

行业周报 (第二周)

2019年01月13日

行业评级:

商业贸易 增持 (维持)  
零售 II 增持 (维持)

林寰宇 执业证书编号: S0570518110001  
研究员 linhuanyu@htsc.com

丁浙川 执业证书编号: S0570518050007  
研究员 021-28972086  
dingzhechuan@htsc.com

本周观点: 家电消费新政将出台, 苏宁有望明显受益

1月8日国家发改委表示今年将出台促进汽车、家电等热点产品消费的措施, 我们认为苏宁易购作为家电全渠道零售龙头将明显受益。此外在社零总额增速持续放缓的背景下我们推荐两条主线: 1) 超市行业主营必选消费品, 具备较强抗周期性与防御性, 推荐生鲜经营能力突出的超市公司; 2) 预计行业集中度将加速提升, 推荐细分领域竞争力显著的龙头公司。

子行业观点

1) 百货: 宏观经济增速放缓, 消费者信心可能受到抑制, 以百货为代表的可选消费或将受到冲击; 2) 超市: 受宏观经济影响较小, 抗周期性较强, 关注生鲜经营能力领先的行业龙头; 3) 电商: 行业仍保持较高速增长, 且行业整体估值低, 建议关注; 4) 珠宝: 行业整体或受宏观环境影响, 关注品牌力强、设计及文化营销能力突出的龙头公司。

行业推荐公司及公司动态

**苏宁易购:** 全渠道模式规模效应显著, 品类、渠道多维扩张, 高增长有望持续。**周大生:** 品牌与设计能力领先, 门店加速扩张, 分享各层级市场消费结构性升级带来的黄金珠宝消费高增长。**红旗连锁:** 主业经营持续改善, 与永辉合作进行门店生鲜化改造推动收入规模与盈利能力提升。

风险提示: 宏观经济疲软; 地产销售不景气; CPI下行。

一周涨幅前十公司

公司名称	公司代码	涨跌幅(%)
苏美达	600710.SH	24.87
兰州民百	600738.SH	15.06
莱绅通灵	603900.SH	9.05
越秀金控	000987.SZ	8.28
南极电商	002127.SZ	7.68
小商品城	600415.SH	7.46
银座股份	600858.SH	6.47
中成股份	000151.SZ	6.16
三江购物	601116.SH	5.32
吉峰科技	300022.SZ	5.22

一周跌幅前十公司

公司名称	公司代码	涨跌幅(%)
汉商集团	600774.SH	(6.82)
金一文化	002721.SZ	(4.88)
华斯股份	002494.SZ	(4.24)
豫园股份	600655.SH	(3.92)
南纺股份	600250.SH	(2.86)
弘业股份	600128.SH	(2.72)
老凤祥	600612.SH	(2.55)
皇庭国际	000056.SZ	(2.38)
东方盛虹	000301.SZ	(2.23)
中央商场	600280.SH	(1.97)

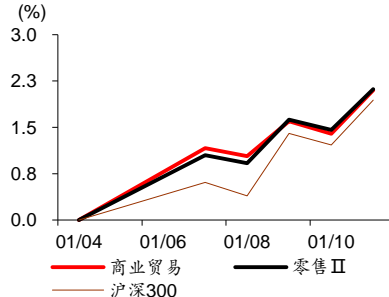
资料来源: 华泰证券研究所

本周重点推荐公司

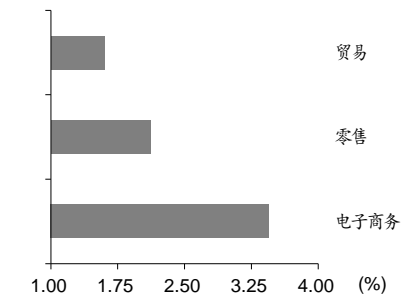
证券名称 (代码)	评级	01月11日 收盘价 (元)	目标价区间 (元)	EPS (元)				P/E (倍)			
				2017	2018E	2019E	2020E	2017	2018E	2019E	2020E
苏宁易购 002024.SZ	买入	10.68	13.94~15.33	0.45	1.37	0.33	0.54	23.73	7.80	32.36	19.78
周大生 002867.SZ	买入	26.88	35.86~39.12	1.22	1.63	1.97	2.35	22.03	16.49	13.64	11.44
红旗连锁 002697.SZ	买入	5.18	6.16~6.60	0.12	0.22	0.25	0.29	43.17	23.55	20.72	17.86
跨境通 002640.SZ	买入	10.96	13.77~15.39	0.48	0.81	1.14	1.55	22.83	13.53	9.61	7.07

资料来源: 华泰证券研究所

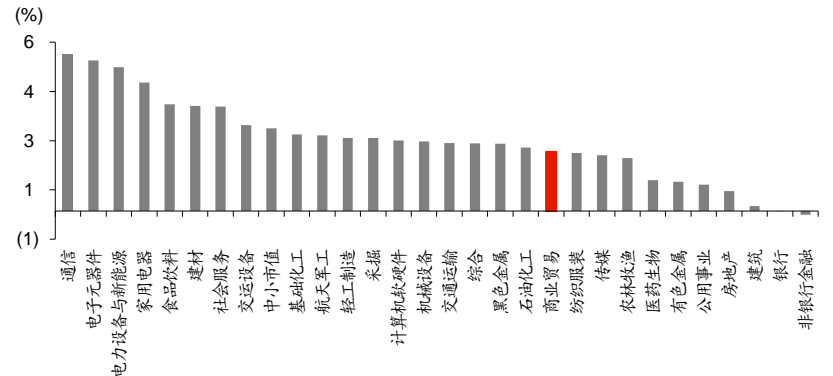
一周内行业走势图



一周行业内各子板块涨跌幅



一周内各行业涨跌幅

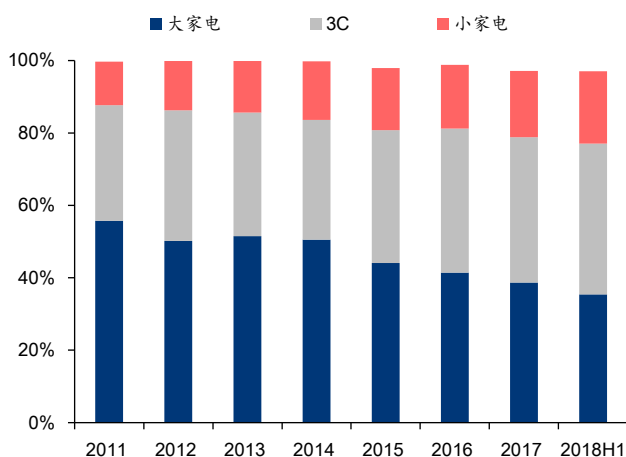


## 本周观点：家电消费新政将出台，苏宁有望受益

1月8日国家发改委表示今年将出台促进汽车、家电等热点产品消费的措施，我们认为苏宁易购作为家电全渠道零售龙头将明显受益。此外在社零总额增速持续放缓的背景下我们推荐两条主线：1) 超市行业主营必选消费品，具备较强抗周期性与防御性，推荐生鲜经营能力突出的超市公司；2) 预计行业集中度将加速提升，推荐细分领域竞争力显著的龙头公司。

