

公司研究

IDC 业务稳步增长，创新开拓海底数据中心

——光环新网（300383.SZ）2021 年中报点评

要点

事件：公司发布 2021 年中报，上半年实现营业收入 39 亿元，同比下降 1%；归属于上市公司股东的净利润 4.5 亿元，同比下降 1%；符合预期。

数据中心业务稳定增长，新机柜将陆续投放。上半年，IDC 及其增值服务收入 8.7 亿元，同比增长 8.47%，毛利率提升 3.32pct，保持较为稳定增长。公司积极在一线城市、环一线地区和新兴城市布局数据中心项目，已投产机柜数量超过 4 万个。房山一期已投产机柜规模达到 60%以上，预计年内可全部投产。房山二期预计 2022 年上半年可开始逐步投放市场。燕郊三四期部分机柜提供服务，预计 2021 年可投产机柜数量将超过 2,500 个。嘉定二期预计年内陆续有机柜可以投放。长沙一期和天津项目预计下半年开工建设。杭州项目已取得了能耗指标。公司与运营商合作的模式积极开拓新疆市场，项目规模约 3,500 个机柜。

云计算业务略有下滑。上半年云计算及相关服务收入 29 亿元，同比下降 3.18%，毛利率下降 1.25pct。亚马逊云服务进展顺利，上半年亚马逊云科技业务收入稳中有升。由于政策对线上教育产生负面影响，新冠疫情对旅游、实体经济、生活服务类客户产生冲击，主营数字化营销的无双科技业务受到部分影响，公司加大投入积极调整，业绩水平保持平稳。

创新开拓海底数据中心项目，响应“碳中和”政策号召。公司与海兰信子公司合资成立了海南数字丝路科技有限公司，参与建设海南全球首个商用海底数据中心示范项目。海底数据中心计划采用密封罐+光电复合缆的方式将服务器部署到海底，利用海水做自然冷源，使得海底数据中心的 PUE 值有望达到 1.1 以下。项目规划建设 100 个数据舱，公司将与海兰信一起完善海底数据中心的需求分析、方案设计及运营维护，负责项目的部分投资及客户推广，参与海底数据中心整体规划及未来的资本运作。海底数据中心的创新方案在高温地区具备优势，在“碳中和”政策背景下，有望获得积极推广。

维持“增持”评级：公司深耕 IDC 多年，具有丰富的数据中心建设及运营经验，数据中心设计 PUE 值均符合相关产业政策的要求，创新开拓的海底数据中心有望获得较好前景，我们维持 21~23 年净利润 10.3/12.1/14.3 亿元，暂不考虑增发摊薄的影响，对应 PE 分别为 21X/18X/15X，维持“增持”评级。

风险提示：政策变动风险、IDC 机柜建设进度和上架率不达预期风险、未来 1~2 年行业内公司机柜投放过大导致租金价格压力风险。

公司盈利预测与估值简表

指标	2019	2020	2021E	2022E	2023E
营业收入（百万元）	7,097	7,476	7,737	8,168	8,676
营业收入增长率	17.83%	5.34%	3.49%	5.57%	6.21%
净利润（百万元）	825	913	1,029	1,206	1,428
净利润增长率	23.54%	10.71%	12.69%	17.18%	18.46%
EPS（元）	0.53	0.59	0.67	0.78	0.93
ROE（归属母公司）（摊薄）	9.88%	9.88%	10.05%	10.87%	11.85%
P/E	27	24	21	18	15
P/B	2.6	2.4	2.2	2.0	1.8

