

中航证券金融研究所

分析师：薄晓旭

证券执业证书号：S0640513070004

研究助理 刘琛

证券执业证书号 S0640118040009

电话：0755-83778731

邮箱：xiaoxu_bo@163.com

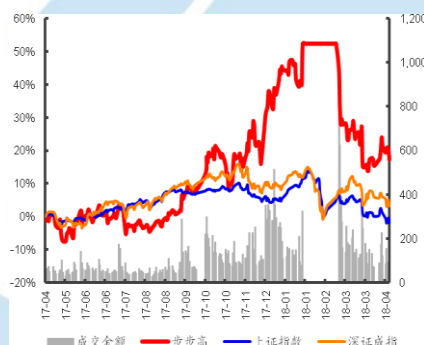
步步高 (002251):
业绩低于预期，关注腾讯、京东赋能成效

行业分类：商业贸易

2018 年 04 月 23 日

公司投资评级	持有
当前股价 (18.04.23)	14.13 元

基础数据	
上证指数	3068.01
总股本 (亿)	8.64
流通 A 股 (亿)	8.03
流通 B 股 (亿)	0
流通 A 股市值 (亿)	114
每股净资产 (元)	7.21
ROE (2017)	2.36%
资产负债率	59.54%
动态市盈率	83.4
市净率	1.96

近一年公司指数与上证综指走势对比


资料来源：wind

2017 年年度报告:

- 2017 年公司实现营业收入 172.5 亿元，同比增长 11.51%；归属于上市公司股东的净利润 1.46 亿元，同比增长 10.36%；归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润 1.2 亿元，同比增长 68.11%，基本每股收益 0.17 元，同比增长 0.41%，业绩低于预期。
- 密集开店，巩固区域龙头优势。报告期内公司新开超市门店 40 家，购物中心门店 3 家，同时关闭了 10 家在 2-3 年内扭亏无望或物业无法续租的门店。截至 2017 年底，公司拥有各业态门店共 318 家，其中超市门店 267 家、百货门店 51 家，面积合计约 392 万平方米。公司坚持立足于中小城市、在核心商圈密集开店的战略，湖南市场份额逐步稳定，大西南战略顺利推进，目前已成功覆盖湖南、广西、江西、川渝等地，并已成为湖南、广西区域商业龙头，未来随着公司新零售战略的推进，通过线上赋能以及全渠道战略的推进，公司营收仍有进一步增长空间。
- 新业态提升经营品类。公司超市板块在 2017 年 6 月推出“鲜食演义”，打造“超市+餐饮+APP”的新业态，实现线上线下全面融合，截止年末，“鲜食演义”共进驻 13 家门店，可以做到活鲜冰鲜冻鲜干鲜全品类经营。新业态线下的门店既是展示产品的店面，又是线上订单的仓库，销售、毛利、客流等的提升都优于同类门店，有助于继续提升公司经营品类。
- 腾讯、京东赋能，共筑“数字化”体系。通过股份转让协议，腾讯、京东目前分别持有公司 6%、5% 股权，三方将围绕“存量里做增量”、供应链整合、流量变现等方面展开深度合作，通过腾讯的大数据获取和分析能力以及京东的供应链系统优势，构筑“数字化”运营体系，实现零售行业价值链重塑，进一步拓宽公司线上业务，提高公司竞争力。
- 期间费用率为 20%，比上年同期下降 0.08 个百分点，费用率仍处高位，从绝对值来看，受新开门店导致人力成本、租赁费用增加，以及合并梅西百货从并购日至报告期期末的费用等因素影响，三项费用合计 34.5 亿元，较上年同期增长 3.4 亿元，增幅 11.08%。随着公司不断优化门店和商品结构，未来费用率有望下降。
- 盈利预测与投资评级：我们将公司 2018-2020 年每股收益下调为 0.189 元、0.214 元、0.253 元，对应的 PE 为 74.79 倍、65.92 倍、55.76 倍，维持“持有”评级。公司依托于线下门店以及客户资源，积极整合供应链，加上京东、腾讯赋能，价值链重塑效果可期，建议持续跟踪关注。
- 风险提示：消费持续疲软、新零售进度低于预期