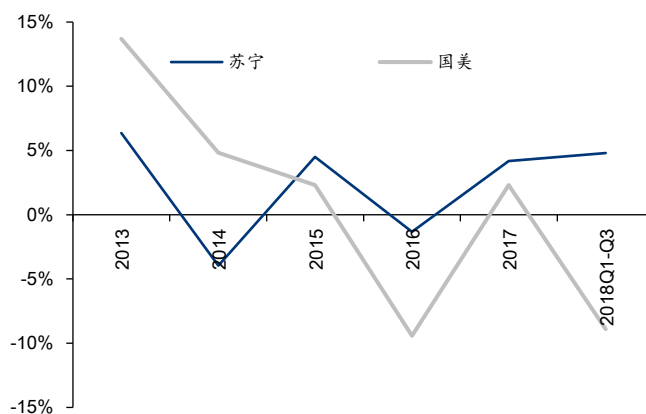
**苏宁家电经营能力显著，全渠道家电份额稳居市场第一。**作为全渠道零售龙头企业，目前家电仍是苏宁零售额占比最高的品类，2017年苏宁大家电/小家电（含母婴、日用品等）/3C 品类营收占主营业务收入比例分别为 38.69%/18.30%/40.12%。从经营能力看，在2018年家电增速整体放缓的大环境下，2018年前三季度苏宁3C家居专业店同店销售增长4.80%，显著高于同行（国美同期为-8.9%）。从行业格局看，根据艾瑞咨询数据，2017年苏宁以20%的市场份额位居全渠道家电销售额第一，京东/国美分别以12.3%/7.5%的市场份额位居二、三位。

图表1：苏宁易购分品类营业收入占主营业务的比例



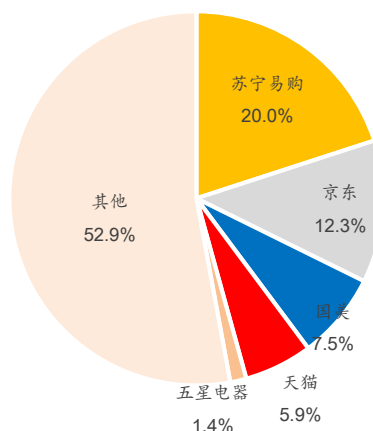
资料来源：公司公告，华泰证券研究所 注：小家电等产品包括小家电、红孩子母婴及美妆、家居食品和其他日用百货类产品等

图表2：苏宁国美线下家电3C专业店同店销售额增速对比



资料来源：公司公告，华泰证券研究所

图表3：2017年中国家电零售企业全渠道销售额占比

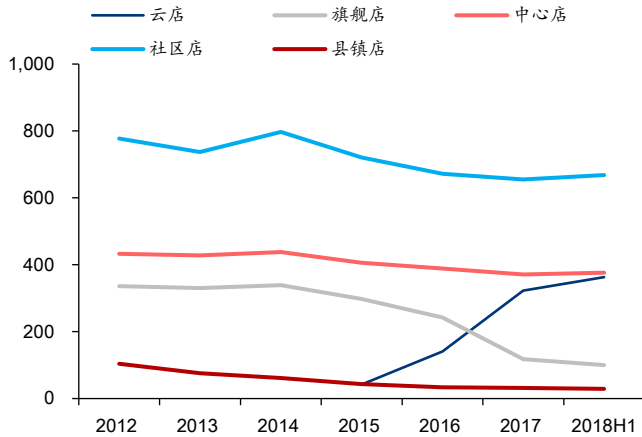


资料来源：艾瑞咨询，华泰证券研究所

**多渠道发力整合家电市场，全品类发展打开增长空间。**2018年起苏宁凭借在家电领域的规模与经营优势，多维发力加速整合市场。一方面，苏宁与大润发等大型超市达成战略合作，以联营方式接管大润发等企业家电3C经营区域；另一方面，公司在低线市场以苏宁

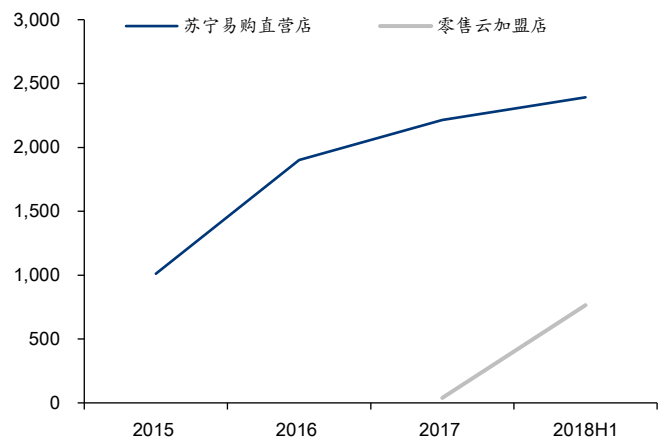
易购直营店与“零售云”加盟店模式进行渠道下沉。我们认为多维度的市场扩张与整合将使得苏宁家电零售市场份额进一步提升。同时公司积极进行快消、母婴等品类扩张，将为苏宁全渠道零售额增长打开新空间。

