

强于大市

建材行业 1-2 月数据点评

地产数据大幅改善，水泥产量止跌

2023年1-2月地产新开工、竣工等数据大幅改善；基建维持较高增速。在严格的错峰生产执行下，水泥产量同比基本持平。平板玻璃产量15360万重量箱，同比下降6.6%。

支撑评级的要点

- **水泥：错峰生产执行顺利，需求恢复旺盛，产量同比基本持平。**根据国家统计局，2023年1-2月，全国水泥产量1.99亿吨，同比下降0.6%，降幅较2022年12月的12.3%大幅收窄。近几周水泥价格延续上涨，库存延续下降，市场恢复较好。2022年需求大幅下滑，部分区域出现降价抢量的情况，我们认为这属于企业维持市场份额的正常情况，并不改变行业协同的中长期逻辑。今年初涨价顺利意味着，错峰生产的严格执行、行业协同逻辑仍然成立，水泥可以乐观一些。
- **玻璃：产量降幅扩大，库存高位。**根据国家统计局，2023年1-2月，平板玻璃产量15360万重量箱，同比下降6.6%。根据卓创资讯，截止3月9日，全国平板玻璃价格86.86元/重量箱。库存天数23.12天，价格处于底部，库存仍待消化。玻璃具有强生产刚性，不能轻易关停产线，产量同比下降6.6%反映了玻璃产能冷修/退出的增加。行业当前盈利水平较差，厂商具备退出预期。当前对玻璃行业来说最好的情况是需求大幅改善盈利能力增强；次优的情况是盈利能力持续弱化，成本劣势的中小企业加速出清，行业格局优化。而1-2月份地产竣工数据同比增长8.02%，不上不下的利好情形，或演化成既不能大幅改善盈利能力，也不能加速产能出清，或相对“鸡肋”。
- **产业链大幅改善，基建数据维持高位。**2023年1-2月地产新开工、竣工、施工、销售的面积分别累计同比下降9.35%、增长8.02%、下降4.36%、下降3.63%。销售单价累计同比增长3.7%。较2022年底的动辄30%以上降幅的销售、40%以上降幅的新开工以及接近两位数下滑的竣工数据有较大幅度改善。结合节后地产新房销售与二手房成交数据的较好表现，我们认为当前的地产链可以更加乐观。但另一方面，由于1-2月属于传统淡季，叠加春节、疫情滞后的市场需求释放等因素导致当前的基本面延续的不确定性较大，还需要进一步观察。

投资建议

- 目前首推本月金股山东药玻，需求端受益于集采带动，成本和费用端的不利因素在消除，集采放量带动中硼硅渗透率提升逻辑较强，建议关注力诺特玻。重点关注玻纤行业的库存拐点信号，对应标的中国巨石和中材科技，长海股份、山东玻纤。消费建材板块估值修复，推荐伟星新材、北新建材、东方雨虹、科顺股份，蒙娜丽莎、东鹏控股、公元股份等，建议关注兔宝宝。水泥推荐华新水泥、海螺水泥、冀东水泥。减水剂推荐垒知集团、苏博特。混凝土推荐西部建设。

