

本资产评估报告依据中国资产评估准则编制



成都盟升电子技术股份有限公司拟减资所涉及的
南京荧火泰讯信息科技有限公司股东全部权益价值
资产评估报告

金证评报字【2026】A0846 号
(共一册, 第一册)



金证（上海）资产评估有限公司

2026 年 09 月 22 日

中国资产评估协会

资产评估业务报告备案回执

报告编码：	3132020024202600513		
合同编号：	金证合同字【2026】A09044号		
报告类型：	法定评估业务资产评估报告		
报告文号：	金证评报字【2026】A0846号		
报告名称：	成都盟升电子技术股份有限公司拟减资所涉及的南京荧火泰讯信息科技有限公司股东全部权益价值资产评估报告		
评估结论：	97,539,667.68元		
评估报告日：	2026年09月22日		
评估机构名称：	金证（上海）资产评估有限公司		
签名人员：	李伟萌	（资产评估师）	正式会员 编号：24230019
	孙岩	（资产评估师）	正式会员 编号：11200260
李伟萌、孙岩已实名认可			
 （可扫描二维码查询备案业务信息）			

说明：报告备案回执仅证明此报告已在业务报备管理系统进行了备案，不作为协会对该报告认证、认可的依据，也不作为资产评估机构及其签字资产评估专业人员免除相关法律责任的依据。

备案回执生成日期：2026年09月24日

ICP备案号京ICP备2020034749号

目 录

声 明.....	2
摘 要.....	3
正 文.....	4
一、 委托人、被评估单位和其他资产评估报告使用人概况	4
二、 评估目的.....	6
三、 评估对象和评估范围	7
四、 价值类型.....	8
五、 评估基准日	8
六、 评估依据.....	9
七、 评估方法.....	10
八、 评估程序实施过程 and 情况	13
九、 评估假设.....	15
十、 评估结论.....	16
十一、 特别事项说明	17
十二、 资产评估报告使用限制说明	18
十三、 资产评估报告日	18
附 件.....	20

声 明

一、本资产评估报告依据财政部发布的资产评估基本准则和中国资产评估协会发布的资产评估执业准则和职业道德准则编制。

二、委托人或者其他资产评估报告使用人应当按照法律、行政法规规定及本资产评估报告载明的使用范围使用资产评估报告；委托人或者其他资产评估报告使用人违反前述规定使用资产评估报告的，本资产评估机构及资产评估师不承担责任。

本资产评估报告仅供委托人、资产评估委托合同中约定的其他资产评估报告使用人使用；除此之外，其他任何机构和个人不能成为资产评估报告的使用人。

本资产评估机构及资产评估师提示资产评估报告使用人应当正确理解和使用评估结论，评估结论不等同于评估对象可实现价格，评估结论不应当被认为是对其评估对象可实现价格的保证。

三、本资产评估机构及资产评估师遵守法律、行政法规和资产评估准则，坚持独立、客观和公正的原则，并对所出具的资产评估报告依法承担责任。

四、评估对象涉及的资产和负债清单由委托人、被评估单位申报并经其采用签名、盖章或法律允许的其他方式确认；委托人和其他相关当事人依法对其提供资料的真实性、完整性、合法性负责。

五、本资产评估机构及资产评估师与资产评估报告中的评估对象没有现存或者预期的利益关系；与相关当事人没有现存或者预期的利益关系，对相关当事人不存在偏见。

六、资产评估师已经对资产评估报告中的评估对象及其所涉及资产进行现场调查；已经对评估对象及其所涉及资产的法律权属状况给予必要的关注，对评估对象及其所涉及资产的法律权属资料进行了查验，对已经发现的问题进行了如实披露，并且已提请委托人及其他相关当事人完善产权以满足出具资产评估报告的要求。

七、本资产评估机构出具的资产评估报告中的分析、判断和结果受资产评估报告中假设和限制条件的限制，资产评估报告使用人应当充分考虑资产评估报告中载明的假设、限制条件、特别事项说明及其对评估结论的影响。

成都盟升电子技术股份有限公司拟减资所涉及的
南京荧火泰讯信息科技有限公司股东全部权益价值
资产评估报告

摘 要

特别提示：本摘要内容摘自资产评估报告正文，欲了解本评估业务的详细情况和正确理解评估结论，应当阅读资产评估报告正文。

金证（上海）资产评估有限公司接受成都盟升电子技术股份有限公司的委托，按照法律、行政法规和资产评估准则的规定，坚持独立、客观和公正的原则，采用资产基础法，按照必要的评估程序，对南京荧火泰讯信息科技有限公司股东全部权益在 2026 年 08 月 31 日的市场价值进行了评估。现将资产评估情况摘要如下：

委托人：成都盟升电子技术股份有限公司。

被评估单位：南京荧火泰讯信息科技有限公司。

经济行为：成都盟升电子技术股份有限公司拟对南京荧火泰讯信息科技有限公司减资。

评估目的：减资。

评估对象：南京荧火泰讯信息科技有限公司的股东全部权益价值。

评估范围：南京荧火泰讯信息科技有限公司的全部资产和负债，包括流动资产、固定资产、无形资产及负债。总资产账面价值 97,849,019.80 元，总负债账面价值 767,705.08 元，所有者权益账面价值 97,081,314.72 元。

价值类型：市场价值。

评估基准日：2026 年 08 月 31 日。

评估方法：资产基础法。

评估结论：经资产基础法评估，被评估单位股东全部权益于评估基准日的市场价值为人民币 9,753.97 万元，大写玖仟柒佰伍拾叁万玖仟柒佰元。

评估结论使用有效期：为评估基准日起壹年，即有效期至 2027 年 08 月 30 日截止。

特别事项说明：本次评估涉及已提交仲裁申请等可能影响评估结论的特别事项，详见本报告正文的“特别事项说明”部分。

成都盟升电子技术股份有限公司拟减资所涉及的
南京荧火泰讯信息科技有限公司股东全部权益价值
资产评估报告

正 文

成都盟升电子技术股份有限公司：

金证（上海）资产评估有限公司接受贵方的委托，按照法律、行政法规和资产评估准则的规定，坚持独立、客观和公正的原则，采用资产基础法，按照必要的评估程序，对成都盟升电子技术股份有限公司拟减资之经济行为所涉及的南京荧火泰讯信息科技有限公司股东全部权益在 2026 年 08 月 31 日的市场价值进行了评估。现将资产评估情况报告如下：

一、委托人、被评估单位和其他资产评估报告使用人概况

（一）委托人

企业名称：成都盟升电子技术股份有限公司

企业类型：其他股份有限公司（上市）

住 所：中国（四川）自由贸易试验区成都市天府新区兴隆街道桐子咀南街 350 号

法定代表人：刘荣

注册资本：人民币 16,791.3545 万元

经营范围：一般项目：电子专用设备制造；其他电子器件制造；电子专用设备销售；电子产品销售；软件销售；货物进出口；技术进出口；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；软件开发；机械设备租赁；非居住房地产租赁；企业管理。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

（二）被评估单位

1. 基本情况

企业名称：南京荧火泰讯信息科技有限公司

企业类型：有限责任公司（自然人投资或控股）

住 所：南京市江宁区创研路 266 号麒麟人工智能产业园 A4 栋 501-505、512-513 室

法定代表人：吴团锋

注册资本：人民币 600.00 万元

经营范围：通信设备、导航设备、电子产品、芯片开发、设计、组装、调试、测试、销售；软件开发、设计、销售；电子信息系统技术开发、技术咨询、技术服务、技术转让。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

2. 历史沿革

南京萤火泰讯信息科技有限公司于 2013 年 9 月，由陈霄、左静玲共同出资组建，注册资本为人民币 50 万元，其中，陈霄出资 25 万元，持股 50%；左静玲出资 25 万元，持股 50%。

2017 年 4 月，公司注册资本增至 500 万元，上述增资事项完成后注册资本为 500 万元，其中：陈霄出资 250 万元，持股 50%；左静玲出资 250 万元，持股 50%。

2019 年 5 月，陈霄以 0 元将其所持有的 50%股权转让给吴团锋，上述股转事项完成后，公司注册资本仍为 500 万元，其中：吴团锋出资 250 万元，持股 50%；左静玲出资 250 万元，持股 50%。

2020 年 3 月，左静玲以 0 元将其所持有的 50%股权转让给杨思谔，上述股转事项完成后，公司注册资本仍为 500 万元，其中：吴团锋出资 250 万元，持股 50%；杨思谔出资 250 万元，持股 50%。

2020 年 12 月，杨思谔以 25 万元将所持有的 50%股权转让给杨伏华，上述股转事项完成后，公司注册资本仍为 500 万元，其中：吴团锋出资 250 万元，持股 50%；杨伏华出资 250 万元，持股 50%。

2021 年 4 月，成都盟升电子技术股份有限公司以现金 4,000 万元对公司增资，取得 100 万元注册资本，以现金 4,560 万元收购吴团锋持有的 19%股权，以现金 3,680 万元收购杨伏华持有的 15.33%股权，上述增资及股转事项完成后，公司注册资本增至 600 万元，其中：成都盟升电子技术股份有限公司出资 306 万元、持股 51%；吴团锋出资 136 万元，持股 22.67%；杨伏华出资 158 万元，持股 26.33%。

截至评估基准日 2026 年 08 月 31 日，南京萤火泰讯信息科技有限公司的股东情况如下：

序号	股东名称	出资额（万元）	出资比例
1	成都盟升电子技术股份有限公司	306.00	51.00%
2	吴团锋	136.00	22.67%
3	杨伏华	158.00	26.33%
	合计	600.00	100.00%

3. 企业经营概况

南京萤火泰讯信息科技有限公司是一家专注于卫星和数据链通信技术发展和产品研发生产的高新技术企业，公司成立初期主要聚焦于军用通信领域，是卫星通信地面应用系统军工总体单位的战略合作伙伴和核心设备配套单位。公司在系统设计、空中接口标准制定和设备开发等方面具有优异的技术能力。自 2024 年以来，军工板块波动性较强，伴随着军

