

新世界 (600628)

非公开增发加码大健康产业

投资评级 增持 评级调整 首次推荐 收盘价 15.70 元

事件:

- 1、新世界拟通过协议收购的方式以自有资金收购新世界集团持有的上海蔡同德药业有限公司 40% 股权，收购完成后，上海蔡同德药业有限公司将成为公司全资子公司。
- 2、非公开发行人股票数量为不超过 15,000 万股，发行价格为 11.64 元/股，募集资金不超过 17.46 亿元，将全部用于大健康产业拓展项目、百货业务“互联网+全渠道”再升级项目及偿还部分银行贷款。

正文:

- 1、**引入战略投资者。**本次非公开发行人股票的对象为黄浦区国资委、新世界集团、综艺控股、诚鼎 1 号资管计划等四名特定投资者。上述投资者均以现金认购本次非公开发行的股份。本次发行完成后，黄浦区国资委持有公司股份的比例将调整为 24.36%，仍为公司控股股东及实际控制人。
- 2、**公司主业目前以零售为主。**公司的主营业务包括百货与医药健康，其中百货业务系主要的收入和利润来源。百货零售业务以位于南京路步行街西段起点的新世界城为旗舰；健康产业主要分布于控股子公司蔡同德药业旗下，主要包括蔡同德堂、群力草药店（群力中医门诊部）、上海胡庆余堂等中华老字号品牌。
- 3、**通过增发发力大健康产业。**通过本次募集资金投资项目的实施，公司将实现百货零售、大健康两大核心主业双轮协同驱动，结合文化、娱乐、餐饮、酒店等多元跨界、特色化经营等手段，建立起实体平台、网上平台、移动平台相结合的全渠道服务模式，通过整合线上、线下资源，充分发挥资源协同效应，满足消费者任何时候、任何地点、任何方式的购买需求，为其呈现全方位、高品质、差异化的生活体验。
- 4、**股价上涨短期依赖预期的改变，给予“增持”评级。**短期内公司处于投资扩张阶段，盈利能力很难有改变，甚至短期可能会恶化。但是，进军医疗健康产业打开了新的成长空间，未来值得期待。预计 2015/2016EPS0.36/0.38(按增发后股本计算)，PE48/46。

发布时间：2015 年 6 月 18 日

主要数据

52 周最高/最低价(元)	15.70/7.49
上证指数/深圳成指	4967.90/17405.57
50 日均成交额(百万元)	0.21
市净率(倍)	3.26
股息率	0.96%

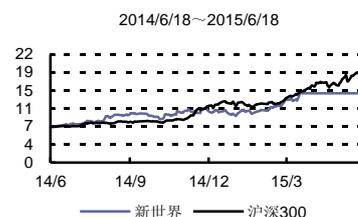
基础数据

流通股(百万股)	531.80
总股本(百万股)	531.80
流通市值(百万元)	8349.25
总市值(百万元)	8349.25
每股净资产(元)	4.82
净资产负债率	101.17%

股东信息

大股东名称	上海市黄浦区国有资产监督管理委员会
持股比例	25.21%
国元持仓情况	

52 周行情图



相关研究报告

联系方式

研究员： 施雪清
 执业证书编号：S0020511030014
 电话： 021-51097188-1826
 电邮： shixueqing@gyzq.com.cn
 地址： 中国安徽省合肥市梅山路 18 号安徽国际金融中心 A 座国元证券 (230000)

国元证券投资评级体系：

(1) 公司评级定义		(2) 行业评级定义	
	二级市场评级		
买入	预计未来 6 个月内，股价涨跌幅优于上证指数 20%以上	推荐	行业基本面向好，预计未来 6 个月内，行业指数将跑赢上证指数 10%以上
增持	预计未来 6 个月内，股价涨跌幅优于上证指数 5-20%之间	中性	行业基本面稳定，预计未来 6 个月内，行业指数与上证指数持平在正负 10%以内
持有	预计未来 6 个月内，股价涨跌幅介于上证指数±5%之间	回避	行业基本面向淡，预计未来 6 个月内，行业指数将跑输上证指数 10%以上
卖出	预计未来 6 个月内，股价涨跌幅劣于上证指数 5%以上		

分析师声明

作者具有中国证券业协会授予的证券投资咨询执业资格或相当的专业胜任能力，以勤勉的职业态度，独立、客观地出具本报告。本人承诺报告所采用的数据均来自合规渠道，分析逻辑基于作者的职业操守和专业能力，本报告清晰准确地反映了本人的研究观点并通过合理判断得出结论，结论不受任何第三方的授意、影响。特此声明。

证券投资咨询业务的说明

根据中国证监会颁发的《经营证券业务许可证》（Z23834000），国元证券股份有限公司具有以下业务资质：证券经纪；证券投资咨询；与证券交易、证券投资活动有关的财务顾问；证券承销与保荐；证券自营；证券资产管理；融资融券；证券投资基金代销；为期货公司提供中间介绍业务。

证券投资咨询业务是指取得监管部门颁发的相关资格的机构及其咨询人员为证券投资者或客户提供证券投资的相关信息、分析、预测或建议，并直接或间接收取服务费用的活动。

证券研究报告是证券投资咨询业务的一种基本形式，指证券公司、证券投资咨询机构对证券及证券相关产品的价值、市场走势或者相关影响因素进行分析，形成证券估值、投资评级等投资分析意见，制作证券研究报告，并向客户发布的行为。

一般性声明

本报告仅供国元证券股份有限公司（以下简称“本公司”）的客户使用。本公司不会因接收人收到本报告而视其为客户。若国元证券以外的金融机构或任何第三方机构发送本报告，则由该金融机构或第三方机构独自为此发送行为负责。本报告不构成国元证券向发送本报告的金融机构或第三方机构之客户提供的投资建议，国元证券及其员工亦不为上述金融机构或第三方机构之客户因使用本报告或报告载述的内容引起的直接或连带损失承担任何责任。

本报告是基于本公司认为可靠的已公开信息，但本公司不保证该等信息的准确性或完整性。本报告所载的信息、资料、分析工具、意见及推测只提供给客户作参考之用，并非作为或被视为出售或购买证券或其他投资标的的投资建议或要约邀请。本报告所指的证券或投资标的的价格、价值及投资收入可能会波动。在不同时期，本公司可发出与本报告所载资料、意见及推测不一致的报告。本公司建议客户应考虑本报告的任何意见或建议是否符合其特定状况，以及（若有必要）咨询独立投资顾问。

市场有风险，投资需谨慎。

免责条款：

本报告是为特定客户和其他专业人士提供的参考资料。文中所有内容均代表个人观点。本公司力求报告内容的准确可靠，但并不对报告内容及所引用资料的准确性和完整性作出任何承诺和保证。本公司不会承担因使用本报告而产生的法律责任。本报告版权归国元证券所有，未经授权不得复印、转发或向特定读者群以外的人士传阅，如需引用或转载本报告，务必与本公司研究中心联系。网址：www.gyzq.com.cn