

## 业绩稳健增长，基建投资回暖促发展

中国建筑 (601668.SH)

**推荐** 维持评级

### 核心观点:

- **事件:** 公司发布 2021 年年报。2021 年公司实现营业收入 18,913.39 亿元, 同比增长 17.11%; 归母净利润 514.08 亿元, 同比增长 14.43%; 扣非后归母净利润 494.90 亿元, 同比增长 16%。
- **营收创历史最好水平, 现金分红首次超百亿。** 2021 年公司实现营业收入 18,913 亿元, 同比增长 17.1%, 创造历史最好成绩, 公司充分发挥全产业链布局优势, 融入服务国家战略, 持续做好市场营销与项目履约管理工作, 不断培育新的市场增长点, 整体收入实现稳步增长。其中, 房屋建筑工程/基础设施建设与投资/房地产开发与投资/勘察设计/其他业务分别实现营业收入 11,470/4100/3309/108/280 亿元, 同比分别变化 14.6%/17.7%/22.0%/2.0%/31.3%。公司实现归母净利润 514.08 亿元, 同比增长 14.4%; 经营性净现金流为 143.61 亿元, 较去年同期减少 29.2%, 主要系本期支付的工程款、房地产开发款及购贷款增加所致。2021 年拟派发现金红利约 104.9 亿元, 占当期归母净利润比例为 20.4%, 现金分红比例连续三年提升, 首次超百亿元。
- **新签合同额增长 10.3%, 基础设施新签合同增长较快。** 2021 年公司新签合同总额达 35,295 亿元, 同比增长 10.3%。其中, 建筑业务/房地产业务分别新签合同额 31,074/4,221 亿元, 同比变化+12.1%/-1.5%。建筑业务中, 房屋建筑新签合同额 22,506 亿元, 同比增长 8.3%, 坚持“高端市场、高端客户、高端项目”的市场营销策略, 在超高层、工业厂房、教育设施、医疗卫生设施等中高端房建领域的优势更加稳固; 基础设施新签合同额 8,439 亿元, 同比增长 24.1%, 聚焦基建重点领域, 分类施策持续耕耘, 斩获了一批重大项目; 勘察设计新签合同额 129 亿元, 同比减少 9.8%, 持续在城市规划、机场交通、文化场馆等优势板块发力, 承揽了一批具有代表性的设计咨询业务。
- **稳增长背景下投资作用凸显, 龙头有望受益。** 目前在国内疫情反复、国际形势严峻复杂的背景下, 要实现经济稳增长, 投资有望发挥更大作用。2022 年一季度基础设施投资(不含电力、热力、燃气及水生产和供应业)同比增长 8.5%, 增速环比提升 0.4pct, 公司作为建筑行业龙头企业, 2021 年新签订单超 3 万亿元, 未来发展有望受益。
- **投资建议:** 预计公司 2022-2023 年营收分别为 21,750/24,774 亿元, 同比增长 15%/13.9%, 归母净利润为 576.28/639.67 亿元, 同比增长 12.1%/11%, 每股 EPS 为 1.37/1.52 元, 对应当前股价 PE 分别为 4.3/3.9 倍, 维持“推荐”评级。
- **风险提示:** 市场竞争加剧的风险; 新冠疫情影响工程进度的风险; 应收账款回收不及预期的风险。

### 分析师

龙天光

☎: 021-20252646

✉: longtianguang\_yj@chinastock.com.cn

分析师登记编码: S0130519060004

钱德胜

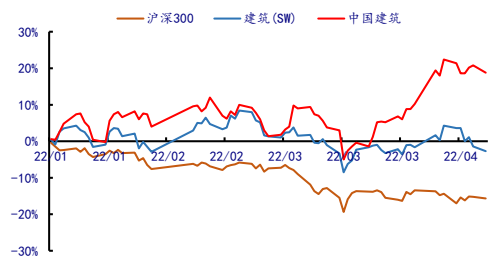
☎: 021-20252621

✉: qiandesheng\_yj@chinastock.com.cn

分析师登记编码: S0130521070001

### 股价表现

2022-4-18



资料来源: Wind, 中国银河证券研究院

### 相关研究

### 分析师承诺及简介

本人承诺，以勤勉的执业态度，独立、客观地出具本报告，本报告清晰准确地反映本人的研究观点。本人薪酬的任何部分过去不曾与、现在不与、未来也将不会与本报告的具体推荐或观点直接或间接相关。