事领域的人事变动以及国内外复杂形势变化等，南京荧火泰讯信息科技有限公司受其外部经济形式及行业状况影响，截至基准日，公司经营状况不佳，主营业务已基本停滞。

4. 经营管理结构

被评估单位的组织结构为总经部 2 人，财务部 1 人。

5. 近年资产、财务、经营状况

企业两年一期的财务状况和经营成果概况如下：

金额单位：万元

项目	2024年12月31日	2025年12月31日	2026年8月31日
资产总计	10,016.45	9,842.02	9,784.90
负债合计	309.12	303.96	76.77
所有者权益合计	9,707.33	9,538.07	9,708.13

项目	2024年	2025年	2026年1-8月
营业收入	54.07	172.93	203.54
利润总额	-625.72	-169.26	170.06
净利润	-669.59	-169.26	170.06

被评估单位 2024 年、2025 年财务数据摘自经企业确认的财务报表，基准日财务数据摘自立信会计师事务所（特殊普通合伙）提供并由企业盖章确认的经审计后财务报表。

6. 委托人和被评估单位之间的关系

委托人是被评估单位的股东。

（三）资产评估委托合同约定的其他资产评估报告使用人

资产评估委托合同约定无其他资产评估报告使用人。

除委托人、资产评估委托合同中约定的其他资产评估报告使用人之外，其他任何机构和个人不能成为资产评估报告的使用人。

二、评估目的

成都盟升电子技术股份有限公司拟对南京荧火泰讯信息科技有限公司减资，为此需要对南京荧火泰讯信息科技有限公司的股东全部权益价值进行评估，为上述经济行为提供价值参考依据。

三、评估对象和评估范围

(一) 评估对象和评估范围概况

本次评估对象为南京荧火泰讯信息科技有限公司的股东全部权益价值。

本次评估范围为南京荧火泰讯信息科技有限公司的全部资产和负债，包括流动资产、固定资产、无形资产及负债。总资产账面价值 97,849,019.80 元，总负债账面价值 767,705.08 元，所有者权益账面价值 97,081,314.72 元。

(二) 评估范围内主要资产概况

本次评估范围中的主要资产包括流动资产、固定资产、无形资产。

流动资产主要包括货币资金、交易性金融资产、应收票据、应收账款、预付款项、其他应收款、其他流动资产。

固定资产-设备包括固定资产-机器设备、固定资产-车辆、固定资产-电子设备，共计 68 台（套/辆），账面原值 1,216,271.46 元，账面价值 63,228.34 元，均处于正常使用状态。

无形资产-其他无形资产共计 31 项，包括外购软件 1 项、专利权 11 项、著作权 19 项，其中专利权 11 项、著作权 19 项在账面未反映。企业拥有的专利权和著作权清单如下：

专利权清单

权利人	专利号/申请号	专利名称	申请日期	授权公告日	专利类别	专利状态
荧火泰讯	CN202322803728.5	一种卫星终端用信号接收装置	2023-10-19	2024-06-14	实用新型	授权
荧火泰讯	CN202410393975.9	一种基于 FPGA 的基带信号监测系统	2024-04-02	2024-06-07	发明专利	授权
荧火泰讯	CN202322653803.4	一种安装稳定的无人机机载视距通信终端	2023-09-28	2024-04-26	实用新型	授权
荧火泰讯	CN202322653782.6	一种便于维护的通讯板卡	2023-09-28	2024-04-19	实用新型	授权
荧火泰讯	CN202322503848.3	一种设有散热机构的屏蔽罩	2023-09-15	2024-04-16	实用新型	授权
荧火泰讯	CN202322518935.6	一种便于拆修的指挥手柄	2023-09-15	2024-04-16	实用新型	授权
荧火泰讯	CN202410052549.9	一种基于宽带的多通道基带信号处理方法	2024-01-15	2024-03-29	发明专利	授权
荧火泰讯	CN202410044936.8	一种用于信号处理板的编码管理系统	2024-01-12	2024-03-22	发明专利	授权
荧火泰讯	CN202020459779.4	一种减震型无人机载射频单元控制装置	2020-04-01	2020-11-10	实用新型	授权
荧火泰讯	CN202020391855.2	一种防尘式无人机载卫星通信终端控制器	2020-03-25	2020-09-08	实用新型	授权
荧火泰讯	CN202020384964.1	一种具有防尘和散热功能的直升机载调制解调器	2020-03-24	2020-08-25	实用新型	授权

软件著作权清单

权利人	名称	证书号	开发完成日期	首次发表日期	登记日期
萤火泰讯	萤火泰讯无人机指控软件	2023SR1175686	2023-06-10	2023-06-20	2023-09-28
萤火泰讯	萤火泰讯机载时分制指令接入控制软件	2023SR1155331	2022-12-20	2023-03-22	2023-09-26
萤火泰讯	萤火泰讯分权自组网链路协议软件	2023SR1149851	2023-07-15	2023-07-23	2023-09-25
萤火泰讯	萤火泰讯 WCDMA 卫星通信系统网管软件	2023SR0315127	2022-11-02	2022-11-10	2023-03-10
萤火泰讯	萤火泰讯面向远距离无人机的地空无线通信软件	2023SR0285272	2022-05-12	2022-05-18	2023-02-28
萤火泰讯	萤火泰讯固定翼业务信道波形解调译码软件	2023SR0285271	2021-11-10	2021-11-18	2023-02-28
萤火泰讯	骏驰低信噪比高动态调制解调器软件	2021SR1522595	2018-02-28	2018-02-28	2021-10-18
萤火泰讯	骏驰直升机信道调制解调器软件	2021SR1522594	2018-03-18	2018-03-18	2021-10-18
萤火泰讯	骏驰信道纠错编译码软件	2021SR1522593	2018-03-18	2018-03-18	2021-10-18
萤火泰讯	萤火泰讯站内监控测试软件	2020SR0471118	2020-02-18	2020-03-20	2020-05-19
萤火泰讯	萤火泰讯机载站控制系统软件	2020SR0469889	2020-02-06	2020-03-09	2020-05-18
萤火泰讯	萤火泰讯低速率卫星通信接收机软件	2020SR0463467	2019-12-26	2020-01-10	2020-05-18
萤火泰讯	萤火泰讯深空应答机软件	2020SR0463437	2020-01-08	2020-02-19	2020-05-18
萤火泰讯	萤火泰讯跳频收发信机软件	2020SR0463431	2019-10-17	2019-10-24	2020-05-18
萤火泰讯	萤火泰讯卫星通信监控管理系统软件	2018SR059665	2017-09-20	2017-09-20	2018-01-24
萤火泰讯	萤火泰讯高动态调制解调软件	2018SR052525	2016-10-06	2016-10-06	2018-01-23
萤火泰讯	萤火泰讯差分迭代接收机软件	2018SR047456	2017-04-10	2017-04-10	2018-01-22
萤火泰讯	萤火泰讯无线通信扩频收发器软件	2018SR046328	2016-04-20	2016-04-20	2018-01-19
萤火泰讯	萤火泰讯高速调制解调软件	2018SR040990	2015-10-20	2015-10-20	2018-01-18

(三) 企业申报的表外资产的类型、数量

企业申报的表外资产为专利权 11 项、著作权 19 项，均已取得相应的权利证书。

(四) 引用其他机构出具的报告结论所涉及的资产类型、数量和账面金额(或评估值)

本次评估未引用其他机构出具的报告结论。

四、价值类型

经与委托人沟通，考虑评估目的、市场条件、评估对象自身条件等因素，本次评估选取的价值类型为市场价值。

市场价值是指自愿买方和自愿卖方在各自理性行事且未受任何强迫的情况下，评估对象在评估基准日进行正常公平交易的价值估计数额。

五、评估基准日

本项目评估基准日是 2026 年 08 月 31 日。

评估基准日是由委托人在考虑经济行为的实现、会计期末、利率变化等因素的基础上确定的。

六、评估依据

(一) 法律法规依据

1. 《中华人民共和国资产评估法》(2016年7月2日第十二届全国人民代表大会常务委员会第二十一次会议通过);
2. 《中华人民共和国公司法》(1993年12月29日第八届全国人民代表大会常务委员会第五次会议通过, 2023年12月29日第十四届全国人民代表大会常务委员会第七次会议修订);
3. 《中华人民共和国证券法》(1998年12月29日第九届全国人民代表大会常务委员会第六次会议通过, 2019年12月28日第十三届全国人民代表大会常务委员会第十五次会议修订);
4. 《中华人民共和国专利法》(1984年3月12日第六届全国人民代表大会常务委员会第四次会议通过, 2020年10月17日第十三届全国人民代表大会常务委员会第二十二次会议修正);
5. 《中华人民共和国著作权法》(1990年9月7日第七届全国人民代表大会常务委员会第十五次会议通过, 2020年11月11日第十三届全国人民代表大会常务委员会第二十三次会议修改);
6. 其他有关法律法规。

(二) 评估准则依据

1. 《资产评估基本准则》(财资[2017]43号);
2. 《资产评估职业道德准则》(中评协[2017]30号);
3. 《资产评估执业准则——资产评估程序》(中评协[2018]36号);
4. 《资产评估执业准则——资产评估报告》(中评协[2018]35号);
5. 《资产评估执业准则——资产评估委托合同》(中评协[2017]33号);
6. 《资产评估执业准则——资产评估档案》(中评协[2018]37号);
7. 《资产评估执业准则——利用专家工作及相关报告》(中评协[2017]35号);
8. 《资产评估执业准则——企业价值》(中评协[2018]38号);
9. 《资产评估执业准则——无形资产》(中评协[2017]37号);
10. 《资产评估执业准则——机器设备》(中评协[2017]39号);
11. 《资产评估执业准则——资产评估方法》(中评协[2019]35号);
12. 《资产评估执业准则——知识产权》(中评协[2023]14号);
13. 《资产评估机构业务质量控制指南》(中评协[2017]46号);
14. 《资产评估价值类型指导意见》(中评协[2017]47号);

15. 《资产评估对象法律权属指导意见》(中评协[2017]48号);
16. 《专利资产评估指导意见》(中评协[2017]49号);
17. 《著作权资产评估指导意见》(中评协[2017]50号);
18. 其它相关行业规范。