资料来源：Wind，光大证券研究所预测，股价时间为 2021-08-25

增持（维持）

当前价：14.31 元

作者

分析师：石崎良

执业证书编号：S0930518070005

021-52523856

shiqil@ebsecn.com

分析师：刘凯

执业证书编号：S0930517100002

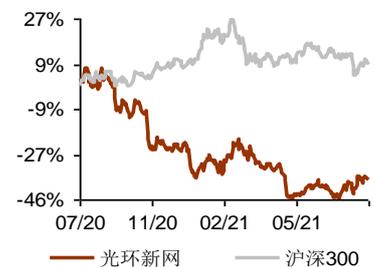
021-52523849

kailiu@ebsecn.com

市场数据

总股本(亿股)	15.43
总市值(亿元)	220.82
一年最低/最高(元)	13.54/27.05
近 3 月换手率	94.66%

股价相对走势



收益表现

%	1M	3M	1Y
相对	-9.54	-2.29	-14.08
绝对	-12.05	-12.05	-12.05

资料来源：Wind

相关研报

Q4 环比恢复，新机柜投放带来业绩增量——光环新网（300383.SZ）2020 年报及 21 年一季度点评（2021-04-21）

业绩略低于预期，零售型业务有所影响——光环新网（300383.SZ）2020 年三季度报点评（2020-10-30）

财务报表与盈利预测

利润表 (百万元)	2019	2020	2021E	2022E	2023E
营业收入	7,097	7,476	7,737	8,168	8,676
营业成本	5,568	5,899	6,037	6,266	6,515
折旧和摊销	425	481	660	733	820
税金及附加	27	33	34	36	38
销售费用	66	37	38	40	43
管理费用	172	181	188	190	193
研发费用	237	218	214	213	214
财务费用	113	101	100	97	97
投资收益	13	6	10	10	10
营业利润	917	1,033	1,157	1,358	1,609
利润总额	919	1,043	1,168	1,369	1,622
所得税	123	162	175	205	243
净利润	796	881	993	1,164	1,378
少数股东损益	-28	-32	-36	-42	-50
归属母公司净利润	825	913	1,029	1,206	1,428
EPS(元)	0.53	0.59	0.67	0.78	0.93

现金流量表 (百万元)	2019	2020	2021E	2022E	2023E
经营活动现金流	603	1,448	1,495	1,875	2,152
净利润	825	913	1,029	1,206	1,428
折旧摊销	425	481	660	733	820
净营运资金增加	496	428	288	173	210
其他	-1,142	-373	-481	-237	-307
投资活动产生现金流	-752	-1,349	-1,338	-1,464	-1,603
净资本支出	-690	-1,118	-1,282	-1,405	-1,540
长期投资变化	0	0	0	0	0
其他资产变化	-62	-230	-56	-59	-63
融资活动现金流	95	446	-220	-346	-472
股本变化	3	1	0	0	0
债务净变化	177	609	-81	98	90
无息负债变化	-171	-201	-152	50	52
净现金流	-54	546	-62	65	76

主要指标

盈利能力 (%)	2019	2020	2021E	2022E	2023E
毛利率	21.5%	21.1%	22.0%	23.3%	24.9%
EBITDA 率	21.2%	22.0%	24.7%	26.7%	29.0%
EBIT 率	14.7%	15.1%	16.1%	17.7%	19.6%
税前净利润率	12.9%	14.0%	15.1%	16.8%	18.7%
归母净利润率	11.6%	12.2%	13.3%	14.8%	16.5%
ROA	6.5%	6.5%	7.0%	7.6%	8.5%
ROE (摊薄)	9.9%	9.9%	10.1%	10.9%	11.8%
经营性 ROIC	8.7%	8.3%	8.6%	9.2%	10.1%

偿债能力	2019	2020	2021E	2022E	2023E
资产负债率	32%	32%	28%	28%	27%
流动比率	1.83	1.72	1.92	1.90	1.91
速动比率	1.83	1.72	1.91	1.90	1.90
归母权益/有息债务	4.62	3.83	4.39	4.56	4.78
有形资产/有息债务	5.01	4.10	4.53	4.73	4.97

