



# 2020年中国化工园区发展前景 及投资研究报告

中商产业研究院编制

更多产业情况: <http://www.askci.com/reports/>

# 前言

## Introduction

化工园区是现代化学工业为适应资源或原料转换，顺应大型化、集约化、最优化、经营国际化和效益最大化发展趋势的产物。化工园区能为地方经济带来巨大贡献，随着我国经济社会的快速发展，化工企业不断向化工园区集中，园区化已经成为石化化工行业发展的主要趋势。

根据中国石化联合会数据显示：截至2018年底，全国重点化工园区或以石油和化工为主导产业的工业园区共有676家。然而，近年来化工行业安全事故频发。2019年3月，江苏响水化工事件将化工企业安全生产问题推到了风口浪尖，使得化工行业面临严查整改，多省推出政策禁止新增园区，化工园区面临大幅压减，预计未来三年我国化工园区规模增速将持续放缓。据中商产业研究院预测，2020年化工园区数量将维持在800家左右。

# 目录

## CONTENT



01

### 化工园区相关概述

- 化工园区的定义
- 化工园区的类型
- 化工园区发展历程
- 化工园区运营模式



02

### 化工园区发展现状

- 化工园区规模情况
- 化工开发区规模情况
- 化工园区以省级园区为主
- 东部园区聚集效应明显
- 化工环保严查入园门槛高
- 化工园区事故频发
- 化工园区大规模整顿

# 目录

## CONTENT



### 03

## 化工园区的规划

- 化工园区将大幅减少
- 化工园区形成三大梯队
- 化工园区布局情况
- 化工开发区布局情况
- 化工园区竞争格局

- 化工园区的规划
- 化工园区安全规划流程
- 化工园区规划思路
- 化工园区安全规划五大现状
- 解决化工园区安全现状的措施

# 目录

## CONTENT

04

### 化工园区典型案例

- 德州化工产业园
- 成都绿色化工产业园
- 梁山县涂料化工产业园
- 沧州渤海新区化工产业园
- 安徽淮南现代煤化工产业园

05

### 化工园区未来发展趋势

- 化工园区未来发展趋势



01

# 化工园区相关概述

# 化工园区概念

化工园区是现代化学工业为适应资源或原料转换，顺应大型化、集约化、最优化、经营国际化和效益最大化发展趋势的产物。国外发达国家在二战结束后就兴起了化工产业带的建设，促进了战后经济恢复和腾飞。



# 化工园区类型

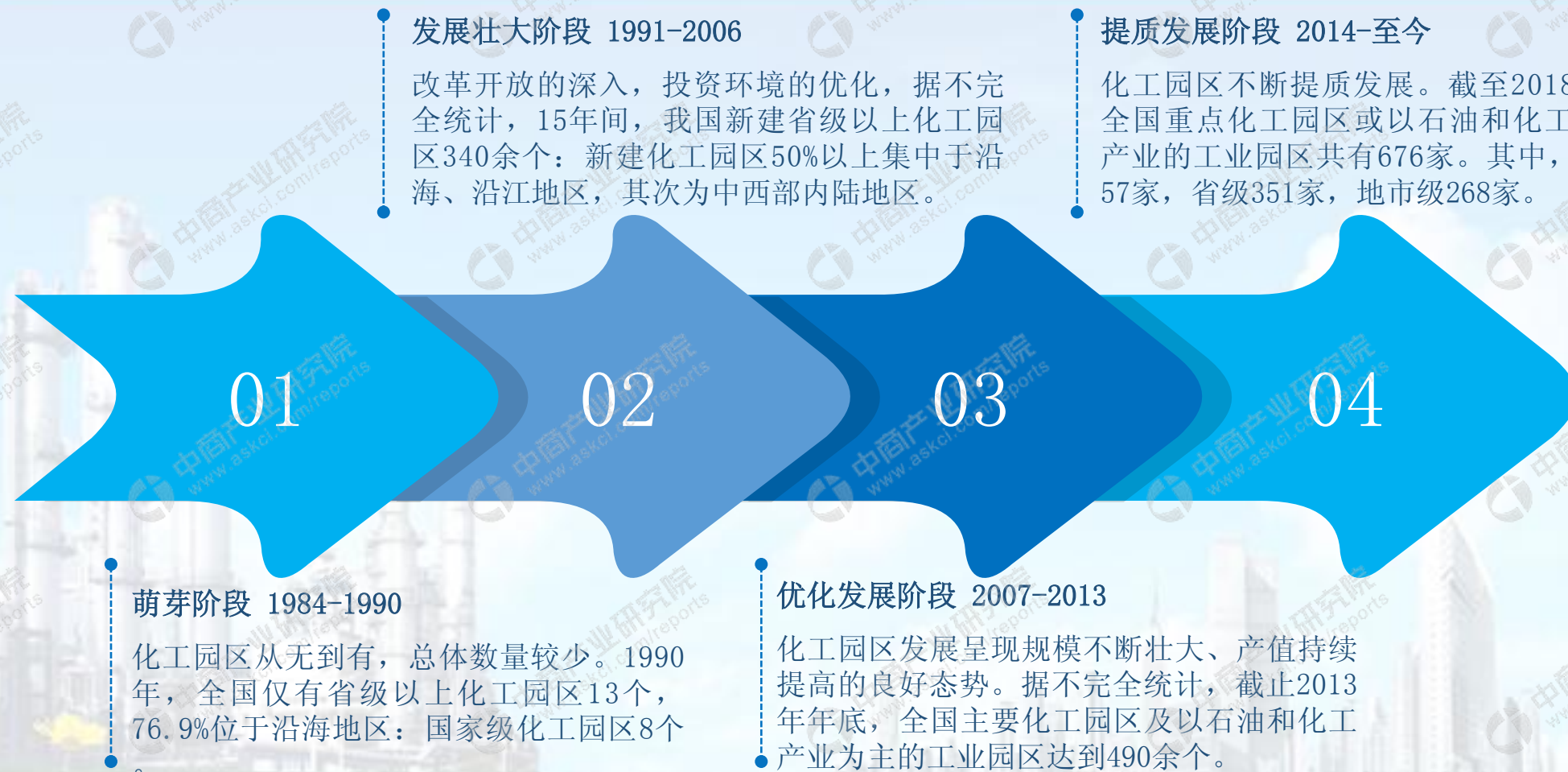
按照产业特色划分，我国化工园区类型主要分为石油化工型、煤化工型、精细化工型；按照发展方式则分为企业扩张型和城市搬迁型。