评级面临的主要风险

- 玻纤需求不及预期；地产政策传导不及预期，销售恢复不及预期；基建实物工作量持续滞后；中硼硅需求不及预期。

相关研究报告

《建材行业周报（3.6-3.12）》20230313

《建材行业周报》20230306

《建材行业周报（2.20-2.26）》20230227

中银国际证券股份有限公司
具备证券投资咨询业务资格

建筑材料

证券分析师：陈浩武

(8621)20328592

haowu.chen@bocichina.com

证券投资咨询业务证书编号：S1300520090006

联系人：林祁桢

qizhen.lin@bocichina.com

一般证券业务证书编号：S1300121080012

联系人：杨逸菲

yifei.yang@bocichina.com

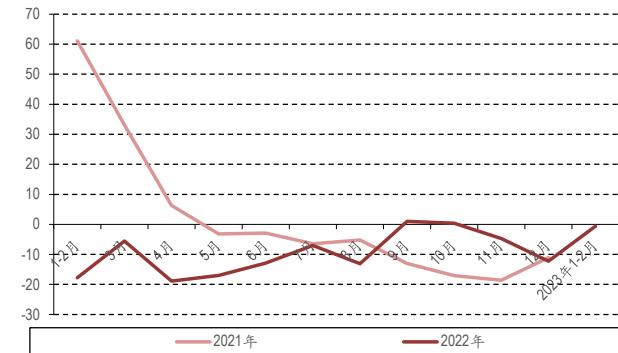
一般证券业务证书编号：S1300122030023

图表 1. 1-2月水泥产量 1.99 亿吨（图中单位为万吨）



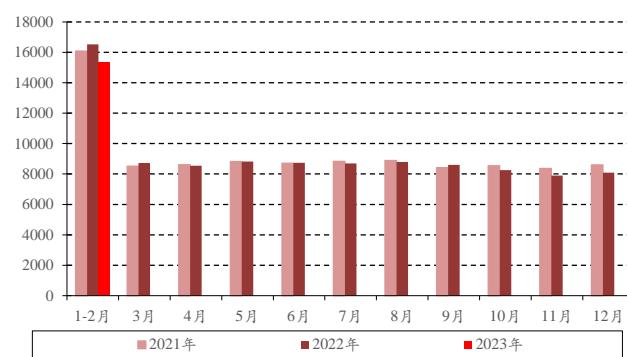
资料来源：万得，中银证券

图表 2.1-2月水泥产量同比降幅缩小（%）



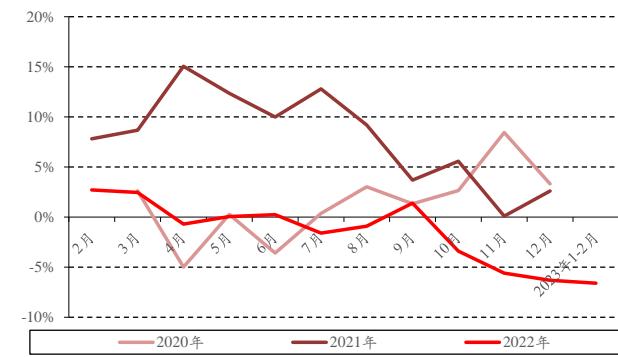
资料来源：万得，中银证券

图表 3.1-2月玻璃产量 15360 万重量箱，同降 6.6%



资料来源：万得，中银证券

图表 4.1-2月玻璃产量同比降幅扩大



资料来源：万得，中银证券

图表 5.2023 年 1-2 月地产数据改善幅度较大

	开工面积 万平	施工面积 万平	竣工面积 万平	销售面积 万平	平均单价 元/平
当月值	13,567.00	750,240.00	13,178.00	15,133.00	10,208.82
当月同比	(9.35)	(4.36)	8.02	(3.63)	3.70
当月环比	51.50	(17.10)	(56.81)	3.74	1.58
前月同比	(44.29)	(7.22)	(6.57)	(31.53)	5.66

资料来源：万得，中银证券

图表 6.2023 年 1-2 月基建维持高增速，地产投资改善

	电热气水 亿元	交运邮储 亿元	公用水利 亿元	小基建 亿元	大基建 亿元	地产投资 亿元	制造业投资 亿元
当月值	2,645.06	5,241.70	6,244.65	11,486.35	14,131.41	13,669.00	16,508.79
当月同比	25.40	9.20	9.80	9.53	12.18	(5.73)	8.10
当月环比	(46.26)	(27.77)	(27.94)	(27.86)	(32.21)	51.33	(39.78)
前月同比	17.13	22.68	(1.20)	8.42	10.36	(12.21)	7.40

