

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部份內容而產生或因依賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。

LONGHUI INTERNATIONAL HOLDINGS LIMITED

龍輝國際控股有限公司

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：1007)

截至二零二六年六月三十日止六個月 中期業績公告

業績

龍輝國際控股有限公司（「本公司」）董事（「董事」）會（「董事會」）謹此宣佈本公司及其附屬公司（統稱為「本集團」）截至二零二六年六月三十日止六個月之未經審核中期業績，連同上一期間同期比較數字。

簡明綜合損益及其他全面收益表
截至二零二六年六月三十日止六個月

		截至六月三十日止六個月	
	附註	二零二六年 人民幣千元 (未經審核)	二零二五年 人民幣千元 (未經審核)
收益	3	15,581	19,733
食品及飲料以及已用其他耗材		(4,610)	(5,576)
僱員福利及相關開支	4	(10,816)	(12,542)
物業租金及相關開支		(1,170)	(932)
公共設施開支		(433)	(680)
物業、廠房及設備以及使用權資產的折舊		(2,830)	(2,803)
其他經營開支		(1,853)	(3,965)
其他收入、其他收益及虧損淨額		<u>266</u>	<u>(502)</u>
來自經營業務的虧損	5	(5,865)	(7,267)
融資開支淨額		<u>(445)</u>	<u>(682)</u>
除稅前虧損		(6,310)	(7,949)
所得稅	6	<u>—</u>	<u>—</u>
期內虧損		<u>(6,310)</u>	<u>(7,949)</u>
以下各方應佔期內虧損：			
本公司擁有人		(6,310)	(7,949)
非控股權益		<u>—</u>	<u>—</u>
		<u>(6,310)</u>	<u>(7,949)</u>
期內虧損		(6,310)	(7,949)
其他全面收益，扣除所得稅			
其後可能不會重新分類至損益之項目：			
匯兌差額		<u>2,455</u>	<u>2,169</u>
期內全面開支總額		<u>(3,855)</u>	<u>(5,780)</u>

		截至六月三十日止六個月	
		二零二六年	二零二五年
		人民幣千元	人民幣千元
		(未經審核)	(未經審核)
附註			
以下各方應佔期內全面開支總額：			
本公司擁有人		(3,855)	(5,780)
非控股權益		—	—
		<u>(3,855)</u>	<u>(5,780)</u>
每股虧損			
基本 (人民幣分)	7	<u>(3.3)</u>	<u>(4.2)</u>
攤薄 (人民幣分)		<u>(3.3)</u>	<u>(4.2)</u>

簡明綜合財務狀況表
於二零二六年六月三十日

	附註	於二零二六年 六月三十日 人民幣千元 (未經審核)	於二零二五年 十二月三十一日 人民幣千元 (經審核)
資產			
非流動資產			
物業、廠房及設備		56	63
使用權資產	9	9,017	13,675
無形資產		—	—
預付款項、按金及其他應收款項	11	934	934
		<u>10,007</u>	<u>14,672</u>
流動資產			
存貨		2,348	4,037
貿易應收款項	10	177	578
預付款項、按金及其他應收款項	11	6,409	6,727
現金及現金等價物		1,071	1,168
		<u>10,005</u>	<u>12,510</u>
資產總值		<u><u>20,012</u></u>	<u><u>27,182</u></u>
權益			
資本及儲備			
股本	12	667	667
儲備		<u>(193,892)</u>	<u>(190,037)</u>
本公司擁有人應佔虧絀		(193,225)	(189,370)
非控股權益		<u>(2,211)</u>	<u>(2,211)</u>

		於二零二六年 六月三十日 人民幣千元 (未經審核)	於二零二五年 十二月三十一日 人民幣千元 (經審核)
資本虧絀		<u>(195,436)</u>	<u>(191,581)</u>
負債			
非流動負債			
租賃負債	9	8,418	11,610
遞延稅項負債		<u>—</u>	<u>—</u>
		<u>8,418</u>	<u>11,610</u>
流動負債			
貿易應付款項	13	18,418	20,609
其他應付款項及應計費用	14	148,200	144,016
合約負債		35,066	35,480
租賃負債	9	5,346	7,048
借款		<u>—</u>	<u>—</u>
		<u>207,030</u>	<u>207,153</u>
負債總額		<u>215,448</u>	<u>218,763</u>
總權益及負債		<u>20,012</u>	<u>27,182</u>
流動負債淨額		<u>(197,025)</u>	<u>(194,643)</u>

簡明綜合財務報表附註

截至二零二六年六月三十日止六個月

1. 一般資料

龍輝國際控股有限公司為於二零零九年十月十五日在開曼群島註冊成立之有限公司，其股份於香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）上市。於二零二六年六月三十日，根據本公司所存置之主要股東名冊，瑞澤集團有限公司（「瑞澤集團」）為本公司之最終控股公司。瑞澤集團之直接及最終控股方為洪瑞澤先生（「洪先生」）。

本公司之註冊辦事處地址為Cricket Square, Hutchins Drive, P.O. Box 2681, Grand Cayman KY1-1111, Cayman Islands。本公司之香港主要營業地點為香港中環皇后大道中152號皇后大道中心6樓。

