14	鄂政函〔2009〕197号
黄鄂高速	29.27	36.35	2014.6	2014.06.09	2044.06.08	鄂政函〔2014〕67号
硚孝高速	22.50	55.88	2019.9	2017.01.18	2047.01.17	鄂政函〔2017〕2号
硚孝高速二期	12.01	16.57	2023.06.30	2023.06.30	2053.06.29	鄂政函〔2023〕52号
豫南高速（注3）	35.22	24.70	2012.06.09	2010.01.01	2039.12.31	信交〔2020〕246号
楚湘高速（注4）	32.80	12.15	2007.10.10	2010.01.05	2040.01.06	信政文〔2010〕2号
和左高速	19.91	25.10	2010.1	2010.10.16	2040.10.15	鄂政函〔2010〕291号
绕城高速	103.48	52.12	2004	2004.12.26	2034.12.25	鄂政办函〔2004〕117号、鄂政函〔2007〕271号
宜来高速鹤峰东段	38.63	67.32	2024.09.27	2024.09.27	2054.09.26	鄂政函〔2024〕66号
武汉绕城中洲至北湖段（凤凰山至豹澥枢纽）	15.25	40.92	2025.12.05	2025.12.05	2055.12.04	鄂政函〔2025〕108号
光谷至邹黄枢纽段	15.08					
武天高速汉川至天门段	37.44	88.97	2025.01.19	2025.01.19	2054.03.18	鄂政函〔2024〕80号
随信高速	44.97	60.27	2025.12.26	2025.12.26	2050.12.25	鄂政函〔2025〕123号
通武高速	46.15	71.04	2025.06.27	2025.06.27	2055.06.26	鄂政函〔2025〕61号
十巫北高速	34.88	74.50	2025.03.07	2025.03.07	2055.03.06	鄂政函〔2025〕7号
呼北高速宜都至鄂湘界段	18.81	33.57	2025.09.29	2025.09.29	2055.09.28	鄂政函〔2025〕92号
武松高速仙桃至洪湖段	47.98	100.39	2025.08.08	2025.08.08	2053.02.08	鄂政函〔2025〕68号
蕲太高速蕲春东段	49.57	67.94	2025.09.28	2025.09.28	2055.03.27	鄂政函〔2025〕38号
合计	**6,500.73**	**5,226.56**	**-**	**-**	**-**	

注：1、2024年5月，湖北省交通运输厅和发行人签署特许经营协议，约定原政府还贷高速公路特许经营期自高速公路开通运营起，暂按至30年收费期限止。

2、宜都大桥，全称“宜都长江大桥”，原名“白洋长江公路大桥”。

3、豫南高速属于河南省豫南高速投资有限公司名下高速公路。楚天高速于2021年10月28日召开第七届董事会第十六次会议，审议通过了《关于收购河南省豫南高速投资有限公司100%股权并向其提供财务资助的议案》，同意楚天高速以人民币59,200万元收购河南蓝天集团股份有限公司（以下简称“蓝天集团”）持有的河南省豫南高速投资有限公司（以下简称“豫南公司”）100%股权。豫南公司于2021年12月纳入合并范围。

4、2023年10月8日，河南楚湘高速公路运营管理有限公司以12.15亿元竞得楚湘高速（BK68+500-K100+900）通行费收费权及其项下全部收益。2023年10月9日，河南省郑州市中级人民法院出具《执行裁定书》（（2022）豫01执1081号之十三），裁定“大广高速公路河南光山段（BK68+500-K100+900）通行费收费权及项下全部收益自本裁定送达买受人河南楚湘高速公路运营管理有限公司时转移”。楚湘高速于2023年10月纳入发行人合并范围。

我国的高速公路主要有两种模式：政府还贷高速公路和经营性高速公路。政府还贷高速公路是指县级以上地方人民政府交通主管部门利用贷款或者向企业有偿集资建设的高速公路，该种模式下，政府只是依托企业来进行投资建设和运营，投资与后期运营资金均来源于政府，运营收入也需要由企业上收后解缴地方财政。经营性高速公路是指国内外经济组织投资建设或者依法受让获得收费权并运营的高速公路，主要采用 BOT 或 TOT 模式。

根据《省人民政府办公厅关于印发全省省级部分交通资产划转实施方案的通知》（鄂政办函〔2011〕81 号）精神，以 2011 年 8 月 31 日为节点，发行人承接了湖北省交通运输厅高速公路管理局管理的政府收费还贷公路资产（含在建项目）及相应的债权债务，行使相应高速公路收费管理权。

按照《收费公路管理条例》（国务院令第 417 号）（下称 417 号令）及《关于开展收费公路专项清理工作的通知》（交公路发〔2011〕283 号）（下称 283 号文）等文件精神要求，发行人将承接的政府还贷公路与经营性公路项目严格分开管理，实行财务独立。具体如下：

发行人承接的政府还贷公路严格执行经批复的政府还贷公路通行费收费期限和标准，在项目贷款还清或者在法定最长收费期届满时即停止收费。政府还贷公路项目通行费收入实行独立建账，继续使用财政票据，通行费收入全部存入财政专户，严格实行收支两条线管理。

发行人全资及控股的经营性收费公路，现由发行人下属的楚天高速、湖北武黄高速公路经营有限公司、湖北黄黄高速公路经营有限公司等子公司建设、经营和管理，严格执行经批复的经营性公路通行费收费期限及收费标准。发行人建设管理政府还贷高速公路及经营性高速公路符合 417 号令和 283 号文的相关规定。

2024 年 2 月，根据政府相关文件，发行人政府收费还贷高速公路属性调整为经营性高速公路，同意将发行人政府收费还贷高速公路属性调整为经营性高速公路。

（2）发行人经营管理的高速公路收入情况

截至2025年末，公司全资以及控股收费公路通车里程6,500.73公里。汉宜高速、大随高速、咸黄高速、豫南高速和大广北高速公路由下属的上市子公司楚天高速负责经营管理，其余路产由相应的路段经营公司负责经营管理。

1）通行费收入情况

图表：近三年通行费收入情况

单位：公里、亿元、%

序号	路桥名称	收费里程	2023年		2024年		2025年	
			金额	占比	金额	占比	金额	占比
1	京港澳高速	332.17	21.57	10.57	17.35	8.78	12.11	6.17
2	汉十高速（含十漫段）	511.78	21.65	10.61	20.20	10.22	19.94	10.15
3	十白高速	58.30	3.02	1.48	3.00	1.52	2.99	1.52
4	沪蓉西高速	319.85	20.10	9.85	19.45	9.84	17.97	9.15
5	翻坝高速	57.38	0.97	0.48	0.80	0.40	0.80	0.41
6	宜巴高速	172.65	7.81	3.83	7.69	3.89	8.74	4.45
7	随岳中高速	152.88	6.34	3.11	6.38	3.23	6.63	3.38
8	随岳北高速	76.29	2.88	1.41	2.87	1.45	2.63	1.34
9	荆岳大桥	5.42	4.87	2.39	4.82	2.44	5.03	2.56
10	杭瑞高速	199.72	5.23	2.56	5.23	2.65	5.61	2.86
11	谷竹高速	226.92	2.42	1.19	2.62	1.33	2.87	1.46
12	十房高速	63.90	0.76	0.37	0.73	0.37	0.65	0.33
13	郧十高速	66.93	0.62	0.30	0.60	0.30	0.56	0.29
14	麻竹随州西段	55.15	0.66	0.32	0.65	0.33	0.58	0.30
15	麻竹襄阳东段	58.70	0.54	0.26	0.50	0.25	0.45	0.23
16	麻竹宜保段	113.75	1.39	0.68	1.58	0.80	1.67	0.85
17	襄阳绕城东段	16.33	0.16	0.08	0.20	0.10	0.20	0.10
18	枣潜高速襄阳南段	60.46	0.40	0.20	0.44	0.22	1.13	0.58
19	恩来高速	84.91	2.78	1.36	2.66	1.35	2.86	1.46
20	恩黔高速	71.56	1.15	0.56	1.35	0.68	1.52	0.77
21	建恩高速松恩段	7.41	0.15	0.07	0.16	0.08	0.16	0.08
22	建恩高速建松段	66.80	0.76	0.37	0.80	0.40	0.80	0.41
23	利万高速	42.11	0.70	0.34	0.65	0.33	0.57	0.29
24	宣鹤高速	55.63	0.32	0.16	0.30	0.15	0.39	0.20
25	保宜宜昌段	68.44	0.67	0.33	0.66	0.33	0.69	0.35
26	保宜襄阳段	74.65	0.86	0.42	0.89	0.45	0.99	0.50
27	宜张当枝段	39.41	0.74	0.36	0.73	0.37	0.82	0.42
28	宜张宜五段	36.27	0.28	0.14	0.27	0.14	0.32	0.16
29	岳宜宜昌段	50.77	0.98	0.48	0.89	0.45	0.87	0.44
30	岳宜荆州段	106.45	1.50	0.73	1.31	0.66	1.24	0.63
31	潜石潜江段	42.28	0.57	0.28	0.56	0.28	0.65	0.33
32	圈环仙桃段	41.27	1.20	0.59	1.19	0.60	1.22	0.62
33	圈环洪湖段	19.70	0.52	0.25	0.55	0.28	0.54	0.27
34	监江高速	69.13	2.07	1.01	1.83	0.93	1.78	0.91

序号	路桥名称	收费里程	2023年		2024年		2025年	
			金额	占比	金额	占比	金额	占比
35	沙公高速观音垱至杨家厂段	38.00	1.78	0.87	1.76	0.89	1.72	0.88
36	洪监高速	94.79	1.87	0.92	1.54	0.78	1.36	0.69
37	石首大桥	39.72	1.49	0.73	1.56	0.79	1.79	0.91
38	嘉鱼大桥	4.66	1.19	0.58	1.24	0.63	1.20	0.61
39	枣潜高速荆门北段	53.90	0.49	0.24	0.46	0.23	1.03	0.52
40	枣潜高速荆门至潜江段	81.32	0.42	0.21	0.48	0.24	0.87	0.44
41	武英高速	131.14	5.10	2.50	7.02	3.55	7.69	3.92
42	麻武高速	101.38	7.15	3.50	5.42	2.74	5.12	2.61
43	九江桥北引道	8.19	0.53	0.26	0.49	0.25	0.48	0.24
44	黄鄂团风段	13.29	0.32	0.16	0.33	0.17	0.31	0.16
45	麻武穴高速	140.45	1.29	0.63	1.07	0.54	1.00	0.51
46	圈环咸宁西段	28.99	0.76	0.37	0.79	0.40	0.78	0.40
47	麻安大悟段	38.88	0.48	0.24	0.42	0.21	0.41	0.21
48	圈环孝感南段	94.55	1.75	0.86	1.74	0.88	2.03	1.03
49	麻城红安段	43.00	0.58	0.28	0.56	0.28	0.62	0.32
50	棋盘洲大桥连接线	25.24	0.54	0.26	0.54	0.27	0.55	0.28
51	圈环孝感北	46.42	0.52	0.25	0.55	0.28	0.60	0.31
52	宜都大桥	15.68	1.05	0.51	1.13	0.57	1.21	0.62
53	保神高速	43.00	0.53	0.26	0.59	0.30	0.63	0.32
54	沙公高速杨家厂至孟家溪段	26.89	0.14	0.07	0.14	0.07	0.15	0.08
55	赤壁长江公路大桥	11.20	0.25	0.12	0.30	0.15	0.30	0.15
56	三峡翻坝江北高速	36.54	0.07	0.03	0.05	0.03	0.05	0.03
57	棋盘洲长江公路大桥	21.95	1.47	0.72	1.40	0.71	1.45	0.74
58	鄂黄大桥	3.25	1.10	0.54	1.04	0.53	0.83	0.42
59	蕲春至太湖高速公路蕲春西段	24.70	0.21	0.10	0.20	0.10	0.18	0.09
60	龟峰山支线	5.59	0.01	0.00	0.01	0.01	0.01	0.01
61	武穴长江公路大桥	30.99	3.13	1.53	2.88	1.46	3.01	1.53
62	十巫高速	58.63	0.56	0.27	0.60	0.30	0.70	0.36
63	汉宜高速	263.66	14.63	7.17	14.31	7.24	13.65	6.95
64	大随高速	84.39	1.03	0.50	0.94	0.48	0.89	0.45
65	咸黄高速	55.97	2.23	1.09	2.25	1.14	2.23	1.14
66	大广北高速	147.12	5.83	2.86	5.57	2.82	5.24	2.67
67	黄黄高速	142.81	8.96	4.39	7.48	3.78	7.32	3.73
68	监利至江陵高速公路东延段	62.57	0.42	0.21	0.41	0.21	0.49	0.25

序号	路桥名称	收费里程	2023年		2024年		2025年	
			金额	占比	金额	占比	金额	占比
69	鄂州机场高速公路一期工程	13.04	0.04	0.02	0.03	0.02	0.02	0.01
70	麻城至安康高速公路麻城东段	15.87	0.19	0.09	0.16	0.08	0.19	0.10
71	鄂咸高速	63.30	0.79	0.39	1.28	0.65	1.25	0.64
72	和左高速	19.91	1.53	0.75	1.72	0.87	2.03	1.03
73	绕城高速	103.48	6.34	3.11	5.57	2.82	5.75	2.93
74	汉英高速	27.28	1.12	0.55	1.24	0.63	1.31	0.67
75	青郑高速	15.57	0.30	0.15	0.52	0.26	0.62	0.32
76	汉洪高速	49.00	1.83	0.90	1.68	0.85	1.90	0.97
77	黄鄂高速	29.27	2.28	1.12	2.46	1.24	2.49	1.27
78	硚孝高速	22.50	1.49	0.73	1.74	0.88	1.77	0.90
79	硚孝公路东山至孝感段	12.01	0.16	0.08	0.44	0.22	0.45	0.23
80	武大高速河豫段	48.28	0.03	0.01	1.15	0.58	2.93	1.49
81	襄阳绕城南段	31.64	0.19	0.09	0.27	0.14	0.36	0.18
82	枣潜襄阳北段	47.87	0.06	0.03	0.10	0.05	1.14	0.58
83	十淅高速	41.08	0.04	0.02	0.04	0.02	0.05	0.03
84	沪溶高速红安联络线	27.68	0.05	0.02	0.21	0.11	0.21	0.11
85	豫南高速	35.22	2.05	1.00	1.90	0.96	-	-
86	楚湘高速	32.80	1.08	0.53	1.02	0.52	-	-
87	孝汉应高速	34.44	-	-	0.19	0.10	0.26	0.13
88	张南高速宣咸段	37.50	-	-	0.76	0.38	1.15	0.59
89	宜来高速鹤峰东段	38.63	-		0.02	0.01	0.08	0.04
90	武天高速汉川至天门段	37.44	-	-	-	-	0.06	0.03
91	十巫北高速	34.88	-	-	-	-	0.06	0.03
92	通武高速	46.15	-	-	-	-	0.02	0.01
93	武松高速仙桃至洪湖段	47.98	-	-	-	-	0.21	0.11
94	蕲太高速蕲春东段	49.57	-	-	-	-	0.02	0.01
95	呼北高速宜都至鄂湘界段	18.81	-	-	-	-	0.03	0.02
96	凤凰山至豹澥枢纽段	15.25	-	-	-	-	0.06	0.03
97	随信高速	44.97	-	-	-	-	0.00	-
98	光谷至邹黄枢纽段	15.08	-	-	-	-	0.06	0.03
合计		**6,500.73**	**204.09**	**100.00**	**197.68**	**100.00**	**196.37**	**100.00**

注1：上表中报告期内各年度全资及控股高速公路通行费合计数略大于公司相应年度的通行费收入，主要原因为上表中数据包含增值税等相关税费。上表中数据的统计口径为公司全资和控股的高速公路，不包含非并表高速公路（即参股高速）。

注2：上表中各列明细加总数与对应合计数不一致系数据计算尾差导致。

注3：根据财政部《企业会计准则解释第15号》，自2022年1月1日起，对未转固定资产和无形资产的路段在试运营期间收到的通行费及其路段产生的运营成本分别计入发行人营业收入和营业成本，不再冲减在建工程成本。

收入趋势方面，近年来随着发行人建成收费运营的路产逐渐增多，路网效应也逐步形成，发行人近三年高速公路通行费收入基本维持稳定。2023年至2025年，发行人实现高速公路通行费收入分别为200.83亿元、192.10亿元和192.18亿元。

收入结构方面，京港澳高速、汉十高速、沪蓉西高速、随岳高速（含随岳中高速和随岳北高速）和汉宜高速逐渐成为发行人通行费收入的主要路段，2023年至2025年，发行人上述五条高速公路通行费收入占发行人通行费收入的比例分别为42.72%、40.75%及37.14%。随着发行人其他路段高速公路相继建成，路网效应的逐步形成，发行人营业收入对上述五条路段的依赖度也将会逐年降低。

2）通行费收费标准

发行人经营管理的高速公路收费标准为按车型收费。按车型收费的费率标准是根据公路的技术等级、投资总额、当地物价指数、偿还贷款或者有偿集资款的期限和收回投资的期限以及交通量等因素计算确定，并由省交通运输厅会同相关部门审核后，报省政府审查批准。自2015年7月1日起，湖北并入全国高速ETC网，湖北高速公路ETC实现全国联网，车型分类及收费标准也与全国标准统一。2016年5月27日，湖北省交通运输厅和湖北省物价局出具了《省交通运输厅省物价局关于调整湖北省高速公路通行费收费标准的通知》（鄂交财〔2016〕283号），对所有高速公路收费标准总体下调10%左右，自2016年6月1日起执行。2020年1月1日，湖北省交通运输厅和湖北省发改委出具了《关于调整湖北省高速公路车辆通行费车型分类及货车通行费计费方式的通知》（鄂交发〔2019〕265号），对湖北省高速公路车辆通行费车型分类及货车通行费计费方式予以调整，自2020年1月1日起执行。2021年1月13日，湖北省交通运输厅、湖北省发改委和湖北省财政厅出具了《关于优化调整湖北省高速公路车辆通行费货车收费标准的通知》（鄂交发〔2021〕6号），对货车收费标准优化调整，自2021年1月16日起执行。

图表：收费公路车辆通行费客车车型分类

类别	车辆类型	核定载人数	说明
1类客车	微型 小型	≤9	车长小于6000mm且核定载人数不大于9人的载客汽车
2类客车	中型	10-19	车长小于6000mm且核定载人数为(10-19)人的载客汽车
	乘用车列车	-	-
3类客车	大型	≤39	车长不小于6000mm且核定载人数不大于39人的载客汽车
4类客车		≥40	车长不小于6000mm且核定载人数不小于40人的载客汽车

注：摩托车通行收费公路，按1类客车分类。

数据来源：交通运输部《收费公路车辆通行费车型分类》（JT/T 489-2019）

表：收费公路车辆通行费货车车型分类

货车类别	总轴数（含悬浮轴）	车长和最大允许总质量
1类	2	车长小于6,000mm且最大允许总质量小于4,500kg
2类	2	车长不小于6,000mm或最大允许总质量不小于4,500kg
3类	3	-
4类	4	
5类	5	
6类	6	

注：超过六轴的货车，根据车辆总轴数按照超限运输车辆执行。

数据来源：交通运输部《收费公路车辆通行费车型分类》（JT/T 489-2019）

图表：湖北省高速公路车辆通行费客车收费标准

客车类别	车辆类型	核定载人数	高速公路（元/车公里）					大型桥梁（元/车次）	
			汉宜、京珠、武黄、黄黄、孝襄、襄十、樊魏、岱黄、荆宜、随岳中、随岳北、翻坝、汉鄂、鄂东大桥与武黄连接线、宜昌大桥北岸连接线	武荆、襄荆、青郑、汉英	汉洪、武英、大广北、麻武、汉孝、杭瑞、大广南、黄鄂、通界、岳宜石首至松滋段、黄鄂团风段、武汉绕城东北段、九江二桥北接线、麻阳麻武穴段、武深嘉通南段、襄阳绕城东段、武深嘉通北段、鄂东大桥与黄黄、大广北、大广南连接线	武麻、随岳南、和左、大随、咸通、黄咸、保宜宜昌段、麻竹随州西段、麻竹襄阳东段、宜张当枝段、岳宜宜昌段、潜石潜江至江陵段、武汉城市圈环线咸宁西段、仙桃段、孝感南段、洪湖段、武汉西四环线、监江高速、硚孝高速、武深武汉段、武汉四环龚家铺至中洲段、枣潜襄阳南段、枣潜荆门北段、枣潜潜江段、棋盘洲大桥连接线、武汉圈环大随至汉十段、沪蓉龟峰山支线、宜都大桥接线	荆东、汉蔡、沪蓉西、宜巴、十漫、十白、恩来、恩黔、十房、谷竹、郧十、建恩、东卷、保宜襄阳段、宜张宜五段、利万湖北段、麻竹宜保段、麻安大悟段、武深嘉鱼北段、沙公、襄荆至荆州大桥连接线、沌口大桥连接线、石首大桥北岸及南岸连接线、洪监、老谷、宣鹤、麻安高速麻红段	军山大桥、阳逻大桥	荆州大桥、宜昌大桥、东荆河大桥、鄂东大桥、荆岳大桥、黄冈大桥、沌口大桥、公安大桥、石首大桥、嘉鱼大桥、宜都大桥
第1类	微型、小型	≤9座	0.4	0.5	0.55	0.64	0.76	10	15
第2类	中型、乘用车列车	10座～19座	0.6	0.75	0.825	0.96	1.14	20	25
第3类	大型	20座～39座	0.8	1	1.1	1.28	1.52	30	35
第4类	大型	≥40座	1.0	1.25	1.375	1.6	1.9	40	45

注：1、车型分类按照《收费公路车辆通行费车型分类》（JT/T489-2019）执行。

2、摩托车按1类客车分类，按照1类客车收费标准收费（通行荆州长江大桥、宜昌长江大桥的摩托车、三轮汽车按5元/次计收）。

3、ETC（电子不停车收费）车辆单次交易金额按照四舍五入规则取整到“分”，MTC（人工收费）车辆单次交易金额按照四舍五入规则取整到“元”。

4、黄花涝收费站收取的天河机场二高速通行费，暂按原标准执行。

图表：湖北省高速公路车辆通行费货车收费标准

货车类别	总轴数（含悬浮轴）	车长和最大允许总质量	高速公路（元/车公里）			大型桥梁（元/车次）
			汉宜、京珠、武黄、黄黄、孝襄、襄十、樊魏、岱黄、荆宜、随岳中、随岳北，翻坝、汉鄂、鄂东大桥与武黄连接线、宜昌大桥北岸连接线、武荆、襄荆、青郑、汉英	汉洪、武英、大广北、麻武、汉孝、杭瑞、大广南、黄鄂、通界、岳宜石首至松滋段、黄鄂团风段、武汉绕城东北段、九江二桥北接线、麻阳麻武穴段、武深嘉通南段、襄阳绕城东段、武深嘉通北段、鄂东大桥与黄黄、大广北、大广南连接线、武麻、随岳南、和左、大随、咸通、黄咸、保宜宜昌段、麻竹随州西段、麻竹襄阳东段、宜张当枝段、岳宜宜昌段、潜石潜江至江陵段、武汉城市圈环线咸宁西段、仙桃段、孝感南段、洪湖段、武汉西四环线、监江高速、硚孝高速、武深武汉段、武汉四环龚家铺至中洲段、枣潜襄阳南段、枣潜荆门北段、枣潜潜江段、棋盘洲大桥连接线、武汉圈环大随至汉十段、沪蓉龟峰山支线、宜都大桥接线	荆东、汉蔡、沪蓉西、宜巴、十漫、十白、恩来、恩黔、十房、谷竹、郧十、建恩、东卷、保宜襄阳段、宜张宜五段、利万湖北段、麻竹宜保段、麻安大悟段、武深嘉鱼北段、沙公、襄荆至荆州大桥连接线、沌口大桥连接线、石首大桥北岸及南岸连接线、洪监	军山大桥、阳逻大桥、荆州大桥、宜昌大桥、东荆河大桥、鄂东大桥、荆岳大桥、黄冈大桥、沌口大桥、公安大桥、石首大桥、嘉鱼大桥、宜都大桥
1类	2	车长小于6,000mm且最大允许总质量小于4,500kg	0.40	0.50	0.60	20
2类	2	车长不小于6,000mm或最大允许总质量不小于4,500kg	0.74	0.93	1.10	37
3类	3		1.21	1.53	1.79	61
4类	4		1.76	2.20	2.64	88
5类	5		2.05	2.54	3.10	102
6类	6		2.34	2.87	3.47	116
7轴及以上	-		每增加一轴在6类货车的基础上加收0.4元	每增加一轴在6类货车的基础上加收0.5元	每增加一轴在6类货车的基础上加收0.6元	每增加一轴在6类货车的基础上加收20元

注：1、车型分类按照《收费公路车辆通行费车型分类》（JT/T489-2019）执行。

2、ETC（电子不停车收费）车辆单次交易金额按照四舍五入规则取整到“分”，MTC（人工收费）车辆单次交易金额按照四舍五入规则取整到“元”。

3、黄花涝收费站收取的天河机场二高速通行费，暂按原标准执行。

4、专项作业车按照货车收费标准收费。

（3）发行人经营管理的高速公路车流量情况

图表：发行人主要路产近三年车流量情况

单位：辆

序号	路桥名称	2023年	2024年	2025年
1	京港澳高速	68,084,604	61,520,799	45,931,113
2	汉十高速	48,392,488	45,672,271	43,628,468
3	十白高速	5,611,130	5,352,693	5,196,565
4	沪蓉西高速	17,435,093	17,038,417	18,167,439
5	翻坝高速	5,022,857	4,251,137	4,750,886
6	宜巴高速	6,682,877	5,995,149	6,290,906
7	武英高速	14,063,721	15,495,345	14,978,773
8	麻武高速	13,400,365	11,471,576	11,433,197
9	九江桥北引道	5,166,898	4,864,421	4,889,742
10	随岳高速	16,715,970	15,991,173	15,858,638
11	杭瑞高速	11,197,446	11,432,184	11,907,872
12	谷竹高速	4,945,751	4,999,931	4,963,906
13	十房高速	2,336,327	2,257,602	2,053,193
14	郧十高速	1,474,630	1,527,157	1,470,307
15	麻竹随州西段	2,280,158	2,189,869	2,025,673
16	麻竹襄阳东段	2,350,607	2,289,145	2,096,234
17	麻竹宜保段	4,466,293	4,630,959	5,036,902
18	襄阳绕城东段	2,633,143	3,231,165	3,576,226
19	恩来高速	8,550,381	10,030,715	11,143,202
20	恩黔高速	2,882,687	3,905,607	4,421,125
21	建恩松恩段	2,723,996	2,979,865	3,036,098
22	利万高速	3,076,639	3,052,737	3,111,684
23	保宜宜昌段	2,117,458	2,163,217	2,286,404
24	保宜襄阳段	2,506,141	2,652,530	3,056,580
25	宜张当枝段	3,992,933	4,019,191	4,324,696
26	宜张宜五段	943,464	904,563	1,092,212
27	岳宜宜昌段	4,155,044	3,907,624	4,006,383
28	岳宜荆州段	5,685,474	5,154,242	5,520,045
29	潜石潜江段	3,589,955	3,838,806	3,995,091
30	圈环仙桃段	8,000,891	7,916,069	8,463,548
31	圈环洪湖段	4,191,123	4,235,515	4,233,692
32	监江高速	5,025,873	4,645,058	4,752,259
33	黄鄂团风段	3,278,467	3,426,361	3,411,042
34	麻武穴高速	8,307,631	7,111,606	7,383,130
35	圈环咸宁西段	4,135,370	4,253,605	4,370,870

序号	路桥名称	2023年	2024年	2025年
36	麻安大悟段	1,641,906	1,897,978	2,150,936
37	圈环孝感南段	5,963,618	5,458,844	5,841,069
38	汉宜高速	40,389,747	38,701,141	38,041,763
39	大随高速	4,876,642	4,481,232	4,211,261
40	咸黄高速	4,828,396	5,382,653	5,331,986
41	黄黄高速	23,282,505	19,266,482	19,375,260
42	沙公高速	5,584,533	5,326,717	5,431,163
43	洪监高速	4,227,912	3,587,410	3,391,997
44	石首大桥	3,636,327	3,739,617	4,257,701
45	嘉鱼大桥	3,325,762	3,441,508	3,516,594
46	大广北高速	11,520,649	10,885,092	10,463,140
47	枣潜高速襄阳南段	1,448,341	1,539,354	4,127,529
48	宣鹤高速	1,314,423	1,324,775	1,513,735
49	枣潜高速荆门北段	1,688,528	1,750,186	3,179,225
50	枣潜高速荆门至潜江段	2,702,242	3,031,846	4,226,233
51	麻城红安段	1,709,483	1,770,017	1,919,273
52	棋盘洲大桥连接线	2,520,981	2,613,456	2,576,296
53	圈环孝感北	1,419,309	1,514,415	1,753,043
54	宜都大桥	2,411,770	2,519,895	2,699,547
55	建恩建松段	3,191,701	3,350,451	3,523,055
56	保神高速	1,094,494	1,183,579	1,272,545
57	沙公高速杨家厂至孟家溪段	569,793	532,426	528,073
58	十巫高速	1,659,232	1,630,516	1,824,069
59	赤壁长江公路大桥	813,394	889,021	895,659
60	三峡翻坝江北高速	619,810	349,209	272,304
61	棋盘洲长江公路大桥	2,894,746	2,704,810	2,819,054
62	武穴长江公路大桥	6,738,780	6,155,970	6,360,363
63	蕲春至太湖高速公路蕲春西段	2,622,756	2,629,908	2,584,843
64	龟峰山支线	156,816	152,705	175,625
65	和左高速	14,513,135	14,883,459	17,710,592
66	绕城高速	33,313,973	31,239,164	35,281,200
67	汉英高速	13,062,644	13,093,748	13,648,462
68	青郑高速	4,449,223	7,789,756	9,238,889
69	汉洪高速	11,778,462	10,895,386	12,111,857
70	黄鄂高速	7,490,519	8,025,444	8,156,063
71	硚孝高速	20,079,301	23,485,384	25,273,694

序号	路桥名称	2023年	2024年	2025年
72	监利至江陵高速公路东延段	1,468,548	1,432,692	1,960,370
73	鄂州机场高速公路一期工程	703,757	558,208	419,380
74	麻城至安康高速公路麻城东段	1,511,909	1,360,676	1,598,554
75	鄂咸高速	5,173,639	10,635,580	10,401,142
76	武大高速河豫段	227,835	2,608,326	5,895,209
77	襄阳绕城南段	1,068,757	1,259,079	1,593,110
78	枣潜襄阳北段	295,920	472,261	3,424,401
79	十淅高速	287,503	314,605	353,592
80	沪蓉高速红安联络线	318,743	1,378,391	1,431,481
81	硚孝公路东山至孝感段	2,832,162	7,873,466	6,218,775
82	豫南高速	12,804,489	11,723,102	-
83	楚湘高速	13,101,538	12,284,376	-
84	孝汉应高速	-	1,160,261	1,548,104
85	张南高速宣咸段	-	2,214,750	3,086,393
86	宜来高速鹤峰东段	-	128,954	676,522
87	武天高速汉川至天门段	-	-	347,867
88	十巫北高速	-	-	377,258
89	通武高速	-	-	269,599
90	武松高速仙桃至洪湖段	-	-	1,231,845
91	蕲太高速蕲春东段	-	-	137,861
92	呼北高速宜都至鄂湘界段	-	-	150,617
93	凤凰山至豹澥枢纽段	-	-	831,243
94	随信高速	-	-	11,208
95	光谷至邹黄枢纽段	-	-	988,290

（4）发行人经营管理的高速公路收费结算方式

发行人对于所属路产的通行费征收和使用采取“收支两条线”的管理模式。发行人与省内其他高速公路投资主体共同设立湖北省高速公路联网收费管理委员会（以下简称“联网管委会”），专职负责湖北省内高速公路通行费收入的汇缴、清分。

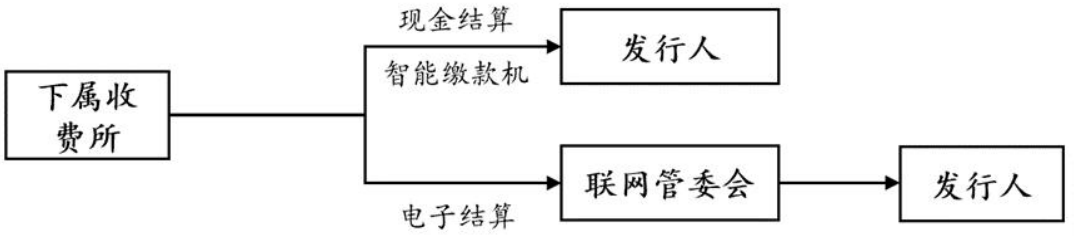
1）经营性高速公路

发行人下属经营性高速公路沿线的每个收费所每日将所征收通行费收入统一缴入联网管委会收入专户，通行费收入清分后直接划入发行人账户。

2023年9月，发行人下属经营性高速公路沿线收费所设立智能缴款机，采取现金结算的通行费收入将通过智能缴款机划入发行人账户，采取电子结算的

通行费收入仍统一缴入联网管委会收入专户，通行费收入清分后划入发行人账户。

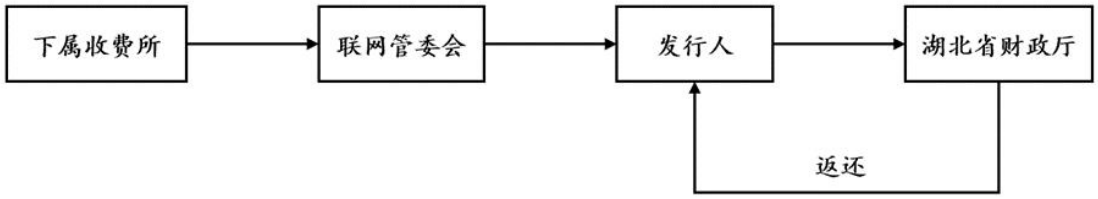
发行人经营性高速公路通行费收入流向情况



2）收费还贷高速公路

发行人下属收费还贷高速公路沿线的每个收费所每日将所征收通行费收入统一缴入联网管委会收入专户，经清分后，通过发行人通行费收入归集户每七天一次性全额上缴省财政厅，财政厅再根据发行人划拨申请，将通行费收入划拨至发行人账户。

发行人收费还贷高速公路通行费收入流向情况



发行人已转固定资产的政府还贷路段，联网管委会下设的发行人通行费收入归集户收到联网中心清分后的通行费确认为主营业务收入，上缴省财政厅未返还部分计入应收账款。

2024年2月，根据政府相关文件，发行人政府收费还贷高速公路属性调整为经营性高速公路。自此发行人下属收费高速公路收费结算模式均为上述经营性高速公路收费结算模式。

2022年以前，发行人未转固定资产和无形资产的路段，收到联网中心通行费冲减在建工程成本。自2022年1月1日起，根据财政部《企业会计准则解释第15号》，对发行人未转固定资产和无形资产的路段在试运营期间收到的通行费及其路段产生的运营成本分别计入营业收入和营业成本，不再冲减在建工程成本。

（5）发行人经营管理的高速公路养护情况

湖北省收费还贷性高速公路养护工程计划由发行人审核汇总后报湖北省交通厅、湖北省财政厅批准。高速公路管养支出比例一般不超过全部高速公路通行费收入的20%。在具体高速公路管养工作中，每条路段实际养护支出均由各个路段管理公司根据全路段实际运营状况来定，发行人未完全统一安排，故暂未披露未来三年养护支出计划。

图表：2025年发行人经营管理的主要高速公路养护费用支出情况

单位：万元

序号	路段名称	2025年度养护费用支出情况
1	京港澳高速	19,422.53
2	圈环线孝感北段	1,617.88
3	圈环线咸宁西段	2,346.34
4	圈环线孝感南段	5,544.74
5	麻安高速大悟段	2,350.96
6	圈环线仙桃段	1,994.84
7	圈环线洪湖段	567.43
8	嘉鱼桥	204.38
9	赤壁长江大桥	421.44
10	汉十高速孝襄段	7,671.28
11	汉十高速襄十段	8,535.80
12	襄随绕城东	1,481.13
13	麻竹宜保段	7,872.07
14	麻竹襄阳东	2,260.53
15	保神高速	2,095.69
16	随岳路段	14,917.06
17	麻竹随州西	2,000.39
18	枣潜襄阳南段	273.52
19	枣潜高速荆门北段	1,023.08
20	枣潜高速潜江段	376.48
21	枣潜高速荆门南段	1,165.15
22	杭瑞路段	10,270.44
23	武黄路段	1,259.87
24	棋盘洲连接线	1,391.64
25	棋盘洲长江大桥	581.43
26	鄂州机场高速公路一期工程	83.98
27	武英高速	13,608.44

序号	路段名称	2025年度养护费用支出情况
28	麻武高速	8,088.46
29	九江桥北引道	591.15
30	黄鄂团风段	529.39
31	麻竹高速麻城至红安段	771.60
32	麻阳高速麻武穴段	4,293.56
33	武穴长江大桥	1,212.01
34	沪蓉高速麻城龟峰山支线	169.65
35	蕲太高速蕲春西段	372.01
36	麻安高速麻城东段（铁门西所）	202.97
37	谷竹高速	6,249.03
38	十房高速	2,272.06
39	郧十高速	3,347.33
40	汉十高速十漫段	6,874.36
41	汉十高速十白段	3,772.21
42	十巫高速鲍溢段	1,359.00
43	恩来高速	4,712.19
44	恩黔高速	3,907.27
45	建恩高速（松树坪至罗针田段）	351.49
46	建恩建松段（陇里至松树坪段）	1,491.94
47	利万高速	1,905.88
48	宣鹤高速	1,798.20
49	沪渝高速（恩施段）	15,246.99
50	保宜宜昌段	2,832.88
51	保宜襄阳段	763.97
52	宜张当枝段	2,694.18
53	宜张宜五段	2,152.91
54	宜都长江大桥	476.30
55	岳宜宜昌段	3,373.91
56	翻坝高速	4,051.85
57	宜巴高速	19,248.76
58	沪渝高速宜昌段	9,862.72
59	翻坝江北高速	1,803.75
60	江南高速	4,837.91
61	洪监高速	2,010.02
62	潜石高速	1,439.94
63	江北高速	1,782.51
64	沙公高速	1,446.04

序号	路段名称	2025年度养护费用支出情况
65	沙公南延线	298.98
66	石首长江公路大桥	1,769.74
67	荆岳长江大桥（白螺）	3,725.88
68	江北高速东沿线	1,055.20
69	武大高速大悟北段	957.29
70	孝汉应高速福银至武荆段	408.27
71	黄黄高速	6,550.78
72	沪蓉高速武红段	265.91
73	宣咸高速	559.07
合计		**255,226.04**

（6）发行人高速公路会计科目处理

收费还贷高速公路建设期(经营性高速公路建设期会计处理详见建造服务业务)

在发行人购买原材料时，发行人将原材料计入存货科目。会计分录为：

借：原材料

贷：应付账款

在完成原材料采购结算后，会计分录为：

借：应付账款

贷：货币资金

发行人依据出库单结转原材料至在建工程，会计分录为：

借：在建工程

贷：原材料

发行人依据工程结算单结转在建工程及当期应付工程款；具体会计科目为：

借：在建工程

贷：应付账款

根据合同约定，发行人作为业主单位与施工单位结算工程款，会计科目为：

借：应付账款

贷：货币资金

高速公路转固及转入无形资产科目

发行人根据高速公路性质的不同，分别计入固定资产科目和无形资产科目，具体来说，发行人将政府还贷高速公路计入固定资产科目，会计分录为：

借：固定资产

贷：在建工程

发行人将经营性高速公路计入无形资产科目，会计分录为：

借：无形资产

贷：合同资产

高速公路收入确认

针对发行人下辖已转固的高速公路每日转至湖北省联网管委会账户的通行费清分后确认为高速公路收入。具体分录为：

借：应收账款

贷：营业收入

联网管委会收入专户每5日统一将经营性高速公路通行费划拨至公司账户；联网管委会收入专户每7日统一将政府还贷高速公路通行费收入上缴省财政厅，财政厅再根据发行人划拨申请，按月将通行费收入划拨至发行人账户。在通行费划拨至发行人账户时，在会计处理上，发行人计入货币资金，并抵销前期应收账款。具体分录为：

借：货币资金

贷：应收账款

2、建造服务业务

2023年、2024年和2025年，发行人建造服务业务收入分别为2,875,337.52万元、4,284,829.99万元和6,300,820.15万元。发行人于2021年新增建造服务收

入，建造服务收入系发行人投资建设、运营、维护的经营性高速公路项目，根据财政部发布的《企业会计准则解释第14号》，发行人对于公司参与公共基础设施建设业务，公司于项目建造阶段，按照收入准则确定公司身份是主要责任人进行会计处理，并在考虑市场情况、行业平均毛利水平等因素之后，估计项目建造的合理毛利率来确认收入。基于谨慎性原则，估计该业务的合理毛利率是0，因此该业务收入等于业务成本，无业务利润。

（1）业务模式

建造服务业务系发行人投资建设经营性高速公路。建造服务业务收入系发行人根据《企业会计准则解释第14号》（简称“14号解释”）确认的经营性高速公路建设收入。具体业务模式如下：

对于公司负责建设的经营性高速公路项目，在项目建设之前，发行人或下属子公司（通常为项目公司）与经营性高速公路所在地区的政府单位签署《投资协议书》和《特许权协议》，约定由发行人或下属子公司负责相应高速公路项目的筹资、建设、经营和管理。同时，《投资协议书》约定发行人或下属子公司对高速公路项目享有收费权益，收费期限以双方认可的第三方机构按发行人收回投资加合理回报原则评估测算年限并经省政府（或其授权的机关）批准为准。除《投资协议书》另有规定外，约定的收费期限届满，发行人或下属子公司应将公路及附属设施移交给相应的政府单位。同时，《特许权协议》对发行人获取高速公路特许经营权的权利义务、特许权的内容与期限、特许权转让和质押等相关细则进行约定。

由于《投资协议书》约定发行人负责相应高速公路项目的筹资、建设、经营和管理，因此发行人为主要责任人。根据《企业会计准则解释第14号》之“一、关于社会资本方对政府和社会资本合作（PPP）项目合同的会计处理”之“新旧衔接”，符合14号解释“双特征”和“双控制”但未纳入全国PPP综合信息平台项目库的特许经营项目协议，应当按照14号解释进行会计处理。根据14号解释，“双特征”指的是（1）社会资本方在合同约定的运营期间内代表政府方使用PPP项目资产提供公共产品和服务；（2）社会资本方在合同约定的期间内就其提供的公共产品和服务获得补偿。“双控制”指的是（1）政府方控制或管制社会资本方使用PPP项目资产必须提供的公共产品和服务的类型、对象和价格；（2）PPP项目合同终止时，政府方通过所有权、收益权或其他形式控制

PPP项目资产的重大剩余权益。因此，虽发行人投资建设经营性高速公路不属于PPP项目、未纳入全国PPP综合信息平台项目库，但符合14号解释中的“双特征”和“双控制”，因此按照14号解释进行会计处理。因此，发行人基于《投资协议书》，根据所负责经营性高速公路的建设投入，确认建造服务业务成本和建造服务业务收入。

（2）盈利模式

2023年至2025年，发行人分别实现建造服务收入2,875,337.52万元、4,284,829.99万元和6,300,820.15万元，占比分别为27.30%、35.51%和46.26%。发行人于2021年新增建造服务收入，系执行《企业会计准则解释第14号》所致。具体盈利模式如下：

发行人负责相应高速公路项目的筹资、建设、经营和管理，根据收入准则，发行人身份是主要责任人。发行人向政府方提供建造服务（即经营性高速公路的建设）取得报酬（即高速公路特许经营权），高速公路特许经营权属于非现金对价安排，公司按照新收入准则的相关规定，通常按照非现金对价在合同开始日的公允价值确定交易价格，在建造期间确认建造服务的收入，同时确认合同资产。在相关建造期间确认的合同资产在资产负债表“无形资产”项目中列报，由于该无形资产的公允价值不能合理估计，公司采用成本加成法确定建造服务的单独售价，从而确定交易价格。基于谨慎性原则，合理估计建造服务毛利率为0，因此建造服务业务收入等于建造服务业务成本，该项业务无毛利润。（注：发行人投资建设经营性高速公路的净收益未来通过高速公路的运营收取车辆通行费来实现（即高速公路运营业务））。

（3）经营情况

发行人2025年确认建造服务业务收入涉及的高速公路项目包括福银高速至武荆高速段、十堰至淅川高速公路（湖北段）、宜都至来凤高速公路鹤峰东段、宜都至来凤高速公路宜昌段项目、当枝松高速公路等。

图表：发行人2025年度建造服务业务收入确认情况

单位：万元

项目名称	2025年度无形资产增加额	2025年度确认建造服务收入
武汉至大悟高速公路河口至鄂豫界段项目	16,571.53	2,004.97

项目名称	2025年度无形资产增加额	2025年度确认建造服务收入
枣阳至潜江高速公路襄阳北段	37,791.34	28,890.28
监利至江陵高速公路东延段	-	162.18
十堰至淅川高速公路(湖北段)	19,361.79	5,098.96
宜都至来凤高速公路鹤峰东段项目	32,722.09	19,234.24
鄂州机场高速公路一期工程	-	422.59
通山至武宁高速公路湖北段项目	41,278.64	28,728.84
孝汉应高速公路(福银高速至武荆高速段)项目	34,023.76	17,638.22
鄂黄第二过江通道(燕矶长江大桥及连接线）项目	263,761.63	245,316.99
沪蓉高速红安联络线(武汉至红安高速公路)项目	10,897.07	11,758.03
宜都至来凤高速公路宜昌段项目	281,199.08	255,287.31
武汉至松滋高速公路江陵至松滋段(含观音寺长江大桥)项目	270,444.25	253,548.31
十堰经镇坪至巫溪高速公路郧西至鲍峡段项目	45,195.73	34,242.60
武汉至松滋高速公路仙桃至洪湖段	75,449.97	57,865.44
利川至咸丰高速公路	292,152.24	269,785.02
襄阳绕城高速公路南段	13,616.30	3,972.54
武汉至重庆高速公路汉川至天门段项目	56,291.52	45,344.46
当阳经枝江至松滋高速公路（含枝江百里洲长江大桥）	242,876.58	223,271.77
新港高速公路双柳长江大桥及接线工程项目	299,333.23	288,790.14
蕲春至太湖高速公路蕲春东段项目	105,020.54	95,402.89
赤壁长江公路大桥东延段	62,392.94	59,389.19
随州至信阳高速公路	132,980.73	127,603.67
李埠长江公铁大桥	166,445.08	166,536.72
二广高速公路荆州绕城段	147,836.37	148,624.18
武汉都市圈环线高速公路孝感北段项目	113,679.32	113,711.52
花湖机场高速二期项目	254,153.17	234,350.78
麻城至阳新高速公路北延线项目	25,453.61	55,930.85
硚口至孝感高速公路西延线项目	296,383.32	296,082.95
武天宜高速公路天门荆门界至二广高速段	175,471.66	172,759.31
武天高速天门西段	265,890.74	262,034.02
十堰（房县）至宜昌（五峰）高速兴山至长阳段（含沙镇溪长江大桥）	238,017.60	237,464.29
咸宁桂花至汀泗高速公路（咸宁南外环）项目	71,263.37	68,200.95
G3612平顶山至宜昌高速公路襄阳段	76,489.57	74,671.97
襄阳至宜昌高速公路宜昌段	314,683.28	310,774.34
十堰经镇坪巫溪高速公路溢水至镇坪段	462,184.40	446,221.02
沪渝高速公路武汉至黄石段改扩建工程项目	222,389.43	211,388.82

项目名称	2025年度无形资产增加额	2025年度确认建造服务收入
沪渝高速公路黄梅至黄石段改扩建工程	102,784.52	97,146.63
武汉至重庆高速公路荆门至宜昌段项目	118,087.73	116,603.74
福银高速公路小池至黄梅段改扩建工程项目	49,430.69	48,013.63
武汉都市圈环线高速公路孝感南段项目	189,213.32	189,257.00
安康至来凤国家高速公路渝鄂界至建始段	18,676.56	17,420.66
沪渝高速公路新增利川东互通及利川服务区工程	-	4,228.08
张家界至南充国家高速公路湖北省宣恩（李家河）至咸丰段	-	7,945.16
二广高速湖北省襄阳郜营枢纽至襄阳隆中互通段改扩建工程	-	3,680.90
宜西高速公路	-	14,169.45
孝感至天河机场高速公路项目	-	77,794.59
京港澳高速公路湖北省豫鄂界至军山段改扩建工程	473,064.31	460,942.55
武汉绕城高速公路中洲至北湖段改扩建工程	-	62,238.96
呼和浩特至北海高速公路宜都（全福河）至鄂湘界段项目	36,060.29	33,066.43
汉宜高速	298,858.58	295,802.00
合计	**6,449,877.88**	**6,300,820.14**

（4）会计处理

按照14号解释，对于参与的公共基础设施建设业务，公司于项目建造阶段根据收入准则确定公司身份是主要责任人，并根据《企业会计准则第6号——无形资产》《企业会计准则第13号——或有事项》《企业会计准则第14号——收入》《企业会计准则第17号——借款费用》《企业会计准则第22号——金融工具确认和计量》等准则进行会计处理。

该业务的主要会计分录如下：

在项目建设过程中：

借：合同履约成本；贷：银行存款/应付账款/存货

确认收入成本时：

借：主营业务成本；贷：合同履约成本

借：合同资产；贷：主营业务收入

在相关建造期间确认的“合同资产”在资产负债表“无形资产-建设项目”中列报。

（5）业务合法合规情况

发行人建造服务业务收入系发行人基于自身为相应经营性高速公路项目的主要责任人而根据《企业会计准则解释第14号》确认的经营性高速公路建设收入。项目启动前期，发行人或下属子公司（通常为项目公司）与经营性高速公路所在地区的政府单位签署《投资协议书》和《特许权协议》，约定由发行人或下属子公司负责相应高速公路项目的筹资、建设、经营和管理。《投资协议书》对协议双方的权利和义务、工程质量目标和服务水平目标、违约条款和免责条款等内容进行详细约定；《特许权协议》对发行人获取高速公路特许经营权的权利义务、特许权的内容与期限、特许权转让和质押等相关细则进行约定。发行人经营性高速公路建设（建造服务业务）的业务模式符合高速公路行业的惯例，业务模式、相关协议的签署以及会计处理符合国家政策、相关法律法规以及行业规定和惯例，合法合规。

3、建材销售业务

（1）业务模式

发行人建材销售业务主要由水泥销售和钢材销售构成，由全资子公司湖北交投物流集团有限公司经营，主要进货渠道为国内各大钢铁公司及其代理商和国内各大水泥公司及其代理商，钢材和水泥销售的主要对象为湖北省内各家项目指挥部。湖北交投物流集团有限公司于2011年5月11日成立，是发行人的全资子公司。2016年10月25日，变更公司名称为“湖北交投物流集团有限公司”。2019年10月23日，业务范围变更为“建筑材料、钢材、水泥、机电产品、普通机械、五金交电、汽车零配件销售；石油沥青产品的研制、开发、生产、销售；交通运输设备（不含汽车）及交通安全设施产品销售；公路沿线服务设施及其他配套服务设施的投资、经营及管理；交通技术咨询；物流业高新技术开发；设计、制作、代理、发布国内外各类广告、户外广告；进出口贸易；通信与计算机设备、电子元器件的销售；商品混凝土及各类混凝土添加剂的生产和销售；港口机械设备及公路施工与养护机械设备的租赁和销售；建筑防水材料、水泥制品、钢管桩的生产和销售；桥梁伸缩缝、支座的生产和销售（涉及许可经营项目，应取得相关部

门许可后方可经营）”。2022年6月2日，业务范围变更为：“许可项目：道路货物运输（不含危险货物）；道路旅客运输经营；保险兼业代理业务（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：建筑材料销售；金属材料销售；非金属矿及制品销售；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；物联网应用服务；供应链管理服务；国内货物运输代理；普通货物仓储服务（不含危险化学品等需许可审批的项目）；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；货物进出口；电力电子元器件销售；水泥制品销售；专用化学产品销售（不含危险化学品）；金属结构销售（除许可业务外，可自主依法经营法律法规非禁止或限制的项目）”

依托发行人赋予的大宗建材物资平台的职能，交投物流集团从武汉城市圈黄咸项目入手，积累批量采购、批量供应大宗建材物资的经验，截至目前，供应对象已增至燕矶桥、双柳桥、宜来高速、当枝松高速、武天高速、武松高速、十巫北高速、襄宜高速等高速公路项目（均为各项目公司大宗建材物资供应的唯一一家供应商）。经过持续13年的经营，已积累大量大宗建材物资的统一采购以及供应的实际经验。

（2）经营情况

2023年至2025年及2026年1-3月，发行人建材销售业务收入分别为2,511,382.87万元、2,911,720.80万元、2,733,627.85万元和408,141.84万元，占营业收入的比重分别为23.84%、24.13%、20.07%和12.38%。发行人建材销售业务主要由水泥销售和钢材销售构成。2024年，发行人建材销售收入较2023年增加400,337.93万元，增幅为15.94%。2025年，发行人建材销售收入较2024年减少178,092.95万元，降幅为6.12%。整体来看，2023年以来建材销售收入波动增长主要原因一是公司不断开拓市场扩大客户群体，同时主要客户新开工项目增加；二是发行人持续做深建材供应链业务，市场化业务进一步深化拓展。公司建材销售毛利率随着市场行情有所波动。

（3）会计处理

发行人钢材及水泥销售业务会计科目处理：

发行人在同时满足以下条件时予以确认钢材及水泥销售业务收入：

第一，发行人已将商品所有权上的主要风险或报酬转移给购货方；

第二，发行人既没有保留通常与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售出的商品实施有效控制；

第三，收入的金额能够可靠地计量；

第四，相关经济利益很可能流入发行人；

第五，相关的已发生或将发生的成本能够可靠地计量。

在具体会计处理上，发行人在对方已确认产品数量及质量；销售收入金额已确定，并已取得索取销售款项的凭据的条件下，确认为当期销售收入，会计分录如下：

借：应收账款/应收票据

贷：主营业务收入

借：主营业务成本

贷：存货

在收到货款后，发行人所收建材销售资金计入货币资金，并抵销前期应收账款；具体如下：

借：货币资金

贷：应收账款。

4、发行人其他主营业务经营情况

（1）成品油销售

1）发行人成品油销售业务基本情况

发行人成品油销售业务主要由下属子公司湖北交投实业发展有限公司（简称“交投实业公司”）负责，业务范围涵盖油（气）场站建设、油库运营、成品油批发、成品油零售、加油站收购、加油站品牌与管理输出等，所辖全资、控股、参股加油站共230座，其中全资加油站85座，控股加油站145座。成品油销售业务具体经营主体主要包括交投实业公司与中国石化销售有限公司共同出资成立湖北交投石化能源发展有限公司（以下简称“交投石化”）、与湖北国储物流股份有限公司合资的湖北国储石化有限公司（以下简称“国储石化”）以及

交投实业公司全资子公司湖北交投新能源投资有限公司（以下简称“交投新能源”）。上述成品油销售子公司均获取了政府机关颁发的危险化学品经营许可证，准许其经营汽油、柴油等油品销售业务。

交投石化是湖北交通投资集团有限公司与中国石化销售有限公司共同出资成立的合资公司，是湖北省内大型能源批发零售商之一，成立于2015年10月9日，注册资本金20,000.00万元。交投石化的主要经营范围有：许可项目：危险化学品经营，燃气汽车加气经营，建设工程设计，食品销售，烟草制品零售，酒类经营，药品零售，餐饮服务，道路货物运输（不含危险货物），住宿服务，发电业务、输电业务、供（配）电业务，出版物零售，旅游业务，农作物种子经营，成品油零售（不含危险化学品），电子烟零售，成品油批发。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：石油制品销售（不含危险化学品），化工产品销售（不含许可类化工产品），肥料销售，化肥销售，日用品销售，日用百货销售，工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外），技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广，保健食品（预包装）销售，互联网销售（除销售需要许可的商品），体育用品及器材零售，产业用纺织制成品销售，劳动保护用品销售，服装服饰零售，五金产品零售，建筑材料销售，环境保护专用设备销售，环境保护监测，家用电器销售，电子产品销售，消防器材销售，新能源汽车整车销售，汽车销售，汽车零配件零售，轮胎销售，汽车装饰用品销售，电动汽车充电基础设施运营，电池销售，机动车充电销售，机动车修理和维护，洗车服务，广告设计、代理，广告制作，软件开发，办公用品销售，农用薄膜销售，农副产品销售，建筑装饰材料销售，生态环境材料销售，建筑用钢筋产品销售，家具销售，洗染服务，打字复印，摄影扩印服务，非居住房地产租赁，小微型客车租赁经营服务，机械设备租赁，土地使用权租赁，停车场服务，居民日常生活服务，信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务），企业管理咨询，业务培训（不含教育培训、职业技能培训等需取得许可的培训），国内货物运输代理，销售代理，旅客票务代理，商务代理代办服务，第一类医疗器械销售，第二类医疗器械销售，消毒剂销售（不含危险化学品），针纺织品销售，成品油仓储（不含危险化学品），润滑油销售，洗车设备销售，畜牧渔业饲料销售，终端计量设备销售，广告发布。（除许可业务外，可自主依法经营法律法规非禁止或限制的

项目）。主要进货渠道由中国石化销售有限公司提供。遵照首次股东会决议精神，交投石化2016年3月16日正式启动油品批发业务试运营。主要在省内高速公路各加油站点对外销售成品油。长途跨省车辆为高速区域柴油消费的主要群体之一，也是周边各省市争夺的主要客户。

国储石化是湖北交投实业发展有限公司与湖北国储物流股份有限公司共同出资成立的合资公司，是湖北省内大型能源批发零售商之一，成立于2017年4月25日，注册资本金30,612,245.00元。国储石化的主要经营范围有：许可项目：成品油批发,成品油仓储,危险化学品经营。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：化工产品销售（不含许可类化工产品），橡胶制品销售，润滑油销售，石油制品销售（不含危险化学品），塑料制品销售，食品销售（仅销售预包装食品），石油天然气技术服务，化肥销售。（除许可业务外，可自主依法经营法律法规非禁止或限制的项目）。主要供应商为国有各大炼油厂，主要销售客户为国有石油化工企业。公司依托交投能源品牌，整合国储油库资源，致力于国家粮食和物资储备局的成品油战略储备资源，及湖北交投的高速公路成品油零售终端资源，打造华中区域集能源保障、成品油仓储、零售及批发等功能于一体的综合性石化企业。

交投新能源是湖北交投实业发展有限公司出资成立的全资子公司，是湖北省内能源批发零售商之一，成立于2018年7月16日，注册资本为2,000.00万元。交投新能源的经营范围为：许可项目：危险化学品经营，烟草制品零售，食品销售，燃气汽车加气经营,发电业务、输电业务、供（配）电业务，输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验，餐饮服务（不产生油烟、异味、废气）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：以自有资金从事投资活动，新兴能源技术研发，食品销售（仅销售预包装食品），日用百货销售，润滑油销售，石油制品销售（不含危险化学品），物业管理，住房租赁，化工产品销售（不含许可类化工产品），小微型客车租赁经营服务，信息技术咨询服务，第一类医疗器械生产，第二类医疗器械销售，保健食品（预包装）销售，站用加氢及储氢设施销售，储能技术服务，玩具销售，电动汽车充电基础设施运营，充电桩销售，机动

车充电销售，集中式快速充电站，充电控制设备租赁，光伏发电设备租赁，新能源原动设备销售，新能源汽车生产测试设备销售，新能源汽车换电设施销售，新能源汽车电附件销售，光伏设备及元器件销售，机械电气设备销售，技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广，广告发布。（除许可业务外，可自主依法经营法律法规非禁止或限制的项目）。主要进货渠道由湖北国储石化有限公司提供。交投新能源2018年正式开展成品油零售业务试运营。主要在省内高速公路各加油站点对外销售成品油。

2）发行人成品油销售业务运营模式

交投石化成品油销售业务的盈利模式，主要是通过中国石化销售有限公司湖北石油分公司采购成品油，然后通过湖北高路油站经营有限责任公司向省内高速公路各加油站点对外销售成品油，赚取中间差价。

国储石化成品油销售业务的盈利模式，主要是通过多元化的供应商和稳定的客户，利用市场机制，获取盈利。

交投新能源成品油销售业务的盈利模式，主要是通过湖北国储石化有限公司采购成品油，然后通过省内高速公路各加油站点对外销售成品油，赚取中间差价。

成品油销售业务主要的上游采购支付款项流程为：采购部门提前进行供应商摸查，公司决策部门根据资质等条件进行研判和筛选，纳入供应商名录，从中选择油品好、信誉好的供应商（偏重国企）建立较为长期稳定的采购对象，采购部门根据市场行情比价后根据公司流程提交采购计划（含报价、数量等），前置审批完成后进入合同签订管理以及合同实施流程，财务部门根据合同条款取得货物所有权转移证据、增值税发票等资料支付货款。

成品油销售业务主要的下游客户销售回款流程为：与客户签订油品供应合同；向客户提供汇款账户和要求客户提供开具增值税发票所需资料；与客户确认订单发货；财务部依据审批的合同在获得货权转移证据之后，根据合同和已预收货款按实际确认量进行最终结算并开具增值税发票。

3）发行人成品油业务量及收入情况

成品油供应商主要有中国石化销售有限公司湖北石油分公司、上海保油新能源科技有限公司、湖北兴储石化有限公司、中油延长石油销售股份有限公司、东明中油燃料石化有限公司等公司，销售对象主要有湖北高路油站经营有

限责任公司、中海油销售湖北有限公司、山东海科石化销售有限公司、中海油销售安徽有限公司等公司。2023年发行人成品油业务实现营业收入990,304.98万元，实现油品销售101.13万吨，平均油品销售单价为7,250元/吨。2024年发行人实现油品销售178.42万吨，实现营业收入1,226,839.32万元，平均油品销售单价为6,876元/吨。2025年发行人实现油品销售147.73万吨，实现营业收入962,248.14万元，平均油品销售单价为6,513元/吨。

4）发行人成品油业务会计科目处理：

发行人在同时满足以下条件时确认油品销售收入：

第一，发行人已将商品所有权上的主要风险或报酬转移给购货方；

第二，发行人既没有保留通常与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售出的商品实施有效控制；

第三，收入的金额能够可靠地计量；

第四，相关经济利益很可能流入公司；

第五，相关的已发生或将发生的成本能够可靠地计量。

在具体会计处理上，发行人在对方已确认产品数量及质量；销售收入金额已确定，并已取得索取销售款项的凭据的条件下，确认为当期销售收入，会计分录如下：

借：应收账款/应收票据

贷：主营业务收入

借：主营业务成本

贷：存货

发行人每月与上下游结算两次，在收到货款后，发行人所收油品销售资金计入货币资金，并抵销前期应收账款；具体如下：

借：货币资金

贷：应收账款。

发行人成品油销售业务合法合规。

（2）施工业务

1）发行人施工业务基本情况

施工业务经营主体主要为发行人二级子公司湖北交投建设集团有限公司（以下简称“湖北交投建设集团”），湖北交投建设集团主要进行高速公路路面、路基、桥梁等施工作业。湖北交投建设集团成立于2014年04月02日，注册资本650,000万元。公司经营范围为：许可项目：建设工程施工（除核电站建设经营、民用机场建设）；建设工程施工；建设工程质量检测；住宅室内装饰装修；建筑劳务分包；公路管理与养护；非煤矿山矿产资源开采；地质灾害治理工程施工；施工专业作业。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：公路水运工程试验检测服务；对外承包工程；承接总公司工程建设业务；园林绿化工程施工；土石方工程施工；土地使用权租赁；机械设备租赁；工程造价咨询业务；工程管理服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；土地整治服务；砼结构构件制造；砼结构构件销售；非金属矿物制品制造；非金属矿及制品销售；水泥制品制造；水泥制品销售；交通及公共管理用金属标牌制造；交通设施维修；机械设备研发；新材料技术推广服务；新材料技术研发；金属材料销售；建筑材料销售；建筑工程机械与设备租赁；运输设备租赁服务；水污染治理；水环境污染防治服务；金属结构销售；国内贸易代理；建筑工程用机械销售；安防设备制造；安防设备销售；金属结构制造；特种劳动防护用品生产；特种劳动防护用品销售；交通及公共管理用标牌销售；通用设备制造（不含特种设备制造）；消防器材销售；再生资源销售；建筑用钢筋产品销售；专用化学产品销售（不含危险化学品）；煤炭及制品销售（禁燃区内不得含有原煤、散煤、煤矸石、煤泥、煤粉、水煤浆、型煤、焦炭、兰炭等）；机械设备销售；电气信号设备装置制造；电气信号设备装置销售；涂料制造（不含危险化学品）；涂料销售（不含危险化学品）；建筑用石加工；石油制品销售（不含危险化学品）；五金产品批发；五金产品零售；金属制品销售；金属矿石销售；化工产品销售（不含许可类化工产品）；有色金属合金销售；普通货物仓储服务（不含危险化学品等需许可审批的项目）；橡胶制品销售；专用化学产品制造（不含危险化学品）；企业形象策划；广告设计、代理；广告制作；广告发布；非居住房地产租赁；停车场服务；碳减排、碳转化、碳捕捉、碳封存技术研发；工程和技术研究和试验发展；软件开发；环保咨询服

务；节能管理服务；合同能源管理；环境保护监测；标准化服务；科技中介服务；信息技术咨询服务；计算机系统服务；信息系统集成服务；互联网数据服务；数据处理服务；计算机软硬件及辅助设备批发；电子产品销售；软件销售；环境保护专用设备销售；合成材料销售；玻璃纤维增强塑料制品销售；生态环境材料销售；高性能纤维及复合材料销售；仪器仪表销售；特种设备销售；租赁服务（不含许可类租赁服务）；市政设施管理；太阳能热利用装备销售；风电场相关装备销售；海上风电相关装备销售；光伏设备及元器件制造；光伏设备及元器件销售；机械电气设备销售；电池销售；电子元器件批发；电力电子元器件销售；电子元器件与机电组件设备销售；智能输配电及控制设备销售；发电机及发电机组销售；新型金属功能材料销售；新能源汽车换电设施销售；新能源汽车电附件销售；汽车零配件批发；蓄电池租赁；销售代理。（除许可业务外，可自主依法经营法律法规非禁止或限制的项目）。

2）发行人施工业务运营模式

发行人施工业务主要运营模式，主要是由发行人二级子公司湖北交投建设集团有限公司承接各项高速公路路面、路基、桥梁等施工作业。其主要流程如下：

第一步，业主进行项目施工招投标，发行人二级子公司湖北交投建设集团有限公司参与投标。

第二步，湖北交投建设集团有限公司中标后，与业主签订施工合同。

第三步，根据施工合同和业主要求进行施工。

第四步，待形成计量条件后，业主对施工方的施工成果进行验收，验收通过后，根据实际施工进度进行施工款项的支付。

施工主体为发行人二级子公司湖北交投建设集团有限公司。目前该公司采取总承包的模式承接各项高速公路路面、路基、桥梁等施工作业。

3）2016年以来，湖北交投建设集团承接集团内BOT项目大幅增加。发行人根据《上市公司执行企业会计准则监管问题解答》中第二条“涉及BOT项目的合并报表编制”中描述，合并报表范围内的企业（项目公司）自政府承接BOT项目，并发包给合并范围内的其他企业（承包方），由承包方提供实质性建造服务的，从合并报表作为一个报告主体来看，建造服务的最终提供对象为合并范围以

外的政府部门，有关收入和损益应随着建造服务的提供予以确认，合并报表中应按照相关规定体现出建造合同的收入与成本。故发行人近年来施工收入不再予以抵扣，使得施工收入大幅增加。2023年至2025年及2026年1-3月，发行人实现施工收入分别为802,365.81万元、639,320.19万元、792,959.77万元和187,007.42万元。2024年，发行人施工业务收入较2023年减少163,045.62万元，降幅为20.32%，主要原因为2024年结算的施工项目中来自于集团内部承接的项目较多，该部分施工业务收入在财务报表合并过程中被抵销。2025年，发行人施工业务收入较2024年增加153,639.58万元，增幅为24.03%，主要系承接项目持续增加。

截至2025年末，发行人施工业务板块项目情况如下：

图表：截至2025年末发行人主要施工业务项目情况

单位：万元

序号	项目名称	合同金额	成本合计	税后利润	收款	项目进度
1	长路华北项目群	186,451.30	103,325.33	1,240.50	57,038.00	在建
2	钟祥一级公路	53,789.00	18,492.93	1,942.80	6,267.00	在建
3	长路华中项目群	262,208.44	118,114.94	1,574.93	72,530.70	在建
4	长路华东项目群	289,540.78	160,733.47	3,392.71	115,186.76	在建
5	长路华南项目群	438,905.19	81,276.85	1,009.03	42,321.46	在建
6	武大三期	22,000.00	19,676.81	430.67	15,852.67	已完工，尚未竣工结算
7	三江港	38,707.67	20,192.40	2,288.74	11,915.92	已完工，尚未竣工结算
8	鄂州机场	136,771.00	107,939.99	7,060.57	126,231.87	已完工，尚未竣工结算
9	枣潜襄阳北	98,886.92	89,872.80	12,542.84	108,735.01	已完工，尚未竣工结算
10	袁光大道	34,153.99	29,858.47	1,254.08	20,056.90	已完工，尚未竣工结算
11	恩施市方家坝项目	62,010.50	5,398.28	201.54	4,659.54	已完工，尚未竣工结算
12	仙桃高新区	49,651.10	51,990.43	246.18	54,104.81	已完工，尚未竣工结算
13	老挝北	48,590.78	43,958.80	78.84	43,978.21	已完工，尚未竣工结算
14	浠水	26,332.82	19,554.80	4,326.32	20,404.35	已竣工结算
15	龟峰山	36,309.94	28,665.42	2,805.34	28,718.03	已完工，尚未竣工结算
16	孝感北	190,481.43	158,124.16	12,595.68	191,407.86	已竣工结算
17	洪监	106,076.86	74,083.16	22,480.23	104,574.95	已竣工结算

序号	项目名称	合同金额	成本合计	税后利润	收款	项目进度
18	恩来恩黔路面	37,565.52	33,284.42	3,572.65	37,970.27	已竣工结算
19	江北东延线	695,882.66	678,699.46	42,128.73	729,475.34	已完工，尚未竣工结算
20	薪太	142,929.00	117,586.25	5,179.53	134,452.83	已竣工结算
21	保神五标	88,928.89	82,724.93	7,503.36	82,170.24	已竣工结算
22	沙公南	207,620.54	205,347.11	12,488.85	219,369.36	已完工，尚未竣工结算
23	麻竹大悟	114,084.51	100,177.59	11,825.97	113,879.54	已竣工结算
24	武当山互通	20,835.42	17,946.79	905.55	19,358.10	已竣工结算
25	沙公	74,491.79	59,698.91	11,060.71	74,507.92	已竣工结算
26	枣潜	94,316.00	86,033.49	2,877.66	83,678.33	已完工，尚未竣工结算
27	十巫	243,747.80	201,392.25	18,763.98	243,747.80	已竣工结算
28	高旗大道	38,379.00	34,575.49	325.21	33,365.86	已竣工结算
29	硚孝二期	11,000.00	9,952.68	169.26	7,023.98	已竣工结算
30	保宜二标	26,471.89	22,670.30	3,231.34	26,471.89	已竣工结算
31	随州东外环	51,078.86	43,625.85	6,335.07	51,443.88	已竣工结算
32	潜石	248,726.00	205,725.35	30,866.16	249,120.99	已竣工结算
33	潜石二期	46,822.15	35,610.99	9,779.88	40,727.04	已竣工结算
34	建恩三标	33,112.37	25,797.61	1,418.17	27,466.04	已竣工结算
35	潜服	15,919.50	15,454.11	395.58	15,919.50	已竣工结算
36	谷竹四标	35,344.72	36,435.21	90.97	35,377.14	已竣工结算
37	石首长江大桥	128,279.86	114,958.58	8,886.04	128,143.95	已竣工结算
38	薪太东	137,317.00	108,385.96	11,553.08	128,489.68	已完工，尚未竣工结算
39	十巫北	136,778.00	122,433.01	13,390.25	135,859.69	已完工，尚未竣工结算
40	鄂州机场二期	412,360.00	250,787.63	26,452.53	301,131.94	在建
41	青海黄茫	30,000.00	21,807.58	413.10	20,894.75	已完工，尚未竣工结算
42	房五兴长段	312,000.00	47,611.63	879.11	75,906.41	在建
43	黄小改扩建	267,000.00	27,701.54	3,753.46	60,038.94	在建
44	黄黄改扩建	216,370.93	10,482.08	800.09	33,196.96	在建
45	湖北项目群	133,191.37	103974.37	804.65	97,890.26	在建
46	湖南项目群	219,974.15	157,413.23	590.04	133,068.70	在建
47	武汉项目群	79,303.91	22,116.32	256.13	12,916.66	在建
48	京港澳项目	44,199.81	22516.44	307.27	21,319.74	在建
49	友谊大道	18,640.12	14,934.48	655.10	10,228.33	已完工，尚未竣工结算

序号	项目名称	合同金额	成本合计	税后利润	收款	项目进度
50	恩施芳华运动场改造项目	309.65	247.90	36.14	309.65	已竣工结算
51	中交二公局一公司宜昌五峰项目	3,298.07	2,633.28	16.17	2,449.97	在建
52	荆州项目群	13,065.03	1,546.44	22.32	1,480.85	项目已停工，办理合同中止中
53	岑溪项目	4,548.74	2,722.48	26.09	2,259.00	在建
54	贵金十二项目	16,178.44	12,577.60	26.75	12,619.68	已完工，尚未竣工结算
55	贵金十七项目	19,155.79	12,019.24	145.38	12,556.76	已竣工结算
56	纳晴16标项目	21,346.09	10,985.13	119.37	11,138.47	已完工，尚未竣工结算
57	纳晴21标项目	11,038.17	10,153.44	106.64	10,169.94	已完工，尚未竣工结算
58	襄阳生态城项目	26,995.64	22,976.56	535.89	21,230.74	已完工，尚未竣工结算
59	江汉十桥项目	49,424.69	16,932.72	1,604.53	16,684.93	在建
60	古田项目	39,514.34	29,421.23	2,688.84	28,444.87	已完工，尚未竣工结算
61	贵平项目群	122,675.53	68,381.20	1,437.90	66,078.08	在建
62	上海项目群	39,146.17	26,038.88	461.95	19,024.88	在建
63	贵州区域项目群	21,116.82	14,388.44	411.45	14,898.90	在建
64	武道2标项目	12,019.95	10,126.09	162.11	10,556.63	已竣工结算
65	武大项目	101,349.36	77,302.72	10,856.79	91,114.25	已完工，尚未竣工结算
66	大南路面	6,882.87	4,724.65	64.51	4,654.33	已竣工结算
67	平天1标	3,919.96	4,504.25	64.68	4,381.02	已完工，尚未竣工结算
68	大南一分部	2,157.88	1,620.77	35.43	1,655.51	已竣工结算
69	纳晴9标	14,591.52	7,193.51	88.18	7,516.57	已竣工结算
70	遵扩24标	3,475.28	1,857.32	35.68	1,884.08	已竣工结算
71	仁遵3标	2,773.71	3,342.82	49.54	3,479.58	已竣工结算
72	六安14标	21,003.53	2,692.66	27.39	2,648.98	已完工，尚未竣工结算
73	巴山金谷	24,978.40	9,883.72	567.51	10,558.76	在建
74	枝江项目	34,562.01	15,219.30	812.27	9,343.47	在建
75	平宜项目	226,624.71	52,945.41	5,279.75	20,187.32	在建
76	二广项目	245,234.57	39,137.78	4,322.54	40,161.67	在建
77	中建钢构项目	3,770.26	2,972.33	65.58	2,326.76	已完工，尚未竣工结算

序号	项目名称	合同金额	成本合计	税后利润	收款	项目进度
78	广西柳覃项目	52,583.00	9,328.81	370.31	4,835.13	在建
79	十巫南（一、二期）	338,673.31	235,703.12	27,903.66	232,407.37	在建
80	中交二航局宜都化工园土石方	15,066.00	136,739.56	87.64	13,710.00	已完工，尚未竣工结算
81	咸九	134,783.76	112,041.25	12,506.05	117,607.92	已完工，尚未竣工结算
82	宜来（一、二期）	168,673.52	130,510.03	5,979.70	141,837.94	已完工，尚未竣工结算
83	利咸（一、二期）	220,520.83	128,598.76	13,487.76	104,272.78	在建
84	当枝松（一、二期）	237,000.00	166,763.85	10,741.22	151,130.50	在建
85	襄宜	211,689.00	53,850.57	5,877.87	35,095.36	在建
86	咸宁南（一、二、三期）	71,735.52	31,099.09	2,814.31	25,039.32	在建
87	陡山沱	15,577.99	4,883.40	419.79	1,552.79	在建
88	镇广	136,787.06	98,236.17	2,359.92	83,454.14	在建
89	邓家河	47,505.23	42,090.61	181.50	37,472.00	在建
90	竹山产业园	21,839.90	17,056.93	167.05	6,970.00	在建
91	宜昌城西	258,223.84	6,385.32	811.00	7,694.41	在建
92	武重宜	244,464.60	32,452.94	3,607.66	45,041.89	在建
93	燕矶项目	260,350.69	173,419.20	8,391.29	179,938.91	在建
94	武松三标项目	197,821.62	157,106.86	9,425.34	179,496.21	已完工，尚未竣工结算
95	中建五局仙桃项目	58,498.14	33,813.45	627.87	32,824.38	已完工，尚未竣工结算
96	公安项目	13,500.00	10,232.10	1,013.43	10,592.99	已完工，尚未竣工结算
97	武天项目	323,936.03	215,922.88	29,717.04	268,135.76	已完工，尚未竣工结算
98	硚孝西项目	678,479.00	187,690.77	7,332.61	217,925.93	在建
99	武天西项目	625,363.00	436,119.17	24,623.44	450,988.09	已完工，尚未竣工结算
100	孝感南段项目	155,598.11	54,302.79	4,565.01	63,575.90	在建
101	江西信丰产业园项目土建及安装预埋施工工程项目	14,615.37	8,190.84	108.85	7,306.37	已完工，尚未竣工结算
102	湖南中房新开铺423地块棚改项目	5,779.06	4,900.60	71.66	4,100.33	已完工，尚未竣工结算

序号	项目名称	合同金额	成本合计	税后利润	收款	项目进度
103	机械化公司曲太高速公路改扩建工程路面工程	16,323.01	8,213.78	133.22	8,946.45	已完工，尚未竣工结算
104	孝汉应项目	439,828.56	341,629.86	18,137.30	394,546.03	已完工，尚未竣工结算
105	武红项目	86,330.00	84,667.03	4,967.86	97,027.89	已完工，尚未竣工结算
106	洛南至卢氏(陕豫界)高速公路丁塬隧道	3,669.82	1,638.44	38.52	1,701.00	已完工，尚未竣工结算
107	兵马俑专用线公路改扩建工程路面工程	5,417.47	3,599.45	64.35	3,860.19	已完工，尚未竣工结算
108	山东庆章高速路基桥梁工程	15,769.92	11,652.47	239.40	9,659.24	在建
109	洛南至卢氏(陕豫界)高速公路高岭隧道	3,680.00	1,665.71	47.50	1,716.76	已完工，尚未竣工结算
110	丹江口市化工园区白果树沟片区新增地块基础设施建设工程	6,307.34	5,624.23	128.62	3,239.92	已完工，尚未竣工结算
111	鄠周眉高速HZM-C03合同段第四工区分包	25,730.37	12,833.34	189.78	5,984.01	在建
112	香河雨分流项目	3,441.37	808.93	14.53	581.78	已完工，尚未竣工结算
113	高家边地基处理项目	2,582.83	2,352.56	14.70	2,500.00	已完工，尚未竣工结算
114	九口堰红色研学基地项目	1,083.95	787.71	6.76	397.34	已完工，尚未竣工结算
115	荆州新城污水厂土石方	413.68	339.46	6.28	50.71	已完工，尚未竣工结算
116	荆州城发颐养中心项目	1,933.15	1,592.26	29.46	1,236.93	已完工，尚未竣工结算
117	纪南项目	7,746.32	5,614.06	686.70	-	在建
118	八岭山项目	33,000.00	13,149.36	1,300.11	10,568.20	已完工，尚未竣工结算
119	孝感北段项目	200,539.81	66,935.78	2,370.64	81,805.39	在建
120	孝天项目	193,133.57	26,779.60	948.44	41,526.75	在建
	合计	**13,090,692.42**	**7,710,991.65**	**545,718.01**	**7,926,766.76**	

4）施工板块业务会计科目处理

发行人按照投入法确认施工板块业务收入，履约进度按累计实际发生的合同成本占合同预计总成本的比例予以确认。

具体会计分录如下：

按投入法确认收入：

借：合同结算-收入结转

贷：主营业务收入

借：主营业务成本

贷：应付账款/应付职工薪酬

验工计价后：

借：应收账款/合同资产

贷：合同结算-价款结算

在收到工程款后，所收取工程款资金计入货币资金，并抵销前期应收账款，具体会计分录如下：

借：货币资金

贷：应收账款/合同资产

（3）公路监理检测检评测试和监理咨询

公路监理检测检评测试和监理咨询业务主要由发行人子公司湖北交投智能检测股份有限公司、中南勘察设计院集团有限公司、湖北省高创公路工程咨询监理有限公司等主体经营。湖北交投智能检测股份有限公司成立于2016年9月，注册资本1亿元，经营范围为：一般项目：公路水运工程试验检测服务；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；工程管理服务；计量技术服务；工程和技术研究和试验发展；新材料技术研发；新材料技术推广服务；数据处理和存储支持服务；大数据服务；数据处理服务；信息技术咨询服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；工业互联网数据服务；数字技术服务；物联网技术服务；人工智能应用软件开发；人工智能理论与算法软件开发；环保咨询服务；环境应急治理服务；环境保护监测；水环境污染防治服务；土壤污染治理与修复服务；大气环境污染防治服务；水利相关咨询服务；

信息系统运行维护服务；污水处理及其再生利用；非居住房地产租赁；消防技术服务；建设工程消防验收现场评定技术服务；智能仪器仪表销售；物联网设备销售；租赁服务（不含许可类租赁服务）。（除许可业务外，可自主依法经营法律法规非禁止或限制的项目）许可项目：建设工程质量检测；检验检测服务；公路管理与养护；建筑劳务分包；建设工程施工；雷电防护装置检测。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

中南勘察设计院集团有限公司成立于1990年1月，注册资本2.50亿元，经营范围为：房屋建筑、公路工程、市政工程、城乡建设及环境保护行业的工程规划、可行性研究、勘察、测量、设计、监理、检验检测、咨询的技术服务、全过程咨询；交通行业发展规划、产业发展研究以及项目评估、审查、验收；工程勘察设计软件开发与销售；工程勘察设计劳务（工程钻探、凿井）；地质灾害危险性评估；地质灾害治理工程勘查、设计；对基础设施和房屋建筑工程项目的投资、建设、运营、维护、工程施工及工程总承包；设备、专用仪器和产品的制造、修理、租赁、销售；建筑材料的销售；房地产开发与经营。（涉及许可经营项目，应取得相关部门许可后方可经营）。

湖北省高创公路工程咨询监理有限公司成立于1994年6月，注册资本2,000万元人民币，经营范围为：许可项目：建设工程监理，公路工程监理，建设工程施工。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：工程造价咨询业务，工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外），工程管理服务，信息技术咨询服务，信息系统运行维护服务，技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广，土石方工程施工，园林绿化工程施工，软件开发，人工智能基础软件开发，人工智能应用软件开发，人工智能行业应用系统集成服务，人工智能理论与算法软件开发，物联网设备制造，物联网技术服务，物联网应用服务，物联网技术研发，物联网设备销售，智能无人飞行器销售，智能无人飞行器制造，数据处理和存储支持服务，网络与信息安全软件开发，可穿戴智能设备销售，智能机器人的研发。（除许可业务外，可自主依法经营法律法规非禁止或限制的项目）。

2023年至2025年及2026年1-3月，公路监理检测检评测试和监理咨询业务分别实现营业收入193,940.81万元、329,812.21万元、225,318.93万元和118,020.63万元，占营业收入的比重分别为1.84%、2.73%、1.65%和3.58%。

（4）智能制造收入

发行人智能制造业务主要由发行人下属二级子公司湖北楚天智能交通股份有限公司（以下简称“楚天高速”）负责。

楚天高速近年来积极拓展智能交通板块业务，整合智能科技板块资源，提升智能科技项目承揽能力，目前，楚天高速成立了智能交通事业部，并由其子公司湖北楚天高速数字科技有限公司专项开展智能交通业务，先后完成了ETC天线、OBU、CPC卡和一体化智能机柜等各类高速公路ETC设备的研发和制造，并承接湖北交投沿线存量和在建高速公路所需ETC门架系统设备及相关的安装调试等技术服务，同时，推进智慧交通运营平台深度开发，自主研发的智能收费机器人在所辖路段投入使用；“合同能源管理项目”顺利通过验收；积极拓展外部市场，加快推进“东数西算”“智慧公安”等重点项目。

2023年至2025年，发行人智能制造收入分别为32,116.85万元、27,322.54万元和12,445.58万元，占营业收入的比重分别为0.30%、0.23%和0.09%。2024年，发行人智能制造业务营业收入较2023年减少4,794.31万元，降幅为14.93%。2025年，发行人智能制造业务营业收入较2024年减少14,876.96万元，降幅为54.45%。

（5）房地产业务

1）发行人房地产业务基本情况

房地产业务主要由发行人二级子公司湖北交投产城控股集团有限公司、湖北交投鄂西生态新镇投资有限公司等子公司经营。2023-2025年及2026年1-3月，发行人商品房销售收入分别为573,657.96万元、287,728.81万元、209,302.97万元和40,593.53万元，占营业收入的比重分别为5.45%、2.38%、1.54%和1.23%；商品房销售毛利润分别为53,302.54万元、69,492.13万元、22,683.69万元和3,102.06万元，占毛利润的比重分别为3.78%、3.75%、1.27%和0.66%，商品房销售收入和毛利润占比均较低；发行人不属于房地产企业。

2）发行人房地产业务经营模式

产城控股公司拥有房地产开发一级资质，鄂西生态公司下属项目公司拥有房地产开发二级资质。发行人房地产业务经营模式主要为：以合作开发为主，自主开发少量优质地产项目。

①业务流程

发行人房地产业务标准项目开发流程包括四个阶段，首先是土地储备阶段，该阶段的主要内容包括发行人在市场上寻找并获得土地出让相关信息，经过市场调查及项目的评估后出具可行性报告，在项目立项及筹措资金后最终通过公开拍卖等方式取得土地，签署国有建设用地使用权出让合同及建设用地批准书等。其次是规划设计阶段，该阶段主要内容包括取得土地后经过勘探和规划设计等流程之后出具具体的规划设计方案，取得建设用地规划许可证，并为后续的施工启动招标流程等。再次是施工管理阶段，该阶段的内容包括施工图纸的设计和会审，取得建设工程规划许可证，制定工程施工方案，取得建设工程施工许可证后正式启动施工并进行施工过程管理，施工完成后进行成品房竣工验收等。最后是成品房销售阶段，该阶段主要内容包括成品房竣工验收后获得综合验收合格证及商品房预售许可证，进而进行销售方案的策划推广，完成销售后的物业管理及其他售后服务等。

②销售模式

根据《中华人民共和国城市房地产管理法》规定，发行人所开发的房地产项目应在达到规定的预售条件并取得《商品房预售许可证》后方可组织销售。此外，发行人所有项目在推向市场时都已经具备良好的工程形象和销售形象。发行人在销售时采用委托代理的销售模式，由发行人自己制定销售推广计划，并选择多家实力较强的专业房地产销售公司进行销售。

