

江蘇雙良睿能能源股份有限公司

SL Gemini Energy Co., Ltd

(Formerly known as "Wise Living Technology Co., Ltd 慧居科技股份有限公司")

(前稱「慧居科技股份有限公司」)

(A joint stock limited liability company incorporated in the People's Republic of China)

(於中華人民共和國註冊成立的股份有限公司)

股份代號 Stock code : 2481



2026

INTERIM REPORT | 中期報告

目錄

公司資料	2
財務表現摘要	4
管理層討論與分析	5
其他資料	17
中期簡明綜合全面收入表	24
中期簡明綜合財務狀況表	25
中期簡明綜合權益變動表	27
中期簡明綜合現金流量表	29
中期簡明綜合財務報表附註	30
釋義	49



公司資料

執行董事

李寶山先生(董事長)
劉志剛先生
羅偉先生

非執行董事

繆文彬先生
馬福林先生
許麗潔女士

獨立非執行董事

謝曉東博士
張浩剛先生
朱青博士

審核委員會

張浩剛先生(主席)
繆文彬先生
朱青博士

薪酬委員會

朱青博士(主席)
馬福林先生
謝曉東博士

提名委員會

朱青博士(主席)
謝曉東博士
許麗潔女士

監事會

(於2026年2月26日撤銷)
馬培林先生(主席)
陳振先生
王帥先生

聯席公司秘書

馬克先生
陳焯嫻女士

授權代表

李寶山先生
羅偉先生

中國註冊辦事處及總部

中國
江蘇省
江陰市
利港街道
雙良路15號
2樓202室

香港主要營業地點

香港
金鐘
金鐘道95號
統一中心17樓B室

法律顧問

有關香港法律
通力律師事務所有限法律責任合夥
香港
中環
遮打道18號
歷山大廈32樓3201室

有關中國法律
上海市通力律師事務所
中國
上海市
銀城中路68號
時代金融中心19樓

核數師

國衛會計師事務所有限公司
執業會計師及註冊公眾利益實體核數師
香港中環
畢打街11號
置地廣場
告羅士打大廈31樓

H股證券登記處

香港中央證券登記有限公司
香港
灣仔
皇后大道東183號
合和中心
17樓1712-1716號舖

主要往來銀行

江蘇江陰農村商業銀行股份有限公司
利港支行
中國
江蘇省
江陰市
利港鎮利中街180號

中國建設銀行股份有限公司
江陰臨港新城支行
中國
江蘇省
江陰市
利港鎮利南街151-161號

股份代號

2481

公司網址

<http://www.hjkj.cn>

財務表現摘要

截至6月30日止六個月

	2026年 (人民幣千元) (未經審核)	2025年 (人民幣千元) (未經審核)	變動 (概約)
中期簡明綜合全面收入表			
收入	892,853	759,571	+17.5%
本公司擁有人應佔利潤及總全面收入	109,715	111,741	-1.8%
本公司擁有人應佔利潤的每股盈利 (以每股人民幣元列示)			
— 基本及攤薄	0.36	0.37	-2.7%

	2026年 6月30日 (人民幣千元) (未經審核)	2025年 12月31日 (人民幣千元) (經審核)	變動 (概約)
--	-------------------------------------	-------------------------------------	------------

中期簡明綜合財務狀況表

總資產	5,909,340	6,115,050	-3.4%
本公司擁有人應佔權益	1,352,248	1,295,474	+4.4%
總負債	4,236,395	4,494,805	-5.7%

行業回顧

中國供熱服務行業概覽

對於冬季面臨極寒天氣的中國北方地區（尤其是「三北地區」）居民而言，供熱服務為其所需的最基本服務之一。近年來，中國對供熱服務的需求與日俱增，總供熱服務面積由2018年的88億平方米增加至2025年的140億平方米。預期中國的總供熱服務面積將於2027年增加至145億平方米。

為配合碳達峰及碳中和目標的實施，中國政府鼓勵各市政府發展不同清潔供熱方式，加快將傳統燃煤鍋爐替換為清潔能源。國家發展和改革委員會先後出台了《2024-2025年節能降碳行動方案》及《關於加強煤炭清潔高效利用的意見》等文件，推廣工業餘熱及地熱能等清潔供熱方式。在清潔供熱這一行業趨勢的推動下，供熱服務公司一直在革新其供熱技術及實現熱源多元化，以實現更清潔及更高效的供熱服務。

《中華人民共和國能源法》於2025年1月1日施行，進一步完善了能源清潔低碳轉型與能效提升的法律框架。於2025年4月，國家發展和改革委員會與五個其他政府部門共同頒佈了《推動熱泵行業高質量發展行動方案》，鼓勵擴大建築及工業供暖領域的熱泵應用，推動其替代燃煤燃氣鍋爐。於2026年3月，國家發展和改革委員會及其他三個政府部門聯合頒佈了《節能裝備高質量發展實施方案(2026-2028)》，將工業熱泵及工業製冷／供熱設備列為重點發展領域，同時提出進一步提升熱泵能效，推動設備更新及數字化升級。此等政策預計將通過採用清潔熱源、高效設備及智能系統，持續推動供熱行業轉型。

中國專注於供熱設施的工程施工服務行業概況

中國專注於供熱設施的工程施工服務行業的發展得益於供熱服務行業的持續發展（尤其是與現有設施升級及新節能設施建設有關的需求不斷增長）及中國政府的政策支持。《2024-2025年節能降碳行動方案》提出了低碳建築實踐的趨勢，包括積極推廣智慧建築方法及推進中國北部地區的清潔供暖。

根據《中華人民共和國國民經濟和社會發展第十五個五年規劃綱要》及住房和城鄉建設部的相關安排，計劃在全國範圍內建設或改造約770,000公里的城市地下管網，包括約120,000公里的供熱管網，同時持續推進城市供熱「溫暖工程」，加快老舊供熱管線及低效換熱站的改造升級。於2026年，中國政府亦撥付人民幣1,600億元，用於支持城市地下管網（包括供熱管網）的建設及改造。

管理層討論與分析

中國EMC行業概覽

在中國，自《中華人民共和國國民經濟和社會發展第十二個五年規劃綱要》發佈以來，EMC行業發展迅速。隨著中國北方電力及供熱服務行業的發展，該地區越來越多能源相關企業選擇EMC服務作為其實現環保目標的方式。中國政府亦頒佈一系列法規及政策，為達到節能門檻的公司提供稅收優惠、利息補貼及財政獎勵。於2025年1月1日生效的《中華人民共和國能源法》亦鼓勵發展綜合能源服務，積極推行合同能源管理等市場化節能服務。

業務回顧

概覽

以2025年的實際供熱服務面積計，我們為中國主要非國有跨省供熱服務供應商之一。自2010年成立以來，我們已在「三北地區」供熱服務行業確立領先地位。於報告期，我們的收入約為人民幣892.9百萬元，較同期的約人民幣759.6百萬元增加17.5%。於報告期，本公司擁有人應佔利潤為人民幣109.7百萬元，較同期的人民幣111.7百萬元減少1.8%。

業務模式

於報告期，我們主要從事(a)根據特許經營權向居民及非居民客戶提供供熱服務；(b)提供供熱相關工程施工服務；及(c)提供供熱相關EMC服務。

(1) 供熱服務

於2026年6月30日，我們擁有七個特許經營權供熱服務項目，七個項目中三個位於山西省、兩個位於內蒙古自治區、一個位於甘肅省及一個位於河南省。就包頭項目而言，該項目已於2026年3月中旬正式投入營運並開始供汽。自投入營運以來，項目一直向下游客戶持續、穩定且不間斷地提供蒸汽，蒸汽管網、設備及設施均穩定運行。於報告期，包頭項目實現總收入約人民幣30.7百萬元。

我們於2026年6月30日的總實際供熱服務面積約為52.6百萬平方米，較2025年6月30日的約50.2百萬平方米增加4.8%。於報告期，我們的供熱服務所得收入約為人民幣814.1百萬元（同期：人民幣724.7百萬元），包括(a)就供熱及熱力輸配向客戶收取的費用約人民幣623.6百萬元（同期：人民幣574.7百萬元）；(b)地方政府價格補貼約人民幣132.2百萬元（同期：人民幣92.3百萬元）；及(c)入網建設費約人民幣58.3百萬元（同期：人民幣57.7百萬元）。於報告期，供熱服務所得收入的增加主要由於(i)我們的實際供熱服務面積增加，(ii)期內新啟動的包頭項目，帶動供熱及熱力輸配費用收入以及入網建設費收入的增長，及(iii)地方政府價格補貼因供熱附屬公司自上一年度恢復而增加，以及由於地方政府的提高供熱溫度政策導致對我們較高運營成本的補貼增加。

A. 供熱服務客戶

於報告期，我們的供熱服務客戶包括居民及非居民客戶。於2026年6月30日，我們擁有約402,395名供熱服務客戶（2025年6月30日：387,280名）。下表載列我們於所示期間按客戶類型劃分且就供熱及熱力輸配以及熱力輸送服務自客戶所得的收入。

	截至6月30日止六個月			
	2026年		2025年	
	人民幣千元	%	人民幣千元	%
居民	355,175	57.0	342,745	59.6
非居民	268,413	43.0	231,958	40.4
總計	623,588	100.0	574,703	100.0

B. 熱源

於報告期，我們的熱源包括(a)自第三方採購的熱能；及(b)本集團自產熱能（包括燃煤鍋爐產熱、自熱電廠回收的餘熱及地熱）。我們不同及多樣化的熱源可確保為供熱服務客戶提供穩定可靠的供熱服務。

C. 熱力輸配

我們的熱力輸配管網由兩套網絡組成：(a)一級輸配管網；及(b)二級輸配管網。於2026年6月30日，我們運營並擁有大部分一級輸配管網，其總長度約為787.4公里（2025年6月30日：737.6公里）。

