

## 公司研究

## 业绩符合预期，长期向好格局不变

## ——中国中免（601888.SH）2021年半年度业绩快报点评

## 要点

## 21年上半年营收同比增超84%，符合预期：

公司发布2021半年度快报，营收355.01亿元，同比增83.85%，相比2019年增45.83%，实现营业利润86.14亿，同比增加626.77%，同比2019年增长33%，归母净利润54.35亿元，较上年同期增加484.12%，同比2019年增65.76%。其中Q2营收173.67亿，同比增48.78%，相比2019年增63.04%，归母净利润25.86亿，同比增146.05%，相比2019年增165.78%，符合预期。

## 离岛免税保持高增速，免税购物节开启预计Q3销售有望好于Q2：

受疫情影响居民出境依然受阻，离岛免税销售依然贡献公司主要营收。离岛免税新政已满一年，销售依然火热，根据海口海关数据，自去年7月1日离岛免税新政实施至今年6月30日，海关监管离岛免税购物金额468亿元、同比增长226%，件数6072万件、同比增长211%，购物旅客628万人次、同比增长102%。因此推算2021年上半年离岛免税销售额约279亿，其中Q2约143亿，相比Q1离岛免税销售额略有提升（137亿），其中中免整体四家门店销售额我们预计占整体离岛免税营业额90%以上，预计6月受广东疫情扰动影响销售额有所下滑，未来疫情缓解叠加Q3中免离岛免税购物节开启，整体离岛免税Q3预计销售将好于Q2。目前与首都机场租金合同谈判仍在进行中，未来谈判落地租金减免有望贡献部分业绩。

## 赴港上市已受理，未来长期增长可期：

公司已递交H股上市申请，战略仍将是巩固其全球最大免税零售商地位，其公布募集目的主要为三大方向：拓展海外渠道，巩固国内渠道以及促进产业链延伸。未来市内店政策放宽较为确定，公司若待政策落地加大市内店布局，其增长天花板将进一步提升。长期来看，吸引海外消费回流已成大趋势，长期免税行业向好格局不变。

**盈利预测、估值与评级：**作为免税绝对龙头公司仍不断创新，疫情期间布局线上，离岛免税利好政策出台积极作为，在品牌引进，供应链管理上相比其他免税商优势明显且差距短期内无法缩小，我们看好公司长期价值，我们维持21-23年EPS为5.65、7.49、10.06元，对应2021-2023年PE为50/37/28倍，维持“买入”评级。

**风险提示：**疫情影响下居民购买力下降、政策落地不及预期。

## 公司盈利预测与估值简表

| 指标             | 2019   | 2020   | 2021E  | 2022E   | 2023E   |
|----------------|--------|--------|--------|---------|---------|
| 营业收入（百万元）      | 47,966 | 52,597 | 86,078 | 103,701 | 126,805 |
| 营业收入增长率        | 2.04%  | 9.65%  | 63.66% | 20.47%  | 22.28%  |
| 净利润（百万元）       | 4,629  | 6,140  | 11,035 | 14,618  | 19,649  |
| 净利润增长率         | 49.58% | 32.64% | 79.73% | 32.47%  | 34.42%  |
| EPS（元）         | 2.37   | 3.14   | 5.65   | 7.49    | 10.06   |
| ROE（归属母公司）（摊薄） | 23.27% | 27.52% | 35.15% | 34.06%  | 33.63%  |
| P/E            | 118    | 89     | 50     | 37      | 28      |
| P/B            | 27.5   | 24.5   | 17.4   | 12.7    | 9.4     |

资料来源：Wind，光大证券研究所预测，股价时间为2021-07-05

## 买入（维持）

当前价：279.89元

## 作者

分析师：唐佳睿 CFA, CPA(Aust.), CAIA, FRM

执业证书编号：S0930516050001

021-52523866

[tangjiarui@ebscn.com](mailto:tangjiarui@ebscn.com)

