

中航证券金融研究所

分析师：薄晓旭

证券执业证书号：S0640513070004

分析师：蒋聪汝

证券执业证书号：S0640517050001

电话：0755-83778731

邮箱：xiaoxu_bo@163.com

重庆百货 (600729):

继续优化门店结构，营收小幅下滑

行业分类：商业贸易

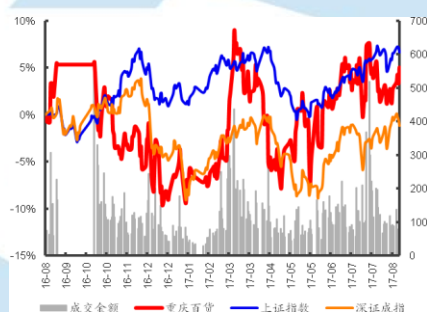
2017 年 08 月 25 日

公司投资评级	买入
6-12 个月目标价	33.15 元
当前股价 (17.08.24)	26.29 元

基础数据

上证指数	3271.51
总股本 (亿)	4.07
流通 A 股 (亿)	4.06
流通 B 股 (亿)	0
流通 A 股市值 (亿)	106.73
每股净资产 (元)	12.03
ROE (2017H)	9.79%
资产负债率	58.53%
动态市盈率	23.06
市净率	2.23

近一年公司指数与上证综指走势对比



资料来源：wind

2017 年半年度报告:

- 公司 2017 年上半年共实现营业收入 169.05 亿元，同比下降 6.77%；归属于上市公司股东的净利润 4.67 亿元，同比增长 22.11%，归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润 4.5 亿元，同比增长 29.99%，每股收益 1.15 元，同比增长 22.34%，略高于预期。
- 调整优化门店，营收小幅下滑。报告期内公司进一步调整优化核心业务，百货推进特色化调改；超市推进供应链前置，继续源头采购减少中间环节，降低生鲜损耗；电器强化区域联采，推进区域旗舰店打造。截止 2017 年 6 月 30 日，公司经营网点有 258 个（按同一物理体综合计算），比去年同期减少 25 个，其中：百货业态 53 个（-1），超市业态 146 个（-4），电器业态 31 个，汽贸业态 28 个（-17），网点辐射重庆主要城区。受关停低效场店影响，上半年营收 169.05 亿元，同比下降 6.77%，分业态来看，百货、超市、电器、汽贸分别实现营收 90.58 亿元、36.93 亿元、14.32 亿元、26.12 亿元。
- 马上消费发力。报告期内公司持有马上消费金融公司 31.58% 的股份，马上消费实现营收 12.66 亿元，实现净利润 1.34 亿元，为公司贡献投资收益 4217.7 万元。同时，公司出资 2.66 亿元参与马上消费第二轮增资，增资完成后马上消费注册资本增至 22 亿元，成为“注册资本第一大”的内资持牌消费金融公司，重百持股比例变更为 30.615%。马上消费经过几年培育已进入收获期，预计随着互联网消费金融整体规模的增长，马上消费将持续为公司贡献利润。
- 盈利能力继续改善。公司关停低效门店，管理效率持续提升，报告期内毛利率水平由去年同期的 15.85% 提升至 17.8%，期间费用率受薪酬费用增加所致管理费用提高影响，上升 0.63 个百分点至 13.43%，公司净利率提升 0.73 个百分点。预计随着公司供应链改造的继续推进，未来净利率仍有小幅提升空间。
- 盈利预测与投资评级：作为重庆国资委旗下零售行业上市平台，公司将受益于国企改革进一步深化；同时，公司积极加快线上线下融合和金融服务业务，我们将公司 2017-2019 年每股收益调整为 1.326 元、1.645 元、1.958 元，对应的 PE 为 19.83 倍、15.98 倍、13.42 倍，结合国企改革以及新兴业务推进力度，我们给予公司 25 倍 PE，对应目标价 33.15 元，维持公司“买入”评级。
- 风险提示：消费持续疲软、改革力度不及预期

