

作者：田野

邮箱：research@fecr.com.cn

ABS市场小创新不断，资产支持类产品逐渐发力

——2022年7月中国资产证券化市场观察

相关研究报告：

1. 《ABS市场有所回暖，静待下半年逐渐发力——2022年6月中国资产证券化市场观察》，2022.07.15
2. 《ABS市场总体平稳，一级发行仍略显清淡——2022年5月中国资产证券化市场观察》，2022.06.14

摘要

本月资产证券化市场较为平淡，但亦不乏亮点。尽管受季节因素影响，本月的资产证券化市场发行量和成交量都不大，但是在积极导向性的政策影响下，类REITs、基础设施收益收费权、PPP项目等小众品种陆续出现，为下半年市场创新留下想象空间。

一级市场方面，2022年7月中国资产证券化市场ABS和ABN产品总发行规模达到1275.63亿元，共131单，发行规模较去年同期同比下降41.54%，较6月环比下降46.13%。

2022年7月资产证券化产品净融资额-448.15亿元，较上月环比减少891.11亿元。**信贷ABS净融资额大降。**产品利差方面，本月ABS产品高等级档位发行利率相较于AAA级证券利差进一步收窄。但是不同类型ABS产品利差表现差异依然较大。

二级市场方面，信用评级调整高峰期已过。本月有少量银行系个人消费金融资产证券化产品涉及评级调整。评级调整方向均为调高。评级调高理由一般为同系列或同种类型产品信用表现良好；也有部分理由是结构化产品的兑付安排顺利完成而提高了内部增信水平。

7月份的资产证券化市场一级发行量一贯是下半年最低。但是即使将季节因素考虑在内，7月份的资产证券化产品一级发行情况也显著不如往年同期。下半年资产证券化市场的发力点更有可能集中于和实体固定资产相关的资产支持证券。但总体而言，今年资产证券化市场预计仍难摆脱出现近年来最低增长速度甚至是负增长的局面。

一、资产证券化一级市场发行情况

2022年7月中国资产证券化市场ABS和ABN产品总发行规模达到1275.63亿元，共131单，发行规模较去年同期同比下降41.54%，较6月环比下降46.13%。基础资产种类涵盖融资租赁、小微企业贷款、类REITs、有限合伙份额等。具体项目情况详见文后附表。

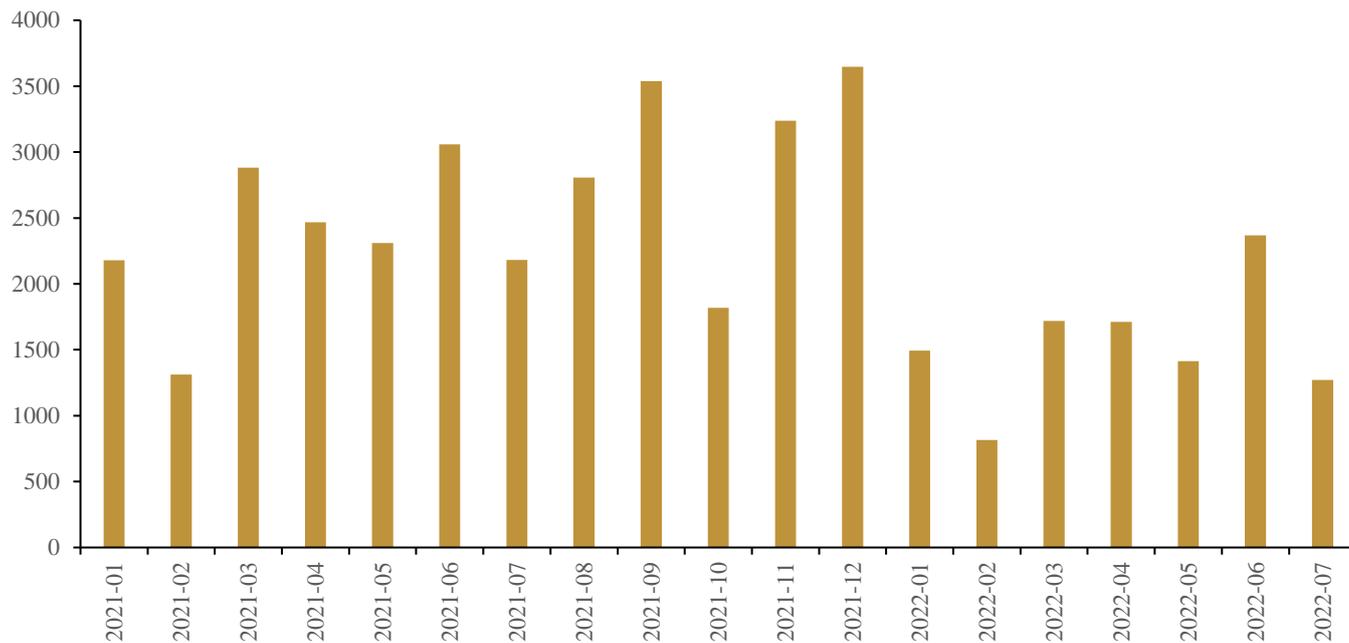


图1：本月ABS产品发行情况（单位：亿元）

资料来源：CNABS，远东资信整理

（一）资产证券化产品发行情况

1. 本月发行资产证券化产品分类情况

本月发行的资产证券化产品类型包含了全部三大类资产证券化产品，信贷ABS、企业ABS和ABN。其中：

(1) 信贷ABS本月发行仅5单，规模94.26亿元，发行利率2.13%-3.07%；基础资产包括个人汽车贷款、住房抵押贷款等。

(2) 企业ABS发行98单，规模965.78亿元，为本月发行主要类型，发行利率1.33%-5.39%；基础资产包括融资租赁、个人消费金融、类REITs等。

(3) 资产支持票据发行28单，发行总额215.59亿元，发行利率2.35%-5.95%；基础资产以有限合伙份额、融资租赁、供应链等为主。

表 1: 本月 ABS 产品发行概况 (单位: 亿元)

市场	细分类型	发行单数	发行规模	基础资产
银行间市场	信贷 ABS	5	94.26	个人汽车贷款、住房抵押贷款等
	ABN	28	215.59	有限合伙份额、融资租赁、供应链等
沪深交易所	企业 ABS	98	965.78	融资租赁、个人消费金融、类 REITs 等

资料来源: CNABS, 远东资信整理

■ 信贷资产证券化 ■ 企业资产证券化 ■ 资产支持票据

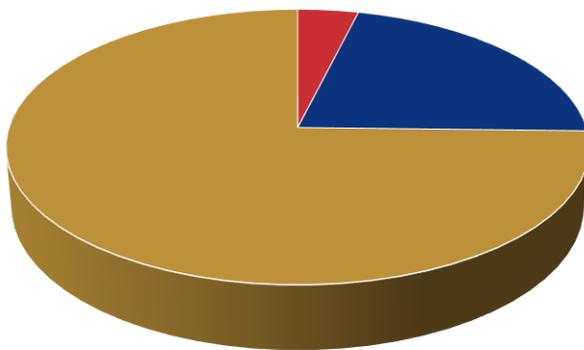


图 2: 本月发行 ABS 产品按数量分类情况 (单位: 只)

