

公司研究

Q1 复苏显著，上海新项目即将开业值得期待

——宋城演艺（300144.SZ）2020 年年报和 2021 一季报点评

要点

2020年业绩受疫情影响严重，2021Q1盈利能力恢复显著：

2020年营收9.03亿/同比-65.44%，实现归母净利润-17.52亿/同比-230.80%，扣非后净利润-17.68亿/同比-244.66%，EPS-0.67元/股。主要原因是1) 疫情期间各景区停止营业近五个月和客流大量减少所致。2) 公司对持有的长期股权投资计提18.6亿元减值准备所致。若不考虑计提减值准备，实现归母净利润1.14亿元/同比-89.11%，扣非后净利润0.98亿元/-90.86%。

销售费用率7.05%/同比+1.48pct，销售费用同比减56.26%，主要系疫情影响及花房科技不再纳入合并范围所致；管理费用率36.07%/同比+27.01pct，主要系疫情期间公司各景区闭园，将闭园期营业成本调整到本科目所致；财务费用率-1.42%/-0.74pct。其中2020Q4营收2.84亿/同比-29.96%，归母净利-18.86亿/同比-2805.58%，扣非归母净利-18.79亿/同比-1587.62%，主要系计提减值准备18.6亿元。

1Q21营收3.06亿/同比+128.10%，实现归母净利润1.32亿/同比+604.50%，扣非后净利润1.30亿/同比+604.50%，净利润率43.30%/同比+6.01pct，盈利能力恢复显著。3月以来随着天气转暖和旺季到来，业绩加速恢复。

疫情期化危为机，优化升级完成项目整改，上海新项目亮眼可期

2020全年现场演艺营收6.75亿元/同比-63.88%，其中1) 杭州本部营收1.87亿元/-36.53%，毛利率34.90%/-33.69pct。2) 三亚宋城营收1.27亿元/-67.64%。毛利率76.95%/-8.04pct。3) 丽江宋城营收1.37亿元/-59.06%；毛利率74.85%/-7.35pct。4) 九寨宋城营收0.26亿元。5) 桂林宋城营收0.57亿/-64.78%。

现有项目升级：1) 硬件方面，增量扩容，延长游历路线，新设Z世代喜爱的网红打卡点。2) 内容方面：以“千古情”系列为核心，加紧筹备“爱在”和“颜色”系列，打造百家齐放的内容矩阵。3) 优化营销策略和组织架构：线上新媒体和线下下沉地推同时着手，并对景区进行精细化管理。4) 转让龙泉山旅游开发公司全部股权，优化资产结构和资金。新项目方面，去年西安和轻资产郑州项目已成功首演，上海、佛山、西塘项目积极推进中，珠海项目顺利开工，轻资产延安项目完成签约，为公司未来业务增长储备动力。其中，上海演艺公园的选址、交通、颠覆性内容打造等优势突出，于2021年4月29日亮相，预计未来业绩将迎来新的增长点。

盈利预测、估值与评级：考虑新业务未来开业项目爬坡营销投入影响，我们分别下调 21-22 年 EPS29%/4%至 0.40/0.66 元，新增 23 年 EPS 为 0.82 元，看好上海项目开业后对公司的积极影响，维持“买入”评级。

风险提示：新开业项目不及预期，疫情缓解不及预期，经济复苏不及预期。

公司盈利预测与估值简表

| 指标 | 2019 | 2020 | 2021E | 2022E | 2023E |
|----------------|---------|----------|---------|--------|--------|
| 营业收入（百万元） | 2,612 | 903 | 2,656 | 3,853 | 4,910 |
| 营业收入增长率 | -18.67% | -65.44% | 194.21% | 45.08% | 27.45% |
| 净利润（百万元） | 1,340 | -1,752 | 1,054 | 1,713 | 2,140 |
| 净利润增长率 | 4.09% | -230.80% | NA | 62.52% | 24.95% |
| EPS（元） | 0.92 | -0.67 | 0.40 | 0.66 | 0.82 |
| ROE（归属母公司）（摊薄） | 13.94% | -23.64% | 12.65% | 17.54% | 18.69% |
| P/E | 23 | NA | 54 | 33 | 26 |
| P/B | 3.3 | 7.6 | 6.8 | 5.8 | 4.9 |

