

证券代码：603208

证券简称：江山欧派

公告编号：2026-090

债券代码：113625

债券简称：江山转债

江山欧派门业股份有限公司

关于向银行融资及资产抵押的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

公司于2026年4月1日召开第五届董事会第二十次会议、于2026年4月23日召开2025年年度股东会审议通过《关于公司及子公司2026年度向银行等机构申请综合授信额度及担保事宜的议案》，公司及子公司向各银行等机构申请综合授信额度不超过650,000.00万元（最终以各家银行等机构实际审批的授信额度为准），授信期限内授信额度可循环使用，有效期自2025年年度股东会审议通过之日起至2026年年度股东会召开之日止，具体内容详见公司在上海证券交易所官网披露的《关于公司及子公司2026年度向银行等机构申请授信额度及担保事宜的公告》（公告编号：2026-021）。

一、向银行申请授信的基本情况

公司根据业务发展需要，于近日与宁波银行股份有限公司衢州分行（以下简称“宁波银行”）签署了《最高额抵押合同》，公司以位于杭州市江干区万象城（不动产权证书为“浙(2019)杭州市不动产权第0247991号”、“浙(2019)杭州市不动产权第0234118号”）合计房屋建筑面积2,337.64平方米，土地使用权面积99.80平方米作为抵押，向宁波银行申请公司及其子公司合计20,000.00万元综合授信额度。

二、公司累计资产抵押情况

截至本公告披露日，公司及子公司累计抵押的主要资产超过2025年度经审计总资产的30.00%，公司抵押的资产均用于公司及子公司自身融资担保，不会对公司的正常运作和业务发展造成不利影响，不会损害公司、股东尤其是中小股东的利益。

三、本次融资对公司的影响

本次融资是出于自身经营业务发展需要，不涉及关联交易，不存在损害公司及全体股东、特别是中小股东利益的情形，不会对公司的正常运作和业务发展造成不利影响。

敬请投资者注意投资风险。

特此公告。

江山欧派门业股份有限公司董事会

2026 年 9 月 30 日