

业绩稳健增长, 积极布局综合能源

投资要点

- **事件:** 公司2020年实现营业收入35.98亿元, 同比增长5.94%; 实现归母净利润16.53亿元, 同比增长5.90%, 扣非归母净利润14.50亿元, 同比降低5.72%; 基本每股收益0.736元, 每10股派息4元(含税)。2021Q1公司实现营业收入16.97亿元, 同比下降3.55%; 归母净利润7.01亿元, 同比下降21.86%; 扣非归母净利润7.84亿元, 同比下降11.77%。
- **疫情下业绩稳健增长。** 疫情下公司业务上有序推进, 供暖面积及接网面积的增加, 广告发布业务的增长, 拉动公司业绩稳健增长。2020年公司毛利率为54.51%(-0.11pp), 净利润率为48.03%(-0.4pp), 现金流量净额为9.3亿元, 货币资金60.48亿元, 资金优势显著, 保持良好的盈利水平和健康的现金流, 体现出公司良好的财务状况。2021Q1业绩有所下滑预计为市场变化影响金融资产重估减少, 及去年同期有清理历史欠款收入等所致。
- **清洁供热主业持续扩张, 稳定市场地位。** 公司在主营业务清洁供热领域持续扩张, 供热总规划面积15232万平方米, 2020年实现平均供暖面积约6,815万平方米, 较上年同期上涨235万平方米, 联网面积约8,885万平方米, 同比上涨419万平方米, 整体在手计划供暖面积未来还有一倍以上增长空间, 持续良性增长可期。外延拓展方面, 2020年公司签订协议在苏家屯区投资建设热电联产项目(21亿元), 将覆盖区域北起沈阳三环路、南至机场北路之间, 主要承担苏家屯区、浑南新城、空港地区、全运村及沈阳市国家大学科技城等集中供热任务。
- **积极布局综合能源业务, 培育新的利润增长点。** 公司正积极布局生物质能、地热能、氢能领域以及工业节能技术、储能产业链等业务, 并与既有城市集中热力网络融合, 打造针对多网融合的智慧能源利用和管理系统。此外, 公司关注储能、氢能等新能源业务领域, 加速清洁供热和智慧能源运营等业务扩张步伐, 提升公司绿色能源占比, 创造更大的经济和社会效益。
- **盈利预测与投资建议。** 公司2020-2022年度现金分红比例确定为每年以现金形式分配的利润不少于归属于母公司股东净利润的50%, 提升分红比例回馈股东。预计2021-2023年EPS分别为0.81/0.92/1.01元, 对应PE为11x/10x/9x, 维持“买入”评级。
- **风险提示:** 项目开展不及预期风险, 价格变动风险等。

指标/年度	2020A	2021E	2022E	2023E
营业收入(百万元)	3598.01	3920.96	4281.08	4683.79
增长率	5.94%	8.98%	9.18%	9.41%
归属母公司净利润(百万元)	1685.48	1853.27	2095.00	2318.08
增长率	5.90%	9.96%	13.04%	10.65%
每股收益EPS(元)	0.74	0.81	0.92	1.01
净资产收益率ROE	19.06%	19.04%	19.18%	18.74%
PE	12	11	10	9
PB	2.29	2.08	1.86	1.66

数据来源: Wind, 西南证券

西南证券研究发展中心

分析师: 王颖婷
执业证号: S1250515090004
电话: 023-67610701
邮箱: wyting@swsc.com.cn

相对指数表现



数据来源: 聚源数据

基础数据

总股本(亿股)	22.88
流通A股(亿股)	22.88
52周内股价区间(元)	9.09-16.02
总市值(亿元)	207.99
总资产(亿元)	130.26
每股净资产(元)	4.06

相关研究

1. 联美控股(600167): 回购彰显信心, 长期发展可期 (2021-01-11)
2. 联美控股(600167): 供热业务持续放量, 高铁传媒业务稳定增长 (2020-08-28)
3. 联美控股(600167): 供热龙头快速扩张, 传媒助力估值提升 (2020-07-21)

关键假设：

假设 1：公司作为沈阳供热龙头，在沈阳供暖面积持续增长的基础上，考虑公司年均开拓 800-1000 万平方米及现有行业增速，预计 21-23 年营收增速为 7%、7%和 7%，毛利率三年均值为 39.5%；