本公司作為投資控股公司行事，其附屬公司於中華人民共和國（「中國」）從事餐廳業務。

簡明綜合財務報表已由本公司審核委員會審閱，亦已於二零二六年九月二十三日由董事（「董事」）會批准刊發。

2.1. 編製基準

本簡明綜合財務報表並不包括通常載於年度財務報表的所有附註。因此，其應與本集團截至二零二五年十二月三十一日止年度的綜合財務報表（「二零二五年財務報表」）（載於本公司日期為二零二六年九月二十三日的二零二五年年報，此乃根據國際財務報告準則會計準則（「國際財務報告準則」）編製）一併閱讀。

簡明綜合財務報表已按由國際會計準則理事會（「國際會計準則理事會」）頒佈的國際會計準則第34號「中期財務報告」（「國際會計準則第34號」）及聯交所證券上市規則（「上市規則」）附錄D2的適用披露規定編製。

截至二零二六年六月三十日止六個月的簡明綜合財務報表包括本公司及其附屬公司（統稱「本集團」）。

簡明綜合財務報表以人民幣（「人民幣」）呈列，除另有指明外，所有價值均四捨五入至最接近的千位（「人民幣千元」）。人民幣為本公司的呈列貨幣及本集團主要營運附屬公司的功能貨幣。本公司的功能貨幣為港元（「港元」）。董事認為選擇人民幣作為呈列貨幣最切合股東及投資者的需要。

持續經營基準

截至二零二六年六月三十日止六個月，本集團產生期間虧損及經營活動所用現金淨額分別約為人民幣6,310,000元及人民幣1,601,000元；截至該日，本集團流動負債淨額及資本虧絀分別為人民幣197,025,000元及人民幣195,436,000元。於二零二六年六月三十日，本集團的應付最終控股股東款項、應付前股東款項、應付關聯方款項及來自獨立第三方的貸款分別為人民幣39,507,000元、人民幣24,624,000元、人民幣2,422,000元及人民幣6,500,000元，均計入流動負債；本集團的現金及現金等價物則為人民幣1,071,000元。該等情況顯示存在重大不確定性，或會對本集團之持續經營能力產生重大懷疑，因此可能無法於一般業務過程中變現資產及履行負債。

期內，董事已採取多項措施，旨在改善本集團的流動資金狀況。董事已根據本集團的現有狀況、未來事件及承諾，編製本集團自簡明綜合財務報表批准日期起未來十二個月的現金流量預測。董事認為本集團將擁有充足的營運資金，以在各項債務到期時履行其責任，因此本集團的綜合財務報表已根據持續經營基準編製。本公司董事所採取的措施包括但不限於：

- (i) 獲得本公司最終主要股東的持續財務支持；該股東已提供書面承諾，表明將適時提供額外財務資源，以使本集團能夠在合約義務到期時履行相關義務；
- (ii) 透過實施針對性的成本控制計劃及營運資產組合重組，以提升未來經營活動現金流的產生能力，包括調降新門市拓展的資本開支，以及處置或終止虧損的營運分部；及
- (iii) 透過進行已規劃的集資交易（可能包括供股、公開發售及私募）以取得額外股本融資，旨在於市場及監管條件許可時，增強本集團的流動資金基礎。

儘管如此，本集團能否持續經營仍存在重大不確定性，這將取決於：(i)本公司最終主要股東以書面意向承諾，及時提供額外財務資源；(ii)成功實施成本控制及投資組合重組措施，以提升營運現金產生能力；以及(iii)成功完成擬議的股權融資活動，以補充本集團的流動資金狀況。

倘若該等緩解措施未能落實，本集團可能無法按持續經營基準繼續。倘需要作出調整，將其資產賬面值撇減至其可回收金額，以為可能出現的額外負債計提撥備，並分別將非流動資產及負債重新分類為流動資產及負債。該等潛在調整之影響尚未於該等簡明綜合財務報表中反映。

2.2. 應用國際財務報告準則會計準則(「國際財務報告準則」)修訂本

(A) 本集團採納的國際財務報告準則修訂本

於本中期期間，本集團在編製簡明綜合財務報表時，已首次應用國際會計準則理事會頒佈的下列新訂國際財務報告準則及其修訂本，有關修訂均強制於二零二六年一月一日或之後開始的年度期間生效：

國際財務報告準則第9號及國際財務 金融工具的分類及計量的修訂本
報告準則第7號(修訂本)

國際財務報告準則第9號及國際財務 涉及依賴自然能源生產電力的合約
報告準則第7號(修訂本)

國際財務報告準則會計準則(修訂本) 國際財務報告準則會計準則年度改進 — 第11卷

於本中期期間應用有關國際財務報告準則修訂本，對本集團本期間及過往期間之財務狀況及表現及／或對簡明綜合財務報表所載披露資料並無重大影響。

3. 收益及分部資料

(A) 分部資料

	截至二零二六年六月三十日止六個月(未經審核)							
	輝哥			小輝哥火鍋			未分配	總計
	上海	其他	小計	上海	其他	小計		
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
收益	14,642	—	14,642	939	—	939	—	15,581
經營虧損	(2,040)	—	(2,040)	(652)	(10)	(662)	(3,163)	(5,865)
除稅前虧損	(2,406)	—	(2,406)	(716)	(10)	(726)	(3,178)	(6,310)
物業、廠房及設備以及使用權資產的折舊	(2,436)	—	(2,436)	(106)	—	(106)	(288)	(2,830)