管理層討論與分析

(2) 供熱相關工程施工服務

於報告期，我們工程施工服務所得收入約為人民幣67.5百萬元，較同期的約人民幣23.3百萬元增加約189.7%，乃主要由於報告期內管網建設工程和換熱站建設項目增加，導致供熱相關工程施工服務所得收入增加。尤其是蘭州大型餘熱回收項目帶來工程施工工作量增長。下表載列我們於所示期間按服務類別劃分的工程施工服務所得收入。

	截至6月30日止六個月			
	2026年		2025年	
	人民幣千元	%	人民幣千元	%
特許經營工程施工服務	67,546	100.0	19,420	83.3
提供予客戶的工程施工服務	—	—	3,901	16.7
總計	67,546	100.0	23,321	100.0

(3) 供熱相關EMC服務

於報告期，我們向一家用能公司提供節能服務以實現其若干節能目標。於報告期，該EMC項目收入為人民幣1.5百萬元，與同期的人民幣1.5百萬元維持相同，該收入來自因我們提供節能服務而節約的能源所產生的利潤分成。

(4) 其他業務

於報告期，我們亦從事其他業務，包括(a)向部分政府機關及商業運營商提供設計服務，主要包括提供室內供熱運行設計及諮詢服務；及(b)向需要有關供熱服務設施以供其業務運營的運營商銷售供熱服務設施（包括供熱服務設備、裝置及有關零件）。其他業務所得收入為人民幣9.8百萬元，較同期的人民幣10.0百萬元減少2.0%，此乃主要由於提供設計服務所得收入同比下降。

管理層討論與分析

財務回顧

下表分別載列截至2026年6月30日止六個月及截至2025年6月30日止六個月的中期簡明綜合全面收入表比較。

	截至6月30日止六個月	
	2026年 人民幣千元 (未經審核)	2025年 人民幣千元 (未經審核)
收入	892,853	759,571
銷售成本	(627,615)	(520,005)
毛利	265,238	239,566
行政開支	(70,150)	(72,427)
金融資產的減值虧損(撥備)/撥回	(9,580)	3,441
其他收入	14,552	17,568
其他虧損 — 淨額	(1,230)	(3,888)
經營利潤	198,830	184,260
財務收入	4,948	7,481
財務成本	(19,537)	(18,432)
財務成本 — 淨額	(14,589)	(10,951)
使用權益法入賬的分佔聯營公司利潤	7,435	2,606
除所得稅前利潤	191,676	175,915
所得稅開支	(37,035)	(27,251)
期內利潤及總全面收入	154,641	148,664

管理層討論與分析

收入

下表載列我們於所示期間按服務／產品類型劃分的收入。

	截至6月30日止六個月	
	2026年 人民幣千元 (未經審核)	2025年 人民幣千元 (未經審核)
供熱服務		
— 就供熱及熱力輸配向客戶收取的費用	623,588	574,703
— 地方政府價格補貼	132,261	92,388
— 入網建設費	58,299	57,666
小計	814,148	724,757
工程施工服務	67,546	23,321
EMC服務	1,488	1,488
其他	9,671	10,005
總計	892,853	759,571

於報告期，我們的收入主要來自(a)就供熱及熱力輸配向客戶收取的費用，及(b)工程施工服務，及(c)地方政府價格補貼，價格補貼主要源自(a)。價格補貼主要與本集團的供熱經營或補貼本集團就若干供熱服務項目產生的虧損有關。

於報告期，我們的收入由同期的約人民幣759.6百萬元增加17.5%至報告期的約人民幣892.9百萬元，主要由於供熱服務收入增加所致，該收入增加是因為(i)我們的實際供熱服務面積增加，(ii)期內新啟動的包頭項目，及(iii)地方政府價格補貼因供熱附屬公司自上一年度恢復而增加，以及由於地方政府的提高供熱溫度政策導致對我們較高運營成本的補貼增加。

銷售成本

於報告期，我們的銷售成本主要包括(a)購熱成本、(b)無形資產攤銷、(c)耗材及(d)公用事業費用。我們的銷售成本由同期的約人民幣520.0百萬元增加20.7%至報告期的約人民幣627.6百萬元，主要是由於報告期內的工程施工服務增加及地方政府政策要求提高供熱溫度及寒冷天氣延長，導致購熱成本增加。

毛利及毛利率

下表載列我們於所示期間按服務／產品類型劃分的毛利及毛利率。

	截至6月30日止六個月			
	2026年		2025年	
	人民幣千元	%	人民幣千元	%
	(未經審核)		(未經審核)	
供熱服務	253,823	31.2	234,264	32.3
工程施工服務	8,968	13.3	181	0.8
EMC服務	223	15.0	350	23.5
其他	2,224	23.0	4,771	47.7
總計	265,238	29.7	239,566	31.5

於報告期，我們的毛利約為人民幣265.3百萬元，較同期的約人民幣239.6百萬元增加10.7%。

於報告期，我們的毛利率約為29.7%（同期：31.5%）。毛利率減少主要是由於地方政府政策要求提高供熱溫度及寒冷天氣延長，導致購熱成本增加。

行政開支

我們的行政開支主要包括(a)僱員福利開支，(b)物業、廠房及設備折舊，(c)業務招待開支，及(d)差旅開支。我們的行政開支由同期的約人民幣72.4百萬元減少2.9%至報告期的約人民幣70.3百萬元，主要由於諮詢及專業服務費減少。

金融資產減值虧損(撥備)／撥回

於報告期，我們錄得有關貿易、租賃及其他應收款項的減值虧損撥備。於報告期，我們錄得減值虧損撥備約人民幣9.6百萬元，而同期錄得減值虧損撥回約人民幣3.4百萬元，主要由於本報告期內計提標準撥備，而同期錄得因收回逾期壞賬而產生的減值損失撥回。

管理層討論與分析

其他收入

於報告期，我們的其他收入包括(a)政府補助，及(b)租金收入。於報告期，我們的其他收入約為人民幣14.6百萬元，較同期的約人民幣17.6百萬元減少約17.0%，主要由於報告期內的租金收入較同期減少。

其他虧損 — 淨額

於報告期，我們的其他虧損淨額主要包括匯率波動產生的匯兌損失。於報告期，我們的其他虧損淨額約為人民幣1.2百萬元，較同期的約人民幣3.9百萬元減少約69.2%，主要是因為於報告期內，同期錄得的投資物業公平值虧損並無出現。

財務收入及成本

於報告期，我們的財務收入約為人民幣4.9百萬元，較同期的約人民幣7.5百萬元減少約34.7%，主要由於銀行存款及融資安排利息收入減少。

於報告期，我們的財務成本約為人民幣19.5百萬元，較同期的約人民幣18.4百萬元增加約6.0%，主要由於(i)銀行借款增加導致報告期內利息開支較同期增加及(ii)報告期內大修的攤銷撥備產生的利息開支較同期增加。

所得稅開支

於報告期，我們的所得稅開支約為人民幣37.0百萬元，較同期的約人民幣27.3百萬元增加約35.5%，主要由於(i)同期因我們一間附屬公司撤銷註冊而確認一筆約人民幣5.2百萬元的一次性遞延稅項調整，該項調整降低了該期間的所得稅開支，而報告期間並無此等調整，及(ii)另一間附屬公司的利潤有所增加，從而導致所得稅開支相應增加。

期內利潤

於報告期，期內利潤約為人民幣154.6百萬元，較同期的約人民幣148.7百萬元增加約4.0%，主要由於毛利增加。

本公司擁有人應佔利潤

於報告期，本公司擁有人應佔利潤約為人民幣109.7百萬元，較同期的約人民幣111.7百萬元減少約1.8%。本公司擁有人應佔利潤減少，主要由於本公司擁有較高控股權之附屬公司所產生的本公司擁有人應佔淨利潤有所下降，且其降幅超過本公司擁有較低控股權之附屬公司所產生的本公司擁有人應佔淨利潤的增幅。

流動資金及財務資源

於報告期，我們以經營活動所得現金及銀行借款為我們的運營提供資金。於2026年6月30日，我們擁有現金及現金等價物約人民幣626.6百萬元（2025年12月31日：人民幣856.5百萬元）及受限制現金結餘約人民幣58.9百萬元（2025年12月31日：人民幣52.2百萬元）。本集團的現金及現金等價物以人民幣、港元及美元持有。本集團的受限制現金是為發行銀行承兌票據而存放於銀行的保證金以及本集團若干借款的擔保保證金。

於2026年6月30日，我們的流動資產約為人民幣1,534.9百萬元（2025年12月31日：人民幣1,690.0百萬元），包括存貨、貿易應收款項、預付款項及其他應收款項、受限制現金以及現金及現金等價物。於2026年6月30日，我們的流動負債約為人民幣1,884.5百萬元（2025年12月31日：人民幣2,110.8百萬元）。因此，於2026年6月30日，流動比率（即流動資產與流動負債之比率）約為0.8倍（2025年12月31日：0.8倍）。

槓桿比率

於2026年6月30日，槓桿比率（按總借款除以總權益計算）為0.5（2025年12月31日：0.4）。

借款

於報告期，我們的借款主要為銀行借款。本集團並無重大季節性借款需求。於2026年6月30日，銀行借款約為人民幣866.7百萬元（2025年12月31日：人民幣690.1百萬元），其中約人民幣499.6百萬元將於1年內償還（2025年12月31日：人民幣314.2百萬元）。我們的借款均以人民幣計值。