(三) 权属依据

1. 车辆行驶证;
2. 专利证书;
3. 著作权登记证书;
4. 重要资产购置合同或凭证;
5. 其他权属证明文件。

(四) 取价依据

1. 机械工业出版社出版的《资产评估常用方法与参数手册》;
2. 仪器网、爱采购网、淘宝网、京东网、汽车之家等网站中的设备价格信息;
3. 企业提供的部分合同、协议等;
4. 其他相关取价依据。

(五) 其他参考依据

1. 企业提供的资产清单和评估申报表;
2. 立信会计师事务所(特殊普通合伙)提供的审定财务报表;
3. 企业提供的原始财务报表、账册、会计凭证;
4. 企业提供的经营信息和资料;
5. 评估人员现场调查记录及收集的其他相关信息和资料;
6. 金证(上海)资产评估有限公司技术资料库;
7. 评估基准日有效的企业会计准则及应用指南;
8. 其它有关参考依据。

七、评估方法

(一) 评估方法选择

企业价值评估的基本方法主要有收益法、市场法和资产基础法。

企业价值评估中的收益法,是指将预期收益资本化或者折现,确定评估对象价值的评估方法。收益法常用的具体方法包括股利折现法和现金流量折现法。

企业价值评估中的市场法，是指将评估对象与可比上市公司或者可比交易案例进行比较，确定评估对象价值的评估方法。市场法常用的两种具体方法是上市公司比较法和交易案例比较法。

企业价值评估中的资产基础法，是指以被评估单位评估基准日的资产负债表为基础，合理评估企业表内及可识别的表外各项资产、负债价值，确定评估对象价值的评估方法。

《资产评估执业准则——企业价值》规定，执行企业价值评估业务，应当根据评估目的、评估对象、价值类型、资料收集等情况，分析收益法、市场法、资产基础法三种基本方法的适用性，选择评估方法。

根据评估目的、评估对象、价值类型、资料收集情况等相关条件，以及三种评估基本方法的适用条件，本次评估选用的评估方法为资产基础法。评估方法选择理由如下：

适宜采用资产基础法的理由：被评估单位评估基准日资产负债表中各项表内资产、负债及重要的表外资产可被识别并可采用适当的方法单独进行评估，故适用资产基础法。

不适宜采用收益法的理由：被评估单位近年来连续亏损，未来的经营前景存在较大不确定性，难以对被评估单位未来的盈利情况、收益年限以及预期收益所承担的风险进行可靠预测，故不适用收益法评估。

不适宜采用市场法的理由：由于难以找到足够的与被评估单位经营业务和规模类似的同行业可比上市公司或可比交易案例，故不适用市场法评估。

（二）资产基础法简介

1. 流动资产

评估范围内的流动资产包括货币资金、交易性金融资产、应收票据、应收账款、预付款项、其他应收款、其他流动资产。

（1）货币资金

包括银行存款、其他货币资金，按核实无误后的账面值作为评估值。

（2）交易性金融资产

对于理财产品，以核实后的本金加持有期利息计算评估值。

（3）应收款项

包括应收票据、应收账款、其他应收款。对于各种应收款项，在核实无误的基础上，借助于历史资料和现场调查了解的情况，具体分析数额、欠款时间和原因、款项回收情况、欠款人资金、信用、经营管理现状等，根据每笔款项可能收回的数额确定评估值。对于有充分理由相信全都能收回的，按全部应收款额计算评估值；对于很可能收不回部分款项的，在难以确定收不回账款的数额时，按照账龄分析法，估计出这部分可能收不回的款项，作为风险损失扣除后计算评估值，账面上的“坏账准备”科目评估为零。

（4）预付款项

根据所能收回的相应货物形成资产或权利的价值确定评估值。对于能够收回相应货物的或权益的，按核实后的账面值作为评估值。对于有确凿证据表明收不回相应货物，也不能形成相应资产或权益的预付账款，其评估值为零。

(5) 其他流动资产

在了解其他流动资产的产生原因、形成过程并核实金额的准确性的基础上，根据其尚存受益的权利或可收回的资产价值金额确定评估值。

2. 固定资产

(1) 设备类

根据各类设备的特点、价值类型、资料收集情况等相关条件，主要采用成本法评估，对部分车辆采用市场法评估。

① 成本法

成本法估值的基本公式如下：

$$\text{评估值} = \text{重置成本} \times \text{综合成新率}$$

A. 重置成本的确定

根据《关于全国实施增值税转型改革若干问题的通知》（财税[2008]170号）、《关于固定资产进项税额抵扣问题的通知》（财税[2009]113号）和《关于全面推开营业税改征增值税试点的通知》（财税[2016]36号），对于增值税一般纳税人，购置符合增值税抵扣条件的设备，设备重置成本应扣除相应的可抵扣增值税税额。

a) 机器设备

机器设备的重置成本计算公式如下：

重置成本 = 设备现价 + 运杂费 + 安装费 + 基础费 + 其它合理费用 + 资金成本 - 可抵扣增值税额

b) 电子及其他设备

电子及其他设备的重置成本计算公式如下：

重置成本 = 设备现价 - 可抵扣增值税额

B. 综合成新率的确定

a) 机器设备

对于价值量较大的机器设备，在年限法理论成新率的基础上，再结合各类因素进行调整，最终确定设备的综合成新率，计算公式如下：

$$\text{综合成新率} = \text{理论成新率} \times \text{调整系数}$$

其中：

理论成新率 = (经济使用年限 - 已使用年限) ÷ 经济使用年限 × 100%

调整系数 = K1 × K2 × K3 × K4 × K5

各项调整因素包括设备的原始制造质量 (K1)、维护保养情况 (K2)、设备的运行状态及故障频率 (K3)、设备的利用率 (K4)、设备的环境状况 (K5)。

b)电子及其他设备

对于价值量较小的一般电子及其他设备,直接采用年限法确定成新率,计算公式如下:

成新率 = (经济使用年限 - 已使用年限) ÷ 经济使用年限 × 100%

②市场法

市场法通过收集品牌、规格型号与评估对象相同或相类似的设备交易案例作为可比实例,并对可比实例的价格进行交易情况、交易日期、品牌型号、使用年限、实物状况等方面的修正,求取评估对象的价格,基本公式如下:

$$\text{修正后价格} = \text{可比实例交易价格} \times \prod \text{各项修正系数}$$

将可比实例的修正后价格求平均值得到比准价格,即为评估值。

对于部分购置日期较早的车辆,按照评估基准日的二手市场价格进行评估。

3. 无形资产

(1) 其他无形资产——软件类

对于定制软件,以向软件开发商的询价作为估值;对于已没有市场交易的通用软件以及难以向软件开发商询价的定制软件,在原始购置成本基础上,参考同类软件市场价格变化趋势确定估值。

(2) 其他无形资产——软件著作权、专利权

对于账内软件著作权及账外无形资产(软件著作权、专利权),经与企业管理层沟通,该部分资产与企业的业务产品直接挂钩,由于当前相应业务流失,账面软件著作权及账外无形资产已无使用价值及处置价值,故本次评估为零。

4. 负债

评估范围内的负债包括应付账款、应付职工薪酬,根据企业实际需要承担的负债项目和金额确定评估值。

八、评估程序实施过程 and 情况

自接受资产评估业务委托起至出具资产评估报告,主要评估程序实施过程和情况如下:

(一) 明确业务基本事项

与委托人进行接洽,明确以下资产评估业务基本事项:(1) 委托人、产权持有人和委托人以外的其他资产评估报告使用人;(2) 评估目的;(3) 评估对象和评估范围;(4) 价值类

型；(5) 评估基准日；(6) 资产评估项目所涉及的需要批准的经济行为的审批情况；(7) 资产评估报告使用范围；(8) 资产评估报告提交期限及方式；(9) 评估服务费及支付方式；(10) 委托人、其他相关当事人与资产评估机构及其资产评估专业人员工作配合和协助等需要明确的重要事项。

(二) 订立业务委托合同

在业务基本事项的基础上，对专业能力、独立性和业务风险进行综合分析和评价。在确保受理该资产评估业务满足专业能力、独立性和业务风险控制要求的情况下，与委托人签订资产评估委托合同，约定资产评估机构和委托人权利、义务、违约责任和争议解决等内容。

(三) 编制资产评估计划

根据资产评估业务具体情况编制资产评估计划，包括资产评估业务实施的主要过程及时间进度、人员安排等。

(四) 进行评估现场调查

采用询问、访谈、核对、监盘、勘查等手段，对评估对象进行现场调查，获取评估业务需要的资料，了解评估对象现状，关注评估对象法律权属。

(五) 收集整理评估资料

根据资产评估业务具体情况，收集资产评估业务需要的资料，主要包括：(1) 委托人或者其他相关当事人提供的涉及评估对象和评估范围等资料；(2) 从政府部门、各类专业机构以及市场等渠道获取的其他资料。采用观察、询问、书面审查、实地调查、查询、函证、复核等方式，对资产评估活动中使用的资料进行核查验证。根据资产评估业务具体情况对收集的评估资料进行分析、归纳和整理，形成评定估算和编制资产评估报告的依据。

(六) 评定估算形成结论

根据评估目的、评估对象、价值类型、资料收集等情况，分析市场法、收益法和成本法三种资产评估基本方法及衍生方法的适用性，选择评估方法。在此基础上，根据所采用的评估方法，选取相应的公式和参数进行分析、计算和判断，形成测算结果，并对形成的测算结果进行综合分析，形成评估结论。

(七) 编制出具评估报告

资产评估专业人员在评定、估算形成评估结论后，编制初步资产评估报告。资产评估机构按照法律、行政法规、资产评估准则和资产评估机构内部质量控制制度，对初步资产评估报告进行内部审核。项目负责人根据内部审核意见对初步资产评估报告进行修改和完善后，在不影响对评估结论进行独立判断的前提下，与委托人或者委托人同意的其他相关当事人就资产评估报告有关内容进行沟通，根据沟通结果对资产评估报告进行合理完善后，出具并提交正式资产评估报告。