	截至二零二五年六月三十日止六個月(未經審核)							
	輝哥			小輝哥火鍋			未分配	總計
	上海	其他	小計	上海	其他	小計		
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
收益	15,472	—	15,472	4,261	—	4,261	—	19,733
經營虧損	(1,304)	—	(1,304)	(1,586)	(677)	(2,263)	(3,700)	(7,267)
除稅前虧損	(1,697)	—	(1,697)	(1,844)	(677)	(2,521)	(3,731)	(7,949)
物業、廠房及設備以及使用權資產的折舊	(2,284)	—	(2,284)	(213)	—	(213)	(306)	(2,803)

(B) 地區資料

本集團按銷售地點劃分之外部客戶收益及按資產位置劃分之非流動資產詳列如下：

	外部客戶收益		非流動資產	
	截至六月三十日止六個月		於二零二六年	於二零二五年
	二零二六年	二零二五年	六月三十日	十二月三十一日
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
	(未經審核)	(未經審核)	(未經審核)	(經審核)
中國	15,581	19,733	9,548	13,901
香港	—	—	459	771
	<u>15,581</u>	<u>19,733</u>	<u>10,007</u>	<u>14,672</u>

(C) 主要客戶資料

本集團的客戶基礎很多元化。概無個人客戶(截至二零二五年六月三十日止六個月：無)的交易超過本集團截至二零二六年六月三十日止六個月總收益之10%。

(D) 收益明細

收益指供應予客戶的貨品銷售價值(已扣除增值稅、其他銷售稅及折扣)。按主要產品線劃分之客戶合約收益明細如下：

	截至六月三十日止六個月	
	二零二六年	二零二五年
	人民幣千元	人民幣千元
	(未經審核)	(未經審核)
屬於國際財務報告準則第15號範圍的客戶合約收益		
按主要產品線劃分的明細		
— 火鍋業務	<u>15,581</u>	<u>19,733</u>

所有客戶合約收益的收益確認時間為於某一時間點。

4. 僱員福利及相關開支

	截至六月三十日止六個月	
	二零二六年	二零二五年
	人民幣千元	人民幣千元
	(未經審核)	(未經審核)
工資及薪金	3,253	4,059
界定供款退休計劃 (附註(a))	446	480
其他社會保障成本及住房福利	94	108
其他僱員福利	1,628	540
勞務外判開支 (附註(b))	5,395	7,355
	<u>10,816</u>	<u>12,542</u>

附註：

- (a) 在中國成立的本集團的僱員須參與由中國政府管轄及經營的退休福利計劃。本集團須作出工資成本25.70%至27.40% (截至二零二五年六月三十日止六個月：25.66%至27.02%) 的供款，由相關地方政府機關就指定養老金釐定。本集團就退休福利計劃而言的唯一責任為根據計劃作出具體供款。
- (b) 本集團已訂立若干人力資源代理協議。根據該等協議，本集團外判部分低級職位，例如男女侍應、廚房助理等。

5. 經營業務虧損

經營業務之虧損已扣除／(計入) 以下各項：

	截至六月三十日止六個月	
	二零二六年	二零二五年
	人民幣千元	人民幣千元
	(未經審核)	(未經審核)
物業、廠房及設備折舊 (附註(a))	7	16
使用權資產折舊 (附註(a))	2,823	2,787
短期租賃付款	646	91
低價值資產租賃付款	—	71
貿易及其他應收款項之預期信貸虧損撥回 (附註(b))	(42)	(265)
清潔費 (附註(c))	90	162
交通及差旅開支 (附註(c))	114	156
推廣及行銷開支 (附註(c))	—	15
維修及保養費 (附註(c))	179	319
法律及專業費 (附註(c))	999	1,431

附註：

(a) 該等項目計入「物業、廠房及設備以及使用權資產的折舊」。

(b) 該項目歸類為「其他收入、其他收益及虧損，淨額」。

(c) 該等項目歸類為「其他經營開支」。

6. 所得稅

本集團期內所得稅的分析如下：

	截至六月三十日止六個月	
	二零二六年	二零二五年
	人民幣千元	人民幣千元
	(未經審核)	(未經審核)
遞延稅項	—	—
所得稅	—	—

7. 本公司擁有人應佔每股虧損

本公司擁有人應佔每股基本及攤薄虧損乃根據以下數據計算：

	截至六月三十日止六個月	
	二零二六年	二零二五年
	人民幣千元	人民幣千元
	(未經審核)	(未經審核)
虧損		
用於計算每股基本及攤薄虧損之本公司擁有人應佔期內虧損	(6,310)	(7,949)

	截至六月三十日止六個月	
	二零二六年	二零二五年
	(未經審核)	(未經審核)
股份數目		
用於計算每股基本及攤薄虧損之普通股加權平均數	189,592,867	189,592,867

