

建筑装饰

证券研究报告

2021年05月17日

投资评级

行业评级

强于大市(维持评级)

上次评级

强于大市

作者

鲍荣富

分析师

SAC 执业证书编号: S1110520120003

baorongfu@tfzq.com

王涛

分析师

SAC 执业证书编号: S1110521010001

wangtao@tfzq.com

熊可为

联系人

xiongkewei@tfzq.com

行业走势图



资料来源: 贝格数据

相关报告

- 1 《建筑装饰-行业研究周报:社融逐步回归常态化,建议关注建筑减隔震市场扩容》 2021-05-16
- 2 《建筑装饰-行业专题研究:20年现金流大幅改善,21Q1 基本面加速改善》 2021-05-10
- 3 《建筑装饰-行业研究周报:Q1 基本面加速好转,地方基建&装配式龙头价值属性凸显》 2021-05-05

地产投资有韧性,制造业景气度高,水泥玻璃景气度持续向好

地产投资保持较强韧性,制造业景气度高

21年1-4月地产开发投资/狭义基建/广义基建/制造业同比分别+21.6%/+18.4%/+16.9%/+23.8%,主要系去年低基数影响,较19年同期分别+17.6%/+4.4%/+6.7%/+0.5%,4月单月地产开发投资/狭义基建/广义基建/制造业同比分别+13.7%/+2.6%/+2.8%/+14.7%,1-4月地产投资保持较强韧性,制造业景气度较高,基建投资温和复苏,我们认为在经济恢复基础尚不牢固、结构尚不均衡的情况下,宏观环境及流动性有望保持相对宽松,但呈现出流动性边际收紧的态势,5-12月的经济增长或更加侧重于结构调整,对基建和地产投资拉动效应的依赖或有所减弱,后续单月的基建或维持低个位数增长,制造业的景气度延续或与大宗商品价格走势有所相关,地产投资增速或高位有所回落。

地产销售旺盛,基建投资温和复苏

地产按传导顺序看,1-4月地产销售面积较20年/19年同期分别+48.1%/+19.5%,4月单月同比+19.2%;1-4月土地购置面积较20年/19年同期+4.8%/-7.9%,4月单月同比-15.5%;1-4月新开工面积较20年/19年同期+12.9%/-7.9%,4月单月同比-9.3%;1-4月施工面积较20年/19年同期+10.5%/+13.3%,4月单月同比-11.3%;1-4月竣工面积较20年/19年同期+17.9%/+0.8%,4月单月同比-3.1%,我们认为地产融资新政和集中供地等政策可能对土地购置和新开工数据造成一定扰动,竣工数据虽然仍在负增长,但实际下游高景气或可延续至Q4。基建细分板块中,1-4月交通仓储邮政投资同比+19.8%,前值+31.0%,去年同期-12.1%,其中铁路运输投资同比增长27.5%,前值66.6%,去年同期-16.1%,道路运输投资增长16.8%,前值25.7%,去年同期-9.4%。1-4月水电燃热同比+14.4%,前值+20.0%,去年同期+7.6%。1-4月水利环境公共设施投资同比增速+15.6%,前值+26.1%,去年同期-11.2%,其中水利+24.9%,前值+42.5%,去年同期-6.0%,公共设施管理+14.1%,前值23.5%,去年同期-13.6%。

4月水泥需求继续保持高景气,短期关注企业限电限产情况

1-4月水泥产量6.80亿吨,较20年/19年同期分别+30.1%/+12.3%,4月单月水泥产量2.39亿吨,较20年/19年同期分别+6.3%/+12.1%,4月份水泥企业发货率及磨机开工率数据整体高于过去两年,反映需求端景气度较高,同时叠加煤价快速上涨,全国水泥价格持续上行,截至上周全国水泥均价已涨至458元/吨,年同比高26元/吨,但从水煤价差来看,盈利情况仍不及去年。五月中旬雨水天气开始增多,水泥价格或有波动,全年来看,供给端改善+较低库容比或助推水泥价格走强,短期关注水泥企业限电限产情况,有望带动供给侧进一步收缩。

玻璃供给缺口仍存,预计价格有望继续上涨

1-4月平板玻璃产量3.34亿重量箱,较20年/19年同期分别+10.5%/+11.3%,4月单月玻璃产量8605万重量箱,较20年/19年同期分别+15.9%/+9.3%。当前下游深加工当前储备订单仍充足,多数订单量在1-2个月不等,且多数为零散订单,后期随着多数工程订单签订,市场刚需支撑力度将进一步增强。截至上周生产企业库存仅1541万重量箱,为历史同期最低水平,上周全国5mm白玻均价126元/重量箱,年同比高54元,供给端新增及冷修复产产能有限,后期供应不足问题仍将继续存在,预计价格有望继续上涨。