资料来源：万得，中银证券

注：小基建=交运邮储+公用水利，大基建=交运邮储+公用水利+电热气水

图表 7. 地产数据企稳



资料来源：万得，中银证券

图表 9. 地产到位资金仍有压力



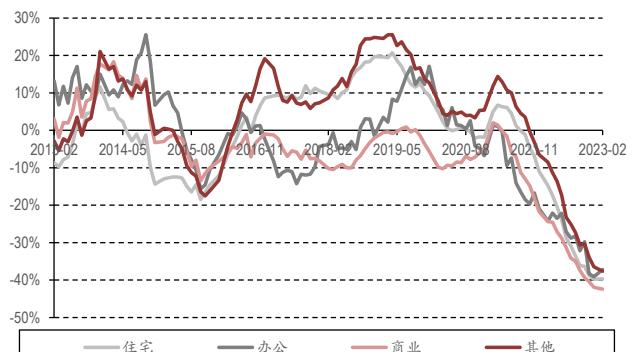
资料来源：万得，中银证券

图表 11. 基建各分项均大幅上行



资料来源：万得，中银证券

图表 8. 开工各分项企稳



资料来源：万得，中银证券

图表 10. 地产竣工向上，缺口似乎开始回补



资料来源：万得，中银证券

图表 12. 地产、基建、制造业三项投资仍分化



资料来源：万得，中银证券

披露声明

本报告准确表述了证券分析师的个人观点。该证券分析师声明，本人未在公司内、外部机构兼任有损本人独立性与客观性的其他职务，没有担任本报告评论的上市公司的董事、监事或高级管理人员；也不拥有与该上市公司有关的任何财务权益；本报告评论的上市公司或其它第三方都没有或没有承诺向本人提供与本报告有关的任何补偿或其它利益。

中银国际证券股份有限公司同时声明，将通过公司网站披露本公司授权公众媒体及其他机构刊载或者转发证券研究报告有关情况。如有投资者于未经授权的公众媒体看到或从其他机构获得本研究报告的，请慎重使用所获得的研究报告，以防止被误导，中银国际证券股份有限公司不对其报告理解和使用承担任何责任。

评级体系说明

以报告发布日后公司股价/行业指数涨跌幅相对同期相关市场指数的涨跌幅的表现为基准：

公司投资评级：

- 买入：预计该公司股价在未来 6-12 个月内超越基准指数 20%以上；
增持：预计该公司股价在未来 6-12 个月内超越基准指数 10%-20%；
中性：预计该公司股价在未来 6-12 个月内相对基准指数变动幅度在-10%-10%之间；
减持：预计该公司股价在未来 6-12 个月内相对基准指数跌幅在 10%以上；
未有评级：因无法获取必要的资料或者其他原因，未能给出明确的投资评级。

行业投资评级：

- 强于大市：预计该行业指数在未来 6-12 个月内表现强于基准指数；
中性：预计该行业指数在未来 6-12 个月内表现基本与基准指数持平；
弱于大市：预计该行业指数在未来 6-12 个月内表现弱于基准指数；
未有评级：因无法获取必要的资料或者其他原因，未能给出明确的投资评级。

沪深市场基准指数为沪深 300 指数；新三板市场基准指数为三板成指或三板做市指数；香港市场基准指数为恒生指数或恒生中国企业指数；美股市场基准指数为纳斯达克综合指数或标普 500 指数。

风险提示及免责声明

本报告由中银国际证券股份有限公司证券分析师撰写并向特定客户发布。

本报告发布的特定客户包括：1) 基金、保险、QFII、QDII 等能够充分理解证券研究报告，具备专业信息处理能力的中银国际证券股份有限公司的机构客户；2) 中银国际证券股份有限公司的证券投资顾问服务团队，其可参考使用本报告。中银国际证券股份有限公司的证券投资顾问服务团队可能以本报告为基础，整合形成证券投资顾问服务建议或产品，提供给接受其证券投资顾问服务的客户。

中银国际证券股份有限公司不以任何方式或渠道向除上述特定客户外的公司个人客户提供本报告。中银国际证券股份有限公司的个人客户从任何外部渠道获得本报告的，亦不应直接依据所获得的研究报告作出投资决策；需充分咨询证券投资顾问意见，独立作出投资决策。中银国际证券股份有限公司不承担由此产生的任何责任及损失等。

本报告内含保密信息，仅供收件人使用。阁下作为收件人，不得出于任何目的直接或间接复制、派发或转发此报告全部或部分内容予任何其他人，或将此报告全部或部分内容发表。如发现本研究报告被私自刊载或转发的，中银国际证券股份有限公司将及时采取维权措施，追究有关媒体或者机构的责任。所有本报告内使用的商标、服务标记及标记均为中银国际证券股份有限公司或其附属及关联公司（统称“中银国际集团”）的商标、服务标记、注册商标或注册服务标记。

