

建设机械(600984)

公司点评

行业公司研究——机械设备所属行业——证券研究报告

# 一季报业绩超预期，塔机租赁龙头有望加速成长

## ——建设机械一季报预告点评

### 事件

公司发布2021年一季度业绩预告，预计一季度实现归母净利润0.65亿元，同比增加1.26亿元；扣非净利润为0.63亿元，同比增加1.24亿元。

### 投资要点

#### □ 一季度净利润超预期；庞源租赁塔机吨米利用率提升明显、规模效应显现

公司2021年一季度预计实现归母净利润0.65亿元，去年同期亏损0.61亿元，扭亏为盈，超市场预期。2020年一季度受新冠疫情影响，建筑业开工率较低，公司收入有所下降。2021年子公司庞源租赁塔机规模持续扩张，塔机总吨米数同比增长超30%，一季度吨米利用率提升明显，规模效应进一步显现，带动上市公司归母净利润大幅增长。一季度受春节停工等因素影响，通常为塔机租赁行业淡季。公司并购庞源租赁以来，除2019年外，一季度业绩均为亏损状态，2019年一季度实现归母净利润0.22亿，占全年利润仅4%。庞源一季度订单签订及吨米利用率等情况较好，二季度及下半年有望持续，2021年上市公司收入和利润增速有超预期的可能性。

#### □ 装配式建筑中长期发展向好，塔机租赁龙头规模及市占率有望加速成长

**装配式建筑中长期发展向好，庞源租赁优势明显。**住建部发布数据显示，2020年全国新开工装配式建筑共计6.3亿m<sup>2</sup>，同比增长50%，占新建建筑开工面积的比例为20.5%，较2019年提升7.1pct。根据国务院出台意见，到2025年全国装配式建筑占新建建筑面积的比例将达到30%。目前中国装配式建筑渗透率远低于发达国家（超70%），存在较大提升空间，将催生大中型塔吊租赁中长期景气度。2020年末子公司庞源租赁塔机存量8261台，共计157万吨米，平均单机吨米数为202吨米，将近全行业两倍，在大中型塔机租赁中优势明显。

**2025年庞源租赁市占率有望提升至10%-15%，实现规模加速增长。**庞源租赁业绩主要由总吨米数、吨米利用率及庞源指数三个因素决定。2021年庞源预计将持续加大投资力度，扩张塔机规模；2021年一季度庞源吨米利用率接近2019年同期水平，全年有望超70%；截至目前2021年庞源指数中枢在1100-1200点之间，预计未来两年庞源指数将维持在1000-1200点。据此我们预测2021年庞源毛利率有望达到39%。庞源2020年在国内塔机租赁行业市占率近4%，随着大中塔机租赁需求释放叠加行业集中度提升，庞源市占率2025年有望提升至10%-15%，实现规模加速增长。

### 盈利预测与估值

预计公司2021-2023年净利润8.0/10.0/12.1亿元，同比增长44%/25%/21%，对应EPS为0.83/1.03/1.25元，对应当前PE为15/12/10倍，维持“买入”评级。

### 风险提示

地产基建投资大幅低于预期；装配式建筑发展不及预期；母公司其他业务经营不善。

### 财务摘要

(百万元)	2020A	2021E	2022E	2023E
主营收入	4001	5185	6407	7903
(+/-)	23%	30%	24%	23%
归属母公司净利润	553	799	998	1210
(+/-)	9%	44%	25%	21%
每股收益(元)	0.57	0.83	1.03	1.25
P/E	22	15	12	10
P/B	2.1	1.9	1.6	1.4
ROE	12%	13%	14%	15%

### 评级

### 买入

上次评级 买入

当前价格 ¥12.79

### 单季度业绩 元/股

4Q/2020	0.18
3Q/2020	0.22
2Q/2020	0.23
1Q/2020	-0.07

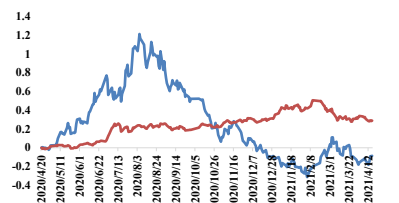
分析师: 王华君

执业证书号: S1230520080005  
wanghuajun@stocke.com.cn

分析师: 潘贻立

执业证书号: S1230518080002  
panyili@stocke.com.cn

—建设机械 —沪深300



### 相关报告

《建设机械(600984)2020年报点评:全年业绩略低于预期,塔机租赁龙头有望加速成长》2021.04.09

《建设机械(600984)深度:大中型塔机租赁龙头,市占率提升驱动成长》2021.03.15  
《建设机械(600984)快报点评:业绩低于预期;期待塔机租赁龙头市占率持续提升》2021.02.26

