

股票代码：A 股：600663

B 股：900932

股票简称：陆家嘴

陆家 B 股

编号：临 2026-037

上海陆家嘴金融贸易区开发股份有限公司

股票交易异常波动公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

重要内容提示：

● 上海陆家嘴金融贸易区开发股份有限公司（以下简称“公司”）A 股股票陆家嘴（股票代码：600663）于 2026 年 9 月 29 日、2026 年 9 月 30 日、2026 年 10 月 8 日连续三个交易日内收盘价格涨幅偏离值累计超过 20%，根据《上海证券交易所交易规则》的有关规定，属于股票交易异常波动情形。

● 经公司自查，并向公司控股股东征询，截至本公告披露日，不存在应披露而未披露的重大事项。

● 根据中证指数有限公司官方网站发布的截至 2026 年 10 月 8 日的的数据，公司所属的行业分类“K70 房地产业”最新滚动市盈率为 9.74 倍，公司 A 股最新滚动市盈率为 36.87 倍，显著高于同行业水平。公司敬请广大投资者注意投资风险，理性决策，审慎投资。

一、股票交易异常波动的具体情况

公司 A 股股票陆家嘴（股票代码：600663）于 2026 年 9 月 29 日、2026 年 9 月 30 日、2026 年 10 月 8 日连续三个交易日内收盘价格涨幅偏离值累计超过 20%，根据《上海证券交易所交易规则》的有关规定，属于股票交易异常波动情形。

二、公司关注并核实的相关情况

（一）生产经营情况

经公司自查，公司目前生产经营活动正常，公司日常经营情况及外部环境未发生重大变化，不存在影响公司股票交易异常波动的重大事项。

（二）重大事项情况

经公司自查并书面征询控股股东上海陆家嘴（集团）有限公司，截至本公告披露日，公司、控股股东均不存在涉及公司应披露而未披露的重大事项，包括但不限于重大资产重组、股份发行、重大交易类事项、业务重组、股份回购、股权激励、破产重整、重大业务合作、引进战略投资者等重大事项。

（三）媒体报道、市场传闻、热点概念情况

经公司自查，公司未发现可能对公司股票交易价格产生重大影响的需要澄清或回应的媒体报道或市场传闻。

（四）其他股价敏感信息

经公司自查，公司控股股东、董事及高级管理人员在公司本次股票交易异常波动期间不存在买卖公司股票的情况。此外，公司未发现其他可能对公司股价产生较大影响的重大事项。

三、相关风险提示

公司 A 股股票陆家嘴（股票代码：600663）于 2026 年 9 月 29 日、2026 年 9 月 30 日、2026 年 10 月 8 日连续三个交易日内收盘价格涨幅偏离值累计超过 20%，股价波动幅度较大。截至 2026 年 10 月 8 日收盘，公司 A 股股票收盘价格为 11.12 元/股。

根据中证指数有限公司官方网站发布的截至 2026 年 10 月 8 日的数据，公司所属的行业分类“K70 房地产业”最新滚动市盈率为 9.74 倍，公司 A 股最新滚动市盈率为 36.87 倍，显著高于同行业水平。敬请广大投资者注意投资风险，理性决策，审慎投资。

四、董事会声明

公司董事会确认，公司没有任何根据《上海证券交易所股票上市规则》等有关规定应披露而未披露的事项或与该等事项有关的筹划、商谈、意向、协议等，董事会也未获悉公司有根据《上海证券交易所股票上市规则》等有关规定应披露

而未披露的、对公司股票及其衍生品种交易价格可能产生较大影响的信息；公司前期披露的信息不存在需要更正、补充之处。

特此公告。

上海陆家嘴金融贸易区开发股份有限公司

二〇二六年十月九日