分析师：李泽楠

执业证书编号：S0930520030001

021-52523875

[lizn@ebscn.com](mailto:lizn@ebscn.com)

## 市场数据

|            |               |
|------------|---------------|
| 总股本(亿股)    | 19.52         |
| 总市值(亿元)    | 5464.80       |
| 一年最低/最高(元) | 171.65/405.31 |
| 近3月换手率     | 32.60%        |

## 股价相对走势



## 收益表现

| %  | 1M     | 3M     | 1Y    |
|----|--------|--------|-------|
| 相对 | -8.07  | -10.70 | 30.33 |
| 绝对 | -11.39 | -11.45 | 40.25 |

资料来源：Wind

## 财务报表与盈利预测

| 利润表 (百万元) | 2019   | 2020   | 2021E  | 2022E   | 2023E   |
|-----------|--------|--------|--------|---------|---------|
| 营业收入      | 47,966 | 52,597 | 86,078 | 103,701 | 126,805 |
| 营业成本      | 24,273 | 31,221 | 53,368 | 62,739  | 74,815  |
| 折旧和摊销     | 291    | 314    | 220    | 248     | 273     |
| 税金及附加     | 772    | 1,083  | 1,033  | 1,452   | 1,902   |
| 销售费用      | 14,904 | 8,847  | 12,912 | 15,037  | 17,753  |
| 管理费用      | 1,549  | 1,637  | 2,754  | 3,318   | 4,058   |
| 研发费用      | 0      | 0      | 0      | 0       | 0       |
| 财务费用      | 11     | -545   | -135   | -167    | -346    |
| 投资收益      | 965    | 16     | 0      | 70      | 10      |
| 营业利润      | 7,109  | 9,694  | 16,749 | 22,117  | 29,522  |
| 利润总额      | 7,160  | 9,672  | 16,740 | 22,108  | 29,513  |
| 所得税       | 1,746  | 2,335  | 4,854  | 6,190   | 8,264   |
| 净利润       | 5,415  | 7,337  | 11,885 | 15,918  | 21,249  |
| 少数股东损益    | 786    | 1,197  | 850    | 1,300   | 1,600   |
| 归属母公司净利润  | 4,629  | 6,140  | 11,035 | 14,618  | 19,649  |
| EPS(元)    | 2.37元  | 3.14元  | 5.65元  | 7.49元   | 10.06元  |

| 现金流量表 (百万元) | 2019   | 2020   | 2021E   | 2022E  | 2023E  |
|-------------|--------|--------|---------|--------|--------|
| 经营活动现金流     | 2,926  | 8,202  | 5,605   | 11,914 | 26,150 |
| 净利润         | 4,629  | 6,140  | 11,035  | 14,618 | 19,649 |
| 折旧摊销        | 291    | 314    | 220     | 248    | 273    |
| 净营运资金增加     | 1,962  | -886   | 12,731  | 6,659  | -1,519 |
| 其他          | -3,955 | 2,635  | -18,381 | -9,611 | 7,747  |
| 投资活动产生现金流   | -1,099 | -3,814 | -300    | -455   | -290   |
| 净资本支出       | -1,498 | -1,233 | -250    | -450   | -250   |
| 长期投资变化      | 255    | 791    | 0       | 0      | 0      |
| 其他资产变化      | 144    | -3,372 | -50     | -5     | -40    |
| 融资活动现金流     | -1,646 | -1,383 | -2,235  | -2,923 | -3,792 |
| 股本变化        | 0      | 0      | 0       | 0      | 0      |
| 债务净变化       | -65    | 193    | -417    | 0      | 0      |
| 无息负债变化      | 179    | 7,170  | 1,078   | -2,828 | 2,487  |
| 净现金流        | 267    | 2,675  | 3,071   | 8,536  | 22,068 |

