

# 业绩预告符合预期，国土业务市占率有望进一步提升

公司点评

## ◆ 事件:

2018年1月22日晚，超图软件发布2017年业绩预告：2017年实现归母净利润1.79-2.10亿元，同比增长40.45%-64.77%。

## ◆ 2017年业绩符合预期，公司GIS软件业务快速增长

公司主营业务持续稳定增长，GIS软件业务处于快速成长期，产品具备持续创新能力。公司新发布SuperMap 9D系列产品，在大数据、三维一体化、云计算、移动GIS等方面特性均有增强。随着公司业务规模扩大、产品更加齐全，未来GIS软件市场份额有望进一步提升，未来业绩值得期待。

## ◆ 不动产登记业务行业领先，国土业务市占率有望进一步提升

公司把握住农村建设用地调查项目、自然资源确权登记项目试点启动、第三次全国土地调查项目国家级试点启动在内的重大机遇，行业领先地位不断巩固。不动产登记行业持续保持高景气度，公司积极发力参与新增需求业务的拓展，千万级别金额订单数量明显增加，国土业务的市占率有望进一步提升。

## ◆ 上海数慧业务并表，城市规划信息化布局更加完善

公司2017年3月收购上海数慧进入城镇化、多规合一等领域，带动平台战略在城市规划领域落地。上海数慧参与国家多规合一标准制定，提供上下游一体化的信息化解决方案。公司收购上海数慧有利于提高SuperMap GIS平台软件的市场份额，进一步完善公司在城市规划信息化领域的布局。

## ◆ 公司处于GIS快速成长期，业绩增长确定，给予“推荐”评级：

预计公司2017-2019年净利润分别为1.93、2.84和3.82亿元，对应的EPS分别为0.43、0.63和0.85元。公司不动产业务处于快速成长期，业绩增长确定，给予“推荐”评级。

## ◆ 风险提示：业务进展不达预期，政策风险，竞争加剧

### 业绩预测和估值指标

指标	2015A	2016A	2017E	2018E	2019E
营业收入(百万元)	467	833	1,309	1,827	2,479
增长率(%)	29.4	78.3	57.1	39.6	35.7
净利润(百万元)	58.8	127	193	284	382
增长率(%)	28.1	116.8	51.3	47.2	34.6
毛利率(%)	64.4	63.4	65.2	65.2	65.1
净利率(%)	12.6	15.3	14.7	15.5	15.4
ROE(%)	8.3	7.7	10.7	13.8	15.9
EPS(摊薄/元)	0.13	0.28	0.43	0.63	0.85
P/E(倍)	137.98	63.6	42.0	28.6	21.2
P/B(倍)	11.73	5.0	4.6	4.0	3.4