九、评估假设

本资产评估报告分析估算采用的假设条件如下：

（一）一般假设

1.交易假设：即假定所有待评估资产已经处在交易的过程中，评估师根据待评估资产的交易条件等模拟市场进行估价。交易假设是资产评估得以进行的一个最基本的前提假设。

2.公开市场假设：即假定资产可以在充分竞争的市场上自由买卖，其价格高低取决于一定市场的供给状况下独立的买卖双方对资产的价值判断。

3.持续经营假设：即假定一个经营主体的经营活动可以连续下去，在未来可预测的时间内该主体的经营活动不会中止或终止。

（二）特殊假设

1.假设评估基准日后被评估单位所处国家地区的法律法规、宏观经济形势，以及政治、经济和社会环境无重大变化；

2.假设评估基准日后国家宏观经济政策、产业政策和区域发展政策除公众已获知的变化外，无其他重大变化；

3.假设与被评估单位相关的税收政策、信贷政策不发生重大变化，税率、利率、政策性征收费用率基本稳定；

4.假设评估基准日后被评估单位的管理层是负责的、稳定的，且有能力担当其职务；

5.假设被评估单位完全遵守所有相关的法律法规，不会出现影响公司发展的重大违规事项；

6.假设委托人及被评估单位提供的基础资料、财务资料和经营资料真实、准确、完整；

7.假设评估基准日后无其他人力不可抗拒因素及不可预见因素对被评估单位造成重大不利影响；

8.假设评估基准日后被评估单位采用的会计政策与编写本资产评估报告时所采用的会计政策在重要方面基本保持一致；

9.假设评估基准日后被评估单位在现有管理方式和管理水平的基础上，经营范围、方式、业务结构与目前基本保持一致，不考虑未来可能由于管理层、经营策略以及商业环境不可预见性变化的潜在影响；

本评估报告评估结论在上述假设条件下在评估基准日时成立，当上述假设条件发生较大变化时，签字资产评估师及本评估机构将不承担由于假设条件改变而推导出不同评估结论的责任。

十、评估结论

(一) 资产基础法评估结果

经资产基础法评估，评估基准日被评估单位总资产账面价值 9,784.90 万元，评估值 9,830.74 万元，增值额 45.84 万元，增值率 0.47%。总负债账面价值 76.77 万元，评估值 76.77 万元，无增减值变动。所有者权益（净资产）账面价值 9,708.13 万元，评估值 9,753.97 万元，评估增值 45.84 万元，增值率 0.47%。

资产基础法评估结果汇总表

评估基准日：2026 年 08 月 31 日

金额单位：人民币万元

序号	项目	账面价值	评估价值	增减值	增值率%
		A	B	C=B-A	D=C/A×100%
1	流动资产	9,766.42	9,766.42	-	0.00
2	非流动资产	18.48	64.31	45.84	248.04
3	债权投资	0.00	0.00	0.00	
4	其他债权投资	0.00	0.00	0.00	
5	长期应收款	0.00	0.00	0.00	
6	长期股权投资	0.00	0.00	0.00	
7	其他权益工具投资	0.00	0.00	0.00	
8	其他非流动金融资产	0.00	0.00	0.00	
9	投资性房地产	0.00	0.00	0.00	
10	固定资产	6.32	36.17	29.85	472.12
11	在建工程	0.00	0.00	0.00	
12	生产性生物资产	0.00	0.00	0.00	
13	油气资产	0.00	0.00	0.00	
14	使用权资产	0.00	0.00	0.00	
15	无形资产	12.16	28.14	15.98	131.49
16	开发支出	0.00	0.00	0.00	
17	商誉	0.00	0.00	0.00	
18	长期待摊费用	0.00	0.00	0.00	
19	递延所得税资产	0.00	0.00	0.00	
20	其他非流动资产	0.00	0.00	0.00	
21	资产总计	9,784.90	9,830.74	45.84	0.47
22	流动负债	76.77	76.77	-	0.00
23	非流动负债	-	-	-	
24	负债合计	76.77	76.77	-	0.00
25	所有者权益（净资产）	9,708.13	9,753.97	45.84	0.47

(二) 评估结论

被评估单位评估基准日的股东全部权益价值评估结论为人民币 9,753.97 万元，大写玖仟柒佰伍拾叁万玖仟柒佰元。

本评估结论没有考虑控制权和流动性对评估对象价值的影响。

（三）评估结论的使用有效期

本评估报告所揭示的评估结论仅对评估报告中描述的经济行为有效，评估结论使用有效期为自评估基准日起一年，即自评估基准日 2026 年 08 月 31 日至 2027 年 08 月 30 日。

十一、特别事项说明

以下为在评估过程中已发现可能影响评估结论但非评估人员执业水平和能力所能评定估算的有关特别事项，评估报告使用人应关注以下特别事项对评估结论和经济行为产生的影响。

（一）权属资料不完整或者存在瑕疵的情形

本次评估未发现权属资料不全面或者存在瑕疵的情形。

（二）委托人未提供的其他关键资料情况

本次评估无委托人未提供的关键资料。

（三）未决事项、法律纠纷等不确定因素

企业于评估基准日存在已提交仲裁申请的法律事项。南京荧火泰讯信息科技有限公司于 2026 年 7 月 1 日向南京仲裁委员会提交仲裁申请，要求南京中科讯达信息科技有限公司支付货款共计 1,858,000.00 元。截至评估基准日，案件未正式立案，本次评估未考虑该仲裁申请事项对评估值的影响。

（四）重要的利用专家工作及相关报告情况

本次评估无重要的利用专家工作及相关报告的情况。

（五）重大期后事项

本次评估未发现重大期后事项。

（六）评估程序受限的有关情况、评估机构采取的弥补措施及对评估结论影响的情况

本次评估无评估程序受限情况。

（七）其他需要说明的事项

本资产评估报告中，所有以万元为金额单位的表格或者文字表述，若存在合计数与各项数值之和出现尾差的情况，均系四舍五入原因造成。

评估师执行资产评估业务的目的是对评估对象价值进行估算并发表专业意见，并不承担相关当事人决策的责任。评估结论不应当被认为是对其评估对象可实现价格的保证。

委托人及被评估单位所提供的资料是进行本次资产评估的基础，委托人和被评估单位应对所提供资料的真实性、合法性和完整性承担责任。

十二、资产评估报告使用限制说明

本资产评估报告的使用范围如下：仅供委托人和资产评估委托合同中约定的其他资产评估报告使用人使用；仅限用于本资产评估报告载明的评估目的；仅限在本资产评估报告载明的评估结论使用有效期内使用；未征得本资产评估机构同意，资产评估报告的内容不得被摘抄、引用或者披露于公开媒体，法律、行政法规规定以及相关当事人另有约定的除外。

委托人或者其他资产评估报告使用人未按照法律、行政法规规定和资产评估报告载明的使用范围使用资产评估报告的，资产评估机构及其资产评估师不承担责任。

除委托人、资产评估委托合同中约定的其他资产评估报告使用人之外，其他任何机构和个人不能成为资产评估报告的使用人。

资产评估报告使用人应当正确理解评估结论，评估结论不等同于评估对象可实现价格，评估结论不应当被认为是对其评估对象可实现价格的保证。

本资产评估报告经资产评估师签字、评估机构盖章后方可正式使用。

十三、资产评估报告日

资产评估报告日为 2026 年 09 月 22 日。

（此页以下无正文）

(本页无正文, 系金证评报字【2026】A0846 号资产评估报告签章页)

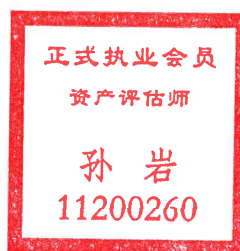
资产评估机构: 金证(上海)资产评估有限公司



资产评估师:

李伟萌

孙岩



资产评估报告日: 2026 年 09 月 22 日

地址: 上海市徐汇区龙兰路 277 号东航滨江中心 T3 座 7 楼

邮编: 200232

电话: 021-63081130

传真: 021-63081131

电子邮箱: contact@jzvaluation.com

附 件

- 附件一、 委托人和被评估单位营业执照
- 附件二、 评估对象涉及的主要权属证明资料
- 附件三、 委托人和相关当事人的承诺函
- 附件四、 资产评估机构法人营业执照副本
- 附件五、 资产评估机构备案文件或者资格证明文件
- 附件六、 签名资产评估师资格证明文件
- 附件七、 资产账面价值与评估结论存在较大差异的说明
- 附件八、 资产评估汇总表



营业执照

统一社会信用代码

915101000776776935

(副本)

副本编号: 1-1



扫描经营主体信息码，了解更多登记、备案、许可、监管信息。



名称 成都盟升电子技术股份有限公司

类型 其他股份有限公司(上市)

法定代表人 刘荣

经营范围

一般项目：电子设备制造；其他电子器件制造；电子专用设备销售；电子产品销售；软件销售；货物进出口；技术进出口；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；软件开发；机械设备租赁；非居住房地产租赁；企业管理。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

注册资本 壹亿陆仟柒佰玖拾壹万叁仟伍佰肆拾伍元整

成立日期 2013年09月06日

住所 中国（四川）自由贸易试验区成都市天府新区兴隆街道桐子咀南街350号

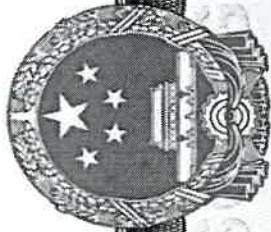


2025

年 6 月 16 日

登记机关

此件仅用于 2026 年 9 月 23 日 登记 无效。



营业执照

统一社会信用代码

913201040758789771 (1/1)

编号 32012100020220240381



扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息。

(副本)

名称 南京萤火泰讯信息科技有限公司

类型 有限责任公司(自然人投资或控股)

法定代表人 吴团锋

经营范围 通信设备、导航设备、电子产品、芯片开发、设计、组装、调试、测试、销售、软件开发、设计、销售、(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动)

注册资本 600万元整

成立日期 2013年09月06日

营业期限 2013年09月06日至*****

住所 南京市麒麟科技创新园创新研路266号A4楼501-505、512-513A室



登记机关

2022年02月24日

中华人民共和国机动车行驶证
Vehicle License of the People's Republic of China

号牌号码 Plate No. 苏A4H2W6
所有人 Owner 南京炎火泰讯信息科技有限公司
住址 Address 南京市秦淮区光华路129-3号
使用性质 Use Character 非营运
品牌型号 Model 奥迪牌/AUDIFV7203BAD5G
车辆识别代号 VIN LFV3A23W XJ3662644
发动机号 Engine No. 164781
注册日期 Register Date 2018-02-29
发证日期 Issue Date 2018-02-27

江苏省南京市公安局交通管理局

苏A4H2W6检验有效期至2026年02月苏A



中华人民共和国机动车行驶证

Vehicle License of the People's Republic of China

号牌号码
Plate No.

