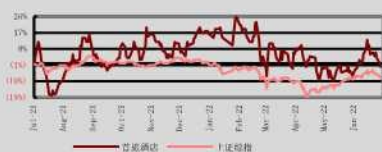


600258.SH
买入

原评级: 买入

市场价格: 人民币 22.22

板块评级: 强于大市

股价表现


(%)	今年至今	1个月	3个月	12个月
绝对	(17.5)	3.9	(8.8)	(1.6)
相对上证指数	(7.9)	4.1	(10.6)	5.4

发行股数(百万)	1,121
流通股(%)	88
总市值(人民币 百万)	24,917
3个月日均交易额(人民币 百万)	268
净负债比率(%) (2022E)	净现金
主要股东(%)	
北京首都旅游集团有限责任公司	34

 资料来源: 公司公告, 聚源, 中银证券
 以 2022 年 7 月 14 日收市价为标准

相关研究报告

《首旅酒店: 疫情影响 Q1 经营数据, 轻管理维持拓店发展》 20220429

《首旅酒店: 经营改善 RevPAR 提升, 展店计划助力规模发展》 20220331

《首旅酒店: 拓店速度有望保持, 降本增效把握复苏》 20220306

 中银国际证券股份有限公司
 具备证券投资咨询业务资格

社会服务: 酒店餐饮

证券分析师: 张译文

yiwen.zhang@bocichina.com

证券投资咨询业务证书编号: S1300520090004

联系人: 李小民

(8621)20328901

xiaomin.li@bocichina.com

一般证券业务证书编号: S1300120090024

首旅酒店

疫情影响致业绩亏损, 暑期乘势复苏可期

公司发布 2022 年半年度业绩预亏公告。预计 22H1 归属于上市公司股东的净利润为-36,000 万元到-42,000 万元, 归属于上市公司股东的扣除非经常性损益后的净利润为-41,000 万元到-47,000 万元。暑期旅游旺季到来, 国内疫情逐步稳定, 公司 22H2 业绩有望快速复苏, 我们维持公司买入评级。

支撑评级的要点

- **受困于疫亏损严重, 蓄力疫后强势复苏。**公司预计 22H1 归属于上市公司股东的净利润为-36,000 万元到-42,000 万元, 归属于上市公司股东的扣除非经常性损益后的净利润为-41,000 万元到-47,000 万元, 去年同期数据分别为 6,521 万元和 4,924 万元。22H1 国内疫情多点散发和局部地区疫情影响较为严重, 酒店行业受到较大影响。近期国内疫情逐步平稳, 暑期旺季来临叠加各地放跨省管制、旅游专列“解禁”等多项利好政策, 预计公司 22H2 业绩有望明显恢复。
- **携手抗疫优化品牌形象, 拓店转型夯实综合实力。**疫情期间, 公司主动承担社会责任, 为医护人员、隔离人员等提供住宿和隔离场所, 在多地开放爱心酒店, 积极助力抗疫行动, 并积极助力 2022 年北京冬奥会的住宿保障, 公司品牌形象获得提升。同时公司拓店步伐不停歇, 坚持高端化趋势和轻管理战略, 加速下沉市场布局, 随疫情稳定有望完成全年 1,800-2,000 家新开酒店目标。公司还通过数字化转型赋能客户服务与疫情防控, 通过会员体系提升活跃度和满意度, 实现会员数量持续攀升。
- **因业绩回购注销股票, 合理融资降本增效。**公司于 7 月 14 日发布回购注销部分限制性股票的公告, 由于公司 2021 年度未达到《限制性股票激励计划》中规定的业绩考核指标, 将对 208 名授予对象已获授但不符合解除限售条件的限制性股票合计约 239 万股进行回购注销。此外, 公司分别于 3 月 8 日、4 月 27 日发行超短期融资券 6 亿元、3 亿元, 通过较低利率的超短期融资券置换前期较高利率的贷款, 进一步降低财务成本。公司从市场规模、转型升级、品牌形象、财务状况等多个方面夯实基本面, 有效提升了运营效率和抗风险能力。