## 主要指标

| 盈利能力 (%) | 2019  | 2020  | 2021E | 2022E | 2023E |
|----------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 毛利率      | 49.4% | 40.6% | 38.0% | 39.5% | 41.0% |
| EBITDA 率 | 15.3% | 21.8% | 19.6% | 21.3% | 23.2% |
| EBIT 率   | 14.4% | 20.8% | 19.3% | 21.1% | 23.0% |
| 税前净利润率   | 14.9% | 18.4% | 19.4% | 21.3% | 23.3% |
| 归母净利润率   | 9.7%  | 11.7% | 12.8% | 14.1% | 15.5% |
| ROA      | 17.6% | 17.5% | 22.6% | 25.5% | 25.9% |
| ROE (摊薄) | 23.3% | 27.5% | 35.2% | 34.1% | 33.6% |
| 经营性 ROIC | 32.3% | 46.8% | 40.4% | 43.7% | 60.7% |

| 偿债能力      | 2019   | 2020  | 2021E | 2022E | 2023E |
|-----------|--------|-------|-------|-------|-------|
| 资产负债率     | 27%    | 38%   | 31%   | 22%   | 20%   |
| 流动比率      | 2.79   | 1.98  | 2.63  | 3.90  | 4.52  |
| 速动比率      | 1.78   | 1.04  | 1.48  | 2.50  | 3.58  |
| 归母权益/有息债务 | 88.81  | 53.45 | -     | -     | -     |
| 有形资产/有息债务 | 118.03 | 87.26 | -     | -     | -     |

资料来源: Wind, 光大证券研究所预测

| 资产负债表 (百万元) | 2019   | 2020   | 2021E  | 2022E  | 2023E  |
|-------------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 总资产         | 30,687 | 41,919 | 52,513 | 62,513 | 82,110 |
| 货币资金        | 11,906 | 14,706 | 17,777 | 26,313 | 48,381 |
| 交易性金融资产     | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 应收帐款        | 800    | 129    | 1,722  | 2,074  | 2,536  |
| 应收票据        | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 其他应收款 (合计)  | 919    | 867    | 1,551  | 1,868  | 2,284  |
| 存货          | 8,060  | 14,733 | 18,679 | 18,822 | 14,963 |
| 其他流动资产      | 180    | 281    | 951    | 951    | 951    |
| 流动资产合计      | 22,246 | 30,971 | 42,814 | 52,538 | 72,108 |
| 其他权益工具      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 长期股权投资      | 255    | 791    | 791    | 791    | 791    |
| 固定资产        | 1,632  | 1,591  | 1,804  | 2,017  | 2,121  |
| 在建工程        | 399    | 1,233  | 1,030  | 982    | 842    |
| 无形资产        | 2,504  | 2,449  | 2,449  | 2,450  | 2,450  |
| 商誉          | 822    | 822    | 822    | 822    | 822    |
| 其他非流动资产     | 515    | 552    | 552    | 552    | 552    |
| 非流动资产合计     | 8,442  | 10,948 | 9,699  | 9,975  | 10,002 |
| 总负债         | 8,377  | 15,741 | 16,402 | 13,573 | 16,061 |
| 短期借款        | 224    | 417    | 0      | 0      | 0      |
| 应付账款        | 3,537  | 4,327  | 5,337  | 6,274  | 7,481  |
| 应付票据        | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 预收账款        | 105    | 6      | 0      | 0      | 0      |
| 其他流动负债      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 流动负债合计      | 7,961  | 15,661 | 16,306 | 13,478 | 15,965 |
| 长期借款        | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 应付债券        | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 其他非流动负债     | 319    | 5      | 5      | 5      | 5      |
| 非流动负债合计     | 415    | 79     | 95     | 95     | 95     |
| 股东权益        | 22,310 | 26,179 | 36,111 | 48,939 | 66,050 |
| 股本          | 1,952  | 1,952  | 1,952  | 1,952  | 1,952  |
| 公积金         | 4,900  | 3,032  | 3,032  | 3,032  | 3,032  |
| 未分配利润       | 12,912 | 17,648 | 26,730 | 38,258 | 53,769 |
| 归属母公司权益     | 19,890 | 22,308 | 31,390 | 42,918 | 58,429 |
| 少数股东权益      | 2,421  | 3,871  | 4,721  | 6,021  | 7,621  |