资料来源：公司公告、新时代证券研究所

## 推荐(维持评级)

### 分析师

田杰华 (执业证书编号：S0280517050001)  
tianjiehua@xsdzq.cn

### 市场数据

时间 2018.01.22

收盘价(元)：	14.42
总股本(亿股)：	4.5
总市值(亿元)：	64.83
一年最低/最高(元)：	13.7/20.26
近3月换手率：	94.15%

### 股价表现(一年)



### 收益表现

%	一个月	三个月	十二个月
相对	-16.91	-27.85	-36.67
绝对	-10.71	-18.84	-7.95

### 相关研报

业绩持续高速增长，不动产登记行业高景气推动需求增加

2017-08-22

## 附：财务预测摘要

资产负债表(百万元)						利润表(百万元)					
	2015A	2016A	2017E	2018E	2019E		2015A	2016A	2017E	2018E	2019E
<b>流动资产</b>	581	1217	1455	1891	2454	<b>营业收入</b>	<b>467</b>	<b>833</b>	<b>1309</b>	<b>1827</b>	<b>2479</b>
现金	374	533	625	857	1183	营业成本	166	305	455	636	864
应收账款	165	296	428	583	789	营业税金及附加	4	6	11	16	21
其他应收款	19	55	61	101	119	营业费用	86	114	195	250	340
预付账款	6	11	16	21	29	管理费用	170	286	458	627	848
存货	3	5	7	10	12	财务费用	-3	1	4	9	10
其他流动资产	14	317	319	320	322	资产减值损失	4	11	0	0	0
<b>非流动资产</b>	456	977	984	984	980	公允价值变动收益	0	0	0	0	0
长期投资	1	1	5	6	7	投资净收益	0	2	5	2	2
固定资产	174	176	167	159	151	<b>营业利润</b>	<b>40</b>	<b>112</b>	<b>191</b>	<b>290</b>	<b>398</b>
无形资产	77	132	142	151	154	营业外收入	<b>24</b>	<b>34</b>	<b>25</b>	<b>27</b>	<b>27</b>
其他非流动资产	<b>204</b>	<b>669</b>	<b>668</b>	<b>668</b>	<b>668</b>	营业外支出	0	0	0	0	0
<b>资产总计</b>	<b>1037</b>	<b>2194</b>	<b>2439</b>	<b>2875</b>	<b>3434</b>	<b>利润总额</b>	<b>63</b>	<b>146</b>	<b>216</b>	<b>317</b>	<b>425</b>
<b>流动负债</b>	275	485	566	762	983	所得税	<b>5</b>	<b>20</b>	<b>24</b>	<b>35</b>	<b>47</b>
短期借款	5	15	0	0	0	<b>净利润</b>	<b>58</b>	<b>126</b>	<b>192</b>	<b>282</b>	<b>379</b>
应付账款	114	188	262	367	488	少数股东损益	<b>-0</b>	<b>-2</b>	<b>-1</b>	<b>-2</b>	<b>-3</b>
其他流动负债	<b>157</b>	<b>281</b>	<b>303</b>	<b>395</b>	<b>495</b>	<b>归属母公司净利润</b>	<b>59</b>	<b>127</b>	<b>193</b>	<b>284</b>	<b>382</b>
<b>非流动负债</b>	57	77	76	75	74	EBITDA	<b>77</b>	<b>160</b>	<b>234</b>	<b>335</b>	<b>442</b>
长期借款	6	6	5	3	2	EPS(元)	0.13	0.28	0.43	0.63	0.85
其他非流动负债	<b>52</b>	<b>72</b>	<b>72</b>	<b>72</b>	<b>72</b>						
<b>负债合计</b>	<b>333</b>	<b>562</b>	<b>642</b>	<b>837</b>	<b>1057</b>	<b>主要财务比率</b>	<b>2015A</b>	<b>2016A</b>	<b>2017E</b>	<b>2018E</b>	<b>2019E</b>
少数股东权益	13	16	15	13	10	<b>成长能力</b>					
股本	196	450	450	450	450	营业收入(%)	29.4	78.3	57.1	39.6	35.7
资本公积	268	829	829	829	829	营业利润(%)	43.8	179.3	70.5	52.0	37.2
留存收益	255	363	505	711	988	归属于母公司净利润(%)	28.1	116.8	51.3	47.2	34.6
归属母公司股东权益	691	1616	1782	2025	2368	<b>获利能力</b>					
<b>负债和股东权益</b>	<b>1037</b>	<b>2194</b>	<b>2439</b>	<b>2875</b>	<b>3434</b>	毛利率(%)	64.4	63.4	65.2	65.2	65.1
						净利率(%)	12.6	15.3	14.7	15.5	15.4
						ROE(%)	8.3	7.7	10.7	13.8	15.9
						ROIC(%)	6.3	6.5	9.5	12.5	14.4
						<b>偿债能力</b>					
						资产负债率(%)	32.1	25.6	26.3	29.1	30.8
						净负债比率(%)	-49.0	(28.9)	(34.4)	(41.8)	-49.6
						流动比率	2.1	2.5	2.6	2.5	2.5
						速动比率	2.1	2.5	2.6	2.5	2.5
						<b>营运能力</b>					
						总资产周转率	0.5	0.5	0.6	0.7	0.8
						应收账款周转率	3.1	3.6	3.6	3.6	3.6
						应付账款周转率	1.7	2.0	2.0	2.0	2.0
						<b>每股指标(元)</b>					
						每股收益(最新摊薄)	0.13	0.28	0.43	0.63	0.85
						每股经营现金流(最新摊薄)	0.31	-0.32	0.47	0.72	0.93
						每股净资产(最新摊薄)	1.54	3.59	3.96	4.50	5.27
						<b>估值比率</b>					
						P/E	137.98	63.64	42.05	28.57	21.22
						P/B	11.73	5.02	4.55	4.00	3.43
						EV/EBITDA	102.22	48.3	32.4	21.9	15.9