假设 2：高铁传媒领域，受益于高铁流量的上行，兆讯传媒的广告价值也在持续提升，预计 21-23 年营收增速为 20%、20%和 20%，毛利率 2020 年受一定影响下降，预计后续三年稳步回升至平均约 65%；

假设 3：接网业务配套主营业务增长，预计 21-23 年营收增速为 10%，维持 98%的高毛利率。

基于以上假设，我们预测公司 2021-2023 年分业务收入成本如下表：

表 1：分业务收入及毛利率

单位：百万元		2020A	2021E	2022E	2023E
供暖	收入	2,000.24	2,140.26	2,290.07	2,450.38
	增速	6.3%	7.00%	7.00%	7.00%
	毛利率	39.95%	39.50%	39.50%	39.00%
接网费	收入	440.87	484.96	533.45	586.80
	增速	-7.1%	10.00%	10.00%	10.00%
	毛利率	98.96%	98.00%	98.00%	98.00%
广告	收入	488.06	585.67	702.81	843.37
	增速	11.9%	20.00%	20.00%	20.00%
	毛利率	61.30%	61.00%	63.00%	65.00%
工程	收入	381.14	400.20	420.21	441.22
	增速	3.0%	5.00%	5.00%	5.00%
	毛利率	88.85%	88.00%	88.00%	88.00%
发电	收入	190.72	198.35	206.28	214.53
	增速	-10.9%	4.00%	4.00%	4.00%
	毛利率	5.63%	10.00%	10.00%	10.00%
其他	收入	96.98	111.53	128.26	147.49
	增速	377.0%	15.00%	15.00%	15.00%
	毛利率	79.96%	45.00%	55.00%	55.00%
合计	收入	3,598.01	3,920.96	4,281.08	4,683.79
	增速	5.94%	8.98%	9.18%	9.41%
	毛利率	54.51%	55.13%	55.80%	56.28%

