

业绩稳健提升，装配式设计优势明显

中衡设计 (603017.SH)

推荐 维持评级

核心观点:

- **事件:** 公司发布 2020 年年报及 2021 年一季报。2020 年公司实现营业收入 18.35 亿元, 同比下降 5.51%, 归母净利润 2.18 亿元, 同比增长 9.38%, 扣非归母净利润 1.94 亿元, 同比增长 10.64%。
- **业绩稳健提升。** 2020 年, 公司实现营业收入 18.35 亿元, 同比下降 5.51%。其中, 设计咨询业务为主要收入来源, 实现营业收入 10.56 亿元, 同比增长 12.06%; 工程总承包业务实现营业收入 4.70 亿元, 同比下降 33.11%; 工程监理及项目管理业务实现营业收入 1.84 亿元, 同比增长 8.06%; 招标代理及咨询项目业务实现营业收入 0.78 亿元, 同比下降 24.18%。公司实现归母净利润 2.18 亿元, 同比增长 9.38%, 扣非归母净利润 1.94 亿元, 同比增长 10.64%。2020 年公司实现毛利率 28.52%, 同比提高 4.17pct; 归母净利率为 12.22%, 同比提高 1.29pct。2020 年公司经营现金流量净额为 2.56 亿元, 同比提高 1.04 亿元。2020 年资产负债率为 45.53%, 较上年同期提高 0.19pct。2020 年公司期间费用率为 13.29%, 同比提高 0.83pct。其中, 管理费用率为 12.98%, 同比提高 0.75pct; 财务费用率为 0.32%, 同比提高 0.08pct。2020Q4 单季度公司实现营业收入 7.73 亿元, 同比下降 0.51%; 实现归母净利润 0.69 亿元, 同比增长 2.99%。2021 年一季度, 公司实现营业收入 2.69 亿元, 同比增长 17.01%。实现归母净利润 0.19 亿元, 同比下降 6.04%。实现扣非净利润 0.21 亿元, 同比增长 88.69%, 业绩延续较好势头。
- **市场开拓力度增强, 推出高股息分红方案。** 报告期内, 公司成功中标南京金融城三期、蒙阳市数字经济产业园、南京大学苏州校区等一大批标志性项目。集团新增设计合同额(合并层面) 14 亿元。母公司新签设计合同额 8.8 亿元, 同比增长 37%; 设计收款 6.03 亿元, 创历史新高, 市场开拓力度进一步加强。同时, 公司拟向全体股东每 10 股派发现金红利 6.25 元, 拟派发现金红利 1.70 亿元, 占 2020 年度归属于上市公司股东净利润的 78.05%。公司此次利润分配预案计划派发的现金红利按 2021 年 4 月 27 日收盘价计算, 股息率达到 6.41%, 为同类细分行业领域上市公司中首屈一指。
- **聚焦绿色低碳设计理念, 装配式设计优势明显。** 公司设立“绿色生态与节能建筑研究中心”, 从事低碳绿色建筑、光伏建筑一体化 BIPV 等的研发及设计, 在装配式钢结构及低碳绿色建筑方面优势明显。公司研发中心大楼在 2020 年获得住建部组织评选的国内最权威、影响力最大的绿色建筑奖项“全国绿色建筑创新奖一等奖”。公司在实施的城市更新、美丽乡村、生物医药、大健康、先进制造等项目中都充分运用绿色低碳设计理念, 在相关建设过程中做到节能低碳, 有助于实现行业“碳达峰”、“碳中和”等目标要求。