苏A93F9Y

所有人
Owner

南京荣火泰讯信息科技有限公司

车辆类型
Vehicle Type

小型轿车

住址
Address

南京市秦淮区光华路129号

使用性质
Use Nature

非营运

品牌型号

梅赛德斯-奔驰牌BJ7164

车辆识别代号
VIN

LE4WG4AB4HLS27350

发动机号码
Engine No.

11373642

发证日期
Issue Date

2019-06-01

有效期至
Valid Until

2019-04-01

江苏省南京

市公安局

交通管理局

号牌号码
Plate No.

苏A93P9Y

档案编号

320103561608

核定人数

5人

总质量

2065kg

整备质量

1600kg

外廓尺寸

4784×1810×1457mm

备注

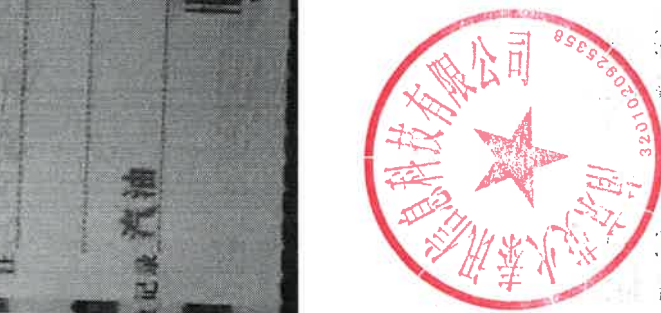
核定载质量

准牵引质量

检验记录

汽油

3220029197121



证书号第21132670号



专利公告信息

实用新型专利证书

实用新型名称：一种卫星终端用信号接收装置

专利权人：南京荧火泰讯信息科技有限公司

地址：210001 江苏省南京市麒麟科技创新园创研路266号A4楼501-505、512-513A室

发明人：吴团锋;杨伏华;葛晓煜

专利号：ZL 2023 2 2803728.5

授权公告号：CN 221151368 U

专利申请日：2023年10月19日

授权公告日：2024年06月14日

申请日时申请人：南京荧火泰讯信息科技有限公司

申请日时发明人：吴团锋;杨伏华;葛晓煜

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，并予以公告。
专利权自授权公告之日起生效。专利权有效性及专利权人变更等法律信息以专利登记簿记载为准。

局长
申长雨

申长雨



证书号第7077053号



专利公告信息

发明专利证书

发明名称：一种基于FPGA的基带信号监测系统

专利权人：南京荧火泰讯信息科技有限公司

地址：210000 江苏省南京市麒麟科技创新园创研路266号A4楼501-505、512-513A室

发明人：吴团锋;杨伏华;葛晓煜

专利号：ZL 2024 1 0393975.9

授权公告号：CN 117978682 B

专利申请日：2024年04月02日

授权公告日：2024年06月07日

申请日时申请人：南京荧火泰讯信息科技有限公司

申请日时发明人：吴团锋;杨伏华;葛晓煜

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，并予以公告。

专利权自授权公告之日起生效。专利权有效性及专利权人变更等法律信息以专利登记簿记载为准。

局长
申长雨

申长雨



证书号第20823012号



实用新型专利证书

实用新型名称：一种安装稳定的无人机机载视距通信终端

发 明 人：吴团锋;杨伏华;葛晓煜

专 利 号：ZL 2023 2 2653803.4

专 利 申 请 日：2023年09月28日

专 利 权 人：南京荧火泰讯信息科技有限公司

地 址：210001 江苏省南京市麒麟科技创新园创研路266号A4楼
501-505、512-513A室

授 权 公 告 日：2024年04月26日

授 权 公 告 号：CN 220858110 U



国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



证书号第20823012号

专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年09月28日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

南京荧火泰讯信息科技有限公司

发明人：

吴团锋;杨伏华;葛晓煜



证书号第20790539号



实用新型专利证书

实用新型名称：一种便于维护的通讯板卡

发 明 人：吴团锋;杨伏华;葛晓煜

专 利 号：ZL 2023 2 2653782.6

专 利 申 请 日：2023年09月28日

专 利 权 人：南京荧火泰讯信息科技有限公司



地 址：210001 江苏省南京市麒麟科技创新园创研路266号A4楼
501-505、512-513A室

授 权 公 告 日：2024年04月19日

授 权 公 告 号：CN 220820594 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



证书号第20790539号

专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年09月28日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

南京萤火泰讯信息科技有限公司

发明人：

吴团锋;杨伏华;葛晓煜



证书号第20781943号



实用新型专利证书

实用新型名称：一种设有散热机构的屏蔽罩

发 明 人：吴团锋;杨伏华;葛晓煜

专 利 号：ZL 2023 2 2503848.3

专 利 申 请 日：2023年09月15日

专 利 权 人：南京荧火泰讯信息科技有限公司



地 址：210001 江苏省南京市麒麟科技创新园创研路266号A4楼
501-505、512-513A室

授 权 公 告 日：2024年04月16日

授 权 公 告 号：CN 220798935 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



证书号第20781943号

专利权人应当依照专利法及其实实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年09月15日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

南京荧火泰讯信息科技有限公司

发明人：

吴团锋;杨伏华;葛晓煜



证书号第20770776号



实用新型专利证书

实用新型名称：一种便于拆修的指挥手柄

发 明 人：吴团锋;杨伏华;葛晓煜

专 利 号：ZL 2023 2 2518935.6

专 利 申 请 日：2023年09月15日

专 利 权 人：南京荧火泰讯信息科技有限公司

地 址：210001 江苏省南京市麒麟科技创新园创研路266号A4楼
501-505、512-513A室

授 权 公 告 日：2024年04月16日

授 权 公 告 号：CN 220798785 U



国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



证书号第20770776号

专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年09月15日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

南京荧火泰讯信息科技有限公司

发明人：

吴团锋;杨伏华;葛晓煜



证书号第6839223号



发明专利证书

发明名称：一种基于宽带的多通道基带信号处理方法

发明人：吴团锋;杨伏华;葛晓煜

专利号：ZL 2024 1 0052549.9

专利申请日：2024年01月15日

专利权人：南京荧火泰讯信息科技有限公司

地址：210001 江苏省南京市麒麟科技创新园创研路266号A4楼
501-505、512-513A室

授权公告日：2024年03月29日

授权公告号：CN 117579574 B



国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，颁发发明专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为二十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



证书号第6839223号

专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年01月15日前缴纳。
未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

南京萤火泰讯信息科技有限公司

发明人：

吴团锋;杨伏华;葛晓煜



证书号第6816529号



发明专利证书

发明名称：一种用于信号处理板的编码管理系统

发明人：吴团锋;杨伏华;葛晓煜

专利号：ZL 2024 1 0044936.8

专利申请日：2024年01月12日

专利权人：南京荧火泰讯信息科技有限公司

地址：210001 江苏省南京市麒麟科技创新园创研路266号A4楼
501-505、512-513A室

授权公告日：2024年03月22日

授权公告号：CN 117555494 B

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，颁发发明专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为二十年，自申请日起算。

专利书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



证书号 第6816529号

专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年01月12日前缴纳。
未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

南京茈火泰讯信息科技有限公司

发明人：

吴团锋;杨伏华;葛晓煜



证书号第 11310825 号



实用新型专利证书

实用新型名称：一种具有防尘和散热功能的直升机载调制解调器

发 明 人：吴团锋

专 利 号：ZL 2020 2 0384964.1

专利申请日：2020 年 03 月 24 日

专 利 权 人：南京荧火泰讯信息科技有限公司



地 址：210000 江苏省南京市秦淮区光华路 129-3 号 A2 栋 428、431 室

授权公告日：2020 年 08 月 25 日 授权公告号：CN 211352354 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见³⁰⁴背面