资料来源：Wind，光大证券研究所预测，股价时间为 2021-04-26，19 年股本为 14.53 亿股，20 年为 26.15 亿股

买入（维持）

当前价：21.64 元

作者

分析师：唐佳睿 CFA, CPA(Aust.), CAIA, FRM

执业证书编号：S0930516050001

021-52523866

tangjiarui@ebsecn.com

分析师：李泽楠

执业证书编号：S0930520030001

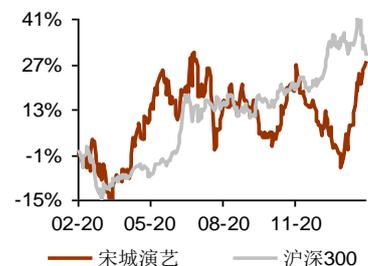
021-52523875

lizn@ebsecn.com

市场数据

| | |
|-------------|-------------|
| 总股本(亿股) | 26.15 |
| 总市值(亿元): | 565.82 |
| 一年最低/最高(元): | 14.40/23.04 |
| 近 3 月换手率: | 84.72% |

股价相对走势



收益表现

| % | 1M | 3M | 1Y |
|----|-------|-------|-------|
| 相对 | -0.45 | 38.18 | 16.07 |
| 绝对 | 0.32 | 30.28 | 48.88 |

资料来源：Wind

相关研报

三季度业绩修复显著，城市演艺值得期待——宋城演艺（300144.SZ）2020 年三季报点评（2020-10-28）

“演艺王国”华丽蜕变，“城市演艺”广阔天地——宋城演艺（300144.SZ）深度跟踪研究（2020-10-20）

疫情下 Q1 短期承压，看好二轮扩张助力复苏——宋城演艺（300144.SZ）2019 年报与 2020 年一季报点评（2020-05-11）

财务报表与盈利预测

| 利润表 (百万元) | 2019 | 2020 | 2021E | 2022E | 2023E |
|-----------|-------|--------|-------|-------|-------|
| 营业收入 | 2,612 | 903 | 2,656 | 3,853 | 4,910 |
| 营业成本 | 747 | 353 | 1,036 | 1,117 | 1,424 |
| 折旧和摊销 | 228 | 258 | 253 | 289 | 327 |
| 税金及附加 | 36 | 12 | 33 | 48 | 61 |
| 销售费用 | 146 | 64 | 206 | 299 | 381 |
| 管理费用 | 188 | 288 | 365 | 530 | 675 |
| 研发费用 | 48 | 37 | 60 | 87 | 110 |
| 财务费用 | -18 | -13 | -44 | -54 | -74 |
| 投资收益 | 273 | 14 | 300 | 300 | 300 |
| 营业利润 | 1,726 | -1,699 | 1,305 | 2,127 | 2,640 |
| 利润总额 | 1,630 | -1,737 | 1,296 | 2,118 | 2,631 |
| 所得税 | 265 | 30 | 217 | 355 | 441 |
| 净利润 | 1,365 | -1,767 | 1,079 | 1,763 | 2,190 |
| 少数股东损益 | 25 | -15 | 25 | 50 | 50 |
| 归属母公司净利润 | 1,340 | -1,752 | 1,054 | 1,713 | 2,140 |
| EPS(元) | 0.92 | -0.67 | 0.40 | 0.66 | 0.82 |

| 现金流量表 (百万元) | 2019 | 2020 | 2021E | 2022E | 2023E |
|-------------|--------|--------|--------|-------|-------|
| 经营活动现金流 | 1,571 | 394 | 1,076 | 1,692 | 2,265 |
| 净利润 | 1,340 | -1,752 | 1,054 | 1,713 | 2,140 |
| 折旧摊销 | 228 | 258 | 253 | 289 | 327 |
| 净营运资金增加 | -659 | -385 | 489 | 310 | 143 |
| 其他 | 663 | 2,273 | -720 | -620 | -345 |
| 投资活动产生现金流 | -1,181 | -941 | -1,064 | -625 | -600 |
| 净资本支出 | -811 | -1,016 | -850 | -850 | -850 |
| 长期投资变化 | 3,469 | 1,535 | 0 | 0 | 0 |
| 其他资产变化 | -3,839 | -1,460 | -214 | 225 | 250 |
| 融资活动现金流 | -161 | 113 | 0 | -226 | -385 |
| 股本变化 | 0 | 1,162 | 0 | 0 | 0 |
| 债务净变化 | 0 | 294 | 88 | 0 | 0 |
| 无息负债变化 | 30 | 7 | -165 | 22 | 156 |
| 净现金流 | 232 | -444 | 12 | 841 | 1,281 |

