

## 休闲服务行业周报 (06.28-07.02)

### 本周行业指数持续下探

推荐 (维持评级)

#### 本周观点

近期市场整体的交易量较大,但是却未能产生较为一致的方向选择结果。行业受市场震荡影响,波动较大。

#### 市场表现

本报告期交易日为5天。行业指数表现为持续下探。期间沪深300下跌3.03%,行业下跌4.26%。

#### 重点公司动态

**锦江酒店:** 锦江酒店发布关于收购控股子公司少数股东股权的公告。公司拟现金收购控股子公司 Keystone Lodging Holdings Limited 少数股东 Fortune News International Limited 持有的 Keystone 3.49825% 股权, 本次交易价格为人民币 351,216,077.14 元。本次交易完成后, 公司对 Keystone 的持股比例由 96.50175% 上升至 100%。通过本次股权结构调整, 能进一步整合公司资源, 降低管理成本, 有利于公司对其充分管理, 有利于公司组织架构、业务划分的清晰化, 有助于为公司未来战略发展规划。

**西藏旅游:** 西藏旅游发布关于持股 5% 以上股东集中竞价减持股份达到 1% 暨减持进展的公告。减持实施之前, 信息披露义务人国风集团有限公司持有公司无限售条件流通股份 29,921,325 股, 占公司总股本的比例为 13.18%。2021 年 5 月 31 日, 国风集团通过公司披露了《关于持股 5% 以上股东减持股份计划的公告》。集中竞价减持计划的进展: 2021 年 6 月 23 日至 2021 年 6 月 25 日期间, 国风集团通过集中竞价方式减持公司股份 2,269,600 股, 占公司总股本的 1%, 减持计划过半。

#### 风险提示

新冠疫情出现反复或恶化; 中美关系进一步恶化。

#### 市场表现

休闲服务行业	-4.26%
沪深 300	-3.03%

#### 涨幅前五个股

*ST 西域	12.82%
长白山	8.41%
首旅酒店	2.67%
西安旅游	1.42%
锦江酒店	0.77%

#### 跌幅前五个股

*ST 东海 A	-9.87%
锋尚文化	-8.92%
桂林旅游	-7.69%
*ST 腾邦	-6.91%
同庆楼	-5.77%

#### 团队成员:

分析师 陈群  
执业证书编号: S0210519080001  
电话: 021-20655175  
邮箱: cq2135@hfzq.com.cn

## 正文目录

一、	市场表现.....	3
二、	行业数据跟踪.....	3
三、	行业要闻和重要动态.....	3
四、	风险提示.....	4
图表 1：本周涨幅前十个股.....		3
图表 2：本周跌幅前十个股.....		3

## 一、 市场表现

本报告期交易日为 5 天。行业指数表现为持续下探。期间沪深 300 下跌 3.03%，行业下跌 4.26%。

## 二、 行业数据跟踪

本周行业涨跌幅排名前十：

图表 1：本周涨幅前十个股

名称	涨跌幅
*ST 西域	12.82%
长白山	8.41%
首旅酒店	2.67%
西安旅游	1.42%
锦江酒店	0.77%
曲江文旅	0.72%
西藏旅游	0.68%
中青旅	0.66%
全聚德	0.49%
云南旅游	0.00%

数据来源：Wind 资讯，华福证券研究所，

图表 2：本周跌幅前十个股

名称	涨跌幅
*ST 东海 A	-9.87%
锋尚文化	-8.92%
桂林旅游	-7.69%
*ST 腾邦	-6.91%
同庆楼	-5.77%
宋城演艺	-5.66%
大连圣亚	-5.30%
中国中免	-5.26%
*ST 米奥	-4.99%
*ST 海创	-4.85%

数据来源：Wind 资讯，华福证券研究所

## 三、 行业要闻和重要动态

**锦江酒店：**锦江酒店发布关于收购控股子公司少数股东股权的公告。公司拟现金收购控股子公司 Keystone Lodging Holdings Limited 少数股东 Fortune News International Limited 持有的 Keystone 3.49825% 股权，本次交易价格为人民币 351,216,077.14 元。本次交易完成后，公司对 Keystone 的持股比例由 96.50175% 上升至 100%。通过本次股权结构调整，能进一步整合公司资源，降低管理成本，有利于公司对其充分管理，有利于公司组织架构、业务划分的清晰化，有助于为公司未来战略发展规划。

**西藏旅游：**西藏旅游发布关于持股 5% 以上股东集中竞价减持股份达到 1% 暨减持进展的公告。减持实施之前，信息披露义务人国风集团有限公司持有公司无限售条件流通股份 29,921,325 股，占公司总股本的比例为 13.18%。2021 年 5 月 31 日，国风集团通过公司披露了《关于持股 5% 以上股东减持股份计划的公告》。集中竞价减持计划的进展：2021 年 6 月 23 日至 2021 年 6 月 25 日期间，国风集团通过集中竞价方式减持公司股份 2,269,600 股，占公司总股本的 1%，减持计划过半。

**大连圣亚：**大连圣亚发布关于聘任高级管理人员的独立意见。根据《公司法》、《上市公司治理准则》、《关于在上市公司建立独立董事制度的指导意见》和《公司章程》等相关规定，作为公司的独立董事，经认真审议公司第八届一次董事会会议相关议案，现发表如下独立意见：经审阅毛葳、田力、于明金、刘友林、褚小斌、庞静的个人履历等资料，我们认为：上述人员具备《公司法》、《公司章程》等规定的任职资