证书号第 11424832 号



实用新型专利证书

实用新型名称：一种防尘式无人机载卫星通信终端控制器

发 明 人：吴团锋

专 利 号：ZL 2020 2 0391855.2

专利申请日：2020 年 03 月 25 日

专 利 权 人：南京萤火泰讯信息科技有限公司



地 址：210000 江苏省南京市秦淮区光华路 129-3 号 A2 栋 428、431 室

授权公告日：2020 年 09 月 08 日

授权公告号：CN 211457698 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面

证书号第 11870040 号



实用新型专利证书

实用新型名称：一种减震型无人机载射频单元控制装置

发 明 人：吴团锋

专 利 号：ZL 2020 2 0459779.4

专利申请日：2020 年 04 月 01 日

专 利 权 人：南京萤火泰讯信息科技有限公司



地 址：210000 江苏省南京市秦淮区光华路 129-3 号 A2 栋 428、431 室

授权公告日：2020 年 11 月 10 日

授权公告号：CN 211893676 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面

中华人民共和国国家版权局

计算机软件著作权登记证书

证书号： 软著登字第11762859号

软件名称： 荧火泰讯无人机指控软件
[简称： WRJ_ZK]
V1.0

著作权人： 南京荧火泰讯信息科技有限公司

开发完成日期： 2023年06月10日

首次发表日期： 2023年06月20日

权利取得方式： 原始取得

权利范围： 全部权利

登记号： 2023SR1175686



根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。



2023年09月28日

中华人民共和国国家版权局

计算机软件著作权登记证书

证书号： 软著登字第11742504号

软件名称： 荧火泰讯机载时分制指令接入控制软件
[简称： JZ_ZK]
V1.0

著作权人： 南京荧火泰讯信息科技有限公司

开发完成日期： 2022年12月20日

首次发表日期： 2023年03月22日

权利取得方式： 原始取得

权利范围： 全部权利

登记号： 2023SR1155331



根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。



2023年09月26日

中华人民共和国国家版权局

计算机软件著作权登记证书

证书号： 软著登字第11737024号

软件名称： 萤火泰讯分权自组网链路协议软件
[简称： WRJ_SJL]
V1.0

著作权人： 南京萤火泰讯信息科技有限公司

开发完成日期： 2023年07月15日

首次发表日期： 2023年07月23日

权利取得方式： 原始取得

权利范围： 全部权利

登记号： 2023SR1149851



根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。



2023年09月25日

中华人民共和国国家版权局

计算机软件著作权登记证书

证书号： 软著登字第10902298号

软件名称： 荧火泰讯WCDMA卫星通信系统网管软件
[简称： NMC]
V1.0

著作权人： 南京荧火泰讯信息科技有限公司

开发完成日期： 2022年11月02日

首次发表日期： 2022年11月10日

权利取得方式： 原始取得

权利范围： 全部权利

登记号： 2023SR0315127

根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。



No. 12359390



2023年03月10日



扫描全能王

3亿人都在用的扫描App

中华人民共和国国家版权局

计算机软件著作权登记证书

证书号： 软著登字第10872442号

软件名称： 萤火泰讯固定翼业务信道波形解调译码软件
V1.0

著作权人： 南京萤火泰讯信息科技有限公司

开发完成日期： 2021年11月10日

首次发表日期： 2021年11月18日

权利取得方式： 原始取得

权利范围： 全部权利

登记号： 2023SR0285271



根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。



No. 12323641



2023年02月28日



CS 扫描全能王

3亿人都在用的扫描App

中华人民共和国国家版权局

计算机软件著作权登记证书

证书号： 软著登字第10872443号

软件名称： 萤火泰讯面向远距离无人机的地空无线通信软件
[简称： STAR]
V1.0

著作权人： 南京萤火泰讯信息科技有限公司

开发完成日期： 2022年05月12日

首次发表日期： 2022年05月18日

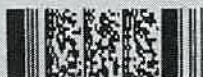
权利取得方式： 原始取得

权利范围： 全部权利

登记号： 2023SR0285272



根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。



No. 12323642



2023年02月28日



CS 扫描全能王

3亿人都在用的扫描App

146

中华人民共和国国家版权局

计算机软件著作权登记证书

证书号： 软著登字第2370085号

软件名称： 荧火泰讯高速调制解调软件
[简称： HTR]
V1.0

著作权人： 南京荧火泰讯信息科技有限公司

开发完成日期： 2015年10月20日

首次发表日期： 2015年10月20日

权利取得方式： 原始取得

权利范围： 全部权利

登记号： 2018SR040990



根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。



No. 02259449



14

中华人民共和国国家版权局

计算机软件著作权登记证书

证书号： 软著登字第2375423号

软件名称： 萤火泰讯无线通信扩频收发器软件
[简称： SSR]
V1.0

著作权人： 南京萤火泰讯信息科技有限公司

开发完成日期： 2016年04月20日

首次发表日期： 2016年04月20日

权利取得方式： 原始取得

权利范围： 全部权利

登记号： 2018SR046328



根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。



No. 02268036



2018年01月19日

中华人民共和国国家版权局
计算机软件著作权登记证书

证书号： 软著登字第2376551号

软件名称： 萤火泰讯差分迭代接收机软件
[简称： DIR]
V1.0

著作权人： 南京萤火泰讯信息科技有限公司

开发完成日期： 2017年04月10日

首次发表日期： 2017年04月10日

权利取得方式： 原始取得

权利范围： 全部权利

登记号： 2018SR047456

根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。



No. 02272040



16

中华人民共和国国家版权局 计算机软件著作权登记证书

证书号： 软著登字第2388760号

软件名称： 萤火泰讯卫星通信监控系统软件
[简称：SMS]
V1.0

著作权人： 南京萤火泰讯信息科技有限公司

开发完成日期： 2017年09月20日

首次发表日期： 2017年09月20日

权利取得方式： 原始取得

权利范围： 全部权利

登记号： 2018SR059665



根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。



No. 02269972



45

中华人民共和国国家版权局 计算机软件著作权登记证书

证书号： 软著登字第2381620号

软件名称： 萤火泰讯高动态调制解调软件
[简称： HDM]
V1.0

著作权人： 南京萤火泰讯信息科技有限公司

开发完成日期： 2016年10月06日

首次发表日期： 2016年10月06日

权利取得方式： 原始取得

权利范围： 全部权利

登记号： 2018SR052525

根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。



No. 02270487



中华人民共和国国家版权局

计算机软件著作权登记证书

证书号： 软著登字第5342163号

软件名称： 荧火泰讯低速率卫星通信接收机软件
[简称： SATDem]
V1.0

著作权人： 南京荧火泰讯信息科技有限公司

开发完成日期： 2019年12月26日

首次发表日期： 2020年01月10日

权利取得方式： 原始取得

权利范围： 全部权利

登记号： 2020SR0463467

根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。



No. 05688735



2020年05月18日

中华人民共和国国家版权局

计算机软件著作权登记证书

证书号： 软著登字第5342133号

软件名称： 荧火泰讯深空应答机机软件
[简称： STAR]
V1.0

著作权人： 南京荧火泰讯信息科技有限公司

开发完成日期： 2020年01月08日

首次发表日期： 2020年02月19日

权利取得方式： 原始取得

权利范围： 全部权利

登记号： 2020SR0463437

根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。



No. 05688728



2020年05月18日

中华人民共和国国家版权局

计算机软件著作权登记证书

证书号： 软著登字第5342127号

软件名称： 荧火泰讯跳频收发信机软件
[简称： FHCom]
V1.0

著作权人： 南京荧火泰讯信息科技有限公司

开发完成日期： 2019年10月17日

首次发表日期： 2019年10月24日

权利取得方式： 原始取得

权利范围： 全部权利

登记号： 2020SR0463431

根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。



No. 05688727



中华人民共和国国家版权局

计算机软件著作权登记证书

证书号： 软著登字第5348585号

软件名称： 荧火泰讯机载站控制系统软件
[简称： AirCon]
V1.0

著作权人： 南京荧火泰讯信息科技有限公司

开发完成日期： 2020年02月06日

首次发表日期： 2020年03月09日

权利取得方式： 原始取得

权利范围： 全部权利

登记号： 2020SR0469889



根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。



No. 05691544



2020年05月18日

中华人民共和国国家版权局

计算机软件著作权登记证书

证书号： 软著登字第5349814号

软件名称： 荧火泰讯站内监控测试软件
[简称： WebCon]
V1.0

著作权人： 南京荧火泰讯信息科技有限公司

开发完成日期： 2020年02月18日

首次发表日期： 2020年03月20日

权利取得方式： 原始取得

权利范围： 全部权利

登记号： 2020SR0471118

根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。



No. 05692526



2020年05月19日

中华人民共和国国家版权局

计算机软件著作权登记证书

证书号： 软著登字第8245219号

软件名称： 骏驰信道纠错编译码软件
[简称： DEC]
V1.0

著作权人： 南京荧火泰讯信息科技有限公司

开发完成日期： 2018年03月18日

首次发表日期： 2018年03月18日

权利取得方式： 受让取得

权利范围： 全部权利

登记号： 2021SR1522593



根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。



No. 09064465



2021年10月18日

中华人民共和国国家版权局

计算机软件著作权登记证书

证书号： 软著登字第8245221号

软件名称： 骏驰低信噪比高动态调制解调器软件
[简称： DEM]
V1.0

著作权人： 南京荧火泰讯信息科技有限公司

开发完成日期： 2018年02月28日

首次发表日期： 2018年02月28日

权利取得方式： 受让取得

权利范围： 全部权利

登记号： 2021SR1522595

根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。



No. 09064467



2021年10月18日

中华人民共和国国家版权局

计算机软件著作权登记证书

证书号： 软著登字第8245220号

软件名称： 骏驰直升机信道调制解调器软件
[简称： DEC]
V1.0

著作权人： 南京荧火泰讯信息科技有限公司

开发完成日期： 2018年03月18日

首次发表日期： 2018年03月18日

权利取得方式： 受让取得

权利范围： 全部权利

登记号： 2021SR1522594

根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。



No. 09064466



2021年10月18日

委托人承诺函

金证（上海）资产评估有限公司：

因成都盟升电子技术股份有限公司拟对南京萤火泰讯信息科技有限公司减资事宜，特委托贵方对该经济行为所涉及的南京萤火泰讯信息科技有限公司股东全部权益价值进行评估。为确保资产评估机构独立、客观、公正地进行资产评估，我方承诺如下，并承担相应的法律责任：

1. 资产评估所对应的经济行为符合国家规定；
2. 所提供的资产评估相关资料真实、准确、完整、合规，有关重大事项如实地充分揭示；
3. 所提供的企业经营管理资料客观、真实、完整、合理；
4. 所提供的复印件或扫描件资料与原件相一致；
5. 纳入资产评估范围的资产与经济行为涉及的资产范围一致，不重复、不遗漏；
6. 纳入资产评估范围的资产权属明确，出具的资产权属证明文件合法、有效；
7. 纳入资产评估范围的资产在评估基准日至评估报告提交日期间发生影响评估行为及结果的事项，对其披露及时、完整；
8. 不干预评估机构和评估人员独立、客观、公正地执业；

委托人（盖章）：成都盟升电子技术股份有限公司

法定代表人（签字）：



2026年09月22日

被评估单位承诺函

金证（上海）资产评估有限公司：

因成都盟升电子技术股份有限公司拟对南京萤火泰讯信息科技有限公司减资事宜，成都盟升电子技术股份有限公司委托贵方对该经济行为所涉及的南京萤火泰讯信息科技有限公司股东全部权益价值进行评估。为确保资产评估机构独立、客观、公正地进行资产评估，我方承诺如下，并承担相应的法律责任：

1. 资产评估所对应的经济行为符合国家规定；
2. 所提供的资产评估相关资料真实、准确、完整、合规，有关重大事项如实地充分揭示；
3. 所提供的企业经营管理资料客观、真实、完整、合理；
4. 所提供的复印件或扫描件资料与原件相一致；
5. 纳入资产评估范围的资产与经济行为涉及的资产范围一致，不重复、不遗漏；
6. 纳入资产评估范围的资产权属明确，出具的资产权属证明文件合法、有效；
7. 纳入资产评估范围的资产在评估基准日至评估报告提交日期间发生影响评估行为及结果的事项，对其披露及时、完整；
8. 不干预评估机构和评估人员独立、客观、公正地执业；