估值

- 公司 22H1 业绩因疫情影响表现不佳。鉴于当前疫情较为稳定, 政策利好以及公司发展步伐不减, 叠加暑期出游旺季, 公司 22H2 业绩有望大幅回升, 我们调整公司 22-24 年 EPS 预测为 0.31/0.92/1.14 元, 对应市盈率为 72.9/24.2/19.5 倍, 维持**买入**评级。

评级面临的主要风险

- 区域经济恢复结构性差异, 同业渠道及品牌竞争, 新冠疫情反复风险。

投资摘要

年结日: 12月31日	2020	2021	2022E	2023E	2024E
销售收入(人民币 百万)	5,282	6,153	6,652	8,603	10,049
变动(%)	(36)	16	8	29	17
净利润(人民币 百万)	(496)	56	342	1,029	1,278
全面摊薄每股收益(人民币)	(0.442)	0.050	0.305	0.917	1.140
变动(%)	(149.4)	(111.2)	514.0	201.0	24.2
先前预测每股收益(人民币)			0.384	0.916	1.138
调整幅度(%)			(20.6)	0.1	0.2
全面摊薄市盈率(倍)	(50.2)	447.5	72.9	24.2	19.5
价格/每股现金流量(倍)	56.7	10.8	15.0	11.2	9.0
每股现金流量(人民币)	0.39	2.06	1.48	1.98	2.46
企业价值/息税折旧前利润(倍)	42.2	20.0	14.9	8.0	6.0
每股股息(人民币)	0.000	0.026	0.015	0.092	0.114
股息率(%)	n.a.	0.1	0.1	0.4	0.5

资料来源: 公司公告, 中银证券预测

损益表(人民币 百万)

年结日: 12月31日	2020	2021	2022E	2023E	2024E
销售收入	5,282	6,153	6,652	8,603	10,049
销售成本	(4,649)	(4,585)	(4,693)	(5,468)	(6,275)
经营费用	(36)	(438)	(523)	(675)	(904)
息税折旧前利润	597	1,129	1,436	2,461	2,871
折旧及摊销	(819)	(696)	(736)	(772)	(793)
经营利润(息税前利润)	(222)	433	700	1,689	2,077
净利息收入/(费用)	(65)	(504)	(285)	(311)	(318)
其他收益/(损失)	61	95	87	130	133
税前利润	(585)	6	464	1,454	1,816
所得税	54	4	(104)	(371)	(470)
少数股东权益	(35)	(46)	18	54	67
净利润	(496)	56	342	1,029	1,278
核心净利润	(496)	56	342	1,030	1,279
每股收益(人民币)	(0.442)	0.050	0.305	0.917	1.140
核心每股收益(人民币)	(0.442)	0.050	0.305	0.918	1.141
每股股息(人民币)	0.000	0.026	0.015	0.092	0.114
收入增长(%)	(36)	16	8	29	17
息税前利润增长(%)	(117)	(295)	62	141	23
息税折旧前利润增长(%)	(72)	89	27	71	17
每股收益增长(%)	(149)	(111)	514	201	24
核心每股收益增长(%)	(149)	(111)	515	201	24

资料来源: 公司公告, 中银证券预测

现金流量表(人民币 百万)

年结日: 12月31日	2020	2021	2022E	2023E	2024E
税前利润	(585)	6	464	1,454	1,816
折旧与摊销	819	696	736	772	793
净利息费用	90	522	322	365	395
运营资本变动	46	(204)	247	452	139
税金	19	(41)	(104)	(371)	(470)
其他经营现金流	52	1,330	(7)	(451)	89
经营活动产生的现金流	440	2,308	1,659	2,221	2,762
购买固定资产净值	(257)	(138)	(20)	30	(113)
投资减少/增加	49	10	10	35	35
其他投资现金流	(474)	(326)	(44)	(70)	216
投资活动产生的现金流	(682)	(454)	(54)	(5)	138
净增权益	0	(29)	(17)	(103)	(128)
净增债务	(191)	(282)	(107)	388	(139)
支付股息	0	29	17	103	128
其他融资现金流	18	241	(287)	(468)	(522)
融资活动产生的现金流	(173)	(41)	(395)	(80)	(661)
现金变动	(415)	1,813	1,210	2,136	2,239
期初现金	1,777	1,375	3,181	4,391	6,527
公司自由现金流	(242)	1,854	1,605	2,216	2,900
权益自由现金流	(343)	2,094	1,820	2,969	3,156

