



## 華聯國際(控股)有限公司

於開曼群島註冊成立之有限公司

股份代號:969

# 2026

## 中期 報告



## 未經審核中期業績

華聯國際（控股）有限公司（「本公司」）董事（「董事」）會（「董事會」）欣然公佈本公司及其附屬公司（「本集團」）截至二零二六年六月三十日止六個月（「回顧期間」）之未經審核綜合中期業績連同比較數字如下：

### 簡明綜合損益及其他全面收益表

截至二零二六年六月三十日止六個月

|           | 附註   | 截至六月三十日止六個月            |                        |
|-----------|------|------------------------|------------------------|
|           |      | 二零二六年<br>(未經審核)<br>千港元 | 二零二五年<br>(未經審核)<br>千港元 |
| 營業額       | (3)  | <b>26,486</b>          | 73,486                 |
| 銷售成本      |      | <b>(27,609)</b>        | (44,976)               |
| 毛(損)/利    |      | <b>(1,123)</b>         | 28,510                 |
| 生物資產公允值變動 | (11) | <b>(3,368)</b>         | (1,172)                |
| 其他收入淨額    |      | <b>17,206</b>          | 3,064                  |
| 行政費用      |      | <b>(15,628)</b>        | (17,256)               |
| 其他經營支出    | (4)  | <b>—</b>               | (3,342)                |
| 財務成本      | (5)  | <b>(8,596)</b>         | (22,928)               |
| 除所得稅支出前虧損 |      | <b>(11,509)</b>        | (13,124)               |
| 所得稅支出     | (7)  | <b>—</b>               | —                      |
| 期間虧損      | (6)  | <b>(11,509)</b>        | (13,124)               |

## 簡明綜合損益及其他全面收益表<sup>(續)</sup>

截至二零二六年六月三十日止六個月

|                 | 附註  | 截至六月三十日止六個月            |                        |
|-----------------|-----|------------------------|------------------------|
|                 |     | 二零二六年<br>(未經審核)<br>千港元 | 二零二五年<br>(未經審核)<br>千港元 |
| 期間虧損應佔方：        |     |                        |                        |
| 本公司擁有人          |     | (7,140)                | (7,471)                |
| 非控股權益           |     | (4,369)                | (5,653)                |
|                 |     | (11,509)               | (13,124)               |
| 期間其他全面收益，扣除稅項   |     |                        |                        |
| 其後可能重新分類至損益之項目： |     |                        |                        |
| 換算境外業務引致之匯兌差額   |     | (23,654)               | 3,979                  |
| 期間全面虧損總額        |     | (35,163)               | (9,145)                |
| 期間全面虧損總額應佔方：    |     |                        |                        |
| 本公司擁有人          |     | (26,258)               | (7,552)                |
| 非控股權益           |     | (8,905)                | (1,593)                |
|                 |     | (35,163)               | (9,145)                |
|                 |     | 港仙                     | 港仙                     |
| 每股虧損            | (8) |                        |                        |
| — 基本(每股仙)       |     | (0.3259)               | (0.3410)               |
| — 攤薄(每股仙)       |     | (0.3259)               | (0.3410)               |

# 簡明綜合財務狀況報表

於二零二六年六月三十日

|             | 附註   | 二零二六年<br>六月三十日<br>(未經審核)<br>千港元 | 二零二五年<br>十二月三十一日<br>(經審核)<br>千港元 |
|-------------|------|---------------------------------|----------------------------------|
| 非流動資產       |      |                                 |                                  |
| 物業、廠房及設備    | (10) | 21,665                          | 23,496                           |
| 無形資產        |      | —                               | —                                |
| 使用權資產       |      | —                               | —                                |
| 非流動資產總值     |      | 21,665                          | 23,496                           |
| 流動資產        |      |                                 |                                  |
| 生物資產 — 在長甘蔗 | (11) | 13,075                          | 17,530                           |
| 存貨          |      | 51,339                          | 16,887                           |
| 貿易及其他應收款項   | (12) | 7,382                           | 6,121                            |
| 銀行結餘、存款及現金  |      | 16,128                          | 29,095                           |
| 流動資產總值      |      | 87,924                          | 69,633                           |
| 資產總值        |      | 109,589                         | 93,129                           |
| 流動負債        |      |                                 |                                  |
| 貿易及其他應付款項   | (13) | 548,220                         | 546,983                          |
| 合約負債        |      | 12,937                          | 1,744                            |
| 租賃負債        |      | 1,275                           | 1,250                            |
| 應付非控股權益款項   |      | 699,717                         | 661,755                          |
| 流動負債總額      |      | 1,262,149                       | 1,211,732                        |
| 流動負債淨額      |      | (1,174,225)                     | (1,142,099)                      |
| 資產總值減流動負債   |      | (1,152,560)                     | (1,118,603)                      |

## 簡明綜合財務狀況報表(續)

於二零二六年六月三十日

|              | 二零二六年<br>六月三十日<br>(未經審核) | 二零二五年<br>十二月三十一日<br>(經審核) |
|--------------|--------------------------|---------------------------|
|              | 附註<br>千港元                | 千港元                       |
| 非流動負債        |                          |                           |
| 租賃負債         | 25,196                   | 23,990                    |
| 負債淨額         | (1,177,756)              | (1,142,593)               |
| 資本及儲備        |                          |                           |
| 股本           | 219,118                  | 219,118                   |
| 儲備           | (1,166,113)              | (1,139,855)               |
| 本公司擁有人應佔資本虧絀 | (946,995)                | (920,737)                 |
| 非控股權益        | (230,761)                | (221,856)                 |
| 總資本虧絀        | (1,177,756)              | (1,142,593)               |

