

2022年11月25日

全国性银行对房企支持力度加大

——宏观金融日报

分析师

贾利军

从业资格证号：F0256916

投资咨询证号：Z0000671

电话：021-68757181

邮箱：jialj@qh168.com.cn

联系人

明道雨

从业资格证号：F03092124

电话：021-68758120

邮箱：mingdy@qh168.com.cn

顾森

从业资格证号：F3082395

电话：021-68757223

邮箱：gus@qh168.com.cn

刘晨业

从业资格证号：F3064051

电话：021-68757223

邮箱：liucy@qh168.com.cn

宏观：全国性银行对房企支持力度加大

1.宏观重要消息及事件：

在周四关于价格上限的辩论中，部分欧盟国家对每兆瓦时275欧元的天然气价格上限提议感到不满，能源危机措施被暂时搁置，将于12月中旬再议。欧盟各国政府将于周四晚间或周五恢复对俄罗斯海运石油价格上限的谈判。

欧洲央行会议纪要：人们普遍认为通胀前景将继续恶化，这表明通胀可能变得根深蒂固的风险正在增加，需要进一步提高利率。纪要称，在连续加息75个基点之后，放缓步伐是合适的。不过，欧洲央行的终端利率将显著提高，这一点和与美联储所述的类似。欧洲央行副行长金多斯：现在的通胀率可能已经达到或非常接近峰值了。

国有大行密集为房地产企业达成银企合作协议并提供授信。根据公开信息统计，截至周四晚间，工行（12家）、农行（5家）、中行（3家）、建行（8家）、交行（2家）、邮储（5家）六大国有银行已与17家房企达成合作协议，已披露的意向性授信额度合计为12750亿元。

银保监会：“保交楼”专项借款工作已取得阶段性进展，专项借款资金已基本投放至项目。

2.全球资产价格走势：

	上一日收盘	前值	变动
国内外商品期货方面			
布伦特原油	85.12	84.44	0.81%
WTI 原油	78.04	77.5	0.70%
COMEX 黄金	1750.5	1750.5	0.00%
COMEX 白银	21.595	21.595	0.00%
LME 铜	8023.5	8027.5	-0.05%
LME 铝	2368	2390	-0.92%
LME 锌	2905.5	2887.5	0.62%
螺纹	3681	3691	-0.27%
铁矿	732	732.5	-0.07%
全球主要股票市场			
道琼斯工业平均指数	34194.06	34194.06	0.00%
恒生指数	17660.90	17523.81	0.78%
日经 225 指数	28383.09	28115.74	0.95%
上证指数	3089.31	3096.91	-0.25%
法国 CAC40 指数	6707.32	6679.09	0.42%

英国富时 100 指数	7466.6	7465.24	0.02%
德国法兰克福指数	14539.56	14427.59	0.78%

数据来源：文华财经，东海期货研究所整理。

3. 风国内流动性概况：

	上一日收盘	前值	变动 (BP)
SHIBORO/N	1.04	1.04	1
SHIBOR1W	1.77	1.67	10
SHIBOR3M	2.20	2.25	-6
R007	2.19	1.80	39
DR007	1.74	1.60	14

数据来源：Wind，东海期货研究所整理。

4. 重要财经日历：

- 15:00 德国12月Gfk消费者信心指数
- 15:00 德国第三季度末季调GDP年率终值

风险提示

本报告中的信息均源自于公开资料，我司对这些信息的准确性和完整性不作任何保证，在任何情况下本报告亦不构成对所述期货品种的买卖建议。市场有风险，投资需谨慎。

免责声明

本报告内容仅供符合《证券期货投资者适当性管理办法》规定可参与期货交易的投资者参考。

本报告内容所涉及信息或数据主要来源第三方信息提供商或者其他公开信息，东海期货不对该类信息或者数据的准确性及完整性做任何保证。本报告仅反映研究员个人出具本报告当时的分析和判断，并不代表东海期货有限责任公司，或任何其他附属公司的立场，公司可能发表其他与本报告所载资料不一致及有不同结论的报告。本报告可能因时间等因素的变化而变化从而导致与事实不完全一致，敬请关注本公司就同一主题所出具的相关后续研究报告及评论文章。

在任何情况下，本报告中的信息或所表述的意见并不构成对任何人的投资建议，也未考虑到个别客户特殊的投资目标、财务状况或需求。客户应考虑本报告中的任何意见或建议是否符合其特定状况，若有必要应征求专家意见。本报告所载的资料、工具、意见及推测只提供给客户作参考之用，并非作为或被视为出售或购买投资标的的邀请或向人作出邀请。

在任何情况下，本公司不对任何人因使用本报告中的任何内容所导致的任何损失负任何作用，投资者需自行承担风险。

本报告版权归“东海期货有限责任公司”所有，未经本公司书面授权，任何人不得对本报告进行任何形式的翻版、复制、刊登、发表或者引用。

东海期货有限责任公司研究所

地址：上海市东方路1928号东海证券大厦8F

联系人：贾利军

电话：021-68757181

网址：www.qh168.com.cn

E-MAIL: Jialj@qh168.com.cn