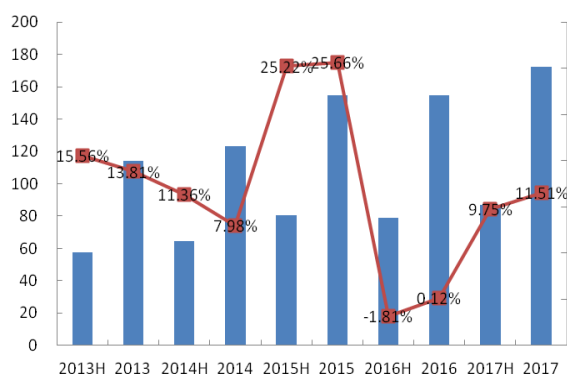
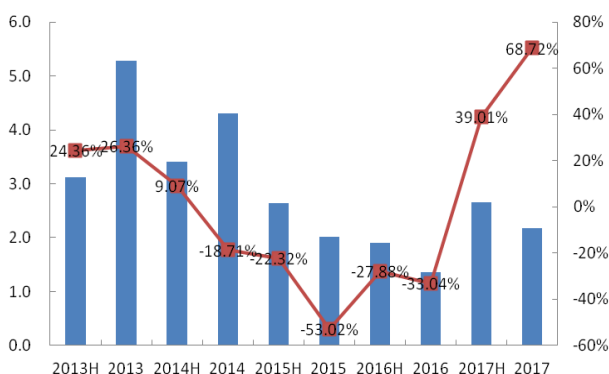
股市有风险 入市须谨慎
请务必阅读正文后的免责条款部分

联系地址：深圳市深南大道3024号航空大厦29楼

公司网址：www.avicsec.com

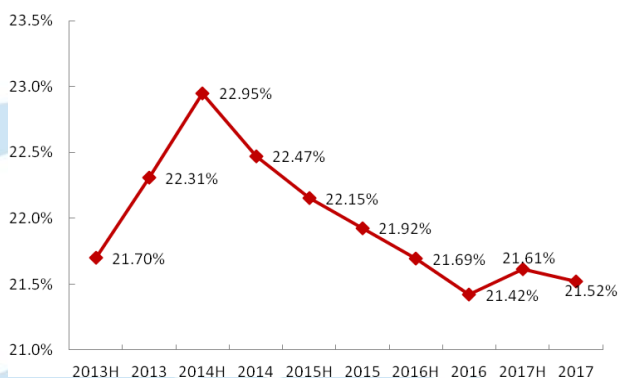
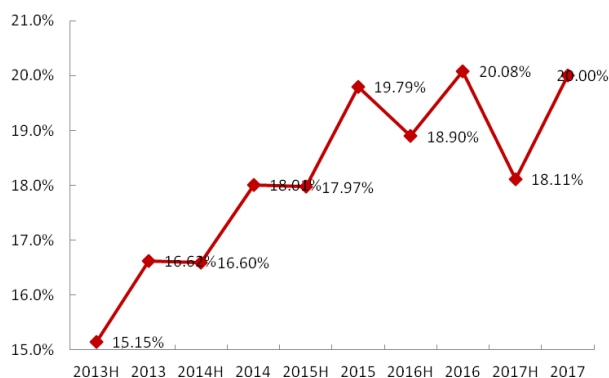
联系电话：0755-83692635

传真：0755-83688539

图表 1: 营业收入 (亿元) 及同比增速

图表 2: 营业利润 (亿元) 及同比增速


数据来源: Wind, 中航证券金融研究所

数据来源: Wind, 中航证券金融研究所

图表 3: 毛利率小幅回升

图表 4: 期间费用率走势


数据来源: Wind, 中航证券金融研究所

数据来源: Wind, 中航证券金融研究所

图表 5: 公司可比店效信息

业态	可比店	销售收入 可比增幅 (%)	营业收入 可比增幅 (%)	利润总额 可比增幅 (%)
	坪效 (元/m ² /年)			
超市	14,026.73	0.34%	0.07%	28.31%
百货	11,877.36	0.92%	2.24%	29.37%