## 簡明綜合權益變動報表

截至二零二六年六月三十日止六個月

|                       | 本公司擁有人應佔  |             |             |                     |             |           | 非控股<br>權益應佔<br>千港元 | 總計<br>千港元   |
|-----------------------|-----------|-------------|-------------|---------------------|-------------|-----------|--------------------|-------------|
|                       | 股本<br>千港元 | 股份溢價<br>千港元 | 換算儲備<br>千港元 | 特別儲備<br>(附註)<br>千港元 | 累計虧損<br>千港元 | 總計<br>千港元 |                    |             |
| 於二零二六年一月一日(經審核)       | 219,118   | 708,392     | 16,546      | (25,391)            | (1,839,402) | (920,737) | (221,856)          | (1,142,593) |
| 期間虧損                  | -         | -           | -           | -                   | (7,140)     | (7,140)   | (4,369)            | (11,509)    |
| 換算境外業務引致之匯兌差額         | -         | -           | (19,118)    | -                   | -           | (19,118)  | (4,536)            | (23,654)    |
| 期間全面開支總額              | -         | -           | (19,118)    | -                   | (7,140)     | (26,258)  | (8,905)            | (35,163)    |
| 於二零二六年六月三十日<br>(未經審核) | 219,118   | 708,392     | (2,572)     | (25,391)            | (1,846,542) | (946,995) | (230,761)          | (1,177,756) |

截至二零二五年六月三十日止六個月

|                       | 本公司擁有人應佔  |             |             |                     |             |           | 非控股<br>權益應佔<br>千港元 | 總計<br>千港元   |
|-----------------------|-----------|-------------|-------------|---------------------|-------------|-----------|--------------------|-------------|
|                       | 股本<br>千港元 | 股份溢價<br>千港元 | 換算儲備<br>千港元 | 特別儲備<br>(附註)<br>千港元 | 累計虧損<br>千港元 | 總計<br>千港元 |                    |             |
| 於二零二五年一月一日(經審核)       | 219,118   | 708,392     | 7,136       | (25,391)            | (1,817,862) | (908,607) | (218,146)          | (1,126,753) |
| 期間虧損                  | -         | -           | -           | -                   | (7,471)     | (7,471)   | (5,653)            | (13,124)    |
| 換算境外業務引致之匯兌差額         | -         | -           | (81)        | -                   | -           | (81)      | 4,060              | 3,979       |
| 期間全面開支總額              | -         | -           | (81)        | -                   | (7,471)     | (7,552)   | (1,593)            | (9,145)     |
| 於二零二五年六月三十日<br>(未經審核) | 219,118   | 708,392     | 7,055       | (25,391)            | (1,825,333) | (916,159) | (219,739)          | (1,135,898) |

附註：特別儲備指本公司就收購受到共同控制之正樂有限公司及其附屬公司(「正樂集團」) 70% 股本權益所付代價與所購入正樂集團資產及負債總賬面值之差額。

## 簡明綜合現金流量表

截至二零二六年六月三十日止六個月

|                    | 截至六月三十日止六個月            |                        |
|--------------------|------------------------|------------------------|
|                    | 二零二六年<br>(未經審核)<br>千港元 | 二零二五年<br>(未經審核)<br>千港元 |
| 營運資金變動前之經營收入       | 1,784                  | 19,135                 |
| 生物資產減少             | 1,428                  | 1,172                  |
| 存貨增加               | (33,978)               | (37,194)               |
| 貿易及其他應收款項增加        | (1,226)                | (504)                  |
| 貿易及其他應付款項(減少)/增加   | (1,118)                | 26,309                 |
| 合約負債增加/(減少)        | 11,115                 | (511)                  |
| 經營活動(所用)/所得現金淨額    | (21,995)               | 8,407                  |
| 投資活動所得現金流量         |                        |                        |
| 購置物業、廠房及設備         | -                      | (12,375)               |
| 已收利息               | 23                     | 8                      |
| 投資活動所得/(所用)現金淨額    | 23                     | (12,367)               |
| 融資活動所得現金流量         |                        |                        |
| 租賃負債付款             | (2,099)                | (2,114)                |
| 來自非控股權益的墊款         | 16,711                 | 11,556                 |
| 融資活動所得現金淨額         | 14,612                 | 9,442                  |
| 現金及等同現金項目(減少)/增加淨額 | (7,360)                | 5,482                  |
| 於期初之現金及等同現金項目      | 29,095                 | 29,717                 |
| 外匯匯率變動之影響          | (5,607)                | (238)                  |
| 於期末之現金及等同現金項目      | 16,128                 | 34,961                 |
| 現金及等同現金項目結餘分析      |                        |                        |
| 即期銀行結餘及現金          | 16,128                 | 34,958                 |
| 三個月內到期之短期定期存款      | -                      | 3                      |
|                    | 16,128                 | 34,961                 |

## 簡明綜合財務報表附註

### 1. 編製基準

截至二零二六年六月三十日止六個月的未經審核簡明綜合中期財務報表乃按照香港會計師公會（「香港會計師公會」）所頒佈之香港會計準則（「香港會計準則」）第34號「中期財務報告」及香港聯合交易所有限公司證券上市規則（「上市規則」）附錄D2之適用披露要求而編製。本財務報表應當與根據香港財務報告準則（「香港財務報告準則」）編製的本集團截至二零二五年十二月三十一日止年度之年度財務報表一併閱讀。

#### 持續經營基準

未經審核簡明綜合中期財務報表乃按持續經營基準編製。本集團於期內錄得綜合虧損淨額約11,509,000港元（截至二零二五年六月三十日止六個月：約13,124,000港元），且截至該日期，本集團的流動負債淨額及負債淨額分別為約1,174,225,000港元（二零二五年十二月三十一日：約1,142,099,000港元）及約1,177,756,000港元（二零二五年十二月三十一日：約1,142,593,000港元）。該等狀況可能對本集團持續經營的能力構成重大疑問。

鑒於該等情況及為評估於編製綜合財務報表中使用持續經營基準的適當性，董事已編製涵蓋自該等簡明綜合中期財務報表獲批准刊發之日起計12個月期間的現金流量預測（「預測」）。在編製預測時，已仔細考慮本集團的未來流動資金及業績以及其可用資金來源，亦已考慮以下措施：

- (a) 主要股東廣墾糖業國際股份有限公司（前稱中成國際糖業股份有限公司）（「廣墾糖業」）已於二零二五年十二月二十九日向本公司授出另一份不可撤銷的補充承諾（「第四份補充承諾」）。根據第四份補充承諾，在就正式還款計劃訂立協議的前提下，在二零二七年十二月三十一日前（「經延長期間」），廣墾糖業將不要求償還或履行518,099,000港元的應要求支付責任；

## 1. 編製基準(續)

### 持續經營基準(續)

- (b) 廣墾糖業已承諾向本集團提供持續財務支持，包括不會追回應付予其的款項，直至本集團於一般業務活動過程中有能力支付其他債權人，以保障本集團持續經營；及
- (c) 本公司將利用經延長期間發展其現有業務及改善本集團的整體財務表現，以令本公司能於重組負債時爭取更優惠之條款。

