

证券代码：600170
债券代码：240782
债券代码：240783
债券代码：241305
债券代码：241857
债券代码：243624

证券简称：上海建工
债券简称：24 沪建 Y1
债券简称：24 沪建 Y2
债券简称：24 沪建 Y3
债券简称：24 沪建 Y4
债券简称：25 沪建 Y1

公告编号：2026-039

上海建工集团股份有限公司 与私募基金合作投资公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

重要内容提示：

● **与私募基金合作投资的基本情况：**上海建工集团股份有限公司（简称“上海建工”或“公司”）下属全资子公司上海建工集团投资有限公司（简称“建工投资”）拟作为有限合伙人 LP 以自有资金出资 2,500 万元认购深圳华控前沿科技私募创业投资基金合伙企业（有限合伙）（简称“前沿科技基金”）份额，出资占比 0.51%。

● **本次交易未构成关联交易**

● **本次交易未构成重大资产重组**

● **交易实施尚需履行的审批及其他相关程序：**本次交易无需提交公司董事会或股东会审议。

● **其它需要提醒投资者重点关注的风险事项：**基金投资的实际收益情况受宏观经济环境、产业环境和项目运营情况影响，投资回收及收益存在不确定性。

一、合作情况概述

（一）合作的基本概况

近日，公司下属全资子公司建工投资与深圳市深投华控产业投资有限公司等签署了《深圳华控前沿科技私募创业投资基金合伙企业（有限合伙）合伙协议》。

根据约定，建工投资作为有限合伙人 LP 投资 2,500 万元投资于深圳华控前沿科技私募创业投资基金合伙企业（有限合伙）（简称“前沿科技基金”），占基金认缴出资总额的 0.51%。

投资类型	☐ 与私募基金共同设立基金 ☒ 认购私募基金发起设立的基金份额 ☐ 与私募基金签订业务咨询、财务顾问或市值管理服务等合作协议
私募基金名称	深圳华控前沿科技私募创业投资基金合伙企业（有限合伙）
投资金额	☒ 已确定，具体金额（万元）：2,500 ☐ 尚未确定
出资方式	☒ 现金 ☐ 募集资金 ☒ 自有或自筹资金 ☐ 其他：_____ ☐ 其他：_____
上市公司或其子公司在基金中的身份	☒ 有限合伙人/出资人 ☐ 普通合伙人（非基金管理人） ☐ 其他：_____
私募基金投资范围	☐ 上市公司同行业、产业链上下游 ☒ 其他：科技相关领域

（二）审议情况

公司于 2026 年 4 月 14 日召开第九届董事会第十七次会议，于 2026 年 6 月 9 日召开 2025 年年度股东会，审议通过了《上海建工 2026 年度投资计划额度及提请股东会授权的议案》，详见公司公告：2026-009、2026-026。

上述投资事项纳入公司 2026 年度投资计划额度，本次交易无需提交公司董事会或股东会审议。

（三）本次交易不构成关联交易，亦不构成重大资产重组。

二、合作方基本情况

（一）私募基金管理人

1. 霍尔果斯华控创业投资有限公司基本情况

法人/组织全称	霍尔果斯华控创业投资有限公司
协议主体性质	☐ 私募基金 ☒ 其他组织或机构
企业类型	其他有限责任公司
统一社会信用代码	☒ 916540043288073501

	☐ 不适用
备案编码	P1025293
备案时间	2015/10/22
法定代表人/执行事务合伙人	张扬
成立日期	2015/08/28
注册资本/出资额	10000 万元
实缴资本	10000 万元
注册地址	新疆伊犁哈萨克自治州霍尔果斯市兰新路 18 号永和大厦京垠众创空间 1409 室（中国（新疆）自由贸易试验区）
主要办公地址	北京市朝阳区新源南路 1-3 号平安国际金融中心 B 座 1801
实际控制人	张扬
主营业务	创业投资业务；代理其他创业投资企业等机构或个人的创业投资业务；创业投资咨询业务；为创业企业提供创业管理服务业务；参与设立创业投资企业与创业投资管理顾问机构。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）
是否为失信被执行人	☐ 是 ☒ 否
是否有关联关系	☐ 有 ☐ 控股股东、实际控制人及其控制的其他企业 ☐ 董监高及其关系密切的家庭成员及上述主体控制的企业 ☐ 其他：_____ ☒ 无