资料来源: Wind, 光大证券研究所预测

资产负债表 (百万元)	2019	2020	2021E	2022E	2023E
总资产	12,233	13,546	14,268	15,233	16,288
货币资金	677	1,223	1,161	1,225	1,301
交易性金融资产	139	80	96	116	139
应收帐款	1,928	1,951	2,019	2,132	2,264
应收票据	0	0	0	0	0
其他应收款 (合计)	393	495	512	541	574
存货	9	10	10	10	11
其他流动资产	146	170	170	170	170
流动资产合计	3,604	4,387	4,437	4,680	4,965
其他权益工具	35	37	37	37	37
长期股权投资	0	0	0	0	0
固定资产	4,486	4,654	4,658	4,754	4,919
在建工程	845	748	1,207	1,617	1,995
无形资产	490	705	740	775	809
商誉	2,398	2,398	2,398	2,398	2,398
其他非流动资产	71	69	69	69	69
非流动资产合计	8,629	9,160	9,831	10,553	11,323
总负债	3,888	4,295	4,062	4,211	4,353
短期借款	425	1,077	995	1,094	1,184
应付账款	1,106	983	1,006	1,045	1,086
应付票据	0	0	0	0	0
预收账款	118	0	0	0	0
其他流动负债	0	9	9	9	9
流动负债合计	1,969	2,546	2,313	2,462	2,604
长期借款	1,381	1,338	1,338	1,338	1,338
应付债券	0	0	0	0	0
其他非流动负债	18	19	19	19	19
非流动负债合计	1,919	1,749	1,749	1,749	1,749
股东权益	8,345	9,251	10,206	11,022	11,935
股本	1,543	1,543	1,543	1,543	1,543
公积金	4,573	4,606	4,709	4,830	4,973
未分配利润	2,233	3,094	3,981	4,719	5,539
归属母公司权益	8,348	9,243	10,233	11,091	12,054
少数股东权益	-3	8	-28	-69	-119

费用率	2019	2020	2021E	2022E	2023E
销售费用率	0.93%	0.49%	0.49%	0.49%	0.49%
管理费用率	2.43%	2.43%	2.43%	2.33%	2.23%
财务费用率	1.59%	1.35%	1.30%	1.19%	1.12%
研发费用率	3.34%	2.91%	2.76%	2.61%	2.46%
所得税率	13%	16%	15%	15%	15%

每股指标	2019	2020	2021E	2022E	2023E
每股红利	0.02	0.03	0.23	0.30	0.36
每股经营现金流	0.39	0.94	0.97	1.21	1.39
每股净资产	5.41	5.99	6.63	7.19	7.81
每股销售收入	4.60	4.84	5.01	5.29	5.62

估值指标	2019	2020	2021E	2022E	2023E
PE	27	24	21	18	15
PB	2.6	2.4	2.2	2.0	1.8
EV/EBITDA	16.4	15.1	12.7	11.1	9.6
股息率	0.1%	0.2%	1.6%	2.1%	2.5%

行业及公司评级体系

评级	说明
买入	未来 6-12 个月的投资收益率领先市场基准指数 15%以上
增持	未来 6-12 个月的投资收益率领先市场基准指数 5%至 15%；
中性	未来 6-12 个月的投资收益率与市场基准指数的变动幅度相差-5%至 5%；
减持	未来 6-12 个月的投资收益率落后市场基准指数 5%至 15%；
卖出	未来 6-12 个月的投资收益率落后市场基准指数 15%以上；
无评级	因无法获取必要的资料，或者公司面临无法预见结果的重大不确定性事件，或者其他原因，致使无法给出明确的投资评级。
基准指数说明： A 股主板基准为沪深 300 指数；中小盘基准为中小板指；创业板基准为创业板指；新三板基准为新三板指数；港股基准指数为恒生指数。	

分析、估值方法的局限性说明

本报告所包含的分析基于各种假设，不同假设可能导致分析结果出现重大不同。本报告采用的各种估值方法及模型均有其局限性，估值结果不保证所涉及证券能够在该价格交易。

分析师声明

本报告署名分析师具有中国证券业协会授予的证券投资咨询执业资格并注册为证券分析师，以勤勉的职业态度、专业审慎的研究方法，使用合法合规的信息，独立、客观地出具本报告，并对本报告的内容和观点负责。负责准备以及撰写本报告的所有研究人员在此保证，本研究报告中任何关于发行商或证券所发表的观点均如实反映研究人员的个人观点。研究人员获取报酬的评判因素包括研究的质量和准确性、客户反馈、竞争性因素以及光大证券股份有限公司的整体收益。所有研究人员保证他们报酬的任何一部分不与、不与，也将不会与本报告中具体的推荐意见或观点有直接或间接的联系。