於2026年6月30日，呼倫貝爾雙良能源系統有限公司的銀行借款約人民幣180.0百萬元（2025年12月31日：人民幣104.9百萬元）由本公司擔保，並以若干貿易應收款項作抵押。蘭州雙良的銀行借款約人民幣294.1百萬元（2025年12月31日：人民幣145.9百萬元）由本公司及甘肅雙良能源系統投資有限公司擔保，並以若干無形資產作抵押，其中約零（2025年12月31日：人民幣20.0百萬元）由本公司擔保，並以若干受限制現金作抵押。此外，朔州市再生能源熱力有限公司的銀行借款約人民幣137.5百萬元（2025年12月31日：人民幣150.0百萬元）由太原市再生能源供熱有限公司及本公司擔保，並以應收價格補貼及若干無形資產作抵押。

於2026年6月30日，本集團若干附屬公司無抵押銀行借款約人民幣150.0百萬元（2025年12月31日：人民幣110.0百萬元）由本公司擔保。

於2026年6月30日，借款的加權平均實際利率為每年3.73%（2025年12月31日：每年4.16%）。於2026年6月30日，本集團的銀行借款約人民幣693.6百萬元（2025年12月31日：人民幣467.3百萬元）按介乎2.85%至5.19%（2025年12月31日：2.85%至5.19%）的固定年利率計息。

外匯風險

本集團的主要業務在中國經營。本集團主要在中國營運，大部分交易以人民幣結算，管理層認為，由於本集團並無重大金融資產或負債以本集團實體各自功能貨幣以外的貨幣計值（以港元計值的資產除外），故業務並無面臨任何重大外匯風險。目前，我們沒有實施任何外幣對沖政策。於報告期內，本集團並未訂立任何遠期合約來對沖其外幣風險（2025年：相同）。我們會密切監察市場上的匯率，並在必要時採取適當的對策和政策。

資本承擔

於2026年6月30日，我們已訂約但尚未產生的資本支出約為人民幣89.2百萬元，而於2025年12月31日則約為人民幣20.1百萬元。我們的資本承擔主要與我們購買的無形資產有關。該等資產用於興建供熱服務設施，旨在擴展我們現有的供熱服務項目並為新的供熱服務項目做準備。

管理層討論與分析

所持重大投資、重大收購事項及出售事項

除上文所披露者外，於報告期內，概無任何對附屬公司、聯營公司或合營企業之重大投資、收購事項及出售事項。

資產抵押

於2026年6月30日，本集團以下資產已質押作為本集團銀行借款的抵押品：(i)賬面值約為人民幣10.4百萬元（2025年12月31日：人民幣10.7百萬元）的物業、廠房及設備；(ii)賬面值約為人民幣931.8百萬元（2025年12月31日：人民幣960.3百萬元）的無形資產；(iii)賬面值約為人民幣243.8百萬元（2025年12月31日：人民幣264.4百萬元）的貿易應收款項；及(iv)約為人民幣13.7百萬元（2025年12月31日：人民幣9.7百萬元）的受限制現金。

或然負債

於2026年6月30日，本集團並無任何重大或然負債。

財務和投資政策

我們的財務管理政策是在不干擾我們的業務運營或資本支出的前提下利用盈餘現金儲備投資金融產品以產生收入，從而為本集團提供可持續利益。我們的執行董事之一兼本公司副總經理羅偉先生及本公司的首席財務官楊小進先生均擁有金融產品投資的管理專長。為控制本集團的風險，我們通常投資中國各銀行發行的低風險及短期金融產品。

僱傭、薪酬政策及培訓

於2026年6月30日，本集團擁有817名（2025年12月31日：816名）僱員。於報告期，本集團的僱員福利開支總額約為人民幣45.5百萬元（2025年12月31日：人民幣95.0百萬元）。我們僱員的薪酬待遇包括基本薪金、績效薪金及津貼。我們根據資格、專長及相關經驗年限等因素釐定僱員薪酬。我們已遵守並將持續遵守中國有關社會福利的法律法規。根據適用的中國法規，本集團目前參加了由相關地方政府組織的社會保險供款計劃。於報告期，本集團並無可供使用及用作減少其社會保險供款計劃未來供款之被沒收供款。本集團目前為僱員提供養老保險計劃、醫療保險計劃、失業保險計劃、個人工傷計劃、生育保險供款及僱員住房公積金供款以及其他福利。

本集團極為重視其僱員，並重視僱員的發展。為提高其僱員的技能及知識以及發掘其員工隊伍的新潛力，本集團為其管理層及普通員工投資了持續教育及培訓課程，以定期更新彼等的技能及知識。總體而言，我們的培訓側重於與運營、技術知識及工作安全標準以及環境保護有關的事項。

有關財務風險的定量及定性披露

本集團的業務面臨各種財務風險：市場風險、信貸風險及流動性風險。本集團整體的風險管理計劃側重於防範金融市場的不可預測性，並力求將其對本集團財務表現的潛在負面影響降至最低。進一步詳情請參閱本中期報告附錄所載中期簡明綜合財務資料附註5。

前景

於2026年下半年，本公司將持續採取「規模×質量」雙輪驅動戰略，重點拓展新的供熱服務（包括蒸汽供熱服務），穩步推進華北地區主要省份的項目實施。於區域層面，本公司將聚焦環渤海經濟圈（包括遼東半島、山東半島及京津冀地區），同時將內蒙古及山西作為重點發展區域。本公司亦會視乎經商環境及項目成熟度，選擇於其他城市開展試點項目。

於運營方面，本公司將繼續優化多樣化熱源（包括餘熱回收利用），推進清潔運營及智能調度，減少管道能源損耗，並提升服務質量及運營效率。

2026年下半年，本公司將繼續堅持安全、環保及高質量發展的原則，在確保現有項目穩健運營和持續提升經營表現的基礎上，積極推進市場拓展、運營提效及數字化能力建設，不斷提升綜合競爭力。

於2026年下半年，除維持現有項目的業績穩定增長及尋求市場擴張外，本集團亦將繼續關注以下兩個重點領域：

(1) 持續提升運營質量並推進數字化及人工智能建設

本集團將繼續加強現有供熱項目的精細化運營及成本控制，持續推進降本增效，提升經營管理水平，推動現有業務穩健發展。與此同時，本集團將繼續推進數字化平台建設及升級，進一步提升生產管理、收費管理、客戶服務及運營調度等方面的智能化水平，並穩步推動人工智能技術在經營管理及供熱服務場景中的應用。於內部管理方面，本集團將探索人工智能技術在經營分析、流程優化、風險識別、運營監控及輔助決策等方面的應用，以提升管理效率及協同能力；於供熱業務方面，本集團將推動人工智能技術在供熱負荷預測、運行參數優化、能耗分析、設備監測預警及節能調控等環節的應用，逐步提升供熱系統運行效率及節能管理水平，為本集團業務發展提供更有力的技術支持。

(2) 持續推進市場拓展，夯實未來增長基礎

本集團將繼續把市場拓展作為重點工作之一，圍繞供熱、供汽及相關綜合能源服務項目，加大市場開發力度，積極跟蹤重點區域及重點客戶需求，推動優質項目儲備、轉化及落地實施。與此同時，本集團將繼續加強市場研究、項目篩選及前期論證工作，著力提升項目拓展質量和落地效率，在控制投資風險及經營風險的前提下，穩步擴大業務規模，進一步增強本集團的持續發展能力及市場競爭力。



管理層討論與分析

報告期後事項

除本中期報告所披露者外，董事會並不知悉於報告期後及直至本中期報告日期發生任何對本集團財務狀況或營運造成重大影響的重大事件。

未來的重大投資及資本資產計劃

除本中期報告所披露者外，於本中期報告日期，本公司概無任何未來的重大投資或新增資本資產計劃。

董事及最高行政人員於本公司或其任何相聯法團的股份、相關股份及債權證中擁有的權益及淡倉

於2026年6月30日，董事及本公司最高行政人員於本公司或其任何相聯法團（定義見證券及期貨條例第XV部）的股份、相關股份及債權證中擁有(a)須根據證券及期貨條例第XV部第7及8分部知會本公司及聯交所的權益及淡倉（包括根據證券及期貨條例的該等條文被當作或視為擁有的權益及淡倉）；或(b)須根據證券及期貨條例第352條記入該條例所指登記冊的權益及淡倉；或(c)須根據標準守則知會本公司及聯交所的權益及淡倉如下：

董事／最高 行政人員姓名	職位	股份類別 ⁽²⁾	權益性質	股份數目 ⁽¹⁾	於本公司的 概約持股 百分比 ⁽³⁾
李寶山先生	董事長兼執行董事	H股	實益擁有人	6,000,000	1.99%
繆文彬先生 ⁽⁴⁾	非執行董事	H股	其他權益 ⁽⁴⁾	201,000,000	66.66%
馬福林先生 ⁽⁴⁾	非執行董事	H股	其他權益 ⁽⁴⁾	201,000,000	66.66%

附註：

1. 上述所有權益均為好倉。
2. 於2024年9月2日，本公司226,000,000股未上市內資股全部轉換為226,000,000股H股（「轉換」）完成。於轉換後，H股增加226,000,000股至301,600,000股，而內資股減少226,000,000股至0股。本公司已發行股份總數維持不變，包括301,600,000股H股。
3. 此乃基於於2026年6月30日已發行的合共301,600,000股H股計算。
4. 鴻大集團有限公司持有201,000,000股H股，而該公司則由雙良科技全資擁有。非執行董事繆文彬先生及馬福林先生連同其他六名個人馬培林先生、繆雙大先生、繆志強先生、繆舒涯女士、繆黑大先生及江榮方先生（「個人股東」）分別為雙良科技全部已發行股本的法定和實益擁有人。鴻大集團有限公司、雙良科技及個人股東被視為本公司的一組控股股東，因個人股東已決定透過鴻大集團有限公司及雙良科技持有其股權，以限制其對本公司行使直接控制權的能力。個人股東因此透過鴻大集團有限公司及雙良科技間接及共同持有201,000,000股H股。鴻大集團有限公司、雙良科技及個人股東共同被視為於本公司66.66%的股權中擁有權益。