2. 关联关系或其他利益关系说明

基金管理人与上市公司不存在关联关系，不直接或间接持有公司股份，无增持公司股份计划，与公司不存在相关利益安排、与第三方不存在其他影响公司利益的安排。

（二）普通合伙人

法人/组织名称	深圳市深投华控产业投资有限公司
统一社会信用代码	☒ 91440300083870406M ☐ 不适用
成立日期	2013/11/05
注册地址	深圳市前海深港合作区南山街道兴海大道 3046 号香江金融大厦 201-085A
法定代表人	蔡忠维
注册资本	5000 万元
主营业务	一般经营项目：投资咨询。以自有资金从事投资活动；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）。（除依法

	须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动) 许可经营项目：无。
主要股东	北京华控投资管理集团有限公司持股 100%
是否有关联关系	☐ 有 ☐ 控股股东、实际控制人及其控制的其他企业 ☐ 董监高及其关系密切的家庭成员及上述主体控制的企业 ☐ 其他：_____ ☒ 无

(三) 有限合伙人

1. 北京华控投资管理集团有限公司基本情况

法人/组织名称	北京华控投资管理集团有限公司
统一社会信用代码	☒ 91110105MA0185WY77 ☐ 不适用
成立日期	2017/10/16
注册地址	北京市朝阳区新源南路 3 号-3 至 24 层 101 内 18 层 B1803
法定代表人	张扬
注册资本	5000 万元
主营业务	投资管理；项目投资；资产管理。（“1、未经有关部门批准，不得以公开方式募集资金；2、不得公开开展证券类产品和金融衍生品交易活动；3、不得发放贷款；4、不得对所投资企业以外的其他企业提供担保；5、不得向投资者承诺投资本金不受损失或者承诺最低收益”；企业依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）
主要股东	霍尔果斯华控创业投资有限公司持股 100%
是否有关联关系	☐ 有 ☐ 控股股东、实际控制人及其控制的其他企业 ☐ 董监高及其关系密切的家庭成员及上述主体控制的企业 ☐ 其他：_____ ☒ 无

2. 京东科技信息技术有限公司基本情况

法人/组织名称	京东科技信息技术有限公司
统一社会信用代码	☒ 91110108MA00G9F39B ☐ 不适用
成立日期	2017/07/18
注册地址	北京市北京经济技术开发区科创十一街 18 号院 2 号楼 6 层 601

法定代表人	曹鹏
注册资本	30000 万元
主营业务	一般项目：信息技术咨询服务；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；软件开发；项目策划与公关服务；社会经济咨询服务；企业管理咨询；版权代理；市场调查（不含涉外调查）；企业管理；财务咨询；广告制作；广告发布；广告设计、代理；会议及展览服务（出国办展须经相关部门审批）；电子产品销售；机械设备销售；计算机软硬件及辅助设备批发；计算机软硬件及辅助设备零售；家用电器销售；仪器仪表销售；日用品销售；化工产品销售（不含许可类化工产品）；计算机系统服务；货物进出口；技术进出口；普通机械设备安装服务；通用设备修理；专用设备修理；电气设备修理；通讯设备修理；电子、机械设备维护（不含特种设备）；摄影扩印服务；市场营销策划；健康咨询服务（不含诊疗服务）；企业形象策划；专业设计服务；工程管理服务；对外承包工程；劳务服务（不含劳务派遣）；智能农业管理；智能仓储装备销售；动产质押物管理服务；配电开关控制设备研发；配电开关控制设备制造；配电开关控制设备销售；输配电及控制设备制造；智能输配电及控制设备销售；发电机及发电机组制造；发电机及发电机组销售；电力设施器材制造；电力设施器材销售；输变配电监测控制设备销售；电子元器件制造；电子元器件与机电组件设备销售；电力电子元器件销售；电气设备销售；电器辅件制造；电池制造；电池销售；工业自动控制系统装置销售；制冷、空调设备制造；制冷、空调设备销售；泵及真空设备销售；机械电气设备制造；机械电气设备销售；通用设备制造（不含特种设备制造）；消防器材销售；特种设备销售；安全技术防范系统设计施工服务；网络设备销售；通信设备制造；通讯设备销售；信息系统集成服务；人工智能硬件销售；工业设计服务；数据处理和存储支持服务；工程造价咨询业务；建筑装饰材料销售；物业管理；租赁服务（不含许可类租赁服务）；节能管理服务；业务培训（不含教育培训、职业技能培训等需取得许可的培训）；计算机及办公设备维修；认证咨询；五金产品制造；五金产品零售；云计算设备制造；云计算设备销售；社会调查（不含涉外调查）。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：第一类增值电信业务；基础电信业务；互联网直播技术服务；互联网信息服务；网络文化经营；互联网新闻信息服务；第二类增值电信业务；建设工程施工；建设工程设计；建筑物拆除作业（爆破作业除外）；建筑劳务分

