



交通运输

嘉诚港二期稳步投产，业绩增长期即将到来

2021年03月25日

——嘉诚国际（603535）年报点评

公司评级：增持（维持）

分析师：陈建生

执业证书：S1030519080002

电话：0755-83199599

邮箱：chenjs2@csc.com.cn

研究助理：李时樟

电话：0755-83199599

邮箱：lisz@csc.com.cn

公司具备证券投资咨询业务资格

相关报告

1、核心区位仓储产能释放，联手菜鸟加码
跨境电商 2021.01.19

核心观点：

- 1) **2020 实现净利润 1.62 亿元，同比增长 26.23%，净利润略低于预期。**公司 2020 年度实现营业收入 11.51 亿元，同比下降 3.95%，净利润 1.62 亿元，同比增长 26.23%；我们预期公司 2020 年收入 12.81 亿元，同比增长 7.30%，净利润 1.74 亿元，同比增长 36.0%，业绩略低于预期。公司 Q4 实现营收 3.29 亿元，同比下降 2.59%，Q4 毛利率为 20.47%，较去年同期减少 13.2 个百分点，主要是综合物流收入下滑，高毛利业务（物流）占比下滑拉低该季度综合毛利率。公司 2020 全年销售毛利率 24.04%，较去年微降 0.23 个百分点，销售净利率 14.09%，提升 3.33 个百分点。
- 2) **强化费用管控能力。**2020 年公司综合费用率 11.25%，较去年下降 1.2 个百分点，细分来看，销售费用率 2.25%，下降 1.88 个百分点，管理费用率 7.30%，增加 0.45 个百分点。2020 年公司在供应链分销执行业务上提升线上销售占比，持续强化费用管控能力。
- 3) **嘉诚国际港投产在即，预计今年下半年可实现大规模投入运营。**公司预计为菜鸟提供 70%以上自有仓储，其中嘉诚国际港超 35 万平承接 B2C 出口业务，天运中心约 7 万平承接 B2C 进口业务。当前嘉诚国际港已实现试运营，预计下半年可实现大规模投产，业绩兑现期即将在今年到来。
- 4) **进军海南免税物流，未来业绩可期。**公司当前已拿下海口综合保税区 A-25 地块，将打造海南岛免税物流分拨中心，计容面积约 10 万平方米，预计未来 2-3 年内可实现投产。我们长期看好岛内居民进口免税品消费以及岛外游客免税购物消费增长，待海口免税仓投产后将进一步增厚公司利润。
- 5) **风险提示：**工程进度不及预期、与菜鸟合作不及预期。

嘉诚国际（603535）与沪深 300 对比表现



公司数据	Wind 资讯
总市值（百万）	5,008.32
流通市值（百万）	5,008.32
总股本（百万股）	150.40
流通股本（百万股）	150.40
日成交额（百万）	89.16
当日换手率（%）	1.75
第一大股东	段容文
请务必阅读文后重要声明及免责条款	

预测指标	2020A	2021E	2022E	2023E
营业收入（百万元）	1151.38	1699.91	2201.55	2802.65
收入同比	-3.59%	47.64%	29.51%	27.30%
净利润（百万元）	161.62	235.93	327.51	450.06
净利润同比	26.4%	46.0%	38.8%	37.4%
毛利率	24.04%	27.41%	28.94%	30.34%
净利率	14.04%	13.88%	14.88%	16.06%
EPS（元）	1.07	1.57	2.18	2.99
PE（倍）	34.4	23.6	17.0	12.4

一、盈利预测及投资评级

1.1 关键假设

(1) 收入增长假设

预计公司 2021-2023 年，整体营收增速分别为：47.64%、29.51%、27.30%，分项业务如下：

综合物流：根据公司年报披露，嘉诚国际港二期仓库已实现试运营，预计下半年可实现大规模投产，考虑到仓库完全投产后仓储转移尚需一定时间，我们将完全投产时间定为 2022 年。另外我们将海口保税仓项目暂定为 2023 年实现投产，因此我们预计 2021-2023 年公司综合物流板块营收增速分别为：80.75%、40.32%、35.79%。