图表4：苏宁易购家电3C专业店门店数量（2012-2018H1）



资料来源：公司公告，华泰证券研究所

图表5：苏宁易购直营店与零售云加盟店数量（2015-2018H1）



资料来源：公司公告，华泰证券研究所

对公司我们维持此前观点，认为苏宁通过多年全渠道运营经验的积累与新一轮的线下布局，已在品类扩张、渠道扩张两大电商主战场具备较为强大的资源与模式竞争力，有望进入高速增长时代，并发展为全品类、全渠道，且可持续成长的综合零售龙头，买入评级。

### 百货：可选消费承压，关注持续扩张标的

百货公司以零售可选消费品为主，受宏观经济影响较大。2019年宏观经济增速预计将进一步放缓，消费者消费信心受到一定抑制，可选消费品支出或将承压。目前我们对百货板块整体呈谨慎态度，建议关注自身积极转型升级并保持外延扩张，因而受经济周期性影响较小的公司。建议关注天虹股份、王府井。

### 超市：必选消费防御性领先，推荐生鲜经营能力突出标的

超市以零售必须消费品为主，因此受宏观经济环境影响较小，抗周期性与防御性较强。从品类上看，生鲜由于其刚需、高频特性具备较强的引流能力，是超市核心品类。另一方面，生鲜标准化程度低、损耗度高，因此经营难度较大。我们推荐生鲜经营能力突出的超市标的永辉超市、家家悦、红旗连锁。

### 电商：行业仍保持较高速增长，建议持续关注

我国电商行业仍保持较高速增长。在一二线网购用户红利逐步衰退的背景下，我们认为我国电商未来增长主要来自两个方面：1) 食品饮料、母婴等大快消品（相较于3C家电、服装等传统电商品类）线上渗透率提升，带动电商用户ARPU值提升，而这些品类O2O模式效率优于纯电商。2) 低线城市网购用户人数提升。因此，我们认为积极布局线下渠道与三四线的电商公司将在新一轮的竞争中占据优势，推荐苏宁易购、南极电商。此外跨境电商行业保持高速增长，推荐行业龙头跨境通。

### 珠宝：景气度短期承压，关注行业龙头

珠宝作为较为高端的可选消费之一，行业景气度短期上会受宏观经济环境影响而承压，但长期看仍存在较大增长空间。此外，随着消费者对品牌认知度的提升以及时尚化、个性化需求的提升，珠宝公司经营出现分化，品牌力强、设计及文化营销能力突出的产品更受市场欢迎，市场份额有望持续提升。我们推荐品牌与设计能力突出，渠道布局全面且加速扩张的周大生。

## 重点公司概况

图表6：重点公司一览表

证券名称 (代码)	评级	01月11日 收盘价 (元)	目标价区间 (元)	EPS (元)				P/E (倍)			
				2017	2018E	2019E	2020E	2017	2018E	2019E	2020E
永辉超市 601933.SH	增持	8.14	7.68-8.00	0.19	0.16	0.23	0.32	42.84	50.88	35.39	25.44
家家悦 603708.SH	买入	20.73	28.38-29.26	0.66	0.89	1.17	1.46	31.41	23.29	17.72	14.20
海宁皮城 002344.SZ	增持	4.85	5.60-6.16	0.23	0.28	0.35	0.41	21.09	17.32	13.86	11.83
王府井 600859.SH	买入	13.88	21.14-24.16	1.17	1.51	1.61	1.85	11.86	9.19	8.62	7.50
莱绅通灵 603900.SH	买入	13.25	20.75-21.17	0.91	0.96	1.18	1.65	14.56	13.80	11.23	8.03

资料来源：华泰证券研究所

图表7：重点公司最新观点

证券代码	证券名称	最新观点
002024.SZ	苏宁易购	<p><b>发改委表示今年将出台鼓励家电消费新政，苏宁有望明显受益</b></p> <p>1月8日国家发改委表示今年将出台促进汽车、家电等热点产品消费的措施，我们认为苏宁易购作为家电全渠道零售龙头将明显受益。此外考虑公司出售阿里巴巴的股权收益影响，我们调整公司2018-2020年EPS为1.37/0.33/0.54元，维持公司“买入”评级。</p> <p><a href="#">点击下载全文：苏宁易购(002024,买入)：家电消费新政将出台，苏宁受益明显</a></p>
002867.SZ	周大生	<p><b>周大生发布2018三季报，公司业绩同比增长42.99%</b></p> <p>周大生发布2018年三季报，公司前三季度实现营业收入35.41亿元，同比增长30.57%，实现归母净利润5.95亿元，同比增长42.99%，其中三季度实现营业收入14.17亿元，同比增长36.34%，实现归母净利润2.42亿元，同比增长58.67%。公司业绩超市场预期。同时公司预计2018年净利润为7.70-8.88亿元，同比增长30%-50%。我们上调公司2018-2020年EPS为1.63/1.97/2.35元，维持公司“买入”评级。</p> <p><a href="#">点击下载全文：周大生(002867,买入)：业绩表现靓丽，门店扩张明显加速</a></p>
002697.SZ	红旗连锁	<p><b>红旗连锁发布2018三季报，公司业绩同比增长88.60%</b></p> <p>红旗连锁发布2018年三季报，公司前三季度实现营业收入54.61亿元，同比增长4.72%，实现归母净利润2.56亿元，同比增长88.60%，其中三季度实现营业收入18.45亿元，同比增长3.52%，实现归母净利润1.01亿元，同比增长172.01%。公司业绩超市场预期。我们调整公司2018-2020年EPS为0.22/0.25/0.29元，上调公司评级至“买入”。</p> <p><a href="#">点击下载全文：红旗连锁(002697,买入)：业绩超预期，经营质量提升明显</a></p>
002640.SZ	跨境通	<p><b>跨境通发布2018三季报，公司业绩同比增长67.23%</b></p> <p>跨境通发布2018年三季报，公司前三季度实现营业收入157.91亿元，同比增长80.66%，实现归母净利润8.28亿元，同比增长67.23%，其中三季度实现营业收入59.16亿元，同比增长86.70%，实现归母净利润3.21亿元，同比增长78.10%。公司业绩符合预期。同时公司预计2018年净利润为11.26-13.52亿元，同比增长50%-80%。我们维持公司2018-2020年EPS为0.81/1.14/1.55元，维持公司“买入”评级。</p> <p><a href="#">点击下载全文：跨境通(002640,买入)：业绩高速增长，经营性现金流转正</a></p>
601933.SH	永辉超市	<p><b>永辉超市发布2018三季报，公司营收同比增长21.67%</b></p> <p>永辉超市发布2018年三季报，公司前三季度实现营业收入526.92亿元，同比增长21.67%，实现归母净利润10.18亿元，同比减少26.90%，其中三季度实现营业收入182.95亿元，同比增长22.04%，实现归母净利润0.84亿元，同比减少74.98%。公司业绩低于预期。我们调整公司2018-2020年EPS为0.16/0.23/0.32元，维持公司“增持”评级。</p> <p><a href="#">点击下载全文：永辉超市(601933,增持)：营收保持快速增长，业绩短期承压</a></p>
603708.SH	家家悦	<p><b>家家悦发布2018年三季报，公司业绩同比增长34.03%</b></p> <p>家家悦发布2018年三季报，公司前三季度实现营业收入95.56亿元，同比增长13.95%，实现归母净利润3.01亿元，同比增长34.03%，其中三季度实现营业收入33.29亿元，同比增长18.13%，实现归母净利润1.07亿元，同比增长31.25%。公司业绩符合预期。我们维持公司2018-2020年EPS为0.89/1.17/1.46元，维持公司“买入”评级。</p> <p><a href="#">点击下载全文：家家悦(603708,买入)：Q3净利+31%，门店扩张有所加速</a></p>
002344.SZ	海宁皮城	<p><b>公司主业企稳，叠加发展时装产业打开增长空间，维持公司“增持”评级</b></p> <p>皮革行业景气度企稳，公司租金收入有望企稳。公司现金收购时尚小镇进军大时装产业，有望减弱皮革行业周期性对公司经营状况的影响，同时打开新的增长空间。考虑到公司对时尚小镇的收购以及公司最新的经营情况，我们调整公司2018-2020年EPS为0.28/0.35/0.41元，维持公司“增持”评级。</p> <p><a href="#">点击下载全文：海宁皮城(002344,增持)：主业企稳，收购小镇进军时装产业</a></p>
600859.SH	王府井	<p><b>王府井发布2018中报，公司营收同比增长3.04%</b></p> <p>王府井发布2018年中报，报告期内公司实现营业收入131.99亿元，同比增长3.04%（2017年可比数据为公司合并王府井国际后调整数据，下同），实现归母净利润7.56亿元，同比增长145.42%。其中二季度公司实现营业收入60.40亿元，同比下降0.36%，实现归母净利润3.02亿元。公司业绩略超预期。我们调整公司2018-2020年EPS为1.51/1.61/1.85元，维持公司“买入”评级。</p> <p><a href="#">点击下载全文：王府井(600859,买入)：业绩略超预期，客单升促营收增长</a></p>