	包；建筑智能化系统设计；雷电防护装置检测；发电业务、输电业务、供（配）电业务；建设工程监理；涉外调查。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）
主要股东	京东云计算有限公司持股 100%
是否有关联关系	☐ 有 ☐ 控股股东、实际控制人及其控制的其他企业 ☐ 董监高及其关系密切的家庭成员及上述主体控制的企业 ☐ 其他：_____ ☒ 无

3. 正大光明企业管理有限公司基本情况

法人/组织名称	正大光明企业管理有限公司
统一社会信用代码	☒ 91110101MA007AHA2L ☐ 不适用
成立日期	2016/07/26
注册地址	北京市朝阳区金和东路 20 号院 3 号楼 5 至 45 层 501 内 39 层 02 单元
法定代表人	谢吉人
注册资本	1000 万美元
主营业务	企业管理；工程项目管理；物业管理；机械设备、建筑材料、饲料原料及其半成品、新鲜水果批发；货物进出口、代理进出口（不涉及国营贸易管理商品；涉及配额许可证管理商品的按国家有关规定办理申请手续）；佣金代理（拍卖除外）。（市场主体依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）
主要股东	正大光明控股有限公司持股 100%
是否有关联关系	☐ 有 ☐ 控股股东、实际控制人及其控制的其他企业 ☐ 董监高及其关系密切的家庭成员及上述主体控制的企业 ☐ 其他：_____ ☒ 无

4. 新华人寿保险股份有限公司基本情况

法人/组织名称	新华人寿保险股份有限公司
统一社会信用代码	☒ 911100001000238753 ☐ 不适用
成立日期	1996/09/28
注册地址	北京市延庆区湖南东路 16 号（中关村延庆园）

法定代表人	杨玉成
注册资本	311954.66 万元
主营业务	人民币、外币的人身保险（包括各类人寿保险、健康保险、意外伤害保险）；为境内外的保险机构代理保险、检验、理赔；保险咨询；依照有关法规从事资金运用。（企业依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）
主要股东	中央汇金投资有限责任公司持股 31.34%
是否有关联关系	☐ 有 ☐ 控股股东、实际控制人及其控制的其他企业 ☐ 董监高及其关系密切的家庭成员及上述主体控制的企业 ☐ 其他：_____ ☒ 无

5. 深圳市汇通金控基金投资有限公司基本情况

法人/组织名称	深圳市汇通金控基金投资有限公司
统一社会信用代码	☒ 914403003591007023 ☐ 不适用
成立日期	2015/10/23
注册地址	深圳市南山区粤海街道海珠社区文心五路 11 号汇通大厦 14 层
法定代表人	莫剑波
注册资本	1361000 万元
主营业务	一般经营项目是：股权投资基金，股权投资基金管理，股权投资，信息咨询，受托资产管理（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）。物业管理；非居住房地产租赁。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动），许可经营项目是：无
主要股东	深圳市南山区国有资产监督管理局（深圳市南山区集体资产管理局）持股 100%
是否有关联关系	☐ 有 ☐ 控股股东、实际控制人及其控制的其他企业 ☐ 董监高及其关系密切的家庭成员及上述主体控制的企业 ☐ 其他：_____ ☒ 无

6. 北京中关村科学城三期科技成长股权投资合伙企业（有限合伙）基本情况

法人/组织名称	北京中关村科学城三期科技成长股权投资合伙企业（有
---------	--------------------------

	限合伙)
统一社会信用代码	☒ 91110108MAEGLW91Q ☐ 不适用
成立日期	2025/04/03
注册地址	北京市海淀区海淀西大街 29 号 1 层 103
基金管理人	北京中关村科学城科技投资管理有限公司
出资额	1000000 万元
主营业务	一般项目：以私募基金从事股权投资、投资管理、资产管理等活动（须在中国证券投资基金业协会完成登记备案后方可从事经营活动）。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）（不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）
主要股东	北京市海淀区国有资产投资集团有限公司持股 99%
是否有关联关系	☐ 有 ☐ 控股股东、实际控制人及其控制的其他企业 ☐ 董监高及其关系密切的家庭成员及上述主体控制的企业 ☐ 其他：_____ ☒ 无

