

剥离非主业资产，聚焦主业决心彰显

投资要点

- 事件：**公司与控股股东恒顺集团达成一致，拟以 8408.12 万元的价格将所持有的恒顺商城 51%股权出售给恒顺集团，恒顺集团将以现金支付收购价款。
- 出让恒顺商城股权，聚焦主业决心彰显。**恒顺商城为恒顺醋业全资子公司，2012 年 12 月，为实现公司对现有产业布局进行战略性调整，以存续分立方式剥离房地产开发业务而设立。2019 年公司通过董事会决议，将恒顺商城委托控股股东恒顺集团下属全资子公司恒顺置业进行经营。2022 年公司将 51% 股权出售完成后，公司合并报表范围发生变动，对恒顺商城股权投资将转为以权益法核算。恒顺商城目前是公司内部体量最大的非主业资产，本次出让体现了市委、市政府、市国资委支持公司进一步聚焦调味品主业的决心。
- 定增助力产能扩充，持续推进品类扩张。**公司 21 年 11 月发布定增预案，拟向不超过 35 名特定对象公开发行不超过 13000 万股，占总股本的 30%。此次定增拟募集资金总额不超过 20 亿元，用于扩充现有食醋、酱油及料酒产能，同时新增 10 万吨调味品智能化产能和 10 万吨复调产能。公司坚持醋酒酱发展战略，食醋、料酒两大核心业务产能实现扩充，将进一步突破产能瓶颈。同时公司逐步发力复调产品，21 年红烧肉和酸汤肥牛酱料包已实现近千万收入，伴随复调产能持续落地，公司有望打开收入增长空间。
- 改革效能持续释放，长期业绩稳定增长。**公司立足长远开启多项改革：1) 营销端：公司去年开启八大战区体系改革，同时对销售人员考核激励进行市场化改革，充分提升基础销售团队积极性。从渠道反馈来看，1-2 月份调味品整体动销表现较好，营销改革初见成效。2) 渠道端：餐饮渠道借助公司华东强品牌力持续渗透；新零售渠道提出电商倍增计划；针对品牌力薄弱地区加强流通渠道建设。3) 内部人才机制方面：引入市场化人才提升效率；内部加强人才培训管理，建立 22 年人才梯队培养计划。公司多层次改革效能持续释放，长期业绩稳健增长确定无虞。
- 盈利预测与投资建议。**预计 2021-2023 年 EPS 分别为 0.15 元、0.19 元、0.25 元，对应 PE 分别为 73 倍、56 倍、42 倍，维持“持有”评级。
- 风险提示：**原材料价格大幅波动风险，新冠疫情持续爆发风险，行业竞争格局恶化风险。

西南证券研究发展中心

分析师：朱会振

执业证号：S1250513110001

电话：023-63786049

邮箱：zhz@swsc.com.cn

联系人：舒尚立

电话：023-63786049

邮箱：ssl@swsc.com.cn

联系人：王书龙

电话：023-63786049

邮箱：wsl@swsc.com.cn

联系人：夏霁

电话：021-58351959

邮箱：xajj@swsc.com.cn

相对指数表现



数据来源：聚源数据

基础数据

总股本(亿股)	10.03
流通 A股(亿股)	10.03
52 周内股价区间(元)	10.1-23.29
总市值(亿元)	106.21
总资产(亿元)	28.99
每股净资产(元)	2.19

相关研究

- 恒顺醋业(600305)：多项改革短期阵痛，立足长远健康发展 (2022-02-06)
- 恒顺醋业(600305)：业绩短期承压严重，管理改革持续深化 (2021-10-31)
- 恒顺醋业(600305)：食醋主业增长平稳，渠道下沉持续推进 (2021-08-23)
- 恒顺醋业(600305)：主业稳健增长，期待变革成效 (2021-04-29)

指标/年度	2020A	2021E	2022E	2023E
营业收入 (百万元)	2014.31	1615.68	2104.58	2714.34
增长率	9.94%	-19.79%	30.26%	28.97%
归属母公司净利润 (百万元)	314.77	146.19	192.00	255.65
增长率	-3.01%	-53.56%	31.34%	33.15%
每股收益EPS (元)	0.31	0.15	0.19	0.25
净资产收益率 ROE	12.86%	6.15%	7.78%	9.86%
PE	34	73	56	42
PB	4.47	4.61	4.44	4.23