主要指标

| 盈利能力 (%) | 2019 | 2020 | 2021E | 2022E | 2023E |
|----------|-------|---------|-------|-------|-------|
| 毛利率 | 71.4% | 60.9% | 61.0% | 71.0% | 71.0% |
| EBITDA 率 | 66.0% | 260.8% | 45.7% | 53.8% | 52.8% |
| EBIT 率 | 56.2% | 228.3% | 36.2% | 46.3% | 46.2% |
| 税前净利润率 | 62.4% | -192.5% | 48.8% | 55.0% | 53.6% |
| 归母净利润率 | 51.3% | -194.2% | 39.7% | 44.5% | 43.6% |
| ROA | 12.4% | -19.2% | 10.7% | 15.2% | 16.3% |
| ROE (摊薄) | 13.9% | -23.6% | 12.6% | 17.5% | 18.7% |
| 经营性 ROIC | 29.8% | 43.5% | 13.7% | 22.1% | 25.3% |

| 偿债能力 | 2019 | 2020 | 2021E | 2022E | 2023E |
|-----------|------|-------|-------|-------|-------|
| 资产负债率 | 10% | 16% | 14% | 12% | 12% |
| 流动比率 | 3.82 | 2.76 | 3.33 | 4.43 | 5.13 |
| 速动比率 | 3.81 | 2.74 | 3.33 | 4.42 | 5.12 |
| 归母权益/有息债务 | - | 25.18 | 21.82 | 25.57 | 29.97 |
| 有形资产/有息债务 | - | 23.64 | 21.08 | 25.00 | 29.92 |

资料来源: Wind, 光大证券研究所预测 注: 按最新股本摊薄测算

| 资产负债表 (百万元) | 2019 | 2020 | 2021E | 2022E | 2023E |
|-------------|--------|-------|--------|--------|--------|
| 总资产 | 11,041 | 9,195 | 10,066 | 11,571 | 13,459 |
| 货币资金 | 1,785 | 1,338 | 1,350 | 2,191 | 3,471 |
| 交易性金融资产 | 854 | 335 | 800 | 800 | 800 |
| 应收帐款 | 5 | 6 | 3 | 4 | 5 |
| 应收票据 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 其他应收款 (合计) | 126 | 51 | 0 | 0 | 0 |
| 存货 | 6 | 13 | 5 | 6 | 7 |
| 其他流动资产 | 128 | 149 | 192 | 222 | 249 |
| 流动资产合计 | 2,921 | 1,913 | 2,371 | 3,245 | 4,560 |
| 其他权益工具 | 301 | 224 | 224 | 224 | 224 |
| 长期股权投资 | 3,469 | 1,535 | 1,535 | 1,535 | 1,535 |
| 固定资产 | 2,311 | 2,509 | 2,788 | 3,091 | 3,401 |
| 在建工程 | 370 | 772 | 999 | 1,169 | 1,297 |
| 无形资产 | 1,498 | 1,880 | 1,892 | 1,899 | 1,910 |
| 商誉 | 28 | 12 | 12 | 12 | 12 |
| 其他非流动资产 | 21 | 9 | 9 | 9 | 9 |
| 非流动资产合计 | 8,120 | 7,282 | 7,696 | 8,326 | 8,899 |
| 总负债 | 1,159 | 1,460 | 1,383 | 1,405 | 1,561 |
| 短期借款 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 应付账款 | 301 | 372 | 414 | 447 | 570 |
| 应付票据 | 0 | 0 | 10 | 11 | 14 |
| 预收账款 | 352 | 13 | 0 | 0 | 0 |
| 其他流动负债 | 0 | 4 | 4 | 4 | 4 |
| 流动负债合计 | 765 | 694 | 711 | 733 | 890 |
| 长期借款 | 0 | 282 | 282 | 282 | 282 |
| 应付债券 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 其他非流动负债 | 383 | 388 | 388 | 388 | 388 |
| 非流动负债合计 | 394 | 766 | 672 | 672 | 672 |
| 股东权益 | 9,882 | 7,735 | 8,684 | 10,166 | 11,898 |
| 股本 | 1,453 | 2,615 | 2,615 | 2,615 | 2,615 |
| 公积金 | 2,994 | 1,729 | 1,834 | 2,006 | 2,220 |
| 未分配利润 | 5,176 | 3,132 | 3,950 | 5,211 | 6,679 |
| 归属母公司权益 | 9,614 | 7,412 | 8,336 | 9,768 | 11,450 |
| 少数股东权益 | 268 | 323 | 348 | 398 | 448 |

