

# 三一重工 (600031)

## 全资子公司获武器装备科研生产许可证；总投资 60 亿元 “三一住工”项目签约落户昆山

### 增持（维持）

事件：1、公司公告子公司“三一汽车制造”于近日收到国家国防科技工业局颁发的《武器装备科研生产许可证》，有效期至 2021 年 1 月，公司具备了从事许可范围内武器装备科研生产活动的资格。

2、2 月 16 日，子公司“三一住工”落户昆山，规划总投资 60 亿元。

#### 投资要点

■ 在军工领域获重大突破，预计详细方案会逐步落实，军工业务有望超预期。

公司 2015 年 5 月份在长沙成立了军工事业部。目前已顺利取得军工资质，未来的发展方向可能会根据三一重工的自身特点，在其擅长的领域，如机械制造、智能控制、自动化方面进行生产。目前三一 PB 为 1.65 倍，目前股价已反映悲观预期，预计三一在 2016 年在向军工业务的转型上有较大动作。

■ 三一住工落户昆山，“住宅工业化”是三一 2016 年业务新增长点。

三一住工将利用现有厂房进行建设，计划于今年 5 月开始投产，预计 2016 年形成不低于 100 万平方米的建筑产能，实现国内外订单额 10 亿元以上。到 2020 年形成可承担建筑工业化方式建筑面积 1000 万平方米以上的年产能，产值约 300 亿元。

建筑工业化的生产方式将使住宅的建设过程和住宅产品更加环保，资源利用更加合理，该技术在我国处于初步试验阶段，在日本已经发展多年。通过工厂化的生产，施工现场的垃圾将减少 83%，材料损耗减少 60%，可回收材料占 66%，建筑节能 50%以上。同时，失误率降低到 0.01%，外墙渗漏率低于 0.01%，精度偏差以毫米计算，小于 0.1%。更为可观的是，建造人员减少 89%，建造周期缩短 70%。

■ 可转债方案公布，海外项目和“住房工业化”未来重点突破

2015 年底公司公布可转债发行方案，45 亿中的 10.18 亿元用于巴西产业园（一期），6.5 亿元用于建筑工业化研发项目（一期），18.21 亿元拟用于工程机械产品研发项目等。

■ “一带一路”+海外拓展助力企业业绩突破

公司自 2012 年以来，一直处于业绩下滑状态。根据公司的业绩预告，2015 年净利润下滑 80-90%。我们预计，工程机械行业未来仍维持底部缓慢出清的过程。一带一路国家战略有望拉动基建带动工程机械复苏，海外拓展也成为三一寻求业绩突破的重要一环。2015 年 7 月三一计划在巴西投资约 3 亿美元，在雅卡雷伊市建厂，开展工程机械设备的研发制造与销售。

■ 盈利预测与投资建议

公司作为工程机械整机龙头，未来有望向农机、环保、金融、军工等领域转型；同时一带一路国家战略有望在未来加速行业弱复苏。我们将盈利预测下调至 2015-2017 年 EPS 为 0.02, 0.10, 0.15 元，对应当前股价为 217, 49, 32 倍，维持“增持”评级。

■ 风险提示：

公司应收账款坏账率提高，工程机械行业不景气加剧。

2016 年 2 月 18 日

首席证券分析师 陈显帆

执业资格证书号码：S0600515090001

[chenxf@dwzq.com.cn](mailto:chenxf@dwzq.com.cn)

证券分析师 周尔双

执业资格证书号码：S0600515110002

13915521100

[zhouersh@dwzq.com.cn](mailto:zhouersh@dwzq.com.cn)

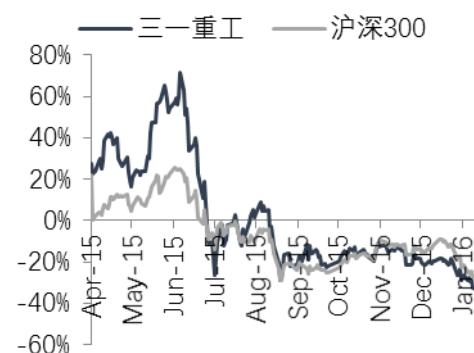
联系人 石炯

[shijiong@dwzq.com.cn](mailto:shijiong@dwzq.com.cn)

联系人 毛新宇

[maoxy@dwzq.com.cn](mailto:maoxy@dwzq.com.cn)

#### 股价走势



#### 市场数据

收盘价（元）	4.91
一年最高价/最低价	14.33/4.55
市净率	1.65
流通 A 股市值（百万元）	36905.4

#### 基础数据

每股净资产（元）	2.98
资产负债率	60.70
总股本（百万股）	7616.50
流通 A 股（百万股）	7593.71

#### 相关研究

公司点评：三一重工（600031）：发行 45 亿可转债，用于海外投资+研发项目，住宅工业化是未来看点，20151231



## 免责声明

东吴证券股份有限公司经中国证券监督管理委员会批准,已具备证券投资咨询业务资格。

本研究报告仅供东吴证券股份有限公司(以下简称“本公司”)的客户使用。本公司不会因接收人收到本报告而视其为客户。在任何情况下,本报告中的信息或所表述的意见并不构成对任何人的投资建议,本公司不对任何人因使用本报告中的内容所导致的损失负任何责任。在法律许可的情况下,东吴证券及其所属关联机构可能会持有报告中提到的公司所发行的证券并进行交易,还可能为这些公司提供投资银行服务或其他服务。

市场有风险,投资需谨慎。本报告是基于本公司分析师认为可靠且已公开的信息,本公司力求但不保证这些信息的准确性和完整性,也不保证文中观点或陈述不会发生任何变更,在不同时期,本公司可发出与本报告所载资料、意见及推测不一致的报告。

本报告的版权归本公司所有,未经书面许可,任何机构和个人不得以任何形式翻版、复制和发布。如引用、刊发、转载,需征得东吴证券研究所同意,并注明出处为东吴证券研究所,且不得对本报告进行有悖原意的引用、删节和修改。

东吴证券投资评级标准:

公司投资评级:

买入:预期未来 6 个月个股涨跌幅相对大盘在 15% 以上;

增持:预期未来 6 个月个股涨跌幅相对大盘介于 5% 与 15% 之间;

中性:预期未来 6 个月个股涨跌幅相对大盘介于-5% 与 5% 之间;

减持:预期未来 6 个月个股涨跌幅相对大盘介于-15% 与-5% 之间;

卖出:预期未来 6 个月个股涨跌幅相对大盘在-15% 以下。

行业投资评级:

增持:预期未来 6 个月行业指数涨跌幅相对大盘在 5% 以上;

中性:预期未来 6 个月行业指数涨跌幅相对大盘介于-5% 与 5% 之间;

减持:预期未来 6 个月行业指数涨跌幅相对大盘在-5% 以下。

东吴证券研究所

苏州工业园区星阳街 5 号

邮政编码: 215021

传真: (0512) 62938527

公司网址: <http://www.dwzq.com.cn>