假定預測能實現(已考慮到廣墾糖業之持續財務支援保持不變且其有能力提供其持續財務支援)及成功實施以上措施，董事認為本集團將有充足的財務資源為營運提供資金以及履行其到期的財務承擔。因此，儘管存在與可能對本集團持續經營的能力構成重大疑問，因此，其可能無法於正常業務過程中變現資產及清償負債的以上狀況有關的重大不確定性，惟按持續經營基準編製綜合財務報表乃屬適當。

倘若持續經營假設並不恰當，則可能必須進行調整以將資產價值撇減至其可變現淨額，就可能出現的任何其他負債進行撥備，並將非流動資產及非流動負債分別重新分類為流動資產及流動負債。有關該等調整的影響並未反映於綜合財務報表中。

## 2. 主要會計政策

未經審核簡明綜合中期財務報表已按歷史成本基準編製，惟按公允值計量的生物資產及若干金融工具除外。

## 2. 主要會計政策 (續)

除應用香港財務報告準則之修訂所引致的會計政策變動外，截至二零二六年六月三十日止六個月的未經審核簡明綜合中期財務報表所採用之會計政策及計算方法與編製本集團截至二零二五年十二月三十一日止年度的綜合財務報表所呈列者一致。

### (a) 本集團採納新訂準則及其修訂

於本中期期間，本集團已首次應用以下由香港會計師公會頒佈之香港財務報告準則之修訂以編製本集團未經審核簡明綜合財務報表：

香港會計準則第21號及香港財務報告準則第1號(修訂本)      缺乏可交換性

於本中期期間應用上述香港財務報告準則之修訂對該等未經審核簡明綜合財務報表所呈列之金額及／或對該等未經審核簡明綜合財務報表所載披露並無重大影響。

(b) 以下可能與本集團綜合財務報表相關的新訂或經修訂香港財務報告準則均已頒佈，但尚未生效且未被本集團提早採納。本集團已就該等新訂準則及修訂的影響展開評估，且預期該等準則不會對本集團會計政策造成重大影響。

| 準則                         | 修訂主題                                  |
|----------------------------|---------------------------------------|
| 香港財務報告準則會計準則之修訂            | 香港財務報告準則會計準則之年度改進 — 第11卷 <sup>1</sup> |
| 香港財務報告準則第9號及香港財務報告準則第7號之修訂 | 分類及計量金融工具的修訂 <sup>1</sup>             |
| 香港財務報告準則第9號及香港財務報告準則第7號之修訂 | 涉及依賴自然能源生產電力的合約 <sup>1</sup>          |
| 香港財務報告準則第18號               | 財務報表的呈列及披露 <sup>2</sup>               |
| 香港財務報告準則第19號               | 無公眾問責性的附屬公司：披露 <sup>2</sup>           |

<sup>1</sup> 於二零二六年一月一日或之後開始之年度期間生效

<sup>2</sup> 於二零二七年一月一日或之後開始之年度期間生效

### 3. 營業額及分部資料

本集團主要從事提供支援服務及糖精業務、甘蔗種植及製糖。營業額指期內已售予外部客戶貨品之發票值（經扣除退貨撥備及買賣折扣後）。本集團於某一時間點確認收益。

本集團基於向行政總裁（即主要經營決策者）報告以作資源分配及評估分部表現用途的資料作出的呈報經營分部著眼於貨品類別。主要經營決策者在設定本集團的呈報分部時並無彙合所識別的經營分部。

具體而言，本集團根據香港財務報告準則第8號之呈報經營分部如下：

- 糖精及乙醇業務之支援服務（「支援服務」）；
- 甘蔗種植及製糖業務（「食用糖業務」）；及
- 乙醇生化燃料業務（「乙醇業務」）。

## 3. 營業額及分部資料(續)

以下為本集團呈報分部之收益、業績、資產及負債分析：

|                         | 支援服務<br>(未經審核) | 食用糖<br>業務<br>(未經審核) | 乙醇業務<br>(未經審核) | 總計<br>(未經審核) |
|-------------------------|----------------|---------------------|----------------|--------------|
|                         | 千港元            | 千港元                 | 千港元            | 千港元          |
| <b>截至二零二六年六月三十日止六個月</b> |                |                     |                |              |
| 來自客戶合約之分部收益             |                |                     |                |              |
| 分部收益                    | —              | 26,486              | —              | 26,486       |
| 分部間銷售                   | —              | —                   | —              | —            |
| 外部客戶之分部收益               | —              | 26,486              | —              | 26,486       |
| 分部業績                    | 3,001          | (9,650)             | 742            | (5,907)      |
| 未分配企業虧損淨額               |                |                     |                | (5,602)      |
| 除所得稅前虧損                 |                |                     |                | (11,509)     |
| <b>於二零二六年六月三十日</b>      |                |                     |                |              |
| 資產及負債                   |                |                     |                |              |
| 分部資產                    | 10,905         | 97,244              | 344            | 108,493      |
| 企業及其他未分配資產              |                |                     |                | 1,096        |
| 資產總值                    |                |                     |                | 109,589      |
| 分部負債                    | 9,072          | 756,496             | —              | 765,568      |
| 企業及其他未分配負債              |                |                     |                | 521,777      |
| 負債總額                    |                |                     |                | 1,287,345    |

## 3. 營業額及分部資料(續)

|                  | 支援服務<br>(未經審核)<br>千港元 | 食用糖<br>業務<br>(未經審核)<br>千港元 | 乙醇業務<br>(未經審核)<br>千港元 | 總計<br>(未經審核)<br>千港元 |
|------------------|-----------------------|----------------------------|-----------------------|---------------------|
| 截至二零二五年六月三十日止六個月 |                       |                            |                       |                     |
| 來自客戶合約之分部收益      |                       |                            |                       |                     |
| 分部收益             | —                     | 73,486                     | —                     | 73,486              |
| 分部間銷售            | —                     | —                          | —                     | —                   |
| 外部客戶之分部收益        | —                     | 73,486                     | —                     | 73,486              |
| 分部業績             | 4,328                 | (22,443)                   | 848                   | (17,267)            |
| 未分配企業收入淨額        |                       |                            |                       | 4,143               |
| 除所得稅前虧損          |                       |                            |                       | (13,124)            |
| 於二零二五年六月三十日      |                       |                            |                       |                     |
| 資產及負債            |                       |                            |                       |                     |
| 分部資產             | 10,035                | 94,507                     | 345                   | 104,887             |
| 企業及其他未分配資產       |                       |                            |                       | 5,223               |
| 資產總值             |                       |                            |                       | 110,110             |
| 分部負債             | 9,100                 | 717,700                    | —                     | 726,800             |
| 企業及其他未分配負債       |                       |                            |                       | 519,208             |
| 負債總額             |                       |                            |                       | 1,246,008           |