③采购模式

目前发行人房地产业务采购方式分为公开招标、供应商名录两类。公开招标指国家及项目所在地建设行政管理部门规定须公开招标的采购项目应公开招标，其流程按国家及各地政府的相关要求执行。供应商名录是指除公开招标之外的招标项目应采用供应商名录方式，该名录收录的是集团各单位部门对外公开甄选收集的投标单位，由名录中的供应商进行公开竞选。为了与供方建立长期、稳定的合作关系，提高采购部品质量，降低采购成本。

采购模式：针对设备采购，一般预付20%货款，货到后支付60%货款，验收完成后支付10%货款，最后剩余10%作为质保金。材料采购方面，一般货物到货后一个月一次性支付全部款项。

④市场定位

发行人房地产业务的定位是：秉承“以产兴城、产城融合”的发展理念，深耕优质土地资源，有序推进合作开发，不断突破自主开发，在立足武汉、深耕“1+8”城市圈的基础上，加快产业升级与城市共融发展。

⑤收入确认原则

销售商品收入，同时满足下列条件时予以确认：公司已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给买方；既没有保留与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售商品实施有效控制；与交易相关的经济利益能够流入公司，相关的收入和成本能够可靠地计量。

具体而言，房地产销售收入的确认原则为：已将房屋所有权上的重要风险和报酬转移给买方，不再对该房产实施继续管理权和实际控制权，相关的收入已经收到或取得了收款的证据，并且与销售该房产有关的成本能够可靠地计量时，确认营业收入的实现。即公司在房屋竣工并在相关建设主管部门备案，并与施工单位办理工程财务结算手续、与买方签订了销售合同、取得了买方付款证明、开具了发票且办理商品房移交手续时，确认收入的实现。

3）发行人房地产业务经营状况

产城控股公司成立于2002年11月，经营范围为：城区、园区、社区投资、开发建设与运营；房地产开发经营；基础设施建设投资；对文化、旅游、酒店、康养行业投资与管理；企业管理咨询服务；物业管理；房屋销售、租赁；园林绿化工程；室内外装饰。2023年至2025年产城控股公司营业收入分别为256,283.64万元、106,592.19万元和72,004.35万元，净利润分别为3,526.13万元、-16,526.23万元和-74,816.86万元。报告期内，产城控股公司营业收入来源主要是“交投·当代满庭春”、“交投汉津华园”、“交投华园”、“孝感天河华府”、“随州交投•金科府”项目实现了销售。

湖北交投鄂西生态新镇投资有限公司（以下简称“鄂西生态公司”）成立于2014年8月，经营范围为：土地成片开发及整理；园区建设；房地产开发经营；旅游、医疗、商贸、餐饮、娱乐业及其关联产业的投资、经营和管理；教

育投资；物业管理、自有房屋租赁；文化艺术活动组织策划、会议展览服务。2023年至2025年，鄂西生态公司营业收入分别为91,041.35万元、107,488.72万元和94,964.97万元，净利润分别为1,041.26万元、4,975.49万元和146.20万元。报告期内，鄂西生态公司营业收入来源主要是“湖北交投·枫亭苑”项目、“湖北交投·逸晴湾”项目、“湖北交投·悦享谷”项目、“湖北交投·畔山境”项目实现了销售。

4）发行人房地产业务合规性情况

发行人房地产业务合法合规：

①业务资质情况。截至报告期末，发行人合并范围内且拥有正在开发建设项目的项目公司均持有房地产开发资质等级证书，具备相应的房地产开发资质。

②信息披露合规性情况。近三年及一期，发行人遵守相关法律、法规的规定，及时、真实、准确、完整地履行信息披露义务，在信息披露方面不存在未披露或者披露的情况与事实不一致等违法违规行为，亦不存在因信息披露事项受到相关政府部门的行政处罚或者刑事处罚的情形。

③诚信合法经营情况。发行人确认报告期内：a）本公司在建项目不存在将宗地用于《禁止用地项目目录（2012年本）》、《限制用地项目目录（2012年本）》中禁止或限制用地的项目的情形；b）本公司或相关项目公司以出让方式有偿取得项目用地的，不存在以租代征农民用地、应当有偿而无偿、应当履行招拍挂程序而协议出让的情形；c）除因政府动迁导致无法交付土地的原因外，本公司及相关项目公司不存在拖欠土地出让金且数额较大，不存在项目用地已取得土地使用权证但尚未支付土地出让金的情形；d）本公司项目用地取得土地使用权证的，权属不存在瑕疵；e）本公司不存在未经国土部门同意且未补缴出让金而改变容积率和规划的情形；f）本公司项目用地未违反《闲置土地处置办法》的相关规定，不存在“项目超过出让合同约定动工日满一年，完成开发面积不足1/3或投资不足1/4”等情况；g）近三年及一期，本公司所开发的项目合法合规，不存在相关批文不齐全或先建设后办证、自有资金比例不符合要求、未及时到位等情况；h）本公司房地产业务最近三年在中国证监会、银行、工商、税务等单位无不良诚信记录，最近三年无重大违法违纪记录；不存在被判处刑罚，执行期满未逾三年的情形；i）近三年及一期，本公司及相关项目公司不存

在因“囤地”、炒地等违法违规行为被土地主管部门处罚的情形，也没有发生因“捂盘惜售”、“哄抬房价”、“信贷违规”、“销售违规”、“无证开发”等重大违法行为被房地产主管机关处罚的情形；j）报告期内，发行人及其子公司不存在媒体报道的拿“地王”的情况。

九、发行人完工项目、在建及拟建项目

（一）发行人在建项目

发行人及其合并报表范围内子公司的主要在建路产项目已取得有关部门的批准，合法合规，符合国家相关政策。发行人主要在建路产基本情况如下：

表5-9-1：截至2026年3月末发行人主要在建路产基本情况

单位：公里、万元

序号	项目名称	规模	建设期	回款期	总投资	已投资	自有资金比例	资本金到位情况	是否签订合同或协议	合法合规性情况	未来三年投资计划		
											2026年	2027年	2028年
1	鄂州机场高速公路二期工程	36.47	2024-2026	2026-2056	705,947.00	691,253.00	20%	已到位	是	合法合规	14,694.00	0.00	0.00
2	鄂黄第二过江通道（燕矶长江大桥及接线）	26.34	2020-2026	2027-2057	1,376,656.00	1,314,644.00	20%	已到位	是	合法合规	62,012.00	0.00	0.00
3	当阳经枝江至松滋高速公路（含枝江百里洲长江大桥）	74.82	2023-2026	2026-2056	1,582,179.00	1,480,948.00	20%	已到位	是	合法合规	101,231.00	0.00	0.00
4	咸宁桂花至汀泗高速公路（咸宁南外环）	24.83	2022-2025	2025-2045	394,620.00	356,957.00	20%	已到位	是	合法合规	37,663.00	0.00	0.00

5	武汉至重庆高速公路天门至宜昌段（天门荆门界至二广高速段）	44.65	2024-2026	2027-2057	824,056.00	707,090.00	20%	已到位	是	合法合规	116,966.00	0.00	0.00
6	利川至咸丰高速公路	84.53	2023-2027	2027-2057	1,945,018.00	1,830,209.00	20%	已到位	是	合法合规	94,809.00	20,000.00	0.00
7	襄阳至宜昌高速公路宜昌段	87.40	2024-2027	2027-2057	1,530,106.00	1,073,356.00	20%	已到位	是	合法合规	336,750.00	120,000.00	0.00
8	十堰经镇坪至巫溪高速公路溢水至镇坪段	84.93	2024-2028	2028-2058	1,924,619.00	1,483,110.00	20%	已到位	是	合法合规	241,312.00	200,197.00	0.00
9	平顶山至宜昌高速襄阳段	55.71	2025-2027	2028-2058	900,518.00	431,917.00	20%	已到位	是	合法合规	295,064.00	173,537.00	0.00
10	房县至五峰高速公路兴山至长阳段（含九歌长江大桥）	72.01	2025-2030	2030-2060	1,950,892.00	956,062.00	20%	已到位	是	合法合规	350,000.00	250,000.00	250,000.00
11	武汉至松滋高速公路江陵至松滋段（含观音寺长江大桥）	54.84	2023-2027	2027-2057	1,586,371.00	1,463,029.00	20%	已到位	是	合法合规	123,342.00	0.00	0.00
12	二广高速公路荆州绕城段（不含李埠长江公铁大桥）	44.58	2025-2028	2028-2058	1,044,023.00	504,332.00	20%	已到位	是	合法合规	340,000.00	199,691.00	0.00

13	武汉至重庆高速公路荆门至宜昌段	64.87	2025-2028	2028-2058	1,020,191.00	401,519.00	20%	已到位	是	合法合规	258,672.00	250,000.00	110,000.00
14	荆州李埠长江公铁大桥	7.91	2024-2028	2028-2058	1,047,300.00	760,032.00	20%	已到位	是	合法合规	200,000.00	87,268.00	0.00
15	武汉都市圈环线高速公路孝感北段	26.60	2025-2027	2028-2058	431,159.00	224,401.00	20%	已到位	是	合法合规	79,131.00	127,627.00	0.00
16	麻城至阳新高速公路北延线	31.38	2025-2028	2029-2059	459,270.00	191,000.00	20%	已到位	是	合法合规	130,000.00	100,000.00	38,270.00
17	硚口至孝感高速公路西延线	56.01	2026-2029	2030-2060	1,296,777.00	638,636.00	20%	已到位	是	合法合规	268,240.00	260,000.00	129,901.00
18	武汉都市圈环线高速公路孝感南段	40.73	2025-2028	2029-2059	891,249.00	410,709.00	20%	已到位	是	合法合规	171,003.00	180,000.00	129,537.00
19	沪渝高速公路武汉至宜昌段改扩建工程	266.26	2025-2028	2028-2058	4,223,565.00	1,594,728.00	20%	已到位	是	合法合规	843,837.00	1,200,000.00	585,000.00
20	沪渝高速公路黄梅至黄石段改扩建工程	107.04	2025-2029	2029-2059	1,297,695.00	584,098.00	20%	已到位	是	合法合规	195,288.00	285,069.95	207,323.60
21	英山至黄梅高速公路	136.76	2026-2029	2029-2059	2,040,842.00	506,885.00	20%	已到位	是	合法合规	400,000.00	353,000.00	463,000.00
22	福银高速公路小池至黄梅段改扩	25.35	2025-2029	2029-2059	471,576.00	223,948.00	20%	已到位	是	合法合规	82,889.00	90,605.90	65,895.20

	建工程												
23	孝感至天河机场高速	28.52	2026-2028	2029-2059	525,506.00	177,750.00	20%	已到位	是	合法合规	122,334.00	120,000.00	105,422.00
24	宜昌城西高速公路（含陡山沱过江通道）	46.75	2026-2030	2030-2060	1,520,155.00	185,470.00	20%	已到位	是	合法合规	350,000.00	250,000.00	250,000.00
25	巴东至张家界高速沪蓉沪渝连接段（含巴东长江二桥）	67.00	2026-2032	2032-2062	1,866,328.00	121,035.00	20%	已到位	是	合法合规	104,000.00	150,000.00	300,000.00
26	二广高速公路襄阳郜营枢纽至襄阳隆中互通段改扩建工程	22.98	2026-2029	2030-2060	411,057.00	54,752.00	20%	已到位	是	合法合规	90,000.00	95,000.00	95,000.00
27	武汉绕城高速公路中洲至郑店段改扩建工程	19.56	2026-2029	2029-2059	275,868.00	23,090.00	20%	已到位	是	合法合规	55,000.00	130,000.00	67,778.00
28	沪蓉高速公路新集至东西湖段改扩建工程	48.37	2026-2028	2029-2059	902,446.00	71,740.00	20%	已到位	是	合法合规	200,000.00	417,000.00	213,706.00
29	京港澳高速公路郑店至鄂湘界段改扩建工程	109.10	2026-2030	2030-2060	1,348,508.00	124,747.00	20%	已到位	是	合法合规	270,000.00	300,000.00	300,000.00

30	沪渝高速公路鄂州洋泽至峒山段（武阳高速至武鄂高速联络线）	13.38	2026-2029	2029-2059	322,129.00	31,891.00	20%	已到位	是	合法合规	64,164.00	124,340.70	90,429.60
31	福银高速公路襄阳段改扩建工程	152.50	2026-2029	2030-2060	1,800,198.00	132,210.00	20%	已到位	是	合法合规	393,000.00	440,000.00	440,000.00
32	福银高速公路孝感至随州段改扩建工程	152.52	2026-2028	2029-2059	1,733,073.00	117,991.00	20%	已到位	是	合法合规	400,000.00	650,000.00	565,082.00
33	房县至五峰高速公路房县段	31.60	2026-2031	2031-2061	638,500.00	15,411.00	20%	已到位	是	合法合规	34,589.00	191,550.00	223,475.00
34	宜都至来凤高速公路宜昌段	91.66	2022-2026	2027-2057	1,678,533.00	1,666,185.00	20%	已到位	是	合法合规	12,348.00	0.00	0.00

（二）发行人拟建项目情况

发行人拟建项目符合国家相关法律、法规政策要求，主要拟建项目情况如下：

表 5-9-2：截至 2026 年 3 月末发行人主要拟建项目情况

单位：公里、亿元

序号	拟投资项目名称	投资金额	计划建设期	未来三年投资计划		
				2026 年	2027 年	2028 年
1	房县至五峰高速公路神农架林区段	103	2026-2030	19.98	24.98	24.98
2	房县至五峰高速公路兴山段	112	2026-2030	21.73	27.16	27.16
3	房县至五峰高速公路长阳至五峰段	152	2026-2030	29.50	36.88	36.88

（三）资本金到位情况

国家对公路建设项目要求最低资本金比例为20%，20%的资本金主要来自于中央财政拨款和项目所在省、市自筹资金，或企业自有资金投资，项目建设所需的其余80%资金将主要依靠银行借款或资本市场融资。2009年4月，国务院国发〔2009〕27号《关于调整固定资产投资项目资本金比例的通知》将公路项目的资本金比例要求由35%下调为25%。2015年9月，国务院国发〔2015〕51号《关于调整固定资产投资项目资本金比例的通知》将公路项目的资本金比例要求由25%下调为20%。

为支持湖北省交通事业跨越式发展，交通运输部及湖北省政府对高速公路建设给予了较大资金支持，截至2026年3月末，发行人公路及铁路项目资本金已按相关要求实现同比例到位。

发行人在建项目均在获得相关部门行政审批批复后正式开工建设，项目建设合法合规，发行人定期对在建项目进行安全生产大检查，各项目公司严格遵守发行人制定的安全生产相关规定，及时整改检查发现的问题；在建项目路产路面工程施工方案、技术措施合理、科学、可行，施工过程质量管控严格、规范，路面

工程实体质量较好。

十、发行人战略目标及发展规划

在综合分析内部资源能力和外部经营环境的基础上，对集团“十四五”期间整体发展战略进行系统规划，可概括为“围绕一个目标、坚持两大定位、聚焦三大产业集群、推动四个转变、打造五个交投”，简称“12345”发展战略。

1、围绕一个目标

综合内外部环境分析结论，明确湖北交投未来的战略目标——打造具有国际视野、国内一流的综合交通国有资本投资公司。

2、坚持两大定位

坚持“综合交通基础设施投资运营商”与“产业资本投资经营商”两大定位，根据新时代、新阶段、新使命的要求丰富定位内涵，提高定位品质，推动集团实现高质量发展。

3、聚焦三大产业集群

以综合交通产业为基石，交通关联产业为支撑，产业金融服务为助推，形成产业协同发展新格局。

4、推动四个转变

以高质量发展为中心，推动发展思维、发展动力、产业结构、经营方式四大转变。

5、打造五个交投

打造勇于担当、甘于奉献的“责任交投”；有形有核、高质高效的“市场交投”；干事创业、风清气正的“廉洁交投”；产业数字化、数据产业化的“智慧交投”；员工幸福、社会满意的“幸福交投”。

6、“十四五”集团战略目标分为经营目标和管理目标

经营目标方面，“十四五”期间项目总投资规模4,800亿元，其中交通基础设施投资4,600亿元，产业投资200亿元。实际完成投资2,600亿元，带动GDP8,800亿元。

新建成高速公路900公里、长江大桥4座、铁路67公里，3000吨级港口码头泊位21个，建成亚洲最大的国际物流枢纽——鄂州机场。“十四五”期末，集团总资产规模确保达到8,000亿元以上，力争达到10,000亿元；营业收入确保达到800亿元，力争达到1,000亿元；利润确保达到80亿元，力争达到100亿元；运营高速公路总里程突破6000公里，长江大桥12座，铁路98公里。运营5,000吨级长江港口码头泊位8个，3,000吨级码头泊位42个，设计年吞吐量3,300万吨，集装箱95万标箱。鄂州机场投入运营，打造铁水公空多式联运的综合交通运输体系；培育1-2家上市公司。

管理目标方面，运行和治理机制符合国有资本投资公司改革要求，国有资本运营效率得到显著提升，国有资产实现保值增值；打造“责任交投”、“市场交投”、“廉洁交投”、“智慧交投”和“幸福交投”。

十一、发行人所在行业状况

1、高速公路行业发展现状

公路运输具有运输能力大、灵活性高等明显特点，不仅能够实现门到门的运输而且运输速度较高、运输成本较低，总体来看在各种运输方式中占有有利的竞争位置，因此公路运输一直以来是我国客运、货运最主要的运输方式。数据显示，2023 年，全国公路客运量和货运量分别为 45.7 亿人和 403.4 亿吨；公路客运周转量和货运周转量分别为 3,517.6 亿人公里和 73,950.2 亿吨公里。2024 年，全国公路客运量和货运量分别为 117.8 亿人和 418.8 亿吨；公路客运周转量和货运周转量分别为 5,117.0 亿人公里和 76,847.5 亿吨公里。2025 年，全国公路客运量和货运量分别为 114.9 亿人和 432.9 亿吨；公路客运周转量和货运周转量分别为 5,100.4 亿人公里和 79,510.7 亿吨公里。

图表 5-10：2023 年至 2025 年全社会客运量及其增长情况

指标名称	2023 年累计	同比增长（%）	2024 年累计	同比增长（%）	2025 年累计	同比增长（%）
客运量合计（亿人次）	93.0	66.5	170.8[1]	8.5	171.2	0.3

[1] 自 2024 年 1 月起，公路旅客运输量、公路旅客运输周转量统计口径进行了调整，将班车包车客运量、公共汽电车城际城乡客运量、出租汽车（含巡游出租汽车、网络预约出租汽车）城际城乡客运量纳入公路旅客运输量统计，公路旅客运输周转量统计口径相应调整。2024 年旅客运输总量、旅客运输周转量、公路旅客运输量、公路旅客运输周转量增速按可比口径计算。

公路（亿人次）	45.7	28.9	117.8	7.0	114.9	-2.4
铁路（亿人次）	38.5	130.4	43.1	11.9	46.0	6.7
水运（亿人次）	2.6	121.6	2.6	0.8	2.6	-0.1
民航（亿人次）	6.2	146.1	7.3	17.9	7.7	5.5
旅客周转量合计（亿人公里）	**28,609.6**	**121.4**	**33,885.5**	**13.6**	**35,545.6**	**5.0**
公路（亿人公里）	3,517.6	46.1	5,117.0	8.0	5100.4	0.0
铁路（亿人公里）	14,729.4	123.9	15,799.1	7.3	16,395.6	3.8
水运（亿人公里）	53.8	137.9	54.7	1.7	56.6	3.6
民航（亿人公里）	10,308.8	163.4	12,914.7	25.3	13,993.0	8.3

数据来源：国家统计局2023年、2024年和2025年国民经济和社会发展统计公报

图表5-11：2023年至2025年全社会货运量及其增长情况

指标名称	2023年累计	同比增长（%）	2024年累计	同比增长（%）	2025年累计	同比增长（%）
货运量合计（亿吨）	**556.8**	**8.1**	**578.3**	**3.8**	**596.7**	**3.2**
公路（亿吨）	403.4	8.7	418.8	3.8	432.9	3.4
铁路（亿吨）	50.1	1.5	51.7	2.8	52.8	2.0
水运（亿吨）	93.7	9.5	98.1	4.7	101.2	3.2
民航（万吨）	735.4	21.0	898.2	22.1	1,017.2	13.3
管道（亿吨）	9.5	7.5	9.5	-0.5	9.7	1.1
货运周转量合计（亿吨公里）	**247,712.7**	**6.3**	**261,948.1**	**5.6**	**274,115.8**	**4.6**
公路（亿吨公里）	73,950.2	6.9	76,847.5	3.9	79,510.7	3.5
铁路（亿吨公里）	36,437.6	1.5	35,861.9	-1.6	36,869.1	2.8
水运（亿吨公里）	129,951.5	7.4	141,422.9	8.8	149,943.9	6.0
民航（亿吨公里）	283.6	11.6	353.9	24.8	413.1	16.7
管道（亿吨公里）	7,089.8	3.8	7,461.9	2.1	7,379.0	-1.2

数据来源：国家统计局2023年、2024年和2025年国民经济和社会发展统计公报

高速公路作为公路运输的一种特殊形式，是交通现代化的重要标志，对促进一国交通运输业及经济发展起着极为重要的作用。自1988年我国第一条高速公路上海至嘉定高速公路建成通车，实现了我国高速公路零的突破之后，我国的高速公路建设步入了加速发展的快车道。从1988年至2010年，全国年均新增通车里程超过3,363公里，年均增速超过39%，2010-2013年全国高速公路新

增通车里程分别为8,258公里、9,124公里、9,910公里和11,110公里，呈稳步增长趋势。2008年，总规模3.5万公里的“五纵七横”国道主干线系统全面建成，标志着我国高速公路网骨架的基本形成。到2025年底，全国高速公路由“十五”期末的4.1万公里发展到19.1万公里，新增15.0万公里，总里程超越美国州际高速公路里程，居世界第一。

我国高速公路的快速发展缩短了区域的时间、空间距离，加快了区域间人员、商品、技术、信息的交流速度，提高了城市之间的联通性和区域城市化水平，增强了沿线产业区位优势，在更大空间上实现资源的优化配置，有力地促进了国民经济发展和社会进步。

2、湖北省高速公路现状

湖北地处我国中部，具有承东启西、接南纳北、通江达海、得天独厚的区位优势，素有“九省通衢”之称，是国家重要的交通枢纽。自1991年武黄高速公路建成通车以来，湖北省加快推进高速公路建设步伐，省内高速公路发展迅速，沪渝高速汉宜段、福银高速汉十段、随岳高速、武麻高速、沪渝高速（宜恩段、恩利段）等高速公路相继建成，高速公路路网逐步铺开。2025年，湖北省交通固定资产投资完成2036.9亿元（不含长航投资），“十四五”期间，湖北省综合交通固定资产投资累计突破1万亿元。2025年，湖北省新增高速公路里程364.00公里，总里程达到8,488公里，“九纵五横三环”高速公路骨架网基本形成。普通国省道二级以上公路比例达到85%。截至2025年末，湖北省高速公路里程达到8,488公里，建成了以沪渝高速宜恩段为代表的一批全国科技示范工程和以鄂东、荆岳等为代表的一批世界级长江公路大桥，高速公路网辐射全省超过90%的县市区、96%左右的人口和98%左右的经济总量。

近年来，湖北省高速公路建设取得巨大成就，按2025年底通车里程8,488公里和湖北省国土调查面积18.6万平方公里进行测算，湖北省高速公路土地密度为万平方公里土地面积拥有456.34公里高速公路里程，处于中部六省第三位。

图表5-12：2025年末中部六省高速公路密度情况一览表

省份	通车里程（公里）	总面积（万平方公里）	高速公路土地密度（公里/万平方公里）	密度排名

湖北	8,488	18.6	456.34	3
河南	10,089.01	16.7	604.13	1
山西	6,670	15.7	424.84	4
江西	7,054	16.7	422.40	5
湖南	8,474.1	21.2	399.72	6
安徽	7,015	14.0	501.07	2

数据来源：各省2025年国民经济和社会发展统计公报

3、行业政策影响

中国高速公路行业是由全国人民代表大会及其常委会负责制定国家交通法律，国务院负责制定全国交通法规及审批全国公路的规划，现有法规主要有《中华人民共和国公路法》和《收费公路管理条例》等。交通运输部作为国务院职能机构负责全国公路管理工作，并依照相关法规负责制定国家有关公路行业的规章和政策；各省、自治区、直辖市均设有交通运输厅，是省级人民政府主管本地区公路、水路交通行业的职能部门。

（1）高速公路收费政策

1）货车车（轴）型收费政策

2019年5月21日，国务院办公厅发布《深化收费公路制度改革取消高速公路省界收费站实施方案》的通知。取消全国高速公路省界收费站后，高速公路通行费通过路段新增设的ETC门架进行计费收费，若货车继续实施计重收费，沿用过去的出口称重模式，ETC门架无法按照重量计取货车通行费额，不利于货车的快捷通行，降低了货车通行效率。因此该方案指出，自2020年1月1日起，货车通行费统一按车（轴）型收费，并确保不增加货车通行费总体负担。随后，交通运输部于2019年5月30日发布了《收费公路车辆通行费车型分类》（JT/T 489-2019），对货车通行费实行车（轴）型的划分标准进行了具体规定。2019年7月16日，交通运输部、国家发改委、财政部发布了《关于切实做好货车通行费计费方式调整有关工作的通知》，对地方实施货车车（轴）型收费政策的工作作出了具体部署。

根据国家有关政策规定，2019年12月31日，湖北省交通运输厅和湖北省发改委发布了《关于调整湖北省高速公路车辆通行费车型分类及货车通行费计费方式的通知》（鄂交发〔2019〕265号）。根据该文件，湖北省货车通行费计费方式，由计重收费调整为按车（轴）型收费，按《湖北省高速公路车辆通行费货车收费标准》执行；专项作业车按货车车（轴）型收费标准执行。2021年1月13

日，湖北省交通运输厅、湖北省发改委、湖北省财政厅发布了《关于优化调整湖北省高速公路车辆通行费货车收费标准的通知》（鄂交发〔2021〕6号），在维持货车车（轴）型收费政策的同时，对收费金额作出了一定下调。

2）客车核定载人数收费政策

客车收费标准的分类依据为客车按照车辆出厂后国家有关行政主管部门核定的座位数（核定载人数）。现行国家标准为交通运输部于2019年5月30日发布的《收费公路车辆通行费车型分类》（JT/T 489-2019）。根据该标准，客车分为1类（核定载人数≤9人）、2类（10-19人）、3类（≤39人）、4类（≥40人）。目前，湖北省最新的客车高速公路通行费收费标准为2021年1月13日湖北省交通运输厅、湖北省发改委、湖北省财政厅发布的《关于优化调整湖北省高速公路车辆通行费货车收费标准的通知》（鄂交发〔2021〕6号），文件中对客车的分类依据与现行国家标准保持一致。

3）差异化收费政策

2021年6月2日，交通运输部、国家发改委、财政部联合发布《全面推广高速公路差异化收费实施方案》（交公路函〔2021〕228号），将多省试点的高速公路差异化收费方式全面推广，提出了分路段、分车型（类）、分时段、分出入口、分方向、分支付方式六种差异化收费模式，持续提升高速公路网通行效率，降低高速公路出行成本，促进物流业降本增效。

（2）收费公路权益转让政策

由于各地对收费公路权益转让相关法律制度存在理解上的差异，在实际运作中出现了一些越权审批项目、转让项目技术等级标准不符合规定等问题，2006年12月交通运输部颁布了《关于进一步规范收费公路管理工作的通知》（交公路发〔2006〕654号），临时叫停了政府还贷性高速公路的权益转让。

2008年8月20日，交通运输部、国家发改委、财政部颁布了新的《收费公路权益转让办法》（交通运输部、国家发展改革委、财政部令2008年第11号，以下简称“《新办法》”）。《新办法》在完善收费公路法规体系、维护公路使用者和投资人权益以及加强行业监管方面做出了较完善的规定。依据《新办法》，在符合相关规定、按照转让操作规范执行，转让收费公路权益盘活公路存量资产将继续有效可行。

（3）成品油税费改革

2009年1月1日我国正式实施成品油税费改革。根据改革方案，取消征收部分公路养路费、航道养护费、公路运输管理费、公路客货运附加费、水路运输管理费、水运客货运附加费等六项收费。逐步有序取消已审批的政府还贷二级公路收费，并调高成品油消费税汽油消费税单位税额。根据改革方案，此次开征燃油税不会取消征收高速公路通行费，打消了以前认为的燃油税费改革方案中可能包含对高速公路通行费不利条款的疑虑，进一步奠定了高速公路行业长期持续发展的基础。

短期来看，政府还贷二级公路收费的取消，将会把现有的高速公路车流量吸引至平行的二级公路上，对高速公路形成一定的负面影响，但长期来看，由于普通公路路径曲折、通行速度慢，路面质量没有保证加重车辆损耗，而高速公路具有燃油经济性，油耗低于一般公路，且由于明显的成本优势和时间优势，高速公路综合运输竞争力逐步体现。

4、行业前景

（1）行业发展趋势

“十四五”时期，我国交通运输事业取得了成就，综合交通运输体系建设实现了进展，国家综合立体交通网主骨架建成率超过90%，高速公路通车里程近20万公里，高速铁路营业里程突破5万公里。“十五五”规划将在此基础上，进一步运用数字化智能化手段，完善现代化综合交通运输体系，促进交通运输方式深度融合。“十五五”规划将着力推进补网强链提质、优化交通运输结构、提升安全韧性以及深化集成融合发展等重点任务，其中深化集成融合发展包括优化客货集疏运体系，推动交通与能源、水利、信息、低空等跨领域协同融合，打造“出行即出游”旅游消费新模式，发展通道经济、枢纽经济和现代航运服务业。《国家高速公路网规划（2013-2030）》规划进一步拓展完善普通国道网和国家高速公路网，实现首都辐射省会、省际多路连通、地市高速通达、县县国道覆盖的规划目标。根据近期规划及相关目标，我国高速公路仍将是交通运输行业发展的重点领域。而随着公路建设的不断推进，高速公路网络会更加完善，路网带动辐射效应会更加明显。此外，随着国民经济持续稳定的发展，汽车保有量迅速上升，也将对高速公路行业发展产生积极的影响。高速公路在今后相当长时期内都将保持平稳增长的趋势。

（2）湖北省高速公路规划和发展趋势

20世纪90年代初，湖北省编制了《1991-2020年湖北省公路网建设发展规划》，对全省骨架公路网的建设和发展起到了重要指导作用。从1998年开始，湖北抓住国家实施积极财政政策的机遇，公路交通取得了跨越式发展，基本形成了连接城市、通达乡村、干支结合的公路网络，公路交通对国民经济发展的瓶颈制约得到基本缓解。为配合实施《国家高速公路网规划》，搭建覆盖全省的骨架公路网络，湖北省政府批准施行《湖北省骨架公路网规划》（2002-2020），计划到2020年建成由6条纵线、5条横线和1条环线组成的骨架公路网。在“十一五”期间，湖北省基本形成“四纵四横一环”高速公路网，全省高速公路总里程达到3,673公里，极大提升了湖北的区位优势和综合竞争力，使湖北由区域性的“九省通衢”提升为全局性的“九州通衢”，为促进全省经济社会发展做出了重要贡献。“十二五”时期，湖北省基本形成了“七纵五横三环”高速公路网，全省高速公路总里程达到6,204公里，综合交通固定资产投资在全省扩内需、稳增长中发挥了主力军作用。“十三五”时期，湖北省交通建设取得快速发展，全省公路水路交通固定资产投资达5,259亿元，较“十二五”增长22.9%；争取到部省项目建养补助资金980亿元，同比增长24%，此两项均创湖北交通投资历史新高。“十三五”期间，湖北省综合交通里程达到31.7万公里，其中公路总里程、农村公路总里程、等级航道总里程（内河）分别达29.6万公里、26.1万公里、6,166公里，三大指标均进入全国前列，湖北建成高速公路1,026公里，总里程达7,230公里，“九纵五横三环”高速公路网基本形成，全省新增干线公路5,000余公里，新改建农村公路8.3万公里，实现县县通高速、乡乡通国省道。“十四五”期间，湖北加快建设交通强国示范区，综合交通实现跨越式发展，总里程达到33.5万公里，公路、内河高等级航道、高速公路等核心指标稳居全国前列，综合交通固定资产投资突破1万亿元，新增高速公路1258公里，总里程达8488公里，超额完成规划目标，“九纵五横四环”高速公路网基本成型，所有县市区实现高速覆盖，具备条件乡镇实现双通道连通，奋力从“九省通衢”迈向“九州通衢”。根据《湖北省国民经济和社会发展第十四个五年规划和二〇三五年远景目标纲要》提出，加快建设湖北省“四纵四横四斜”高铁骨架，推动形成武汉通达10个方向和襄阳、宜昌多向放射格局，高铁营业里程达到3,000公里，加快实施一批货运支线铁路、铁路专用线，推动铁路进物流园区、港口、机场，实现铁路与重要节点无缝对接。有序实施一批市域（郊）铁路、城市轨道交通，进一步完善都市圈、城市群轨道交通网络。推进

高速公路优化扩容，强化省际高速公路通道衔接，加密中心城市对外放射线和都市圈环线，力争高速公路通车里程达到8,000公里。《湖北省省道网规划（2011-2030年）》提出，湖北省规划构建“省会辐射市州、市州便捷连接、市县互相连通、乡镇全面通达、邻省有效沟通”的干线公路网。到2030年，全省高速公路网由9条南北纵线、5条东西横线、3条环线、14条武汉放射线及19条联络线组成，总里程约7,952公里，其中国高网4,994公里、省骨架网2,958公里。2020年前规划新建1,185公里，2021-2030年规划新建693公里。

图表 5-13：湖北省高速公路规划“七纵五横三环”

单位：公里

归属	路线名称	起终点	里程
七纵线	麻城阳新线	麻城—阳新	174.00
	国高大广线	麻城—通山	266.00
	国高京港澳线	大悟—赤壁	294.00
	随州岳阳线	随州—岳阳	335.00
	国高二广线	襄阳—公安	311.00
	郧县宜昌线	郧县—宜昌	449.00
	安康铁山港线	建始—来凤	174.00
五横线	麻城竹溪线	麻城—竹溪	569.00
	国高沪蓉线	麻城—巴东	594.00
	英山郧西线	英山—郧西	678.00
	国网沪渝线	黄梅—利川	822.00
	阳新来凤线	阳新—来凤	540.00
三环线	武汉市九峰至吴家山		135.00
	武汉市高速公路外环		191.00
	武汉城市圈高速公路环线		554.00

资料来源：湖北省交通运输厅

5、发行人行业地位

发行人是湖北省高速公路行业的龙头企业，拥有省内绝大部分高速公路路段的经营权，在湖北省内占有绝对控制地位。同时，发行人得到省政府和交通厅的大力扶持，统一负责全省高速公路的规划，承担着湖北省构建“大交通、大投资、大融资、大建设、大管理、大发展”交通发展战略中大部分的高速公路建设任务，是湖北省资产规模最大的省属国有企业。

十二、发行人的行业地位与竞争优势

发行人是湖北省高速公路行业的龙头企业，拥有省内绝大部分高速公路路

段的经营权，在湖北省内占有绝对控制地位。同时，发行人得到省政府和交通厅的大力扶持，统一负责全省高速公路的规划，承担着湖北省构建“大交通、大投资、大融资、大建设、大管理、大发展”交通发展战略中大部分的高速公路建设任务，是湖北省资产规模最大的省属国有企业。发行人的竞争优势主要体现在以下几个方面：

（1）良好的展业环境

湖北省位于中国的中部，东邻安徽，南接江西、湖南，西连重庆，西北与陕西接壤，北面与河南毗邻，是中部地区最大的综合交通通信枢纽。同时，湖北省处于国家三大战略之一长江经济带的核心位置，其作为中部崛起战略重要支点，亦是全国重要粮食生产基地、能源原材料基地、现代装备制造及高技术产业基地之一。截至2025年末，湖北省下辖12个地级市（其中一个副省级市）、1个自治州和4个省直辖县级市，常住人口为5,811万人，城镇化率达到67.39%。近年来，湖北省经济实力稳步增强，为地区交通基础设施建设提供了良好的经济基础和展业环境。

（2）区域战略地位较高

作为湖北省属资产规模最大的地方国有企业，公司是湖北省最重要的高速公路投资建设及运营主体，运营里程逐年增长，截至2025年末，公司全资以及控股高速公路通车里程达6,555.95公里，在湖北省内垄断优势明显，战略地位重要。近年来持续获得政府在股权划转、政府补贴及资本注入等方面的大力支持。

（3）路产运营效率较高，具有重要的行业地位

公司是湖北省内最主要的高速公路运营主体，收费里程逐年增加，2024年末公司较2023年末新增收费里程111.25公里，2025年末公司较2024年末新增收费里程303.01公里。截至2025年末，公司全资以及控股高速公路通车里程6,555.95公里，占湖北省收费公路里程比重超过70%，在省内垄断优势明显。公司拥有的路产规模区域占比很高，拥有较多核心路产，且路产竞争力强，公司路产的收费年限以20年和30年为主，近年来路产收费权到期压力不大。

（4）具有较强的融资能力

公司与金融机构建立了良好的合作关系，截至2026年3月末，发行人共获得各银行授信额度共计人民币12,716.70亿元，已使用额度为6,252.82亿元，尚

未使用6,463.88亿元，备用授信充裕，同时公司资本市场已获批尚未发行的债券额度较大，公司融资渠道畅通，融资能力强。

第六章 发行人主要财务状况

本章节中2023-2025年及2026年一季度的财务数据引自发行人2023-2025年经审计的财务报表及2026年未经审计的一季度末财务报表，且除非特别说明外，所涉及的财务数据的表述口径均为发行人合并财务报表口径。

投资者在阅读本章节的财务信息时，应当参阅发行人完整的财务报表、附注以及本募集说明书对于发行人财务数据和指标的解释。

本章节中，如部分财务数据合计数与各加数直接相加之和在尾数上有差异，则该差异是由于四舍五入造成。

一、财务报告的编制情况

（一）财务报表的编制基础

发行人财务报表以持续经营假设为前提，以权责发生制为基础，对实际发生的交易和事项，按照财政部颁布的《企业会计准则——基本准则》和各项具体会计准则、企业会计准则应用指南、企业会计准则解释及其他相关规定（以下合称“企业会计准则”），并基于以下所述重要会计政策、会计估计进行确认和计量，在此基础上编制财务报表。

（二）财务报表的审计情况

发行人2023年度和2025年度财务报表由信永中和会计师事务所（特殊普通合伙）审计，并出具了标准无保留意见审计报告（XYZH/2024WHAA1B0192号和XYZH/2026WHAA1B0117号）；发行人2024年度财务报表由大信会计师事务所（特殊普通合伙）审计，并出具了标准无保留意见审计报告（大信审字〔2025〕第2-00584号）。发行人2026年一季度合并财务报表及母公司财务报表未经审计。

本募集说明书披露的财务会计信息均引自上述审计报告及未经审计的2026年一季度合并和母公司财务报表。

（三）重大会计政策变更状况

1、重大会计政策变更及影响

（1）2023年度重大会计政策变更及影响

公司于2023年1月1日起执行《企业会计准则解释第16号》（财会〔2022〕31号，以下简称解释16号）“关于单项交易产生的资产和负债相关的递延所得税不适用初始确认豁免的会计处理”。对于因适用解释16号的单项交易而确认的租赁负债和使用权资产，产生应纳税暂时性差异和可抵扣暂时性差异的，本集团按照解释16号和《企业会计准则第18号——所得税》的规定进行追溯调整。公司合并比较财务报表的相关项目调整如下：

受影响的报表项目	2022 年 12 月 31 日（合并）	
	调整前	调整后
资产负债表项目：		
递延所得税资产	475,180,909.67	490,871,774.52
递延所得税负债	31,529,560.15	47,003,545.86
未分配利润	9,236,103,966.13	9,236,320,845.27
利润表项目：		
所得税	905,455,504.31	905,362,077.35

（2）2024 年度重大会计政策变更及影响

2024 年 12 月，财政部发布了《关于印发〈企业会计准则解释第 18 号〉的通知》，明确不属于单项履约义务的保证类质量保证金的会计处理，应当根据《企业会计准则第 13 号——或有事项》规定，在确认预计负债的同时，将相关金额计入营业成本，并根据流动性列示预计负债。该事项对公司财务报表无影响。

（3）2025 年度重大会计政策变更及影响

无。

（4）2026 年 1-3 月重大会计政策变更及影响

无。

2、会计估计变更及影响

无。

3、重要前期差错更正及影响

无。

（四）会计师事务所变更情况

2025 年 4 月 25 日，发行人披露《湖北交通投资集团有限公司关于审计机构发生变更的公告》，此前公司与信永中和会计师事务所（特殊普通合伙）签订的审计业务约定书项下的合同义务已履约完成，公司已改聘大信会计师事务所（特殊普通合伙）为公司 2024 年度财务报表审计服务机构，目前已变更生效。公司已与大信会计师事务所（特殊普通合伙）签订《审计业务约定书》，公司委托大信会计师事务所（特殊普通合伙）对公司 2024 年 12 月 31 日合并及母公司资产

负债表，2024年合并及母公司利润表、合并及母公司所有者权益（或股东权益）变动表和合并及母公司现金流量表以及财务报表附注进行审计。

2026年4月27日，发行人披露《湖北交通投资集团有限公司关于会计师事务所发生变更的公告》，此前公司与大信会计师事务所（特殊普通合伙）签订的审计业务约定书项下的合同义务已履约完成，公司已改聘信永中和会计师事务所（特殊普通合伙）为公司2025年度财务报表审计服务机构，目前已变更生效。公司已与信永中和会计师事务所（特殊普通合伙）签订《审计业务约定书》，公司委托信永中和会计师事务所（特殊普通合伙）对公司2025年12月31日合并及母公司资产负债表，2025年合并及母公司利润表、合并及母公司所有者权益（或股东权益）变动表和合并及母公司现金流量表以及财务报表附注进行审计。

上述审计机构的变动为公司正常业务发展需要，对公司日常管理、生产经营及偿债能力无重大不利影响，变更程序符合法律法规及公司章程的规定。

（五）合并报表范围变化情况

表6-1-1：近三年发行人合并财务报表合并范围变化情况

2023年新纳入二级合并的子公司				
序号	名称	所属行业	持股比例变化情况	变化原因
1	湖北交投鄂东建设管理有限公司	房屋建筑业	0.00%变更为100.00%	新设
2	湖北交投十巫南高速公路有限公司	土木工程建筑业	0.00%变更为100.00%	新设
3	湖北交投武荆宜高速公路有限公司	土木工程建筑业	0.00%变更为100.00%	新设
4	湖北交投襄宜东高速公路有限公司	社会服务业	0.00%变更为100.00%	新设
5	湖北交投神宜建设管理有限公司	房屋建筑业	0.00%变更为100.00%	新设
6	湖北交投香城南外环高速公路有限公司	资本市场服务	0.00%变更为100.00%	新设
7	湖北交投陡山沱连接线工程建设有限公司	土木工程建筑业	0.00%变更为100.00%	新设
8	湖北省楚道壹号十巫南股权投资合伙企业（有限合伙）	投资与资产管理	0.00%变更为100.00%	划转
9	湖北交投荆楚建设管理有限公司	工程管理服务	0.00%变更为100.00%	新设
10	湖北交投武天西高速公路有限公司	公路工程建筑	0.00%变更为100.00%	新设

11	湖北交投花湖机场高速公路有限公司	公路工程建筑	0.00%变更为100.00%	新设
12	湖北交投硚孝西高速公路有限公司	公路工程建筑	0.00%变更为100.00%	新设
13	湖北交投房神南高速公路有限公司	公路工程建筑	0.00%变更为100.00%	新设
14	湖北交投房神北高速公路有限公司	公路工程建筑	0.00%变更为100.00%	新设
15	湖北交投襄宜北高速公路有限公司	公路工程建筑	0.00%变更为100.00%	新设
16	湖北交投都市圈环孝黄高速公路有限公司	公路工程建筑	0.00%变更为100.00%	新设
17	湖北交投武黄改扩建高速公路建设有限公司	公路工程建筑	0.00%变更为100.00%	新设
18	湖北交投麻商高速公路有限公司	公路工程建筑	0.00%变更为100.00%	新设
19	湖北交投二广绕城高速公路有限公司	公路工程建筑	0.00%变更为100.00%	新设
20	湖北交投巴野高速公路有限公司	公路工程建筑	0.00%变更为100.00%	新设
21	湖北交投宜楚建设管理有限公司	工程管理服务	0.00%变更为100.00%	新设
22	湖北安居发展置业管理有限公司	房地产开发经营	0.00%变更为100.00%	新设
23	武汉新港高速建设管理有限公司	公路工程建筑	0.00%变更为100.00%	新设
24	湖北交投郧楚建设管理有限公司	工程管理服务	0.00%变更为100.00%	新设
25	湖北交投巴楚建设管理有限公司	工程管理服务	0.00%变更为100.00%	新设
26	湖北交投襄楚建设管理有限公司	工程管理服务	0.00%变更为100.00%	新设
27	湖北交投鄂南建设管理有限公司	工程管理服务	0.00%变更为100.00%	新设
28	湖北交投黄小改扩建高速公路建设有限公司	公路工程建筑	0.00%变更为100.00%	新设
29	湖北交投武重宜高速公路有限公司	公路工程建筑	0.00%变更为100.00%	新设
30	湖北交投孝天机场高速公路有限公司	工程管理服务	0.00%变更为100.00%	新设
31	湖北交投黄黄改扩建高速公路建设有限公司	公路工程建筑	0.00%变更为100.00%	新设
32	湖北交投神兴高速公路有限公司	公路工程建筑	0.00%变更为100.00%	新设

33	湖北交投都市圈环孝蔡高速公路有限公司	工程管理服务	0.00%变更为100.00%	新设
2023年度不再纳入二级合并的公司				
序号	名称	所属行业	持股比例变化情况	变化原因
1	湖北交投谷竹高速公路有限公司	公路、桥梁运营管理	100.00%变更为0.00%	注销
2024年度新纳入二级合并的公司				
序号	名称	所属行业	持股比例变化情况	变化原因
1	湖北交投长五高速公路有限公司	公路管理与养护	0.00%变更为100.00%	新设
2	湖北省高速公路实业开发有限公司	公路管理与养护	0.00%变更为100.00%	三级子公司变更为二级子公司
3	湖北省楚道贰号南外环股权投资合伙企业（有限合伙）	投资与资产管理	0.00%变更为100.00%	新设
4	湖北省楚道伍号武天西股权投资合伙企业（有限合伙）	投资与资产管理	0.00%变更为100.00%	新设
2024年度不再纳入二级合并的公司				
序号	名称	所属行业	持股比例变化情况	变化原因
1	湖北黄黄高速公路经营有限公司	公路管理与养护	100.00%变更为0.00%	注销
2025年度新纳入二级合并的公司				
1	湖北省高速公路发展基金合伙企业（有限合伙）	投资与资产管理	0.00%变更为99.9967%	新设
2	湖北交投睿恒股权投资基金合伙企业（有限合伙）	投资与资产管理	0.00%变更为100.00%	新设
3	湖北省楚道叁号襄宜股权投资合伙企业（有限合伙）	投资与资产管理	0.00%变更为100.00%	新设
4	湖北省楚道肆号十宜股权投资合伙企业（有限合伙）	投资与资产管理	0.00%变更为100.00%	新设
5	湖北省楚道陆号硚孝西股权投资合伙企业（有限合伙）	投资与资产管理	0.00%变更为100.00%	新设
6	湖北交投江汉建设管理有限公司	工程管理服务	0.00%变更为100.00%	新设
7	湖北交投英黄高速公路有限公司	公路工程建筑	0.00%变更为100.00%	新设
8	湖北交投宜西高速公路有限公司	公路工程建筑	0.00%变更为100.00%	新设
9	湖北交投二广中高速公路有限公司	公路管理与养护	0.00%变更为100.00%	新设

10	湖北交投京港澳郑新段高速公路有限公司	土木工程建筑业	0.00%变更为100.00%	新设
11	湖北交投孝随高速公路有限公司	公路工程建筑	0.00%变更为100.00%	新设
12	湖北交投福银中高速公路有限公司	公路管理与养护	0.00%变更为100.00%	新设
13	湖北交投外环北高速公路有限公司	公路管理与养护	0.00%变更为100.00%	新设
14	湖北交投武阳武鄂联络线高速公路有限公司	公路工程建筑	0.00%变更为100.00%	新设
15	湖北交投绕城高速公路有限公司	公路工程建筑	0.00%变更为100.00%	新设
2025年度不再纳入二级合并的公司				
无				
2026年1-3月新纳入二级合并的重要子公司				
无				
2026年1-3月不再纳入二级合并的重要子公司				
无				

二、发行人近三年及一期的财务报表

（一）合并报表

1、资产负债表

表6-2-1：发行人近三年及一期末合并资产负债表

单位：万元

项目	2026年3月末	2025年末	2024年末	2023年末
流动资产：				
货币资金	3,855,043.82	4,101,480.19	4,279,041.17	3,266,398.86
交易性金融资产	831,694.81	406,731.85	166,660.92	15,520.30
应收票据	71,831.72	56,459.31	92,028.12	64,919.63
应收账款	2,256,845.55	2,334,940.73	2,106,535.41	1,761,974.08
应收款项融资	40,066.84	206,156.52	61,247.01	48,129.61
预付款项	202,713.49	180,071.88	332,884.24	466,713.16
其他应收款(合计)	855,055.22	816,115.54	774,345.39	450,420.94

项目	2026年3月末	2025年末	2024年末	2023年末
存货	2,972,428.02	2,981,501.35	3,086,592.30	3,137,702.36
合同资产	914,828.21	913,350.90	700,322.66	999,447.46
一年内到期的非流动资产	35,247.46	37,992.66	27,108.26	4,508.45
其他流动资产	215,290.00	209,418.47	205,673.53	201,833.43
拆出资金	100,000.00	50,029.56	-	-
流动资产合计	**12,351,045.15**	**12,294,248.96**	**11,832,439.00**	**10,417,568.29**
非流动资产：				
债权投资	546,105.95	582,685.58	387,611.24	292,144.69
其他权益工具投资	277,490.44	279,899.90	279,740.85	322,182.59
其他非流动金融资产	656,072.29	671,412.87	666,143.43	684,130.47
长期应收款	120,738.16	77,581.51	61,359.36	26,586.02
长期股权投资	1,522,805.53	1,521,857.02	1,700,623.65	1,683,598.09
投资性房地产	115,318.30	104,257.17	125,568.22	87,312.49
固定资产(合计)	25,069,295.75	25,078,394.37	24,724,527.91	20,890,083.93
在建工程(合计)	359,201.45	336,806.22	1,197,286.69	4,628,058.38
生产性生物资产	5.92	7.30	-	-
使用权资产	31,252.92	31,914.60	13,202.34	15,677.68
无形资产	50,575,259.50	48,913,479.18	36,841,310.87	29,090,250.45
开发支出	3,834.29	3,811.91	3,009.87	1,866.73
商誉	46,665.24	46,665.24	46,746.34	41,407.92
长期待摊费用	101,974.05	102,504.80	91,024.41	181,938.11
递延所得税资产	48,123.69	42,671.22	37,715.02	29,482.45
其他非流动资产	2,750,136.57	2,736,419.91	2,004,580.97	1,216,413.16
非流动资产合计	**82,224,280.04**	**80,530,368.79**	**68,180,451.18**	**59,191,133.17**
资产总计	**94,575,325.18**	**92,824,617.75**	**80,012,890.17**	**69,608,701.46**
流动负债：				
短期借款	2,383,382.00	1,978,289.96	1,138,471.05	941,472.49
应付票据	370,585.03	513,975.42	719,489.80	676,934.06
应付账款	3,353,758.47	3,396,362.89	3,163,336.35	2,853,934.62
预收款项	35,875.82	32,539.20	62,304.17	53,507.35
合同负债	184,272.05	189,186.66	437,957.47	360,332.89
应付职工薪酬	17,813.53	24,648.96	24,297.80	22,973.59

项目	2026年3月末	2025年末	2024年末	2023年末
应交税费	69,951.93	92,786.05	86,757.24	81,597.91
其他应付款(合计)	1,070,640.30	741,944.83	546,754.30	552,418.88
一年内到期的非流动负债	2,721,370.30	2,752,784.13	2,234,325.50	3,483,718.24
其他流动负债	979,086.50	975,884.42	547,449.68	841,856.64
吸收存款及同业存放	0.08	0.08	117.10	18.32
流动负债合计	**11,186,736.01**	**10,698,402.61**	**8,961,260.45**	**9,868,764.98**
非流动负债：				
长期借款	49,505,641.99	48,225,092.56	44,310,695.55	36,522,676.15
应付债券	3,740,253.62	3,456,526.05	3,147,063.06	2,992,813.94
租赁负债	30,510.58	28,324.81	12,675.69	12,696.46
长期应付款(合计)	54,956.56	53,845.78	1,102,411.36	36,813.47
预计负债	3,998.44	3,998.44	350.44	170.69
递延所得税负债	40,902.79	34,947.65	24,513.78	10,483.69
递延收益-非流动负债	441,545.60	439,219.98	436,520.35	467,720.23
其他非流动负债	2,802,037.64	2,790,843.56	1,545,608.04	1,235,187.64
非流动负债合计	**56,619,847.23**	**55,032,798.83**	**50,579,838.26**	**41,278,562.28**
负债合计	**67,806,583.24**	**65,731,201.44**	**59,541,098.71**	**51,147,327.26**
所有者权益(或股东权益)：				
实收资本(或股本)	2,855,750.17	2,855,750.17	2,651,101.39	2,093,323.60
其它权益工具	4,093,728.49	4,343,353.49	4,481,838.34	4,653,147.73
其中：永续债	4,093,728.49	4,343,353.49	4,481,838.34	4,653,147.73
资本公积金	17,290,847.87	17,291,222.87	10,588,867.97	8,789,781.05
其它综合收益	382.02	1,368.73	-1,018.82	13,699.51
专项储备	38,074.76	38,139.01	36,614.70	48,247.33
盈余公积金	193,771.05	193,771.05	194,025.29	183,767.45
未分配利润	578,938.44	573,449.11	717,671.69	952,698.25
归属于母公司所有者权益合计	25,051,492.80	25,297,054.43	18,669,100.55	16,734,664.91
少数股东权益	1,717,249.15	1,796,361.88	1,802,690.92	1,726,709.29
所有者权益合计	**26,768,741.95**	**27,093,416.31**	**20,471,791.47**	**18,461,374.20**
负债和所有者权益总计	**94,575,325.18**	**92,824,617.75**	**80,012,890.17**	**69,608,701.46**

2、利润表

表 6-2-2：发行人近三年及一期合并利润表

单位：万元

项目	2026年1-3月	2025年度	2024年度	2023年度
营业总收入	**3,302,507.38**	**13,640,690.64**	**12,088,482.98**	**10,550,007.65**
营业收入	3,297,481.74	13,619,985.85	12,066,842.57	10,532,378.57
利息收入	5,025.64	20,704.79	21,640.42	17,629.08
营业总成本	**3,226,822.44**	**13,461,093.35**	**11,940,754.12**	**10,104,276.22**
营业成本	**2,828,937.90**	**11,837,170.72**	**10,277,625.91**	**8,680,125.23**
利息支出	0.00	28.61	266.70	1,563.65
手续费及佣金支出	58.47	219.09	199.36	190.15
税金及附加	7,698.91	29,449.69	35,314.51	43,096.23
销售费用	9,447.39	43,818.46	40,640.45	39,328.50
管理费用	31,412.28	142,454.11	135,648.87	124,787.64
研发费用	10,193.08	122,914.92	101,704.35	89,881.72
财务费用	339,074.41	1,285,037.75	1,349,353.97	1,125,303.08
其中：利息费用	-	1,298,984.93	1,366,757.93	1,191,795.17
减：利息收入	-	16,272.99	30,166.30	78,104.89
加：其他收益	11,308.84	57,850.69	53,792.82	44,198.02
投资净收益	11,262.18	80,647.72	58,035.85	121,995.45
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	-	32,569.19	48,635.93	78,232.65
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益	-	-	-	-6.53
公允价值变动净收益	-476.70	18,001.86	-7,520.96	13,735.50
资产减值损失	-88.85	-96,245.59	-13,620.54	-30,167.26
信用减值损失	-3,425.02	-37,280.35	-28,564.67	19.55
资产处置收益	165.38	296.85	4,219.89	-381.85
营业利润	**94,430.77**	**202,868.46**	**214,071.25**	**595,130.83**
加：营业外收入	2,401.84	2,496.99	8,150.23	13,492.77
减：营业外支出	1,791.59	11,987.71	11,317.03	18,073.78
利润总额	**95,041.02**	**193,377.74**	**210,904.45**	**590,549.83**
减：所得税	35,245.65	137,886.35	105,596.87	113,804.95
净利润	**59,795.36**	**55,491.39**	**105,307.58**	**476,744.88**

项目	2026年1-3月	2025年度	2024年度	2023年度
持续经营净利润	59,795.36	55,491.39	105,354.50	447,398.59
终止经营净利润	-	-	-46.92	29,346.29
减：少数股东损益	23,872.57	44,663.78	79,102.82	104,162.10
归属于母公司所有者的净利润	35,922.79	10,827.61	26,204.77	372,582.78
加：其他综合收益	1,356.23	165.05	-6,047.53	4,865.79
综合收益总额	**61,151.60**	**55,656.43**	**99,260.05**	**481,610.67**
减：归属于少数股东的综合收益总额	23,884.98	42,441.28	77,647.95	103,090.86
归属于母公司普通股东综合收益总额	37,266.62	13,215.16	21,612.10	378,519.81

3、现金流量表

表6-2-3：发行人近三年及一期合并现金流量表

单位：万元

项目	2026年1-3月	2025年度	2024年度	2023年度
经营活动产生的现金流量：				
销售商品、提供劳务收到的现金	2,024,479.28	9,442,939.62	8,464,835.11	8,016,843.97
收到的税费返还	581.40	511.68	11,614.68	7,034.56
收到其他与经营活动有关的现金	442,291.95	1,587,815.01	1,290,278.89	521,353.01
客户存款和同业存放款项净增加额	0.00	-117.02	-	18.32
收取利息、手续费及佣金的现金	3,796.90	17,864.61	19,871.45	14,126.59
经营活动现金流入小计	**2,471,149.53**	**11,049,013.90**	**9,786,600.13**	**8,559,376.45**
购买商品、接受劳务支付的现金	1,653,656.30	7,432,785.35	6,761,465.27	6,386,629.22
支付给职工以及为职工支付的现金	115,246.97	473,083.70	468,220.38	396,750.77
支付的各项税费	94,801.30	316,844.11	277,611.66	266,303.63
支付其他与经营活动有关的现金	370,341.40	1,538,540.95	939,472.22	380,131.46
存放中央银行和同业款项净增加额	-26,665.95	-14,336.93	52,661.40	10,922.48
拆出资金净增加额	50,000.00	50,000.00	-	-
支付利息、手续费及佣金的现金	58.48	219.29	-	-
经营活动现金流出小计	**2,257,438.49**	**9,797,136.47**	**8,499,430.93**	**7,440,737.57**
经营活动产生的现金流量净额	**213,711.04**	**1,251,877.43**	**1,287,169.20**	**1,118,638.88**
投资活动产生的现金流量：				
收回投资收到的现金	37,855.96	253,922.37	112,945.74	30,339.96

项目	2026年1-3月	2025年度	2024年度	2023年度
取得投资收益收到的现金	18,232.39	64,079.74	65,652.45	60,250.77
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	150.40	1,445.61	5,281.05	3,397.15
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	-	272.25	-	3,795.27
收到其他与投资活动有关的现金	161,463.44	34,492.39	451,977.85	105,016.17
投资活动现金流入小计	**217,702.19**	**354,212.36**	**635,857.09**	**202,799.32**
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	1,518,561.91	7,094,285.28	4,851,779.83	3,239,980.42
投资支付的现金	470,014.63	833,911.25	227,735.29	600,614.52
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	-	693.54	3,619.79	6,746.58
支付其他与投资活动有关的现金	210,229.80	252,836.64	809,677.59	212,181.29
投资活动现金流出小计	**2,198,806.33**	**8,181,726.71**	**5,892,812.50**	**4,059,522.81**
投资活动产生的现金流量净额	**-1,981,104.14**	**-7,827,514.35**	**-5,256,955.41**	**-3,856,723.49**
筹资活动产生的现金流量：				
吸收投资收到的现金	302.83	2,708,630.49	2,229,195.19	1,125,283.93
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金	302.83	277,331.29	22,525.50	419,144.25
取得借款收到的现金	4,269,570.52	19,387,507.24	13,033,901.90	10,034,868.04
收到其他与筹资活动有关的现金	385,915.71	603,225.02	1,344,639.76	398,835.97
筹资活动现金流入小计	**4,655,789.06**	**22,699,362.74**	**16,607,736.85**	**11,558,987.94**
偿还债务支付的现金	2,415,579.53	12,917,621.16	7,292,319.92	4,966,707.80
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	585,352.81	2,008,081.19	2,166,541.23	2,062,257.90
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润	3,300.00	29,800.48	32,801.09	40,862.41
支付其他与筹资活动有关的现金	112,046.09	1,105,938.57	2,221,801.71	1,344,199.86
筹资活动现金流出小计	**3,112,978.43**	**16,031,640.91**	**11,680,662.85**	**8,373,165.57**
筹资活动产生的现金流量净额	**1,542,810.64**	**6,667,721.83**	**4,927,073.99**	**3,185,822.37**
汇率变动对现金的影响	-152.64	-64.40	21.39	2.97
现金及现金等价物净增加额	**-224,735.10**	**92,020.51**	**957,309.18**	**447,740.73**
期初现金及现金等价物余额	**4,070,516.00**	**3,978,495.49**	**3,021,186.31**	**2,573,445.59**
期末现金及现金等价物余额	**3,845,780.90**	**4,070,516.00**	**3,978,495.49**	**3,021,186.31**

（二）母公司报表

1、资产负债表

表 6-2-4：发行人近三年及一期末母公司资产负债表

单位：万元

项目	2026年3月末	2025年末	2024年末	2023年末
流动资产：				
货币资金	1,291,351.68	1,184,246.37	1,837,277.33	1,242,718.35
交易性金融资产	350,000.00	-	-	-
应收账款	671,999.53	672,816.15	639,997.27	537,523.96
预付款项	8,519.24	7,379.32	6,518.15	12,379.09
其他应收款(合计)	24,112,796.65	23,840,453.98	19,312,939.19	13,254,330.33
一年内到期的非流动资产	-	-	214,899.48	34,899.48
其他流动资产	75,616.72	75,616.72	71,656.81	63,033.73
流动资产合计	**26,510,283.81**	**25,780,512.53**	**22,083,288.23**	**15,144,884.94**
非流动资产：				
其他权益工具投资	238,789.46	238,789.46	236,789.46	278,915.15
其他非流动金融资产	584,047.34	592,612.95	589,278.78	616,307.33
长期股权投资	12,172,121.61	12,026,963.27	9,999,342.18	9,036,945.28
固定资产(合计)	24,368,970.13	24,368,970.13	24,089,298.44	19,619,526.18
在建工程(合计)	93,156.90	92,841.99	299,177.44	4,597,569.99
无形资产	25,995,645.43	24,646,636.12	19,531,169.35	17,223,324.34
长期待摊费用	16,774.60	16,774.60	19,106.45	120,473.79
其他非流动资产	289,393.31	288,424.75	30,629.42	29,892.43
非流动资产合计	**63,758,898.79**	**62,272,013.28**	**54,794,791.53**	**51,522,954.48**
资产总计	**90,269,182.61**	**88,052,525.82**	**76,878,079.76**	**66,667,839.42**
流动负债：				
短期借款	1,978,000.00	1,288,000.00	697,000.00	632,200.00
应付账款	523,844.57	16,257.97	111,202.11	30,701.07
预收款项	1,023.40	1,023.40	47,733.01	47,858.75
应付职工薪酬	966.51	966.51	1,001.94	935.79
应交税费	5,308.51	496.88	3,784.69	865.78
其他应付款(合计)	14,512,379.02	14,402,326.15	13,796,516.22	10,403,193.37
一年内到期的非流动负债	2,638,926.79	2,742,228.38	1,731,061.54	2,581,163.93

项目	2026年3月末	2025年末	2024年末	2023年末
其他流动负债	600,065.66	502,941.22	-	500,000.00
流动负债合计	**20,260,514.46**	**18,954,240.51**	**16,388,299.51**	**14,196,918.69**
非流动负债：				
长期借款	46,489,774.43	45,369,587.54	41,070,673.63	34,130,554.52
应付债券	2,928,052.65	2,827,401.31	2,765,400.00	2,764,890.83
长期应付款(合计)	-	-	74.50	74.50
预计负债	1,612.57	1,612.57	1,023.35	993.12
递延收益-非流动负债	305,729.20	297,911.80	297,079.18	307,371.70
非流动负债合计	**49,725,168.85**	**48,496,513.22**	**44,134,250.65**	**37,203,884.68**
负债合计	**69,985,683.31**	**67,450,753.73**	**60,522,550.17**	**51,400,803.37**
所有者权益(或股东权益)：				
实收资本(或股本)	2,855,750.17	2,855,750.17	2,651,101.39	2,093,323.60
其它权益工具	4,093,728.49	4,343,353.49	4,481,838.34	4,653,147.73
其中：永续债	4,093,728.49	4,343,353.49	4,481,838.34	4,653,147.73
资本公积金	13,405,671.46	13,406,046.46	9,133,687.20	8,263,743.47
其它综合收益	4,493.18	4,493.18	5,915.96	13,499.20
盈余公积金	193,771.05	193,771.05	193,771.05	183,767.45
未分配利润	-269,915.05	-201,642.25	-110,784.35	59,554.60
所有者权益合计	**20,283,499.29**	**20,601,772.09**	**16,355,529.59**	**15,267,036.04**
负债和所有者权益总计	**90,269,182.61**	**88,052,525.82**	**76,878,079.76**	**66,667,839.42**

2、利润表

表 6-2-5：发行人近三年及一期母公司利润表

单位：万元

项目	2026年1-3月	2025年度	2024年度	2023年度
营业总收入	**1,982,124.82**	**7,558,958.52**	**5,678,090.72**	**4,419,362.05**
营业收入	1,982,124.82	7,558,958.52	5,678,090.72	4,419,362.05
营业总成本	**2,039,325.52**	**7,932,540.55**	**5,980,983.79**	**4,431,395.01**
营业成本	1,725,805.77	6,698,212.08	4,750,785.99	3,439,989.88
税金及附加	1,542.44	7,725.01	4,529.66	1,700.33

项目	2026年1-3月	2025年度	2024年度	2023年度
销售费用	-	434.87	-	-
管理费用	1,787.81	14,404.43	12,737.32	11,178.54
研发费用	-	341.75	-	-
财务费用	310,189.50	1,211,422.41	1,212,930.81	978,526.27
其中：利息费用	-	1,241,594.22	1,259,858.35	1,057,403.40
减：利息收入	-	29,301.46	48,594.51	81,370.22
加：其他收益	5,445.06	24,075.27	24,687.00	18,224.14
投资净收益	16,760.15	397,651.36	374,035.83	191,589.51
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	-	48,896.28	48,653.56	39,771.19
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益	-	-	-	-
公允价值变动净收益	-	18,830.88	-9,173.80	13,807.57
资产减值损失	-	-	-	-
信用减值损失	-	-1,907.17	2,291.20	16,104.04
资产处置收益	-	11.44	4,098.07	-4,772.91
营业利润	**-34,995.49**	**65,079.76**	**93,045.22**	**222,919.39**
加：营业外收入	86.70	12.00	17.50	20.50
减：营业外支出	600.00	645.23	610.01	48.13
利润总额	**-35,508.79**	**64,446.53**	**92,452.72**	**222,891.76**
减：所得税	-	-	-	-
净利润	**-35,508.79**	**64,446.53**	**92,452.72**	**222,891.76**
持续经营净利润	-35,508.79	64,446.53	92,452.72	222,891.76
终止经营净利润	-	-	-	-
加：其他综合收益	-	-1,422.79	-	6,103.75
综合收益总额	**-35,508.79**	**63,023.74**	**92,452.72**	**228,995.51**

3、现金流量表

表6-2-6：发行人近三年及一期母公司现金流量表

单位：万元

项目	2026年1-3月	2025年度	2024年度	2023年度
经营活动产生的现金流量：				
销售商品、提供劳务收到的现金	436,286.63	1,532,585.18	1,439,366.41	1,458,907.78
收到其他与经营活动有关的现金	31,936.65	91,673.69	50,745.60	166,014.43
经营活动现金流入小计	**468,223.28**	**1,624,258.87**	**1,490,112.00**	**1,624,922.20**
购买商品、接受劳务支付的现金	89,610.16	266,986.76	293,280.90	404,165.75
支付给职工以及为职工支付的现金	2,101.71	8,855.78	7,947.89	7,642.04
支付的各项税费	11,632.27	47,910.53	36,534.36	8,007.61
支付其他与经营活动有关的现金	39,347.49	298,687.02	55,136.46	123,674.54
经营活动现金流出小计	**142,691.63**	**622,440.09**	**392,899.61**	**543,489.95**
经营活动产生的现金流量净额	**325,531.65**	**1,001,818.78**	**1,097,212.39**	**1,081,432.25**
投资活动产生的现金流量：				
收回投资收到的现金	8,565.61	33,996.70	27,023.59	26,909.99
取得投资收益收到的现金	16,347.78	184,081.16	344,245.33	156,752.07
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	-	406.01	4,759.57	203.15
收到其他与投资活动有关的现金	22,752.37	112,889.55	3,874,546.43	116,404.68
投资活动现金流入小计	**47,665.75**	**331,373.43**	**4,250,574.92**	**300,269.89**
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	17,958.14	300,234.74	162,624.01	111,270.41
投资支付的现金	434,310.00	1,883,910.11	892,083.19	1,273,718.12
支付其他与投资活动有关的现金	1,122,349.23	4,890,058.58	7,914,086.02	3,768,544.18
投资活动现金流出小计	**1,574,617.38**	**7,074,203.44**	**8,968,793.22**	**5,153,532.71**
投资活动产生的现金流量净额	**-1,526,951.62**	**-6,742,830.01**	**-4,718,218.30**	**-4,853,262.83**
筹资活动产生的现金流量：				
吸收投资收到的现金	-	963,770.20	1,715,685.90	706,139.68
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金	-	-	-	-
取得借款收到的现金	3,875,351.50	17,400,634.54	10,541,564.00	9,354,009.38
收到其他与筹资活动有关的现金	-	-	166,129.52	-
筹资活动现金流入小计	**3,875,351.50**	**18,364,404.74**	**12,423,379.42**	**10,060,149.06**
偿还债务支付的现金	1,991,662.31	10,932,055.33	4,812,198.09	4,059,891.17
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	475,156.12	1,442,855.21	1,570,086.29	1,501,132.26
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润	-	-	-	-

项目	2026年1-3月	2025年度	2024年度	2023年度
支付其他与筹资活动有关的现金	100,007.79	901,388.47	1,826,245.69	953,357.83
筹资活动现金流出小计	**2,566,826.22**	**13,276,299.02**	**8,208,530.08**	**6,514,381.26**
筹资活动产生的现金流量净额	**1,308,525.28**	**5,088,105.73**	**4,214,849.35**	**3,545,767.80**
汇率变动对现金的影响	-	-0.01	0.01	0.01
现金及现金等价物净增加额	107,105.31	-652,905.51	593,843.44	-226,062.77
期初现金及现金等价物余额	**1,183,543.50**	**1,836,449.01**	**1,242,605.57**	**1,468,668.34**
期末现金及现金等价物余额	**1,290,648.81**	**1,183,543.50**	**1,836,449.01**	**1,242,605.57**

三、发行人合并财务状况分析

本募集说明书主要财务数据和财务指标采用发行人合并报表数据。

（一）发行人资产结构分析

表6-3-1：发行人最近三年及一期末资产结构表

单位：万元、%

项目	2026年3月末		2025年末		2024年末		2023年末	
	金额	占比	金额	占比	金额	占比	金额	占比
货币资金	3,855,043.82	4.08	4,101,480.19	4.42	4,279,041.17	5.35	3,266,398.86	4.69
交易性金融资产	831,694.81	0.88	406,731.85	0.44	166,660.92	0.21	15,520.30	0.02
应收票据	71,831.72	0.08	56,459.31	0.06	92,028.12	0.12	64,919.63	0.09
应收账款	2,256,845.55	2.39	2,334,940.73	2.52	2,106,535.41	2.63	1,761,974.08	2.53
应收款项融资	40,066.84	0.04	206,156.52	0.22	61,247.01	0.08	48,129.61	0.07
预付款项	202,713.49	0.21	180,071.88	0.19	332,884.24	0.42	466,713.16	0.67
其他应收款	855,055.22	0.90	816,115.54	0.88	774,345.39	0.97	450,420.94	0.65
存货	2,972,428.02	3.14	2,981,501.35	3.21	3,086,592.30	3.86	3,137,702.36	4.51
合同资产	914,828.21	0.97	913,350.90	0.98	700,322.66	0.88	999,447.46	1.44
一年内到期的非流动资产	35,247.46	0.04	37,992.66	0.04	27,108.26	0.03	4,508.45	0.01
其他流动资产	215,290.00	0.23	209,418.47	0.23	205,673.53	0.26	201,833.43	0.29
拆出资金	100,000.00	0.11	50,029.56	0.05	-	-	-	-
流动资产合计	**12,351,045.15**	**13.06**	**12,294,248.96**	**13.24**	**11,832,439.00**	**14.79**	**10,417,568.29**	**14.97**
债权投资	546,105.95	0.58	582,685.58	0.63	387,611.24	0.48	292,144.69	0.42
其他权益工具投资	277,490.44	0.29	279,899.90	0.30	279,740.85	0.35	322,182.59	0.46
其他非流动金融资产	656,072.29	0.69	671,412.87	0.72	666,143.43	0.83	684,130.47	0.98

项目	2026年3月末		2025年末		2024年末		2023年末	
	金额	占比	金额	占比	金额	占比	金额	占比
长期应收款	120,738.16	0.13	77,581.51	0.08	61,359.36	0.08	26,586.02	0.04
长期股权投资	1,522,805.53	1.61	1,521,857.02	1.64	1,700,623.65	2.13	1,683,598.09	2.42
投资性房地产	115,318.30	0.12	104,257.17	0.11	125,568.22	0.16	87,312.49	0.13
固定资产	25,069,295.75	26.51	25,078,394.37	27.02	24,724,527.91	30.90	20,890,083.93	30.01
在建工程	359,201.45	0.38	336,806.22	0.36	1,197,286.69	1.50	4,628,058.38	6.65
生产性生物资产	5.92	0.00	7.30	0.00	-	-	-	-
使用权资产	31,252.92	0.03	31,914.60	0.03	13,202.34	0.02	15,677.68	0.02
无形资产	50,575,259.50	53.48	48,913,479.18	52.69	36,841,310.87	46.04	29,090,250.45	41.79
开发支出	3,834.29	0.00	3,811.91	0.00	3,009.87	0.00	1,866.73	0.00
商誉	46,665.24	0.05	46,665.24	0.05	46,746.34	0.06	41,407.92	0.06
长期待摊费用	101,974.05	0.11	102,504.80	0.11	91,024.41	0.11	181,938.11	0.26
递延所得税资产	48,123.69	0.05	42,671.22	0.05	37,715.02	0.05	29,482.45	0.04
其他非流动资产	2,750,136.57	2.91	2,736,419.91	2.95	2,004,580.97	2.51	1,216,413.16	1.75
非流动资产合计	**82,224,280.04**	**86.94**	**80,530,368.79**	**86.76**	**68,180,451.18**	**85.21**	**59,191,133.17**	**85.03**
资产合计	**94,575,325.18**	**100.00**	**92,824,617.75**	**100.00**	**80,012,890.17**	**100.00**	**69,608,701.46**	**100.00**

截至2023年末、2024年末、2025年末和2026年3月末，发行人资产总额分别为69,608,701.46万元、80,012,890.17万元、92,824,617.75万元和94,575,325.18万元，其中非流动资产占总资产的比重分别为85.03%、85.21%、86.76%和86.94%，是总资产的主要组成部分。发行人所属高速公路行业属于资本密集行业，非流动资产所占比例较高，符合其行业特点。报告期内，发行人资产规模保持增长态势，截至2023年末、2024年末、2025年末和2026年3月末的增长率分别达到10.63%、14.95%、16.01%和1.89%，发行人资产规模随着公司业务发展不断增加

近一年占总资产10%以上的资产类科目及变化幅度在30%以上的会计科目主要情况如下：

1、货币资金

表 6-3-2：2023 年末至 2025 年末发行人货币资金构成表

单位：万元、%

项目	2025年末		2024年末		2023年末	
	账面余额	占比	账面余额	占比	账面余额	占比

现金	6.37	0.00	50.25	0.00	17.98	0.00
银行存款	3,827,669.66	93.32	3,977,164.84	92.95	3,021,209.41	92.49
其他货币资金	273,804.15	6.68	301,826.07	7.05	245,171.48	7.51
合计	4,101,480.19	100.00	4,279,041.17	100.00	3,266,398.86	100.00

发行人货币资金以银行存款为主。2023-2025年末及2026年3月末，发行人货币资金分别为3,266,398.86万元、4,279,041.17万元、4,101,480.19万元和3,855,043.82万元，占资产总额的比重分别为4.69%、5.35%、4.42%和4.08%。2024年末，发行人货币资金较2023年末增加1,012,642.31万元，增幅为31.00%，主要系公司业务规模扩大，发行人经营活动现金净流入和筹资活动现金净流入增加所致。2025年末，发行人货币资金较2024年末减少177,560.98万元，降幅为4.15%。2026年3月末，发行人货币资金较2025年末减少246,436.37万元，降幅为6.01%，主要系发行人部分商品销售款项尚未收回，一般于年底清收，同时对外支付工程款增多所致。

表 6-3-3：2023 年末至 2025 年末受限资金构成表

单位：万元、%

项目	2025 年末		2024 年末		2023 年末	
	账面余额	比例	账面余额	比例	账面余额	比例
法定存款准备金	128,062.52	3.12	142,400.35	3.33	89,738.05	2.75
履约保证金	6,785.23	0.17	8,570.90	0.20	5,850.88	0.18
银行保函保证金	2,433.37	0.06	4,103.11	0.10	12,730.22	0.39
开工预付款保证金存款	-	-	-	-	-	-
信用证保证金	4,700.03	0.11	4219.06	0.10	168.50	0.01
银行承兑汇票保证金	95,974.16	2.34	129,460.05	3.03	126,422.82	3.87
商品房按揭款保证金	2,990.58	0.07	1,426.38	0.03	1,967.53	0.06
土地复垦费用	1,117.99	0.03	1,304.59	0.03	2,741.97	0.08
用于担保的定期存款或通知存款	20.00	0.00	20.00	0.00	5,420.00	0.17
账户冻结资金	4,331.67	0.11	1572.45	0.04	189.87	0.01
省直房改办维修基金	0.00	-	-	-	38.11	0.00
ETC 质保金、押金	0.00	-	-	-	1.25	0.00
诉讼冻结资金	7,042.88	0.17	915.65	0.02	-	-
定期存款	0.00	-	5600.00	0.13	-	-

借款保证金	1,550.00	0.04	900.00	0.02	-	-
农民工工资保证金	200.00	0.00				
限定用途资金	3,021.00	0.07				
其他	41.55	0.00	53.14	0.00	4.21	0.00
合计	**258,270.99**	**6.30**	**300,545.68**	**7.02**	**245,273.41**	**7.51**

近三年，发行人货币资金中受限资金分别为245,273.41万元、300,545.68万元和258,270.99万元，主要为保证金及准备金等。

2、交易性金融资产

发行人在初始确认时根据管理金融资产的业务模式和金融资产的合同现金流量特征，将金融资产分类为：以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产。除非发行人改变管理金融资产的业务模式，在此情形下，所有受影响的相关金融资产在业务模式发生变更后的首个报告期间的第一天进行重分类，否则金融资产在初始确认后不得进行重分类。金融资产在初始确认时以公允价值计量。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，相关交易费用直接计入当期损益，其他类别的金融资产相关交易费用计入其初始确认金额。因销售商品或提供劳务而产生的、未包含或不考虑重大融资成分的应收票据及应收款项，发行人则按照收入准则定义的交易价格进行初始计量。除分类为以摊余成本计量的金融资产和分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产之外的金融资产，发行人将其分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。此类金融资产产生的利得或损失，计入当期损益。2023年末至2025年末及2026年3月末，发行人交易性金融资产分别为15,520.30万元、166,660.92万元、406,731.85万元和831,694.81万元。发行人交易性金融资产主要由发行人及下属子公司认购结构性存款及发行人下属子公司认购大额存单构成。2024年末，发行人交易性金融资产较2023年末增加973.83%，主要系结构性存款等债务工具投资增加所致。2025年末，发行人交易性金融资产较2024年末增加144.05%，主要系债务工具投资增加所致。2026年3月末，发行人交易性金融资产较2025年末增加104.48%，主要系债务工具投资等增加所致。

3、应收票据

发行人应收票据计提减值准备方式有两种，第一种是对单项已发生信用减值

的应收票据单独确定其信用损失，如有客观证据表明某项应收票据，已经发生信用减值，则对该应收款项按单项确定其预期信用损失。第二种是考虑不同票据的违约风险，将应收票据划分为银行承兑汇票组合（按银行信用等级再细分组合）和商业承兑汇票组合（按交易对手的信用和财务状况再细分组合），计提标准为通过违约风险敞口和整个存续期预期信用损失率计算。2023年末至2025年末及2026年3月末，发行人应收票据余额分别为64,919.63万元、92,028.12万元、56,459.31万元和71,831.72万元。

表 6-3-4：2023-2025 年末及 2026 年 3 月末应收票据分类结构

单位：万元、%

票据	2026 年 3 月末		2025 年末		2024 年末		2023 年末	
种类	金额	比例	金额	比例	金额	比例	金额	比例
银行承兑汇票	63,486.28	88.38	48,906.45	86.62	69,205.88	75.20	52,837.08	81.39
商业承兑汇票	8,345.44	11.62	7,554.54	13.38	22,825.95	24.80	12,082.55	18.61
合计	**71,831.72**	**100.00**	**56,460.99**	**100.00**	**92,031.83**	**100.00**	**64,919.63**	**100.00**

4、应收账款

发行人应收款项坏账计提方式有二种，第一种是单项计提减值准备的应收款项，发行人对单项风险特征明显的应收款项，如有客观证据表明某项应收款项已经发生信用减值，则对该应收款项按单项确定其预期信用损失。第二种是发行人按组合计提减值准备，当单项应收款项无法以合理成本评估预期信用损失的信息时，发行人参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，依据信用风险特征将应收款项划分为不同的组合，在组合基础上计算预期信用损失。发行人的历史经验表明不同细分客户群体发生损失的情况存在显著差异，所以发行人对客户群体按照应收款项类型进行了恰当分组。在分组的基础上，考虑预期信用损失计量方法应反映的要素，参考历史信用损失经验，计算预期信用损失。组合1：发行人集团内关联方应收款项、集团外关联方应收款项、交通板块应收款项、智能制造板块应收款项、商品销售板块应收款项、其他单位应收款项。

组合2：其他有收款保证的应收款项。考虑预期信用损失计量方法应反映的要素包括：通过评价一系列可能的结果而确定的无偏概率加权平均金额；货币时

间价值;在资产负债表日无须付出不必要的额外成本或即可获得的有关过去事项、当前状况以及未来经济状况预测的合理且有依据的信息。发行人在资产负债表日计算应收款项预期信用损失,如果该预期信用损失大于当前应收款项减值准备的账面金额，发行人将其差额确认为应收款项减值损失，借记“信用减值损失”，贷记“坏账准备”。相反，发行人将差额确认为减值利得，做相反的会计记录。发行人实际发生信用损失，认定相关应收款项无法收回，经批准予以核销的，根据批准的核销金额，借记“坏账准备”，贷记“应收款项”。若核销金额大于已计提的损失准备，按其差额借记“信用减值损失”。

表 6-3-5：2023-2025 年末及 2026 年 3 月末应收账款账龄结构

单位：万元、%

账龄	2026 年 3 月末		2025 年末		2024 年末		2023 年末	
	账面价值	比例	账面价值	比例	账面价值	比例	账面价值	比例
1 年以内	1,403,271.08	62.18	1,339,107.05	57.35	1,354,308.74	64.29	1,625,416.56	92.25
1-2 年	410,861.72	18.21	360,043.94	15.42	669,675.00	31.79	94,944.67	5.39
2-3 年	360,057.07	15.95	575,964.71	24.67	52,206.65	2.48	31,369.32	1.78
3 年以上	82,655.68	3.66	59,825.03	2.56	30,345.03	1.44	10,243.53	0.58
合计	**2,256,845.55**	**100.00**	**2,334,940.73**	**100.00**	**2,106,535.41**	**100.00**	**1,761,974.08**	**100.00**

2023-2025年末及2026年3月末,发行人应收账款账面价值分别为1,761,974.08万元、2,106,535.41万元、2,334,940.73万元和2,256,845.55万元，占资产总额的比重分别为2.53%、2.63%、2.52%和2.39%。发行人应收账款近年来增长较为明显。

2024年末，发行人应收账款账面价值较2023年末增加344,561.33万元，增幅为19.56%; 2025年末，发行人应收账款账面价值较2024年末增加228,405.32万元，增幅为10.84%;2026年3月末,发行人应收账款账面价值较2025年末减少78,095.18万元，降幅为3.34%，报告期内发行人应收账款规模波动扩大，主要系车流量、商品销售和工程施工业务量增加，应收车辆通行费、应收货款和应收工程款增加所致。2023年末至2025年末，发行人应收账款账龄结构以1年以内为主，规模分

别为1,625,416.56万元、1,354,308.74万元和1,339,107.05万元，占比分别为92.25%、64.29%和57.35%。

表 6-3-6：截至 2025 年末按欠款方归集的应收账款前五名情况

单位：万元、%

债务人名称	账面余额	占应收账款余额的比例	款项性质	账龄	是否关联方
湖北省财政厅	684,463.84	28.35	通行费收入	1-3 年	否
湖北省高速联网收费中心	85,539.16	3.54	通行费收入	1-3 年	否
中建钢构广东有限公司	87,992.90	3.64	钢材销售款	1 年以内	否
鄂州市华容区人民政府	53,060.38	2.20	工程款	1-3 年	否
中建钢构天津有限公司	44,233.56	1.83	钢材销售款	1 年以内	否
合计	**955,289.84**	**39.56**	-	-	-

截至2025年末，发行人应收账款前五名占应收账款余额的比例为39.56%，主要为应收通行费收入、应收货款及应收工程款。其中应收湖北省财政厅的款项为684,463.84万元，占应收账款余额的比例为28.35%，为待返还的通行费收入，截至目前，该应收款项回款情况良好，湖北省财政厅分批将通行费返还给发行人。

表 6-3-7：截至 2026 年 3 月末按欠款方归集的应收账款前五名情况

单位：万元、%

债务人名称	账面余额	占应收账款余额的比例	款项性质（形成原因）	账龄	是否关联方
湖北省财政厅	684,463.84	30.33	未结算的通行费收入	1-3 年	否
湖北省高速联网收费中心	109,638.77	4.86	未结算的通行费收入	1-3 年	否
中建钢构广东有限公司	90,019.22	3.99	货款	1 年以内	否
鄂州市华容区人民政府	53,060.38	2.35	政府对价款	1-3 年	否
武汉经济技术开发区	45,847.08	2.03	经开区未按照合同约定支付汉洪“点对点”通行费	2-3 年	否

（汉南区）城乡建设局					
合计	**983,029.29**	**43.56**			

截至2026年3月末，发行人应收湖北省财政厅款项为684,463.84万元，占比为30.33%，均为公司应收通行费收入款项。截至目前，该应收款项回款情况良好，湖北省财政厅按期返还发行人。