7. 浙江省科创战新产业股权投资合伙企业（有限合伙）基本情况

法人/组织名称	浙江省科创战新产业股权投资合伙企业（有限合伙）
统一社会信用代码	☒ 91330000MAK43GFK6D ☐ 不适用
成立日期	2025/12/16
注册地址	浙江省杭州市拱墅区长庆街道环城北路 169 号汇金国际大厦西 1 幢 21 层 2101 室
基金管理人	浙江省创新产业私募基金管理有限公司
出资额	1010300 万元
主营业务	一般项目：以私募基金从事股权投资、投资管理、资产管理等活动（须在中国证券投资基金业协会完成登记备案后方可从事经营活动）；股权投资；创业投资（限投资未上市企业）（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。
主要股东/实际控制人	浙江省社保科创股权投资基金合伙企业（有限合伙）持股 99%
是否有关联关系	☐ 有 ☐ 控股股东、实际控制人及其控制的其他企业 ☐ 董监高及其关系密切的家庭成员及上述主体控制的企业 ☐ 其他：_____ ☒ 无

8. 其他有限合伙人

序号	名称	关联关系
1	北京摩笔生成科技有限公司	无
2	上海绩亮创业投资有限公司	无
3	上海泉洛投资管理中心（有限合伙）	无
4	杭州萧山国际创业投资发展有限公司	无
5	杭州萧山钱江世纪城股权投资有限责任公司	无
6	张依雯	无
7	清华大学教育基金会	无
8	上海国际集团创科三期创业投资合伙企业（有限合伙）	无
9	林松柏	无
10	泰康人寿保险有限责任公司	无
11	泰康养老保险股份有限公司	无
12	国泰海通证裕投资有限公司	无
13	厦门金创展鸿创业投资合伙企业（有限合伙）	无
14	扬州市邗投肆创私募股权投资合伙企业（有限合伙）	无
15	福建中泓投资有限公司	无
16	四川高校科技成果转化创业投资合伙企业（有限合伙）	无
17	苏州上实盛世园丰股权投资合伙企业（有限合伙）	无
18	湖南湘江智谷二期产业基金合伙企业（有限合伙）	无
19	宁波梅山保税港区九阳创新创业投资合伙企业（有限合伙）	无
20	武汉洪山新动能产业投资母基金管理合伙企业（有限合伙）	无
21	嘉兴嘉国叁号股权投资合伙企业（有限合伙）	无
22	锦鼎资本管理（深圳）有限公司	无
23	黄炫凯	无
24	三松（福建）投资管理有限公司	无
25	嘉兴华控启新创业投资合伙企业（有限合伙）	无
26	苏吉生	无
27	丁炳超	无
28	华夏投科技有限公司	无
29	吴宇萍	无
30	北京洺华企业管理有限公司	无
31	国元创新投资有限公司	无
32	万倩玉	无

三、与私募基金合作投资的基本情况

（一）合作投资基金具体信息

1. 基金基本情况

基金名称	深圳华控前沿科技私募创业投资基金合伙企业（有限合伙）
统一社会信用代码	☒ 91440300MAEQ3MMG36 ☐ 不适用
基金管理人名称	霍尔果斯华控创业投资有限公司

基金规模（万元）	492,000
组织形式	有限合伙企业
成立日期	2025/07/08
存续期限	本基金存续期为8年，其中投资期4年，剩余的基金存续期为退出期。普通合伙人可独立决定延长1年基金存续期；首次延长期届满后，经咨询委员会审议通过后，可以再延长1年基金存续期；如需再延长存续期的，需合伙人大会审议通过。
投资范围	科技相关领域
主要经营场所	深圳市南山区西丽街道西丽社区留新三街万科云城南山云科技大厦A815
备案编码	SBCN25
备案时间	2025/12/17