《建设机械(600984)增持点评:二股东持续增持;塔机租赁龙头市占率提升空间大》2021.02.19

《建设机械(600984)增持点评:二股东再度增持,彰显未来发展信心》2020.11.12

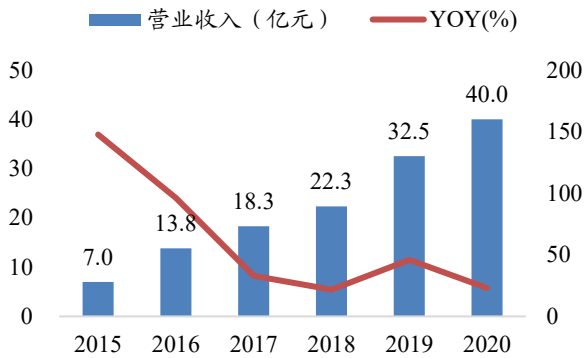
《建设机械(600984)2020三季报点评:受应收计提等因素影响,Q3业绩略低于预测》2020.10.29

《建设机械(600984)2020中报点评:业绩符合预期,塔机租赁龙头市占率提升空间大》2020.8.30

## 附录

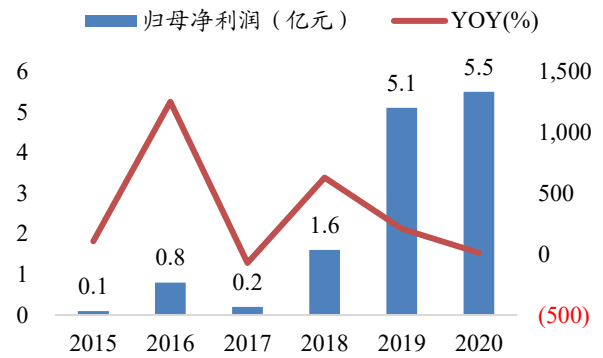
**附录 1:** 2016-2020 年公司营业收入、归母净利润分别年均增长 42%、123%。2020 年在疫情影响及租赁价格下行的情况下, 公司毛利率、净利率仅同比下降 2.3pct.、1.7 pct., 盈利水平仍维持较好。公司五大业务分布中, 建筑及施工机械租赁、运输业务收入为庞源租赁实现收入, 占比超 88%。公司预计 2021 年一季度实现归母净利润 0.65 亿元, 同比增加 1.26 亿元。