数据来源：Wind, 西南证券

附表：财务预测与估值

利润表 (百万元)	2020A	2021E	2022E	2023E	现金流量表 (百万元)	2020A	2021E	2022E	2023E
营业收入	2014.31	1615.68	2104.58	2714.34	净利润	320.08	148.65	195.24	259.96
营业成本	1193.29	1034.03	1336.11	1714.27	折旧与摊销	75.55	108.65	123.14	144.64
营业税金及附加	24.69	17.77	23.15	29.86	财务费用	5.88	0.16	0.21	0.27
销售费用	267.68	290.82	376.72	480.44	资产减值损失	2.44	0.00	0.00	0.00
管理费用	117.98	130.87	165.84	209.00	经营营运资本变动	4.93	-36.51	9.75	3.55
财务费用	5.88	0.16	0.21	0.27	其他	-44.75	-28.81	-57.18	-16.03
资产减值损失	2.44	0.00	0.00	0.00	经营活动现金流净额	364.12	192.15	271.16	392.39
投资收益	1.42	5.62	4.33	4.28	资本支出	-39.77	-300.00	-400.00	-500.00
公允价值变动损益	23.28	26.85	24.74	25.20	其他	-336.07	32.47	29.07	29.48
其他经营损益	0.00	0.00	0.00	0.00	投资活动现金流净额	-375.84	-267.53	-370.93	-470.52
营业利润	384.53	174.50	231.62	309.98	短期借款	26.06	185.43	226.75	243.30
其他非经营损益	4.10	5.47	4.69	4.85	长期借款	113.57	0.00	0.00	0.00
利润总额	388.63	179.96	236.31	314.83	股权融资	-9.08	0.00	0.00	0.00
所得税	68.55	31.31	41.07	54.87	支付股利	-162.20	-220.34	-102.33	-134.40
净利润	320.08	148.65	195.24	259.96	其他	-23.14	-5.46	-0.21	-0.27
少数股东损益	5.31	2.46	3.24	4.31	筹资活动现金流净额	-54.77	-40.37	124.21	108.62
归属母公司股东净利润	314.77	146.19	192.00	255.65	现金流量净额	-66.49	-115.75	24.44	30.49
资产负债表 (百万元)	2020A	2021E	2022E	2023E	财务分析指标	2020A	2021E	2022E	2023E
货币资金	196.53	80.78	105.23	135.72	成长能力				
应收和预付款项	113.71	104.35	128.76	167.32	销售收入增长率	9.94%	-19.79%	30.26%	28.97%
存货	289.27	243.47	351.50	438.11	营业利润增长率	-2.25%	-54.62%	32.74%	33.83%
其他流动资产	760.47	758.94	760.82	763.17	净利润增长率	-3.09%	-53.56%	31.34%	33.15%
长期股权投资	132.52	132.52	132.52	132.52	EBITDA 增长率	-3.36%	-39.20%	25.30%	28.15%
投资性房地产	411.78	411.78	411.78	411.78	获利能力				
固定资产和在建工程	992.04	1186.37	1466.20	1824.54	毛利率	40.76%	36.00%	36.51%	36.84%
无形资产和开发支出	92.45	89.58	86.71	83.85	三费率	19.44%	26.11%	25.79%	25.41%
其他非流动资产	242.45	242.34	242.23	242.12	净利润率	15.89%	9.20%	9.28%	9.58%
资产总计	3231.23	3250.13	3685.76	4199.13	ROE	12.86%	6.15%	7.78%	9.86%
短期借款	54.08	239.51	466.26	709.56	ROA	9.91%	4.57%	5.30%	6.19%
应付和预收款项	280.01	250.31	322.45	412.10	ROIC	32.05%	12.74%	13.73%	14.73%
长期借款	116.07	116.07	116.07	116.07	EBITDA/销售收入	23.13%	17.53%	16.87%	16.76%
其他负债	291.90	226.76	270.59	325.45	营运能力				
负债合计	742.06	832.65	1175.37	1563.18	总资产周转率	0.65	0.50	0.61	0.69
股本	1002.96	1002.96	1002.96	1002.96	固定资产周转率	2.17	1.65	1.92	2.08
资本公积	51.22	51.22	51.22	51.22	应收账款周转率	21.96	17.98	21.94	22.31
留存收益	1341.13	1266.98	1356.65	1477.90	存货周转率	3.62	3.51	4.26	4.25
归属母公司股东权益	2395.31	2321.16	2410.83	2532.08	销售商品提供劳务收到现金/营业收入	110.46%	—	—	—
少数股东权益	93.86	96.32	99.56	103.87	资本结构				
股东权益合计	2489.17	2417.48	2510.39	2635.95	资产负债率	22.97%	25.62%	31.89%	37.23%
负债和股东权益合计	3231.23	3250.13	3685.76	4199.13	带息债务/总负债	22.93%	42.70%	49.54%	52.82%
业绩和估值指标	2020A	2021E	2022E	2023E	流动比率	2.48	1.86	1.37	1.10
EBITDA	465.97	283.31	354.97	454.89	速动比率	1.95	1.48	1.01	0.78
PE	34.03	73.27	55.79	41.90	股利支付率	51.53%	150.72%	53.30%	52.57%
PB	4.47	4.61	4.44	4.23	每股指标				
PS	5.32	6.63	5.09	3.95	每股收益	0.31	0.15	0.19	0.25
EV/EBITDA	18.16	30.91	25.24	20.16	每股净资产	2.39	2.31	2.40	2.52
股息率	1.51%	2.06%	0.96%	1.25%	每股经营现金	0.36	0.19	0.27	0.39
					每股股利	0.16	0.22	0.10	0.13