2. 管理人/出资人出资情况

序号	投资方名称	身份类型	认缴出资金额（万元）	本次合作前持股/出资比例	本次合作后持股/出资比例
1	深圳市深投华控产业投资有限公司	普通合伙人	1,500	0.41%	0.30%
2	北京华控投资管理集团有限公司	有限合伙人	13,600	2.59%	2.76%
3	京东科技信息技术有限公司	有限合伙人	50,000	13.76%	10.16%
4	正大光明企业管理有限公司	有限合伙人	50,000	13.76%	10.16%
5	新华人寿保险股份有限公司	有限合伙人	45,000	12.39%	9.15%
6	深圳市汇通金控基金投资有限公司	有限合伙人	44,400	12.22%	9.02%
7	北京中关村科学城三期科技成长股权投资合伙企业（有限合伙）	有限合伙人	40,000	11.01%	8.13%
8	浙江省科创战新产业股权投资合伙企业（有限合伙）	有限合伙人	30,000	-	6.10%
9	北京摩笔生成科技有限公司	有限合伙人	15,000	2.75%	3.05%
10	上海绩亮创业投资有限公司	有限合伙人	10,000	2.75%	2.03%
11	上海泉洛投资管理中心（有限合伙）	有限合伙人	2,000	0.55%	0.41%
12	杭州萧山国际创业投资发展有限公司	有限合伙人	10,000	2.75%	2.03%
13	杭州萧山钱江世纪城股权投资有限责任公司	有限合伙人	10,000	2.75%	2.03%
14	张依雯	有限合伙人	10,000	2.75%	2.03%
15	清华大学教育基金会	有限合伙人	10,000	2.75%	2.03%
16	上海国际集团创科三期创业投资合伙企业（有限合伙）	有限合伙人	10,000	2.75%	2.03%
17	林松柏	有限合伙人	10,000	-	2.03%
18	泰康人寿保险有限责任公司	有限合伙人	9,000	-	1.83%
19	泰康养老保险股份有限公司	有限合伙人	1,000	-	0.20%
20	国泰海通证裕投资有限公司	有限合伙人	10,000	-	2.03%

21	厦门金创展鸿创业投资合伙企业（有限合伙）	有限合伙人	10,000	-	2.03%
22	扬州市邗投肆创私募股权投资合伙企业（有限合伙）	有限合伙人	10,000	-	2.03%
23	福建中泓投资有限公司	有限合伙人	8,000	2.20%	1.63%
24	四川高校科技成果转化创业投资合伙企业（有限合伙）	有限合伙人	8,000	2.20%	1.63%
25	苏州上实盛世园丰股权投资合伙企业（有限合伙）	有限合伙人	8,000	-	1.63%
26	湖南湘江智谷二期产业基金合伙企业（有限合伙）	有限合伙人	7,000	1.93%	1.42%
27	宁波梅山保税港区九阳创新创业投资合伙企业（有限合伙）	有限合伙人	5,000	1.38%	1.02%
28	武汉洪山新动能产业投资母基金管理合伙企业（有限合伙）	有限合伙人	5,000	1.38%	1.02%
29	嘉兴嘉国叁号股权投资合伙企业（有限合伙）	有限合伙人	5,000	1.38%	1.02%
30	锦鼎资本管理（深圳）有限公司	有限合伙人	5,000	-	1.02%
31	黄炫凯	有限合伙人	5,000	-	1.02%
32	三松（福建）投资管理有限公司	有限合伙人	5,000	-	1.02%
33	嘉兴华控启新创业投资合伙企业（有限合伙）	有限合伙人	5,000	-	1.02%
34	苏吉生	有限合伙人	4,000	1.10%	0.81%
35	丁炳超	有限合伙人	3,000	0.83%	0.61%
36	华夏投科技有限公司	有限合伙人	3,000	0.83%	0.61%
37	吴宇萍	有限合伙人	3,000	0.83%	0.61%
38	北京洺华企业管理有限公司	有限合伙人	3,000	-	0.61%
39	国元创新投资有限公司	有限合伙人	3,000	-	0.61%
40	万倩玉	有限合伙人	3,000	-	0.61%
41	上海建工集团投资有限公司	有限合伙人	2,500	-	0.51%
			492,000	100%	100%

（二）投资基金的管理模式

1. 管理及决策机制

基金普通合伙人聘请第三方基金管理机构霍尔果斯华控创业投资有限公司担任基金管理人，向基金提供投资咨询、运作、运营管理等方面的服务。

普通合伙人设立投资决策委员会（“投委会”），投委会为合伙企业投资事宜的最终投资决策机构，该投委会由七名委员组成，人选由管理人提名，并提交合伙人大会审议通过。投委会设主席一名，由管理人确定，负责召集并主持投委会会议。投委会会议表决均采用书面形式，投委会主席一人两票，其他投委会委员