其他資料

除上述所披露者外，於2026年6月30日，概無董事及本公司最高行政人員及／或彼等各自聯繫人於本公司或其任何相聯法團（定義見證券及期貨條例第XV部）的股份、相關股份或債權證中擁有任何(a)須根據證券及期貨條例第XV部第7及8分部知會本公司及聯交所的權益或淡倉（包括根據證券及期貨條例的該等條文被當作或視為擁有的權益及淡倉）；或(b)須根據證券及期貨條例第352條記入該條例所指登記冊的權益或淡倉；或(c)須根據標準守則知會本公司及聯交所的任何權益或淡倉。

董事認購股份或債權證的權利

除本中期報告所披露者外，於報告期，任何董事或彼等各自的配偶或未滿18歲的子女概無獲授予權利，以通過收購股份或本公司債權證而獲取利益，彼等亦無行使該等權利；或本公司或其任何附屬公司亦無訂立任何安排，以使董事或彼等各自的配偶或未滿18歲的子女在任何其他法人團體中獲得該等權利。

主要股東於股份及相關股份的權益及／或淡倉

於2026年6月30日，根據本公司按證券及期貨條例第336條備存的登記冊及據董事所知，以下人士（非以本公司董事或最高行政人員的身份行事）在本公司股份或相關股份中擁有根據證券及期貨條例第XV部第2及3分部的條文須予披露的權益或淡倉如下：

股東姓名／名稱	股份類別 ⁽²⁾	權益性質	股份數目 ⁽¹⁾	於本公司的 概約持股 百分比 ⁽³⁾
鴻大集團有限公司 ⁽⁴⁾	H股	實益擁有人	201,000,000	66.66%
雙良科技 ⁽⁴⁾	H股	受控制法團權益	201,000,000	66.66%
香港星一投資管理有限公司 ⁽⁵⁾	H股	實益擁有人	15,660,000	5.19%
周曉萍女士 ⁽⁵⁾	H股	受控制法團權益	15,660,000	5.19%

股東姓名／名稱	股份類別 ⁽²⁾	權益性質	股份數目 ⁽¹⁾	於本公司的 概約持股 百分比 ⁽³⁾
陳陽女士 ⁽⁶⁾	H股	配偶權益	201,000,000	66.66%
繆敏華女士 ⁽⁷⁾	H股	配偶權益	201,000,000	66.66%
李冬菊女士 ⁽⁸⁾	H股	配偶權益	201,000,000	66.66%
繆雙大先生 ⁽⁹⁾	H股	其他權益	201,000,000	66.66%
朱多妹女士 ⁽¹⁰⁾	H股	配偶權益	201,000,000	66.66%
繆志強先生 ⁽⁹⁾	H股	其他權益	201,000,000	66.66%
陸紅霞女士 ⁽¹¹⁾	H股	配偶權益	201,000,000	66.66%
繆舒涯女士 ⁽⁹⁾	H股	其他權益	201,000,000	66.66%
繆黑大先生 ⁽⁹⁾	H股	其他權益	201,000,000	66.66%
朱梅鳳女士 ⁽¹²⁾	H股	配偶權益	201,000,000	66.66%
江榮方先生 ⁽⁹⁾	H股	其他權益	201,000,000	66.66%
陳榮秀女士 ⁽¹³⁾	H股	配偶權益	201,000,000	66.66%
馬培林先生 ⁽⁹⁾	H股	其他權益	201,000,000	66.66%
陳振先生 ⁽¹⁴⁾	H股	配偶權益	201,000,000	66.66%

附註：

1. 上述所有權益均為好倉。
2. 於2024年9月2日，本公司226,000,000股未上市內資股全部轉換為226,000,000股H股（「轉換」）完成。於轉換後，H股增加226,000,000股至301,600,000股，而內資股減少226,000,000股至0股。本公司已發行股份總數維持不變，包括301,600,000股H股。
3. 此乃基於2026年6月30日已發行的股份（H股）總數301,600,000股計算。
4. 鴻大集團有限公司由雙良科技全資擁有，因此雙良科技被視為於鴻大集團有限公司持有的H股中擁有權益。

其他資料

5. 香港星一投資管理有限公司由周曉萍女士全資擁有，因此周曉萍女士被視為於香港星一投資管理有限公司持有的H股股份中擁有權益。
6. 陳陽女士為繆文彬先生之配偶，因此陳陽女士被視為於繆文彬先生持有的H股中擁有權益。
7. 繆敏華女士為馬福林先生之配偶，因此繆敏華女士被視為於馬福林先生持有的H股中擁有權益。
8. 李冬菊女士為馬培林先生之配偶，因此李冬菊女士被視為於馬培林先生持有的H股中擁有權益。
9. 鴻大集團有限公司持有201,000,000股H股，而該公司則由雙良科技全資擁有。個人股東分別為雙良科技全部已發行股本的法定及實益擁有人。鴻大集團有限公司、雙良科技及個人股東被視為本公司的一組控股股東，因個人股東已決定透過鴻大集團有限公司及雙良科技持有其股權，以限制其對本公司行使直接控制權的能力。個人股東因此透過鴻大集團有限公司及雙良科技間接及共同持有201,000,000股H股。
10. 朱多妹女士為繆雙大先生之配偶，因此朱多妹女士被視為於繆雙大先生持有的H股中擁有權益。
11. 陸紅霞女士為繆志強先生之配偶，因此陸紅霞女士被視為於繆志強先生持有的H股中擁有權益。
12. 朱梅鳳女士為繆黑大先生之配偶，因此朱梅鳳女士被視為於繆黑大先生持有的H股中擁有權益。
13. 陳榮秀女士為江榮方先生之配偶，因此陳榮秀女士被視為於江榮方先生持有的H股中擁有權益。
14. 陳振先生為繆舒涯女士之配偶，因此陳振先生被視為於繆舒涯女士持有的股份中擁有權益。

除上文所披露者外，於2026年6月30日，根據本公司按證券及期貨條例第336條規定備存的登記冊及據董事所知，並無任何其他人士（非以董事或本公司最高行政人員的身份行事）在本公司股份或相關股份中擁有根據證券及期貨條例第XV部第2及3分部的條文須予披露的權益或淡倉。

購買、出售或贖回上市證券

於報告期，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回本公司任何上市證券（包括庫存股（定義見上市規則））。於2026年6月30日，本公司並未持有任何庫存股。

中期股息

於報告期，本公司並無宣派及派付中期股息（同期：無）。

企業管治常規

本公司已採納企業管治守則作為其自身的企業管治守則。本公司會因應規例的變動和最佳常規的發展，不斷檢討和加強內部監控和程序。

於報告期，董事認為，本公司已遵守企業管治守則所載的所有原則及守則條文。

遵守證券交易之標準守則

本公司已就董事之證券交易採納一套行為準則，其條款不遜於標準守則。

於報告期，經向本公司全體董事作出特定查詢後，本公司各董事均確認，彼已遵守標準守則所載之規定準則。同時，本公司並無知悉任何有關僱員於報告期違反標準守則的事件。

董事就財務報表所承擔的責任

董事確認彼等就編製本集團財務報表和賬目承擔有關責任，確保本集團的財務報表的編製合乎有關法規及適用之會計準則，並確保本公司適時刊登財務報表。

董事及高級管理人員資料之變更

除上述所披露者外，本公司於2026年4月21日刊發2025年度報告後，董事及高級管理層成員的資料並無任何變動。

其他資料

審核委員會及審閱中期財務資料

本公司已成立審核委員會，並根據中國相關法律法規、上市規則第3.21條及企業管治守則第二部分第D.3.3段制定職權範圍。審核委員會由兩名獨立非執行董事（即張浩剛先生（審核委員會主席）、朱青博士）及一名非執行董事（即繆文彬先生）組成。

本集團於報告期的未經審核中期簡明綜合財務資料，並未經本公司外部核數師審閱或審核。審核委員會已審閱本集團於報告期的未經審核中期業績並認為，中期業績乃按照適用會計準則及相關要求編製，並已作出充分披露，與所採納的會計處理並無分歧。

全球發售所得款項用途

股份自2023年7月10日起於聯交所主板上市。經扣除本公司就全球發售應支付的包銷費及佣金以及開支後，全球發售所得款項淨額約為187.5百萬元。

下表（其中包括）載列於2025年8月22日全球發售所得款項淨額之原來動用及未動用金額。

主要用途	所得款項 淨額百分比	已計劃 分配的所得 款項淨額	已計劃 分配的所得 款項淨額 ⁽²⁾	已動用金額 (於2024年 12月31日)	結轉 所得款項 (於2025年 1月1日)	未動用金額		動用未動用的 全球發售 所得款項淨額的 預期時間表 ⁽¹⁾
						(2025年 1月1日至 2025年 8月22日)	未動用金額 (直至 2025年 8月22日)	
		(百萬元)	(人民幣 百萬元)	(人民幣 百萬元)	(人民幣 百萬元)	(人民幣 百萬元)	(人民幣 百萬元)	
蘭州調峰鍋爐建設	50.0%	93.7	85.3	34.3	51.0	41.0	41.0	於2025年12月31日 或之前 ⁽³⁾
新密項目籌備及擴建	40.0%	75.0	68.2	18.7	49.5	49.5	49.5	於2026年12月31日 或之前 ⁽³⁾
本集團的營運資金及 其他一般企業用途	10.0%	18.8	17.1	10.0	7.1	—	—	於2025年12月31日 或之前 ⁽³⁾
總計	100.0%	187.5	170.6	63.0	107.6	90.5	90.5	

所得款項用途變更

誠如截至2025年6月30日止六個月的中期業績公告及本公司截至2025年6月30日止六個月的中期報告（「**中期報告**」）所披露，經詳細考慮及按本集團整體業務策略作出詳細評估後，董事會議決將原指定用於「新密項目籌備及擴建」之所得款項淨額未動用部分的用途變更為「包頭項目建設」。