化工园区类型

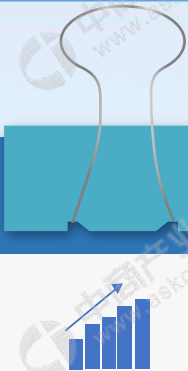
分类方式	类型	特点	代表园区
按照产业特色划分	石油化工型	以大型炼油-乙烯装置为龙头，带动下游相关产业发展，规模较大	上海化学工业区、南京化学工业区、惠州大亚湾石化区、福建泉港石化工业区
	煤化工型	本地区具有丰富的煤炭资源，以煤化工项目为龙头，带动下游相关产业发展	榆林煤基能源化工基地、宁东能源化工基地
	精细化工型	以精细或者专用化学品及大宗合成材料生产为主	南通经济技术开发区（特种有机原料）、江苏高科技氟化学工业园（开发氟化工产品）、泰兴经济开发区（烧碱、氯产品）
按照发展方式划分	企业扩张型	在原有企业的基础上，以自有的特色产品作为核心，扩张、辐射而建	齐鲁化学工业园区、吉林化学工业循环经济示范园区
	城市搬迁型	将城市中原有的分散企业集中搬迁至新的化工园区	天津经济技术开发区化学工业区、河北沧州临港化学工业园区、合肥化学工业园区（合肥循环经济示范园）

资料来源：中商产业研究院整理

# 化工园区发展历程

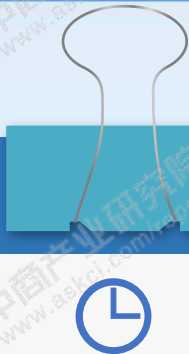


# 化工园区运行模式



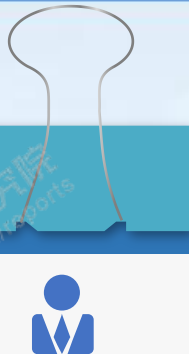
## 联合生产模式

这类园区一般规模大，以世界级规模的炼油乙烯装置为龙头，以产业和产品链的衔接为纽带，建设公用工程“岛”，实现水、电、热和气的集中供应，采用国际化的开发理念和开放式的管理模式。



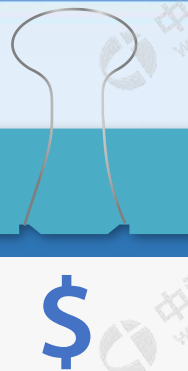
## 核心企业模式

一般是在原有企业的基础上，以特色产品为核心辐射、扩张而建设的化工园区。如中国化工新材料（聊城）产业区、齐鲁化学工业园区等；



## 复合共生模式

这是建园初期就按照生态工业园的原理，通过在企业内部、企业间及园区整体3个不同的空间范围内采用技术性对策，以有效改善园区的废水系统和园区整体水环境。例如，浙江衢州沈家工业园区、鲁北生态工业园等。