经征询湖北省财政厅意见，应收账款中涉及政府及相关部门的往来款项，具有经营业务背景，不存在替政府融资等行为，不会新增政府性债务和隐性债务。

5、应收款项融资

2023年末至2025年末及2026年3月末，发行人应收款项融资账面价值分别为48,129.61万元、61,247.01万元、206,156.52万元和40,066.84万元。2023年末，发行人应收款项融资账面价值较2022年末增加18,487.31万元，增幅为62.37%，主要原因是供应链融资增加所致；2024年末，发行人应收款项融资账面价值较2023年末增加13,117.40万元，增幅为27.25%，主要原因是发行人票据回款时间集中在年末，未办理贴现，均放入应收款项融资科目。2025年末，发行人应收款项融资账面价值同比增加144,909.51万元，增幅为236.60%，主要系发行人供应链金融票据增加所致。

6、预付款项

表 6-3-8：2023-2025 年末及 2026 年 3 月末预付账款账龄结构

单位：万元、%

账龄	2026 年 3 月末		2025 年末		2024 年末		2023 年末	
	金额	比例	金额	比例	金额	比例	金额	比例
1 年以内	158,192.73	78.04	155,966.99	86.61	317,554.45	95.39	459,622.65	98.48
1-2 年	26,070.89	12.86	20,597.09	11.44	12,824.49	3.85	5,160.28	1.11
2-3 年	16,809.58	8.29	2,579.29	1.43	1,746.86	0.52	760.67	0.16
3 年以上	1,640.29	0.81	928.51	0.52	758.44	0.23	1,169.56	0.25
合计	**202,713.49**	**100.00**	**180,071.88**	**100.00**	**332,884.24**	**100.00**	**466,713.16**	**100.00**

发行人预付款项主要是向施工单位预付的工程款和备料款以及向上游厂家

预付的采购款等。2023-2025年末及2026年3月末，发行人预付款项分别为466,713.16万元、332,884.24万元、180,071.88万元和202,713.49万元，占资产总额的比重分别为0.67%、0.42%、0.19%和0.21%。发行人预付款项的账龄结构主要以1年以内预付款为主。

2024年末，发行人预付款项较2023年末减少133,828.92万元，降幅为28.67%，主要系预付宝武集团鄂城钢铁有限公司、青岛金亿恒能源贸易有限公司、青岛天卓能源有限公司等公司的部分货款到货结清所致。2025年末，发行人预付款项较2024年末减少152,812.36万元，降幅为45.91%，主要系湖南华菱湘潭钢铁有限公司、好盈（南通）实业有限公司、鼎能新能源科技（南京）有限公司等公司的部分货款到货结清所致。2026年3月末，发行人预付款项较2025年末增加22,641.61万元，增幅为12.57%。

表 6-3-9：发行人 2025 年末预付账款前五名情况

单位：万元、%

债务人名称	账面余额	占预付款项合计的比例	账款性质	是否是关联方
中民总（南京）控股有限公司	15,828.40	7.81	货款	否
宝武集团鄂城钢铁有限公司	11,696.38	5.77	货款	否
四川公路桥梁建设集团有限公司	10,166.54	5.02	工程款	否
贵州省公路工程集团有限公司	9,833.63	4.85	工程款	否
凌源钢铁股份有限公司	6,717.85	3.31	货款	否
合计	**54,242.80**	**26.76**	-	-

表 6-3-10：发行人 2026 年 3 月末预付账款前五名情况

单位：万元、%

债务人名称	账面余额	占预付款项合计的比例	账款性质（形成原因）	是否是关联方
恒荣（香港）国际能源有限公司	60,647.50	33.68	货款	否
宝武集团鄂城钢铁有限公司	19,270.02	10.70	货款	否

中民总（南京）控股有限公司	14,643.39	8.13	货款	否
宜都市非税收入征收服务中心	14,263.43	7.92	保证金	否
江苏润富新能源发展有限公司	14,148.82	7.86	货款	否
合计	**122,973.16**	**68.29**		

经发行人征询湖北省财政厅，发行人预付账款中涉及政府、政府相关部门的往来款项存在经营业务背景，不存在替政府融资等行为，不会新增政府性债务和隐性债务。

7、其他应收款

发行人按照下列情形计量其他应收款损失准备:①信用风险自初始确认后未显著增加的金融资产，发行人按照未来12个月的预期信用损失的金额计量损失准备；②信用风险自初始确认后已显著增加的金融资产，发行人按照相当于该金融工具整个存续期内预期信用损失的金额计量损失准备;③购买或源生已发生信用减值的金融资产，发行人按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量损失准备。以组合为基础的评估。对于其他应收款，发行人在单项工具层面无法以合理成本获得关于信用风险显著增加的充分证据，而在组合的基础上评估信用风险是否显著增加是可行，所以发行人按照金融工具类型/信用风险评级/担保物类型/初始确认日期/剩余合同期限/借款人所处的行业/借款人所在的地理位置/贷款抵押率为共同风险特征，对其他应收款进行分组并以组合为基础考虑评估信用风险是否显著增加。组合1：发行人集团内关联方其他应收款项、集团外关联方其他应收款项、应收政府款项、应收押金保证金、其他单位往来款。组合2：职工备用金、社会保险费及公积金、职工安置费、其他有收款保证的其他应收款项。

2023-2025年末及2026年3月末，发行人其他应收款账面价值分别为450,420.94万元、774,345.39万元、816,115.54万元和855,055.22万元，占资产总额的比重分别为0.65%、0.97%、0.88%和0.90%。由于施工单位较多，发行人其他应收款金额较为分散。整体来看，公司其他应收款占比较低，截至2025年末，发行人非经营性往来占款和资金拆借金额为195,993.81万元，占净资产比例为0.72%，非经营性资金往来占款和资金拆借相关风险较小。

2024年末，发行人其他应收款较2023年末增加323,924.45万元，增幅为71.92%；2025年末，发行人其他应收款较2024年末增加41,770.15万元，增幅为5.39%；2026年3月末，发行人其他应收款较2025年末增加38,939.68万元，增幅为4.77%，2024年以来其他应收款整体呈现增长趋势，主要系建材销售、商品销售业务量增加，支付的货物保证金款项及往来款增加所致。

从账龄结构来看，2023年至2025年末，发行人的其他应收款账龄以1年以内为主，账龄在1年以内的其他应收款占比分别为36.04%、53.55%和45.24%。

表 6-3-11：2023-2025 年末及 2026 年 3 月末其他应收款账龄结构

单位：万元、%

账龄	2026 年 3 月末		2025 年末		2024 年末		2023 年末	
	账面价值	比例	账面价值	比例	账面价值	比例	账面价值	比例
1 年以内	227,212.57	26.57	369,210.40	45.24	414,630.33	53.55	162,333.78	36.04
1-2 年	197,245.82	23.07	146,748.70	17.98	143,845.87	18.58	78,052.69	17.33
2-3 年	130,466.21	15.26	82,698.22	10.13	60,415.92	7.8	104,916.87	23.29
3 年以上	300,156.43	35.10	217,458.21	26.65	155,453.26	20.08	105,117.61	23.34
合计	**855,081.03**	**100.00**	**816,115.54**	**100.00**	**774,345.39**	**100.00**	**450,420.94**	**100.00**

表 6-3-12：截至 2025 年末发行人前五大其他应收款项情况

单位：万元、%

债务人名称	账面余额	占其他应收款余额的比例	款项性质	账龄	是否为关联方
武汉智盛置业有限公司	92,792.82	10.43	往来款	1-3 年	否
荆州港李埠港务有限公司	44,939.54	5.05	往来款	1-3 年	否
湖北省政府还贷高速公路建设管理中心	40,865.06	4.59	往来款	1 年以上	否
襄阳东津新区（襄阳经济技术开发区）财政金融局	24,000.00	2.70	配地资金	5 年以上	否
响水德丰金属材料有限公司	21,695.82	2.44	往来款	1-2 年	否
合计	**224,293.24**	**25.21**	-	-	-

表 6-3-13：截至 2026 年 3 月末发行人前五大其他应收款项情况

单位：万元、%

往来单位名称	账面余额	占比	款项性质	账龄	是否关联方
武汉智盛置业有限公司	93,779.16	10.97	单位往来	3年以内	是
荆州港李埠港务有限公司	45,601.22	5.33	往来款	1年以内、1-2年、2-3年	否
湖北省政府还贷高速公路建设管理中心	40,865.06	4.78	往来款	1-5年、5年以上	否
襄阳东津新区（襄阳经济技术开发区）财政金融局	24,000.00	2.81	配地资金	5年以上	否
响水德丰金属材料有限公司	21,695.82	2.54	单位往来款	1-2年	否
合计	**225,941.27**	**26.42**			

经征询湖北省财政厅意见，其他应收款中涉及政府及相关部门的往来款项，具有经营业务背景，不存在替政府融资等行为，不会新增政府性债务和隐性债务。

8、存货

2023-2025年末及2026年3月末，发行人存货账面价值分别为3,137,702.36万元、3,086,592.30万元、2,981,501.35万元和2,972,428.02万元，占资产总额的比重分别为4.51%、3.86%、3.21%和3.14%。2024年末，发行人存货账面价值较2023年末减少51,110.06万元，降幅为1.63%；2025年末，发行人存货账面价值较2024年末减少105,090.95万元，降幅为3.40%；2026年3月末，发行人存货账面价值较2025年末减少9,073.33万元，降幅为0.30%。截至2025年末，发行人的库存商品主要为公司二级子公司湖北交投物流集团有限公司库存的各种原材料商品及发行人下属子公司已开发待售房地产项目。发行人的开发成本主要为二级子公司湖北交投产城控股集团有限公司、湖北交投鄂西生态新镇投资有限公司等公司开发的房地产项目前期投入的土地成本、前期工程费、建筑安装工程费、基础设施费、配套设施费等。

表6-3-14：2023-2025年末及2026年3月末存货构成明细表

单位：万元、%

存货种类	2026年3月末		2025年末		2024年末		2023年末	
	金额	比例	金额	比例	金额	比例	金额	比例
原材料	31,051.38	1.04	17,251.67	0.56	8,233.85	0.26	7,690.70	0.24
周转材料	17.95	0.00	17.95	0.00	32.29	0.00	105.60	0.00
自制半成品及在产品	1,126,844.96	37.91	1,093,760.72	35.63	1,074,938.63	34.38	1,207,164.17	37.99
其中：开发成本	1,128,576.23	37.97	1,093,537.83	35.62	1,073,140.75	34.32	1,207,101.14	37.99
库存商品	819,508.25	27.57	906,366.75	29.52	914,066.71	29.23	786,104.43	24.74
合同履约成本	256,780.45	8.64	209,636.26	6.83	137,651.06	4.40	140,273.64	4.41
消耗性生物资产	7.01	0.00	7.01	0.00	-	-	-	-
其他	820,957.71	27.62	843,094.86	27.46	992,044.98	31.73	1,036,041.04	32.61
合计	**3,055,167.72**	**102.78**	**3,070,135.22**	**102.97**	**3,126,967.53**	**101.31**	**3,177,379.58**	**101.26**
减：跌价准备	82,739.69	2.78	88,633.87	2.97	40,375.23	1.31	39,677.22	1.26
存货净值	**2,972,428.02**	**100.00**	**2,981,501.35**	**100.00**	**3,086,592.30**	**100.00**	**3,137,702.36**	**100.00**

截至2026年3月末，发行人开发成本中所涉及重要在建项目如下：

表 6-3-15：发行人房地产业务主要土地储备情况

单位：万平米、万元

土地使用权人	土地位置	土地使用权证号	取得方式	取得时间	土地面积（亩）	使用权类型	用途	入账价值	账面金额	入账依据	获得土地相关权益合法合规性	是否缴纳土地出让金	应缴土地款	实缴土地款	区域土地均价（万元/亩）
湖北兆泰房地产开发有限公司	东至荷花湖路，北至交二路	鄂（2023）浠水县不动产权第 0241198 号	挂牌	2021 年 9 月 23 日	38.44	出让	住宅用地	10,407.62	10,407.62	土地出让金及税费	1.土地国有 2.土地使用权合法转让	是	3,800.00	3,800.00	90-138
湖北兆泰房地产开发有限公司	西至芝麻湖路，北至交二路	鄂（2023）浠水县不动产权第 0241179 号	挂牌	2021 年 9 月 23 日	63.73	出让	住宅用地					是	6,295.00	6,295.00	90-138
湖北泰昇房地产开发有限公司	东至荷花湖路，北至凤阁路	未办证	挂牌	2021 年 9 月 23 日	70.08	出让	住宅用地	11,495.45	11,495.45	土地出让金及税费	1.土地国有 2.土地使用权合法转让	是	7,088.00	7,088.00	90-138
湖北泰昇房地产开发有限公司	西至芝麻湖路，北至凤阁路	未办证	挂牌	2021 年 9 月 23 日	43.95	出让	住宅用地					是	4,399.00	4,399.00	90-138
黄梅志达房地产有限公司	南至通信路，北至吴楚大道	鄂（2020）黄梅县不动产权第 0018640 号	挂牌	2015 年 12 月 23 日	102.47	出让	住宅用地	18,549.78	15,425.20	土地出让金及税费	1.土地国有 2.土地使用权合法转让	是	7,891.00	7,891.00	168-200
黄梅志达房地产有限公司	南至通信路，北至吴楚大道	鄂（2020）黄梅县不动产权第 0018635 号	挂牌	2015 年 12 月 23 日	99.39	出让	住宅用地					是	7,653.00	7,653.00	168-200
黄梅志盛房地产有限公	西至湖北大道，北至吴	鄂（2020）黄梅县不动	挂牌	2015 年 12 月 23	72.56	出让	住宅用地	18,210.48	16,290.55	土地出让	1.土地国有 2.土地	是	5,587.00	5,587.00	168-200

司	楚大道	产权第0018638号		日						金及税费	使用权合法转让				
黄梅志盛房地产有限公司	西至湖北大道，北至吴楚大道	鄂（2020）黄梅县不动产权第0018637号	挂牌	2015年12月23日	52.33	出让	住宅用地					是	4,030.00	4,030.00	168-200
黄梅志盛房地产有限公司	西至湖北大道，北至通信路	鄂（2020）黄梅县不动产权第0022328号	挂牌	2015年12月23日	16.66	出让	住宅用地					是	1,284.00	1,284.00	168-200
黄梅志盛房地产有限公司	南至通信路，西至湖北大道	鄂（2020）黄梅县不动产权第0018639号	挂牌	2015年12月23日	51.96	出让	住宅用地					是	4,001.00	4,001.00	168-200
黄梅志盛房地产有限公司	西至湖北大道，北至吴楚大道	鄂（2020）黄梅县不动产权第0018636号	挂牌	2015年12月23日	5.62	出让	住宅用地					是	433	433	168-200
湖北交投襄阳城市发展有限公司	东津新区东津湾路以东、南山路以西、三里坝路以南、东津大道以北	暂无	出让	2023年5月26日	211.45	/	商务金融、零售商业用地	21,800.29	21,800.29	土地出让合同	土地出让合同	是	43,600.57	21,800.29	250-300
襄阳月照房地产开发有限公司	东津新区南山路以东、苏岭路以西、庆典路以南、蔡洲路以北	鄂（2022）襄阳市不动产权第0082851号	出让	2022年1月28日	48.58	国有建设用地使用权	城镇住宅用地、零售商业用地	15,252.56	15,252.56	土地出让合同	土地出让合同	是	13,358.98	13,358.98	250-300
襄阳月照房地产开发有限公司	东津新区南山路以东、苏岭路以	鄂（2022）襄阳市不动	出让	2022年1月28日	49.57	国有建设用地	城镇住宅用地	15,362.21	15,362.21	土地出让合同	土地出让合同	是	13,432.79	13,432.79	250-300

	西、庆典路以南、蔡洲路以北	产权第0082843号				使用权									
襄阳月照房地产开发有限公司	东津新区南山路以东、苏岭路以西、庆典路以南、蔡洲路以北	鄂（2022）襄阳市不动产权第0022182号	出让	2022年1月28日	44.39	国有建设用地使用权	城镇住宅用地、零售商业用地	14,009.76	14,009.76	土地出让合同	土地出让合同	是	12,206.41	12,206.41	250-300
湖北交投襄阳文旅发展有限公司	东津新区南山路以东、鹿门大道以西、内环南线以南、亭侯路以北	鄂（2020）襄阳市不动产权第0057054号	出让	2020年10月16日	33.86	国有建设用地使用权	城镇住宅用地	13,680.02	13,680.02	土地出让合同	土地出让合同	是	11,004.39	11,004.39	250-300
湖北交投襄阳文旅发展有限公司	东津新区南山路以东、鹿门大道以西、内环南线以南、亭侯路以北	鄂（2020）襄阳市不动产权第0057059号	出让	2020年10月16日	39.00	国有建设用地使用权	城镇住宅用地	13,339.57	13,339.57	土地出让合同	土地出让合同	是	10,725.87	10,725.87	250-300
湖北交投襄阳文旅发展有限公司	东津新区南山路以东、鹿门大道以西、内环南线以南、亭侯路以北	鄂（2020）襄阳市不动产权第0057060号	出让	2020年10月16日	60.45	国有建设用地使用权	城镇住宅用地	15,401.16	15,401.16	土地出让合同	土地出让合同	是	12,391.82	12,391.82	250-300
湖北交投襄阳文旅发展有限公司	东津新区南山路以东、鹿门大道以西、内环南线以南、亭侯路以北	鄂（2020）襄阳市不动产权第0057061号	出让	2020年10月16日	61.87	国有建设用地使用权	其他商服用地	18,887.19	18,887.19	土地出让合同	土地出让合同	是	13,302.96	13,302.96	250-300

湖北交投襄阳文旅发展有限公司	东津新区南山路以东、鹿门大道以西、内环南线以南、亭侯路以北	鄂（2020）襄阳市不动产权第0057064号	出让	2020年10月16日	27.78	国有建设用地使用权	城镇住宅用地	7,556.51	7,556.51	土地出让合同	土地出让合同	是	6,112.00	6,112.00	250-300
湖北交投襄阳文旅发展有限公司	东津新区南山路以东、鹿门大道以西、内环南线以南、亭侯路以北	鄂（2020）襄阳市不动产权第0065767号	出让	2020年11月19日	36.43	国有建设用地使用权	城镇住宅用地	13,994.22	13,994.22	土地出让合同	土地出让合同	是	11,840.35	11,840.35	250-300
湖北交投襄阳文旅发展有限公司	东津新区南山路以东、鹿门大道以西、内环南线以南、亭侯路以北	鄂（2020）襄阳市不动产权第0065769号	出让	2020年11月19日	40.59	国有建设用地使用权	城镇住宅用地	13,179.08	13,179.08	土地出让合同	土地出让合同	是	11,162.37	11,162.37	250-300
湖北交投襄阳文旅发展有限公司	东津新区南山路以东、鹿门大道以西、内环南线以南、亭侯路以北	鄂（2020）襄阳市不动产权第0065768号	出让	2020年11月19日	51.56	国有建设用地使用权	其他商服用地	16,406.54	16,406.54	土地出让合同	土地出让合同	是	11,085.37	11,085.37	250-300
湖北交投鄂州产城开发有限公司	华容区铁咀村	未办证	国有土地出让	2021	68.15	国有建设用地使用权	商业住宅	18,514.90	18,514.90	国有建设用地使用权出让合同	合法合规	是	18,514.90	18,514.90	106-169
湖北交投鄂州产城开发有限公司	华容区铁咀村	未办证	国有土地出让	2021	70.51	国有建设用地	商业住宅	19,157.40	19,157.40	国有建设用地使用	合法合规	是	19,157.40	19,157.40	106-169

						使用权				权出让合同					
湖北交投鄂州产城开发有限公司	华容区铁咀村	未办证	国有土地出让	2021	69.38	国有建设用地使用权	商业住宅	18,850.30	18,850.30	国有建设用地使用权出让合同	合法合规	是	18,850.30	18,850.30	106-169
湖北交投鄂州产城开发有限公司	华容区铁咀村	未办证	国有土地出让	2021	61.34	国有建设用地使用权	商业住宅	18,436.70	18,436.70	国有建设用地使用权出让合同	合法合规	是	18,436.70	18,436.70	106-169
咸宁嘉景置业有限公司	鱼岳镇诗经大道	未办证	国有土地出让	2020	94.01	国有建设用地使用权	商业住宅	8,940.00	8,940.00	国有建设用地使用权出让合同	合法合规	是	8,940.00	8,940.00	64-103
咸宁嘉景置业有限公司	鱼岳镇诗经大道	未办证	国有土地出让	2020	58.42	国有建设用地使用权	商业住宅	5,570.00	5,570.00	国有建设用地使用权出让合同	合法合规	是	5,570.00	5,570.00	64-103
湖北交投钟祥产城发展有限公司	钟祥市	未办证	国有土地出让	2022	157.75	国有建设用地	商业住宅用地	16,387.36	16,387.36	国有建设用地使用	是	是	15,775.00	15,775.00	80-148

						使用权				权出让合同					
湖北孝感空港置业有限公司	孝感	未办证	国有土地出让	2021	162.01	国有建设用地	商业住宅	32,853.60	32,853.60	国有建设用地使用权出让合同	合法合规	是	31,613.40	31,613.40	150-240
湖北交投海陆景编钟置业开发有限公司	城南新区浈水社区	随国用2014第112号	国有土地出让	2014	174.15	国有建设用地	其他普通商品住房用地	13,932.00	13,932.00	国有建设用地使用权出让合同	合法合规	是	13,932.00	13,932.00	126-186
湖北交投产城随州发展有限公司	城南新区浈水社区	未办证	国有土地出让	2014	199.35	国有建设用地	其他普通商品住房用地	29,500.00	29,500.00	国有建设用地使用权出让合同	合法合规	是	29,500.00	29,500.00	126-186
湖北孝感空港置业有限公司	孝感	鄂（2024）孝感市不动产权第0009912号	国有土地出让	2021	89.37	国有建设用地	商业住宅	21,005.52	21,005.52	国有建设用地使用权出让合同	合法合规	是	20,197.62	20,197.62	150-240
武汉长江绿创开发建设有限公司	江岸区朱家河路以南，谌家矶大道以北，滠水	鄂（2021）武汉市市不动产权第001395号	出让	2021年9月15日	25.74	国有建设用地	城镇住宅用地、	33,579.03	33,579.03	土地出让金及契税		是	32601	32601	800-1300

	河东路以东，兴盛路以西（长江新城起步区A-1、A-2地块）					使用权	公园与绿地							
武汉长江绿创开发建设有限公司	江岸区朱家河路以南，谌家矶大道以北，滠水河东路以东，兴盛路以西（长江新城起步区B-1、B-2地块）	鄂（2021）武汉市市不动产权第001396号	出让	2021年9月15日	34.19	国有建设用地使用权	商业服务、公园与绿地	33,496.63	33,496.63	土地出让金及契税		是	32521	32521	800-1300
武汉长江绿创开发建设有限公司	江岸区朱家河路以南，谌家矶大道以北，滠水河东路以东，兴盛路以西（长江新城起步区C地块）	鄂（2021）武汉市市不动产权第001391号	出让	2021年9月13日	22.60	国有建设用地使用权	教育用地	4,568.05	4,568.05	土地出让金及契税		是	4435	4435	180-250
武汉长江绿创开发建设有限公司	江岸区朱家河路以南，谌家矶大道以北，滠水河东路以东，兴盛路以西（长江新城起步区D-1、D-2地块）	鄂（2021）武汉市市不动产权第001394号	出让	2021年9月15日	23.59	国有建设用地使用权	城镇住宅用地、公园与绿地	17,370.95	17,370.95	土地出让金及契税		是	16865	16865	800-1300

武汉长江绿创开发建设有限公司	江岸区谌家矶乡朱家河路以南，谌家矶大道以北，滠水河东路以东，兴盛路以西（E-1、E-2地块）	鄂（2023）武汉市长新不动产权第0000268号	出让	2023年10月7日	30.08	国有建设用地使用权	商服用地、公园与绿地	29,640.31	29,640.31	土地出让金及契税		是	28777	28777	800-1300
武汉长江绿创开发建设有限公司	江岸区朱家河路以南，谌家矶大道以北，滠水河东路以东，兴盛路以西（F-1、F-2地块）	鄂（2023）武汉市长新不动产权第0000269号	出让	2023年10月7日	25.84	国有建设用地使用权	城镇住宅用地、公园与绿地	30,323.20	30,323.20	土地出让金及契税		是	29440	29440	800-1300
武汉长江绿创开发建设有限公司	江岸区谌家矶乡朱家河路以南，谌家矶大道以北，滠水河东路以东，兴盛路以西（E-1、E-2地块）	鄂（2023）武汉市长新不动产权第0000268号	出让	2023年8月17日	22.38	国有建设用地使用权	城镇住宅用地、公园与绿地	29,520.83	29,520.83	土地出让金及契税		是	28661	28661	800-1300
湖北交投武汉置业有限公司	汉阳区江城大道与四新大道交叉口B7地块	土地(鄂(2019)武汉市市不动产权第0000995号)	出让	2019年5月23日	35.56	国有建设用地使用权	商业服务	40,008.57	40,008.57	不动产权证书	不动产权证书、契税、印花税完税凭证等	是	38,440.00	38,440.00	400-500
交投嘉华（宜昌）城	宜昌市伍家岗区东站路	未办证	招拍挂	2019年9月18日	323.41	出让	住宅、	109,885.00	109,885.00	土地合同	合规	是	109885	109885	140-200

市发展有限公司	与城东大道交汇处						商服用地			及发票					
宜昌坤鹏置业发展有限公司	伍家岗三峡快速路北侧	无	招拍挂	2022年6月27日	119.44	住宅	居住、中小学	31,255.00	31,255.00	土地款缴款凭证		是	31,255.00	31,255.00	140-200
宜昌坤鹏置业发展有限公司	宜昌市伍家岗区桔乡路与合益路交汇处	无	招拍挂	2020年4月13日	52.96	住宅	居住	20,200.00	20,200.00	土地款缴款凭证		是	20,200.00	20,200.00	140-200
宜昌坤鹏置业发展有限公司	宜昌市伍家岗区桔乡路与合益路交汇处北侧	无	招拍挂	2020年12月29日	166.12	住宅	居住	52,180.00	52,180.00	土地款缴款凭证		是	52,180.00	52,180.00	140-200
宜昌市雅瑞居置业发展有限公司	宜昌市西陵区三峡快速路与峡州大道之间中南路延伸段南侧	无	招拍挂	2020年12月29日	220.20	住宅	居住	63,520.00	63,520.00	土地款缴款凭证		是	63,520.00	63,520.00	140-200
湖北交投康养产业投资开发有限公司	宜昌市伍家岗区桔乡路与合益路交汇处北侧	无	招拍挂	2020年12月29日	81.89	住宅	居住	6,400.00	6,400.00	土地款缴款凭证		是	6,400.00	6,400.00	140-200
宜昌筑乐商业地产开发有限公司	夷陵区峡州大道南侧	无	招拍挂	2022年6月27日	27.58	商业	娱乐康体	2,424.00	2,424.00	土地款缴款凭证		是	2,424.00	2,424.00	800-140
宜昌云璟旅游度假开发有限公司	伍家岗巴陵山水库北侧	无	招拍挂	2022年6月27日	25.16	商业	商业	1,632.00	1,632.00	土地款缴款凭证		是	1,632.00	1,632.00	800-140
宜昌翼驰体育产业发展有限公司	夷陵区峡州大道南侧	无	招拍挂	2022年6月27日	21.84	商业	商业	1,202.00	1,202.00	土地款缴		是	1,202.00	1,202.00	800-140

										款凭证					
宜昌筑园旅游度假开发有限公司	伍家岗巴陡山水库北侧	无	招拍挂	2022年6月27日	18.00	商业	商业	1,168.00	1,168.00	土地款缴款凭证		是	1,168.00	1,168.00	800-140
宜昌泰松健康养老产业发展有限公司	伍家岗巴陡山水库北侧	无	招拍挂	2022年6月27日	51.48	商业	商业	2,300.00	2,300.00	土地款缴款凭证		是	2,300.00	2,300.00	800-140
宜昌筑景文旅产业发展有限公司	峡州大道与合益路交汇处西侧	无	招拍挂	2022年6月27日	13.42	商业	停车场	234.00	234.00	土地款缴款凭证		是	234	234	800-140
宜昌筑景文旅产业发展有限公司	峡州大道与合益路交汇处西侧	无	招拍挂	2022年6月27日	398.58	商业	商业	23,598.00	23,598.00	土地款缴款凭证		是	23,598.00	23,598.00	800-140
宜昌筑景文旅产业发展有限公司	峡州大道与合益路交汇处西侧	无	招拍挂	2022年6月27日	8.76	商业	商业	570.00	570.00	土地款缴款凭证		是	570	570	800-140
宜昌筑景文旅产业发展有限公司	夷陵区峡州大道南侧	无	招拍挂	2022年6月27日	25.01	商业	停车场	434.00	434.00	土地款缴款凭证		是	434	434	800-140
宜昌筑景文旅产业发展有限公司	伍家岗巴陡山水库北侧	无	招拍挂	2022年6月27日	13.65	商业	娱乐康体	806.00	806.00	土地款缴款凭证		是	806	806	800-140
宜昌筑景文旅产业发展有限公司	伍家岗巴陡山水库北侧	无	招拍挂	2022年6月27日	24.69	商业	商业	1,104.00	1,104.00	土地款缴款凭证		是	1,104.00	1,104.00	800-140

宜昌筑景文旅产业发展有限公司	伍家岗巴陵山水库北侧	无	招拍挂	2022年6月27日	3.83	商业	停车场	68.00	68.00	土地款缴款凭证		是	68	68	800-1400
宜昌筑景文旅产业发展有限公司	伍家岗巴陵山水库北侧	无	招拍挂	2022年6月27日	2.79	商业	商业	198.00	198.00	土地款缴款凭证		是	198	198	800-1400
宜昌筑景文旅产业发展有限公司	伍家岗三峡快速路北侧	鄂（2023）宜昌区不动产权第0027993号	招拍挂	2022年6月27日	21.67	商业	停车场	427.00	427.00	土地款缴款凭证		是	427	427	800-1400
宜昌归耕里文旅发展有限公司	伍家岗巴陵山水库北侧	无	招拍挂	2022年6月27日	20.12	商业	商业	1,306.00	1,306.00	土地款缴款凭证		是	1,306.00	1,306.00	140-200
宜昌宿居文旅产业发展有限公司	伍家岗巴陵山水库北侧	无	招拍挂	2022年6月27日	44.65	商业	商业	3,568.00	3,568.00	土地款缴款凭证		是	3,568.00	3,568.00	140-200
宜昌坤腾置业开发有限公司	伍家岗三峡快速路北侧	无	招拍挂	2022年6月27日	98.64	商业	居住用地	27,292.00	27,292.00	土地款缴款凭证		是	27,292.00	27,292.00	140-200
宜昌坤腾置业开发有限公司	伍家岗三峡快速路北侧	无	招拍挂	2022年6月27日	32.76	住宅	居住用地	9,067.00	9,067.00	土地款缴款凭证		是	9,067.00	9,067.00	140-200
宜昌坤腾置业开发有限公司	伍家岗三峡快速路北侧	无	招拍挂	2022年6月27日	3.44	住宅	环卫设施	69.00	69.00	土地款缴款凭证		是	69	69	50-80

9、合同资产

2023-2025年末及2026年3月末，发行人合同资产分别为999,447.46万元、700,322.66万元、913,350.90万元和914,828.21万元，占资产总额的比重分别为1.44%、0.88%、0.98%和0.97%。2024年末，发行人合同资产较2023年末减少299,124.80万元，降幅为29.93%，主要系发行人市场化经营，对单一对手方依赖程度较低，各年度承接的工程项目对手方差异较大，2024年发行人承接的集团内部工程项目较多，导致内部抵销增加所致。2025年末，发行人合同资产较2024年末增加213,028.24万元，增幅为30.42%，主要系已完工未结算工程款增加所致。2026年3月末，发行人合同资产较2025年末增加1,477.31万元，增幅为0.16%。

10、其他权益工具投资

2023-2025年末及2026年3月末，发行人其他权益工具投资分别为322,182.59万元、279,740.85万元、279,899.90万元和277,490.44万元。2023年末，发行人其他权益工具投资较2022年末增加84,132.18万元，增幅为35.34%，主要系增加对湖北机场集团有限公司、湖北和远气体股份有限公司投资所致；2024年末，发行人其他权益工具投资较2023年末减少42,441.74万元，降幅13.17%，主要系减少对广州市弘得信股权投资管理有限公司、宁波梅山保税港区嘉展股权投资合伙企业（有限合伙）、睿海天泽咸宁股权投资合伙企业（有限合伙）、武汉长瑞新兴股权投资中心（有限合伙）、中信科移动通信技术股份有限公司、武汉都市区环线西南段投资管理有限公司、湖北和远气体股份有限公司投资所致；2025年末其他权益工具投资余额为279,899.90万元，同比增加159.05万元，增幅为0.06%，整体变动不大。2026年3月末，发行人其他权益工具投资较2025年末减少2,409.46万元，降幅为0.87%，变动不大。

表 6-3-16：发行人其他权益工具投资情况

单位：万元

项目	2025年末余额	2024年末余额
中信科移动通信技术股份有限公司	6,364.87	2,940.67
武汉长瑞新兴股权投资中心（有限合伙）	794.76	794.74
武汉青山长江大桥建设有限公司	-	7,004.13

武汉烽理光电技术有限公司	785.71	683.96
武汉都市区环线西南段投资管理有限公司	3,709.63	2,318.52
武汉创设科技发展有限公司	14,769.00	14,769.00
睿海天泽咸宁股权投资合伙企业（有限合伙）	2,279.64	2,930.81
宁波梅山保税港区嘉展股权投资合伙企业（有限合伙）	2,412.78	2,970.11
嘉兴芯感智传股权投资合伙企业（有限合伙）	1,780.00	2,000.00
嘉兴富昇创业投资合伙企业（有限合伙）	2,000.00	2,000.00
湖北交投英黄高速公路有限公司	-	166.00
湖北交投临空港陆港枢纽股权投资基金合伙企业（有限合伙）	4,987.25	300.00
湖北机场集团有限公司	145,341.73	145,341.73
湖北大数据集团有限公司	2,000.00	-
国开证券股份有限公司	91,447.74	91,447.74
广州市弘得信股权投资管理有限公司	0.051927	1,135.76
灯塔科技有限公司	326.74	2,037.69
北京博研智通科技有限公司	900.00	900.00
合计	**279,899.90**	**279,740.85**

11、固定资产

发行人的行业特点决定了其资产绝大部分集中于固定资产。2023-2025年末及2026年3月末，发行人固定资产分别为20,890,083.93万元、24,724,527.91万元、25,078,394.37万元和25,069,295.75万元，占资产总额的比重分别为30.01%、30.90%、27.02%和26.51%。2024年末，发行人固定资产较2023年末增加3,834,443.98万元，增幅为18.36%，主要系公司部分高速公路陆续完工转固所致。2025年末，发行人固定资产较2024年末增加353,866.46万元，增幅为1.43%。2026年3月末，发行人固定资产较2025年末减少9,098.62万元，变动较小。

固定资产减值政策：在资产负债表日，发行人对固定资产检查是否存在可能发生减值的迹象，当存在减值迹象时应进行减值测试确认其可收回金额，按账面价值与可收回金额孰低计提减值准备，减值损失一经计提，在以后会计期间不再转回。

固定资产折旧政策：①对于政府收费还贷高速公路，湖北省国资委于2012年6月25日下发《省国资委关于省交投公司对所属收费还贷高速公路资产暂不计提

折旧的批复》（鄂国资财监【2012】177号）文件，批复发行人对从省交通运输厅高速公路管理局划入的政府收费还贷公路路产及相关设施，暂不计提折旧，待收费到期后一次折旧并核销国有资本权益。2024年2月，根据政府相关文件，发行人政府收费还贷高速公路属性调整为经营性高速公路。经发行人董事会批准，并向湖北省财政厅报备，发行人对原政府收费还贷高速公路维持原有会计政策，暂不计提折旧；②对除已提足折旧仍继续使用的固定资产、单独计价入账的收费还贷高速公路路产及相关设施之外的全部固定资产，发行人采用年限平均法计提折旧，各类固定资产预计使用年限、预计净残值率及折旧率如下：

表6-3-17：发行人固定资产预计使用年限、预计净残值率及折旧率情况

固定资产类别	折旧年限（年）	预计残值率（%）	年折旧率（%）
房屋建筑物	20-40	5	2.38-4.75
机器设备	5或10	5	9.50或19.00
电子设备	5	5	19.00
运输工具	5或10	5	9.50或19.00
光伏设备	20	-	5.00
安全设施	8-20	5	4.75-11.88
收费设施	8	5	11.88
通信监控设施	5	5	19
其他设备	5	5	19

发行人至少于每年年度终了时，对固定资产的使用寿命、预计净残值和折旧方法进行复核，如果发现固定资产使用寿命预计数与原先估计数有差异的，调整固定资产使用寿命；预计净残值的预计数与原先估计数有差异的，调整预计净残值；与固定资产有关的经济利益预期实现方式有重大改变的，改变固定资产折旧方法。固定资产使用寿命、预计净残值和折旧方法的改变作为会计估计变更处理。

表 6-3-18：发行人 2023-2025 年末及 2026 年 3 月末固定资产构成情况

单位：万元

项目	2026 年 3 月末	2025 年末	2024 年末	2023 年末
一、账面原值合计	**25,765,687.50**	**25,765,612.93**	**25,303,412.05**	**21,607,112.81**
其中：公路及构筑物	23,018,506.89	23,016,320.45	22,770,702.64	19,250,229.50
土地资产	828,102.43	828,102.43	828,102.43	828,102.43

安全设施	113,785.57	143,883.83	126,117.74	126,116.92
收费设施	125,127.93	163,118.25	163,212.32	126,146.45
运输工具	86,150.40	86,763.85	84,029.54	81,720.42
通信及监控设施	94,515.19	102,445.28	83,722.27	54,422.64
电子设备	62,077.82	62,949.28	55,843.12	67,569.34
机器设备	258,318.89	257,340.04	204,281.42	180,161.10
房屋建筑物	891,277.26	888,501.98	796,278.53	739,336.41
光伏设备	68,052.60	15,905.30	-	-
办公设备	13,718.19	60,981.33	-	-
其他设备	206,054.34	139,300.90	191,122.04	153,307.62
二、累计折旧合计	**692,616.55**	**683,308.37**	**574,973.93**	**713,355.29**
其中：公路及构筑物	9,292.71	27,298.28	2,275.17	171,136.09
土地资产		-	-	-
安全设施	15,602.41	43,024.30	36,217.58	31,559.60
收费设施	21,752.63	47,736.04	44,711.96	39,606.14
运输工具	57,277.77	58,104.81	55,552.32	57,247.08
通信及监控设施	33,890.36	37,982.75	24,723.79	13,160.89
电子设备	31,937.20	29,249.84	24,344.40	27,636.26
机器设备	62,338.82	59,830.60	46,858.35	40,610.88
房屋建筑物	273,413.06	243,153.73	223,573.16	223,870.25
光伏设备	49,681.95	5,830.95	-	-
办公设备	5,806.72	48,313.01	-	-
其他设备	131,622.92	82,784.05	116,717.21	108,528.09
三、减值准备合计	**3,924.87**	**3,924.87**	**3,924.87**	**3,817.35**
其中：公路及构筑物		-	-	-
土地资产		-	-	-
安全设施		-	-	-
收费设施		-	-	-
运输工具	5.76	5.76	5.76	5.76
通信及监控设施		-	-	-
电子设备	2.05	2.05	2.05	2.05
机器设备	102.30	102.3	102.3	35.6
房屋建筑物	3,767.95	3,767.95	3,767.95	3,767.95

光伏设备		-	-	-
办公设备		-	-	-
其他设备	46.81	46.81	46.81	6
四、固定资产账面价值合计	**25,069,146.08**	**25,078,379.68**	**24,724,513.25**	**20,889,940.17**
其中：公路及构筑物	23,009,214.18	22,989,022.17	22,768,427.47	19,079,093.41
土地资产	828,102.43	828,102.43	828,102.43	828,102.43
安全设施	98,183.15	100,859.53	89,900.16	94,557.31
收费设施	103,375.30	115,382.21	118,500.36	86,540.31
运输工具	28,866.87	28,653.27	28,471.46	24,467.57
通信及监控设施	60,624.83	64,462.53	58,998.49	41,261.75
电子设备	30,138.57	33,697.39	31,496.67	39,931.02
机器设备	195,877.77	197,407.14	157,320.77	139,514.62
房屋建筑物	614,096.26	641,580.30	568,937.42	511,698.21
光伏设备	18,370.65	10,074.34	-	-
办公设备	7,911.47	12,668.32	-	-
其他设备	74,384.61	56,470.05	74,358.02	44,773.54
五、固定资产清理	**-**	**14.69**	**14.66**	**143.76**

12、在建工程

2023-2025年末及2026年3月末，发行人在建工程账面价值分别为4,628,058.38万元、1,197,286.69万元、336,806.22万元和359,201.45万元，占总资产的比重分别为6.65%、1.50%、0.36%和0.38%。根据财政部2021年1月26日发布的《关于印发〈企业会计准则解释第14号〉的通知》，将在建工程中部分已签订特许经营权协议的未完成验收和决算的高速公路工程项目，列入无形资产。2024年末，发行人在建工程较2023年末减少3,430,771.69万元，降幅为74.13%，主要系发行人陆续将完成验收和决算的高速公路转入固定资产所致。2025年末，发行人在建工程较2024年末减少860,480.47万元，降幅为71.87%，主要系发行人将完成验收和决算的项目进行转固所致。2026年3月末，发行人在建工程较2025年末增加22,395.23万元，增幅为6.65%。根据湖北省高速公路发展规划及发行人未来投资计划，接下来几年是湖北省高速公路建设持续发展阶段，在建工程量将有可能扩大。

发行人在建工程达到预定可使用状态时，按实际发生的全部支出转入固定资产或无形资产核算。若在建工程已达到预定可使用状态，自达到预定可使用状态之日起，根据工程预算、造价或者工程实际成本等，按估计的价值转入固定资产或无形资产，并按本公司固定资产折旧政策计提固定资产折旧或无形资产摊销政策计提无形资产摊销。

13、无形资产

发行人的无形资产主要为土地使用权和高速公路收费权。2023-2025年末及2026年3月末，发行人无形资产分别为29,090,250.45万元、36,841,310.87万元、48,913,479.18万元和50,575,259.50万元，占总资产的比重分别为41.79%、46.04%、52.69%和53.48%。根据财政部发布的《企业会计准则解释第14号》，对于发行人参与的公共基础设施建设业务，发行人于项目建造阶段按照收入准则确定自身身份是主要责任人，将相关项目资产的对价金额或确认的建造收入金额确认为无形资产的部分，在相关建造期间确认的合同资产在资产负债表“无形资产”项目中列报。2024年末，发行人无形资产较2023年末增加7,751,060.42万元，增幅为26.64%，主要系高速公路特许经营权和建设项目增加所致。2025年末，发行人无形资产较2024年末增加12,072,168.31万元，增幅为32.77%，主要系部分高速公路评估值增加及新建高速公路项目建设投资增加所致。2026年3月末，发行人无形资产较2025年末增加1,661,780.32万元，增幅为3.40%，变动较小。

无形资产摊销政策：①对于高速公路特许经营权，发行人采用工作量法（交通流量法）进行摊销；②对于除高速公路特许经营权以外的使用寿命有限的无形资产，发行人在取得时判定其使用寿命并在以后期间在使用寿命内摊销，摊销金额按受益项目计入相关成本、费用核算，采用直线法摊销；③使用寿命不确定的无形资产不予摊销，年末进行减值测试。发行人至少于每年年度终了时，对无形资产的使用寿命及摊销方法进行复核，必要时进行调整。发行人在每个会计期间对使用寿命不确定的无形资产的使用寿命进行复核，有证据表明无形资产的使用寿命是有限的，则估计其使用寿命并采用恰当方法进行摊销。报告年末，如果预计某项无形资产已不能为公司带来未来经济利益的，将该项无形资产全部转入当期损益。

无形资产减值政策：在每期资产负债表日，公司对无形资产检查是否存在可能发生减值的迹象，当存在减值迹象时应进行减值测试确认其可收回金额，按账面价值与可收回金额孰低计提减值准备，减值损失一经计提，在以后会计期间不再转回。无形资产减值测试方法：对存在减值迹象的无形资产应当测试其可收回金额。无形资产可收回金额根据资产公允价值减去处置费用后净额与资产预计未来现金流量的现值两者孰高确定。

表6-3-19：发行人近一年及一期末无形资产明细表

单位：万元

项目	2026年3月末	2025年末	2024年末	2023年末
一、原价合计	**52,764,793.06**	**51,379,279.52**	**38,797,622.13**	**30,829,686.36**
其中：软件	24,618.25	24,531.48	19,883.84	16,154.45
土地使用权	4,553,269.75	4,553,360.90	4,479,172.36	3,104,786.47
专利权	1,114.55	1,129.37	1,127.91	1,024.07
非专利技术	2,873.00	2,757.73	2,757.73	2,757.73
商标权	4,918.53	4,918.53	4,918.37	4,918.37
著作权	14,604.31	14,604.31	9,834.80	23.48
特许权	28,913,364.72	27,106,926.94	20,824,323.28	14,407,527.35
其中：高速公路特许经营权	29,728,635.68	27,074,945.22	20,792,341.56	14,375,545.63
建设期PPP项目	19,239,595.03	19,660,520.49	13,453,657.63	13,291,408.96
采矿权	0.00	8,479.56	-	-
探矿权	0.00	-	-	-
数据资源	0.00	224.57	-	-
其他	10,434.90	1,825.64	1,946.22	1,085.49
二、累计摊销合计	**2,157,212.71**	**2,433,455.95**	**1,956,220.81**	**1,739,345.45**
其中：软件	13,715.18	18,986.27	10,559.99	8,652.88
土地使用权	398,045.73	369,267.94	274,508.33	190,867.18
专利权	929.30	843.47	501.52	142.99
非专利技术	2,841.84	2,703.02	2,703.02	2,703.02
商标权	783.21	660.25	168.18	3.39
著作权	583.55	341.27	90.47	1.37
特许权	1,739,611.18	2,039,811.87	1,667,304.65	1,536,698.15
其中：高速公路特许经营权	1,735,115.61	2,038,366.35	1,665,941.44	1,535,334.94
建设期PPP项目	-	-	-	-
采矿权	0.00	240.79	-	-
探矿权	0.00	-	-	-
数据资源	0.00	3.70	-	-

其他	702.73	597.37	384.64	276.47
三、无形资产减值准备合计	**32,320.85**	**32,344.39**	**90.45**	**90.45**
其中：软件	35.75	35.75	35.75	35.75
土地使用权	-	-	-	-
专利权	-	-	-	-
非专利技术	31.16	54.71	54.71	54.71
商标权	77.93	77.93	-	-
著作权	210.76	210.76	-	-
特许权	31,965.25	31,965.25	-	-
其中：高速公路特许经营权	31,965.25	31,965.25		
建设期PPP项目	-	-	-	-
采矿权	0.00	-	-	-
探矿权	0.00	-	-	-
数据资源	0.00	-	-	-
其他	-	-	-	-
四、账面价值合计	**50,575,259.50**	**48,913,479.18**	**36,841,310.87**	**29,090,250.45**
其中：软件	10,867.33	5,509.46	9,288.10	7,465.82
土地使用权	4,155,224.02	4,184,092.96	4,204,664.03	2,913,919.29
专利权	185.26	285.90	626.39	881.08
非专利技术	-	-	-	0.00
商标权	4,057.39	4,180.35	4,750.18	4,914.98
著作权	13,810.01	14,052.29	9,744.32	22.10
特许权	27,141,788.29	25,035,149.81	19,157,018.63	12,870,829.20
其中：高速公路特许经营权	27,961,554.82	25,036,578.87	19,126,400.12	12,840,210.69
建设期PPP项目	19,239,595.03	19,660,520.49	13,453,657.63	13,291,408.96
采矿权	0.00	8,238.77	-	-
探矿权	0.00	-	-	-
数据资源	0.00	220.87	-	-
其他	9,732.18	1,228.27	1,561.58	809.02

表6-3-20：截至2025年末发行人高速公路收费权摊销

单位：万元

项目	2025年末
黄鄂团风段	12,739.55
恩黔高速公路(恩黔)	62,963.06
岳阳至宜昌高速公路石首至松滋段(江南)	82,499.34
岳宜宜昌段	37,695.41
圈环仙桃段	55,726.66
圈环咸宁西段	27,517.56

麻武穴高速	71,800.28
潜江至江陵段	39,064.55
圈环洪湖段	29,250.55
襄阳绕城东段	5,709.18
监江高速	54,744.84
大悟麻安段	11,364.89
孝感南	55,359.62
沙公高速、公安桥	20,684.71
石首长江桥	30,303.74
嘉鱼桥	16,148.31
枣潜襄阳南段	7,249.09
枣潜高速荆门北段	7,050.42
枣阳至潜江高速公路荆门至潜江段	11,004.05
宣鹤高速	7,637.93
洪监高速	28,423.34
麻竹高速红安段（麻城至竹溪高速公路麻城至红安段）	7,749.05
棋盘洲连接线	7,186.97
白洋大桥（宜都长江大桥）	8,205.26
翻坝江北高速	1,915.38
保康至神农架高速	11,803.28
十巫高速公路鲍峡至溢水段	11,494.94
武汉城市圈环线高速孝感北段	7,723.58
武穴长江大桥	15,655.99
赤壁长江大桥	2,149.63
棋盘洲长江大桥	7,292.40
蕲春至太湖高速公路蕲春西段	1,968.12
龟峰山支线高速	249.59
沙公高速杨家厂至孟家溪段	6,732.81
政府还贷路转经营路段增加10年收费权	18,413.49
麻城至安康高速公路麻城东段	5,173.34
监利至江陵高速公路东延段	5,814.37
鄂州机场高速公路一期工程	418.78
沪渝高速公路武汉至宜昌段经营权	318,028.48
麻安高速公路大悟至随州段经营权	47,805.93
蕲嘉高速公路咸宁段经营权	17,517.03
蕲嘉高速公路大冶段经营权	25,919.42
大广高速公路麻城至浠水段经营权	257,082.84

大广高速公路新县段经营权	77,511.07
大广高速公路光山段经营权	12,195.14
鄂黄桥	64,905.77
湖北黄鄂高速公路有限公司	48,527.73
湖北硚孝高速公路管理有限公司	15,477.39
武汉和左高速公路管理处	31,504.33
湖北汉新高速公路有限责任公司	47,456.82
武汉青郑高速公路开发有限公司	22,983.70
湖北汉洪高速公路有限责任公司	56,321.71
武汉绕城高速公路管理处	182,315.80
鄂州至咸宁高速公路	17,929.16
合计	**2,038,366.35**

表 6-3-21：发行人 2026 年 3 月末无形资产中主要土地使用权明细

单位：万元、平方米

序号	土地使用权人	地块名称	土地使用权证号	取得方式	取得时间	土地面积	使用权类型	用途	入账原值	账面价值	入账计量依据	是否缴纳土地出让金	应缴土地出让金金额	实缴土地出让金金额	获取土地合法合规性情况
1	湖北交投康硒城投资发展有限公司	恩施市方家坝片区	鄂(2023)恩施市第0011678号；鄂(2023)恩施市第0011679号；鄂(2023)恩施市第0011680号；鄂(2023)恩施市第001168	招拍挂	2021 年 10 月 31 日	47891	出让	商业	5,380.96	5,380.96	成本法	是	5,174.00	5,174.00	是

			2号；鄂(2023)恩施市第0011683号；											
2	恩施逸晴湾置业有限公司	恩施州高新区松树坪交投·逸晴湾营销中心	鄂（2019）恩施市不动产权第0000578号	出让	2019年1月16日	753.34	国有建设用地	商业住宅用地	362.84	312.19	房产证	是	362.84	362.84	是
3	利川简雅置业有限公司	利川市都亭办事处木栈、普庵村（交投·枫亭苑）幼儿园	鄂2021利川市不动产权第0066733号	自建	2021年11月25日	2731.68	国有建设用地	商业住宅用地	121.45	97.92	房产证	是	121.45	97.92	是
4	咸丰县简雅置业有限公司	咸丰县绕城北路	2024咸丰县不动产权第0001063号	自建	2024年7月13日	1555.89	国有建设用地	商业住宅用地	67.09	61.08	不动产权证	是	67.09	67.09	是

5	恩施州恩高芳华高级中学有限公司	恩施市六角亭街道办事处松树坪村	鄂土【2019】恩施市-0015504	出让	2019年8月1日	84930.8	出让	科教用地	4,969.00	4,397.56	合同、发票	是	4,969.00	4,969.00	是
6	湖北交投鄂西文化旅游产业发展有限公司	恩施市小渡船街道办事处旗峰社区居委会	鄂2024恩施市不动产权第0021772号	出让	2024年2月21日	13436	国有建设用地使用权	娱乐用地	1,775.72	1,731.33	历史成本	是	1,724.00	1,724.00	是
7	湖北交投鄂西文化旅游产业发展有限公司	恩施市小渡船街道办事处旗峰社区居委会	鄂2024恩施市不动产权第0021770号	出让	2024年2月21日	15516	国有建设用地使用权	旅馆用地	2,049.70	1,998.46	历史成本	是	1,990.00	1,990.00	是
8	湖北交投和美幼儿园有限公司	高乐山鄂州大道	鄂（2019）咸丰县不动产权第0001953号	出让	2019年9月20日	15075	国有建设用地使用权	科教用地/教育	806.00	659.49	合同、出让金收据	是	806.00	806.00	是
9	湖北交投高速公路发展有限公司	东湖山庄	武国用（2002）字第939号	购入	2002年	8513.92	出让	住宅用地	1,102.82	1,102.82	历史成本	是	1,102.82	1,102.82	是

10	湖北楚天鄂东高速公路有限公司	大冶市金湖街道办事处、陈贵镇、灵乡镇、金牛镇	鄂（2018）大冶市不动产权第0011035号	划拨	2018年9月26日	2,108,998.00	划拨土地使用权	公路用地	10,482.19	9,051.56	征地协议、发票、税费	否	-	-	是
11	湖北楚天高速咸宁有限公司	武汉市城市圈环线高速公路咸宁段	鄂（2019）咸安区不动产权第0001061号	划拨	2019年1月14日	1,271,832.91	划拨用地	公路用地	5,616.20	4,850.80	征地协议、发票、税费	否	-	-	是
12	湖北楚天高速咸宁有限公司	咸安区双溪桥镇双溪村	咸安国用（2015）第696号	出让	2015年3月11日	119,349.96	商业用地	商服	2,831.64	2,218.22	征地协议、发票、税费	是	2,685.00	2,685.00	是
13	湖北楚天高速咸宁有限公司	靳嘉高速黄咸段（南侧）	鄂（2019）咸安区不动产权第0012025号	出让	2019年5月10日	18,555.44	商业用地	公路用地	32.48	26.37	征地协议、发票、税费	是	661.50	661.50	是
14	湖北楚天高速	靳嘉高速黄咸	鄂（2019）咸安	出让	2019年5月10日	15,307.84	商业用地	公路用地	661.50	563.65	征地协议、发	是			是

	咸宁有限公司	段（北侧）	区不动产权第0012026号							票、税费				
15	河南省豫南高速投资有限公司	新县许湾乡、新集镇、泗店乡	无	出让	2011年9月22日	203407.7	出让用地		804.74	521.61	历史成本	否			是
16	荆州市平安交通设施有限公司	沙市区关沮镇西湖工业园	鄂（2015）荆州市不动产权第0016323号	并购	2006年12月1日	5074.5	自用	工业用地	310.00	196.33	审计报告	否			是
17	湖北楚天智能交通股份有限公司	仙桃市胡场镇三一八国道南侧	鄂（2022）仙桃市不动产权第0018106号	划拨	2022年5月27日	83725.82	国有建设用地使用权	公路用地	1,861.59	885.99	历史成本	否			是
18	湖北楚天智能交通股份有限公司	仙桃市胡场镇三一八国道南侧	鄂（2022）仙桃市不动产权第0018105号	划拨	2022年5月27日		国有建设用地使用权	公路用地			历史成本	否			是

19	湖北楚天智能交通股份有限公司	仙桃市胡场镇三一八国道南侧	鄂（2022）仙桃市不动产权第0018108号	划拨	2022年5月27日		国有建设用地使用权	公路用地			历史成本	否			是
20	湖北楚天智能交通股份有限公司	仙桃市胡场镇三一八国道南侧	鄂（2022）仙桃市不动产权第0018107号	划拨	2022年5月27日		国有建设用地使用权	公路用地			历史成本	否			是
21	湖北楚天智能交通股份有限公司	仙桃市胡场镇三一八国道南侧	鄂（2022）仙桃市不动产权第0018113号	划拨	2022年5月27日		国有建设用地使用权	公路用地			历史成本	否			是
22	湖北楚天智能交通股份有限公司	仙桃市胡场镇三一八国道南侧	鄂（2022）仙桃市不动产权第0018112号	划拨	2022年5月27日		国有建设用地使用权	公路用地			历史成本	否			是
23	湖北楚天智能	仙桃市胡场镇	鄂（2022	划拨	2022年5月27		国有建设用地	公路用地			历史成本	否			是

	交通股份有限公司	三一八国道南侧	）仙桃市不动产权第0018112号		日		使用权							
24	湖北楚天智能交通股份有限公司	仙桃市胡场镇三一八国道南侧	鄂（2022）仙桃市不动产权第0018112号	划拨	2022年5月27日		国有建设用地使用权	公路用地		历史成本	否			是
25	湖北楚天智能交通股份有限公司	仙桃市胡场镇三一八国道南侧	鄂（2022）仙桃市不动产权第0018112号	划拨	2022年5月27日		国有建设用地使用权	公路用地		历史成本	否			是
26	湖北楚天智能交通股份有限公司	仙桃市胡场镇三一八国道南侧	鄂（2022）仙桃市不动产权第0018112号	划拨	2022年5月27日		国有建设用地使用权	公路用地		历史成本	否			是
27	湖北楚天智能交通股	仙桃市胡场镇宜黄高	鄂（2017）仙桃市不动	划拨	2017年2月28日	26095.35	国有建设用地使用权	公路用地		历史成本	否			是

	份有限公司	速公路南侧	产权第0001448号											
28	湖北楚天智能交通股份有限公司	枝江市仙女镇屈店村、烟墩包村	鄂（2023）枝江市不动产权第0012132号	划拨	2023年7月6日	67394.77	国有建设用地使用权	公路用地	2,974.75	1,269.87	历史成本	否			是
29	湖北楚天智能交通股份有限公司	枝江市仙女镇屈店村、烟墩包村东干渠大道	鄂（2022）枝江市不动产权第0021261号	划拨	2022年12月14日	33000.16	国有建设用地使用权	公路用地			历史成本	否			是
30	湖北楚天智能交通股份有限公司	湖北省荆州市荆州区八岭山镇（沪渝高速公路K1112+500）	证照办理中	划拨	-	129,172.93	国有建设用地使用权	公路用地	2,483.04	671.29	历史成本	否			是
31	湖北楚天智能交通股	潜江市园林办事处紫月村	无	划拨	-	38,045.39	国有建设用地使用权	公路用地	1,515.80	694.13	历史成本	否			是

	份有限公司													
32	湖北楚天智能交通股份有限公司	潜江市园林办事处紫月村	无	划拨	-	52,886.73	国有建设用地使用权	公路用地	-	-	历史成本	否		是
33	湖北楚天智能交通股份有限公司	湖北省宜昌市	宜市国用2008第100202088号	出让	2008年1月1日	16,980.00	国有建设用地使用权	公路用地	592.92	386.64	历史成本	否		是
34	湖北楚天智能交通股份有限公司	湖北省汉川市	无	出让	2004年2月1日	2,266.68	国有建设用地使用权	公路用地	12.00	2.59	历史成本	否		是
35	湖北楚天智能交通股份有限公司	枝江市安福寺镇火山口村	枝国用2013第010025	出让	2013年2月5日	40,636.00	国有建设用地使用权	公路用地	871.24	606.01	历史成本	否		是
36	湖北楚天智能交通股份有限公司	枝江市安福寺镇火山口村	枝国用2013第010026	出让	2013年2月5日	39,842.50	国有建设用地使用权	公路用地	-	-	历史成本	否		是
37	湖北楚天智能交通股	仙桃市龙华山办事处	仙国用2012第1927	出让	2014年6月17日	39,149.96	国有建设用地使用权	公路用地	1,374.88	976.32	历史成本	否		是

	份有限公司	纱帽村宜黄高速公司南侧												
38	湖北楚天智能交通股份有限公司	仙桃市龙华山办事处纱帽村宜黄高速公司北侧	仙国用2012第1928	出让	2014年6月17日	39,150.51	国有建设用地使用权	公路用地			历史成本	否			是
39	湖北楚天智能交通股份有限公司	仙桃市龙华山办事处纱帽村宜黄高速公司南侧	仙国用2014第1446	出让	2014年6月17日	2,085.05	国有建设用地使用权	公路用地			历史成本	否			是
40	湖北楚天智能交通股份有限公司	仙桃市龙华山办事处纱帽村宜黄高速公司南侧	仙国用2014第1447	出让	2014年6月17日	3,342.67	国有建设用地使用权	公路用地			历史成本	否			是
41	湖北楚天智能交通股份有限公司	仙桃市龙华山办事处纱帽村宜黄高	仙国用2014第1448	出让	2014年6月17日	2,025.64	国有建设用地使用权	公路用地			历史成本	否			是

		速公司北侧												
42	湖北楚天智能交通股份有限公司	仙桃市龙华山办事处纱帽村宜黄高速公司北侧	仙国用2014第1449	出让	2014年6月17日	2,446.94	国有建设用地使用权	公路用地			历史成本	否			是
43	湖北楚天智能交通股份有限公司	园林办事处紫月村	鄂（2017）潜江市不动产权证0002202号	出让	2016年1月27日	48,889.71	国有建设用地使用权	公路用地	10,245.17	7,856.74	历史成本	否			是
44	湖北楚天智能交通股份有限公司	园林办事处紫月村	鄂（2017）潜江市不动产权证0002203号	出让	2015年7月9日	48,457.37	国有建设用地使用权	公路用地			历史成本	否			是
45	湖北楚天智能交通股份有限公司	园林办事处紫月村	鄂（2017）潜江市不动产权证0005516号	出让	2015年7月9日	46,666.20	国有建设用地使用权	公路用地			历史成本	否			是

46	湖北景源旅游发展有限公司	湖北省国营龟山茶厂龟峰山村	麻土国用2014第200303271号、麻土国用2014第200303272号	出让	2014年5月7日	8719	其他商服用地	其他商服用地	305.84	222.34	成本法	是	305.84	305.84	是
47	湖北宣鹤高速公路有限公司	恩施市舞阳坝街道办事处红庙上官田	鄂2018恩施市不动产权第0005401号		2018年7月2日	18588.12	国有建设用地使用权	城镇住宅用地	24.35	24.35	土地出让金及相关税费	是	24.35	24.35	是
48	湖北长江路桥有限公司	无	无	无	2019年1月1日	无	土地使用权	无	319.13	279.24	无	否	-	-	是
49	湖北长江路桥有限公司	园林办事处章华南路68号	NO4298156022 8	投资人投入	2012年6月1日	4696.97	土地使用权	商务金融用地/其他	379.13	255.97	历史成本	否	-	-	是
50	湖北长江路桥有限公司	江夏区经济开发区大桥新区龚家铺村110	NO4200430316 9	投资人投入	2012年6月1日	28992.81	土地使用权	工业用地/其它	862.22	617.02	历史成本	否	-	-	是

		号办公楼												
51	湖北长江路桥有限公司	江夏区安山村	4.20115E+14	租赁承包	2014年1月10日	206	土地使用权	花卉苗木	114.45	29.60	历史成本	否	-	-	是
52	湖北交投远大交通实业有限公司	峡口镇平邑口村	鄂（2016）兴山县不动产权第0000304号	划拨	2017年2月21日	11605.96	土地使用权	港口码头用地	11.13	12.30	历史成本	否	-	-	是
53	湖北交投远大交通实业有限公司	兴山县峡口镇平邑口村	鄂（2022）兴山县不动产权第0003911号	划拨	2022年6月9日	1074.45	土地使用权	公路用地	20.01	18.84	历史成本	否	-	-	是
54	湖北居之正智能建筑产业有限公司	荆州开发区镍业路北	鄂（2019）荆州市不动产权第0022362号	出让	2018年9月1日	87329.91	国有	工业用地	1,837.68	1,607.97	历史成本	否	-	-	是
55	湖北省交通规划设计	武汉市汉阳区	武国2003-1264号	划拨	2003年6月16日	8869.29	土地使用权	办公	2,667.17	2,053.09	土地证	是	428.80	428.80	是

	院股份有限公司	隆祥街1号												
56	湖北交投临港物流中心有限公司	鄂州市华容区临江乡马桥村、临江村	鄂(2021)鄂州市不动产权第0045660号	出让	2021年10月20日	53933	单独所有	工业用地	1,522.25	1,490.57	出让合同、出让金缴款凭证、契税及印花税完税凭证	是	1,463.00	1,463.00	是
57	湖北交投临港物流中心有限公司	鄂州市华容区临江乡马桥村、临江村	鄂(2021)鄂州市不动产权第0045718号	出让	2021年10月20日	48510	单独所有	工业用地	1,372.42	1,343.85	出让合同、出让金缴款凭证、契税及印花税完税凭证	是	1,319.00	1,319.00	是
58	湖北交投临港物流中心有限公司	鄂州市华容区临江乡马桥村	鄂(2024)鄂州市不动产权第0930821号	出让	2024年9月9日	29638.43	单独所有	仓储用地	891.98	881.47	出让合同、出让金缴款凭证、契税及印花税完税凭证	是	866.00	866.00	是
59	湖北交投鄂州投资开	鄂州市华容区三江港	鄂(2023)鄂州市	出让	2023年10月27日	32169.17	单独所有	港口码头用地	875.00	875.00	出让合同、出让金缴	是	875.00	875.00	是

	发有限公司	纬六路南侧	不动产权第0061519号								款凭证、契税及印花税完税凭证				
60	湖北交投鄂州投资开发有限公司	鄂州市华容区三江港新区临江大道西侧	鄂(2023)鄂州市不动产权第0034973号	出让	2023年6月9日	166948	单独所有	工业用地	4,301.12	4,206.79	出让合同、出让金缴款凭证、契税及印花税完税凭证	是	4,301.12	4,301.12	是
61	湖北交投鄂州投资开发有限公司	鄂州市华容区段店镇骆李村、临江大道西侧	鄂(2023)鄂州市不动产权第0035108号	出让	2023年6月9日	165820	单独所有	工业用地	4,272.09	4,178.40	出让合同、出让金缴款凭证、契税及印花税完税凭证	是	4,272.09	4,272.09	是
62	湖北商品车供应链有限公司	鄂州市华容区三江港临江大道东侧	鄂(2023)鄂州市不动产权第0080621号	出让	2023年12月28日	28577.9	单独所有	港口码头用地	802.73	787.40	出让合同、出让金缴款凭证、契税及印花税完税凭证	是	778.00	778.00	是

63	湖北华中冷链物流有限公司	鄂州市华容区段店镇骆李村临江大道西侧、纬七十一路北侧	鄂(2024)鄂州市不动产权第0916270号	出让	2024年7月2日	27453.1	单独所有	仓储用地	827.47	810.66	出让合同、出让金缴款凭证、契税及印花税完税凭证	是	802.00	802.00	是
64	湖北交投科技发展有限公司	蔡甸区奓山街土山村	蔡国用（2015）第6458号	划拨，自建	2015年9月25日	62341.71	公路用地	公路用地	1,458.80	1,458.80	历史成本	否	-	-	是
65	武汉微创光电股份有限公司	东湖新技术开发区光谷三路以东、高新五路以北	420020038019	购入	2017年9月19日	18482.57	国有建设用地使用权	工业用地	1,158.56	982.75	历史成本	否	-	-	是
66	湖北交投实业发展有限公司	孝感市孝南区新铺镇罗陂村	无	资产注入	2014.5.30	8511.13	划拨	自用	150.65	69.05	评估	否	-	-	是
67	湖北交投实业发展有限公司	孝感市孝南区杨店镇邱畈村	无	资产注入	2014.5.30	8594	划拨	自用	183.81	84.25	评估	否	-	-	是
68	湖北交投实业	孝感市安陆市	无	资产注入	2014.5.30	4976	划拨	自用	110.47	50.63	评估	否	-	-	是

	发展有限公司													
69	湖北交投实业发展有限公司	随州环潭镇	无	资产注入	2014.5.30	6107	划拨	自用	136.22	62.44	评估	否	-	-	是
70	湖北交投实业发展有限公司	随县厉山镇桂家台村	鄂直国用2011第003号 鄂直国用2011第004号 鄂直国用2011第005号 鄂直国用2011第006号	资产注入	2014.5.30	7121.8	划拨	自用	113.38	51.97	评估	否	-	-	是
71	湖北交投实业发展有限公司	随县均川镇龙泉村	鄂直国用2010第014号 鄂直国用2010第016号	资产注入	2014.5.30	11201.77	划拨	自用	152.34	69.82	评估	否	-	-	是

			鄂直国用2010第013号 鄂直国用2010第015号											
72	湖北交投实业发展有限公司	孝感市大悟县	鄂直国用2007第019号 鄂直国用2007第020号	资产注入	2014.5.30	3495.96	划拨	自用	50.34	23.07	评估	否	-	-	是
73	湖北交投实业发展有限公司	湖北省武汉市区蔡甸内蔡甸服务区（东）	鄂直国用2007第037号	资产注入	2014.5.30	4735.73	划拨	自用	115.55	52.96	评估	否	-	-	是
74	湖北交投实业发展有限公司	湖北省孝感市孝昌县	鄂直国用2007第023号 鄂直国用2007	资产注入	2014.5.30	1431.49	划拨	自用	20.33	9.32	评估	否	-	-	是

			第024号												
75	湖北交投实业发展有限公司	京山县宋河镇双河口村杨家台	鄂直国用2010第008号 鄂直国用2010第006号 鄂直国用2010第007号 鄂直国用2010第005号	资产注入	2014.5.30	9140.22	划拨	自用	169.09	77.50	评估	否	-	-	是
76	湖北交投实业发展有限公司	天门市黄潭镇新华村	鄂直国用（2010）第020号 鄂直国用（2010）第021号 鄂直国用	资产注入	2014.5.30	7709.76	划拨	自用	144.94	66.43	评估	否	-	-	是

			（2010）第022号鄂直国用(2010)第023号											
77	湖北交投实业发展有限公司	孝感市大悟县三里镇	鄂直国用2007第013号鄂直国用2007第014号	资产注入	2014.5.30	1114.73	划拨	自用	16.05	7.36	评估	否	-	-	是
78	湖北交投实业发展有限公司	孝感市云梦县倒店乡唐陈村	鄂(2021)云梦县不动产权第0015736号鄂(2021)云梦县不动产权第0015737号	资产注入	2014.5.30	556	划拨	自用	8.60	3.94	评估	否	-	-	是

79	湖北交投实业发展有限公司	随州市曾都区何店镇天星村	鄂直国用2008第014鄂直国用2008第015	资产注入	2014.5.30	556	划拨	自用	9.03	4.14	评估	否	-	-	是
80	湖北交投实业发展有限公司	湖北赤壁市赤马港街道周画岭	无	资产注入	2014.5.30	6635.96	划拨	自用	123.43	56.57	评估	否	-	-	是
81	湖北交投实业发展有限公司	湖北省武汉市江夏区	鄂直国用2007第057号鄂直国用2007第056号	资产注入	2014.5.30	4380.1	划拨	自用	105.56	48.38	评估	否	-	-	是
82	湖北交投实业发展有限公司	湖北省武汉市江夏区境内	鄂直国用2007第052号鄂直国用2007第053号	资产注入	2014.5.30	1276.07	划拨	自用	29.86	13.69	评估	否	-	-	是
83	湖北交投实业	湖北省咸宁市咸安区	鄂直国用2007第068	资产注入	2014.5.30	8150.26	划拨	自用	144.26	66.12	评估	否	-	-	是

	发展有限公司		号 鄂直国用2007第069号											
84	湖北交投实业发展有限公司	湖北省武汉市东西湖区	鄂直国用2007第031号 鄂直国用2007第032号	资产注入	2014.5.30	5600	划拨	自用	143.92	65.96	评估	否	-	-	是
85	湖北交投实业发展有限公司	湖北省咸宁市崇阳县天城镇	无	资产注入	2014.5.30	4723.04	划拨	自用	68.13	31.23	评估	否	-	-	是
86	湖北交投实业发展有限公司	湖北省咸宁市通城县石南镇	无	资产注入	2014.5.30	4428.56	划拨	自用	62.34	28.57	评估	否	-	-	是
87	湖北交投实业发展有限公司	咸宁市通山县	无	资产注入	2014.5.30	407	划拨	自用	5.81	2.66	评估	否	-	-	是
88	湖北交投实业发展有限公司	咸宁市崇阳县红石桥镇	无	资产注入	2014.5.30	394.42	划拨	自用	5.63	2.58	评估	否	-	-	是

89	湖北交投实业发展有限公司	咸宁市崇阳县沙坪镇	无	资产注入	2014.5.30	394.42	划拨	自用	5.69	2.61	评估	否	-	-	是
90	湖北交投实业发展有限公司	黄石市阳新县枫林镇	无	资产注入	2014.5.30	390.42	划拨	自用	6.13	2.81	评估	否	-	-	是
91	湖北交投实业发展有限公司	郧西县香口乡黄云铺村	鄂国用2013第134号鄂国用2013第135号	资产注入	2014.5.30	1110	划拨	自用	21.68	9.94	评估	否	-	-	是
92	湖北交投实业发展有限公司	木子店镇郑家榜村	麻土国用（2013）第420003912号麻土国用（2013）第420003915号	资产注入	2014.5.30	12115.4	划拨	自用	174.46	108.34	评估	否	-	-	是
93	湖北交投实业发展有限公司	中驿镇喻岗村	麻土国用（2013）第	资产注入	2014.5.30	14700.6	划拨	自用	219.04	136.02	评估	否	-	-	是

			420003901号麻土国用（2013）第420003904号												
94	湖北交投实业发展有限公司	黄梅县濯港镇	鄂国用（99）字第003号鄂国用（99）字第004号	资产注入	2014.5.30	5600	划拨	自用	86.24	39.53	评估	否	-	-	是
95	湖北交投实业发展有限公司	团风县总路咀镇	无	资产注入	2014.5.30	1984	划拨	自用	29.36	13.46	评估	否	-	-	是
96	湖北交投实业发展有限公司	英山县红山镇	无	资产注入	2014.5.30	2195	划拨	自用	32.05	14.69	评估	否	-	-	是
97	湖北交投实业发展有限公司	罗田县凤山镇	无	资产注入	2014.5.30	2188	划拨	自用	33.04	15.14	评估	否	-	-	是
98	湖北交投实业	湖北黄石市阳	无	资产注入	2014.5.30	3936.95	划拨	自用	61.83	28.34	评估	否	-	-	是

	发展有限公司	新县排市镇下桥村												
99	湖北交投实业发展有限公司	湖北省咸宁市通山县通羊镇	无	资产注入	2014.5.30	3281.88	划拨	自用	46.88	21.49	评估	否	-	-	是
100	湖北交投实业发展有限公司	黄梅县小池镇	无	资产注入	2014.5.30	4624.72	划拨	自用	71.22	32.64	评估	否	-	-	是
101	湖北交投实业发展有限公司	蕲春县蕲州镇	鄂国用（99）字第009号鄂国用（99）字第010号	资产注入	2014.5.30	5600	划拨	自用	87.36	40.04	评估	否	-	-	是
102	湖北交投实业发展有限公司	恩施州利川市白羊塘镇	无	资产注入	2014.5.30	8434.53	划拨	自用	76.59	35.10	评估	否	-	-	是
103	湖北交投实业发展有限公司	恩施州恩施市	无	资产注入	2014.5.30	4748.45	划拨	自用	48.67	22.31	评估	否	-	-	是
104	湖北交投实业	恩施州利川市	无	资产注入	2014.5.30	475	划拨	自用	4.31	1.98	评估	否	-	-	是

	发展有限公司	付家坝镇												
105	湖北交投实业发展有限公司	恩施州利川市凉雾镇	无	资产注入	2014.5.30	408	划拨	自用	3.70	1.70	评估	否	-	-	是
106	湖北交投实业发展有限公司	恩施州利川市白果坝镇	无	资产注入	2014.5.30	557	划拨	自用	5.06	2.32	评估	否	-	-	是
107	湖北交投实业发展有限公司	恩施州恩施市	无	资产注入	2014.5.30	728.5	划拨	自用	7.70	3.53	评估	否	-	-	是
108	湖北交投实业发展有限公司	恩施州恩施市崔坝镇	无	资产注入	2014.5.30	5901	划拨	自用	62.39	28.59	评估	否	-	-	是
109	湖北交投实业发展有限公司	恩施巴东县	无	资产注入	2014.5.30	802.9	划拨	自用	7.66	3.51	评估	否	-	-	是
110	湖北交投实业发展有限公司	长阳县榔坪镇长丰村	鄂（2017）长阳县不动产权第0010398号	资产注入	2014.5.30	802.9	划拨	自用	7.14	3.27	评估	否	-	-	是

111	湖北交投实业发展有限公司	湖北省襄阳市襄州区龙王镇刘湾村	无	资产注入	2014.5.30	5206.84	划拨	自用	117.73	53.96	评估	否	-	-	是
112	湖北交投实业发展有限公司	湖北省十堰市武当山镇	无	资产注入	2014.5.30	4526.76	划拨	自用	96.67	44.31	评估	否	-	-	是
113	湖北交投实业发展有限公司	郧县青曲镇洪门铺村	鄂国用2013第123号鄂国用2013第124号鄂国用2013第125号鄂国用2013第126号	资产注入	2014.5.30	5603.92	划拨	自用	74.81	26.42	评估	否	-	-	是
114	湖北交投实业发展有限公司	郧西县城关镇校场坡村	鄂国用2013第129号鄂国用2013第130号鄂国用2013第131号	资产注入	2014.5.30	14513.57	划拨	自用	283.48	158.13	评估	否	-	-	是

			鄂国用2013第132号											
115	湖北交投实业发展有限公司	枣阳市王城镇长冲村	鄂直国用2008第019鄂直国用2008第020	资产注入	2014.5.30	556	划拨	自用	8.46	3.88	评估	否	-	-	是
116	湖北交投实业发展有限公司	湖北省襄阳市枣阳市南城办事处董岗村	无	资产注入	2014.5.30	7710	划拨	自用	167.45	76.75	评估	否	-	-	是
117	湖北交投实业发展有限公司	襄樊市襄阳区张湾镇马营村	鄂直国用2008第026鄂直国用2008第027	资产注入	2014.5.30	434	划拨	自用	6.90	3.16	评估	否	-	-	是
118	湖北交投实业发展有限公司	长阳县高家堰镇彭家河村	鄂（2017）长阳县不动产权第0010401号鄂（2017	资产注入	2014.5.30	10603.9	划拨	自用	94.27	43.21	评估	否	-	-	是

			）长阳县不动产权第0010402号												
119	湖北交投实业发展有限公司	宜昌市点军区	无	资产注入	2014.5.30	6867	划拨	自用	61.05	27.98	评估	否	-	-	是
120	湖北交投实业发展有限公司	沙市区观音垱镇豉湖村	鄂(2020)荆州市不动产权第0033319号 鄂(2020)荆州市不动产权第0033394号	购入	2020.11.18	195751.81	出让	自用	5,846.80	5,291.35	评估	是	5,846.80	5,846.80	是
121	湖北国储石化有限公司	宜都市枝城镇洋溪村	鄂（2019）宜都市不动产权第0003263号	购买	2019年6月4日	33493.11	国有建设用地使用权	工业用地	893.33	781.67	土地使用权证	是	893.33	893.33	是

122	湖北交投石化能源发展有限公司	荆州市洪湖市乌林镇叶家洲村	洪湖国用（2016）第887号洪湖国用（2016）第888号洪湖国用（2016）第889号	股东注资	2016年7月1日	39033.93	出让	仓储用地	589.41	460.48	股东注资	否	-	-	是
123	湖北交投物流集团有限公司	荆州开发区上海大道以东、开放大道以南	鄂（2018）荆州市不动产权第0005581号	挂牌	2017年11月1日	104,817.93	国有建设用地使用权	仓储用地	2,015.39	1,716.44	土地证、成交确认书	是	2,199.60	2,199.60	是
124	湖北交投物流集团有限公司	荆州开发区竺桥村	鄂（2018）荆州市不动产权第0043578号	挂牌	2018年5月21日	63315.45	国有建设用地使用权	仓储用地	1,331.20	1,149.27	土地证、成交确认书	是	1,331.20	1,331.20	是

125	湖北交投物流集团有限公司	松滋市临港新区疏港大道	鄂（2017）松滋市不动产权第0004799号	竞拍	2016年5月12日	200,000.02	国有建设用地使用权	仓储用地	4,470.16	3,672.98	土地证、成交确认书	是	4,470.16	4,470.16	是
126	湖北交投物流集团有限公司	陈店镇全心村	鄂（2017）松滋市不动产权第0015884号	竞拍	2017年6月6日	57,936.07	国有建设用地使用权	仓储用地	1,255.07	1,056.35	土地证、成交确认书	是	1,255.07	1,255.07	是
127	湖北交投物流集团有限公司	汉阳区龙阳大道特8号	鄂（2023）武汉市汉阳不动产权第0089757号	划转	2023年9月15日	38,045.36	国有建设用地使用权	其他商服用地	22,541.88	13,080.55	划转账面价值	否	-	-	是
128	湖北楚运智贸供应链管理有限公司	随州市淅河镇兴建村	鄂（2024）随州市不动产权第0015002号	出让	2024年7月11日	80,027.00	国有建设用地使用权	仓储用地	2,196.49	2,163.55	成本及税费	是	2,132.00	2,132.00	是

129	湖北交投国际多式联运港有限公司	黄陂区滠口街腾龙大道以北、解放大道延长线以东	鄂（2019）武汉市黄陂区不动产权0049273号	出让	2019年8月29日	137859.43	国有建设用地使用权	建设用地	8,064.91	7,181.09	土地出让金+契税	是	7,750.00	7,750.00	是
130	湖北荆港嘉瑞化工有限公司	湖北省荆州市江陵县滨江大道北侧	江国用（2014）第2717134号	出让	2014年8月1	66667	国有建设用地使用权	港口码头用地	399.35	314.16	土地出让金	是	399.35	399.35	是
131	湖北荆港嘉瑞化工有限公司	湖北省荆州市江陵县滨江大道北侧	鄂（2016）江陵县不动产权第0000014号	出让	2016年2月22	104000	国有建设用地使用权	港口码头用地	620.40	336.85	土地出让金	是	408.31	408.31	是
132	湖北荆港嘉瑞化工有限公司	湖北省荆州市江陵县滨江大道北侧	鄂（2016）江陵县不动产权第0003700号	出让	2016年7月1	68461.49	国有建设用地使用权	港口码头用地	408.31	506.66	土地出让金	是	620.40	620.40	是
133	湖北捷龙交通	江汉区回家墩村（发	武国用（2006	出让	2015年1月1日	6884.04	国有建设用地使用权	商服用地	9,614.05	6,412.02	成本及税费	否	-	-	是

	运业有限公司	展大道旁）	）第903号											
134	湖北捷龙恒通运业有限公司	东城文峰居委会随州商贸中心文峰北路1栋1-4层101号（综合楼）	鄂（2021）随州市不动产权第0071798	出让	2021年11月9日	20620.05	国有建设用地使用权/房屋所有权	交通运输用地/其他	329.80	187.57	成本及税费	否	-	-	是
135	湖北捷龙恒通运业有限公司	湖北省随州市曾都区鹿鹤市场	鄂（2021）随州市不动产权第0071623号	出让	2021年11月5日	1586.59	国有建设用地使用权	综合用地	59.99	34.12	成本及税费	否	-	-	是
136	湖北捷龙恒通运业有限公司	湖北省随州市曾都区东城聚玉街60号	鄂（2021）随州市不动产权第0073701	划拨	2021年11月23日	8590.21	国有建设用地使用权/房屋所有权	城镇住宅用地	854.48	485.98	成本及税费	否	-	-	是
137	湖北捷龙恒通运业有限公司	湖北省随州市曾都区东城聚	鄂（2021）随州市不动	划拨	2021年11月24日	757.48	国有建设用地使用权	城镇住宅用地			成本及税费	否	-	-	是

		玉街60号	产权第0074014											
138	湖北捷龙恒通运业有限公司	东城解放路29号	鄂（2021）随州市不动产权第0073516	出让	2021年11月18日	13457	国有建设用地使用权/房屋所有权	综合用地/其他			成本及税费	否	-	-	是
139	湖北捷龙恒通运业有限公司	湖北省随州市曾都区三里岗镇	曾国用（2009B）第183号	出让	2011年1月1日	830.82	国有建设用地使用权	经营	8.90	5.06	成本及税费	否	-	-	是
140	湖北捷龙恒通运业有限公司	南郊前进村（原液化气站）	鄂（2021）随州市不动产权第0071587	出让	2021年11月5日	2134.8	国有建设用地使用权	工业用地	12.29	6.99	成本及税费	否	-	-	是
141	湖北捷龙恒通运业有限公司	曾都区草店镇	曾国用（2004B）第515号	出让	2004年5月8日	411.2	国有建设用地使用权	经营	2.78	1.58	成本及税费	否	-	-	是
142	湖北捷龙恒通运业有限公司	曾都区殷店镇	曾国用（2004B）第517号	出让	2004年5月8日	623.2	国有建设用地使用权	经营	4.84	2.75	成本及税费	否	-	-	是

143	湖北捷龙恒通运业有限公司	随县洪山镇寺山村	随县国用（2015）第000077号	出让	2015年2月4日	11635.6	国有建设用地使用权	商业	36.74	20.90	成本及税费	否	-	-	是
144	湖北捷龙恒通运业有限公司	洛阳客运站	证遗失	划拨		1268.4			4.96	2.82	成本及税费	否	-	-	是
145	湖北交投致远新材科技有限公司	华容区临江乡杷铺村	鄂州国用（2016）第2-3号	出让	2016年1月18日	105431.32	国有建设用地使用权	生产经营	2,344.14	1,850.64	土地证	是	2,344.14	2,344.14	是
146	湖北交投致远新材科技有限公司	江陵县沿江产业园银泰路西侧	鄂（2022）江陵县不动产权第0002945号	出让	2020年11月12日	32890	国有建设用地使用权	生产经营	453.74	413.66	土地证	是	453.74	453.74	是
147	湖北交投致远新材科技有限公司	鄂州市华容区蒲团乡大庙村（武石城际铁路东侧）	鄂（2022）鄂州市不动产权第0027380号	出让	2021年6月30日	89836.8	国有建设用地使用权	生产经营	2,651.33	2,452.48	土地证	是	2,651.33	2,651.33	是

148	恩施自治州恒通工贸有限公司	恩施市龙凤镇小龙潭村、三河村	恩市国用（2012）第100017号	出让	2012年3月19日	18113	国有建设用地使用权	生产经营			土地证			是
149	恩施自治州恒通工贸有限公司	恩施市龙凤镇小龙潭村、三河村	恩市国用（2012）第100018号	出让	2012年3月19日	1000	国有建设用地使用权	生产经营	813.71	593.15	土地证	是	813.71	813.71	是
150	恩施自治州恒通工贸有限公司	恩施市龙凤镇小龙潭村、三河村	恩市国用（2012）第100019号	出让	2012年3月19日	5439.95	国有建设用地使用权	生产经营			土地证			是
151	恩施自治州恒通工贸有限公司	恩施市小渡船街道办事处旗峰坝小村村	鄂（2024）恩施市不动产权0057845号	出让	2024年11月26日	7443.96	国有建设用地使用权	生产经营	514.72	511.29	土地证	是	514.72	514.72	是
152	湖北交投鲟龙湾旅游发展有限公司	宜都市陆城三江社区	鄂（2023）宜都市不动产权第	出让	2023年5月18日	74046.28	国有建设用地使用权	其他商服用地；城镇住宅用地	11,347.88	10,804.12	历史成本	是	9,996.30	9,996.30	是