分部間銷售乃按訂約雙方共同協定之條款進行。

經營分部之會計政策與本集團會計政策相同。分部業績指在並無分配中央行政成本、董事薪酬、利息收入及財務成本之情況下各分部之業績。此乃就資源分配及表現評估而向行政總裁呈報之計量方法。

### 3. 營業額及分部資料(續)

就監察分部表現及於分部間分配資源之目的而言：

- 除總部之若干銀行結餘及現金外，所有資產均分配予經營分部。
- 除總部之其他應付款項及應計負債外，所有負債均分配予經營分部。

#### 其他呈報分部資料

| 截至二零二六年六月三十日止六個月 | 食用糖    |        |        | 總計<br>(未經審核) |
|------------------|--------|--------|--------|--------------|
|                  | 支援服務   | 業務     | 乙醇業務   |              |
|                  | (未經審核) | (未經審核) | (未經審核) |              |
|                  | 千港元    | 千港元    | 千港元    | 千港元          |

#### 於計量分部資產之

##### 分部業績時計入之金額：

|    |   |       |   |       |
|----|---|-------|---|-------|
| 折舊 | — | 1,352 | — | 1,352 |
|----|---|-------|---|-------|

| 截至二零二五年六月三十日止六個月 | 食用糖    |        |        | 總計<br>(未經審核) |
|------------------|--------|--------|--------|--------------|
|                  | 支援服務   | 業務     | 乙醇業務   |              |
|                  | (未經審核) | (未經審核) | (未經審核) |              |
|                  | 千港元    | 千港元    | 千港元    | 千港元          |

#### 於計量分部資產之

##### 分部業績時計入之金額：

|               |   |        |   |        |
|---------------|---|--------|---|--------|
| 添置物業、廠房及設備    | — | 12,376 | — | 12,376 |
| 折舊            | — | 1,855  | — | 1,855  |
| 物業、廠房及設備之減值虧損 | — | 3,342  | — | 3,342  |

### 3. 營業額及分部資料(續)

#### 地區資料

#### 外部客戶之收益

|     | 截至六月三十日止六個月            |                        |
|-----|------------------------|------------------------|
|     | 二零二六年<br>(未經審核)<br>千港元 | 二零二五年<br>(未經審核)<br>千港元 |
| 牙買加 | 26,486                 | 73,486                 |

上述經營所得收益的資料乃根據客戶地點釐定。

#### 非流動資產

|         | 二零二六年<br>六月三十日<br>(未經審核)<br>千港元 | 二零二五年<br>十二月三十一日<br>(經審核)<br>千港元 |
|---------|---------------------------------|----------------------------------|
| 牙買加     | 21,658                          | 23,489                           |
| 中華人民共和國 | 7                               | 7                                |
|         | 21,665                          | 23,496                           |

非流動資產資料乃根據資產地點釐定。

### 4. 其他經營支出

|               | 截至六月三十日止六個月            |                        |
|---------------|------------------------|------------------------|
|               | 二零二六年<br>(未經審核)<br>千港元 | 二零二五年<br>(未經審核)<br>千港元 |
| 物業、廠房及設備之減值虧損 | —                      | 3,342                  |
|               | —                      | 3,342                  |

## 5. 財務成本

|              | 截至六月三十日止六個月     |                 |
|--------------|-----------------|-----------------|
|              | 二零二六年<br>(未經審核) | 二零二五年<br>(未經審核) |
|              | 千港元             | 千港元             |
| 應付非控股權益款項之利息 | 7,625           | 9,312           |
| 租賃負債之利息      | 971             | 964             |
| 匯兌虧損         | —               | 12,652          |
|              | <b>8,596</b>    | 22,928          |

## 6. 期間虧損

|                 | 截至六月三十日止六個月     |                 |
|-----------------|-----------------|-----------------|
|                 | 二零二六年<br>(未經審核) | 二零二五年<br>(未經審核) |
|                 | 千港元             | 千港元             |
| 期間虧損經扣除下列各項後達致： |                 |                 |
| 確認為開支之存貨成本      | 12,991          | 44,976          |
| 物業、廠房及設備折舊      | 1,352           | 1,855           |
| 短期租賃支出          | 286             | 286             |
| 出售物業、廠房及設備虧損    | —               | 33              |
| 匯兌(收益)/虧損*      | (15,159)        | 12,652          |

\* 匯兌收益於截至二零二六年六月三十日止六個月確認為「其他收入淨額」，而匯兌虧損於截至二零二五年六月三十日止六個月則確認為「財務成本」。

## 7. 所得稅支出

由於本公司及其附屬公司並無產生應課稅溢利或無需繳納其經營所在相關司法管轄區之稅項，故在未經審核簡明綜合中期財務報表中並未就所得稅作出撥備。

## 8. 每股虧損

每股基本虧損乃根據本公司權益持有人應佔期間綜合虧損約7,140,000港元（截至二零二五年六月三十日止六個月：約7,471,000港元），以及期內已發行普通股的加權平均數2,191,180,000股（二零二五年六月三十日：2,191,180,000股）計算。

由於並無潛在攤薄普通股，故並無就截至二零二六年六月三十日及二零二五年六月三十日止六個月期間計算每股攤薄盈利。

## 9. 股息

董事會不建議就截至二零二六年六月三十日止期間派付中期股息（截至二零二五年六月三十日止六個月：無）。

## 10. 添置物業、廠房及設備

期內，本集團投入零港元（截至二零二五年六月三十日止六個月：約12,376,000港元）收購物業、廠房及設備。

## 11. 生物資產 — 在長甘蔗

|           | 二零二六年<br>六月三十日<br>(未經審核)<br>千港元 | 二零二五年<br>十二月三十一日<br>(經審核)<br>千港元 |
|-----------|---------------------------------|----------------------------------|
| 期初結餘      | 17,530                          | 15,849                           |
| 甘蔗種植成本資本化 | 28,395                          | 52,766                           |
| 收割甘蔗公允值減少 | (29,823)                        | (46,369)                         |
| 公允值變動     | (3,368)                         | (4,394)                          |
| 匯兌調整      | 341                             | (322)                            |
| 期末結餘      | 13,075                          | 17,530                           |