股市有风险 入市须谨慎

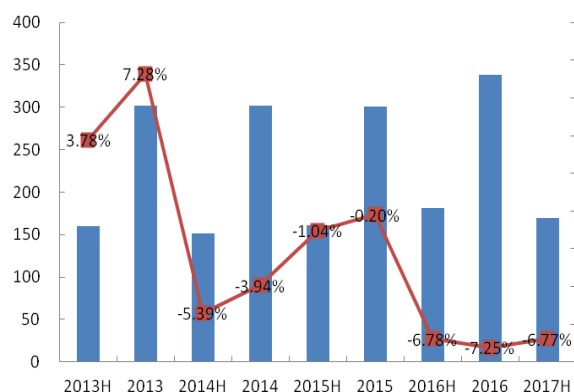
请务必阅读正文后的免责条款部分

联系地址：深圳市深南大道 3024 号航空大厦 29 楼

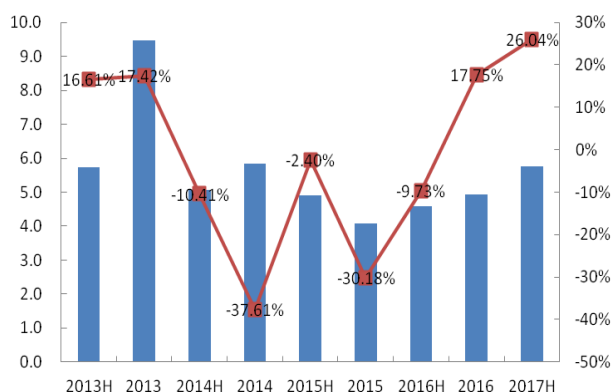
公司网址：www.avicsec.com

联系电话：0755-83692635

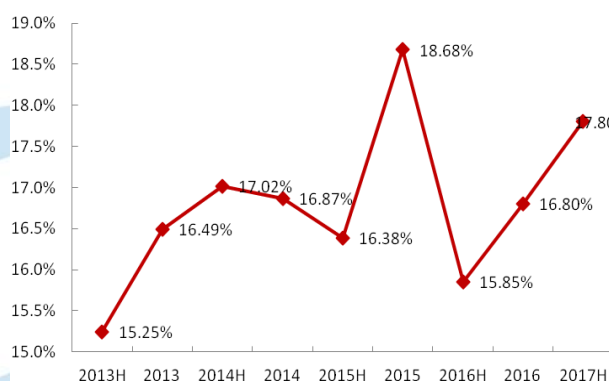
传真：0755-83688539

图表 1: 营业收入 (亿元) 及同比增速


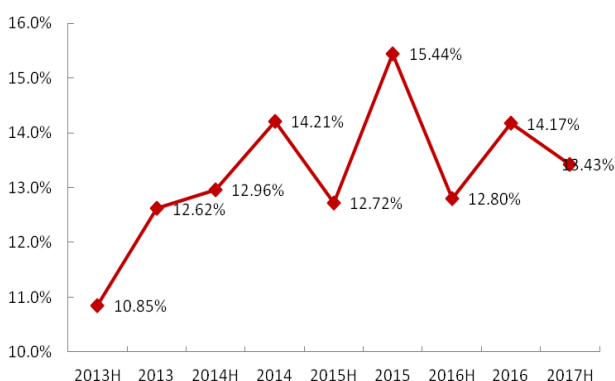
数据来源: Wind, 中航证券金融研究所

图表 2: 营业利润 (亿元) 及同比增速


数据来源: Wind, 中航证券金融研究所

图表 3: 毛利率走势


数据来源: Wind, 中航证券金融研究所

图表 4: 期间费用率走势


数据来源: Wind, 中航证券金融研究所

图表 5: 2017 年上半年各模式经营数据

经营模式	面积 (万平方米)	营业收入 (万元)	营业成本 (万元)	毛利率 (%)
经销	84.49	813,378.88	697,571.30	14.24
代销	3.60	38,924.73	32,335.71	16.93
联营	75.31	792,889.68	650,248.71	17.99
租赁	8.21	6,631.41	1,939.02	70.76
其它	40.76	38,712.75	7,517.48	80.58
合计	212.37	1,690,537.44	1,389,612.22	17.80