资料来源: CNABS, 远东资信整理

■ 信贷资产证券化 ■ 企业资产证券化 ■ 资产支持票据

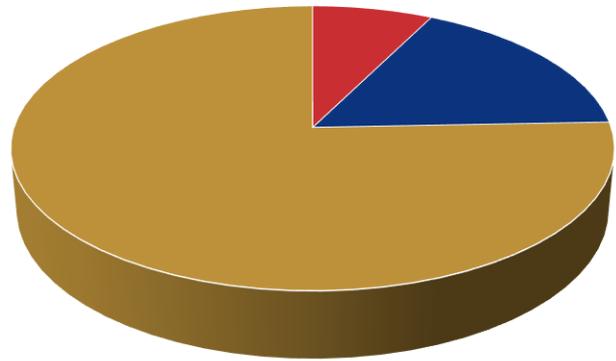


图 3: 本月发行 ABS 产品按金额分类情况 (单位: 亿元)

2. 本月发行资产证券化产品净融资情况

2022 年 7 月资产证券化产品净融资额-448.15 亿元, 较上月环比减少 891.11 亿元。信贷 ABS 净融资额大降。尽管 2022 年以来信贷 ABS 净融资额一直为负, 但是本月录得自年初以来信贷 ABS 净融资额最大单月减少。ABN 净融资额表现相对稳定, 较上月继续下降但总体变化不大, 自年初以来连续 7 个月维持正数。企业 ABS 净融资额则由 6 月份的较小正值转为微小负值。

考虑到季节调整和项目周期等因素的影响, 本月除信贷 ABS 外其他主要类型无明显变化。但是明显可以看出资产证券化市场融资能力较往年更为乏力, 而前期发行产品偿还压力却逐渐加大。

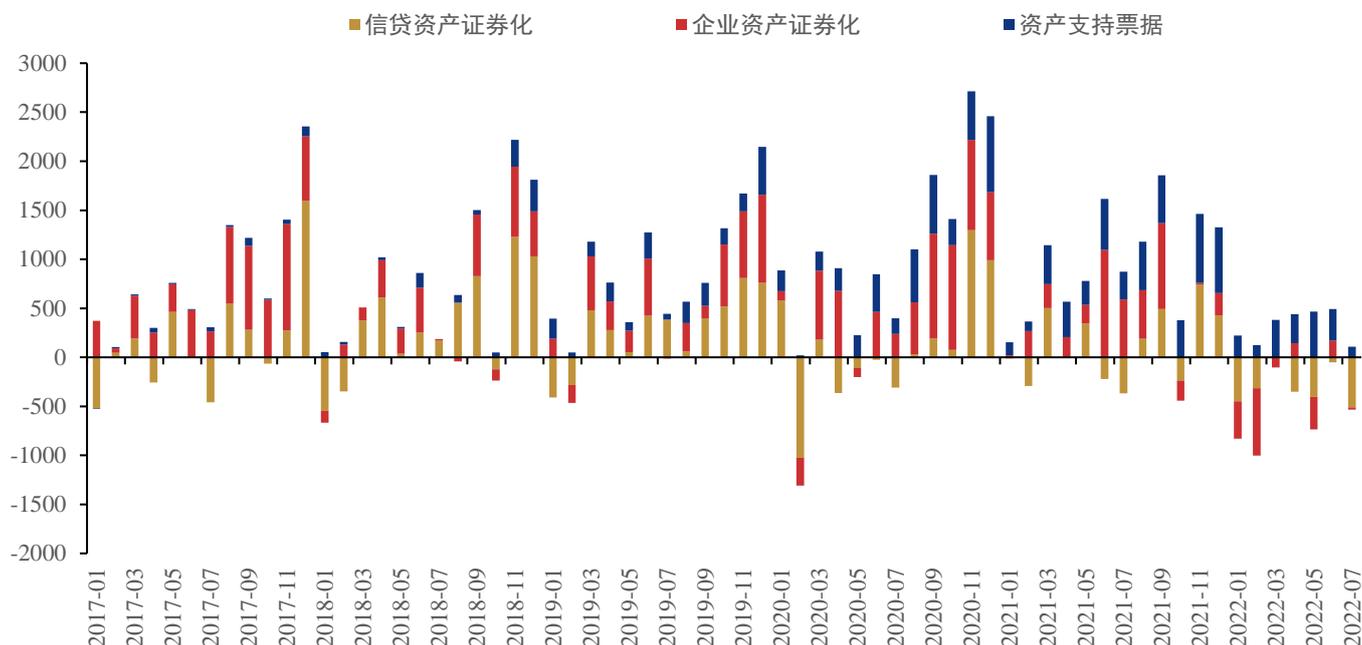


图4：近年ABS产品净融资额（单位：亿元）

资料来源：CNABS，远东资信整理

3.本月发行资产证券化产品基础资产分布

本月发行ABS产品基础资产种类进一步丰富。本月发行ABS产品涉及基础资产最多的三个类型分别是：融资租赁、个人消费金融及供应链，分别达到219.67亿元、162.73亿元和139.21亿元。

本月发行ABS产品的基础资产种类并不算丰富，但是依然有一些创新的基础资产种类出现在ABS产品一级发行市场中。本月发行产品基础资产的类别依然受政策影响较大。6月份各主要监管机构继续发布实施细则和方向性通知以落实国务院提出的加强基础设施建设和盘活存量固定资产的政策。在此背景下，类REITs产品和基础设施收费收益权产品本月继续成为受市场瞩目的产品类型，在发行数量和发行金额等方面迅速增长。另外，以参与PPP项目的企业为发行主体，以PPP项目收益权为基础资产的资产支持证券于本月再次出现。未来可以期待更多PPP项目通过发行资产支持证券的方式将收益权、资产或者企业股权盘活，吸引更多社会资本参与地方基础设施建设。

- CMBS/CMBN
- PPP项目
- 保理融资
- 补贴款
- 不良资产重组
- 个人汽车贷款
- 个人消费金融
- 供应链
- 购房尾款
- 基础设施收费收益权
- 类Reits
- 融资租赁
- 特定非金债权
- 小微贷款
- 应收账款
- 有限合伙份额
- 票据资产
- 未分类