在長甘蔗於截至二零二六年六月三十日止期間止之公允值減少約3,368,000港元（截至二零二五年六月三十日止六個月：約1,172,000港元）於損益中反映。

## 12. 貿易及其他應收款項

|           | 二零二六年<br>六月三十日<br>(未經審核)<br>千港元 | 二零二五年<br>十二月三十一日<br>(經審核)<br>千港元 |
|-----------|---------------------------------|----------------------------------|
| 貿易應收款項    | 46,247                          | 43,523                           |
| 減：減值虧損    | (42,893)                        | (42,783)                         |
|           | 3,354                           | 740                              |
| 預付款項      | 1,597                           | 3,343                            |
| 其他應收款項及按金 | 2,431                           | 2,038                            |
|           | 7,382                           | 6,121                            |

本集團並無就該等結餘持有任何抵押品。

本集團授予其支援服務客戶 90 至 365 日（二零二五年十二月三十一日：90 至 365 日）之信貸期、授予其原糖貿易客戶 30 日（二零二五年十二月三十一日：30 日）之信貸期及授予其糖蜜貿易客戶 60 日（二零二五年十二月三十一日：60 日）之信貸期。下表載述於報告期末之貿易應收款項扣除減值虧損前按發票日期呈列之賬齡分析：

|            | 二零二六年<br>六月三十日<br>(未經審核)<br>千港元 | 二零二五年<br>十二月三十一日<br>(經審核)<br>千港元 |
|------------|---------------------------------|----------------------------------|
| 0 至 30 日   | 3,053                           | 468                              |
| 31 至 60 日  | 3                               | 231                              |
| 61 至 90 日  | 249                             | —                                |
| 91 至 365 日 | 13                              | 41                               |
| 超過 365 日   | 42,929                          | 42,783                           |
|            | 46,247                          | 43,523                           |

## 13. 貿易及其他應付款項

|             | 二零二六年<br>六月三十日<br>(未經審核)<br>千港元 | 二零二五年<br>十二月三十一日<br>(經審核)<br>千港元 |
|-------------|---------------------------------|----------------------------------|
| 貿易應付款項      | 16,073                          | 9,242                            |
| 其他應付款項及應計負債 | 532,147                         | 537,741                          |
|             | <b>548,220</b>                  | 546,983                          |

支援服務之貿易債權人給予之貿易應付款項信貸期為0至365日(二零二五年十二月三十一日：0至365日)，而食用糖業務之貿易債權人給予之信貸期為30日(二零二五年十二月三十一日：30日)。

下表載述貿易應付款項按到期日之賬齡分析。

|            | 二零二六年<br>六月三十日<br>(未經審核)<br>千港元 | 二零二五年<br>十二月三十一日<br>(經審核)<br>千港元 |
|------------|---------------------------------|----------------------------------|
| 尚未到期       | 382                             | 127                              |
| 逾期1至90日    | 4,988                           | 8,821                            |
| 逾期91至180日  | 9,357                           | 1                                |
| 逾期181至365日 | 56                              | —                                |
| 逾期超過365日   | 1,290                           | 293                              |
|            | <b>16,073</b>                   | 9,242                            |

本集團已制定財務風險管理政策，確保所有應付款項均於信貸期限內結清。

於二零二六年六月三十日及二零二五年十二月三十一日，計入其他應付款項及應計負債之約518,099,000港元為可換股票據於二零一九年二月二十七日期到期時應付廣墾糖業之款項。根據本公司日期為二零二五年十二月二十九日的公告中所述的第四份補充承諾，在就未訂立正式還款計劃訂立協議的前提下，在二零二七年十二月三十一日前，廣墾糖業將不要求償還或履行義務。該應付款項為無抵押、免息及按要求償還。

## 管理層討論與分析

### 業務回顧

#### 整體業務表現

截至二零二六年六月三十日止六個月，本集團的收益減少約64.0%至約26,500,000港元（截至二零二五年六月三十日止六個月：約73,500,000港元）。期內收益減少約47,000,000港元，主要由於食用糖業務分部收益顯著下跌所致。

本集團於截至二零二六年六月三十日止六個月錄得毛損約1,100,000港元，而二零二五年同期則錄得毛利約28,500,000港元。如下文進一步闡述，該惡化乃主要由於食用糖業務分部的銷量及產量大幅下跌，以致規模經濟效益減少，並導致原糖產品的單位生產成本大幅增加，並受到回顧期間若干原糖產品的生產、分銷及銷售暫時中斷所影響。

除所得稅支出前虧損減少約1,600,000港元至約11,500,000港元（截至二零二五年六月三十日止六個月：約13,100,000港元）。期內虧損亦減少至約11,500,000港元（截至二零二五年六月三十日止六個月：約13,100,000港元）。如下文進一步闡述，除所得稅支出前虧損減少主要乃由於：(i) 其他收入淨額增加約14,100,000港元，主要因期內確認匯兌收益；(ii) 財務成本減少約14,400,000港元；及(iii) 期內並無物業、廠房及設備減值虧損，而去年同期則有約3,300,000港元的減值虧損；部分被(iv) 毛利惡化至毛損約29,600,000港元及(v) 生物資產公允值虧損增加約2,200,000港元所抵銷。

行政費用於二零二六年上半年減少約1,600,000港元至約15,600,000港元，而二零二五年同期則約為17,300,000港元。期內每股基本虧損為約0.3259港仙（截至二零二五年六月三十日止六個月：約0.3410港仙）。董事會不建議派付截至二零二六年六月三十日止六個月的中期股息（截至二零二五年六月三十日止六個月：無）。

## 牙買加的甘蔗種植及製糖業務

### 業務回顧

泛加勒比糖業有限公司（「泛加勒比糖業」）為本公司間接擁有70%權益的附屬公司。泛加勒比糖業自二零一一年八月十五日起在牙買加經營三個糖聯，即Bernard Lodge糖聯、Monymusk糖聯及Frome糖聯，以及兩間糖廠，即Monymusk糖廠及Frome糖廠。正樂有限公司為泛加勒比糖業的控股公司。

