香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

華潤置地有限公司
China Resources Land Limited

（於開曼群島註冊成立的有限公司）
(股份代號: 01109.HK)

截至2026年10月31日止一個月未經審核營運數據

華潤置地有限公司(「本公司」)董事會(「董事會」)謹此公佈，截至2026年10月31日止一個月，本公司及其附屬公司(「本集團」)實現總合同銷售金額約人民幣157.0億元，總合同銷售建築面積約58.2萬平方米，分別按年增長3.3%及減少14.5%。2026年前10月累計合同銷售金額約人民幣1,803.0億元，總合同銷售建築面積約505.4萬平方米，分別按年增長6.3%及減少21.2%。

2026年10月，本集團經常性收入約人民幣44.6億元，按年增長3.0%，其中，經營性不動產收租型業務租金收入約人民幣30.9億元，按年增長5.3%。2026年前10月累計經常性收入約人民幣444.0億元，按年增長7.0%，其中，經營性不動產收租型業務租金收入約人民幣298.1億元，按年增長10.0%。

上述已披露初步數據取自本集團內部管理記錄，或會變更並可能與本集團按年度或半年度刊發的經審核或未經審核綜合財務報表所呈現的數字存在差異。這些數據不應被視為本集團過往或將來的經營或財務表現的指標或測量依據。據此，有關數據僅供參閱而不作其他目的。投資者在買賣本公司證券時務須小心謹慎，不可依賴前述已披露信息。投資者如有任何疑問應向專業顧問徵求意見。

承董事會命
華潤置地有限公司
主席
李欣

中國，二零二六年十一月十二日

於本公告日期，本公司執行董事為李欣先生、張大為先生、徐榮先生、郝忠明先生、趙偉先生、陳偉先生及張鑫先生；本公司非執行董事為黃挺先生、魏成林先生及王宇航先生；以及本公司獨立非執行董事為鐘偉先生、孫哲先生、陳帆先生、梁國權先生及秦虹女士。