  

现金流量表(百万元)					
	2015A	2016A	2017E	2018E	2019E
<b>经营活动现金流</b>	129	223	213	322	417
净利润	58	126	192	282	379
折旧摊销	24	29	34	40	47
财务费用	-3	1	4	9	10
投资损失	-0	-2	-5	-2	-2
营运资金变动	48	55	-11	-7	-16
其他经营现金流	2	15	0	0	0
<b>投资活动现金流</b>	58	-481	-35	-39	-41
资本支出	<b>31</b>	<b>56</b>	<b>2</b>	<b>-0</b>	<b>-5</b>
长期投资	-15	-302	-4	-1	-1
其他投资现金流	74	-727	-38	-41	-46
<b>筹资活动现金流</b>	-3	429	-86	-51	-51
短期借款	<b>0</b>	<b>11</b>	<b>-15</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
长期借款	-0	0	-1	-1	(1)
普通股增加	73	254	0	0	0
资本公积增加	-72	562	0	0	0
其他筹资现金流	-4	-397	-69	-49	-49
<b>现金净增加额</b>	<b>184</b>	<b>172</b>	<b>92</b>	<b>232</b>	<b>326</b>

资料来源：公司公告、新时代证券研究所

## 特别声明

《证券期货投资者适当性管理办法》、《证券经营机构投资者适当性管理实施指引（试行）》已于2017年7月1日起正式实施。根据上述规定，新时代证券评定此研报的风险等级为R3（中风险），因此通过公共平台推送的研报其适用的投资者类别仅限定为专业投资者及风险承受能力为C3、C4、C5的普通投资者。若您并非专业投资者及风险承受能力为C3、C4、C5的普通投资者，请取消阅读，请勿收藏、接收或使用本研报中的任何信息。

因此受限于访问权限的设置，若给您造成不便，烦请见谅！感谢您给予的理解与配合。

## 分析师声明

负责准备本报告以及撰写本报告的所有研究分析师或工作人员在此保证，本研究报告中关于任何发行商或证券所发表的观点均如实反映分析人员的个人观点。负责准备本报告的分析师获取报酬的评判因素包括研究的质量和准确性、客户的反馈、竞争性因素以及新时代证券股份有限公司的整体收益。所有研究分析师或工作人员保证他们报酬的任何一部分不曾与，不与，也将不会与本报告中的具体的推荐意见或观点有直接或间接的联系。