因應牙買加甘蔗種植及製糖業務的經營環境嚴峻，本集團已自二零一六年六月起暫停若干遭遇嚴重虧損的農業及工廠的運營，包括Bernard Lodge糖聯、Monymusk糖聯及Monymusk糖廠。Monymusk糖廠已於二零一八年恢復運營，但於二零一九年再次暫停。本集團繼續運營Frome糖聯及Frome糖廠。誠如本公司於二零二五年三月十一日及二零二五年七月九日所公告，Bernard Lodge糖聯已於二零二五年七月出售。

以下有關牙買加的甘蔗種植及製糖業務的分析乃基於泛加勒比糖業的資料。

收益方面，泛加勒比糖業於截至二零二六年六月三十日止六個月錄得收益約26,500,000港元，而二零二五年同期則為約73,500,000港元，減少約47,000,000港元或約64.0%。該減少乃主要由於回顧期間牙買加持續出現不利及不可預測的天氣狀況，加上自然災害及氣候變化的影響，導致甘蔗收成減少，從而令已收割及壓榨的甘蔗數量減少。期內原糖產品的銷售表現亦受到若干原糖產品的生產、分銷及銷售暫停以及相關產品回收所影響，而糖蜜的銷售則不受影響。

此外，本公司股東及潛在投資者請參閱本公司日期為二零二六年七月二十七日的業務更新公告，內容有關暫停泛加勒比糖業原糖產品的生產、分銷及銷售以及相關產品回收。上述事項亦對回顧期間泛加勒比糖業原糖產品的銷售表現造成額外不利影響。

銷量及生產方面，泛加勒比糖業於截至二零二六年六月三十日止六個月通過壓榨約103,931噸甘蔗，生產約4,404噸原糖及約5,700噸糖蜜，而截至二零二五年六月三十日止六個月則通過壓榨約153,700噸甘蔗，生產約9,500噸原糖及約8,000噸糖蜜。期內產量及甘蔗投入減少，主要乃由於不利天氣狀況導致甘蔗收成量下降，而原糖產品的生產及銷售亦受到上文所述暫停及產品回收所影響。

牙買加於二零二六年上半年仍為泛加勒比糖業的唯一市場，絕大部分食用糖及糖蜜均於牙買加當地市場銷售，而二零二五年同期亦同樣於牙買加進行所有銷售。

經營業績總額方面，泛加勒比糖業於截至二零二六年六月三十日止六個月錄得毛損約1,100,000港元（截至二零二五年六月三十日止六個月：毛利約28,500,000港元）。該惡化乃主要由於收益減少、產量及銷售規模減少，以及甘蔗壓榨量減少導致固定生產成本攤減減少，以致原糖產品的單位生產成本大幅增加，連同回顧期間相關原糖產品銷售暫時中斷。

經營業績淨額方面，本分部於截至二零二六年六月三十日止六個月錄得虧損淨額約9,600,000港元（截至二零二五年六月三十日止六個月：約22,400,000港元）。期內分部業績繼續受到銷量減少及產量減少影響，惟部分被收益下跌及毛利率惡化所引致的不利影響抵銷。分部業績亦受到期內生物資產公允值虧損約3,400,000港元所影響（截至二零二五年六月三十日止六個月：約1,200,000港元）。

## 貝寧之乙醇生化燃料業務

### 業務回顧

於期內，貝寧之乙醇生化燃料項目因復工及營運所需之條件持續未能滿足而維持暫停狀態，期內並無重大進展。由於本集團尚未就項目復工物色可行之業務計劃，董事會認為於短期內復工之可能性仍然渺茫。由於在建工程、存貨及可收回增值稅已於過往年度悉數計提減值，故二零二六年並無確認額外減值虧損。

## 糖精及乙醇業務之支援服務

### 業務回顧

支援服務業務分部保持不活躍狀態，於截至二零二六年及二零二五年六月三十日止六個月均無錄得任何收益。

支援服務業務分部的業務受到嚴重阻礙，因獨立股東於二零一九年五月三十一日舉行之股東特別大會上投票否決有關與客戶及供應商重續二零一九年至二零二一年供應協議之持續關連交易之決議案。因此，支援服務業務分部無法與其作為關連方的客戶進行任何持續關連交易。

本分部之經營溢利於截至二零二六年六月三十日止六個月約為3,000,000港元（截至二零二五年六月三十日止六個月：約4,300,000港元）。經營業績變動乃主要由於本期間確認的匯兌收益增加所致。

## 財務回顧

### 流動資金及財務資源回顧

#### 權益

於二零二六年六月三十日，本公司有2,191,180,000股每股面值0.1港元的已發行普通股（二零二五年十二月三十一日：2,191,180,000股）。

於二零二六年六月三十日，本公司擁有人應佔資本虧絀為約947,000,000港元（二零二五年十二月三十一日：約920,700,000港元）。

## 借貸

於二零二六年六月三十日，本集團的總借貸（包括應付廣墾糖業款項之應要求支付部分、應付非控股權益款項以及租賃負債）約為1,244,300,000港元（二零二五年十二月三十一日：約1,205,100,000港元），其中應付廣墾糖業款項之應要求支付部分約為518,100,000港元（二零二五年十二月三十一日：約518,100,000港元）、應付非控股權益款項約為699,700,000港元（二零二五年十二月三十一日：約661,800,000港元），以及租賃負債約為26,500,000港元（二零二五年十二月三十一日：約25,200,000港元）。

## 資本負債水平

由於本公司擁有人應佔權益於二零二六年六月三十日為虧絀約947,000,000港元（二零二五年十二月三十一日：約920,700,000港元），故計算於二零二六年六月三十日及二零二五年十二月三十一日的資本負債比率並無意義。

## 財務資源

於二零二六年六月三十日，銀行結存、存款及現金約為16,100,000港元（二零二五年十二月三十一日：約29,100,000港元），主要以港元、美元及牙買加元計值。銀行結存已存入香港及牙買加的主要銀行作為短期存款。