风险提示: 基建、地产景气持续性不及预期;雨水等不可控因素对水泥、玻璃等周期品旺季需求造成影响。

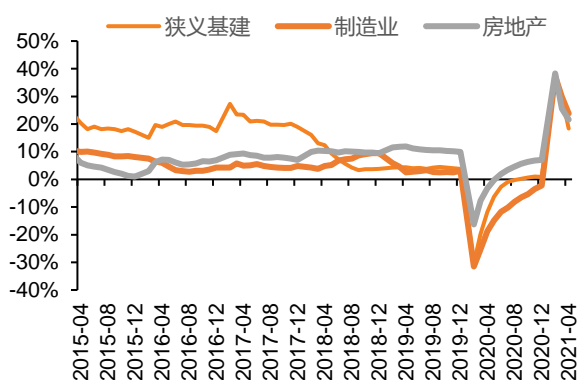
重点标的推荐

股票代码	股票名称	收盘价 2021-05-17	投资 评级	EPS(元)				P/E			
				2020A	2021E	2022E	2023E	2020A	2021E	2022E	2023E
601117.SH	中国化学	6.75	买入	0.74	0.88	1.06	1.25	9.12	7.67	6.37	5.40
601800.SH	中国交建	6.87	买入	1.00	1.19	1.35	1.50	6.87	5.77	5.09	4.58
601668.SH	中国建筑	5.00	买入	1.07	1.24	1.41	1.60	4.67	4.03	3.55	3.13
601390.SH	中国中铁	5.52	买入	1.03	1.14	1.28	1.44	5.36	4.84	4.31	3.83
603018.SH	华设集团	10.56	买入	1.05	1.26	1.52	1.74	10.06	8.38	6.95	6.07
603378.SH	亚士创能	62.89	买入	1.53	2.44	3.27	4.28	41.10	25.77	19.23	14.69
002918.SZ	蒙娜丽莎	31.49	增持	1.39	1.81	2.32	2.89	22.65	17.40	13.57	10.90
600585.SH	海螺水泥	50.32	买入	6.63	7.01	7.36	7.52	7.59	7.18	6.84	6.69
600176.SH	中国巨石	18.08	买入	0.69	1.35	1.72	1.94	26.20	13.39	10.51	9.32
000786.SZ	北新建材	43.13	买入	1.69	2.24	2.69	3.16	25.52	19.25	16.03	13.65