数据来源: 公司公告, 中航证券金融研究所

公司财务报表预测

财务和估值数据摘要						
单位:百万元	2014A	2015A	2016A	2017E	2018E	2019E
营业收入	30140.06	30079.38	33846.77	32462.44	32871.47	34067.99
增长率(%)	-0.17%	-0.20%	12.52%	-4.09%	1.26%	3.64%
归属母公司股东净利润	491.66	367.37	418.71	538.87	668.91	796.16
增长率(%)	-39.00%	-25.28%	13.98%	28.70%	24.13%	19.02%
每股收益(EPS)	1.209	0.904	1.030	1.326	1.645	1.958
每股股利(DPS)	0.650	0.365	0.280	0.312	0.495	0.423
每股经营现金流	-0.086	1.251	1.345	3.219	3.510	1.827
销售毛利率	16.87%	18.68%	16.80%	17.34%	17.49%	17.62%
销售净利率	1.64%	1.21%	1.30%	1.70%	2.10%	2.41%
净资产收益率(ROE)	10.78%	7.68%	9.00%	10.64%	12.10%	12.94%
投入资本回报率(ROIC)	-208.24%	36.56%	29.55%	15.66%	36.38%	95.89%
市盈率(P/E)	21.74	29.09	25.53	19.83	15.98	13.42
市净率(P/B)	2.34	2.23	2.30	2.11	1.93	1.74
股息率(分红/股价)	0.025	0.014	0.011	0.012	0.019	0.016

报表预测						
利润表	2014A	2015A	2016A	2017E	2018E	2019E
营业收入	30140.06	30079.38	33846.77	32462.44	32871.47	34067.99
减: 营业成本	25055.54	24460.92	28159.97	26833.45	27122.25	28065.21
营业税金及附加	214.70	211.37	206.00	214.25	239.96	238.48
营业费用	3463.68	3750.03	3648.18	3616.32	3638.87	3744.07
管理费用	806.74	848.02	1048.73	999.84	1020.99	1069.73
财务费用	13.34	46.01	99.05	24.32	-18.67	-28.90
资产减值损失	20.82	384.11	241.26	213.52	132.53	91.55
加: 投资收益	6.69	26.33	62.88	40.00	35.00	30.00
公允价值变动损益	11.98	2.44	-14.42	6.25	-3.48	1.62
其他经营损益	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
营业利润	583.92	407.69	492.04	606.99	767.05	919.47
加: 其他非经营损益	6.44	30.19	26.84	35.88	39.93	41.17
利润总额	590.36	437.87	518.88	642.86	806.98	960.65
减: 所得税	97.51	73.34	79.06	89.49	116.32	139.35
净利润	492.85	364.54	439.82	553.37	690.66	821.30
减: 少数股东损益	1.18	-2.83	21.11	14.50	21.76	25.13
归属母公司股东净利润	491.66	367.37	418.71	538.87	668.91	796.16

资产负债表	2014A	2015A	2016A	2017E	2018E	2019E
货币资金	3528.93	2459.60	2497.52	3948.19	5308.17	6042.93
应收和预付款项	1435.55	2298.51	1865.07	1717.65	2093.30	2455.35
存货	1830.86	1403.89	2563.62	2596.66	2272.68	2358.54
其他流动资产	754.54	1757.96	320.49	304.86	367.60	416.73
长期股权投资	0.00	86.07	409.43	449.43	484.43	514.43

投资性房地产	66.93	62.97	59.30	44.97	30.64	16.32
固定资产和在建工程	3089.61	3017.69	2993.75	2310.39	1708.02	1146.62
无形资产和开发支出	208.13	255.06	402.94	352.75	302.57	252.38
其他非流动资产	565.21	293.77	705.87	101.80	12.52	12.52
资产总计	11479.76	11635.52	11817.98	11826.71	12579.92	13215.83
短期借款	190.00	350.00	345.95	0.00	0.00	0.00
应付和预收款项	6529.96	6265.77	6542.55	6454.83	6713.82	6717.62
长期借款	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他负债	106.47	124.52	92.16	107.87	112.77	95.71
负债合计	6826.42	6740.29	6980.65	6562.70	6826.59	6813.33
股本	406.53	406.53	406.53	406.53	406.53	406.53
资本公积	925.57	925.57	403.37	403.37	403.37	403.37
留存收益	3229.09	3450.15	3840.55	4252.74	4720.30	5344.34
归属母公司股东权益	4561.19	4782.26	4650.46	5062.64	5530.21	6154.24
少数股东权益	28.00	55.53	130.60	145.09	166.85	191.98
股东权益合计	4589.19	4837.78	4781.05	5207.73	5697.06	6346.22
负债和股东权益合计	11415.61	11578.07	11761.70	11770.43	12523.64	13159.55
现金流量表	2014A	2015A	2016A	2017E	2018E	2019E
经营性现金净流量	-34.80	508.46	546.76	1308.45	1426.72	742.57
投资性现金净流量	-124.89	-39.73	339.56	551.53	30.46	36.62
筹资性现金净流量	-271.86	-79.31	-1073.21	-409.31	-97.21	-44.43
现金流量净额	-431.56	389.42	-186.88	1450.68	1359.97	734.77

