

## 休闲服务行业周报 (11.15-11.19)

### 港交所举行上市聆讯，中免H股上市在即

推荐(维持评级)

#### 本周观点

市场上周受新冠特效药影响而出现缓和情绪，但是乐观情绪并未得到保持。从临床测试的数据来看，特效药发挥作用的要求较为苛刻，其在未来对疫情的控制能力有待进一步的观察。伴随着冷空气的间期来临，应充分注意冬季疫情对于餐饮，旅游等行业的影响。

#### 市场表现

本报告期交易日为5天。期间沪深300上升0.03%，行业指数上升0.42%。

#### 重点公司动态

**中国中免：**香港联合交易所有限公司上市委员会于2021年11月16日举行上市聆讯，审议中国旅游集团中免股份有限公司发行境外上市外资股(H股)并在香港联交所主板挂牌上市的应用。公司本次发行上市的保荐人已于2021年11月17日收到香港联交所向其发出的信函，其中指出香港联交所上市委员会已审阅公司的上市申请，但该信函不构成正式的上市批准，香港联交所仍有对公司的上市申请提出进一步意见的权力。

**华天酒店：**公司董事会2021年第六次临时会议审议通过了《关于公司转让所持有的全资子公司华盾公司部分债权的议案》。根据公司战略发展规划，为优化资产结构，公司拟转让本公司全资子公司长沙华盾实业有限公司的部分债权9.17亿元，以公开挂牌方式转让，转让价格不低于评估值6.86亿元。为优化公司资产结构，公司全资子公司湖南华天资产管理有限责任公司拟参与该债权的竞拍，竞拍价不高于9.17亿元。

**风险提示：**新冠疫情出现反复或恶化；新冠特效药对疫情控制的影响。

#### 市场表现

|        |       |
|--------|-------|
| 休闲服务行业 | 0.42% |
| 沪深300  | 0.03% |

#### 涨幅前五个股

|      |        |
|------|--------|
| 众信旅游 | 13.26% |
| 长白山  | 12.64% |
| 桂林旅游 | 6.14%  |
| 华天酒店 | 5.94%  |
| 凯撒旅业 | 5.06%  |

#### 跌幅前五个股

|        |        |
|--------|--------|
| 首旅酒店   | -3.40% |
| 锦江酒店   | -3.29% |
| 中科云网   | -2.43% |
| 国旅联合   | -2.34% |
| *ST东海A | -2.25% |

#### 团队成员

分析师 陈群  
执业证书编号：S0210519080001  
电话：021-20655175  
邮箱：cq2135@hfzq.com.cn

## 正文目录

|    |                |   |
|----|----------------|---|
| 一、 | 市场表现.....      | 3 |
| 二、 | 行业数据跟踪.....    | 3 |
| 三、 | 行业要闻和重要动态..... | 3 |
| 四、 | 风险提示.....      | 4 |

## 图表目录

|       |               |   |
|-------|---------------|---|
| 图表 1: | 本周涨幅前十个股..... | 3 |
| 图表 2: | 本周跌幅前十个股..... | 3 |

## 一、 市场表现

本报告期交易日为 5 天。期间沪深 300 上升 0.03%，行业指数上升 0.42%。

## 二、 行业数据跟踪

本周行业涨跌幅排名前十：

图表 1：本周涨幅前十个股

| 名称     | 涨跌幅    |
|--------|--------|
| 众信旅游   | 13.26% |
| 长白山    | 12.64% |
| 桂林旅游   | 6.14%  |
| 华天酒店   | 5.94%  |
| 凯撒旅业   | 5.06%  |
| 张家界    | 5.04%  |
| 曲江文旅   | 4.86%  |
| 君亭酒店   | 4.27%  |
| 九华旅游   | 4.15%  |
| *ST 西域 | 3.93%  |

图表 2：本周跌幅前十个股

| 名称       | 涨跌幅    |
|----------|--------|
| 首旅酒店     | -3.40% |
| 锦江酒店     | -3.29% |
| 中科云网     | -2.43% |
| 国旅联合     | -2.34% |
| *ST 东海 A | -2.25% |
| *ST 圣亚   | -2.18% |
| 锋尚文化     | -1.95% |
| *ST 海创 B | -1.67% |
| 宋城演艺     | -1.58% |
| 全聚德      | -0.77% |

数据来源：Wind 资讯，华福证券研究所，

数据来源：Wind 资讯，华福证券研究所

## 三、 行业要闻和重要动态

**中国中免：**香港联合交易所有限公司上市委员会于 2021 年 11 月 16 日举行上市聆讯，审议中国旅游集团中免股份有限公司发行境外上市外资股（H 股）并在香港联交所主板挂牌上市的申请。公司本次发行上市的保荐人已于 2021 年 11 月 17 日收到香港联交所向其发出的信函，其中指出香港联交所上市委员会已审阅公司的上市申请，但该信函不构成正式的上市批准，香港联交所仍有对公司的上市申请提出进一步意见的权力。

**华天酒店：**公司董事会 2021 年第六次临时会议审议通过了《关于公司转让所持有的全资子公司华盾公司部分债权的议案》。根据公司战略发展规划，为优化资产结构，公司拟转让本公司全资子公司长沙华盾实业有限公司的部分债权 9.17 亿元，以公开挂牌方式转让，转让价格不低于评估值 6.86 亿元。为优化公司资产结构，公司全资子公司湖南华天资产管理有限责任公司拟参与该债权的竞拍，竞拍价不高于 9.17 亿元。