商品销售：公司为松下电器提供商品经销业务，是松下电器在华南大区的总代理，近 3 年商品销售收入复合增长率为 20.11%，考虑到受家电行业周期影响，我们预计未来三年公司商品销售收入增速分别为：15.00%、13.00%、11.00%。

Figure 1 收入预测表（百万元）

	2019A	2020A	2021E	2022E	2023E
综合物流	580.96	586.37	590.00	1106.47	1327.76
YOY	-0.81%	0.93%	0.62%	87.54%	20.00%
商品销售	504.86	573.38	659.39	745.11	827.07
YOY	27.02%	13.57%	15.00%	13.00%	11.00%
其他	29.79	34.46	32.00	34.00	36.00
YOY	-41.71%	15.68%	-7.14%	6.25%	5.88%
合计	1115.61	1194.21	1281.39	1885.58	2190.83
YOY	7.87%	7.05%	7.30%	47.15%	16.19%

资料来源：Wind 资讯、世纪证券研究所

(2) 毛利率假设

预计公司未来三年毛利率分别为：27.41%、28.97%、30.34%，分业务明细如下：

综合物流：嘉诚港 2 期完全投产使用后，智慧仓储物流改造升级将加速配送效率及降低物流成本。我们预计未来三年综合物流业务板块业务毛利率分别为：38.90%、38.95%、39.00%。

商品销售：我们预计未来三年商品销售板块毛利率分别为：9.65%、9.75%、9.85%。

Figure 2 分版块业务毛利率预测表（百万元）

	2019A	2020A	2021E	2022E	2023E
综合物流	38.60%	38.75%	38.90%	38.95%	39.00%
商品销售	10.73%	9.49%	9.65%	9.75%	9.85%
其他	2.89%	1.28%	1.50%	1.52%	1.54%
综合毛利率	24.19%	23.95%	27.41%	28.97%	30.34%

资料来源：Wind 资讯、世纪证券研究所

（3）期间费用率假设

我们预计未来三年公司期间费用率分别为：11.85%、11.90%、11.90%。

Figure 3 公司期间费用率假设（%）

	2019A	2020A	2021E	2022E	2023E
销售费用率	4.13%	2.25%	3.25%	3.35%	3.40%
管理费用率	6.85%	7.30%	7.10%	7.05%	7.00%
研发费用率	1.46%	1.47%	1.50%	1.50%	1.50%
财务费用率	0.01%	0.23%	0.00%	0.00%	0.00%
期间费用率	12.45%	11.25%	11.85%	11.90%	11.90%

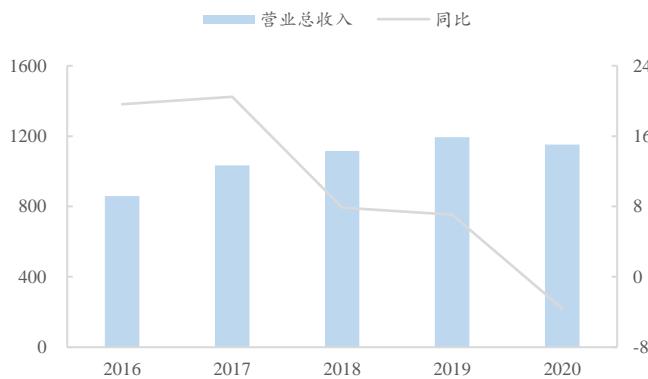
资料来源：Wind 资讯、世纪证券研究所

1.2 盈利预测

根据假设条件，我们预测 2021-2023 年公司实现的营业收入分别为：16.99 亿元、22.02 亿元、28.02 亿元；实现净利润分别为：2.35 亿元，3.27 亿元，4.50 亿元；对应 EPS 分别为：1.57 元、2.18 元、2.99 元。