**图 1: 2016-2020 年公司营业收入年均增长 42%**



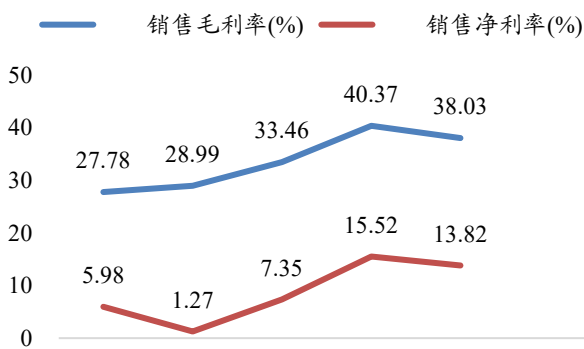
资料来源: Wind、浙商证券研究所

**图 2: 2016-2020 年公司归母净利润年均增长 123%**



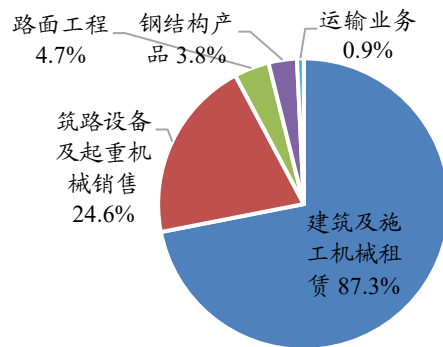
资料来源: Wind、浙商证券研究所

**图 3: 2020 年公司毛利率、净利率分别下降 2.3pct.、1.7 pct.**



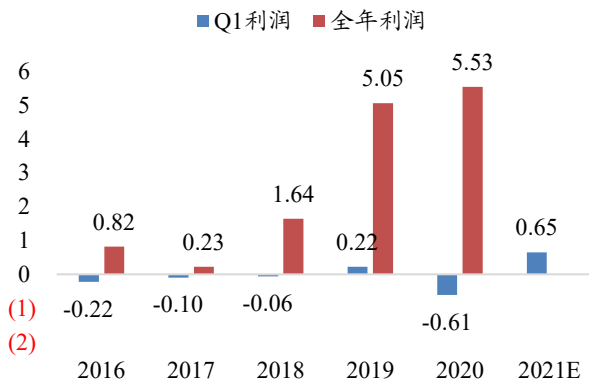
资料来源: Wind、浙商证券研究所

**图 4: 庞源租赁收入占比超 88%**



资料来源: Wind、浙商证券研究所

**图 5: 公司 2021 年一季度业绩创历年新高**

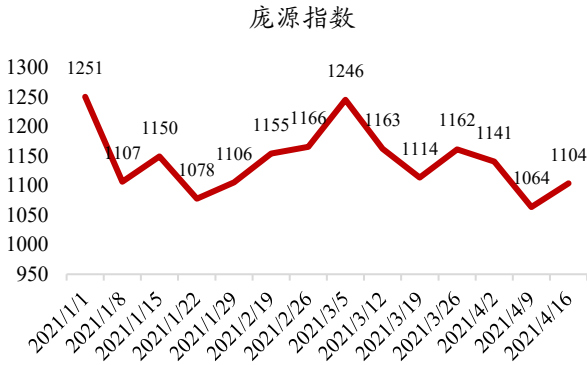


资料来源: Wind、浙商证券研究所

附录 2: 庞源指数、庞源租赁订单及庞源吨米利用率

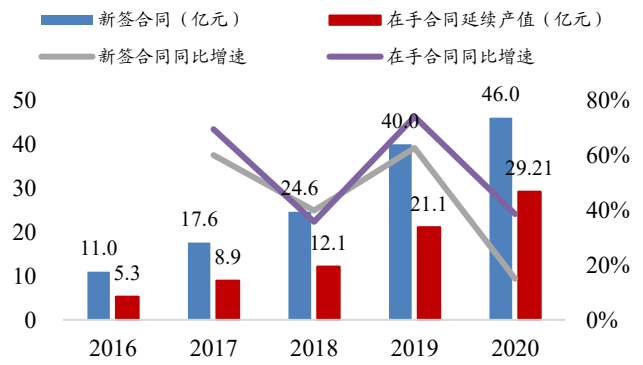
2021 年以来, 庞源指数中枢维持在 1100-1200 之间, 符合此前预期。2020 年庞源租赁新签合同总额超过 46 亿元, 同比增长 13.7%; 截至 2020 年 12 月 31 日, 庞源租赁在手合同延续产值超 29 亿元, 同比增长 38.5%。2021 年 3 月庞源吨米利用率为 69.7%, 接近 2019 年同期水平, 全年吨米利用率有望超 70%。