注: 可比店是指开业两年以上门店。

数据来源: 公司公告, 中航证券金融研究所

公司财务报表预测

财务和估值数据摘要						
单位:百万元	2015A	2016A	2017A	2018E	2019E	2020E
营业收入	15451.61	15470.40	17250.41	18285.43	19199.71	20159.69
增长率(%)	25.66%	0.12%	11.51%	6.00%	5.00%	5.00%
归属母公司股东净利润	213.82	132.70	146.45	163.21	185.16	218.91
增长率(%)	-38.08%	-37.94%	10.36%	11.44%	13.45%	18.22%
每股收益(EPS)	0.248	0.154	0.170	0.189	0.214	0.253
每股股利(DPS)	0.164	0.135	0.000	0.161	0.171	0.152
每股经营现金流	0.650	1.126	1.289	1.428	0.811	0.773
销售毛利率	21.92%	21.42%	21.52%	21.55%	21.50%	21.50%
销售净利率	1.39%	0.90%	0.82%	0.92%	1.00%	1.13%
净资产收益率(ROE)	4.35%	2.15%	2.35%	2.61%	2.94%	3.43%
投入资本回报率(ROIC)	4.35%	2.45%	2.86%	2.44%	2.62%	2.91%
市盈率(P/E)	57.09	91.99	83.35	74.79	65.92	55.76
市净率(P/B)	2.48	1.98	1.96	1.95	1.94	1.91
股息率(分红/股价)	0.012	0.010	0.000	0.011	0.012	0.011

报表预测						
利润表	2015A	2016A	2017A	2018E	2019E	2020E
营业收入	15451.61	15470.40	17250.41	18285.43	19199.71	20159.69
减: 营业成本	12063.98	12156.79	13538.15	14344.92	15071.77	15825.36
营业税金及附加	132.08	108.85	122.70	138.34	145.26	152.52
营业费用	2699.61	2752.48	3060.61	3238.35	3407.95	3566.25
管理费用	307.40	272.66	299.87	314.51	326.40	340.70
财务费用	51.33	80.98	89.96	106.71	79.87	64.99
资产减值损失	15.84	9.02	8.14	10.00	10.00	10.00
加: 投资收益	0.06	-3.42	4.91	5.00	5.00	5.00
公允价值变动损益	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他经营损益	20.57	49.08	55.81	50.00	50.00	50.00
营业利润	202.00	135.27	191.71	187.59	213.46	254.87
加: 其他非经营损益	62.36	64.86	-0.93	36.24	41.24	46.24
利润总额	264.36	200.13	190.78	223.84	254.70	301.11
减: 所得税	49.85	60.52	49.30	54.71	62.43	74.03
净利润	214.51	139.60	141.48	169.13	192.28	227.09
减: 少数股东损益	0.69	6.90	5.22	5.92	7.11	8.18
归属母公司股东净利润	213.82	132.70	146.45	163.21	185.16	218.91

资产负债表	2015A	2016A	2017A	2018E	2019E	2020E
货币资金	1054.25	1721.94	1514.84	1645.69	1727.97	1814.37
应收和预付款项	1177.73	1084.31	1552.28	1366.75	1468.11	1436.67
存货	1819.93	2151.26	2026.59	2071.96	2427.08	2227.44
其他流动资产	539.47	665.35	581.08	600.00	650.00	700.00
长期股权投资	2.62	4.21	2.58	7.58	12.58	17.58

投资性房地产	10.01	8.99	7.96	7.96	7.96	7.96
固定资产和在建工程	3963.75	4589.91	5269.44	5430.38	5521.32	5597.26
无形资产和开发支出	1799.96	1850.47	2561.74	2560.66	2559.58	2558.50
其他非流动资产	1665.28	2198.59	2176.44	1497.71	846.30	866.30
资产总计	12033.01	14275.02	15692.96	15188.70	15220.92	15226.09
短期借款	1127.57	1220.00	2394.02	1723.33	1493.86	1255.94
应付和预收款项	5100.92	5704.30	5692.85	5828.87	6046.42	6193.77
长期借款	449.00	510.00	761.71	761.71	761.71	761.71
其他负债	357.59	436.01	362.27	362.27	362.27	362.27
负债合计	7035.08	7870.31	9210.86	8676.19	8664.27	8573.70
股本	778.99	863.90	863.90	863.90	863.90	863.90
资本公积	2986.25	4131.64	4131.64	4131.64	4131.64	4131.64
留存收益	1154.97	1171.80	1230.82	1255.30	1292.34	1379.90
归属母公司股东权益	4920.20	6167.34	6226.37	6250.85	6287.88	6375.45
少数股东权益	77.73	237.37	255.73	261.65	268.77	276.94
股东权益合计	4997.93	6404.71	6482.10	6512.50	6556.65	6652.39
负债和股东权益合计	12033.01	14275.02	15692.96	15188.70	15220.92	15226.09
现金流量表	2015A	2016A	2017A	2018E	2019E	2020E
经营性现金净流量	561.93	973.14	1113.29	1233.39	700.30	668.01
投资性现金净流量	-1097.36	-1609.02	-1715.24	-175.50	-149.07	-135.32
筹资性现金净流量	1064.52	1119.21	581.82	-927.05	-468.94	-446.30
现金流量净额	529.08	483.32	-21.17	130.85	82.28	86.40

