香港交易及結算所有限公司、香港聯合交易所有限公司及新加坡證券交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並表明不會就因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。

Concord New Energy Group Limited
協合新能源集團有限公司 *
(於百慕達註冊成立之有限公司)
(香港股份代碼：182)
(新加坡股份代碼：SEG)

有關須予披露交易
出售目標項目公司
之補充公告

茲提述Concord New Energy Group Limited(協合新能源集團有限公司*)(「**本公司**」)日期為二零二六年十月二十八日有關出售事項之公告(「**該公告**」)。除文義另有所指外，本公告所用詞彙與該公告所界定者具有相同涵義。本公司董事(「**董事**」)會(「**董事會**」)謹此提供有關該公告之額外資料。

釐定總購買價之基準

總購買價的最高金額約為29.98百萬美元，乃按每兆瓦55,000美元(「**基準價**」)乘以該等電力設施之預期總銘牌容量545兆瓦(其中Gail Mountain為244兆瓦，Grape Creek為301兆瓦)(「**預期總容量**」)釐定。

根據獨立行業專家就二零二六年上半年發佈之行業報告中所載之市場數據，於得克薩斯州電力可靠性委員會(即ERCOT)市場(為美國之純能源市場及獨立電網)中，開發中光伏資產轉讓價格通常介於每兆瓦30,000美元至75,000美元，預期仍為現行市場價格範圍。各具體項目之轉讓價格將視乎該項目之開發進度。簡而言之，項目之開發階段越早，項目開發風險越高，轉讓價格則越低，反之亦然。基準價每兆瓦55,000美元處於預期現行市場價格範圍內。就出售事項而言，Red River已持續與儲備項目之潛在買家進行磋商。於該時間段前後，Red River曾接獲有關其儲備項目之其他條款書或定價意向之表示，故對具有類似特徵項目之現行市場價格區間有充分了解。此外，Red River已就定價與其投資銀行顧問進行交叉核對，並確認定

價反映現行市場價格。該等評估與討論完結後，Red River已將買方及另一名潛在買家列入候選名單以進行深入磋商。基準價乃由Red River與買方參考上述市場資料，以及另一名目標項目公司潛在買方向Red River提出之轉讓價格，經公平交易磋商後釐定。

預期總容量乃由Red River根據其對該等電力設施未來發展前景之評估，並參考其開發之相關法律文件所載之規劃容量而釐定。

釐定里程碑付款之基準

誠如該公告所述，總購買價將根據若干里程碑之達成情況分階段支付。第一期款項(約2.73百萬美元)須於交割時支付。第二期款項、第三期款項及第四期款項須分別於達成以下里程碑時支付：(i)簽訂承購協議(「**承購里程碑**」)，(ii)發出動工通知(「**動工通知里程碑**」)，及(iii)達致商業運營(「**商業運營日里程碑**」)。

根據市場慣例，收購開發項目之購買價通常根據其開發里程碑分階段支付。第二期款項、第三期款項及第四期款項各自之每兆瓦價格逐步上漲，反映電力設施項目(「**項目**」)從交割至後續各個里程碑(即從開發到商業運營)過程中風險逐步降低。有關價格乃由Red River及買方參考目標項目公司之另一潛在買方就各項目開發里程碑所提供之多個每兆瓦價格，經公平交易磋商後釐定。該以里程碑為權重之購買價結構符合可再生能源項目建設前收購之市場慣例，即購買價將分階段支付，以匹配買方於不同開發里程碑所承擔之風險。

各里程碑之每兆瓦價格乃由Red River及買方參考以下風險分配原則，經公平交易磋商後釐定:

- 就承購里程碑而言，每兆瓦15,000美元：該里程碑乃於簽訂承購協議並接獲買方管理層批准後達成，反映就項目取得長期收益合約之價值；

- 就動工通知里程碑而言，每兆瓦35,000美元：該里程碑乃於發出主要工程、採購及建設協議項下之動工通知時達成，或如未發出有關通知，則於相關電力設施之太陽能光伏組件開始實際安裝時達成，反映達成最終投資決策並開始項目之實體建設之額外價值；

- 就商業運營日里程碑而言，每兆瓦55,000美元：該里程碑乃於開始發電作商業銷售(不包括試運行及調試)時達成，反映項目竣工並併網後之全面營運價值。

董事會認為，經考慮以下因素後，總收購價屬公平合理，並符合本公司及其股東之整體利益：

(a) 本公司對該兩個項目之投資以及其目前開發階段；

(b) 上述釐定總購買價最高金額及各里程碑付款之基準；

(c) 基準價每兆瓦55,000美元處於上述ERCOT市場中每兆瓦30,000美元至75,000美元之預期現行市場價格範圍；

(d) 買方之實力乃確保項目成功達到商業運營日里程碑之關鍵因素。作為美國最大專注於可再生能源投資及開發之企業，NextEra在財務實力及建設管理方面均最具實力。將目標項目公司出售予NextEra集團以進行收購、投資及建設，可為達成商業運營日里程碑提供最高確定性，從而最有效地確保收回商業運營日里程碑付款，並最大化項目價值。經全面評估出售價、商業條款及實力後，NextEra相較目標項目公司之另一名潛在買方整體更優，獲選為買方；及

(e) NextEra之全資附屬公司ESI Energy將發出信用證，以取代本集團就項目開發而發出之現有信用證。

本集團總部位於新加坡，主要從事風電、光伏、儲能、AI電力基礎設施項目的投資、運營和服務，並提供清潔能源解決方案。本集團始終秉持推動發展可持續能源全球化之使命，助力企業及社會邁向無碳未來。

代表
Concord New Energy Group Limited
協合新能源集團有限公司*
主席
劉順興

香港，二零二六年十一月六日

於本公告日期，董事會成員包括劉順興先生(主席)、劉建紅女士(副主席)、牛文輝先生(行政總裁)、翟鋒先生、尚佳女士及陳錦坤先生(以上為執行董事)，王峰先生(為非執行董事)，以及黃簡女士、方之熙先生、張忠先生、李永麗女士、蔡斌先生及陳偉先生(為獨立非執行董事)。

** 僅供識別*