1.3 投资评级

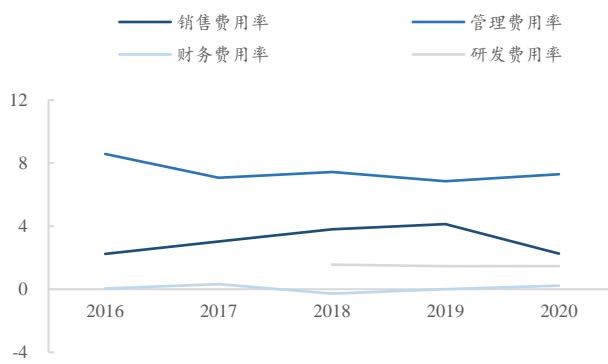
根据我们对公司的盈利预测，2021-2023 年公司市盈率分别为 23.59X、16.99X、12.36X。按照业务进行拆分：其中综合物流业务板块行业可比公司 2020 年 PE 均值为 33.37X、跨境电商物流业务板块 2020 年 PE 均值为 36.56X，考虑到公司仓储的核心区位优势，加入菜鸟网络后所带来的新业务增量以及公司所处跨境电商行业未来的增长空间，维持“增持”评级。

Figure 4 公司营业收入与增速 (百万元, %)

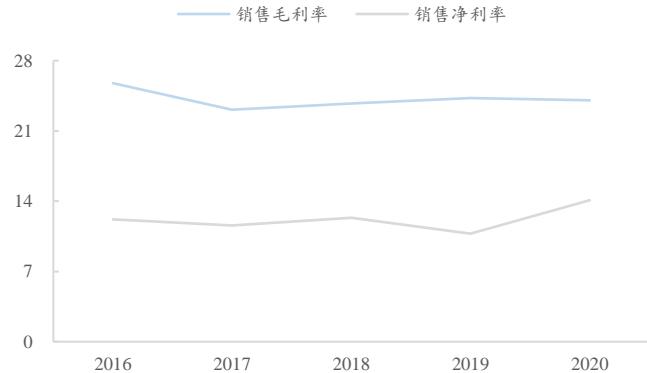
资料来源：公司公告、世纪证券研究所

Figure 5 公司归母净利润与增速 (百万元, %)

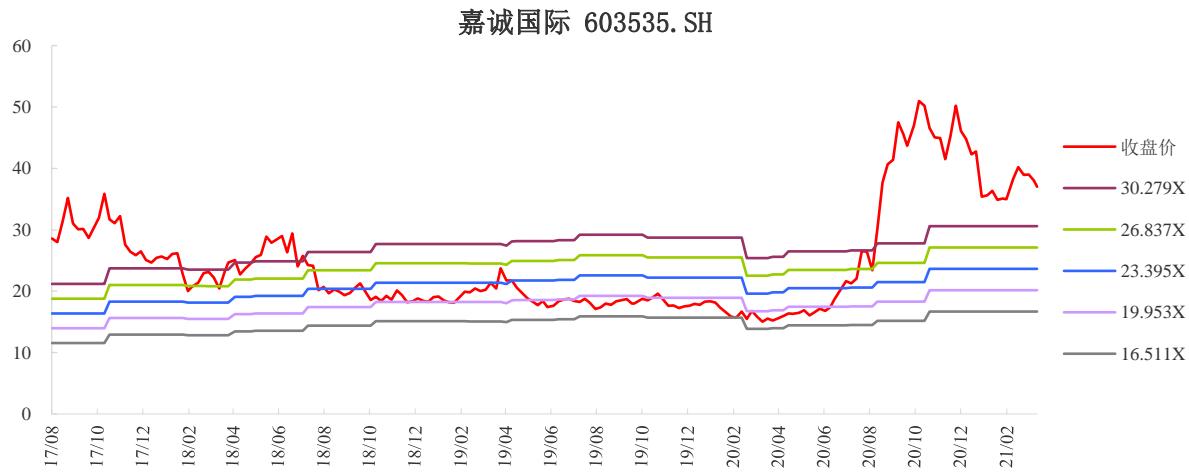
资料来源：公司公告、世纪证券研究所

Figure 6 公司费用率明细 (%)

资料来源：公司公告、世纪证券研究所

Figure 7 公司销售毛利率与销售净利率 (%)