由於截至二零二六年及二零二五年六月三十日止六個月並無發行在外的潛在普通股，故並無獨立呈列每股攤薄虧損的資料。

8. 股息

董事不建議派付截至二零二六年六月三十日止六個月之任何股息(截至二零二五年六月三十日止六個月：人民幣零元)。

9. 使用權資產／租賃負債

	於二零二六年 六月三十日 人民幣千元 (未經審核)	於二零二五年 十二月三十一日 人民幣千元 (經審核)
使用權資產：		
店鋪	8,558	11,889
辦公室	459	1,786
	<u>9,017</u>	<u>13,675</u>
	於二零二六年 六月三十日 人民幣千元 (未經審核)	於二零二五年 十二月三十一日 人民幣千元 (經審核)
租賃負債：		
一年內	5,346	7,048
一年以上但不超過兩年	2,985	4,604
兩年以上但不少於五年	5,433	7,006
	<u>13,764</u>	<u>18,658</u>
減：在流動負債下所示12個月內結付的到期款項	<u>(5,346)</u>	<u>(7,048)</u>
在非流動負債下所示12個月後結付的到期款項	<u>8,418</u>	<u>11,610</u>

本集團透過租賃安排於一段時間內獲得使用多間店鋪及辦公室的控制權。於二零二六年六月三十日，租賃合約通常為固定租期2至8年(二零二五年十二月三十一日：2至8年)。租賃條款乃個別磋商及包括多項不同條款及條件。

截至二零二六年六月三十日止六個月，租賃(包括短期租賃)產生的總現金流出約為人民幣3,980,000元(截至二零二五年六月三十日止六個月：人民幣5,786,000元)。

10. 貿易應收款項

	於二零二六年 六月三十日 人民幣千元 (未經審核)	於二零二五年 十二月三十一日 人民幣千元 (經審核)
貿易應收款項	3,521	3,899
減：預期信貸虧損撥備	<u>(3,344)</u>	<u>(3,321)</u>
	<u>177</u>	<u>578</u>

於二零二六年六月三十日及二零二五年十二月三十一日，本集團貿易應收款項的公平值與其賬面值相若。

(a) 根據發票日期劃分的貿易應收款項扣除預期信貸虧損撥備賬齡分析如下：

	於二零二六年 六月三十日 人民幣千元 (未經審核)	於二零二五年 十二月三十一日 人民幣千元 (經審核)
0至30日	127	498
31至90日	22	32
91至180日	11	17
181至360日	<u>17</u>	<u>31</u>
	<u>177</u>	<u>578</u>

董事認為貿易應收款項主要來自透過購物商場作出的銷售或以信用卡、微信支付或支付寶結算的發票，其一般可於自銷售日期起1個月內收回且並無逾期記錄。

11. 預付款項、按金及其他應收款項

	於二零二六年 六月三十日 人民幣千元 (未經審核)	於二零二五年 十二月三十一日 人民幣千元 (經審核)
計入非流動資產：		
租賃按金 — 非流動部分	934	934
計入流動資產：		
租賃及公共設施預付款項	493	330
原材料採購預付款項	31	45
租賃按金 — 流動部分	509	510
增值稅輸入值	5,081	5,266
員工墊款	125	125
其他	460	806
減：預期信貸虧損撥備	(290)	(355)
	<u>6,409</u>	<u>6,727</u>

12. 股本

本公司股本

	普通股數目	金額 千港元	金額相當於 人民幣千元
法定：			
於二零二五年一月一日、二零二五年 十二月三十一日(經審核)及二零二六年 六月三十日(未經審核)每股0.004港元	<u>500,000,000</u>	<u>2,000</u>	<u>1,689</u>
已發行及繳足：			
於二零二五年一月一日、二零二五年十二月三十 一日(經審核)及二零二六年六月三十日(未經 審核)每股0.004港元	<u>189,592,867</u>	<u>758</u>	<u>667</u>

13. 貿易應付款項

於二零二六年六月三十日及二零二五年十二月三十一日，根據發票日期劃分的貿易應付款項賬齡分析如下：

	於二零二六年 六月三十日 人民幣千元 (未經審核)	於二零二五年 十二月三十一日 人民幣千元 (經審核)
0至30日	644	688
31至90日	476	512
91至180日	483	522
181至365日	362	661
超過一年	16,453	18,226
	18,418	20,609

14. 其他應付款項及應計費用

	於二零二六年 六月三十日 人民幣千元 (未經審核)	於二零二五年 十二月三十一日 人民幣千元 (經審核)
應計員工成本及福利	54,605	53,852
租賃改善裝修應付款項	4,391	4,391
就工資相關服務應付款項	1,874	969
應付租金	3,811	4,097
專業服務開支	9,108	9,594
公共設施應付款項	88	88
商業稅及其他稅項負債	2	2
應付前股東款項 (附註(a))	24,624	25,519
應付最終控股股東款項 (附註(a)及附註(b))	39,507	35,059
應付關聯方款項 (附註(a))	2,422	2,422
來自獨立第三方的貸款 (附註(a))	6,500	6,500
其他	1,268	1,523
	148,200	144,016