| 费用率 | 2019 | 2020 | 2021E | 2022E | 2023E |
|-------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 销售费用率 | 5.57% | 7.05% | 7.75% | 7.75% | 7.75% |
| 管理费用率 | 7.21% | 31.92% | 13.75% | 13.75% | 13.75% |
| 财务费用率 | -0.68% | -1.42% | -1.64% | -1.41% | -1.50% |
| 研发费用率 | 1.85% | 4.15% | 2.25% | 2.25% | 2.25% |
| 所得税率 | 16% | -2% | 17% | 17% | 17% |

| 每股指标 | 2019 | 2020 | 2021E | 2022E | 2023E |
|---------|------|------|-------|-------|-------|
| 每股红利 | 0.20 | 0.05 | 0.11 | 0.18 | 0.22 |
| 每股经营现金流 | 1.08 | 0.15 | 0.41 | 0.65 | 0.87 |
| 每股净资产 | 6.62 | 2.83 | 3.19 | 3.74 | 4.38 |
| 每股销售收入 | 1.80 | 0.35 | 1.02 | 1.47 | 1.88 |

| 估值指标 | 2019 | 2020 | 2021E | 2022E | 2023E |
|-----------|------|------|-------|-------|-------|
| PE | 23 | NA | 54 | 33 | 26 |
| PB | 3.3 | 7.6 | 6.8 | 5.8 | 4.9 |
| EV/EBITDA | 15.6 | 23.5 | 45.0 | 26.1 | 20.5 |
| 股息率 | 0.9% | 0.2% | 0.5% | 0.8% | 1.0% |

行业及公司评级体系

| 评级 | 说明 |
|--|--|
| 买入 | 未来 6-12 个月的投资收益率领先市场基准指数 15%以上 |
| 增持 | 未来 6-12 个月的投资收益率领先市场基准指数 5%至 15%； |
| 中性 | 未来 6-12 个月的投资收益率与市场基准指数的变动幅度相差-5%至 5%； |
| 减持 | 未来 6-12 个月的投资收益率落后市场基准指数 5%至 15%； |
| 卖出 | 未来 6-12 个月的投资收益率落后市场基准指数 15%以上； |
| 无评级 | 因无法获取必要的资料，或者公司面临无法预见结果的重大不确定性事件，或者其他原因，致使无法给出明确的投资评级。 |
| 基准指数说明： A 股主板基准为沪深 300 指数；中小盘基准为中小板指；创业板基准为创业板指；新三板基准为新三板指数；港股基准指数为恒生指数。 | |

分析、估值方法的局限性说明

本报告所包含的分析基于各种假设，不同假设可能导致分析结果出现重大不同。本报告采用的各种估值方法及模型均有其局限性，估值结果不保证所涉及证券能够在该价格交易。

分析师声明

本报告署名分析师具有中国证券业协会授予的证券投资咨询执业资格并注册为证券分析师，以勤勉的职业态度、专业审慎的研究方法，使用合法合规的信息，独立、客观地出具本报告，并对本报告的内容和观点负责。负责准备以及撰写本报告的所有研究人员在此保证，本研究报告中任何关于发行商或证券所发表的观点均如实反映研究人员的个人观点。研究人员获取报酬的评判因素包括研究的质量和准确性、客户反馈、竞争性因素以及光大证券股份有限公司的整体收益。所有研究人员保证他们报酬的任何一部分不与、不与，也将不会与本报告中具体的推荐意见或观点有直接或间接的联系。