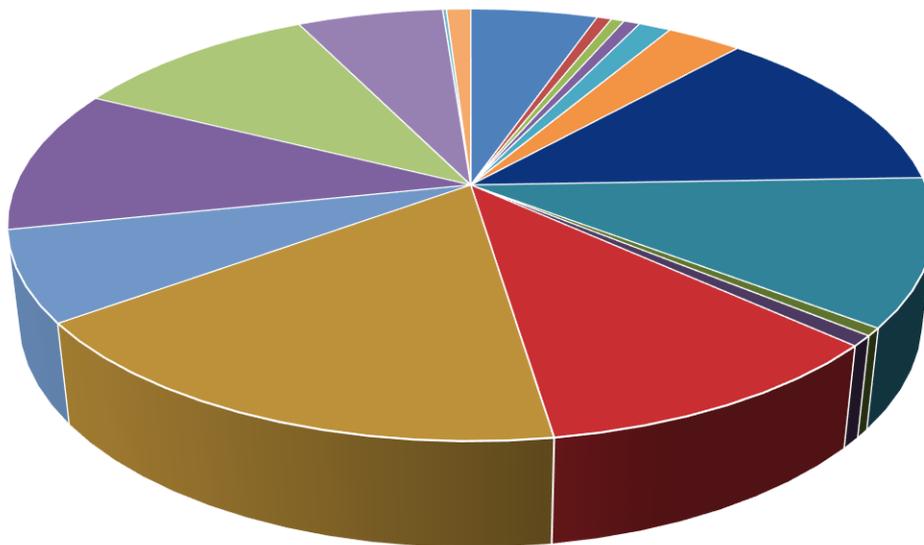


图 5：本月发行 ABS 产品基础资产分布情况

资料来源：CNABS，远东资信整理

（二）本月发行资产证券化产品利差情况

本月发行资产证券化产品利率随 AAA 级证券利率基准中枢的下移而降低。高等级优先层 ABS 产品与 AAA 级证券的利差也随着 AAA 级证券利率中枢的略微下移而降低。本月利差收窄部分原因是不同基础资产种类的发行节奏不同。本月初以小微贷款为基础资产的 ABS 产品密集发行，而本月底发行的 ABS 产品以融资租赁、个人消费金融等为主。本月 ABS 产品一级发行市场的亮点是以基础设施收费收益权为基础资产的 ABS 产品。优秀的资产质量和积极的政策导向使得两只产品的发行利率显著低于 AAA 级证券。类 REITs 资产证券化产品也受到市场资金追捧，本月发行的类 REITs 产品算数平均利差仅高于 AAA 级证券 11 个 BP。在公募 REITs 发行认购倍率极低的情况下，越来越多的资金将注意力转向其他基础设施和固定资产相关产品。另外，本月出现的以 PPP 项目为基础资产的 ABS 产品利率与应收账款、补贴款类产品类似，远高于 CMBS/CMBN 类资产证券化产品，可能与条款设置和资产质量有关。

二、资产证券化二级市场情况

(一) 本月资产证券化产品交易情况

1. 上海证券交易所成交情况

2022年7月，上海证券交易所资产支持证券成交总金额约为415.74亿元（净价成交口径），共涉及433个关联项目，较上月有所上升，成交更加活跃。从基础资产角度来看，本月上海证券交易所成交范围成交金额最多的三种基础资产类型为：企业应收账款、融资租赁和CMBS/CMBN；成交金额分别达到117.39亿元、74.43亿元和46.95亿元。

- | | | | |
|------------------|-------------------|-----------------|---------------|
| ▪ CMBS/CMBN(ABS) | ▪ PPP(ABS) | ▪ 保单质押贷款(ABS) | ▪ 保理融资(ABS) |
| ▪ 供应链应付账款(ABS) | ▪ 购房尾款(ABS) | ▪ 基础设施收费(ABS) | ▪ 类REITs(ABS) |
| ▪ 棚改/保障房(ABS) | ▪ 其他收费收益权(ABS) | ▪ 其他未分类(ABS) | ▪ 企业应收账款(ABS) |
| ▪ 融资租赁债权(ABS) | ▪ 特定非金款项(ABS) | ▪ 物业费收费收益权(ABS) | ▪ 信托受益权(ABS) |
| ▪ 一般小额贷款债权(ABS) | ▪ 银行/互联网消费贷款(ABS) | ▪ 应收票据(ABS) | |

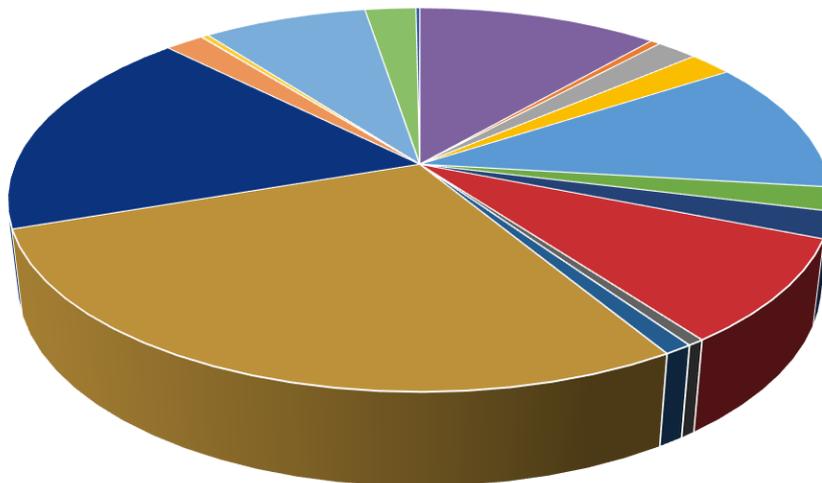


图8：本月上海证券交易所ABS成交基础资产分类

资料来源：Wind 资讯，远东资信整理

2. 深圳证券交易所成交情况

2022年7月，深圳证券交易所资产支持证券净价成交总金额约为124.96亿元，共涉及204个关联项目。以基础资产分类，成交金额最多的三种类型为：CMBS/CMBN、供应链应付账款和个人消费贷款；成交金额分别为34.78亿元、26.06亿元和15.18亿元。

- CMBS/CMBN(ABS)
- 基础设施收费(ABS)
- 企业应收账款(ABS)
- 物业费收费收益权(ABS)
- 应收票据(ABS)
- 保单质押贷款(ABS)
- 类REITs(ABS)
- 融资租赁债权(ABS)
- 信托受益权(ABS)
- 知识产权(ABS)
- 供应链应付账款(ABS)
- 棚改/保障房(ABS)
- 特定非金款项(ABS)
- 一般小额贷款债权(ABS)
- 购房尾款(ABS)
- 其他未分类(ABS)
- 微小企业贷款(ABS)
- 银行/互联网消费贷款(ABS)