分析师

龙天光

☎: 021-20252646

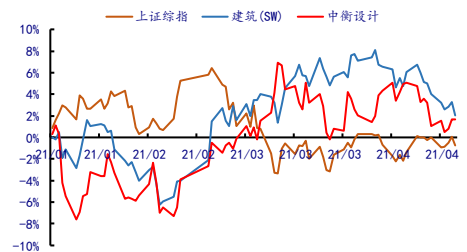
✉: longtianguang_yj@chinastock.com.cn

分析师登记编码: S0130519060004

特此鸣谢: 宋宾煌

股价表现

2021-04-30



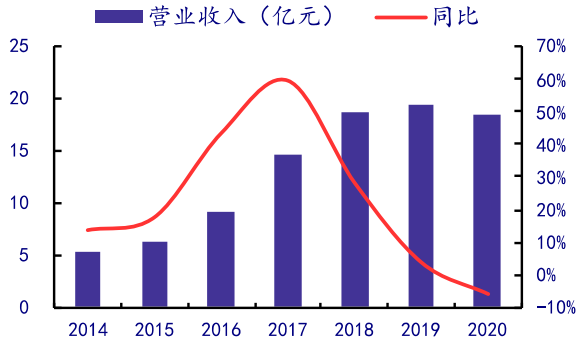
资料来源: Wind, 中国银河证券研究院

相关研究

财务简析

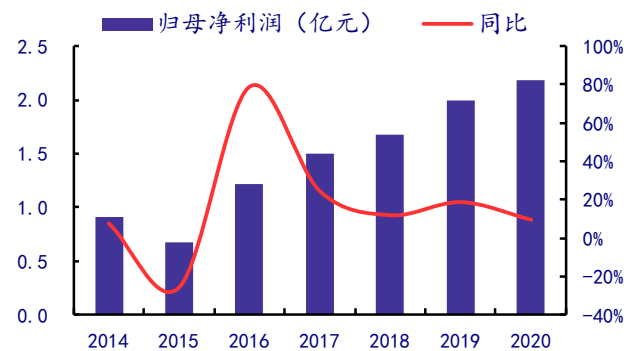
2016年至2019年公司营业收入与归母净利润持续上涨。2020年公司实现营业收入18.35亿元，同比下降5.51%，归母净利润2.18亿元，同比增长9.38%。

图1：公司近年营业收入及增速



资料来源：Wind，中国银河证券研究院

图2：公司近年归母净利润及增速

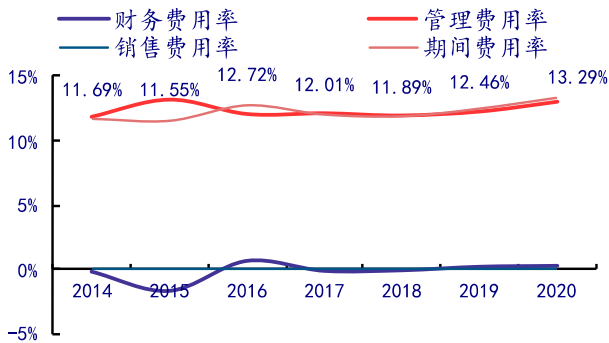


资料来源：Wind，中国银河证券研究院

公司单季度营收呈现季节性波动趋势。2020Q4单季度公司实现营业收入7.73亿元，同比下降0.51%；实现归母净利润0.69亿元，同比增长2.99%。

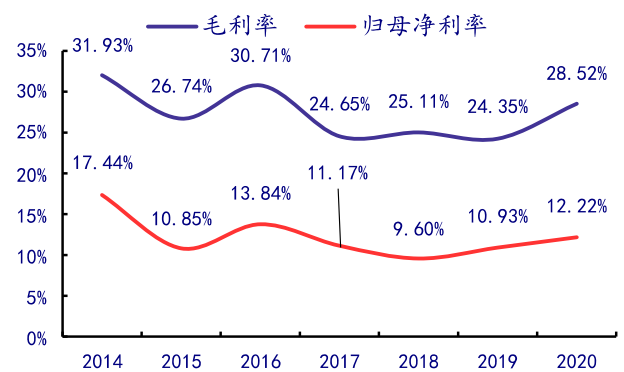
2016年以来公司期间费用率呈小幅上涨趋势，2020年公司期间费用率为13.29%，同比提高0.83pct。2018年以来公司毛利率小幅上升。2020年公司毛利率为28.52%，同比提高4.17pct；归母净利率为12.22%，同比提高1.29pct。

图3：公司近年期间费用



资料来源：Wind，中国银河证券研究院

图4：公司近年毛利率和净利率



资料来源：Wind，中国银河证券研究院

投资建议

预计公司2021-2022年EPS分别为0.97/1.16元/股，对应动态市盈率分别为10.14/8.48倍，维持“推荐”评级。

风险提示：行业竞争持续加剧的风险；新签订单落地不及预期的风险；市场拓展不能达到预期的风险。

分析师承诺及简介

本人承诺，以勤勉的执业态度，独立、客观地出具本报告，本报告清晰准确地反映本人的研究观点。本人薪酬的任何部分过去不曾与、现在不与、未来也将不会与本报告的具体推荐或观点直接或间接相关。