			0010365												
153	湖北交通投资集团有限公司	东西湖区(湖北省武汉市东西湖区)境内	鄂(2021)武汉市东西湖不动产权第0049224号	无偿划入	2021年5月10日	1235372.57	出让-作价出资	公路用地	55,715.30	51,350.93	评估	否	-	-	是
154	湖北交通投资集团有限公司	蔡甸区京珠高速	鄂(2021)武汉市蔡甸不动产权第0051514号	无偿划入	2021年5月10日	2288152.48	出让-作价出资	公路用地	126,992.46	117,044.72	评估	否	-	-	是
155	湖北交通投资集团有限公司	武汉经济技术开发区京珠高速	鄂(2021)武汉市经开不动产权第0021354号	无偿划入	2021年5月10日	110071.92	出让-作价出资	公路用地	6,791.44	6,259.44	评估	否	-	-	是
156	湖北交通投资集团有限公司	江夏区境内(京珠高速公路军	鄂(2021)武汉市江夏不动产权	无偿划入	2021年5月10日	70566.22	出让-作价出资	公路用地	3,062.57	2,822.67	评估	否	-	-	是

		山长江大桥)	第00339669号											
157	湖北交通投资集团有限公司	江夏区境内(京珠高速公路豹澥武黄互通至军山长江大桥段)	鄂(2021)武汉市江夏不动产权第0033966号	无偿划入	2021年5月10日	3279247.46	出让-作价出资	公路用地	192,491.83	177,413.30	评估	否	-	-	是
158	湖北交通投资集团有限公司	江夏区境内(京珠高速公路豹澥武黄互通)	鄂(2021)武汉市江夏不动产权第0033967号	无偿划入	2021年5月10日	65653.6	出让-作价出资	公路用地	4,057.39	3,739.56	评估	否	-	-	是
159	湖北交通投资集团有限公司	江夏区境内(京珠高速公路郑店至咸宁段)	鄂(2021)武汉市江夏不动产权第0033968号	无偿划入	2021年5月10日	1752021.73	出让-作价出资	公路用地	58,517.53	53,933.65	评估	否	-	-	是
160	湖北交通投资	武汉市新洲区	鄂国用(2013)	无偿划入	2021年5月10	1313771.23	出让-作价出资	公路用地	53,470.49	49,281.97	评估	否	-	-	是

	集团有限公司	境内	第105号		日									
161	湖北交通投资集团有限公司	巴东县溪丘湾乡将军岭村	鄂(2016)巴东县不动产权第0000272号	无偿划入	2021年5月10日	167293.57	出让-作价出资	公路用地	4,065.23	3,746.78	评估	否	-	-	是
162	湖北交通投资集团有限公司	巴东县溪丘湾乡白湾村	鄂(2016)巴东县不动产权第0000278号	无偿划入	2021年5月10日	83583.62	出让-作价出资	公路用地	2,031.08	1,871.97	评估	否	-	-	是
163	湖北交通投资集团有限公司	巴东县溪丘湾乡溪丘湾村	鄂(2016)巴东县不动产权第0000274号	无偿划入	2021年5月10日	14293.08	出让-作价出资	公路用地	347.32	320.11	评估	否	-	-	是
164	湖北交通投资集团有限公司	巴东县溪丘湾乡大土坪村	鄂(2016)巴东县不动产权第0000021号	无偿划入	2021年5月10日	8250.72	出让-作价出资	公路用地	200.49	184.79	评估	否	-	-	是

165	湖北交通投资集团有限公司	巴东县溪丘湾乡石碾村	鄂(2016)巴东县不动产权第0000273号	无偿划入	2021年5月10日	89487.8	出让-作价出资	公路用地	2,174.55	2,004.21	评估	否	-	-	是
166	湖北交通投资集团有限公司	巴东县溪丘湾乡魏家梁子村	鄂(2016)巴东县不动产权第0000020号	无偿划入	2021年5月10日	15703.36	出让-作价出资	公路用地	381.59	351.70	评估	否	-	-	是
167	湖北交通投资集团有限公司	巴东县溪丘湾乡魏家梁子村	鄂(2016)巴东县不动产权第0000012号	无偿划入	2021年5月10日	27689.64	出让-作价出资	公路用地	672.86	620.16	评估	否	-	-	是
168	湖北交通投资集团有限公司	巴东县溪丘湾乡平阳坝村	鄂(2016)巴东县不动产权第0000006号	无偿划入	2021年5月10日	6784.14	出让-作价出资	公路用地	164.85	151.94	评估	否	-	-	是
169	湖北交通投资	巴东县溪丘湾	鄂(2016)巴东县	无偿划入	2021年5月10日	32980	出让-作价出资	公路用地	801.41	738.63	评估	否	-	-	是

	集团有限公司	乡平阳坝村	不动产权第0000008号											
170	湖北交通投资集团有限公司	巴东县溪丘湾乡曾家岭村	鄂(2016)巴东县不动产权第0000024号	无偿划入	2021年5月10日	17001.96	出让-作价出资	公路用地	413.15	380.78	评估	否	-	-	是
171	湖北交通投资集团有限公司	巴东县溪丘湾乡曾家岭村	鄂(2016)巴东县不动产权第0000022号	无偿划入	2021年5月10日	8619.02	出让-作价出资	公路用地	209.44	193.03	评估	否	-	-	是
172	湖北交通投资集团有限公司	巴东县溪丘湾乡葛藤坪村	鄂(2016)巴东县不动产权第0000016号	无偿划入	2021年5月10日	28982.96	出让-作价出资	公路用地	704.29	649.12	评估	否	-	-	是
173	湖北交通投资集团有限公司	巴东县溪丘湾乡葛藤坪村	鄂(2016)巴东县不动产权第	无偿划入	2021年5月10日	87206.91	出让-作价出资	公路用地	2,119.13	1,953.13	评估	否	-	-	是

			0000015号												
174	湖北交通投资集团有限公司	巴东县溪丘湾乡黄家包村	鄂(2016)巴东县不动产权第0000014号	无偿划入	2021年5月10日	6414.31	出让-作价出资	公路用地	155.87	143.66	评估	否	-	-	是
175	湖北交通投资集团有限公司	巴东县溪丘湾乡黄家包村	鄂(2016)巴东县不动产权第0000013号	无偿划入	2021年5月10日	22732.53	出让-作价出资	公路用地	552.40	509.13	评估	否	-	-	是
176	湖北交通投资集团有限公司	巴东县沿渡河镇舒家槽湾村	鄂(2016)巴东县不动产权第0000270号	无偿划入	2021年5月10日	152418.71	出让-作价出资	公路用地	3,703.77	3,413.64	评估	否	-	-	是
177	湖北交通投资集团有限公司	巴东县沿渡河镇杨柳村	鄂(2016)巴东县不动产权第0000017号	无偿划入	2021年5月10日	16613.7	出让-作价出资	公路用地	403.71	372.08	评估	否	-	-	是

178	湖北交通投资集团有限公司	巴东县沿渡河镇天池村	鄂(2016)巴东县不动产权第0000005号	无偿划入	2021年5月10日	31429.15	出让-作价出资	公路用地	763.73	703.90	评估	否	-	-	是
179	湖北交通投资集团有限公司	巴东县沿渡河镇龙潭坡村	鄂(2016)巴东县不动产权第0000051号	无偿划入	2021年5月10日	20609.52	出让-作价出资	公路用地	500.81	461.58	评估	否	-	-	是
180	湖北交通投资集团有限公司	巴东县沿渡河镇枫木村	鄂(2016)巴东县不动产权第0000276号	无偿划入	2021年5月10日	85192.38	出让-作价出资	公路用地	2,070.17	1,908.01	评估	否	-	-	是
181	湖北交通投资集团有限公司	巴东县沿渡河镇西边淌村	鄂(2016)巴东县不动产权第0000280号	无偿划入	2021年5月10日	206945.94	出让-作价出资	公路用地	5,028.79	4,634.87	评估	否	-	-	是
182	湖北交通投资	巴东县沿渡河	鄂(2016)巴东县	无偿划入	2021年5月10日	19554.85	出让-作价出资	公路用地	475.18	437.95	评估	否	-	-	是

	集团有限公司	镇长梁村	不动产权第0000007号											
183	湖北交通投资集团有限公司	黄冈市团风县境内	鄂国用(2013)第108号	无偿划入	2021年5月10日	1393616.99	出让-作价出资	公路用地	27,299.56	25,161.09	评估	否	-	-	是
184	湖北交通投资集团有限公司	黄冈市浠水县境内	鄂国用(2013)第110号	无偿划入	2021年5月10日	878467.16	出让-作价出资	公路用地	15,461.02	14,249.90	评估	否	-	-	是
185	湖北交通投资集团有限公司	黄冈市罗田县境内	鄂国用(2013)第112号	无偿划入	2021年5月10日	1461167.78	出让-作价出资	公路用地	41,643.28	38,381.22	评估	否	-	-	是
186	湖北交通投资集团有限公司	黄冈市英山县境内	鄂国用(2013)第115号	无偿划入	2021年5月10日	1382666.77	出让-作价出资	公路用地	30,003.87	27,653.57	评估	否	-	-	是
187	湖北交通投资集团有限公司	湖北省红安县	红安国用(2012)第42212309020050号	无偿划入	2021年5月10日	1333444.01	出让-作价出资	公路用地	31,069.25	28,635.49	评估	否	-	-	是
188	湖北交通投资	麻城市	麻土国用(2013)	无偿划入	2021年5月10日	3316628.3	出让-作价出资	公路用地	81,920.72	75,503.60	评估	否	-	-	是

	集团有限公司		第420003900号											
189	湖北交通投资集团有限公司	湖北省公安县岳阳至宜昌高速公路(公安段)	鄂(2018)公安不动产权第0004830号	无偿划入	2021年5月10日	2483083.97	出让-作价出资	公路用地	39,232.73	36,159.50	评估	否	-	-	是
190	湖北交通投资集团有限公司	监利市白螺镇白螺矶村	鄂(2022)监利市不动产权第0022305号	无偿划入	2021年5月10日	145147.72	出让-作价出资	公路用地	3,037.84	2,799.88	评估	否	-	-	是
191	湖北交通投资集团有限公司	监利市白螺镇白螺矶村、大沧垸村	鄂(2022)监利市不动产权第0022308号	无偿划入	2021年5月10日	213932.61	出让-作价出资	公路用地		-	评估	否	-	-	是
192	湖北交通投资集团有限公司	江陵县熊河镇跃进村	鄂(2022)江陵县不动产权第0003906号	无偿划入	2021年5月10日	7128.19	出让-作价出资	公路用地	118.33	109.06	评估	否	-	-	是

193	湖北交通投资集团有限公司	江陵县白马寺镇、沙岗镇	鄂(2022)江陵县不动产权第0003905号	无偿划入	2021年5月10日	612991.1	出让-作价出资	公路用地	10,175.65	9,378.56	评估	否	-	-	是
194	湖北交通投资集团有限公司	江陵县熊河镇南桥村、新河村、熊河村、熊堤村、花彭村、捷口村、明星村、郝穴镇双桥村	鄂(2022)江陵县不动产权第0003899号	无偿划入	2021年5月10日	273136.86	出让-作价出资	公路用地	4,534.07	4,178.90	评估	否	-	-	是
195	湖北交通投资集团有限公司	江陵县熊河镇两桥村	鄂(2022)江陵县不动产权第0003907号	无偿划入	2021年5月10日	7512.03	出让-作价出资	公路用地	124.70	114.94	评估	否	-	-	是

196	湖北交通投资集团有限公司	江陵县资市镇玉古村	鄂(2022)江陵县不动产权第0003920号	无偿划入	2021年5月10日	6644.66	出让-作价出资	公路用地	110.30	101.66	评估	否	-	-	是
197	湖北交通投资集团有限公司	江陵县熊河镇跃进村	鄂(2022)江陵县不动产权第0003921号	无偿划入	2021年5月10日	56357.5	出让-作价出资	公路用地	935.53	862.24	评估	否	-	-	是
198	湖北交通投资集团有限公司	江陵县熊河镇滩桥镇高兴村	鄂(2022)江陵县不动产权第0003922号	无偿划入	2021年5月10日	19147.99	出让-作价出资	公路用地	317.86	292.96	评估	否	-	-	是
199	湖北交通投资集团有限公司	江陵县熊河镇、白马寺镇	鄂(2018)江陵县不动产权第0003114号	无偿划入	2021年5月10日	833432.93	出让-作价出资	公路用地	13,834.99	12,751.25	评估	否	-	-	是
200	湖北交通投资	江陵县六合垸管理	鄂(2018)江陵县	无偿划入	2021年5月10日	1156661.9	出让-作价出资	公路用地	19,200.59	17,696.55	评估	否	-	-	是

	集团有限公司	区、普济镇、白马寺镇	不动产权第0003073号											
201	湖北交通投资集团有限公司	江北农场二分场	鄂(2019)江陵县不动产权第0000693号	无偿划入	2021年5月10日	417982.63	出让-作价出资	公路用地	6,938.51	6,395.00	评估	否	-	-	是
202	湖北交通投资集团有限公司	江北农场二分场	鄂(2022)江陵县不动产权第0003925号	无偿划入	2021年5月10日	1764.59	出让-作价出资	公路用地	29.29	26.99	评估	否	-	-	是
203	湖北交通投资集团有限公司	松滋市纸厂河镇	鄂(2022)松滋市不动产权第0010010号	无偿划入	2021年5月10日	115095.23	出让-作价出资	公路用地	2,255.87	2,079.16	评估	否	-	-	是
204	湖北交通投资集团有限公司	松滋市新江口镇	鄂(2022)松滋市不动产权第	无偿划入	2021年5月10日	277666.69	出让-作价出资	公路用地	6,080.90	5,604.57	评估	否	-	-	是

			0010047号												
205	湖北交通投资集团有限公司	松滋市王家桥镇	鄂(2022)松滋市不动产权第0010001号	无偿划入	2021年5月10日	726646.18	出让-作价出资	公路用地	14,387.59	13,260.56	评估	否	-	-	是
206	湖北交通投资集团有限公司	松滋市南海镇	鄂(2022)松滋市不动产权第0010008号	无偿划入	2021年5月10日	859054.43	出让-作价出资	公路用地	17,009.28	15,676.88	评估	否	-	-	是
207	湖北交通投资集团有限公司	潜石高速（潜江市张金段）	鄂(2022)潜江市不动产权第0008471号	无偿划入	2021年5月10日	32944.55	出让-作价出资	公路用地	728.07	671.04	评估	否	-	-	是
208	湖北交通投资集团有限公司	潜江市浩口镇、运粮湖管理区、张金镇	鄂(2022)潜江市不动产权第0008571号	无偿划入	2021年5月10日	105482.5	出让-作价出资	公路用地	23,311.58	21,485.50	评估	否	-	-	是

209	湖北交通投资集团有限公司	潜石高速（潜江市浩口镇汪湖村）	鄂(2022)潜江市不动产权第0008479号	无偿划入	2021年5月10日	68616.05	出让-作价出资	公路用地	1,516.41	1,397.63	评估	否	-	-	是
210	湖北交通投资集团有限公司	潜江市张金镇	鄂(2022)潜江市不动产权第0008480号	无偿划入	2021年5月10日	122699.24	出让-作价出资	公路用地	2,711.65	2,499.24	评估	否	-	-	是
211	湖北交通投资集团有限公司	湖北省天门境内	鄂(2022)天门市不动产权第0034793号	无偿划入	2021年5月10日	1886595.13	出让-作价出资	公路用地	53,579.30	49,382.25	评估	否	-	-	是
212	湖北交通投资集团有限公司	湖北省天门境内	鄂(2022)天门市不动产权第0034786号	无偿划入	2021年5月10日	35112.19	出让-作价出资	公路用地	993.67	915.83	评估	否	-	-	是
213	湖北交通投资	湖北省仙桃市毛嘴镇	鄂(2022)仙桃市	无偿划入	2021年5月10日	457891.93	出让-作价出资	公路用地	14,286.23	13,167.14	评估	否	-	-	是

	集团有限公司		不动产权第0011977号											
214	湖北交通投资集团有限公司	湖北省京山市随岳高速	鄂(2021)京山市不动产权第0085638号	无偿划入	2021年5月10日	4167890.15	出让-作价出资	公路用地	102,946.89	94,882.72	评估	否	-	-	是
215	湖北交通投资集团有限公司	京珠高速公路赤壁段	鄂(2021)赤壁市不动产权第0008928号	无偿划入	2021年5月10日	2946514.06	出让-作价出资	公路用地	92,520.54	85,273.10	评估	否	-	-	是
216	湖北交通投资集团有限公司	湖北省咸宁市咸安区境内	鄂(2021)咸安区不动产权第0034990号	无偿划入	2021年5月10日	1093492.14	出让-作价出资	公路用地	36,741.34	33,863.27	评估	否	-	-	是
217	湖北交通投资集团有限公司	湖北省武汉城市圈环线高速公路咸宁西段	鄂(2019)咸安区不动产权第	无偿划入	2021年5月10日	599684.4	出让-作价出资	公路用地	20,089.43	18,515.76	评估	否	-	-	是

			003943 6号												
218	湖北交通投资集团有限公司	嘉鱼县新街镇港东村、王家月村、沙湖岭村、大路铺村	鄂(2020)嘉鱼县不动产权第0000152号	无偿划入	2021年5月10日	278446.04	出让-作价出资	公路用地	6,627.02	6,107.90	评估	否	-	-	是
219	湖北交通投资集团有限公司	嘉鱼县新街镇港东村、王家月村、沙湖岭村、大路铺村	鄂(2020)嘉鱼县不动产权第0000198号	无偿划入	2021年5月10日	54450.33	出让-作价出资	公路用地	1,437.49	1,324.88	评估	否	-	-	是
220	湖北交通投资集团有限公司	嘉鱼县新街镇港东村、王家月村、沙湖岭村、大路铺村	鄂(2020)嘉鱼县不动产权第0000200号	无偿划入	2021年5月10日	582207.81	出让-作价出资	公路用地	13,798.33	12,717.46	评估	否	-	-	是

221	湖北交通投资集团有限公司	孝南区杨店镇、西河镇、三汉镇、毛陈镇、东山头办事处	鄂(2021)孝南区不动产权第0017046号	无偿划入	2021年5月10日	1664384.93	出让-作价出资	公路用地	41,776.06	38,503.60	评估	否	-	-	是
222	湖北交通投资集团有限公司	孝感市孝南区陡岗镇、肖港镇、朋兴乡、新铺镇、西河镇、三汉镇	鄂(2021)孝南区不动产权第0014693号	无偿划入	2021年5月10日	1824205.2	出让-作价出资	公路用地	45,787.55	42,200.86	评估	否	-	-	是
223	湖北交通投资集团有限公司	孝昌县白沙镇福利、王家山、五舒村	鄂(2021)孝昌县不动产权第0015829号	无偿划入	2021年5月10日	194365.6	出让-作价出资	公路用地	4,295.48	3,959.00	评估	否	-	-	是
224	湖北交通投资	云梦县倒店乡、曾	鄂(2021)云梦县	无偿划入	2021年5月10日	834775.53	出让-作价出资	公路用地	17,780.72	16,387.90	评估	否	-	-	是

	集团有限公司	店镇、义堂镇	不动产权第0015738号											
225	湖北交通投资集团有限公司	安陆市境内	鄂(2021)安陆市不动产权第0011360号	无偿划入	2021年5月10日	2267650.2	出让-作价出资	公路用地	48,981.24	45,144.37	评估	否	-	-	是
226	湖北交通投资集团有限公司	湖北省丹江口市境内	鄂(2021)丹江口市不动产权第0023705号	无偿划入	2021年5月10日	1252452.9	出让-作价出资	公路用地	29,182.15	26,896.22	评估	否	-	-	是
227	湖北交通投资集团有限公司	湖北省丹江口市六里坪镇	鄂(2021)丹江口市不动产权第0023703号	无偿划入	2021年5月10日	990630.22	出让-作价出资	公路用地	22,982.62	21,182.32	评估	否	-	-	是
228	湖北交通投资集团有限公司	武当山旅游经济特区	鄂(2021)武当山旅游经济特区不动产	无偿划入	2021年5月10日	424018.27	出让-作价出资	公路用地	10,261.24	9,457.44	评估	否	-	-	是

			权第000086 9号												
229	湖北交通投资集团有限公司	武当山旅游经济特区	鄂(2021)武当山旅游经济特区不动产权第000113 1号	无偿划入	2021年5月10日	287576.67	出让-作价出资	公路用地	10,352.76	9,541.80	评估	否	-	-	是
230	湖北交通投资集团有限公司	湖北省十堰市茅箭区鸳鸯乡	鄂(2021)十堰市不动产权第004253 2号	无偿划入	2021年5月10日	512585.52	出让-作价出资	公路用地	20,144.61	18,566.62	评估	否	-	-	是
231	湖北交通投资集团有限公司	十堰市茅箭区境内	鄂(2021)十堰市不动产权第004268 2号	无偿划入	2021年5月10日	189367.2	出让-作价出资	公路用地	8,559.40	7,888.91	评估	否	-	-	是
232	湖北交通投资集团有限公司	十堰市张湾区境内	鄂(2021)十堰市不动产权第	无偿划入	2021年5月10日	953640.91	出让-作价出资	公路用地	39,003.91	35,948.61	评估	否	-	-	是

			004268 4号												
233	湖北交通投资集团有限公司	十堰市张湾区境内	鄂(2021)十堰市不动产权第0042685号	无偿划入	2021年5月10日	3080.49	出让-作价出资	公路用地	139.24	128.33	评估	否	-	-	是
234	湖北交通投资集团有限公司	十堰市郧阳区境内	鄂(2021)十堰市郧阳区不动产权第0012654号	无偿划入	2021年5月10日	1289818.91	出让-作价出资	公路用地	34,180.20	31,502.75	评估	否	-	-	是
235	湖北交通投资集团有限公司	十堰市郧阳区境内（郧十高速）	鄂(2018)十堰市郧阳区不动产权第0001689号	无偿划入	2021年5月10日	3145559.41	出让-作价出资	公路用地	83,357.32	76,827.66	评估	否	-	-	是
236	湖北交通投资集团有限公司	十堰市郧阳区鲍峡镇、胡家营镇	鄂(2018)十堰市郧阳区不动产权第	无偿划入	2021年5月10日	1341954.73	出让-作价出资	公路用地	35,561.80	32,776.12	评估	否	-	-	是

			0005387号												
237	湖北交通投资集团有限公司	郧西县城关镇王家坪村	鄂(2021)郧西县不动产权第0024958号	无偿划入	2021年5月10日	2806357.94	出让-作价出资	公路用地	73,245.94	67,508.34	评估	否	-	-	是
238	湖北交通投资集团有限公司	湖北省襄阳市区境	鄂(2021)襄阳市不动产权第0052029号	无偿划入	2021年5月10日	998108.9	出让-作价出资	公路用地	62,980.67	58,047.19	评估	否	-	-	是
239	湖北交通投资集团有限公司	湖北省谷城县境内	鄂(2021)谷城县不动产权第0009341号	无偿划入	2021年5月10日	1859354.44	出让-作价出资	公路用地	37,373.02	34,445.46	评估	否	-	-	是
240	湖北交通投资集团有限公司	湖北省老河口市境内	鄂(2021)老河口市不动产权第0012199号	无偿划入	2021年5月10日	669760	出让-作价出资	公路用地	13,127.30	12,098.99	评估	否	-	-	是

241	湖北交通投资集团有限公司	襄阳市襄州区	鄂(2021)襄州区不动产权第0088309号	无偿划入	2021年5月10日	1885010.1	出让-作价出资	公路用地	75,400.40	69,494.04	评估	否	-	-	是
242	湖北交通投资集团有限公司	襄州区伙牌镇南王村	鄂(2021)襄州区不动产权第0088308号	无偿划入	2021年5月10日	193531	出让-作价出资	公路用地	8,244.42	7,598.61	评估	否	-	-	是
243	湖北交通投资集团有限公司	襄阳市襄州区	鄂(2021)襄州区不动产权第0088310号	无偿划入	2021年5月10日	2108102.2	出让-作价出资	公路用地	77,999.78	71,889.80	评估	否	-	-	是
244	湖北交通投资集团有限公司	襄阳市襄州区双沟镇陈湾村	鄂(2020)襄州区不动产权第0012732号	无偿划入	2021年5月10日	165.47	出让-作价出资	公路用地	7.05	6.49	评估	否	-	-	是
245	湖北交通投资	襄阳市襄州区张家集	鄂(2020)襄州区	无偿划入	2021年5月10日	177.01	出让-作价出资	公路用地	6.55	6.04	评估	否	-	-	是

	集团有限公司	镇史畈村	不动产权第0012733号											
246	湖北交通投资集团有限公司	襄阳市襄州区双沟镇陈湾村、张家集镇史畈村	鄂(2020)襄州区不动产权第0012734号	无偿划入	2021年5月10日	51774.22	出让-作价出资	公路用地	2,086.50	1,923.06	评估	否	-	-	是
247	湖北交通投资集团有限公司	襄阳市襄州区双沟镇、张家集镇、峪山镇、东津镇	鄂(2020)襄州区不动产权第0012735号	无偿划入	2021年5月10日	1010824.76	出让-作价出资	公路用地	37,602.68	34,657.14	评估	否	-	-	是
248	湖北交通投资集团有限公司	襄阳市襄州区双沟镇陈湾村	鄂(2020)襄州区不动产权第0012736号	无偿划入	2021年5月10日	22921.73	出让-作价出资	公路用地	976.47	899.98	评估	否	-	-	是
249	湖北交通投资集团有限公司	襄阳市襄州区双沟镇陈湾村	鄂(2020)襄州区不动产	无偿划入	2021年5月10日	1347.91	出让-作价出资	公路用地	57.42	52.92	评估	否	-	-	是

			权第0012737号											
250	湖北交通投资集团有限公司	枣阳市	鄂(2021)枣阳市不动产权第0026216号	无偿划入	2021年5月10日	3017988.52	出让-作价出资	公路用地	79,674.90	73,433.70	评估	否	-	-	是
251	湖北交通投资集团有限公司	枣阳市	鄂(2021)枣阳市不动产权第0026217号	无偿划入	2021年5月10日	24432.79	出让-作价出资	公路用地	535.08	493.16	评估	否	-	-	是
252	湖北交通投资集团有限公司	枣阳市平林镇吴集村	鄂(2018)枣阳市不动产权第0009226号	无偿划入	2021年5月10日	2040.04	出让-作价出资	公路用地	44.68	41.18	评估	否	-	-	是
253	湖北交通投资集团有限公司	枣阳市平林镇北棚村	鄂(2018)枣阳市不动产权第0009227号	无偿划入	2021年5月10日	260636.7	出让-作价出资	公路用地	5,707.94	5,260.82	评估	否	-	-	是

254	湖北交通投资集团有限公司	枣阳市平林镇范家湾村	鄂(2018)枣阳市不动产权第0009228号	无偿划入	2021年5月10日	25919.54	出让-作价出资	公路用地	567.64	523.17	评估	否	-	-	是
255	湖北交通投资集团有限公司	枣阳市平林镇范家湾村	鄂(2018)枣阳市不动产权第0009229号	无偿划入	2021年5月10日	99611.71	出让-作价出资	公路用地	2,181.50	2,010.61	评估	否	-	-	是
256	湖北交通投资集团有限公司	枣阳市平林镇胡家湾村	鄂(2018)枣阳市不动产权第0009230号	无偿划入	2021年5月10日	48967.09	出让-作价出资	公路用地	1,072.38	988.38	评估	否	-	-	是
257	湖北交通投资集团有限公司	枣阳市平林镇宋集村	鄂(2018)枣阳市不动产权第0009231号	无偿划入	2021年5月10日	145185.86	出让-作价出资	公路用地	3,179.57	2,930.50	评估	否	-	-	是
258	湖北交通投资	枣阳市平林镇	鄂(2018)枣阳市	无偿划入	2021年5月10日	68094.41	出让-作价出资	公路用地	1,491.27	1,374.45	评估	否	-	-	是

	集团有限公司	柴家湾村	不动产权第0009232号											
259	湖北交通投资集团有限公司	湖北省保康县寺坪镇金堂村	鄂(2019)保康县不动产权第0003738号	无偿划入	2021年5月10日	37380	出让-作价出资	公路用地	915.81	844.07	评估	否	-	-	是
260	湖北交通投资集团有限公司	湖北省保康县寺坪镇蒋峪村	鄂(2019)保康县不动产权第0003739号	无偿划入	2021年5月10日	94280.65	出让-作价出资	公路用地	2,309.88	2,128.94	评估	否	-	-	是
261	湖北交通投资集团有限公司	湖北省保康县寺坪镇蒋峪村、蒋口村、罗家湾村、简家坪村	鄂(2019)保康县不动产权第0003740号	无偿划入	2021年5月10日	371784.44	出让-作价出资	公路用地	9,108.72	8,395.21	评估	否	-	-	是
262	湖北交通投资	湖北省保康县	鄂(2019)保康县	无偿划入	2021年5月10日	77519.63	出让-作价出资	公路用地	1,883.73	1,736.17	评估	否	-	-	是

	集团有限公司	黄堡镇岸峪村	不动产权第0003741号											
263	湖北交通投资集团有限公司	湖北省保康县黄堡镇大屋场村	鄂(2019)保康县不动产权第0003742号	无偿划入	2021年5月10日	29367.65	出让-作价出资	公路用地	713.63	657.73	评估	否	-	-	是
264	湖北交通投资集团有限公司	湖北省保康县黄堡镇黄龙沟村、张弓村、黄堡村	鄂(2019)保康县不动产权第0003743号	无偿划入	2021年5月10日	92155.84	出让-作价出资	公路用地	2,239.39	2,063.97	评估	否	-	-	是
265	湖北交通投资集团有限公司	湖北省保康县黄堡镇黄堡村	鄂(2019)保康县不动产权第0003744号	无偿划入	2021年5月10日	35126.62	出让-作价出资	公路用地	853.58	786.71	评估	否	-	-	是
266	湖北交通投资集团有限公司	湖北省保康县黄堡镇水田坪	鄂(2019)保康县不动产权第	无偿划入	2021年5月10日	107741.07	出让-作价出资	公路用地	2,618.11	2,413.03	评估	否	-	-	是

		村、张弓村	0003745号											
267	湖北交通投资集团有限公司	湖北省保康县黄堡镇大坪村	鄂(2019)保康县不动产权第0003746号	无偿划入	2021年5月10日	172881.14	出让-作价出资	公路用地	4,201.01	3,871.93	评估	否	-	-	是
268	湖北交通投资集团有限公司	湖北省保康县黄堡镇天鹅村、大屋场村	鄂(2019)保康县不动产权第0003747号	无偿划入	2021年5月10日	66790.74	出让-作价出资	公路用地	1,623.01	1,495.87	评估	否	-	-	是
269	湖北交通投资集团有限公司	湖北省保康县黄堡镇砟峪村	鄂(2019)保康县不动产权第0003748号	无偿划入	2021年5月10日	21228.92	出让-作价出资	公路用地	515.86	475.45	评估	否	-	-	是
270	湖北交通投资集团有限公司	湖北省保康县黄堡镇黄堡村、雷家岭村和城关	鄂(2019)保康县不动产权第0003749号	无偿划入	2021年5月10日	203166.71	出让-作价出资	公路用地	4,936.95	4,550.23	评估	否	-	-	是

		镇罗丝沟村												
271	湖北交通投资集团有限公司	湖北省保康县城关镇土门村	鄂(2019)保康县不动产权第0003750号	无偿划入	2021年5月10日	34046.93	出让-作价出资	公路用地	990.77	913.16	评估	否	-	-	是
272	湖北交通投资集团有限公司	湖北省保康县城关镇罗丝沟村和土门村	鄂(2019)保康县不动产权第0003751号	无偿划入	2021年5月10日	18059.59	出让-作价出资	公路用地	525.53	484.36	评估	否	-	-	是
273	湖北交通投资集团有限公司	湖北省保康县城关镇罗丝沟村	鄂(2019)保康县不动产权第0003752号	无偿划入	2021年5月10日	40472.02	出让-作价出资	公路用地	1,177.74	1,085.48	评估	否	-	-	是
274	湖北交通投资集团有限公司	湖北省保康县城关镇土门村、孙家湾	鄂(2019)保康县不动产权第0003753号	无偿划入	2021年5月10日	522047.15	出让-作价出资	公路用地	15,191.57	14,001.56	评估	否	-	-	是

		村、三溪沟村												
275	湖北交通投资集团有限公司	湖北省保康县城关镇云溪沟村	鄂(2019)保康县不动产权第0003754号	无偿划入	2021年5月10日	39590.84	出让-作价出资	公路用地	1,152.09	1,061.84	评估	否	-	-	是
276	湖北交通投资集团有限公司	湖北省保康县城关镇三溪沟村	鄂(2019)保康县不动产权第0003758号	无偿划入	2021年5月10日	34028.39	出让-作价出资	公路用地	990.23	912.66	评估	否	-	-	是
277	湖北交通投资集团有限公司	南漳县城关镇、九集镇、长坪镇（麻竹高速李庙段）	鄂(2018)南漳县不动产权第0003029号	无偿划入	2021年5月10日	22076.41	出让-作价出资	公路用地	320.11	295.04	评估	否	-	-	是
278	湖北交通投资集团有限公司	南漳县城关镇、九集镇、长坪镇（麻竹	鄂(2018)南漳县不动产权第	无偿划入	2021年5月10日	76125.47	出让-作价出资	公路用地	1,103.82	1,017.35	评估	否	-	-	是

		高速李庙段）	0003031号											
279	湖北交通投资集团有限公司	南漳县城关镇、九集镇、长坪镇（麻竹高速李庙段）	鄂(2018)南漳县不动产权第0003032号	无偿划入	2021年5月10日	251526.96	出让-作价出资	公路用地	3,647.14	3,361.44	评估	否	-	-	是
280	湖北交通投资集团有限公司	南漳县城关镇、九集镇、长坪镇（麻竹高速李庙段）	鄂(2018)南漳县不动产权第0003033号	无偿划入	2021年5月10日	49164.55	出让-作价出资	公路用地	712.89	657.05	评估	否	-	-	是
281	湖北交通投资集团有限公司	南漳县城关镇、九集镇、长坪镇（麻竹高速城关段）	鄂(2018)南漳县不动产权第0003185号	无偿划入	2021年5月10日	705514.9	出让-作价出资	公路用地	15,309.67	14,110.41	评估	否	-	-	是
282	湖北交通投资集团有限公司	南漳县城关镇、九集镇、	鄂(2018)南漳县不动产	无偿划入	2021年5月10日	35908.9	出让-作价出资	公路用地	520.68	479.90	评估	否	-	-	是

		长坪镇（麻竹高速长坪段）	权第0003240号												
283	湖北交通投资集团有限公司	南漳县城关镇、九集镇、长坪镇（麻竹高速长坪段）	鄂(2018)南漳县不动产权第0003241号	无偿划入	2021年5月10日	208186.8	出让-作价出资	公路用地	3,018.71	2,782.25	评估	否	-	-	是
284	湖北交通投资集团有限公司	南漳县城关镇、九集镇、长坪镇（麻竹高速长坪段）	鄂(2018)南漳县不动产权第0003242号	无偿划入	2021年5月10日	27428.8	出让-作价出资	公路用地	397.72	366.56	评估	否	-	-	是
285	湖北交通投资集团有限公司	南漳县城关镇、九集镇、长坪镇（麻竹高速长坪段）	鄂(2018)南漳县不动产权第0003246号	无偿划入	2021年5月10日	15393	出让-作价出资	公路用地	223.20	205.71	评估	否	-	-	是
286	湖北交通投资	南漳县城关	鄂(2018)	无偿划入	2021年5月10	108244.9	出让-作价出资	公路用地	1,569.55	1,446.60	评估	否	-	-	是

	集团有限公司	镇、九集镇、长坪镇（麻竹高速长坪段）	南漳县不动产权第0003250号		日									
287	湖北交通投资集团有限公司	南漳县城关镇、九集镇、长坪镇（麻竹高速长坪段）	鄂(2018)南漳县不动产权第0003254号	无偿划入	2021年5月10日	168210.5	出让-作价出资	公路用地	2,439.05	2,247.99	评估	否	-	-	是
288	湖北交通投资集团有限公司	南漳县城关镇、九集镇、长坪镇（麻竹高速九集段）	鄂(2018)南漳县不动产权第0003330号	无偿划入	2021年5月10日	943947.2	出让-作价出资	公路用地	13,687.23	12,615.06	评估	否	-	-	是
289	湖北交通投资集团有限公司	宜城市境内	鄂(2019)宜城市不动产权第0004852号	无偿划入	2021年5月10日	143949.51	出让-作价出资	公路用地	3,022.94	2,786.15	评估	否	-	-	是

290	湖北交通投资集团有限公司	宜城市境内	鄂(2019)宜城市不动产权第0005474号	无偿划入	2021年5月10日	600827.39	出让-作价出资	公路用地	12,617.38	11,629.02	评估	否	-	-	是
291	湖北交通投资集团有限公司	宜城市小河镇	鄂(2019)宜城市不动产权第0004350号	无偿划入	2021年5月10日	334393.94	出让-作价出资	公路用地	7,022.27	6,472.19	评估	否	-	-	是
292	湖北交通投资集团有限公司	宜城市王集镇	鄂(2019)宜城市不动产权第0004351号	无偿划入	2021年5月10日	234146.6	出让-作价出资	公路用地	4,917.08	4,531.90	评估	否	-	-	是
293	湖北交通投资集团有限公司	宜城市南营街道办事处	鄂(2019)宜城市不动产权第0004352号	无偿划入	2021年5月10日	641647.48	出让-作价出资	公路用地	13,474.60	12,419.09	评估	否	-	-	是
294	湖北交通投资	宜城市南营街	鄂(2019)宜城市	无偿划入	2021年5月10日	147890.56	出让-作价出资	公路用地	3,105.70	2,862.42	评估	否	-	-	是

	集团有限公司	道办事处	不动产权第0004353号											
295	湖北交通投资集团有限公司	宜城市板桥店镇	鄂(2019)宜城市不动产权第0004354号	无偿划入	2021年5月10日	118113.97	出让-作价出资	公路用地	2,480.39	2,286.09	评估	否	-	-	是
296	湖北交通投资集团有限公司	宜城市板桥店镇	鄂(2019)宜城市不动产权第0004355号	无偿划入	2021年5月10日	425553.7	出让-作价出资	公路用地	8,936.63	8,236.60	评估	否	-	-	是
297	湖北交通投资集团有限公司	宜城市板桥店镇	鄂(2019)宜城市不动产权第0004356号	无偿划入	2021年5月10日	457486.59	出让-作价出资	公路用地	9,607.22	8,854.65	评估	否	-	-	是
298	湖北交通投资集团有限公司	湖北省长阳县贺家坪镇渔泉溪村、	鄂(2017)长阳县不动产权第	无偿划入	2021年5月10日	367140.71	出让-作价出资	公路用地	4,368.97	4,026.74	评估	否	-	-	是

		贺家坪村	0010399号											
299	湖北交通投资集团有限公司	湖北省长阳县贺家坪镇堡镇村、贺家坪村	鄂(2017)长阳县不动产权第0010400号	无偿划入	2021年5月10日	250174.48	出让-作价出资	公路用地	2,977.08	2,743.87	评估	否	-	-	是
300	湖北交通投资集团有限公司	长阳县龙舟坪镇王子石村	鄂(2017)长阳县不动产权第0010404号	无偿划入	2021年5月10日	181376.8	出让-作价出资	公路用地	5,006.00	4,613.86	评估	否	-	-	是
301	湖北交通投资集团有限公司	长阳县高家堰镇金盆村	鄂(2017)长阳县不动产权第0010405号	无偿划入	2021年5月10日	30033.24	出让-作价出资	公路用地	387.43	357.08	评估	否	-	-	是
302	湖北交通投资集团有限公司	湖北省长阳县高家堰镇佑溪村、彭家河	鄂(2017)长阳县不动产权第0010406号	无偿划入	2021年5月10日	388635.31	出让-作价出资	公路用地	5,013.40	4,620.68	评估	否	-	-	是

		村、古城村												
303	湖北交通投资集团有限公司	长阳县龙舟坪镇刘家坳村	鄂(2017)长阳县不动产权第0010407号	无偿划入	2021年5月10日	237436.48	出让-作价出资	公路用地	6,553.25	6,039.91	评估	否	-	-	是
304	湖北交通投资集团有限公司	湖北省长阳县高家堰镇流溪村、向日岭村	鄂(2017)长阳县不动产权第0010408号	无偿划入	2021年5月10日	377336.89	出让-作价出资	公路用地	4,867.65	4,486.35	评估	否	-	-	是
305	湖北交通投资集团有限公司	长阳县龙舟坪镇刘家坳村、白氏坪村	鄂(2017)长阳县不动产权第0010409号	无偿划入	2021年5月10日	281938.55	出让-作价出资	公路用地	7,781.50	7,171.95	评估	否	-	-	是
306	湖北交通投资集团有限公司	长阳县高家堰镇魏家洲村	鄂(2017)长阳县不动产权第0010411号	无偿划入	2021年5月10日	47060.1	出让-作价出资	公路用地	607.08	559.52	评估	否	-	-	是

307	湖北交通投资集团有限公司	长阳县贺家坪镇青岗坪村	鄂(2017)长阳县不动产权第0010412号	无偿划入	2021年5月10日	8554.44	出让-作价出资	公路用地	101.80	93.82	评估	否	-	-	是
308	湖北交通投资集团有限公司	湖北省长阳县榔坪镇长丰村、社坪村、榔坪村	鄂(2017)长阳县不动产权第0010418号	无偿划入	2021年5月10日	881176.55	出让-作价出资	公路用地	10,750.35	9,908.24	评估	否	-	-	是
309	湖北交通投资集团有限公司	湖北省长阳县榔坪镇关口垭村	鄂(2017)长阳县不动产权第0010420号	无偿划入	2021年5月10日	99744.41	出让-作价出资	公路用地	1,216.88	1,121.56	评估	否	-	-	是
310	湖北交通投资集团有限公司	长阳县贺家坪镇堡镇村	鄂(2017)长阳县不动产权第0010421号	无偿划入	2021年5月10日	18530.65	出让-作价出资	公路用地	220.51	203.24	评估	否	-	-	是
311	湖北交通投资	湖北省长阳县	鄂(2017)长阳县	无偿划入	2021年5月10	118302.2	出让-作价出资	公路用地	1,443.29	1,330.23	评估	否	-	-	是

	集团有限公司	榔坪镇关口垭村	不动产权第0010424号		日									
312	湖北交通投资集团有限公司	宜都市红花套镇鄢家沱村	鄂(2018)宜都市不动产权第0000914号	无偿划入	2021年5月10日	139990.42	出让-作价出资	公路用地	2,687.82	2,477.27	评估	否	-	-	是
313	湖北交通投资集团有限公司	宜都市红花套镇渔洋溪村	鄂(2018)宜都市不动产权第0000915号	无偿划入	2021年5月10日	95079.27	出让-作价出资	公路用地	1,825.52	1,682.52	评估	否	-	-	是
314	湖北交通投资集团有限公司	宜都市红花套镇大溪村	鄂(2018)宜都市不动产权第0000916号	无偿划入	2021年5月10日	133244.98	出让-作价出资	公路用地	2,558.30	2,357.90	评估	否	-	-	是
315	湖北交通投资集团有限公司	宜都市红花套镇渔洋溪村	鄂(2018)宜都市不动产权第	无偿划入	2021年5月10日	49377.34	出让-作价出资	公路用地	948.04	873.78	评估	否	-	-	是

			0000917号												
316	湖北交通投资集团有限公司	宜都市红花套镇渔洋溪村	鄂(2018)宜都市不动产权第0000918号	无偿划入	2021年5月10日	149767.93	出让-作价出资	公路用地	2,875.54	2,650.29	评估	否	-	-	是
317	湖北交通投资集团有限公司	宜都市红花套镇渔洋溪村	鄂(2018)宜都市不动产权第0000893号	无偿划入	2021年5月10日	117657.41	出让-作价出资	公路用地	2,259.02	2,082.06	评估	否	-	-	是
318	湖北交通投资集团有限公司	宜都市红花套镇渔洋溪村	都市国用(2013)第010044号	无偿划入	2021年5月10日	65824	出让-作价出资	公路用地	1,263.82	1,164.82	评估	否	-	-	是
319	湖北交通投资集团有限公司	宜都市红花套镇渔洋溪村	都市国用(2013)第010045号	无偿划入	2021年5月10日	159833.1	出让-作价出资	公路用地	3,068.80	2,828.41	评估	否	-	-	是
320	湖北交通投资	秭归县水田坝	鄂(2016)秭归县	无偿划入	2021年5月10日	29054.34	出让-作价出资	公路用地	418.38	385.61	评估	否	-	-	是

	集团有限公司	乡良斗河村	不动产权第0004470号											
321	湖北交通投资集团有限公司	水田坝乡稠木树村	鄂(2016)秭归县不动产权第0004476号	无偿划入	2021年5月10日	112881.26	出让-作价出资	公路用地	1,625.49	1,498.16	评估	否	-	-	是
322	湖北交通投资集团有限公司	茅坪镇九里村、陈家坝村、溪口坪村	鄂(2023)秭归县不动产权第0003694号	无偿划入	2021年5月10日	354221.32	出让-作价出资	公路用地	10,166.15	9,369.80	评估	否	-	-	是
323	湖北交通投资集团有限公司	茅坪镇桔颂居委会、陈家冲村	秭国用(2013)第0083号	无偿划入	2021年5月10日	15881.01	出让-作价出资	公路用地	455.78	420.08	评估	否	-	-	是
324	湖北交通投资集团有限公司	茅坪镇陈家冲村	秭国用(2013)第0084号	无偿划入	2021年5月10日	12757.47	出让-作价出资	公路用地	366.14	337.46	评估	否	-	-	是
325	湖北交通投资	茅坪镇银杏沱	秭国用(2013)	无偿划入	2021年5月10日	75156.63	出让-作价出资	公路用地	2,157.00	1,988.03	评估	否	-	-	是

	集团有限公司	村、金缸城村	第0086号											
326	湖北交通投资集团有限公司	夷陵区三斗坪镇暮阳村三组	宜市夷陵国用(2013)第1942123398号	无偿划入	2021年5月10日	42413.04	出让-作价出资	公路用地	1,051.84	969.45	评估	否	-	-	是
327	湖北交通投资集团有限公司	夷陵区三斗坪镇秋千坪村六组	宜市夷陵国用(2013)第19421406400号	无偿划入	2021年5月10日	19102.98	出让-作价出资	公路用地	473.75	436.64	评估	否	-	-	是
328	湖北交通投资集团有限公司	夷陵区黄花乡黄花场社区	鄂(2016)夷陵区不动产权第0011292号	无偿划入	2021年5月10日	286023.81	出让-作价出资	公路用地	7,150.60	6,590.47	评估	否	-	-	是
329	湖北交通投资集团有限公司	黄花乡张家口村	鄂(2016)夷陵区不动产权第0011293号	无偿划入	2021年5月10日	106597.06	出让-作价出资	公路用地	2,664.93	2,456.18	评估	否	-	-	是
330	湖北交通投资	黄花乡张家口	鄂(2016)	无偿划入	2021年5月10	25238.3	出让-作价出资	公路用地	630.96	581.54	评估	否	-	-	是

	集团有限公司	村	夷陵区不动产权第0011299号		日									
331	湖北交通投资集团有限公司	黄花乡中岭村	鄂(2016)夷陵区不动产权第0011308号	无偿划入	2021年5月10日	77674.36	出让-作价出资	公路用地	1,941.86	1,789.75	评估	否	-	-	是
332	湖北交通投资集团有限公司	夷陵区黄花乡新坪村	鄂(2016)夷陵区不动产权第0011306号	无偿划入	2021年5月10日	167997.08	出让-作价出资	公路用地	4,199.93	3,870.94	评估	否	-	-	是
333	湖北交通投资集团有限公司	黄花乡杨家河村	鄂(2016)夷陵区不动产权第0011317号	无偿划入	2021年5月10日	78444.43	出让-作价出资	公路用地	1,961.11	1,807.49	评估	否	-	-	是
334	湖北交通投资集团有限公司	夷陵区雾都河镇小庙村	鄂(2016)夷陵区不动产权第	无偿划入	2021年5月10日	105835.27	出让-作价出资	公路用地	2,582.38	2,380.10	评估	否	-	-	是

			0011327号												
335	湖北交通投资集团有限公司	夷陵区雾都河镇小庙村	鄂(2016)夷陵区不动产权第0011322号	无偿划入	2021年5月10日	6924.8	出让-作价出资	公路用地	168.97	155.74	评估	否	-	-	是
336	湖北交通投资集团有限公司	雾都河镇清江坪村	鄂(2016)夷陵区不动产权第0011330号	无偿划入	2021年5月10日	13384.5	出让-作价出资	公路用地	326.58	301.00	评估	否	-	-	是
337	湖北交通投资集团有限公司	夷陵区雾都河镇清江坪村	鄂(2016)夷陵区不动产权第0011291号	无偿划入	2021年5月10日	460099.98	出让-作价出资	公路用地	11,226.44	10,347.04	评估	否	-	-	是
338	湖北交通投资集团有限公司	雾都河镇观音堂村	鄂(2016)夷陵区不动产权第0011328号	无偿划入	2021年5月10日	159286.25	出让-作价出资	公路用地	3,886.58	3,582.13	评估	否	-	-	是

339	湖北交通投资集团有限公司	雾都河镇观音堂村	鄂(2016)夷陵区不动产权第0011323号	无偿划入	2021年5月10日	81023.85	出让-作价出资	公路用地	1,976.98	1,822.12	评估	否	-	-	是
340	湖北交通投资集团有限公司	夷陵区雾都河镇小庙村	鄂(2016)夷陵区不动产权第0011324号	无偿划入	2021年5月10日	14294.94	出让-作价出资	公路用地	348.80	321.48	评估	否	-	-	是
341	湖北交通投资集团有限公司	夷陵区雾都河镇小庙村	鄂(2016)夷陵区不动产权第0011294号	无偿划入	2021年5月10日	30445.27	出让-作价出资	公路用地	742.86	684.67	评估	否	-	-	是
342	湖北交通投资集团有限公司	小溪塔街道官庄村	鄂(2016)夷陵区不动产权第0011309号	无偿划入	2021年5月10日	43245.35	出让-作价出资	公路用地	1,401.15	1,291.39	评估	否	-	-	是
343	湖北交通投资	小溪塔街道官庄村	鄂(2016)夷陵区	无偿划入	2021年5月10日	29150.11	出让-作价出资	公路用地	944.46	870.48	评估	否	-	-	是

	集团有限公司		不动产权第0011310号											
344	湖北交通投资集团有限公司	小溪塔街道习家岗柑桔场	鄂(2016)夷陵区不动产权第0011311号	无偿划入	2021年5月10日	4811.03	出让-作价出资	公路用地	155.88	143.67	评估	否	-	-	是
345	湖北交通投资集团有限公司	小溪塔街道仓屋榜村	鄂(2016)夷陵区不动产权第0011312号	无偿划入	2021年5月10日	6294.87	出让-作价出资	公路用地	203.95	187.97	评估	否	-	-	是
346	湖北交通投资集团有限公司	小溪塔街道官庄村	鄂(2016)夷陵区不动产权第0011313号	无偿划入	2021年5月10日	11999.74	出让-作价出资	公路用地	388.79	358.34	评估	否	-	-	是
347	湖北交通投资集团有限公司	小溪塔街道仓屋榜村	鄂(2016)夷陵区不动产权第	无偿划入	2021年5月10日	8971.6	出让-作价出资	公路用地	290.68	267.91	评估	否	-	-	是

			0011303号												
348	湖北交通投资集团有限公司	小溪塔街道官庄村	鄂(2016)夷陵区不动产权第0011300号	无偿划入	2021年5月10日	78820.55	出让-作价出资	公路用地	2,553.79	2,353.74	评估	否	-	-	是
349	湖北交通投资集团有限公司	小溪塔街道新合村	鄂(2016)夷陵区不动产权第0011297号	无偿划入	2021年5月10日	23700.67	出让-作价出资	公路用地	767.90	707.75	评估	否	-	-	是
350	湖北交通投资集团有限公司	小溪塔街道新合村	鄂(2016)夷陵区不动产权第0011298号	无偿划入	2021年5月10日	23623.13	出让-作价出资	公路用地	765.39	705.43	评估	否	-	-	是
351	湖北交通投资集团有限公司	小溪塔街道新合村	鄂(2016)夷陵区不动产权第0011296号	无偿划入	2021年5月10日	14675.28	出让-作价出资	公路用地	475.48	438.23	评估	否	-	-	是

352	湖北交通投资集团有限公司	小溪塔街道新合村	鄂(2016)夷陵区不动产权第0011295号	无偿划入	2021年5月10日	76401.55	出让-作价出资	公路用地	2,475.41	2,281.50	评估	否	-	-	是
353	湖北交通投资集团有限公司	小溪塔街道桂花园柑桔场	鄂(2016)夷陵区不动产权第0011319号	无偿划入	2021年5月10日	65954.67	出让-作价出资	公路用地	2,136.93	1,969.54	评估	否	-	-	是
354	湖北交通投资集团有限公司	龙泉镇法官泉村	鄂(2016)夷陵区不动产权第0011321号	无偿划入	2021年5月10日	123060.95	出让-作价出资	公路用地	3,814.89	3,516.06	评估	否	-	-	是
355	湖北交通投资集团有限公司	龙泉镇青龙村	鄂(2016)夷陵区不动产权第0011316号	无偿划入	2021年5月10日	50494.37	出让-作价出资	公路用地	1,565.33	1,442.71	评估	否	-	-	是
356	湖北交通投资	龙泉镇万家贩村	鄂(2016)夷陵区	无偿划入	2021年5月10日	156893.25	出让-作价出资	公路用地	4,863.69	4,482.70	评估	否	-	-	是

	集团有限公司		不动产权第0011320号											
357	湖北交通投资集团有限公司	鸦鹊岭镇海云村	鄂(2016)夷陵区不动产权第0011315号	无偿划入	2021年5月10日	24356.35	出让-作价出资	公路用地	745.30	686.91	评估	否	-	-	是
358	湖北交通投资集团有限公司	鸦鹊岭镇海云村	鄂(2016)夷陵区不动产权第0011301号	无偿划入	2021年5月10日	108432.43	出让-作价出资	公路用地	3,318.03	3,058.12	评估	否	-	-	是
359	湖北交通投资集团有限公司	鸦鹊岭镇凤凰观村	鄂(2016)夷陵区不动产权第0011314号	无偿划入	2021年5月10日	26807.28	出让-作价出资	公路用地	820.30	756.04	评估	否	-	-	是
360	湖北交通投资集团有限公司	鸦鹊岭镇凤凰观村	鄂(2016)夷陵区不动产权第	无偿划入	2021年5月10日	75697.56	出让-作价出资	公路用地	2,316.35	2,134.90	评估	否	-	-	是

			0011302号												
361	湖北交通投资集团有限公司	点军区艾家镇、桥边镇、联棚乡、土城乡、点军街办	鄂(2017)宜昌市不动产权第0000448号	无偿划入	2021年5月10日	1461121.04	出让-作价出资	公路用地	49,678.12	45,786.67	评估	否	-	-	是
362	湖北交通投资集团有限公司	湖北省兴山县高桥乡龙潭村	鄂(2016)兴山县不动产权第0000784号	无偿划入	2021年5月10日	49210.46	出让-作价出资	公路用地	615.13	566.94	评估	否	-	-	是
363	湖北交通投资集团有限公司	兴山县高桥乡龙潭村	鄂(2016)兴山县不动产权第0000780号	无偿划入	2021年5月10日	12935.73	出让-作价出资	公路用地	161.70	149.03	评估	否	-	-	是
364	湖北交通投资集团有限公司	湖北省兴山县高桥乡龙潭村	鄂(2016)兴山县不动产权第	无偿划入	2021年5月10日	13492.47	出让-作价出资	公路用地	168.66	155.45	评估	否	-	-	是

			0000783号												
365	湖北交通投资集团有限公司	湖北省兴山县高桥乡木城村	鄂(2016)兴山县不动产权第0000787号	无偿划入	2021年5月10日	7469.07	出让-作价出资	公路用地	93.36	86.04	评估	否	-	-	是
366	湖北交通投资集团有限公司	兴山县高桥乡木城村	鄂(2016)兴山县不动产权第0000782号	无偿划入	2021年5月10日	53502.61	出让-作价出资	公路用地	668.78	616.40	评估	否	-	-	是
367	湖北交通投资集团有限公司	湖北省兴山县高桥乡木城村	鄂(2016)兴山县不动产权第0000781号	无偿划入	2021年5月10日	94501.62	出让-作价出资	公路用地	1,181.27	1,088.73	评估	否	-	-	是
368	湖北交通投资集团有限公司	湖北省兴山县高桥乡太阳村	鄂(2016)兴山县不动产权第0000785号	无偿划入	2021年5月10日	10190.98	出让-作价出资	公路用地	127.39	117.41	评估	否	-	-	是

369	湖北交通投资集团有限公司	湖北省兴山县高桥乡太阳村	鄂(2016)兴山县不动产权第0000786号	无偿划入	2021年5月10日	23177.51	出让-作价出资	公路用地	289.72	267.02	评估	否	-	-	是
370	湖北交通投资集团有限公司	峡口镇白鹤村	鄂(2016)兴山县不动产权第0000336号	无偿划入	2021年5月10日	22494.53	出让-作价出资	公路用地	350.91	323.43	评估	否	-	-	是
371	湖北交通投资集团有限公司	峡口镇杨道河村	鄂(2016)兴山县不动产权第0000337号	无偿划入	2021年5月10日	20450.92	出让-作价出资	公路用地	319.03	294.03	评估	否	-	-	是
372	湖北交通投资集团有限公司	峡口镇平邑口村	鄂(2016)兴山县不动产权第0000332号	无偿划入	2021年5月10日	22488.67	出让-作价出资	公路用地	350.82	323.34	评估	否	-	-	是
373	湖北交通投资	湖北省兴山县峡口镇	鄂(2016)兴山县	无偿划入	2021年5月10日	49031.35	出让-作价出资	公路用地	764.89	704.98	评估	否	-	-	是

	集团有限公司	泗湘溪村	不动产权第0000778号											
374	湖北交通投资集团有限公司	湖北省兴山县峡口镇泗湘溪村	鄂(2016)兴山县不动产权第0000777号	无偿划入	2021年5月10日	30352.74	出让-作价出资	公路用地	473.50	436.41	评估	否	-	-	是
375	湖北交通投资集团有限公司	兴山县峡口镇石家坝村	鄂(2016)兴山县不动产权第0000788号	无偿划入	2021年5月10日	48621.68	出让-作价出资	公路用地	758.50	699.09	评估	否	-	-	是
376	湖北交通投资集团有限公司	兴山县峡口镇漆树坪村	鄂(2016)兴山县不动产权第0000773号	无偿划入	2021年5月10日	29408.69	出让-作价出资	公路用地	458.78	422.85	评估	否	-	-	是
377	湖北交通投资集团有限公司	湖北省兴山县水月寺镇高岚村	鄂(2016)兴山县不动产权第	无偿划入	2021年5月10日	104001.68	出让-作价出资	公路用地	1,320.82	1,217.36	评估	否	-	-	是

			0000789号												
378	湖北交通投资集团有限公司	湖北省兴山县水月寺镇高岚村	鄂(2016)兴山县不动产权第0000790号	无偿划入	2021年5月10日	36018.05	出让-作价出资	公路用地	457.43	421.60	评估	否	-	-	是
379	湖北交通投资集团有限公司	湖北省兴山县水月寺镇高岚村	鄂(2016)兴山县不动产权第0000791号	无偿划入	2021年5月10日	15281.18	出让-作价出资	公路用地	194.07	178.87	评估	否	-	-	是
380	湖北交通投资集团有限公司	兴山县水月寺镇晒谷坪村	鄂(2016)兴山县不动产权第0000799号	无偿划入	2021年5月10日	8234.01	出让-作价出资	公路用地	104.57	96.38	评估	否	-	-	是
381	湖北交通投资集团有限公司	兴山县水月寺镇晒谷坪村	鄂(2016)兴山县不动产权第0000798号	无偿划入	2021年5月10日	6600.35	出让-作价出资	公路用地	83.82	77.25	评估	否	-	-	是

382	湖北交通投资集团有限公司	兴山县水月寺镇晒谷坪村	鄂(2016)兴山县不动产权第0000795号	无偿划入	2021年5月10日	29095.86	出让-作价出资	公路用地	369.52	340.57	评估	否	-	-	是
383	湖北交通投资集团有限公司	兴山县水月寺镇白果园村	鄂(2016)兴山县不动产权第0000794号	无偿划入	2021年5月10日	90524.15	出让-作价出资	公路用地	1,149.66	1,059.60	评估	否	-	-	是
384	湖北交通投资集团有限公司	兴山县峡口镇平邑口村	鄂(2017)兴山县不动产权第0001475号	无偿划入	2021年5月10日	120717.78	出让-作价出资	公路用地	1,883.20	1,735.68	评估	否	-	-	是
385	湖北交通投资集团有限公司	兴山县水月寺镇南对河村	鄂(2018)兴山县不动产权第0000156号	无偿划入	2021年5月10日	23279.97	出让-作价出资	公路用地	295.66	272.50	评估	否	-	-	是
386	湖北交通投资	兴山县水月寺	鄂(2018)兴山县	无偿划入	2021年5月10日	16104.87	出让-作价出资	公路用地	204.53	188.51	评估	否	-	-	是

	集团有限公司	镇南对河村	不动产权第0000154号											
387	湖北交通投资集团有限公司	兴山县水月寺镇南对河村	鄂(2018)兴山县不动产权第0000030号	无偿划入	2021年5月10日	71130.21	出让-作价出资	公路用地	903.35	832.58	评估	否	-	-	是
388	湖北交通投资集团有限公司	兴山县水月寺镇南对河村	鄂(2018)兴山县不动产权第0000029号	无偿划入	2021年5月10日	25509.68	出让-作价出资	公路用地	323.97	298.59	评估	否	-	-	是
389	湖北交通投资集团有限公司	兴山县峡口镇平邑口村	鄂(2018)兴山县不动产权第0000028号	无偿划入	2021年5月10日	8689.95	出让-作价出资	公路用地	135.56	124.94	评估	否	-	-	是
390	湖北交通投资集团有限公司	当阳市玉泉办事处清溪村	当阳国用(2015)第102010	无偿划入	2021年5月10日	8401.74	出让-作价出资	公路用地	182.32	168.04	评估	否	-	-	是

			GB00001号												
391	湖北交通投资集团有限公司	当阳市玉泉办事处清溪村	当阳国用(2015)第102010GB00002号	无偿划入	2021年5月10日	11947.01	出让-作价出资	公路用地	259.25	238.94	评估	否	-	-	是
392	湖北交通投资集团有限公司	当阳市玉泉办事处干河村	当阳国用(2015)第102009GB00002号	无偿划入	2021年5月10日	10353.37	出让-作价出资	公路用地	224.67	207.07	评估	否	-	-	是
393	湖北交通投资集团有限公司	当阳市玉泉办事处官道河村	当阳国用(2015)第102008GB00004号	无偿划入	2021年5月10日	54761.32	出让-作价出资	公路用地	1,188.32	1,095.24	评估	否	-	-	是
394	湖北交通投资集团有限公司	当阳市玉泉办事处官道河村	当阳国用(2015)第102008GB00005号	无偿划入	2021年5月10日	59949.4	出让-作价出资	公路用地	1,300.90	1,199.00	评估	否	-	-	是

395	湖北交通投资集团有限公司	当阳市玉泉办事处官道河村	当阳国用(2015)第102008GB00006号	无偿划入	2021年5月10日	17771.29	出让-作价出资	公路用地	385.64	355.43	评估	否	-	-	是
396	湖北交通投资集团有限公司	当阳市玉泉办事处官道河村	当阳国用(2015)第102008GB00007号	无偿划入	2021年5月10日	69498.63	出让-作价出资	公路用地	1,508.12	1,389.98	评估	否	-	-	是
397	湖北交通投资集团有限公司	当阳市玉泉办事处三桥村	当阳国用(2015)第102012GB00009号	无偿划入	2021年5月10日	13333.88	出让-作价出资	公路用地	289.35	266.68	评估	否	-	-	是
398	湖北交通投资集团有限公司	当阳市玉泉办事处三桥村	当阳国用(2015)第102012GB00010号	无偿划入	2021年5月10日	89160.51	出让-作价出资	公路用地	1,934.78	1,783.23	评估	否	-	-	是
399	湖北交通投资	当阳市玉泉办	当阳国用(2015)	无偿划入	2021年5月10日	134571.94	出让-作价出资	公路用地	2,920.21	2,691.46	评估	否	-	-	是

	集团有限公司	事处三桥村	第102012GB00011号											
400	湖北交通投资集团有限公司	当阳市玉泉办事处柳林村	当阳国用(2015)第102013GB00006号	无偿划入	2021年5月10日	143962.6	出让-作价出资	公路用地	3,123.99	2,879.28	评估	否	-	-	是
401	湖北交通投资集团有限公司	当阳市王店镇严河村	当阳国用(2015)第009015GB00007号	无偿划入	2021年5月10日	380225.38	出让-作价出资	公路用地	9,201.45	8,480.67	评估	否	-	-	是
402	湖北交通投资集团有限公司	当阳市王店镇严河村	当阳国用(2015)第009015GB00008号	无偿划入	2021年5月10日	60830.66	出让-作价出资	公路用地	1,472.10	1,356.79	评估	否	-	-	是
403	湖北交通投资集团有限公司	远安县花林寺镇龙凤村	远土国用(2015)第0826号	无偿划入	2021年5月10日	12381.92	出让-作价出资	公路用地	318.22	293.29	评估	否	-	-	是

404	湖北交通投资集团有限公司	远安县花林寺镇三孔村	远土国用(2015)第0830号	无偿划入	2021年5月10日	119927.28	出让-作价出资	公路用地	3,082.13	2,840.70	评估	否	-	-	是
405	湖北交通投资集团有限公司	远安县花林寺镇高楼村	远土国用(2015)第0831号	无偿划入	2021年5月10日	287712.81	出让-作价出资	公路用地	7,394.22	6,815.01	评估	否	-	-	是
406	湖北交通投资集团有限公司	远安县花林寺镇花林寺村	远土国用(2015)第0825号	无偿划入	2021年5月10日	173733.14	出让-作价出资	公路用地	4,464.94	4,115.19	评估	否	-	-	是
407	湖北交通投资集团有限公司	远安县洋坪镇南襄城村	远土国用(2015)第0815号	无偿划入	2021年5月10日	82105.22	出让-作价出资	公路用地	2,110.10	1,944.81	评估	否	-	-	是
408	湖北交通投资集团有限公司	远安县洋坪镇万家咀村	远土国用(2015)第0817号	无偿划入	2021年5月10日	28700.2	出让-作价出资	公路用地	737.60	679.82	评估	否	-	-	是
409	湖北交通投资集团有限公司	远安县洋坪镇马渡河村	远土国用(2015)第0818号	无偿划入	2021年5月10日	69220.42	出让-作价出资	公路用地	1,778.96	1,639.61	评估	否	-	-	是

410	湖北交通投资集团有限公司	远安县洋坪镇九里岗村	远土国用(2015)第0819号	无偿划入	2021年5月10日	44620.54	出让-作价出资	公路用地	1,146.75	1,056.93	评估	否	-	-	是
411	湖北交通投资集团有限公司	远安县洋坪镇芭芒店村	远土国用(2015)第0821号	无偿划入	2021年5月10日	24472.43	出让-作价出资	公路用地	628.94	579.68	评估	否	-	-	是
412	湖北交通投资集团有限公司	远安县洋坪镇九里岗村	远土国用(2015)第0822号	无偿划入	2021年5月10日	16760.03	出让-作价出资	公路用地	430.73	396.99	评估	否	-	-	是
413	湖北交通投资集团有限公司	远安县花林寺镇卫家岗村	远土国用(2015)第0823号	无偿划入	2021年5月10日	105076.78	出让-作价出资	公路用地	2,700.47	2,488.94	评估	否	-	-	是
414	湖北交通投资集团有限公司	远安县花林寺镇木瓜铺村	远土国用(2015)第0824号	无偿划入	2021年5月10日	220876.54	出让-作价出资	公路用地	5,676.53	5,231.87	评估	否	-	-	是
415	湖北交通投资集团有限公司	远安县旧县镇徐家庄村	远土国用(2015)第0807号	无偿划入	2021年5月10日	117570.72	出让-作价出资	公路用地	2,621.83	2,416.45	评估	否	-	-	是

416	湖北交通投资集团有限公司	远安县洋坪镇三板桥村	远土国用(2015)第0808号	无偿划入	2021年5月10日	103409.17	出让-作价出资	公路用地	2,657.62	2,449.44	评估	否	-	-	是
417	湖北交通投资集团有限公司	远安县洋坪镇芦溪湾村	远土国用(2015)第0809号	无偿划入	2021年5月10日	65315.2	出让-作价出资	公路用地	1,678.60	1,547.11	评估	否	-	-	是
418	湖北交通投资集团有限公司	远安县洋坪镇徐家棚村	远土国用(2015)第0810号	无偿划入	2021年5月10日	233439.68	出让-作价出资	公路用地	5,999.40	5,529.44	评估	否	-	-	是
419	湖北交通投资集团有限公司	远安县洋坪镇双路村	远土国用(2015)第0811号	无偿划入	2021年5月10日	129384.57	出让-作价出资	公路用地	3,325.18	3,064.70	评估	否	-	-	是
420	湖北交通投资集团有限公司	远安县洋坪镇蔡家湾村	远土国用(2015)第0812号	无偿划入	2021年5月10日	84841.88	出让-作价出资	公路用地	2,180.44	2,009.64	评估	否	-	-	是
421	湖北交通投资集团有限公司	远安县旧县镇安鹿村	远土国用(2015)第0800号	无偿划入	2021年5月10日	23060.82	出让-作价出资	公路用地	514.26	473.98	评估	否	-	-	是

422	湖北交通投资集团有限公司	远安县旧县镇七里村	远土国用(2015)第0801号	无偿划入	2021年5月10日	68761.79	出让-作价出资	公路用地	1,533.39	1,413.27	评估	否	-	-	是
423	湖北交通投资集团有限公司	远安县旧县镇旧县村	远土国用(2015)第0802号	无偿划入	2021年5月10日	85243.94	出让-作价出资	公路用地	1,900.94	1,752.04	评估	否	-	-	是
424	湖北交通投资集团有限公司	远安县旧县镇红岩村	远土国用(2015)第0803号	无偿划入	2021年5月10日	130657.39	出让-作价出资	公路用地	2,913.66	2,685.42	评估	否	-	-	是
425	湖北交通投资集团有限公司	远安县旧县镇董家村	远土国用(2015)第0805号	无偿划入	2021年5月10日	108976.59	出让-作价出资	公路用地	2,430.18	2,239.82	评估	否	-	-	是
426	湖北交通投资集团有限公司	随州市曾都区	鄂(2022)随州市不动产权第0011800号	无偿划入	2021年5月10日	213838 4.21	出让-作价出资	公路用地	55,597.99	51,242.81	评估	否	-	-	是
427	湖北交通投资	随州市随县		无偿划入	2021年5月10日	254899 8.97	出让-作价出资	公路用地	67,038.67	61,787.31	评估	否	-	-	是

	集团有限公司													
428	湖北交通投资集团有限公司	随州市随县	鄂(2022)随州市不动产权第0011802号	无偿划入	2021年5月10日	3178.75	出让-作价出资	公路用地	82.01	75.59	评估	否	-	-	是
429	湖北交通投资集团有限公司	随州市随县	鄂(2022)随州市不动产权第0011801号	无偿划入	2021年5月10日	7185.47	出让-作价出资	公路用地	185.39	170.86	评估	否	-	-	是
430	湖北交通投资集团有限公司	随县境内	鄂(2022)随县不动产权第0001000号	无偿划入	2021年5月10日	3744706.31	出让-作价出资	公路用地	93,617.66	86,284.27	评估	否	-	-	是
431	湖北交通投资集团有限公司	随县三里岗镇均川镇柳林镇	鄂(2022)随县不动产权第0000999号	无偿划入	2021年5月10日	1968726.94	出让-作价出资	公路用地	50,793.16	46,814.36	评估	否	-	-	是

432	湖北交通投资集团有限公司	宜都市王家畈镇毛湖淌村（宜张高速）	鄂（2018）宜都市不动产权第0007775号	无偿划入	2023年8月28日	138003.14	出让-作价出资	公路用地	2,387.45	2,331.74	评估	否	-	-	是
433	湖北交通投资集团有限公司	宜都市王家畈镇下堡村（宜张高速）	鄂（2018）宜都市不动产权第0007804号	无偿划入	2023年8月28日	27807.25	出让-作价出资	公路用地	481.07	469.84	评估	否	-	-	是
434	湖北交通投资集团有限公司	宜都市王家畈镇白马溪村（宜张高速）	鄂（2018）宜都市不动产权第0007806号	无偿划入	2023年8月28日	82846.05	出让-作价出资	公路用地	1,433.24	1,399.79	评估	否	-	-	是
435	湖北交通投资集团有限公司	宜都市王家畈十三尖村（宜张高速）	鄂（2018）宜都市不动产权第0007807号	无偿划入	2023年8月28日	27365.35	出让-作价出资	公路用地	473.42	462.37	评估	否	-	-	是
436	湖北交通投资	宜都市王家畈	鄂（2018	无偿划入	2023年8月28	112462.73	出让-作价出资	公路用地	1,945.61	1,900.21	评估	否	-	-	是

	集团有限公司	镇下堡村（宜张高速）	）宜都市不动产权第0007808号		日									
437	湖北交通投资集团有限公司	宜都市聂家河镇丁家坪村（宜张高速）	鄂（2018）宜都市不动产权第0007810号	无偿划入	2023年8月28日	14067.74	出让-作价出资	公路用地	244.78	239.07	评估	否	-	-	是
438	湖北交通投资集团有限公司	宜都市王家畈镇小河村（宜张高速）	鄂（2018）宜都市不动产权第0007812号	无偿划入	2023年8月28日	37647.58	出让-作价出资	公路用地	651.30	636.10	评估	否	-	-	是
439	湖北交通投资集团有限公司	宜都市王家畈镇白玉垴村（宜张高速）	鄂（2018）宜都市不动产权第0007814号	无偿划入	2023年8月28日	53427.44	出让-作价出资	公路用地	924.29	902.73	评估	否	-	-	是
440	湖北交通投资集团有限公司	宜都市王家畈镇小河村（宜	鄂（2018）宜都市不动	无偿划入	2023年8月28日	10221.88	出让-作价出资	公路用地	176.84	172.72	评估	否	-	-	是

		张高速）	产权第0007815号											
441	湖北交通投资集团有限公司	宜都市枝城镇全心畈村（宜张高速）	鄂（2018）宜都市不动产权第0007817号	无偿划入	2023年8月28日	111609.57	出让-作价出资	公路用地	2,299.16	2,245.51	评估	否	-	-	是
442	湖北交通投资集团有限公司	宜都市枝城镇解家冲村（宜张高速）	鄂（2018）宜都市不动产权第0007819号	无偿划入	2023年8月28日	12189.69	出让-作价出资	公路用地	251.11	245.24	评估	否	-	-	是
443	湖北交通投资集团有限公司	宜都市姚家店镇新桥河村（宜张高速）	鄂（2018）宜都市不动产权第0007820号	无偿划入	2023年8月28日	110377.01	出让-作价出资	公路用地	2,273.77	2,220.71	评估	否	-	-	是
444	湖北交通投资集团有限公司	宜都市聂家河镇邓家桥村（宜张高速）	鄂（2018）宜都市不动产权第	无偿划入	2023年8月28日	14858.39	出让-作价出资	公路用地	258.54	252.51	评估	否	-	-	是

			0007821号												
445	湖北交通投资集团有限公司	宜都市枝城镇全心畈村（宜张高速）	鄂（2018）宜都市不动产权第0008070号	无偿划入	2023年8月28日	131938.62	出让-作价出资	公路用地	2,717.94	2,654.52	评估	否	-	-	是
446	湖北交通投资集团有限公司	宜都市王家畈镇全福河村（宜张高速）	鄂（2018）宜都市不动产权第0008071号	无偿划入	2023年8月28日	55347.36	出让-作价出资	公路用地	957.51	935.16	评估	否	-	-	是
447	湖北交通投资集团有限公司	宜都市王家畈镇毛湖淌村（宜张高速）	鄂（2018）宜都市不动产权第0008073号	无偿划入	2023年8月28日	12003.95	出让-作价出资	公路用地	207.67	202.82	评估	否	-	-	是
448	湖北交通投资集团有限公司	宜都市王家畈镇绿竹溪村（宜张高速）	鄂（2018）宜都市不动产权第0008074号	无偿划入	2023年8月28日	127237.77	出让-作价出资	公路用地	2,201.21	2,149.85	评估	否	-	-	是

449	湖北交通投资集团有限公司	宜都市王家畈镇全福河村（宜张高速）	鄂（2018）宜都市不动产权第0008076号	无偿划入	2023年8月28日	84371.71	出让-作价出资	公路用地	1,459.63	1,425.57	评估	否	-	-	是
450	湖北交通投资集团有限公司	宜都市王家畈镇全福河村（宜张高速）	鄂（2018）宜都市不动产权第0008353号	无偿划入	2023年8月28日	15145.03	出让-作价出资	公路用地	262.01	255.90	评估	否	-	-	是
451	湖北交通投资集团有限公司	宜都市王家畈镇小河村（宜张高速）	鄂（2018）宜都市不动产权第0008468号	无偿划入	2023年8月28日	68605.07	出让-作价出资	公路用地	1,186.87	1,159.18	评估	否	-	-	是
452	湖北交通投资集团有限公司	宜都市王家畈镇横冲村（宜张高速）	鄂（2018）宜都市不动产权第0008503号	无偿划入	2023年8月28日	174846.33	出让-作价出资	公路用地	3,024.84	2,954.27	评估	否	-	-	是
453	湖北交通投资	宜都市王家畈	鄂（2018	无偿划入	2023年8月28	233598.14	出让-作价出资	公路用地	4,041.25	3,946.95	评估	否	-	-	是

	集团有限公司	镇老屋棚村（宜张高速）	）宜都市不动产权第0008504号		日									
454	湖北交通投资集团有限公司	宜都市聂家河镇肖家隘村（宜张高速）	鄂（2018）宜都市不动产权第0008505号	无偿划入	2023年8月28日	116648.51	出让-作价出资	公路用地	2,029.68	1,982.32	评估	否	-	-	是
455	湖北交通投资集团有限公司	宜都市枝城镇余家桥村	鄂（2018）宜都市不动产权第0008077号	无偿划入	2023年8月28日	120812.12	出让-作价出资	公路用地	2,488.73	2,430.66	评估	否	-	-	是
456	湖北交通投资集团有限公司	宜都市枝城镇泉水河村	鄂（2018）宜都市不动产权第0008078号	无偿划入	2023年8月28日	59689.52	出让-作价出资	公路用地	1,229.60	1,200.91	评估	否	-	-	是
457	湖北交通投资集团有限公司	宜都市红花套镇南桥	鄂（2018）宜都市不动	无偿划入	2023年8月28日	156461.81	出让-作价出资	公路用地	3,004.07	2,933.97	评估	否	-	-	是

		村（岳宜高速)	产权第0008112号											
458	湖北交通投资集团有限公司	宜都市红花套镇渔洋溪村（岳宜高速)	鄂（2018）宜都市不动产权第0008114号	无偿划入	2023年8月28日	319592.52	出让-作价出资	公路用地	6,136.18	5,993.00	评估	否	-	-	是
459	湖北交通投资集团有限公司	宜都市枝城镇赤溪河村	鄂（2018）宜都市不动产权第0008116号	无偿划入	2023年8月28日	95544.82	出让-作价出资	公路用地	1,968.22	1,922.30	评估	否	-	-	是
460	湖北交通投资集团有限公司	宜都市枝城镇解家冲村	鄂（2018）宜都市不动产权第0008117号	无偿划入	2023年8月28日	15119.69	出让-作价出资	公路用地	311.47	304.20	评估	否	-	-	是
461	湖北交通投资集团有限公司	宜都市枝城镇回龙垱村	鄂（2018）宜都市不动产权第	无偿划入	2023年8月28日	116701.98	出让-作价出资	公路用地	2,404.06	2,347.97	评估	否	-	-	是

			0008148号												
462	湖北交通投资集团有限公司	宜都市枝城镇官坪村	鄂（2018）宜都市不动产权第0008289号	无偿划入	2023年8月28日	92907.76	出让-作价出资	公路用地	1,913.90	1,869.24	评估	否	-	-	是
463	湖北交通投资集团有限公司	宜都市姚家店镇新桥河村	鄂（2018）宜都市不动产权第0008290号	无偿划入	2023年8月28日	68573.11	出让-作价出资	公路用地	1,412.61	1,379.65	评估	否	-	-	是
464	湖北交通投资集团有限公司	宜都市五眼泉镇响水洞村	鄂（2018）宜都市不动产权第0008291号	无偿划入	2023年8月28日	75288.26	出让-作价出资	公路用地	1,332.60	1,301.51	评估	否	-	-	是
465	湖北交通投资集团有限公司	宜都市姚家店镇过路滩村	鄂（2018）宜都市不动产权第0008292号	无偿划入	2023年8月28日	32608.87	出让-作价出资	公路用地	671.74	656.07	评估	否	-	-	是

466	湖北交通投资集团有限公司	宜都市姚家店镇黄莲头村	鄂（2018）宜都市不动产权第0008293号	无偿划入	2023年8月28日	181700.42	出让-作价出资	公路用地	3,743.03	3,655.69	评估	否	-	-	是
467	湖北交通投资集团有限公司	宜都市枝城镇新桥河村	鄂（2018）宜都市不动产权第0008295号	无偿划入	2023年8月28日	158316.71	出让-作价出资	公路用地	3,261.32	3,185.22	评估	否	-	-	是
468	湖北交通投资集团有限公司	宜都市枝城镇官垱村	鄂（2018）宜都市不动产权第0008297号	无偿划入	2023年8月28日	125558.41	出让-作价出资	公路用地	2,586.50	2,526.15	评估	否	-	-	是
469	湖北交通投资集团有限公司	宜都市高坝洲镇皓光村	鄂（2018）宜都市不动产权第0008298号	无偿划入	2023年8月28日	48362.04	出让-作价出资	公路用地	918.88	897.44	评估	否	-	-	是
470	湖北交通投资	宜都市五眼泉	鄂（2018	无偿划入	2023年8月28	85567.65	出让-作价出资	公路用地	1,514.55	1,479.21	评估	否	-	-	是

	集团有限公司	镇鸡头山村	）宜都市不动产权第0008300号		日									
471	湖北交通投资集团有限公司	宜都市红花套镇杨家畈村	鄂（2018）宜都市不动产权第0008327号	无偿划入	2023年8月28日	125597.12	出让-作价出资	公路用地	2,411.46	2,355.19	评估	否	-	-	是
472	湖北交通投资集团有限公司	宜都市高坝洲镇白洪溪村	鄂（2018）宜都市不动产权第0008338号	无偿划入	2023年8月28日	128761.05	出让-作价出资	公路用地	2,446.46	2,389.38	评估	否	-	-	是
473	湖北交通投资集团有限公司	宜都市高坝洲镇陈家岗村	鄂（2018）宜都市不动产权第0008345号	无偿划入	2023年8月28日	63979.91	出让-作价出资	公路用地	1,215.62	1,187.25	评估	否	-	-	是
474	湖北交通投资集团有限公司	宜都市高坝洲镇宋山冲村	鄂（2018）宜都市不动	无偿划入	2023年8月28日	133626.73	出让-作价出资	公路用地	2,538.91	2,479.67	评估	否	-	-	是

			产权第0008346号											
475	湖北交通投资集团有限公司	宜都市枝城镇解家冲村	鄂（2018）宜都市不动产权第0008348号	无偿划入	2023年8月28日	63694.69	出让-作价出资	公路用地	1,312.11	1,281.50	评估	否	-	-	是
476	湖北交通投资集团有限公司	宜都市枝城镇大堰堤村	鄂（2018）宜都市不动产权第0008350号	无偿划入	2023年8月28日	58094.81	出让-作价出资	公路用地	1,196.75	1,168.83	评估	否	-	-	是
477	湖北交通投资集团有限公司	宜都市枝城镇何阳店村	鄂（2018）宜都市不动产权第0008351号	无偿划入	2023年8月28日	168288.38	出让-作价出资	公路用地	3,466.74	3,385.85	评估	否	-	-	是
478	湖北交通投资集团有限公司	宣恩县李家河镇二虎寨村	鄂（2019）宣恩县不动产权第	无偿划入	2023年8月28日	15294.35	出让-作价出资	公路用地	292.12	286.77	评估	否	-	-	是

			0000471号												
479	湖北交通投资集团有限公司	宣恩县高罗镇龙河村、甘溪村	鄂（2019）宣恩县不动产权第0000472号	无偿划入	2023年8月28日	129461.13	出让-作价出资	公路用地	2,537.44	2,490.92	评估	否	-	-	是
480	湖北交通投资集团有限公司	宣恩县晓关乡沙田坝村、匠祥村	鄂（2019）宣恩县不动产权第0000473号	无偿划入	2023年8月28日	225953.02	出让-作价出资	公路用地	4,564.25	4,480.57	评估	否	-	-	是
481	湖北交通投资集团有限公司	宣恩县椒园镇白泥坝村、黄坪村	鄂（2019）宣恩县不动产权第0000478号	无偿划入	2023年8月28日	235514.38	出让-作价出资	公路用地	5,793.65	5,687.44	评估	否	-	-	是
482	湖北交通投资集团有限公司	宣恩县椒园镇龙洞村、晓关乡倒洞塘村、珠	鄂（2019）宣恩县不动产权第0000479号	无偿划入	2023年8月28日	209761.37	出让-作价出资	公路用地	4,866.46	4,777.25	评估	否	-	-	是

		山镇双龙湖												
483	湖北交通投资集团有限公司	宣恩县晓关乡马泥光村、覃家坪村	鄂（2019）宣恩县不动产权第0000480号	无偿划入	2023年8月28日	102864.98	出让-作价出资	公路用地	2,077.87	2,039.78	评估	否	-	-	是
484	湖北交通投资集团有限公司	宣恩县晓关乡覃家坪村	鄂（2019）宣恩县不动产权第0000481号	无偿划入	2023年8月28日	21962.47	出让-作价出资	公路用地	443.64	435.51	评估	否	-	-	是
485	湖北交通投资集团有限公司	宣恩县晓关乡倒洞塘村、山尖坳村	鄂（2019）宣恩县不动产权第0000482号	无偿划入	2023年8月28日	229602.88	出让-作价出资	公路用地	4,637.98	4,552.95	评估	否	-	-	是
486	湖北交通投资集团有限公司	宣恩县高罗镇大茅坡营村、小茅坡营村、团结	鄂（2019）宣恩县不动产权第0000483号	无偿划入	2023年8月28日	634812.25	出让-作价出资	公路用地	12,442.32	12,214.21	评估	否	-	-	是

		村、黄家河村、埃山村												
487	湖北交通投资集团有限公司	宣恩县沙道沟镇、李家河镇	鄂（2019）宣恩县不动产权第0000484号	无偿划入	2023年8月28日	914487.52	出让-作价出资	公路用地	19,478.58	19,121.48	评估	否	-	-	是
488	湖北交通投资集团有限公司	宣恩县李家河镇二虎寨村	鄂（2019）宣恩县不动产权第0000485号	无偿划入	2023年8月28日	598.22	出让-作价出资	公路用地	11.43	11.22	评估	否	-	-	是
489	湖北交通投资集团有限公司	宣恩县椒园镇椒园村	鄂（2019）宣恩县不动产权第0000486号	无偿划入	2023年8月28日	329531.06	出让-作价出资	公路用地	8,732.57	8,572.48	评估	否	-	-	是
490	湖北交通投资集团有限公司	来凤县翔凤镇仙佛寺村	鄂（2019）来凤县不动产权第	无偿划入	2023年8月28日	7469.15	出让-作价出资	公路用地	162.08	159.11	评估	否	-	-	是