603900.SH 莱绅通灵 **莱绅通灵 2018H1 收入增速 0.03%，维持公司“买入”评级**

2018年8月22日，莱绅通灵发布2018年半年报，2018H1公司收入同比增长0.03%；归母净利润同比下降8.36%；扣非后净利润同比下滑13.06%。公司半年度业绩低于此前预期，我们预计公司2018-2020年EPS分别为0.96、1.18、1.65元，采用PEG估值法，给予2018年0.98-1倍PEG（对应PE21.6-22倍），对应目标价为20.75-21.17元，维持公司“买入”评级。

[点击下载全文：莱绅通灵\(603900,买入\)：收入趋势改善，静待后续展店进程](#)

资料来源：华泰证券研究所

图表8：建议关注公司一览表

证券名称 (代码)	01月11日 收盘价 (元)	朝阳永续一致预期 EPS (元)				P/E (倍)			
		2017	2018E	2019E	2020E	2017	2018E	2019E	2020E
南极电商 002127.SZ	8.13	0.22	0.36	0.49	0.63	36.95	22.58	16.59	12.90
天虹股份 002419.SZ	10.88	0.60	0.76	0.89	1.05	18.13	14.32	12.22	10.36

资料来源：朝阳永续、华泰证券研究所



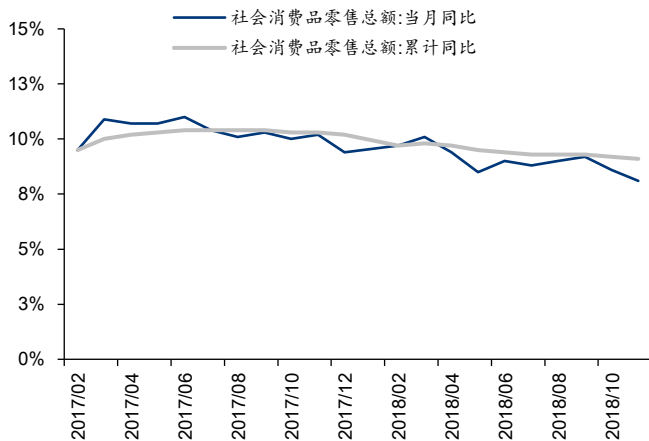
## 行业动态

### 社会消费品零售总额及全国百家大型企业零售额

社会消费品零售总额：2018年11月同比+8.1%，增速同比-2.1pct；2018年1-11月累计同比+9.1%，增速同比-1.2pct。

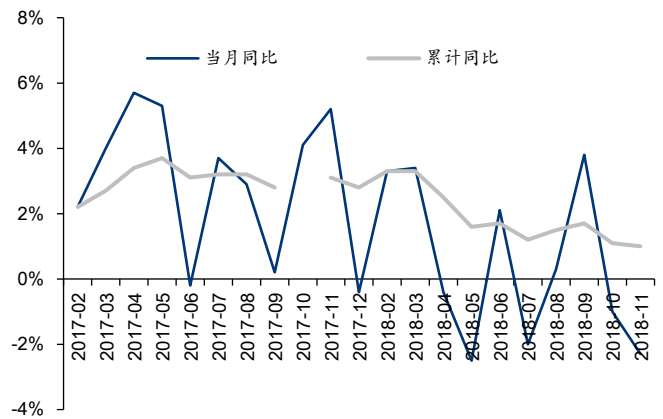
全国百家大型企业零售额：2018年11月同比-2.3%，增速同比-7.5pct；1-11月累计同比+1.0%，增速同比-2.1pct。