銀行結存、存款及現金減少乃主要由於期內經營活動所用現金及營運資金需要所致。

鑒於本集團的虧損淨額及負債淨額狀況，董事已編製涵蓋自該等簡明綜合中期財務報表批准日期起計十二個月期間的現金流量預測。廣墾糖業已承諾向本集團提供持續財務支持（包括不追回其任何應付款項），直至本集團於一般業務過程中有能力支付其他債權人，以維持本集團持續經營。本集團亦將繼續採取措施改善其財務表現及加強其流動資金狀況。在此基礎上，董事認為按持續經營基準編製簡明綜合中期財務報表乃屬適當。

## 資產抵押

於二零二六年六月三十日及二零二五年十二月三十一日，本集團並無任何資產抵押。

## 資本承擔

於二零二六年六月三十日及二零二五年十二月三十一日，本集團並無任何重大資本承擔。

## 僱員薪酬政策

本集團員工之薪酬待遇包括薪金及酌情花紅，乃按照市況以及本集團及有關個人表現釐定。本集團亦向本集團合資格員工提供其他員工福利，包括醫療保險、公積金及購股權。

本集團鼓勵員工發展潛能，並將其個人之發展與本集團之成長連成一線，促使員工個人與本集團相互發展。本集團已制定多項有關員工教育及培訓之政策，確保員工獲得與本集團業務需要同步的持續個人發展。

於二零二六年六月三十日，本集團擁有 129 名全職僱員（二零二五年十二月三十一日：135 名）及 278 名臨時僱員（二零二五年十二月三十一日：394 名）。

## 附屬公司、聯營公司及合營企業之重大收購及出售

本集團於回顧期間並無進行有關附屬公司、聯營公司或合營企業的重大收購或出售事項。

除本報告另有披露者外，於回顧期間並無其他重大收購或出售事項。

## 重大投資及資本資產之未來計劃

於本報告日期，本集團並無任何重大投資或資本資產計劃。本集團將繼續審慎監察市場狀況及檢討其資本開支計劃。

## 資本結構

於回顧期間，本公司的資本結構並無變動。

## 庫務政策

本集團繼續恪守審慎之庫務政策。本集團之整體財務及融資政策旨在控制信貸風險以減低信貸銷售風險、管理流動資金風險以確保及時收回資金以履行償債要求，並密切監察整體貨幣及利率風險，以盡量減低因波動而產生之風險。

於回顧期間，本集團並無使用任何衍生金融工具對沖其風險。

## 外匯風險

本集團在牙買加、非洲國家、中國及香港經營業務。於回顧期間，收益主要以美元及牙買加元計值，而成本及開支主要以本集團持續經營業務所在地的牙買加元及美元計值。由於該等貨幣並無掛鈎，本集團因其之間的匯率波動而承擔潛在外匯風險。

此外，本集團的主要營運資產位於牙買加及非洲國家並以當地貨幣計值，而本集團的呈報貨幣為港元。此情況亦使本集團於每個呈報日期換算該等資產時須承擔潛在外匯風險。

於回顧期間，本集團並無訂立任何安排或金融工具以對沖潛在外匯風險。截至二零二六年六月三十日止六個月，牙買加元升值使本集團確認匯兌收益約15,200,000港元，部分抵銷食用糖業務收益下跌及毛利率惡化所引致的不利影響。

對於本集團的營運資產而言，於呈報日期將資產的賬面值換算為本集團的呈報貨幣而引致的任何外匯收益或虧損乃未變現及屬非現金性質。故此，積極的對沖活動被視為並不恰當。然而，管理層將繼續密切監察其外匯風險，並確保及時就任何重大潛在不利影響採取適當措施。

## 重大投資

本集團於回顧期間並無作出或持有任何重大投資。

## 前景

### 食用糖業務分部

本集團於牙買加的食用糖業務的經營環境預期於二零二六年下半年仍將面臨挑戰。食用糖業務的表現將繼續受到天氣狀況、氣候相關干擾、勞工供應、農業投入成本、設備可靠性以及農戶及本集團自有農場供應甘蔗的影響。

尤其是牙買加持續出現不利及不可預測的天氣狀況，加上自然災害及氣候變化的影響，已對二零二六年上半年的甘蔗收成量及壓榨量造成不利影響。若該等狀況持續，食用糖業務的收益及經營業績於下半年可能繼續受到不利影響。

本公司股東及潛在投資者亦請參閱本公司日期為二零二六年七月二十七日的業務更新公告，內容有關暫停本集團原糖產品的生產、分銷及銷售以及相關產品回收。本集團將繼續與有關當局保持密切聯繫，評估該等事項的營運及財務影響，並實施適當補救及監控措施。

鑒於牙買加本地糖業生產商數目有限，本集團預計其食用糖及糖蜜產品在當地市場的需求將大致維持穩定，惟須視乎相關原糖產品恢復正常生產及銷售而定。

生產成本預期仍將受到勞工成本、維護開支及農業投入成本的壓力。就工廠營運而言，工廠以及農業機械及設備的維護工作將會加強，以減少設備故障並提高營運效率。就農業營運而言，田區管理將會繼續加強，以期改善甘蔗的質素及數量。

牙買加政府預期將繼續向本地糖業提供支持。主要支持形式包括：(i) 按每年甘蔗田道路狀況提供道路維護資金；(ii) 嚴格限制原糖進口牙買加以保護本地糖業；(iii) 向若干指定甘蔗農戶提供甘蔗運輸補貼，以支持將甘蔗運送至糖廠加工；及(iv) 維持加勒比糖業聯盟，據此加勒比國家在進口區內其他糖業生產國的糖時享有優先權，從而維持成員國之間受保護的市場准入。

## 支援服務分部

本集團預期其將於二零二六年下半年繼續暫停與關連方進行持續關連交易。支援服務分部將繼續透過讓主要員工兼任職位及維持小型辦公室以控制現金流出。

## 乙醇業務分部

就本集團的乙醇生化燃料業務而言，於二零二六年下半年將繼續暫停建造乙醇廠，以待為該項營運制定適當替代業務計劃。

## 董事於證券之權益

於二零二六年六月三十日，本公司董事概無於本公司或其相聯法團（定義見證券及期貨條例第XV部）之股份、相關股份或債權證中，擁有記入根據證券及期貨條例第352條須存置之登記冊內之任何權益或淡倉，或根據本公司董事進行證券交易的標準守則以其他方式知會本公司及香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）之任何權益或淡倉。