资料来源: Wind、中航证券金融研究所

投资评级定义

我们设定的上市公司投资评级如下:

- 买入** : 预计未来六个月总回报超过综合指数增长水平, 股价绝对值将会上涨。
持有 : 预计未来六个月总回报与综合指数增长相若, 股价绝对值通常会上涨。
卖出 : 预计未来六个月总回报将低于综合指数增长水平, 股价将不会上涨。

我们设定的行业投资评级如下:

- 增持** : 预计未来六个月行业增长水平高于中国国民经济增长水平。
中性 : 预计未来六个月行业增长水平与中国国民经济增长水平相若。
减持 : 预计未来六个月行业增长水平低于中国国民经济增长水平。

我们所定义的综合指数, 是指该股票所在交易市场的综合指数, 如果是在深圳挂牌上市的, 则以深圳综合指数的涨跌幅作为参考基准, 如果是在上海挂牌上市的, 则以上海综合指数的涨跌幅作为参考基准。而我们所指的中国国民经济增长水平是以国家统计局所公布的国民生产总值的增长率作为参考基准。

分析师简介

薄晓旭, SAC 执业证书号: S0640513070004, 金融学硕士, 2011 年 7 月加入中航证券金融研究所, 从事商业贸易、休闲服务行业研究。

蒋聪汝, SAC 执业证书号: S0640517050001, 管理学硕士, 2015 年 4 月加入中航证券金融研究所, 从事商贸零售、新消费行业研究。

分析师承诺

负责本研究报告全部或部分内容的每一位证券分析师, 在此申明, 本报告清晰、准确地反映了分析师本人的研究观点。本人薪酬的任何部分过去不曾与、现在不与、未来也不会与本报告中的具体推荐或观点直接或间接相关。

风险提示: 投资者自主作出投资决策并自行承担投资风险, 任何形式的分享证券投资收益或者分担证券投资损失的书面或口头承诺均为无效。

免责声明:

本报告并非针对或意图送发或为任何就送发、发布、可得到或使用本报告而使中航证券有限公司及其关联公司违反当地的法律或法规或可致使中航证券受制于法律或法规的任何地区、国家或其它管辖区域的公民或居民。除非另有显示, 否则此报告中的材料的版权属于中航证券。未经中航证券事先书面授权, 不得更改或以任何方式发送、复印本报告的材料、内容或其复印本给予任何其他人。

本报告所载的资料、工具及材料只提供给阁下作查照只用, 并非作为或被视为出售或购买或认购证券或其他金融票据的邀请或向人作出邀请。中航证券未有采取行动以确保于本报告中所指的证券适合个别的投资者。本报告的内容并不构成对任何人的投资建议, 而中航证券不会因接受本报告而视他们为其客户。

本报告所载资料的来源及观点的出处皆被中航证券认为可靠, 但中航证券并不能担保其准确性或完整性, 而中航证券不对因使用此报告的材料而引致的损失而负任何责任, 除非该等损失因明确的法律或法规而引致。并不能依靠本报告以取代行使独立判断。中航证券可发出其它与本报告所载资料不一致及有不同结论的报告。本报告及该等报告反映分析员的不同设想、见解及分析方法。为免生疑, 本报告所载的观点并不代表中航证券及关联公司的立场。

中航证券在法律许可的情况下可参与或投资本报告所提及的发行人的金融交易, 向该等发行人提供服务或向他们要求给予生意, 及或持有其证券或进行证券交易。中航证券于法律容许下可于发送材料前使用此报告中所载资料或意见或他们所根据的研究或分析。