资料来源：公司公告、世纪证券研究所

Figure 8 P/E (TTM) Band

资料来源：Wind 资讯、世纪证券研究所

二、风险提示

2.1 嘉诚国际港二期建设进度不及预期

受疫情影响嘉诚国际港建设进度有所放缓，根据公司最近公告披露，嘉诚港二期预计于 2021 年下半年达到预定可使用状态，若工程进度不及预期，2021 年预期收入将出现较大程度偏差。

2.2 公司与菜鸟合作到期后未能如期续约

公司与菜鸟合作到期后如若不能按期续约，综合物流预期收入与实际收入可能存在较大的出入。

附：财务预测摘要

主要财务指标	2020A	2021E	2022E	2022E	利润表 (百万元)	2020A	2021E	2022E	2022E
每股指标 (元)					营业总收入	1151	1700	2202	2803
每股收益	1.07	1.57	2.18	2.99	营业成本	875	1234	1564	1952
每股净资产	11.58	14.32	17.97	22.73	毛利率%	24.0%	27.4%	28.9%	30.3%
每股经营现金流	0.69	1.21	2.01	2.70	营业税金及附加	5	8	10	13
每股股利	0.00	0.00	0.00	0.00	营业税金率%	0.4%	0.5%	0.5%	0.5%
价值评估 (倍)					营业费用	26	55	74	95
P/E	34.43	23.59	16.99	12.36	营业费用率%	2.3%	3.3%	3.4%	3.4%
P/B	263.59	266.59	248.72	230.41	管理费用	67	121	155	196
P/S	4.83	3.27	2.53	1.99	管理费用率%	5.8%	7.1%	7.1%	7.0%
EV/EBITDA	33.84	18.02	13.16	9.35	研发费用	17	25	33	42
股息率 (%)	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	研发费用率%	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%
盈利能力指标 (%)					财务费用	3	0	0	0
毛利率	24.0%	27.4%	28.9%	30.3%	财务费用率%	0.2%	0.0%	0.0%	0.0%
净利润率	14.0%	13.9%	14.9%	16.1%	资产减值损失	0	0	0	0
净资产收益率	9.3%	11.0%	12.1%	13.2%	投资收益	30	17	22	28
资产回报率	6.8%	9.0%	9.9%	10.9%	营业利润	193	279	387	532
投资回报率	7.3%	10.1%	11.4%	12.5%	营业外收支	1	0	0	0
盈利增长 (%)					利润总额	194	279	387	532
营业收入增长率	-3.6%	47.6%	29.5%	27.3%	所得税	32	42	58	80
EBIT 增长率	5.6%	58.7%	42.2%	38.0%	有效所得税率%	16.4%	15.0%	15.0%	15.0%
净利润增长率	26.4%	46.0%	38.8%	37.4%	少数股东损益	1	1	2	2
偿债能力指标					归属母公司所有者净利润	162	236	328	450
资产负债率	26.4%	17.9%	17.7%	17.2%					
流动比率	2.04	2.51	2.42	2.51	资产负债表 (百万元)	2020A	2021E	2022E	2022E
速动比率	1.72	1.95	1.86	1.94	货币资金	515	395	488	702
现金比率	0.85	0.88	0.87	1.02	应收款项	331	280	350	434
经营效率指标 (%)					存货	175	243	304	377
应收帐款周转天数	102.49	49.00	48.00	47.00	其它流动资产	210	203	210	217
存货周转天数	72.89	72.00	71.00	70.50	流动资产合计	1230	1122	1352	1730
总资产周转率	0.48	0.65	0.67	0.68	长期股权投资	5	5	5	5
固定资产周转率	3.66	3.70	3.38	3.16	固定资产	314	460	652	888
					在建工程	658	878	1110	1331
					无形资产	156	156	165	179
现金流量表 (百万元)	2020A	2021E	2022E	2022E	非流动资产合计	1144	1509	1943	2414
净利润	162	236	328	450	资产总计	2374	2632	3295	4144
少数股东损益	1	1	2	2	短期借款	98	0	0	0
非现金支出	18	30	20	16	应付账款	466	394	491	604
非经营收益	-22	-17	-22	-28	预收账款	0	5	7	8
营运资金变动	-55	-69	-25	-34	其它流动负债	38	48	62	77
经营活动现金流	104	181	303	407	流动负债合计	602	447	559	690
资产	-232	-219	-232	-221	长期借款	0	0	0	0
投资	0	0	0	0	其它长期负债	23	23	23	23
其他	158	17	22	28	非流动负债合计	23	23	23	23
投资活动现金流	-74	-202	-210	-193	负债总计	626	471	583	713
债权募资	98	-98	0	0	实收资本	150	150	150	150
股权募资	0	0	0	0	归属于母公司所有者权益	1742	2153	2703	3419
其他	-34	0	0	0	少数股东权益	7	8	9	12
融资活动现金流	64	-98	0	0	负债和所有者权益合计	2374	2632	3295	4144
现金净流量	93	-119	93	213					