法律主体声明

本报告由光大证券股份有限公司制作，光大证券股份有限公司具有中国证监会许可的证券投资咨询业务资格，负责本报告在中华人民共和国境内（仅为本报告目的，不包括港澳台）的分销。本报告署名分析师所持中国证券业协会授予的证券投资咨询执业资格编号已披露在报告首页。

光大新鸿基有限公司和 Everbright Sun Hung Kai (UK) Company Limited 是光大证券股份有限公司的关联机构。

特别声明

光大证券股份有限公司（以下简称“本公司”）创建于 1996 年，系由中国光大（集团）总公司投资控股的全国性综合类股份制证券公司，是中国证监会批准的首批三家创新试点公司之一。根据中国证监会核发的经营证券期货业务许可，本公司的经营范围包括证券投资咨询业务。

本公司经营范围：证券经纪；证券投资咨询；与证券交易、证券投资活动有关的财务顾问；证券承销与保荐；证券自营；为期货公司提供中间介绍业务；证券投资基金代销；融资融券业务；中国证监会批准的其他业务。此外，本公司还通过全资或控股子公司开展资产管理、直接投资、期货、基金管理以及香港证券业务。

本报告由光大证券股份有限公司研究所（以下简称“光大证券研究所”）编写，以合法获得的我们相信为可靠、准确、完整的信息为基础，但不保证我们所获得的原始信息以及报告所载信息之准确性和完整性。光大证券研究所可能将不时补充、修订或更新有关信息，但不保证及时发布该等更新。

本报告中的资料、意见、预测均反映报告初次发布时光大证券研究所的判断，可能需随时进行调整且不予通知。在任何情况下，本报告中的信息或所表述的意见并不构成对任何人的投资建议。客户应自主作出投资决策并自行承担投资风险。本报告中的信息或所表述的意见并未考虑到个别投资者的具体投资目的、财务状况以及特定需求。投资者应当充分考虑自身特定状况，并完整理解和使用本报告内容，不应视本报告为做出投资决策的唯一因素。对依据或者使用本报告所造成的一切后果，本公司及作者均不承担任何法律责任。

不同时期，本公司可能会撰写并发布与本报告所载信息、建议及预测不一致的报告。本公司的销售人员、交易人员和其他专业人员可能会向客户提供与本报告中观点不同的口头或书面评论或交易策略。本公司的资产管理子公司、自营部门以及其他投资业务板块可能会独立做出与本报告的意见或建议不相一致的投资决策。本公司提醒投资者注意并理解投资证券及投资产品存在的风险，在做出投资决策前，建议投资者务必向专业人士咨询并谨慎抉择。

在法律允许的情况下，本公司及其附属机构可能持有报告中提及的公司所发行证券的头寸并进行交易，也可能为这些公司提供或正在争取提供投资银行、财务顾问或金融产品等相关服务。投资者应当充分考虑本公司及本公司附属机构就报告内容可能存在的利益冲突，勿将本报告作为投资决策的唯一信赖依据。

本报告根据中华人民共和国法律在中华人民共和国境内分发，仅向特定客户传送。本报告的版权仅归本公司所有，未经书面许可，任何机构和个人不得以任何形式、任何目的进行翻版、复制、转载、刊登、发表、篡改或引用。如因侵权行为给本公司造成任何直接或间接的损失，本公司保留追究一切法律责任的权利。所有本报告中使用的商标、服务标记及标记均为本公司的商标、服务标记及标记。

光大证券股份有限公司版权所有。保留一切权利。

光大证券研究所

上海

静安区南京西路 1266 号
恒隆广场 1 期办公楼 48 层

北京

西城区武定侯街 2 号
泰康国际大厦 7 层

深圳

福田区深南大道 6011 号
NEO 绿景纪元大厦 A 座 17 楼

光大证券股份有限公司关联机构

香港

光大新鸿基有限公司
香港铜锣湾希慎道 33 号利园一期 28 楼

英国

Everbright Sun Hung Kai (UK) Company Limited
64 Cannon Street, London, United Kingdom EC4N 6AE