资料来源: 公司公告, 中银证券预测

资产负债表(人民币 百万)

年结日: 12月31日	2020	2021	2022E	2023E	2024E
现金及现金等价物	1,375	3,181	4,391	6,527	8,765
应收帐款	187	267	195	403	303
库存	41	45	58	85	71
其他流动资产	150	44	85	125	116
流动资产总计	2,357	3,952	5,236	7,722	9,839
固定资产	2,429	2,431	2,276	2,158	1,894
无形资产	3,665	3,524	3,363	3,199	3,036
其他长期资产	1,453	10,425	10,383	10,383	10,383
长期资产总计	7,547	16,381	16,022	15,740	15,313
总资产	16,633	27,006	27,691	29,535	30,845
应付帐款	121	97	146	140	190
短期债务	600	501	400	400	400
其他流动负债	4,173	4,582	4,048	4,840	4,802
流动负债总计	4,894	5,180	4,594	5,380	5,392
长期借款	1,028	398	401	789	650
其他长期负债	2,075	10,107	10,980	10,670	10,890
股本	988	1,121	1,121	1,121	1,121
储备	7,478	10,031	10,356	11,282	12,432
股东权益	8,466	11,153	11,478	12,404	13,554
少数股东权益	255	221	239	293	360
总负债及权益	16,633	27,006	27,691	29,535	30,845
每股帐面价值(人民币)	7.55	9.95	10.24	11.06	12.09
每股有形资产(人民币)	4.28	6.80	7.24	8.21	9.38
每股净负债/(现金)(人民币)	0.23	(2.04)	(3.20)	(4.76)	(6.88)

资料来源: 公司公告, 中银证券预测

主要比率(%)

年结日: 12月31日	2020	2021	2022E	2023E	2024E
盈利能力					
息税折旧前利润率(%)	11.3	18.4	21.6	28.6	28.6
息税前利润率(%)	(4.2)	7.0	10.5	19.6	20.7
税前利润率(%)	(11.1)	0.1	7.0	16.9	18.1
净利率(%)	(9.4)	0.9	5.1	12.0	12.7
流动性					
流动比率(倍)	0.5	0.8	1.1	1.4	1.8
利息覆盖率(倍)	(2.1)	0.8	2.0	4.1	4.5
净权益负债率(%)	2.9	净现金	净现金	净现金	净现金
速动比率(倍)	0.5	0.8	1.1	1.4	1.8
估值					
市盈率(倍)	(50.2)	447.5	72.9	24.2	19.5
核心业务市盈率(倍)	(50.2)	447.5	72.8	24.2	19.5
市净率(倍)	2.9	2.2	2.2	2.0	1.8
价格/现金流(倍)	56.7	10.8	15.0	11.2	9.0
企业价值/息税折旧前利润(倍)	42.2	20.0	14.9	8.0	6.0
周转率					
存货周转天数	3.5	3.4	4.0	4.8	4.5
应收帐款周转天数	13.0	13.5	12.7	12.7	12.8
应付帐款周转天数	8.7	6.5	6.7	6.1	6.0
回报率					
股息支付率(%)	n.a.	52.4	5.0	10.0	10.0
净资产收益率(%)	(5.7)	0.6	3.0	8.6	9.8
资产收益率(%)	(1.3)	2.0	2.0	4.4	5.1
已运用资本收益率(%)	(1.1)	0.1	0.7	1.9	2.2