资料来源: Wind、中航证券金融研究所

投资评级定义

我们设定的上市公司投资评级如下:

- 买入 : 预计未来六个月总回报超过综合指数增长水平, 股价绝对值将会上涨。
持有 : 预计未来六个月总回报与综合指数增长相若, 股价绝对值通常会上涨。
卖出 : 预计未来六个月总回报将低于综合指数增长水平, 股价将不会上涨。

我们设定的行业投资评级如下:

- 增持 : 预计未来六个月行业增长水平高于中国国民经济增长水平。
中性 : 预计未来六个月行业增长水平与中国国民经济增长水平相若。
减持 : 预计未来六个月行业增长水平低于中国国民经济增长水平。

我们所定义的综合指数, 是指该股票所在交易市场的综合指数, 如果是在深圳挂牌上市的, 则以深圳综合指数的涨跌幅作为参考基准, 如果是在上海挂牌上市的, 则以上海综合指数的涨跌幅作为参考基准。而我们所指的中国国民经济增长水平是以国家统计局所公布的国民生产总值的增长率作为参考基准。

分析师简介

薄晓旭, SAC 执业证书号: S0640513070004, 金融学硕士, 2011 年 7 月加入中航证券金融研究所, 从事商业贸易、休闲服务行业研究。

分析师承诺

负责本研究报告全部或部分内容的每一位证券分析师, 在此申明, 本报告清晰、准确地反映了分析师本人的研究观点。本人薪酬的任何部分过去不曾与、现在不与、未来也不会与本报告中的具体推荐或观点直接或间接相关。

风险提示: 投资者自主作出投资决策并自行承担投资风险, 任何形式的分享证券投资收益或者分担证券投资损失的书面或口头承诺均为无效。

免责声明:

本报告并非针对或意图送发或为任何就送发、发布、可得到或使用本报告而使中航证券有限公司及其关联公司违反当地的法律或法规或可致使中航证券受制于法律或法规的任何地区、国家或其它管辖区域的公民或居民。除非另有显示, 否则此报告中的材料的版权属于中航证券。未经中航证券事先书面授权, 不得更改或以任何方式发送、复印本报告的材料、内容或其复印本给予任何其他人。

本报告所载的资料、工具及材料只提供给阁下作查照只用, 并非作为或被视为出售或购买或认购证券或其他金融票据的邀请或向人作出邀请。中航证券未有采取行动以确保于本报告中所指的证券适合个别的投资者。本报告的内容并不构成对任何人的投资建议, 而中航证券不会因接受本报告而视他们为其客户。

本报告所载资料的来源及观点的出处皆被中航证券认为可靠, 但中航证券并不能担保其准确性或完整性, 而中航证券不对因使用此报告的材料而引致的损失而负任何责任, 除非该等损失因明确的法律或法规而引致。并不能依靠本报告以取代行使独立判断。中航证券可发出其它与本报告所载资料不一致及有不同结论的报告。本报告及该等报告反映分析员的不同设想、见解及分析方法。为免生疑, 本报告所载的观点并不代表中航证券及关联公司的立场。

中航证券在法律许可的情况下可参与或投资本报告所提及的发行人的金融交易, 向该等发行人提供服务或向他们要求给予生意, 及或持有其证券或进行证券交易。中航证券于法律容许下可于发送材料前使用此报告中所载资料或意见或他们所根据的研究或分析。