注：21-22年EPS均为Wind一致预期，其他均为实际值，PE=收盘价/EPS；

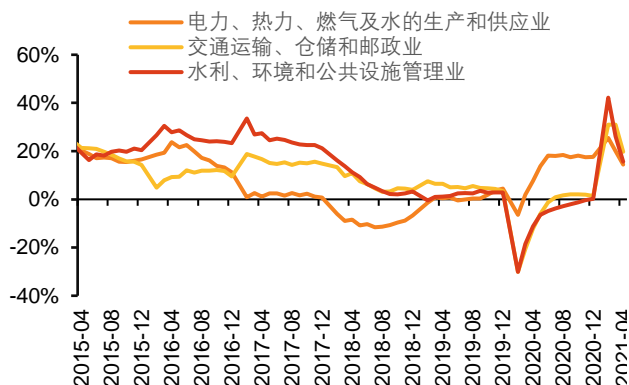
资料来源：Wind，天风证券研究所

图 1：建筑三大下游板块投资累计同比增速



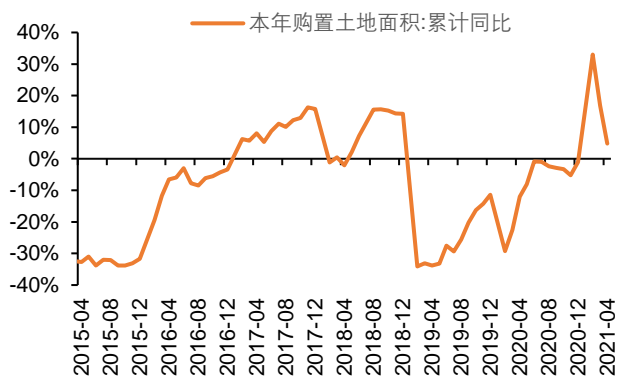
资料来源：Wind，天风证券研究所

图 2：基建细分子行业累计投资同比增速



资料来源：Wind，天风证券研究所

图 3：房地产本年土地购置面积累计同比增速



资料来源：Wind，天风证券研究所

图 4：房地产新开工面积累计同比增速



资料来源：Wind，天风证券研究所

图 5：房地产竣工面积累计同比增速



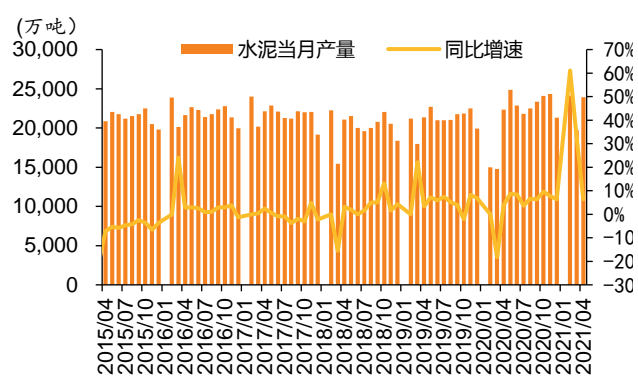
资料来源：Wind，天风证券研究所

图 6：房地产销售面积累计同比增速



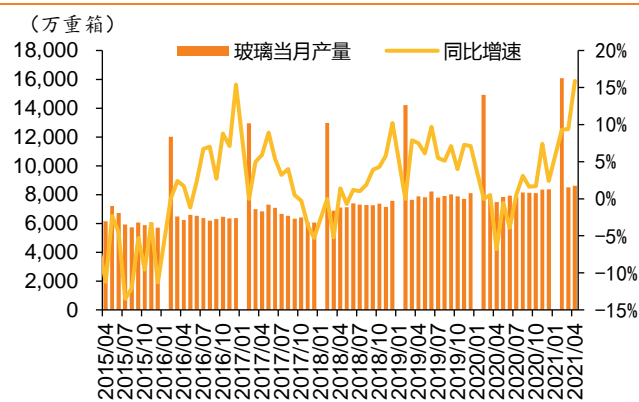
资料来源：Wind，天风证券研究所

图 7：水泥当月产量



资料来源：Wind，天风证券研究所

图 8：玻璃当月产量



资料来源：Wind，天风证券研究所

风险提示

- 1) 基建、地产景气持续性不及预期；
- 2) 雨水等不可控因素对水泥、玻璃等周期品旺季需求造成影响。

分析师声明

本报告署名分析师在此声明：我们具有中国证券业协会授予的证券投资咨询执业资格或相当的专业胜任能力，本报告所表述的所有观点均准确地反映了我们对标的证券和发行人的个人看法。我们所得报酬的任何部分不曾与，不与，也将不会与本报告中的具体投资建议或观点有直接或间接联系。

一般声明

除非另有规定，本报告中的所有材料版权均属天风证券股份有限公司（已获中国证监会许可的证券投资咨询业务资格）及其附属机构（以下统称“天风证券”）。未经天风证券事先书面授权，不得以任何方式修改、发送或者复制本报告及其所包含的材料、内容。所有本报告中使用的商标、服务标识及标记均为天风证券的商标、服务标识及标记。

本报告是机密的，仅供我们的客户使用，天风证券不因收件人收到本报告而视其为天风证券的客户。本报告中的信息均来源于我们认为可靠的已公开资料，但天风证券对这些信息的准确性及完整性不作任何保证。本报告中的信息、意见等均仅供客户参考，不构成所述证券买卖的出价或征价邀请或要约。该等信息、意见并未考虑到获取本报告人员的具体投资目的、财务状况以及特定需求，在任何时候均不构成对任何人的个人推荐。客户应当对本报告中的信息和意见进行独立评估，并应同时考量各自的投资目的、财务状况和特定需求，必要时就法律、商业、财务、税收等方面咨询专家的意见。对依据或者使用本报告所造成的一切后果，天风证券及/或其关联人员均不承担任何法律责任。

本报告所载的意见、评估及预测仅为本报告出具日的观点和判断。该等意见、评估及预测无需通知即可随时更改。过往的表现亦不应作为日后表现的预示和担保。在不同时期，天风证券可能会发出与本报告所载意见、评估及预测不一致的研究报告。天风证券的销售人员、交易人员以及其他专业人士可能会依据不同假设和标准、采用不同的分析方法而口头或书面发表与本报告意见及建议不一致的市场评论和/或交易观点。天风证券没有将此意见及建议向报告所有接收者进行更新的义务。天风证券的资产管理部门、自营部门以及其他投资业务部门可能独立做出与本报告中的意见或建议不一致的投资决策。

特别声明

在法律许可的情况下，天风证券可能会持有本报告中提及公司所发行的证券并进行交易，也可能为这些公司提供或争取提供投资银行、财务顾问和金融产品等各种金融服务。因此，投资者应当考虑到天风证券及/或其相关人员可能存在影响本报告观点客观性的潜在利益冲突，投资者请勿将本报告视为投资或其他决定的唯一参考依据。

投资评级声明

类别	说明	评级	体系
股票投资评级	自报告日后的 6 个月内，相对同期沪深 300 指数的涨跌幅	买入	预期股价相对收益 20%以上
		增持	预期股价相对收益 10%-20%
		持有	预期股价相对收益 -10%-10%
		卖出	预期股价相对收益 -10%以下
行业投资评级	自报告日后的 6 个月内，相对同期沪深 300 指数的涨跌幅	强于大市	预期行业指数涨幅 5%以上
		中性	预期行业指数涨幅 -5%-5%
		弱于大市	预期行业指数涨幅 -5%以下

天风证券研究

北京	武汉	上海	深圳
北京市西城区佟麟阁路 36 号 邮编：100031 邮箱：research@tfzq.com	湖北武汉市武昌区中南路 99 号保利广场 A 座 37 楼 邮编：430071 电话：(8627)-87618889 传真：(8627)-87618863 邮箱：research@tfzq.com	上海市浦东新区兰花路 333 号 333 世纪大厦 20 楼 邮编：201204 电话：(8621)-68815388 传真：(8621)-68812910 邮箱：research@tfzq.com	深圳市福田区益田路 5033 号平安金融中心 71 楼 邮编：518000 电话：(86755)-23915663 传真：(86755)-82571995 邮箱：research@tfzq.com