**张家界：**张家界挂牌“元宇宙研究中心”。据相关报道，此次张家界率先进行相关探索和实践，有利于把握和引领元宇宙旅游发展潮流，为旅游数字化转型提供理论和技术支撑，实现旅游经济的数字化转型和全域旅游的高质量发展。报道还提到，“下一步，张家界元宇宙研究中心将深入研究元宇宙特别是如何借元宇宙发展旅游产业，准确把握元宇宙旅游发展潮流，定期举办论坛、打造开放平台，吸纳全国优秀人才和先进的技术加入，为旅游数字化转型提供理论和技术支撑，实现旅游

经济的数字化转型。”

**君亭酒店:**君亭酒店发布关于使用自有资金进行投资理财的进展公告。公司于召开董事会会议,审议通过了《关于使用自有资金进行投资理财的议案》,同意使用自有资金不超过人民币 1.4 亿元进行投资理财。11 月 9 日,公司以 4,000 万元人民币的价格购买杭州联合银行持有的 2.1 亿份信托受益权中的 4,000 万份信托受益权。

**曲江文旅:**曲江文旅发布关于使用募集资金置换预先投入募投项目及已支付发行费用的自筹资金的公告。公司使用募集资金置换预先投入募投项目的自筹资金 22,210.28 万元,使用募集资金置换已支付发行费用的自筹资金 1,644,648.18 元。符合募集资金到帐后 6 个月内进行置换的规定。

#### 四、 风险提示

新冠疫情出现反复或恶化;新冠特效药对疫情控制的影响。

## 分析师声明

本人具有中国证券业协会授予的证券投资咨询执业资格并注册为证券分析师，以勤勉的职业态度，独立、客观地出具本报告。本报告清晰准确地反映了本人的研究观点。本人不曾因，不因，也将不会因本报告中的具体推荐意见或观点而直接或间接收到任何形式的补偿。

## 一般声明

华福证券有限责任公司（以下简称“本公司”）具有中国证监会许可的证券投资咨询业务资格。本报告仅供本公司的客户使用。本公司不会因接收人收到本报告而视其为客户。在任何情况下，本公司不对任何人因使用本报告中的任何内容所引致的任何损失负任何责任。

本报告的信息均来源于本公司认为可信的公开资料，该等公开资料的准确性及完整性由其发布者负责，本公司及其研究人员对该等信息不作任何保证。本报告中的资料、意见及预测仅反映本公司于发布本报告当日的判断，之后可能会随情况的变化而调整。在不同时期，本公司可发出与本报告所载资料、意见及推测不一致的报告。本公司不保证本报告所含信息及资料保持在最新状态，对本报告所含信息可在不发出通知的情形下做出修改，投资者应当自行关注相应的更新或修改。

在任何情况下，本报告所载的信息或所做出的任何建议、意见及推测并不构成所述证券买卖的出价或询价，也不构成对所述金融产品、产品发行或管理人作出任何形式的保证。在任何情况下，本公司仅承诺以勤勉的职业态度，独立、客观地出具本报告以供投资者参考，但不就本报告中的任何内容对任何投资做出任何形式的承诺或担保。投资者应自行决策，自担投资风险。

本报告版权归“华福证券有限责任公司”所有。本公司对本报告保留一切权利。除非另有书面显示，否则本报告中的所有材料的版权均属本公司。未经本公司事先书面授权，本报告的任何部分均不得以任何方式制作任何形式的拷贝、复印件或复制品，或再次分发给任何其他人，或以任何侵犯本公司版权的其他方式使用。未经授权的转载，本公司不承担任何转载责任。

## 特别声明

投资者应注意，在法律许可的情况下，本公司及其本公司的关联机构可能会持有本报告中涉及的公司所发行的证券并进行交易，也可能为这些公司正在提供或争取提供投资银行、财务顾问和金融产品等各种金融服务。投资者请勿将本报告视为投资或其他决定的唯一参考依据。

## 投资评级声明

| 类别         | 说明  | 评级   | 体系                     |
|------------|---|------|------------------------|
| 股票<br>投资评级 | 以报告日起 6 个月内，公司股价相对同期市场基准（沪深 300 指数）的表现为标准 | 强烈推荐 | 公司股价涨幅超基准指数 15%以上      |
|            |   | 审慎推荐 | 公司股价涨幅超基准指数 5-15%之间    |
|            |   | 中性   | 公司股价变动幅度相对于基准指数介于±5%之间 |
|            |   | 回避   | 公司股价表现弱于基准指数 5%以上      |
| 行业<br>投资评级 | 以报告日起 6 个月内，行业指数相对同期市场基准（沪深 300 指数）的表现为标准 | 推荐   | 行业基本面向好，行业指数将跑赢基准指数    |
|            |   | 中性   | 行业基本面稳定，行业指数跟随基准指数     |
|            |   | 回避   | 行业基本面向淡，行业指数将跑输基准指数    |

## 联系方式

### 华福证券研究所 上海

公司地址：上海市浦东新区滨江大道 5129 号陆家嘴滨江中心 N1 幢

机构销售：王瑾璐

联系电话：021-20655132

联系邮箱：hfyjs@hfzq.com.cn