| 费用率   | 2019   | 2020   | 2021E  | 2022E  | 2023E  |
|-------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 销售费用率 | 31.07% | 16.82% | 15.00% | 14.50% | 14.00% |
| 管理费用率 | 3.23%  | 3.11%  | 3.20%  | 3.20%  | 3.20%  |
| 财务费用率 | 0.02%  | -1.04% | -0.16% | -0.16% | -0.27% |
| 研发费用率 | 0.00%  | 0.00%  | 0.00%  | 0.00%  | 0.00%  |
| 所得税率  | 24%    | 24%    | 29%    | 28%    | 28%    |

| 每股指标    | 2019  | 2020  | 2021E | 2022E | 2023E |
|---------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 每股红利    | 0.72  | 1.00  | 1.58  | 2.12  | 2.83  |
| 每股经营现金流 | 1.50  | 4.20  | 2.87  | 6.10  | 13.39 |
| 每股净资产   | 10.19 | 11.43 | 16.08 | 21.98 | 29.93 |
| 每股销售收入  | 24.57 | 26.94 | 44.09 | 53.11 | 64.95 |

| 估值指标      | 2019 | 2020 | 2021E | 2022E | 2023E |
|-----------|------|------|-------|-------|-------|
| PE        | 118  | 89   | 50    | 37    | 28    |
| PB        | 27.5 | 24.5 | 17.4  | 12.7  | 9.4   |
| EV/EBITDA | 80.7 | 51.8 | 34.8  | 26.3  | 19.3  |
| 股息率       | 0.2% | 0.3% | 0.5%  | 0.7%  | 0.9%  |

## 行业及公司评级体系

|         | 评级  | 说明   |
|---------|-----|--|
| 行业及公司评级 | 买入  | 未来 6-12 个月的投资收益率领先市场基准指数 15%以上                                   |
|         | 增持  | 未来 6-12 个月的投资收益率领先市场基准指数 5%至 15%；                                |
|         | 中性  | 未来 6-12 个月的投资收益率与市场基准指数的变动幅度相差-5%至 5%；                           |
|         | 减持  | 未来 6-12 个月的投资收益率落后市场基准指数 5%至 15%；                                |
|         | 卖出  | 未来 6-12 个月的投资收益率落后市场基准指数 15%以上；                                  |
|         | 无评级 | 因无法获取必要的资料，或者公司面临无法预见结果的重大不确定性事件，或者其他原因，致使无法给出明确的投资评级。           |
| 基准指数说明： |     | A 股主板基准为沪深 300 指数；中小盘基准为中小板指；创业板基准为创业板指；新三板基准为新三板指数；港股基准指数为恒生指数。 |

## 分析、估值方法的局限性说明

本报告所包含的分析基于各种假设，不同假设可能导致分析结果出现重大不同。本报告采用的各种估值方法及模型均有其局限性，估值结果不保证所涉及证券能够在该价格交易。

## 分析师声明

本报告署名分析师具有中国证券业协会授予的证券投资咨询执业资格并注册为证券分析师，以勤勉的职业态度、专业审慎的研究方法，使用合法合规的信息，独立、客观地出具本报告，并对本报告的内容和观点负责。负责准备以及撰写本报告的所有研究人员在此保证，本研究报告中任何关于发行商或证券所发表的观点均如实反映研究人员的个人观点。研究人员获取报酬的评判因素包括研究的质量和准确性、客户反馈、竞争性因素以及光大证券股份有限公司的整体收益。所有研究人员保证他们报酬的任何一部分不与、不与，也将不会与本报告中的具体的推荐意见或观点有直接或间接的联系。