**龙天光：建筑行业分析师。**本科和研究生均毕业于复旦大学。2014年就职于中国航空电子研究所。2016-2018年就职于长江证券研究所。2018年加入银河证券，担任通信、建筑行业组长。团队获2017年新财富第七名，Wind最受欢迎分析师第五名。2018年担任中央电视台财经频道节目录制嘉宾。2019年获财经最佳选股分析师建筑行业第一名。2021年东方财富Choice最佳分析师建筑行业第三名。

**钱德胜：建筑行业分析师。**硕士学历，曾就职于国元证券研究所，5年行业研究经验。

### 评级标准

#### 行业评级体系

未来6-12个月，行业指数（或分析师团队所覆盖公司组成的行业指数）相对于基准指数（交易所指数或市场中主要的指数）

推荐：行业指数超越基准指数平均回报20%及以上。

谨慎推荐：行业指数超越基准指数平均回报。

中性：行业指数与基准指数平均回报相当。

回避：行业指数低于基准指数平均回报10%及以上。

#### 公司评级体系

推荐：指未来6-12个月，公司股价超越分析师（或分析师团队）所覆盖股票平均回报20%及以上。

谨慎推荐：指未来6-12个月，公司股价超越分析师（或分析师团队）所覆盖股票平均回报10%-20%。

中性：指未来6-12个月，公司股价与分析师（或分析师团队）所覆盖股票平均回报相当。

回避：指未来6-12个月，公司股价低于分析师（或分析师团队）所覆盖股票平均回报10%及以上。

### 免责声明

本报告由中国银河证券股份有限公司（以下简称银河证券）向其客户提供。银河证券无需因接收人收到本报告而视其为客户。若您并非银河证券客户中的专业投资者，为保证服务质量、控制投资风险，应首先联系银河证券机构销售部门或客户经理，完成投资者适当性匹配，并充分了解该项服务的性质、特点、使用的注意事项以及若不当使用可能带来的风险或损失。

本报告所载的全部内容只提供给客户做参考之用，并不构成对客户的投资咨询建议，并非作为买卖、认购证券或其它金融工具的邀请或保证。客户不应单纯依靠本报告而取代自我独立判断。银河证券认为本报告资料来源是可靠的，所载内容及观点客观公正，但不担保其准确性或完整性。本报告所载内容反映的是银河证券在最初发表本报告日期当日的判断，银河证券可发出其它与本报告所载内容不一致或有不同结论的报告，但银河证券没有义务和责任去及时更新本报告涉及的内容并通知客户。银河证券不对因客户使用本报告而导致的损失负任何责任。

本报告可能附带其它网站的地址或超级链接，对于可能涉及的银河证券网站以外的地址或超级链接，银河证券不对其内容负责。链接网站的内容不构成本报告的任何部分，客户需自行承担浏览这些网站的费用或风险。

银河证券在法律允许的情况下可参与、投资或持有本报告涉及的证券或进行证券交易，或向本报告涉及的公司提供或争取提供包括投资银行业务在内的服务或业务支持。银河证券可能与本报告涉及的公司之间存在业务关系，并无需事先或在获得业务关系后通知客户。

银河证券已具备中国证监会批复的证券投资咨询业务资格。除非另有说明，所有本报告的版权属于银河证券。未经银河证券书面授权许可，任何机构或个人不得以任何形式转发、转载、翻版或传播本报告。特提醒公众投资者慎重使用未经授权刊载或者转发的本公司证券研究报告。

本报告版权归银河证券所有并保留最终解释权。

### 联系

#### 中国银河证券股份有限公司 研究院

深圳市福田区金田路3088号中洲大厦20层

上海浦东新区富城路99号震旦大厦31层

北京市丰台区西营街8号院1号楼青海金融大厦15层

公司网址：www.chinastock.com.cn

#### 机构请致电：

深广地区：苏一耘 0755-83479312 suyiyun\_yj@chinastock.com.cn

崔香兰 0755-83471963 cuixianglan@chinastock.com.cn

上海地区：何婷婷 021-20252612 hetingting@chinastock.com.cn

陆韵如 021-60387901 luyunru\_yj@chinastock.com.cn

北京地区：唐嫚玲 010-80927722 tangmanling\_bj@chinastock.com.cn