本报告及其所载的任何信息、材料或内容只提供给阁下作参考之用，并未考虑到任何特别的投资目的、财务状况或特殊需要，不能成为或被视为出售或购买或认购证券或其它金融票据的要约或邀请，亦不构成任何合约或承诺的基础。中银国际证券股份有限公司不能确保本报告中提及的投资产品适合任何特定投资者。本报告的内容不构成对任何人的投资建议，阁下不会因为收到本报告而成为中银国际集团的客户。阁下收到或阅读本报告须在承诺购买任何报告中所指之投资产品之前，就该投资产品的适合性，包括阁下的特殊投资目的、财务状况及其特别需要寻求阁下相关投资顾问的意见。

尽管本报告所载资料的来源及观点都是中银国际证券股份有限公司及其证券分析师从相信可靠的来源取得或达到，但撰写本报告的证券分析师或中银国际集团的任何成员及其董事、高管、员工或其他任何个人（包括其关联方）都不能保证它们的准确性或完整性。除非法律或规则规定必须承担的责任外，中银国际集团任何成员不对使用本报告的材料而引致的损失负任何责任。本报告对其中所包含的或讨论的信息或意见的准确性、完整性或公平性不作任何明示或暗示的声明或保证。阁下不应单纯依靠本报告而取代个人的独立判断。本报告仅反映证券分析师在撰写本报告时的设想、见解及分析方法。中银国际集团成员可发布其它与本报告所载资料不一致及有不同结论的报告，亦有可能采取与本报告观点不同的投资策略。为免生疑问，本报告所载的观点并不代表中银国际集团成员的立场。

本报告可能附载其它网站的地址或超级链接。对于本报告可能涉及到中银国际集团本身网站以外的资料，中银国际集团未有参阅有关网站，也不对它们的内容负责。提供这些地址或超级链接（包括连接到中银国际集团网站的地址及超级链接）的目的，纯粹为了阁下的方便及参考，连结网站的内容不构成本报告的任何部份。阁下须承担浏览这些网站的风险。

本报告所载的资料、意见及推测仅基于现状，不构成任何保证，可随时更改，毋须提前通知。本报告不构成投资、法律、会计或税务建议或保证任何投资或策略适用于阁下个别情况。本报告不能作为阁下私人投资的建议。

过往的表现不能被视作将来表现的指示或保证，也不能代表或对将来表现做出任何明示或暗示的保障。本报告所载的资料、意见及预测只是反映证券分析师在本报告所载日期的判断，可随时更改。本报告中涉及证券或金融工具的价格、价值及收入可能出现上升或下跌。

部分投资可能不会轻易变现，可能在出售或变现投资时存在难度。同样，阁下获得有关投资的价值或风险的可靠信息也存在困难。本报告中包含或涉及的投资及服务可能未必适合阁下。如上所述，阁下须在做出任何投资决策之前，包括买卖本报告涉及的任何证券，寻求阁下相关投资顾问的意见。

中银国际证券股份有限公司及其附属及关联公司版权所有。保留一切权利。

中银国际证券股份有限公司

中国上海浦东
银城中路 200 号
中银大厦 39 楼
邮编 200121
电话: (8621) 6860 4866
传真: (8621) 5888 3554

相关关联机构：

中银国际研究有限公司

香港花园道一号
中银大厦二十楼
电话: (852) 3988 6333
致电香港免费电话：
中国网通 10 省市客户请拨打：10800 8521065
中国电信 21 省市客户请拨打：10800 1521065
新加坡客户请拨打：800 852 3392
传真: (852) 2147 9513

中银国际证券有限公司

香港花园道一号
中银大厦二十楼
电话: (852) 3988 6333
传真: (852) 2147 9513

中银国际控股有限公司北京代表处

中国北京市西城区
西单北大街 110 号 8 层
邮编: 100032
电话: (8610) 8326 2000
传真: (8610) 8326 2291

中银国际(英国)有限公司

2/F, 1 Lothbury
London EC2R 7DB
United Kingdom
电话: (4420) 3651 8888
传真: (4420) 3651 8877

中银国际(美国)有限公司

美国纽约市美国大道 1045 号
7 Bryant Park 15 楼
NY 10018
电话: (1) 212 259 0888
传真: (1) 212 259 0889

中银国际(新加坡)有限公司

注册编号 199303046Z
新加坡百得利路四号
中国银行大厦四楼(049908)
电话: (65) 6692 6829 / 6534 5587
传真: (65) 6534 3996 / 6532 3371