图 6: 2021 年庞源指数中枢维持在 1100-1200 之间



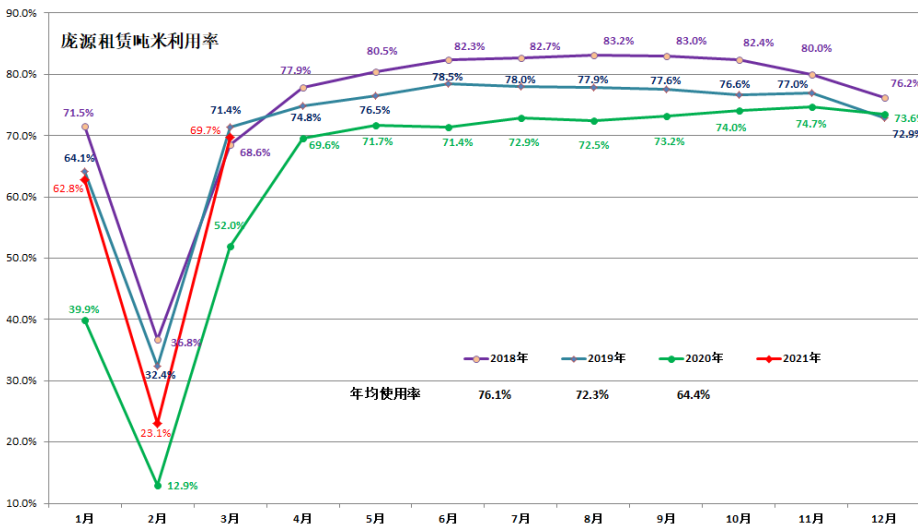
资料来源: 庞源租赁官网、浙商证券研究所

图 7: 2020 年公司新签、在手合同同比增长 13.7%、38.5%



资料来源: Wind、浙商证券研究所

图 8: 2021 年 3 月庞源吨米利用率为 69.7%, 接近 2019 年同期水平



资料来源: 庞源租赁官网、浙商证券研究所

附录 3: 庞源租赁盈利预测

基本假设:

1) 2021 年、2022 年、2023 庞源指数为 1150 点、1100 点、1050 点, 全年收入确认的订单价格分别为 1250 点、1200 点、1150 点, 全年的吨米利用率分别为 70%、71%、72%, 全年新增设备投资额为 20 亿元、25 亿元、25 亿元, 新增设备均价为 85 万元、90 万元、95 万元。

2) 营业收入包含裸机租金及服务费用, 庞源指数其仅与裸机租金相关。按照 2020 年庞源指数下的单位裸机租金(吨米天/元)同比例增减, 可以得到 2021-2023 年的单位裸机租金(吨米天/元)。假设 2021-2023 年单位服务租金分别为 4.4、4.5、4.6 吨米天/元。

3) 营业成本包含人工费用、设备折旧费、运输费、吊装费以及其他费用。其中设备折旧费按照年初塔机数量等比例推算, 其余费用按照全年总使用吨米天数以2020年为基准等比例计算(2021-2023年人工费用在此基础上分别增长5%、2%、2%, 运输费用由于规模效应2021-2023年在此基础上下降5%)。除营业成本以外的成本费用率有望逐年下降。2019年、2020年其他成本费用率分别为22.4%、20.5%, 假设2021-2023年该费用率为20.3%、19.5%、19.0%。

**结论:**

庞源租赁2021/2022/2023年可实现收入47/59/72亿元, 同比增长33%/25%/23%; 毛利率为39%/38%/37%, 净利率为18%/18%; 实现净利润8.8/10.8/12.8亿元, 同比增长18%/23%/18%。

**表1: 庞源指数敏感性测试: 庞源规模效应将减弱订单执行均价下降对毛利率的影响**

	2019	2020	2021E	2022E	2023E
庞源指数(签单价格全年均值)	1525	1310	1150	1100	1050
全年收入确认的订单价格中枢	1308	1330	1250	1200	1150
营业收入(亿元)	29.3	35.3	47.0	58.7	71.9
YOY	51.5%	20.6%	33.1%	24.9%	22.5%
裸机租金收入	17.0	20.2	26.3	31.9	37.9
服务及其他收入	12.3	15.1	20.7	26.8	34.0
单位裸机租金(吨米天/元)	5.8	5.9	5.6	5.3	5.1
单位服务租金(吨米天/元)	4.2	4.4	4.4	4.5	4.6
全年新增设备投资额(亿元)	15.6	18.5	20.0	25.0	25.0
全年新增设备均价(万元)	91	82	85	90	95
全年新增设备台数(台)	1719	2271	2342	2778	2632
全年新增设备平均单机吨米数(吨米)	181	172	175	185	200
全年新增吨米数(万吨)	31	39	41	51	53
庞源期末塔机保有量(台)	5990	8261	10603	13381	16012
庞源期末塔机总吨米数(万吨米)	128	167	208	259	312
庞源全年总吨米数均值(万吨米)	112	147	187	233	285
庞源全年吨米利用率	72.30%	64.40%	70%	71%	72%
庞源全年总使用吨米天(亿吨米天)	2.9	3.4	4.7	6.0	7.4
庞源存量塔机单机平均吨米数(吨米)	213	202	196	194	195
营业成本(亿元)	16.5	20.6	28.7	36.4	45.4
人工费用	8.5	10.9	15.8	20.4	25.8
设备折旧费	3.3	4.5	5.7	7.2	8.8
运输费	1.5	1.5	2.0	2.4	2.8
吊装费	0.6	0.8	1.1	1.4	1.7
其他	2.6	2.9	4.0	5.1	6.3
毛利率	43.5%	41.6%	39.0%	38.0%	36.9%
其他成本费用率	22.4%	20.5%	20.3%	19.5%	19.00%
净利率	21.1%	21.1%	18.7%	18.5%	17.9%
净利润(亿元)	6.2	7.5	8.8	10.8	12.8
YOY	115.5%	20.7%	18.0%	23.2%	18.4%