誠如本公司截至2025年12月31日止年度的年度報告（「**年度報告**」）所披露，董事會議決延長使用「蘭州調峰鍋爐建設」所得款項淨額的預期時間表。

截至2026年6月30日，於2025年8月22日用途變更後之所得款項使用詳情以及經延長預期時間表如下：

主要用途	重新分配後 所得款項 淨額百分比	已計劃	已動用金額 (於2025年 12月31日) (人民幣 百萬元)	結轉	已動用金額 (於2026年 6月30日) (人民幣 百萬元)	未動用金額 (於2026年 6月30日) (人民幣 百萬元)	動用未動用 的全球發售 所得款項淨額的	動用未動用的 全球發售 所得款項淨額的
		分配的重新		所得款項 (於2026年 1月1日) (人民幣 百萬元)			預期時間表 (如中期報告 所披露) ⁽¹⁾	經延長預期 時間表(如年度 報告所披露) ⁽¹⁾
		分配後所得 款項淨額 ⁽²⁾ (人民幣 百萬元)						
蘭州調峰鍋爐建設	50.0%	85.3	49.8	35.5	51.9	33.4	於2025年12月31日 或之前 ⁽³⁾	於2026年12月31日 或之前 ⁽³⁾
新密項目籌備及擴建	11.0%	18.7	18.7	—	18.7	—	不適用(所得款項 淨額已悉數動用)	不適用(所得款項 淨額已悉數動用)
包頭項目建設	29.0%	49.5	49.5	—	49.5	—	不適用(所得款項 淨額已悉數動用)	不適用(所得款項 淨額已悉數動用)
本集團的營運資金及 其他一般企業用途	10.0%	17.1	17.1	—	17.1	—	不適用(所得款項 淨額已悉數動用)	不適用(所得款項 淨額已悉數動用)
總計	100.0%	170.6	135.1	35.5	137.2	33.4		

附註：

- (1) 動用未動用的所得款項淨額的預期時間表乃基於本集團對市場狀況的最佳估計。
- (2) 全球發售所得款項淨額以港元收取，並換算為人民幣以作用途規劃。
- (3) 未動用所得款項淨額將按相關披露用途及預期實施時間表動用。本公司將會把未動用的所得款項淨額存入持牌商業銀行及／或其他認可金融機構（定義見（香港法例第571章）證券及期貨條例或中華人民共和國商業銀行法及其他相關中國法律）的短期計息賬戶。

重大訴訟

於2026年6月30日，本公司並無牽涉任何會對其財務狀況或經營業績產生重大不利影響的重大訴訟、仲裁、行政程序，且就本公司所知，本公司目前並無尚未了結或面臨任何重大訴訟、仲裁、行政程序。

中期簡明綜合全面收入表

截至2026年6月30日止六個月

		截至6月30日止六個月	
		2026年	2025年
		人民幣千元	人民幣千元
	附註	(未經審核)	(未經審核)
收入	7	892,853	759,571
銷售成本	8	(627,615)	(520,005)
毛利		265,238	239,566
行政開支	8	(70,150)	(72,427)
金融資產的減值虧損(撥備)/撥回		(9,580)	3,441
其他收入	9	14,552	17,568
其他虧損 — 淨額	10	(1,230)	(3,888)
經營利潤		198,830	184,260
財務收入	11	4,948	7,481
財務成本	11	(19,537)	(18,432)
財務成本 — 淨額	11	(14,589)	(10,951)
使用權益法入賬的分佔聯營公司利潤	15	7,435	2,606
除所得稅前利潤		191,676	175,915
所得稅開支	12	(37,035)	(27,251)
期內利潤及總全面收入		154,641	148,664
以下各方應佔利潤及總全面收入：			
— 本公司擁有人		109,715	111,741
— 非控股權益		44,926	36,922
		154,641	148,664
本公司擁有人應佔利潤的每股盈利(以每股人民幣元列示)			
— 基本及攤薄	14	0.36	0.37

上述中期簡明綜合全面收入表應與隨附附註一併閱讀。

中期簡明綜合財務狀況表

截至2026年6月30日止六個月

		2026年 6月30日 人民幣千元 (未經審核)	2025年 12月31日 人民幣千元 (經審核)
	附註		
資產			
非流動資產			
物業、廠房及設備	16	171,619	181,998
投資物業	17	363,032	363,032
使用權資產		9,829	10,198
無形資產	18	3,467,872	3,518,151
使用權益法入賬的投資	15	158,054	146,333
貿易應收款項	19	76,707	82,212
預付款項及其他應收款項		23,985	22,980
遞延所得稅資產		103,354	100,115
		4,374,452	4,425,019
流動資產			
存貨		32,856	35,502
貿易應收款項	19	638,134	614,964
預付款項及其他應收款項		178,387	130,915
受限制現金	20	58,907	52,167
現金及現金等價物	20	626,604	856,483
		1,534,888	1,690,031
總資產		5,909,340	6,115,050
權益			
本公司擁有人應佔權益			
股本	21	301,600	301,600
其他儲備		429,911	413,967
保留盈利		620,737	579,907
		1,352,248	1,295,474
非控股權益		320,697	324,771
總權益		1,672,945	1,620,245

中期簡明綜合財務狀況表

截至2026年6月30日止六個月

		2026年 6月30日 人民幣千元 (未經審核)	2025年 12月31日 人民幣千元 (經審核)
	附註		
負債			
非流動負債			
借款	22	367,028	375,869
其他應付款項	23	25,224	8,043
合同負債	7(b)	1,747,519	1,789,355
租賃負債		2,112	2,440
遞延收入		122,937	131,437
遞延所得稅負債		30,459	27,699
撥備	24	56,644	49,144
		2,351,923	2,383,987
流動負債			
借款	22	499,639	314,217
貿易及其他應付款項	23	993,769	1,168,656
合同負債	7(b)	300,670	545,699
租賃負債		472	537
即期所得稅負債		89,922	81,709
		1,884,472	2,110,818
總負債		4,236,395	4,494,805
總權益及負債		5,909,340	6,115,050

上述中期簡明綜合財務狀況表應與隨附附註一併閱讀。

第30頁至48頁的隨附附註，構成本中期財務資料不可或缺的一部分。

第24頁至48頁的財務報表已經董事會批准並授權發佈，且已由董事會代表簽署。

李寶山
董事

羅偉
董事

中期簡明綜合權益變動表

截至2026年6月30日止六個月

	本公司擁有人應佔				非控股權益	總權益
	股本 人民幣千元 (附註21)	其他儲備 人民幣千元	保留收益 人民幣千元	小計 人民幣千元		
於2025年1月1日結餘	301,600	391,499	481,623	1,174,722	254,126	1,428,848
全面收入						
期內利潤	—	—	111,741	111,741	36,922	148,663
截至2025年6月30日止期間總全面收入	—	—	111,741	111,741	36,922	148,663
與擁有人身份的擁有人進行之交易：						
股利	—	—	(49,462)	(49,462)	—	(49,462)
與擁有人的總交易	—	—	(49,462)	(49,462)	—	(49,462)
於2025年6月30日結餘(未經審核)	301,600	391,499	543,902	1,237,001	291,048	1,528,049

中期簡明綜合權益變動表

截至2026年6月30日止六個月

	本公司擁有人應佔				非控股權益 人民幣千元	總權益 人民幣千元
	股本 人民幣千元 (附註21)	其他儲備 人民幣千元	保留收益 人民幣千元	小計 人民幣千元		
於2026年1月1日結餘	301,600	413,967	579,907	1,295,474	324,771	1,620,245
全面收入						
期內利潤	—	—	109,715	109,715	44,926	154,641
截至2026年6月30日止期間總全面收入	—	—	109,715	109,715	44,926	154,641
與擁有人身份的擁有人進行之交易：						
附屬公司清盤	—	(1,669)	—	(1,669)	—	(1,669)
轉撥至法定儲備	—	17,613	(17,613)	—	—	—
股利	—	—	(51,272)	(51,272)	(49,000)	(100,272)
與擁有人的總交易	—	15,944	(68,885)	(52,941)	(49,000)	(101,941)
於2026年6月30日結餘(未經審核)	301,600	429,911	620,737	1,352,248	320,697	1,672,945

上述中期簡明綜合權益變動表應與隨附附註一併閱讀。

中期簡明綜合現金流量表

截至2026年6月30日止六個月

	截至6月30日止六個月	
	2026年 人民幣千元 (未經審核)	2025年 人民幣千元 (未經審核)
附註		
經營活動所得現金流量		
經營所用現金	(250,268)	(99,066)
已付所得稅	(29,301)	(39,732)
經營活動所用淨現金	(279,569)	(138,798)
投資活動所得現金流量		
其他投資現金流量	641	(630)
購買無形資產	(59,788)	(87,021)
於聯營公司的投資	(6,000)	(8,000)
投資活動所用淨現金	(65,147)	(95,651)
融資活動所得現金流量		
借款所得款項	336,208	198,046
償還借款	(159,627)	(229,135)
已付本公司擁有人股利	(51,272)	(49,462)
已付附屬公司非控股股東股利	(10,000)	—
其他融資現金流量	(472)	(21,590)
融資活動所得／(所用)淨現金	114,837	(102,141)
現金及現金等價物減少淨額	(229,879)	(336,590)
於期初現金及現金等價物	856,483	645,680
於期末現金及現金等價物	626,604	309,090
20		

上述中期簡明綜合現金流量表應與隨附附註一併閱讀。

中期簡明綜合財務報表附註

截至2026年6月30日止六個月

1 一般資料

江蘇雙良睿能能源股份有限公司(前稱慧居科技股份有限公司)(「**本公司**」)於2010年9月3日在中華人民共和國(「**中國**」)成立。其註冊辦事處地址為中國江蘇省江陰市利港街道雙良路15號2樓202室。