			0000634号												
491	湖北交通投资集团有限公司	来凤县翔凤镇仙佛寺村	鄂（2019）来凤县不动产权第0000635号	无偿划入	2023年8月28日	119698.65	出让-作价出资	公路用地	2,597.46	2,549.84	评估	否	-	-	是
492	湖北交通投资集团有限公司	恩施市芭蕉乡白果树村、甘溪村、楠木园村	鄂（2020）恩施市不动产权第0060682号	无偿划入	2023年8月28日	306234.2	出让-作价出资	公路用地	6,277.80	6,162.71	评估	否	-	-	是
493	湖北交通投资集团有限公司	恩施市六角亭街道办事处头道水村	鄂（2020）恩施市不动产权第0060683号	无偿划入	2023年8月28日	173195.01	出让-作价出资	公路用地	6,235.02	6,120.71	评估	否	-	-	是
494	湖北交通投资集团有限公司	恩施市六角亭街道办事处头道水村、芭	鄂（2020）恩施市不动产权第0060684号	无偿划入	2023年8月28日	364638.83	出让-作价出资	公路用地	10,282.82	10,094.30	评估	否	-	-	是

		蕉乡高拱桥村												
495	湖北交通投资集团有限公司	利川市凉雾乡旗杆村（利万高速）	鄂（2019）利川市不动产权第0000225号	无偿划入	2023年8月28日	2431.63	出让-作价出资	公路用地	56.66	55.62	评估	否	-	-	是
496	湖北交通投资集团有限公司	利川市凉雾乡旗杆村（利万高速）	鄂（2019）利川市不动产权第0000226号	无偿划入	2023年8月28日	714.5	出让-作价出资	公路用地	16.65	16.34	评估	否	-	-	是
497	湖北交通投资集团有限公司	利川市凉雾乡狮子村（利万高速）	鄂（2019）利川市不动产权第0000227号	无偿划入	2023年8月28日	20270.72	出让-作价出资	公路用地	472.31	463.65	评估	否	-	-	是
498	湖北交通投资集团有限公司	利川市凉雾乡旗杆村（利万高速）	鄂（2019）利川市不动产权第0000228号	无偿划入	2023年8月28日	173911.83	出让-作价出资	公路用地	4,052.15	3,977.86	评估	否	-	-	是

499	湖北交通投资集团有限公司	利川市凉雾乡盘龙村（利万高速）	鄂（2019）利川市不动产权第0000229号	无偿划入	2023年8月28日	22452.48	出让-作价出资	公路用地	523.14	513.55	评估	否	-	-	是
500	湖北交通投资集团有限公司	利川市凉雾乡旗杆村（利万高速）	鄂（2019）利川市不动产权第0000230号	无偿划入	2023年8月28日	79674.05	出让-作价出资	公路用地	1,856.41	1,822.37	评估	否	-	-	是
501	湖北交通投资集团有限公司	利川市凉雾乡旗杆村（利万高速）	鄂（2019）利川市不动产权第0000231号	无偿划入	2023年8月28日	2691.26	出让-作价出资	公路用地	62.71	61.56	评估	否	-	-	是
502	湖北交通投资集团有限公司	利川市谋道镇桂花坪村（利万高速）	鄂（2019）利川市不动产权第0000232号	无偿划入	2023年8月28日	28041.52	出让-作价出资	公路用地	687.02	674.42	评估	否	-	-	是
503	湖北交通投资	利川市谋道镇	鄂（2019	无偿划入	2023年8月28	5685.64	出让-作价出资	公路用地	139.30	136.74	评估	否	-	-	是

	集团有限公司	蚂蝗村（利万高速）	）利川市不动产权第0000233号		日									
504	湖北交通投资集团有限公司	利川市谋道镇蚂蝗村（利万高速）	鄂（2019）利川市不动产权第0000234号	无偿划入	2023年8月28日	22743.74	出让-作价出资	公路用地	557.22	547.01	评估	否	-	-	是
505	湖北交通投资集团有限公司	利川市谋道镇桂花坪村（利万高速）	鄂（2019）利川市不动产权第0000235号	无偿划入	2023年8月28日	14571.3	出让-作价出资	公路用地	357.00	350.45	评估	否	-	-	是
506	湖北交通投资集团有限公司	利川市谋道镇寨坝村（利万高速）	鄂（2019）利川市不动产权第0000236号	无偿划入	2023年8月28日	60219.78	出让-作价出资	公路用地	1,475.38	1,448.34	评估	否	-	-	是
507	湖北交通投资集团有限公司	利川市谋道镇白云村	鄂（2019）利川市不动	无偿划入	2023年8月28日	12219.6	出让-作价出资	公路用地	299.38	293.89	评估	否	-	-	是

		（利万高速）	产权第0000237号											
508	湖北交通投资集团有限公司	利川市谋道镇朝阳村（利万高速）	鄂（2019）利川市不动产权第0000238号	无偿划入	2023年8月28日	5937.83	出让-作价出资	公路用地	145.48	142.81	评估	否	-	-	是
509	湖北交通投资集团有限公司	利川市谋道镇朝阳村（利万高速）	鄂（2019）利川市不动产权第0000239号	无偿划入	2023年8月28日	6004.37	出让-作价出资	公路用地	147.11	144.41	评估	否	-	-	是
510	湖北交通投资集团有限公司	利川市南坪乡长乐村（利万高速）	鄂（2019）利川市不动产权第0000242号	无偿划入	2023年8月28日	775392.66	出让-作价出资	公路用地	16,360.79	16,060.84	评估	否	-	-	是
511	湖北交通投资集团有限公司	利川市谋道镇响水村（利万高速）	鄂（2019）利川市不动产权第	无偿划入	2023年8月28日	22020.31	出让-作价出资	公路用地	539.50	529.61	评估	否	-	-	是

			0000243号												
512	湖北交通投资集团有限公司	建始县长梁镇、业州镇	鄂（2020）建始县不动产权第0001743号	无偿划入	2023年8月28日	1351244.46	出让-作价出资	公路用地	30,267.88	29,712.96	评估	否	-	-	是
513	湖北交通投资集团有限公司	恩施市六角亭街道办事处、小渡船街道办事处	鄂（2020）恩施市不动产权第0003045 1号	无偿划入	2023年8月28日	771655.38	出让-作价出资	公路用地	27,779.59	27,270.30	评估	否	-	-	是
514	湖北交通投资集团有限公司	恩施市龙凤镇、白杨坪镇	鄂（2020）恩施市不动产权第0003045 2号	无偿划入	2023年8月28日	1168966.79	出让-作价出资	公路用地	23,963.82	23,524.48	评估	否	-	-	是
515	湖北交通投资集团有限公司	恩施市白杨坪镇白杨坪村	鄂（2020）恩施市不动产权第0003045 3号	无偿划入	2023年8月28日	26776.6	出让-作价出资	公路用地	548.92	538.86	评估	否	-	-	是

516	湖北交通投资集团有限公司	恩施市龙凤镇双堰塘村	鄂（2020）恩施市不动产权第00030454号	无偿划入	2023年8月28日	19210.09	出让-作价出资	公路用地	691.56	678.88	评估	否	-	-	是
517	湖北交通投资集团有限公司	恩施市小渡船街道办事处、龙凤镇	鄂（2020）恩施市不动产权第00030456号	无偿划入	2023年8月28日	531379.8	出让-作价出资	公路用地	19,129.67	18,778.96	评估	否	-	-	是
518	湖北交通投资集团有限公司	咸丰县高岳山镇白果坝村	鄂（2019）咸丰县不动产权第0002112号	无偿划入	2023年8月28日	254040.5	出让-作价出资	公路用地	7,417.98	7,281.99	评估	否	-	-	是
519	湖北交通投资集团有限公司	咸丰县高乐山镇头庄坝村	鄂（2019）咸丰县不动产权第0002113号	无偿划入	2023年8月28日	94879.94	出让-作价出资	公路用地	2,770.49	2,719.70	评估	否	-	-	是
520	湖北交通投资	咸丰县高乐山	鄂（2019	无偿划入	2023年8月28	71837.26	出让-作价出资	公路用地	2,097.65	2,059.19	评估	否	-	-	是

	集团有限公司	镇麻谷溪村	）咸丰县不动产权第0002114号		日									
521	湖北交通投资集团有限公司	咸丰县高乐山镇杨柳沟村	鄂（2019）咸丰县不动产权第0002115号	无偿划入	2023年8月28日	66055.88	出让-作价出资	公路用地	1,928.83	1,893.47	评估	否	-	-	是
522	湖北交通投资集团有限公司	咸丰县高乐山镇、曲江镇	鄂（2019）咸丰县不动产权第0002116号	无偿划入	2023年8月28日	1439666.26	出让-作价出资	公路用地	42,902.05	42,115.52	评估	否	-	-	是
523	湖北交通投资集团有限公司	咸丰县坪坝营镇铧厂村	鄂（2019）咸丰县不动产权第0002117号	无偿划入	2023年8月28日	43474.72	出让-作价出资	公路用地	869.49	853.55	评估	否	-	-	是
524	湖北交通投资集团有限公司	咸丰县坪坝营镇鹿子坨村	鄂（2019）咸丰县不动	无偿划入	2023年8月28日	62799.3	出让-作价出资	公路用地	1,255.99	1,232.96	评估	否	-	-	是

			产权第000211 8号											
525	湖北交通投资集团有限公司	咸丰县朝阳寺镇水井槽村	鄂（2019）咸丰县不动产权第000211 9号	无偿划入	2023年8月28日	66735.09	出让-作价出资	公路用地	1,294.66	1,270.93	评估	否	-	-	是
526	湖北交通投资集团有限公司	咸丰县朝阳寺镇水井槽村	鄂（2019）咸丰县不动产权第000212 0号	无偿划入	2023年8月28日	102967.92	出让-作价出资	公路用地	1,997.58	1,960.96	评估	否	-	-	是
527	湖北交通投资集团有限公司	宣恩县晓关乡倒洞塘村	鄂（2019）宣恩县不动产权第000047 4号	无偿划入	2023年8月28日	108239.24	出让-作价出资	公路用地	2,186.43	2,146.35	评估	否	-	-	是
528	湖北交通投资集团有限公司	宣恩县晓关乡堰塘坪村	鄂（2019）宣恩县不动产权第	无偿划入	2023年8月28日	140525.43	出让-作价出资	公路用地	2,838.61	2,786.57	评估	否	-	-	是

			0000475号												
529	湖北交通投资集团有限公司	宣恩县晓关乡大岩坝村、黄河村、张官村	鄂（2019）宣恩县不动产权第0000476号	无偿划入	2023年8月28日	599784.93	出让-作价出资	公路用地	12,235.61	12,011.29	评估	否	-	-	是
530	湖北交通投资集团有限公司	宣恩县晓关乡张官村、黄草坝村	鄂（2019）宣恩县不动产权第0000477号	无偿划入	2023年8月28日	291285.23	出让-作价出资	公路用地	5,883.96	5,776.09	评估	否	-	-	是
531	湖北交通投资集团有限公司	湖北省恩施州鹤峰县太平镇（宣鹤高速公路鹤峰段主线）	鄂（2020）鹤峰县不动产权第0000515号	无偿划入	2023年8月28日	1215453.24	出让-作价出资	公路用地	27,469.24	26,965.64	评估	否	-	-	是
532	湖北交通投资集团有限公司	宣恩县沙道沟镇雪落寨林场	鄂（2020）宣恩县不动产权第	无偿划入	2023年8月28日	125941.36	出让-作价出资	公路用地	3,173.72	3,115.54	评估	否	-	-	是

			0000477号												
533	湖北交通投资集团有限公司	宣恩县沙道沟镇咸池村	鄂（2020）宣恩县不动产权第0000478号	无偿划入	2023年8月28日	14822.82	出让-作价出资	公路用地	373.54	366.69	评估	否	-	-	是
534	湖北交通投资集团有限公司	宣恩县沙道沟镇雪落寨林场	鄂（2020）宣恩县不动产权第0000486号	无偿划入	2023年8月28日	4940.59	出让-作价出资	公路用地	124.50	122.22	评估	否	-	-	是
535	湖北交通投资集团有限公司	宣恩县沙道沟镇鱼泉村	鄂（2020）宣恩县不动产权第0000487号	无偿划入	2023年8月28日	64500.27	出让-作价出资	公路用地	1,625.41	1,595.61	评估	否	-	-	是
536	湖北交通投资集团有限公司	宣恩县沙道沟镇鱼泉村	鄂（2020）宣恩县不动产权第0000488号	无偿划入	2023年8月28日	69232.24	出让-作价出资	公路用地	1,744.65	1,712.67	评估	否	-	-	是

537	湖北交通投资集团有限公司	宣恩县沙道沟镇布袋村、鱼泉村	鄂（2020）宣恩县不动产权第0000489号	无偿划入	2023年8月28日	13731.77	出让-作价出资	公路用地	346.04	339.70	评估	否	-	-	是
538	湖北交通投资集团有限公司	宣恩县沙道沟镇布袋村、龙潭村	鄂（2020）宣恩县不动产权第0000490号	无偿划入	2023年8月28日	236281.42	出让-作价出资	公路用地	5,954.29	5,845.13	评估	否	-	-	是
539	湖北交通投资集团有限公司	宣恩县沙道沟镇栏杆坪村	鄂（2020）宣恩县不动产权第0000491号	无偿划入	2023年8月28日	20109.64	出让-作价出资	公路用地	506.76	497.47	评估	否	-	-	是
540	湖北交通投资集团有限公司	宣恩县沙道沟镇咸池村	鄂（2020）宣恩县不动产权第0000492号	无偿划入	2023年8月28日	11382.46	出让-作价出资	公路用地	286.84	281.58	评估	否	-	-	是
541	湖北交通投资	宣恩县沙道沟	鄂（2020	无偿划入	2023年8月28	5224.77	出让-作价出资	公路用地	131.66	129.25	评估	否	-	-	是

	集团有限公司	镇咸池村	）宣恩县不动产权第0000493号		日									
542	湖北交通投资集团有限公司	宣恩县沙道沟镇咸池村	鄂（2020）宣恩县不动产权第0000494号	无偿划入	2023年8月28日	18476.43	出让-作价出资	公路用地	465.61	457.07	评估	否	-	-	是
543	湖北交通投资集团有限公司	宣恩县沙道沟镇四道村、咸池村	鄂（2020）宣恩县不动产权第0000495号	无偿划入	2023年8月28日	96793.05	出让-作价出资	公路用地	2,439.18	2,394.47	评估	否	-	-	是
544	湖北交通投资集团有限公司	宣恩县沙道沟镇栏杆坪村、当阳坪村、班大湖村、苦溪村	鄂（2020）宣恩县不动产权第0000496号	无偿划入	2023年8月28日	466901	出让-作价出资	公路用地	11,765.91	11,550.20	评估	否	-	-	是
545	湖北交通投资	宣恩县沙道沟	鄂（2020	无偿划入	2023年8月28	6610.47	出让-作价出资	公路用地	166.58	163.53	评估	否	-	-	是

	集团有限公司	镇咸池村	）宣恩县不动产权第0000497号		日									
546	湖北交通投资集团有限公司	巴东县大支坪镇西流水村	鄂（2017）巴东县不动产权第0001909号	无偿划入	2023年8月28日	7076.59	出让-作价出资	公路用地	169.13	166.03	评估	否	-	-	是
547	湖北交通投资集团有限公司	巴东县大支坪镇野三坝村	鄂（2017）巴东县不动产权第0001910号	无偿划入	2023年8月28日	49494.65	出让-作价出资	公路用地	1,182.92	1,161.24	评估	否	-	-	是
548	湖北交通投资集团有限公司	巴东县大支坪镇野三坝村	鄂（2017）巴东县不动产权第0001911号	无偿划入	2023年8月28日	25642.47	出让-作价出资	公路用地	612.86	601.62	评估	否	-	-	是
549	湖北交通投资集团有限公司	巴东县大支坪镇中坝村	鄂（2017）巴东县不动	无偿划入	2023年8月28日	31221.54	出让-作价出资	公路用地	746.19	732.51	评估	否	-	-	是

			产权第000191 2号											
550	湖北交通投资集团有限公司	巴东县大支坪镇袁家坝村	鄂（2017）巴东县不动产权第000191 3号	无偿划入	2023年8月28日	84014.65	出让-作价出资	公路用地	2,007.95	1,971.14	评估	否	-	-	是
551	湖北交通投资集团有限公司	巴东县野三关镇花栎树村	鄂（2017）巴东县不动产权第000191 4号	无偿划入	2023年8月28日	110681.19	出让-作价出资	公路用地	2,678.48	2,629.38	评估	否	-	-	是
552	湖北交通投资集团有限公司	巴东县野三关镇大树垭村	鄂（2017）巴东县不动产权第000191 5号	无偿划入	2023年8月28日	9799.39	出让-作价出资	公路用地	237.15	232.80	评估	否	-	-	是
553	湖北交通投资集团有限公司	巴东县野三关镇栗子园村	鄂（2017）巴东县不动产权第	无偿划入	2023年8月28日	21357.12	出让-作价出资	公路用地	516.84	507.37	评估	否	-	-	是

			0001916号												
554	湖北交通投资集团有限公司	巴东县野三关镇支井河村	鄂（2017）巴东县不动产权第0001917号	无偿划入	2023年8月28日	5299.58	出让-作价出资	公路用地	128.25	125.90	评估	否	-	-	是
555	湖北交通投资集团有限公司	巴东县野三关镇劝农亭社区	鄂（2017）巴东县不动产权第0001918号	无偿划入	2023年8月28日	215617.56	出让-作价出资	公路用地	5,217.94	5,122.28	评估	否	-	-	是
556	湖北交通投资集团有限公司	巴东县野三关镇平坦村	鄂（2017）巴东县不动产权第0001919号	无偿划入	2023年8月28日	74528.06	出让-作价出资	公路用地	1,803.58	1,770.51	评估	否	-	-	是
557	湖北交通投资集团有限公司	巴东县野三关镇平坦村	鄂（2017）巴东县不动产权第0001920号	无偿划入	2023年8月28日	19286.75	出让-作价出资	公路用地	466.74	458.18	评估	否	-	-	是

558	湖北交通投资集团有限公司	巴东县野三关镇青龙桥社区	鄂（2017）巴东县不动产权第0001921号	无偿划入	2023年8月28日	40804.81	出让-作价出资	公路用地	987.48	969.37	评估	否	-	-	是
559	湖北交通投资集团有限公司	巴东县野三关镇堰塘湾村	鄂（2017）巴东县不动产权第0001922号	无偿划入	2023年8月28日	3521.06	出让-作价出资	公路用地	85.21	83.65	评估	否	-	-	是
560	湖北交通投资集团有限公司	巴东县野三关镇支井河村	鄂（2017）巴东县不动产权第0001923号	无偿划入	2023年8月28日	10091.18	出让-作价出资	公路用地	244.21	239.73	评估	否	-	-	是
561	湖北交通投资集团有限公司	巴东县野三关清太坪镇竹园坪村	鄂（2017）巴东县不动产权第0001924号	无偿划入	2023年8月28日	13475.61	出让-作价出资	公路用地	326.11	320.13	评估	否	-	-	是
562	湖北交通投资	建始县高坪镇	鄂（2018	无偿划入	2023年8月28	112929.47	出让-作价出资	公路用地	1,671.36	1,632.35	评估	否	-	-	是

	集团有限公司	闵仕坝村	）建始县不动产权第0000483号		日									
563	湖北交通投资集团有限公司	建始县高坪镇白果树村	鄂（2018）建始县不动产权第0000484号	无偿划入	2023年8月28日	107300.24	出让-作价出资	公路用地	1,588.04	1,550.99	评估	否	-	-	是
564	湖北交通投资集团有限公司	建始县高坪镇石垭子村	鄂（2018）建始县不动产权第0000485号	无偿划入	2023年8月28日	77029.52	出让-作价出资	公路用地	1,140.04	1,113.44	评估	否	-	-	是
565	湖北交通投资集团有限公司	建始县高坪镇黄口坝村	鄂（2018）建始县不动产权第0000486号	无偿划入	2023年8月28日	107872.78	出让-作价出资	公路用地	1,596.52	1,559.27	评估	否	-	-	是
566	湖北交通投资集团有限公司	建始县红岩寺镇桃源村	鄂（2018）建始县不动	无偿划入	2023年8月28日	173979.58	出让-作价出资	公路用地	2,609.69	2,548.80	评估	否	-	-	是

			产权第000048号											
567	湖北交通投资集团有限公司	建始县红岩寺镇红岩村	鄂（2018）建始县不动产权第000048号	无偿划入	2023年8月28日	3466.19	出让-作价出资	公路用地	51.99	50.78	评估	否	-	-	是
568	湖北交通投资集团有限公司	建始县红岩寺社区居委会	鄂（2018）建始县不动产权第000049号	无偿划入	2023年8月28日	33851.06	出让-作价出资	公路用地	507.77	495.92	评估	否	-	-	是
569	湖北交通投资集团有限公司	建始县红岩寺镇红岩村	鄂（2018）建始县不动产权第000049号	无偿划入	2023年8月28日	34438.45	出让-作价出资	公路用地	516.58	504.53	评估	否	-	-	是
570	湖北交通投资集团有限公司	建始县红岩寺镇秋桂村	鄂（2018）建始县不动产权第	无偿划入	2023年8月28日	17171.63	出让-作价出资	公路用地	257.57	251.56	评估	否	-	-	是

			0000492号												
571	湖北交通投资集团有限公司	建始县红岩寺镇红岩村	鄂（2018）建始县不动产权第0000493号	无偿划入	2023年8月28日	2126.79	出让-作价出资	公路用地	31.90	31.16	评估	否	-	-	是
572	湖北交通投资集团有限公司	建始县红岩寺镇秋桂村	鄂（2018）建始县不动产权第0000494号	无偿划入	2023年8月28日	7985.53	出让-作价出资	公路用地	119.78	116.99	评估	否	-	-	是
573	湖北交通投资集团有限公司	建始县红岩寺镇秋桂村	鄂（2018）建始县不动产权第0000495号	无偿划入	2023年8月28日	71473.44	出让-作价出资	公路用地	1,072.10	1,047.09	评估	否	-	-	是
574	湖北交通投资集团有限公司	湖北省建始县红岩寺镇蒿坝村	鄂（2018）建始县不动产权第0000496号	无偿划入	2023年8月28日	15608.32	出让-作价出资	公路用地	234.12	228.66	评估	否	-	-	是

575	湖北交通投资集团有限公司	湖北省建始县红岩寺镇蒿坝村	鄂（2018）建始县不动产权第0000498号	无偿划入	2023年8月28日	111394.98	出让-作价出资	公路用地	1,670.92	1,631.94	评估	否	-	-	是
576	湖北交通投资集团有限公司	湖北省建始县红岩寺镇红岩社区居委会	鄂（2018）建始县不动产权第0000499号	无偿划入	2023年8月28日	17879.45	出让-作价出资	公路用地	268.19	261.93	评估	否	-	-	是
577	湖北交通投资集团有限公司	建始县高坪镇麻扎坪村	鄂（2018）建始县不动产权第0000500号	无偿划入	2023年8月28日	234969	出让-作价出资	公路用地	3,477.54	3,396.40	评估	否	-	-	是
578	湖北交通投资集团有限公司	恩施市崔坝镇崔坝社区居委会	鄂（2018）恩施市不动产权第0005394号	无偿划入	2023年8月28日	2479.35	出让-作价出资	公路用地	47.11	46.00	评估	否	-	-	是
579	湖北交通投资	恩施市崔坝镇	鄂（2018	无偿划入	2023年8月28	183321.23	出让-作价出资	公路用地	3,483.10	3,401.83	评估	否	-	-	是

	集团有限公司	崔坝社区居委会	）恩施市不动产权第0005395号		日									
580	湖北交通投资集团有限公司	恩施市舞阳坝街道办事处核桃坝村	鄂（2018）恩施市不动产权第0005396号	无偿划入	2023年8月28日	248536.48	出让-作价出资	公路用地	8,947.31	8,738.54	评估	否	-	-	是
581	湖北交通投资集团有限公司	恩施市崔坝镇崔坝社区	鄂（2018）恩施市不动产权第0005397号	无偿划入	2023年8月28日	219587.29	出让-作价出资	公路用地	4,172.16	4,074.81	评估	否	-	-	是
582	湖北交通投资集团有限公司	恩施市白杨坪乡鲁竹坝村	鄂（2018）恩施市不动产权第0005756号	无偿划入	2023年8月28日	18293.4	出让-作价出资	公路用地	375.01	366.26	评估	否	-	-	是
583	湖北交通投资集团有限公司	恩施市龙凤镇大转拐村	鄂（2018）恩施市不动	无偿划入	2023年8月28日	158734.08	出让-作价出资	公路用地	5,714.43	5,581.09	评估	否	-	-	是

			产权第000575 7号											
584	湖北交通投资集团有限公司	恩施市白杨坪乡鲁竹坝村	鄂（2018）恩施市不动产权第000575 8号	无偿划入	2023年8月28日	177403.55	出让-作价出资	公路用地	3,636.77	3,551.92	评估	否	-	-	是
585	湖北交通投资集团有限公司	恩施市龙凤镇吉心村	鄂（2018）恩施市不动产权第000575 9号	无偿划入	2023年8月28日	203669.47	出让-作价出资	公路用地	7,332.10	7,161.02	评估	否	-	-	是
586	湖北交通投资集团有限公司	恩施市白果坝乡乌池坝村	鄂（2018）恩施市不动产权第000576 2号	无偿划入	2023年8月28日	16334.54	出让-作价出资	公路用地	315.26	307.90	评估	否	-	-	是
587	湖北交通投资集团有限公司	恩施市白果乡龙潭坝村	鄂（2018）恩施市不动产权第	无偿划入	2023年8月28日	257965.63	出让-作价出资	公路用地	4,978.74	4,862.57	评估	否	-	-	是

			0005763号												
588	湖北交通投资集团有限公司	恩施市白果乡瓦场坝村	鄂（2018）恩施市不动产权第0005764号	无偿划入	2023年8月28日	74754.95	出让-作价出资	公路用地	1,442.77	1,409.11	评估	否	-	-	是
589	湖北交通投资集团有限公司	恩施市白果乡白果社区居委会	鄂（2018）恩施市不动产权第0005765号	无偿划入	2023年8月28日	104946.56	出让-作价出资	公路用地	2,025.47	1,978.21	评估	否	-	-	是
590	湖北交通投资集团有限公司	恩施市白果乡下村坝村	鄂（2018）恩施市不动产权第0005766号	无偿划入	2023年8月28日	145547.59	出让-作价出资	公路用地	2,809.07	2,743.52	评估	否	-	-	是
591	湖北交通投资集团有限公司	恩施市六角亭街道办事处头道水村	鄂（2018）恩施市不动产权第0005767号	无偿划入	2023年8月28日	181967.48	出让-作价出资	公路用地	6,550.83	6,397.98	评估	否	-	-	是

592	湖北交通投资集团有限公司	恩施市白果乡桑树坝村	鄂（2018）恩施市不动产权第0005768号	无偿划入	2023年8月28日	96384.05	出让-作价出资	公路用地	1,860.21	1,816.81	评估	否	-	-	是
593	湖北交通投资集团有限公司	恩施市六角亭街道办事处高桥坝村	鄂（2018）恩施市不动产权第0005769号	无偿划入	2023年8月28日	39060.12	出让-作价出资	公路用地	1,406.16	1,373.35	评估	否	-	-	是
594	湖北交通投资集团有限公司	恩施市林业科研所	鄂（2018）恩施市不动产权第0005770号	无偿划入	2023年8月28日	19472.87	出让-作价出资	公路用地	701.02	684.66	评估	否	-	-	是
595	湖北交通投资集团有限公司	恩施市六角亭街道办事处谭家坝村	鄂（2018）恩施市不动产权第0005772号	无偿划入	2023年8月28日	195276.63	出让-作价出资	公路用地	7,029.96	6,865.93	评估	否	-	-	是
596	湖北交通投资	恩施市舞阳坝	鄂（2018	无偿划入	2023年8月28	186955.04	出让-作价出资	公路用地	6,730.38	6,573.34	评估	否	-	-	是

	集团有限公司	街道办事处七里坪村	）恩施市不动产权第0005773号		日									
597	湖北交通投资集团有限公司	恩施市舞阳坝街道办事处鸭子塘村	鄂（2018）恩施市不动产权第0005774号	无偿划入	2023年8月28日	133958.11	出让-作价出资	公路用地	4,822.49	4,709.97	评估	否	-	-	是
598	湖北交通投资集团有限公司	恩施市白杨坪乡朝阳坡村	鄂（2018）恩施市不动产权第0005776号	无偿划入	2023年8月28日	278528.82	出让-作价出资	公路用地	5,709.84	5,576.61	评估	否	-	-	是
599	湖北交通投资集团有限公司	恩施市白杨坪乡鲁竹坝村	鄂（2018）恩施市不动产权第0005777号	无偿划入	2023年8月28日	46830.54	出让-作价出资	公路用地	960.03	937.63	评估	否	-	-	是
600	湖北交通投资集团有限公司	恩施市龙凤镇二坡村	鄂（2018）恩施市不动	无偿划入	2023年8月28日	165839.77	出让-作价出资	公路用地	5,970.23	5,830.93	评估	否	-	-	是

			产权第000577 8号											
601	湖北交通投资集团有限公司	恩施市舞阳坝街道办事处阳鹊坝村	鄂（2018）恩施市不动产权第000577 9号	无偿划入	2023年8月28日	193970.06	出让-作价出资	公路用地	6,982.92	6,819.99	评估	否	-	-	是
602	湖北交通投资集团有限公司	恩施市白杨坪乡白杨坪村	鄂（2018）恩施市不动产权第000578 0号	无偿划入	2023年8月28日	98832.02	出让-作价出资	公路用地	2,026.06	1,978.78	评估	否	-	-	是
603	湖北交通投资集团有限公司	恩施市白杨坪乡蓼叶村	鄂（2018）恩施市不动产权第000578 1号	无偿划入	2023年8月28日	47511	出让-作价出资	公路用地	973.98	951.25	评估	否	-	-	是
604	湖北交通投资集团有限公司	恩施市白杨坪乡蓼叶村	鄂（2018）恩施市不动产权第	无偿划入	2023年8月28日	20066.31	出让-作价出资	公路用地	411.36	401.76	评估	否	-	-	是

			0005782号												
605	湖北交通投资集团有限公司	恩施市崔坝镇大地龙村	鄂（2018）恩施市不动产权第0005783号	无偿划入	2023年8月28日	81532.69	出让-作价出资	公路用地	1,549.12	1,512.97	评估	否	-	-	是
606	湖北交通投资集团有限公司	恩施市崔坝镇大地龙村	鄂（2018）恩施市不动产权第0005784号	无偿划入	2023年8月28日	178906.2	出让-作价出资	公路用地	3,399.22	3,319.90	评估	否	-	-	是
607	湖北交通投资集团有限公司	恩施市崔坝镇斑竹园村	鄂（2018）恩施市不动产权第0005785号	无偿划入	2023年8月28日	209362.09	出让-作价出资	公路用地	3,977.88	3,885.06	评估	否	-	-	是
608	湖北交通投资集团有限公司	恩施市白果坝乡乌池坝村	鄂（2018）恩施市不动产权第0005786号	无偿划入	2023年8月28日	22718.28	出让-作价出资	公路用地	438.46	428.23	评估	否	-	-	是

609	湖北交通投资集团有限公司	恩施市白果坝乡乌池坝村	鄂（2018）恩施市不动产权第0005787号	无偿划入	2023年8月28日	18170.05	出让-作价出资	公路用地	350.68	342.50	评估	否	-	-	是
610	湖北交通投资集团有限公司	利川市都亭街道办大塘村	鄂（2018）利川市不动产权第0002526号	无偿划入	2023年8月28日	21705.09	出让-作价出资	公路用地	505.73	493.93	评估	否	-	-	是
611	湖北交通投资集团有限公司	利川市汪营镇秀水村	鄂（2018）利川市不动产权第0002995号	无偿划入	2023年8月28日	52457.55	出让-作价出资	公路用地	1,185.54	1,157.88	评估	否	-	-	是
612	湖北交通投资集团有限公司	利川市凉雾乡陈谷村	鄂（2018）利川市不动产权第0002996号	无偿划入	2023年8月28日	70222.7	出让-作价出资	公路用地	1,636.19	1,598.01	评估	否	-	-	是
613	湖北交通投资	利川市都亭街	鄂（2018	无偿划入	2023年8月28	62430.08	出让-作价出资	公路用地	1,454.62	1,420.68	评估	否	-	-	是

	集团有限公司	道办事处榨木村	）利川市不动产权第0002997号		日									
614	湖北交通投资集团有限公司	利川市汪营镇清江村	鄂（2018）利川市不动产权第0002998号	无偿划入	2023年8月28日	55120.14	出让-作价出资	公路用地	1,245.72	1,216.65	评估	否	-	-	是
615	湖北交通投资集团有限公司	利川市汪营镇貂丘村	鄂（2018）利川市不动产权第0003000号	无偿划入	2023年8月28日	102476.28	出让-作价出资	公路用地	2,315.96	2,261.92	评估	否	-	-	是
616	湖北交通投资集团有限公司	利川市元堡乡忠孝村	鄂（2018）利川市不动产权第0003001号	无偿划入	2023年8月28日	66908.46	出让-作价出资	公路用地	1,438.53	1,404.97	评估	否	-	-	是
617	湖北交通投资集团有限公司	利川市都亭街道办事	鄂（2018）利川市不动	无偿划入	2023年8月28日	61266.73	出让-作价出资	公路用地	1,427.51	1,394.20	评估	否	-	-	是

		处木栈村	产权第0003002号											
618	湖北交通投资集团有限公司	利川市汪营镇交椅台村	鄂（2018）利川市不动产权第0003003号	无偿划入	2023年8月28日	71727.76	出让-作价出资	公路用地	1,621.05	1,583.22	评估	否	-	-	是
619	湖北交通投资集团有限公司	利川市汪营镇清江村	鄂（2018）利川市不动产权第0003005号	无偿划入	2023年8月28日	194418.87	出让-作价出资	公路用地	4,393.87	4,291.34	评估	否	-	-	是
620	湖北交通投资集团有限公司	利川市东城街道办事处城皇村	鄂（2018）利川市不动产权第0003006号	无偿划入	2023年8月28日	50588.7	出让-作价出资	公路用地	1,279.89	1,250.03	评估	否	-	-	是
621	湖北交通投资集团有限公司	利川市团堡镇柴家湾村	鄂（2018）利川市不动产权第	无偿划入	2023年8月28日	38187.28	出让-作价出资	公路用地	870.67	850.36	评估	否	-	-	是

			0003007号												
622	湖北交通投资集团有限公司	利川市元堡乡花秋村	鄂（2018）利川市不动产权第0003008号	无偿划入	2023年8月28日	65010.37	出让-作价出资	公路用地	1,397.72	1,365.11	评估	否	-	-	是
623	湖北交通投资集团有限公司	利川市元堡乡大井村	鄂（2018）利川市不动产权第0003009号	无偿划入	2023年8月28日	109347.62	出让-作价出资	公路用地	2,350.97	2,296.12	评估	否	-	-	是
624	湖北交通投资集团有限公司	利川市凉雾乡凉雾村	鄂（2018）利川市不动产权第0003010号	无偿划入	2023年8月28日	18855.04	出让-作价出资	公路用地	439.32	429.07	评估	否	-	-	是
625	湖北交通投资集团有限公司	利川市凉雾乡旗杆村	鄂（2018）利川市不动产权第0003011号	无偿划入	2023年8月28日	93612.94	出让-作价出资	公路用地	2,181.18	2,130.28	评估	否	-	-	是

626	湖北交通投资集团有限公司	利川市汪营镇巷子口村	鄂（2018）利川市不动产权第0003012号	无偿划入	2023年8月28日	82072.14	出让-作价出资	公路用地	1,854.83	1,811.56	评估	否	-	-	是
627	湖北交通投资集团有限公司	利川市汪营镇香树村	鄂（2018）利川市不动产权第0003013号	无偿划入	2023年8月28日	75820.99	出让-作价出资	公路用地	1,713.55	1,673.57	评估	否	-	-	是
628	湖北交通投资集团有限公司	利川市汪营镇沙子坎村	鄂（2018）利川市不动产权第0003014号	无偿划入	2023年8月28日	31391.06	出让-作价出资	公路用地	709.44	692.88	评估	否	-	-	是
629	湖北交通投资集团有限公司	利川市汪营镇白羊塘村	鄂（2018）利川市不动产权第0003015号	无偿划入	2023年8月28日	155569.3	出让-作价出资	公路用地	3,515.87	3,433.83	评估	否	-	-	是
630	湖北交通投资	利川市凉雾乡	鄂（2018	无偿划入	2023年8月28	151140.28	出让-作价出资	公路用地	3,521.57	3,439.40	评估	否	-	-	是

	集团有限公司	老场村	）利川市不动产权第0003016号		日									
631	湖北交通投资集团有限公司	利川市凉雾乡池谷村	鄂（2018）利川市不动产权第0003017号	无偿划入	2023年8月28日	64647.62	出让-作价出资	公路用地	1,506.29	1,471.14	评估	否	-	-	是
632	湖北交通投资集团有限公司	利川市凉雾乡老河村、大塘村	鄂（2018）利川市不动产权第0003018号	无偿划入	2023年8月28日	25828.69	出让-作价出资	公路用地	601.81	587.77	评估	否	-	-	是
633	湖北交通投资集团有限公司	利川市凉雾乡水源村	鄂（2018）利川市不动产权第0003019号	无偿划入	2023年8月28日	82242.9	出让-作价出资	公路用地	1,916.26	1,871.55	评估	否	-	-	是
634	湖北交通投资集团有限公司	利川市汪营镇兴盛村	鄂（2018）利川市不动	无偿划入	2023年8月28日	124412.57	出让-作价出资	公路用地	2,811.72	2,746.12	评估	否	-	-	是

			产权第0003020号											
635	湖北交通投资集团有限公司	利川市都亭街道办事处林家村	鄂（2018）利川市不动产权第0003021号	无偿划入	2023年8月28日	83246.65	出让-作价出资	公路用地	1,939.65	1,894.39	评估	否	-	-	是
636	湖北交通投资集团有限公司	利川市团堡镇白果坝村	鄂（2018）利川市不动产权第0003022号	无偿划入	2023年8月28日	112286.1	出让-作价出资	公路用地	2,560.12	2,500.39	评估	否	-	-	是
637	湖北交通投资集团有限公司	利川市汪营镇石朝门村	鄂（2018）利川市不动产权第0003023号	无偿划入	2023年8月28日	115251.22	出让-作价出资	公路用地	2,604.68	2,543.91	评估	否	-	-	是
638	湖北交通投资集团有限公司	利川市汪营镇新房村	鄂（2018）利川市不动产权第	无偿划入	2023年8月28日	23292.89	出让-作价出资	公路用地	526.42	514.14	评估	否	-	-	是

			0003024号												
639	湖北交通投资集团有限公司	利川市团堡镇齐心坪村	鄂（2018）利川市不动产权第0003025号	无偿划入	2023年8月28日	12060.42	出让-作价出资	公路用地	274.98	268.57	评估	否	-	-	是
640	湖北交通投资集团有限公司	利川市汪营镇马鞍山村	鄂（2018）利川市不动产权第0003026号	无偿划入	2023年8月28日	93178.31	出让-作价出资	公路用地	2,105.83	2,056.69	评估	否	-	-	是
641	湖北交通投资集团有限公司	利川市东城办事处王家湾村	鄂（2018）利川市不动产权第0003027号	无偿划入	2023年8月28日	129270.17	出让-作价出资	公路用地	3,270.54	3,194.23	评估	否	-	-	是
642	湖北交通投资集团有限公司	利川市东城街道办事理智村	鄂（2018）利川市不动产权第0003028号	无偿划入	2023年8月28日	37588.77	出让-作价出资	公路用地	951.00	928.81	评估	否	-	-	是

643	湖北交通投资集团有限公司	利川市东城街道办事马桥村	鄂（2018）利川市不动产权第0003029号	无偿划入	2023年8月28日	62024.07	出让-作价出资	公路用地	1,569.21	1,532.59	评估	否	-	-	是
644	湖北交通投资集团有限公司	利川市团堡镇柏腊山村、齐心坪村	鄂（2018）利川市不动产权第0003030号	无偿划入	2023年8月28日	63502.31	出让-作价出资	公路用地	1,447.85	1,414.07	评估	否	-	-	是
645	湖北交通投资集团有限公司	利川市团堡镇柴家湾村、齐心坪村	鄂（2018）利川市不动产权第0003031号	无偿划入	2023年8月28日	49686.24	出让-作价出资	公路用地	1,132.85	1,106.42	评估	否	-	-	是
646	湖北交通投资集团有限公司	利川市团堡镇白果坝村	鄂（2018）利川市不动产权第0003032号	无偿划入	2023年8月28日	51291.71	出让-作价出资	公路用地	1,169.45	1,142.16	评估	否	-	-	是
647	湖北交通投资	利川市元堡乡	鄂（2018	无偿划入	2023年8月28	50190.49	出让-作价出资	公路用地	1,079.10	1,053.91	评估	否	-	-	是

	集团有限公司	青龙村	）利川市不动产权第0003033号		日									
648	湖北交通投资集团有限公司	兴山县峡口镇平邑口村	鄂（2021）兴山县不动产权第0002664号	无偿划入	2023年8月28日	3431.55	出让-作价出资	公路用地	59.37	58.28	评估	否	-	-	是
649	湖北交通投资集团有限公司	保康县寺坪镇简家坪村	鄂（2020）保康县不动产权第0005148号	无偿划入	2023年8月28日	244129.1	出让-作价出资	公路用地	6,274.12	6,159.09	评估	否	-	-	是
650	湖北交通投资集团有限公司	保康县寺坪镇岗子村	鄂（2020）保康县不动产权第0005149号	无偿划入	2023年8月28日	122664.12	出让-作价出资	公路用地	3,152.47	3,094.67	评估	否	-	-	是
651	湖北交通投资集团有限公司	保康县寺坪镇简家坪村	鄂（2020）保康县不动	无偿划入	2023年8月28日	3955.38	出让-作价出资	公路用地	101.65	99.79	评估	否	-	-	是

			产权第000515 0号											
652	湖北交通投资集团有限公司	保康县寺坪镇简家坪村	鄂（2020）保康县不动产权第000515 1号	无偿划入	2023年8月28日	35468.04	出让-作价出资	公路用地	911.53	894.82	评估	否	-	-	是
653	湖北交通投资集团有限公司	郧阳区鲍峡镇何田村、鲍家店村	鄂（2022）十堰市郧阳区不动产权第002340 2号	无偿划入	2023年8月28日	92998.7	出让-作价出资	公路用地	2,529.56	2,483.19	评估	否	-	-	是
654	湖北交通投资集团有限公司	郧阳区鲍峡镇何田村	鄂（2022）十堰市郧阳区不动产权第002340 3号	无偿划入	2023年8月28日	22835.19	出让-作价出资	公路用地	621.12	609.73	评估	否	-	-	是
655	湖北交通投资集团有限公司	郧阳区鲍峡镇何田	鄂（2022）十堰市郧阳	无偿划入	2023年8月28日	105855.02	出让-作价出资	公路用地	2,879.26	2,826.47	评估	否	-	-	是

		村、赵湾村	区不动产权第0023413号											
656	湖北交通投资集团有限公司	鄖阳区鲍峡镇鸡公河村	鄂（2022）十堰市鄖阳区不动产权第0023414号	无偿划入	2023年8月28日	23461.13	出让-作价出资	公路用地	638.14	626.44	评估	否	-	-	是
657	湖北交通投资集团有限公司	鄖阳区鲍峡镇军家坪村、鸡公河村	鄂（2022）十堰市鄖阳区不动产权第0023415号	无偿划入	2023年8月28日	443608.31	出让-作价出资	公路用地	12,066.15	11,844.93	评估	否	-	-	是
658	湖北交通投资集团有限公司	鄖阳区鲍峡镇赵湾村	鄂（2022）十堰市鄖阳区不动产权第0023417号	无偿划入	2023年8月28日	68807.85	出让-作价出资	公路用地	1,871.57	1,837.26	评估	否	-	-	是
659	湖北交通投资	鄖阳区鲍峡镇	鄂（2022	无偿划入	2023年8月28	929.39	出让-作价出资	公路用地	25.28	24.82	评估	否	-	-	是

	集团有限公司	分水岭村	）十堰市郧阳区不动产权第0023418号		日									
660	湖北交通投资集团有限公司	郧阳区鲍峡镇分水岭村	鄂（2022）十堰市郧阳区不动产权第0023419号	无偿划入	2023年8月28日	3959.45	出让-作价出资	公路用地	107.70	105.72	评估	否	-	-	是
661	湖北交通投资集团有限公司	郧阳区鲍峡镇分水岭村	鄂（2022）十堰市郧阳区不动产权第0023420号	无偿划入	2023年8月28日	26303.56	出让-作价出资	公路用地	715.46	702.34	评估	否	-	-	是
662	湖北交通投资集团有限公司	郧阳区鲍峡镇分水岭村	鄂（2022）十堰市郧阳区不动产权第0023421号	无偿划入	2023年8月28日	22593.86	出让-作价出资	公路用地	614.55	603.29	评估	否	-	-	是

663	湖北交通投资集团有限公司	郧阳区鲍峡镇何田村	鄂（2022）十堰市郧阳区不动产权第0023422号	无偿划入	2023年8月28日	31163.72	出让-作价出资	公路用地	847.65	832.11	评估	否	-	-	是
664	湖北交通投资集团有限公司	郧阳区鲍峡镇分水岭村	鄂（2022）十堰市郧阳区不动产权第0023423号	无偿划入	2023年8月28日	7652.35	出让-作价出资	公路用地	208.14	204.33	评估	否	-	-	是
665	湖北交通投资集团有限公司	郧阳区鲍峡镇分水岭村	鄂（2022）十堰市郧阳区不动产权第0023424号	无偿划入	2023年8月28日	237.7	出让-作价出资	公路用地	6.47	6.35	评估	否	-	-	是
666	湖北交通投资集团有限公司	郧阳区鲍峡镇分水岭村	鄂（2022）十堰市郧阳区不动产权第	无偿划入	2023年8月28日	37735.72	出让-作价出资	公路用地	1,026.41	1,007.59	评估	否	-	-	是

			0023425号												
667	湖北交通投资集团有限公司	竹山县溢水镇东川村	鄂（2022）竹山县不动产权第0011584号	无偿划入	2023年8月28日	1663517.97	出让-作价出资	公路用地	40,257.13	39,519.09	评估	否	-	-	是
668	湖北交通投资集团有限公司	湖北省仙桃市西流河镇芟排村	鄂（2017）仙桃市不动产权第0023868号	无偿划入	2023年8月28日	106777.38	出让-作价出资	公路用地	3,075.19	3,018.81	评估	否	-	-	是
669	湖北交通投资集团有限公司	仙桃市西流河镇中心村	鄂（2017）仙桃市不动产权第0023918号	无偿划入	2023年8月28日	64806.99	出让-作价出资	公路用地	1,866.44	1,832.22	评估	否	-	-	是
670	湖北交通投资集团有限公司	仙桃市西流河镇金桥村	鄂（2017）仙桃市不动产权第0023919号	无偿划入	2023年8月28日	29358.27	出让-作价出资	公路用地	845.52	830.02	评估	否	-	-	是

671	湖北交通投资集团有限公司	仙桃市西流河镇晏台村	鄂（2017）仙桃市不动产权第0023920号	无偿划入	2023年8月28日	7602.74	出让-作价出资	公路用地	218.96	214.94	评估	否	-	-	是
672	湖北交通投资集团有限公司	仙桃市西流河镇永善村	鄂（2017）仙桃市不动产权第0023924号	无偿划入	2023年8月28日	43248.4	出让-作价出资	公路用地	1,245.55	1,222.72	评估	否	-	-	是
673	湖北交通投资集团有限公司	仙桃市西流河镇晏台村	鄂（2017）仙桃市不动产权第0023925号	无偿划入	2023年8月28日	12329.24	出让-作价出资	公路用地	355.08	348.57	评估	否	-	-	是
674	湖北交通投资集团有限公司	湖北省仙桃市西流河镇邬家脑村	鄂（2017）仙桃市不动产权第0023926号	无偿划入	2023年8月28日	15172.85	出让-作价出资	公路用地	436.98	428.97	评估	否	-	-	是
675	湖北交通投资	仙桃市西流河	鄂（2017	无偿划入	2023年8月28	55283.94	出让-作价出资	公路用地	1,592.18	1,562.99	评估	否	-	-	是

	集团有限公司	镇苟美湖村	）仙桃市不动产权第0023928号		日									
676	湖北交通投资集团有限公司	仙桃市西流河镇金桥村	鄂（2017）仙桃市不动产权第0023930号	无偿划入	2023年8月28日	71271.62	出让-作价出资	公路用地	2,052.62	2,014.99	评估	否	-	-	是
677	湖北交通投资集团有限公司	湖北省仙桃市西流河镇许家村	鄂（2017）仙桃市不动产权第0023944号	无偿划入	2023年8月28日	90285.59	出让-作价出资	公路用地	2,600.22	2,552.55	评估	否	-	-	是
678	湖北交通投资集团有限公司	湖北省仙桃市西流河镇许家村	鄂（2017）仙桃市不动产权第0023949号	无偿划入	2023年8月28日	6197.68	出让-作价出资	公路用地	178.49	175.22	评估	否	-	-	是
679	湖北交通投资集团有限公司	湖北省仙桃市西流河	鄂（2017）仙桃市不动	无偿划入	2023年8月28日	351.66	出让-作价出资	公路用地	10.13	9.94	评估	否	-	-	是

		镇许家村	产权第0023950号											
680	湖北交通投资集团有限公司	仙桃市西流河镇炒米湾村	鄂（2017）仙桃市不动产权第0023952号	无偿划入	2023年8月28日	6559.31	出让-作价出资	公路用地	188.91	185.44	评估	否	-	-	是
681	湖北交通投资集团有限公司	湖北省仙桃市西流河镇白衣庵村	鄂（2017）仙桃市不动产权第0023955号	无偿划入	2023年8月28日	29055.69	出让-作价出资	公路用地	836.80	821.46	评估	否	-	-	是
682	湖北交通投资集团有限公司	湖北省仙桃市西流河镇八潭村	鄂（2017）仙桃市不动产权第0023957号	无偿划入	2023年8月28日	104590.41	出让-作价出资	公路用地	3,012.20	2,956.98	评估	否	-	-	是
683	湖北交通投资集团有限公司	湖北省仙桃市长埠口镇林湾村	鄂（2017）仙桃市不动产权第	无偿划入	2023年8月28日	3898.48	出让-作价出资	公路用地	112.28	110.22	评估	否	-	-	是

			0023958号												
684	湖北交通投资集团有限公司	仙桃市长埠口镇林湾村、新河村	鄂（2017）仙桃市不动产权第0023959号	无偿划入	2023年8月28日	16982.12	出让-作价出资	公路用地	489.09	480.12	评估	否	-	-	是
685	湖北交通投资集团有限公司	湖北省仙桃市长埠口镇林湾村	鄂（2017）仙桃市不动产权第0023960号	无偿划入	2023年8月28日	2112.56	出让-作价出资	公路用地	60.84	59.73	评估	否	-	-	是
686	湖北交通投资集团有限公司	湖北省仙桃市长埠口镇潮愿村	鄂（2017）仙桃市不动产权第0023961号	无偿划入	2023年8月28日	391.99	出让-作价出资	公路用地	11.29	11.08	评估	否	-	-	是
687	湖北交通投资集团有限公司	湖北省仙桃市长埠口镇新河村	鄂（2017）仙桃市不动产权第0023962号	无偿划入	2023年8月28日	38635.93	出让-作价出资	公路用地	1,112.71	1,092.32	评估	否	-	-	是

688	湖北交通投资集团有限公司	湖北省仙桃市长埠口镇潮愿村	鄂（2017）仙桃市不动产权第0023964号	无偿划入	2023年8月28日	101718.36	出让-作价出资	公路用地	2,929.49	2,875.78	评估	否	-	-	是
689	湖北交通投资集团有限公司	湖北省仙桃市长埠口镇三伏村	鄂（2017）仙桃市不动产权第0023965号	无偿划入	2023年8月28日	81843.93	出让-作价出资	公路用地	2,357.11	2,313.89	评估	否	-	-	是
690	湖北交通投资集团有限公司	湖北省仙桃市长埠口镇新河村	鄂（2017）仙桃市不动产权第0023969号	无偿划入	2023年8月28日	3070.66	出让-作价出资	公路用地	88.44	86.81	评估	否	-	-	是
691	湖北交通投资集团有限公司	湖北省仙桃市长埠口镇潮愿村	鄂（2017）仙桃市不动产权第0023970号	无偿划入	2023年8月28日	3233.41	出让-作价出资	公路用地	93.12	91.41	评估	否	-	-	是
692	湖北交通投资	湖北省仙桃市	鄂（2017	无偿划入	2023年8月28	31934.74	出让-作价出资	公路用地	919.72	902.86	评估	否	-	-	是

	集团有限公司	长埫口镇黄旺村	）仙桃市不动产权第0023971号		日									
693	湖北交通投资集团有限公司	湖北省仙桃市长埫口镇	鄂（2017）仙桃市不动产权第0023973号	无偿划入	2023年8月28日	2670.96	出让-作价出资	公路用地	76.92	75.51	评估	否	-	-	是
694	湖北交通投资集团有限公司	湖北省仙桃市长埫口镇周陈村	鄂（2017）仙桃市不动产权第0023974号	无偿划入	2023年8月28日	43224.41	出让-作价出资	公路用地	1,244.86	1,222.04	评估	否	-	-	是
695	湖北交通投资集团有限公司	湖北省仙桃市长埫口镇朱湾村	鄂（2017）仙桃市不动产权第0023976号	无偿划入	2023年8月28日	96624.67	出让-作价出资	公路用地	2,782.79	2,731.77	评估	否	-	-	是
696	湖北交通投资集团有限公司	湖北省仙桃市沙湖镇滩湖村	鄂（2017）仙桃市不动	无偿划入	2023年8月28日	6429.92	出让-作价出资	公路用地	185.18	181.79	评估	否	-	-	是

			产权第0023980号											
697	湖北交通投资集团有限公司	仙桃市沙湖镇滩湖村	鄂（2017）仙桃市不动产权第0023982号	无偿划入	2023年8月28日	39406.81	出让-作价出资	公路用地	1,134.92	1,114.11	评估	否	-	-	是
698	湖北交通投资集团有限公司	仙桃市沙湖镇保丰渔场	鄂（2017）仙桃市不动产权第0023983号	无偿划入	2023年8月28日	29275.59	出让-作价出资	公路用地	843.14	827.68	评估	否	-	-	是
699	湖北交通投资集团有限公司	湖北省仙桃市沙湖镇陈河村	鄂（2017）仙桃市不动产权第0024010号	无偿划入	2023年8月28日	69611.96	出让-作价出资	公路用地	2,004.82	1,968.07	评估	否	-	-	是
700	湖北交通投资集团有限公司	湖北省仙桃市沙湖镇新口村	鄂（2017）仙桃市不动产权第	无偿划入	2023年8月28日	23775.65	出让-作价出资	公路用地	684.74	672.19	评估	否	-	-	是

			0024011号												
701	湖北交通投资集团有限公司	仙桃市沙湖镇三沟村	鄂（2017）仙桃市不动产权第0024026号	无偿划入	2023年8月28日	15277.19	出让-作价出资	公路用地	439.98	431.92	评估	否	-	-	是
702	湖北交通投资集团有限公司	湖北省仙桃市沙湖镇芦苇场	鄂（2017）仙桃市不动产权第0024028号	无偿划入	2023年8月28日	43125.94	出让-作价出资	公路用地	1,242.03	1,219.26	评估	否	-	-	是
703	湖北交通投资集团有限公司	仙桃市西流河镇朱排口村	鄂（2017）仙桃市不动产权第0024086号	无偿划入	2023年8月28日	71814.84	出让-作价出资	公路用地	2,068.27	2,030.35	评估	否	-	-	是
704	湖北交通投资集团有限公司	仙桃市沙湖镇红土湖村	鄂（2017）仙桃市不动产权第0024087号	无偿划入	2023年8月28日	5016.69	出让-作价出资	公路用地	144.48	141.83	评估	否	-	-	是

705	湖北交通投资集团有限公司	湖北省仙桃市芦苇场	鄂（2017）仙桃市不动产权第0024089号	无偿划入	2023年8月28日	35554.68	出让-作价出资	公路用地	1,023.97	1,005.20	评估	否	-	-	是
706	湖北交通投资集团有限公司	湖北省仙桃市阳名渔场	鄂（2017）仙桃市不动产权第0024091号	无偿划入	2023年8月28日	25791.4	出让-作价出资	公路用地	742.79	729.17	评估	否	-	-	是
707	湖北交通投资集团有限公司	湖北省仙桃市西流河镇许家村	鄂（2018）仙桃市不动产权第0005705号	无偿划入	2023年8月28日	5539.7	出让-作价出资	公路用地	159.54	155.82	评估	否	-	-	是
708	湖北交通投资集团有限公司	仙桃市龙华山办事处丁刘村	鄂（2018）仙桃市不动产权第0005707号	无偿划入	2023年8月28日	27466.72	出让-作价出资	公路用地	953.10	930.85	评估	否	-	-	是
709	湖北交通投资	仙桃市龙华山	鄂（2018	无偿划入	2023年8月28	6632.9	出让-作价出资	公路用地	230.16	224.79	评估	否	-	-	是

	集团有限公司	办事处丁刘村	）仙桃市不动产权第0005708号		日									
710	湖北交通投资集团有限公司	湖北省仙桃市长埠口镇周陈村	鄂（2018）仙桃市不动产权第0005709号	无偿划入	2023年8月28日	9839.76	出让-作价出资	公路用地	283.39	276.77	评估	否	-	-	是
711	湖北交通投资集团有限公司	湖北省仙桃市通顺河段	鄂（2018）仙桃市不动产权第0007810号	无偿划入	2023年8月28日	1157.7	出让-作价出资	公路用地	33.34	32.56	评估	否	-	-	是
712	湖北交通投资集团有限公司	湖北省仙桃市东荆河段	鄂（2018）仙桃市不动产权第0007811号	无偿划入	2023年8月28日	1081.58	出让-作价出资	公路用地	31.15	30.42	评估	否	-	-	是
713	湖北交通投资集团有限公司	湖北省仙桃市腊河段	鄂（2018）仙桃市不动	无偿划入	2023年8月28日	482.96	出让-作价出资	公路用地	13.91	13.58	评估	否	-	-	是

			产权第0007813号											
714	湖北交通投资集团有限公司	湖北省仙桃市汉江分洪道	鄂（2018）仙桃市不动产权第0007990号	无偿划入	2023年8月28日	24241.96	出让-作价出资	公路用地	698.17	681.88	评估	否	-	-	是
715	湖北交通投资集团有限公司	湖北省仙桃市东荆河段	鄂（2018）仙桃市不动产权第0007991号	无偿划入	2023年8月28日	2679.01	出让-作价出资	公路用地	77.16	75.35	评估	否	-	-	是
716	湖北交通投资集团有限公司	仙桃市龙华山办事处丁刘村	鄂（2018）仙桃市不动产权第0007992号	无偿划入	2023年8月28日	1037.46	出让-作价出资	公路用地	36.00	35.16	评估	否	-	-	是
717	湖北交通投资集团有限公司	洪湖市新滩镇白斧池芦苇站	鄂（2017）洪湖市不动产权第	无偿划入	2023年8月28日	42663.22	出让-作价出资	公路用地	874.60	858.56	评估	否	-	-	是

			0008231号												
718	湖北交通投资集团有限公司	洪湖市新滩镇磁器湖渔场	鄂（2017）洪湖市不动产权第0008232号	无偿划入	2023年8月28日	2762.24	出让-作价出资	公路用地	56.63	55.59	评估	否	-	-	是
719	湖北交通投资集团有限公司	洪湖市新滩镇磁器湖渔场	鄂（2017）洪湖市不动产权第0008233号	无偿划入	2023年8月28日	801.04	出让-作价出资	公路用地	16.42	16.12	评估	否	-	-	是
720	湖北交通投资集团有限公司	洪湖市新滩镇车路村	鄂（2017）洪湖市不动产权第0008234号	无偿划入	2023年8月28日	4358.89	出让-作价出资	公路用地	89.36	87.72	评估	否	-	-	是
721	湖北交通投资集团有限公司	洪湖市新滩镇东湖村	鄂（2017）洪湖市不动产权第0008235号	无偿划入	2023年8月28日	128739.94	出让-作价出资	公路用地	2,639.17	2,590.78	评估	否	-	-	是

722	湖北交通投资集团有限公司	洪湖市燕窝镇团结村	鄂（2017）洪湖市不动产权第0008236号	无偿划入	2023年8月28日	49593.95	出让-作价出资	公路用地	907.57	890.93	评估	否	-	-	是
723	湖北交通投资集团有限公司	洪湖市燕窝镇解放村	鄂（2017）洪湖市不动产权第0008237号	无偿划入	2023年8月28日	15746.42	出让-作价出资	公路用地	288.16	282.88	评估	否	-	-	是
724	湖北交通投资集团有限公司	洪湖市燕窝镇团结村	鄂（2017）洪湖市不动产权第0008239号	无偿划入	2023年8月28日	23344.05	出让-作价出资	公路用地	427.20	419.36	评估	否	-	-	是
725	湖北交通投资集团有限公司	洪湖市燕窝镇团结村	鄂（2017）洪湖市不动产权第0008240号	无偿划入	2023年8月28日	31856.41	出让-作价出资	公路用地	582.97	572.28	评估	否	-	-	是
726	湖北交通投资	洪湖市大沙湖	鄂（2017	无偿划入	2023年8月28	21885.5	出让-作价出资	公路用地	407.07	399.61	评估	否	-	-	是

	集团有限公司	管理区宋家沟办事处	）洪湖市不动产权第0008241号		日									
727	湖北交通投资集团有限公司	洪湖市大沙湖管理区宋家沟办事处	鄂（2017）洪湖市不动产权第0008242号	无偿划入	2023年8月28日	146311.39	出让-作价出资	公路用地	2,721.39	2,671.50	评估	否	-	-	是
728	湖北交通投资集团有限公司	洪湖市新滩镇鲍南村	鄂（2017）洪湖市不动产权第0008243号	无偿划入	2023年8月28日	82667.87	出让-作价出资	公路用地	1,694.69	1,663.62	评估	否	-	-	是
729	湖北交通投资集团有限公司	洪湖市新滩镇鲍北村	鄂（2017）洪湖市不动产权第0008244号	无偿划入	2023年8月28日	8782.44	出让-作价出资	公路用地	180.04	176.74	评估	否	-	-	是
730	湖北交通投资集团有限公司	洪湖市新滩镇北岸村	鄂（2017）洪湖市不动	无偿划入	2023年8月28日	71855.06	出让-作价出资	公路用地	1,473.03	1,446.02	评估	否	-	-	是

			产权第000824 5号											
731	湖北交通投资集团有限公司	洪湖市新滩镇东湖村	鄂（2017）洪湖市不动产权第000824 6号	无偿划入	2023年8月28日	72904.21	出让-作价出资	公路用地	1,494.54	1,467.14	评估	否	-	-	是
732	湖北交通投资集团有限公司	洪湖市新滩镇霍家地村	鄂（2017）洪湖市不动产权第000824 7号	无偿划入	2023年8月28日	1658.98	出让-作价出资	公路用地	34.01	33.39	评估	否	-	-	是
733	湖北交通投资集团有限公司	洪湖市新滩镇获障口村	鄂（2017）洪湖市不动产权第000824 8号	无偿划入	2023年8月28日	37978.59	出让-作价出资	公路用地	778.56	764.29	评估	否	-	-	是
734	湖北交通投资集团有限公司	洪湖市新滩镇磁器湖渔场	鄂（2017）洪湖市不动产权第	无偿划入	2023年8月28日	17283.37	出让-作价出资	公路用地	354.31	347.81	评估	否	-	-	是

			0008249号												
735	湖北交通投资集团有限公司	洪湖市新滩镇下湾村	鄂（2017）洪湖市不动产权第0008250号	无偿划入	2023年8月28日	34764.62	出让-作价出资	公路用地	712.67	699.61	评估	否	-	-	是
736	湖北交通投资集团有限公司	洪湖市燕窝镇解放村	鄂（2017）洪湖市不动产权第0008251号	无偿划入	2023年8月28日	22654.7	出让-作价出资	公路用地	414.58	406.98	评估	否	-	-	是
737	湖北交通投资集团有限公司	洪湖市燕窝镇团结村	鄂（2017）洪湖市不动产权第0008252号	无偿划入	2023年8月28日	10002.45	出让-作价出资	公路用地	183.04	179.69	评估	否	-	-	是
738	湖北交通投资集团有限公司	洪湖市燕窝镇团结村	鄂（2017）洪湖市不动产权第0008253号	无偿划入	2023年8月28日	1062.36	出让-作价出资	公路用地	19.44	19.08	评估	否	-	-	是

739	湖北交通投资集团有限公司	洪湖市大沙湖管理区宋家沟办事处	鄂（2018）洪湖市不动产权第0009672号	无偿划入	2023年8月28日	42870.76	出让-作价出资	公路用地	797.40	778.79	评估	否	-	-	是
740	湖北交通投资集团有限公司	王店镇严河村	鄂（2021）当阳市不动产权第0010032号	无偿划入	2023年8月28日	113488.34	出让-作价出资	公路用地	2,405.95	2,361.84	评估	否	-	-	是
741	湖北交通投资集团有限公司	王店镇白河村	鄂（2021）当阳市不动产权第0010033号	无偿划入	2023年8月28日	47645.35	出让-作价出资	公路用地	1,005.32	986.89	评估	否	-	-	是
742	湖北交通投资集团有限公司	王店镇泉河村	鄂（2021）当阳市不动产权第0010034号	无偿划入	2023年8月28日	186238.41	出让-作价出资	公路用地	3,948.25	3,875.87	评估	否	-	-	是
743	湖北交通投资	夷陵区鸦鹊岭	鄂（2021	无偿划入	2023年8月28	79924.78	出让-作价出资	公路用地	1,766.34	1,733.95	评估	否	-	-	是

	集团有限公司	镇梅林村	）夷陵区不动产权第0025420号		日									
744	湖北交通投资集团有限公司	夷陵区鸦鹊岭镇云台村	鄂（2021）夷陵区不动产权第0025418号	无偿划入	2023年8月28日	129553.97	出让-作价出资	公路用地	2,863.14	2,810.65	评估	否	-	-	是
745	湖北交通投资集团有限公司	夷陵区鸦鹊岭镇三合村	鄂（2021）夷陵区不动产权第0025419号	无偿划入	2023年8月28日	161821.58	出让-作价出资	公路用地	3,576.26	3,510.69	评估	否	-	-	是
746	湖北交通投资集团有限公司	夷陵区鸦鹊岭镇童畈村	鄂（2021）夷陵区不动产权第0025417号	无偿划入	2023年8月28日	79334.5	出让-作价出资	公路用地	1,753.29	1,721.15	评估	否	-	-	是
747	湖北交通投资集团有限公司	枝江市安福寺镇	鄂（2021）枝江市不动	无偿划入	2023年8月28日	68324.32	出让-作价出资	公路用地	1,359.65	1,334.73	评估	否	-	-	是

			产权第0029117号											
748	湖北交通投资集团有限公司	枝江市安福寺镇	鄂（2021）枝江市不动产权第0029441号	无偿划入	2023年8月28日	44132.98	出让-作价出资	公路用地	878.25	862.15	评估	否	-	-	是
749	湖北交通投资集团有限公司	枝江市安福寺镇	鄂（2021）枝江市不动产权第0029442号	无偿划入	2023年8月28日	159451.65	出让-作价出资	公路用地	3,173.09	3,114.91	评估	否	-	-	是
750	湖北交通投资集团有限公司	枝江市安福寺镇	鄂（2021）枝江市不动产权第0029444号	无偿划入	2023年8月28日	30578.19	出让-作价出资	公路用地	608.51	597.35	评估	否	-	-	是
751	湖北交通投资集团有限公司	枝江市安福寺镇	鄂（2021）枝江市不动产权第	无偿划入	2023年8月28日	50125.54	出让-作价出资	公路用地	997.50	979.21	评估	否	-	-	是

			0029443号												
752	湖北交通投资集团有限公司	枝江市安福寺镇	鄂（2021）枝江市不动产权第0029445号	无偿划入	2023年8月28日	98787.73	出让-作价出资	公路用地	1,965.88	1,929.83	评估	否	-	-	是
753	湖北交通投资集团有限公司	枝江市安福寺镇	鄂（2021）枝江市不动产权第0029446号	无偿划入	2023年8月28日	68442.35	出让-作价出资	公路用地	1,362.00	1,337.03	评估	否	-	-	是
754	湖北交通投资集团有限公司	枝江市安福寺镇	鄂（2021）枝江市不动产权第0029447号	无偿划入	2023年8月28日	92821.1	出让-作价出资	公路用地	1,847.14	1,813.28	评估	否	-	-	是
755	湖北交通投资集团有限公司	枝江市安福寺镇紫荆岭村	鄂（2021）枝江市不动产权第0029448号	无偿划入	2023年8月28日	78724.61	出让-作价出资	公路用地	1,566.62	1,537.90	评估	否	-	-	是

756	湖北交通投资集团有限公司	枝江市安福寺镇	鄂（2021）枝江市不动产权第0029452号	无偿划入	2023年8月28日	61845.4	出让-作价出资	公路用地	1,230.72	1,208.16	评估	否	-	-	是
757	湖北交通投资集团有限公司	枝江市安福寺镇	鄂（2021）枝江市不动产权第0029453号	无偿划入	2023年8月28日	80444.89	出让-作价出资	公路用地	1,600.85	1,571.50	评估	否	-	-	是
758	湖北交通投资集团有限公司	枝江市安福寺镇	鄂（2021）枝江市不动产权第0029495号	无偿划入	2023年8月28日	29900.86	出让-作价出资	公路用地	595.03	584.12	评估	否	-	-	是
759	湖北交通投资集团有限公司	枝江市安福寺镇	鄂（2021）枝江市不动产权第0029575号	无偿划入	2023年8月28日	2989.59	出让-作价出资	公路用地	59.49	58.40	评估	否	-	-	是
760	湖北交通投资	枝江市安福寺	鄂（2021	无偿划入	2023年8月28	3182.94	出让-作价出资	公路用地	63.34	62.18	评估	否	-	-	是

	集团有限公司	镇	）枝江市不动产权第0029660号		日									
761	湖北交通投资集团有限公司	枝江市安福寺镇	鄂（2021）枝江市不动产权第0029661号	无偿划入	2023年8月28日	27267.86	出让-作价出资	公路用地	542.63	532.68	评估	否	-	-	是
762	湖北交通投资集团有限公司	枝江市安福寺镇	鄂（2021）枝江市不动产权第0029663号	无偿划入	2023年8月28日	14411.69	出让-作价出资	公路用地	286.79	281.53	评估	否	-	-	是
763	湖北交通投资集团有限公司	枝江市白洋镇	鄂（2021）枝江市不动产权第0059240号	无偿划入	2023年8月28日	54034.27	出让-作价出资	公路用地	1,177.95	1,156.35	评估	否	-	-	是
764	湖北交通投资集团有限公司	枝江市白洋镇	鄂（2021）枝江市不动	无偿划入	2023年8月28日	37818.05	出让-作价出资	公路用地	824.43	809.32	评估	否	-	-	是

			产权第0059253号											
765	湖北交通投资集团有限公司	枝江市白洋镇	鄂（2021）枝江市不动产权第0059244号	无偿划入	2023年8月28日	27333.81	出让-作价出资	公路用地	595.88	584.95	评估	否	-	-	是
766	湖北交通投资集团有限公司	保康县店垭镇垭子口村、格栏坪村	鄂（2022）保康县不动产权第0000155号	无偿划入	2023年8月28日	165704.81	出让-作价出资	公路用地	4,208.90	4,131.74	评估	否	-	-	是
767	湖北交通投资集团有限公司	保康县店垭镇望粮山村	鄂（2022）保康县不动产权第0000144号	无偿划入	2023年8月28日	295253.59	出让-作价出资	公路用地	7,499.44	7,361.95	评估	否	-	-	是
768	湖北交通投资集团有限公司	保康县店垭镇栾家坡村	鄂（2022）保康县不动产权第	无偿划入	2023年8月28日	97589.03	出让-作价出资	公路用地	2,478.76	2,433.32	评估	否	-	-	是

			0000132号												
769	湖北交通投资集团有限公司	保康县马良镇庙洞河村	鄂（2022）保康县不动产权第0000133号	无偿划入	2023年8月28日	6509.14	出让-作价出资	公路用地	168.59	165.50	评估	否	-	-	是
770	湖北交通投资集团有限公司	保康县马良镇庙洞河村	鄂（2022）保康县不动产权第0000134号	无偿划入	2023年8月28日	1299.58	出让-作价出资	公路用地	33.66	33.04	评估	否	-	-	是
771	湖北交通投资集团有限公司	保康县马良镇朱家湾村、溪峪村	鄂（2022）保康县不动产权第0000136号	无偿划入	2023年8月28日	191311.77	出让-作价出资	公路用地	4,954.97	4,864.13	评估	否	-	-	是
772	湖北交通投资集团有限公司	保康县马良镇鸡冠河村	鄂（2022）保康县不动产权第0000142号	无偿划入	2023年8月28日	136204.05	出让-作价出资	公路用地	3,527.68	3,463.01	评估	否	-	-	是

773	湖北交通投资集团有限公司	保康县马良镇双坪村	鄂（2022）保康县不动产权第0000150号	无偿划入	2023年8月28日	164698.7	出让-作价出资	公路用地	4,265.70	4,187.49	评估	否	-	-	是
774	湖北交通投资集团有限公司	保康县歇马镇玄虎村	鄂（2022）保康县不动产权第0000135号	无偿划入	2023年8月28日	407387.14	出让-作价出资	公路用地	10,510.59	10,317.89	评估	否	-	-	是
775	湖北交通投资集团有限公司	保康县歇马镇小河沟村	鄂（2022）保康县不动产权第0000148号	无偿划入	2023年8月28日	115970.35	出让-作价出资	公路用地	2,992.04	2,937.18	评估	否	-	-	是
776	湖北交通投资集团有限公司	保康县后坪镇车峰坪村	鄂（2022）保康县不动产权第0000151号	无偿划入	2023年8月28日	264.85	出让-作价出资	公路用地	6.70	6.58	评估	否	-	-	是
777	湖北交通投资	保康县后坪镇	鄂（2022	无偿划入	2023年8月28	4989.46	出让-作价出资	公路用地	126.23	123.92	评估	否	-	-	是

	集团有限公司	车峰坪村	）保康县不动产权第0000154号		日									
778	湖北交通投资集团有限公司	保康县后坪镇车峰坪村、前坪村、后坪村、蜡烛山村	鄂（2022）保康县不动产权第0000157号	无偿划入	2023年8月28日	299314.27	出让-作价出资	公路用地	7,572.65	7,433.82	评估	否	-	-	是
779	湖北交通投资集团有限公司	保康县城关镇孙家湾村、土门村、朱家场村	鄂（2022）保康县不动产权第0000143号	无偿划入	2023年8月28日	104753.5	出让-作价出资	公路用地	3,278.78	3,218.67	评估	否	-	-	是
780	湖北交通投资集团有限公司	保康县城关镇土门村	鄂（2022）保康县不动产权第0000145号	无偿划入	2023年8月28日	4246.78	出让-作价出资	公路用地	132.92	130.49	评估	否	-	-	是
781	湖北交通投资	保康县城关镇	鄂（2022）保康	无偿划入	2023年8月28日	4915.07	出让-作价出资	公路用地	153.84	151.02	评估	否	-	-	是

	集团有限公司	孙家湾村	县不动产权第0000149号											
782	湖北交通投资集团有限公司	保康县城关镇朱家厂村	鄂（2022）保康县不动产权第0000152号	无偿划入	2023年8月28日	38821.17	出让-作价出资	公路用地	1,215.10	1,192.83	评估	否	-	-	是
783	湖北交通投资集团有限公司	保康县城关镇朱家场村	鄂（2022）保康县不动产权第0000153号	无偿划入	2023年8月28日	5543.08	出让-作价出资	公路用地	173.50	170.32	评估	否	-	-	是
784	湖北交通投资集团有限公司	南漳县巡检镇通城河村、文家垭村	鄂（2021）南漳县不动产权第0031791号	无偿划入	2023年8月28日	112983.66	出让-作价出资	公路用地	1,513.98	1,486.22	评估	否	-	-	是
785	湖北交通投资集团有限公司	南漳县巡检镇百福村、柑桔场	鄂（2021）南漳县不动产权第	无偿划入	2023年8月28日	79387.38	出让-作价出资	公路用地	1,063.79	1,044.29	评估	否	-	-	是

			0031792号												
786	湖北交通投资集团有限公司	南漳县巡检镇甘河村、柑桔场、雁落坪村	鄂（2021）南漳县不动产权第0074825号	无偿划入	2023年8月28日	365817.72	出让-作价出资	公路用地	4,901.96	4,812.09	评估	否	-	-	是
787	湖北交通投资集团有限公司	江陵县熊河镇跃进村	鄂（2020）江陵县不动产权第0000920号	无偿划入	2023年8月28日	2892.39	出让-作价出资	公路用地	54.09	53.10	评估	否	-	-	是
788	湖北交通投资集团有限公司	江陵县熊河镇荆干村、马家寨乡祁渊村	鄂（2020）江陵县不动产权第0000921号	无偿划入	2023年8月28日	93822.09	出让-作价出资	公路用地	1,801.38	1,768.36	评估	否	-	-	是
789	湖北交通投资集团有限公司	江陵县熊河镇荆干村	鄂（2020）江陵县不动产权第0001729号	无偿划入	2023年8月28日	70697.58	出让-作价出资	公路用地	1,357.39	1,332.51	评估	否	-	-	是

790	湖北交通投资集团有限公司	江陵县熊河镇跃进村	鄂（2020）江陵县不动产权第0000927号	无偿划入	2023年8月28日	1424.36	出让-作价出资	公路用地	26.64	26.15	评估	否	-	-	是
791	湖北交通投资集团有限公司	江陵县熊河镇跃进村	鄂（2020）江陵县不动产权第0000922号	无偿划入	2023年8月28日	9986.69	出让-作价出资	公路用地	186.75	183.33	评估	否	-	-	是
792	湖北交通投资集团有限公司	江陵县资市镇花章村、资岭村、玉古村、李塘村	鄂（2020）江陵县不动产权第0001727号	无偿划入	2023年8月28日	295975.79	出让-作价出资	公路用地	5,801.13	5,694.77	评估	否	-	-	是
793	湖北交通投资集团有限公司	江陵县资市镇平渊村	鄂（2020）江陵县不动产权第0001728号	无偿划入	2023年8月28日	85764.11	出让-作价出资	公路用地	1,646.67	1,616.48	评估	否	-	-	是

794	湖北交通投资集团有限公司	沙市至公安高速公路杨家厂段	鄂（2021）公安不动产权第0001278号	无偿划入	2023年8月28日	392493	出让-作价出资	公路用地	5,220.16	5,124.45	评估	否	-	-	是
795	湖北交通投资集团有限公司	沙洋县李市镇彭河村	鄂（2020）沙洋县不动产权第0004172号	无偿划入	2023年8月28日	177378.2	出让-作价出资	公路用地	2,234.97	2,193.99	评估	否	-	-	是
796	湖北交通投资集团有限公司	沙洋县马良镇囊河村、王港村	鄂（2020）沙洋县不动产权第0004169号	无偿划入	2023年8月28日	316928.35	出让-作价出资	公路用地	3,993.30	3,920.09	评估	否	-	-	是
797	湖北交通投资集团有限公司	沙洋县李市镇彭河村、毛李镇殷河、借粮湖村	鄂（2020）沙洋县不动产权第0004168号	无偿划入	2023年8月28日	203679.57	出让-作价出资	公路用地	2,647.83	2,599.29	评估	否	-	-	是
798	湖北交通投资	沙洋县高阳镇	鄂（2020	无偿划入	2023年8月28	831655.28	出让-作价出资	公路用地	10,478.86	10,286.74	评估	否	-	-	是

	集团有限公司	王集村、刘庙村、垢塚村、烟垢社区、黄集村、辛巷村、枣林村、杨集村	）沙洋县不动产权第0004170号		日									
799	湖北交通投资集团有限公司	沙洋县官垱镇高桥村、双桥村、黄金村、石岭村、五星村、赵山村、花园社区、苏家套村、友好村、大文村、爱	鄂（2020）沙洋县不动产权第0004171号	无偿划入	2023年8月28日	879894.98	出让-作价出资	公路用地	11,086.68	10,883.42	评估	否	-	-	是

		国村、同兴村												
800	湖北交通投资集团有限公司	湖北省沙洋漳湖垸监狱	鄂(2021)潜江市不动产权第0011192号	无偿划入	2023年8月28日	101381.7	出让-作价出资	公路用地	2,260.81	2,219.36	评估	否	-	-	是
801	湖北交通投资集团有限公司	潜江市积玉口镇	鄂(2021)潜江市不动产权第0010970号	无偿划入	2023年8月28日	20942.6	出让-作价出资	公路用地	492.15	483.13	评估	否	-	-	是
802	湖北交通投资集团有限公司	湖北省潜江市浩口镇	鄂(2021)潜江市不动产权第0011004号	无偿划入	2023年8月28日	164658.71	出让-作价出资	公路用地	3,853.01	3,782.38	评估	否	-	-	是
803	湖北交通投资集团有限公司	湖北省潜江市浩口镇	鄂(2021)潜江市不动产权第0010976号	无偿划入	2023年8月28日	209292.3	出让-作价出资	公路用地	4,897.44	4,807.65	评估	否	-	-	是

804	湖北交通投资集团有限公司	潜江市积玉口镇	鄂(2021)潜江市不动产权第0011003号	无偿划入	2023年8月28日	27516	出让-作价出资	公路用地	646.63	634.77	评估	否	-	-	是
805	湖北交通投资集团有限公司	湖北省潜江市积玉口镇	鄂(2021)潜江市不动产权第0011002号	无偿划入	2023年8月28日	343354.1	出让-作价出资	公路用地	8,068.82	7,920.89	评估	否	-	-	是
806	湖北交通投资集团有限公司	屈家岭管理区罗汉寺办事处石板桥生产队	鄂（2020）荆门市不动产权第0007467号	无偿划入	2023年8月28日	2197.6	出让-作价出资	公路用地	27.25	26.75	评估	否	-	-	是
807	湖北交通投资集团有限公司	屈家岭管理区罗汉寺办事处石板桥生产队	鄂（2020）荆门市不动产权第0007465号	无偿划入	2023年8月28日	31056.74	出让-作价出资	公路用地	391.31	384.14	评估	否	-	-	是
808	湖北交通投资	屈家岭管理区	鄂（2020	无偿划入	2023年8月28	9104	出让-作价出资	公路用地	114.71	112.61	评估	否	-	-	是

	集团有限公司	罗汉寺办事处石板桥生产队	）荆门市不动产权第0007466号		日									
809	湖北交通投资集团有限公司	屈家岭管理区罗汉寺办事处石板桥生产队	鄂（2020）荆门市不动产权第0007463号	无偿划入	2023年8月28日	15764.97	出让-作价出资	公路用地	198.64	195.00	评估	否	-	-	是
810	湖北交通投资集团有限公司	屈家岭管理区罗汉寺办事处石朱家台队	鄂（2020）荆门市不动产权第0007464号	无偿划入	2023年8月28日	16595.07	出让-作价出资	公路用地	209.10	205.26	评估	否	-	-	是
811	湖北交通投资集团有限公司	钟祥市长寿镇、洋梓镇、九里乡、罗汉寺种畜场、长滩镇	鄂(2021)钟祥市不动产权第0003083号	无偿划入	2023年8月28日	1608987.49	出让-作价出资	公路用地	30,731.66	30,168.25	评估	否	-	-	是
812	湖北交通投资	钟祥市长寿	鄂(2021)	无偿划入	2023年8月28	1259864.34	出让-作价出资	公路用地	24,063.41	23,622.25	评估	否	-	-	是

	集团有限公司	镇、洋梓镇、九里乡、罗汉寺种畜场、长滩镇	钟祥市不动产权第0003082号		日									
813	湖北交通投资集团有限公司	洪湖市戴家场镇戴家场收费站等6个	鄂（2022）洪湖市不动产权第0009963号	无偿划入	2023年8月28日	448826.34	出让-作价出资	公路用地	7,630.05	7,490.16	评估	否	-	-	是
814	湖北交通投资集团有限公司	洪湖市小港管理区	鄂（2022）洪湖市不动产权第0009941号	无偿划入	2023年8月28日	134855.26	出让-作价出资	公路用地	2,454.37	2,409.37	评估	否	-	-	是
815	湖北交通投资集团有限公司	洪湖市乌林镇李家桥村	鄂（2022）洪湖市不动产权第0009919号	无偿划入	2023年8月28日	459.59	出让-作价出资	公路用地	8.46	8.30	评估	否	-	-	是
816	湖北交通投资	洪湖市乌林镇	鄂（2022	无偿划入	2023年8月28	300.24	出让-作价出资	公路用地	5.52	5.42	评估	否	-	-	是

	集团有限公司	水府村	）洪湖市不动产权第0009944号		日									
817	湖北交通投资集团有限公司	洪湖市乌林镇水府村	鄂（2022）洪湖市不动产权第0009906号	无偿划入	2023年8月28日	211.28	出让-作价出资	公路用地	3.89	3.82	评估	否	-	-	是
818	湖北交通投资集团有限公司	洪湖市乌林镇	鄂（2022）洪湖市不动产权第0009943号	无偿划入	2023年8月28日	82165.67	出让-作价出资	公路用地	1,511.85	1,484.13	评估	否	-	-	是
819	湖北交通投资集团有限公司	洪湖市瞿家湾镇	鄂（2022）洪湖市不动产权第0009940号	无偿划入	2023年8月28日	49662.95	出让-作价出资	公路用地	874.07	858.04	评估	否	-	-	是
820	湖北交通投资集团有限公司	洪湖市乌林镇	鄂（2022）洪湖市不动	无偿划入	2023年8月28日	135745.17	出让-作价出资	公路用地	2,497.71	2,451.92	评估	否	-	-	是

			产权第000991 8号											
821	湖北交通投资集团有限公司	洪湖市戴家场镇	鄂（2022）洪湖市不动产权第000994 2号	无偿划入	2023年8月28日	333275.75	出让-作价出资	公路用地	5,665.69	5,561.82	评估	否	-	-	是
822	湖北交通投资集团有限公司	监利市分盐镇、龚场镇	鄂（2022）监利市不动产权第000543 3号	无偿划入	2023年8月28日	678283	出让-作价出资	公路用地	9,156.82	8,988.95	评估	否	-	-	是
823	湖北交通投资集团有限公司	公安县杨家厂至孟家溪高速路段第1-10栋	鄂（2021）公安不动产权第000620 0号	无偿划入	2023年8月28日	1532434.1	出让-作价出资	公路用地	17,776.24	17,450.34	评估	否	-	-	是
824	湖北交通投资集团有限公司	枣阳市吴店镇五口村、枣阳市平	鄂（2022）枣阳市不动产权第	无偿划入	2023年8月28日	2195852.57	出让-作价出资	公路用地	52,261.29	51,303.17	评估	否	-	-	是

		林镇平林村	0080392号												
825	湖北交通投资集团有限公司	枣阳市吴店镇黄家庙村、兴隆镇耿桥村	鄂（2022）枣阳市不动产权第0080394号	无偿划入	2023年8月28日	173926.76	出让-作价出资	公路用地	4,661.24	4,575.78	评估	否	-	-	是
826	湖北交通投资集团有限公司	枣阳市平林镇北棚村、清水店村	鄂（2022）枣阳市不动产权第0080396号	无偿划入	2023年8月28日	345235.87	出让-作价出资	公路用地	7,491.62	7,354.27	评估	否	-	-	是
827	湖北交通投资集团有限公司	枣阳市吴店镇徐楼村、五口堰村、凉水村	鄂（2022）枣阳市不动产权第0080399号	无偿划入	2023年8月28日	13948.65	出让-作价出资	公路用地	373.82	366.97	评估	否	-	-	是
828	湖北交通投资集团有限公司	宜城市流水镇马集村	鄂（2021）宜城市不动产权第0014861号	无偿划入	2023年8月28日	1074945.7	出让-作价出资	公路用地	23,863.79	23,426.29	评估	否	-	-	是