(a) 應付前股東、關聯方、最終控股股東的款項及來自獨立第三方的貸款不計任何利息及應按要求償還。

(b) 最終控股股東亦為本公司董事。

管理層討論與分析

財務及業務回顧

本集團主要於中國以「輝哥」及「小輝哥火鍋」品牌從事火鍋餐廳業務。以「輝哥」品牌經營的餐廳，主要視高收入群組為目標客戶；而以「小輝哥火鍋」品牌經營的餐廳，則主攻中等收入群組。

收益

截至二零二六年六月三十日止六個月（「**本期間**」），本集團的收益由去年同期的約人民幣19,700,000元減少約20.8%，至約人民幣15,600,000元。減少主要由於受火鍋行業充滿挑戰的經營環境影響，致使客流減少，且於本期間，本集團有4家餐廳（截至二零二五年六月三十日止六個月：6家餐廳）。

食品及飲料以及已用其他耗材

本集團的食品及飲料以及其他耗材的成本主要指火鍋業務食材成本，並為本集團營運開支的最大部分之一。食品及飲料以及其他耗材的成本由去年同期的約人民幣5,600,000元減少約17.9%，至本期間約人民幣4,600,000元。

僱員福利及相關開支

本集團僱員福利及相關開支是本集團營運開支的最大部份之一，主要包括工資及薪金、勞務外判開支、定額供款退休計劃、社會保險成本及住房福利以及其他僱員福利。

本集團的僱員福利及相關開支由去年同期約人民幣12,500,000元減少約13.6%至本期間約人民幣10,800,000元，這主要由於餐廳數目與二零二五年同期相比有所減少。

物業租金及相關開支

本集團的物業租金及相關開支由去年同期約人民幣900,000元增加至本期間約人民幣1,200,000元。

物業、廠房及設備以及使用權資產的折舊

本集團物業、廠房及設備及使用權資產的折舊維持穩定，本期間約為人民幣2,800,000元，與去年同期相同。

其他經營開支

本集團之其他經營開支主要包括專業服務費、維修及保養費、清潔費及運輸及差旅開支，由去年同期約人民幣4,000,000元減少約52.5%至本期間約人民幣1,900,000元。

其他收入、其他收益及虧損淨額

本集團本期間其他收入、其他收益及虧損淨額錄得收益淨額約人民幣300,000元，去年同期則錄得虧損淨額約人民幣500,000元。

融資開支淨額

本集團的融資開支淨額主要包括借款的利息開支及租賃負債的利息開支。本集團的融資開支淨額由去年同期的約人民幣700,000元減少約42.9%，至本期間的約人民幣400,000元。

期內虧損

本公司擁有人應佔期內虧損為人民幣6,300,000元（截至二零二五年六月三十日止六個月：約人民幣7,900,000元）。期內每股基本虧損約為人民幣3.3分（截至二零二五年六月三十日止六個月：約人民幣4.2分）。虧損主要受火鍋行業充滿挑戰的經營環境影響，導致客流量減少。

展望

基於中國經濟狀況和消費市場的景氣度，本集團預計顧客入座率及平均消費將難以恢復至疫情前水平。與此同時，本集團仍致力於在未來數年實施成本節約措施及生產力提高策略，同時關注創新業務，從而為本公司股東（「股東」）帶來最大價值。

此外，本集團仍致力保持精緻用餐環境、提供貼心服務及採購優質新鮮食材。該等努力對留住及吸引高收入顧客至關重要，因此維繫本集團餐廳網絡的收益水平。為在不斷變化的餐飲市場中保持競爭力，本集團將繼續豐富菜單選擇，推出季節性產品、高端海鮮產品、精心設計的套餐及促銷產品，以擴大客戶吸引力並帶動客流量。產品創新及菜單多元化仍為本集團策略的重要組成部分，管理層將繼續推出新的食材及口味，同時打造差異化的餐飲體驗，以滿足不斷變化的消費者偏好。

展望未來，本集團正探索多項旨在拓寬收益來源及提升長期競爭力的措施。當中包括本集團餐廳品牌於中國內地的潛在特許經營機會，此舉可提升品牌知名度、擴大市場覆蓋範圍，並產生經常性特許經營費及管理費收入。本集團亦正在評估其他餐廳概念，包括一人火鍋及自助火鍋模式，並探索食品供應鏈領域的機會，包括海鮮、火鍋食材及其他食品的分銷。

本集團亦正在評估拓展至香港市場的機會，並積極物色未來開設餐廳的潛在選址。任何拓展計劃均將審慎推進，重點考慮合適的地點及可持續回報。同時，管理層將繼續採取措施提升營運效率、加強現金流生成能力及維持嚴格的成本控制。

董事對餐飲業的長期前景仍持審慎樂觀態度。憑藉其成熟品牌、行業經驗、完善的企業管治架構及持續推進的業務發展措施，本集團相信其已具備良好條件把握未來增長機遇，並為股東創造可持續價值。

擴大食材及風味選擇

火鍋用餐體驗隨著新食材和新口味的引入而繼續發展。與其他烹飪方式不同的是，火鍋具有極高的適應性，能夠輕鬆融入各種食材。為持續吸引客戶的興趣，火鍋餐廳正越來越多地採用創新的菜品選擇，該等選擇超越了傳統火鍋的範疇，迎合了消費者不斷變化的口味偏好，並提升了整體的用餐體驗。