## 法律主体声明

本报告由光大证券股份有限公司制作，光大证券股份有限公司具有中国证监会许可的证券投资咨询业务资格，负责本报告在中华人民共和国境内（仅为本报告目的，不包括港澳台）的分销。本报告署名分析师所持中国证券业协会授予的证券投资咨询执业资格编号已披露在报告首页。

光大新鸿基有限公司和 Everbright Sun Hung Kai (UK) Company Limited 是光大证券股份有限公司的关联机构。

## 特别声明

光大证券股份有限公司（以下简称“本公司”）创建于 1996 年，系由中国光大（集团）总公司投资控股的全国性综合类股份制证券公司，是中国证监会批准的首批三家创新试点公司之一。根据中国证监会核发的经营证券期货业务许可，本公司的经营范围包括证券投资咨询业务。

本公司经营范围：证券经纪；证券投资咨询；与证券交易、证券投资活动有关的财务顾问；证券承销与保荐；证券自营；为期货公司提供中间介绍业务；证券投资基金代销；融资融券业务；中国证监会批准的其他业务。此外，本公司还通过全资或控股子公司开展资产管理、直接投资、期货、基金管理以及香港证券业务。

本报告由光大证券股份有限公司研究所（以下简称“光大证券研究所”）编写，以合法获得的我们相信为可靠、准确、完整的信息为基础，但不保证我们所获得的原始信息以及报告所载信息之准确性和完整性。光大证券研究所可能将不时补充、修订或更新有关信息，但不保证及时发布该等更新。

本报告中的资料、意见、预测均反映报告初次发布时光大证券研究所的判断，可能需随时进行调整且不予通知。在任何情况下，本报告中的信息或所表述的意见并不构成对任何人的投资建议。客户应自主作出投资决策并自行承担投资风险。本报告中的信息或所表述的意见并未考虑到个别投资者的具体投资目的、财务状况以及特定需求。投资者应当充分考虑自身特定状况，并完整理解和使用本报告内容，不应视本报告为做出投资决策的唯一因素。对依据或者使用本报告所造成的一切后果，本公司及作者均不承担任何法律责任。

不同时期，本公司可能会撰写并发布与本报告所载信息、建议及预测不一致的报告。本公司的销售人员、交易人员和其他专业人员可能会向客户提供与本报告中观点不同的口头或书面评论或交易策略。本公司的资产管理子公司、自营部门以及其他投资业务板块可能会独立做出与本报告的意见或建议不相一致的投资决策。本公司提醒投资者注意并理解投资证券及投资产品存在的风险，在做出投资决策前，建议投资者务必向专业人士咨询并谨慎抉择。

在法律允许的情况下，本公司及其附属机构可能持有报告中提及的公司所发行证券的头寸并进行交易，也可能为这些公司提供或正在争取提供投资银行、财务顾问或金融产品等相关服务。投资者应当充分考虑本公司及本公司附属机构就报告内容可能存在的利益冲突，勿将本报告作为投资决策的唯一信赖依据。

本报告根据中华人民共和国法律在中华人民共和国境内分发，仅向特定客户传送。本报告的版权仅归本公司所有，未经书面许可，任何机构和个人不得以任何形式、任何目的进行翻版、复制、转载、刊登、发表、篡改或引用。如因侵权行为给本公司造成任何直接或间接的损失，本公司保留追究一切法律责任的权利。所有本报告中使用的商标、服务标记及标记均为本公司的商标、服务标记及标记。

光大证券股份有限公司版权所有。保留一切权利。

## 光大证券研究所

### 上海

静安区南京西路 1266 号  
恒隆广场 1 期办公楼 48 层

### 北京

西城区武定侯街 2 号  
泰康国际大厦 7 层

### 深圳

福田区深南大道 6011 号  
NEO 绿景纪元大厦 A 座 17 楼

## 光大证券股份有限公司关联机构

### 香港

光大新鸿基有限公司  
香港铜锣湾希慎道 33 号利园一期 28 楼

### 英国

Everbright Sun Hung Kai (UK) Company Limited  
64 Cannon Street, London, United Kingdom EC4N 6AE