数据来源：Wind，西南证券

附表：财务预测与估值

利润表 (百万元)					现金流量表 (百万元)				
	2020A	2021E	2022E	2023E		2020A	2021E	2022E	2023E
营业收入	3598.01	3920.96	4281.08	4683.79	净利润	1728.27	1900.33	2148.20	2342.08
营业成本	1636.57	1759.50	1908.29	2065.28	折旧与摊销	297.01	295.41	300.83	307.06
营业税金及附加	23.22	25.30	27.63	30.23	财务费用	-144.94	-176.44	-192.65	-210.77
销售费用	64.35	69.40	75.78	82.90	资产减值损失	0.00	0.00	0.00	0.00
管理费用	149.72	152.92	166.96	182.67	经营营运资本变动	-775.89	-610.37	-142.12	-110.54
财务费用	-144.94	-176.44	-192.65	-210.77	其他	-177.07	-27.00	-177.00	-177.00
资产减值损失	0.00	0.00	0.00	0.00	经营活动现金流净额	927.38	1381.93	1937.26	2150.83
投资收益	26.78	27.00	27.00	27.00	资本支出	-105.72	-200.00	-200.00	-200.00
公允价值变动损益	223.33	0.00	150.00	150.00	其他	-511.98	27.00	177.00	177.00
其他经营损益	0.00	0.00	0.00	0.00	投资活动现金流净额	-617.70	-173.00	-23.00	-23.00
营业利润	2117.11	2117.28	2472.08	2710.49	短期借款	1182.53	-1475.53	0.00	0.00
其他非经营损益	8.10	219.50	169.50	169.50	长期借款	-5.30	0.00	0.00	0.00
利润总额	2125.21	2336.78	2641.58	2879.99	股权融资	0.00	0.00	0.00	0.00
所得税	396.94	436.45	493.38	537.91	支付股利	-480.51	-842.74	-926.63	-1047.50
净利润	1728.27	1900.33	2148.20	2342.08	其他	-94.30	-303.78	-142.35	-124.23
少数股东损益	42.80	47.06	53.20	24.00	筹资活动现金流净额	602.42	-2622.05	-1068.99	-1171.73
归属母公司股东净利润	1685.48	1853.27	2095.00	2318.08	现金流量净额	912.09	-1413.13	845.27	956.10
资产负债表 (百万元)					财务分析指标				
	2020A	2021E	2022E	2023E		2020A	2021E	2022E	2023E
货币资金	6048.40	4635.27	5480.54	6436.64	成长能力				
应收和预付款项	1366.80	1277.11	1445.89	1592.22	销售收入增长率	5.94%	8.98%	9.18%	9.41%
存货	306.25	318.16	349.07	376.34	营业利润增长率	1.89%	0.01%	16.76%	9.64%
其他流动资产	372.30	144.95	155.12	166.48	净利润增长率	5.08%	9.96%	13.04%	9.03%
长期股权投资	89.24	89.24	89.24	89.24	EBITDA 增长率	1.22%	-1.45%	15.38%	8.78%
投资性房地产	92.82	92.82	92.82	92.82	获利能力				
固定资产和在建工程	3360.36	3283.51	3201.24	3112.74	毛利率	54.51%	55.13%	55.43%	55.91%
无形资产和开发支出	344.62	326.86	309.09	291.33	三费率	1.92%	1.17%	1.17%	1.17%
其他非流动资产	1877.01	1876.21	1875.42	1874.62	净利率	48.03%	48.47%	50.18%	50.00%
资产总计	13857.80	12044.12	12998.43	14032.43	ROE	19.06%	19.04%	19.18%	18.74%
短期借款	1475.53	0.00	0.00	0.00	ROA	12.47%	15.78%	16.53%	16.69%
应付和预收款项	626.58	761.69	816.04	876.34	ROIC	31.68%	25.00%	25.63%	25.62%
长期借款	84.84	84.84	84.84	84.84	EBITDA/销售收入	63.07%	57.03%	60.27%	59.93%
其他负债	2601.77	1216.15	894.53	573.66	营运能力				
负债合计	4788.71	2062.67	1795.41	1534.84	总资产周转率	0.28	0.30	0.34	0.35
股本	2288.12	2288.12	2288.12	2288.12	固定资产周转率	1.18	1.33	1.54	1.78
资本公积	697.19	697.19	697.19	697.19	应收账款周转率	5.18	4.76	5.23	5.07
留存收益	5645.90	6656.43	7824.80	9095.37	存货周转率	5.79	5.64	5.72	5.69
归属母公司股东权益	8776.44	9641.74	10810.11	12080.69	销售商品提供劳务收到现金/营业收入	100.07%	—	—	—
少数股东权益	292.65	339.71	392.91	416.91	资本结构				
股东权益合计	9069.09	9981.45	11203.01	12497.59	资产负债率	34.56%	17.13%	13.81%	10.94%
负债和股东权益合计	13857.80	12044.12	12998.43	14032.43	带息债务/总负债	32.58%	4.11%	4.73%	5.53%
					流动比率	2.44	6.93	7.52	8.07
					速动比率	2.35	6.58	7.17	7.72
					股利支付率	28.51%	45.47%	44.23%	45.19%
					每股指标				
					每股收益	0.74	0.81	0.92	1.01
					每股净资产	3.96	4.36	4.90	5.46
					每股经营现金	0.41	0.60	0.85	0.94
					每股股利	0.21	0.37	0.40	0.46
业绩和估值指标									
	2020A	2021E	2022E	2023E					
EBITDA	2269.18	2236.24	2580.26	2806.78					
PE	12.34	11.22	9.93	8.97					
PB	2.29	2.08	1.86	1.66					
PS	5.78	5.30	4.86	4.44					
EV/EBITDA	6.23	6.29	5.13	4.37					
股息率	2.31%	4.05%	4.46%	5.04%					

数据来源: Wind, 西南证券

分析师承诺

本报告署名分析师具有中国证券业协会授予的证券投资咨询执业资格并注册为证券分析师，报告所采用的数据均来自合法合规渠道，分析逻辑基于分析师的职业理解，通过合理判断得出结论，独立、客观地出具本报告。分析师承诺不曾因，不因，也将不会因本报告中的具体推荐意见或观点而直接或间接获取任何形式的补偿。

投资评级说明

公司评级	买入：未来 6 个月内，个股相对沪深 300 指数涨幅在 20%以上
	持有：未来 6 个月内，个股相对沪深 300 指数涨幅介于 10%与 20%之间
	中性：未来 6 个月内，个股相对沪深 300 指数涨幅介于-10%与 10%之间
	回避：未来 6 个月内，个股相对沪深 300 指数涨幅介于-20%与-10%之间
行业评级	卖出：未来 6 个月内，个股相对沪深 300 指数涨幅在-20%以下
	强于大市：未来 6 个月内，行业整体回报高于沪深 300 指数 5%以上
	跟随大市：未来 6 个月内，行业整体回报介于沪深 300 指数-5%与 5%之间
	弱于大市：未来 6 个月内，行业整体回报低于沪深 300 指数-5%以下