法律主体声明

本报告由光大证券股份有限公司制作，光大证券股份有限公司具有中国证监会许可的证券投资咨询业务资格，负责本报告在中华人民共和国境内（仅为本报告目的，不包括港澳台）的分销。本报告署名分析师所持中国证券业协会授予的证券投资咨询执业资格编号已披露在报告首页。

光大新鸿基有限公司和 Everbright Sun Hung Kai (UK) Company Limited 是光大证券股份有限公司的关联机构。

特别声明

光大证券股份有限公司（以下简称“本公司”）创建于 1996 年，系由中国光大（集团）总公司投资控股的全国性综合类股份制证券公司，是中国证监会批准的首批三家创新试点公司之一。根据中国证监会核发的经营证券期货业务许可，本公司的经营范围包括证券投资咨询业务。

本公司经营范围：证券经纪；证券投资咨询；与证券交易、证券投资活动有关的财务顾问；证券承销与保荐；证券自营；为期货公司提供中间介绍业务；证券投资基金代销；融资融券业务；中国证监会批准的其他业务。此外，本公司还通过全资或控股子公司开展资产管理、直接投资、期货、基金管理以及香港证券业务。

本报告由光大证券股份有限公司研究所（以下简称“光大证券研究所”）编写，以合法获得的我们相信为可靠、准确、完整的信息为基础，但不保证我们所获得的原始信息以及报告所载信息之准确性和完整性。光大证券研究所可能将不时补充、修订或更新有关信息，但不保证及时发布该等更新。

本报告中的资料、意见、预测均反映报告初次发布时光大证券研究所的判断，可能需随时进行调整且不予通知。在任何情况下，本报告中的信息或所表述的意见并不构成对任何人的投资建议。客户应自主作出投资决策并自行承担投资风险。本报告中的信息或所表述的意见并未考虑到个别投资者的具体投资目的、财务状况以及特定需求。投资者应当充分考虑自身特定状况，并完整理解和使用本报告内容，不应视本报告为做出投资决策的唯一因素。对依据或者使用本报告所造成的一切后果，本公司及作者均不承担任何法律责任。

不同时期，本公司可能会撰写并发布与本报告所载信息、建议及预测不一致的报告。本公司的销售人员、交易人员和其他专业人员可能会向客户提供与本报告中观点不同的口头或书面评论或交易策略。本公司的资产管理子公司、自营部门以及其他投资业务板块可能会独立做出与本报告的意见或建议不相一致的投资决策。本公司提醒投资者注意并理解投资证券及投资产品存在的风险，在做出投资决策前，建议投资者务必向专业人士咨询并谨慎抉择。

在法律允许的情况下，本公司及其附属机构可能持有报告中提及的公司所发行证券的头寸并进行交易，也可能为这些公司提供或正在争取提供投资银行、财务顾问或金融产品等相关服务。投资者应当充分考虑本公司及本公司附属机构就报告内容可能存在的利益冲突，勿将本报告作为投资决策的唯一信赖依据。

本报告根据中华人民共和国法律在中华人民共和国境内分发，仅向特定客户传送。本报告的版权仅归本公司所有，未经书面许可，任何机构和个人不得以任何形式、任何目的进行翻版、复制、转载、刊登、发表、篡改或引用。如因侵权行为给本公司造成任何直接或间接的损失，本公司保留追究一切法律责任的权利。所有本报告中使用的商标、服务标记及标记均为本公司的商标、服务标记及标记。

光大证券股份有限公司版权所有。保留一切权利。

光大证券研究所

上海

静安区南京西路 1266 号
恒隆广场 1 期办公楼 48 层

北京

西城区武定侯街 2 号
泰康国际大厦 7 层

深圳

福田区深南大道 6011 号
NEO 绿景纪元大厦 A 座 17 楼

光大证券股份有限公司关联机构

香港

光大新鸿基有限公司
香港铜锣湾希慎道 33 号利园一期 28 楼

英国

Everbright Sun Hung Kai (UK) Company Limited
64 Cannon Street, London, United Kingdom EC4N 6AE