## 政府主导模式

在地方政府统一规划下，将原有分散企业集中搬迁到新的化工园区，如天津开发区化学工业区、沧州临港化学工业园、合肥化工园区等；



02

## 化工园区发展现状

# 化工园区规模情况

根据中国石化联合会统计数据显示：截至2018年底，全国重点化工园区或以石油和化工为主导产业的工业园区共有676家，同比增长12.48%。

近年来，化工行业安全事故频发。2019年3月，江苏响水化工事件将化工企业安全生产问题推到了风口浪尖。使得化工行业面临严查整改，化工园区也将大幅压减，全力推动化工园区整治改造提升。部分省份化工园区大幅减少，预计未来三年我国化工园区规模增速将放缓。据中商产业研究院预测，2020年化工园区数量将在800家左右。

2014-2020年中国化工园区数量及预测情况

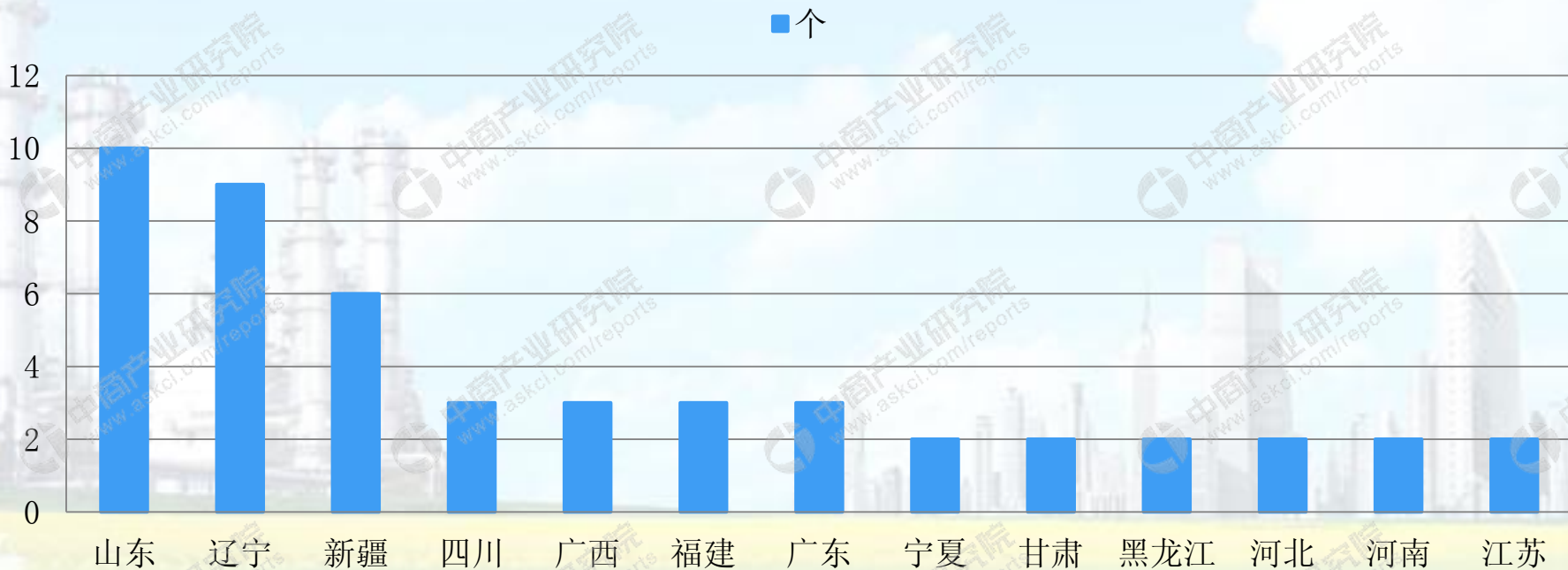


数据来源：中国石化联合会、中商产业研究院整理

# 化工开发区规模情况

据初步统计，目前我国共有化工开发区近60个。按石油化工开发区数量来看，拥有石油化工开发区数量最多的省市为山东省，合计达10个；其次为辽宁省，石油化工开发区数量为9个；新疆拥有6个。上述三个省市的石油化工开发区数量领先。