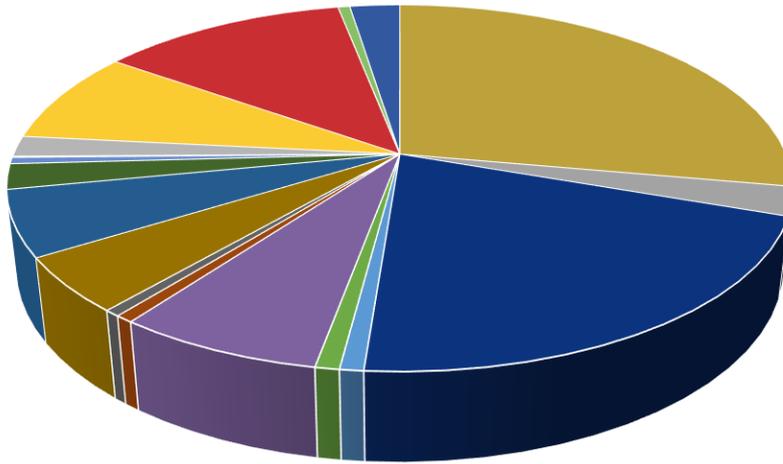


图9：本月深圳证券交易所ABS成交基础资产分类

资料来源：Wind 资讯，远东资信整理

3. 银行间市场成交情况

2022年7月，银行间市场资产支持证券成交总金额约为763.17亿元（全价成交口径），较上月基本持平，共涉及294个合约。以基础资产分类，成交金额最多的三种类型为：个人汽车贷款、住房抵押贷款和供应链应付账款。本月银行间市场的成交结构较交易所的成交情况有较大不同。由于统计数据质量原因，有相当一部分ABS产品并未被分类。未分类ABS产品成交额约占所有证券成交总金额的43%。

- CMBS/CMBN(ABS)
- PPP(ABS)
- 不良贷款(ABS)
- 个人汽车贷款(ABS)
- 供应链应付账款(ABS)
- 基础设施收费(ABS)
- 其他未分类(ABS)
- 企业应收账款(ABS)
- 融资租赁债权(ABS)
- 微小企业贷款(ABS)
- 物业费收费收益权(ABS)
- 信托受益权(ABS)
- 信用卡分期贷款(ABS)
- 银行/互联网消费贷款(ABS)
- 优先有限合伙股份(ABS)
- 住房抵押贷款(ABS)
- 住房公积金贷款(ABS)

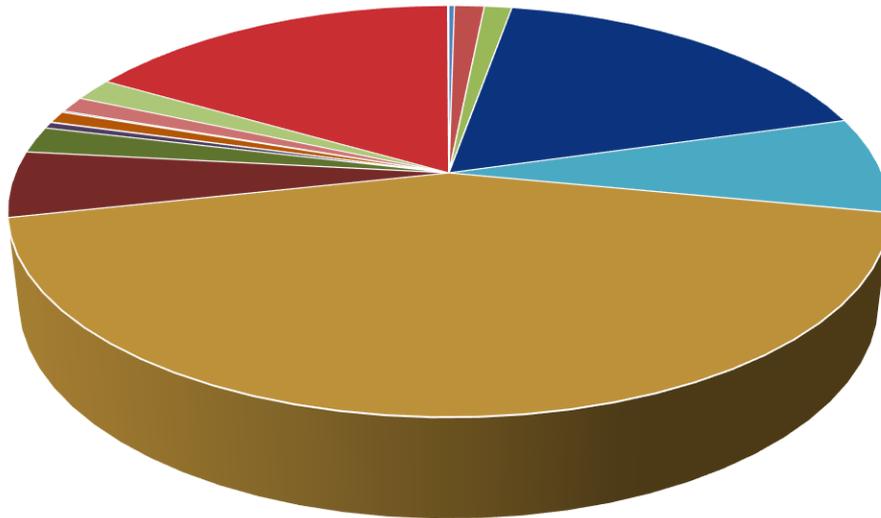


图 10：本月银行间市场 ABS 成交基础资产分类

资料来源：Wind 资讯，远东资信整理

（二）本月资产证券化产品评级变动

本月资产证券化产品评级变动涉及 22 只合约共 34 只债券。其中绝大多数为在银行间市场发行的产品，仅有少量在交易所市场挂牌的产品。本月所有资产证券化产品评级调整方向均为调高。本月涉及评级调整资产证券化产品的主要基础资产类别为个人消费金融和小微贷款。

本月调高评级的个人消费金融类型资产证券化产品主要为银行系个人消费金融类。个人消费金融 ABS 调高评级的原因包括资产池的信用提升和资产池超额利差的实现对剩余份额形成的超额抵押，也包括同系列或同批次类似产品兑付记录良好形成超额抵押或改善了相关产品的信用水平。小微贷款 ABS 调高评级的理由主要是目前客户还款履约记录良好和相关小微企业未来展望正面。本月资产证券化产品上调评级的幅度一般为 1 到 4 个子级。调整后 ABS 产品信用级别均较高。