829	湖北交通投资集团有限公司	房县境内	鄂（2019）房县不动产权第0001446号	无偿划入	2023年8月28日	1710146.11	出让-作价出资	公路用地	43,779.74	42,977.11	评估	否	-	-	是
830	湖北交通投资集团有限公司	江陵县普济镇普济村、大军湖村、杨岔路村、西李村	鄂（2022）江陵县不动产权第0000756号	无偿划入	2023年8月28日	173258.59	出让-作价出资	公路用地	3,395.87	3,333.61	评估	否	-	-	是
831	湖北交通投资集团有限公司	石首市新厂镇、天鹅洲经开区、横沟市镇、大垸镇、东升镇、笔架山街道、高基庙镇	鄂（2022）石首市不动产权第0008687号	无偿划入	2023年8月28日	1885931.15	出让-作价出资	公路用地	40,170.33	39,433.88	评估	否	-	-	是

832	湖北交通投资集团有限公司	麻城市木子店镇、张家畈镇（麻阳高速）	鄂（2017）麻城市不动产权第0008251号	无偿划入	2023年8月28日	639690.96	出让-作价出资	公路用地	16,376.09	16,075.86	评估	否	-	-	是
833	湖北交通投资集团有限公司	麻城市张家畈镇（麻阳高速）	鄂（2017）麻城市不动产权第0008252号	无偿划入	2023年8月28日	70691.1	出让-作价出资	公路用地	1,809.69	1,776.51	评估	否	-	-	是
834	湖北交通投资集团有限公司	麻城市木子店镇（麻阳高速）	鄂（2017）麻城市不动产权第0008253号	无偿划入	2023年8月28日	238224.66	出让-作价出资	公路用地	6,122.37	6,010.13	评估	否	-	-	是
835	湖北交通投资集团有限公司	麻城市张家畈镇（麻阳高速）	鄂（2017）麻城市不动产权第0008254号	无偿划入	2023年8月28日	308.95	出让-作价出资	公路用地	7.91	7.76	评估	否	-	-	是
836	湖北交通投资	麻城市张家畈	鄂（2017	无偿划入	2023年8月28	11329.52	出让-作价出资	公路用地	290.04	284.72	评估	否	-	-	是

	集团有限公司	镇（麻阳高速）	）麻城市不动产权第0008255号		日									
837	湖北交通投资集团有限公司	麻城市木子店镇邱家垱村（麻阳高速）	鄂（2017）麻城市不动产权第0008256号	无偿划入	2023年8月28日	50684.9	出让-作价出资	公路用地	1,297.53	1,273.75	评估	否	-	-	是
838	湖北交通投资集团有限公司	麻城市木子店镇邱家垱村（麻阳高速）	鄂（2017）麻城市不动产权第0008257号	无偿划入	2023年8月28日	570.41	出让-作价出资	公路用地	14.66	14.39	评估	否	-	-	是
839	湖北交通投资集团有限公司	麻城市木子店镇邱家垱村（麻阳高速）	鄂（2017）麻城市不动产权第0008258号	无偿划入	2023年8月28日	1280.18	出让-作价出资	公路用地	32.90	32.30	评估	否	-	-	是
840	湖北交通投资集团有限公司	麻城市木子店镇邱家垱村	鄂（2017）麻城市不动	无偿划入	2023年8月28日	1096.33	出让-作价出资	公路用地	28.18	27.66	评估	否	-	-	是

		（麻阳高速）	产权第0008259号											
841	湖北交通投资集团有限公司	麻城市木子店镇（麻阳高速）	鄂（2017）麻城市不动产权第0008260号	无偿划入	2023年8月28日	68156.63	出让-作价出资	公路用地	1,751.63	1,719.51	评估	否	-	-	是
842	湖北交通投资集团有限公司	麻城市木子店镇邱家垱村（麻阳高速）	鄂（2017）麻城市不动产权第0008261号	无偿划入	2023年8月28日	329.55	出让-作价出资	公路用地	8.47	8.31	评估	否	-	-	是
843	湖北交通投资集团有限公司	麻武高速（罗田段）	鄂（2019）罗田县不动产权第0001911号	无偿划入	2023年8月28日	485100.86	出让-作价出资	公路用地	6,306.31	6,190.70	评估	否	-	-	是
844	湖北交通投资集团有限公司	麻武高速（罗田段）	鄂（2019）罗田县不动产权第	无偿划入	2023年8月28日	507091.93	出让-作价出资	公路用地	6,592.20	6,471.34	评估	否	-	-	是

			0001912号												
845	湖北交通投资集团有限公司	麻武高速（罗田段）	鄂（2019）罗田县不动产权第0001913号	无偿划入	2023年8月28日	9845.06	出让-作价出资	公路用地	120.11	117.91	评估	否	-	-	是
846	湖北交通投资集团有限公司	麻武高速（罗田段）	鄂（2019）罗田县不动产权第0001914号	无偿划入	2023年8月28日	426910.47	出让-作价出资	公路用地	5,421.76	5,322.36	评估	否	-	-	是
847	湖北交通投资集团有限公司	麻武高速（罗田段）	鄂（2019）罗田县不动产权第0001915号	无偿划入	2023年8月28日	14493.46	出让-作价出资	公路用地	182.62	179.27	评估	否	-	-	是
848	湖北交通投资集团有限公司	麻武高速（罗田段）	鄂（2019）罗田县不动产权第0001916号	无偿划入	2023年8月28日	6494.78	出让-作价出资	公路用地	79.24	77.78	评估	否	-	-	是

849	湖北交通投资集团有限公司	麻武高速（罗田段）	鄂（2019）罗田县不动产权第0001917号	无偿划入	2023年8月28日	4902.98	出让-作价出资	公路用地	59.82	58.72	评估	否	-	-	是
850	湖北交通投资集团有限公司	麻武高速（罗田段）	鄂（2019）罗田县不动产权第0001918号	无偿划入	2023年8月28日	298622.99	出让-作价出资	公路用地	3,762.65	3,693.67	评估	否	-	-	是
851	湖北交通投资集团有限公司	麻武高速（罗田段）	鄂（2019）罗田县不动产权第0001945号	无偿划入	2023年8月28日	254.41	出让-作价出资	公路用地	2.90	2.85	评估	否	-	-	是
852	湖北交通投资集团有限公司	麻武高速（罗田段）	鄂（2019）罗田县不动产权第0001946号	无偿划入	2023年8月28日	161.52	出让-作价出资	公路用地	1.84	1.81	评估	否	-	-	是
853	湖北交通投资	浠水县团陂	鄂（2018	无偿划入	2023年8月28	871.38	出让-作价出资	公路用地	17.78	17.36	评估	否	-	-	是

	集团有限公司	镇、罗田县骆驼坳镇	）浠水县不动产权第0003835号		日									
854	湖北交通投资集团有限公司	蕲春县漕河镇关河、夏垸、翁门、刘榜、彭祖、铁山、泉水坳、上武松村、株林镇石板岩、桂花垸、陈应垅、黄城河村，横车镇枫柏柳、马桥、白鹤林、石	鄂（2017）蕲春县不动产权第109776号	无偿划入	2023年8月28日	1191129.58	出让-作价出资	公路用地	19,058.07	18,708.68	评估	否	-	-	是

		头口、凉岗村												
855	湖北交通投资集团有限公司	蕲春县漕河镇翁门、刘榜村	鄂（2017）蕲春县不动产权第109777号	无偿划入	2023年8月28日	45799.5	出让-作价出资	公路用地	746.53	732.85	评估	否	-	-	是
856	湖北交通投资集团有限公司	蕲春县漕河镇十里铺、大路铺、三码河、马冲、刘榜村	鄂（2017）蕲春县不动产权第109778号	无偿划入	2023年8月28日	305099.16	出让-作价出资	公路用地	4,973.12	4,881.94	评估	否	-	-	是
857	湖北交通投资集团有限公司	武穴市四望镇	鄂（2018）武穴市不动产权第0000076号	无偿划入	2023年8月28日	96288.21	出让-作价出资	公路用地	1,896.88	1,852.62	评估	否	-	-	是
858	湖北交通投资集团有限公司	武穴市梅川镇、四望镇	鄂（2018）武穴市不动产权第	无偿划入	2023年8月28日	880399.54	出让-作价出资	公路用地	18,752.51	18,314.95	评估	否	-	-	是

			0000077号												
859	湖北交通投资集团有限公司	武穴市四望镇	鄂（2018）武穴市不动产权第0000078号	无偿划入	2023年8月28日	336615.84	出让-作价出资	公路用地	6,631.33	6,476.60	评估	否	-	-	是
860	湖北交通投资集团有限公司	嘉鱼县新街镇王家月村、港东村	鄂（2022）嘉鱼县不动产权第0003735号	无偿划入	2023年8月28日	102117.02	出让-作价出资	公路用地	2,450.81	2,405.88	评估	否	-	-	是
861	湖北交通投资集团有限公司	安陆市陈店乡	鄂（2021）安陆市不动产权第0001757号	无偿划入	2023年8月28日	263894.92	出让-作价出资	公路用地	4,116.76	4,041.29	评估	否	-	-	是
862	湖北交通投资集团有限公司	安陆市南城办事处	鄂（2021）安陆市不动产权第0001758号	无偿划入	2023年8月28日	66534.34	出让-作价出资	公路用地	2,295.43	2,253.35	评估	否	-	-	是

863	湖北交通投资集团有限公司	安陆市李店镇	鄂（2021）安陆市不动产权第0001759号	无偿划入	2023年8月28日	268780.48	出让-作价出资	公路用地	4,300.49	4,221.65	评估	否	-	-	是
864	湖北交通投资集团有限公司	孝昌县花西乡	鄂（2021）孝昌县不动产权第0022224号	无偿划入	2023年8月28日	56.49	出让-作价出资	公路用地	1.34	1.32	评估	否	-	-	是
865	湖北交通投资集团有限公司	孝昌县花西乡	鄂（2021）孝昌县不动产权第0022230号	无偿划入	2023年8月28日	251.35	出让-作价出资	公路用地	5.98	5.87	评估	否	-	-	是
866	湖北交通投资集团有限公司	孝昌县花西乡	鄂（2021）孝昌县不动产权第0022231号	无偿划入	2023年8月28日	154.98	出让-作价出资	公路用地	3.69	3.62	评估	否	-	-	是
867	湖北交通投资	孝昌县花西乡	鄂（2021	无偿划入	2023年8月28	254302.24	出让-作价出资	公路用地	6,052.39	5,941.43	评估	否	-	-	是

	集团有限公司		）孝昌县不动产权第0022232号		日									
868	湖北交通投资集团有限公司	孝昌县花西乡	鄂（2021）孝昌县不动产权第0022235号	无偿划入	2023年8月28日	696.33	出让-作价出资	公路用地	16.57	16.27	评估	否	-	-	是
869	湖北交通投资集团有限公司	孝昌县花西乡	鄂（2021）孝昌县不动产权第0022237号	无偿划入	2023年8月28日	862.5	出让-作价出资	公路用地	20.53	20.15	评估	否	-	-	是
870	湖北交通投资集团有限公司	孝昌县季店乡	鄂（2021）孝昌县不动产权第0022239号	无偿划入	2023年8月28日	19856.72	出让-作价出资	公路用地	399.12	391.80	评估	否	-	-	是
871	湖北交通投资集团有限公司	孝昌县季店乡	鄂（2021）孝昌县不动	无偿划入	2023年8月28日	69992.34	出让-作价出资	公路用地	1,406.85	1,381.05	评估	否	-	-	是

			产权第0022241号											
872	湖北交通投资集团有限公司	孝昌县季店乡	鄂（2021）孝昌县不动产权第0022242号	无偿划入	2023年8月28日	308004.82	出让-作价出资	公路用地	6,190.90	6,077.40	评估	否	-	-	是
873	湖北交通投资集团有限公司	孝昌县季店乡	鄂（2021）孝昌县不动产权第0022245号	无偿划入	2023年8月28日	22.01	出让-作价出资	公路用地	0.44	0.43	评估	否	-	-	是
874	湖北交通投资集团有限公司	孝昌县季店乡	鄂（2021）孝昌县不动产权第0022246号	无偿划入	2023年8月28日	44346.15	出让-作价出资	公路用地	891.36	875.02	评估	否	-	-	是
875	湖北交通投资集团有限公司	孝昌县卫店镇	鄂（2021）孝昌县不动产权第	无偿划入	2023年8月28日	263406.43	出让-作价出资	公路用地	5,873.96	5,766.27	评估	否	-	-	是

			0022247号												
876	湖北交通投资集团有限公司	孝昌县王店镇	鄂（2021）孝昌县不动产权第0022248号	无偿划入	2023年8月28日	29780.1	出让-作价出资	公路用地	664.10	651.92	评估	否	-	-	是
877	湖北交通投资集团有限公司	孝昌县季店乡	鄂（2021）孝昌县不动产权第0022250号	无偿划入	2023年8月28日	85335.35	出让-作价出资	公路用地	1,715.24	1,683.79	评估	否	-	-	是
878	湖北交通投资集团有限公司	云梦县倒店乡社区小罗冯村	鄂（2022）云梦县不动产权第0004327号	无偿划入	2023年8月28日	188430.469	出让-作价出资	公路用地	3,071.42	3,015.11	评估	否	-	-	是
879	湖北交通投资集团有限公司	云梦县倒店乡社区	鄂（2022）云梦县不动产权第0004328号	无偿划入	2023年8月28日	6509.77	出让-作价出资	公路用地	106.11	104.16	评估	否	-	-	是

注：2025年湖北省土地出让的出让地面均价约为1830元

14、商誉

2023-2025年末及2026年3月末，发行人商誉分别为41,407.92万元、46,746.34万元、46,665.24万元和46,665.24万元。2024年末，发行人商誉较2023年末增加5,338.42万元，增幅为12.89%，主要系发行人下属子公司新增收购武汉微创光电股份有限公司、荆州市平安交通设施有限公司等公司产生的合并成本大于被收购方可辨认净资产公允价值份额的差额所致。2025年末，发行人商誉较2024年末减少81.10万元，降幅为0.17%。2026年3月末，发行人商誉较2025年末未发生变化。

15、其他非流动资产

表 6-3-22：发行人 2023-2025 年末及 2026 年 3 月末其他非流动资产明细表

单位：万元

项目	2026 年 3 月末	2025 年末	2024 年末	2023 年末
合同资产	228,120.16	190,266.85	113,786.48	60,034.17
合同取得成本	2,342.41	2,148.95	-	391.59
预付工程款	980,604.52	1,099,093.53	918,380.63	655,483.65
增值税期末留抵税额、待抵扣进项税	1,277,384.67	1,206,045.19	779,570.22	411,260.50
股权投资款	54,020.00	54,000.00	45,568.10	49,000.00
股权分置流通权	14,693.96	14,693.96	14,693.96	14,693.96
委托贷款	2,500.00	2,500.00	-	2,800.00
合同质保金	0.00	-	-	198.01
项目投资款	0.00	-	4,318.52	15,918.48
拆迁还建房产	0.00	-	-	3,700.45
股权转让款	0.00	-	-	-
结算准备金	0.00	-	-	-
代建工程	61,409.80	61,409.80		
其他	129,061.06	106,261.63	128,263.06	2,932.35
合计	**2,750,136.57**	**2,736,419.91**	**2,004,580.97**	**1,216,413.16**

2023-2025年末及2026年3月末，发行人其他非流动资产账面价值分别为1,216,413.16万元、2,004,580.97万元、2,736,419.91万元和2,750,136.57万元，占总资产的比重分别为1.75%、2.51%、2.95%及2.91%。2024年末，发行人其他非

流动资产较2023年末增加788,167.81万元，增幅为64.79%，主要系预付工程款、合同资产、增值税期末留抵税额、待抵扣进项税等增加所致。2025年末，发行人其他非流动资产较2024年末增加731,838.94万元，增幅为36.51%，主要系预付长期资产购置款、增值税期末留抵税额、待抵扣进项税等增加所致。2026年3月末，发行人其他非流动资产较2025年末增加13,716.66万元，增幅为0.50%，变动不大。

16、长期股权投资

2023-2025年末及2026年3月末，发行人长期股权投资账面价值分别为1,683,598.09万元、1,700,623.65万元、1,521,857.02万元和1,522,805.53万元，占总资产的比重分别为2.42%、2.13%、1.64%及1.61%。2024年末，发行人长期股权投资较2023年末增加17,025.56万元，增幅为1.01%；2025年末，发行人长期股权投资较2024年末减少178,766.63万元，降幅为10.51%；2026年3月末，发行人长期股权投资较2025年末增加948.51万元，增幅为0.06%。

17、投资性房地产

2023年末至2025年末及2026年3月末，发行人投资性房地产分别为87,312.49万元、125,568.22万元、104,257.17万元和115,318.30万元。2023年末，发行人投资性房地产较2022年末增加48,459.29万元，增幅为124.72%，主要系发行人子公司湖北交投物流集团有限公司、湖北交投襄阳投资开发有限公司对外出租房产项目增加所致。2024年末，发行人投资性房地产较2023年末增加38,255.73万元，增幅43.81%，主要系对子公司湖北交投孝感临空产城发展有限公司工业用地和住宿餐饮用地房地产项目增加所致。2025年末，发行人投资性房地产较2024年末减少21,311.05万元，降幅为16.97%，主要系房屋、建筑物折旧摊销增多所致；2026年3月末，发行人投资性房地产较2025年末增加11,061.13万元，增幅为10.61%。

表6-3-23：截至2026年3月末投资性房地产中土地资产情况

单位：万元

序号	土地使用权人	土地位置	土地使用权证号	取得方式	取得时间	土地面积（亩）	使用权类型	用途	入账原值	账面价值	获得土地相关权益合法合规性	是否缴纳土地出让金	应缴土地款	实缴土地款
1	湖北楚天智能交通股份有限公司	湖北省武荆段汉川境内	省直国用（2001）字第003号	出让	2001/5/26	403180	出让	公路线路、匝道	6,472.45	633.12	是	是	6,472.45	6,472.45
2	湖北交投高速公路发展有限公司	东湖风景区街道	武国用（2002）字第939号	出让	2002/6/7	8513.92	出让	住宅用地	1,102.82	796.78	是	是	1,102.82	1,102.82
合计									**7,575.27**	**1,429.90**				

（二）发行人负债结构分析

表6-3-24：发行人2023-2025年末及2026年3月末负债结构分析情况表

单位：万元、%

项目	2026年3月末		2025年末		2024年末		2023年末	
	金额	占比	金额	占比	金额	占比	金额	占比
短期借款	2,383,382.00	3.51	1,978,289.96	3.01	1,138,471.05	1.91	941,472.49	1.84
应付票据	370,585.03	0.55	513,975.42	0.78	719,489.80	1.21	676,934.06	1.32
应付账款	3,353,758.47	4.95	3,396,362.89	5.17	3,163,336.35	5.31	2,853,934.62	5.58
预收款项	35,875.82	0.05	32,539.20	0.05	62,304.17	0.10	53,507.35	0.10
合同负债	184,272.05	0.27	189,186.66	0.29	437,957.47	0.74	360,332.89	0.70
吸收存款及同业存放	0.08	0.00	0.08	0.00	117.10	0.00	18.32	0.00
应付职工薪酬	17,813.53	0.03	24,648.96	0.04	24,297.80	0.04	22,973.59	0.04
应交税费	69,951.93	0.10	92,786.05	0.14	86,757.24	0.15	81,597.91	0.16
其他应付款	1,070,640.30	1.58	741,944.83	1.13	546,754.30	0.92	552,418.88	1.08
一年内到期的非流动负债	2,721,370.30	4.01	2,752,784.13	4.19	2,234,325.50	3.75	3,483,718.24	6.81
其他流动负债	979,086.50	1.44	975,884.42	1.48	547,449.68	0.92	841,856.64	1.65
流动负债合计	**11,186,736.01**	**16.50**	**10,698,402.61**	**16.28**	**8,961,260.45**	**15.05**	**9,868,764.98**	**19.29**
长期借款	49,505,641.99	73.01	48,225,092.56	73.37	44,310,695.55	74.42	36,522,676.15	71.41
应付债券	3,740,253.62	5.52	3,456,526.05	5.26	3,147,063.06	5.29	2,992,813.94	5.85
租赁负债	30,510.58	0.04	28,324.81	0.04	12,675.69	0.02	12,696.46	0.02
长期应付款	54,956.56	0.08	53,845.78	0.08	1,102,411.36	1.85	36,813.47	0.07
预计负债	3,998.44	0.01	3,998.44	0.01	350.44	0.00	170.69	0.00
递延所得税负债	40,902.79	0.06	34,947.65	0.05	24,513.78	0.04	10,483.69	0.02
递延收益	441,545.60	0.65	439,219.98	0.67	436,520.35	0.73	467,720.23	0.91
其他非流动负债	2,802,037.64	4.13	2,790,843.56	4.25	1,545,608.04	2.60	1,235,187.64	2.41
非流动负债合计	**56,619,847.23**	**83.50**	**55,032,798.83**	**83.72**	**50,579,838.26**	**84.95**	**41,278,562.28**	**80.71**
负债合计	**67,806,583.24**	**100.00**	**65,731,201.44**	**100.00**	**59,541,098.71**	**100.00**	**51,147,327.26**	**100.00**

由于行业特点，高速公路建设期较长，发行人负债主要以中长期负债为主。2023-2025年末及2026年3月末，发行人的负债总额呈现逐年增长的态势，分别为51,147,327.26万元、59,541,098.71万元、65,731,201.44万元和67,806,583.24万元。2023年末至2025年末增长率分别为14.26%、16.41%和10.40%，与发行人逐年增长的投资规模相匹配。近一年占总负债10%以上的负债类科目及变化幅度在30%以上的会计科目主要情况如下：

1、短期借款

短期借款是发行人流动负债的主要构成部分之一，2023-2025年末及2026年3月末，发行人短期借款分别为941,472.49万元、1,138,471.05万元、1,978,289.96万元和2,383,382.00万元，占负债总额的比重分别为1.84%、1.91%、3.01%和3.51%。2024年末，发行人短期借款较2023年末增加196,998.56万元，增幅为20.92%；2025年末，发行人短期借款较2024年末增加839,818.91万元，增幅为73.77%；2026年3月末，发行人短期借款较2025年末增加405,092.04万元，增幅为20.48%；报告期内，发行人短期借款规模不断扩大，主要系发行人业务规模扩大，资金需求较多，融资规模增加所致。2023年末至2025年末及2026年3月末，发行人短期借款类别如下表所示：

表 6-3-25：发行人 2023-2025 年末及 2026 年 3 月末短期借款类别

单位：万元、%

性质	2026 年 3 月末		2025 年末		2024 年末		2023 年末	
	金额	比例	金额	比例	金额	比例	金额	比例
信用借款	2,240,132.00	93.99	1,858,889.96	93.96	1,071,160.05	94.09	891,164.55	94.66
抵押借款	3,900.00	0.16	4,900.00	0.25	4,410.00	0.39	-	-
保证借款	139,350.00	5.85	114,500.00	5.79	60,890.00	5.35	50,307.94	5.34
质押借款	0.00	0.00	-	-	2,010.99	0.18	-	-
合计	**2,383,382.00**	**100.00**	**1,978,289.96**	**100.00**	**1,138,471.05**	**100.00**	**941,472.49**	**100.00**

2、应付票据

发行人应付票据主要为银行承兑汇票和商业承兑汇票。2023年末至2025年末及2026年3月末，发行人应付票据规模分别为676,934.06万元、719,489.80万元、513,975.42万元和370,585.03万元，占负债总额的比例分别为1.32%、1.21%、0.78%和0.55%。2024年末，发行人应付票据较2023年增加42,555.74万元，增幅21.54%，主要是子公司交投物流应付票据增加所致；2025年末，发行人应付票据较2024年减少205,514.38万元，降幅为28.56%，主要系当期发行人下属子公司应付票据到期兑付所致。2026年3月末，发行人应付票据较2025年末减少143,390.39万元，降幅为38.69%，系发行人下属子公司应付票据到期兑付所致。

3、应付账款

发行人应付账款主要为应付施工单位的工程款。2023-2025年末及2026年3月末，发行人应付账款分别为2,853,934.62万元、3,163,336.35万元、3,396,362.89万元和3,353,758.47万元，占负债总额的比重分别为5.58%、5.31%、5.17%和4.95%。2024年末，发行人应付账款较2023年末增加309,401.73万元，增幅为10.84%，主要系公司建材销售业务和施工业务量增加导致应付工程款及材料款增加。2025年末，发行人应付账款较2024年末增加233,026.54万元，增幅为7.37%。2026年3月末，发行人应付账款较2025年末减少42,604.42万元，降幅为1.25%。

表6-3-26：发行人2023-2025年末及2026年3月末应付账款账龄结构

单位：万元、%

账龄	2026年3月末		2025年末		2024年末		2023年末	
	金额	比例	金额	比例	金额	比例	金额	比例
1年以内	2,238,800.98	66.75	2,198,789.50	64.74	2,203,609.96	69.66	2,166,762.49	75.92
1-2年	541,321.95	16.14	645,635.50	19.01	507,937.58	16.06	209,879.38	7.35
2-3年	219,126.23	6.53	320,538.90	9.44	105,836.84	3.35	347,148.32	12.16
3年以上	354,509.31	10.57	231,398.99	6.81	345,951.97	10.94	130,144.43	4.56
合计	**3,353,758.47**	**100.00**	**3,396,362.89**	**100.00**	**3,163,336.35**	**100.00**	**2,853,934.62**	**100.00**

表6-3-27：发行人2025年末应付账款前五名

单位：万元、%

往来单位名称	账面余额	占应付账款总额的比例	款项性质	是否关联方
湖北省路桥集团有限公司	51,672.46	1.52	工程款	否
武汉公路桥梁建设集团有限公司	50,389.50	1.48	工程款	否
中铁二十五局集团有限公司	30,721.65	0.90	工程款	否
贵州省公路工程集团有限公司	28,786.98	0.85	工程款	否
中国铁建大桥工程局集团有限公司	28,558.65	0.84	工程款	否
合计	**190,129.24**	**5.60**	-	-

表6-3-28：发行人2026年3月末应付账款前五名

单位：万元、%

4、预收款项

往来单位名称	账面余额	占应付账款总额的比例	款项性质（产生原因）	是否关联方
武汉公路桥梁建设集团有限公司	46,474.82	1.39	工程款	否
湖北省路桥集团有限公司	39,480.89	1.18	工程款	否
中国铁建大桥工程局集团有限公司	37,220.12	1.11	工程款	否
中铁二十五局集团有限公司	25,045.85	0.75	工程款	否
宝钢集团南通线材制品有限公司	17,240.24	0.51	货款	否
合计	**165,461.92**	**4.94**	**-**	**否**

2023-2025年末及2026年3月末，发行人预收款项分别为53,507.35万元、62,304.17万元、32,539.20万元和35,875.82万元，占负债总额的比重分别为0.10%、0.10%、0.05%和0.05%。2024年末，发行人预收款项较2023年末增加8,796.82万元，增幅为16.44%；2025年末，发行人预收款项较2024年末减少29,764.97万元，降幅为47.77%，主要系对预收的随州东外环项目工程款等进行结转所致；2026年3月末，发行人预收款项较2025年末增加3,336.62万元，增幅为10.25%。

5、其他应付款

2023-2025年末及2026年3月末，发行人其他应付款（含应付股利）分别为552,418.88万元、546,754.30万元、741,944.83万元和1,070,640.30万元，占负债总额的比重分别为1.08%、0.92%、1.13%和1.58%。其他应付款主要为发行人应付给在建项目施工单位的款项，且金额较为分散。2024年末，发行人其他应付款较2023年末减少5,664.58万元，降幅为1.03%；2025年末，发行人其他应付款较2024年末增加195,190.53万元，增幅为35.70%；2026年3月末，发行人其他应付款较2025年末增加328,695.47万元，增幅为44.30%。报告期内各期末发行人其他应付款波动增加，主要系单位往来款增加所致。

表 6-3-29：发行人 2023-2025 年末及 2026 年 3 月末其他应付款账龄统计

单位：万元、%

账龄	2026 年 3 月末	2025 年末	2024 年末	2023 年末

	金额	比例	金额	比例	金额	比例	金额	比例
1年以内	569,603.39	53.36	314,546.93	42.48	118,918.80	21.75	167,935.34	30.40
1-2年	130,772.32	12.25	119,955.88	16.20	10,972.70	2.01	114,184.98	20.67
2-3年	105,052.56	9.84	58,592.09	7.91	43,019.39	7.87	113,577.32	20.56
3年以上	261,948.68	24.54	247,348.68	33.41	373,843.41	68.38	156,721.24	28.37
合计	**1,067,376.95**	**100.00**	**740,443.58**	**100.00**	**546,754.30**	**100.00**	**552,418.88**	**100.00**

表6-3-30：2025年末发行人账龄超过一年的重要其他应付款项

单位：万元、%

债权单位名称	账面余额	款项形成原因
武汉华侨城实业发展有限公司	32,269.96	股东借款及利息
湖北省路桥集团有限公司鄂咸高速总承包项目部	17,717.69	质量保证金未到期
恩施交投碧桂园房地产开发有限公司	13,349.01	往来款未结算
中交第二航务工程局有限公司	9,811.55	往来款未结算
石首市交投碧桂园房地产开发有限公司	8,797.66	往来款未结算
松滋市交投碧桂园房地产开发有限公司	8,226.82	往来款未结算
恩施云卧丹霞置业有限公司	7,214.52	往来款未结算
中交第二公路工程局有限公司	6,964.85	往来款未结算
十堰市武当山旅游经济特区善道交通投资有限公司	5,000.00	往来款未结算
中铁十一局集团有限公司	4,513.31	履约保证金未到期
湖北省联合发展投资集团有限公司	3,992.32	往来款未结算
湖北中南路桥有限责任公司	3,677.00	往来款未结算
中南工程咨询设计集团有限公司	3,565.69	往来款未结算
浠水县长江投资开发有限公司	3,300.00	往来款未结算
湖北省路桥集团有限公司	3,162.96	履约保证金未到期
华新水泥股份有限公司	3,103.00	应付保证金及押金
四川公路桥梁建设集团有限公司	2,308.79	履约保证金未到期
湖北京兰水泥集团有限公司	2,181.12	质量保证金未到期
中国铁建大桥工程局集团有限公司	2,092.89	履约保证金未到期
中铁大桥局集团有限公司	2,011.44	质量保证金未到期
中铁十九局集团有限公司	2,000.00	质量保证金未到期
中建三局集团有限公司	2,000.00	履约保证金未到期
中建铁路投资建设集团有限公司	2,000.00	履约保证金未到期

中国建筑第八工程局有限公司	2,000.00	履约保证金未到期
合计	151,260.58	-

表6-3-31：2026年3月末发行人账龄超过一年的重要其他应付款项

单位：万元、%

往来单位名称	账面余额	款项性质（产生原因）
武汉华侨城实业发展有限公司	32,266.96	往来款
长江建投（武汉）城市发展有限公司	25,974.20	往来款
华润置地控股有限公司	25,619.02	往来款
珠海华发实业股份有限公司	25,619.02	往来款
湖北交投海陆景汉阳置业开发有限公司	13,803.50	往来款
合计	**123,282.69**	

表 6-3-32：发行人 2025 年末其他应付款前五名

单位：万元、%

单位名称	账面余额	占其他应付款总额的比例	款项性质	是否关联方
武汉华侨城实业发展有限公司	32,266.96	4.36	股东借款及利息	否
湖北省高速公路联网收费中心	28,087.19	3.79	往来款	否
湖北省路桥集团有限公司鄂咸高速总承包项目部	17,717.82	2.39	质量保证金未到期	否
中交第二航务工程局有限公司	9,811.55	1.33	往来款	否
中交第二公路工程局有限公司	6,964.85	0.94	往来款	否
合计	**94,848.37**	**12.81**		

表 6-3-33：发行人 2026 年 3 月末其他应付款前五名

单位：万元、%

单位名称	账面余额	占其他应付款总额的比例	款项性质	是否关联方
武汉华侨城实业发展有限公司	32,266.96	3.02	股东借款及利息	否
湖北省高速公路联网收费中心	27,795.77	2.60	往来款	否
湖北省路桥集团有限公司鄂咸高速总承包项目部	17,717.82	1.66	质量保证金未到期	否
中交第二航务工程局有限公司	9,989.78	0.94	往来款	否
中交第二公路工程局有限公司	5,843.31	0.55	往来款	否
合计	**93,613.64**	**8.77**		

6、合同负债

2023年末至2025年末及2026年3月末，发行人合同负债分别为360,332.89万元、437,957.47万元、189,186.66万元和184,272.05万元，占负债总额的比重分别为0.70%、0.74%、0.29%和0.27%。发行人于2021年1月1日开始执行财政部于2017年修订的《企业会计准则第14号——收入》，执行新收入准则将与履约义务相关的预收款项改为在合同负债科目列示，合同负债主要包括预收合同款和预收房款。2023年末，发行人合同负债较2022年末减少179,574.70万元，降幅为33.26%，主要系发行人下属房地产项目预售款项减少所致；2024年末，发行人合同负债较2023年末增加77,624.58万元，增幅为21.54%，主要系预收的房款、工程款、销货款及高速公路服务区管理费等增加所致；2025年末，发行人合同负债较2024年末减少248,770.81万元，降幅56.80%，主要系预收工程款、预收销货款减少所致。2026年3月末，发行人合同负债较2025年末减少4,914.61万元，整体变动不大。

7、一年内到期的非流动负债

2023-2025年末及2026年3月末，发行人一年内到期的非流动负债分别为3,483,718.24万元、2,234,325.50万元、2,752,784.13万元和2,721,370.30万元，占负债总额的比重分别为6.81%、3.75%、4.19%和4.01%。发行人一年内到期的非流动负债的构成包括一年内到期的应付债券、一年内到期的长期借款、一年内到期的长期应付款和一年内到期的租赁负债。2024年末，发行人一年内到期的非流动负债较2023年末减少1,249,392.74万元，降幅为35.86%，主要系一年内到期的长期借款、应付债券和租赁负债减少所致。2025年末，发行人一年内到期的非流动负债较2024年末增加518,458.63万元，增幅为23.20%，主要系一年内到期的长期借款增加所致。2026年3月末，发行人一年内到期的非流动负债较2025年末减少31,413.83万元，降幅为1.14%，变动不大。

8、其他流动负债

2023-2025年末及2026年3月末，发行人其他流动负债分别为841,856.64万元、547,449.68万元、975,884.42万元和979,086.50万元，占负债总额的比重分别为1.65%、0.92%、1.48%和1.44%。发行人其他流动负债主要由超短期融资券及其他短期负债构成。2024年末，发行人其他流动负债较2023年末减少294,406.96万元，降幅为34.97%，主要系发行人2024年度超短期融资券发行规模小于兑付规模所致。

2025年末，发行人其他流动负债较2024年末增加428,434.74万元，增幅为78.26%，主要系发行人2025年度超短期融资券发行规模大于兑付规模所致。2026年3月末，发行人其他流动负债较2025年末增加3,202.08万元，增幅为0.33%。

9、长期借款

发行人长期借款以银行贷款为主，主要用于高速公路投资建设。2023-2025年末及2026年3月末，发行人长期借款分别为36,522,676.15万元、44,310,695.55万元、48,225,092.56万元和49,505,641.99万元，占负债总额的比重分别为71.41%、74.42%、73.37%和73.01%。发行人长期借款规模整体呈上升趋势，主要系发行人近年来按建设计划加大对高速公路建设的投资，项目建设资金需求量大，银行借款随之增加。

在长期借款结构方面，发行人的长期借款包括抵押、质押、信用及保证借款，以质押类和信用类借款为主。其中：质押借款主要以借款项目相对应的高速公路收费权作为标的物；保证借款的担保人主要是发行人。

表 6-3-34：发行人 2023 年末至 2024 年末长期借款情况

单位：万元、%

借款性质	2024 年末		2023 年末	
	金额	比例	金额	比例
信用借款	11,050,722.82	24.94	6,825,334.77	18.69
抵押借款	527,715.31	1.19	569,752.72	1.56
保证借款	943,932.87	2.13	1,055,022.97	2.89
质押借款	33,424,776.45	75.43	30,101,293.40	82.42
小计	**45,947,147.46**	**-**	**38,551,403.86**	**-**
减：一年内到期的长期借款	1,636,451.91	3.69	2,028,727.71	5.55
合计	**44,310,695.55**	**100.00**	**36,522,676.15**	**100.00**

表 6-3-35：发行人 2025 年末长期借款情况

单位：万元、%

借款性质	2025 年末	
	金额	比例
信用借款	11,441,370.06	23.72
抵押借款	448,333.17	0.93
保证借款	860,180.21	1.78

质押借款	35,475,209.12	73.56
合计	**48,225,092.56**	**100.00**

10、应付债券

2023-2025年末及2026年3月末，发行人应付债券分别为2,992,813.94万元、3,147,063.06万元、3,456,526.05万元和3,740,253.62万元，占负债总额的比重分别为5.85%、5.29%、5.26%和5.52%。2024年末，发行人应付债券余额较2023年末增加154,249.12万元，增幅为5.15%，主要系发行人及其子公司新增发行24鄂交投MTN001、24鄂交投MTN002、24鄂交通MTN003、24鄂交通MTN004、24鄂交通MTN005等多只债券所致。2025年末，发行人应付债券余额较2024年末增加309,462.99万元，增幅为9.83%，主要系发行人及其子公司新增发行公司债券、中期票据等多期债券和债务融资工具所致。2026年3月末，发行人应付债券余额较2025年末增加283,727.57万元，增幅为8.21%，主要系发行人及其子公司新增发行公司债券、中期票据等多期债券和债务融资工具所致。

11、租赁负债

2023-2025年末及2026年3月末，发行人租赁负债分别为12,696.46万元、12,675.69万元、28,324.81万元和30,510.58万元，占负债总额的比重分别为0.02%、0.02%、0.04%和0.04%。2024年末，发行人租赁负债较2023年末减少20.77万元，降幅为0.16%；2025年末，发行人租赁负债较2024年末增加15,649.12万元，增幅为123.46%，主要系租赁付款额增加所致；2026年3月末，发行人租赁负债较2025年末增加2,185.77万元，增幅为7.72%。

12、长期应付款

2023-2025年末及2026年3月末，发行人长期应付款分别为36,813.47万元、1,102,411.36万元、53,845.78万元和54,956.56万元，占负债总额的比重分别为0.07%、1.85%、0.08%和0.08%。2024年末，发行人长期应付款较2023年末增加1,065,597.89万元，增幅为2,894.59%，主要系发行人收到2024年超长期特别国债资金及融资租赁款增加所致。2025年末，发行人长期应付款较2024年末减少1,048,565.58万元，降幅为95.12%，主要系超长期特别国债资金计入资本公积核算所致。2026年3月末，发行人长期应付款较2025年末增加1,110.78万元，增幅为

2.06%。

13、预计负债

2023-2025年末及2026年3月末，发行人预计负债分别为170.69万元、350.44万元、3,998.44万元和3,998.44万元，占负债总额的比重分别为0.00%、0.00%、0.01%和0.01%，占比较低。2024年末，发行人预计负债较2023年末增加179.75万元，增幅为105.31%，主要系因对外提供担保计提预计负债所致；2025年末，发行人预计负债较2024年末增加3,648.00万元，增幅为1,040.98%，主要系未决诉讼计提预计负债所致；2026年3月末，发行人预计负债较2025年末未发生变化。

14、递延所得税负债

2023-2025年末及2026年3月末，发行人递延所得税负债分别为10,483.69万元、24,513.78万元、34,947.65万元和40,902.79万元，占负债总额的比重分别为0.02%、0.04%、0.05%和0.06%。2024年末，发行人递延所得税负债较2023年末增加14,030.09万元，增幅为133.83%，主要系计入其他综合收益的其他金融资产公允价值变动、无形资产摊销税会差异等导致的应纳税暂时性差异增加所致；2025年末，发行人递延所得税负债较2024年末增加10,433.87万元，增幅为42.56%，主要系无形资产摊销税会差异、500万以下的设备一次性抵扣、其他债权投资持有期间的投资收益等导致的应纳税暂时性差异增加所致；2026年3月末，发行人递延所得税负债较2025年末增加5,955.14万元，增幅为17.04%。

15、其他非流动负债

2023-2025年末及2026年3月末，发行人其他非流动负债分别为1,235,187.64万元、1,545,608.04万元、2,790,843.56万元和2,802,037.64万元，占负债总额的比重分别为2.42%、2.60%、4.25%和4.13%。2024年末，发行人其他非流动负债较2023年末增加310,420.40万元，增幅为25.13%，主要原因为建设高速公路需要引入少数股东，导致发行人下属项目公司的股东借款增加；2025年末，发行人其他非流动负债较2024年末增加1,245,235.52万元，增幅为80.57%，主要原因为建设高速公路需要引入少数股东，导致发行人下属项目公司的股东借款增加；2026年3月末，发行人其他非流动负债较2025年末增加11,194.08万元，增幅为0.40%，变动不大。

（三）所有者权益分析

表 6-3-36：发行人 2023-2025 年末及 2026 年 3 月末所有者权益分析表

单位：万元、%

项目	2026年3月末		2025年末		2024年末		2023年末	
	余额	占比	余额	占比	余额	占比	余额	占比
实收资本	2,855,750.17	10.67	2,855,750.17	10.54	2,651,101.39	12.95	2,093,323.60	11.34
其他权益工具	4,093,728.49	15.29	4,343,353.49	16.03	4,481,838.34	21.89	4,653,147.73	25.20
资本公积	17,290,847.87	64.59	17,291,222.87	63.82	10,588,867.97	51.72	8,789,781.05	47.61
其他综合收益	382.02	0.00	1,368.73	0.01	-1,018.82	0.00	13,699.51	0.07
专项储备	38,074.76	0.14	38,139.01	0.14	36,614.70	0.18	48,247.33	0.26
盈余公积	193,771.05	0.72	193,771.05	0.72	194,025.29	0.95	183,767.45	1.00
未分配利润	578,938.44	2.16	573,449.11	2.12	717,671.69	3.51	952,698.25	5.16
归属于母公司所有者权益合计	25,051,492.80	93.58	25,297,054.43	93.37	18,669,100.55	91.19	16,734,664.91	90.65
少数股东权益	1,717,249.15	6.42	1,796,361.88	6.63	1,802,690.92	8.81	1,726,709.29	9.35
所有者权益合计	**26,768,741.95**	**100.00**	**27,093,416.31**	**100.00**	**20,471,791.47**	**100.00**	**18,461,374.20**	**100.00**

2023-2025年末及2026年3月末，发行人的所有者权益分别为18,461,374.20万元、20,471,791.47万元、27,093,416.31万元和26,768,741.95万元。该部分主要由实收资本、资本公积和未分配利润构成，其中归属于母公司的所有者权益占比分别为90.65%、91.19%、93.37%和93.58%。近三年及一期末，发行人主要权益类科目具体情况如下：

1、实收资本

截至2023年末、2024年末、2025年末和2026年3月末，发行人实收资本分别为2,093,323.60万元、2,651,101.39万元、2,855,750.17万元和2,855,750.17万元。2021年12月27日，湖北省国资委下发《省国资委关于湖北交通投资集团有限公司增资的批复》（鄂国资产权〔2021〕68号），对发行人以湖北省自然资源厅评估备案的277宗划拨建设用地使用权（15.96万亩），采取作价出资方式增加国家资本金109.33亿元。2024年末，发行人实收资本较2023年末增加557,777.79万元，主要系发行人依据《省自然资源厅关于湖北交通投资集团有限公司第二批国有建设用地使用权土地资产处置方案意见的函》（鄂自然资函〔2023〕598号）、《省自然资源厅关于湖北交通投资集团有限公司第二批土地估价报告备案及土地资产处

置的函》（鄂自然资函〔2024〕26号）采取作价出资方式增加国家资本金557,777.79万元所致。2025年末，发行人实收资本较2024年末增加204,648.78万元，增幅为7.72%，主要系湖北省财政厅根据《省财政厅关于拨付湖北省高速公路发展基金省级政府首次出资的通知》（鄂财建发〔2025〕24号）向发行人拨付国家资本金200,000.00万元用于湖北省高速公路发展基金省级政府出资，发行人依据《省政府国资委关于湖北交投集团增资的批复》（鄂国资产权〔2025〕81号）采取作价出资方式增加国家资本金4,648.78万元所致。2026年3月末，发行人实收资本较2025年末无变化。

2、其他权益工具

发行人的永续/可续期债权、永续票据、可续期公司债、可续期企业债均已计入其他权益工具。2023-2025年末及2026年3月末，发行人的其他权益工具分别为4,653,147.73万元、4,481,838.34万元、4,343,353.49万元和4,093,728.49万元，占所有者权益比重分别为25.20%、21.89%、16.03%、15.29%。

2022年末较2021年末减少12,110.44万元，主要是部分权益融资工具到期所致。2023年末较2022年末减少298,345.75万元，主要系当期权益工具到期所致。2024年末较2023年末减少171,309.39万元，主要系当期权益工具到期所致。2025年末较2024年末减少138,484.85万元，主要系当期权益工具到期所致。

截至2026年3月末，发行人其他权益工具较年初减少249,625.00万元，降幅为6.10%，整体变化不大。若发行人使用自有资金或债务融资资金对永续债进行偿还，将会导致发行人所有者权益减少，资产负债率上升。

3、资本公积

截至2023年末、2024年末、2025年末和2026年3月末，发行人资本公积分别为8,789,781.05万元、10,588,867.97万元、17,291,222.87万元和17,290,847.87万元。2024年末较2023年末增加1,799,086.92万元，增幅为20.47%，主要系发行人依据《省自然资源厅关于湖北交通投资集团有限公司第二批国有建设用地使用权土地资产处置方案意见的函》（鄂自然资函〔2023〕598号）、《省自然资源厅关于湖北交通投资集团有限公司第二批土地估价报告备案及土地资产处置的函》（鄂自然资函〔2024〕26号）采取作价出资方式增加资本公积以及湖北省财政厅

拨付车购税补助计入资本公积所致。2025年末较2024年末增加6,702,354.90万元，增幅为63.30%，主要系发行人依据与交通主管部门签订的特许经营协议将所属原政府还贷高速公路属性调整为经营性高速公路，以评估方式将相关国有权益变动计入资本公积。2026年3月末，发行人资本公积较2025年末减少375.00万元。

4、少数股东权益

2023-2025年末及2026年3月末，发行人少数股东权益分别为1,726,709.29万元、1,802,690.92万元、1,796,361.88万元和1,717,249.15万元，占所有者权益比重分别为9.35%、8.81%、6.63%和6.42%。

（四）流动性和偿债保障能力分析

表 6-3-37：发行人 2023-2025 年及 2026 年一季度主要偿债能力指标

项目	2026 年 3 月末/2026 年 1-3 月	2025 年/2025 年度	2024 年/2024 年度	2023 年/2023 年度
流动比率	1.10	1.15	1.32	1.06
速动比率	0.84	0.87	0.98	0.74
资产负债率（%）	71.70	70.81	74.41	73.48
现金流动负债比（%）	1.91	11.70	14.36	11.34
EBITDA（万元）	-	2,107,280.69	1,970,768.15	2,214,652.91
EBITDA 利息保障倍数	-	1.17	1.05	1.27

1、短期偿债能力分析

2023-2025 年末及 2026 年 3 月末，发行人流动比率分别为 1.06、1.32、1.15 和 1.10；速动比率分别为 0.74、0.98、0.87 和 0.84。报告期内，发行人流动比率和速动比率变化趋势基本相同。2024 年末，发行人流动比率和速动比率分别较 2023 年末上升 0.26 和 0.24，基本保持稳定。2025 年末，发行人流动比率和速动比率分别较 2024 年末下降 0.17 和 0.11。

2、长期偿债能力分析

发行人主要的融资途径是中长期项目贷款及债券融资。2023-2025 年末及 2026 年 3 月末，发行人的资产负债率分别为 73.48%、74.41%、70.81%和 71.70%，2023 年以来，发行人资产负债率呈现波动下降趋势。整体来看，报告期内发行人

注重控制公司的资金成本和财务风险，对长期债务的承担能力和保障能力有所增强。

3、EBITDA利息保障倍数

2023年至2025年，发行人EBITDA分别为2,214,652.91万元、1,970,768.15万元和2,107,280.69万元，EBITDA利息保障倍数分别为1.27、1.05和1.17。发行人EBITDA利息保障倍数符合行业特征。

（五）盈利能力分析

表6-3-38：发行人2023-2025年及2026年1-3月盈利能力指标情况表

单位：万元、%

项目	2026年1-3月	2025年	2024年	2023年
营业收入	3,297,481.74	13,619,985.85	12,066,842.57	10,532,378.57
营业成本	2,828,937.90	11,837,170.72	10,277,625.91	8,680,125.23
期间费用	390,127.16	1,594,225.24	1,627,347.64	1,379,300.95
营业利润	94,430.77	202,868.46	214,071.25	595,130.83
利润总额	95,041.02	193,377.74	210,904.45	590,549.83
营业外收入	2,401.84	2,496.99	8,150.23	13,492.77
营业外支出	1,791.59	11,987.71	11,317.03	18,073.78
净利润	59,795.36	55,491.39	105,307.58	476,744.88
毛利率	14.21	13.09	14.83	17.59
销售净利润率	1.81	0.41	0.87	4.53
净资产收益率	0.06	0.23	0.54	2.60

表6-3-39：发行人2026年1-3月与去年同期盈利情况如下表所示

单位：万元

项目	2026年1-3月	2025年1-3月	变动金额	变动幅度
营业总收入	3,302,507.38	3,159,880.58	142,626.80	4.51
营业收入	3,297,481.74	3,153,298.85	144,182.89	4.57
营业成本	2,828,937.90	2,709,704.52	119,233.38	4.40
期间费用	390,127.16	380,169.57	9,957.59	2.62
营业利润	94,430.77	93,150.51	1,280.26	1.37
营业外收入	2,401.84	457.50	1,944.34	424.99
营业外支出	1,791.59	433.98	1,357.61	312.83
利润总额	95,041.02	93,174.03	1,866.99	2.00
净利润	59,795.36	66,051.09	-6,255.73	-9.47

1、盈利能力分析

2024年，发行人营业收入较2023年增加1,534,464.00万元，增幅为14.57%。2025年，发行人营业收入较2024年增加1,553,143.28万元，增幅为12.87%。发行人营业收入不断增长，主要系随着经济复苏，车辆通行费收入升高，同时执行新收入准则增加建造服务收入，此外扩大建材销售业务市场规模所致。

2023年至2025年及2026年1-3月，发行人营业利润分别为595,130.83万元、214,071.25万元、202,868.46万元和94,430.77万元。2024年，发行人营业利润较2023年减少381,059.58万元，降幅为64.03%。2025年，发行人营业利润较2024年减少11,202.79万元，降幅为5.23%。2023年至2025年及2026年1-3月，发行人利润总额分别为590,549.83万元、210,904.45万元、193,377.74万元和95,041.02万元。2024年，发行人利润总额较2023年减少379,645.38万元，降幅为64.29%，主要由于受宏观经济形势复杂多变的影响，及2024年初极端冰雪灾害天气影响，发行人高速公路运营成本增加，车辆通行费收入不及预期；此外发行人2024年度部分高速公路转固后，高速公路相关贷款所产生的利息支出由资本化转为费用化导致发行人财务费用增加。2025年，发行人利润总额较2024年减少17,526.71万元，降幅为8.31%。

2026年1-3月，发行人营业收入为3,297,481.74万元，同比增长4.57%。2026年1-3月，发行人净利润为59,795.36万元，同比下降9.47%。

总体看来，发行人已投入运营的高速公路可以为公司带来稳定的通行费收入。未来随着公司在建高速公路项目的陆续建成及现有运营路段逐步进入成熟阶段，公司通行费收入预计将保持增长，其盈利能力将不断增强。在未来几年，随着高速公路项目陆续完工，项目整体效益将进一步凸显。同时未来发行人将依托全省交通基础设施项目，不断整合拓宽业务领域，做大做强物流运输、钢铁销售、房地产开发、金融等板块，其他副业形成的营业收入也将上升。此外，发行人拟提升直接融资规模占比、市场利率进入下行通道则将进一步降低融资成本，财务费用也将减少。综合而言，发行人净利润有望进一步回升。

2、期间费用分析

发行人的期间费用包括销售费用、管理费用、研发费用、和财务费用，发行人2023年至2025年及2026年1-3月的期间费用分别为1,379,300.95万元、

1,627,347.64万元、1,594,225.24万元和390,127.16万元，占营业收入的比例分别为13.10%、13.49%、11.71%和11.83%。从期间费用构成来看，财务费用是最主要的构成部分，2023年至2025年及2026年1-3月，发行人财务费用分别为1,125,303.08万元、1,349,353.97万元、1,285,037.75万元和339,074.41万元，占营业收入的比例分别为10.68%、11.18%、9.43%和10.28%。近三年来，发行人期间费用占比较高，一方面可能降低发行人的净利润率，存在盈利能力下降的风险，另一方面反映出相对于目前的经营规模，发行人有息债务负担较重。

表 6-3-40：发行人 2023-2025 年及 2026 年 1-3 月期间费用情况

单位：万元、%

项目	2026年1-3月		2025年		2024年		2023年	
	金额	占比	金额	占比	金额	占比	金额	占比
销售费用	9,447.39	0.29	43,818.46	0.32	40,640.45	0.34	39,328.50	0.37
管理费用	31,412.28	0.95	142,454.11	1.05	135,648.87	1.12	124,787.64	1.18
研发费用	10,193.08	0.31	122,914.92	0.90	101,704.35	0.84	89,881.72	0.85
财务费用	339,074.41	10.28	1,285,037.75	9.43	1,349,353.97	11.18	1,125,303.08	10.68
期间费用合计	**390,127.16**	**11.83**	**1,594,225.24**	**11.71**	**1,627,347.64**	**13.49**	**1,379,300.95**	**13.10**

注：上表中的占比为公司期间费用占当期营业收入的比例。

3、盈利指标分析

2023年至2025年及2026年1-3月，发行人毛利率分别为17.59%、14.83%、13.09%和14.21%，发行人盈利指标有下降趋势，主要系报告期内，基于对《企业会计准则解释第14号》中“一、关于社会资本方对政府和社会资本合作（PPP）项目合同的会计处理”的执行，同时基于建造服务业务谨慎性原则，发行人未对该部分业务确认当期利润，导致公司整体毛利率水平明显下降。同时随着发行人扩大其他主营业务板块规模，毛利率水平较低的施工、建材销售、成品油销售等业务规模扩大，因此发行人毛利率被进一步拉低。

（六）营运效率分析

表 6-3-41：发行人 2023-2025 年及 2026 年 1-3 月资产营运效率比率分析表

单位：次/年

项目	2026 年 1-3 月	2025 年	2024 年	2023 年

应收账款周转率	1.44	6.13	6.24	7.34
存货周转率	0.95	3.90	3.30	2.89
总资产周转率	0.04	0.16	0.16	0.16

2023年至2025年及2026年1-3月，发行人的应收账款周转率分别为7.34、6.24、6.13和1.44。公司的营业收入主要为经营管理的高速公路通行费收入和建造服务收入，通行费收入的资金回笼能力强，应收账款规模相对不高，因此近三年公司的应收账款周转率保持在较高水平。2023年至2025年及2026年1-3月，发行人的存货周转率分别为2.89、3.30、3.90和0.95，呈波动趋势。近三年发行人存货总体规模逐年增加，2023年以来存货周转率有明显改善，主要是由于营收规模显著扩大带来的营业成本上升所致。

2023年至2025年及2026年1-3月，发行人的总资产周转率分别为0.16、0.16、0.16和0.04，处于较低水平，主要原因是一方面，公司目前正处于发展阶段，在建高速公路项目较多，项目投入逐步增加，使得公司的总资产及净资产逐年大幅增加；另一方面，受宏观经济形势复杂多变的影响加上通行费减免政策影响，加上目前公司多条新建成的高速公路正处于车流量培育期，部分高速公路的实际车流量尚未达到设计车流量，使得通行费收入尚未进入爆发时期，进而导致总资产周转率处于较低水平。

总体看来，目前发行人流动资产营运能力指标较高，总资产和净资产营运能力水平较低，指标特征符合高速公路行业特点。未来随着公司运营高速公路路段的增加和车辆通行量的增加，公司的通行费收入将不断增长，再加上建材销售、施工业务等交通关联产业协同发展，公司未来营业收入有望继续增长，营运能力有望提高。

（七）现金流量分析

表 6-3-42：发行人 2023-2025 年及 2026 年 1-3 月现金流量数据情况表

单位：万元

项目	2026 年 1-3 月	2025 年度	2024 年度	2023 年度
一、经营活动产生的现金流量：				
经营活动现金流入小计	2,471,149.53	11,049,013.90	9,786,600.13	8,559,376.45
经营活动现金流出小计	2,257,438.49	9,797,136.47	8,499,430.93	7,440,737.57

项目	2026年1-3月	2025年度	2024年度	2023年度
经营活动产生的现金流量净额	**213,711.04**	**1,251,877.43**	**1,287,169.20**	**1,118,638.88**
二、投资活动产生的现金流量：				
投资活动现金流入小计	217,702.19	354,212.36	635,857.09	202,799.32
投资活动现金流出小计	2,198,806.33	8,181,726.71	5,892,812.50	4,059,522.81
投资活动产生的现金流量净额	**-1,981,104.14**	**-7,827,514.35**	**-5,256,955.41**	**-3,856,723.49**
三、筹资活动产生的现金流量：				
筹资活动现金流入小计	4,655,789.06	22,699,362.74	16,607,736.85	11,558,987.94
筹资活动现金流出小计	3,112,978.43	16,031,640.91	11,680,662.85	8,373,165.57
筹资活动产生的现金流量净额	**1,542,810.64**	**6,667,721.83**	**4,927,073.99**	**3,185,822.37**
四、汇率变动对现金的影响	**-152.64**	**-64.40**	**21.39**	**2.97**
五、现金及现金等价物净增加额	**-224,735.10**	**92,020.51**	**957,309.18**	**447,740.73**

发行人的现金流情况符合公路行业特点，经营活动现金流呈净流入状态，收入大于成本支出；投资活动呈现净流出状态，主要是在建高速公路投资量巨大，发行人处于发展期；筹资活动现金流呈净流入状态，主要是高速公路建设资金主要依靠银行贷款和债券融资等方式筹集，负债维持在较高的水平。

1、经营活动现金流量分析

近年来，公司下属高速公路的通车运营、周边路网效应不断显现、车流量稳定增长，再加上发行人建材销售业务规模扩大等因素，使得营业收入规模快速增长。由于车辆通行费资金回笼能力强，公司收入现金比处于较高水平，经营活动现金流入相应呈现增长势头。2023年至2025年，发行人经营活动现金流入分别为8,559,376.45万元、9,786,600.13万元和11,049,013.90万元，2024年度及2025年度，发行人经营活动现金流入增长率分别为14.34%和12.90%。2026年1-3月，发行人经营活动现金流入为2,471,149.53万元。

2023年至2025年，发行人收到其他与经营活动有关的现金分别为521,353.01万元、1,290,278.89万元及1,587,815.01万元，其中收到来自关联方的现金分别为22,094.30万元、13,194.90万元及11,136.00万元。

2023年至2025年，发行人经营活动现金流出量分别为7,440,737.57万元、8,499,430.93万元和9,797,136.47万元，呈增长态势。2024年度和2025年度，发行人经营活动现金流出增长率分别为14.23%和15.27%，主要原因是由于发行人新建项目不断增加，而原有公路经营期延长，维护费用有所上升，同时建材销售业

务向上游供应商采购支出增加。2026年1-3月，发行人经营活动现金流出为2,257,438.49万元。

2023年至2025年及2026年1-3月，发行人经营性现金流量净额分别为1,118,638.88万元、1,287,169.20万元、1,251,877.43万元和213,711.04万元。2024年，发行人经营活动现金流净额较2023年增加168,530.32万元，增幅为15.07%，主要系一方面随着经济复苏，公司营业收入规模快速增长，经营活动现金流入相应呈现增长势头；另一方面系公司收到的税费返还增加所致。2025年，发行人经营活动现金流净额较2024年减少35,291.77万元，降幅为2.74%。2026年1-3月经营性现金流量净额为213,711.04万元。未来随着发行人项目建设的逐步完成、通车路产综合效益的进一步提升以及经济复苏，同时加大应收款项清收，预计公司经营性净现金流表现有望进一步增强。

2、投资活动现金流量分析

2023年至2025年及2026年1-3月，发行人的投资活动现金流入分别为202,799.32万元、635,857.09万元、354,212.36万元和217,702.19万元，投资活动现金流出分别为4,059,522.81万元、5,892,812.50万元、8,181,726.71万元和2,198,806.33万元，占当期总现金流出的比重较大，主要原因是发行人处于发展期，在建项目较多，处于建设高峰期，在建高速公路投资量较大，未来随着在建高速公路逐步完工通车运营，将获得车辆通行费收入的持续流入，不会对本期债券偿付能力产生重大不利影响。

近三年及一期，发行人投资活动产生的现金流量净额分别为-3,856,723.49万元、-5,256,955.41万元、-7,827,514.35万元和-1,981,104.14万元；发行人购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金分别为3,239,980.42万元、4,851,779.83万元、7,094,285.28万元和1,518,561.91万元。发行人投资活动现金流出的具体投向为高速公路项目的建设；发行人主营的高速公路业务属于资本密集型业务，且发行人处于高速发展期，高速公路的投资建设需要高额的资本投入。未来，发行人主要通过收取高速公路通行费实现收益，收益回收周期与高速公路项目类型、高速公路途径地以及相应的收费标准等因素有关。发行人投资活动现金流持续大额净流出对发行人的盈利能力、融资能力和资金周转能力提出更高要

求。

3、筹资活动现金流量分析

近年来，发行人经营规模扩张、投资力度加强导致资金需求不断扩大，通过与国内主要金融机构建立良好的合作关系，获得大量贷款资金，拓宽直接融资渠道，融资活动产生的现金流量为公司发展提供了主要的资金支持。2023年至2025年及2026年1-3月，发行人的筹资活动现金净流量分别为3,185,822.37万元、4,927,073.99万元、6,667,721.83万元和1,542,810.64万元。2024年，发行人筹资活动现金净流量较2023年增加1,741,251.62万元，增幅为54.66%。2025年，发行人筹资活动现金净流量较2024年增加1,740,647.84万元，增幅为35.33%。发行人作为湖北省资产规模最大的省属国有企业，承担着湖北省交通发展战略中大部分高速公路建设任务，高速公路建设和运营对资金的需求较高，进而使得发行人融资需求较高。报告期内，发行人通过银行贷款、信用债券以及融资租赁等非传统融资进行融资以满足公司发展需求，因此近三年的筹资活动现金净流量均大于0。发行人各年度筹资活动净现金流同时受到高速公路项目建设进度、高速公路收费情况、其他主营业务的开展情况和回款情况以及资本市场情况等因素的综合影响，始终保持在较高水平，发行人筹资渠道未发生较大不利变化，筹资活动现金流波动不会对本期债券偿付能力产生重大不利影响。

四、有息债务情况

2023-2025年末及2026年3月末，发行人有息负债总额分别为4,605.81亿元、5,287.33亿元、5,818.41亿元和6,010.07亿元，占负债总额的比例分别为90.05%、88.80%、88.52%和88.64%。最近一年末，发行人银行借款余额为4,716.82亿元，占有息负债余额的比例为81.07%；银行借款与公司债券外其他公司信用类债券余额之和为5,068.70亿元，占有息负债余额的比例为87.12%。报告期末，发行人银行借款余额为4,951.98亿元，占有息负债余额的比例为82.39%；银行借款与公司债券外其他公司信用类债券余额之和为5,262.49亿元，占有息负债余额的比例为87.56%。

表 6-4-1：截至 2025 年末有息负债结构情况表

单位：万元、%

项目	余额	占比
短期借款	1,978,289.96	3.40
一年内到期的非流动负债	2,739,265.79	4.71
其他流动负债	835,990.45	1.44
长期借款	48,225,092.56	82.88
应付债券	3,456,526.05	5.94
其他非流动负债	948,903.00	1.63
合计	**58,184,067.81**	**100.00**

表 6-4-2：截至 2026 年 3 月末有息负债结构情况表

单位：万元、%

项目	余额	占比
短期借款	2,383,382.00	3.97
一年内到期的非流动负债	2,641,980.66	4.40
其他流动负债	881,213.39	1.47
长期借款	49,505,641.99	82.37
应付债券	3,740,253.62	6.22
其他非流动负债	948,233.00	1.58
合计	**60,100,704.66**	**100.00**

截至 2025 年末，发行人有息负债总额为 5,818.41 亿元，公司有息债务期限构成如下表所示，发行人的有息债务以中长期限债务为主。

表 6-4-3：截至 2025 年末发行人有息负债期限结构

单位：万元

类型	1 年以内	1-2 年	2-3 年	3-4 年	4-5 年	5 年以上	合计
短期借款	1,978,289.96	-	-	-	-	-	**1,978,289.96**
一年内到期的非流动负债	2,739,265.79	-	-	-	-	-	**2,739,265.79**
其他流动负债	835,990.45	-	-	-	-	-	**835,990.45**
长期借款	-	4,337,861.67	2,972,264.33	2,312,161.13	2,835,084.90	35,767,720.53	**48,225,092.56**
应付债券	-	446,477.02	1,257,524.94	377,862.38	248,676.45	1,125,985.26	**3,456,526.05**
其他非流动负债	-	-	-	-	-	948,903.00	**948,903.00**
合计	**5,553,546.20**	**4,784,338.69**	**4,229,789.27**	**2,690,023.52**	**3,083,761.35**	**37,842,608.78**	**58,184,067.81**

注：上表中应付债券不包括会计处理上计入所有者权益的可续期债券。

截至 2025 年末，公司有息债务信用融资与担保融资的构成如下：

表 6-4-4：截至 2025 年末发行人有息债务信用融资与担保融资结构

单位：万元、%

项目	信用借款	抵押借款	保证借款	质押借款	合计
短期借款	1,858,889.96	4,900.00	114,500.00	-	**1,978,289.96**
其他流动负债	835,990.45	-	-	-	**835,990.45**
长期借款（含一年内到期的长期借款）	12,003,097.28	470,344.60	902,411.75	37,216,905.30	**50,592,758.93**
应付债券（含一年内到期的应付债券）	3,612,068.97	-	208,743.14	7,313.36	**3,828,125.47**
其他非流动负债	788,700.00	-	160,203.00	-	**948,903.00**
合计	**19,098,746.66**	**475,244.60**	**1,385,857.89**	**37,224,218.66**	**58,184,067.81**
占比	**32.82**	**0.82**	**2.38**	**63.98**	**100.00**

（一）直接融资情况

截至本募集说明书签署之日，发行人及下属子公司待偿还直接债务融资余额855.8042亿元，其中超短期融资券余额33.00亿元，项目收益票据13.00亿元，公募公司债余额103.40亿元，私募公司债余额44.90亿元，可续期公司债余额270.00亿元，企业债余额110.50亿元，中期票据余额160.40亿元，永续中期票据余额120.00亿元，企业ABS余额0.6042亿元。

表 6-4-5：截至募集说明书签署日发行人及子公司存续直接债务融资工具情况

单位：亿元、%、年

序号	证券简称	发行人	证券类别	发行规模	债券余额	票面利率	起息日	到期日	发行期限	担保方式	存续状态
1	26鄂交Y2	湖北交通投资集团有限公司	可续期公司债	10	10	1.84	2026/8/17	2031/8/17	5+N	信用	正常存续
2	26鄂交Y1	湖北交通投资集团有限公司	可续期公司债	10	10	1.68	2026/8/17	2029/8/17	3+N	信用	正常存续
3	26楚天智能SCP008	湖北楚天智能交通股份有限公司	超短期融资券	5	5	1.48	2026/7/20	2026/11/4	0.29	信用	正常存续
4	26楚天智能SCP007	湖北楚天智能交通股份有限公司	超短期融资券	5	5	1.37	2026/7/17	2026/11/3	0.30	信用	正常存续
5	26鄂交通04	湖北联合交通投资开发有限公司	私募债	2	2	2.15	2026/7/15	2031/7/15	5	信用	正常存续
6	26鄂交通03	湖北联合交通投资开发有限公司	私募债	4	4	1.85	2026/7/15	2029/7/15	3	信用	正常存续
7	26楚天智能SCP006	湖北楚天智能交通股份有限公司	超短期融资券	10	10	1.40	2026/7/6	2026/10/30	0.32	信用	正常存续
8	26鄂交V3	湖北交通投资集团有限公司	公司债	10	10	1.75	2026/6/22	2031/6/22	5	信用	正常存续

9	26鄂交通02	湖北联合交通投资开发有限公司	私募债	3	3	1.87	2026/6/18	2029/6/18	3	信用	正常存续
10	26鄂交投债02	湖北交通投资集团有限公司	企业债	14	14	1.74	2026/6/5	2031/6/5	5	信用	正常存续
11	26鄂交投债01	湖北交通投资集团有限公司	企业债	15	15	1.87	2026/4/24	2031/4/24	5	信用	正常存续
12	26鄂资01	湖北交投资本投资有限公司	私募债	4	4	2.15	2026/4/21	2029/4/21	3	信用	正常存续
13	26鄂交通SCP001	湖北联合交通投资开发有限公司	超短期融资券	3	3	1.55	2026/4/20	2027/1/15	0.74	信用	正常存续
14	26鄂交通MTN003	湖北联合交通投资开发有限公司	中期票据	5	5	1.72	2026/4/13	2028/4/13	2	信用	正常存续
15	26鄂交通01	湖北联合交通投资开发有限公司	私募债	3	3	2.06	2026/3/19	2029/3/19	3	信用	正常存续
16	26鄂交投SCP003	湖北交通投资集团有限公司	超短期融资券	10	10	1.59	2026/3/18	2026/9/14	0.49	信用	正常存续
17	26鄂交V1	湖北交通投资集团有限公司	公司债	10	10	1.90	2026/3/17	2031/3/17	5	信用	正常存续
18	26鄂交通MTN002	湖北联合交通投资开发有限公司	中期票据	5	5	1.82	2026/3/12	2028/3/12	2	信用	正常存续

19	26 鄂交通 MTN001	湖北联合交通投资开发有限公司	中期票据	10	10	2.22	2026/1/8	2029/1/8	3	信用	正常存续
20	25 鄂交通 01	湖北联合交通投资开发有限公司	私募债	5	5	2.27	2025/12/17	2028/12/17	3	信用	正常存续
21	25 鄂交投债 03	湖北交通投资集团有限公司	企业债	16	16	2.05	2025/11/5	2030/11/5	5	信用	正常存续
22	25 鄂交 Y4	湖北交通投资集团有限公司	可续期公司债	10	10	2.37	2025/10/15	2030/10/15	5+N	信用	正常存续
23	25 鄂交 Y3	湖北交通投资集团有限公司	可续期公司债	10	10	2.1	2025/10/15	2028/10/15	3+N	信用	正常存续
24	25 鄂交 Y2	湖北交通投资集团有限公司	可续期公司债	10	10	2.29	2025/9/19	2030/9/19	5+N	信用	正常存续
25	25 鄂交 Y1	湖北交通投资集团有限公司	可续期公司债	10	10	2.05	2025/9/19	2028/9/19	3+N	信用	正常存续
26	25 鄂交投 MTN003	湖北交通投资集团有限公司	永续中期票据	10	10	2.37	2025/8/21	2030/8/21	5+N	信用	正常存续
27	25 鄂交投 MTN002	湖北交通投资集团有限公司	永续中期票据	10	10	2.27	2025/8/15	2030/8/15	5+N	信用	正常存续
28	25 鄂交通 MTN003	湖北联合交通投资开发有限公司	中期票据	5	5	1.99	2025/10/20	2027/10/20	2	信用	正常存续
29	25 楚天智能 MTN002	湖北楚天智能交通股份有限	中期票据	5	5	1.71	2025/7/15	2028/7/15	3	信用	正常存续

		公司									
30	25 鄂交 K1	湖北交通投资集团有限公司	公司债	10	10	2.22	2025/6/24	2045/6/24	20	信用	正常存续
31	25 鄂交投 MTN001	湖北交通投资集团有限公司	永续中期票据	10	10	2.14	2025/6/13	2030/6/13	5+N	信用	正常存续
32	25 鄂交通 MTN002	湖北联合交通投资开发有限公司	永续中期票据	10	10	2.23	2025/6/6	2028/6/6	3+N	信用	正常存续
33	25 鄂交投债 02	湖北交通投资集团有限公司	企业债	10.5	10.5	2.35	2025/4/28	2035/4/28	10	信用	正常存续
34	25 鄂资 K1	湖北交投资本投资有限公司	私募债	3	3	2.7	2025/4/21	2028/4/21	3	信用	正常存续
35	25 鄂交投债 01	湖北交通投资集团有限公司	企业债	10	10	2.3	2025/4/17	2035/4/17	10	信用	正常存续
36	25 楚天 K1	湖北楚天智能交通股份有限公司	公司债	3.4	3.4	1.95	2025/4/17	2028/4/17	3	信用	正常存续
37	25 鄂交通 MTN001	湖北联合交通投资开发有限公司	中期票据	2	2	2.39	2025/3/20	2028/3/20	3	信用	正常存续
38	25 鄂产城	湖北交投产城控股集团有限公司	私募债	6.4	6.4	2.37	2025/3/7	2028/3/7	3	湖北交通投资集团有限公司担保	正常存续
39	25 楚天智能 MTN001	湖北楚天智能交通股份有限	中期票据	5.4	5.4	1.92	2025/2/14	2028/2/14	3	信用	正常存续

		公司									
40	鄂交 YK08	湖北交通投资集团有限公司	可续期公司债	15	15	2.15	2024/12/25	2029/12/25	5+N	信用	正常存续
41	鄂交 YK07	湖北交通投资集团有限公司	可续期公司债	20	20	2.03	2024/12/25	2027/12/25	3+N	信用	正常存续
42	24鄂交投MTN007	湖北交通投资集团有限公司	永续中期票据	10	10	2.19	2024/12/9	2027/12/9	3+N	信用	正常存续
43	24鄂交投MTN006	湖北交通投资集团有限公司	永续中期票据	10	10	2.31	2024/12/9	2029/12/9	5+N	信用	正常存续
44	24鄂产城	湖北交投产城控股集团有限公司	私募债	14.5	14.5	2.27	2024/12/9	2027/12/9	3	湖北交通投资集团有限公司担保	正常存续
45	鄂交 YK06	湖北交通投资集团有限公司	可续期公司债	20	20	2.35	2024/12/3	2029/12/3	5+N	信用	正常存续
46	24鄂交投MTN005	湖北交通投资集团有限公司	永续中期票据	10	10	2.39	2024/11/18	2027/11/18	3+N	信用	正常存续
47	鄂交 YK05	湖北交通投资集团有限公司	可续期公司债	20	20	2.5	2024/11/12	2029/11/12	5+N	信用	正常存续
48	24鄂交通MTN005	湖北联合交通投资开发有限公司	中期票据	5	5	2.44	2024/11/12	2027/11/12	3	信用	正常存续
49	24鄂交投MTN004	湖北交通投资集团有限公司	永续中期票据	20	20	2.57	2024/11/1	2027/11/1	3+N	信用	正常存续
50	24鄂交通MTN004	湖北联合交通投资开发有限	中期票据	5	5	2.46	2024/8/26	2029/8/26	5	信用	正常存续

		公司									
51	24 鄂交投 MTN003	湖北交通投资集团有限公司	永续中期票据	10	10	2.27	2024/8/9	2029/8/9	5+N	信用	正常存续
52	24 鄂交通 MTN003	湖北联合交通投资开发有限公司	中期票据	3	3	2.27	2024/7/26	2029/7/26	5	信用	正常存续
53	鄂交 YK04	湖北交通投资集团有限公司	可续期公司债	10	10	2.36	2024/7/16	2029/7/16	5+N	信用	正常存续
54	24 鄂交投 MTN002	湖北交通投资集团有限公司	中期票据	20	20	2.64	2024/4/24	2034/4/24	10	信用	正常存续
55	24 鄂交投 MTN001	湖北交通投资集团有限公司	中期票据	20	20	2.54	2024/4/19	2029/4/19	5	信用	正常存续
56	鄂交 YK03	湖北交通投资集团有限公司	可续期公司债	20	20	2.84	2024/3/11	2029/3/11	5+N	信用	正常存续
57	23 鄂交 K5	湖北交通投资集团有限公司	公司债	10	10	3.29	2023/12/20	2033/12/20	10	信用	正常存续
58	23 鄂交 KY01	湖北交通投资集团有限公司	可续期公司债	10	10	3.58	2023/11/3	2028/11/3	5+N	信用	正常存续
59	23 鄂交投 MTN003	湖北交通投资集团有限公司	永续中期票据	10	10	3.48	2023/9/25	2026/9/25	3+N	信用	正常存续
60	23 鄂交投债 01	湖北交通投资集团有限公司	企业债	20	20	3.5	2023/7/25	2033/7/25	10	信用	正常存续
61	23 鄂交 K3	湖北交通投资集团有限公司	公司债	9	9	3.57	2023/6/5	2033/6/5	10	信用	正常存续

62	23鄂交K4	湖北交通投资集团有限公司	公司债	11	11	3.24	2023/6/5	2028/6/5	5	信用	正常存续
63	23鄂交01	湖北交通投资集团有限公司	公司债	20	20	3.7	2023/4/13	2033/4/13	10	信用	正常存续
64	23鄂交K2	湖北交通投资集团有限公司	公司债	20	20	3.5	2023/3/9	2028/3/9	5	信用	正常存续
65	22鄂交投MTN003B	湖北交通投资集团有限公司	永续中期票据	10	10	3.48	2022/9/6	2027/9/6	5+N	信用	正常存续
66	22鄂交Y6	湖北交通投资集团有限公司	可续期公司债	25	25	3.53	2022/8/1	2027/8/1	5+N	信用	正常存续
67	22鄂交投MTN002	湖北交通投资集团有限公司	中期票据	20	20	3.49	2022/6/17	2032/6/17	5+5	信用	正常存续
68	22鄂交投MTN001B	湖北交通投资集团有限公司	可续期公司债	10	10	3.76	2022/6/16	2027/6/16	5+N	信用	正常存续
69	22鄂交Y5	湖北交通投资集团有限公司	可续期公司债	10	10	3.86	2022/4/27	2027/4/27	5+N	信用	正常存续
70	22鄂交Y2	湖北交通投资集团有限公司	可续期公司债	20	20	3.81	2022/2/28	2027/2/28	5+N	信用	正常存续
71	22鄂交Y1	湖北交通投资集团有限公司	可续期公司债	20	20	3.68	2022/2/21	2027/2/21	5+N	信用	正常存续
72	21鄂交Y5	湖北交通投资集团有限公司	可续期公司债	10	10	3.8	2021/12/3	2026/12/3	5+N	信用	正常存续
73	鄂黄桥次	湖北交投鄂黄长江公路大桥有限公司	企业ABS	0.1	0.1	0	2017/7/28	2027/1/26	9.50	信用	正常存续

74	PR桥04	湖北交投鄂黄长江公路大桥有限公司	企业ABS	2.48	0.5042	6	2017/7/28	2027/1/26	9.50	信用	正常存续
75	15鄂交投PRN001A	湖北交通投资集团有限公司	项目收益票据	9.3	9.3	5.4	2015/11/10	2038/11/10	15+8	信用	正常存续
76	15鄂交投PRN001B	湖北交通投资集团有限公司	项目收益票据	3.7	3.7	5.45	2015/11/10	2038/11/10	23	信用	正常存续
77	14鄂交投MTN001(15年期)	湖北交通投资集团有限公司	中期票据	10	10	6.8	2014/5/8	2029/5/8	15	信用	正常存续
78	13鄂交投债02	湖北交通投资集团有限公司	企业债	25	25	6.18	2013/10/28	2028/10/28	10+5	信用	正常存续
79	13鄂交投MTN1	湖北交通投资集团有限公司	中期票据	40	40	5.67	2013/5/10	2028/5/10	15	信用	正常存续
	合计			**857.78**	**855.8042**						

（二）间接融资情况

表 6-4-6：截至 2026 年 3 月末银行借款性质表

单位：亿元、%

借款性质	短期借款	一年内到期的非流动负债	长期借款	金额合计	占比
信用借款	200.85	0.00	1,236.30	1,437.15	29.02
抵押借款	0.39	3.50	55.46	58.96	1.19
保证借款	13.94	10.34	74.30	98.58	1.99
质押借款		165.55	3,191.75	3,357.30	67.80
合计	**215.18**	**179.39**	**4,557.42**	**4,951.98**	**100.00**

表 6-4-7：截至 2026 年 3 月末主要银行借款明细表

单位：万元、%

银行名称	合同金额	余额	首笔发放日	到期日	利率	贷款方式
国开行	5250000	5048899.89	2020/5/29	2045/5/28	3.9	质押
农业银行	1725800	1635666.31	2020/5/29	2045/5/28	3.9	质押
建设银行	1660500	1580289	2020/5/29	2045/5/28	3.9	质押
工商银行	1150000	1115200	2020/5/29	2045/5/28	3.9	质押
中国银行	1070000	1042609.92	2020/5/29	2045/5/28	3.9	质押
国开行	901510.6	847965.04	2011/8/31	2032/12/31	4.9	质押
进出口银行	560000	2000	2025/3/19	2058/9/20	2.99	质押
进出口银行	543535	256600	2023/3/30	2053/3/30	3.23	质押
国开行	538246	231400	2023/3/30	2057/3/30	3.25	质押
国开行	530000	65810	2024/4/30	2043/4/30	2.85	质押
国开行	490000	310748	2018/2/2	2042/2/2	4.41	质押
国开行	482400	363100	2022/3/31	2056/3/31	4	质押
国开行	479960	175100	2023/6/28	2056/6/28	3.25	质押
国开行	461800	162900	2023/2/28	2056/2/28	3.25	质押
国开行	440000	129900	2023/5/17	2057/5/16	3.75	质押
中国银行	376000	168600	2023/5/17	2057/5/16	3.75	质押
农业发展银行	370000	19900	2023/2/27	2053/2/26	3.35	质押
进出口银行	370000	125600	2023/2/17	2057/2/17	3.25	质押
国开行	340000	293272	2021/12/27	2054/4/29	4.41	质押
国开行	320000	148	2025/1/15	2043/1/15	2.8	质押

国开行	315000	234290	2016/5/11	2040/5/10	4.41	质押
邮储银行	309096	141700	2023/5/23	2057/5/22	3.75	质押
工商银行	300000	296642.33	2020/1/17	2045/1/16	4.41	质押
建设银行	295800	183993	2020/7/29	2044/7/28	4.41	质押
建设银行	292900	151200	2023/3/10	2057/3/10	3.75	质押
农业银行	291800	134900	2023/7/28	2057/7/27	3.65	质押
国开行	279500	169200	2024/12/19	2057/6/19	2.98	质押
中国银行	277800	72900	2024/9/26	2058/9/25	2.99	质押
工商银行	277800	105000	2024/9/26	2058/9/25	2.99	质押
工商银行	262592	100500	2022/4/28	2056/4/28	4.25	质押
国开行	260000	257163	2017/11/30	2041/11/29	4.41	质押
农业发展银行	260000	75200	2023/2/27	2053/2/26	3.25	质押
中国银行	254000	253614	2020/1/3	2044/1/2	4.41	质押
建设银行	252000	50500	2023/7/28	2057/7/27	3.65	质押
工商银行	252000	172800	2023/7/28	2057/7/27	3.65	质押
建设银行	250000	250000	2025/3/28	2028/3/27	2.34	质押
农业银行	250000	250000	2025/1/2	2028/1/2	2.44	质押
工商银行	250000	250000	2024/3/28	2027/3/28	2.55	质押
工商银行	250000	200000	2024/4/27	2027/4/27	2.44	质押
国开行	250000	247800	2020/5/29	2045/5/28	3.9	质押
农业银行	250000	90300	2023/5/23	2057/5/22	3.75	质押
国开行	250000	78900	2023/5/23	2057/5/22	3.75	质押
交通银行	246000	12100	2024/9/26	2058/9/25	2.99	质押
建设银行	246000	105500	2024/9/26	2058/9/25	2.99	质押
进出口银行	240000	185788	2020/5/29	2045/5/28	3.9	质押
国开行	230000	224046	2016/2/5	2040/2/5	4.41	质押
国开行	228000	179208	2011/11/30	2035/11/29	4.41	质押
国开行	222800	219700	2021/12/28	2055/12/27	4.41	质押
国开行	220600	215892	2017/4/13	2041/4/12	4.41	质押
工商银行	220000	52600	2023/5/23	2057/5/22	3.75	质押
国开行	220000	205072	2018/7/30	2042/7/29	4.41	质押
国开行	219000	165979.22	2014/4/29	2034/4/28	4.41	质押
国开行	210000	207550	2018/6/21	2042/6/20	4.41	质押
国开行	204000	203625	2019/1/11	2043/1/10	4.41	质押
国开行	200822	125000	2024/12/23	2057/12/23	2.98	质押
农业银行	200000	32800	2025/1/2	2028/1/1	2.44	质押
农业银行	200000	199900	2024/12/3	2027/12/3	2.5	质押
农业银行	200000	99900	2024/12/3	2027/12/3	2.5	质押

光大银行	200000	198303	2024/10/9	2027/10/8	2.99	质押
民生银行	200000	104940	2024/8/27	2027/8/27	2.9	质押
工商银行	200000	133427	2024/5/16	2027/6/18	2.44	质押
工商银行	200000	200000	2024/3/28	2027/3/28	2.55	质押
国开行	200000	199628	2020/4/30	2054/4/29	3	质押
国开行	199000	199000	2024/5/31	2027/5/31	2.44	质押
进出口银行	198400	67900	2022/1/27	2045/11/20	4	质押
国开行	198000	123900	2013/12/19	2036/12/18	4.41	质押
国开行	195600	129600	2024/12/18	2058/12/18	2.99	质押
浦发银行	190000	190000	2024/11/11	2027/11/7	2.85	质押
中国银行	185000	166500	2024/4/28	2034/4/28	3.1	质押
邮储银行	183600	133066.89	2020/5/29	2045/5/28	3.9	质押
建设银行	183300	145600	2022/1/27	2045/11/20	4	质押
建设银行	180000	62900	2023/5/17	2057/5/16	3.75	质押
交通银行	180000	76700	2023/5/17	2057/5/16	3.75	质押
农业银行	180000	132285	2022/2/23	2047/2/22	4.25	质押
建设银行	179500	177900	2020/5/29	2045/5/28	3.9	质押
农业发展银行	177000	122119.23	2023/1/3	2044/1/2	3.35	质押
建设银行	175100	124285	2022/2/23	2047/2/22	4.25	质押
中国银行	175000	175000	2025/2/28	2035/2/27	2.75	质押
农业银行	173000	74200	2022/4/28	2056/4/28	4.25	质押
交通银行	170000	13900	2024/12/19	2057/6/19	2.98	质押
农业银行	170000	169800	2024/4/1	2027/3/31	2.52	质押
中国银行	170000	164000	2023/6/16	2033/6/16	3.55	质押
建设银行	167800	500	2024/12/2	2058/12/1	2.99	质押
国开行	167300	167300	2024/6/20	2034/6/20	3	质押
国开行	165000	141475	2017/5/27	2040/5/26	4.41	质押
国开行	165000	148176	2014/8/29	2038/8/28	4.41	质押
工商银行	163100	145200	2022/5/17	2056/5/16	4	质押
国开基金	158500	158500	2022/8/22	2042/8/22	3.25	质押
国开行	155800	125700	2019/11/11	2032/5/30	4.46	质押
交通银行	150000	500	2024/12/2	2058/12/1	2.99	质押
工商银行	150000	40000	2011/3/23	2033/3/11	4.21	质押
农业银行	150000	149800	2024/4/1	2027/3/31	2.52	质押
农业银行	150000	149800	2024/3/21	2027/3/20	2.85	质押
工商银行	150000	117039	2015/12/21	2039/12/20	4.41	质押
农业银行	150000	148500	2020/1/17	2045/1/16	4.41	质押
邮储银行	150000	148500	2020/1/17	2045/1/16	4.41	质押