数据来源: Wind, 西南证券

分析师承诺

本报告署名分析师具有中国证券业协会授予的证券投资咨询执业资格并注册为证券分析师，报告所采用的数据均来自合法合规渠道，分析逻辑基于分析师的职业理解，通过合理判断得出结论，独立、客观地出具本报告。分析师承诺不曾因，不因，也将不会因本报告中的具体推荐意见或观点而直接或间接获取任何形式的补偿。

投资评级说明

公司评级

买入：未来 6 个月内，个股相对沪深 300 指数涨幅在 20%以上

持有：未来 6 个月内，个股相对沪深 300 指数涨幅介于 10%与 20%之间

中性：未来 6 个月内，个股相对沪深 300 指数涨幅介于-10%与 10%之间

回避：未来 6 个月内，个股相对沪深 300 指数涨幅介于-20%与-10%之间

卖出：未来 6 个月内，个股相对沪深 300 指数涨幅在-20%以下

强于大市：未来 6 个月内，行业整体回报高于沪深 300 指数 5%以上

行业评级

跟随大市：未来 6 个月内，行业整体回报介于沪深 300 指数-5%与 5%之间

弱于大市：未来 6 个月内，行业整体回报低于沪深 300 指数-5%以下

重要声明

西南证券股份有限公司（以下简称“本公司”）具有中国证券监督管理委员会核准的证券投资咨询业务资格。

本公司与作者在自身所知情范围内，与本报告中所评价或推荐的证券不存在法律法规要求披露或采取限制、静默措施的利益冲突。

《证券期货投资者适当性管理办法》于 2017 年 7 月 1 日起正式实施，本报告仅供本公司客户中的专业投资者使用，若您并非本公司客户中的专业投资者，为控制投资风险，请取消接收、订阅或使用本报告中的任何信息。本公司也不会因接收人收到、阅读或关注自媒体推送本报告中的内容而视其为客户。本公司或关联机构可能会持有报告中提到的公司所发行的证券并进行交易，还可能为这些公司提供或争取提供投资银行或财务顾问服务。

本报告中的信息均来源于公开资料，本公司对这些信息的准确性、完整性或可靠性不作任何保证。本报告所载的资料、意见及推测仅反映本公司于发布本报告当日的判断，本报告所指的证券或投资标的的价格、价值及投资收入可升可跌，过往表现不应作为日后的表现依据。在不同时期，本公司可发出与本报告所载资料、意见及推测不一致的报告，本公司不保证本报告所含信息保持在最新状态。同时，本公司对本报告所含信息可在不发出通知的情形下做出修改，投资者应当自行关注相应的更新或修改。

本报告仅供参考之用，不构成出售或购买证券或其他投资标的要约或邀请。在任何情况下，本报告中的信息和意见均不构成对任何个人的投资建议。投资者应结合自己的投资目标和财务状况自行判断是否采用本报告所载内容和信息并自行承担风险，本公司及雇员对投资者使用本报告及其内容而造成的一切后果不承担任何法律责任。

本报告及附录版权为西南证券所有，未经书面许可，任何机构和个人不得以任何形式翻版、复制和发布。如引用须注明出处为“西南证券”，且不得对本报告及附录进行有悖原意的引用、删节和修改。未经授权刊载或者转发本报告及附录的，本公司将保留向其追究法律责任的权利。

西南证券研究发展中心

上海

地址：上海市浦东新区陆家嘴东路 166 号中国保险大厦 20 楼

邮编：200120

北京

地址：北京市西城区金融大街 35 号国际企业大厦 A 座 8 楼

邮编：100033

深圳

地址：深圳市福田区深南大道 6023 号创建大厦 4 楼

邮编：518040

重庆

地址：重庆市江北区金沙门路 32 号西南证券总部大楼

邮编：400025

西南证券机构销售团队

区域	姓名	职务	座机	手机	邮箱
上海	蒋诗烽	总经理助理 销售总监	021-68415309	18621310081	jsf@swsc.com.cn
	黄滢	销售经理	18818215593	18818215593	hying@swsc.com.cn
	蒋俊洲	销售经理	18516516105	18516516105	jiangjz@swsc.com.cn
	崔露文	销售经理	15642960315	15642960315	clw@swsc.com.cn
	陈慧琳	销售经理	18523487775	18523487775	chhl@swsc.com.cn
北京	王昕宇	销售经理	17751018376	17751018376	wangxy@swsc.com.cn
	李杨	销售总监	18601139362	18601139362	yfly@swsc.com.cn
	张岚	销售副总监	18601241803	18601241803	zhanglan@swsc.com.cn
	陈含月	销售经理	13021201616	13021201616	chhy@swsc.com.cn
	王兴	销售经理	13167383522	13167383522	wxing@swsc.com.cn
广深	来趣儿	销售经理	15609289380	15609289380	lqe@swsc.com.cn
	郑龑	广州销售负责人 销售经理	18825189744	18825189744	zhengyan@swsc.com.cn
	陈慧玲	销售经理	18500709330	18500709330	chl@swsc.com.cn
	杨新意	销售经理	17628609919	17628609919	yxy@swsc.com.cn
	张文锋	销售经理	13642639789	13642639789	zwf@swsc.com.cn