龙天光：建筑、通信行业分析师。本科和研究生均毕业于复旦大学。2014 年就职于中国航空电子研究所。2016-2018 年就职于长江证券研究所。2018 年加入银河证券，担任通信、建筑行业组长。团队获 2017 年新财富第七名，Wind 最受欢迎分析师第五名。2018 年担任中央电视台财经频道节目录制嘉宾。2019 年获财经最佳选股分析师第一名。

评级标准

行业评级体系

未来 6-12 个月，行业指数（或分析师团队所覆盖公司组成的行业指数）相对于基准指数（交易所指数或市场中主要的指数）

推荐：行业指数超越基准指数平均回报 20%及以上。

谨慎推荐：行业指数超越基准指数平均回报。

中性：行业指数与基准指数平均回报相当。

回避：行业指数低于基准指数平均回报 10%及以上。

公司评级体系

推荐：指未来 6-12 个月，公司股价超越分析师（或分析师团队）所覆盖股票平均回报 20%及以上。

谨慎推荐：指未来 6-12 个月，公司股价超越分析师（或分析师团队）所覆盖股票平均回报 10%-20%。

中性：指未来 6-12 个月，公司股价与分析师（或分析师团队）所覆盖股票平均回报相当。

回避：指未来 6-12 个月，公司股价低于分析师（或分析师团队）所覆盖股票平均回报 10%及以上。

免责声明

本报告由中国银河证券股份有限公司（以下简称银河证券）向其机构客户和认定为专业投资者的个人客户（以下简称客户）提供，无意针对或打算违反任何地区、国家、城市或其它法律管辖区域内的法律法规。

本报告所载的全部内容只提供给客户做参考之用，并不构成对客户投资咨询建议，并非作为买卖、认购证券或其它金融工具的邀请或保证。客户不应单纯依靠本报告而取代自我独立判断。银河证券认为本报告所载内容及观点客观公正，但不担保其内容的准确性或完整性。本报告所载内容反映的是银河证券在最初发表本报告日期当日的判断，银河证券可发出其它与本报告所载内容不一致或有不同结论的报告，但银河证券没有义务和责任去及时更新本报告涉及的内容并通知客户。银河证券不对因客户使用本报告而导致的损失负任何责任。

本报告可能附带其它网站的地址或超级链接，对于可能涉及的银河证券网站以外的地址或超级链接，银河证券不对其内容负责。链接网站的内容不构成本报告的任何部份，客户需自行承担浏览这些网站的费用或风险。

银河证券在法律允许的情况下可参与、投资或持有本报告涉及的证券或进行证券交易，或向本报告涉及的公司提供或争取提供包括投资银行业务在内的服务或业务支持。银河证券可能与本报告涉及的公司之间存在业务关系，并无需事先或在获得业务关系后通知客户。

银河证券无需因接收人收到本报告而视其为客户。若您并非银河证券客户中的机构专业投资者，为保证服务质量、控制投资风险、应首先联系银河证券机构销售部门或客户经理，完成投资者适当性匹配，并充分了解该项服务的性质、特点、使用的注意事项以及若不当使用可能带来的风险或损失，在此之前，请勿接收或使用本报告中的任何信息。

银河证券已具备中国证监会批复的证券投资咨询业务资格。除非另有说明，所有本报告的版权属于银河证券。未经银河证书面授权许可，任何机构或个人不得以任何形式转发、转载、翻版或传播本报告。特提醒公众投资者慎重使用未经授权刊载或者转发的本公司证券研究报告。

银河证券版权所有并保留一切权利。

联系

中国银河证券股份有限公司 研究院

深圳市福田区金田路 3088 号中洲大厦 20 层

上海浦东新区富城路 99 号震旦大厦 31 层

北京市丰台区西营街 8 号院 1 号楼青海金融大厦 15 层

公司网址：www.chinastock.com.cn

机构请致电：

深广地区：崔香兰 0755-83471963 cuixianglan@chinastock.com.cn

上海地区：何婷婷 021-20252612 hetingting@chinastock.com.cn

北京地区：耿尤淼 010-66568479 gengyouyou@ChinaStock.com.cn