表 2：本月 ABS 评级调整概况

债券代码	债券简称	合约简称	原始权益人	评级机构	最新评级日期	最新债项评级	评级变动方向	上次评级日期	上次债项评级
2189559.IB	21 招银和信 3 优先 C	招银和信 2021-3	招商银行股份有限公司	惠誉博华	2022-07-04	AA+	调高	2021-12-24	AA-
2189558.IB	21 招银和信 3 优先 B	招银和信 2021-3	招商银行股份有限公司	惠誉博华	2022-07-04	AAA	调高	2021-12-24	AA+
2189515.IB	21 招银和信 1B	招银和信 2021-1	招商银行股份有限公司	惠誉博华	2022-07-04	AAA	调高	2021-11-05	AA
2189374.IB	21 兴晴 2 优先 C	兴晴 2021-2	兴业消费金融股份公司	中债资信	2022-07-04	AA+	调高	2021-08-02	AA-
2189373.IB	21 兴晴 2 优先 B	兴晴 2021-2	兴业消费金融股份公司	中债资信	2022-07-04	AAA	调高	2021-08-02	AA+
2089007.IB	20 招银和家 1 优先 C	招银和家 2020-1	招商银行股份有限公司	中债资信	2022-07-07	AA	调高	2021-06-21	A+
2089006.IB	20 招银和家 1 优先 B	招银和家 2020-1	招商银行股份有限公司	中债资信	2022-07-07	AAA	调高	2021-06-21	AA+
1989518.IB	19 招银和家 4 优先 C	招银和家 2019-4	招商银行股份有限公司	中债资信	2022-07-07	AA+	调高	2021-06-23	AA
183353.SH	美好 7B	美好七号 2022-7	重庆美团三快小额贷款有限公司	联合资信	2022-07-12	AAA	调高	2021-12-31	AA+
2189515.IB	21 招银和信 1B	招银和信 2021-1	招商银行股份有限公司	中债资信	2022-07-12	AA+	调高	2021-11-05	AA
2189289.IB	21 融腾 4B_bc	融腾 2021-4	上汽通用汽车金融有限责任公司	联合资信	2022-07-13	AAA	调高	2021-06-11	AA+
2189346.IB	21 安顺 1 优先 C	安顺 2021-1	平安银行股份有限公司	联合资信	2022-07-13	AAA	调高	2021-07-09	A+
2189345.IB	21 安顺 1 优先 B	安顺 2021-1	平安银行股份有限公司	联合资信	2022-07-13	AAA	调高	2021-07-09	AA+
2089007.IB	20 招银和家 1 优先 C	招银和家 2020-1	招商银行股份有限公司	中诚信国际	2022-07-14	AA	调高	2021-07-28	A+
2089006.IB	20 招银和家 1 优先 B	招银和家 2020-1	招商银行股份有限公司	中诚信国际	2022-07-14	AAA	调高	2021-07-28	AA+
1989518.IB	19 招银和家 4 优先 C	招银和家 2019-4	招商银行股份有限公司	中诚信国际	2022-07-14	AA+	调高	2021-07-28	AA-
1989390.IB	19 招银和家 3 优先 C	招银和家 2019-3	招商银行股份有限公司	中诚信国际	2022-07-14	AAA	调高	2021-07-28	AA
183356.SH	美好 8B	美好八号 2022-8	重庆美团三快小额贷款有限公司	联合资信	2022-07-18	AAA	调高	2021-12-31	AA+
2189334.IB	21 长融 1B	长融 2021-1	长安汽车金融有限公司	联合资信	2022-07-18	AAA	调高	2021-07-28	AA+
2189499.IB	21 隆和 3 优先 C	隆和 2021-3	浙江泰隆商业银行股份有限公司	上海新世纪	2022-07-18	A+	调高	2021-11-09	BBB
2189498.IB	21 隆和 3 优先 B	隆和 2021-3	浙江泰隆商业银行股份有限公司	上海新世纪	2022-07-18	AAA	调高	2021-11-09	AA+
2189252.IB	21 永动 1 优先 C	永动 2021-1	宁波银行股份有限公司	联合资信	2022-07-19	AAA	调高	2021-05-20	AA
135091.SZ	22 印力 A	印力五号 2022-5	印力商用置业有限公司	中诚信国际	2022-07-25	AAA	调高	2022-03-22	AA+
2189467.IB	21 兴晴 3 优先 C	兴晴 2021-3	兴业消费金融股份公司	中诚信国际	2022-07-25	AA+	调高	2021-10-20	AA
2189466.IB	21 兴晴 3 优先 B	兴晴 2021-3	兴业消费金融股份公司	中诚信国际	2022-07-25	AAA	调高	2021-10-20	AA+
2189520.IB	21 招银和智 1 优先 C	招银和智 2021-1	招商银行股份有限公司	联合资信	2022-07-26	AAA	调高	2021-11-19	AA+
2189534.IB	21 招银和信 2 优先 C	招银和信 2021-2	招商银行股份有限公司	联合资信	2022-07-26	AAA	调高	2021-11-17	AA-
2189374.IB	21 兴晴 2 优先 C	兴晴 2021-2	兴业消费金融股份公司	联合资信	2022-07-26	AAA	调高	2021-08-05	AA
2189373.IB	21 兴晴 2 优先 B	兴晴 2021-2	兴业消费金融股份公司	联合资信	2022-07-26	AAA	调高	2021-08-05	AA+
2189242.IB	21 兴晴 1 优先 C	兴晴 2021-1	兴业消费金融股份公司	联合资信	2022-07-26	AAA	调高	2021-05-20	AA
2189241.IB	21 兴晴 1 优先 B	兴晴 2021-1	兴业消费金融股份公司	联合资信	2022-07-26	AAA	调高	2021-05-20	AA+
082100438.IB	21 津华 ABN001 优先 C	君创津华 2021-1	君创国际融资租赁有限公司	上海新世纪	2022-07-26	AAA	调高	2021-05-18	AA
082100437.IB	21 津华 ABN001 优先 B	君创津华 2021-1	君创国际融资租赁有限公司	上海新世纪	2022-07-26	AAA	调高	2021-05-18	AA+
2189067.IB	21 杭银幸福 1 优先 C	杭银 2021-1	杭州银行股份有限公司	联合资信	2022-07-28	AAA	调高	2021-02-02	A-

资料来源：Wind 资讯，远东资信整理

三、市场新闻及政策

本月资产证券化市场热点和政策新闻集中于基础设施证券投资基金（REITs）方向。上海证券交易所于本月发布试行版规则适用指引，开始对保障性租赁住房项目申报基础设施证券投资基金（REITs）进行基本业务指导，也为8月首批保障性租赁住房项目正式加入公募REITs提前预热。

《上海证券交易所公开募集基础设施证券投资基金（REITs）规则适用指引第4号——保障性租赁住房（试行）》（以下简称“《通知》”）的重点内容包括：

1. 业务参与机构与基础设施项目指引

《通知》中所指业务参与机构主要指代原始权益人；对业务参与机构的要求也主要针对原始权益人方面。根据《通知》要求，原始权益人应当为建设运营保障房项目的独立法人主体，不得兼营商品房和商业地产开发业务。原始权益人亦不得以租赁住房等名义为房地产开发变相融资。原始权益人已经开展商品房和商业地产开发业务的，应当保证保障性租赁住房项目和房地产开发业务有效隔离。基础设施项目则应当具有长期的市场化收益。保障性租赁住房项目运营时间原则上不得低于3年，除非能保证风险可控、同时具有良好的可持续的稳定收益。

2. 回收资金使用与监管指引

《通知》延续之前证监会的规定，要求通过转让保障性租赁住房项目取得的净回收资金，应当优先用于保障性租赁住房项目建设。确实没有可投资保障性租赁住房项目建设的，可用于其他基础设施补短板领域建设。原始权益人应当对回收资金进行严格闭环管理，并在基金持有人的控制下及时披露资金用途。

3. 运营管理与信息披露指引

《通知》要求基金管理人及时披露项目信息。《通知》要求，除上海交易所要求披露的信息外，基金管理人还应披露以下信息：（1）原始权益人的股权结构、业务开展情况、在建和拟建项目、独立性、项目进展、资金运用承诺、运营管理制度等；（2）基础设施项目的运营情况、权属情况、所在地住房供需情况、配套和租金管理制度等。

四、总结与展望

本月资产证券化市场较为平淡，但亦不乏亮点。尽管受季节因素影响，本月的资产证券化市场发行量和成交量都不大。本月信贷ABS净融资额大降，但是在积极导向性的政策影响下，类REITs、基础设施收益收费权、PPP项目等资产支持类品种陆续出现。

一级市场方面，2022年7月中国资产证券化市场ABS和ABN产品总发行规模达到1275.63亿元，共131单，发行规模较去年同期同比下降41.54%，较6月环比下降46.13%。2022年7月资产证券化产品净融资额448.15亿元，较上月环比减少891.11亿元。基础资产方面，本月发行ABS产品涉及基础资产最多的三个类型分别是：融资租赁、个人消费金融及供应链，分别达到219.67亿元、162.73亿元和139.21亿元。产品利差方面，本月ABS产

品高等级档位发行利率相较于AAA级证券利差进一步收窄。但是不同类型ABS产品利差表现差异依然较大。基础设施收费收益权产品、类REITs产品等基础设施资产类产品本月利差大幅降低。