重要声明

西南证券股份有限公司（以下简称“本公司”）具有中国证券监督管理委员会核准的证券投资咨询业务资格。

本公司与作者在自身所知情范围内，与本报告中所评价或推荐的证券不存在法律法规要求披露或采取限制、静默措施的利益冲突。

《证券期货投资者适当性管理办法》于 2017 年 7 月 1 日起正式实施，本报告仅供本公司客户中的专业投资者使用，若您并非本公司客户中的专业投资者，为控制投资风险，请取消接收、订阅或使用本报告中的任何信息。本公司也不会因接收人收到、阅读或关注自媒体推送本报告中的内容而视其为客户。本公司或关联机构可能会持有报告中提到的公司所发行的证券并进行交易，还可能为这些公司提供或争取提供投资银行或财务顾问服务。

本报告中的信息均来源于公开资料，本公司对这些信息的准确性、完整性或可靠性不作任何保证。本报告所载的资料、意见及推测仅反映本公司于发布本报告当日的判断，本报告所指的证券或投资标的的价格、价值及投资收入可升可跌，过往表现不应作为日后的表现依据。在不同时期，本公司可发出与本报告所载资料、意见及推测不一致的报告，本公司不保证本报告所含信息保持在最新状态。同时，本公司对本报告所含信息可在不发出通知的情形下做出修改，投资者应当自行关注相应的更新或修改。

本报告仅供参考之用，不构成出售或购买证券或其他投资标的的要约或邀请。在任何情况下，本报告中的信息和意见均不构成对任何个人的投资建议。投资者应结合自己的投资目标和财务状况自行判断是否采用本报告所载内容和信息并自行承担风险，本公司及雇员对投资者使用本报告及其内容而造成的一切后果不承担任何法律责任。

本报告及附录版权为西南证券所有，未经书面许可，任何机构和个人不得以任何形式翻版、复制和发布。如引用须注明出处为“西南证券”，且不得对本报告及附录进行有悖原意的引用、删节和修改。未经授权刊载或者转发本报告及附录的，本公司将保留向其追究法律责任的权利。

西南证券研究发展中心

上海

地址：上海市浦东新区陆家嘴东路 166 号中国保险大厦 20 楼

邮编：200120

北京

地址：北京市西城区南礼士路 66 号建威大厦 1501-1502

邮编：100045

重庆

地址：重庆市江北区桥北苑 8 号西南证券大厦 3 楼

邮编：400023

深圳

地址：深圳市福田区深南大道 6023 号创建大厦 4 楼

邮编：518040

西南证券机构销售团队

区域	姓名	职务	座机	手机	邮箱
上海	蒋诗烽	地区销售总监	021-68415309	18621310081	jsf@swsc.com.cn
	张方毅	高级销售经理	021-68413959	15821376156	zfyi@swsc.com.cn
	吴菲阳	销售经理	021-68415020	16621045018	wfy@swsc.com.cn
	付禹	销售经理	021-68415523	13761585788	fuyu@swsc.com.cn
	黄滢	销售经理	18818215593	18818215593	hying@swsc.com.cn
	蒋俊洲	销售经理	18516516105	18516516105	jiangjz@swsc.com.cn
	刘琦	销售经理	18612751192	18612751192	liuqi@swsc.com.cn
	崔露文	销售经理	15642960315	15642960315	clw@swsc.com.cn
	陈慧琳	销售经理	18523487775	18523487775	chhl@swsc.com.cn
	王昕宇	销售经理	17751018376	17751018376	wangxy@swsc.com.cn
北京	李杨	地区销售总监	18601139362	18601139362	yfly@swsc.com.cn
	张岚	地区销售副总监	18601241803	18601241803	zhanglan@swsc.com.cn
	彭博	销售经理	13391699339	13391699339	pbyf@swsc.com.cn
广深	王湘杰	地区销售副总监	0755-26671517	13480920685	wxj@swsc.com.cn
	林芷璇	高级销售经理	15012585122	15012585122	linzw@swsc.com.cn
	陈慧玲	高级销售经理	18500709330	18500709330	chl@swsc.com.cn
	郑龔	销售经理	18825189744	18825189744	zhengyan@swsc.com.cn