图表9：我国社会消费品零售总额增速



资料来源：国家统计局，华泰证券研究所

图表10：全国百家大型零售企业零售额增速



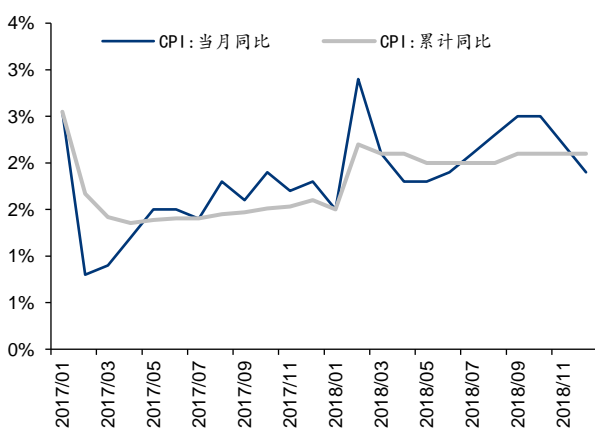
资料来源：中国商业信息网，华泰证券研究所

## CPI

CPI：2018年12月同比+1.9%，1-12月累计同比+2.1%。

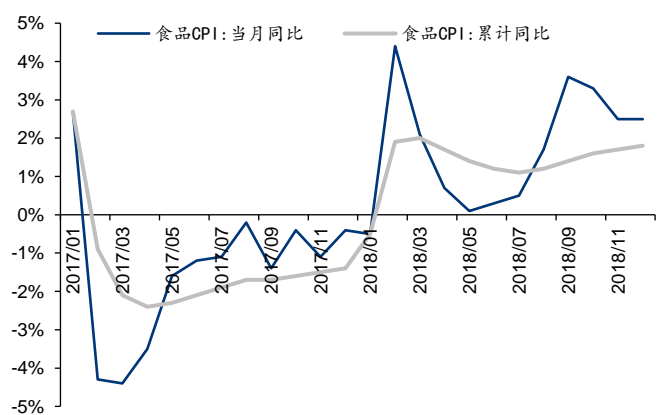
食品CPI：2018年12月同比+2.5%，1-12月累计同比+1.8%。

图表11：CPI数据



资料来源：国家统计局，华泰证券研究所

图表12：食品CPI数据



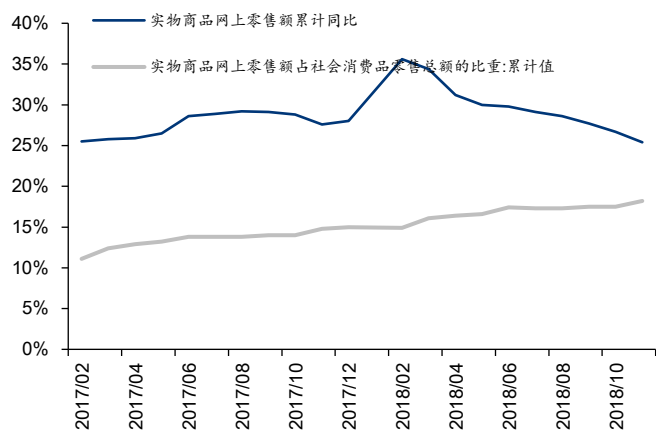
资料来源：国家统计局，华泰证券研究所

### 实物商品网上零售额及主要电商年活跃用户数

实物商品网上零售额：2018年1-11月累计同比+25.4%，增速同比-2.2pct；2018年1-11月实物商品网上零售额占社会消费品零售总额的比重为18.2%，占比同比+3.4pct。

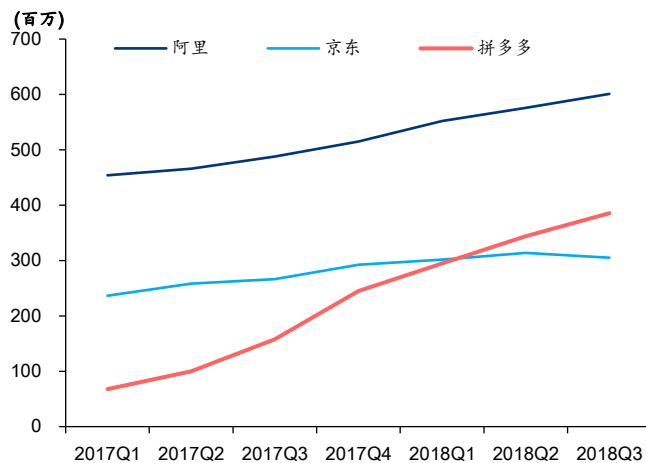
主要电商年度活跃买家数：2017Q4-2018Q3 阿里巴巴 6.01 亿人，同比+23.2%，环比+4.3%；京东 3.05 亿人，同比+14.6%，环比-2.7%；拼多多 3.86 亿人，同比+144.5%，环比+12.2%。