二级市场方面，信用评级调整高峰期已过。本月有少量银行系和互联网系个人消费金融资产证券化产品涉及评级调整。评级调整方向均为调高。评级调高理由一般为同系列或同种类型产品信用表现良好；也有部分理由是结构化产品的兑付结构安排完成而增加了内部增信。

7月份的资产证券化市场一级发行量一贯是下半年最低。但是即使将季节因素考虑在内，7月份的资产证券化产品一级发行情况也显著不如往年同期。四季度到年末的金融机构信贷资产出表需求依然存在。但是在目前整体缺乏高回报资产的背景下，银行未必愿意释放优质信贷资产。也就是说，下半年资产证券化市场的增长点和发力点更有可能集中于和实体固定资产有关的产品。优质资产包装出的类REITs、CMBS/CMBN、基础设施受益权等产品料将于下半年受市场资金追捧。但总体而言，今年资产证券化市场一级发行量预计仍难摆脱出现近年来最低增长速度甚至是负增长的局面。利率方面，考虑到我国目前宏观经济环境和国家政策，很难想象未来几个月内资产证券化产品利率会大幅上行。但是预计未来一段时间内不同产品种类间会出现较为剧烈的分化，尤其是购房尾款、不良贷款重组等类别的信用风险应当受到特别关注。

附表：2022年7月份发行资产证券化产品明细（单位：亿元）

产品简称	发起/原始权益人	发行量	循环池	交易场所	产品分类	法定到期日
乐享1号2022-7	中航信托股份有限公司	8	否	上海证券交易所	小微贷款	2028-07-28
三六零2022-4	福州三六零网络小额贷款有限公司	6	是	上海证券交易所	个人消费金融	2024-01-29
深担(中山)2022-1		2.17	否	深圳证券交易所	小额贷款	-
诚尚1期2022-1	华能贵诚信托有限公司	10	是	上海证券交易所	小微贷款	2028-04-21
润嘉1号2022-1	浙江润嘉置地有限公司	2.24	否	深圳证券交易所	未分类	2023-07-31
烨熠9号2022-1	中航信托股份有限公司	8	否	上海证券交易所	小微贷款	2028-07-28
江北2022-1	南京江北新区公用控股集团有限公司	10	否	上海证券交易所	基础设施收费收益权	2034-07-29
悦汇ABN2022-1	明珠商业保理有限公司	14.99	否	银行间债券市场	供应链	2025-07-28
中建2号2022-11	中国建筑第五工程局有限公司	5.02	否	上海证券交易所	应收账款	2027-06-20
悦信2期2022-1	深圳市前海一方恒融商业保理有限公司	2.43	否	上海证券交易所	供应链	2026-07-14
陕西机械ABN2022-1	陕西建设机械股份有限公司	10	否	银行间债券市场	融资租赁	2025-07-28
诚微4期2022-1	浙江省浙商商业保理有限公司	15	是	上海证券交易所	小微贷款	2028-05-28
汇聚达2022-1	广汽汇理汽车金融有限公司	40	否	银行间债券市场	个人汽车贷款	2030-03-26
美润1号2022-1	华能贵诚信托有限公司	5	否	上海证券交易所	小微贷款	2028-07-26
鲲鹏4期2022-1	广州越秀融资租赁有限公司	10.01	否	深圳证券交易所	融资租赁	2027-04-26
杭州勤利ABN2022-1	华电金泰(北京)投资基金管理有限公司	7	否	银行间债券市场	有限合伙份额	2025-07-27
德银2022-4	德银融资租赁有限公司	5	否	上海证券交易所	融资租赁	2028-05-30
国泰(西部)2022-3	国泰租赁有限公司	14.19	否	上海证券交易所	融资租赁	2028-05-25
中资2022-12	中铁资本有限公司	38.59	是	上海证券交易所	应收账款	2028-07-27
悦和ABN2022-6	深圳前海联易融商业保理有限公司	7.7	否	银行间债券市场	供应链	2024-07-27
星璨2022-3	深圳市星顺商业保理有限公司	5	否	深圳证券交易所	供应链	-
科学城(中金)2022-1	科学城(广州)融资租赁有限公司	4.31	否	深圳证券交易所	融资租赁	2025-01-17
泉城链2022-1	声赫(深圳)商业保理有限公司	9.73	否	深圳证券交易所	供应链	2023-07-17
金地广场2022-1	广州广电房地产开发集团有限公司	17	否	上海证券交易所	CMBS/CMBN	2043-05-20
耘睿1号2022-3	中航信托股份有限公司	10	是	上海证券交易所	个人消费金融	2026-01-26
宏洋2022-1	中海宏洋地产集团有限公司	7.37	是	上海证券交易所	购房尾款	2023-07-25
创谷2022-1	长沙市天心国资经营集团有限公司	6.47	否	上海证券交易所	CMBS/CMBN	2043-07-25
通汇2022-3	南京通汇融资租赁股份有限公司	6.12	否	上海证券交易所	融资租赁	2024-11-18
中公2022-8	深圳前海联易融商业保理有限公司、信安国际商业保理有限公司	2.18	否	上海证券交易所	供应链	2026-07-25
美好3号2022-1	重庆美团三快小额贷款有限公司	5	是	上海证券交易所	个人消费金融	2027-07-26
中交一局ABN2022-1	中交第一航务工程局有限公司	6.56	否	银行间债券市场	应收账款	2027-01-24
电建(中银)2022-1	中电建商业保理有限公司	5	否	上海证券交易所	供应链	2026-03-28
驰煌1期2022-1	华能贵诚信托有限公司	8	否	深圳证券交易所	小微贷款	2025-10-22
耘睿1号2022-2	中航信托股份有限公司	10	是	上海证券交易所	个人消费金融	2026-01-22
苏高新2022-1	苏州建融集团有限公司	1.91	否	上海证券交易所	CMBS/CMBN	-
悦达2022-2	悦达商业保理(深圳)有限公司	3.61	否	深圳证券交易所	保理融资	-
恒信租赁1号ABCP2022-1	海通恒信国际融资租赁股份有限公司	9	否	银行间债券市场	融资租赁	2024-07-11
蓉交投ABN2022-1	成都开元诚投私募基金管理有限公司	10	否	银行间债券市场	有限合伙份额	2025-07-22
连泰ABN2022-2	辽宁省中互商业保理有限公司	1.13	否	银行间债券市场	供应链	2023-05-16
耘睿1号2022-1	中航信托股份有限公司	10	是	上海证券交易所	个人消费金融	2026-01-22
徐工(平安)2022-2	江苏徐工工程机械租赁有限公司	6.77	否	上海证券交易所	融资租赁	2030-07-19