中期股息

董事不建議就本期間派發任何中期股息(截至二零二五年六月三十日止六個月：零)。

流動資金、財務資源及資產負債比率

於二零二六年六月三十日，本集團錄得現金及銀行結餘約人民幣1,100,000元(二零二五年十二月三十一日：約人民幣1,200,000元)及流動負債淨值約人民幣197,000,000元(二零二五年十二月三十一日：約人民幣194,600,000元)。

於二零二六年六月三十日，本公司每股的負債淨值為約人民幣1.03元(二零二五年十二月三十一日：約人民幣1.01元)。每股負債淨值乃根據於二零二六年六月三十日及二零二五年十二月三十一日分別為普通股加權平均數189,592,867股及189,592,867股股份計算。

本集團於二零二六年六月三十日之資產負債比率約為3.66(二零二五年十二月三十一日：約2.56)，即總債務(包括應付一名最終控股股東款項、應付前股東款項、應付一名關聯方款項及應付獨立第三方貸款)約人民幣73,100,000元(二零二五年十二月三十一日：約人民幣69,500,000元)對總資產約人民幣20,000,000元(二零二五年十二月三十一日：約人民幣27,200,000元)之比率。

資產抵押

於二零二六年六月三十日，本公司概無抵押任何資產(二零二五年十二月三十一日：無)。

資本架構

除已披露者外，於本期間，本公司的資本架構概無變動。

投資狀況及計劃

除下文「主要及關連交易：建議收購目標公司之51%股權」分節所披露者外，截至二零二六年六月三十日止六個月，本集團概無任何附屬公司及聯營公司之重大收購或出售或重大投資須根據香港聯合交易所有限公司(「**聯交所**」)證券上市規則(「**上市規則**」)予以披露。

關聯交易

除下文「主要及關連交易：建議收購目標公司之51%股權」分節所披露者外，於本期間，本公司並無任何關連交易須滿足上市規則第14A章的申報規定。

報告期後事項

1. 復牌進展及繼續暫停買賣

於二零二五年三月三十一日，應本公司要求，本公司股份已於二零二五年三月三十一日（星期一）上午九時正起暫停於聯交所買賣，並將繼續暫停，直至進一步通知。

本公司獲其核數師容誠（香港）會計師事務所有限公司（「核數師」）告知，彼等接獲一封函件，當中載有針對部分董事、本公司控股股東及本集團有關本集團若干營運及內部監控事宜的指控（「該等指控」）。

由於該等指控對本集團截至二零二四年十二月三十一日止年度之年度業績（「二零二四年全年業績」）可能會或可能不會構成重大影響，董事會經與核數師商討後，決定延遲刊發二零二四年全年業績，直至對該等指控的依據及／或影響（如有）的調查完成為止。

董事會已成立譚秉忠先生、張霆邦先生及梁智慧女士（三者均為獨立非執行董事）組成的調查委員會（「調查委員會」），以調查及匯報有關該等指控的各項事宜及事件。調查委員會將盡最大努力盡快完成有關調查。

於二零二五年四月十六日，調查委員會委聘獨立第三方公司上海歐柯盟會計師事務所（「外部顧問」）擔任外部顧問，以協助調查委員會調查及匯報該等指控涉及的各種事宜和事件，以及本集團的內部控制缺陷（如有）等其他相關事宜（「調查」），並就調查發現向調查委員會呈交報告。

於二零二五年四月三十日，本公司接獲聯交所通知下列有關恢復本公司股份買賣之指引（「復牌指引」）：

- (i) 對該等指控進行獨立鑑證調查，評估對本公司業務營運及財務狀況的影響，公佈調查結果，並採取適當的補救措施；
- (ii) 根據上市規則刊發所有尚未公佈的財務業績及處理任何審核修訂意見；

- (iii) 證明並無有關本集團管理層誠信、能力及／或品格及／或對本公司管理及經營有重大影響的任何人士誠信、能力及／或品格的合理監管問題可能為投資者帶來風險及損害市場信心；
- (iv) 進行獨立內部監控審查，並證明本公司已制定足夠的內部監控及程序，以履行其於上市規則項下的義務；
- (v) 證明本公司遵守上市規則第13.24條的規定；及
- (vi) 向市場公佈所有重要資料，供本公司股東及其他投資者評估本公司狀況。

聯交所要求本公司符合所有復牌指引、對導致其暫停買賣的問題作出補救以及全面遵守上市規則至令聯交所信納，才可獲准恢復買賣其證券。有鑒於此，本公司負有制定有關復牌的行動計劃的主要責任。聯交所亦指出，倘本公司情況有變，其可能會修改或補充復牌指引。

根據復牌指引，於二零二五年五月二十二日，調查委員會委任凱晉企業顧問有限公司（「**凱晉**」）為獨立法證會計師，以對該等指控進行進一步調查（「**法證調查**」），並按其調查結果，對本集團相關業務週期及程序進行獨立內部監控審查（「**內部監控審查**」）。

截至本公告日期，法證調查及內部監控審查已告完成，相關調查結果已提交監管部門審閱。本公司會繼續回應監管部門不時提出的任何查詢。本公司已於二零二六年八月十三日公佈法證調查結果概要，以及內部監控審查的結論及建議。