## 主要股東權益

於二零二六年六月三十日，下列人士（本公司董事或主要行政人員除外）於本公司股份及相關股份中擁有登記於本公司根據證券及期貨條例第336條須存置之登記冊之權益或淡倉：

## 好倉

| 名稱                                                    | 權益性質及持有權益之身份 |             |             |               | 佔本公司<br>已發行股份<br>概約百分比<br>(附註4) |
|-------------------------------------------------------|--------------|-------------|-------------|---------------|---------------------------------|
|                                                       | 實益權益         | 受控制<br>法團權益 | 配偶權益        | 總計            |                                 |
| 廣東省農墾集團公司(「廣墾」)<br>(附註1)                              | 800,000,000  | 569,988,785 | –           | 1,369,988,785 | 62.52%                          |
| 廣墾糖業國際股份有限公司<br>(前稱中成國際糖業股份<br>有限公司)(「廣墾糖業」)<br>(附註1) | 300,000,000  | –           | –           | 300,000,000   | 13.69%                          |
| 廣墾橡膠(新加坡)有限公司<br>(「廣墾橡膠」)(附註1)                        | 269,988,785  | –           | –           | 269,988,785   | 12.32%                          |
| Hollyview International Limited<br>(「Hollyview」)(附註2) | 212,495,083  | –           | –           | 212,495,083   | 9.70%                           |
| 胡野碧(附註2)                                              | –            | 295,163,083 | 3,448,000   | 298,611,083   | 13.63%                          |
| 李靈修(附註3)                                              | 3,448,000    | –           | 295,163,083 | 298,611,083   | 13.63%                          |

上文所披露之所有權益指本公司之股份及相關股份之好倉。

附註1：廣墾持有廣墾糖業70%及廣墾橡膠100%權益。

附註2：Hollyview由本公司前董事胡野碧先生實益全資擁有，因此根據證券及期貨條例，胡野碧先生被視為於Hollyview持有的212,495,083股股份中擁有權益。胡野碧先生亦被視為於Silver Bell Fund持有的82,668,000股股份中擁有權益。有關詳情，請參閱胡野碧先生於二零二六年五月十三日提交的權益披露表格。根據證券及期貨條例，胡野碧先生亦被視為於其配偶李靈修女士持有的3,448,000股股份中擁有權益。

附註3：根據李靈修女士於二零一三年十月十八日提交之權益披露表格，3,448,000股股份由李靈修女士實益持有。根據證券及期貨條例，彼被視為於其配偶胡野碧先生擁有權益的股份中擁有權益。

附註4：於二零二六年六月三十日，本公司已發行股份總數為2,191,180,000股。

除本節所披露者外，於二零二六年六月三十日，本公司並無知悉任何其他人士（本公司董事除外）於本公司之股份及相關股份中擁有本公司根據證券條例第336條須存置之登記冊所記錄之權益或淡倉。

## 企業管治常規守則

於截至二零二六年六月三十日止六個月，本公司已遵守證券上市規則附錄C1第2部分所載企業管治守則（「守則」）的守則條文，惟下列偏離情況除外：一

### 守則條文C.2.1

根據守則條文C.2.1，主席與行政總裁的角色應有所區分，且不應由同一人擔任，而主席與行政總裁之間職責的分工應清楚界定並以書面載列。

自廖元江先生於二零一零年十二月十六日辭任董事總經理後，本公司並無委任新任董事總經理或行政總裁。因此，現時概無任何個別人士履行本公司行政總裁之職責。因該職位之遴選需要經詳盡審議，本公司尚未填補有關職位空缺。由於董事會超過三分之一成員為獨立非執行董事且本集團業務之營運已訂明職責分工，故此董事會認為，於董事總經理辭任後，各董事會成員間之權力平衡及董事會與管理層兩者間之職權平衡均不會受到影響。本公司仍保留職位架構，以確保適當的職責劃分，從而避免權力集中在任何個人手中。

## 董事資料變更

根據上市規則第 13.51B(1) 條，自二零二五年年度報告日期及直至本報告日期須予披露的本公司董事資料變更載列如下：

- 執行董事黃麗萍女士自二零二六年八月四日起不再擔任廣東省農墾集團財務有限公司監事長。
- 執行董事王相先生自二零二六年六月十五日起不再擔任廣東廣墾綠色農產品有限公司的監事。
- 獨立非執行董事馬耀添先生自二零二六年八月二十八日起不再擔任新華人壽保險股份有限公司（一家聯交所（股份代號：01336）及上海證券交易所（股份代號：601336）上市公司）的獨立非執行董事。
- 獨立非執行董事石柱先生自二零二六年七月二十七日起不再擔任納斯達克上市公司 Wellchange Holdings Company Limited（股份代號：WCT）獨立董事。

除上文所披露者外，並無根據上市規則第 13.51B(1) 條須予披露的其他資料。

## 審閱中期財務報表

本公司的審核委員會已審閱截至二零二六年六月三十日止六個月之未經審核綜合中期財務報表。審核委員會認為截至二零二六年六月三十日止六個月之未經審核綜合中期業績乃根據適用會計準則、規則及規例編製並已妥為作出適當的披露。

截至二零二六年六月三十日止六個月之未經審核綜合中期財務報表亦已於二零二六年八月二十六日獲董事會批准。

## 董事進行證券交易的標準守則

本公司已採納上市規則附錄C3所載之上市發行人董事進行證券交易之標準守則（「標準守則」）作為本公司董事進行證券交易之行為守則。本公司已向每名董事進行特定查詢，而彼等確認於截至二零二六年六月三十日止六個月內遵守標準守則項下之所有規定準則。

## 購買、出售或贖回本公司上市證券

於截至二零二六年六月三十日止六個月，本公司及其任何附屬公司並無購買、出售或贖回本公司任何上市證券（包括出售上市規則所界定之庫存股份）。本公司於二零二六年六月三十日並無持有上市規則所界定之任何庫存股份。

## 前瞻性陳述

本報告載有有關本集團財務狀況、經營業績及業務之若干前瞻性陳述。該等前瞻性陳述為本公司對未來事件之期望或信念，並涉及會導致實際業績、表現或事件與該等陳述中所表明或推斷者出現重大差異之已知及未知風險以及不確定性。

承董事會命  
華聯國際(控股)有限公司  
主席  
吳樹榮

香港，二零二六年八月二十六日