资料来源: 公司公告、浙商证券研究所预测

**表附录：三大报表预测值**

<b>资产负债表</b>					<b>利润表</b>				
单位: 百万元	2020	2021E	2022E	2023E	单位: 百万元	2020	2021E	2022E	2023E
<b>流动资产</b>	7456	8587	11255	14676	<b>营业收入</b>	4001	5185	6407	7903
现金	2367	3038	4571	6506	营业成本	2479	3280	4154	5222
交易性金融资产	0	0	0	0	营业税金及附加	22	23	28	35
应收账款	4053	4662	5709	7151	营业费用	39	47	51	63
其它应收款	57	110	126	145	管理费用	267	332	372	458
预付账款	149	66	83	104	研发费用	114	143	160	198
存货	333	357	364	351	财务费用	247	359	410	458
其他	496	355	402	418	资产减值损失	184	148	162	165
<b>非流动资产</b>	7683	8397	8931	9102	公允价值变动损益	0	18	22	25
金额资产类	0	0	0	0	投资净收益	0	0	0	0
长期投资	0	0	0	0	其他经营收益	11	15	18	15
固定资产	3814	4527	4983	5098	<b>营业利润</b>	660	888	1109	1345
无形资产	224	272	328	389	营业外收支	1	(0)	(0)	(0)
在建工程	2	2	1	1	<b>利润总额</b>	661	888	1109	1344
其他	3643	3596	3618	3613	所得税	108	89	111	134
<b>资产总计</b>	15139	16984	20185	23778	<b>净利润</b>	553	799	998	1210
<b>流动负债</b>	5976	6614	7673	9161	少数股东损益	(0)	(0)	(0)	(0)
短期借款	1627	1360	1300	1300	<b>归属母公司净利润</b>	553	799	998	1210
应付款项	3112	3988	4903	6355	EBITDA	1282	1445	1759	2082
预收账款	1	26	24	24	EPS (最新摊薄)	0.57	0.83	1.03	1.25
其他	1236	1241	1446	1482	<b>主要财务比率</b>				
<b>非流动负债</b>	3345	3753	4897	5792		2020	2021E	2022E	2023E
长期借款	1567	2348	3328	4208	<b>成长能力</b>				
其他	1778	1405	1569	1584	营业收入	23.06%	29.59%	23.57%	23.35%
<b>负债合计</b>	9320	10367	12570	14953	营业利润	16.00%	34.56%	24.86%	21.27%
少数股东权益	4	4	4	4	归属母公司净利润	9.46%	44.47%	24.86%	21.28%
归属母公司股东权益	5814	6613	7611	8822	<b>获利能力</b>				
<b>负债和股东权益</b>	15139	16984	20185	23778	毛利率	38.03%	36.75%	35.16%	33.93%
					净利率	13.82%	15.41%	15.57%	15.31%
					ROE	11.50%	12.86%	14.02%	14.72%
					ROIC	5.64%	8.17%	8.52%	8.94%
					<b>偿债能力</b>				
					资产负债率	61.57%	61.04%	62.27%	62.89%
					净负债比率	48.56%	44.58%	45.22%	44.20%
					流动比率	1.25	1.30	1.47	1.60
					速动比率	1.19	1.24	1.42	1.56
					<b>营运能力</b>				
					总资产周转率	0.31	0.32	0.34	0.36
					应收帐款周转率	1.27	1.28	1.29	1.27
					应付帐款周转率	1.59	1.47	1.51	1.51
					<b>每股指标(元)</b>				
					每股收益	0.57	0.83	1.03	1.25
					每股经营现金	0.16	2.05	1.83	2.12
					每股净资产	6.01	6.84	7.87	9.12
					<b>估值比率</b>				
					P/E	22.35	15.47	12.39	10.22
					P/B	2.13	1.87	1.62	1.40
					EV/EBITDA	12.25	10.55	8.47	6.68