数据来源：wind、世纪证券研究所

分析师声明

本报告署名分析师郑重声明：本人以勤勉的职业态度，独立、客观地出具本报告，保证报告所采用的数据和信息均来自公开合规渠道，报告的分析逻辑基于本人职业理解，报告清晰准确地反映了本人的研究观点，结论不受任何第三方的授意或影响。本人薪酬的任何部分不曾有，不与，也将不会与本报告中的具体推荐意见或观点直接或间接相关。

证券研究报告对研究对象的评价是本人通过财务分析预测、数量化方法、行业比较分析、估值分析等方式所得出的结论，但使用以上信息和分析方法存在局限性。特此声明。

投资评级标准

股票投资评级说明：		行业投资评级说明：
报告发布日后的 12 个月内，公司股价涨跌幅相对于同期沪深 300 指数的涨跌幅为基准，投资建议的评级标准为：		报告发布日后的 12 个月内，行业指数的涨跌幅相对于同期沪深 300 指数的涨跌幅为基准，投资建议的评级标准为：
买入： 相对沪深 300 指数涨幅 20% 以上；	增持： 相对沪深 300 指数涨幅介于 10%~20% 之间；	强于大市： 相对沪深 300 指数涨幅 10% 以上；
中性： 相对沪深 300 指数涨幅介于 -10%~10% 之间；	弱于大市： 相对沪深 300 指数跌幅 10% 以上。	中性： 相对沪深 300 指数涨幅介于 -10%~10% 之间；
卖出： 相对沪深 300 指数跌幅 10% 以上。		

免责声明

世纪证券有限责任公司经中国证券监督管理委员会批准，已具备证券投资咨询业务资格。

本证券研究报告仅供世纪证券有限责任公司（以下简称“本公司”）的客户使用，本公司不会因接收人收到本报告而视其为客户。在本报告中的信息均来源于我们认为可靠的已公开资料，但本公司对这些信息的准确性和完整性不作任何保证，也不保证本报告所包含的信息或建议在本报告发出后不会发生任何变更，且本报告中的信息、观点和预测均仅反映本报告发布时的信息、观点和预测，可能在随后会作出调整。

本公司力求报告内容客观、公正，但本报告所载的内容和意见仅供参考，并不构成对所述证券买卖的出价和征价。本报告中的内容和意见不构成对任何人的投资建议，任何人均应自主作出投资决策并自行承担投资风险，而不应以本报告取代其独立判断或仅根据本报告做出决策。本公司及其雇员对使用本报告及其内容所引发的任何直接或间接损失概不负责。本公司或关联机构可能会持有报告中所提到的公司所发行的证券头寸并进行交易，还可能为这些公司提供或争取提供投资银行业务服务。

本报告版权归世纪证券有限责任公司所有，本公司对本报告保留一切权利。除非另有书面显示，否则本报告中的所有材料的版权均属本公司。未经本公司事先书面授权，任何机构和个人不得以任何形式修改、发送或者复制本报告及其所包含的材料、内容，或以任何侵犯本公司版权的其他方式使用。如引用、刊发、转载本报告，需事先征得本公司同意，并注明出处为“世纪证券研究所”，且不得对本报告进行有悖原意的引用、删节和修改。未经授权的转载，本公司不承担任何转载责任。