**图表13： 实物商品网上零售额增速及占社零总额的比重**



资料来源：国家统计局，华泰证券研究所

**图表14： 主要电商年度活跃买家数**



资料来源：公司公告，华泰证券研究所

## 公司动态

图表15： 公司动态

公司	具体内容
周大生	周大生：监事会关于公司第一限制性股票激励计划预留授予事项的核查意见 2019-01-04 链接： <a href="https://crm.htsc.com.cn/pdf_finchina/CNSESZ_STOCK\2019\2019-1\2019-01-04\4971818.pdf">https://crm.htsc.com.cn/pdf_finchina/CNSESZ_STOCK\2019\2019-1\2019-01-04\4971818.pdf</a>
周大生	周大生：关于公司股权激励计划预留部分授予的法律意见书 2019-01-04 链接： <a href="https://crm.htsc.com.cn/pdf_finchina/CNSESZ_STOCK\2019\2019-1\2019-01-04\4971815.pdf">https://crm.htsc.com.cn/pdf_finchina/CNSESZ_STOCK\2019\2019-1\2019-01-04\4971815.pdf</a>
周大生	周大生：第三届监事会第四次会议决议公告 2019-01-04 链接： <a href="https://crm.htsc.com.cn/pdf_finchina/CNSESZ_STOCK\2019\2019-1\2019-01-04\4971812.pdf">https://crm.htsc.com.cn/pdf_finchina/CNSESZ_STOCK\2019\2019-1\2019-01-04\4971812.pdf</a>
周大生	周大生：关于向第一期限制性股票激励计划激励对象授予预留限制性股票的公告 2019-01-04 链接： <a href="https://crm.htsc.com.cn/pdf_finchina/CNSESZ_STOCK\2019\2019-1\2019-01-04\4971816.pdf">https://crm.htsc.com.cn/pdf_finchina/CNSESZ_STOCK\2019\2019-1\2019-01-04\4971816.pdf</a>
周大生	周大生：第一期限制性股票激励计划预留部分授予激励对象名单 2019-01-04 链接： <a href="https://crm.htsc.com.cn/pdf_finchina/CNSESZ_STOCK\2019\2019-1\2019-01-04\4971813.pdf">https://crm.htsc.com.cn/pdf_finchina/CNSESZ_STOCK\2019\2019-1\2019-01-04\4971813.pdf</a>
周大生	周大生：第三届董事会第五次会议决议公告 2019-01-04 链接： <a href="https://crm.htsc.com.cn/pdf_finchina/CNSESZ_STOCK\2019\2019-1\2019-01-04\4971811.pdf">https://crm.htsc.com.cn/pdf_finchina/CNSESZ_STOCK\2019\2019-1\2019-01-04\4971811.pdf</a>
周大生	周大生：关于公司第三届董事会第五次会议相关事项的独立意见 2019-01-04 链接： <a href="https://crm.htsc.com.cn/pdf_finchina/CNSESZ_STOCK\2019\2019-1\2019-01-04\4971814.pdf">https://crm.htsc.com.cn/pdf_finchina/CNSESZ_STOCK\2019\2019-1\2019-01-04\4971814.pdf</a>
周大生	周大生：广发证券股份有限公司关于公司第一期限制性股票激励计划预留限制性股票授予相关事项之独立财务顾问报告 2019-01-04 链接： <a href="https://crm.htsc.com.cn/pdf_finchina/CNSESZ_STOCK\2019\2019-1\2019-01-04\4971817.pdf">https://crm.htsc.com.cn/pdf_finchina/CNSESZ_STOCK\2019\2019-1\2019-01-04\4971817.pdf</a>
苏宁易购	苏宁易购：关于回购股份事项前十名股东持股信息的公告 2019-01-03 链接： <a href="https://crm.htsc.com.cn/pdf_finchina/CNSESZ_STOCK\2019\2019-1\2019-01-03\4968334.pdf">https://crm.htsc.com.cn/pdf_finchina/CNSESZ_STOCK\2019\2019-1\2019-01-03\4968334.pdf</a>
海宁皮城	海宁皮城：关于股份回购进展情况的公告 2019-01-03 链接： <a href="https://crm.htsc.com.cn/pdf_finchina/CNSESZ_STOCK\2019\2019-1\2019-01-03\4968337.pdf">https://crm.htsc.com.cn/pdf_finchina/CNSESZ_STOCK\2019\2019-1\2019-01-03\4968337.pdf</a>
跨境通	跨境通：广发证券股份有限公司关于公司2018年度持续督导培训情况的报告 2019-01-03 链接： <a href="https://crm.htsc.com.cn/pdf_finchina/CNSESZ_STOCK\2019\2019-1\2019-01-03\4966141.pdf">https://crm.htsc.com.cn/pdf_finchina/CNSESZ_STOCK\2019\2019-1\2019-01-03\4966141.pdf</a>
跨境通	跨境通：广发证券股份有限公司关于公司持续督导之2018年度现场检查工作报告 2019-01-03 链接： <a href="https://crm.htsc.com.cn/pdf_finchina/CNSESZ_STOCK\2019\2019-1\2019-01-03\4966142.pdf">https://crm.htsc.com.cn/pdf_finchina/CNSESZ_STOCK\2019\2019-1\2019-01-03\4966142.pdf</a>
家家悦	家家悦关于使用部分闲置募集资金进行现金管理的公告 2019-01-03 链接： <a href="https://crm.htsc.com.cn/pdf_finchina/CNSESZ_STOCK\2019\2019-1\2019-01-03\4966733.pdf">https://crm.htsc.com.cn/pdf_finchina/CNSESZ_STOCK\2019\2019-1\2019-01-03\4966733.pdf</a>
莱绅通灵	莱绅通灵关于财务负责人辞职的公告 2019-01-03 链接： <a href="https://crm.htsc.com.cn/pdf_finchina/CNSESZ_STOCK\2019\2019-1\2019-01-03\4966625.pdf">https://crm.htsc.com.cn/pdf_finchina/CNSESZ_STOCK\2019\2019-1\2019-01-03\4966625.pdf</a>
王府井	王府井关于董事长刘毅先生逝世的公告 2019-01-02 链接： <a href="https://crm.htsc.com.cn/pdf_finchina/CNSESZ_STOCK\2019\2019-1\2019-01-02\4965261.pdf">https://crm.htsc.com.cn/pdf_finchina/CNSESZ_STOCK\2019\2019-1\2019-01-02\4965261.pdf</a>
王府井	王府井关于长春赛特奥莱 MALL 对外营业的公告 2019-01-02 链接： <a href="https://crm.htsc.com.cn/pdf_finchina/CNSESZ_STOCK\2019\2019-1\2019-01-02\4965143.pdf">https://crm.htsc.com.cn/pdf_finchina/CNSESZ_STOCK\2019\2019-1\2019-01-02\4965143.pdf</a>
苏宁易购	苏宁易购：独立董事关于回购部分社会公众股份预案的独立意见 2018-12-29 链接： <a href="https://crm.htsc.com.cn/pdf_finchina/CNSESZ_STOCK\2018\2018-12\2018-12-29\4964782.pdf">https://crm.htsc.com.cn/pdf_finchina/CNSESZ_STOCK\2018\2018-12\2018-12-29\4964782.pdf</a>
苏宁易购	苏宁易购：苏宁金融服务（上海）有限公司拟引进战略投资者所涉及的股东全部权益项目资产评估报告 2018-12-29 链接： <a href="https://crm.htsc.com.cn/pdf_finchina/CNSESZ_STOCK\2018\2018-12\2018-12-29\4964798.pdf">https://crm.htsc.com.cn/pdf_finchina/CNSESZ_STOCK\2018\2018-12\2018-12-29\4964798.pdf</a>
苏宁易购	苏宁易购：关于处置部分可供出售金融资产的进展公告 2018-12-29 链接： <a href="https://crm.htsc.com.cn/pdf_finchina/CNSESZ_STOCK\2018\2018-12\2018-12-29\4964789.pdf">https://crm.htsc.com.cn/pdf_finchina/CNSESZ_STOCK\2018\2018-12\2018-12-29\4964789.pdf</a>
苏宁易购	苏宁易购：第六届董事会第三十五次会议决议公告 2018-12-29 链接： <a href="https://crm.htsc.com.cn/pdf_finchina/CNSESZ_STOCK\2018\2018-12\2018-12-29\4964773.pdf">https://crm.htsc.com.cn/pdf_finchina/CNSESZ_STOCK\2018\2018-12\2018-12-29\4964773.pdf</a>
苏宁易购	苏宁易购：独立董事关于控股子公司引入战略投资者暨关联交易的独立意见 2018-12-29 链接： <a href="https://crm.htsc.com.cn/pdf_finchina/CNSESZ_STOCK\2018\2018-12\2018-12-29\4964785.pdf">https://crm.htsc.com.cn/pdf_finchina/CNSESZ_STOCK\2018\2018-12\2018-12-29\4964785.pdf</a>
苏宁易购	苏宁易购：董事会关于召开2019年第一次临时股东大会的通知 2018-12-29 链接： <a href="https://crm.htsc.com.cn/pdf_finchina/CNSESZ_STOCK\2018\2018-12\2018-12-29\4964779.pdf">https://crm.htsc.com.cn/pdf_finchina/CNSESZ_STOCK\2018\2018-12\2018-12-29\4964779.pdf</a>
苏宁易购	苏宁易购：独立董事关于控股子公司引入战略投资者暨关联交易的事前意见 2018-12-29 链接： <a href="https://crm.htsc.com.cn/pdf_finchina/CNSESZ_STOCK\2018\2018-12\2018-12-29\4964787.pdf">https://crm.htsc.com.cn/pdf_finchina/CNSESZ_STOCK\2018\2018-12\2018-12-29\4964787.pdf</a>
苏宁易购	苏宁易购：第六届监事会第十八次会议决议公告 2018-12-29 链接： <a href="https://crm.htsc.com.cn/pdf_finchina/CNSESZ_STOCK\2018\2018-12\2018-12-29\4964776.pdf">https://crm.htsc.com.cn/pdf_finchina/CNSESZ_STOCK\2018\2018-12\2018-12-29\4964776.pdf</a>
苏宁易购	苏宁易购：关于回购部分社会公众股份预案的公告 2018-12-29 链接： <a href="https://crm.htsc.com.cn/pdf_finchina/CNSESZ_STOCK\2018\2018-12\2018-12-29\4964791.pdf">https://crm.htsc.com.cn/pdf_finchina/CNSESZ_STOCK\2018\2018-12\2018-12-29\4964791.pdf</a>
苏宁易购	苏宁易购：关于控股子公司引入战略投资者暨关联交易的公告 2018-12-29 链接： <a href="https://crm.htsc.com.cn/pdf_finchina/CNSESZ_STOCK\2018\2018-12\2018-12-29\4964793.pdf">https://crm.htsc.com.cn/pdf_finchina/CNSESZ_STOCK\2018\2018-12\2018-12-29\4964793.pdf</a>
周大生	周大生：关于控股股东部分股权质押及解除质押的公告 2018-12-29 链接： <a href="https://crm.htsc.com.cn/pdf_finchina/CNSESZ_STOCK\2018\2018-12\2018-12-29\4964684.pdf">https://crm.htsc.com.cn/pdf_finchina/CNSESZ_STOCK\2018\2018-12\2018-12-29\4964684.pdf</a>
周大生	周大生：广发证券股份有限公司关于公司持续督导之2018年度现场检查工作报告 2018-12-29 链接： <a href="https://crm.htsc.com.cn/pdf_finchina/CNSESZ_STOCK\2018\2018-12\2018-12-29\4964687.pdf">https://crm.htsc.com.cn/pdf_finchina/CNSESZ_STOCK\2018\2018-12\2018-12-29\4964687.pdf</a>