工商银行	150000	116500	2023/5/17	2057/5/16	3.75	质押
建设银行	150000	149772	2020/1/3	2044/1/2	4.41	质押
中国银行	150000	148250	2017/5/27	2040/5/26	4.41	质押
进出口银行	150000	71900	2022/3/31	2056/3/31	4	质押
国开行	148900	103000	2022/4/28	2056/4/28	4.25	质押
邮储银行	148900	27400	2022/4/28	2056/4/28	4.25	质押
国开行	145863	105000	2024/12/23	2058/12/23	2.99	质押
农业银行	144200	143000	2020/5/29	2045/5/28	3.9	质押
国开行	143374	131374	2008/3/28	2033/3/27	4.41	质押
邮储银行	140000	84254	2015/12/21	2039/12/20	4.41	质押
国开行	140000	134711.1	2018/1/29	2041/1/29	4.41	质押
国开行	140000	123999	2017/4/13	2041/4/12	4.41	质押
中国银行	139900	139583	2022/3/11	2045/3/10	4.25	质押
工商银行	136355	113030.43	2017/11/30	2040/11/29	4.41	质押
建设银行	135000	57000	2023/11/24	2041/11/23	3.35	质押
工商银行	133100	84953.45	2015/12/30	2034/12/30	4.41	质押
中国银行	132000	131696	2020/1/3	2043/11/20	4.41	质押
合计	**36,579,853.60**	**26,568,337.81**				

截至本募集说明书签署日，发行人银行借款未出现本息逾期支付情况。

（三）间接融资中的非传统渠道融资

截至2026年3月末，发行人非传统渠道融资余额合计6,136,188.52万元，主要明细如下表所示：

表 6-4-8：截至 2026 年 3 月末主要非传统渠道融资表

单位：万元、%

单位名称	金融机构	合同金额	余额	到期日	利率	贷款品种	贷款方式
发行人	太平洋资管	500,000.00	250,000.00	2034/12/5	3.4	保债计划	信用
发行人	渤海信托	400,000.00	400,000.00	2026/12/22	3	信托贷款	信用
发行人	人寿资管	300,000.00	200,000.00	2029/12/20	3.2	保债计划	信用
发行人	华泰资管	300,000.00	140,000.00	2031/11/25	3.5	保债计划	信用
发行人	中意资管	300,000.00	110,000.00	2030/12/25	3.75	保债计划	信用
发行人	交银康联	300,000.00	180,000.00	2043/3/16	3.85	保债计划	信用
发行人	华夏资管	300,000.00	200,000.00	2044/4/30	3.71	保债计划	信用
发行人	人保资本	300,000.00	300,000.00	2043/9/20	3.75	保债计划	信用
发行人	交银康联	300,000.00	300,000.00	2032/11/17	3.85	保债计划	信用

发行人	平安资管	300,000.00	190,000.00	2032/12/21	3.85	保债计划	信用
发行人	长城资管	300,000.00	300,000.00	2032/10/21	4.05	保债计划	信用
发行人	招商资管	300,000.00	300,000.00	2027/6/30	4.05	保债计划	信用
发行人	太平洋资管	300,000.00	240,000.00	2028/6/29	4.69	保债计划	信用
发行人	人保资本	300,000.00	300,000.00	2042/8/11	4.18	保债计划	信用
发行人	人寿资管	300,000.00	300,000.00	2032/4/1	4.15	保债计划	信用
发行人	人寿资管	300,000.00	149,800.00	2033/2/2	3.83	保债计划	信用
发行人	工银租赁	200,000.00	140,000.00	2032/3/11	4	融资租赁	抵押
发行人	国开基金	158,500.00	158,500.00	2042/8/22	3.25	政策性基金	信用
发行人	工银资管	150,000.00	100,000.00	2033/11/30	3.77	保债计划	信用
发行人	工银资管	150,000.00	100,000.00	2043/12/15	3.77	保债计划	信用
发行人	中银租赁	150,000.00	131,250.00	2042/8/15	3.41	融资租赁	质押
发行人	长城资管	150,000.00	150,000.00	2032/10/27	4.05	保债计划	信用
发行人	光大资管	140,000.00	140,000.00	2027/11/12	3.38	保债计划	信用
发行人	生命资管	120,000.00	60,000.00	2031/3/7	3.63	保债计划	信用
发行人	光大资管	100,000.00	100,000.00	2034/9/1	3.63	保债计划	信用
发行人	中银租赁	100,000.00	90,000.00	2042/11/15	3.3	融资租赁	抵押
发行人	国开基金	80,000.00	80,000.00	2042/8/5	3.3	政策性基金	信用
发行人	国开基金	60,000.00	60,000.00	2042/8/22	3.25	政策性基金	信用
发行人	国开基金	59,500.00	34,000.00	2035/2/24	1.2	政策性基金	信用
发行人	交银租赁	55,840.00	46,224.51	2033/3/15	3.72	融资租赁	抵押
发行人	中信银行	50,000.00	50,000.00	2028/1/24	3.2	信托贷款	信用
发行人	国开基金	50,000.00	30,770.00	2032/11/10	1.2	政策性基金	信用
发行人	国开基金	40,000.00	24,400.00	2035/12/22	1.2	政策性基金	信用
发行人	国开基金	40,000.00	26,800.00	2036/5/26	1.2	政策性基金	信用
发行人	国开基金	40,000.00	20,002.00	2030/11/10	1.2	政策性基金	信用
发行人	国开基金	35,000.00	22,900.00	2035/12/22	1.2	政策性基金	信用
发行人	交银租赁	30,280.00	23,692.26	2032/10/15	3.72	融资租赁	抵押
发行人	国开基金	30,000.00	18,670.00	2033/11/10	1.2	政策性基金	信用
发行人	国开基金	30,000.00	24,000.00	2034/12/19	4.2	政策性基金	信用
发行人	国开基金	30,000.00	20,000.00	2034/2/24	1.2	政策性基金	信用
发行人	国开基金	25,000.00	12,900.00	2030/11/10	1.2	政策性基金	信用
发行人	国开基金	20,000.00	14,400.00	2033/12/19	4.2	政策性基金	信用
发行人	国开基金	20,000.00	10,100.00	2034/2/24	1.2	政策性基金	信用
发行人	国开基金	20,000.00	10,910.00	2030/11/10	1.2	政策性基金	信用
发行人	交银租赁	17,500.00	14,486.55	2033/3/15	3.72	融资租赁	抵押
发行人	国开基金	15,000.00	7,500.00	2030/11/10	1.2	政策性基金	信用
发行人	交银租赁	12,900.00	10,678.66	2033/3/15	3.72	融资租赁	抵押
发行人	交银租赁	11,700.00	9,154.54	2032/10/15	3.72	融资租赁	抵押

发行人	国开基金	10,000.00	5,050.00	2030/11/10	1.2	政策性基金	信用
发行人	人保资本	150,000.00	150,000.00	2030/12/8	2.44	保债计划	信用
发行人	长城财富	150,000.00	30,000.00	2030/12/5	2.43	保债计划	信用
发行人	平安资管	200,000.00	150,000.00	2030/12/18	2.44	保债计划	信用
发行人	重庆信托	200,000.00	200,000.00	2030/12/2	1.95	信托贷款	信用
合计		**8,001,220.00**	**6,136,188.52**				

注：以上非传统渠道融资，发行人均已按照融资期限分别计入短期借款、长期借款、一年内到期的非流动负债等科目。

五、发行人关联交易情况

截至2025年末，发行人的主要关联方及关联交易业务性质如下：

（一）控股股东及最终控制方

表6-5-1：发行人控股股东及最终控制方

控股股东及最终控制方名称	注册地	业务性质	注册资本	持股比例（%）
湖北省人民政府国有资产监督管理委员会	行政单位	出资人	——	96.50
湖北省国有股权营运管理有限公司	湖北武汉	股权投资	20亿元	3.50

2025年12月，湖北省人民政府国有资产监督管理委员会作出《省政府国资委关于湖北交投集团增资的批复》（鄂国资产权〔2025〕81号），同意将经湖北省自然资源厅评估备案的龙阳大道9号国有土地使用权采取作价出资的方式增加国家资本金4,648.78万元，作为湖北省国资委对发行人的出资，发行人实收资本变更为285.58亿元，其中湖北省人民政府国有资产监督管理委员会出资275.58亿元，持股比例由96.49%变更至96.50%；湖北省国有股权营运管理有限公司出资10亿元，持股比例由3.51%变更至3.50%。发行人工商变更登记手续尚在办理中。

（二）发行人的二级子企业情况

表6-5-2：发行人主要二级子公司情况

序号	子公司全称	注册地	业务
1	湖北楚天智能交通股份有限公司	湖北武汉	公路管理与养护
2	湖北交投建设集团有限公司	湖北武汉	公路工程建筑
3	湖北交投物流集团有限公司	湖北武汉	建材批发
4	湖北交投实业发展有限公司	湖北武汉	服务区及加油站管理经营
5	湖北联合交通投资开发有限公司	湖北武汉	公路管理与养护

序号	子公司全称	注册地	业务
6	湖北交投鄂咸高速公路有限公司	湖北鄂州	公路工程建筑
7	湖北交投鄂黄长江公路大桥有限公司	湖北黄冈	公路管理与养护
8	湖北交投集团财务有限公司	湖北武汉	财务公司服务
9	湖北交投资本投资有限公司	湖北武汉	投资与资产管理
10	湖北交投智能检测股份有限公司	湖北武汉	工程管理服务
11	中南勘察设计院集团有限公司	湖北武汉	地质勘查技术服务
12	湖北省交通规划设计院股份有限公司	湖北武汉	工程设计活动
13	湖北交投高速公路发展有限公司	湖北武汉	公路工程建筑
14	湖北省高速公路实业开发有限公司	武汉市汉阳区	公路管理与养护
15	湖北交投高速公路运营集团有限公司	湖北武汉	公路管理与养护
16	湖北交投科技发展有限公司	湖北武汉	信息系统集成服务
17	湖北省智慧交通研究院有限公司	湖北武汉	工程和技术研究和试验发展
18	湖北交投产城控股集团有限公司	湖北武汉	房地产开发经营
19	湖北交投武汉投资有限公司	湖北武汉	投资与资产管理
20	湖北交投荆州投资开发有限公司	湖北荆州	投资与资产管理
21	湖北交投鄂州投资开发有限公司	湖北鄂州	多式联运
22	湖北交投宜昌投资开发有限公司	湖北宜昌	投资与资产管理
23	湖北交投鄂西生态新镇投资有限公司	湖北恩施	房地产开发经营
24	湖北交投大别山投资开发有限公司	湖北麻城	投资与资产管理
25	湖北交投襄阳投资开发有限公司	湖北襄阳	投资与资产管理
26	湖北交投随州投资开发有限公司	湖北随州	投资与资产管理
27	湖北交投古一北建设管理有限责任公司	湖北武汉	市政道路工程建筑
28	湖北武黄高速公路经营有限公司	湖北武汉	公路管理与养护
29	三亚惠苑酒店管理有限公司	海南三亚	酒店服务业
30	湖北安居发展置业管理有限公司	湖北武汉	房地产开发经营
31	湖北省高速公路发展基金合伙企业（有限合伙）	湖北武汉	投资与资产管理
32	湖北交投睿恒股权投资基金合伙企业（有限合伙）	湖北武汉	投资与资产管理
33	湖北省楚道壹号十巫南股权投资合伙企业（有限合伙）	湖北十堰	投资与资产管理
34	湖北省楚道贰号南外环股权投资合伙企业（有限合伙）	湖北武汉	投资与资产管理
35	湖北省楚道叁号襄宜股权投资合伙企业（有限合伙）	湖北武汉	投资与资产管理
36	湖北省楚道肆号十宜股权投资合伙企业（有限合伙）	湖北武汉	投资与资产管理
37	湖北省楚道伍号武天西股权投资合伙企业（有限合伙）	湖北武汉	投资与资产管理
38	湖北省楚道陆号硚孝西股权投资合伙企业（有限合伙）	湖北武汉	投资与资产管理
39	湖北交投仙洪高速公路有限公司	湖北武汉	公路工程建筑

序号	子公司全称	注册地	业务
40	湖北交投圈环高速公路有限公司	湖北武汉	公路工程建筑
41	湖北交投神宜建设管理有限公司	湖北省	工程管理服务
42	湖北交投孝感南高速公路有限公司	湖北孝感	公路工程建筑
43	湖北交投孝感北高速公路有限公司	湖北孝感	公路工程建筑
44	湖北交投大悟高速公路有限公司	湖北孝感	公路工程建筑
45	湖北交投大悟北高速公路有限公司	湖北孝感	公路工程建筑
46	湖北交投武红高速公路有限公司	湖北黄冈	公路工程建筑
47	湖北省赤壁长江公路大桥有限公司	湖北赤壁	公路工程建筑
48	湖北嘉鱼长江公路大桥有限公司	湖北咸宁	公路工程建筑
49	湖北交投咸九高速公路有限公司	湖北咸宁	公路工程建筑
50	湖北交投赤东高速公路有限公司	湖北咸宁	公路工程建筑
51	湖北交投香城南外环高速公路有限公司	湖北咸宁	公路工程建筑
52	湖北交投襄神高速公路有限公司	湖北襄阳	公路工程建筑
53	湖北交投襄阳南高速公路有限公司	湖北襄阳	公路工程建筑
54	湖北交投襄阳北高速公路有限公司	湖北襄阳	公路工程建筑
55	湖北楚天鄂西北高速公路有限公司	湖北十堰	公路工程建筑
56	湖北交投江北东高速公路有限公司	湖北荆州	公路工程建筑
57	湖北交投沙公高速公路有限公司	湖北荆州	公路工程建筑
58	湖北交投沙公南高速公路有限公司	湖北荆州	公路工程建筑
59	湖北省公安长江大桥公路桥有限公司	湖北荆州	公路工程建筑
60	湖北交投京港澳高速公路改扩建项目管理有限公司	湖北武汉	公路工程建筑
61	湖北交投荆门南高速公路有限公司	湖北荆门	公路工程建筑
62	湖北交投荆门北高速公路有限公司	湖北荆门	公路工程建筑
63	湖北交投潜江高速公路有限公司	湖北荆州	公路工程建筑
64	湖北交投荆潜高速公路有限公司	湖北荆州	公路工程建筑
65	湖北交投十巫高速公路有限公司	湖北十堰	公路工程建筑
66	湖北交投十巫南高速公路有限公司	湖北十堰	公路工程建筑
67	湖北交投十巫北高速公路有限公司	湖北十堰	公路工程建筑
68	湖北交投十淅高速公路有限公司	湖北十堰	公路工程建筑
69	湖北交投翻坝江北高速公路有限公司	湖北宜昌	公路工程建筑
70	湖北交投麻竹红安高速公路有限公司	湖北黄冈	公路工程建筑
71	湖北交投孝汉应高速公路有限公司	湖北武汉	公路工程建筑
72	湖北交投宜昌高速公路建设管理有限公司	湖北宜昌	公路工程建筑
73	湖北白洋长江公路大桥有限公司	湖北宜昌	公路工程建筑
74	湖北交投宜来宜昌高速公路有限公司	湖北武汉	公路工程建筑
75	湖北交投鄂西高速公路建设管理有限公司	湖北恩施	公路工程建筑
76	湖北交投鹤峰东高速公路有限公司	湖北恩施	公路工程建筑

序号	子公司全称	注册地	业务
77	湖北宣鹤高速公路有限公司	湖北恩施	公路工程建筑
78	湖北交投利咸高速公路有限公司	湖北恩施	公路工程建筑
79	湖北交投龟峰山高速公路有限公司	湖北黄冈	公路工程建筑
80	湖北交投蕲春西高速公路有限公司	湖北黄冈	公路工程建筑
81	湖北交投鄂州机场高速公路有限公司	湖北鄂州	公路工程建筑
82	湖北高发楚东高速公路有限公司	湖北黄冈	公路工程建筑
83	湖北交投荆楚建设管理有限公司	湖北武汉	工程管理服务
84	湖北石首长江公路大桥有限公司	湖北石首	公路工程建筑
85	湖北棋盘洲长江公路大桥有限公司	湖北黄冈	公路工程建筑
86	湖北武穴长江公路大桥有限公司	湖北黄冈	公路工程建筑
87	湖北交投江陵长江大桥有限公司	湖北荆州	公路工程建筑
88	湖北交投李埠长江公铁大桥有限公司	湖北荆州	公路工程建筑
89	湖北交投双柳长江大桥有限公司	湖北武汉	公路工程建筑
90	湖北交投鄂东建设管理有限公司	湖北武汉	工程管理服务
91	湖北交投洪监高速公路有限公司	湖北武汉	公路工程建筑
92	湖北交投当枝松高速公路有限公司	湖北宜昌	公路工程建筑
93	湖北交投襄宜东高速公路有限公司	湖北宜昌	公路工程建筑
94	湖北交投燕矶长江大桥有限公司	湖北黄冈	公路工程建筑
95	湖北交投武松高速公路有限公司	湖北武汉	公路工程建筑
96	湖北交投蕲太东高速公路有限公司	湖北黄冈	公路工程建筑
97	湖北交投武天高速公路有限公司	湖北天门	公路工程建筑
98	湖北交投武天西高速公路有限公司	湖北天门	公路工程建筑
99	湖北交投武荆宜高速公路有限公司	湖北荆门	公路工程建筑
100	湖北交投随信高速公路有限公司	湖北随州	公路工程建筑
101	湖北交投兴长高速公路有限公司	湖北宜昌	公路工程建筑
102	湖北交投陡山沱连接线工程建设有限公司	湖北宜昌	公路工程建筑
103	湖北交投花湖机场高速公路有限公司	湖北黄石	公路工程建筑
104	湖北交投硚孝西高速公路有限公司	湖北武汉	公路工程建筑
105	湖北交投房神南高速公路有限公司	湖北神农架	公路工程建筑
106	湖北交投房神北高速公路有限公司	湖北十堰	公路工程建筑
107	湖北交投襄宜北高速公路有限公司	湖北襄阳	公路工程建筑
108	湖北交投都市圈环孝黄高速公路有限公司	湖北武汉	公路工程建筑
109	湖北交投武黄改扩建高速公路建设有限公司	湖北鄂州	公路工程建筑
110	湖北交投麻商高速公路有限公司	湖北黄冈	公路工程建筑
111	湖北交投二广绕城高速公路有限公司	湖北荆州	公路工程建筑
112	湖北交投巴野高速公路有限公司	湖北恩施	公路工程建筑
113	湖北交投宜楚建设管理有限公司	湖北武汉	工程管理服务

序号	子公司全称	注册地	业务
114	武汉新港高速建设管理有限公司	湖北武汉	工程管理服务
115	湖北交投黄小改扩建高速公路建设有限公司	湖北黄冈	公路工程建筑
116	湖北交投黄黄改扩建高速公路建设有限公司	湖北黄冈	公路工程建筑
117	湖北交投都市圈环孝蔡高速公路有限公司	湖北武汉	公路工程建筑
118	湖北交投鄂楚建设管理有限公司	湖北武汉	公路工程建筑
119	湖北交投武重宜高速公路有限公司	湖北宜昌	公路工程建筑
120	湖北交投长五高速公路有限公司	湖北宜昌	公路管理与养护
121	湖北交投江汉建设管理有限公司	湖北武汉	工程管理服务
122	湖北交投英黄高速公路有限公司	湖北黄冈	公路工程建筑
123	湖北交投孝天机场高速公路有限公司	湖北武汉	工程管理服务
124	湖北交投宜西高速公路有限公司	湖北宜昌	公路工程建筑
125	湖北交投二广中高速公路有限公司	湖北襄阳	公路工程建筑
126	湖北交投京港澳郑新段高速公路有限公司	湖北咸宁	公路工程建筑
127	湖北交投孝随高速公路有限公司	湖北武汉	公路工程建筑
128	湖北交投福银中高速公路有限公司	湖北襄阳	公路工程建筑
129	湖北交投外环北高速公路有限公司	湖北武汉	公路工程建筑
130	湖北交投武阳武鄂联络线高速公路有限公司	湖北鄂州	公路工程建筑
131	湖北交投绕城高速公路有限公司	湖北武汉	公路工程建筑
132	湖北交投巴楚建设管理有限公司	湖北武汉	公路工程建筑
133	湖北交投鄂南建设管理有限公司	湖北武汉	公路工程建筑
134	湖北交投襄楚建设管理有限公司	湖北武汉	工程管理服务
135	湖北交投神兴高速公路有限公司	湖北宜昌	公路工程建筑

（三）发行人的联营/合营企业

表 6-5-3：截至 2025 年末发行人主要合营及联营企业情况

序号	公司名称	主要营业收入板块	持股比例
1	葛洲坝湖北襄荆高速公路有限公司	高速公路运营	33.00
2	湖北鄂东长江公路大桥有限公司	工程施工	41.89
3	湖北银行股份有限公司	银行金融业	17.64
4	湖北交投蓝湾建设开发有限公司	建筑业	50.00
5	湖北交投海陆景汉阳置业开发有限公司	房地产开发	45.00
6	恩施交投碧桂园房地产开发有限公司	房地产开发	49.00
7	武汉腾路智行科技有限公司	信息技术开发及销售	40.00
8	松滋市交投碧桂园房地产开发有限公司	房地产开发	49.00
9	恩施云卧丹霞置业有限公司	房地产开发	49.00
10	黄冈交投碧盛房地产开发有限公司	房地产开发	49.00

序号	公司名称	主要营业收入板块	持股比例
11	石首市交投碧桂园房地产开发有限公司	房地产开发	49.00
12	襄阳华侨城文旅发展有限公司	旅游服务业	49.00
13	钢研华普（武汉）科技有限公司	科学研究和技术服务业	40.00
14	广西福斯派环保科技有限公司	制造环保类	20.00
15	浠水交投碧胜房地产开发有限公司	房地产开发	49.00
16	长江财产保险股份有限公司	保险	16.67
17	武汉理工光科股份有限公司	电子信息技术开发服务	11.05
18	湖北省铁路发展基金有限责任公司	铁路项目投资管理	13.33
19	江西赣鄂皖路桥投资有限公司	交通基础设施项目的投资、建设、运营	25.00
20	长江数联物流信息（湖北）股份有限公司	咨询与调查	15.00
21	鄂州市梧桐湖联祥绿化园林建设有限公司	园林设计、工程施工	40.00
22	湖北联投传媒广告有限公司	商务服务	33.33
23	黄石市东楚能源投资有限责任公司	投资与资产管理	49.00
24	湖北聚安万凯置业有限公司	房地产开发	10.00
25	湖北楚象供应链集团有限公司	供应链贸易	23.00
26	宜都恒太商业管理有限公司	咨询、企业管理	30.00
27	三亚楚道酒店管理有限公司	酒店管理	50.00
28	湖北安捷楚道供应链有限公司	供应链管理服务	20.00
29	武汉青山长江大桥建设有限公司	公共建筑装饰和装修	5.00
30	中南勘察设计院集团（海南）有限公司	工程勘察、建筑施工	40.00
31	武汉智盛置业有限公司	房地产开发	51.00
32	武汉安居供应链有限公司	供应链管理服务	5.00
33	武汉国科量子通信网络有限公司	量子通信技术开发	23.22
34	湖北楚道万辉私募股权基金管理有限公司	投资与资产管理	40.00
35	湖北和远气体股份有限公司	基础化学原料制造	9.35
36	武汉车网智联科技有限公司	信息系统集成服务	20.00

（四）其他关联方

关联方名称	主要交易内容
一、合并范围内子公司有重大影响的投资方	
湖北省工业建筑集团有限公司	销售商品
中交第二航务工程局有限公司	购买商品/接受劳务
武汉盛泰房地产开发有限公司	往来款
中化石油湖北有限公司	销售商品
山东高速湖北发展有限公司	往来款
仙桃原绿置业有限公司	往来款

关联方名称	主要交易内容
武汉中建壹品招盈置业有限公司	往来款
武汉烽理光电技术有限公司	购买商品/接受劳务
招商华软信息有限公司	购买商品/接受劳务
武汉金科长信置业有限公司	往来款
宜昌众道房地产开发有限公司	往来款
宜昌金琥城市发展集团有限公司	往来款
恩施和美教育投资有限责任公司	往来款
长江建投（武汉）城市发展有限公司	销售商品
上海铎曦房地产开发有限公司	往来款
湖北鄂东长江公路大桥有限公司	销售商品
襄阳华侨城文旅发展有限公司	销售商品
二、其他关联关系方	
武汉都市区环线西南段投资管理有限公司	销售商品
中国石化销售股份有限公司湖北高速公路油站管理分公司	购买商品/接受劳务
中国石化销售股份有限公司湖北石油分公司	往来款
武汉青山长江大桥建设有限公司	销售商品
恩施市芳华初级中学	销售商品
咸丰县和美小学	销售商品
湖北黄石武阳高速公路发展有限公司	往来款
中国石化销售股份有限公司湖北武汉石油分公司	购买商品/接受劳务
宜都恒太商业管理有限公司	往来款
中铁十一局集团有限公司	购买商品/接受劳务
武汉市汉阳市政建设集团有限公司	销售商品
湖北国科量子通信网络有限公司	往来款
中百仓储超市有限公司	往来款
三亚宋城无边科技发展有限公司	往来款
恩施交投碧桂园房地产开发有限公司	往来款
石首市交投碧桂园房地产开发有限公司	往来款
松滋市交投碧桂园房地产开发有限公司	往来款
江苏熊猫国际旅游发展有限公司	购买商品/接受劳务
湖北安捷楚道供应链有限公司	购买商品/接受劳务
长江财产保险股份有限公司	购买商品/接受劳务
中国石化销售股份有限公司湖北孝感石油分公司	购买商品/接受劳务

关联方名称	主要交易内容
湖北和远新材料有限公司	销售商品
武汉交投通修高速建设管理有限公司	往来款
湖北供应链物流公共信息服务股份有限公司	购买商品/接受劳务
国开证券股份有限公司	往来款

（五）关联方交易

1、决策机制

为规范关联交易管理,控制关联交易风险,保证集团公司关联交易的合法性、公允性、合理性，充分保障集团公司和各关联人的合法权益，确保集团公司合法合规运行，发行人根据《中华人民共和国公司法》《企业会计准则第36号——关联方披露》等有关法律法规以及集团公司有关规定，结合集团公司实际情况，制定了《关联交易管理办法》，明确了关联交易定价方法、关联方交易审批事项、关联方交易记录管理等事宜。关联交易实行“统一领导、分级管理”的管理体制。由集团公司融资财务部统一下达相关要求至下属单位,下属单位依照要求自行决策管理，对于金额较为重大的，需提请湖北省国资委审批通过。集团公司关联方交易合同签订必须经过法律事务部审核,且关联交易价格应在关联交易合同中予以明确。下属单位关联交易中涉及到集团公司“三重一大”事项的，应及时提请集团公司融资财务部审核，并报请省政府国资委审批通过后方可执行。

根据发行人现行有效的《公司章程》第17条规定，出资人享有的权利包括决定或调整公司的主业范围；委派和更换非由职工代表担任的董事；审议批准董事会的工作报告；审议批准公司年度预算、决算方案；审议批准公司利润分配方案和弥补亏损方案；审议批准公司的重大收入分配方案，包括公司工资总额预算与清算方案等；审议批准公司法定代表人经营业绩考核结果，并根据考核结果确定其薪酬；审议批准公司增加或减少注册资本方案；审议批准公司发行公司债券方案，审议批准公司与关联方订立财产转让、借款的协议；为关联方提供担保，与关联方共同出资设立企业，或者向董事、高级管理人员或者其近亲属所有或者实际控制的企业投资；决定公司合并、分立、解散、清算、申请破产、变更公司形式等事项；制定或批准公司章程修订方案；法律、行政法规或本章程规定的其他职权。

发行人所涉及关联出售商品及采购商品的关联交易主要为发行人下属二级子公司湖北交投实业发展有限公司以及湖北交投实业发展有限公司下属子公司湖北交投石化能源发展有限公司所开展的关联交易。湖北交投实业发展有限公司已于2018年6月11日制定公司内部《关联交易管理暂行办法》，根据湖北交投实业发展有限公司现行《关联交易管理暂行办法》第3条规定，交投实业公司关联交易实行“统一领导、分级管理”的管理体制。交投实业公司总经理办公会对关联交易规则和重大事项履行决策职能。

为规范关联交易管理,控制关联交易风险,保证集团公司关联交易的合法性、公允性、合理性，充分保障集团公司和各关联人的合法权益，确保集团公司合法合规运行，发行人根据《中华人民共和国公司法》《企业会计准则第36号——关联方披露》等有关法律法规以及集团公司有关规定，结合集团公司实际情况，制定了《关联交易管理办法》。明确了关联交易定价方法、关联方交易审批事项、关联方交易记录管理等事宜。

2、定价原则

为保证关联交易行为不损害发行人和下属子公司的利益,发行人及下属子公司在进行关联交易时，采用市场化定价为指导的定价机制并签订相关合同，交易开展严格依照合同约定进行，交易过程符合公平、公正、公开的原则，保证了关联交易的公允性。

3、采购商品/接受劳务情况

表6-5-4：截至2025年末发行人关联采购商品/接受劳务情况

单位：万元

关联方	关联交易类型	2025年金额
一、合营企业及联营企业		
武汉理工光科股份有限公司	购买商品/接受劳务	491.08
武汉腾路智行科技有限公司	购买商品/接受劳务	203.86
湖北安捷楚道供应链有限公司	购买商品/接受劳务	2,060.05
武汉智盛置业有限公司	购买商品/接受劳务	234.19
二、合并范围内子公司有重大影响的投资方		

关联方	关联交易类型	2025年金额
中交第二航务工程局有限公司	购买商品/接受劳务	434.88
武汉国科量子通信网络有限公司	购买商品/接受劳务	227.66
华润置地控股有限公司	购买商品/接受劳务	1,406.99
三、其他关联关系方		
中国石化销售股份有限公司湖北高速公路油站管理分公司	购买商品/接受劳务	254,199.37
长江财产保险股份有限公司	购买商品/接受劳务	359.15
武汉烽理光电技术有限公司	购买商品/接受劳务	338.77
湖北供应链物流公共信息服务股份有限公司	购买商品/接受劳务	50.28
江苏熊猫国际旅游发展有限公司	购买商品/接受劳务	5.67
中国石化销售股份有限公司湖北孝感石油分公司	购买商品/接受劳务	10,149.23
中国石化销售股份有限公司湖北武汉石油分公司	购买商品/接受劳务	38.39
合计		**270,199.57**

4、出售商品/提供劳务情况

表6-5-5：截至2025年末发行人关联出售商品/提供劳务情况

单位：万元、%

关联方	关联交易类型	2025年金额
一、合营企业及联营企业		
武汉中建壹品招利置业有限公司	销售商品	122.22
武汉智盛置业有限公司	销售商品	2,620.65
湖北交投海陆景汉阳置业开发有限公司	销售商品	1.08
三亚楚道酒店管理有限公司	销售商品	1,198.64
二、合并范围内子公司有重大影响的投资方		
武汉市汉阳市政建设集团有限公司	销售商品	11,622.04
中交第二航务工程局有限公司	销售商品	50,788.03
湖北楚象供应链集团有限公司	销售商品	1.38
三、其他关联关系方		
中国石化销售股份有限公司湖北高速公路油站管理分公司	销售商品	16,046.83

关联方	关联交易类型	2025年金额
武汉都市区环线西南段投资管理有限公司	销售商品	4,490.42
湖北和远新材料有限公司	销售商品	1,072.20
恩施市芳华初级中学	销售商品	403.99
咸丰县和美小学	销售商品	149.00
武汉青山长江大桥建设有限公司	销售商品	77.89
武汉交投通修高速建设管理有限公司	销售商品	33.40
长江建投（武汉）城市发展有限公司	销售商品	20.04
湖北供应链物流公共信息服务股份有限公司	销售商品	19.75
国开证券股份有限公司	销售商品	0.05
合计		**88,667.59**

5、关联租赁情况

表6-5-6：截至2025年末发行人关联租赁出租情况

单位：万元

出租方名称	承租方名称	租赁资产类别	租赁收益定价依据	2025年确认的租赁收益
湖北交投石化能源发展有限公司	中国石化销售股份有限公司湖北石油分公司	洪湖石码头油库	协议价	108.53
湖北交投实业发展有限公司	中国石化销售股份有限公司湖北高速公路油站管理分公司	新建加油站转租	协议价	3,066.77

表6-5-7：截至2025年末发行人关联租赁承租情况

单位：万元

承租方名称	出租方名称	租赁资产类别	租赁收益定价依据	使用权资产期末余额	2025年确认利息费用	2025年增加的使用权资产
湖北交投石化能源发展有限公司	湖北阿深南高速公路发展有限公司	服务区	协议价	495.45	21.94	-

6、关联担保情况

表6-5-8：截至2025年末发行人关联担保情况

单位：万元

担保人	被担保单位	担保余额	担保生效日期	担保失效日期	是否履约完毕
湖北交通投资集团有限公司	襄阳华侨城文旅发展有限公司	90,767.57	2023/11/16	2039/3/21	否

湖北交投产城控股集团有限公司	襄阳华侨城文旅发展有限公司	15,190.00	2020/12/16	2031/12/15	否
湖北交投襄阳投资开发有限公司	襄阳华侨城文旅发展有限公司	7,350.00	2022/5/13	2027/5/12	否
		18,277.00	2022/11/30	2037/11/29	否
合计	-	**131,584.57**	-	-	

7、关联方应收款项

表 6-5-9：截至 2025 年末发行人关联应收往来情况

单位：万元

项目名称	关联方	2025 年末余额
应收账款	广西福斯派环保科技有限公司	500.00
	武汉智盛置业有限公司	200.67
	宜都三江恒太商业管理有限公司	14.71
	湖北交投海陆景汉阳置业开发有限公司	6.93
	中交第二航务工程局有限公司	1,822.71
	湖北省工业建筑集团有限公司	1,550.58
	武汉盛泰房地产开发有限公司	288.25
	中国石化销售股份有限公司湖北石油分公司	5,678.51
	中国石化销售股份有限公司湖北高速公路油站管理分公司	2,588.72
	武汉都市区环线西南段投资管理有限公司	1,539.06
	武汉青山长江大桥建设有限公司	98.74
	恩施市芳华初级中学	4.97
	减：坏账准备	500.43
	合计	**13,793.41**
预付账款	武汉腾路智行科技有限公司	18.01
	减：坏账准备	-
	合计	18.01
其他应收款	武汉智盛置业有限公司	92,792.82
	武汉中建壹品招利置业有限公司	3,874.89
	三亚楚道酒店管理有限公司	831.09
	湖北交投海陆景汉阳置业开发有限公司	454.54
	湖北公路智能养护科技股份有限公司	107.38
	葛洲坝湖北襄荆高速公路有限公司	61.83
	武汉盛泰房地产开发有限公司	7,399.06
	中交第二航务工程局有限公司	4,781.45
	湖北省工业建筑集团有限公司	15.00
	武汉中建壹品招盈置业有限公司	2,995.47

项目名称	关联方	2025年末余额
	中国石化销售股份有限公司湖北高速公路油站管理分公司	636.56
	湖北黄石武阳高速公路发展有限公司	194.63
	咸丰县和美小学	56.40
	恩施市芳华初级中学	41.21
	湖北省人民政府国有资产监督管理委员会	1,270.00
	减：坏账准备	1,270.00
	合计	**114,242.34**

8、关联方应付款项

表6-5-10：截至2025年末发行人关联应付往来情况

单位：万元

项目名称	关联方	2025年末余额
应付账款	武汉理工光科股份有限公司	1,623.43
	武汉国科量子通信网络有限公司	405.92
	武汉腾路智行科技有限公司	237.82
	宜都恒太商业管理有限公司	163.82
	湖北高路油站经营有限责任公司	47.81
	中交第二航务工程局有限公司	12,764.25
	武汉市汉阳市政建设集团有限公司	6,407.26
	湖北省工业建筑集团有限公司	3,577.38
	中铁十一局集团有限公司	690.65
	湖北楚天联发路桥养护有限公司	647.02
	武汉烽理光电技术有限公司	1,455.39
	中国石化销售股份有限公司湖北高速公路油站管理分公司	1,433.91
	三亚宋城无边科技发展有限公司	780.22
	湖北国科量子通信网络有限公司	26.79
	招商华软信息有限公司	17.95
	中百仓储超市有限公司	8.57
	中国石化销售股份有限公司湖北石油分公司	5.75
	合计	**30,293.91**
其他应付款	湖北交投海陆景汉阳置业开发有限公司	13,803.50
	恩施交投碧桂园房地产开发有限公司	13,360.10
	石首市交投碧桂园房地产开发有限公司	8,797.66
	松滋市交投碧桂园房地产开发有限公司	8,226.82
	浠水交投碧胜房地产开发有限公司	7,444.93
	恩施云卧丹霞置业有限公司	7,214.52

项目名称	关联方	2025年末余额
	黄冈交投碧盛房地产开发有限公司	1,862.00
	中南勘察设计院集团成都有限公司	800.00
	中南勘察设计院集团（海南）有限公司	750.00
	湖北楚象供应链集团有限公司	74.15
	广西福斯派环保科技有限公司	22.35
	武汉腾路智行科技有限公司	8.70
	湖北武麻高速公路有限公司	5.00
	湖北公路智能养护科技股份有限公司	2.00
	武汉华侨城实业发展有限公司	32,266.96
	华润置地控股有限公司	25,619.02
	珠海华发实业股份有限公司	25,619.02
	武汉金科长信置业有限公司	11,733.17
	中交第二航务工程局有限公司	9,920.61
	宜昌金猇城市发展集团有限公司	5,304.00
	宜昌众道房地产开发有限公司	5,017.54
	中铁十一局集团有限公司	2,245.03
	恩施和美教育投资有限责任公司	735.00
	沙洋县交通投资有限公司	300.00
	湖北省工业建筑集团有限公司	116.14
	长江建投（武汉）城市发展有限公司	25,974.20
	咸丰县和美小学	725.29
	江苏熊猫国际旅游发展有限公司	172.18
	中国石化销售股份有限公司湖北高速公路油站管理分公司	37.40
	中国石化销售股份有限公司湖北石油分公司	9.55
	合计	**208,166.84**
预收款项	三亚楚道酒店管理有限公司	78.57
	恩施市恩高芳华初级中学	293.56
	合计	**372.14**

六、重大或有事项

（一）公司担保事项

截至2026年3月末，发行人对非并表企业担保情况如下：

表6-6-1：截至2026年3月末发行人主要对外担保事项表

单位：万元

担保人	被担保单位	担保方式	担保余额	担保生效日期	担保失效日期	是否履约完毕
湖北交通投资集团有限公司	襄阳华侨城文旅发展有限公司	保证	90,767.57	2023/11/16	2039/3/21	否
湖北交投产城控股集团有限公司	襄阳华侨城文旅发展有限公司	保证	15,190.00	2020/12/16	2031/12/15	否
湖北交投襄阳投资开发有限公司	襄阳华侨城文旅发展有限公司	保证	7,350.00	2022/5/13	2027/5/12	否
		保证	18,277.00	2022/11/30	2037/11/29	否
合计	-	-	**131,584.57**	-	-	

发行人对外担保被担保方以国有企业为主，发行人不存在为事业部门、学校等担保情况。

（二）重大承诺事项

截至2026年3月末，发行人无重大承诺事项。

（三）未决诉讼、仲裁事项

截至2026年3月末，公司不存在重大未决诉讼和仲裁事项。

（四）其他或有事项

截至2026年3月末，除已披露信息外，发行人无其他影响偿债能力的重大或有事项。

七、受限资产情况

截至2026年3月末，发行人受限资产总金额为4,581.31亿元，受限资产占总资产的比例为48.44%，受限资产占净资产的比例为171.14%。具体情况如下：

表6-7-1：2026年3月末受限情况表

单位：万元、%

项目	受限资产账面价值	受限原因
货币资金	196,741.67	保证金、准备金等
应收账款	689,489.52	质押借款
存货	717,892.54	抵押借款
固定资产	22,300,525.54	抵押、质押借款
无形资产	21,786,812.10	抵押、质押借款
长期股权投资	62,500.00	质押借款
其他	59,162.51	抵押借款
合计	**45,813,123.87**	

截至2026年3月末，发行人及其子公司为取得融资而形成的主要资产质押情况如下：

表6-7-2：发行人主要资产质押情况

单位：年、亿元

质押物	账面价值	合作机构（质押权人、抵押权人）	期限	到期年份	合同金额	当前余额
大悟北高速公路收费权	42.4	中国银行、建设银行、农业银行、邮储银行	23	2045	44.16	42.4
武汉和左高速公路管理处高速公路收费权	28.58	建设银行	18	2025	0.5	0.38
		建设银行	18	2025	1.5	0.14
		建设银行	18	2025	1	0.33
		中国银行	16	2035	9.4	3.25
		工商银行	6	2031	0.99	0.99
		民生银行	8	2030	3.86	1.99
		工商银行	10	2030	4	2.2
湖北汉新高速公路有限责任公司高速公路收费权	15.03	工商银行	12	2033	7.8	3.13
		中国银行	16	2037	4.9	4.73
		中国银行	11	2035	3.78	3.53
湖北汉洪高速公路有限责任公司高速公路收费权	22.47	工商银行	15	2036	12	8.62
		中国银行	19	2029	8.56	2.7
		民生银行	36	2037	5	0.78
		民生银行	36	2037	5	-
		民生银行	36	2037	5	-
		华夏银行	13	2026	0.6	0.42
湖北黄鄂高速公路有限公司高速公路收费权	30.26	国开行	22	2034	12.5	10.93
		工商银行	18	2041	0.5	0.46
		中国银行	12	2033	2.1	1.9
		交通银行	15	2027	4	1.82
		交通银行	13	2034	2	1.85
		华夏银行	3	2026	0.5	0.35
		工商银行	18	2041	0.4	0.38
湖北硚孝高速公路管理有限公司高速公路收费权	50.06	国开行	22	2036	20	18.07
		工商银行	27	2047	8.11	7.99
		工商银行	27	2047	1.09	1.09
		建设银行	25	2035	2	1.2
		建设银行	25	2035	0.8	0.79
		建设银行	25	2036	0.6	0.48

		建设银行	19	2038	8	8
		中国银行	16	2036	2.73	2.14
		交通银行	14	2031	1	0.52
		农发行	30	2053	1.75	1.72
		渤海证券	2	2025	1.89	1.89
		平安租赁	3	2025	0.5	-
武汉青郑高速公路开发有限公司高速公路收费权	8.32	武汉青郑高速公路开发有限公司	16	2037	3.63	3.15
武汉绕城高速公路管理处高速公路收费权	53.04	农业银行	13	2029	3	2.5
		农业银行	12	2029	5.97	4.81
		农业银行	12	2029	7	6.43
		农业银行	15	2033	5	4.57
		农业银行	15	2033	2.43	2.26
		中国银行	11	2029	8	3.2
		中信银行	17	2026	6	2
		招商银行	10	2029	4.2	1.11
		华夏银行	3	2026	1	0.8
		国银租赁	4	2025	18.4	-
		工商银行	10	2035	1	1
湖北交投鄂黄长江公路大桥有限公司收费（益）权	2.58	国开证券	10	2027	5	1.11
湖北交投鄂咸高速公路有限公司公路特许经营权	89.95	国开行	24	2041	20	19.34
		交通银行	24	2041	9	8.7
		农业银行	24	2041	10	9.67
		建设银行	24	2041	8	7.74
恩来高速收费权	90.01	国开行	24	2036	29.65	28.41
		农业银行	24	2036	7.85	4.98
		中国银行	24	2036	10	8.52
		进出口银行	24	2036	9	8.63
恩黔高速收费权	60.83	国开行	24	2037	30	26.25
		农业银行	24	2037	8	7
		进出口银行	24	2037	10	8.75
谷竹高速收费权	255.12	国开行	24	2035	63.06	57.81
		建设银行	24	2035	25	22.92
		中国银行	24	2035	12	11
		农业银行	24	2035	30	27.5
杭瑞高速收费权	98.63	国开行	20	2030	14.5	11.6
		农业银行	16	2025	20	15
		中国银行	16	2025	14	10.5
		建设银行	13	2026	11	7.62

		工商银行	20	2029	15	4
荆岳长江大桥收费权	27.21	国开行	25	2033	10	2
九江桥收费权	6.55	国开行	20	2032	4	3.2
		农业银行	15	2025	1	0.73
麻武高速收费权	49.31	农业银行	17	2025	10.67	6.28
		国开行	20	2030	6.5	4.23
		工商银行	20	2029	9.5	5.88
		中国银行	16	2024	7.5	3.76
		建设银行	16	2029	0.7	0.23
三峡翻坝高速收费权	45.17	国开行	10	2019	3.5	1.05
		农业银行	20	2028	15.03	8.77
		建设银行	19	2027	10	8.95
十漫高速收费权	90.35	国开行	25	2033	17.63	7.76
随岳北高速收费权	130.51	国开行	25	2033	9.02	3.71
随岳中高速收费权		国开行	25	2032	19	7.6
武英高速收费权	65.15	国开行	25	2032	30	7.6
襄十高速收费权	70.41	工商银行	7	2020	6.3	4.5
		建设银行	18	2020	1.2	1.07
孝襄高速收费权	102.37	国开行	25	2029	4.4	1.73
		建设银行	18	2025	11.13	6.5
		工商银行	10	2025	10	3
宜巴高速收费权	195.96	农业银行	20	2029	18	15.3
		建设银行	20	2030	27.15	21.72
		国开行	30	2041	31.2	27.04
		中国银行	22	2031	17	14.68
		工商银行	20	2030	26	3.63
		邮储银行	10	2022	10	6
		浦发银行	20	2030	2	1.4
十白高速收费权	63.71	国开行	20	2031	20.34	15.26
		农业银行	20	2031	8	7.6
		中国银行	20	2031	6.6	6.27
		建设银行	20	2031	8	7.6
十房高速收费权	76.15	中国银行	19	2031	20	4.68
江南高速收费权	65.81	国开行	24	2035	23.8	20.83
		农业银行	24	2035	10	8.75
		邮储银行	24	2035	10	8
		浦发银行	24	2035	5	4.38
郧十高速收费权	86.01	国开行	24	2037	35	33.54
		农业银行	24	2037	12	11.5

		浦发银行	24	2037	2	0.6
利万高速收费权	57.62	国开行	24	2039	23	22.04
		进出口银行	24	2039	10	5.98
		农业银行	24	2039	10	9.58
宜张当枝段收费权	30.15	国开行	23	2036	19.8	14.63
保宜襄阳段收费权	82.16	农业银行	19	2034	15	10.26
		国开行	40	2045	25	24.38
		工商银行	19	2034	15	-
		建设银行	19	2034	29.67	17.95
仙桃段收费权	40.63	工商银行	24	2039	9.85	8.21
		中国银行	24	2039	5.25	4.38
		进出口银行	24	2039	7.5	4
		农业银行	24	2039	8	6.67
		湖北银行	24	2039	5	4.17
宜来宜昌段收费权	85.83	国开行	24	2038	26.4	-
		进出口行	42	2056	15	3
		交投财务公司	8	2022	24.06	3.01
麻武穴高速收费权	81.05	国开行	24	2038	34	28.33
		农业银行	24	2038	20	12.76
		中国银行	24	2038	10	7.5
		邮储银行	24	2038	7	6.42
随州西段收费权	44.26	国开行	20	2034	21.9	17.52
		工商银行	20	2034	10	5.1
		中国银行	20	2034	7	4.55
襄阳东高速收费权	42.63	工商银行	19	2033	7	6.26
		建设银行	19	2033	13.19	11.8
		农业银行	19	2033	8	7.16
保宜宜昌段收费权	48.74	国开行	24	2037	12.3	11.28
		农业银行	24	2037	10	6.78
		建设银行	24	2037	12.3	10.25
咸宁西段收费权	24.83	工商银行	19	2034	10	7.89
		农业银行	19	2034	11.19	8.83
潜石高速收费权	38.89	工商银行	19	2034	13.31	10.51
		农业银行	19	2034	5	3.95
		进出口		2034	5	4.18
		建设银行	19	2034	5	3.95
		民生银行	19	2034	2.69	2.12
监利至江陵收费权	55.57	工商银行	24	2039	15	12.5
		进出口银行	24	2039	4	3.33

		农业银行	24	2039	7	5.83
		邮储银行	24	2039	14	9.92
		中国银行	24	2039	9	5.61
		兴业银行	24	2039	7.45	3.26
石首长江公路大桥收费权	59.79	国开行	24	2040	31.5	19.87
		农业银行	24	2040	7	5.99
		民生银行	24	2040	3.5	1.75
		中国银行	24	2040	13	12.88
棋盘洲连接线收费权	25.66	工商银行	20	2035	10	8.5
		农业银行	20	2035	5.13	4.62
公安公铁两用桥收费权	11	农业银行	19	2034	6.96	6.23
宜张宜五段收费权	45.59	国开行	24	2038	16.5	15.13
		邮储银行	24	2038	4	3.17
		农业银行	24	2038	6	4.75
		中国银行	24	2038	8	6.33
孝感南段收费权	72.6	国开行	24	2040	16.5	13.06
		中国银行	24	2040	15	11.88
		交通银行	24	2040	10	7.92
		农业银行	24	2040	9	7.13
		进出口银行	24	2040	7.5	5.94
		招商银行	24	2040	10	2.05
麻竹大悟段收费权	24.69	国开行	24	2041	14	10.5
		农业银行	24	2041	4	3
嘉鱼桥收费权	24.49	国开行	24	2040	9.18	3.68
		农业银行	24	2040	4	2.12
		中国银行	24	2040	5	2.33
		交通银行	24	2040	3	2.88
		建设银行	24	2040	3	2.13
白洋桥收费权	29.87	国开行	24	2040	14	12.25
		进出口		2041	5	3
		建设银行	24	2040	4	2.38
		农业银行	24	2040	5	2
武穴桥收费权	62.01	国开行	24	2041	27.06	21.42
		农业银行	24	2041	10	9.58
		邮政储蓄		2041	3.9	3
		中国银行	24	2041	3	2.88
		光大银行	24	2041	4	0.02
		建设银行	24	2041	5	4.79
棋盘洲大桥收费权	44.55	国开行	24	2042	24	20

		建设银行		2042	5	4
		农业银行	24	2042	4	3.83
宣鹤高速收费权	58.57	国开行	24	2042	22	18.33
		邮政储蓄		2042	5	3.2
		建设银行	24	2042	5	3.1
荆门北段收费权	30.06	建设银行	23	2040	10.13	9.25
		邮政储蓄		2040	4.15	3.15
		农业银行	23	2040	5	4.78
		中国银行	23	2040	5	4.78
沙公收费权	36.71	交投财务公司	23	2039	5	4.78
		工商银行	23	2039	13.64	10.67
		交通银行	23	2039	5	4.78
		建设银行	23	2039	5	4.78
荆门南段收费权	48.85	进出口银行	23	2040	7.5	5.22
		建设银行	23	2040	11	9.57
		工商银行	23	2040	10	9.13
		农业银行	23	2040	4	3.65
		交投财务公司	23	2040	5	4.57
襄阳南收费权	33.67	建设银行	24	2041	8.45	6.34
		中国银行	24	2041	7.03	5.27
		农业银行	24	2041	9	7.88
建恩收费权	77.39	国开行	24	2042	49	30
		中国银行	24	2042	5	4.79
		农业银行	24	2042	5	4.79
枣潜潜江高速收费权	13.37	中国银行	23	2041	7.87	4
		邮储银行	23	2041	3	2.48
保神高速收费权	67.02	国开行	24	2043	20.4	18.7
		中国银行	24	2043	7	6.71
		农业银行	24	2043	5	4.79
翻坝江北高速收费权	50.01	农业银行	24	2041	5	3.75
		进出口行	24	2041	2	1.83
		开行	24	2041	31	25.83
襄随宜保段收费权	142.15	中国银行	23	2033	20	19.97
		国开行	25	2045	60	65.07
		农业银行	25	2045	8	7.96
十淅高速收费权	57.01	进出口银行	34	2054	20	19.41
		国开行	34	2054	34	7
赤壁长江大桥收费权	32.08	工商银行	25	2043	5	3.8
		中国银行	25	2043	13.2	11.62

沙公南高速收费权	32.18	工商银行	25	2044	8.73	8.03
		中国银行	25	2044	8	7.68
		建设银行	25	2044	5	3.8
孝感北段收费权	30.42	工商银行	25	2045	11.39	10.93
		进出口银行	25	2045	3	2.76
		邮政储蓄	25	2045	6	4.8
		交通银行	25	2045	3	2.88
江北东收费权	15.18	农业银行	25	2044	10	9.6
		中国银行	25	2044	25.4	24.38
		建设银行	25	2044	15	13.8
		进出口银行	25	2044	7.5	6.9
		邮储银行	25	2044	8	7.36
洪监高收费权	76.92	工商银行	25	2045	30	26.4
		农业银行	25	2045	15	8
		交通银行	25	2045	15.2	5.2
		邮政储蓄	25	2045	15	10
蕲春西	21.17	农业银行	24	2044	9	8.63
		建设银行	24	2044	8.21	7.18
麻竹红安段	34.87	国开行	13	2032	15.58	13.18
枣潜襄阳北	29.33	交通银行	24	2044	12.96	9.18
		建设银行	24	2044	9	2.5
		进出口银行	24	2044	6	2
襄阳绕城南	20.33	建设银行	24	2044	10	4
		邮储银行	24	2044	4.5	4.31
		进出口银行	24	2044	5.47	5.24
十巫	94.86	建设银行	24	2044	29.58	15
		农业银行	24	2044	11	8.71
		中国银行	24	2044	12	9.5
		邮储银行	24	2044	11	9.17
		交通银行	24	2044	7	5.54
		进出口银行	24	2044	6	4.75
武汉城市圈环线高速公路大冶段收费经营权	12.26	农业银行	10	2034	4.58	3.90
质押应收账款(收费权)	17.27	建设银行	15	2037	10.50	5.06
大广高速新县段高速公路收费权（含收费账户资金）		工商银行	15	2037	1.96	1.62
大广高速新县段高速公路收费权（含收费账户资金）		工商银行	15	2038	1.20	1.05

质押应收账款(收费权）		进出口银行	18	2039	5.00	2.86
大广高速新县段高速公路收费权（含收费账户资金）		工商银行	10	2034	0.50	0.49
大广高速新县段收费权		光大银行	2	2026	0.90	0.62
大广高速光山段收费权	10.79	工行银行	3	2027	1.00	0.67
大广高速光山段收费权		建设银行	13.33	2037	5.15	3.49

注：发行人资产质押方式的取得融资笔数众多，本表列示发行人各质押物项下余额较大的主要金融机构质押融资。

截至2026年3月末，公司主要抵押物明细如下表所示：

表 6-7-3：截至 2026 年 3 月末发行人主要资产抵押明细

单位：万元

贷款单位	提供贷款单位	期末余额	账面价值	抵押物	抵押期限
湖北交投武汉置业有限公司	建设银行	179,959.42	179,959.42	存货	2021.11.21-2033.11.20
湖北交投产城控股集团有限公司	建设银行	55,324.47	30,384.95	投资性房地产	15 年
			24,939.52	固定资产	15 年
湖北交投产城临空港发展有限公司	工商银行	58,465.48	55,050.52	孝国土临 G（2018）18 号地块土地使用权、孝国土临 G（2018）19 号地块在建工程	3 年
湖北交投孝感临空产城发展有限公司	汉口银行	3,838.04	3,838.04	孝汉大道以东、规划横 5 号路以南 9#、10#、7#、5#、4#	5 年
湖北交投荆门产城控股有限公司	农业银行	6,051.03	5,884.68	交投·汉津华园项目土地及在建工程	5 年
湖北交投产城武汉有限公司	平安银行	210,279.62	183,305.73	存货	3 年
湖北交投海陆景编钟置业开发有限公司	随州农商行	1,218.42	1,218.42	存货	3 年
武汉长江绿创开发建设有限公司	建设银行、湖北交投集团财务有限公司、汉口银行、湖北银行	103,252.42	103,252.42	存货	5 年

湖北交投产城荆州发展有限公司	汉口银行	7,510.60	21,301.14	明珠府新苑项目土地及在建工程	5 年
湖北交投产城荆州发展有限公司	汉口银行	5,000.00			5 年
湖北交投产城荆州发展有限公司	湖北荆州农村商业银行	976.13	779.40	明珠府项目商铺	5 年
湖北交投产城荆州发展有限公司	湖北银行	24,350.87	21,515.80	发展大厦项目 1#/2#楼	5 年
湖北交投产城荆州发展有限公司	湖北荆州农村商业银行	2,383.69	4,836.96	发展大厦项目裙楼	5 年
襄阳月照房地产开发有限公司	光大银行	5,000.00	29,051.10	鄂（2022）襄阳市不动产权第 0082843 号、鄂（2022）襄阳市不动产权第 0082851 号土地使用权	2022.9.26-2026.9.25
湖北交投襄阳文旅发展有限公司	光大银行	2,500.00	14,422.44	B0210-1 地块在建工程	2023/9/26-2026/9/24
湖北交投襄阳文旅发展有限公司	农发行	8,960.01	40,988.15	鄂（2020）襄阳市不动产权第 0056890 号土地 鄂（2020）襄阳市不动产权第 0065768 号土地 鄂（2020）襄阳市不动产权第 0057054 号土地 鄂（2020）襄阳市不动产权第 0057061 号土地	2021/8/30-2031/8/22
湖北交投襄阳文旅发展有限公司	农发行	25,300.00	61,794.49	鄂(2020)襄阳市不动产权第 0065769 号、 鄂(2020)襄阳市不动产权第 0065767 号、 鄂(2020)襄阳市不动产权第 0057064 号、. 鄂(2020)襄阳市不动产权第 0057060 号、 鄂(2020)襄阳市不动产权第 0057059 号	2023/1/6-2035/11/28
湖北交投襄阳文旅发展有限公司	湖北金融租赁股份有限公司	8,600.00	10,720.03	文旅汉江生态城项目总建筑面积 21362.72 ㎡；	2024/11/29-2027/11/29
湖北交投襄阳城市发展有限公司	汉口银行	8,273.50	28,420.00	发展中心大楼部分产权（面积 45139.85 ㎡）	2024/10/17-2032/10/16

湖北交投襄阳城市发展有限公司	襄阳农商行	3,840.00	4,800.00	鄂（2023）襄阳市不动产权第0022182号	2024/2/7-2027/2/7
湖北交投国际多式联运港有限公司	进出口银行	7,015.37	7,015.37	土地使用权	2040/12/5
湖北交投实业发展有限公司	招商银行	5,164.67	5,164.67	土地（鄂（2020）荆州市不动产权第0033394号） 土地（鄂（2020）荆州市不动产权第0033319号）	2022.11.26-2036.11.25

注：1、本表中期末余额为当前贷款余额；2、本表中抵押物账面价值等于账面余额扣减各项准备。

八、持有衍生产品情况

截至2026年3月末，发行人不存在持有重大金融衍生产品的情况。

九、持有重大投资理财产品情况

截至2026年3月末，发行人不存在持有重大投资理财产品的情况。

十、海外投资情况

截至2026年3月末，发行人不存在重大海外投资情况。

十一、直接债务融资计划

暂无。

第七章 发行人资信情况

一、发行人银行授信情况

发行人与银行等金融机构均保持良好的业务合作关系，截至2026年3月末，发行人共获得各银行授信额度共计人民币12,716.70亿元，已使用额度为6,252.82亿元，尚未使用6,463.88亿元。发行人与国内多家银行合作关系稳固，间接融资渠道畅通，主要银行授信以及使用情况如下表：

表 7-1-1：截至 2026 年 3 月末发行人银行授信及使用情况

单位：亿元

序号	金融机构名称	授信额度	已使用额度	未使用额度
1	国家开发银行	2,602.09	1,867.81	734.28
2	工商银行	1,614.93	678.57	936.36
3	农业银行	1,642.79	752.75	890.04
4	建设银行	1,562.43	1,064.41	498.02
5	中国银行	995.00	583.30	411.70
6	交通银行	600.00	134.58	465.42
7	进出口银行	690.36	290.98	399.38
8	邮储银行	666.80	307.38	359.42
9	浦发银行	214.81	79.42	135.39
10	广发银行	84.00	18.25	65.75
11	招商银行	120.00	80.17	39.83
12	兴业银行	150.00	69.57	80.43
13	民生银行	145.00	54.10	90.90
14	华夏银行	134.00	14.30	119.70
15	湖北银行	228.00	8.68	219.32
16	光大银行	150.00	44.77	105.23
17	中信银行	351.00	28.82	322.18
18	汉口银行	146.84	54.17	92.67
19	农发行	515.00	91.90	423.10
20	平安银行	54.40	22.67	31.73
21	恒丰银行	49.25	6.22	43.03
合计		**12,716.70**	**6,252.82**	**6,463.88**

二、债务违约记录

近三年及一期，发行人及重要子公司无债务违约记录。

三、发行及偿付直接债务融资工具的历史情况

截至本募集说明书签署之日，发行人及其子公司均按时足额偿付已到期的直接债务融资工具，未出现过延期支付直接债务融资工具本息的情况。

第八章 发行人2026年1-6月情况

一、发行人2026年1-6月主营业务情况

公司2023-2025年及2026年1-6月各板块的营业收入、营业成本和营业毛利润情况如下：

表8-1：近三年及2026年1-6月营业收入、成本、利润结构情况表

单位：万元、%

项目		2026年1-6月		2025年		2024年		2023年	
		金额	占比	金额	占比	金额	占比	金额	占比
收入结构	车辆通行费	956,451.73	18.68	1,921,811.38	14.11	1,921,047.12	15.92	2,008,288.79	19.07
	建造服务	2,297,886.66	44.89	6,300,820.15	46.26	4,284,829.99	35.51	2,875,337.52	27.3
	成品油	299,640.73	5.85	962,248.14	7.06	1,226,839.32	10.17	990,304.98	9.4
	施工	298,773.97	5.84	792,959.77	5.82	639,320.19	5.3	802,365.81	7.62
	建材销售	683,172.37	13.35	2,733,627.85	20.07	2,911,720.80	24.13	2,511,382.87	23.84
	公路监理检测	89,938.29	1.76	225,318.93	1.65	329,812.21	2.73	193,940.81	1.84
	商品房销售	66,096.08	1.29	209,302.97	1.54	287,728.81	2.38	573,657.96	5.45
	其他收入	426,876.01	8.34	473,896.66	3.48	465,544.12	3.86	577,099.82	5.47
	营业收入合计	**5,118,835.83**	**100.00**	**13,619,985.85**	**100.00**	**12,066,842.57**	**100.00**	**10,532,378.57**	**100.00**
成本结构	车辆通行费	351,611.99	8.29	836,852.34	7.07	617,690.34	6.01	667,769.96	7.69
	建造服务	2,294,945.42	54.11	6,300,820.15	53.23	4,284,829.99	41.69	2,875,337.52	33.13
	成品油	270,355.34	6.37	932,010.42	7.87	1,203,570.74	11.71	975,511.23	11.24
	施工	254,761.84	6.01	508,696.83	4.3	542,635.80	5.28	677,117.22	7.80
	建材销售	605,605.27	14.28	2,572,687.03	21.73	2,764,452.46	26.9	2,396,100.87	27.6
	公路监理检测	64,252.66	1.52	145,295.65	1.23	247,428.34	2.41	152,125.67	1.75
	智能制造	-	-	8,271.60	0.07	22,888.09	0.22	27,138.89	0.31
	商品房销售	63,684.42	1.50	186,619.28	1.58	260,538.44	2.54	504,165.83	5.81
	其他成本	335,805.90	7.92	354,189.02	2.99	356,479.81	3.47	431,996.93	4.98
	营业成本合计	**4,241,022.84**	**100.00**	**11,837,170.72**	**100.00**	**10,277,625.91**	**100.00**	**8,680,125.23**	**100.00**
毛利润结构	车辆通行费	604,839.74	68.90	1,084,959.04	60.86	1,303,356.78	72.85	1,340,518.83	72.37
	建造服务	2,941.24	0.34	-	-	-	-	-	-

	成品油	29,285.39	3.34	30,237.72	1.7	23,268.58	1.3	14,793.75	0.80
	施工	44,012.13	5.01	284,262.94	15.94	96,684.39	5.4	125,248.59	6.76
	建材销售	77,567.10	8.84	160,940.82	9.03	147,268.34	8.23	115,282.00	6.22
	公路监理检测	25,685.63	2.93	80,023.28	4.49	82,383.87	4.6	41,815.14	2.26
	智能制造	-	-	4,173.98	0.23	4,434.45	0.25	4,977.96	0.27
	商品房销售	2,411.66	0.27	22,683.69	1.27	27,190.37	1.52	69,492.13	3.75
	其他业务	91,070.11	10.37	119,707.64	6.71	109,064.31	6.10	145,102.89	7.84
	毛利润合计	**877,812.99**	**100.00**	**1,782,815.13**	**100.00**	**1,789,216.66**	**100.00**	**1,852,253.34**	**100.00**
毛利率	车辆通行费	63.24		56.46		67.85		66.75	
	建造服务	0.13		-		-		-	
	成品油	9.77		3.14		1.9		1.49	
	施工	14.73		35.85		15.12		15.61	
	建材销售	11.35		5.89		5.06		4.59	
	公路监理检测	28.56		35.52		24.98		21.56	
	商品房销售	3.65		10.84		9.45		12.11	
	其他业务	21.33		25.26		23.43		25.14	
	毛利率	**17.15**		**13.09**		**14.83**		**17.59**	

1、营业收入结构及趋势分析

2023年至2025年及2026年1-6月，发行人分别实现主营业务收入10,532,378.57万元、12,066,842.57万元、13,619,985.85万元和5,118,835.83万元。2024年和2025年，发行人营业收入分别同比增长14.57%和12.87%，主要系建造服务收入持续大幅增长带动。2025年，发行人营业收入占比10%以上的业务主要有建造服务收入、建材销售收入和车辆通行费收入，上述三项业务收入的比重分别为46.26%、20.07%和14.11%。2026年1-6月，发行人实现主营业务收入5,118,835.83万元，较2025年同期减少1,374,485.41万元，降幅为21.17%，主要系建造服务、建材销售及成品油等业务收入同比下降所致。

2023年至2025年及2026年1-6月，发行人实现高速公路车辆通行费收入分别为2,008,288.79万元、1,921,047.12万元、1,921,811.38万元和956,451.73万元，车辆通行费收入在营业收入中的占比分别为19.07%、15.92%、14.11%和18.68%。2024年，发行人车辆通行费收入同比减少87,241.67万元，降幅为4.34%，

主要系当期部分路段实施差异化收费政策及路网分流影响所致；2025年，发行人车辆通行费收入同比增加764.26万元，增幅为0.04%，基本保持稳定。2026年1-6月，发行人车辆通行费收入较2025年同期减少9,007.66万元，降幅为0.93%，总体保持平稳。得益于通车里程数的增长、路网效应逐步显现，报告期内发行人车辆通行费收入总体保持稳定。未来随着在建高速公路的完工及相继全线开通，发行人下属路产路网效应得以逐步形成，公司经营性收入来源将变得更加广泛和多元化，营业收入有望保持进一步增长。

2023年至2025年及2026年1-6月，发行人实现建造服务收入分别为2,875,337.52万元、4,284,829.99万元、6,300,820.15万元和2,297,886.66万元，占营业收入的比重分别为27.30%、35.51%、46.26%和44.89%。建造服务收入来自于集团投资建设、运营、维护的经营性高速公路项目。根据财政部发布的《企业会计准则解释第14号》，对于公司参与公共基础设施建设业务，公司于项目建造阶段，按照收入准则确定公司身份是主要责任人进行会计处理，并将当期项目投资部分确认为当期收入。2024年，发行人建造服务收入同比增加1,409,492.47万元，增幅为49.02%；2025年同比增加2,015,990.16万元，增幅为47.05%，主要系在建高速公路项目投资规模持续扩大，当期确认的建造服务收入相应增加。2026年1-6月，发行人建造服务收入较2025年同期减少446,088.56万元，降幅为16.26%。

2023年至2025年及2026年1-6月，发行人实现施工收入分别为802,365.81万元、639,320.19万元、792,959.77万元和298,773.97万元，施工收入在营业收入中的占比分别为7.62%、5.30%、5.82%和5.84%。该业务主要由子公司湖北长江路桥有限公司及湖北交投建设集团有限公司经营。2024年，发行人施工业务收入较2023年减少163,045.62万元，降幅为20.32%，主要原因为2024年结算的施工项目中来自于集团内部承接的项目较多，该部分施工业务收入在财务报表合并过程中被抵消；2025年，发行人施工业务收入较2024年增加153,639.58万元，增幅为24.03%，主要系外部市场开拓持续发力，施工业务订单及结算规模回升。2026年1-6月，发行人施工业务收入较2025年同期减少1,373.19万元，降幅为0.46%，基本保持稳定。

2023年至2025年及2026年1-6月，发行人分别实现成品油收入990,304.98万元、1,226,839.32万元、962,248.14万元和299,640.73万元，成品油收入在营

业收入中的占比分别为9.40%、10.17%、7.06%和5.85%。发行人于2016年开始启动油品批发业务，该业务主要由子公司湖北交投石化能源发展有限公司、湖北国储石化有限公司、湖北交投新能源投资有限公司经营。2024年，公司成品油收入较上年增加236,534.34万元，增幅为23.88%；2025年，公司成品油收入较上年减少264,591.18万元，降幅为21.57%，近两年整体呈波动趋势。2026年1-6月，发行人成品油收入较2025年同期减少390,007.72万元，降幅为56.55%，主要系公司主动优化油品业务结构所致。

此外，2023年至2025年及2026年1-6月，发行人建材销售业务收入分别为2,511,382.87万元、2,911,720.80万元、2,733,627.85万元和683,172.37万元，占营业收入的比重分别为23.84%、24.13%、20.07%和13.35%。2024年，发行人建材销售收入同比增加400,337.93万元，增幅为15.94%，主要原因一是公司不断开拓市场扩大客户群体，同时主要客户新开工项目增加；二是发行人持续做深建材供应链业务，市场化业务进一步深化拓展。2025年，发行人建材销售收入同比减少178,092.95万元，降幅为6.12%。2026年1-6月，发行人建材销售收入较2025年同期减少455,546.33万元，降幅为40.01%，主要系公司主动调整建材业务结构，整体业务规模下降所致。

2、营业成本结构及趋势分析

2023年至2025年及2026年1-6月，发行人主营业务成本分别为8,680,125.23万元、10,277,625.91万元、11,837,170.72万元和4,241,022.84万元。2024年和2025年，发行人营业成本分别同比增长18.40%和15.17%，与营业收入变动趋势基本一致。2025年，发行人营业成本占比10%以上的主要有建造服务成本和建材销售成本，上述两项业务成本的比重分别为53.23%和21.73%。2026年1-6月，发行人主营业务成本较2025年同期减少1,369,816.89万元，降幅为24.41%，主要系建造服务、建材销售等业务规模收缩带动成本相应下降。

2023年至2025年及2026年1-6月，发行人高速公路车辆通行费成本分别为667,769.96万元、617,690.34万元、836,852.34万元和351,611.99万元，占营业成本的比重分别为7.69%、6.01%、7.07%和8.29%。2024年，发行人通行费成本较2023年减少50,079.62万元，降幅为7.50%，主要系部分路段折旧摊销政策调整及运营维护成本优化所致；2025年，发行人通行费成本较2024年增加

219,162.00万元，增幅为35.48%，主要系当期新通车路段计提折旧摊销及路产养护维修支出增加所致。

2023年至2025年及2026年1-6月，发行人施工成本分别为677,117.22万元、542,635.80万元、508,696.83万元和254,761.84万元，占营业成本的比重分别为7.80%、5.28%、4.30%和6.01%。2024年，发行人施工成本较2023年减少134,481.42万元，降幅为19.86%；2025年较2024年减少33,938.97万元，降幅为6.26%，变动方向与施工业务收入基本一致。

2023年至2025年及2026年1-6月，发行人成品油销售成本分别为975,511.23万元、1,203,570.74万元、932,010.42万元和270,355.34万元，占发行人营业成本的比重分别为11.24%、11.71%、7.87%和6.37%。报告期内成品油销售成本变动方向与成品油销售收入一致。发行人成品油销售业务的盈利模式，主要是通过中国石化销售有限公司湖北石油分公司采购成品油，然后通过湖北高路油站经营有限责任公司向省内高速公路各加油站点对外销售成品油，赚取中间差价。

此外，2023年至2025年及2026年1-6月，发行人建材销售业务成本分别为2,396,100.87万元、2,764,452.46万元、2,572,687.03万元和605,605.27万元，占营业成本的比重分别为27.60%、26.90%、21.73%和14.28%。发行人建材销售业务主要由水泥销售和钢材销售构成。近三年，发行人建材销售成本的变动主要是受销售量及原材料价格波动影响，其变动趋势与建材销售收入变动趋势相同。

3、毛利润和毛利率结构及趋势分析

2023年至2025年及2026年1-6月，发行人营业毛利润分别为1,852,253.34万元、1,789,216.66万元、1,782,815.13万元和877,812.99万元。从结构方面来看，通行费业务为营业毛利润贡献最大板块，2023年至2025年及2026年1-6月，通行费业务毛利对营业毛利润的贡献度分别为72.37%、72.85%、60.86%和68.90%。2025年通行费业务毛利贡献度有所下降；2026年1-6月，通行费业务毛利贡献度回升至68.90%，通行费业务仍为公司毛利润的核心来源。

毛利率方面，2023年至2025年及2026年1-6月，发行人营业毛利率分别为17.59%、14.83%、13.09%和17.15%。2026年1-6月，发行人毛利率较2025年同期提升3.56个百分点，主要系公司主动优化建材销售、成品油等业务结构，带动整体毛利率改善。

二、发行人2026年1-6月主要财务情况

（一）会计政策变更

无。

（二）合并报表范围及变化

2026年1-6月，发行人新纳入合并范围的重要子公司情况如下：

无。

（三）财务报表情况

1、合并财务报表

表8-2：发行人2023-2025年末及2026年6月末合并资产负债表

单位：万元

项目	2026年6月末	2025年末	2024年末	2023年末
流动资产：	-			
货币资金	3,808,561.85	4,101,480.19	4,279,041.17	3,266,398.86
交易性金融资产	357,845.79	406,731.85	166,660.92	15,520.30
应收票据	66,984.99	56,459.31	92,028.12	64,919.63
应收账款	2,309,143.86	2,334,940.73	2,106,535.41	1,761,974.08
应收款项融资	6,551.33	206,156.52	61,247.01	48,129.61
预付款项	261,491.49	180,071.88	332,884.24	466,713.16
其他应收款(合计)	707,491.49	816,115.54	774,345.39	450,420.94
存货	2,843,855.50	2,981,501.35	3,086,592.30	3,137,702.36
合同资产	794,854.60	913,350.90	700,322.66	999,447.46
一年内到期的非流动资产	44,808.24	37,992.66	27,108.26	4,508.45
其他流动资产	285,222.02	209,418.47	205,673.53	201,833.43
拆出资金	150,000.00	50,029.56	-	-
流动资产合计	**11,636,811.16**	**12,294,248.96**	**11,832,439.00**	**10,417,568.29**
非流动资产：	-			
债权投资	647,038.31	582,685.58	387,611.24	292,144.69
其他权益工具投资	680,638.10	279,899.90	279,740.85	322,182.59
其他非流动金融资产	730,653.49	671,412.87	666,143.43	684,130.47
长期应收款	61,411.71	77,581.51	61,359.36	26,586.02
长期股权投资	1,542,911.63	1,521,857.02	1,700,623.65	1,683,598.09
投资性房地产	136,156.98	104,257.17	125,568.22	87,312.49
固定资产(合计)	25,046,307.21	25,078,394.37	24,724,527.91	20,890,083.93
在建工程(合计)	377,679.92	336,806.22	1,197,286.69	4,628,058.38

生产性生物资产	19.70	7.3	-	-
使用权资产	31,397.45	31,914.60	13,202.34	15,677.68
无形资产	51,092,038.34	48,913,479.18	36,841,310.87	29,090,250.45
开发支出	4,183.63	3,811.91	3,009.87	1,866.73
商誉	46,665.24	46,665.24	46,746.34	41,407.92
长期待摊费用	100,545.21	102,504.80	91,024.41	181,938.11
递延所得税资产	49,400.66	42,671.22	37,715.02	29,482.45
其他非流动资产	3,146,109.05	2,736,419.91	2,004,580.97	1,216,413.16
非流动资产合计	**83,693,156.62**	**80,530,368.79**	**68,180,451.18**	**59,191,133.17**
资产总计	**95,329,967.78**	**92,824,617.75**	**80,012,890.17**	**69,608,701.46**
流动负债：	-			
短期借款	1,736,506.91	1,978,289.96	1,138,471.05	941,472.49
应付票据	308,803.35	513,975.42	719,489.80	676,934.06
应付账款	2,662,238.81	3,396,362.89	3,163,336.35	2,853,934.62
预收款项	30,681.63	32,539.20	62,304.17	53,507.35
合同负债	183,005.91	189,186.66	437,957.47	360,332.89
应付职工薪酬	20,968.59	24,648.96	24,297.80	22,973.59
应交税费	75,151.62	92,786.05	86,757.24	81,597.91
其他应付款(合计)	842,707.53	741,944.83	546,754.30	552,418.88
一年内到期的非流动负债	4,036,882.10	2,752,784.13	2,234,325.50	3,483,718.24
其他流动负债	975,723.68	975,884.42	547,449.68	841,856.64
吸收存款及同业存放	0.01	0.08	117.1	18.32
流动负债合计	**10,872,670.14**	**10,698,402.61**	**8,961,260.45**	**9,868,764.98**
非流动负债：	-			
长期借款	49,669,264.35	48,225,092.56	44,310,695.55	36,522,676.15
应付债券	4,261,304.38	3,456,526.05	3,147,063.06	2,992,813.94
租赁负债	31,082.72	28,324.81	12,675.69	12,696.46
长期应付款(合计)	837,301.45	53,845.78	1,102,411.36	36,813.47
预计负债	3,998.44	3,998.44	350.44	170.69
递延所得税负债	40,519.14	34,947.65	24,513.78	10,483.69
递延收益-非流动负债	430,801.61	439,219.98	436,520.35	467,720.23
其他非流动负债	2,187,392.46	2,790,843.56	1,545,608.04	1,235,187.64
非流动负债合计	**57,461,664.55**	**55,032,798.83**	**50,579,838.26**	**41,278,562.28**
负债合计	**68,334,334.69**	**65,731,201.44**	**59,541,098.71**	**51,147,327.26**
所有者权益(或股东权益)：	-			
实收资本(或股本)	3,140,750.17	2,855,750.17	2,651,101.39	2,093,323.60
其它权益工具	4,093,728.49	4,343,353.49	4,481,838.34	4,653,147.73
其中：永续债	4,093,728.49	4,343,353.49	4,481,838.34	4,653,147.73
资本公积金	17,301,183.18	17,291,222.87	10,588,867.97	8,789,781.05
其它综合收益	7,106.46	1,368.73	-1,018.82	13,699.51
专项储备	46,102.03	38,139.01	36,614.70	48,247.33

盈余公积金	193,771.05	193,771.05	194,025.29	183,767.45
未分配利润	554,410.77	573,449.11	717,671.69	952,698.25
归属于母公司所有者权益合计	25,337,052.14	25,297,054.43	18,669,100.55	16,734,664.91
少数股东权益	1,658,580.95	1,796,361.88	1,802,690.92	1,726,709.29
所有者权益合计	**26,995,633.09**	**27,093,416.31**	**20,471,791.47**	**18,461,374.20**
负债和所有者权益总计	**95,329,967.78**	**92,824,617.75**	**80,012,890.17**	**69,608,701.46**

表 8-3：发行人 2023-2025 年及 2026 年 1-6 月合并利润表

单位：万元

项目	2026 年 1-6 月	2025 年度	2024 年度	2023 年度
营业总收入	**5,129,620.70**	**13,640,690.64**	**12,088,482.98**	**10,550,007.65**
营业收入	5,118,835.83	13,619,985.85	12,066,842.57	10,532,378.57
利息收入	4,949.77	20,704.79	21,640.42	17,629.08
营业总成本	**5,048,364.76**	**13,461,093.35**	**11,940,754.12**	**10,104,276.22**
营业成本	**4,241,022.84**	**11,837,170.72**	**10,277,625.91**	**8,680,125.23**
利息支出	-	28.61	266.7	1,563.65
手续费及佣金支出	108.78	219.09	199.36	190.15
税金及附加	18,414.47	29,449.69	35,314.51	43,096.23
销售费用	16,440.56	43,818.46	40,640.45	39,328.50
管理费用	65,182.94	142,454.11	135,648.87	124,787.64
研发费用	31,176.80	122,914.92	101,704.35	89,881.72
财务费用	676,018.37	1,285,037.75	1,349,353.97	1,125,303.08
其中：利息费用	679,870.88	1,298,984.93	1,366,757.93	1,191,795.17
减：利息收入	10,784.86	16,272.99	30,166.30	78,104.89
加：其他收益	22,153.54	57,850.69	53,792.82	44,198.02
投资净收益	41,091.63	80,647.72	58,035.85	121,995.45
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	18,135.41	32,569.19	48,635.93	78,232.65
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益	-	-	-	-6.53
公允价值变动净收益	9,521.84	18,001.86	-7,520.96	13,735.50
资产减值损失	-8,559.76	-96,245.59	-13,620.54	-30,167.26
信用减值损失	6,202.65	-37,280.35	-28,564.67	19.55
资产处置收益	153.08	296.85	4,219.89	-381.85
营业利润	**151,818.92**	**202,868.46**	**214,071.25**	**595,130.83**
加：营业外收入	1,003.88	2,496.99	8,150.23	13,492.77
减：营业外支出	2,356.68	11,987.71	11,317.03	18,073.78
利润总额	**150,466.11**	**193,377.74**	**210,904.45**	**590,549.83**
减：所得税	83,929.24	137,886.35	105,596.87	113,804.95
净利润	**66,536.87**	**55,491.39**	**105,307.58**	**476,744.88**
持续经营净利润	66,536.87	55,491.39	105,354.50	447,398.59
终止经营净利润	-	-	-46.92	29,346.29
减：少数股东损益	45,056.70	44,663.78	79,102.82	104,162.10

归属于母公司所有者的净利润	21,480.17	10,827.61	26,204.77	372,582.78
加：其他综合收益	12,729.01	165.05	-6,047.53	4,865.79
综合收益总额	**79,265.87**	**55,656.43**	**99,260.05**	**481,610.67**
减：归属于少数股东的综合收益总额	47,257.95	42,441.28	77,647.95	103,090.86
归属于母公司普通股东综合收益总额	32,007.92	13,215.16	21,612.10	378,519.81

表 8-4：发行人 2023-2025 年及 2026 年 1-6 月合并现金流量表

单位：万元

项目	2026 年 1-6 月	2025 年度	2024 年度	2023 年度
经营活动产生的现金流量：	-			
销售商品、提供劳务收到的现金	3,225,128.59	9,442,939.62	8,464,835.11	8,016,843.97
收到的税费返还	706.22	511.68	11,614.68	7,034.56
收到其他与经营活动有关的现金	830,362.33	1,587,815.01	1,290,278.89	521,353.01
客户存款和同业存放款项净增加额	-0.07	-117.02	-	18.32
收取利息、手续费及佣金的现金	8,626.66	17,864.61	19,871.45	14,126.59
经营活动现金流入小计	**4,064,823.73**	**11,049,013.90**	**9,786,600.13**	**8,559,376.45**
购买商品、接受劳务支付的现金	2,265,224.26	7,432,785.35	6,761,465.27	6,386,629.22
支付给职工以及为职工支付的现金	220,241.78	473,083.70	468,220.38	396,750.77
支付的各项税费	214,210.63	316,844.11	277,611.66	266,303.63
支付其他与经营活动有关的现金	826,961.83	1,538,540.95	939,472.22	380,131.46
存放中央银行和同业款项净增加额	42,896.84	-14,336.93	52,661.40	10,922.48
拆出资金净增加额	100,000.00	50,000.00	-	-
支付利息、手续费及佣金的现金	108.78	219.29	-	-
经营活动现金流出小计	**3,669,644.13**	**9,797,136.47**	**8,499,430.93**	**7,440,737.57**
经营活动产生的现金流量净额	**395,179.60**	**1,251,877.43**	**1,287,169.20**	**1,118,638.88**
投资活动产生的现金流量：	-			
收回投资收到的现金	172,764.66	253,922.37	112,945.74	30,339.96
取得投资收益收到的现金	27,892.26	64,079.74	65,652.45	60,250.77
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	167.07	1,445.61	5,281.05	3,397.15
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	-	272.25	-	3,795.27
收到其他与投资活动有关的现金	499,967.26	34,492.39	451,977.85	105,016.17
投资活动现金流入小计	**700,791.26**	**354,212.36**	**635,857.09**	**202,799.32**
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	2,497,073.45	7,094,285.28	4,851,779.83	3,239,980.42
投资支付的现金	1,168,716.22	833,911.25	227,735.29	600,614.52
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	144.10	693.54	3,619.79	6,746.58
支付其他与投资活动有关的现金	454,865.28	252,836.64	809,677.59	212,181.29

投资活动现金流出小计	**4,120,799.05**	**8,181,726.71**	**5,892,812.50**	**4,059,522.81**
投资活动产生的现金流量净额	**-3,420,007.79**	**-7,827,514.35**	**-5,256,955.41**	**-3,856,723.49**
筹资活动产生的现金流量：	**-**			
吸收投资收到的现金	288,952.53	2,708,630.49	2,229,195.19	1,125,283.93
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金	3,952.53	277,331.29	22,525.50	419,144.25
取得借款收到的现金	6,838,086.45	19,387,507.24	13,033,901.90	10,034,868.04
收到其他与筹资活动有关的现金	214,597.50	603,225.02	1,344,639.76	398,835.97
筹资活动现金流入小计	**7,341,636.48**	**22,699,362.74**	**16,607,736.85**	**11,558,987.94**
偿还债务支付的现金	3,446,529.89	12,917,621.16	7,292,319.92	4,966,707.80
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	993,413.88	2,008,081.19	2,166,541.23	2,062,257.90
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润	31,391.33	29,800.48	32,801.09	40,862.41
支付其他与筹资活动有关的现金	327,200.89	1,105,938.57	2,221,801.71	1,344,199.86
筹资活动现金流出小计	**4,767,144.66**	**16,031,640.91**	**11,680,662.85**	**8,373,165.57**
筹资活动产生的现金流量净额	**2,574,491.81**	**6,667,721.83**	**4,927,073.99**	**3,185,822.37**
汇率变动对现金的影响	-66.12	-64.4	21.39	2.97
现金及现金等价物净增加额	**-450,402.50**	**92,020.51**	**957,309.18**	**447,740.73**
期初现金及现金等价物余额	**4,070,516.00**	**3,978,495.49**	**3,021,186.31**	**2,573,445.59**
期末现金及现金等价物余额	**3,620,113.50**	**4,070,516.00**	**3,978,495.49**	**3,021,186.31**

2、母公司财务报表

表 8-5：发行人 2023-2025 年末及 2026 年 6 月末末母公司资产负债表

单位：万元

项目	2026 年 6 月末	2025 年末	2024 年末	2023 年末
流动资产：	-			
货币资金	1,265,370.49	1,184,246.37	1,837,277.33	1,242,718.35
交易性金融资产	100,000.00	-	-	-
应收账款	639,359.02	672,816.15	639,997.27	537,523.96
预付款项	38,759.33	7,379.32	6,518.15	12,379.09
其他应收款(合计)	25,536,592.37	23,840,453.98	19,312,939.19	13,254,330.33
一年内到期的非流动资产	-	-	214,899.48	34,899.48
其他流动资产	63,551.74	75,616.72	71,656.81	63,033.73
流动资产合计	**27,643,632.94**	**25,780,512.53**	**22,083,288.23**	**15,144,884.94**
非流动资产：	-			
其他权益工具投资	238,789.46	238,789.46	236,789.46	278,915.15
其他非流动金融资产	588,531.46	592,612.95	589,278.78	616,307.33
长期股权投资	13,325,894.75	12,026,963.27	9,999,342.18	9,036,945.28
固定资产(合计)	24,342,976.46	24,368,970.13	24,089,298.44	19,619,526.18
在建工程(合计)	92,055.61	92,841.99	299,177.44	4,597,569.99