一人一票，投委会全部议案的表决须经投委会全体委员（不包括回避表决的投委会委员）总票数过半数通过后方为有效决议。

2. 各投资人的合作地位和主要权利义务

本基金的普通合伙人为深圳市深投华控产业投资有限公司，普通合伙人对本基金债务承担无限连带责任。

公司及其他合伙人为有限合伙人，除适用法律和规范另有规定，有限合伙人以其认缴出资为限根据合伙协议的约定对基金债务承担有限责任。

3. 管理费

投资期内，每年的管理费为认缴出资总额的 2%；投资期结束后至合伙企业解散或终止的期限内，每年的管理费为尚未退出的投资项目的投资本金总额的 2%。

4. 业绩报酬及利润分配安排方式

基金就来源于任一投资项目的可分配收入，应当首先按照各合伙人在投资项目中的实缴出资比例在全体合伙人之间进行划分，划分给普通合伙人及特殊有限合伙人的部分应当全额分配给普通合伙人及特殊有限合伙人，划分给每一有限合伙人的部分主要按照如下顺序和方式进行实际分配：

（1）向该合伙人分配，直到该合伙人截至该分配时点累计获得的分配总额达到全部已退出投资项目实际支付而尚未返还的投资成本。

（2）如有剩余，向该合伙人按照 8%/年的单利计算分配优先回报。

（3）如有剩余，向普通合伙人或其指定主体分配上述优先回报金额的 25%。

（4）如有剩余，完成以上各项分配后， 80%分配给该合伙人，20%分配给普通合伙人或其指定主体。

（三）投资基金的投资模式

1. 投资领域

基金原则上投资于科技相关领域。

2. 投资方式和计划

基金的投资方式为股权投资，通过认购增资或以股权受让等股权投资、与股权相关的投资等适用法律法规允许的方式向被投资企业进行投资，或共同发起设立企业，以取得相应比例的股权。

基金设置了投资期，投资期为自首期出资到账日起 4 年。

3. 盈利模式

基金通过投资活动实现基金财产的增值，为合伙人实现投资回报。

4. 投资后的退出机制

基金可通过如下方式退出被投资企业：

（1）被投资企业在符合上市条件时可以申请到境内外证券市场上市，并依法通过证券市场转让合伙企业拥有的被投资企业的股份；

（2）将被投资企业的股份、股权、资产或业务全部或部分转让给其他投资者；

（3）与被投资企业或其大股东签订股权回购协议，由其一定条件下依法回购合伙企业所持有的股权；

（4）被投资企业整体出售；

（5）被投资企业清算；

（6）其他合法合规的退出方式。

四、协议的主要内容

1. 协议主体：普通合伙人为深圳市深投华控产业投资有限公司，有限合伙人为北京华控投资管理集团有限公司等 40 家。

2. 合伙企业名称：深圳华控前沿科技私募创业投资基金合伙企业（有限合伙）

3. 投资金额：492,000 万元

4. 出资期限：各有限合伙人认缴的出资额根据普通合伙人书面缴付出资通知载明的应到账日期缴付。

5. 投资方的未来重大义务及违约责任：有限合伙人需按期履行出资义务，否则普通合伙人有权单方决定要求违约合伙人按照日息千分之一的标准向合伙企业支付滞纳金并就其迟延出资给合伙企业和其它方造成的全部损失承担赔偿责任。若出资逾期超过 60 日的，普通合伙人还有权单方决定将违约合伙人在已投资项目中投资份额调整成为按照其在合伙企业的实缴投资金额比例享有、取消违约合伙人的表决权、调整违约合伙人的分配（在向违约合伙人进行分配时，按

照违约合伙人可获得分配的 50%向违约合伙人进行分配，其余部分作为违约金在守约合伙人之间按其各自的认缴出资额相对比例分配给守约合伙人)。

6. 争议解决方式：任何一方可将争议提交中国国际经济贸易仲裁委员会按照届时有效的中国仲裁法和该仲裁委的仲裁规则在北京进行仲裁。

五、对上市公司的影响

本次投资的资金来源为公司自有资金，出资规模不会对公司日常生产经营资金需求产生影响，不会影响公司生产经营活动的正常运行，亦不会对公司当期财务状况、经营成果产生重大影响。本次交易不会产生关联交易、同业竞争情况，未形成新的对外担保、非经营性资金占用情形，不存在损害公司及全体股东利益的情形。

六、风险提示

基金投资的实际收益情况受宏观经济环境、产业环境和项目运营情况影响，投资回收及收益存在不确定性。敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

上海建工集团股份有限公司董事会

2026 年 10 月 15 日