本公司為投資控股公司。本公司及其附屬公司(統稱為「**本集團**」)主要於中國從事提供供熱(包括供熱及熱力輸配以及入網建設服務)、工程施工服務、設計服務及能源管理服務。本公司H股於2023年7月10日起於香港聯合交易所有限公司(「**聯交所**」)主板上市。

其控股公司為鴻大集團有限公司，而其最終控股公司為江蘇雙良科技有限公司(「**雙良科技**」)，該等公司由本公司非執行董事繆文彬先生及馬福林先生，連同其他六名個人馬培林先生、繆雙大先生、繆志強先生、繆舒涯女士、繆黑大先生及江榮方先生(「**個人股東**」)共同持有。

除另有說明外，截至2026年6月30日止六個月的中期財務資料(「**中期財務資料**」)均以人民幣(「**人民幣**」)列報，且所有數值已約整至最接近的人民幣千位數(「**人民幣千元**」)並經本公司董事會(「**董事會**」)批准於2026年8月21日發佈。

本中期財務資料未經審核。

2 呈列基準

本中期財務資料乃根據國際會計準則第34號「中期財務報告」編製。

中期財務資料不包括一般載入年度財務報告的所有附註。因此，應結合本集團根據國際財務報告準則會計準則編製的截至2025年12月31日止年度的年度財務報表以及本公司於截至2026年6月30日止六個月作出的任何公告一併閱讀。

於2026年6月30日，本集團的流動淨負債約為人民幣349,584,000元。流動淨負債包括合同負債約人民幣300,670,000元，其指供熱相關的客戶預付款項以及入網建設費。有關合同負債一般會在其後報告期確認為收入且不會涉及未來的現金流出。同時，本集團於2026年6月30日的總借款約為人民幣866,667,000元，其中約人民幣499,639,000元分類為流動負債，而其於同日的現金及現金等價物約為人民幣626,604,000元。

2 呈列基準 (續)

管理層密切監控本集團的財務表現及流動資金狀況。於2026年6月30日，本集團的未動用銀行融資約為人民幣321,092,000元。本集團能夠以保守方式規劃其資本支出活動，以避免過高的流動資金風險敞口。此外，於截至2026年6月30日止六個月內，管理層積極管理本集團的融資結構，並且能夠按需續新短期借款及籌集新借款。

董事認為，考慮到本集團的財務表現、資本支出計劃及現有銀行融資的持續可用性，本集團將擁有充足的財務資源支持其運營及履行自2026年6月30日起計未來至少十二個月到期的財務責任。因此，中期財務資料乃按持續經營基準編製。

3 主要會計政策

所採用的會計政策與截至2025年12月31日止年度的年度財務報表所述的會計政策一致，惟採用下列所載新修訂準則除外。

(a) 本集團已採用的新修訂準則

下列的經修訂準則於2026年1月1日或之後開始的財務年度首次強制採納：

		於以下日期 或之後開始的 會計期間生效
國際財務報告準則第9號及 國際財務報告準則第7號 (修訂本)	金融工具的分類和計量	2026年1月1日
國際財務報告準則第9號及 國際財務報告準則第7號 (修訂本)	涉及依賴自然能源生產電力的合約	2026年1月1日
國際財務報告準則第1號、 國際財務報告準則第7號、 國際財務報告準則第9號、 國際財務報告準則第10號及 國際會計準則第7號(修訂本)	國際財務報告準則會計準則之 年度改進 — 第11冊	2026年1月1日

採納該等經修訂準則對本集團的業績及財務狀況未產生任何重大影響。

中期簡明綜合財務報表附註

截至2026年6月30日止六個月

3 主要會計政策(續)

(b) 已頒佈但尚未生效，且本集團並未提早採用的新訂準則及現行準則的修訂本。

		於以下日期 或之後開始的 會計期間生效
國際會計準則第21號(修訂本)	換算為惡性通脹呈列貨幣	2027年1月1日
國際財務報告準則第10號及 國際會計準則第28號(修訂本)	投資者與其聯營公司或合營企業之間的 資產出售或注資	待定
國際財務報告準則第18號	財務報表的呈列及披露	2027年1月1日
國際財務報告準則第19號	非公共受托責任附屬公司的披露	2027年1月1日

本集團將在上述新訂準則以及現行準則的修訂本生效時予以採納。管理層已進行了初步評估，預計採納該等新訂準則和現行準則的修訂本不會對本集團的財務狀況及經營業績產生任何重大影響。

4. 關鍵會計估計及判斷

編製中期財務資料需管理層作出判斷、估計及假設，而該等判斷、估計及假設會影響會計政策的採用以及所呈報的資產與負債及收支金額。實際結果可能與該等估計有所不同。

在編製本中期財務資料時，管理層在應用本集團的會計政策時作出的重大判斷及估計不確定因素的主要來源與截至2025年12月31日止年度的年度財務報表所應用者相同。

5. 財務風險管理

5.1 財務風險因素

中期財務資料並不包括年度財務報表所規定的所有財務風險管理資料及披露，且應與截至2025年12月31日止年度的年度財務報表一併閱讀。

自截至2025年12月31日止年度起，風險因素及管理政策並無重大變動。

5 財務風險管理(續)

5.2 流動性風險

審慎的流動性風險管理是指維持足夠的現金，以及通過足夠的承諾信貸融資額度提供可動用資金以履行到期應付責任。

管理層以預期現金流量為基準監察本集團流動資金儲備以及現金及現金等價物的滾動預測。本集團預期透過經營所得內部現金流量及可用銀行融資為未來現金流量需求提供資金。

下表為根據報告日期至貸款人可要求還款的最早日期的剩餘期間將本集團金融負債按相關到期日分組的分析。表中披露的金額為合同未折現現金流量。

	一年以內 人民幣千元	一至兩年 人民幣千元	兩至五年 人民幣千元	五年以上 人民幣千元	總計 人民幣千元
於2026年6月30日(未經審核)					
租賃負債	614	535	1,012	1,011	3,172
借款	524,895	114,355	205,807	80,996	926,053
貿易及其他應付款項 (不包括非金融負債)	947,549	22,035	4,425	—	974,009
總計	1,473,058	136,925	211,244	82,007	1,903,234
於2025年6月30日(未經審核)					
租賃負債	728	503	1,038	1,120	3,389
借款	406,497	114,171	189,390	47,110	757,168
貿易及其他應付款項 (不包括非金融負債)	913,416	26,740	25,985	—	966,141
總計	1,320,641	141,414	216,413	48,230	1,726,698

5.3 公允價值估計

截至2026年及2025年6月30日止六個月，概無金融資產分類為第三層工具。

中期簡明綜合財務報表附註

截至2026年6月30日止六個月

6. 季節性或週期性經營

本公司供熱服務期通常從每年的10月開始到次年的4月。財政年度第一季度和第四季度的收入和營業利潤分佈較為均勻。截至2025年12月31日止年度，上半年累計供熱和熱力輸配收入的45%與2024年至2025年供熱服務期相關，而下半年累計的餘下55%與2025年至2026年供熱服務期相關。

7. 收入及分部資料

(a) 客戶合同收入

	截至6月30日止六個月	
	2026年 人民幣千元 (未經審核)	2025年 人民幣千元 (未經審核)
客戶合同收入：		
— 供熱及熱力輸配	755,849	667,091
— 向客戶收取的對價	623,588	574,703
— 地方政府價格補貼	132,261	92,388
— 工程施工服務	67,546	23,321
— 入網建設費	58,299	57,666
— 能源管理服務	1,488	1,488
— 其他	9,671	10,005
	892,853	759,571
收入確認時間：		
— 於某一時間點	17,635	8,663
— 隨時間	875,218	750,908
	892,853	759,571

管理層根據主要經營決策者（「**主要經營決策者**」）審閱的報告釐定經營分部。

本集團主要於中國從事供熱及相關服務。主要經營決策者將該項業務作為一個經營分部，審閱其經營業績，以就資源如何分配作出決策。因此，主要經營決策者認為僅有一個分部並據此審閱中期簡明綜合財務資料。

本集團的主要營運實體位於中國。本集團的全部收入均源自中國。

截至2026年及2025年6月30日止六個月，所有非流動資產均位於中國或源於在中國進行的交易。

7. 收入及分部資料(續)

(b) 合同負債

本集團根據合同確定的付款安排向客戶收取款項。付款通常在合同履行之前收到，該等合同主要來自供熱及熱力輸配以及入網建設費。

8. 按性質劃分的開支

計入銷售成本以及行政開支的開支分析如下：

	截至6月30日止六個月	
	2026年 人民幣千元 (未經審核)	2025年 人民幣千元 (未經審核)
購熱成本	268,859	230,049
建設成本	59,788	23,005
無形資產攤銷(附註18)	117,770	112,144
所消耗的材料	70,797	63,594
公共設施成本	68,051	54,375
僱員福利開支	45,519	46,560
物業、廠房及設備折舊(附註16)	12,197	14,934
維護開支	9,673	5,197
招待開支	6,170	5,742
差旅開支	3,204	3,646
其他稅項及附加費	3,184	3,090
諮詢及專業服務費	1,502	4,011
使用權資產折舊	368	349
已售貨品成本	3,968	305
短期租賃開支	946	950
中介服務費	494	684
其他	25,275	23,797
總計	697,765	592,432

中期簡明綜合財務報表附註

截至2026年6月30日止六個月

9. 其他收入

	截至6月30日止六個月	
	2026年 人民幣千元 (未經審核)	2025年 人民幣千元 (未經審核)
政府補助(a)	11,180	9,953
租金收入	3,372	7,615
	14,552	17,568