周大生	周大生：广发证券股份有限公司关于公司2018年持续督导培训工作报告（2018年12月） 2018-12-29 链接： <a href="https://crm.htsc.com.cn/pdf_finchina/CNSESZ_STOCK\2018\2018-12\2018-12-29\4964686.pdf">https://crm.htsc.com.cn/pdf_finchina/CNSESZ_STOCK\2018\2018-12\2018-12-29\4964686.pdf</a>
周大生	周大生：关于使用部分闲置募集资金进行现金管理的进展公告 2018-12-29 链接： <a href="https://crm.htsc.com.cn/pdf_finchina/CNSESZ_STOCK\2018\2018-12\2018-12-29\4964685.pdf">https://crm.htsc.com.cn/pdf_finchina/CNSESZ_STOCK\2018\2018-12\2018-12-29\4964685.pdf</a>
跨境通	跨境通：关于注销募集资金专项账户的公告 2018-12-28 链接： <a href="https://crm.htsc.com.cn/pdf_finchina/CNSESZ_STOCK\2018\2018-12\2018-12-28\4958351.pdf">https://crm.htsc.com.cn/pdf_finchina/CNSESZ_STOCK\2018\2018-12\2018-12-28\4958351.pdf</a>
跨境通	跨境通：关于公司股东部分股份质押延期购回的公告 2018-12-28 链接： <a href="https://crm.htsc.com.cn/pdf_finchina/CNSESZ_STOCK\2018\2018-12\2018-12-28\4958348.pdf">https://crm.htsc.com.cn/pdf_finchina/CNSESZ_STOCK\2018\2018-12\2018-12-28\4958348.pdf</a>
王府井	王府井关于“12王府02”2018年第一次债券持有人会议决议公告 2018-12-28 链接： <a href="https://crm.htsc.com.cn/pdf_finchina/CNSESH_STOCK\2018\2018-12\2018-12-28\4958504.pdf">https://crm.htsc.com.cn/pdf_finchina/CNSESH_STOCK\2018\2018-12\2018-12-28\4958504.pdf</a>
王府井	王府井：北京市海问律师事务所关于王府井集团股份有限公司“12王府02”2018年第一次债券持有人会议的法律意见书 2018-12-28 链接： <a href="https://crm.htsc.com.cn/pdf_finchina/CNSESH_STOCK\2018\2018-12\2018-12-28\4958282.pdf">https://crm.htsc.com.cn/pdf_finchina/CNSESH_STOCK\2018\2018-12\2018-12-28\4958282.pdf</a>
永辉超市	永辉超市关于股东部分股票质押及解质的公告 2018-12-28 链接： <a href="https://crm.htsc.com.cn/pdf_finchina/CNSESH_STOCK\2018\2018-12\2018-12-28\4957136.pdf">https://crm.htsc.com.cn/pdf_finchina/CNSESH_STOCK\2018\2018-12\2018-12-28\4957136.pdf</a>
家家悦	家家悦关于使用部分闲置募集资金进行现金管理到期收回并继续进行现金管理的公告 2018-12-28 链接： <a href="https://crm.htsc.com.cn/pdf_finchina/CNSESH_STOCK\2018\2018-12\2018-12-28\4956078.pdf">https://crm.htsc.com.cn/pdf_finchina/CNSESH_STOCK\2018\2018-12\2018-12-28\4956078.pdf</a>
海宁皮城	海宁皮城：关于首次回购公司股份的公告 2018-12-27 链接： <a href="https://crm.htsc.com.cn/pdf_finchina/CNSESZ_STOCK\2018\2018-12\2018-12-27\4953822.pdf">https://crm.htsc.com.cn/pdf_finchina/CNSESZ_STOCK\2018\2018-12\2018-12-27\4953822.pdf</a>
跨境通	跨境通：关于公司股东部分股份解除质押及质押的公告 2018-12-27 链接： <a href="https://crm.htsc.com.cn/pdf_finchina/CNSESZ_STOCK\2018\2018-12\2018-12-27\4954115.pdf">https://crm.htsc.com.cn/pdf_finchina/CNSESZ_STOCK\2018\2018-12\2018-12-27\4954115.pdf</a>