被评估单位（盖章）：南京萤火泰讯信息科技有限公司

法定代表人（签字）：



2026年09月22日



营业执照

(副本)

统一社会信用代码

91320105674935865E

证照编号: 04000090202602275064

扫描经营主体身份码了解更多登记、备案、许可、监管信息、体验更多应用服务。



名称 金证(上海)资产评估有限公司

类型 有限责任公司(自然人投资或控股)

法定代表人 林立

经营范围 一般项目: 资产评估; 房地产评估; 工程管理服务; 税务服务; 企业管理咨询; 财务咨询。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)

注册资本 人民币1300.0000万元整

成立日期 2008年07月15日

住所 上海市徐汇区龙兰路277号3幢7层

登记机关



2026年 02月 27日



单位会员证书

(电子证书)

评估机构代码：32020024

设立备案机关：省国资局

设立公函编号：苏国资评[2000]103号

设立公函日期：2000年01月31日



扫码查看详细信息

机构名称：金证（上海）资产评估有限公司

统一社会信用代码：
91320105674935865E

组织形式：有限责任公司

法定代表人：林立

注册资本：1,300.00 万元

办公场所：
上海市徐汇区龙兰路 277 号东航滨江
中心 3 号楼 7 楼 701、702 室

成立日期：2008 年 07 月 15 日

资产评估师数：55 人

年检信息：通过（2026 年）

有效期：2027 年 04 月 30 日



上海市财政局

沪财资备案〔2026〕13号

关于金证（上海）资产评估有限公司 股东变更备案的公告

金证（上海）资产评估有限公司股东变更备案及有关材料收悉。根据《中华人民共和国资产评估法》《资产评估行业财政监督管理办法》的有关规定，予以备案。变更备案的相关信息如下：

金证（上海）资产评估有限公司股东发生变更，变更后的股东为蒋骁、林立、方明、徐晓斌、杨洁、谢佳妮、郭韵琨、李崇、郇建强、梁原、林骁、高诚、罗佳、李斌、陈蓓、潘霞、滕空、马翊君、蒋承玲、倪志君、陶毅俊、冯赛平、李雨勤、陈磊圣、刘怡青、管屹、钱焱伟、苏锐、夏智豪、孙岩、银川、鲍亚建、蒋霄骑和北京金证互通资本服务股份有限公司。

相关信息已录入备案信息管理系统，可通过中国资产评估协会官方网站进行查询。

特此公告。



信息公开属性：主动公开

抄送：财政部资产管理司，上海市资产评估协会。

上海市财政局办公室

2026年4月3日印发



评估发现价值 诚信铸就行业

——评估精神

下午好! 今天是: 2026年08月26日 16:04:26 星期三

首 页 协会介绍 新闻报道 法规制度 资格考试 会员管理 债券研究 国

首页 - 新闻报道 - 要闻

金证（上海）资产评估有限公司位于下表中序号60

从事证券服务业务资产评估机构备案名单（截至2026年8月21日）

来源：财政部 发布时间：2026-08-21 浏览次数： 4760

序号	资产评估机构名称	统一社会信用代码	备案公告日期
1	万邦资产评估有限公司	913302037200826149	2020/11/9
2	万隆(上海)资产评估有限公司	91310114132261800G	2020/11/9
3	上海东洲资产评估有限公司	91310120132263099C	2020/11/9
4	上海众华资产评估有限公司	913101041322063184	2020/11/9
5	上海申威资产评估有限公司	913101091329001907	2020/11/9
6	上海立信资产评估有限公司	91310104132265131C	2020/11/9
7	上海财瑞资产评估有限公司	91310114630203857P	2020/11/9
8	中京民信(北京)资产评估有限公司	91110108735198206U	2020/11/9
9	中发国际资产评估有限公司	91110108625900113M	2020/11/9
10	中和资产评估有限公司	91110101100017977P	2020/11/9
11	中威正信（北京）资产评估有限公司	91110106726376314T	2020/11/9
12	中水致远资产评估有限公司	91110108100024499T	2020/11/9
13	中瑞世联资产评估集团有限公司	91110102678011336A	2020/11/9
14	中联国际房地产土地资产评估咨询（广东）有限公司	91440101673493815B	2020/11/9
15	中联资产评估集团有限公司	91110000100026822A	2020/11/9
16	中资资产评估有限公司	911101081000124554	2020/11/9
17	中通诚资产评估有限公司	91110105100014442W	2020/11/9
18	中铭国际资产评估（北京）有限责任公司	9111010267820666X7	2020/11/9
19	北京中企华资产评估有限责任公司	91110101633784423X	2020/11/9
20	北京中同华资产评估有限公司	91110102101880414Q	2020/11/9
21	北京中和谊资产评估有限公司	911101016782016748	2020/11/9
22	北京中天华资产评估有限责任公司	91110102700240857C	2020/11/9
23	北京中天和资产评估有限公司	91110102720918709G	2020/11/9
24	北京中天衡平国际资产评估有限公司	91110105718187476J	2020/11/9

25	北京中林资产评估有限公司	911101017817007896	2020/11/9
26	北京中科华资产评估有限公司	911101086782048917	2020/11/9
27	北京中锋资产评估有限责任公司	91110108600487959A	2020/11/9
28	北京亚太联华资产评估有限公司	911101027957154470	2020/11/9
29	北京亚超资产评估有限公司	91110108677404285F	2020/11/9
30	北方亚事资产评估有限责任公司	91110101MA001W1Y48	2020/11/9
31	北京华亚正信资产评估有限公司	91110105722612527M	2020/11/9
32	北京卓信大华资产评估有限公司	91110108746100470L	2020/11/9
33	北京国友大正资产评估有限公司	91110105633790321N	2020/11/9
34	北京国融兴华资产评估有限责任 公司	91110102718715937D	2020/11/9
35	北京天健兴业资产评估有限公司	91110102722611233N	2020/11/9
36	北京天圆开资产评估有限公司	911101086662511648	2020/11/9
37	北京戴德梁行房地产土地资产评 估有限公司	911101055808096225	2020/11/9
38	北京金开中天资产评估有限公司	91110102192288714W	2020/11/9
39	南京长城土地房地产资产评估造 价咨询有限公司	91320117339337219K	2020/11/9
40	厦门嘉学资产评估房地产估价有 限公司	9135020015502324XR	2020/11/9
41	同致信德（北京）资产评估有限 公司	911101057220973772	2020/11/9
42	嘉兴求真房地产资产评估有限公 司	91330483691292064Q	2020/11/9
43	四川天健华衡资产评估有限公司	915100002018151779	2020/11/9
44	国众联资产评估土地房地产估价 有限公司	91440300674802843P	2020/11/9
45	坤元资产评估有限公司	913300001429116867	2020/11/9
46	天津中联房地产土地资产评估有 限责任公司	91120116673724396E	2020/11/9
47	天津华夏金信资产评估有限公司	91120116675967199J	2020/11/9
48	天津广誉资产评估有限公司	9112011667595702XU	2020/11/9
49	天源资产评估有限公司	9133000072658309XG	2020/11/9
50	安徽中联合国信资产评估有限责任 公司	9134010014904372X1	2020/11/9
51	山东正源和信资产评估有限公司	91370102677262969U	2020/11/9
52	广东中广信资产评估有限公司	91440000455925042T	2020/11/9
53	广东联信资产评估土地房地产估 价有限公司	91440000190357448H	2020/11/9
54	北京坤元至诚资产评估有限公司	91110108668556439X	2020/11/9
55	中盛华资产评估有限公司	91650100697819429R	2020/11/9
56	格律（上海）资产评估有限公司	91310120MA1HPLPR8W	2020/11/9
57	正衡房地产资产评估有限公司	9161013829423061XJ	2020/11/9
58	江苏中企华中天资产评估有限公 司	913204021371842774	2020/11/9
59	江苏华信资产评估有限公司	91320000134775637H	2020/11/9
60	金证（上海）资产评估有限公司	91320105674935865E	2020/11/9
61	沃克森（北京）国际资产评估有 限公司	911101087921023031	2020/11/9
62	浙江中企华资产评估有限公司	913300007125591955	2020/11/9
63	浙江中联资产评估有限公司	91330000758074863F	2020/11/9
64	深圳中联资产评估有限公司	91440300573136300E	2020/11/9
65	深圳市瑞联资产房地产土地评估 有限公司	91440300576874288Y	2020/11/9



66	深圳市鹏信资产评估土地房地产估价有限公司	914403007084267362	2020/11/9
67	深圳道衡美评国际资产评估有限公司	91440300715247197A	2020/11/9
68	湖北众联资产评估有限公司	914201061775704556	2020/11/9
69	福建中兴资产评估房地产土地估价有限责任公司	91350000158148072C	2020/11/9
70	联合中和土地房地产资产评估有限公司	913501007173080101	2020/11/9
71	辽宁众华资产评估有限公司	912102027234868923	2020/11/9
72	辽宁元正资产评估有限公司	912102042423804216	2020/11/9
73	连城资产评估有限公司	9111010810001651XW	2020/11/9
74	重庆华康资产评估土地房地产估价有限责任公司	915001036761192206	2020/11/9
75	银信资产评估有限公司	9131000063026043XD	2020/11/9
76	青岛天和资产评估有限责任公司	91370200713709634P	2020/11/9
77	深圳长基资产评估房地产土地估价有限公司	9144030075863033XE	2020/11/17
78	鹏翔房地产土地资产评估有限公司	91440300MA5EWDKB65	2020/11/17
79	广东惠正资产评估与房地产土地估价有限公司	91441302761558463D	2020/11/17
80	北京晟明资产评估有限公司	911101086869028683	2020/12/11
81	北京中天创意资产评估有限公司	91110105MA002B6E0E	2020/12/11
82	北京东审资产评估有限责任公司	91110102101142569G	2020/12/11
83	广东财兴资产评估土地房地产估价有限公司	91440000190380779D	2020/12/11
84	河北立千资产评估有限责任公司	91130101674697692Y	2020/12/11
85	江苏天健华辰资产评估有限公司	91320105MA22FY2MXR	2020/12/11
86	深圳市国誉资产评估房地产土地估价顾问有限公司	914403007586258562	2020/12/11
87	新兰特房地产资产评估有限公司	91610000755235510N	2020/12/11
88	北京中致成国际资产评估有限公司	91110102678204103M	2020/12/11
89	山东中评恒信土地房地产资产评估有限公司	91370102689832113D	2020/12/31
90	山东中新土地房地产资产评估有限公司	913701046768310074	2020/12/31
91	北京仁达房地产土地资产评估有限公司	91110102722617723D	2020/12/31
92	北京同仁和资产评估有限责任公司	91110102718773029F	2021/1/15
93	北京合佳资产评估有限公司	91110105MA01DCRX32	2021/1/15
94	中兴华咨（北京）房地产评估工程咨询有限公司	911101027263771655	2021/2/8
95	北京华源龙泰房地产土地资产评估有限公司	9111010678250072X7	2021/2/8
96	北京市金利安房地产咨询评估有限责任公司	911101021012046006	2021/2/8
97	江苏普信资产评估房地产土地估价有限公司	91320214758958124T	2021/2/8
98	坤信国际资产评估集团有限公司	91370100MA3R83Q716	2021/2/8
99	深圳立信资产评估房地产估价有限公司	91440300695597279P	2021/2/8