- (a) 收到的政府補助主要與本集團的供熱經營有關，用於補貼本集團購買或建設供熱服務設施或補貼本集團就若干供熱服務項目產生的虧損。該等政府補助為非經常性性質，由地方政府臨時決定。該等政府補助並無附帶任何未達成條件或其他或然事項。

10. 其他虧損 — 淨額

	截至6月30日止六個月	
	2026年 人民幣千元 (未經審核)	2025年 人民幣千元 (未經審核)
投資物業公允價值虧損(附註17)	—	(4,830)
外匯匯兌淨虧損	(1,195)	(363)
出售物業、廠房及設備淨收益／(虧損)	30	(9)
其他	(65)	1,314
	(1,230)	(3,888)

中期簡明綜合財務報表附註

截至2026年6月30日止六個月

11. 財務收入及成本

	截至6月30日止六個月	
	2026年	2025年
	人民幣千元	人民幣千元
	(未經審核)	(未經審核)
財務收入：		
銀行存款的利息收入	715	2,812
向關聯方作出融資租賃的利息收入	—	521
租賃應收款項利息收入	4,233	4,148
	4,948	7,481
財務成本：		
借款的利息開支	(15,870)	(15,405)
租賃負債的利息開支	(79)	(78)
收購無形資產的應付分期付款利息開支	(888)	(1,907)
政府貸款的利息開支	(465)	—
解除撥備	(2,235)	(942)
售後回租利息開支	—	(100)
	(19,537)	(18,432)
財務成本 — 淨額	(14,589)	(10,951)

12. 所得稅開支

	截至6月30日止六個月	
	2026年	2025年
	人民幣千元	人民幣千元
	(未經審核)	(未經審核)
即期所得稅		
— 中國企業所得稅	37,514	32,343
遞延所得稅	(479)	(5,092)
	37,035	27,251

所得稅開支基於管理層對整個財政年度的估計加權平均實際年所得稅率的估計確認。截至2026年6月30日止六個月所使用之估計平均年度稅率為19% (截至2025年6月30日止六個月：15%)。

估計平均年度稅率增加，主要由於(i)同期因我們一間附屬公司撤銷註冊而確認一筆約人民幣5.2百萬元的一次性遞延稅項調整，該項調整降低了該期間的所得稅開支，而報告期間並無此等調整，及(ii)另一間附屬公司的利潤有所增加，從而導致所得稅開支相應增加。

中期簡明綜合財務報表附註

截至2026年6月30日止六個月

13. 股利

截至2026年6月30日止六個月，本公司並無宣派及派付中期股利（截至2025年6月30日止六個月：無）。

14. 每股盈利

(a) 基本

	截至6月30日止六個月	
	2026年 (未經審核)	2025年 (未經審核)
本公司擁有人應佔利潤(人民幣千元)	109,715	111,741
已發行普通股的加權平均數(千股)	301,600	301,600
每股基本盈利(每股人民幣元)	0.36	0.37

(b) 攤薄

於2025年及2026年6月30日概無發行在外的潛在攤薄普通股，故每股攤薄盈利與每股基本盈利相同。

15. 使用權益法入賬的投資

本集團於三家（2025年：三家）聯營公司中擁有權益（於該等綜合財務報表內使用權益法入賬）。

	於2026年 6月30日 人民幣千元 (未經審核)	於2025年 12月31日 人民幣千元 (經審核)
聯營公司投資成本(非上市)	72,041	66,041
應佔收購後利潤及其他全面收益，扣除已收股利	86,013	80,292
	158,054	146,333

16. 物業、廠房及設備

	樓宇 人民幣千元	機械及設備 人民幣千元	運輸設備 人民幣千元	辦公及電子設備 人民幣千元	租賃物業裝修 人民幣千元	總計 人民幣千元
於2025年12月31日						
成本	156,024	90,922	31,312	20,929	7,497	306,684
累計折舊	(41,815)	(36,351)	(25,165)	(16,623)	(4,732)	(124,686)
賬面淨值	114,209	54,571	6,147	4,306	2,765	181,998
截至2026年6月30日止六個月 (未經審核)						
於2026年1月1日之期初賬面淨值	114,209	54,571	6,147	4,306	2,765	181,998
添置	—	630	—	356	846	1,832
出售	—	(1)	(13)	—	—	(14)
折舊	(2,472)	(6,891)	(988)	(1,598)	(248)	(12,197)
於2026年6月30日之 期末賬面淨值	111,737	48,309	5,146	3,064	3,363	171,619
於2026年6月30日						
成本	156,024	91,522	31,052	21,285	8,343	308,226
累計折舊	(44,287)	(43,213)	(25,906)	(18,221)	(4,980)	(136,607)
賬面淨值	111,737	48,309	5,146	3,064	3,363	171,619

於2026年6月30日及2025年12月31日，尚未取得房產證或尚未完成房屋所有權轉讓手續的樓宇的賬面值分別為人民幣19,307,000元及人民幣19,864,000元。

於2026年6月30日及2025年12月31日，賬面值分別約為人民幣10,356,000元及人民幣10,651,000元的物業、廠房及設備，已作為本集團銀行借款的抵押品予以質押。

董事認為，本集團有權合法、有效地佔用及使用該等樓宇，並將適時取得相關所有權證。董事亦認為，暫時將尚未取得所有權證的該等樓宇用作本集團業務營運，不會令本集團面臨任何重大處罰或不利後果。

中期簡明綜合財務報表附註

截至2026年6月30日止六個月

17. 投資物業

	截至6月30日止六個月	
	2026年 人民幣千元 (未經審核)	2025年 人民幣千元 (未經審核)
期初結餘	363,032	373,179
公允價值調整淨虧損(附註10)	—	(4,830)
期末結餘	363,032	368,349

投資物業於損益中確認的金額

	截至6月30日止六個月	
	2026年 人民幣千元 (未經審核)	2025年 人民幣千元 (未經審核)
經營租賃租金收入	3,350	7,615
公允價值虧損	—	(4,830)

18. 無形資產

	商譽 人民幣千元	經營特許權 人民幣千元	軟件 人民幣千元	總計 人民幣千元
於2025年12月31日				
成本	9,047	5,570,651	20,987	5,600,685
累計攤銷	—	(1,951,479)	(10,544)	(1,962,023)
累計減值	—	(120,511)	—	(120,511)
賬面淨值	9,047	3,498,661	10,443	3,518,151
截至2026年6月30日止六個月(未經審核)				
期初賬面淨值	9,047	3,498,661	10,443	3,518,151
添置	—	67,491	—	67,491
攤銷	—	(117,497)	(273)	(117,770)
期末賬面淨值	9,047	3,448,655	10,170	3,467,872
於2026年6月30日				
成本	9,047	5,638,142	20,987	5,668,176
累計攤銷	—	(2,068,976)	(10,817)	(2,079,793)
累計減值	—	(120,511)	—	(120,511)
賬面淨值	9,047	3,448,655	10,170	3,467,872

18. 無形資產 (續)

(a) 太原市再生能源供熱有限公司 (「太原再生能源」，本公司附屬公司) 相關商譽的減值測試

截至2026年6月30日止六個月，由於並無跡象顯示因太原再生能源 (其主要業務為根據與太原市地方政府訂立的特許經營安排向太原市一地區提供供熱及相關服務) 的業務合併產生的商譽已減值，故太原再生能源的業務被視為一項獨立的現金產生單位 (「現金產生單位」)。期內，由於經考慮內部及外部因素後，對計算2025年12月31日的減值時使用的主要假設作出重大變化被視為不必要。因此，管理層得出結論，於2026年6月30日無須計提減值撥備。有關所使用的主要假設詳情，請參閱截至2025年12月31日止年度的年度財務報表附註18(a)。

(b) 朔州市再生能源熱力有限公司 (「朔州再生能源」，本公司附屬公司) 相關無形資產的減值測試。

於2026年6月30日，管理層更新了朔州再生能源 (其主要業務為根據與朔州市地方政府訂立的特許經營安排向朔州市一地區提供供熱及相關服務) 無形資產減值測試的評估。朔州再生能源的業務被視為一項獨立的現金產生單位。根據減值測試結果，管理層認為就截至2026年6月30日止六個月無須進一步計提減值費用。於2026年6月30日，朔州再生能源相關現金產生單位的可回收金額與其賬面值相若。管理層認為，主要假設出現任何合理可能變動將導致進一步確認減值費用。

(c) 於2026年6月30日及2025年12月31日，賬面值分別約為人民幣931,783,000元及人民幣960,271,000元的無形資產，已作為本集團銀行借款的抵押品予以質押。

中期簡明綜合財務報表附註

截至2026年6月30日止六個月

19. 貿易應收款項

計入流動資產

貿易應收款項(a)

— 關聯方(附註26(b))

— 第三方

於2026年
6月30日
人民幣千元
(未經審核)

於2025年
12月31日
人民幣千元
(經審核)

514

1,741

716,590

675,171

717,104

676,912

應收票據

131

1,254

租賃應收款項

11,614

18,904

減：貿易應收款項及租賃應收款項減值撥備

(90,715)

(82,106)

638,134

614,964

計入非流動資產

租賃應收款項

76,942

82,464

減：租賃應收款項減值撥備

(235)

(252)

76,707

82,212

714,841

697,176

(a) 本集團通常不向客戶提供信貸期。自銷售之日起貿易應收款項(應收票據及租賃應收款項除外)的賬齡分析如下：

於2026年
6月30日
人民幣千元
(未經審核)

於2025年
12月31日
人民幣千元
(經審核)

1年內

522,473

476,282

1至2年

62,133

127,323

2至3年

83,720

44,642

3年以上

48,778

28,665

717,104

676,912

19. 貿易應收款項(續)