产品简称	发起/原始权益人	发行量	循环池	交易场所	产品分类	法定到期日
三一3期2022-1	三一融资租赁有限公司	15.96	否	上海证券交易所	融资租赁	2029-07-17
青城乡2022-16	青岛城乡建设融资租赁有限公司	12.9	否	上海证券交易所	融资租赁	2029-07-20
联易融2号2022-1	深圳前海联易融商业保理有限公司	3.15	否	上海证券交易所	供应链	2025-07-21
铝能2022-1	中国康富国际租赁股份有限公司	6.32	否	上海证券交易所	类Reits	2039-02-03
诚悦7期2022-1	华能贵诚信托有限公司	20	是	上海证券交易所	个人消费金融	2028-04-07
鼎袖2022-1	河南中原消费金融股份有限公司	9.73	是	银行间债券市场	个人消费贷款	2027-02-26
融惠4号2022-4	深圳市前海一方恒融商业保理有限公司	2.62	否	深圳证券交易所	供应链	2023-07-21
三江2022-1	四川三江汇海融资租赁有限公司	1.9	否	上海证券交易所	融资租赁	2028-05-28
荟煜2号2022-1	华能贵诚信托有限公司、中国对外经济贸易信托有限公司、中航信托股份有限公司	10	是	深圳证券交易所	个人消费金融	2024-01-22
四川水电2022-1	国家电投集团四川电力有限公司	7.89	否	上海证券交易所	类Reits	2043-07-21
臻华2号ABCP2022-2	融信通达(天津)商业保理有限公司	4.99	否	银行间债券市场	未分类	2022-10-20
美好2号2022-1	重庆美团三快小额贷款有限公司	10	是	上海证券交易所	个人消费金融	2027-07-26
兴创2022-1	北京兴创投资有限公司	8.7	否	上海证券交易所	CMBS/CMBN	2043-08-05
星辰6期2022-1	中国对外经济贸易信托有限公司	6	是	上海证券交易所	个人消费金融	2024-07-17
川财2022-2	深圳联合保理有限公司	14.01	否	上海证券交易所	应收账款	2025-06-13
华电内蒙ABN2022-1	华电金泰(北京)投资基金管理有限公司	35.1	否	银行间债券市场	有限合伙份额	2025-07-20
烁安1期2022-1	中航信托股份有限公司	8	否	上海证券交易所	小微贷款	2027-10-15
普易供ABN2022-1	普洛斯商业保理(重庆)有限公司	4.14	否	银行间债券市场	应收账款	2024-01-22
晋建3号ABCP2022-2	晋建国际商业保理(珠海横琴)有限公司	2.35	否	银行间债券市场	供应链	2026-04-17
富士康2022-1	上海富金通商业保理有限公司	1.45	是	上海证券交易所	供应链	2026-07-19
远东(天风)2022-4	远东国际融资租赁有限公司、远东宏信(天津)融资租赁有限公司	31.53	否	上海证券交易所	融资租赁	2029-12-28
桂语2022-14	深圳市前海一方恒融商业保理有限公司	6.79	否	深圳证券交易所	供应链	2023-07-14
安石2022-4	珠海安石宜泰投资中心(有限合伙)	44	否	深圳证券交易所	类Reits	2040-07-18
诚微3期2022-1	浙江省浙商商业保理有限公司	15	是	上海证券交易所	小微贷款	2028-05-19
安吉2号ABCP2022-1	安吉租赁有限公司	8.01	是	银行间债券市场	融资租赁	2027-04-30
美好3号2022-8	光大兴陇信托有限责任公司	10	否	上海证券交易所	个人消费金融	2026-07-18
悦和ABN2022-5	深圳前海联易融商业保理有限公司	9.52	否	银行间债券市场	供应链	2024-07-19
电建2号2022-1	中电建商业保理有限公司	38.85	否	上海证券交易所	应收账款	2027-06-07
漳龙2期2022-1	声赫(深圳)商业保理有限公司	4.49	否	深圳证券交易所	供应链	2023-07-18
驰晟4期2022-1	中国对外经济贸易信托有限公司	3	否	深圳证券交易所	小微贷款	2025-05-15
通盛2022-5	广西通盛融资租赁有限公司	6	否	上海证券交易所	融资租赁	2029-05-17
汴京2期2022-1	国升商业保理(深圳)有限公司	3.01	否	上海证券交易所	供应链	2026-07-14
招商9期2022-1	和信(天津)国际商业保理有限公司	3.89	否	上海证券交易所	供应链	2026-07-14
大唐新能ABCP2022-3	大唐商业保理有限公司	4.45	否	银行间债券市场	补贴款	2022-10-28
凯盛集团1号ABCP2022-2	君信融资租赁(上海)有限公司	4.95	否	银行间债券市场	融资租赁	2022-10-17
漳州1期2022-1	深圳市前海一方恒融商业保理有限公司	2	是	上海证券交易所	供应链	2027-06-07
美好1号2022-1	重庆美团三快小额贷款有限公司	10	是	上海证券交易所	个人消费金融	2027-07-26
晋建4号ABCP2022-1	晋建国际商业保理(珠海横琴)有限公司	2.29	否	银行间债券市场	供应链	2026-07-10
璟睿2022-4	深圳前海联捷商业保理有限公司	5	否	上海证券交易所	供应链	2026-05-26
恒誉ABN2022-1	恒丰银行股份有限公司	2.01	否	银行间债券市场	应收账款	2023-07-12
中建投2022-3	中建投租赁(天津)有限责任公司、中建投租赁股份有限公司	13.98	否	上海证券交易所	融资租赁	2028-08-14
美润10号2022-1	华能贵诚信托有限公司	4	否	上海证券交易所	小微贷款	2028-07-26