资料来源：浙商证券研究所



## 股票投资评级说明

以报告日后的 6 个月内，证券相对于沪深 300 指数的涨跌幅为标准，定义如下：

- 1、买入：相对于沪深 300 指数表现 +20% 以上；
- 2、增持：相对于沪深 300 指数表现 +10% ~ +20%；
- 3、中性：相对于沪深 300 指数表现 -10% ~ +10% 之间波动；
- 4、减持：相对于沪深 300 指数表现 -10% 以下。

## 行业的投资评级：

以报告日后的 6 个月内，行业指数相对于沪深 300 指数的涨跌幅为标准，定义如下：

- 1、看好：行业指数相对于沪深 300 指数表现 +10% 以上；
- 2、中性：行业指数相对于沪深 300 指数表现 -10% ~ +10% 以上；
- 3、看淡：行业指数相对于沪深 300 指数表现 -10% 以下。

我们在此提醒您，不同证券研究机构采用不同的评级术语及评级标准。我们采用的是相对评级体系，表示投资的相对比重。

建议：投资者买入或者卖出证券的决定取决于个人的实际情况，比如当前的持仓结构以及其他需要考虑的因素。投资者不应仅仅依靠投资评级来推断结论

## 法律声明及风险提示

本报告由浙商证券股份有限公司（已具备中国证监会批复的证券投资咨询业务资格，经营许可证编号为：Z39833000）制作。本报告中的信息均来源于我们认为可靠的已公开资料，但浙商证券股份有限公司及其关联机构（以下统称“本公司”）对这些信息的真实性、准确性及完整性不作任何保证，也不保证所包含的信息和建议不发生任何变更。本公司没有将变更的信息和建议向报告所有接收者进行更新的义务。

本报告仅供本公司的客户作参考之用。本公司不会因接收人收到本报告而视其为本公司的当然客户。

本报告仅反映报告作者的出具日的观点和判断，在任何情况下，本报告中的信息或所表述的意见均不构成对任何人的投资建议，投资者应当对本报告中的信息和意见进行独立评估，并应同时考量各自的投资目的、财务状况和特定需求。对依据或者使用本报告所造成的一切后果，本公司及/或其关联人员均不承担任何法律责任。

本公司的交易人员以及其他专业人士可能会依据不同假设和标准、采用不同的分析方法而口头或书面发表与本报告意见及建议不一致的市场评论和/或交易观点。本公司没有将此意见及建议向报告所有接收者进行更新的义务。本公司的资产管理公司、自营部门以及其他投资业务部门可能独立做出与本报告中的意见或建议不一致的投资决策。

本报告版权均归本公司所有，未经本公司事先书面授权，任何机构或个人不得以任何形式复制、发布、传播本报告的全部或部分内容。经授权刊载、转发本报告或者摘要的，应当注明本报告发布人和发布日期，并提示使用本报告的风险。未经授权或未按要求刊载、转发本报告的，应当承担相应的法律责任。本公司将保留向其追究法律责任的权利。

## 浙商证券研究所

上海总部地址：杨高南路 729 号陆家嘴世纪金融广场 1 号楼 29 层

北京地址：北京市广安门大街 1 号深圳大厦 4 楼

深圳地址：深圳市福田区太平金融大厦 14 楼

上海总部邮政编码：200127

上海总部电话：(8621) 80108518

上海总部传真：(8621) 80106010

浙商证券研究所：<https://www.stocke.com.cn>