法證調查的結果並未發現任何證據證實針對本集團提出的該等指控，亦未發現現任董事或管理層存在任何欺詐、挪用資產、挪用資金、財務報告欺詐或其他重大不當行為。

根據內部監控審查的結果，已向本集團提出若干補救／改進措施，而本公司已實施內部監控顧問所建議的所有相關措施。後續審查確認，所有發現事項均已得到整改，且在審查範圍內並無重大缺陷仍然存在。

根據法證調查及內部監控審查的結果，董事會並不知悉任何事項足以引起監管機構對現任董事及高級管理層的誠信、能力或品格產生合理疑慮。

本公司正孜孜以求，處理復牌指引所載的餘下條件。本公司將根據上市規則之要求適時作出進一步公告，以使股東及潛在投資者知悉遵守復牌指引之最新進展。

詳情載於本公司日期為二零二五年三月三十一日、二零二五年四月三日、二零二五年四月十七日、二零二五年五月六日、二零二五年五月二十七日、二零二五年六月三十日、二零二五年九月二十五日、二零二五年十二月二十三日、二零二六年三月二十三日、二零二六年六月二十三日、二零二六年八月十三日及二零二六年九月二十三日之公告。

2. 主要及關連交易：建議收購目標公司之51%股權

於二零二六年四月二十九日，本公司、Team Pacific Holdings Limited (「買方」)(本公司的全資附屬公司)及和順控股有限公司(「賣方」)訂立買賣協議，據此，買方同意收購，而賣方同意出售前行有限公司(「目標公司」，一間於香港註冊成立之有限公司)51%股權，代價為6,000,000港元，該代價將於完成交易時透過本公司發行零票息承付票(「承付票」)予賣方的方式予以結付(「收購事項」)。承付票須於發行日期起計一年後償還。

目標公司主要從事在香港經營兩家泰式火鍋餐廳，於截至二零二五年十二月三十一日止兩個連續財政年度錄得除稅後淨溢利。董事認為，收購事項將透過引進一個擁有成熟市場地位及客戶群的差異化泰式火鍋品牌，增強本集團的業務基礎；透過拓展泰式火鍋分部，擴大本集團的產品供應；並豐富其品牌組合。

董事進一步認為，收購事項將即時為本集團的收益、經營現金流及盈利作出貢獻，同時加強本集團於香港市場的業務佈局。目標公司目前以「四面泰」品牌在香港經營兩間泰式火鍋餐廳，並正評估透過於香港增設門店擴大其餐廳網絡的機會。目標公司亦正探索拓展至包括東南亞在內的海外市場的機會。董事認為，收購事項不僅將拓寬本集團的品牌組合及客戶群，亦將為未來區域擴張及長期增長提供平台。

收購事項構成本公司的主要及關連交易，因此須遵守上市規則第14章及第14A章項下申報、公告、通函及獨立股東批准之規定。

於二零二六年九月十一日舉行的本公司股東特別大會上，批准(其中包括)收購事項及發行承付票的建議決議案已由獨立股東正式以普通決議案方式通過。收購事項於同日完成，而目標公司成為本公司的間接非全資附屬公司。因此，目標公司的財務業績、資產及負債將併入本集團賬目。

詳情載於本公司日期為二零二六年四月二十九日、二零二六年六月三十日及二零二六年九月十一日之公告及日期為二零二六年八月二十五日之通函。

除上文所披露者外，於二零二六年六月三十日後及截至本公告日期，本公司或本集團概無進行任何重大期後事項。

外幣風險

本集團大部分的業務交易、資產及負債乃以人民幣計值及以人民幣結付，該等貨幣為相關集團公司的功能貨幣。本集團所受外幣風險低微。本集團並無就外匯風險訂立任何工具。本集團將密切監察匯率變動，並將採取適當措施降低匯率風險。

僱員及薪酬政策

本集團於二零二六年六月三十日之僱員人數為134名(二零二五年十二月三十一日：148名)。員工薪酬按其工作性質、資歷及經驗而釐定。通常薪酬及薪金根據表現評核及其他相關因素作每年檢討。本集團會根據本集團及個別員工的表現，繼續向符合資格的員工給予具競爭力的薪酬組合和花紅。

或然負債

於二零一八年七月四日(「**收購日期**」)，本公司收購龍輝國際餐飲管理控股有限公司全部股權(「**會計收購方**」)。收購事項的實質為會計收購方對本公司的反收購，因此，收購事

項已應用國際財務報告準則第3號「業務合併」項下的反向收購原則於簡明綜合財務報表入賬。

於收購日期，本集團於本公司截至二零一九年十二月三十一日止年度之年報內綜合財務報表確認會計收購方的可識別資產及負債，包括錄得應計費用及其他應付款項約人民幣37,578,000元。

該等所錄得應計費用及其他應付款項並不包括會計收購方自二零一八年一月一日承前的任何未知負債，包括應付取消綜合入賬附屬公司款項約1,028,000港元(相當於約人民幣882,000元)及未知其他或然負債約17,694,000港元(相當於約人民幣15,182,000元)(統稱「**或然負債**」)。

