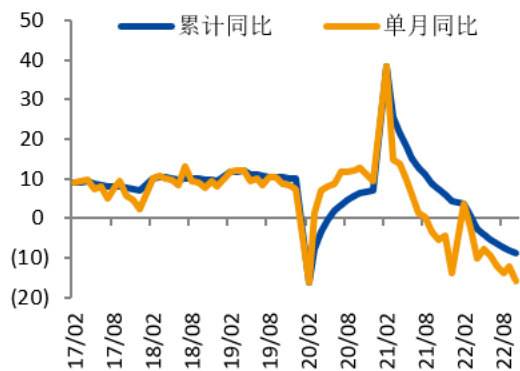


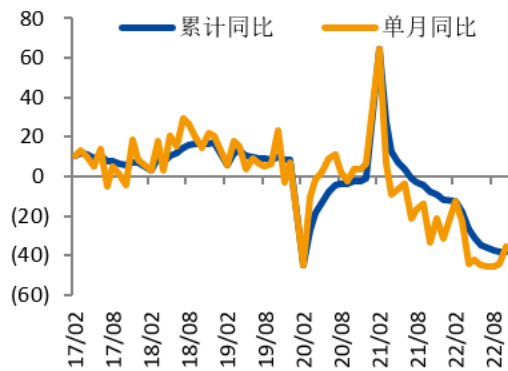
主要指标	累计值	累计同比	10月单月增速	9月单月增速	1-9月增速	2021年全年增速
开发投资完成额 (亿元)	113945	-8.8%	-16.0%	-12.1%	-8.0%	4.4%
房屋新开工面积 (万平米)	103722	-37.8%	-35.1%	-44.4%	-38.0%	-11.4%
商品房销售面积 (万平米)	111179	-22.3%	-23.2%	-16.2%	-22.2%	1.9%
房屋施工面积 (万平米)	888894	-5.7%			-5.3%	5.2%
房屋竣工面积 (万平米)	46565	-18.7%	-9.4%	-6.0%	-19.9%	11.2%
土地购置面积 (万平米)	7432	-53.0%	-53.1%	-65.0%	-53.0%	-15.5%

数据简评: 从10月数据看, 销售复苏仍面临反复, 新开工、拿地降幅有所收窄, 投资增速继续下滑。目前地产复苏基础薄弱, 近期相关部委加大稳地产力度, 关注政策落地效果。

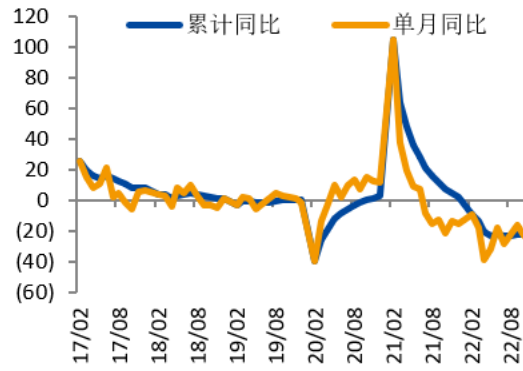
房地产开发投资增速 (%)



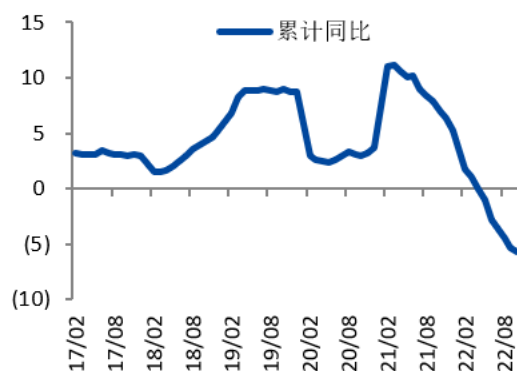
房屋新开工面积增速 (%)



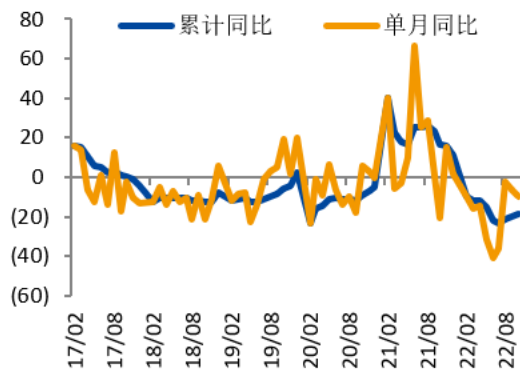
商品房销售面积增速 (%)



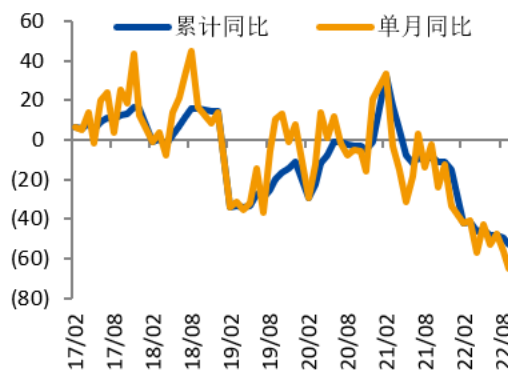
房屋施工面积增速 (%)



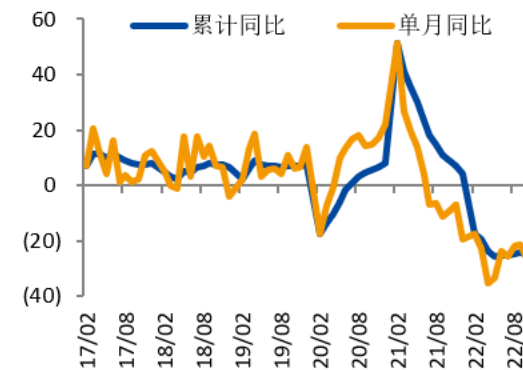
房屋竣工面积增速 (%)



土地购置面积增速 (%)



房企到位资金增速 (%)



商品房待售面积



数据来源: wind, 国投安信期货整理 国投安信期货 何建辉 投资咨询号 Z0000586

免责声明: 国投安信期货有限公司是经中国证监会批准设立的期货经营机构, 已具备期货投资咨询业务资格。本报告仅供国投安信期货有限公司 (以下简称“本公司”) 的机构或个人客户 (以下简称“客户”) 使用。本公司不会因接收人收到本报告而视其为客户。如接收人并非国投安信期货客户, 请及时退回并删除。本报告是基于本公司认为可靠的已公开信息, 但本公司不保证该等信息的准确性或完整性。本报告所载的资料、意见及推测只提供给