## 分析师介绍

**田杰华**，复旦大学电子工程系本科、硕士，现任新时代证券计算机行业首席分析师。曾先后任职于交通银行股份有限公司总行软件开发中心3年、中国银河证券股份有限公司投资研究总部2年。

## 投资评级说明

### 新时代证券行业评级体系：推荐、中性、回避

推荐： 未来6—12个月，预计该行业指数表现强于市场基准指数。

中性： 未来6—12个月，预计该行业指数表现基本与市场基准指数持平。

回避： 未来6—12个月，未预计该行业指数表现弱于市场基准指数。

市场基准指数为沪深300指数。

### 新时代证券公司评级体系：强烈推荐、推荐、中性、回避

强烈推荐： 未来6—12个月，公司股价超越分析师（或分析师团队）所覆盖股票平均回报20%及以上。该评级由分析师给出。

推荐： 未来6—12个月，公司股价超越分析师（或分析师团队）所覆盖股票平均回报10%—20%。该评级由分析师给出。

中性： 未来6—12个月，公司股价与分析师（或分析师团队）所覆盖股票平均回报相当。该评级由分析师给出。

回避： 未来6—12个月，公司股价低于分析师（或分析师团队）所覆盖股票平均回报10%及以上。该评级由分析师给出。

## 分析、估值方法的局限性说明

本报告所包含的分析基于各种假设，不同假设可能导致分析结果出现重大不同。本报告采用的各种估值方法及模型均有其局限性，估值结果不保证所涉及证券能够在该价格交易。

## 免责声明

新时代证券股份有限公司经中国证券监督管理委员会批复，已具备证券投资咨询业务资格。

本报告由新时代证券股份有限公司（以下简称新时代证券）向其机构或个人客户（以下简称客户）提供，无意针对或意图违反任何地区、国家、城市或其它法律管辖区域内的法律法规。

新时代证券无需因接收人收到本报告而视其为客户。本报告是发送给新时代证券客户的，属于机密材料，只有新时代证券客户才能参考或使用，如接收人并非新时代证券客户，请及时退回并删除。

本报告所载的全部内容只供客户做参考之用，并不构成对客户的投资建议，并非作为买卖、认购证券或其它金融工具的邀请或保证。新时代证券根据公开资料或信息客观、公正地撰写本报告，但不保证该公开资料或信息内容的准确性或完整性。客户请勿将本报告视为投资决策的唯一依据而取代个人的独立判断。

新时代证券不需要采取任何行动以确保本报告涉及的内容适合于客户。新时代证券建议客户如有任何疑问应当咨询证券投资顾问并独自进行投资判断。本报告并不构成投资、法律、会计或税务建议或担保任何内容适合客户，本报告不构成给予客户个人咨询建议。

本报告所载内容反映的是新时代证券在发表本报告当日的判断，新时代证券可能发出其它与本报告所载内容不一致或有不同结论的报告，但新时代证券没有义务和责任去及时更新本报告涉及的内容并通知客户。新时代证券不对因客户使用本报告而导致的损失负任何责任。

本报告可能附带其它网站的地址或超级链接，对于可能涉及的新时代证券网站以外的地址或超级链接，新时代证券不对其内容负责。本报告提供这些地址或超级链接的目的纯粹是为了客户使用方便，链接网站的内容不构成本报告的任何部分，客户需自行承担浏览这些网站的费用或风险。

新时代证券在法律允许的情况下可参与、投资或持有本报告涉及的证券或进行证券交易，或向本报告涉及的公司提供或争取提供包括投资银行业务在内的服务或业务支持。新时代证券可能与本报告涉及的公司之间存在业务关系，并无需事先或在获得业务关系后通知客户。

除非另有说明，所有本报告的版权属于新时代证券。未经新时代证券事先书面授权，任何机构或个人不得以任何形式更改、复制、传播本报告中的任何材料，或以任何侵犯本公司版权的其他方式使用。所有在本报告中使用的商标、服务标识及标记，除非另有说明，均为新时代证券的商标、服务标识及标记。

新时代证券版权所有并保留一切权利。

## 机构销售通讯录

北京	<b>郝颖 销售总监</b> 固话：010-69004649 手机：13811830164 邮箱：haoying1@xsdzq.cn
上海	<b>吕阳 销售总监</b> 固话：021-68865595转258 手机：18221821684 邮箱：lvyuqi@xsdzq.cn
深圳	<b>史月琳 销售经理</b> 固话：0755-82291898 手机：13266864425 邮箱：shiyuelin@xsdzq.cn

## 联系我们

### 新时代证券股份有限公司 研究所

北京地区：北京市海淀区北三环西路99号院1号楼15层	邮编：100086
上海地区：上海市浦东新区浦东南路256号华夏银行大厦5楼	邮编：200120
广深地区：深圳市福田区福华一路88号中心商务大厦15楼1501室	邮编：518046

公司网址：<http://www.xsdzq.cn/>