资料来源: 公司公告, 中银证券预测

披露声明

本报告准确表述了证券分析师的个人观点。该证券分析师声明，本人未在公司内、外部机构兼任有损本人独立性与客观性的其他职务，没有担任本报告评论的上市公司的董事、监事或高级管理人员；也不拥有与该上市公司有关的任何财务权益；本报告评论的上市公司或其它第三方都没有或没有承诺向本人提供与本报告有关的任何补偿或其它利益。

中银国际证券股份有限公司同时声明，将通过公司网站披露本公司授权公众媒体及其他机构刊载或者转发证券研究报告有关情况。如有投资者于未经授权的公众媒体看到或从其他机构获得本研究报告的，请慎重使用所获得的研究报告，以防止被误导，中银国际证券股份有限公司不对其报告理解和使用承担任何责任。

评级体系说明

以报告发布日后公司股价/行业指数涨跌幅相对同期相关市场指数的涨跌幅的表现为基准：

公司投资评级：

- 买入：预计该公司股价在未来 6-12 个月内超越基准指数 20% 以上；
- 增持：预计该公司股价在未来 6-12 个月内超越基准指数 10%-20%；
- 中性：预计该公司股价在未来 6-12 个月内相对基准指数变动幅度在 -10%-10% 之间；
- 减持：预计该公司股价在未来 6-12 个月内相对基准指数跌幅在 10% 以上；
- 未有评级：因无法获取必要的资料或者其他原因，未能给出明确的投资评级。

行业投资评级：

- 强于大市：预计该行业指数在未来 6-12 个月内表现强于基准指数；
- 中性：预计该行业指数在未来 6-12 个月内表现基本与基准指数持平；
- 弱于大市：预计该行业指数在未来 6-12 个月内表现弱于基准指数。
- 未有评级：因无法获取必要的资料或者其他原因，未能给出明确的投资评级。

沪深市场基准指数为沪深 300 指数；新三板市场基准指数为三板成指或三板做市指数；香港市场基准指数为恒生指数或恒生中国企业指数；美股市场基准指数为纳斯达克综合指数或标普 500 指数。

风险提示及免责声明

本报告由中银国际证券股份有限公司证券分析师撰写并向特定客户发布。

本报告发布的特定客户包括：1) 基金、保险、QFII、QDII 等能够充分理解证券研究报告，具备专业信息处理能力的中银国际证券股份有限公司的机构客户；2) 中银国际证券股份有限公司的证券投资顾问服务团队，其可参考使用本报告。中银国际证券股份有限公司的证券投资顾问服务团队可能以本报告为基础，整合形成证券投资顾问服务建议或产品，提供给接受其证券投资顾问服务的客户。

中银国际证券股份有限公司不以任何方式或渠道向除上述特定客户外的公司个人客户提供本报告。中银国际证券股份有限公司的个人客户从任何外部渠道获得本报告的，亦不应直接依据所获得的研究报告作出投资决策；需充分咨询证券投资顾问意见，独立作出投资决策。中银国际证券股份有限公司不承担由此产生的任何责任及损失等。

本报告内含保密信息，仅供收件人使用。阁下作为收件人，不得出于任何目的直接或间接复制、派发或转发此报告全部或部分内容予任何其他人，或将此报告全部或部分内容发表。如发现本研究报告被私自刊载或转发的，中银国际证券股份有限公司将及时采取维权措施，追究有关媒体或者机构的责任。所有本报告期内使用的商标、服务标记及标记均为中银国际证券股份有限公司或其附属及关联公司（统称“中银国际集团”）的商标、服务标记、注册商标或注册服务标记。

本报告及其所载的任何信息、材料或内容只提供给阁下作参考之用，并未考虑到任何特别的投资目的、财务状况或特殊需要，不能成为或被视为出售或购买或认购证券或其它金融票据的要约或邀请，亦不构成任何合约或承诺的基础。中银国际证券股份有限公司不能确保本报告中提及的投资产品适合任何特定投资者。本报告的内容不构成对任何人的投资建议，阁下不会因为收到本报告而成为中银国际集团的客户。阁下收到或阅读本报告须在承诺购买任何报告中所指之投资产品之前，就该投资产品的适合性，包括阁下的特殊投资目的、财务状况及其特别需要寻求阁下相关投资顾问的意见。