本公司已盡全力識別或然負債的性質，包括刊發公共通告邀請任何潛在債權人向本公司知會任何債務或申索。

按照本公司獲提供的法律意見，根據香港法例第347章香港《時效條例》第4(1)(a)條，規定基於簡單合約的訴訟，不得於訴訟因由產生的日期起計滿6年後提出，而第4(3)條載明基於蓋印文據的訴訟，不得於訴訟因由產生的日期起計滿12年後提出。

董事認為或然負債不大可能產生自契據，尤其是因為根據香港法例第347章香港《時效條例》，本公司基於簡單合約的訴訟於訴訟因由產生的日期起計滿6年後不得提出，任何潛在債權人禁止於負債到期日後6年對另一人士提出訴訟，除非有關負債源自契據，在該情況下，時限將為負債到期日後12年。由於或然負債於截至二零一二年及二零一三年十二月三十一日止年度產生，倘有關金額源自簡單合約，於二零一九年十二月三十一日，就該等合約金額提出的任何索償通常已告超逾法定期限，或倘有關負債源自契據，於二零二五年十二月三十一日，就該等契據負債提出的任何索償通常已告超逾法定期限。

此外，本公司已與本公司前股東Global Courage Limited(「**Global Courage**」)訂立債務轉讓協議，據此，Global Courage同意承擔所有尚未清償或然負債。

綜上所述，董事認為本集團清償或然負債時出現經濟資源外流的可能性不大。

資本承擔

於二零二六年六月三十日，除本公告其他部分所披露者外，本集團並無其他重大資本承擔。

購買、出售或贖回本公司上市證券

於本期間內，本公司或其任何附屬公司概無購買、贖回或出售任何本公司之上市證券。

遵守相關法律及法規

於本期間，據本公司所知，本集團概無適用法律及法規的重大違反或不合規情況，而對本集團業務及營運有重大影響。

遵守企業管治守則

董事認同為達致向整體股東有效的問責性，在本集團管理架構及內部控制程序引進良好企業管治元素非常重要。

於本期間，據董事會所知，本公司已應用於本期間生效的上市規則附錄C1所載的企業管治守則（「**企業管治守則**」）之原則並遵守所有適用守則條文，惟下文所述之偏離除外。

守則條文第C.2.1條

根據企業管治守則之守則條文第C.2.1條規定，主席與行政總裁的角色應有區分，不應由同一人擔任。

由洪瑞澤先生擔任董事會主席，彼具備必要的領導技能，並對本集團業務擁有深入的了解。董事會認為，主席一職由洪先生擔任，令本公司之領導強勢及貫徹一致，可促進有效及快速計劃及實行業務決策及策略，確保股東的整體利益。

儘管尚未委任本公司行政總裁，本公司的整體管理由對本集團業務具備豐富經驗的執行董事及本集團高級管理層實施。彼等各自的專業範圍引導了本集團整體發展及業務策略。

董事會將不時檢視及審閱本公司之企業管治常規及營運，以滿足企業管治守則項下的相關條文，並保障股東利益。

董事進行證券交易的標準守則

本公司已就董事的證券交易採納一套行為準則，其條款不遜於上市規則附錄C3所載上市發行人董事進行證券交易的標準守則（「**標準守則**」）所載之規定標準。

全體董事已經確認，經本公司特定查詢後，彼等於本期間及直至本公告日期，已遵從標準守則所載之規定標準。

審核委員會

本公司根據企業管治守則，成立具書面職權範圍的本公司審核委員會（「**審核委員會**」）。審核委員會的主要職責為（其中包括）(i)審閱本集團半年及全年業績；(ii)檢討本集團風險管理及內部監控系統以及內部審核職能的成效；(iii)確保本公司的財務報告及內部監控程序客觀、可靠，並與本公司外部核數師維持恰當的關係；及(iv)審視本公司舉報政策（「**舉報政策**」）的涵蓋範圍和成效性，並會透過舉報政策提及的途徑調查所呈交的報告。

於本公告日期，審核委員會由全體三名獨立非執行董事張霆邦先生（審核委員會主席）、譚秉忠先生及梁智慧女士組成。審核委員會由三名成員組成，三名均為獨立非執行董事，上市規則規定最少一名成員具備專業資歷或會計或相關財務管理的專業知識。

審核委員會已與管理層共同審閱本集團於本期間的未經審核簡明綜合財務報表，並確認有關編製遵從適用的會計準則及本公司所採納的慣例、上市規則及其他適用的法定及監管規定，並作足夠的披露。

中期業績公告及中期報告之刊發

本中期業績公告刊發於聯交所網站(www.hkex.com.hk)及本公司網站(<https://www.cre8ir.com/zh/01007.html>)。本公司中期報告將於適當時候寄發予股東及可於聯交所及本公司網站查閱。

承董事會命
龍輝國際控股有限公司
主席兼執行董事
洪瑞澤

香港，二零二六年九月二十三日

於本公告日期，董事會包括三名執行董事，分別為洪瑞澤先生、蘇錦存先生及袁明捷先生；及三名獨立非執行董事，分別為譚秉忠先生、張霆邦先生及梁智慧女士。