产品简称	发起/原始权益人	发行量	循环池	交易场所	产品分类	法定到期日
三六零 2022-3	福州三六零网络小额贷款有限公司	5	是	上海证券交易所	个人消费金融	-
深能 REITs2022-1	深圳能源集团股份有限公司	35.37	否	深圳证券交易所	类 Reits	2055-12-27
华发二号 2022-1	佛山华枫房地产开发有限公司、珠海华发实业股份有限公司	21.56	否	上海证券交易所	类 Reits	2040-07-13
中节江西 ABN2022-1	中节能环保投资发展(江西)有限公司	2.5	否	银行间债券市场	CMBS/CMBN	2037-07-13
弘安 2022-3	华能贵诚信托有限公司	10	否	深圳证券交易所	小微贷款	2028-09-15
海通小微 18 号 2022-1	海通恒信国际融资租赁股份有限公司、海通恒信小微融资租赁(上海)有限公司	12	否	上海证券交易所	融资租赁	2027-05-26
美月 2022-6	重庆美团三快小额贷款有限公司	9	否	深圳证券交易所	个人消费金融	2024-05-24
国风 2022-5	云链(天津)商业保理有限公司	3.5	否	上海证券交易所	供应链	2023-06-29
普惠 3 号 ABCP2022-1	新希望(天津)商业保理有限公司	3.29	否	银行间债券市场	保理融资	2023-07-12
欲晓 26 号 2022-1	中国东方资产管理股份有限公司	85.66	否	上海证券交易所	特定非金债权	2026-05-20
粮票 6 号 2022-1	中诺商业保理(深圳)有限公司	2	否	深圳证券交易所	票据资产	2023-06-20
起航 10 期 2022-1	深圳前海联易融商业保理有限公司	7.25	否	深圳证券交易所	供应链	2023-07-11
楚赢 2022-1	湖北消费金融股份有限公司	7.66	否	银行间债券市场	个人消费贷款	2028-04-28
中恒租 2022-4	中恒国际租赁有限公司	4.22	否	上海证券交易所	融资租赁	2027-07-11
前海信逸 ABN2022-1	深圳前海联捷商业保理有限公司	5.63	否	银行间债券市场	未分类	2023-07-06
庐陵 4 期 2022-1	国升商业保理(深圳)有限公司	4.71	否	深圳证券交易所	供应链	2026-07-11
漳州 2022-4	声赫(深圳)商业保理有限公司	6	否	上海证券交易所	供应链	2026-12-27
中建 2 号 2022-17	中国建筑第六工程局有限公司	4.7	否	上海证券交易所	应收账款	2025-07-08
东兴投资 ABN2022-1	上海东兴投资控股发展有限公司	15.01	否	银行间债券市场	CMBS/CMBN	2040-07-08
潮鸣(中信)2022-6	深圳市前海一方恒融商业保理有限公司	2.61	否	上海证券交易所	供应链	2023-07-07
中交二公 2022-2	中交第二公路工程局有限公司	3.53	否	上海证券交易所	应收账款	2028-07-07
兴渝 2022-1	重庆三峡银行股份有限公司	19.87	否	银行间债券市场	小微企业贷款	2028-04-26
海通恒信 2022-11	海通恒信国际融资租赁股份有限公司	9.96	否	上海证券交易所	融资租赁	2028-09-15
中钢 2022-5	深圳前海联捷商业保理有限公司	1.8	否	上海证券交易所	供应链	2023-06-21
普惠 12 期 2022-1	狮桥融资租赁(中国)有限公司	6.49	是	深圳证券交易所	融资租赁	2025-08-29
光德建发 ABN2022-3	华电金泰(北京)投资基金管理有限公司	10.01	否	银行间债券市场	有限合伙份额	2025-07-07
曦月 4 期 2022-1	中国对外经济贸易信托有限公司	7	否	深圳证券交易所	个人消费金融	2026-07-30
永乐 12 号 2022-1	深圳前海联易融商业保理有限公司	3	否	上海证券交易所	供应链	2024-07-07
熙宁 3 号 2022-1	保利融资租赁有限公司	4.61	否	上海证券交易所	供应链	2026-07-07
茂和 ABCP2022-2	重庆茂和基础设施建设有限公司	7.72	否	银行间债券市场	PPP 项目	2028-07-15
顺德 2022-1	深圳市前海融通商业保理有限公司	1.17	否	上海证券交易所	供应链	2025-06-07
诚悦 6 期 2022-1	华能贵诚信托有限公司	20	是	上海证券交易所	个人消费金融	2028-04-07
凯盛 1 号 ABCP2022-3	君信融资租赁(上海)有限公司	4.95	否	银行间债券市场	融资租赁	2022-10-10
伊藤广场 2022-1	成都高新振兴润和投资管理有限责任公司	7.2	否	深圳证券交易所	CMBS/CMBN	2042-07-06
美月 2022-5	重庆美团三快小额贷款有限公司	5	否	深圳证券交易所	个人消费金融	2024-04-24
至信 6 号 2022-1	保利融资租赁有限公司	9.84	否	上海证券交易所	供应链	2024-07-06
工元至诚 2022-1	中国工商银行股份有限公司	17	否	银行间债券市场	不良资产重组	2027-04-26
远志 2022-1	远东宏信(天津)融资租赁有限公司	9.28	否	上海证券交易所	融资租赁	2027-02-26
美润 9 号 2022-1	华能贵诚信托有限公司	4	否	上海证券交易所	小微贷款	2028-07-26
烨熠 8 号 2022-1	中航信托股份有限公司	10	否	上海证券交易所	小微贷款	2025-07-05
中建 2 号 2022-19	中建三局集团有限公司	13.5	是	上海证券交易所	应收账款	2028-06-09
悦泽 5 期 2022-1	光大兴陇信托有限责任公司	6	否	上海证券交易所	小微贷款	2027-07-15

产品简称	发起/原始权益人	发行量	循环池	交易场所	产品分类	法定到期日
汇通信诚 ABN2022-1	和赢商业保理（深圳）有限公司	3.14	否	银行间债券市场	融资租赁	2028-06-27
金牛象屿 ABN2022-1	厦门金牛兴业创业投资有限公司	15	否	银行间债券市场	有限合伙份额	2025-07-04
东能 2022-1	中国康富国际租赁股份有限公司	22.01	否	上海证券交易所	类 Reits	2042-06-26
中华广场 2022-1	新兴发展集团有限公司	8.26	否	深圳证券交易所	CMBS/CMBN	-
电建 3 期 2022-1	中国电建集团租赁有限公司	9	否	上海证券交易所	融资租赁	2034-05-26
华能新能 2 号 ABCP2022-2	中国华能集团有限公司	4.15	否	银行间债券市场	补贴款	2022-08-31

资料来源：CNABS，远东资信整理

【作者简介】

田野，中国人民大学金融学硕士，远东资信研究与发展部研究员。

【关于远东】

远东资信评估有限公司（简称“远东资信”）成立于1988年2月15日，是中国第一家社会化专业资信评估机构。作为中国评级行业的开创者和拓荒人，远东资信开辟了信用评级领域多个第一和多项创新业务，为中国评级行业培养了大量专业人才，并多次参与中国人民银行、国家发改委和中国证监会等部门的监管文件起草工作。

远东资信资质完备，拥有中国人民银行、国家发改委、中国证监会、中国银行间市场交易商协会和中国保险资产管理业协会等政府监管部门和行业自律机构认定的全部信用评级资质。



远东资信评估有限公司

网址：www.sfecr.com

北京总部

地址：北京市东城区东直门南大街11号中汇广场B座11层
电话：010-5727 7666

上海总部

地址：上海市杨浦区大连路990号海上海新城9层
电话：021-6510 0651

【免责声明】

本报告由远东资信提供。报告引用的相关资料均为已公开信息，远东资信进行了合理审慎的核查，但不应视为远东资信对引用资料的真实性及完整性提供了保证。

远东资信对报告内容保持客观中立态度。报告中的任何表述，均应严格从经济学意义上去理解，并不含有任何道德偏见、政治偏见或其他偏见，远东资信对任何基于这些偏见角度理解所可能引起的后果不承担任何责任。报告内容仅供读者参考，但并不构成投资建议。

本报告版权归远东资信所有，未经许可，任何机构或个人不得以任何形式进行修改、复制、销售和发表。如需转载或引用，需注明出处，且不得篡改或歪曲。

我司对于本声明条款具有修改和最终解释权。