尽管本报告所载资料的来源及观点都是中银国际证券股份有限公司及其证券分析师从相信可靠的来源取得或达到，但撰写本报告的证券分析师或中银国际集团的任何成员及其董事、高管、员工或其他任何个人（包括其关联方）都不能保证它们的准确性或完整性。除非法律或规则规定必须承担的责任外，中银国际集团任何成员不对使用本报告的材料而引致的损失负任何责任。本报告对其中所包含的或讨论的信息或意见的准确性、完整性或公平性不作任何明示或暗示的声明或保证。阁下不应单纯依靠本报告而取代个人的独立判断。本报告仅反映证券分析师在撰写本报告时的设想、见解及分析方法。中银国际集团成员可发布其它与本报告所载资料不一致及有不同结论的报告，亦有可能采取与本报告观点不同的投资策略。为免生疑问，本报告所载的观点并不代表中银国际集团成员的立场。

本报告可能附载其它网站的地址或超级链接。对于本报告可能涉及到中银国际集团本身网站以外的资料，中银国际集团未有参阅有关网站，也不对它们的内容负责。提供这些地址或超级链接（包括连接到中银国际集团网站的地址及超级链接）的目的，纯粹为了阁下的方便及参考，连结网站的内容不构成本报告的任何部份。阁下须承担浏览这些网站的风险。

本报告所载的资料、意见及推测仅基于现状，不构成任何保证，可随时更改，毋须提前通知。本报告不构成投资、法律、会计或税务建议或保证任何投资或策略适用于阁下个别情况。本报告不能作为阁下私人投资的建议。

过往的表现不能被视作将来表现的指示或保证，也不能代表或对将来表现做出任何明示或暗示的保障。本报告所载的资料、意见及预测只是反映证券分析师在本报告所载日期的判断，可随时更改。本报告中涉及证券或金融工具的价格、价值及收入可能出现上升或下跌。

部分投资可能不会轻易变现，可能在出售或变现投资时存在难度。同样，阁下获得有关投资的价值或风险的可靠信息也存在困难。本报告中包含或涉及的投资及服务可能未必适合阁下。如上所述，阁下须在做出任何投资决策之前，包括买卖本报告涉及的任何证券，寻求阁下相关投资顾问的意见。

中银国际证券股份有限公司及其附属及关联公司版权所有。保留一切权利。

中银国际证券股份有限公司

中国上海浦东
银城中路 200 号
中银大厦 39 楼
邮编 200121
电话: (8621) 6860 4866
传真: (8621) 5888 3554

相关关联机构:

中银国际研究有限公司

香港花园道一号
中银大厦二十楼
电话: (852) 3988 6333
致电香港免费电话:
中国网通 10 省市客户请拨打: 10800 8521065
中国电信 21 省市客户请拨打: 10800 1521065
新加坡客户请拨打: 800 852 3392
传真: (852) 2147 9513

中银国际证券有限公司

香港花园道一号
中银大厦二十楼
电话: (852) 3988 6333
传真: (852) 2147 9513

中银国际控股有限公司北京代表处

中国北京市西城区
西单北大街 110 号 8 层
邮编: 100032
电话: (8610) 8326 2000
传真: (8610) 8326 2291

中银国际(英国)有限公司

2/F, 1 Lothbury
London EC2R 7DB
United Kingdom
电话: (4420) 3651 8888
传真: (4420) 3651 8877

中银国际(美国)有限公司

美国纽约市美国大道 1045 号
7 Bryant Park 15 楼
NY 10018
电话: (1) 212 259 0888
传真: (1) 212 259 0889

中银国际(新加坡)有限公司

注册编号 199303046Z
新加坡百得利路四号
中国银行大厦四楼(049908)
电话: (65) 6692 6829 / 6534 5587
传真: (65) 6534 3996 / 6532 3371