格，提名、聘任程序及表决结果符合《公司法》、《公司章程》等有关规定。我们同意聘任毛崑为公司总经理，聘任田力、于明金、刘友林为公司副总经理，聘任褚小斌为公司财务总监，聘任庞静为公司董事会秘书。

**\*ST海创：**\*ST海创发布关于股东所持公司股份将被司法拍卖的提示性公告。公司股东 Ocean Garden Holdings Ltd.持有的公司流通 B 股 109,209,525 股股票，该标的占公司总股本的 8.38%，占该股东持有公司股份的 100%。上述股份已全部被司法冻结。本次拍卖不会导致公司控股股东和实际控制人发生变化。本次拍卖事项目前尚处于公示阶段，后续还涉及竞拍、缴款、股权变更、过户等环节。如上述程序完成，公司将根据后续进展及时履行信息披露义务。

**岭南控股：**岭南控股发布关于全资子公司出租物业暨关联交易的公告。公司的控股股东广州岭南国际企业集团有限公司一直向公司全资子公司中国大酒店租赁广州市越秀区流花路 122 号自编 1-4 栋中国大酒店商业大厦 C401-14、C603、C609、C615、C1150 室及 D4 层、D5 层、D6 层物业作为办公场地，用于日常经营及办公需要。鉴于上述租赁合同于 2021 年 6 月 30 日期限届满，中国大酒店拟继续向岭南集团出租其所持有的广州市越秀区流花路 122 号自编 1-4 栋中国大酒店商业大厦 C401-14、C603、C609、C615、C1150 室及 D4 层、D5 层、D6 层物业（总建筑面积 3,909 平方米），租赁期限自 2021 年 7 月 1 日起至 2024 年 6 月 30 日止，上述期限内的租金总额共计 16,746,120.00 元。鉴于岭南集团为公司控股股东，直接及间接持有公司股份占公司总股本的 60.99%，根据《深圳证券交易所股票上市规则》的有关规定，本次交易构成公司与控股股东之间的关联交易。

#### 四、 风险提示

新冠疫情出现反复或恶化；中美关系进一步恶化。

## 分析师声明

本人具有中国证券业协会授予的证券投资咨询执业资格并注册为证券分析师，以勤勉的职业态度，独立、客观地出具本报告。本报告清晰准确地反映了本人的研究观点。本人不曾因，不因，也将不会因本报告中的具体推荐意见或观点而直接或间接收到任何形式的补偿。

## 一般声明

华福证券有限责任公司（以下简称“本公司”）具有中国证监会许可的证券投资咨询业务资格。本报告仅供本公司的客户使用。本公司不会因接收人收到本报告而视其为客户。在任何情况下，本公司不对任何人因使用本报告中的任何内容所引致的任何损失负任何责任。

本报告的信息均来源于本公司认为可信的公开资料，该等公开资料的准确性及完整性由其发布者负责，本公司及其研究人员对该等信息不作任何保证。本报告中的资料、意见及预测仅反映本公司于发布本报告当日的判断，之后可能会随情况的变化而调整。在不同时期，本公司可发出与本报告所载资料、意见及推测不一致的报告。本公司不保证本报告所含信息及资料保持在最新状态，对本报告所含信息可在不发出通知的情形下做出修改，投资者应当自行关注相应的更新或修改。

在任何情况下，本报告所载的信息或所做出的任何建议、意见及推测并不构成所述证券买卖的出价或询价，也不构成对所述金融产品、产品发行或管理人作出任何形式的保证。在任何情况下，本公司仅承诺以勤勉的职业态度，独立、客观地出具本报告以供投资者参考，但不就本报告中的任何内容对任何投资做出任何形式的承诺或担保。投资者应自行决策，自担投资风险。

本报告版权归“华福证券有限责任公司”所有。本公司对本报告保留一切权利。除非另有书面显示，否则本报告中的所有材料的版权均属本公司。未经本公司事先书面授权，本报告的任何部分均不得以任何方式制作任何形式的拷贝、复印件或复制品，或再次分发给任何其他人，或以任何侵犯本公司版权的其他方式使用。未经授权的转载，本公司不承担任何转载责任。

## 特别声明

投资者应注意，在法律许可的情况下，本公司及其本公司的关联机构可能会持有本报告中涉及的公司所发行的证券并进行交易，也可能为这些公司正在提供或争取提供投资银行、财务顾问和金融产品等各种金融服务。投资者请勿将本报告视为投资或其他决定的唯一参考依据。

## 投资评级声明

类别	说明	评级	体系
股票 投资评级	以报告日起 6 个月内，公司股价相对同期市场基准（沪深 300 指数）的表现为标准	强烈推荐	公司股价涨幅超基准指数 15%以上
		审慎推荐	公司股价涨幅超基准指数 5-15%之间
		中性	公司股价变动幅度相对于基准指数介于±5%之间
		回避	公司股价表现弱于基准指数 5%以上
行业 投资评级	以报告日起 6 个月内，行业指数相对同期市场基准（沪深 300 指数）的表现为标准	推荐	行业基本面向好，行业指数将跑赢基准指数
		中性	行业基本面稳定，行业指数跟随基准指数
		回避	行业基本面向淡，行业指数将跑输基准指数

## 联系方式

华福证券研究所 上海

公司地址：上海市浦东新区滨江大道 5129 号陆家嘴滨江中心 N1 座

机构销售：王瑾璐

联系电话：021-20655132

联系邮箱：hfyjs@hfzq.com.cn