无形资产	25,946,656.68	24,646,636.12	19,531,169.35	17,223,324.34
长期待摊费用	17,091.55	16,774.60	19,106.45	120,473.79
其他非流动资产	289,447.62	288,424.75	30,629.42	29,892.43
非流动资产合计	**64,841,443.60**	**62,272,013.28**	**54,794,791.53**	**51,522,954.48**
资产总计	**92,485,076.55**	**88,052,525.82**	**76,878,079.76**	**66,667,839.42**
流动负债：	-			
短期借款	1,526,980.00	1,288,000.00	697,000.00	632,200.00
应付账款	23,534.07	16,257.97	111,202.11	30,701.07
预收款项	1,108.40	1,023.40	47,733.01	47,858.75
应付职工薪酬	1,006.56	966.51	1,001.94	935.79
应交税费	223.18	496.88	3,784.69	865.78
其他应付款(合计)	15,791,738.99	14,402,326.15	13,796,516.22	10,403,193.37
一年内到期的非流动负债	4,110,822.17	2,742,228.38	1,731,061.54	2,581,163.93
其他流动负债	600,065.66	502,941.22	-	500,000.00
流动负债合计	**22,055,479.04**	**18,954,240.51**	**16,388,299.51**	**14,196,918.69**
非流动负债：	-			
长期借款	46,275,756.91	45,369,587.54	41,070,673.63	34,130,554.52
应付债券	3,318,151.33	2,827,401.31	2,765,400.00	2,764,890.83
长期应付款(合计)	-	-	74.5	74.5
预计负债	1,599.78	1,612.57	1,023.35	993.12
递延收益-非流动负债	300,387.42	297,911.80	297,079.18	307,371.70
非流动负债合计	**49,895,895.44**	**48,496,513.22**	**44,134,250.65**	**37,203,884.68**
负债合计	**71,951,374.48**	**67,450,753.73**	**60,522,550.17**	**51,400,803.37**
所有者权益(或股东权益)：	-			
实收资本(或股本)	3,140,750.17	2,855,750.17	2,651,101.39	2,093,323.60
其它权益工具	4,093,728.49	4,343,353.49	4,481,838.34	4,653,147.73
其中：永续债	4,093,728.49	4,343,353.49	4,481,838.34	4,653,147.73
资本公积金	13,407,914.57	13,406,046.46	9,133,687.20	8,263,743.47
其它综合收益	10,798.61	4,493.18	5,915.96	13,499.20
盈余公积金	193,771.05	193,771.05	193,771.05	183,767.45
未分配利润	-313,260.82	-201,642.25	-110,784.35	59,554.60
所有者权益合计	**20,533,702.07**	**20,601,772.09**	**16,355,529.59**	**15,267,036.04**
负债和所有者权益总计	**92,485,076.55**	**88,052,525.82**	**76,878,079.76**	**66,667,839.42**

表 8-6：发行人 2023-2025 年及 2026 年 1-6 月母公司利润表

单位：万元

项目	2026 年 1-6 月	2025 年度	2024 年度	2023 年度
营业总收入	**2,994,296.26**	**7,558,958.52**	**5,678,090.72**	**4,419,362.05**
营业收入	2,994,296.26	7,558,958.52	5,678,090.72	4,419,362.05
营业总成本	**3,224,211.10**	**7,932,540.55**	**5,980,983.79**	**4,431,395.01**
营业成本	2,595,244.63	6,698,212.08	4,750,785.99	3,439,989.88

税金及附加	4,027.05	7,725.01	4,529.66	1,700.33
销售费用	-	434.87	-	-
管理费用	4,957.96	14,404.43	12,737.32	11,178.54
研发费用	-	341.75	-	-
财务费用	619,981.46	1,211,422.41	1,212,930.81	978,526.27
其中：利息费用	632,220.61	1,241,594.22	1,259,858.35	1,057,403.40
减：利息收入	10,528.80	29,301.46	48,594.51	81,370.22
加：其他收益	10,786.84	24,075.27	24,687.00	18,224.14
投资净收益	142,400.12	397,651.36	374,035.83	191,589.51
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	31,332.05	48,896.28	48,653.56	39,771.19
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益	-	-	-	-
公允价值变动净收益	10,608.89	18,830.88	-9,173.80	13,807.57
资产减值损失	-	-	-	-
信用减值损失	145.75	-1,907.17	2,291.20	16,104.04
资产处置收益	-	11.44	4,098.07	-4,772.91
营业利润	**-65,973.25**	**65,079.76**	**93,045.22**	**222,919.39**
加：营业外收入	268.70	12	17.5	20.5
减：营业外支出	605.48	645.23	610.01	48.13
利润总额	**-66,310.03**	**64,446.53**	**92,452.72**	**222,891.76**
减：所得税	-	-	-	-
净利润	**-66,310.03**	**64,446.53**	**92,452.72**	**222,891.76**
持续经营净利润	-66,310.03	64,446.53	92,452.72	222,891.76
终止经营净利润	-	-	-	-
加：其他综合收益	6,305.43	-1,422.79	-	6,103.75

表 8-7：发行人 2023-2025 年及 2026 年 1-6 月母公司现金流量表

单位：万元

项目	2026 年 1-6 月	2025 年度	2024 年度	2023 年度
经营活动产生的现金流量：	-			
销售商品、提供劳务收到的现金	803,571.57	1,532,585.18	1,439,366.41	1,458,907.78
收到其他与经营活动有关的现金	94,209.03	91,673.69	50,745.60	166,014.43
经营活动现金流入小计	**897,780.60**	**1,624,258.87**	**1,490,112.00**	**1,624,922.20**
购买商品、接受劳务支付的现金	147,710.27	266,986.76	293,280.90	404,165.75
支付给职工以及为职工支付的现金	3,471.38	8,855.78	7,947.89	7,642.04
支付的各项税费	23,028.90	47,910.53	36,534.36	8,007.61
支付其他与经营活动有关的现金	102,342.11	298,687.02	55,136.46	123,674.54
经营活动现金流出小计	**276,552.66**	**622,440.09**	**392,899.61**	**543,489.95**
经营活动产生的现金流量净额	**621,227.94**	**1,001,818.78**	**1,097,212.39**	**1,081,432.25**
投资活动产生的现金流量：	-			
收回投资收到的现金	14,690.38	33,996.70	27,023.59	26,909.99

取得投资收益收到的现金	73,065.54	184,081.16	344,245.33	156,752.07
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	-	406.01	4,759.57	203.15
收到其他与投资活动有关的现金	31,164.34	112,889.55	3,874,546.43	116,404.68
投资活动现金流入小计	**118,920.27**	**331,373.43**	**4,250,574.92**	**300,269.89**
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	23,541.85	300,234.74	162,624.01	111,270.41
投资支付的现金	1,272,242.00	1,883,910.11	892,083.19	1,273,718.12
支付其他与投资活动有关的现金	1,819,856.03	4,890,058.58	7,914,086.02	3,768,544.18
投资活动现金流出小计	**3,115,639.87**	**7,074,203.44**	**8,968,793.22**	**5,153,532.71**
投资活动产生的现金流量净额	**-2,996,719.61**	**-6,742,830.01**	**-4,718,218.30**	**-4,853,262.83**
筹资活动产生的现金流量：	-			
吸收投资收到的现金	285,000.00	963,770.20	1,715,685.90	706,139.68
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金	-	-	-	-
取得借款收到的现金	5,708,489.20	17,400,634.54	10,541,564.00	9,354,009.38
收到其他与筹资活动有关的现金	103.43	-	166,129.52	-
筹资活动现金流入小计	**5,993,592.63**	**18,364,404.74**	**12,423,379.42**	**10,060,149.06**
偿还债务支付的现金	2,590,568.61	10,932,055.33	4,812,198.09	4,059,891.17
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	695,616.15	1,442,855.21	1,570,086.29	1,501,132.26
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润	-	-	-	-
支付其他与筹资活动有关的现金	250,089.72	901,388.47	1,826,245.69	953,357.83
筹资活动现金流出小计	**3,536,274.48**	**13,276,299.02**	**8,208,530.08**	**6,514,381.26**
筹资活动产生的现金流量净额	**2,457,318.15**	**5,088,105.73**	**4,214,849.35**	**3,545,767.80**
汇率变动对现金的影响	-	-0.01	0.01	0.01
现金及现金等价物净增加额	81,826.48	-652,905.51	593,843.44	-226,062.77
期初现金及现金等价物余额	**1,183,543.50**	**1,836,449.01**	**1,242,605.57**	**1,468,668.34**
期末现金及现金等价物余额	**1,265,369.98**	**1,183,543.50**	**1,836,449.01**	**1,242,605.57**

（四）重要财务数据变化情况

表8-8：发行人2026年1-6月主要财务科目变动情况

单位：万元、%

科目	2026年6月末	2025年末	变动金额	变动幅度	变动原因
拆出资金	150,000.00	50,029.56	99,970.44	199.82%	主要系集团下属财务公司根据资金头寸情况，加大同业拆出力度，拆出资金业务规模增加所致
应收款项融资	6,551.33	206,156.52	-199,605.19	-96.82%	主要系当期银行承兑汇票到期兑付及背书转让增加所致
预付款项	261,491.49	180,071.88	81,419.61	45.22%	主要系预付工程材料款、设备款增加所致

其他权益工具投资	680,638.10	279,899.90	400,738.20	143.17%	主要系当期新增产业基金等股权投资以及部分股权公允价值上升所致
其他流动资产	285,222.02	209,418.47	75,803.55	36.20%	主要系待抵扣增值税进项税额增加所致
投资性房地产	136,156.98	104,257.17	31,899.81	30.60%	主要系当期新增房屋、建筑物等资产所致
应付票据	308,803.35	513,975.42	-205,172.07	-39.92%	主要系当期银行承兑汇票到期兑付，票据结算规模下降所致
一年内到期的非流动负债	4,036,882.10	2,752,784.13	1,284,097.97	46.65%	主要系部分长期借款及应付债券将于一年内到期，重分类至本科目所致
科目	**2026年1-6月**	**2025年1-6月**	**变动金额**	**变动幅度**	**变动原因**
利息收入	4,949.77	10,049.18	-5,099.41	-50.74%	主要系存款利率下行导致利息收入相应减少
投资收益	41,091.63	64,692.47	-23,600.84	-36.48%	主要系联营合营企业实现利润下降所致
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	18,135.41	47,826.60	-29,691.19	-62.08%	主要系部分联营合营企业受宏观经济及行业周期影响，盈利水平同比下降
公允价值变动收益	9,521.84	-3,108.39	12,630.23	406.33%	主要系交易性金融资产公允价值同比上升
信用减值损失	6,202.65	3,233.14	2,969.51	91.85%	主要系当期应收账款及其他应收款余额增加，相应计提坏账准备增加
资产减值损失	-8,559.76	-5,813.58	-2,746.18	-47.24%	主要系当期对部分存货及固定资产计提减值准备增加所致
资产处置收益	153.08	-465.72	618.8	132.87%	主要系当期处置部分固定资产产生收益，同比由损失转为收益
归属于母公司所有者的净利润	21,480.17	37,777.04	-16,296.87	-43.14%	主要系当期因折旧摊销等原因导致净利润下滑，归母净利润相应下降所致。
其他综合收益的税后净额	12,729.01	-3,409.88	16,138.89	473.30%	主要系权益法下在被投资单位以后将重分类进损益的的其他综合收益增多导致。
归属于少数股东的综合收益总额	47,257.95	35,303.48	11,954.47	33.86%	其他综合收益整体提升，归属少数股东的综合收益总额整体提升。
收到其他与经营活动有关的现金	830,362.33	289,517.19	540,845.14	186.81%	主要系收到的往来款、保证金等同比增加所致
支付其他与经营活动有关的现金	826,961.83	386,699.82	440,262.01	113.85%	主要系支付的往来款、保证金及期间费用等同比增加所致
拆出资金净增加额	100,000.00	0	100,000.00	/	主要系集团下属财务公司当期新增同业拆出资金100,000.00万元，去年同期无发生额

经营活动产生的现金流量净额	395,179.60	-484,844.58	880,024.18	181.51%	主要系购买商品、接受劳务支付的现金同比减少，同时销售商品收到的现金同比增加，经营活动现金流由负转正
收回投资收到的现金	172,764.66	22,623.42	150,141.24	663.65%	主要系当期理财产品及结构性存款到期收回规模同比增加所致
取得投资收益收到的现金	27,892.26	11,812.10	16,080.16	136.13%	同上
收到其他与投资活动有关的现金	499,967.26	98,867.14	401,100.12	405.70%	主要系收回关联方往来款及定期存款到期收回等增加所致
投资活动现金流入小计	700,791.26	133,522.14	567,269.12	424.85%	主要系收回投资收到的现金、收到其他与投资活动有关现金增多所致。
投资支付的现金	1,168,716.22	499,999.34	668,716.88	133.74%	主要系高速公路项目建设投资增多所致。
支付其他与投资活动有关的现金	454,865.28	195,465.74	259,399.54	132.71%	主要系向关联方往来款增多所致所致
投资活动现金流出小计	4,120,799.05	2,965,053.31	1,155,745.74	38.98%	主要系投资支付的现金及购建高速公路项目投资支出同比增加，投资活动现金流出规模扩大
收到其他与筹资活动有关的现金	214,597.50	395,987.46	-181,389.96	-45.81%	主要系当期融资规模减少减少所致
支付其他与筹资活动有关的现金	327,200.89	808,099.09	-480,898.20	-59.51%	主要系当期偿还有息负债、支付筹资相关费用同比减少所致
现金及现金等价物净增加额	-450,402.50	-949,976.17	499,573.67	52.59%	主要系经营活动现金流大幅改善，现金净流出规模同比收窄

（五）有息债务情况

2026年6月末，发行人有息债务总额为6,152.85亿元，占负债总额的比例为90.04%。

表8-9：截至2026年6月末发行人有息负债结构情况表

单位：万元、%

项目	余额	占比
短期借款	1,736,506.91	2.82
一年内到期的非流动负债	4,022,879.68	6.54
其他流动负债	890,804.12	1.45
长期借款	49,669,264.35	80.73
应付债券	4,261,304.38	6.93
长期应付款	788,700.00	1.28

其他非流动负债	159,070.00	0.26
合计	**61,528,529.44**	**100.00**

表 8-10：截至 2026 年 6 月末发行人有息负债期限结构

单位：万元

类型	1 年以内	1-2 年	2-3 年	3-4 年	4-5 年	5 年以上	合计
短期借款	1,736,506.91	-	-	-	-	-	1,736,506.91
一年内到期的非流动负债	4,022,879.68	-	-	-	-	-	4,022,879.68
其他流动负债	890,804.12	-	-	-	-	-	890,804.12
长期借款	-	5,010,051.31	3,052,387.34	1,778,917.57	2,266,272.50	37,561,635.62	49,669,264.35
应付债券	-	1,271,295.52	844,818.44	81,519.20	549,045.89	1,514,625.33	4,261,304.38
长期应付款	-	-	-	-	-	788,700.00	788,700.00
其他非流动负债	17,484.00	23,947.00	12,147.00	17,147.00	23,953.00	64,392.00	159,070.00
合计	**6,667,674.72**	**6,305,293.83**	**3,909,352.78**	**1,877,583.77**	**2,839,271.39**	**39,929,352.95**	**61,528,529.44**

注：上表中应付债券不包括会计处理上计入所有者权益的可续期债券。

截至 2026 年 6 月末，公司有息债务信用融资与担保融资的构成如下：

表 8-11：截至 2026 年 6 月末发行人有息债务信用融资与担保融资结构

单位：万元、%

项目	质押借款	抵押借款	保证借款	信用借款	合计
短期借款	1,638,306.91	3,000.00	95,200.00	-	1,736,506.91
其他流动负债	890,804.12	-	-	-	890,804.12
长期借款（含一年内到期的长期借款）	13,653,896.98	593,287.98	837,518.62	38,249,686.24	53,334,389.81
应付债券（含一年内到期的应付债券）	4,394,008.11	-	225,050.49	-	4,619,058.59
长期应付款	788,700.00	-	-	-	788,700.00
其他非流动负债	159,070.00	-	-	-	159,070.00
合计	**21,524,786.12**	**596,287.98**	**1,157,769.10**	**38,249,686.24**	**61,528,529.44**

表 8-12：截至 2026 年 6 月末主要银行借款明细表

单位：万元、%

银行名称	合同金额	余额	首笔发放日	到期日	利率	贷款方式
国开行	5250000	5048899.89	2020/5/29	2045/5/28	3.9	质押
农业银行	1725800	1635666.31	2020/5/29	2045/5/28	3.9	质押
建设银行	1660500	1580289	2020/5/29	2045/5/28	3.9	质押
工商银行	1150000	1115200	2020/5/29	2045/5/28	3.9	质押
中国银行	1070000	1042609.92	2020/5/29	2045/5/28	3.9	质押
国开行	901510.6	847965.04	2011/8/31	2032/12/31	4.9	质押
进出口银行	560000	2000	2025/3/19	2058/9/20	2.99	质押
进出口银行	543535	256600	2023/3/30	2053/3/30	3.23	质押
国开行	538246	231400	2023/3/30	2057/3/30	3.25	质押
国开行	530000	65810	2024/4/30	2043/4/30	2.85	质押
国开行	490000	310748	2018/2/2	2042/2/2	4.41	质押
国开行	482400	363100	2022/3/31	2056/3/31	4	质押
国开行	479960	175100	2023/6/28	2056/6/28	3.25	质押
国开行	461800	162900	2023/2/28	2056/2/28	3.25	质押
国开行	440000	129900	2023/5/17	2057/5/16	3.75	质押
中国银行	376000	168600	2023/5/17	2057/5/16	3.75	质押
农业发展银行	370000	19900	2023/2/27	2053/2/26	3.35	质押
进出口银行	370000	125600	2023/2/17	2057/2/17	3.25	质押
国开行	340000	293272	2021/12/27	2054/4/29	4.41	质押
国开行	320000	148	2025/1/15	2043/1/15	2.8	质押
国开行	315000	234290	2016/5/11	2040/5/10	4.41	质押
邮储银行	309096	141700	2023/5/23	2057/5/22	3.75	质押
工商银行	300000	296642.33	2020/1/17	2045/1/16	4.41	质押
建设银行	295800	183993	2020/7/29	2044/7/28	4.41	质押
建设银行	292900	151200	2023/3/10	2057/3/10	3.75	质押
农业银行	291800	134900	2023/7/28	2057/7/27	3.65	质押
国开行	279500	169200	2024/12/19	2057/6/19	2.98	质押
中国银行	277800	72900	2024/9/26	2058/9/25	2.99	质押
工商银行	277800	105000	2024/9/26	2058/9/25	2.99	质押
工商银行	262592	100500	2022/4/28	2056/4/28	4.25	质押
国开行	260000	257163	2017/11/30	2041/11/29	4.41	质押
农业发展银行	260000	75200	2023/2/27	2053/2/26	3.25	质押
中国银行	254000	253614	2020/1/3	2044/1/2	4.41	质押
建设银行	252000	50500	2023/7/28	2057/7/27	3.65	质押
工商银行	252000	172800	2023/7/28	2057/7/27	3.65	质押
建设银行	250000	250000	2025/3/28	2028/3/27	2.34	质押

农业银行	250000	250000	2025/1/2	2028/1/2	2.44	质押
工商银行	250000	250000	2024/3/28	2027/3/28	2.55	质押
工商银行	250000	200000	2024/4/27	2027/4/27	2.44	质押
国开行	250000	247800	2020/5/29	2045/5/28	3.9	质押
农业银行	250000	90300	2023/5/23	2057/5/22	3.75	质押
国开行	250000	78900	2023/5/23	2057/5/22	3.75	质押
交通银行	246000	12100	2024/9/26	2058/9/25	2.99	质押
建设银行	246000	105500	2024/9/26	2058/9/25	2.99	质押
进出口银行	240000	185788	2020/5/29	2045/5/28	3.9	质押
国开行	230000	224046	2016/2/5	2040/2/5	4.41	质押
国开行	228000	179208	2011/11/30	2035/11/29	4.41	质押
国开行	222800	219700	2021/12/28	2055/12/27	4.41	质押
国开行	220600	215892	2017/4/13	2041/4/12	4.41	质押
工商银行	220000	52600	2023/5/23	2057/5/22	3.75	质押
国开行	220000	205072	2018/7/30	2042/7/29	4.41	质押
国开行	219000	165979.22	2014/4/29	2034/4/28	4.41	质押
国开行	210000	207550	2018/6/21	2042/6/20	4.41	质押
国开行	204000	203625	2019/1/11	2043/1/10	4.41	质押
国开行	200822	125000	2024/12/23	2057/12/23	2.98	质押
农业银行	200000	32800	2025/1/2	2028/1/1	2.44	质押
农业银行	200000	199900	2024/12/3	2027/12/3	2.5	质押
农业银行	200000	99900	2024/12/3	2027/12/3	2.5	质押
光大银行	200000	198303	2024/10/9	2027/10/8	2.99	质押
民生银行	200000	104940	2024/8/27	2027/8/27	2.9	质押
工商银行	200000	133427	2024/5/16	2027/6/18	2.44	质押
工商银行	200000	200000	2024/3/28	2027/3/28	2.55	质押
国开行	200000	199628	2020/4/30	2054/4/29	3	质押
国开行	199000	199000	2024/5/31	2027/5/31	2.44	质押
进出口银行	198400	67900	2022/1/27	2045/11/20	4	质押
国开行	198000	123900	2013/12/19	2036/12/18	4.41	质押
国开行	195600	129600	2024/12/18	2058/12/18	2.99	质押
浦发银行	190000	190000	2024/11/11	2027/11/7	2.85	质押
中国银行	185000	166500	2024/4/28	2034/4/28	3.1	质押
邮储银行	183600	133066.89	2020/5/29	2045/5/28	3.9	质押
建设银行	183300	145600	2022/1/27	2045/11/20	4	质押
建设银行	180000	62900	2023/5/17	2057/5/16	3.75	质押
交通银行	180000	76700	2023/5/17	2057/5/16	3.75	质押
农业银行	180000	132285	2022/2/23	2047/2/22	4.25	质押

建设银行	179500	177900	2020/5/29	2045/5/28	3.9	质押
农业发展银行	177000	122119.23	2023/1/3	2044/1/2	3.35	质押
建设银行	175100	124285	2022/2/23	2047/2/22	4.25	质押
中国银行	175000	175000	2025/2/28	2035/2/27	2.75	质押
农业银行	173000	74200	2022/4/28	2056/4/28	4.25	质押
交通银行	170000	13900	2024/12/19	2057/6/19	2.98	质押
农业银行	170000	169800	2024/4/1	2027/3/31	2.52	质押
中国银行	170000	164000	2023/6/16	2033/6/16	3.55	质押
建设银行	167800	500	2024/12/2	2058/12/1	2.99	质押
国开行	167300	167300	2024/6/20	2034/6/20	3	质押
国开行	165000	141475	2017/5/27	2040/5/26	4.41	质押
国开行	165000	148176	2014/8/29	2038/8/28	4.41	质押
工商银行	163100	145200	2022/5/17	2056/5/16	4	质押
国开基金	158500	158500	2022/8/22	2042/8/22	3.25	质押
国开行	155800	125700	2019/11/11	2032/5/30	4.46	质押
交通银行	150000	500	2024/12/2	2058/12/1	2.99	质押
工商银行	150000	40000	2011/3/23	2033/3/11	4.21	质押
农业银行	150000	149800	2024/4/1	2027/3/31	2.52	质押
农业银行	150000	149800	2024/3/21	2027/3/20	2.85	质押
工商银行	150000	117039	2015/12/21	2039/12/20	4.41	质押
农业银行	150000	148500	2020/1/17	2045/1/16	4.41	质押
邮储银行	150000	148500	2020/1/17	2045/1/16	4.41	质押
工商银行	150000	116500	2023/5/17	2057/5/16	3.75	质押
建设银行	150000	149772	2020/1/3	2044/1/2	4.41	质押
中国银行	150000	148250	2017/5/27	2040/5/26	4.41	质押
进出口银行	150000	71900	2022/3/31	2056/3/31	4	质押
国开行	148900	103000	2022/4/28	2056/4/28	4.25	质押
邮储银行	148900	27400	2022/4/28	2056/4/28	4.25	质押
国开行	145863	105000	2024/12/23	2058/12/23	2.99	质押
农业银行	144200	143000	2020/5/29	2045/5/28	3.9	质押
国开行	143374	131374	2008/3/28	2033/3/27	4.41	质押
邮储银行	140000	84254	2015/12/21	2039/12/20	4.41	质押
国开行	140000	134711.1	2018/1/29	2041/1/29	4.41	质押
国开行	140000	123999	2017/4/13	2041/4/12	4.41	质押
中国银行	139900	139583	2022/3/11	2045/3/10	4.25	质押
工商银行	136355	113030.43	2017/11/30	2040/11/29	4.41	质押
建设银行	135000	57000	2023/11/24	2041/11/23	3.35	质押
工商银行	133100	84953.45	2015/12/30	2034/12/30	4.41	质押

中国银行	132000	131696	2020/1/3	2043/11/20	4.41	质押
合计	**36,579,853.60**	**26,568,337.81**				

表 8-13：截至募集说明书签署日发行人及子公司存续直接债务融资工具情况表

单位：亿元、%、年

序号	证券简称	发行人	证券类别	发行规模	债券余额	票面利率	起息日	到期日	发行期限	担保方式	存续状态
1	26 鄂交 Y2	湖北交通投资集团有限公司	可续期公司债	10	10	1.84	2026/8/17	2031/8/17	5+N	信用	正常存续
2	26 鄂交 Y1	湖北交通投资集团有限公司	可续期公司债	10	10	1.68	2026/8/17	2029/8/17	3+N	信用	正常存续
3	26 楚天智能 SCP008	湖北楚天智能交通股份有限公司	超短期融资券	5	5	1.48	2026/7/20	2026/11/4	0.29	信用	正常存续
4	26 楚天智能 SCP007	湖北楚天智能交通股份有限公司	超短期融资券	5	5	1.37	2026/7/17	2026/11/3	0.30	信用	正常存续
5	26 鄂交通 04	湖北联合交通投资开发有限公司	私募债	2	2	2.15	2026/7/15	2031/7/15	5	信用	正常存续
6	26 鄂交通 03	湖北联合交通投资开发有限公司	私募债	4	4	1.85	2026/7/15	2029/7/15	3	信用	正常存续
7	26 楚天智能 SCP006	湖北楚天智能交通股份有限公司	超短期融资券	10	10	1.40	2026/7/6	2026/10/30	0.32	信用	正常存续

8	26 鄂交 V3	湖北交通投资集团有限公司	公司债	10	10	1.75	2026/6/22	2031/6/22	5	信用	正常存续
9	26 鄂交通 02	湖北联合交通投资开发有限公司	私募债	3	3	1.87	2026/6/18	2029/6/18	3	信用	正常存续
10	26 鄂交投债 02	湖北交通投资集团有限公司	企业债	14	14	1.74	2026/6/5	2031/6/5	5	信用	正常存续
11	26 鄂交投债 01	湖北交通投资集团有限公司	企业债	15	15	1.87	2026/4/24	2031/4/24	5	信用	正常存续
12	26 鄂资 01	湖北交投资本投资有限公司	私募债	4	4	2.15	2026/4/21	2029/4/21	3	信用	正常存续
13	26 鄂交通 SCP001	湖北联合交通投资开发有限公司	超短期融资券	3	3	1.55	2026/4/20	2027/1/15	0.74	信用	正常存续
14	26 鄂交通 MTN003	湖北联合交通投资开发有限公司	中期票据	5	5	1.72	2026/4/13	2028/4/13	2	信用	正常存续
15	26 鄂交通 01	湖北联合交通投资开发有限公司	私募债	3	3	2.06	2026/3/19	2029/3/19	3	信用	正常存续
16	26 鄂交投 SCP003	湖北交通投资集团有限公司	超短期融资券	10	10	1.59	2026/3/18	2026/9/14	0.49	信用	正常存续
17	26 鄂交 V1	湖北交通投资集团有限公司	公司债	10	10	1.90	2026/3/17	2031/3/17	5	信用	正常存续

18	26 鄂交通 MTN002	湖北联合交通投资开发有限公司	中期票据	5	5	1.82	2026/3/12	2028/3/12	2	信用	正常存续
19	26 鄂交通 MTN001	湖北联合交通投资开发有限公司	中期票据	10	10	2.22	2026/1/8	2029/1/8	3	信用	正常存续
20	25 鄂交通 01	湖北联合交通投资开发有限公司	私募债	5	5	2.27	2025/12/17	2028/12/17	3	信用	正常存续
21	25 鄂交投债 03	湖北交通投资集团有限公司	企业债	16	16	2.05	2025/11/5	2030/11/5	5	信用	正常存续
22	25 鄂交 Y4	湖北交通投资集团有限公司	可续期公司债	10	10	2.37	2025/10/15	2030/10/15	5+N	信用	正常存续
23	25 鄂交 Y3	湖北交通投资集团有限公司	可续期公司债	10	10	2.1	2025/10/15	2028/10/15	3+N	信用	正常存续
24	25 鄂交 Y2	湖北交通投资集团有限公司	可续期公司债	10	10	2.29	2025/9/19	2030/9/19	5+N	信用	正常存续
25	25 鄂交 Y1	湖北交通投资集团有限公司	可续期公司债	10	10	2.05	2025/9/19	2028/9/19	3+N	信用	正常存续
26	25 鄂交投 MTN003	湖北交通投资集团有限公司	永续中期票据	10	10	2.37	2025/8/21	2030/8/21	5+N	信用	正常存续
27	25 鄂交投 MTN002	湖北交通投资集团有限公司	永续中期票据	10	10	2.27	2025/8/15	2030/8/15	5+N	信用	正常存续
28	25 鄂交通 MTN003	湖北联合交通投资开发有限	中期票据	5	5	1.99	2025/10/20	2027/10/20	2	信用	正常存续

		公司									
29	25 楚天智能 MTN002	湖北楚天智能交通股份有限公司	中期票据	5	5	1.71	2025/7/15	2028/7/15	3	信用	正常存续
30	25 鄂交 K1	湖北交通投资集团有限公司	公司债	10	10	2.22	2025/6/24	2045/6/24	20	信用	正常存续
31	25 鄂交投 MTN001	湖北交通投资集团有限公司	永续中期票据	10	10	2.14	2025/6/13	2030/6/13	5+N	信用	正常存续
32	25 鄂交通 MTN002	湖北联合交通投资开发有限公司	永续中期票据	10	10	2.23	2025/6/6	2028/6/6	3+N	信用	正常存续
33	25 鄂交投债 02	湖北交通投资集团有限公司	企业债	10.5	10.5	2.35	2025/4/28	2035/4/28	10	信用	正常存续
34	25 鄂资 K1	湖北交投资本投资有限公司	私募债	3	3	2.7	2025/4/21	2028/4/21	3	信用	正常存续
35	25 鄂交投债 01	湖北交通投资集团有限公司	企业债	10	10	2.3	2025/4/17	2035/4/17	10	信用	正常存续
36	25 楚天 K1	湖北楚天智能交通股份有限公司	公司债	3.4	3.4	1.95	2025/4/17	2028/4/17	3	信用	正常存续
37	25 鄂交通 MTN001	湖北联合交通投资开发有限公司	中期票据	2	2	2.39	2025/3/20	2028/3/20	3	信用	正常存续
38	25 鄂产城	湖北交投产城控股集团有限	私募债	6.4	6.4	2.37	2025/3/7	2028/3/7	3	湖北交通投资集团有限	正常存续

		公司								公司担保	
39	25楚天智能MTN001	湖北楚天智能交通股份有限公司	中期票据	5.4	5.4	1.92	2025/2/14	2028/2/14	3	信用	正常存续
40	鄂交YK08	湖北交通投资集团有限公司	可续期公司债	15	15	2.15	2024/12/25	2029/12/25	5+N	信用	正常存续
41	鄂交YK07	湖北交通投资集团有限公司	可续期公司债	20	20	2.03	2024/12/25	2027/12/25	3+N	信用	正常存续
42	24鄂交投MTN007	湖北交通投资集团有限公司	永续中期票据	10	10	2.19	2024/12/9	2027/12/9	3+N	信用	正常存续
43	24鄂交投MTN006	湖北交通投资集团有限公司	永续中期票据	10	10	2.31	2024/12/9	2029/12/9	5+N	信用	正常存续
44	24鄂产城	湖北交投产城控股集团有限公司	私募债	14.5	14.5	2.27	2024/12/9	2027/12/9	3	湖北交通投资集团有限公司担保	正常存续
45	鄂交YK06	湖北交通投资集团有限公司	可续期公司债	20	20	2.35	2024/12/3	2029/12/3	5+N	信用	正常存续
46	24鄂交投MTN005	湖北交通投资集团有限公司	永续中期票据	10	10	2.39	2024/11/18	2027/11/18	3+N	信用	正常存续
47	鄂交YK05	湖北交通投资集团有限公司	可续期公司债	20	20	2.5	2024/11/12	2029/11/12	5+N	信用	正常存续
48	24鄂交通MTN005	湖北联合交通投资开发有限公司	中期票据	5	5	2.44	2024/11/12	2027/11/12	3	信用	正常存续

49	24 鄂交投 MTN004	湖北交通投资集团有限公司	永续中期票据	20	20	2.57	2024/11/1	2027/11/1	3+N	信用	正常存续
50	24 鄂交通 MTN004	湖北联合交通投资开发有限公司	中期票据	5	5	2.46	2024/8/26	2029/8/26	5	信用	正常存续
51	24 鄂交投 MTN003	湖北交通投资集团有限公司	永续中期票据	10	10	2.27	2024/8/9	2029/8/9	5+N	信用	正常存续
52	24 鄂交通 MTN003	湖北联合交通投资开发有限公司	中期票据	3	3	2.27	2024/7/26	2029/7/26	5	信用	正常存续
53	鄂交 YK04	湖北交通投资集团有限公司	可续期公司债	10	10	2.36	2024/7/16	2029/7/16	5+N	信用	正常存续
54	24 鄂交投 MTN002	湖北交通投资集团有限公司	中期票据	20	20	2.64	2024/4/24	2034/4/24	10	信用	正常存续
55	24 鄂交投 MTN001	湖北交通投资集团有限公司	中期票据	20	20	2.54	2024/4/19	2029/4/19	5	信用	正常存续
56	鄂交 YK03	湖北交通投资集团有限公司	可续期公司债	20	20	2.84	2024/3/11	2029/3/11	5+N	信用	正常存续
57	23 鄂交 K5	湖北交通投资集团有限公司	公司债	10	10	3.29	2023/12/20	2033/12/20	10	信用	正常存续
58	23 鄂交 KY01	湖北交通投资集团有限公司	可续期公司债	10	10	3.58	2023/11/3	2028/11/3	5+N	信用	正常存续
59	23 鄂交投 MTN003	湖北交通投资集团有限公司	永续中期票据	10	10	3.48	2023/9/25	2026/9/25	3+N	信用	正常存续

60	23 鄂交投债 01	湖北交通投资集团有限公司	企业债	20	20	3.5	2023/7/25	2033/7/25	10	信用	正常存续
61	23 鄂交 K3	湖北交通投资集团有限公司	公司债	9	9	3.57	2023/6/5	2033/6/5	10	信用	正常存续
62	23 鄂交 K4	湖北交通投资集团有限公司	公司债	11	11	3.24	2023/6/5	2028/6/5	5	信用	正常存续
63	23 鄂交 01	湖北交通投资集团有限公司	公司债	20	20	3.7	2023/4/13	2033/4/13	10	信用	正常存续
64	23 鄂交 K2	湖北交通投资集团有限公司	公司债	20	20	3.5	2023/3/9	2028/3/9	5	信用	正常存续
65	22 鄂交投 MTN003B	湖北交通投资集团有限公司	永续中期票据	10	10	3.48	2022/9/6	2027/9/6	5+N	信用	正常存续
66	22 鄂交 Y6	湖北交通投资集团有限公司	可续期公司债	25	25	3.53	2022/8/1	2027/8/1	5+N	信用	正常存续
67	22 鄂交投 MTN002	湖北交通投资集团有限公司	中期票据	20	20	3.49	2022/6/17	2032/6/17	5+5	信用	正常存续
68	22 鄂交投 MTN001B	湖北交通投资集团有限公司	可续期公司债	10	10	3.76	2022/6/16	2027/6/16	5+N	信用	正常存续
69	22 鄂交 Y5	湖北交通投资集团有限公司	可续期公司债	10	10	3.86	2022/4/27	2027/4/27	5+N	信用	正常存续
70	22 鄂交 Y2	湖北交通投资集团有限公司	可续期公司债	20	20	3.81	2022/2/28	2027/2/28	5+N	信用	正常存续
71	22 鄂交 Y1	湖北交通投资集团有限公司	可续期公司债	20	20	3.68	2022/2/21	2027/2/21	5+N	信用	正常存续

72	21鄂交Y5	湖北交通投资集团有限公司	可续期公司债	10	10	3.8	2021/12/3	2026/12/3	5+N	信用	正常存续
73	鄂黄桥次	湖北交投鄂黄长江公路大桥有限公司	企业ABS	0.1	0.1	0	2017/7/28	2027/1/26	9.50	信用	正常存续
74	PR桥04	湖北交投鄂黄长江公路大桥有限公司	企业ABS	2.48	0.5042	6	2017/7/28	2027/1/26	9.50	信用	正常存续
75	15鄂交投PRN001A	湖北交通投资集团有限公司	项目收益票据	9.3	9.3	5.4	2015/11/10	2038/11/10	15+8	信用	正常存续
76	15鄂交投PRN001B	湖北交通投资集团有限公司	项目收益票据	3.7	3.7	5.45	2015/11/10	2038/11/10	23	信用	正常存续
77	14鄂交投MTN001(15年期)	湖北交通投资集团有限公司	中期票据	10	10	6.8	2014/5/8	2029/5/8	15	信用	正常存续
78	13鄂交投债02	湖北交通投资集团有限公司	企业债	25	25	6.18	2013/10/28	2028/10/28	10+5	信用	正常存续
79	13鄂交投MTN1	湖北交通投资集团有限公司	中期票据	40	40	5.67	2013/5/10	2028/5/10	15	信用	正常存续
	合计			**857.78**	**855.8042**						

表 8-14：截至 2026 年 6 月末主要非传统渠道融资表

单位：万元、%

单位名称	金融机构	合同金额	余额	到期日	利率	贷款品种	贷款方式
发行人	太平洋资管	500,000.00	250,000.00	2034/12/5	3.4	保债计划	信用
发行人	渤海信托	400,000.00	400,000.00	2026/12/22	3	信托贷款	信用
发行人	人寿资管	300,000.00	200,000.00	2029/12/20	3.2	保债计划	信用
发行人	华泰资管	300,000.00	140,000.00	2031/11/25	3.5	保债计划	信用
发行人	中意资管	300,000.00	110,000.00	2030/12/25	3.75	保债计划	信用
发行人	交银康联	300,000.00	180,000.00	2043/3/16	3.85	保债计划	信用
发行人	华夏资管	300,000.00	200,000.00	2044/4/30	3.71	保债计划	信用
发行人	人保资本	300,000.00	300,000.00	2043/9/20	3.75	保债计划	信用
发行人	交银康联	300,000.00	300,000.00	2032/11/17	3.85	保债计划	信用
发行人	平安资管	300,000.00	190,000.00	2032/12/21	3.85	保债计划	信用
发行人	长城资管	300,000.00	300,000.00	2032/10/21	4.05	保债计划	信用
发行人	招商资管	300,000.00	300,000.00	2027/6/30	4.05	保债计划	信用
发行人	太平洋资管	300,000.00	240,000.00	2028/6/29	4.69	保债计划	信用
发行人	人保资本	300,000.00	300,000.00	2042/8/11	4.18	保债计划	信用
发行人	人寿资管	300,000.00	300,000.00	2032/4/1	4.15	保债计划	信用
发行人	人寿资管	300,000.00	149,800.00	2033/2/2	3.83	保债计划	信用
发行人	工银租赁	200,000.00	140,000.00	2032/3/11	4	融资租赁	抵押
发行人	国开基金	158,500.00	158,500.00	2042/8/22	3.25	政策性基金	信用
发行人	工银资管	150,000.00	100,000.00	2033/11/30	3.77	保债计划	信用
发行人	工银资管	150,000.00	100,000.00	2043/12/15	3.77	保债计划	信用
发行人	中银租赁	150,000.00	131,250.00	2042/8/15	3.41	融资租赁	质押
发行人	长城资管	150,000.00	150,000.00	2032/10/27	4.05	保债计划	信用
发行人	光大资管	140,000.00	140,000.00	2027/11/12	3.38	保债计划	信用
发行人	生命资管	120,000.00	60,000.00	2031/3/7	3.63	保债计划	信用
发行人	光大资管	100,000.00	100,000.00	2034/9/1	3.63	保债计划	信用
发行人	中银租赁	100,000.00	90,000.00	2042/11/15	3.3	融资租赁	抵押
发行人	国开基金	80,000.00	80,000.00	2042/8/5	3.3	政策性基金	信用
发行人	国开基金	60,000.00	60,000.00	2042/8/22	3.25	政策性基金	信用
发行人	国开基金	59,500.00	34,000.00	2035/2/24	1.2	政策性基金	信用
发行人	交银租赁	55,840.00	46,224.51	2033/3/15	3.72	融资租赁	抵押
发行人	中信银行	50,000.00	50,000.00	2028/1/24	3.2	信托贷款	信用
发行人	国开基金	50,000.00	30,770.00	2032/11/10	1.2	政策性基金	信用
发行人	国开基金	40,000.00	24,400.00	2035/12/22	1.2	政策性基金	信用
发行人	国开基金	40,000.00	26,800.00	2036/5/26	1.2	政策性基金	信用
发行人	国开基金	40,000.00	20,002.00	2030/11/10	1.2	政策性基金	信用
发行人	国开基金	35,000.00	22,900.00	2035/12/22	1.2	政策性基金	信用

发行人	交银租赁	30,280.00	23,692.26	2032/10/15	3.72	融资租赁	抵押
发行人	国开基金	30,000.00	18,670.00	2033/11/10	1.2	政策性基金	信用
发行人	国开基金	30,000.00	24,000.00	2034/12/19	4.2	政策性基金	信用
发行人	国开基金	30,000.00	20,000.00	2034/2/24	1.2	政策性基金	信用
发行人	国开基金	25,000.00	12,900.00	2030/11/10	1.2	政策性基金	信用
发行人	国开基金	20,000.00	14,400.00	2033/12/19	4.2	政策性基金	信用
发行人	国开基金	20,000.00	10,100.00	2034/2/24	1.2	政策性基金	信用
发行人	国开基金	20,000.00	10,910.00	2030/11/10	1.2	政策性基金	信用
发行人	交银租赁	17,500.00	14,486.55	2033/3/15	3.72	融资租赁	抵押
发行人	国开基金	15,000.00	7,500.00	2030/11/10	1.2	政策性基金	信用
发行人	交银租赁	12,900.00	10,678.66	2033/3/15	3.72	融资租赁	抵押
发行人	交银租赁	11,700.00	9,154.54	2032/10/15	3.72	融资租赁	抵押
发行人	国开基金	10,000.00	5,050.00	2030/11/10	1.2	政策性基金	信用
发行人	人保资本	150,000.00	150,000.00	2030/12/8	2.44	保债计划	信用
发行人	长城财富	150,000.00	30,000.00	2030/12/5	2.43	保债计划	信用
发行人	平安资管	200,000.00	150,000.00	2030/12/18	2.44	保债计划	信用
发行人	重庆信托	200,000.00	200,000.00	2030/12/2	1.95	信托贷款	信用
合计		**8,001,220.00**	**6,136,188.52**				

三、发行人2026年6月末资信情况

（一）发行人授信情况

发行人与银行等金融机构均保持良好的业务合作关系，截至2026年6月末，发行人共获得各银行授信额度共计人民币13,185.23亿元，已使用额度为6,704.76亿元，尚未使用6,265.79亿元。发行人与国内多家银行合作关系稳固，间接融资渠道畅通，主要银行授信以及使用情况如下表：

图表8-15：发行人2026年6月末授信情况表

单位：亿元

序号	金融机构	授信额度	已用额度	可用额度
1	国开行	3,129.19	2,195.25	933.94
2	工商银行	1,614.93	685.40	929.53
3	农业银行	1,693.75	763.56	930.19
4	建设银行	1,562.43	1,084.18	478.25
5	中国银行	995.00	595.62	399.38
6	交通银行	600.00	142.49	285.86
7	进出口银行	690.36	289.98	400.38
8	邮储银行	666.80	307.96	358.84
9	浦发银行	214.81	79.42	135.39
10	广发银行	84.00	17.28	66.72
11	招商银行	170.00	84.30	85.70

序号	金融机构	授信额度	已用额度	可用额度
12	兴业银行	150.00	80.11	69.89
13	民生银行	145.00	54.10	90.90
14	华夏银行	134.00	36.88	97.12
15	湖北银行	30.75	8.99	21.76
16	光大银行	150.00	48.33	101.67
17	中信银行	351.00	31.85	319.15
18	汉口银行	163.96	61.77	102.20
19	农发行	515.00	120.89	394.11
20	平安银行	75.00	10.19	64.81
21	恒丰银行	49.25	6.22	0.00
	合计	**13,185.23**	**6,704.76**	**6,265.79**

（二）违约记录

截至本募集说明书签署之日，经查询中国人民银行征信系统，发行人未出现债务违约情况。

（三）最新发行人债券融资偿还情况

截至本募集说明书出具之日，发行人及下属子公司已发行且尚未偿付的直接融资工具见本募集说明书“第七章发行人资信情况”——“三、发行及偿付直接债务融资工具的历史情况”，所有债务均按时付息，并未发生逾期或未偿付现象。

四、发行人重大事项情况

（一）资产抵押、质押和其他用途受到限制资产

截至2026年6月末，发行人因抵押、质押、冻结或协议约束限制使用的资产为47,585,553.56万元，受限资产占总资产的比例为49.92%，受限资产占净资产的比例为176.27%，明细如下：

表8-16：截至2026年6月末发行人受限资产明细

单位：万元、%

项目	期末账面价值	受限原因
货币资金	239,314.28	保证金、准备金等
应收账款	642,297.38	用于质押借款
存货	632,545.48	用于质押借款
固定资产	22,347,373.37	用于抵押、质押借款
无形资产	23,615,195.77	用于质押借款
长期股权投资	62,500.00	用于质押借款
投资性房地产	46,327.28	用于抵押借款
合计	**47,585,553.56**	

除上述情况外，发行人无其他所有权受到限制的资产，发行人资产抵押和质

押事项无重大变化。

（二）或有事项

1、对外担保

截至2026年6月末，发行人对非并表企业担保情况如下：

表8-17：截至2026年6月末发行人对外担保明细

单位：万元

担保单位	被担保单位	担保余额
湖北交通投资集团有限公司	襄阳华侨城文旅发展有限公司	90,767.57
湖北交投襄阳投资开发有限公司	襄阳华侨城文旅发展有限公司	22,295.00
湖北交投产城控股集团有限公司	襄阳华侨城文旅发展有限公司	13,965.00
集团外担保小计	——	**127,027.57**

2、未决诉讼（仲裁）

截至2026年6月末，发行人不存在重大未决诉讼和仲裁事项。

（三）其他重大事项

除本募集说明书披露信息外，发行人不涉及其他需披露的重大（重要）事项。

第九章 债务融资工具增信

不涉及。

第十章 税项

本期债务融资工具的投资者应遵守我国有关税务方面的法律、法规。本税务分析是依据我国现行的税务法律、法规及国家税务总局有关规范性文件的规定作出的。如果相关的法律、法规发生变更，本税务分析中所提及的税务事项将按变更后的法律法规执行。

下列说明仅供参考，所列税项不构成对投资者的法律或税务建议，也不涉及投资本期债务融资工具可能出现的税务后果。投资者如果准备购买本期债务融资工具，并且投资者又属于按照法律、法规的规定需要遵守特别税务规定的投资者，投资者应就有关税务事项咨询专业财税顾问，发行人不承担由此产生的任何责任。投资者所应缴纳税项与债务融资工具的各项支付不构成抵销。

一、增值税

根据2026年1月1日开始施行的《中华人民共和国增值税法》，在中华人民共和国境内销售货物、服务、无形资产、不动产，以及进口货物的单位和个人（包括个体工商户），为增值税的纳税人，应当依照此法规定缴纳增值税。在中华人民共和国境内发生销售金融商品的，金融商品在境内发行，或者销售方为境内单位和个人的交易属于应税交易。投资人应按相关规定缴纳增值税。

二、所得税

根据2008年1月1日起执行的《中华人民共和国企业所得税法实施条例》及其他相关的法律、法规，一般企业投资者来源于企业中期票据的利息所得应缴纳企业所得税。企业应将当期应收取的中期票据利息计入当期收入，核算当期损益后缴纳企业所得税。

三、印花税

根据2022年7月1日起施行的《中华人民共和国印花税法》，在中国境内书立应税凭证、进行证券交易的个人或单位为印花税的纳税人，应当缴纳印花税。前述证券交易，是指转让在依法设立的证券交易所、国务院批准的其他全国性证券交易场所交易的股票和以股票为基础的存托凭证。

对债务融资工具在银行间市场进行的交易，我国目前还没有有关的具体规定。截至本募集说明书签署日，投资者买卖、赠与或继承债务融资工具而书立

转让书据时，暂不需要缴纳印花税。发行人无法预测国家是否或将会于何时决定对有关债券交易征收印花税，也无法预测将会适用税率的水平。

四、税项抵销

投资者所应缴纳的上述税项不与债务融资工具的各项支出构成抵销。监管机关及自律组织另有规定的按规定执行。

第十一章 信息披露安排

公司按照中国银行间市场交易商协会的信息披露要求，已制定《湖北交通投资集团有限公司债务融资工具信息披露事务管理制度》，并由融资财务部具体负责和协调债务融资工具存续期间各类财务报表及与公司经营相关的所有重大信息的披露事项。

在本次债务融资工具发行过程及存续期间，本公司将严格按照中国人民银行《银行间债券市场非金融企业债务融资工具管理办法》等文件的相关规定，通过中国货币网（www.chinamoney.com.cn）和上海清算所网站（www.shclearing.com.cn）向全国银行间债券市场披露下列有关信息，并且披露时间不晚于企业在境内外证券交易场所、媒体或其他场合披露的时间。信息披露内容不低于《银行间债券市场非金融企业债务融资工具信息披露规则》及《银行间债券市场非金融企业债务融资工具存续期信息披露表格体系》要求。发行人信息披露事务负责人及其职位：杨昌斌，董事长；信息披露事务负责人联系方式：027-87574882，信息披露人邮箱为875733465@qq.com，联系地址为武汉市汉阳区四新大道26号湖北国展中心广场东塔湖北交投大厦。

一、债务融资工具发行前的信息披露

本公司在本期债务融资工具发行日1个工作日前，通过中国货币网和上海清算所网站披露如下文件：

（一）湖北交通投资集团有限公司2026年度第一期中期票据募集说明书；

（二）国浩律师（武汉）事务所关于湖北交通投资集团有限公司2026年度第一期中期票据的法律意见书；

（三）湖北交通投资集团有限公司2023年度、2024年度和2025年度经审计的合并及母公司财务报告、湖北交通投资集团有限公司2026年半年度未经审计的合并及母公司财务报表；

（四）中国银行间市场交易商协会要求的其他需披露的文件。

二、债务融资工具存续期内重大事项的信息披露

在债务融资工具存续期内，企业发生可能影响债务融资工具偿债能力或投资者权益的重大事项时，应当及时披露，并说明事项的起因、目前的状态和可能产生的影响。所称重大事项包括但不限于：

（一）企业名称变更；

（二）企业生产经营状况发生重大变化，包括全部或主要业务陷入停顿、生产经营外部条件发生重大变化等；

（三）企业变更财务报告审计机构、债务融资工具受托管理人、信用评级机构；

（四）企业1/3以上董事、2/3以上监事、董事长、总经理或具有同等职责的人员发生变动；

（五）企业法定代表人、董事长、总经理或具有同等职责的人员无法履行职责；

（六）企业控股股东或者实际控制人变更，或股权结构发生重大变化；

（七）企业提供重大资产抵押、质押，或者对外提供担保超过上年末净资产的20%；

（八）企业发生可能影响其偿债能力的资产出售、转让、报废、无偿划转以及重大投资行为、重大资产重组；

（九）企业发生超过上年末净资产10%的重大损失，或者放弃债权或者财产超过上年末净资产的10%；

（十）企业股权、经营权涉及被委托管理；

（十一）企业丧失对重要子公司的实际控制权；

（十二）债务融资工具信用增进安排发生变更；

（十三）企业转移债务融资工具清偿义务；

（十四）企业一次承担他人债务超过上年末净资产10%，或者新增借款超过上年末净资产的20%；

（十五）企业未能清偿到期债务或企业进行债务重组；

（十六）企业涉嫌违法违规被有权机关调查，受到刑事处罚、重大行政处罚或行政监管措施、市场自律组织做出的债券业务相关的处分，或者存在严重失信

行为；

（十七）企业法定代表人、控股股东、实际控制人、董事、监事、高级管理人员涉嫌违法违规被有权机关调查、采取强制措施，或者存在严重失信行为；

（十八）企业涉及重大诉讼、仲裁事项；

（十九）企业发生可能影响其偿债能力的资产被查封、扣押或冻结的情况；

（二十）企业拟分配股利，或发生减资、合并、分立、解散及申请破产的情形；

（二十一）企业涉及需要说明的市场传闻；

（二十二）债务融资工具信用评级发生变化；

（二十三）企业订立其他可能对其资产、负债、权益和经营成果产生重要影响的重大合同；

（二十四）发行文件中约定或企业承诺的其他应当披露事项；

（二十五）其他可能影响其偿债能力或投资者权益的事项。

发行人在出现以下情形之日后2个工作日内，将履行上述重大事项的信息披露义务：

（一）董事会、监事会或者其他有权决策机构就该重大事项形成决议时；

（二）有关各方就该重大事项签署意向书或者协议时；

（三）董事、监事、高级管理人员或者具有同等职责的人员知道该重大事项发生时；

（四）收到相关主管部门关于重大事项的决定或通知时；

（五）完成工商登记变更时。

重大事项出现泄露或市场传闻的，发行人将在出现该情形之日后2个工作日内履行重大事项的信息披露义务。

已披露的重大事项出现重大进展或变化的，发行人将在进展或变化发生之日后2个工作日内披露进展或者变化情况及可能产生的影响。

三、债务融资工具存续期内定期信息披露

发行人将严格按照中国人民银行《银行间债券市场非金融企业债务融资工具管理办法》及配套文件的相关规定，在本期债务融资工具存续期间，通过中国货

币网和上海清算所网站定期披露以下信息：

（一）企业应当在每个会计年度结束之日后4个月内披露上一年年度报告。年度报告应当包含报告期内企业主要情况、审计机构出具的审计报告、经审计的财务报表、附注以及其他必要信息；

（二）企业应当在每个会计年度的上半年结束之日后2个月内披露半年度报告；

（三）企业应当在每个会计年度前3个月、9个月结束后的1个月内披露季度财务报表，第一季度财务报表的披露时间不得早于上一年年度报告的披露时间；

（四）定期报告的财务报表部分应当至少包含资产负债表、利润表和现金流量表。编制合并财务报表的企业，除提供合并财务报表外，还应当披露母公司财务报表。

上述信息的披露时间应不晚于企业按照境内外监管机构、市场自律组织、证券交易场所要求，或者将有关信息刊登在其他指定信息披露渠道上的时间。债务融资工具同时在境内境外公开发行、交易的，其信息披露义务人在境外披露的信息，应当在境内同时披露。

四、本息兑付信息披露

发行人将至少于本期债务融资工具利息支付日或本金兑付日前5个工作日通过交易商协会认可的网站披露付息或兑付安排情况的公告。

债务融资工具偿付存在较大不确定性的，发行人应当及时披露付息或兑付存在较大不确定性的风险提示公告。

债务融资工具未按照约定按期足额支付利息或兑付本金的，发行人应在当日披露未按期足额付息或兑付的公告；存续期管理机构应当不晚于次一工作日披露未按期足额付息或兑付的公告。

债务融资工具违约处置期间，发行人及存续期管理机构应当披露违约处置进展，发行人应当披露处置方案主要内容。发行人在处置期间支付利息或兑付本金的，应当在1个工作日内进行披露。

如有关信息披露管理制度发生变化，本公司将依据其变化对信息披露做出调整。披露时间应当不晚于企业在境内外证券交易场所、媒体或其他场合披露的时间。信息披露内容不低于《银行间债券市场非金融企业债务融资工具信息披露规

则》及《银行间债券市场非金融企业债务融资工具存续期信息披露表格体系》要求。

第十二章 持有人会议机制

一、会议目的与效力

（一）【会议目的】持有人会议由本期债务融资工具持有人或其授权代表参加，以维护债务融资工具持有人的共同利益，表达债务融资工具持有人的集体意志为目的。

（二）【决议效力】除法律法规另有规定外，持有人会议所作出的决议对本期债务融资工具持有人，包括所有参加会议或未参加会议，同意议案、反对议案或放弃投票权，有表决权或无表决权的持有人，以及在相关决议作出后受让债务融资工具的持有人，具有同等效力和约束力。

持有人会议决议根据法律法规或当事人之间的约定对发行人、提供信用增进服务的机构（以下简称“增进机构”）、受托管理人产生效力。

二、会议权限与议案

（一）【会议权限】持有人会议有权围绕本募集说明书、受托管理协议及相关补充协议项下权利义务实现的有关事项进行审议与表决。

（二）【会议议案】持有人会议议案应有明确的待决议事项，遵守法律法规和银行间市场自律规则，尊重社会公德，不得扰乱社会经济秩序、损害社会公共利益及他人合法权益。

下列事项为特别议案：

1.变更本期债务融资工具与本息偿付直接相关的条款，包括本金或利息金额、计算方式、支付时间、信用增进安排；

2.新增、变更本募集说明书中的选择权条款、持有人会议机制、同意征集机制、投资人保护条款以及争议解决机制；

3.聘请、解聘、变更受托管理人或变更涉及持有人权利义务的受托管理协议条款；

4.除合并、分立外，向第三方转移本期债务融资工具清偿义务；

5.变更可能会严重影响持有人收取债务融资工具本息的其他约定。

三、会议召集人与召开情形

（一）【召集人及职责】存续期管理机构为本期债务融资工具持有人会议的召集人。召集人联系方式：

机构名称：兴业银行股份有限公司

联络人姓名：张洋

联系方式：/

联系地址：武汉市武昌区中北路106号兴业银行大厦19楼

邮箱：zhangy212414@cib.com.cn

召集人负责组织召开持有人会议，征求与收集债务融资工具持有人对会议审议事项的意见，履行信息披露、文件制作、档案保存等职责。

召集人知悉持有人会议召开情形发生的，应当在实际可行的最短期限内或在本募集说明书约定期限内召集持有人会议；未触发召开情形但召集人认为有必要召集持有人会议的，也可以主动召集。

召集人召集召开持有人会议应当保障持有人提出议案、参加会议、参与表决等自律规则规定或本募集说明书约定的程序权利。

（二）【代位召集】召集人不能履行或者不履行召集职责的，以下主体可以自行召集持有人会议，履行召集人的职责：

1.发行人；

2.增进机构；

3.受托管理人；

4.出现本章“三、会议召集人与召开情形”第（三）（四）所约定情形的，单独或合计持有10%以上本期债务融资工具余额的持有人；

5.出现本章“三、会议召集人与召开情形”第（五）所约定情形的，单独或合

计持有30%以上本期债务融资工具余额的持有人。

（三）【强制召开情形】在债务融资工具存续期间，出现以下情形之一的，召集人应当召集持有人会议：

1.发行人未按照约定按期足额兑付本期债务融资工具本金或利息；

2.发行人拟解散、申请破产、被责令停产停业、暂扣或者吊销营业执照；

3.发行人、增进机构或受托管理人书面提议召开持有人会议对特别议案进行表决；

4.单独或合计持有30%以上本期债务融资工具余额的持有人书面提议召开；

5.法律、法规及相关自律规则规定的其他应当召开持有人会议的情形。

（四）【提议召开情形】存续期内出现以下情形之一，且有单独或合计持有10%以上本期债务融资工具余额的持有人、受托管理人、发行人或增进机构书面提议的，召集人应当召集持有人会议：

1.本期债务融资工具信用增进安排、增进机构偿付能力发生重大不利变化；

2.发行人发行的其他债务融资工具或境内外债券的本金或利息未能按照约定按期足额兑付；

3.发行人及合并范围内子公司拟出售、转让、划转资产或放弃其他财产，将导致发行人净资产减少单次超过上年末经审计净资产的10%；

4.发行人及合并范围内子公司因会计差错更正、会计政策或会计估计的重大自主变更等原因，导致发行人净资产单次减少超过10%；

5.发行人最近一期净资产较上年末经审计净资产减少超过10%；

6.发行人及合并范围内子公司发生可能导致发行人丧失其重要子公司实际控制权的情形；

7.发行人及合并范围内子公司拟无偿划转、购买、出售资产或者通过其他方式进行资产交易，构成重大资产重组的；

8.发行人进行重大债务重组；

9.发行人拟合并、分立、减资，被暂扣或者吊销许可证件。

发行人披露上述事项的，披露之日起15个工作日内无人提议或提议的投资人未满足10%的比例要求，或前期已就同一事项召集会议且相关事项未发生重大变化的，召集人可以不召集持有人会议。

发行人未披露上述事项的，提议人有证据证明相关事项发生的，召集人应当根据提议情况及时召集持有人会议。

（五）【其他召开情形】存续期内虽未出现本章“三、会议召集人与召开情形”（三）（四）所列举的强制、提议召开情形，单独或合计持有10%以上本期债务融资工具余额的持有人、受托管理人、发行人或增进机构认为有需要召开持有人会议的，可以向召集人书面提议。

召集人应当自收到书面提议起5个工作日内向提议人书面回复是否同意召集持有人会议。

（六）【提议渠道】持有人、受托管理人、发行人或增进机构认为有需要召开持有人会议的，应当将书面提议发送至zhangy212414@cib.com.cn或寄送至兴业银行股份有限公司，张洋，武汉市武昌区中北路106号兴业银行大厦19楼，027-87269810或通过“NAFMII综合业务和信息服务平台存续期服务系统”（以下简称“系统”）或以其他提议方式发送给召集人。

（七）【配合义务】发行人或者增进机构发生本章“三、会议召集人与召开情形”（三）（四）所约定召开情形的，应当及时披露或告知召集人。

四、会议召集与召开

（一）【召开公告】召集人应当至少于持有人会议召开日前10个工作日披露持有人会议召开公告（以下简称“召开公告”）。召开公告应当包括本期债务融资工具基本信息、会议召开背景、会议要素、议事程序、参会表决程序、会务联系方式等内容。

（二）【议案的拟定】召集人应当与发行人、持有人或增进机构等相关方沟通，并拟定议案。提议召开持有人会议的机构应当在书面提议中明确拟审议事项。

召集人应当至少于持有人会议召开日前7个工作日将议案披露或发送持有人。议案内容与发行人、增进机构、受托管理人等机构有关的，应当同时发送至相关机构。持有人及相关机构未查询到或收到议案的，可以向召集人获取。

（三）【补充议案】发行人、增进机构、受托管理人、单独或合计持有10%以上本期债务融资工具余额的持有人可以于会议召开日前5个工作日以书面形式向召集人提出补充议案。

召集人拟适当延长补充议案提交期限的，应当披露公告，但公告和补充议案的时间均不得晚于最终议案概要披露时点。

（四）【议案整理与合并】召集人可以提出补充议案，或在不影响提案人真实意思表示的前提下对议案进行整理合并，形成最终议案，并提交持有人会议审议。

（五）【最终议案发送及披露】最终议案较初始议案有增补或修改的，召集人应当在不晚于会议召开前3个工作日将最终议案发送至持有人及相关机构。

召集人应当在不晚于会议召开前3个工作日披露最终议案概要，说明议案标题与主要内容等信息。召集人已披露完整议案的，视为已披露最终议案概要。

（六）【参会权的确认与核实】持有人会议债权登记日为持有人会议召开日的前1个工作日。

除法律、法规及相关自律规则另有规定外，在债权登记日确认债权的债务融资工具持有人有权参加会议。债务融资工具持有人应当于会议召开前提供债权登记日的债券账务资料以证明参会资格。召集人应当对债务融资工具持有人或其授权代表的参会资格进行确认，并登记其名称以及持有份额。债务融资工具持有人在持有人会议召开前未向召集人证明其参会资格的，不得参加会议和参与表决。

持有人可以通过提交参会回执或出席持有人会议的方式参加会议。

（七）【列席机构】发行人、债务融资工具清偿义务承继方（以下简称“承继方”）、增进机构等相关方应当配合召集人召集持有人会议，并按照召集人的要求列席持有人会议。

受托管理人不是召集人的，应当列席持有人会议，及时了解持有人会议召开情况。

信用评级机构、存续期管理机构、为持有人会议的合法合规性出具法律意见的律师可应召集人邀请列席会议。

（八）【召集程序的缩短】发行人出现公司信用类债券违约以及其他严重影响持有人权益突发情形的，召集人可以在不损害持有人程序参与权的前提下，合理缩短持有人会议召集、召开与表决程序。

若发行人未发生上述情形，但召集人拟缩短持有人会议召集程序的，需向本次持有人会议提请审议缩短召集程序的议案，与本次持有人会议的其他议案一同表决。缩短召集程序议案应当经参加会议持有人所持表决权2/3以上，且经本期债务融资工具总表决权超过1/2通过。

会议程序缩短的，召集人应当提供线上参会的渠道及方式，并且在持有人会议召开前将议案发送至持有人及相关机构、披露最终议案概要。

（九）【会议的取消】召开公告发布后，持有人会议不得随意延期、变更。

出现相关债务融资工具债权债务关系终止，召开事由消除或不可抗力等情形，召集人可以取消本次持有人会议。召集人取消持有人会议的，应当发布会议取消公告，说明取消原因。

五、会议表决和决议

（一）【表决权】债务融资工具持有人及其授权代表行使表决权，所持每一债务融资工具最低面额为一表决权。未参会的持有人不参与表决，其所持有的表决权计入总表决权。

（二）【关联方回避】发行人及其重要关联方持有债务融资工具的，应当主动以书面形式向召集人表明关联关系，除债务融资工具由发行人及其重要关联方全额合规持有的情况外，发行人及其重要关联方不享有表决权。重要关联方包括：

1.发行人或承继方控股股东、实际控制人；

2.发行人或承继方合并范围内子公司；

3.本期债务融资工具承继方、增进机构；

4.其他可能影响表决公正性的关联方。

（三）【会议有效性】参加会议持有人持有本期债务融资工具总表决权超过1/2，会议方可生效。

（四）【表决要求】持有人会议对列入议程的各项议案分别审议、逐项表决，不得对公告、议案中未列明的事项进行审议和表决。持有人会议的全部议案应当不晚于会议召开首日后的3个工作日内表决结束。

（五）【表决统计】召集人应当根据登记托管机构提供的本期债务融资工具表决截止日持有人名册，核对相关债项持有人当日债券账务信息。表决截止日终无对应债务融资工具面额的表决票视为无效票，无效票不计入议案表决的统计中。

持有人未做表决、投票不规范或投弃权票、未参会的，视为该持有人放弃投票权，其所持有的债务融资工具面额计入议案表决的统计中。

（六）【表决比例】除法律法规另有规定或本募集说明书另有约定外，持有人会议决议应当经参加会议持有人所持表决权超过1/2通过；针对特别议案的决议，应当经参加会议持有人所持表决权2/3以上，且经本期债务融资工具总表决权超过1/2通过。

召集人应在涉及单独表决议案的召开公告中，明确上述表决机制的设置情况。

（七）【决议披露】召集人应当在不晚于持有人会议表决截止日后的2个工作日内披露会议决议公告。会议决议公告应当包括参会持有人所持表决权情况、会议有效性、会议审议情况等内容。

（八）【律师意见】本期债务融资工具持有人会议特别议案的表决，应当由律师就会议的召集、召开、表决程序、参加会议人员资格、表决权有效性、议案类型、会议有效性、决议情况等事项的合法合规性出具法律意见，召集人应当在表决截止日后的2个工作日内披露相应法律意见书。

法律意见应当由2名以上律师公正、审慎作出。律师事务所应当在法律意见书中声明自愿接受交易商协会自律管理，遵守交易商协会的相关自律规则。

（九）【决议答复与披露】发行人应当对持有人会议决议进行答复，相关决议涉及增进机构、受托管理人或其他相关机构的，上述机构应当进行答复。

召集人应当在会议表决截止日后的2个工作日内将会议决议提交至发行人及相关机构，并代表债务融资工具持有人及时就有关决议内容与相关机构进行沟通。发行人、相关机构应当自收到会议决议之日后的5个工作日内对持有人会议决议情况进行答复。

召集人应当不晚于收到相关机构答复的次一工作日内协助相关机构披露。

六、其他

（一）【承继方义务】承继方按照本章约定履行发行人相应义务。

（二）【保密义务】召集人、参会机构、其他列席会议的机构对涉及单个债务融资工具持有人的持券情况、投票结果等信息承担保密义务，不得利用参加会议获取的相关信息从事内幕交易、操纵市场、利益输送和证券欺诈等违法违规活动，损害他人合法权益。

（三）【会议记录】召集人应当对持有人会议进行书面记录并留存备查。持有人会议记录由参加会议的召集人代表签名。

（四）【档案保管】召集人应当妥善保管持有人会议的会议公告、会议议案、参会机构与人员名册、表决机构与人员名册、参会证明材料、会议记录、表决文件、会议决议公告、持有人会议决议答复（如有）、法律意见书（如有）、召集人获取的债权登记日日终和会议表决截止日日终债务融资工具持有人名单等会议文件和资料，并至少保管至本期债务融资工具债权债务关系终止之日起5年。

（五）【存续期服务系统】本期债务融资工具持有人会议可以通过系统召集召开。

召集人可以通过系统发送议案、核实参会资格、统计表决结果、召开会议、保管本章“六、其他”第（四）条约定的档案材料等，债务融资工具持有人可以通过系统进行书面提议、参会与表决等，发行人、增进机构、受托管理人等相关机构可以通过系统提出补充议案。

（六）【释义】本章所称“以上”，包括本数，“超过”不包含本数；所称“净资产”，指企业合并范围内净资产；所称“披露”，是指在《银行间债券市场非金融企业债务融资工具信息披露规则》中规定的信息披露渠道进行披露。

（七）【其他情况】本章关于持有人会议的约定与《银行间债券市场非金融企业债务融资工具持有人会议规程》要求不符的，或本章内对持有人会议机制约定不明的，按照《银行间债券市场非金融企业债务融资工具持有人会议规程》要求执行。

第十三章 主动债务管理

在本期债务融资工具存续期内，发行人可能根据市场情况，依据法律法规、规范性文件和协会相关自律管理规定及要求，在充分尊重投资人意愿和保护投资人合法权益的前提下，遵循平等自愿、公平清偿、诚实守信的原则，对本期债务融资工具进行主动债务管理。发行人可能采取的主动债务管理方式包括但不限于置换、同意征集等。

一、置换

置换是指非金融企业发行债务融资工具用于以非现金方式交换其他存续债务融资工具（以下统称置换标的）的行为。

企业若将本期债务融资工具作为置换标的实施置换，将向本期债务融资工具的全体持有人发出置换要约，持有人可以其持有的全部或部分置换标的份额参与置换。

参与置换的企业、投资人、主承销商等机构应按照《银行间债券市场非金融企业债务融资工具置换业务指引（试行）》以及交易商协会相关规定实施置换。

二、同意征集机制

同意征集是指债务融资工具发行人针对可能影响持有人权利的重要事项，主动征集持有人意见，持有人以递交同意回执的方式形成集体意思表示，表达是否同意发行人提出的同意征集事项的机制。

（一）同意征集事项

在本期债务融资工具存续期内，对于需要取得本期债务融资工具持有人同意后方能实施的以下事项，发行人可以实施同意征集：

1.变更本期债务融资工具与本息偿付直接相关的条款，包括本金或利息金额、计算方式、支付时间、信用增进安排；

2.新增、变更发行文件中的选择权条款、持有人会议机制、同意征集机制、投资人保护条款以及争议解决机制；

3.聘请、解聘、变更受托管理人或变更涉及持有人权利义务的受托管理协议条款；

4.除合并、分立外，发行人拟向第三方转移本期债务融资工具清偿义务；

5.变更可能会严重影响持有人收取债务融资工具本息的其他约定。

6.其他按照交易商协会自律管理规定可以实施同意征集的事项。

（二）同意征集程序

1.同意征集公告

发行人实施同意征集，将通过交易商协会认可的渠道披露同意征集公告。同意征集公告内容包括但不限于下列事项：

（1）本期债务融资工具基本信息；

（2）同意征集的实施背景及事项概要；

（3）同意征集的实施程序：包括征集方案的发送日、发送方式，同意征集开放期、截止日（开放期最后一日），同意回执递交方式和其他相关事宜；

（4）征集方案概要：包括方案标题、主要内容等；

（5）发行人指定的同意征集工作人员的姓名及联系方式；

（6）相关中介机构及联系方式（如有）；

（7）一定时间内是否有主动债务管理计划等。

2.同意征集方案

发行人将拟定同意征集方案。同意征集方案应有明确的同意征集事项，遵守法律法规和银行间市场自律规则，尊重社会公德，不得扰乱社会经济秩序、损害社会公共利益及他人合法权益。

发行人存在多个同意征集事项的，将分别制定征集方案。

3.同意征集方案发送

发行人披露同意征集公告后，可以向登记托管机构申请查询债务融资工具持

有人名册。持有人名册查询日与征集方案发送日间隔应当不超过3个工作日。

发行人将于征集方案发送日向持有人发送征集方案。

征集方案内容与增进机构、受托管理人等机构有关的，方案应同时发送至相关机构。持有人及相关机构如未收到方案，可向发行人获取。

4.同意征集开放期

同意征集方案发送日（含当日）至持有人递交同意回执截止日（含当日）的期间为同意征集开放期。本期债务融资工具的同意征集开放期最长不超过10个工作日。

5.同意回执递交

持有人以递交同意回执的方式表达是否同意发行人提出的同意征集事项。持有人应当在同意征集截止日前（含当日）将同意征集回执递交发行人。发行人存在多个同意征集事项的，持有人应当分别递交同意回执。

6.同意征集终结

在同意征集截止日前，单独或合计持有超过1/3本期债务融资工具余额的持有人，书面反对发行人采用同意征集机制就本次事项征集持有人意见的，本次同意征集终结，发行人应披露相关情况。征集事项触发持有人会议召开情形的，持有人会议召集人应根据《银行间债券市场非金融企业债务融资工具持有人会议规程》规定及本募集说明书的约定，另行召集持有人会议。

（三）同意征集事项的表决

1.持有人所持每一债务融资工具最低面额为一表决权。未提交同意回执的持有人不参与表决，其所持有的表决权计入总表决权。

2.发行人及其重要关联方除非全额合规持有本期债务融资工具，否则不享有表决权。利用、隐瞒关联关系侵害其他人合法利益的，相关方应承担相应法律责任。

3.发行人根据登记托管机构提供的同意征集截止日持有人名册，核对相关债项持有人当日债券账务信息。

同意征集截止日终无对应债务融资工具面额的同意回执视为无效回执，无效回执不计入同意征集表决权统计范围。

持有人未在截止日日终前递交同意回执、同意回执不规范或 表明弃权的，视为该持有人弃权，其所持有的债务融资工具面额 计入同意征集表决权统计范围。

4.除法律法规另有规定外，同意征集方案经持有本期债务融资工具总表决权超过1/2的持有人同意，本次同意征集方可生效。

（四）同意征集结果的披露与见证

1.发行人将在同意征集截止日后的5个工作日内在交易商协会认可的渠道披露同意征集结果公告。

同意征集结果公告应包括但不限于以下内容：参与同意征集的本期债务融资工具持有人所持表决权情况；征集方案概要、同意征集结果及生效情况；同意征集结果的实施安排。

2.发行人将聘请至少2名律师对同意征集的合法合规性进行全程见证，并对征集事项范围、实施程序、参与同意征集的人员资格、征集方案合法合规性、同意回执有效性、同意征集生效情况等事项出具法律意见书。法律意见书应当与同意征集结果公告一同披露。

（五）同意征集的效力

1.除法律法规另有规定外，满足生效条件的同意征集结果对本期债务融资工具持有人，包括所有参与征集或未参与征集，同意、反对征集方案或者弃权，有表决权或者无表决权的持有人，以及在相关同意征集结果生效后受让债务融资工具的持有人，具有同等效力和约束力。

2.除法律法规另有规定或本募集说明书另有约定外，满足生效条件的同意征集结果对本期债务融资工具的发行人和持有人具有约束力。

3.满足生效条件的同意征集结果，对增进机构、受托管理人等第三方机构，根据法律法规规定或当事人之间的约定产生效力。

（六）同意征集机制与持有人会议机制的衔接

1.征集事项触发持有人会议召开情形的，发行人主动实施同意征集后，持有人会议召集人可以暂缓召集持有人会议。

2.发行人实施同意征集形成征集结果后，包括发行人与持有人形成一致意见或未形成一致意见，持有人会议召集人针对相同事项可以不再召集持有人会议。

（七）其他

本募集说明书关于同意征集机制的约定与《银行间债券市场非金融企业债务融资工具同意征集操作指引》要求不符的，或本募集说明书关于同意征集机制未作约定或约定不明的，按照《银行间债券市场非金融企业债务融资工具同意征集操作指引》要求执行。

第十四章 违约、风险情形及处置

一、违约事件

（一）以下事件构成本期债务融资工具项下的违约事件：

1.在本募集说明书约定的本金到期日、付息日、回售行权日等本息应付日，发行人未能足额偿付约定本金或利息；

2.因发行人触发本募集说明书中“投资人保护条款”章节及本募集说明书中其他条款的约定（如有）或经法院裁判、仲裁机构仲裁导致本期债务融资工具提前到期，或发行人与持有人另行合法有效约定的本息应付日届满，而发行人未能按期足额偿付本金或利息；

3.在本期债务融资工具获得全部偿付或发生其他使得债权债务关系终止的情形前，法院受理关于发行人的破产申请；

4.本期债务融资工具获得全部偿付或发生其他使得债权债务关系终止的情形前，发行人为解散而成立清算组或法院受理清算申请并指定清算组，或因其他原因导致法人主体资格不存在。

二、违约责任

（一）【持有人有权启动追索】如果发行人发生前款所述违约事件的，发行人应当依法承担违约责任；持有人有权按照法律法规及本募集说明书约定向发行人追偿本金、利息以及违约金，或者按照受托管理协议约定授权受托管理人代为追索。

（二）【违约金】发行人发生上述违约事件，除继续支付利息之外（按照前一计息期利率，至实际给付之日止），还须向债务融资工具持有人支付违约金，法律另有规定除外。违约金自违约之日起（约定了宽限期的，自宽限期届满之日起）到实际给付之日止，按照应付未付本息乘以日利率0.21‰计算。

三、发行人义务

发行人应按照募集说明书等协议约定以及协会自律管理规定进行信息披露，真实、准确、完整、及时、公平地披露信息；按照约定和承诺落实投资人保护措施、持有人会议决议等；配合中介机构开展持有人会议召集召开、跟踪监测等违

约及风险处置工作。发行人应按照约定及时筹备偿付资金，并划付至登记托管机构指定账户。

四、发行人应急预案

发行人预计出现偿付风险或“违约事件”时应及时建立工作组，制定、完善违约及风险处置应急预案，并开展相关工作。

本募集说明书所称“偿付风险”是指，发行人按本募集说明书等与持有人之间的约定以及法定要求按期足额偿付债务融资工具本金、利息存在重大不确定性的情况。

应急预案包括但不限于以下内容：工作组的组织架构与职责分工、内外部协调机制与联系人、信息披露与持有人会议等工作安排、付息兑付情况及偿付资金安排、拟采取的违约及风险处置措施、增信措施的落实计划（如有）、舆情监测与管理。

五、风险及违约处置基本原则

发行人出现偿付风险及发生违约事件后，应按照法律法规、公司信用类债券违约处置相关规定以及协会相关自律管理要求，遵循平等自愿、公平清偿、诚实守信等原则，稳妥开展风险及违约处置相关工作，本募集说明书有约定从约定。

六、处置措施

发行人出现偿付风险或发生违约事件后，可与持有人协商采取下列处置措施：

（一）【重组并变更登记要素】发行人与持有人或有合法授权的受托管理人协商拟变更本募集说明书中与本息偿付直接相关的条款，包括本金或利息的金额、计算方式、支付时间、信用增进协议及安排的，并变更相应登记要素的，应按照以下流程执行：

1.将重组方案作为特别议案提交持有人会议，按照特别议案相关程序表决。议案应明确重组后债务融资工具基本偿付条款调整的具体情况。

2.重组方案表决生效后，发行人应及时向中国外汇交易中心和银行间市场清算所股份有限公司提交变更申请材料。

3.发行人应在登记变更完成后的2个工作日内披露变更结果。

七、不可抗力

不可抗力是指本期债务融资工具计划公布后，由于当事人不能预见、不能避免并不能克服的情况，致使本期债务融资工具相关责任人不能履约的情况。

（一）不可抗力包括但不限于以下情况

1.自然力量引起的事故如水灾、火灾、地震、海啸等；

2.国际、国内金融市场风险事故的发生；

3.交易系统或交易场所无法正常工作；

4.社会异常事故如战争、罢工、恐怖袭击等。

（二）不可抗力事件的应对措施

1.不可抗力发生时，发行人或主承销商应及时通知投资者及本期债务融资工具相关各方，并尽最大努力保护本期债务融资工具投资者的合法权益。

2.发行人或主承销商应召集本期债务融资工具持有人会议磋商，决定是否终止本期债务融资工具或根据不可抗力事件对本期债务融资工具的影响免除或延迟相关义务的履行。

八、争议解决机制

1.任何因募集说明书产生或者与本募集说明书有关的争议，由各方协商解决。协商不成的，由发行人住所地法院管辖。

2.各方也可以申请金融市场机构投资者纠纷调解中心就本募集说明书相关的争议进行调解。

九、弃权

任何一方当事人未能行使或延迟行使本文约定的任何权利，或宣布对方违约仅适用某一特定情势，不能视作弃权，也不能视为继续对权利的放弃，致使无法对今后违约方的违约行为行使权利。任何一方当事人未行使任何权利，也不会构成对对方当事人的弃权。

第十五章 受托管理人机制

本期债务融资工具未设置受托管理人机制，未聘请受托管理人。

第十六章 投资人保护条款

本期债务融资工具未设置投资人保护条款。

第十七章 发行有关机构

一、发行人

名称：湖北交通投资集团有限公司

法定代表人/授权代表：杨昌斌

联系人：蔡丰泽

电话：027-87574882

传真：027-87574990

联系地址：武汉市汉阳区四新大道26号湖北国展中心广场东塔湖北交投

邮编：430051

二、主承销商、簿记管理人和存续期管理机构

名称：兴业银行股份有限公司

住所：福建省福州市台江区江滨中大道398号兴业银行大厦

法定代表人：吕家进

联系人：赵欣乐、张洋

联系电话：027-87269810

传真：010-88395658

邮政编码：350014

三、联席主承销商

名称：中国农业银行股份有限公司

注册地址：北京市东城区建国门内大街69号

法定代表人：谷澍

联系人：刘兆莹

联系电话：010-85109688

传真：010-85106311

邮政编码：100005

名称：国泰海通证券股份有限公司

注册地址：中国（上海）自由贸易试验区商城路618号

法定代表人：朱健

联系人：熊婕宇、江艳、张颖、王艺璇

联系电话：027-82832320

传真：/

邮政编码：430014

四、审计机构

大信会计师事务所（特殊普通合伙）

执行事务合伙人：吴卫星、谢泽敏

地址：北京市海淀区知春路1号学院国际大厦22层

签字会计师：徐敏、刘佳

电话：010-82337890

传真：010-82327668

联系地址：北京市海淀区知春路1号学院国际大厦22层

邮编：100083

信永中和会计师事务所（特殊普通合伙）

执行事务合伙人：李晓英、宋朝学、谭小青

地址：北京市东城区朝阳门北大街8号富华大厦A座8层

签字会计师：何文、雷哲

电话：010-65542288

传真：010-65547190

联系地址：武汉市洪山区徐东大街137号能源大厦19楼

邮编：430061

五、律师事务所

名称：国浩律师（武汉）事务所

负责人：夏少林

联系人：刘苑玲

电话：027-87301319

传真：027-87265677

联系地址：湖北省武汉市洪山区欢乐大道一号宏泰大厦21楼

邮编：430070

六、登记、托管、结算机构

名称：银行间市场清算所股份有限公司

地址：上海市黄浦区北京东路2号

法定代表人：马贱阳

联系人：发行岗

联系电话：021-63326662

传真：021-63326661

邮编：200002

七、集中簿记建档系统技术支持机构

名称：北京金融资产交易所有限公司

地址：北京市西城区金融大街乙17号

法定代表人：郭仌

联系人：发行部

联系电话：010-57896722/57896516

传真：010-57896726

邮编：100032

截至本募集说明书签署日，企业与发行有关的中介机构及其负责人、高级管理人员、经办人员之间不存在直接或间接的重大股权关系及其他重大利害关系。

第十八章 备查文件和查询地址

一、备查文件

（一）中国银行间市场交易商协会《接受注册通知书》；

（二）湖北交通投资集团有限公司2026年度第一期中期票据募集说明书；

（三）国浩律师（武汉）事务所关于湖北交通投资集团有限公司2026年度第一期中期票据的法律意见书；

（四）湖北交通投资集团有限公司2023年度、2024年度和2025年度经审计的合并及母公司财务报告、湖北交通投资集团有限公司2026年半年度未经审计的合并及母公司财务报表；

（五）中国银行间市场交易商协会要求的其他需披露的文件。

二、文件查询地址

投资者可通过中国货币网（http://www.chinamoney.com.cn）或上海清算所网站（http://www.shclearing.com.cn）下载本募集说明书，或在本期债务融资工具发行期内工作日的办公时间，到下述地点查阅本募集说明书全文及上述备查文件：

（一）发行人

名称：湖北交通投资集团有限公司

联系人：蔡丰泽

电话：027-87574882

传真：027-87574990

查询地址：武汉市汉阳区四新大道26号

（二）主承销商

名称：兴业银行股份有限公司

法定代表人：吕家进

联系人：赵欣乐、张洋

联系电话：027-87269810

传真：010-88395658

邮政编码：350014

查询地址：福建省福州市台江区江滨中大道398号兴业银行大厦

附录：有关财务指标的计算公式

指标名称	计算公式
毛利率	（营业收入－营业成本）/营业收入
销售净利率	净利润/主营业务收入
总资产收益率	净利润/年初年末平均总资产
净资产收益率	净利润/年末净资产
应收账款周转率	营业收入/平均应收账款净额
应收账款周转天数	360/应收账款周转率
存货周转率	营业成本/平均存货净额
存货周转天数	360/存货周转率
营业周期	应收账款周转天数＋存货周转天数
总资产周转率	营业收入/平均总资产
流动比率	流动资产/流动负债
速动比率	（流动资产－存货）/流动负债
资产负债率	负债总额/资产总额
EBIT	息、税前利润（利润总额＋费用化利息支出）
利息保障倍数	EBIT/（费用化利息支出+资本化利息支出）
EBITDA	EBIT＋折旧＋摊销（无形资产摊销＋长期待摊费用摊销）
营业利润率	营业利润/营业收入
流动资产周转率	主营业务收入/年初年末平均流动资产

（本页以下无正文）

（本页无正文，为《湖北交通投资集团有限公司2026年度第一期中期票据募集说明书》之盖章页）

湖北交通投资集团有限公司

2026 年 9 月 7 日