资料来源：财汇资讯、华泰证券研究

### 风险提示

- 1) 宏观经济疲软：宏观经济不景气导致消费者信心指数下滑，居民减少了对珠宝等可选消费品的支出。
- 2) CPI 下行：CPI 下行可能导致超市收入端下行，但人工、租金呈稳步上升趋势，利润将受到不利影响。
- 3) 地产销售不景气：地产销售不景气影响家电产品销售情况，苏宁易购业绩可能会受到这方面影响。

## 免责声明

本报告仅供华泰证券股份有限公司（以下简称“本公司”）客户使用。本公司不因接收人收到本报告而视其为客户。

本报告基于本公司认为可靠的、已公开的信息编制，但本公司对该等信息的准确性及完整性不作任何保证。本报告所载的意见、评估及预测仅反映报告发布当日的观点和判断。在不同时期，本公司可能会发出与本报告所载意见、评估及预测不一致的研究报告。同时，本报告所指的证券或投资标的的价格、价值及投资收入可能会波动。本公司不保证本报告所含信息保持在最新状态。本公司对本报告所含信息可在不发出通知的情形下做出修改，投资者应当自行关注相应的更新或修改。

本公司力求报告内容客观、公正，但本报告所载的观点、结论和建议仅供参考，不构成所述证券的买卖出价或征价。该等观点、建议并未考虑到个别投资者的具体投资目的、财务状况以及特定需求，在任何时候均不构成对客户私人投资建议。投资者应当充分考虑自身特定状况，并完整理解和使用本报告内容，不应视本报告为做出投资决策的唯一因素。对依据或者使用本报告所造成的一切后果，本公司及作者均不承担任何法律责任。任何形式的分享证券投资收益或者分担证券投资损失的书面或口头承诺均为无效。

本公司及作者在自身所知情的范围内，与本报告所指的证券或投资标的不存在法律禁止的利害关系。在法律许可的情况下，本公司及其所属关联机构可能会持有报告中提到的公司所发行的证券头寸并进行交易，也可能为之提供或者争取提供投资银行、财务顾问或者金融产品等相关服务。本公司的资产管理部、自营部门以及其他投资业务部门可能独立做出与本报告中的意见或建议不一致的投资决策。

本报告版权仅为本公司所有。未经本公司书面许可，任何机构或个人不得以翻版、复制、发表、引用或再次分发他人等任何形式侵犯本公司版权。如征得本公司同意进行引用、刊发的，需在允许范围内使用，并注明出处为“华泰证券研究所”，且不得对本报告进行任何有悖原意的引用、删节和修改。本公司保留追究相关责任的权力。所有本报告中使用的商标、服务标记及标记均为本公司的商标、服务标记及标记。

本公司具有中国证监会核准的“证券投资咨询”业务资格，经营许可证编号为：91320000704041011J。

全资子公司华泰金融控股（香港）有限公司具有香港证监会核准的“就证券提供意见”业务资格，经营许可证编号为：A0K809

©版权所有 2019 年华泰证券股份有限公司

## 评级说明

### 行业评级体系

一报告发布日后的6个月内的行业涨跌幅相对同期的沪深300指数的涨跌幅为基准；

一投资建议的评级标准

增持行业股票指数超越基准

中性行业股票指数基本与基准持平

减持行业股票指数明显弱于基准

### 公司评级体系

一报告发布日后的6个月内的公司涨跌幅相对同期的沪深300指数的涨跌幅为基准；

一投资建议的评级标准

买入股价超越基准20%以上

增持股价超越基准5%-20%

中性股价相对基准波动在-5%~5%之间

减持股价弱于基准5%-20%

卖出股价弱于基准20%以上

## 华泰证券研究

### 南京

南京市建邺区江东中路228号华泰证券广场1号楼/邮政编码：210019

电话：86 25 83389999/传真：86 25 83387521

电子邮件：ht-rd@htsc.com

### 深圳

深圳市福田区益田路5999号基金大厦10楼/邮政编码：518017

电话：86 755 82493932/传真：86 755 82492062

电子邮件：ht-rd@htsc.com

### 北京

北京市西城区太平桥大街丰盛胡同28号太平洋保险大厦A座18层  
 邮政编码：100032

电话：86 10 63211166/传真：86 10 63211275

电子邮件：ht-rd@htsc.com

### 上海

上海市浦东新区东方路18号保利广场E栋23楼/邮政编码：200120

电话：86 21 28972098/传真：86 21 28972068

电子邮件：ht-rd@htsc.com