中国石油化工开发区数量前十省市

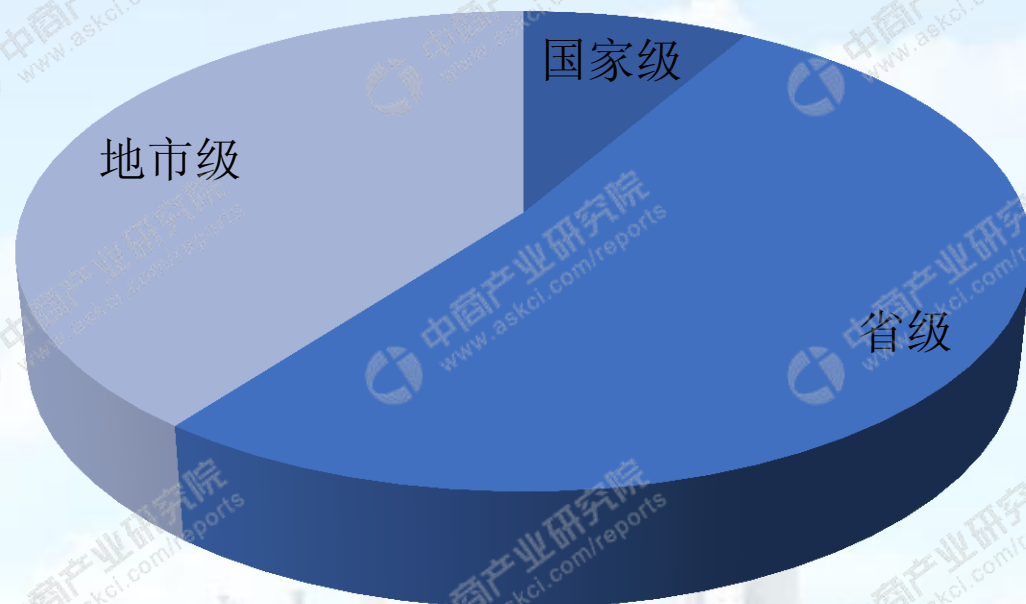


数据来源：中国石化联合会、中商产业研究院整理

# 化工园区以省级园区为主

截至2018年底，全国重点化工园区或以石油和化工为主导产业的工业园区共有676家。其中，国家级化工园区（包括经济技术开发区、高新区）57家，占总化工园区的8.43%；省级化工园区351家，占总化工园区的51.92%；地市级化工园区268家，占总化工园区的39.64%。

2018年中国化工园区按行政区划分布情况

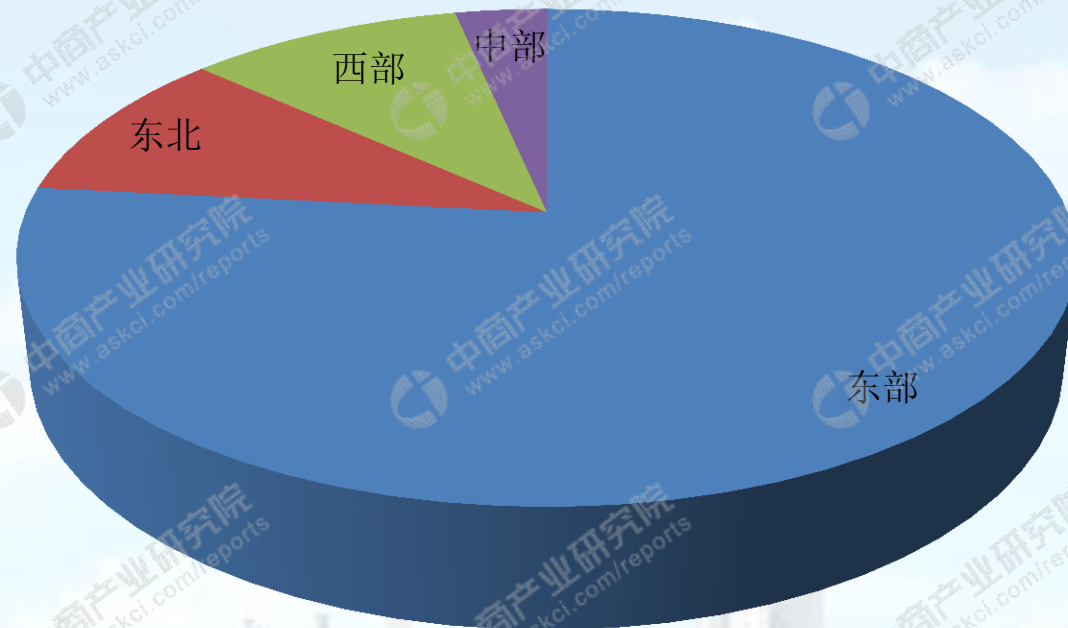


数据来源：中商产业研究院整理

# 东部园区聚集效应明显

从2019中国化工园区30强园区分布来看：位于我国东部地区的有23家，位于中部地区的有1家，位于西部地区的有3家，位于东北地区的有3家；可见我国化工园区在东部地区的产业集聚效应显著。相比去年中国化工园区30强来看，地区分布情况无较大变化。

2019年TOP30化工园区分布情况



数据来源：中商产业研究院整理

**注意：**

**本报告只显示部分内容，欲知详细报告及报告中所涉及的数据请下载报告PPT版本。**