100	深圳市国房土地房地产资产评估咨询有限公司	9144030076499288XX	2021/2/8
101	深圳市同致诚德明资产评估有限公司	91440300680366339L	2021/2/8
102	深圳中企华土地房地产资产评估有限公司	91440300682040500T	2021/2/8
103	深圳亿通资产评估房地产土地估价有限公司	9144200066504987XM	2021/2/8
104	四川大友房地产土地资产评估有限公司	91510107725387089J	2021/2/8
105	宇威国际资产评估（深圳）有限公司	91440300MA5EMT2944	2021/2/8
106	中联资产评估集团（陕西）有限公司	91610000794134544E	2021/2/8
107	中瑞国际房地产土地资产评估有限公司	911101086337736017	2021/2/8
108	上海美评资产评估有限公司	9131010857411586XG	2021/3/5
109	山西中新资产评估有限公司	91140106110015748L	2021/3/29
110	深圳中科华资产评估有限公司	91440300MA5EY9G35B	2021/3/29
111	中天成土地房地产资产评估（北京）有限公司	91110105MA00EB4E39	2021/3/29
112	北京高力国际土地房地产资产评估有限公司	91110108MA00AWRQ32	2021/3/29
113	四川维诚资产评估有限公司	91510108794930268M	2021/3/29
114	浙江银信资产评估有限公司	91330205671207635U	2021/3/29
115	上海加策资产评估有限公司	913101096957745386	2021/3/29
116	上海城乡资产评估有限责任公司	91310118132244832R	2021/3/29
117	中联资产评估集团（青岛）有限公司	91370200740373830T	2021/4/23
118	北京嘉瑞国际资产评估有限公司	91110105693251602G	2021/4/23
119	中联资产评估集团山东有限公司	913701026772611495	2021/5/18
120	北京国枫兴华资产评估有限公司	91110102722601641G	2021/5/18
121	北京华鉴资产评估有限公司	91110107MA008R4N8L	2021/5/18
122	中立资产评估（北京）有限公司	91110105679601944G	2021/5/18
123	安徽华安资产评估事务所有限公司	91340100786521683R	2021/5/18
124	广东谷值资产评估有限公司	91440101347484382W	2021/5/18
125	安永资产评估（上海）有限公司	91310120631729711Y	2021/6/11
126	深圳市鹏晨房地产土地资产评估有限公司	91440300559870031A	2021/6/11
127	福建华成房地产土地资产评估有限公司	91350000158158123P	2021/6/11
128	广州业勤资产评估土地房地产估价有限公司	914401137181791934	2021/7/15
129	和汛资产评估有限公司	91340221065200337A	2021/7/15
130	杭州禄诚资产评估有限公司	91330105MA28U3T04C	2021/7/15
131	天昊国际房地产土地资产评估集团有限公司	91370500752690956L	2021/7/15
132	北京大地资产评估事务所有限公司	913702006790650615	2021/7/15
133	中同华资产评估（上海）有限公司	91310118MA1JNQ6F3E	2021/8/20
134	上海集联资产评估有限公司	913101106306321332	2021/8/20
135	青岛德铭资产评估有限公司	91370202679056093T	2021/8/20

136	深圳君瑞资产评估所（特殊普通合伙）	91440300MA5GJDAK75	2021/9/23
137	北京公信评估有限公司	91110114327278047D	2021/9/23
138	北京中评正信资产评估有限公司	91110102MA001CNP69	2021/9/23
139	中联资产评估集团广西有限公司	91450103595139326E	2021/10/29
140	上海德勤资产评估有限公司	91310101MA1FP8YE17	2021/11/30
141	毕马威资产评估（上海）有限公司	91310106MA1FY2UH3J	2021/11/30
142	四川华坤房地产土地资产评估有限公司	915101055722581622	2021/11/30
143	中盛评估咨询有限公司	91320594MA22BH5F3Q	2021/11/30
144	北京富川房地产土地资产评估有限公司	91110101795954421R	2021/12/31
145	北京信诚资产评估有限责任公司	91110102634383066P	2021/12/31
146	上海建信科东资产评估有限公司	91310116MA1JADC96A	2021/12/31
147	重庆坤元资产评估有限公司	91500103MAABX2YN5J	2021/12/31
148	无锡桥一资产评估事务所（有限合伙）	91320213MA1X120F25	2021/12/31
149	中同华（广州）资产评估有限公司	91440101MA9XX9BD42	2021/12/31
150	华夏资产评估（北京）有限公司	91110105633723487L	2022/2/7
151	中勤资产评估有限公司	91110106062809171Q	2022/2/7
152	重庆汇丰房地产土地资产评估有限责任公司	91500103203315483T	2022/2/7
153	中联资产评估集团四川有限公司	91510100MA68NP6K0H	2022/2/7
154	北京芊海房地产土地资产评估有限公司	911101016900339928	2022/2/28
155	广东信德资产评估与房地产土地估价有限公司	91440606280107071B	2022/2/28
156	河南中联资产评估有限公司	91410100MA3XE8EE4Q	2022/3/30
157	中全资产评估（北京）有限公司	91110108MA01QN3W3W	2022/3/30
158	湖北玖誉房地产评估有限公司	914206005971842192	2022/5/31
159	福州和道房地产评估有限公司	91350103MA8UBHUL8X	2022/5/31
160	广东中企华正诚资产房地产土地评估造价咨询有限公司	91440000722457192P	2022/6/30
161	江苏国衡中测土地房地产资产评估咨询有限公司	91320111MA22LP5H69	2022/6/30
162	河南正信联合资产评估事务所（普通合伙）	914101056659703516	2022/7/31
163	洲蓝（上海）资产评估有限公司	91310000MA7MEE6J8F	2022/9/30
164	深圳市国策房地产土地资产评估有限公司	91440300192381740H	2022/9/30
165	上海富申国有资产评估有限公司	913101041322321297	2022/11/30
166	中联资产评估咨询（上海）有限公司	91310113MA1GPNWKXU	2023/2/28
167	江苏富华资产评估有限公司	913200006754533587	2023/2/28
168	嘉兴中磊资产评估有限公司	91330402785660921T	2023/2/28
169	重庆恒禾资产评估土地房地产估价有限公司	91500112MA5UFN235F	2023/2/28
170	深圳市戴德梁行土地房地产评估有限公司	91440300748859253X	2023/2/28

注：北京经纬仁达资产评估有限公司“未进行年度备案”。



中国资产评估协会

正式执业会员证书

会员编号：24230019

会员姓名：李伟萌

证件号码：210727*****9

所在机构：金证（上海）资产评估有限公司辽
宁分公司

年检情况：2026 年通过

职业资格：资产评估师



扫码查看详细信息

本人印鉴：



签名：

李伟萌



(有效期至 2027-04-30 日止)



中国资产评估协会

正式执业会员证书

会员编号：11200260

会员姓名：孙岩

证件号码：231004*****1

所在机构：金证（上海）资产评估有限公司北
京分公司

年检情况：2026 年通过

职业资格：资产评估师



扫码查看详细信息

本人印鉴：



签名：



(有效期至 2027-04-30 日止)

资产账面价值与评估结论存在较大差异的说明

1. 固定资产

固定资产账面值 6.32 万元，评估值 36.17 万元，增值额 29.85 万元，系由于机器设备、电子及其他设备会计折旧年限短于评估所采用的经济使用年限，实际成新率高于账面成新率，车辆评估采用市场法，基准日同类车辆市场交易价格高于账面折旧后净值，致使评估增值。

2. 无形资产

无形资产账面值 12.16 万元，评估值 28.14 万元，增值额 15.98 万元，系由于账面价值为历史成本摊销后余额，评估值测算参考同类软件市场价格变化趋势确定，重置价值高于账面摊余价值，致使评估增值。

资产评估结果汇总表

评估基准日：2026年08月31日

表1

被评估单位：南京荧火泰讯信息科技有限公司

金额单位：人民币万元

序号	项目	账面价值	评估价值	增减值	增值率%
		A	B	C=B-A	D=C/A×100%
1	流动资产	9,766.42	9,766.42	-	0.00
2	非流动资产	18.48	64.31	45.84	248.04
3	债权投资	-	-	-	
4	其他债权投资	-	-	-	
5	长期应收款	-	-	-	
6	长期股权投资	-	-	-	
7	其他权益工具投资	-	-	-	
8	其他非流动金融资产	-	-	-	
9	投资性房地产	-	-	-	
10	固定资产	6.32	36.17	29.85	472.12
11	在建工程	-	-	-	
12	生产性生物资产	-	-	-	
13	油气资产	-	-	-	
14	使用权资产	-	-	-	
15	无形资产	12.16	28.14	15.98	131.49
16	开发支出	-	-	-	
17	商誉	-	-	-	
18	长期待摊费用	-	-	-	
19	递延所得税资产	-	-	-	
20	其他非流动资产	-	-	-	
21	资产总计	9,784.90	9,830.74	45.84	0.47
22	流动负债	76.77	76.77	-	0.00
23	非流动负债	-	-	-	
24	负债合计	76.77	76.77	-	0.00
25	所有者权益（净资产）	9,708.13	9,753.97	45.84	0.47

评估机构：金证（上海）资产评估有限公司