- (b) 本集團的貿易應收款項以人民幣計值。
- (c) 本集團應用簡化方法就國際財務報告準則第9號金融工具規定的預期信貸虧損計提撥備以評估貿易應收款項及租賃應收款項的減值。
- (d) 於2026年6月30日及2025年12月31日，賬面值分別約為人民幣243,824,000元及人民幣264,421,000元的貿易應收款項已質押作為本集團銀行借款的抵押品。

20. 現金及現金等價物

	於2026年 6月30日 人民幣千元 (未經審核)	於2025年 12月31日 人民幣千元 (經審核)
銀行現金	685,500	908,625
手頭現金	11	25
	685,511	908,650
減：受限制現金(a)	(58,907)	(52,167)
現金及現金等價物	626,604	856,483

- (a) 於2026年6月30日，本集團的受限制現金包括：(i)開立的銀行承兌匯票，金額約為人民幣45,024,000元；(ii)為銀行借款提供的擔保存款，金額約為人民幣13,660,000元；及(iii)因法律訴訟而受限制的現金，金額約為人民幣223,000元（2025年12月31日：(i)開立的銀行承兌匯票，金額約為人民幣42,424,000元；及(ii)為銀行借款提供的擔保存款，金額約為人民幣9,743,000元）。

- (b) 本集團的受限制現金以人民幣計值，而現金及現金等價物則以下列貨幣計值：

	於2026年 6月30日 人民幣千元 (未經審核)	於2025年 12月31日 人民幣千元 (經審核)
港元	3,319	1,285
人民幣	622,074	823,022
美元	1,211	32,176
現金及現金等價物	626,604	856,483

中期簡明綜合財務報表附註

截至2026年6月30日止六個月

21. 股本

本公司

	普通股數目	總計 人民幣千元
普通股		
已發行及繳足		
於2025年12月31日、2026年1月1日及2026年6月30日	301,600,000	301,600

22. 借款

	於2026年 6月30日 人民幣千元 (未經審核)	於2025年 12月31日 人民幣千元 (經審核)
銀行借款		
— 有抵押及有擔保(a)	716,667	580,086
— 無抵押但有擔保(b)	150,000	110,000
	866,667	690,086
減：即期部分	(499,639)	(314,217)
	367,028	375,869

截至期末 / 年末，本集團的借款到期償還情況如下：

	於2026年 6月30日 人民幣千元 (未經審核)	於2025年 12月31日 人民幣千元 (經審核)
1年內	499,639	314,217
1至2年	101,432	126,692
2至5年	186,171	180,477
5年以上	79,425	68,700
	866,667	690,086

22. 借款(續)

- (a) 於2026年6月30日及2025年12月31日，本集團的借款以若干物業、廠房及設備、受限制現金、貿易應收款項及無形資產作抵押，並由本公司及本集團若干附屬公司提供擔保。
- (b) 於2026年6月30日及2025年12月31日，該等款項均由本公司提供擔保。
- (c) 於2026年6月30日，借款的加權平均實際利率為每年3.73% (2025年12月31日：每年4.16%)。
- (d) 本集團的借款均以人民幣計值。

23. 貿易及其他應付款項

	於2026年 6月30日 人民幣千元 (未經審核)	於2025年 12月31日 人民幣千元 (經審核)
計入流動負債		
貿易應付款項(a)		
— 關聯方(附註26(b))	1,557	2,883
— 第三方	648,596	603,843
	650,153	606,726
應付票據	82,839	80,666
應付關聯方款項及關聯方的墊款(附註26(b))	4,635	2,693
其他應付款項	170,862	432,291
應付非控股權益股利	85,280	46,280
	993,769	1,168,656
計入非流動負債		
其他應付款項	25,224	8,043
	1,018,993	1,176,699

中期簡明綜合財務報表附註

截至2026年6月30日止六個月

23. 貿易及其他應付款項(續)

(a) 以下是根據貨品／服務收貨日期呈列的貿易應付款項賬齡分析：

	於2026年 6月30日 人民幣千元 (未經審核)	於2025年 12月31日 人民幣千元 (經審核)
1年內	430,700	424,556
1至2年	92,760	93,519
2至3年	92,453	28,254
3年以上	34,240	60,397
	650,153	606,726

(b) 本集團的貿易及其他應付款項均以人民幣計值。

24. 撥備

	於2026年 6月30日 人民幣千元 (未經審核)	於2025年 12月31日 人民幣千元 (經審核)
服務特許經營設施維護撥備	56,644	49,144

根據本集團訂立之服務特許經營協議，本集團須履行合同責任，將其運營的設施維持於特定的服務質量水平及／或於服務特許經營期結束時將廠房恢復至指定狀態後方可將設施移交予授予人。該等維持或恢復設施（任何升級部分除外）的合同責任按在每個報告日期履行現有責任所需支出的最佳估計值確認及計量。

25. 承擔

(a) 有關短期租賃之承擔

本集團根據不可撤銷短期租賃訂約但未確認為負債的未來總最低租賃付款如下：

	於2026年 6月30日 人民幣千元 (未經審核)	於2025年 12月31日 人民幣千元 (經審核)
不超過1年	29	126

(b) 資本承擔

本集團已訂約但未產生的資本支出如下：

	於2026年 6月30日 人民幣千元 (未經審核)	於2025年 12月31日 人民幣千元 (經審核)
物業、廠房及設備	787	—
無形資產	88,407	20,128
	89,194	20,128

26. 關聯方交易

(a) 與關聯方的交易

	截至6月30日止六個月	
	2026年 人民幣千元 (未經審核)	2025年 人民幣千元 (未經審核)
i) 受若干股東控制或重大影響的實體		
銷售貨品或服務	2	—
購買廠房、設備及服務	(2,520)	(1,172)
租賃安排	107	6
ii) 聯營公司		
銷售貨品或服務	335	3,256
購買廠房、設備及服務	(394)	(1,007)
租賃安排	648	942

中期簡明綜合財務報表附註

截至2026年6月30日止六個月

26. 關聯方交易 (續)

(b) 與關聯方的結餘

	於2026年 6月30日 人民幣千元 (未經審核)	於2025年 12月31日 人民幣千元 (經審核)
i) 受若干股東控制或重大影響的實體		
預付款項及其他應收款項	1,876	10,758
貿易及其他應付款項	(3,260)	(1,859)
ii) 聯營公司		
貿易應收款項	514	1,741
預付款項及其他應收款項	—	14,263
貿易及其他應付款項	(2,932)	(3,717)

27. 或然事項

於2026年6月30日及2025年12月31日，本集團並無任何重大或然負債。

28. 期後事項

除中期財務資料其他部分所披露者外，於2026年6月30日之後及直至本中期財務資料發佈日期，本集團並無任何可能導致本中期財務資料作出調整或額外披露的重大期後事項。

於本中期報告內，除文義另有所指外，下列詞彙具有以下含義：

「審核委員會」	指	董事會審核委員會
「包頭項目」	指	內蒙古包頭土右新型工業園區化工集中區供熱(氣)項目，根據包頭慧居與內蒙古包頭土右新型工業園區管理委員會於2023年9月19日訂立的特許經營協議所成立的項目
「董事會」	指	本公司董事會
「企業管治守則」	指	上市規則附錄C1所載企業管治守則(經不時修訂、補充或以其他方式修改)
「中國」	指	中華人民共和國，就本中期報告而言，不包括香港、澳門特別行政區及台灣
「本公司」	指	江蘇雙良睿能能源股份有限公司(前稱慧居科技股份有限公司)(股份代號：2481)，一家於2010年9月3日在中國成立的有限責任公司，並於2015年12月29日改制為一家股份有限公司
「同期」	指	2025年1月1日至2025年6月30日之六個月期間
「董事」	指	本公司董事
「EMC」	指	節能服務合同
「全球發售」	指	香港公開發售及國際發售
「本集團」或「我們」	指	本公司及其不時的附屬公司
「H股」	指	本公司股本中每股面值人民幣1.00元的普通股，將以港元認購及買賣，並於聯交所上市
「香港」	指	中國香港特別行政區
「港元」	指	香港法定貨幣港元
「江蘇利創」	指	江蘇利創新能源有限公司，一家於1997年12月24日在中國成立的有限責任公司，為本公司的控股股東之一
「蘭州雙良」	指	蘭州新區雙良熱力有限公司，一家於2013年7月31日在中國成立的有限責任公司，為本公司的間接非全資附屬公司



釋義

「上市日期」	指	2023年7月10日（星期一），即H股在聯交所上市及H股獲准在聯交所買賣之日
「上市規則」	指	聯交所證券上市規則（經不時修訂、補充或以其他方式修改）
「主板」	指	聯交所運營的證券交易所（不包括期權市場），獨立於聯交所運營的GEM，並與之並行運作
「標準守則」	指	上市規則附錄C3所載上市發行人董事進行證券交易的標準守則
「所得款項淨額」	指	扣除包銷費、佣金及相關開支後的全球發售所得款項淨額
「報告期」	指	2026年1月1日至2026年6月30日之六個月期間
「人民幣」	指	中國法定貨幣人民幣
「證券及期貨條例」	指	香港法例第571章證券及期貨條例（經不時修訂、補充或以其他方式修改）
「股份」	指	本公司股本中面值人民幣1.00元的普通股，包括301,600,000股H股
「股東」	指	股份持有人
「雙良科技」	指	江蘇雙良科技有限公司，一家於1997年12月18日在中國成立的有限責任公司，為本公司的控股股東之一
「朔州再生能源」	指	朔州市再生能源熱力有限公司，一家於2011年5月23日在中國成立的有限責任公司，為本公司的間接非全資附屬公司
「聯交所」	指	香港聯合交易所有限公司
「包頭慧居」	指	慧居能源（包頭）有限公司，一家於2020年11月26日在中國成立的有限責任公司，為本公司的間接全資附屬公司
「新密項目」	指	新密市集中供熱項目
「%」	指	百分比

江蘇雙良睿能能源股份有限公司
SL Gemini Energy Co., Ltd